# 商委备案合同范本(推荐27篇)

来源：网络 作者：静默星光 更新时间：2024-04-07

*商委备案合同范本1甲方：东乙方：本着互惠互利,共同发展的原则,甲、乙双方就糖包加工项目签订合同如下：第一条、 代加工内容1) 委托加工品种、规格及费用：2) 质量要求：a) 番茄沙司：按甲方牌番茄沙司(10g/包)质量生产，产品执行标准：S...*

**商委备案合同范本1**

甲方：东

乙方：

本着互惠互利,共同发展的原则,甲、乙双方就糖包加工项目签订合同如下：

第一条、 代加工内容

1) 委托加工品种、规格及费用：

2) 质量要求：

a) 番茄沙司：按甲方牌番茄沙司(10g/包)质量生产，产品执行标准：SB/T 10459《番茄调味酱》;包装物: 符合BT 28118-20xx 《食品包装用塑料与铝箔复合膜、袋》要求。

b) 白砂糖：韩国进口白砂糖，符合GB317《白砂糖》一级要求;包装物: 符合食品用包装用淋膜纸和食品用塑料包装袋要求。

3) 订货数量：乙方订货每次每一个品种必须要达到50箱以上。

第二条、 包装物：

1) 乙方需提供小包图案样版给甲方，说明设计要求，打样经双方确认后生产制作。

2) 包装版费：

a) 10g番茄沙司：铝箔复合膜按乙方确定的样版，每一种颜色收版费500元，此为

一次性收费,由乙方承担。

b) 7g白砂糖包：淋膜包装纸版费按乙方确定的样版，共5个颜色，每一种颜色收版费500元，此为一次性收费,由乙方承担。

c) 320g×25白砂糖、7g×25白砂糖、10g×25 番茄沙司三款复合袋包装版费：按乙方确定的样版，每款6个颜色，每一种颜色收版费700元，改版另收费，由乙方承担。

d) 上述制版费共计人民币18100元整。

3) 包装物订金：此包装物为乙方专用物品,甲方不得自行使用。合同签订后，乙方支付30000元给甲方作为包装物制作订金。双方不再合作时, 乙方需把甲方工厂内的包装物用完，否则甲方扣掉余下的包装物费用后把剩余订金退还乙方。

4) 包装物营养成分表检测费用：

a) 根据GB 7718-20xx《食品安全国家标准 预包装食品标签通则》要求，10g×25椰嘉番茄沙司预包装标签设计需加营养成分表(基本五项)，甲方根据乙方产品需满足国家法律法规要求，将产品送东莞市质量技术监督局检测中心检测，获得营养成分检测报告后，方能对包装物定版，检测周期10工作日，检测费用680元，由乙方包装物订金中扣除，按乙方订货数量以1元/件方式返回到包装物定金中返完为止。

第三条、 付款方式：

1) 按款到发货的原则。

第四条、 交货方式：

1) 托运方式:甲方承担工厂至深圳市内托运站的短途运费,长途运费由乙方承担。

2) 甲方收到首批货款后，25个工作天内完成交货(交到托运站，完成托运手续)。以后

返单乙方提前7个工作日下单即可(以款到甲方帐户算起)。

第五条、 双方的责任和义务

1) 甲方向乙方提供质量合格的产品及工厂自检的检验报告。

2) 乙方要求甲方提供乙方委托产品第三方资质检测机构的检测报告，甲方按乙方要求送检，检测费用从乙方包装物定金中扣除，按乙方订货数量以1元/件方式返回到包装

物定金中返完为止。

经甲方确认，为保质期内有产品质量问题的,15天内退换货, 退货运费由甲方承担。 由于运输过程中造成由甲方承担。由于乙方保管不当等造成损失由乙方承担。非质量问题，甲方不予退换货。

因此产品由甲方为乙方订做专用,如发生有关商标法律法规的问题,一切由乙方自行负责。合同所签订的加工品的商标及图案文字、款识为乙方所有，甲方不得擅自为他人生产或提供。按本合同要求生产的产品由乙方负责销售，甲方不得擅自销售。 3) 4) 5) 6) 7) 8)

第六条、 验收标准

1) 双方在下订单之前确定生产品种样品及质量指标，甲、乙双方以此作为验收标准。

2) 乙方在甲方送货到指定地点之日起3日内必须对产品进行验收，如发现质量有异，乙

方应在收到货物之日起5 日内书面通知甲方处理，甲方在接到乙方书面异议后，应

在 3 天内负责处理，否则，即视为默认甲方提出的异议和处理意见。

第七条、 违约责任

1) 如甲方未按照本合同约定的时间交货或货物的数量、质量与合同约定不符，乙方有权拒收货品。且因此而发生的费用如检验、运输、补货、保险、仓储、装卸等直接损失应由甲方承担。

2) 如甲方擅自生产或销售带有甲方商标款识的产品及包装、印刷品等，一经查证，甲方应立即停止，并赔偿因此给甲方造成的后果和损失。

3) 如乙方未及时向甲方发出通知单，或未及时提供包装物料，造成交货延迟，其损失由乙方承担。

4) 甲、乙双方如有一方违约，除追究违约责任外，另一方有权终止本合同。

5) 加工合作期内，如因原材料价格等情况的变化致使上述价格需进行调整的，提议方应提前30个工作日通知对方，双方进行友好协商;若双方在30日内就上述价格调整的事宜经友好协商仍不能达成一致的，任何一方可单方解除或终止本合同,而无需为其行使单方解除或终止本合同的权利而向对方支付任何性质的补偿、赔偿或违约金。

第八条、 合同有效期限

1) 本委托加工合同期限为 壹年 ，自 20xx 年 7月 11 日至 20xx 年7月 10 日止，生产期限以乙方通知单确定为准。

第八条 不可抗力

在本合同期内，如因不可抗力因素导致合同无法继续履行，本合同自然终止，双方互不承担责任。如因国家政策和政府规定的调整变化使本合同无法继续履行，本合同亦自然终止，双方互不追究对方责任。

第九条 争议解决办法

甲乙双方如因履行本合同发生争议，应协商解决，协商不成，应依法交由甲方所在地仲裁机构申请仲裁。

第十条 其他

1、本合同一式二份，甲乙双方各一份，自双方签字盖章之日起生效。

2、如有其他未尽事宜，甲乙双方可另行签订合同附件(或补充协议)，附件(或补充协议)与本合同具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

地址： 地址：

开户账号：

开户行：

代表： 代表：

日期： 日期：

**商委备案合同范本2**

甲方：

乙方：盖州市建设工程质量检测中心

甲方的 工程由乙方负责检测，特订立本合同。

第一条 工程概况

第二条 检测内容

1、检测项目内容：按国家有关规范规定对所需项目进行检测。

水泥、石子、砂子、钢筋、焊件、型刚、撼砂、烧结普通砖、空心砖、多孔砖、砼空心砌块、白灰、陶瓷砖、含水率、砼配合比、砂浆配合比、砼试块、砂浆试块、防水砼试块、防水卷材、水、电、窗、锚栓拉拔、主体结构等项目。

第三条 检测程序

一、原材料检测，由乙方每周一、四、六道甲方施工现场将受验样品取回进行检测;

二、现场检测，甲方须提前二天通知乙方;

三、每次取样或乙方现场抽样，甲方需填写检测委托书，明确样品的相关信息及检测要求;

四、乙方按规定时间出具检测报告，由甲方道乙方领取检测报告。

第四条 检测时间及双方责任

1、甲方：

(1)严格按照国家标准规范进行取样送试。

(2)现场检测时提供必要检测条件(如：水、电、现场等)。保证检测过程中试送人员安全必须接待送试员证件。

2、乙方：

(1)严格按照国家标准规范工整、科学、准确即使的完成检测工作。

(2)现场检测过程中必须有可靠的安全措施，其事故责任自负。检测过程如遇争议，甲乙双方协商解决。

第五条 检测收费标准如下

1、检测费用按元∕米(砖混、框架);

2、出现重复检测费用另外收取(收费标准件附表);

3、检测费用收取方式：开工签订合同时，元∕栋;主体工程完工时，追加元;工程竣工、检测报告出具齐全，结清全部检测费用。

第六条 其他

解决合同纠纷方式：双方协商解决，诉讼管辖法院为工程所在法院。

1、 本合同双方签字、盖章后生效。

2、 本合同一式两份，双方各执一份。

甲 方： 乙 方：盖州市建设工程质量检测中心

联系人： 联系人：

电话： 电话：

地址：盖州市盖州路66号(金都大酒店斜对过) 工作时间：周一~周六(8:00~11:30、

13:30~17:30)

**商委备案合同范本3**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲乙双方协商达成如下合同：

一、甲方将所属位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_一楼的两间门面房租赁给乙方使用。

二、租金及交付方式：每年租金为\_\_\_万元整，乙方自合同生效起交付第一年全年房租费(每年的元月三十一日前)

三、租赁期限为叁年整，从\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年二月一日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年元月三十一日止。

四、乙方租赁该门面房用于经营餐饮，经营其间，乙方不得擅自改变该房屋主题结构，未经甲方许可不得擅自转租给他方。

五、乙方在经营其间若经营不善，经甲方许可后可将该店转组他方，其中乙方的所有装璜可由乙方自行转让他方，转让时间不得超过本合同的合同期限，乙方若在三年经营期满后需继续经营，在同等条件下，乙方有优先租赁权。若乙方停止续租或在合同期间提前终止本合同，则乙方的所有装璜无条件留给甲方，乙方在提前终止合同行为中乙方所预交给甲方的房屋租赁费不予返还。

六、本合同期间，甲方不得无故将该房屋收回，否则赔偿乙方的合理损失。

七、本合同未尽事宜由甲乙双方协商解决。

八、本合同经甲乙双方签后生效。

甲方(签名)：

乙方(签名)：

**商委备案合同范本4**

甲方： 乙方（签章）:

代表人：代表人：

日期：20xx年4月8日日期：20xx年4月8日

1、双方约定叠式欧变由甲方自行采购，本工程需用到的建筑材料也由甲方提供，其它电气辅助材料由乙方购买。

2、双方提供的材料和设备应为合格产品，如不符合设计或质量要求，应禁止使用。若因使用不合格产品对本工程造成的损失及由此引发的一切安全事故及经济损失由采购方负责。

3、甲方采购的叠式欧变除应具有出厂试验报告和出厂合格证等相关证书文件外，还必须在施工现场取得由三龙电气出具的交接试验报告、其中涉及计量器具的设备，还应预先由市供电校验和贴标，乙方不承担由于欧变设备导致验收无法通过的责任。

甲方通知乙方开工后，乙方一周内拿出预算.甲方接到预算后一周内完成预算审核，凭审核后的预算造价付备料款30%，以后按实际完成工程量的70%比例付进度款，并扣回备料款.实际完成工程量（即工程进度）由甲方现场管理员确定，如乙方有严重异议的，双方可以根据实际完成的工作量参照审定后的预算书进行计算确定.工程竣工时，进度款不超过预算的\_\_\_\_\_\_\_%，工程竣工验收合格并审核决算后一个月，付足工程款的95%，其余5%作为质保金，满一年后付清.每笔工程款必须全额凭建筑统一税务发票进行付款.

工程进度款的支付，甲方应在收到乙方正式发票后的三个工作日内，办理好付款审核手续，支付给乙方.

  （一）未获得商品房预售许可证和无效的预售合同效力

  商品房进行预售必须取得商品房预售许可证，商品房预售方应按照相关规定进行预售登记，取得预售许可证。无预售许可证的合同不属于完整的合同，具有一定的缺陷。

  房地产开发商进行商品房预售时应当取得商品房预售许可证，这是取缔性规定的内容。商品房预售者在未取得商品房预售许可证的情况下进行预售的合同可以被认为是有效合同；相反，在商品房预购者明知商品房预购方未取得商品房预购合同的情况下签订预购合同的，合同无效。预售方明知未取得商品房预售许可证而故意隐瞒事实而与预购者进行合同的签订，该合同属于可变更可撤销合同。

  商品房预售合同无效也可能存在房开商主体资格的不合格、商品房存在物和权利的瑕疵以及一方通过欺诈、胁迫、趁人之危而签订的合同。

  （二）商品房预售款收取的法律程序保障问题

  我国没有一定的法律程序来维护商品房预售的合法秩序，《城市房地产管理法》对收费秩序仅做框架性规定，具体的收费细则仍没有明确，导致我国当前为商品房预售款收取没有严格的程序进行保障。预购方和预售方在商品房预售合同签订时地位的不平等，导致预购方的权利得不到及时的保障，而预售方凭借自身的优势，也容易使预购方遭受损失。例如：预售方在同预购方在签订合同时，约定合同履行期限，但在实际履行中会延迟交付商品房，造成违约，由于没有相关法律的保障，商品房预售合同的约定可能使预购方承担不必要的损失，而对于预售方来说，简单的象征性的惩罚不足以对预购方进行惩罚。再加上我国法律允许利用在开发的土地进行抵押，在预售方难以偿付相应贷款时，银行便要收回相应在开发土地，这便使预购方的权利难以得到有效保障。

出租人承租人(简称甲方)：

承租人(简称乙方)： 身份证号码：

根据《\_合同法》及其它有关法律、法规规定，经甲，乙双方充分协商，甲方将位于\_\_\_\_\_\_\_\_的房屋租赁给乙方作为住宿和办公使用，为双方今后不产生异议，特订立以下条款，双方应自觉尊守办公租赁合同范本。

1、本合同租期为\_\_\_\_\_\_年，即自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止，

2、甲方把该房屋出租给乙方，每月收取租金为\_\_\_\_\_\_人民币

元，乙方应在每月的 日前将所支付的租金汇入甲方指定的账号，户名\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，开户行：\_\_\_\_\_\_，账号为\_\_\_\_\_\_，如超过5天没支付，视为乙方违约，甲方有权单方面解除合同并取消押金.

3、本合同签订之时，乙方应向甲方按1个月租金交纳押金人民币\_\_\_\_\_\_元。水电费押金叁佰元。

4、乙方向甲方承诺⑴租赁该房屋仅作为住宿和办公使用;⑵不得作为仓库等使用;(3)保证做好自身财产及人身安全;防火防盗、用电安全等工作，在租赁期间如发生和出现意外由乙方负责。

5、在房屋租赁期间水费、电费、电话、数字电视、卫生费、公共维护费，天然气费、煤气费、物业管理费、宽带等费用由乙方支付，水费、电费，公共维护费，物业管理费在乙方每月交房租时，一并交给甲方由甲方代交。租赁期间如果发生政府有关部门征收且本合同未列出项目但与使用该房屋有关的费用，均由乙方负责交纳支付.如果乙方拖延交纳支付，视为违约，甲方有权解除合同并取消押金。

6、乙方不得在房屋内存放政府明文规定的违法违规物品，群租，吵闹等影响邻居休息和正常生活，不得利用租用甲方的房屋干任何违法和违规之事，如有一切后果由乙方负责，甲方有权终止本合同并取消押金。

7、乙方未经甲方同意不得把房屋转租转借转让他人使用，不得擅自改变房屋用途，否则，安全责任等概由乙方自负外，甲方有权终止本合同并取消押金。

8、乙方不得在未经甲方同意的情况下，拆改变动房屋结构。在甲方许可下可以对房屋进行装修，装修时不能损坏建筑结构和构件，装修费用由乙方承担，租赁到期后乙方不得拆除其装修的材料设备，装

修的设备归甲方所有。

9、租赁期间，甲乙双方不得借故解除本合同，若甲方提前收回出租房，应双倍返还乙方已交的押金，乙方中途毁约，取消押金。

10、乙方按合同租赁到期，甲方检查房屋的设备、构件等没有损坏、水、电和物业管理费，卫生等费用结清后甲方应如数退还押金，不计利息，如果乙方损坏房屋的设备、构件、水、电五金等，修缮费在押金中扣除。

11、租赁期满，乙方必须按时搬出房屋内属自己的全部物件，否则视为自动放弃所有权，由甲方处理，

12、租赁期满后，该房产需进行公开招租。任何一方不得以任何方式、理由进行阻碍或干扰。

13、租赁期间房屋内水、电、锁损坏、下水道堵塞等由乙方自理。

14、因不可抗力或国家政策需要拆除或改造该租赁房屋，本合同自行解除，因此致使甲乙双方造成损失的互不承担责任。

15、如乙方违约，甲方有权提前解除合同并取消押金。

16、本合同一式 份，由甲，乙，及主管部门各执一份，自签订之日生效。

电表底度：\_\_\_\_\_\_度 水表底数：\_\_\_\_\_\_ 吨

甲方代表 \_\_\_\_\_\_乙方代表：\_\_\_\_\_\_

签约地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

签订日期： 年 月 日

项目经理聘任合同书

聘任方（以下简称：甲方）：

受聘方（以下简称：乙方）：

身份证号：

户籍住址：

现暂住址：

为顺利、圆满的完成朝阳区人才中心四层展位制作及装饰工程、四层档案室装修工程的施工任务，明确甲、乙双方相关权利义务，经甲乙双方充分协商，自愿订立本合同。

**商委备案合同范本5**

受托方(甲方)：黑龙江华夏焦点文化传媒有限公司

委托方(乙方)：

乙方委托甲方承担 项目策划设计任务，将由甲方完成项目策划设计任务，根据《\_合同法》等国家相关策划设计管理的法规和规章，经双方协商一致，签订本合同，共同遵守。

一、 本项目策划设计委托概况

(一)总体项目策划设计委托文号、日期年月日起至

(二)项目策划设计地点范围

(三)项目策划设计规模

1、项目定位;

2、项目概念策划设计描述;

3、项目总体策划设计;

4、核心项目具体规划设计。

(四)项目策划技术深度要求达到项目策划规范要求和国内先进水平

(五)预计工作日期及阶段划分

1、项目总体策划

(1)策划项目范围及规模

(2)工作时间安排(从取得基础资料之日起计)

①前期年月日现场调研20 年 月 日起至20 年 月 日资料研究及初步方案研究20 年 月 日起至20 年 月 日初步方案20 年 月 日起至20 年 月 日

②中期20 年 月 日起至20 年 月 日初步方案修正20 年 月 日起至20 年 月 方案研究20 年 月 日起至20 年 月 日中期方案调整20 年 月 日起至20 年 月 日

③后期20 年 月 日起至20 年 月 日方案最后审定

④工作过程中将有多次汇报及评审会议，时间视工作进度确定时间，时间计入总的工作周期内。

2、核心项目具体策划

(1)策划用地范围及规模

(2)起始时间暂定从20 年 月 日起(具体时间视总体方案初步确定及基础资料提供日期开始计算)。

①前期调研20 年 月 日起至20 年 月 日初步方案20 年 月 日起至20 年 月 日

②中期方案20 年 月 日起至20 年 月 日

③后期成果20 年 月 日起至20 年 月 日

二、乙方按时向甲方提供下列文件及资料

三、甲方按时向乙方提交以下策划设计成果

四、经费及其支付方式

1、乙方应支付合同项目的策划设计费总额为(大写)： 元。(元)

2、策划设计费按策划进度分期支付。本合同签订后总额的 %，计(大写) 元(小写： 元)作为定金(本合同履行后，定金抵作项目策划设计费)。中期策划设计方案确定后 天内，乙方再支付 %，计(大写) 元元);甲方提交全部策划设计成果后 天内，乙方付清其余策划设计费，计(大写) 元(小写： 元)。

五、双方责任

(一)甲方责任

1、甲方按国家现行的策划设计标准、规范进行项目策划设计，根据乙方提出的技术深度要求，按合同规定的进度向乙方提交策划设计成果。

2、甲方对提交的策划设计成果质量负责，并负责对策划设计成果出现的遗漏或错误进行修改、补充。

3、合同生效后，甲方要求终止合同的，应双倍返定金;未收定金的，不予赔偿。

4、因甲方原因延误策划设计成果最终交付时间，每延误一天，甲方减收该项目策划设计费的 %，赔偿最高限为全部策划设计费。

5、甲方按乙方要求交付策划设计成果后，参加有关组织的策划设计成果的审查活动，并根据审查结论负责不超过本合同规定任务范围内的必要调整补充。需增加的内容及涉及的费用由双方另行商定，作为本合同的补充部分。

6、甲方满足项目相关方面需要的立项论证的相关材料及技术成果的提供。

(二)乙方责任

1、乙方委托策划设计任务时，必须向甲方明确策划设计要求和阶段划分，按本合同第二条规定的内容，向甲方提供所需文件及资料，并对其完整性、准确性及时限性负责。乙方提交上述文件及资料超过规定期限 天内，甲方按本合同规定交付策划设计成果时间相应顺延，规定期限超过 天以上时，甲方有权重新确定提交策划设计成果时间。

2、乙方变更委托策划设计项目规模、技术深度要求或提交的文件资料错误，或提交资料后又需作较大修改，导致甲方策划设计需返工时，双方除另行签订补充合同或另行合同，重新明确有关条款外，乙方应按甲方所耗工作量向乙方支付返工费。

3、乙方应按本合同第四条规定的金额和时间分期向甲方支付策划设计费，每逾期支付一天，应向甲方多支付相应金额 %的逾期违约金;逾期超过三十天以上时，甲方有权暂停履行下阶段工作，并书面通知乙方。乙方对设计成果不审定或本合同项目暂停缓实施，乙方均应支付应付的策划设计费。

4、乙方要求甲方比本合同规定时间提前支付策划设计成果时，乙方应支付赶工费，具体金额由双方另议。

5、乙方可委托甲方代为收集所需文件和资料，并支付所需费用，具体金额由双方另行商定。

6、策划设计成果的设计版权归甲方所有，未经甲方同意，乙方不得复制甲方支付的策划设计成果或向第三方转让或用于本合同外的项目。如发生以上情况，甲方有权索赔。

7、乙方应为甲方派驻现场的工作人员提供工作、生活及交通等方便条件。

六、合同终止

1、不可抗力指立约双方在订立合同时无法预见、对其发生和后果不能避免且不能克服的事件。如地震、水灾等自然灾害和政策法规的变更等。

2、若由于不可抗力致使一方未能全部或部分履行本协议，经书面通知另一方，本合同内受到影响之条款可在不能履行之期间及受影响之范围内终止履行。

3、由于乙方原因致使本合同无法履行或中断，甲方终止本项目策划，不予退还乙方所付费用，所有方案归属权仍归甲方。

4、由于甲方原因中断本合同履行，甲方收回前期的策划成果，同时退还乙方所付费用

5、本合同履行完毕自动终止;

6、一方违约并承担责任后自动终止;

7、任何一方无权单方面终止本合同，因不可抗力或者甲乙双方一致同意终止本合同时，须以书面形式确定。

七、解决合同纠纷的方式

本合同履行过程中如发生纠纷时，双方应及时协商解决。协商不成时，双方同意由 进行仲裁。(双方不在合同中约定仲裁机构、事后又没有达成书面仲裁协议的，可按司法程序解决。)

甲 方： 乙 方：

甲方代表签名(盖章)： 乙方代表签名(盖章)：

日 期： 日 期：

**商委备案合同范本6**

工程的项目经理，在甲方法定代表人授权范围及期限内，代表甲方履行与工程发包方签订的施工合同，全权负责该工程生产、经营管理工作，自主经营、自负盈亏；以及在职责范围内相关民事、经济等法律责任的承担。

项目经理的授权范围：

1. 项目经理应积极参加与本工程有关的所有对外的经济活动及商务会谈工作，但是无合同签约权；

2. 项目经理部所有成员无合同签约权；

3. 项目经理是公司对外合约的执行者，任何未经公司合约部的确认并盖合同专用章得协议合约及对外承诺，都是违规或违法行为；

4. 项项目经理负责对外合同的所有条件的确认，并在合约执行过程中承担全部责任；

5. 公司合约部是所有对外经济合约的管理部门，项目经理应及时配合公司合约部完成合约的确定和签署工作；

6. 所有合约应经合约部审核签署并施以合同专用章方能生效。

**商委备案合同范本7**

1、本合同的变更可由甲乙双中的作何一方提出,变更采用书面形式，经双方书面确认后生效；

2、乙方有下列情形一时，甲方可以立即解除本合同：

（1）被依法追究刑事责任的；

（2）营私舞弊、严重失职，并在甲方造成重大经济损失的；

（3）严重违反甲方所订规章制度，并在甲方范围内造成恶劣影响的；

(4)乙方甲方提供虚假简历、学历证明资料的。

3、甲方有下列情形之一时，乙方可以立即解除本合同；

（1）甲方未能按合同约定如数发放工资且超过发放时间两个月；

（2）甲方胁迫乙方从事违法工作的。

4、本合同到期，或虽未到期限，经甲乙双方协商一致而同意解除本合同时，本合同可以解除。

**商委备案合同范本8**

出租人：

承租人：

根据《\_合同法》及有关规定，为了明确出租人与承租人的权力义务关系，在平等、自愿的基础上，经双方协商一致达成如下协议：

一、出租人愿意将座落在出租给承租人使用，承租人对此房屋现状已作充分了解，自愿租用。

二、承租人保证此房屋仅用于仓库。如需另作它用，须征求出租人书面同意。

三、房屋租赁期年，自年月日起，至年月日止。

四、租金、履约保证金及支付方式约定：

1、房屋租金每月人民币元。在签订本合同的同时，承租人需交纳履约保证金人民币元，用于租赁房屋房租、小区物业管理费、垃圾费等的履约保证，如房屋租赁期间履约被扣收，承租人应在10日内补足履约保证金。

2、承租人分两次交纳房屋租金。以半年为期预交房屋租金，即签订合同时交付前半年租金，前半年租期结束之前再提前交纳后半年租金。承租人可将租金打到出租人提供的相应银行帐户上或以现金方式支付给出租人，出租人出具收据，承租人以此作为已支付当期房屋租金的凭据。

3、承租人违约逾期不交租金，出租人有权收回租赁房屋，并没收履约保证金。合同届满，承租人退回所租房屋时，如无违约行为，出租人返还履约保证金。

五、房屋租赁的有关费、税约定：

1、房屋租赁期间，小区物业管理费、垃圾费由承租人负责。

2、因房屋租赁行为而产生的各项税、费由承租人负责交纳。

六、房屋租赁使用责任约定：房屋租赁期间，承租人应当妥善使用，保管租赁房屋门窗，不能乱钉钉子损坏墙面等，保持房屋内的清洁，合同届满时，因承租人使用、保管不周，造成房屋不能正常使用或门窗损坏的，承租人应负责维修，并承担出租人相应的经济损失。

七、其他约定条款及违约责任：

1、承租人未经出租人书面同意，不得擅自将承租房屋转租给第三方。

2、承租人须合理使用承租房屋及附属设施，不得擅自拆改、扩建或增添，否则造成损失由承租人负责。

3、出租人有权监督承租人对承租房屋的使用和维护。

4、在租赁合同期间，如任何一方违约，应当向对方支付元的违约金，并赔偿相应的经济损失。

5、承租人在承租期间发生的有意或无意安全事故以及违法活动均由承租人自行负责，出租人概不承担任何责任。

八、承租人有下列情况之一的，出租人有权终止合同，收回出租的房屋，并向承租人收取违约金：

1、将承租的房屋擅自转租、转让、转借的或擅自调换使用的，以及变相产生这些行为的;

2、将承租的房屋擅自拆改结构或改变用途的;

3、拖欠租金及小区物业管理费、垃圾费等相关费用的;

4、承租人利用承租的房屋进行非法活动和其他违反国家规定活动，或不服从住宅小区管理规定的;

5、故意损坏承租房屋或在承租房屋内饲养动物、家禽的;

6、法律、法规规定其他可以收回的情形。

九、因其它情况需终止合同的，出租人需提前一个月通知承租人，承租人必须无条件的退出承租房屋。

十、因不可抗力因素致使合同无法履行的，合同自行终止，因此而造成的损失由损失方自己承担。

十一、因本合同未尽事宜或合同履行而发生争议，双方首先应当协商解决，如协商不成，可向灵川县仲裁机构申请调解或向灵川县人民法院提出诉讼。

十二、本合同正本一式二份，双方各执一份，经双方签字、盖章后生效。

出租方(签章)：承租方(签章)：

电话：电话：

住址：身份证号码：

年月日年月日

**商委备案合同范本9**

遵守甲方的各项管理制度、服从甲方的管理、完成甲方安排的各项工作任务。

1. 签订本合同前，乙方已阅知甲方指定的《项目经理岗位职责》（见附件一），并同意严格按照《项目经理岗位职责》的各项规定履行相关职责和承担相应的民事、经济等法律责任。

2. 与发包方签订的施工合同中约定的应由甲方履行的全部责任、义务。

3. 乙方在聘任期间的工作应当接受甲方及其相关部门的监督检查，并自觉接受因乙方原因所造成的经济处罚。

4. 确保员工及现场工人工资的兑现以及福利、保险及劳动保护工作的职责的履行。

乙方应保证按期向甲方提供各项备案的资料，保证文件的真实准确性，并确保无其他瞒报或违规行为。

**商委备案合同范本10**

出租方（以下称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方（以下称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方现将于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_铺面出租给乙方使用，面积约为\_\_\_\_平方米，现经甲乙双方协商，双方就上述房屋租赁事宜达成如下合同条款：

一、甲方将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_的铺面出租给乙方，为期\_\_\_年，即从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

二、租金计算方法：

1、第一、二年即从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，每月租金为人民币\_\_\_\_\_\_元整（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整）。

2、第二年每月的租金，按第一年租金上升\_\_\_%，即每月\_\_\_\_\_\_元整（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整）收取；

3、第三年每月的租金，按第二年租金上升\_\_\_%，即每月\_\_\_\_\_\_元整（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整）收取；

4、乙方在签订合同之日向甲方支付人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整），作为租赁上述租屋的保证金，该保证金在乙方租赁期满之日由甲方确认验收后，如数退还给乙方，乙方必须以每月不得超过当月\_\_\_日前支付甲方全额租金的该当缴纳，逾期一个月不交清租金，甲方有权收回铺位另行出租并没收所有保证金，租金费用不足部分甲方有权变卖该铺所有财产作为抵销甲方的所有费用。

5、乙方在租赁铺面期间如需要拆墙等内部装修，应向主交纳保证金，每条墙\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整），合同期满后乙方必须将墙体恢复原有面貌，甲方确认验收后方如数归还所有保证金。

6、乙方在租赁铺面期间，不得从事各种违法经营项目及从事与饮食相关的项目，否则甲方有权收回所出租铺面并没收乙方向甲方交纳的保证金。

7、甲方将上述铺面出租给乙方，在乙方租用期间，如因租赁该铺面要向相关部门办理和缴纳的全部税务由乙方负责（含房屋租赁税等），甲方不负责任何费用。

8、在签订本合同之日，甲方应将上述铺面交付乙方使用，直到租期满前一个月，甲乙双方续租及租金计算方法应由以后从新签订的合同为准，租赁期满后，在同等条件下乙方有优先租赁权，如乙方不再续约，铺面内外的固定装修不能拆除，交回给甲方时不能损坏墙面的装修，如卷闸、电表、水表等，如有损坏乙方应负责维修或更换。

9、乙方在租用期间需要交纳的水电费、清洁费等费用由乙方负责，合同期满时乙方应交清租用期间的一切水电费，不交清的甲方可从保证金中扣除，甲方只负责向乙方提供一间铺面水电表各一个，超出部分乙方自行解决。

10、乙方在租用期间不得进行转租他人，如有违反有权收回铺面，并由甲方另行出租。

11、乙方在租赁期间所发生的一切债权债务均与甲方无关。

12、本合同经双方签字确认后执行，如有未尽事宜由双方协商解决，本合同一式二份，甲乙双方各执一份，以作证明。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**商委备案合同范本11**

合伙人：甲（姓名），男，×年×月×日出生，住址：

合伙人：乙（姓名），内容同上

合伙人本着公平、平等、互利的原则订立合伙协议如下：

第一条 甲乙双方自愿合伙经营（项目名称），总投资为×万元，甲出资×万元，乙出资×万元，各占投资总额的×％、×％。

第二条 本合伙依法组成合伙企业，由甲负责办理工商登记。

第三条 本合伙企业经营期限为三年。如果需要延长期限的，在期满前六个月办理有关手续。

第四条 合伙双方共同经营、共同劳动，共担风险，共负盈亏。

企业盈余按照各自的投资比例分配。

企业债务按照各自投资比例负担。任何一方对外偿还债务后，另一方应当按比例在十日内向对方清偿自己负担的部分。

第五条 他人可以入伙，但须经甲乙双方同意，并办理增加出资额的手续和订立补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

第六条 出现下列事项，合伙终止：

（一）合伙期满；

（二）合伙双方协商同意；

（三）合伙经营的事业已经完成或者无法完成；

（四）其他法律规定的情况。

第七条 本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。第八条本协议一式×份，合伙人各一份。本协议自合伙人签字（或盖章）之日起生效。

合伙人：（签字）

合伙人：（签字）

×年×月×日

-----------

授权方:广州市而儒服饰有限公司(以下简称“甲方”);

官方网站: 法定授权人:

法定地址:广州市天河区黄埔大道西33号三新大厦10g2 邮编:510620

被授权方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称“乙方”)

网店网址:法定代表人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定地址: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经协商,就乙方为其在网络商城代销甲方的“阿梵达衬衣”一事,达成如下协议:

二,合同期限

本合同加盟期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止.

三,网店代销经营

1,甲方特此授权乙方为网络商城代销商,乙方有权代理销售甲方官网上所有展示商品.

2,在授权期内,乙方自行从甲方官网上甲方商品图片至其网店上展示销售,甲方应保证 所提供的产品图片与实物相符,确保质量符合国家有关标准,品级并提供货源供应.

3,乙方保证其网络商城所代理销售产品销售标价与甲方官方网站所标示销售标价同步并一致(此处所指销售标价为官网的最低销售标价);乙方的任何优惠或折扣让利行为不得直接体现在“阿梵达衬衣”的销售上面.

4,为维护公司品牌形象的统一性,乙方必须在网店明显位置处标识“阿梵达衬衣”图形商标及网址并确保要把甲方的商品至少放置在一个专栏里面销售,此专栏里面不允许有其它品牌的商品搭配销售.

5,为表示对甲方合作的诚意,在合同期内,如甲方推出“阿梵达衬衣”之外的其它新系列商品和服务,乙方有优先代理权.

6,乙方未经甲方许可,不得将甲方授予的代销权以各种形式转让给任何第三方.

7,甲方定期和不定期会进行网络稽核,以确定乙方有按照甲方的要求对其网店进行规范,符合与甲方官方网站的一致性.

四,代销方式及权益

1,乙方代销商品,客户在乙方网络商城下单后,乙方须同时在甲方官方网站下单并填写客户的详细收件信息,由甲方根据订单统一发货(单个地址满200元免邮费).

2,针对客户两种不同支付方式做如下定义:

a) 客户要求货到付款时,甲方直接发货,甲方收款;

b) 客户要求支付宝或网银类付款时,由乙方直接收款,乙方在甲方官方网站下此单时须支付货款,甲方发货给客户.

3,乙方的销售提成计算方式按照月销售业绩分7个档次(此提成针对无活动商品).

4,甲方官方网站的配饰,特价促销商品(非商城正价商品),乙方代销销售提成一律按照特价商品提成比例计算.但此销售件数可以记录到当月销售业绩里面.

5,甲方采取月结的方式与乙方进行销售提成结算,每月的5号之前把销售提成款汇到乙方的指定账户.

五,商标,服务标志及相关权利

1,本合同所涉及的所有商标,服务标志及其相关权利的所有权均归属于甲方.

2,甲方承诺在本合同执行期间,乙方网络商城店可以使用甲方商标,服务标志.

3,乙方不得在网络商城店以外使用甲方的所有商标和服务标志.

4,乙方应在经营中向顾客提供良好的服务,维护甲方品牌的声誉,信誉和良好形象.

5,双方在此明确:乙方取得的是在授权期内,在网络商城店内甲方商标,服务标志的使用权和产品的代销权,这并不意味着甲方商标,品牌及商誉等相关知识产权的任何转让,许可.合同到期或提前终止后,乙方不得以任何借口继续使用“阿梵达衬衣”品牌,或以“阿梵达衬衣”品牌经销商的名义从事任何商业活动

六,保密

1,除法律规定必须公开的以外,甲方不得向第三者展示乙方递交的营业报告书及其它有关资料和有损于乙方利益的情报.乙方不得向第三者泄漏甲方按本合同规定提供给乙方的经营技术秘密及有损甲方利益的情报.乙方有责任保证其职工不向第三者泄漏前项秘密.

2, 以上规定双方的保密义务在本合同期满后仍然有效.

七,违约责任

1, 任何一方不履行或不完全履行本合同条款中规定的义务,即构成违约,违约的一方应承担违约责任.

2,双方约定,违约的金额为在此前乙方代销甲方提供的产品销售价总额的10%.如违约给对方造成损失,并损失超过违约金总额,违约方还应负责对超额部分赔偿责任.

八,合同的终止

1,合同到期自然终止后,如双方无异议,视作自动顺延半年;如有异议,需于合同期满前十五天内,双方协商完成合同更新事宜.

2,如乙方出现违约行为的,甲方有权立即终止合同,并就违约行为进行追偿.

3,乙方连续两个月未完成代售的任何一件商品,甲方有权终止此合同.

4,甲方有权因经营结构性调整提前终止合同,但需提前三十天书面通知乙方.

九,合同纠纷的解决

1.本合同在执行过程中产生的任何争议,双方首先应友好协商,协商不成的,双方均有权向广州市仲裁委员会提起仲裁.

十,其它

1,本合同自双方签字盖章之日起生效.

2,本合同正本一式两份,双方各持一份,每份具有同等法律效力.

甲方:广州市而儒服饰股份有限公司 乙方:

地址: 地址:

电话及传真: 电话及传真:

委托代表(签字): 委托代表(签字):

签订日期 年 月 日

**商委备案合同范本12**

甲方(出借方)：——————

法定代表人：——————

统一社会信用代码：————————

营业地：————————————

乙方(借用方)：——————————

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_民法典》及相关法律规定，甲乙双方就商铺无偿借用事宜，经协商一致，签订本合同，以资信守。

第一条基本情况

1、甲方同意将位于拉萨市和平路东噶工程机械大街1号楼4-5号(以下简称“该商铺”)无偿租借给乙方。

2、该商铺建筑面积合计为\_\_\_\_\_\_\_\_㎡，产权证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、乙方确认甲方已告知该商铺情况，且在本合同签署时已对该商铺状况进行详细了解，同意按本合同约定条件按现状借用该商铺。

4、租赁期限:\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日——\_\_\_\_\_ 年月 \_\_\_\_\_ 日。

5、甲方于本合同签订之日将该商铺交付乙方。该商铺交付使用时，双方应依该商铺及屋内设施清单进行交接，并核对后签字确认。

第二条租赁形式

甲方仅提供店面，不包括已有设备、设施，乙方在营业执照及相关经营许可证批准的范围内自主经营，维护商铺完好，盈亏自负。

第三条 租金及保证金的支付

鉴于甲、乙双方系好友，此商铺为甲方在合同期限内无偿借用给乙方使用。

第四条商铺的使用及维护

1、合同有效期限内，乙方需保证对店铺内所有设施的完好，不得私自设定自物权、他物权等;如乙方有设定以上任何权利的情形，乙方应当补偿甲方的经济损失，包括但不限于借用期限内相应的商铺使用费，同时本合同于甲方发现乙方具有以上情形或者乙方设定权利事件发生之日自动废止。

2、在租赁期限内，乙方需保证该商铺以及现有设施的使用安全及维护工作，合同签订后乙方新购置的设施由其自行维护。

3、借用期限内，商铺的环保、卫生、消防、物业、水、电、气等相关费用，应由乙方自行负责，甲方不承担任何责任和义务。

第五条装修和改建

未经甲方书面许可，乙方不得私自对商铺进行任何部位的修建、拆除、装修、更改水、电、气线路等行为。如甲方发现乙方有以上任何情形，本合同于甲方发现乙方具有以上情形或者乙方行为发生之日自动废止。

第六条转租

未经甲方书面同意，乙方不得转租该商铺的所有或者部分。如经甲方发现，本合同自动废止。

第七条双方权利义务

(一)甲方权利义务

1、甲方如因生产需要，可单方面以书面通知解除本合同，通知到达乙方之日合同废止。

2、甲方保证乙方所借用商铺无他人权利争议。

(二)乙方权利义务

1、乙方有权按本合同约定使用该商铺，依法经营;不得在该商铺内存放危险及违禁物品或者从事违法活动。

2、乙方经营应自行取得与之相应的各项行政许可及批准(包括但不限于：营业执照、税务登记证消防及环保合格证)，不得无照经营或非法经营。

3、乙方自行承担经营过程中产生的一切债权、债务、劳动纠纷及其他经济或者法律责任。

4、因乙方使用不当或者其他非甲方或者第三方原由造成该商铺及其附属设施遭受损坏或造成甲方或者第三人遭受其他损失的，乙方应负责赔偿，乙方必须及时予以维修，因延迟维修而造成甲方或者第三方遭受损失的，亦由乙方负责赔偿。

5、乙方对甲方正常的房屋安全检查和维修应给予协助，因维修原由须临时搬迁的，应与甲方配合，阻延甲方维修而是甲方或者第三方遭受损失的，乙方负责赔偿。

第八条合同的变更、解除和终止

1、本合同生效后具有法律效力。

2、如因不可抗拒的原由，双方可以随时解除合同。

3、租赁期限届满，合同自然终止。

第九条违约责任

甲乙双方均应按协议履行各自职责。

第十条争议解决

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，提交堆龙德庆区法院诉讼解决。

第十一条本协议自双方签字盖章之日起生效。当事人为自然人的，应当由自然人签字后按手印;当事人为法人的，应加盖单位公章，并由法定代表人或者委托代理人签字。

第十五条本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**商委备案合同范本13**

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：

甲乙双方经过友好协商，就商铺租赁事宜达成如下协议：

第一条 乙方自愿租用甲方位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 街 号商铺作为商业用途使用(以下简称“该商铺”)，建筑面积约 平方米 。

第二条 租用的期限为 年，租期从 年 月 日至 年 月 \_ 日止。

第三条 租金、保证金及租金交付期限：

该商铺的月租金总额：第一年月租金总额为人民币： 万 仟 佰 \_\_\_\_拾 元正( ￥ 元月);第二年月租金为人民币： 万 仟 \_\_\_ 佰 拾 元正( ￥ 元月)，第三年月租金为人民币： 万 仟 \_\_\_ 佰 拾 元正( ￥ 元月)。

以上租金是不含税价，如有关部门检查需办理出租手续等应交缴的一切税费由乙方缴纳(即开发票的税费)，但甲方需协助乙方办理相关的手续。

租金交付期限：每月 10 日前交清当月租金。(并且必须是人民币现金)

4、保证金：在本合同签订之日，乙方须向甲方交付人民币： ￥ 万 仟 \_\_\_ 佰 拾 元正( ￥ 元)，作为履约保证金。

第四条 该商铺交付使用后所发生的水电费、物业管理费、有线电视天线使用费等有关费用，由乙方负责缴交，与甲方无关。如由于这些费用未交清而致使甲方被有关部门(公司)追讨滞纳金或罚金，则甲方有权从乙方所交纳的保证金中抵扣，并有权要求乙方补足该保证金的不足部分。

第五条 租赁期间，乙方不得转租该商铺。如乙方确需转租，须经甲方协商同意。如乙方在未征求甲方同意的情景下，私自将房屋转租他人的，则甲方有权单方面宣布中止该合同

，并有权将房屋收回另租他人。而乙方所交的保证金(即作为违约金)，一律不予退回。租赁期满，在同等条件下，乙方有优先续租权。如甲乙双方任何一方需提前中止本合同，均需提前一个月通知对方，且违约方须向对方支付 两 个月的租金作为违约金。

第六条 双方职责：

(一)甲方职责：

1、甲方须于 年 月 日将该商铺交付乙方使用。

2、甲方保证该商铺交付使用时水电及排水排污线路管道畅通。

3、合同期满时，乙方须在租约期满之日退还房屋，同时经甲方验收该商铺无设备损坏及欠缴的水电费与物业管理费后十天内，返还乙方所交的保证金。

(二)乙方职责：

1、乙方应如期交纳租金。

2、租赁期间，所发生的水电费与物业管理费等，由乙方自行按时缴付。

3、租赁期间，乙方应自觉遵守有关法律、法规规定及物业管理规定，爱护并正确使用该商铺及内部设施，不得擅自改变该商铺的结构及用途。如乙方违反有关规定或超出其经营范围进行的活动，所引起的一切后果，由乙方自负。甲方能够此原因解除本合同，并不退还所收的保证金，及有权追偿由此而发生的一切损失的赔偿。

4、为确保用电安全，乙方不准私拉乱接电线，不准使用电炉等大功率电器(单个电器功率在1500瓦以上，空调、冰箱除外);如需使用，须向供电部门申报增加用电负荷，待批准及缴交增容费后，方能使用。

5、乙方不得擅自装修该商铺;如需装修，需经甲方同意，并一律不得改变该商铺的结构部分。

第七条 违约职责：

(一)甲方职责：

1、甲方如不遵守本合同第六条第一款第一点的规定，则乙方缴交保证金的期限顺延;如超过十五天仍无法将该商铺交付使用，则乙方有权宣布本合同无效，甲方需无条件退还乙方保证金。

2、甲方如不遵守本合同第六条第一款第三点的规定，则乙方有权向甲方收取滞纳金，每一天按保证金的3‰计收。

(二)乙方职责：

1、乙方如拖欠租金，则每一天按应缴租金的3‰交纳滞纳金;如拖欠租金达壹个月，则甲方有权单方终止合同和收回商铺，并有权拒绝返还保证金。

2、一切非自然因素造成租用商铺及配套设施的毁损和故障，乙方应在退房前独自承担维修职责，否则甲方将动用乙方的保证金作为修复费用，在修理工程结束后，该保证金多退少补。

3、如乙方违反本合同第六条第二款第三、四、五点，造成的一切后果与损失，由乙方承担全部赔偿职责。

第九条 本合同经双方签字盖章并在乙方缴交保证金之日生效。如有未尽事宜，甲乙双方应友好协商解决。

第十条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力。

甲 方(盖章)： 乙 方(盖章)：

代 表(签名)： 代 表(签名)

**商委备案合同范本14**

1、依据我国《公司法》之规定，乙方具有下列情形之一，不得担任甲方的高级管理人员：

（1）无民事行为能力或者限制民事行为能力；

（2）因贪污、贿赂、侵占财产、挪用财产或者破坏社会主义市场经济秩序，被判处刑罚，执行期满未逾五年，或者因犯罪被剥夺权利，执行期满未逾五年；

（3）担任破产清算的公司、企业的董事或者厂长、经理，对该公司、企业的破产负有个人责任的，自该公司、企业破产清算完结之日起未逾三年；

（4）担任因违法被吊销营业执照、责令关闭的公司、企业的法定代表人，并负有个人责任的，自该公司、企业被吊销营业执照之日起未逾三年；

（5）个人所负数额较大的债务到期未清偿。

2、乙方具有上述规定情形而隐瞒不予以说明，被甲方聘任担任高级管理人员的，该聘任无效。

甲方可依法立即解除乙方的职务，并解除双方之间的劳动合同。乙方应当返还已从甲方实际取得的全部劳动报酬、福利待遇，并赔偿甲方因此遭受的损失。

**商委备案合同范本15**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

拍卖人：

法定住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

双方当事人经充分协商，根据《\_拍卖法》、《\_合同法》及其他有关规定，签定如下条款，以便遵守：

第一条 委托人愿就下述拍卖物委托拍卖人依法公开拍卖：(如拍卖对象为股权及某些无形资产，以下项目应作相应调整。)

1、拍卖标的：

拍卖物名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

品种规格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

质量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

包装：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

存放地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、委托人保证对拍卖标的拥有无争议的所有权(处分权)，并根据拍卖人的要求提供拍卖标的有关证明和资料，说明知道或应当知道的拍卖标的瑕疵。

3、下列物品或者财产权利禁止拍卖：

(1)法律、法规禁止买卖的;

(2)所有权或者处分权有争议，未经司法、行政机关确权的;

(3)尚未办结海关手续的海关监管货物。

第二条 拍卖标的交付(转移)及其时间、方式

1、动产类：拍卖标的经拍卖成交的，本标的由\_\_\_\_\_\_\_\_\_在\_\_\_\_\_\_\_\_\_按拍卖标的清单向买受人移交。\_\_\_\_\_\_\_\_\_与买受人在移交清单上签字或盖章交付始为成立。若拍卖标的由拍卖人交付(转移)买受人，委托人应于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前将本合同所载拍卖标的交付拍卖人，交付地点为\_\_\_\_\_\_\_\_\_，交付方式为\_\_\_\_\_\_\_\_\_，交付后至拍卖成交时的保管费用由\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担。

2、不动产类：拍卖标的经拍卖成交的，在买受人成交款付清之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，本标的由\_\_\_\_\_\_\_\_\_在拍卖标的所在地向买受人移交。拍卖标的权属转移手续由\_\_\_\_\_\_\_\_\_办理，费、税由\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担。

3、债权类：拍卖标的经拍卖成交后，在买受人成交款付清之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，由债权人通知债务人，买受人开始行使债权人权利。

4、其他类\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条 拍卖标的保留价

拍卖标的保留价\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第四条 拍卖期限及地点

拍卖人应于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日之前在举办的拍卖会上对本合同所载拍卖标的进行拍卖。

第五条 佣金、费用及其支付的方式、期限

1、拍卖标的经拍卖成交的，委托人应在交割之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向拍卖人支付成交价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的佣金，支付方式为\_\_\_\_\_\_\_\_\_。拍卖未成交的，委托人应向拍卖人支付如下费用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、拍卖标的经拍卖成交的，拍卖人应在拍卖交割之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，将\_\_\_\_\_\_\_\_\_拍卖成交款支付给委托人，支付方式为\_\_\_\_\_\_\_\_\_。委托人应向拍卖人支付由拍卖人代委托人支付的费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_以及拍卖人代委托人缴纳的应纳税款。拍卖标的未成交的，委托人应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内取回拍卖标的，逾期不取回的，按\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/天支付保管费。

第六条 拍卖成交价款的支付方式及期限

拍卖标的经拍卖成交的，拍卖人应在交割之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，将拍卖成交款支付给委托人，支付方式为\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第七条 拍卖标的的评估和鉴定

1、拍卖人认为需要对拍卖标的进行评估的，可以委托评估，评估费用由\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担。拍卖人认为需要对拍卖标的进行鉴定的，可以：

(1)自行鉴定;

(2)委托鉴定。

2、鉴定费用由\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担。广告、运输、保管、保险等费用由\_\_\_\_\_\_\_\_\_支付。

3、鉴定结论与委托人声明的拍卖标的的状况不符的，拍卖人有权要求变更或解除合同。

第八条 拍卖标的的撤回

1、委托人在拍卖公告前撤回拍卖标的的，应当向拍卖人支付如下费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、委托人在拍卖公告后但在拍卖前撤回拍卖标的的，除应当支付上述费用外，还应当承担拍卖人已经发生的等费用及因委托人撤拍而造成竞买人所发生的损失。委托人在约定期限不履行付款义务的，拍卖人有权从拍卖价款中予以扣除。

3、拍卖人有足够理由证明拍卖标的存在下列情况之一的，拍卖人可以中止拍卖活动，并有权追究委托人法律责任：

(1)拍卖标的的权属状况与委托人声明的不一致;

(2)拍卖标的存在委托人未声明的重大瑕疵;

(3)\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第九条 拍卖标的未实现交付的约定

因买受人未交割的原因致使拍卖标的未能实现交付的，拍卖人应承担违约责任，委托人有权解除合同。

第十条 保密约定

拍卖人应当对委托人的身份、保留价及\_\_\_\_\_\_\_\_\_进行保密。

第十一条 双方权利义务

(一)委托人权利义务

1、委托人委托拍卖物品或者财产权利，应当提供身份证明和拍卖人要求提供的拍卖标的的所有权证明或者依法可以处分拍卖标的的证明及其他资料。

2、在法律允许的情况下确定对于拍卖物的底价拍卖人不得以低于该底价的价格进行拍卖，由此而造成不能成交的，委托人应承担责任。

3、委托人在交付拍卖物时，应向拍卖人指出其知道或应当知道的拍卖物瑕疵。否则，由此造成的后果由委托人负责。

4、委托人应向拍卖人预付受理费人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，用于对拍卖物进行估价，仓储保管、运输、保险和公告、广告等项费用开支，由拍卖人按实际开支多退少补。如拍卖人先行垫付该项费用的，在拍卖成交后，从所得价款中扣除。

5、委托人应按成交总额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%向拍卖人支付佣金;该款项也可由拍卖人从拍卖所得价款中扣除。

6、委托人可以自行办理委托拍卖手续，也可以由其代理人代为办理委托拍卖手续。

7、委托人应当向拍卖人说明拍卖标的的来源和瑕疵。

8、委托人有权确定拍卖标的的保留价并要求拍卖人保密。

9、委托人不得参与竞买，也不得委托他人代为竞买。

10、按照约定由委托人移交拍卖标的的，拍卖成交后，委托人应当将拍卖标的移交给买受人。

(二)拍卖人权利义务

1、拍卖人及拍卖师必须具备拍卖的资质。

2、拍卖人接受委托后，未经委托人同意，不得委托其他拍卖人拍卖。

3、对委托人送交的拍卖物品，拍卖人应当由专人负责，妥善保管，建立拍卖品保管、值班和交接班制度，并采取必要的安全防范措施。

4、拍卖结束后，拍卖人在收齐全部应收款项后，应将拍卖所得价金一次全部付给委托人，不得延误。

5、对需要征税的拍卖物，由委托人交付税金;经税务机关同意，税金可从拍卖所得价款中取得。

6、拍卖成交后，由拍卖人按成交价金开给竞买人发票或符合税务机关规定的收据。

7、拍卖人有权要求委托人说明拍卖标的的来源和瑕疵，拍卖人应当向竞买人说明拍卖标的的瑕疵。

8、拍卖人及其工作人员不得以竞买人的身份参与自己组织的拍卖活动，并不得委托他人代为竞买。

**商委备案合同范本16**

1.由于乙方指挥、监管不力或失职造成所负责的项目工程延期交工、出现质量或安全事故的而引起的经济责任。

2.由于乙方未能按照合约要求科学合理的组织施工，造成成本管理失控或工程合约收入不足以支付合理支出，而导致该项目亏损的。

3.由于乙方没有按照法律法规、劳动合同和其他约定向劳动者支付工资、奖金和其他福利待遇而引起劳资纠纷及责任的。

4.乙方所负责的项目于他人发生的所有民事买卖和租赁关系（例如购买工具材料及生活物品、租赁机具等）而引起的纠纷及责任。

5.乙方应承担以公司或项目经理部名义，瞒报、未报及违规承诺其与他人发生的所有民事买卖和租赁关系而引起的纠纷及责任。

**商委备案合同范本17**

1. 协助乙方按工程所在地行政部门规定办理工程备案手续。

2. 审批乙方呈报的施工方案，按期检查、监督乙方项目经理部内部规章制度的贯彻实施。

3. 协助乙方与业主方就工程承包洽商、工程变更、增项及备案工作，并在乙方的合理安排下协助乙方回收项目工程款。

督促乙方对本工程其他合约经济关联的履约工作，乙方并特此授权甲方，在本聘任期内，乙方如因自身过失或违规行为而给甲方造成损失，以及与本工程其他合约关联方发生争议或纠纷及诉讼时，甲方有权在乙方所负责的所有工程项目已收或即将受到的工程款及其他乙方属下的款项中，预留该部分款额并进行合理支付。

**商委备案合同范本18**

1、乙方按照双方约定的配置供货，甲方按照配置单收货。

2、供货商所设维修中心负责所购商品保修事宜，具体条款见保修卡

3、人为损坏和其它非自然原因造成的刷卡机不能正常使用的，乙方不予免费质保，但可以提供相关服务，由此产生的费用由甲方承担。

4、软件故障不属于乙方维修范围，但乙方可以根据甲方提供的软件母盘，对需要软件维修的刷卡机进行无偿服务，交通费由乙方提供。

**商委备案合同范本19**

1、乙方因为履行本职工作或利用甲方工作条件、资金等产生的任何技术、管理成果、作品著作权等知识产权归甲方所有；

2、乙方承诺保护归甲方所拥有的知识产权及甲方被授权使用的他人所有知识产权。

十、乙方的忠实义务以及禁止义务

1、乙方作为高级管理人员，应当遵守法律、行政法规和公司章程，对甲方公司负有忠实义务，并以最大诚信切实履行协议所载明的合同义务。

2、乙方不得利用职权收受贿赂或者其他非法收入，不得侵占公司的财产。

乙方在对外业务中，收受的回扣、商业礼品应当在接受后三日内一律上缴甲方并说明具体情况，否则视为乙方侵占公司财物，甲方有权解除劳动合同并无需支付任何经济补偿。

乙方收受贿赂、侵占公司财产构成犯罪的，由此引起的刑事及民事责任由乙方本人承担。

3、乙方严禁从事下列行为：

（1）挪用公司资金；

（2）将公司资金以其个人名义或者以其他个人名义开立账户存储；

（3）未经股东会（股东）或者董事会（执行董事）同意，将公司资金借贷给他人或者以公司财产为他人提供担保；

（4）未经股东会（股东）同意，与本公司订立合同或者进行交易；

（5）未经股东会（股东）同意，利用职务便利为自己或者他人谋取属于公司的商业机会，自营或者为他人经营与所任职公司同类的

（6）接受他人与公司交易的佣金归为己有；

（7）擅自披露公司秘密；

（8）违反对公司忠实义务的其他行为。

乙方违反前款规定所得的收入应当归甲方公司所有。

4、乙方执行公司职务时违反法律、行政法规或者公司章程的规定，给公司造成损失的，应当承担赔偿责任。

**商委备案合同范本20**

委 托 单 位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受委托人：姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_，工作单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_\_\_\_，职称：\_\_\_\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_，工作单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_\_\_\_，职称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

现委托上列受委托人在我单位与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_因\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_纠纷一案中，作为我方诉讼代理人。

代理人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的代理权限为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代理人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的代理权限为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委 托 单 位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章) 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签名)

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单位：

我单位因业务需要，现委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_作为我公司合法委托收款人，授权其代表我单位进行代收款工作。

代理人的一切行为均代表本公司，与本公司的行为具有同等法律效力。本公司将承担该代理人行为的全部法律后果和法律责任。特此委托。

代理人名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托人： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：x年x月x日

委托方签章 受托方签章

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**商委备案合同范本21**

委托单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。姓名：\_\_\_\_\_\_\_，工作单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

受委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，职务：\_\_\_\_\_\_\_。姓名：\_\_\_\_\_\_\_，工作单位：\_\_\_\_\_\_\_\_。

现委托上列受委托人在我单位与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_因\_\_\_\_\_\_\_\_\_纠纷一案中，作为我方诉讼代理人。

代理人\_\_\_\_\_\_\_\_\_的代理权限为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代理人\_\_\_\_\_\_\_\_\_的代理权限为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托单位：

法定代表人：

年 月 日

【委托书怎么写】

1.首部。

(1)注明文书名称。

(2)委托人、受委托人的基本情况。

2.正文。

(1)委托事项：写明委托人在何纠纷中委托代理律师代为参加民事诉讼活动。

(2)授权范围。

3.尾部。

(1)委托人签名或盖章。

(2)委托日期。

**商委备案合同范本22**

1、甲方“商业和技术秘密”包括甲方和生产、技术、销售、财务、行政人事、对外投资等经营管理活动相关的.各种信息。

2、自本合同签订之日起乙方严格遵守甲方制定的关于“商业及技术秘密”（及载体）的有管理制度和本合同约定的保密条款，不得以任何理由、任何方式（法律规定应披露的情形以外）向他方及公司员工披露或加以利用。不仅如此，乙方有义务采取相关措施预防及防止下属泄露公司“商业及技术秘密”；若乙方纵容、暗示、指使属下转移、擅自保存、泄露“商业及技术秘密”，视同乙方违约；

3、当甲乙双方终止本合同后，乙方须承诺遵守“商业及技术秘密”保密条款。

**商委备案合同范本23**

合伙协议

合同编号:

甲方:

法定住址:

法定代表人:

职务:

委托代理人:

身份证号码:

通讯地址:

邮政编码:

联系人:

电话:

传真:

帐号:

电子信箱:

乙方:

法定住址:

法定代表人:

职务:

委托代理人:

身份证号码:

通讯地址:

邮政编码:

联系人:

电话:

传真:

帐号:

电子信箱:

丙方:

法定住址:

法定代表人:

职务:

委托代理人:

身份证号码:

通讯地址:

邮政编码:

联系人:

电话:

传真:

帐号:

电子信箱:

为了规范合伙企业的行为，保护合伙企业及其合伙的合法利益，根据《\_合伙企业法》及有关法律、法规规定，甲、乙、丙各方本着自愿、平等、公平、诚实信用的原则，签订本协议。

第一条 合伙宗旨

甲、乙、丙三方本着互利互惠、共同劳动、共同经营、共同发展的原则，共同经营美容美发店事务。

第二条 合伙企业概况

名称:

经营场所:

经营范围:

经营方式:

第三条 合伙期限

合伙期限为 年，自 年 月 日起，至 年 月 日止。

第四条 出资方式

1、甲方:出资额为 元，以 方式出资，占注册资本的 %;

2、乙方:出资额为 元，以 方式出资，占注册资本的 %;

3、丙方:出资额为 元，以 方式出资，占注册资本的 %。

本合伙出资共计人民币 元。

合伙期间各合伙人的出资仍为共有财产，不得随意请求分割。

合伙终止后，各合伙人的出资仍为个人所有，届时予以返还。

合伙企业存续期间，合伙人的出资和所有以合伙企业名义取得的收益均为合伙企业的财产，其合法权益受法律保护。

第五条 出资期限

各合伙人的出资，于 年 月 日以前交齐。

逾期不交或未交齐的，应对应交未交金额数计付银行利息并赔偿由此造成的损失。

第六条 出资评估

用实物(或者工业产权、非专利技术、土地使用权)出资，应当经有企业法人资格的评估机构评估作价，在公司注册资本验证后 天内，依法办理其财产权的转移手续，并在申请公司设立登记时向公司登记机关提交有关证明。

第七条 合伙企业登记

全体合伙人同意指定 为代表或者共同委托的代理人(指具有代理业务的公司派员或者律师事务所的律师)作为申请人，向登记机关申请企业名称预先核准登记和设立登记。

申请人应保证向登记机关提交的文件、证件的真实性、有效性和合法性，并承担责任。

第八条 财务、会计

合伙企业依据《\_会计法》和财政部颁布的《企业财务通则》、《企业会计准则》的规定，建立本合伙企业的财产、会计制度。

第九条 盈余分配

1、合伙各方共同经营、共同劳动，共担风险，共负盈亏。

2、盈余分配以 为依据，按比例分配。

合伙企业分配当年的税后利润(亏损)，按下列顺序进行;

(1)提取法定公积金10%;

(2)提取法定公益金5-10%;

(3)剩余利润(亏损)按合伙人出资比例分配(分担)。

3、合伙企业的利益分配、亏损，如另有变动的，其具体方案由全体合伙人协商决定。

第十条 债务承担

1、合伙企业债务由合伙企业财产偿还。

2、合伙企业财产不够偿还时，由合伙人按各自出资的比例承担债务。

3、合伙企业的债务承担，如另有变动的，其具体方案由全体合伙人协商决定。

4、由一名或者数名合伙人执行合伙企业事务的，应当依照约定向其他不参加执行事务的合伙人报告事务执行情况以及合伙企业的.经营状况和财务状况，其执行合伙企业事务所产生的收益归全体合伙人，所产生的亏损或者民事责任，由全体合伙人承担。

第十一条 委托执行人

由全体合伙人决定委托 方(一名或数名)执行合伙企业事务，并出具合伙的委托书。

第十二条 执行人的职责

企业事务的执行人对全体合伙人负责，并行使下列职责:

1、对外开展业务，订立合同;

2、主持合伙企业的日常生产经营、管理工作;

3、拟定合伙企业利润分配或者亏损分担的具体方案;

4、制定合伙企业内部管理机构的设置方案;

5、制定合伙企业具体管理制度或者规章制度;

6、提出聘任合伙企业的经营管理人员;

7、制定增加合伙企业出资的方案;

8、每半年向其他合伙人报告合伙企业事务执行情况以及经营状况、财务状况;

9、除《合伙企业法》另有规定外，对合伙企业有关事项作出决议时，须经三分之二以上的合伙人表决通过，表决实行一人一票的表决方法，但在争议双方票数相等时，执行事务的合伙人有裁决权。

**商委备案合同范本24**

委托方(以下简称“甲方”)： 营业执照注册号：

地址：乐山市高新区迎宾大道20号办公大楼104号 电话： 传真：

被委托方(以下简称“乙方”)：峨边邦民食品有限责任公司 营业执照注册号： 地址：

电话： 传真：

甲乙双方本着诚实守信的原则，平等互利，经双方公平、友好协商，达成如下协议：

一、甲方委托乙方加工生产 ，该产品单袋净含量不得低于 克，每件规格为 ，每件净含量不得低于 千克。在生产过程中甲方有权派人进住乙方工厂进行技术监督，乙方需严格按照甲方的要求进行生产。

二、本合同期限为 年，从 年 月 日至 年 月 日止，合同总产量为 吨，合同总产值为 万元。

三、交货及付款方式

1、乙方以每个 元的单价供货给甲方。

2、乙方将货物送至甲方指定托运部，所产生的托运费由甲方承担，若是甲方派车到乙方工厂提货，由乙方负责安排工人装车。

3、甲方按月结算货款给乙方，在每月最后一天对帐，于次月10号以前一次性付清所有货款。

四、甲乙双方应保守此次合作的商业机密，如合作方式、配方、工艺流程、价格等不得向第三方透露。

五、乙方在生产过程中所使用的原材料和包装物必须符合国家相关法律法规的规定，产品应按 DB51/T975-20xx 的标准生产，不得滥用、乱用非食品添加剂，若产品的安全、质量出现问题，由乙方承担全部责任;若产品质量不合格，甲方可要求乙方退换货，如包装出现漏气现象、配方错误导致产品质量发生改变等。

六、乙方应提供此产品相对应批次合格的检验报告，若工商局、\_抽检此产品不合格由乙方承担责任;在甲方所在地送检的样品检验费由甲方支付，若产品不合格所造成的损失由乙方承担一切责任。

七、如产品有质量问题，经有关部检测，确定是产品本身问题，乙方承担责任。但由于运输过程或由于甲方销售、

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn