# 商品房门窗加工合同 门窗制做合同(14篇)

来源：网络 作者：落花时节 更新时间：2024-12-06

*商品房门窗加工合同 门窗制做合同一乙方：（以下简称乙方）为此项工程顺利开展，确保甲乙双方有双赢效果，根据合同法有关规定，经双方协调特制定以下条款，共双方遵守执行，在施工过程中双方保证做到诚信、安全、优质、配合之效果。一、甲方工地施工技术人员...*

**商品房门窗加工合同 门窗制做合同一**

乙方：（以下简称乙方）

为此项工程顺利开展，确保甲乙双方有双赢效果，根据合同法有关规定，经双方协调特制定以下条款，共双方遵守执行，在施工过程中双方保证做到诚信、安全、优质、配合之效果。

一、甲方工地施工技术人员向乙方交代本工地安装施工技术方面系列要求并提供图纸复印件转交、施工时间与完工期限、配合施工情况。在规定日期内.内外框安装完毕。

二、甲方向乙方提供采用门窗型材为联塑，玻璃为中宽双层，施工单价为320元，总金额约250万元。

三、乙方负责配合本工地进度施工，安全责任由乙方自行负责（由甲方工地不安全因素情况的除外），乙方施工时按甲方施工技术员提供的本工地门窗图纸设计形式安装施工。

四、付款形式：在乙方安装完一栋楼房窗外框后，甲方付本栋楼房门窗安装款的40%的安装款给乙方，在甲方通知乙方安装内窗时再付本栋窗子安装款25%给乙方，本栋楼房安装完毕经验收合格十五日内付清本栋楼房窗子安装款，要求乙方提供付款金额发票，以下几栋付款形式同上。

五、未尽事宜由双方协调解决。

六、本合同一式二份，甲乙双方各持一份，经双方签字后生效，并起法律效益，本合同有效期至本工地完工后止。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**商品房门窗加工合同 门窗制做合同二**

需方：（以下简称甲方）

供方：（以下简称乙方）

甲乙双方本着友好合作的态度，就甲方向乙方购买铝合金门窗事项，在平等互利、自愿、双方协商一致的原则，订立以下条款。

一、品牌、数量、计量单位、单价、金额

二、质量标准

1、执行08j/t714规定标准，符合工程竣工验收并达到合格要求。

2、由乙方按时向甲方交送供货单、实验报告、合格证，甲方凭单验质。

3、产品要求配件齐全、顺滑、轻逸、无噪音。

4、乙方提供的产品应符合设计要求及国家规范标准（强度、气密性、保温性等）

三、材料要求

1、铝合金门型材厚，配置6mm钢化玻璃lowe+9a+6mm钢化玻璃，德国进口五金配件，采用德国重磅双轴轮，型腔采用三元乙丙胶条。

2、铝合金窗型材厚，配置6mm钢化玻璃lowe+9a+6mm钢化玻璃，德国进口五金配件，型腔采用三元乙丙胶条。

四、交货方式、地点和运杂费负担

1、乙方组织运输工具送货到广东省xxx市甲方指定的地点。

2、运费、上下车费等均由乙方自理。

3、产品运输中应采用相应的包装进行保护，包装费用由乙方承担；

4、产品损耗已包含在合同总价中。

五、供货日期：年月日至年月日，乙方依照甲方要求分批次供货。

六、付款方式及期限：合同签订之日三天内，甲方付10%货款给乙方作为定金，其余二年内分期提货时结清。

七、违约责任：任何一方不得违约，否则违约一方应赔偿另一方经济损失及承担经济责任。

八、解决合同纠纷的方式：上报xx仲裁委员会仲裁。

九、其它约定事项：未尽事宜，候双方协商解决。

十、本合同一式贰份。甲乙双方各执壹份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**商品房门窗加工合同 门窗制做合同三**

甲方：---------------------------------（以下简称甲方）

乙方：---------------------------------（以下简称乙方）

经双方友善协商对-----------工程铝合金门窗加工达成以下协议，经双方共同确定，签订本协议，双方共同遵守。

第一条、数量与规格

1、甲方定制的产品系列为--------系列产品铝材，铝材厚度为--------mm，喷涂铝材颜色为------色，接纳-------玻璃。

2、数量为------平方固定窗，单价----------元/平方米，数量为-------扇开门，每扇单价------元。移门--------扇，单价--------元/平方米（具体规格，尺寸按实际测量为准）。

第二条、质量

1、乙方将严格按照国家的相关规定及企业的技术与质量要求执行。

2、乙方生产的--门窗-----门窗产品整窗包修半年，在包修期内除人为破坏的因素外，所有部件的妨碍均无偿负责修理和更换，终生维修。

第三条、进场及安装期

1、本购销合同成立，图纸数量及尺寸确认后，且乙方接到甲方的预付款，次日起----天交货，------天内安装完工。

2、甲方未能实时提供乙方作业面，甲方同意延期。

第四条：工程总造价及付款方式

1、工程报价详见报价明细表：以上单价包括运输，安装，售后办事；

2、工程合计总价-------元，大写（---------------）

3、甲方愿以合同总价的------%，北京安立新技术有限公司，作为定金，即----元付给乙方；乙方货到现场，甲方再付货款-----元付给乙方；乙方门窗安装完工甲方验收合格，甲方付清余款，即--------元付给乙方。

4、结算面积按实际测量尺寸为准。

第五条：甲乙双方负责及工作范围

1、施工历程中，乙方必门窗须采取严格的安全保护措施，并负担其因为自身安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用。步入施工现场，乙方必须遵守、服从土建总包方的施工管理。

2、乙方按甲方认可的洞口尺寸与确认的门窗样式制作、安装，并在框和墙体连接处的外墙面打修建防水胶。

第六条：其他事变

1、本合统一式二份，自双方代表签字盖公章后生效。若有不尽事宜双方以工作接洽单

方式确定或另行协商处理完成。如协商不妥由合同履行地法院裁决。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

**商品房门窗加工合同 门窗制做合同四**

产品购销合同

需方： (以下简称甲方) 供方： (以下简称乙方)

甲方现将 工程防盗门及防火防盗门加工制造及安装工程项目委托给乙方承包施工，为明确双方责任与义务特订立本协议以便共同遵守。

负责防盗门的加工制作、安装

1、产品验收以供方提供的样品及安装样板质量验收为准。产品质量保修期壹年，产品保修期从本项目工程竣工验收之日起计算(人为因素除外)。

2、乙方产品质量承诺如下：

①乙方产品质量采用材料必须达到约定条件的规定，锁具、备件配置符合需方要求，并在安装前出具相关部门的资质证书给甲方备案。

②安装质量必须符合国家现行质量验收标准要求。

③工程质量及产品不合格乙方必须无条件返工或退货，由此所发生的工料及其它损失乙方自负。

1、乙方安装时间应符合甲方的施工计划，并将门运到施工现场。 2、产品包装材料乙方自行回收。 六、甲乙双方责任 甲方责任：

1、提供乙方施工场地及施工所需水电。 2、粉刷、灌浆甲方责任。 乙方责任：

1、接受甲方管理，按甲方的安全文明标化施工要求清理场地。 2、自负工程安装工具、量具、材料及工人生活日用品。 3、在本工程没有安装完结之前，负责施工过程中的成品保护。 4、自行负责施工人员的安全施工，发生安全事故乙方自负。 七、验收标准、方法及提出异议期限

以双方认可的样品门及工程质量验收为准，乙方安装完毕后，甲方组织验收，竣工验收后15日内未提出质量异议，视为产品质量验收合格。(备注：本产品不负责包验收，但负责提供有效证件及合格产品。)

1、合同签订生效之日支付定金 ，产品到工地即支付 ，安装完毕内部验收合格后支付 ，余款三个月内一次付清全款。

2、本工程款项由甲方按乙方的正式发票金额以汇款方式支付给乙方结算。

1、乙方未按照甲方要求履行供货或安装义务，甲方有权拒绝支付乙方货款，并每违约一次，要求乙方支付500元的违约金。

2、若甲方未按时支付货款，乙方有权要求甲方按照应付款支付违约金。

3、甲乙双方在合同过程中如发生纠纷，应友好协商解决，协商不成时，双方各自可上诉至所在地人民法院裁决。

乙方完成合同交付通过需方验收合格之后，但尚未收合同约定全部款项之前，对交付的产品继续拥有所有权，在此期间，供方不承诺售后服务。

合同工程款全部支付后，自行失效。

甲方(签字盖章)： 乙方(签字盖章)： 法定代表人： 法定代表人： 委托代理人： 委托代理人： 电话、传真：电话、传真： 开户银行： 开户银行： 帐号：账号：

签定地址： 签订时间： 年 月 日

**商品房门窗加工合同 门窗制做合同五**

委托方：(以下简称甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

被委托方：(以下简称乙方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方委托乙方加工\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_产品，为维护甲乙双方的利益，经双方协商，就有关代加工事宜达成如下协议，以供双方共同遵守。

甲方委托乙方为其加工系列产品，数量、款式、标准、质量要求由甲方提供，价格由双方协商确定，另在订单上详述。

1.按计划分别向委托乙方为其加工甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_产品。

2.向乙方提供商标注册证、授权书。

3.向乙方提供加工产品的款式、数量、技术要求、交货时间等。

4.负责向乙方提供甲方“商标”各种组合、内外包装的设计。

5.甲方有权对乙方的生产标准、产品质量进行检查监督，并提出意见和建议，确认的样品验收货品。

6.甲方按照甲乙双方确定的样板和标准进行验收货品。不合格产品可拒绝收货。

7.本合同所的签订的上述加工品的商标及图案文字为甲方所有，乙方不得为他人生产或提供。

8.甲方给予乙方包材定金：￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，直至合同期履行结束，如没有多余的包材，乙方应如数归还给甲方;

9.合同履行结束时多余出的印有甲方公司的相关物料(包装品、印刷品、瓶子等)甲方自愿以原价购回。

1.严格按照甲方的委托内容及要求从事代加工活动。

2.甲方确定的质量标准打版进行生产，生产标准符合国家标准的质量要求，不得以任何形式和理由使得代加工的产品质量不达标。

3.负责原材料的采购、验收、供应，并按照甲方确定的原材料质量要求进行。

4.严格管理甲方提供的商标、包装及印刷品，因乙方管理不善，造成甲方商标及包装等丢失，应承担相应法律责任。不得将甲方提供的款式用于其他商标生产。严守甲方的商业秘密。

月结：每月的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日为对账截止日，次月的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前必须将货款汇到乙方指定的账户。

1.每\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个包装为一箱，一箱的包装规格为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(共\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/箱);外用由甲方指定的纸箱材质，用胶带封口。用打包胶条一横两竖进行打包。箱外要在醒目位置标识商标名称、规格和数量。

2.运费支付：由乙方支付到甲方公司或直接送到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市内托运部的运费(包含退换货品在内)。

1.因乙方产品出现质量问题(如气味、不防冻等)所造成甲方的损失，乙方应负责包退换。

**商品房门窗加工合同 门窗制做合同六**

供货方:

地址：

同附件报价单。

本合同签订后如因甲方原因或甲方要求修改造成损失或增加成本，经双方协商后签订补充合同。

寸等甲方的原因造成延误，则到工期相应顺延。玻璃根据客户装修实际情况沟通协商后安装（因玻璃是易碎品，如有破损应与甲方友好协商，破碎玻璃不计正常工期内）

七、运输及安装：由乙方负责运输及安装，高层区安装的搬运、安全防护等事宜，现场不具备安装条件时，由此产生的费用由甲方方承担。

八、质量标准：乙方提供的门窗产品及安装工程需符合国家相关质量标准。

九、甲方为乙方提供施工条件：安装用电源、门窗洞口边线、堆放半成品的场地、安装脚手架、门窗洞口不规整的修改。由甲方负责运到现场的半成品保管及门窗安装后的洞口修补。

十、本合同签定48小时内，甲方确定的图纸尺寸可允许局部修改，价格按实结算。超过48小时因工厂已正式下单，由此造成的损失由甲方承担。（在窗型不变情况下，小窗改大窗按原金额的80%另外收费，交货期视工厂村料库存情况而定；大窗改小窗按原金额的50%另外收费，由于玻璃要另定因此到货期顺延15天。）

十一、保修规定：门窗安装完毕后，即转入保修期。门窗自安装验收结束起两年内为保修期，具体保修范围见保修卡。

十二、因不可抗力导致的合同义务终止，双方应公平合理的处理相互间的违约责任，但遭受不可抗力影响的一方应及时书面通知对方并出具相关不可抗力的书面证据。

十四、本合同经双方签字盖章并支会订金后生效。本合同一式三份甲方执一份，乙方执二份。

注：143系列防蚊推拉门下边框需用水泥浆填补满，不得使用泡沫胶填补。（如用泡沫胶不符合防水标准）。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**商品房门窗加工合同 门窗制做合同七**

需方：

供方：

1、工程名称：

3、工程内容：需方委托供方加工安装铝合金地弹门及全部塑钢门窗。

4、合同面积共计图。

5、合同铝合金地弹门面积计样图。

1、塑钢门窗结构形式、规格符合双方签字的图纸要求：

2、塑钢门窗所用型材为

3、地弹门所用型材为 。

4、供方严格按照gbl20\_--98标准制作；

5、需方按照gb5824--98提供洞口。

需方：

1、需方应及时提供工程蓝图，洞口尺寸如有变更，需方应在供方制作前及时通知供方，并出具正式的更改单。

2、需方应监督土建方施工，保证洞口尺寸符合国家gb5824--98标准要求。

3、需方和供方共同负责保护已上墙的塑钢窗的完好性；

4、免费为供方提供安全可靠的产品存放库房和工作场地，以及安全施工所需的水电、脚手架等条件和设施，以便于供方施工；

5、按gb5824~86要求提供粗粉完毕的洞口和安装所需的基准线(中线、50线等)；

供方：

1、供方依据工程蓝图，并根据需方要求，按照陕98j08图集对工程所用的全部塑钢门窗进行设计。经双方签字后，供方依照签字图纸加工制作。 平方米，工程所需地弹门风格、数量详见设平方米。工程所需塑钢门窗风格、数量详见设计样

2、供方应按照围家gbl20\_—98标准要求，进行该工程塑钢门窗的加工制作。

3、供方应按照国家jgjl03—96标准要求，进行该工程塑钢门窗安装。

4、供方应坚持安全第一、文明施工，遵守需方施工现场纪律。

1、合同生效日期以供需双方签字盖章日期为准。

2、88系列推拉窗单价为 元/m2，面积为

元/m2，面积为 m2。 m2。 3、100系列地弹门单价为

4、合同总造价＝∑合同单价×塑钢窗及地弹门洞口面积=

大写：

塑钢门窗合同总额以经双方审定的图纸为基准，按洞口尺寸进行结算。

5、采用电汇或银行汇票结算；

6、合同签定生效后，需方支付供方合同总额的 ％作为工程预付款；资金到位后，供方按照需方所提供的供货计划安排生产并组织安装。窗框进场后，需方支付供方合同总额的 ％；窗扇进场后，需方再支付供方合同总额的 ％；门窗工程安装完毕后15日内需方再支付供方合同总额的 ％，预留 ％作为工程质量保证金，一年后结清。

该门窗工程保修期一年。保修期内，供方应在接到修理通知之日后二个工作日内免费派人维修。

双方协商解决本合同所发生的纠纷，必要时按法律程序解决。

需方（盖章）：

代表（签字）：

年月日 年 月 日 代表（签字）： 供方（盖章）：

甲方： 广东亿合门窗科技有限公司

乙方： （地区/名称）

根据xxx相关法律法规，经乙方提出申请，甲、乙双方友好协商，达成初步意向如下条款，以资共同信守。

1、甲方责任：协助乙方进行加盟专卖店地点勘察、市场调查、商圈评估等项工作。在本协议有效期限内为乙方保留地区的特许加盟优先权。

2、乙方责任： 配合提供甲方要求相关资料，接受甲方考查评估，并保证所提供资料的真实性，若在任何时间乙方提供之资料被查出有虚假情况，则乙方应承担由此引起的一切法律后果。而且乙方须配合甲方进行加盟专卖店选址事宜。

1、加盟意向金的定义：作为本协议有效期限内甲方为乙方保留的地区特许加盟优先权的费用，而且享受广交会期间的优惠政策（见附件）。

2、交付时间及金额：在签署本协议当日，乙方须向甲方交付人民币民币 元整）作为加盟意向金（签完正式《亿合门窗销售协议》后，交齐品牌保证金，此款项可作为转换成品牌保证金，该协议书则作废）。

3、若甲方经评估认为乙方不符合甲方之加盟要求，或因不可抗力原因造成双方不能在本协议有效期限内签定《亿合门窗销售协议》，加盟意向金款将无息退还乙方。

双方在协议书有效期间内不得将获知的对方的商业秘密向其他任何第三方进行透露（包括双方公司内部的与加盟事宜无关的其他人员），否则将赔偿对方由此引起的一切损失。

1、乙方交付加盟意向金给甲方，双方签字确认生效。

本协议的有效期限为20xx年 月 日至 20xx 年 月 日。

本协议书一式贰份，双方各持壹份，具有相同法律效力。

甲方： 广东亿合门窗科技有限公司 乙方： 甲方委托人：法人代表：

身份证号码：身份证号码：

**商品房门窗加工合同 门窗制做合同八**

需方：

供方：

1、工程名称：

3、工程内容：需方委托供方加工安装铝合金地弹门及全部塑钢门窗。

4、合同面积共计图。

5、合同铝合金地弹门面积计样图。

1、塑钢门窗结构形式、规格符合双方签字的图纸要求：

2、塑钢门窗所用型材为

3、地弹门所用型材为 。

4、供方严格按照gbl20\_--98标准制作；

5、需方按照gb5824--98提供洞口。

需方：

1、需方应及时提供工程蓝图，洞口尺寸如有变更，需方应在供方制作前及时通知供方，并出具正式的更改单。

2、需方应监督土建方施工，保证洞口尺寸符合国家gb5824--98标准要求。

3、需方和供方共同负责保护已上墙的塑钢窗的完好性；

4、免费为供方提供安全可靠的产品存放库房和工作场地，以及安全施工所需的水电、脚手架等条件和设施，以便于供方施工；

5、按gb5824~86要求提供粗粉完毕的洞口和安装所需的基准线(中线、50线等)；

供方：

1、供方依据工程蓝图，并根据需方要求，按照陕98j08图集对工程所用的全部塑钢门窗进行设计。经双方签字后，供方依照签字图纸加工制作。 平方米，工程所需地弹门风格、数量详见设平方米。工程所需塑钢门窗风格、数量详见设计样

2、供方应按照围家gbl20\_—98标准要求，进行该工程塑钢门窗的加工制作。

3、供方应按照国家jgjl03—96标准要求，进行该工程塑钢门窗安装。

4、供方应坚持安全第一、文明施工，遵守需方施工现场纪律。

1、合同生效日期以供需双方签字盖章日期为准。

2、88系列推拉窗单价为 元/m2，面积为元/m2，面积为 m2。 m2。 3、100系列地弹门单价为

4、合同总造价＝∑合同单价×塑钢窗及地弹门洞口面积=

大写：

塑钢门窗合同总额以经双方审定的图纸为基准，按洞口尺寸进行结算。

5、采用电汇或银行汇票结算；

6、合同签定生效后，需方支付供方合同总额的 ％作为工程预付款；资金到位后，供方按照需方所提供的供货计划安排生产并组织安装。窗框进场后，需方支付供方合同总额的 ％；窗扇进场后，需方再支付供方合同总额的 ％；门窗工程安装完毕后15日内需方再支付供方合同总额的 ％，预留 ％作为工程质量保证金，一年后结清。

该门窗工程保修期一年。保修期内，供方应在接到修理通知之日后二个工作日内免费派人维修。

双方协商解决本合同所发生的纠纷，必要时按法律程序解决。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**商品房门窗加工合同 门窗制做合同九**

一、工程概况

二、工程工期

三、工程价款

1、综合单价

2、工程款支付

(1)本工程无预付款;

(2)在工程所需窗框/门框全部进场后个××工作日内，乙方向甲方提交请款报告，经甲方审核后七日内支付工程总造价的50%，即××万元;

(3)全部门窗安装完毕，工程竣工验收合格且交付甲方后，乙方向甲方递交竣工结算报告及完整的工程档案技术资料后，双方进行结算。甲方在确定工程决算值后七日内支付至工程决算总值的95%;

(4)其余5%作为质量保证金，保修期届满之日起一个月内无息支付。

3、工程款发票

甲方向乙方支付工程款的同时，乙方应向甲方出具相应金额的工程款发票，否则，甲方有权拒绝付款。

四、材料供应

五、工程保修及售后服务

1、乙方对全部施工内容承担保修责任。其中门窗安装工程的保修期为一年，门窗本身的保修期为三年，保修期限自全部工程竣工验收合格且交付甲方之次日起计算。

2、保修期内，乙方承担因门窗本身质量原因造成的漏水、透寒、变色等质量问题的责任。

3、乙方应在本合同签订的同时向甲方提供《售后服务承诺书》、《产品保修卡》、《产品使用说明书》，双方并另行签订《质量保修制度》，作为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

4、乙方应在签订本合同的同时预留保修负责人的书面通信地址和电话，以便通知乙方进行维修。

5、在工程质量保修期内的任何时间，甲方(包括甲方选聘的物业管理公司)均可书面通知乙方，要求修复因乙方制作安装等原因而出现的缺陷。乙方应在收到该书面通知后三日内将缺陷修复完毕并经甲方验收合格。如乙方未按甲方所指定的期限修复完毕或连续修复两次仍不能达到甲方满意，则甲方有权另行委托他人进行修复。因此而需支付的费用甲方有权单方确认，并由乙方承担，同时乙方应向甲方承担甲方单方确认费用二倍的违约金，且上述费用及违约金甲方有权从应支付乙方的工程款或质量保证金等款项中扣除，并支付予实际执行者。若甲方委托他人修复之所需费用大于届时应支付乙方质量保证金金额时，则甲方可将其大于该部分的金额作为债务向乙方追偿。

6、在保修期内，乙方应积极与甲方联络，定期对施工工程进行巡访，做好回访记录，并对存在隐患的质量问题，予以及时解决。

7、在房屋交付使用者前，乙方应当成立为本项目服务的专门小组，乙方应在房屋交付过程中，派员陪同甲方或甲方选聘的物业管理公司的人员向使用者交房，对于购房者反映的问题，乙方应当立即整改，因乙方原因而产生的责任及费用由乙方承担。

六、违约责任

1、甲方逾期付款的，甲方按应付款金额的20%向乙方支付违约金，工期不予顺延。

2、乙方未按合同约定将工程所需门窗运抵现场、逾期进场、逾期开工、逾期任一阶段工期或逾期竣工的，每逾期一日，乙方均应向甲方承担5000元人民币违约金，逾期达十四日的，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付工程总价20%的违约金。

3、对于工程质量达不到约定标准的`部分，乙方应当根据甲方或监理方的指令或要求进行修理、拆除、返工，直到符合约定标准及甲方要求。如乙方未按甲方的指令或要求进行整改，逾期达十四日仍未符合约定标准，或同一部位经两次整改仍未符合合同约定标准及甲方要求的，甲方有权解除合同，乙方应当承担合同总金额20%的违约金。

4、对乙方故意或疏忽导致的材料和施工工艺不符合技术规范引起的工程质量问题，或与合同约定不符的，无论工程是否已验收合格、交付使用以及是否超过保修期，均自甲方或业主知道之日起两年内享有对乙方的索赔追偿权利。且甲方有权要求乙方更换、重做并承担相应价款20%的违约金，或按相应价款50%结算，具体处理方法由甲方选定。

5、未经甲方书面同意，乙方不得将本合同项下的权利、义务转让他人，否则，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付工程总价20%的违约金。

6、因甲方原因导致合同解除，甲方只承担因此造成的直接损失，不赔偿乙方预期可得利益。

7、因乙方原因导致合同解除，甲方为完成剩余工作委托其他施工企业继续施工而需比原合同价格多发生的工程费用，皆由乙方赔偿给甲方，甲方有权在支付其剩余工程款时予以扣除。

8、如因乙方原因工程延期或存在质量问题的，除乙方按本合同约定向甲方承担违约责任外，如因此而导致甲方逾期交房、或因房屋质量问题或购房者退房而需向购房者承担的违约金、赔偿金等一切损失，均由乙方承担，为此，乙方应当确保工期和质量，并应当在发生质量问题时立即全力解决。

9、工程质量问题在未解决前，甲方有权拒绝支付任何款项。

七、争议解决

发生争议时，双方应及时协商解决，任何一方均可向甲方所在地人民法院起诉。

八、其他

1、本合同自双方签字盖章之日起生效。

2、本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，均具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

年 月 日

**商品房门窗加工合同 门窗制做合同篇十**

单位名称：（甲方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位名称：（乙方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条、工程概况

1、工地名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工地位置：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、门窗面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、工程时间\_\_\_\_\_天（因受风、雨、停电等不可抗拒因素影响工期顺延）。

5、工程单价：\_\_\_\_\_\_\_元，预计工程量\_\_\_\_\_\_平，工程总造价\_\_\_\_\_\_\_元（结算按照实际平数计算）。

6、安全施工：乙方应安全施工，如造成事故责任和因此发生的费用，均由乙方承担，与甲方无关。

第二条、付款方式：

1、甲、乙双方签字后甲方支付乙方工程款\_\_\_\_\_\_元。

2、工程量完成至上框，甲方付乙方\_\_\_\_\_\_元。

3、工程量完成至上扇， 甲方付乙方\_\_\_\_\_\_元。

4、安装结束后经甲方验收合格签字后，应支付工程总造价的\_\_\_\_\_\_\_元，剩余\_\_\_\_\_\_作为保修金，保修期满后无条件支付，保修期为\_\_\_年。

第三条、门窗要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第四条、质量要求：

1、乙方按设计图纸施工。若设计变更通知设计单位，严格遵守国家有关施工规范施工。如不遵守施工规范，损失由乙方负责。

2、施工过程中，甲方提出变更原设计方案，更改部分的造价另签。

第五条：如出现合同外事宜由甲乙双方协商解决。

第六条：本合同一式三份，都具有法律效力。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法人代表人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

手机：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 手机：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**商品房门窗加工合同 门窗制做合同篇十一**

合同编号：

甲方：

乙方：

甲乙双方本着友好合作的态度，在平等互利、自愿、双方协商一致的原则下签订断桥铝合金门窗购销合同，由乙方出卖给甲方断桥铝合金门窗，条款如下：

1、执行新08j/t714规定标准，符合\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程竣工验收并达到合格要求。

2、由乙方按时向甲方交送供货单、试验报告、合格证。甲方凭单验质。

3、产品要求配件齐全、安装合格。

4、型材到厂进行加工制作期间，甲方可随时到工厂进行检验校核材质。

5、断桥铝合金窗到现场检测所发生的一切费用由乙方自理。

6、乙方提供的产品应符合设计要求及国家规范标准（强度、气密性、保温性等）。

1、乙方组织运输工具送货到甲方指定地点。

2、运费、上、下车费等均由乙方自理。

3、产品运输中应采用相应的包装进行保护，包装费用由乙方承担。

4、产品损耗已包含在合同总价中，不再另付。

断桥铝合金门窗于\_\_\_\_年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日前进场，并于 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日前安装完毕。

1、质量保修期从\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程竣工验收合格签字之日起壹年。

2、乙方负责断桥铝合金门窗非人为因素造成的产品质量问题保修，甲方通知后24小时内解决问题，及时按国家规定质量标准返修。

1、合同签订后预付合同价款的 20 %。

2、门窗框到场并经甲方验收合格付至合同价款的60 %。

3、门窗安装完毕经甲方验收合格并经结算后一个月内付至合同结算价款的 95 %。

4、余5%质保金，验收合格壹年后无质量问题，一次性无息全额支付。

5、支付方式为支票。

1、不能按本合同规定的时间交货，每逾期一天，应向甲方支付违约金1000元。

2、甲方不定期去乙方加工制作现场进行巡查，若发现制作质量存在问题，提出整改乙方仍然不做整改，甲方再次检查中仍发现同样问题，每检查出一项按1000元/项从其合同价款中扣除。

3、乙方所供断桥铝合金门窗质量、规格不符合约定，除自费负责处理外，还要赔偿甲方实际经济损失。

4、乙方对其产品质量负责，在质保期内，乙方须在48小时内解决，否则，应向甲方支付违约金500元/次，甲方有权自质保金中扣除。

5、如乙方提供的门窗与合同要求不符（包括：型材、五金、玻璃等所有配件），甲方有权与乙方终止合同并要求赔偿一切损失。

因本合同引起的争议，由双方协商解决，如协商不成，任一方均可向本合同签订地人民法院提起诉讼。

1、门窗大样详见“\_\_\_\_工程施工图”；

2、甲乙双方认可的门窗规格及门窗大样表。本合同附件与本合同具有同等法律效力。

甲方执陆份，乙方执贰份，双方签字盖章生效。

1、乙方负责自己施工人员的安全，遵守施工现场安全规章制度，所发生的安全事故造成甲方、第三人损失或人身伤害与甲方无关，由乙方承担赔偿责任。

2、甲方如有变更，需提前七天通知乙方，否则乙方不承担由此带来的损失。

3、合同签订，双方共同保护成品，谁损坏，谁污染，谁负责赔偿。

甲方： 乙方：

地址： 地址：

法定代表人： 法定代表人：

授权委托人： 授权委托人：

电话号码： 电话号码：

签订时间： 签订时间：

签订地点： 签订地点：

**商品房门窗加工合同 门窗制做合同篇十二**

需方：（以下简称甲方）

供方：（以下简称乙方）

甲方现将工程防盗门及防火防盗门加工制造及安装工程项目委托给乙方承包施工，为明确双方责任与义务特订立本协议以便共同遵守。

一、工程名称：

二、承包范围：负责防盗门的加工制作、安装。

三、防盗门及防火门工程造价：\_\_\_\_\_\_元。

四、产品及安装质量

1、产品验收以供方提供的样品及安装样板质量验收为准。产品质量保修期\_\_\_\_年，产品保修期从本项目工程竣工验收之日起计算（人为因素除外）。

2、乙方产品质量承诺如下：

①乙方产品质量采用材料必须达到约定条件的规定，锁具、备件配置符合需方要求，并在安装前出具相关部门的资质证书给甲方备案。

②安装质量必须符合国家现行质量验收标准要求。

③工程质量及产品不合格乙方必须无条件返工或退货，由此所发生的工料及其它损失乙方自负。

五、交货时间及要求

1、乙方安装时间应符合甲方的施工计划，并将门运到施工现场。

2、产品包装材料乙方自行回收。

六、甲乙双方责任

甲方责任：

1、提供乙方施工场地及施工所需水电。

2、粉刷、灌浆甲方责任。

乙方责任：

1、接受甲方管理，按甲方的安全文明标化施工要求清理场地。

2、自负工程安装工具、量具、材料及工人生活日用品。

3、在本工程没有安装完结之前，负责施工过程中的成品保护。

4、自行负责施工人员的安全施工，发生安全事故乙方自负。

七、验收标准、方法及提出异议期限

以双方认可的样品门及工程质量验收为准，乙方安装完毕后，甲方组织验收，竣工验收后15日内未提出质量异议，视为产品质量验收合格。（备注：本产品不负责包验收，但负责提供有效证件及合格产品。）

八、付款方式

1、合同签订生效之日支付定金，产品到工地即支付，安装完毕内部验收合格后支付，余款三个月内一次付清全款。

2、本工程款项由甲方按乙方的正式发票金额以汇款方式支付给乙方结算。

九、违约责任

1、乙方未按照甲方要求履行供货或安装义务，甲方有权拒绝支付乙方货款，并每违约一次，要求乙方支付500元的违约金。

2、若甲方未按时支付货款，乙方有权要求甲方按照应付款支付违约金。

3、甲乙双方在合同过程中如发生纠纷，应友好协商解决，协商不成时，双方各自可上诉至所在地人民法院裁决。

十、其它约定事项

乙方完成合同交付通过需方验收合格之后，但尚未收到合同约定全部款项之前，对交付的产品继续拥有所有权，在此期间，供方不承诺售后服务。

十一、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各\_\_\_\_\_份，双方签字盖章后生效。合同工程款全部支付后，自行失效。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**商品房门窗加工合同 门窗制做合同篇十三**

供货方:

地址：

同附件报价单。

本合同签订后如因甲方原因或甲方要求修改造成损失或增加成本，经双方协商后签订补充合同。

寸等甲方的原因造成延误，则到工期相应顺延。玻璃根据客户装修实际情况沟通协商后安装（因玻璃是易碎品，如有破损应与甲方友好协商，破碎玻璃不计正常工期内）

七、运输及安装：由乙方负责运输及安装，高层区安装的搬运、安全防护等事宜，现场

不具备安装条件时，由此产生的费用由甲方方承担。

八、质量标准：乙方提供的门窗产品及安装工程需符合国家相关质量标准。

九、甲方为乙方提供施工条件：安装用电源、门窗洞口边线、堆放半成品的场地、安装脚手架、门窗洞口不规整的修改。由甲方负责运到现场的半成品保管及门窗安装后的洞口修补。

十、本合同签定48小时内，甲方确定的图纸尺寸可允许局部修改，价格按实结算。超过48小时因工厂已正式下单，由此造成的损失由甲方承担。（在窗型不变情况下，小窗改大

窗按原金额的80%另外收费，交货期视工厂村料库存情况而定；大窗改小窗按原金额的50%另外收费，由于玻璃要另定因此到货期顺延15天。）

十一、保修规定：门窗安装完毕后，即转入保修期。门窗自安装验收结束起两年内为保修期，具体保修范围见保修卡。

十二、因不可抗力导致的合同义务终止，双方应公平合理的处理相互间的违约责任，但遭受不可抗力影响的一方应及时书面通知对方并出具相关不可抗力的书面证据。

十四、本合同经双方签字盖章并支会订金后生效。本合同一式三份甲方执一份，乙方执二份。

注：143系列防蚊推拉门下边框需用水泥浆填补满，不得使用泡沫胶填补。（如用泡沫胶不符合防水标准）。

甲方签名： 乙方签名：

盖章：

签订日期：

**商品房门窗加工合同 门窗制做合同篇十四**

甲方现将工程防盗门及防火防盗门加工制造及安装工程项目委托给乙方承包施工，为明确双方责任与义务特订立本协议以便共同遵守。

一、工程名称：

二、承包范围：

负责防盗门的加工制作、安装

三、防盗门及防火门工程造价

四、产品及安装质量

1、产品验收以供方提供的样品及安装样板质量验收为准。产品质量保修期壹年，产品保修期从本项目工程竣工验收之日起计算(人为因素除外)。

2、乙方产品质量如下：

①乙方产品质量采用材料必须达到约定条件的规定，锁具、备件配置符合需方要求，并在安装前出具相关部门的资质证书给甲方备案。

②安装质量必须符合国家现行质量验收标准要求。

③工程质量及产品不合格乙方必须无条件返工或退货，由此所发生的工料及其它损失乙方自负。

五、交货时间及要求

1、乙方安装时间应符合甲方的施工计划，并将门运到施工现场。

2、产品包装材料乙方自行回收。

六、甲乙双方责任甲方责任：

1、提供乙方施工场地及施工所需水电。

2、粉刷、灌浆甲方责任。

乙方责任：

1、接受甲方管理，按甲方的安全文明标化施工要求清理场地。

2、自负工程安装工具、量具、材料及工人生活日用品。

3、在本工程没有安装完结之前，负责施工过程中的成品保护。

4、自行负责施工人员的安全施工，发生安全事故乙方自负。

七、验收标准、方法及提出异议期限

以双方认可的样品门及工程质量验收为准，乙方安装完毕后，甲方组织验收，竣工验收后15日内未提出质量异议，视为产品质量验收合格。(备注：本产品不负责包验收，但负责提供有效证件及合格产品。)

八、付款方式

1、合同签订生效之日支付定金，产品到工地即支付，安装完毕内部验收合格后支付，余款三个月内一次付清全款。

2、本工程款项由甲方按乙方的正式发票金额以汇款方式支付给乙方结算。

九、违约责任

1、乙方未按照甲方要求履行供货或安装义务，甲方有权拒绝支付乙方货款，并每违约一次，要求乙方支付500元的违约金。

2、若甲方未按时支付货款，乙方有权要求甲方按照应付款支付违约金。

3、甲乙双方在合同过程中如发生纠纷，应友好协商解决，协商不成时，双方各自可上诉至所在地人民法院裁决。

十、其它约定事项

乙方完成合同交付通过需方验收合格之后，但尚未收合同约定全部款项之前，对交付的产品继续拥有所有权，在此期间，供方不售后服务。

十一、本合同一式份，甲、乙双方各壹份，双方签字盖章后生效。合同工程款全部支付后，自行失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn