# 网站转让合同范本(必备20篇)

来源：网络 作者：浅语风铃 更新时间：2024-03-28

*网站转让合同范本1签署本协议双方当事人：甲方：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日乙方：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日甲方：乙方：甲方系“花园”项目（以下简称“本小区”）的开发商，甲方在本小区投资建设了地下机械立体式停车库（以下简称“机械车库”）；乙...*

**网站转让合同范本1**

签署本协议双方当事人：

甲方：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

甲方：

乙方：

甲方系“花园”项目（以下简称“本小区”）的开发商，甲方在本小区投资建设了地下机械立体式停车库（以下简称“机械车库”）；乙方是本小区内业主，有使用前述机械车库的.需要。为此，根据相关法律规定，甲乙双方经\*等协商，就乙方有偿使用机械车库事宜，自愿达成如下合同：

一、车位信息

1.甲方同意将本小区机械车库中区域组号（暂定编号）车位（以下简称“该车位”）的使用权转让给乙方，由乙方长期使用。该车位最大允许停车尺寸：长mmx宽mmx高mm，该车位最大允许停放重量：2吨。

2.该车位编号最终以甲方或者甲方授权的物业服务企业确定，甲方或者物业服务企业可以根据车位情况调整该车位编号。

二、使用年限

1.乙方使用该车位的年限：为20年，从本合同约定的移交之日开始计算；20年期满后，如该车位能够继续使用的，甲方同意乙方仍可以在该车位所占有的本项目国有土地使用权剩余年限内继续使用该车位，且无需再向甲方交纳使用费。该车位所占有的本项目国有土地使用权的剩余使用年限期满，按国家相关规定执行，如还能够继续使用的，应补交的土地使用权出让金及相关税、费用由乙方承担和缴纳，但乙方不另支付甲方使用费。

2.乙方使用期间（包括无偿使用期间，以下含义与此相同）该组车位的机械及相关配件出现损坏或者不能正常使用需要大修、整体更换（含100元以上的配件更换）的，所需的费用由乙方与该组车位的其他使用人共同分担，否则甲方有权暂停乙方使用该车位，并由乙方承担由此产生的损失（包括因此给其他使用人造成的损失）。

三、使用费

1.乙方使用该车位，应向甲方一次性缴纳20年的使用费元（大写：），该费用在签订本合同时由乙方支付。乙方逾期支付的，按应付额的日万分之五计算支付违约金；逾期支付超过30天的，甲方有权\*\*本合同，将该车位收回交给其他人使用，甲方不再另行通知，且乙方已支付的费用甲方不再退还，作为支付给甲方的违约金及预期利益损失。

2.该车位移交乙方后，无论乙方是否使用该车位，乙方支付的使用转让费甲方不予退还。

四、交付

甲方同意在 年 月 日以前将该车位移交乙方使用，乙方应在该交付期限届满时到甲方接受该车位，并以前述约定的时间作为双方实际交付时间，甲方不再另行通知；因乙方原因未按时接受该车位的，视为甲方已按合同约定时间交付该车位，该车位所产生的\*\*、义务、财产风险及相关费用（包括维修维护费用、运行费用、物业服务费用等）等从本合同约定的交付期限届满之日起开始由乙方承担。但在前述约定的交付期限届满时乙方未付清使用转让费的，甲方有权拒绝交付该车位给乙方。因甲方原因不能按期交付该车位，甲方又未提供其他车位供乙方暂时使用的，甲方应按每天10元补偿乙方损失。

五、该车位使用的特别约定

1.该车位只能作为停车使用，乙方不得改变用途，不得在车库、车位内作隔墙、栏杆以及添加任何设施、附属物等。

2.乙方停放的车辆长宽高尺寸及总荷载重量不得超越第一条约定的最大允许停车尺寸和重量，否则造成的一切损失由乙方自行承担。

3.乙方在行使对该车位的使用权时，不得以任何方式或任何理由妨碍或影响相邻车位和其他车位用户的通行权、使用权和其他正当\*\*，不得占用或部分占用公共部位/通道停车，也不得破坏车库和车位的相关设施。

4.乙方应当遵守车位使用操作规程，不得\*\*进行操作，因乙方\*\*操作造成的一切损失皆由乙方自行承担。如相关单位对车位和车库进行维护、检修需要乙方配合的，乙方应积极配合，乙方不得以任何理由妨碍其维护、检修。

六、物业管理

1.该车位使用权转让不包含该车位日常使用、运行、维护、管理等，该车位的日常使用、运行、维护、管理等已委托物业服务企业进行管理，甲方对该车位日常使用、运行、维护、管理等不再承担责任。

2.乙方应与物业服务企业签订《车位管理服务协议》并按约定缴纳日常维护维修费用、运行费用、物业服务费用等，具体缴纳标准按物业服务企业相应的缴费标准执行；乙方未按规定缴纳的，由此造成的后果及责任由乙方承担，给甲方造成损失的，乙方还应赔偿损失。

3.甲方交付该车位给乙方后，无论乙方是否使用该车位，该车位的日常维修维护费用、运行费用、物业服务费用等均由乙方承担和缴纳；乙方未缴纳的，由此造成的后果及责任由乙方承担，给甲方造成损失的，乙方还应赔偿损失。

七、其它

1.乙方按本合同约定使用该车位，双方同意不再办理其他任何转移手续，也不办理任何登记。从该车位交付或视为交付乙方之日起，该车位的风险责任由乙方承担，如因不可抗力等原因造成该车位毁损、灭失的，甲方不退还乙方使用费。

2.在本合同约定的使用期内，乙方可以转让该车位使用权，但乙方只能转让给本小区的业主，且受让方使用年限不得超过本合同第三条约定的剩余使用年限，超过部分无效；乙方按本约定转让使用权时，必须要求受让方承诺遵守本合同中有关乙方义务的约定，并将受让方出具的承诺及转让情况告知甲方或物业服务企业。乙方或受让人未按前述约定执行的，其转让行为无效，甲方或物业服务企业有权不准许受让人使用该车位，由此产生的责任及后果由乙方承担，造成损失的，乙方还应赔偿损失，甲方也可无偿收回该车位

3.因该车位由乙方长期使用受益，双方同意，在本合同第三条约定的使用期限内，如国家对该车位物业所有权人征收相关税、费的，相关税、费由乙方负责代甲方承担，乙方应在甲方通知后5日内支付给甲方，逾期由乙方按本合同第四条约定承担责任。

4.除另有约定外，双方按本合同所列地址、电话及方式进行联络，如有变动，应提前七天通知对方。通知方式包括：\*\*广告、邮寄、手机短信件等。所有联络（包括书面通知）的收讫确认为：邮寄联络，以签收（乙方同住家人签收视为乙方签收）之时或邮件发出（以邮戳为准）后第3个工作日的中午12时为收讫（以先到的时间为准）；电话联络以发生之时为收讫；\*\*广告、传真、短消息等以发生后第二日的中午12时为收讫。

乙方应保证提供的联络地址准确无误，如甲方按约定的联络地址向乙方寄出邮件后，而邮件被退回或者拒收的，视为该邮件内容已送达给乙方，由此而产生的责任及后果由乙方自行承担。

八、争议解决

甲乙双方在履行本合同过程中如存在争议，应协商处理，协商不成的，向本小区所在地有管辖权的人民\*\*提\*\*讼。

九、附则

1.本合同中的所有条款均由双方经过充分协商一致，双方已完全知晓并理解本合同全部内容，双方对本合同内容不存在任何争议；

2.双方确认在签订本合同时已特别注意合同中涉及的\*\*或者限制其责任的全部条款内容，并已按对方要求给予明确说明，双方一致认可本合同内容不存在显失公\*、重大误解等情形，是双方协商一致的真实意思表示。

3.本合同书一式三份，由双方签署后生效。甲方持二份，乙方持一份，具有同等法律效力。

甲方（签名与按指模）：

乙方（签名与按指模）：

时间： 年 月 日

**网站转让合同范本2**

项目借款2xx

借款人(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

贷款人(全称)：\*农业银行\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据国家有关法律、法规和规章，\*有关文件、\*农业银行总行与\*\*贷款机构签署的贷款框架协议和单个项目贷款协议，经借、贷双方当事人充分协商一致，特订立本合同，共同遵守。

一、贷款人同意向借款人发放以下内容贷款

借款种类：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_国\*贷款

借款用途：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款币种及金额(大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款与还款期限：

(1)本合同项下贷款本金分\_\_\_\_次偿还，偿还方式为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(等额偿还/非等额偿还)，每次偿还金额为\_\_\_\_\_\_\_\_。偿还日为每年的\_\_\_\_月\_\_\_\_日和\_\_\_\_月\_\_\_\_日。第一次偿还日在\_\_\_\_\_\_\_\_后第\_\_\_\_个月，但不迟于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。还款计划表将在第一次偿还后确定，并作为本合同的组成部分(或根据\*\*贷款机构的还款计划表执行)。

(2)本合同记载的借款金额、借款日期、还款日期如与借款凭证记载不相一致时，以借款凭证记载为准。借款凭证为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

(3)借款人应当按期主动以原币种归还到期贷款本金和利息。

(4)借款人提前还款，应当向贷款人提出书面申请，并征得贷款人同意，提前还款时利率不变。但需根据\*农业银行总行与\*\*贷款机构签订的贷款框架协议或单个项目贷款协议的规定，向\*\*贷款机构按贷款余额的\_\_\_\_%支付提前还款贴水。

利息及有关费用的计付：

(1)本合同项下贷款利率为\_\_\_\_%，为(固定/浮动)利率(浮动利率按\*\*贷款机构当期通知利率执行)。

(2)本合同项下借款的结息日为每年的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(3)借款人应按已提取未偿还的贷款余额的\_\_\_\_%向贷款人支付转贷手续费，支付日与本合同项下借款的结息日相同。

(4)贷款人将按\*\*贷款机构的通知，在规定的日期向借款人划收以下费用①管理费：指\*\*贷款机构向借款人收取的为办理本合同项下的贷款所发生的费用。本合同生效后\_\_\_\_天之内，借款人应按贷款总额的\_\_\_\_%一次性支付。

②承诺费：指借款人对已承诺但尚未提取的贷款向\*\*贷款机构支付的费用。按未提借款金额的\_\_\_\_%/年，每\_\_\_\_\_\_\_\_支付一次，直至提款完毕。支付日与本合同项下借款的结息日相同。于\*农业银行总行与\*\*贷款机构签署的单个项目贷款协议(签定/生效)后\_\_\_\_天开始计算。

③保险费(担保费)：指借款人应向为本合同项下贷款提供保险的贷款国贷款保险机构支付的费用。借款人应按已提取未偿还的贷款余额的\_\_\_\_%/年支付保险费，支付日与本合同项下借款的结息日相同(或借款人应在\_\_\_\_\_\_\_\_之前，支付金额为\_\_\_\_\_\_\_\_的保险费)。

二、除非满足以下先决条件，否则贷款人有权拒绝提供本合同项下贷款：

每次提款时，借款人已填妥有关借款凭证，并根据贷款人要求提供有关文件、资料、信息。

借款人已按照有关法律、法规规定，办妥与本贷款有关的批准、登记及其他法定手续。

若本合同项下贷款有抵押、质押担保，则借款人已根据贷款人要求办妥登记及/或保险等法律手续，且该担保、保险持续有效。

三、贷款\*\*\*和义务

贷款人有权了解借款人的生产经营、财务活动、物资库存和贷款的使用等情况，要求借款人按期提供财务报表等文件、资料和信息。

按照本合同规定收回或提前收回贷款本金、利息、罚息、逾期利息、复利和其他借款人应付费用时，贷款人均可直接从借款人任何账户中划收。

在借款人履行本合同规定义务的前提下，按期足额向借款人发放贷款。

四、借款\*\*\*和义务

有权按照本合同约定取得和使用贷款。

在贷款人处开立\_\_\_\_\_\_\_\_账户，并通过该账户办理与本合同项下贷款有关的往来结算和存款。

按时到外汇管理局办理外汇贷款登记、还本付息核准及其他手续。

按期归还贷款本金。如遇特殊情况，借款人不能在借款到期日归还借款而需展期的，应在借款期限届满15日前向贷款人提出书面展期申请，经贷款人同意后，签订借款展期协议。

借款人应在结息日向贷款人支付应付利息。

6按本合同规定用途使用贷款，不挤占、挪用贷款。

按月向贷款人提供真实、完整的财务报表或其他相关资料、信息，并积极配合贷款人对其生产经营、财务活动及本合同项下贷款使用情况的检查。

借款人在本合同项下贷款本息全部还清之前如采取承包、租赁、股份制改造、联营、合并、兼并、分立、合资、资产转让、申请停业整顿、申请解散。申请破产以及其他足以引起本合同之债权债务关系变化或影响贷款人贷款债权实现的行动，应当提前书面通知贷款人，并经贷款人同意，同时，落实债务清偿责任或提前清偿债务，否则不得采取上述行动。

借款人发生除上款所述事件之外对其正常经营构成危险或对其履行本合同项下还款义务产生重大不利影响的任何其他事件，如停产、歇业、被注销登记、被吊销营业执照、法定\*\*人或主要负责人从事违法活动、涉及重大诉讼活动、生产经营出现严重困难、财务状况恶化等，均应立即书面通知贷款人，并落实还款措施。

在本合同有效期间内，借款人为他人债务提供保证或以其主要财产向第三人抵押、质押，可能影响其偿还本合同项下借款能力的，应当提前书面通知贷款人并征得贷款人同意。

借款人及其投资者不得抽逃资金、转移资产或擅自转让股份，以逃避对贷款人的债务。

借款期间借款人发生名称、法定\*\*人、法定地址、经营范围变更等事项，应当提前书面通知贷款人。

本合同项下借款的担保人出现停产、歇业、注销登记、被吊销营业执照、破产以及经营亏损等情形，部分或全部丧失与本借款相应的担保能力，或者作为本合同项下借款担保的抵押物、质物、质押\*\*价值减少，借款人应当及时提供贷款人认可的其他担保措施。

借款人应当承担与本合同及本合同项下担保有关的律师服务、保险、运输、评估、登记、保管、鉴定、公证等费用。

五、违约责任

在借款人履行本合同规定义务的前提下，贷款人未按期足额向借款人发放贷款，造成借款人损失的，应按违约数额和延期天数付给借款人违约金，违约金数额的计算与逾期贷款的利息计算方式相同。

借款人违反本合同约定的任一条款，贷款人均有权采取停止发放贷款、提前收回已发放贷款本息或其他资产保全措施。

借款人不按本合同的约定造成贷款人对外垫付本息、管理费、承诺费、保险费等费用，贷款人对垫付的资金按照\*\*同期同档次同币种贷款利率收取利息。如\*\*无同币种贷款，采用美元贷款利率。

借款人不按本合同约定用途使用贷款，贷款人有权对违约使用部分在违约使用期间在执行利率基础上加收\_\_\_\_%的罚息。

对借款人应付未付利息，贷款人有权按执行利率计收复利。

借款人不按本合同的约定日期支付转贷手续费，应在应付之日至实付之日期间，按日费率万分之三向贷款人支付\*\*金。

本合同项下借款的任一担保人违反担保合同约定义务，经贷款人指出仍不改正的，贷款人有权对借款人采取停止发放贷款、提前收回已发放贷款或其他资产保全措施。

因借款人违约致使贷款人采取诉讼方式实现债权的，借款人应当承担贷款人为此支付的律师费、差旅费及其他实现债权的费用。

六、借款担保

本合同项下借款的担保方式为\_\_\_\_\_\_\_\_财政厅提供连带责任保证担保。\_\_\_\_\_\_\_\_财政厅根据《\*\*\*\*\*\*\*担保法》和\*《关于外国\*贷款第二类项目〈还款保证书〉标准格式》为本贷款出具的《还款保证书》(文号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)视同本贷款的担保法律文件。

七、争议的解决

本合同履行中发生争议，可由双方协商解决;若通过诉讼的，由贷款人住所地人民\*\*管辖。

八、其他事项

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

九、合同的生效

本合同经借贷双方法定\*\*人、负责人或授权\*\*人签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

十、本合同一式\_\_\_\_份，双方当事人各一份，担保人各一份，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，效力相同。

十一、提示

贷款人已提请借款人注意对本合同各印就条款作全面、准确的理解，并应借款人的要求作了相应的条款说明。签约各方对本合同的含义认识一致。

借款人：(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_贷款人：(盖章)\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

或授权\*\*人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_或授权\*\*人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**网站转让合同范本3**

甲方： (以下简称甲方) 乙方： (以下简称乙方)

甲、乙双方经过充分友好磋商，在完全自愿的基础上达成如下转让协议：

一、甲方将自己拥有的\*\*且合法的网站“国家现代艺术网”和“国家发展战略网”转让给乙方。

二、被转让的网站域名为 和 这个域名所指的空间的所有内容以及与此域名和网址上的内容有关的所有知识产权。

三、转让费用和付款方式：全部费用为￥ 元，一次性给付。

四、本协议所称合法获得管理权限是指双方自愿协议转让并\*\*变更了本协议所指标的物权属(\*\*应当登记的以登记为准);本协议所称实际获得管理权限是指乙方取得甲方的管理密码并单独享有。

五、甲、乙双方的\*\*和义务：

甲方应当确保本网站被转让时其所有权是\*\*拥有且合法的。

甲方自愿将本网站以及以本网站为载体的知识产权一并转让给乙方;乙方依约足额给付转让费用后，甲方即不再享有与本网站相关的任何\*\*，包括与本网站相关的所有知识产权。

协议签订之日，甲方应当移交与本网站相关的所有证明文件和注册证书等;若需要到\*\*\*\*办理网站所有权人变更手续，甲方应当积极配合乙方予以办理。

协议签订后，乙方应当按照协议约定足额支付转让费用。

六、因本网站所有权人发生变更，本网站在被转让前的所有债务均与乙方无关，由甲方自行承担。

七、违约责任：甲、乙双方应当本着诚实信用原则履行合同约定的义务;若一方违约，另一方有权依照合同法的相关规定追究其法律责任。

八、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

九、本协议自双方签字或盖章之日起发生法律效力。

**网站转让合同范本4**

转让方：（甲方）

受让方：（乙方）

根据\*\*\*\*\*\*\*及其他相关法律、法规规定，甲乙双方自愿协商一致，就甲方向乙方转让千禧龙花园地下车位相关事项，达成如下协议。

一、标的，本次转让的车位位于的地下停车场，编号：

该车位为划线分隔，无封闭，甲方保证对以上车位享有合法的所有权，甲方确保上述车位产权清晰，没有任何经济和民事纠纷。

二、使用期限甲方同意将上述车位所有权转让给乙方，乙方享有与小区商品房土地同等年限的所有权，转让期限自本协议生效之日起。

三、付款方式及责任

1、该车位转让金总价款为\*\*\*（大写）捌万柒仟元整（万元），本协议签订及所有转让手续办妥后乙方一次性付全款。

2、甲方收到乙方转让款后，原小区开发商向甲方转让该车位而来的相关权益（占有、使用、收益、处置的权益）已经全部转移到乙方，甲方无权另行处置该车位。

3、转让后，甲乙双方需到小区物业公司备案。

四、本协议一式三份，甲乙双方各一份，小区物业公司一份具有同等法律效力。

转让方（甲方）：受让方（乙方）：

身份证号码：身份证号码：

手机号码：手机号码：

年 月 日 年 月 日

**网站转让合同范本5**

下面是由魔方合同网整理的网站制作合同范本 ，欢迎阅读。

网站制作合同范本 (一)

甲 方： 乙 方：

负责人： 负责人：

电 话： 电 话：

经甲、乙双方协商一致，约定如下条款：

一、委托项目

甲方委托乙方负责设计、制作、建设和开发甲方网站。

( )网站制作、程序开发。

( )域名注册、空间购买、优化推广。

( )网站维护、后续服务、技术\*\*。

二、甲、乙双方\*\*、义务和责任

1、甲方向乙方及时提出对网站制作的要求、建议或配合乙方人员明确网站制作的需求、要求和详尽事宜等，甲方授权指定一名员工或其他项目监理公司的人员作为该网站制作项目的负责人，该负责人应及时全力配合乙方以最高的效率在规定的时间内完成该网站的制作项目。

**网站转让合同范本6**

贷款方：

借款方：

借款方为进行生产(或经营活动)，向贷款方申请借款，贷款方业已\*\*批准，经双方协商，特订立本合同，以便共同遵守。

第一条 贷款种类

第二条 借款用途

第三条 借款金额\*\*\*(大写) 元整。

第四条 借款利率: 借款利息 ，如遇国家调整利率，按新规定计算。

第五条 借款和还款期限

第六条 还款资金来源及还款方式

2、还款方式：

第七条 保证条款

1、借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

2、借款方必须按照合同规定的期限还本付息。

3、借款方有义务接受贷款方的检查、\*\*贷款的使用情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。借款方应提供有关的计划、统计、财务会计报表及资料。

4、需要有保证人担保时，保证人履行连带责任后，有向借贷方追偿的\*\*，借贷方有义务对保证人进行偿还。

第八条 违约责任

一、借款方的违约责任

1、借款方不按合同规定的用途使用借款，贷款方有权收回部分或全部贷款，对违约使用的部分，按银行规定的利率加收罚息。

2、借款方如逾期不还借款，贷款方有权追回借款，并按银行规定加收罚息。借款方提前还款的，应按规定减收利息。

3、借款方使用借款造成损失浪费或利用借款合同进行违法活动的，贷款方应追回贷款本息，有关单位对直接责任人应追究行政和经济责任。情节严重的，由司法机关追究刑事责任。

二、贷款方的违约责任 ：贷款方未按期提供贷款，应按违约数额和延期天数，付给借款方违约金。违约金数额的计算应与加收借款方的罚息计算相同。

第九条 解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意向借款方住所地人民\*\*\*\*。

第十条 其他

1、本合同非因《借款合同条例》规定允许变更或\*\*合同的情况发生，任何一方当事人不得擅自变更或\*\*合同。当事人一方依照《借款合同条例》要求变更或\*\*本借款合同时，应及时采用书面形式通知其他当事人，并达成书面协议。本合同变更或\*\*之后，借款方已占用的借款和应付的利息，仍应按本合同的规定偿付。

2、本合同如有未尽事宜，须经合同双方当事人共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

3、本合同正本一式两份，贷款方、借款方各执一份，双方签字或盖章后生效。

贷款方： 借款方：

年 月 日 年 月 日

如何签订民间借款合同

签订民间借贷合同应当尽量签订书面合同

现实中，大都是向亲朋好友借钱，作为贷款人碍于情面，很多人在借给他人钱时，不与对方签订书面合同，有时甚至连个借条也不让借款人出具。如果，贷款人与借款人关系非常好，借给借款人钱时就不考虑能否要回，是否签订借款合同都无关紧要。

可是，在大多数情况下，贷款人是出于对借款人暂时资金紧张提供帮助，在借款人度过难关后，还想要借款人偿还。如果这样，我建议你应当在借给他人钱时就与对方签订民间借贷合同，以明确双方的\*\*义务关系。

签订借款合同的最大好处是当发生纠纷时容易举证。我曾经办理过这样一个案件：甲经营一个商店，资金紧张向乙借款。乙借给甲3万元现金，期限为一年。甲给乙出具了收条，上面写着收到乙现金3万元。一年后，由于甲经营不善，商店亏损严重，无力偿还欠款。于是，乙在多次向甲索要欠款无果的情况下，向\*\*\*\*甲，要求\*\*判决甲承担还款义务。甲在其向\*\*递交的答辩状中辩称，当时确实收到了乙的3万元现金，可是这笔款是乙对商店的投资，不是甲个人向乙借的款。

签订民间借贷合同要明确借款人是谁

这个问题看似不是一个问题，其实是一个问题。下面我给大家举个例子说明这个问题。甲与乙丙共同出资6 万元设立一个有限责任公司。甲是公司的董事长。在公司的经营过程中，需要资金，公司由甲出面向张某借款3万元。张某考虑到甲人品极好，自己又有财产，况且钱又不是白借，公司借款给出利息。于是，就借给甲与乙丙共同出资设立的有限责任公司。并与公司签订了借款合同。由于市场行情发生变化，公司经营亏损。一年后，借款合同到期，公司没有能力偿还其所借张某的款项。于是，张某\*\*甲，要求甲偿还借款。

要在民间借贷合同中明确约定利息

如果在将钱借给他人时，要得到利息，就应当在借款合同中明确约定利息。

《合同法》第二百一十一条 规定：自然人之间的借款合同对支付利息没有约定或者约定不明确的，视为不支付利息。

自然人之间的借款合同约定支付利息的，借款的利率不得违反国家有关限制借款利率的规定。

可见，如果不约定利息，或者虽然约定了，但是约定不明，那么，对方如果不给利息，就无法要求\*\*判决对方支付利息。

在约定利息时要明确约定，采用明确的表达方式，让人一看就明白。同时对计付利息的方法要明确约定。如采用按借款本金的百分比的方式，就比较明确。

还应当注意的是，在合同中不能约定预先在本金中扣除利息。《合同法》 第二百条规定：借款的利息不得预先在本金中扣除。利息预先在本金中扣除的，应当按照实际借款数额返还借款并计算利息。如果在本金中扣除利息应当按照实际借款数额还款并计算利息。

要在民间借贷合同明确约定偿还期限

偿还借款的期限，应当在借款合同中明确约定。我曾经办理过这样一个案件：甲借给乙五万元现金，双方约定，在工程结束后偿还。在这里，是指哪个工程，工程何时结束，怎样才算工程结束，等都不明确。如果要求借款人偿还，借款人往往可以以是哪个工程，工程还没有结束等理由抗辩。增加了贷款人举证的难度。如果，对于还款期限约定十分明确，贷款人主张\*\*就比较容易了。

要在民间借贷合同中明确约定违约责任

民间借贷合同中的违约责任，就是借款人的违约责任。因为贷款人将款项交给借款人后，贷款人就没有什么义务了。还本付息是借款人的义务。为促使借款人按时偿还借款，应当在合同中约定违约责任。如果借款人不按照还款，迟延还款应当承担什么责任。

对于违约责任的约定要明确。每迟延还款一天，或者一月应当给付多少违约金，要明确。违约金计算如何计算，也要明确。

**网站转让合同范本7**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

一、协议内容：甲方委托乙方对甲方\_\_\_\_\_\_\_\_门面装修的店内装饰进行设计及施工。

二、乙方按甲方书面确认的装饰方案进行施工（设计方案包括\*面图、水电图、施工布置图、附件施工要求及施工工艺流程表等）。

三、甲方的\*\*和义务

（一）甲方的\*\*

1、甲方有权对不符合甲方设计意图的地方要求返工的\*\*；

2、对乙方装修过程中的重大质量问题，甲方除有要求乙方赔偿的\*\*外，还有终止合同的\*\*。

四、乙方的\*\*和义务

（一）乙方的\*\*

1、乙方有按时取得劳动报酬的\*\*，甲方应按合同约定的付款方式支付装饰款。

（二）乙方的义务

1、乙方应做到安全文明施工，如有违法被罚则与甲方无关由乙方自负；乙方的施工人员必须注意安全，在施工期间发生的一切工伤事故与甲方无关由乙方自负；因乙方原因造成的火灾事故，材料损坏，已完工的成品破坏由乙方负责赔偿相应损失。

2、自甲方交付乙方之日起，乙方应协助甲方保管施工现场各类物品，否则造成的材料丢失与误工由乙方负责。

3、严格按甲方要求施工，乙方有义务凭其丰富的经验向甲方提供建设性意见供甲方参考，直至甲方满意；

4、爱惜甲方原材料，精打细算，如因故意或技术原因造成原材料的浪费、短少由乙方负责赔偿；

5、精心施工，认真负责，打造\*\*工程，质量要求：

（1）所有墙壁外向对角瓷砖的铺贴均采用45度切对角，切角过程包括：机器切割（不得出现磕碰瓷砖表面导致参差不齐）和人工打磨（用砂纸磨薄切角边缘）。

（2）地面砖及墙面砖铺贴后不得出现：接缝不严不\*，板面纹理不顺，反花、磕碰、分缝不匀等现象；瓷砖的铺贴后还不得有出现地面不\*和积水的现象。

（3）墙面括完ICI后，不得有不\*，括刷痕迹、划伤及不光滑现象。

（4）工艺天花板不得有接缝不严不\*，接角脱落及明钉眼等现象。

具体质量要求参照乙方在形象店的施工质量；施工质量要符合设计要求和国家规范标准，否则甲方有权要求乙方返工，返工所发生的一切费用由乙方负担；施工过程中如因施工不当所造成的`材料破损由乙方负责按原价赔偿。

五、工程内容及合同金额：

（一）工程内容及单价按甲乙双方认定的装饰项目预算单按实际项目计算；

（二）合同预算金额：

本协议装饰预算金额为\*\*\*：\_\_\_\_\_\_\_\_（大写）本协议装饰预算金额为\*\*\*：\_\_\_\_\_\_\_\_（小写）（为了防止乙方在设计过程中故意隐瞒一些必须要实施的工程项目，然后要求在施工过程中增加。

乙方必须遵守在装饰设计时就按合同：

四、及时向甲方提出建议，并得到乙方的认可。）要求：最终装饰总金额不得超出预算金额的10%，超出部分友好协商，协商不成功，则由乙方完全负责。

六、分期付款方式：

首期：甲方先付工程预算造价的5%订金给承包方（乙方），即筹备施工图。

二期：乙方电工、\*\*材料进场开工十天内甲方付预算金额的30%给乙方。

三期：木工材料进场后十天内甲方付预算金额的25%给乙方。

四期：工程完工后二十天内进行验收，合格后，甲方付预算金额的35%给乙方。

余款5%作为乙方对整个工程的质量保证金，在保修期满后五天内支付给乙方。

七、协议工程完成期限：

本工程施工期限自公元\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止，共计\_\_\_\_\_\_\_\_天。

本协议经双方协商签订后共同遵守，除甲方因本协议第

八、违约责任：

甲方在乙方施工过程中发现有重大质量问题或乙方在设计过程中故意隐瞒一些必须要实施的工程项目，然后在施工过程中要求增加并抬高单价，甲乙双方在协商不成功的条件下，甲方有权中止合同，合同中止后，乙方应该赔偿甲方30%的违约金作为甲方另找装饰公司的损失，而已经完工的合格工程量甲方可按装饰预算单价支付给乙方。除此类原因外，甲方未经乙方同意不得终止合同，否则甲方必须赔偿乙方总工程款的30%作为违约金；乙方未经甲方同意中止合同，则乙方必须赔偿甲方总工程款的30%作为违约金，并退回已经预付的所有款项。

而战争及自然灾害的因素、法律、国家\*\*等不可抗力等原因造成协议无法履行除外。本协议未完善之外、双方友好、\*等协商解决，如协商不成按本合同及\*\*\*\*\*\*\*合同法及相关的法律法规处置。

九、若由于甲方未能按协议规定的日期交付工程款给乙方，或由于甲方原因或因停电、停水造成的误工，则工期顺延。若乙方原因拖延工期，工期每拖延一天则乙方要付甲方误工费元。

十、本工程有部分材料为甲方购买，此类材料的质量不在乙方的保修范围内，但乙方有义务凭其丰富的经验向甲方提供建设性意见供甲方参考直至甲方满意；如因甲方拖欠此类材料造成的误工，则工期顺延。若乙方原因拖延工期，工期每拖延一天则乙方要付甲方误工费元。

十一、工程期间，装饰押金为甲方支付，办理屋村出入证等。工程所使用的水电费用如不超过200元，由甲方负责，如超出部分则由乙方负责。

十二、甲方必须在工程完工后二十天内进行工程验收，不经验收而经营则视为甲方已验收合格而经营。

十三、保修期限：自甲方验收合格起算，保修时间为一年。

十四、协议到期甲方如有意续约，应在计划时间内与乙方进行协商。本协议共2页一式二份，甲乙双方各执一份。

十六、其它约定事项

十五、本协议附附件一份。（附装饰项目预算单一份）

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*\*人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\*\*人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**网站转让合同范本8**

一、双方的\*\*和义务

(1)用户网站须严格遵守国家，地方\*\*\*\*颁布的法律法规，并得到相关管理部门颁发的许可证书，因违反有关法律法规而产生法律责任，由用户自行负责。

(2)用户网站服务内容须严格遵守国家有关信息安全，知识产权等法律、法规，因此产生的纠纷或法律责任，由用户自行负责。

(3)除用户有特殊要求延迟开通服务以外，本公司于款到之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_个工作日内为用户开通域名解析，虚拟主机，集团信箱，主机托管服务。在\_\_\_\_\_\_\_\_\_个工作日内提交域名注册申请。服务期限自开通之日起计算。

(4)本协议服务期满后，双方如继续合作并对本协议无异议，则本协议自动顺延，用户应及时续缴服务费。付费标准以当时的服务价格为准。如果用户拖延付款超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_个工作日，本公司有权暂停服务。暂停后\_\_\_\_\_\_\_\_\_个工作日内仍未付款，本协议将自动\*\*。所续缴的服务费的服务期限自上一个服务期限结束的次日起计算。

二、协议修改

在协议到期时，如双方认为某些条款需要修改，届时双方另签协议。如果在协议期间或期满之后用户需要本公司的其他服务，双方另签补充协议。

本协议签订后，经双方协商一致，可以变更本协议，但应当以书面形式确认。发生下列情形本协议期限则按照以下情况计算：双方协商一致变更本协议期限;协议约定或者法律法规规定的其他期限。

三、协议\*\*，终止及违约责任

(1)本协议下述情形下终止，双方互不负责，但终止方应书面通知另一方：一方当事人主体资格消失，如破产;但进行重组，名称变更或者与第三方合并等不在此列;因不可抗力而\*\*本协议或者双方当事人协商一致\*\*本协议的;\*\*律、法规规定的情形而终止。

(2)本协议到期后，如果用户没有按时支付续约款项，则双方认同本协议执行终止。本公司届时将停止服务。

(3)对于服务器托管，在本协议终止或者\*\*后，用户应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内将其服务器及附属设备搬离机房，否则本公司有权进行处置并且对该服务器及附属设施的丢失或者损坏不负任何责任。

四、\*\*保留

任何一方没有行使其\*\*或没有就对方的违约行为采取任何行动，不应被视为是对\*\*的放弃或对追究违约责任或义务的放弃。任何一方放弃针对对方的任何\*\*，或放弃追究对方的任何过失，不应视为对任何其他\*\*或追究任何其他过失的放弃。所有放弃应书面作出。

五、协议的解释，法律适用，生效条件及其他

协议的\*\*，终止或者本协议有关条款的无效均不影响本协议关于协议的解释、违约责任、知识产权、法律适用、责任限制、补偿及争议解决的有关约定的效力。

本协议的订立、效力、解释、履行和争议的解决均适用\*\*\*\*\*\*\*法律、法规、电信管理部门的规定和计算机行业的规范。

如果本协议任何条款根据适用的现行法律被确定为无效或无法实施，本协议的其他所有条款将继续有效。此种情况下，双方将以有效的约定替换该约定，且该有效约定应尽可能接近原约定和本协议相应的精神和宗旨。

对本协议的理解与解释应依据协议目的和文本原义及业界通行的理解和惯例进行，并且应当将本协议各条款及有关附件作为一个整体来理解和解释。本协议内的标题不应影响本协议的解释。

六、本协议正本一式两份，签约方各持一份，具有相同法律效力。与本协议有关的附件，申请表单，与本协议具有相同法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**网站转让合同范本9**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

e-mail：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

网址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

e-mail：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲、乙双方友好协商，本着\*等互利、共同发展的原则，特签订本合同。

一、乙方的责、权、利

1．乙方自甲方签订本合同之日起开始为甲方建立网站。

2．乙方为甲方提供\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_建站方案一套，提供一个\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_域名、\_\_\_\_\_\_\_m虚拟空间、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个电子邮箱（每个\_\_\_\_\_\_\_\_\_m）。一张图文首页、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_内页。甲方交纳建站费用\*\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整（开\*\*需另加收\_\_\_\_\_\_\_\_%），甲方需于签订合同之日将首页资料、内页文字、欲申请域名资料交予乙方。

3．乙方于签订本合同之日收取甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%订金。

4．乙方在收到甲方的订金后，于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个工作日内为甲方申请域名及网站空间、完成整个网站的设计、制作、程序开发等一套建站内容。完成后并发布到互联网上，使甲方能正常浏览。

5．乙方在完成上述工作后，收取甲方50%尾款。并在两个工作日内可为甲方免费更改首页样式、内容。

二、甲方的责、权、利

1．甲方签订本合同表示同意本合同的一切条款。

2．甲方自正式签订本合同之日起享受乙方提供的建站服务。

3．甲方需在签订本合同当日交纳\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%建站费用作为订金，并将首页资料、内页文字、欲申请域名资料交予乙方。

4．甲方在乙方将网页发布到互联网后即交付剩余的50%尾款。

5．甲方如需在优惠套餐以外增加页面，需另行收费，收费价格面议。

6．甲方如需乙方为其进行网站的日常更新及维护，需另行与乙方签订《网站推广维护协议》。

本合同一式两份，双方签字生效，甲、乙方各持一份，具同等效力，未尽事宜，双方协商解决。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

e-mail：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方（法人\*\*）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方（签字、盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

网址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

e-mail：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（法人\*\*）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签字、盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

——网站制作合同范本 (菁华4篇)

**网站转让合同范本10**

乙方：

甲、乙双方经友好协商，就乙方接收甲方所拥有的广州X×X大酒楼的有关事宜达成协议如下：

一、乙方同意以\*\*\*X拾X万元整接收甲方的XXX大酒楼，本协议签订后即付定金\*\*\*：×万元正。

二、双方决定于20xx年12月X日开始移交。

三、甲方已存的商品\*\*\*仓库的存货(物料及食品)、吧台的存货及出品部、海鲜池的存货，乙方依据清点数量按双方协商的价格，以\*\*\*(现金)支付。

四、乙方按甲方提供的设备及财产清单清点(该清单上的财产归属XXXX公司所有，归乙方使用，而不能流失)，清单以外的财产属乙方接收甲方的财产：

五、甲方有义务协助乙方尽快办理营业执照的变更，法定\*\*人及股东的变更等手续(其变更费用由乙方负责)，原法定\*\*人及原股东的所有股权一并转给乙方或乙方指定的人选。

六、甲方须协同乙方办理房屋租用合同的转名手续，该于续办完后，乙方在三日内支付X拾万元\*\*\*的押金(因甲方已有X拾万元港币的押金在业主单位)，另乙方需备好签租约所需的房产证。

七、乙方同产权单位签约时如谈及的减租条件成功的话与甲方无关。

八、甲方同意将现有员丁。留给乙方(除仓管及采购外)，但乙方不用的员工需通知甲方留用：

九、双方以移交完毕后的签字日为生效时日，由此时起该酒楼的所有民事及法律责任均由乙方自行负责，由此时起，每月的5日前，乙方需按时支付租金及水电费。没办齐手续前由甲方代收代交，以出示票据为证。如现宿舍乙方留用需交每月XXXX元的租费。

十、附增加条款：

1。与X××X公司签订合约租金，由甲方负责协商解决，争取租金降至×XXXX元/月，至少在三年内\*\*在XXX×X元/月以下。否则，乙方不同意接收甲方的XX×大酒楼，甲方应在7日内退还乙方定金X万元正。

2。如各种移交手续，包括营业执照、法人、股东变更，与×X公司租约变更等手续无\*\*齐，甲方应在7日内将定金\*\*\*X万元正退还给乙方，乙方即移交场地，并清算债权债务，如7日内不退还定金，将追究甲方双倍赔偿的法律责任。

甲方： 乙方：

\*\*： \*\*：

年月日

出让方(以下简称甲方)：

受让方(以下简乙称)：

根据《合同法》相关规定，经甲乙双方友好协商，拟定以下合同：

二、转让公司的基本情况： 本次转让为甲方将所属的，该公司账面价值万元，评估价值元，涉及职工安置人，涉及银行债权元。该公司转让行为已经同… 意。

三、职工的安置

本合同公司转让时所涉及职工的安置，经甲、乙双方约定并报批复同意，按如下方式处理：

1、甲方转让公司的人员由甲方自行安置，与乙方无关。

2、甲方转让公司的人员在外发生的一切违法行为由甲方自行承担，与乙方无关。

四、债权、债务处理

1、因甲方转让公司遗留的一切债权、债务由甲方自行承担，与乙方无关。

五、公司转让及价款支付情况

转让价款为\*\*\*(大写)元，双方约定在日内，乙方(①一次、②分期)通过指定的账号将合同价款付清。 采用分期付款的，乙方以为保证条件，分次，分别在日内付清。

六、产权交割

乙方通过产权交易中心的指定账号支付合同价款或首付款后，甲方将编制好的《产权转让交割单》提交给乙方，由乙方凭此清单逐项核对与验收，核对无误、验收完毕后，由甲、乙双方及其经办人员在该清单上盖章、签字方视为交割完成。

七、税费负担 经甲、乙双方约定，本次转让所涉及的税费按如下方式处理：

八、争议处理

在本合同履行过程中，甲、乙双方发生争议，经协商无效时，当事人可以向产权交易机构申请调解，也可以依合同的约定双方选择(①\*\*向所在地仲裁机构申请仲裁；②\*\*向所在地人民\*\*\*\*)。

九、违约责任

1、乙方在报名受让时，通过产权交易中心交付保证金\*\*\*(大写)元。当合同履行后，乙方交付的保证金退还给乙方或抵作价款。当乙方不履行合同的约定，则无权要求返还保证金；若甲方不履行合同的约定，应当向乙方支付相当于乙方交付保证金数额的补偿；若甲、乙双方要求\*\*合同的，保证金扣除乙方相应交易费用后返还给乙方。

2、乙方未能按期支付本合同公司的价款，或者甲方未能按期交割本合同公司，每逾期一日应按逾期部分金额的%，向对方支付违约金。

3、一方违约给另一方造成直接经济损失，且违约方支付违约金的数额不足以补偿对方的经济损失时，违约方应偿付另一方所受损失的差额部分。

十、合同的变更和\*\* 当发生下列情况之一时，可以变更、\*\*合同：

1、因情况发生变化，当事人双方协商一致，并订立了变更或\*\*协议，而且不因此损害国家和社会公共利益的。

2、由于不可抗力致使本合同的条款不能履行的。

3、由于一方在合同约定的期限内因故没有履行合同，另一方予以认同的。本合同需变更或\*\*，甲、乙双方必须签定变更或\*\*协议，并报产权交易机构备案后生效。

十一、权证变更

甲、乙双方在交割完成后，由负责，于日之内办妥权证变更事项。

十二、双方约定的其他条款：

十三、合同的生效

本合同由甲、乙双方当事人签字盖章后生效，产权交易中心凭交易合同及《产权转让交割单》出具产权成交确认书。

十四、其他

1、本合同共页，附件件(共页)。一式份，甲、乙双方及委托的会员各执份，产权交易机构备存份。

甲方法定\*\*人：(签字) 乙方法定\*\*人：(签字)

签约地点：

年月日

住所地：

法定\*\*人（以下简称甲方）：

转让方股东（以下简称甲方）：

1、姓名： ，性别： ，身份证号： ， 住址： 。

受让方(以下简称乙方) ： 身份证号码： 住址： 。

因甲方欲将其投资经营的 有限责任公司（下称公司）的全部股权等整体向乙方转让，甲乙双方根据《\*\*\*\*\*\*\*合同法》、《\*\*\*\*\*\*\*公司法》和其它相关法律、法规之规定，就甲方整体转让公司全部股权等事宜，甲乙双方在\*等、自愿、公\*的基础上，经充分协商一致签订本股权等转让协议，以便甲乙双方共同遵守履行。

一、转让内容。

1、公司原是由甲方股东 、 共同出资设立的有限责任公司。法定\*\*人为： ，注册资本为\*\*\* 万元。

2、甲方把 有限公司名称、法定\*\*人、\*\*机构、工商执照以及章程等相关文件、材料、证件等全部变更、移交给乙方名下，乙方在本合同签订后后\*\*享有 有限责任公司100%的股权及对应的股东\*\*及公司所有权和管理权。

二、转让价格及付款方式。

1、甲方自愿将各自对公司的全部出资等整体转让给乙方，乙方整体受让甲方的股权等后由乙方绝对控股公司。

2、甲乙双方一致同意公司整体转让价格合计\*\*\* 元

（￥ ）。转让价款由乙方以现金方式全额交付甲方。

三、资产交接明细和范围。

1、公司经营场所系甲方租赁所得，公司资产不包含土地及建筑房物；甲方应将与厂房所有权人签署的《厂房租赁合同》转交乙方，乙方享有甲方在《厂房租赁合同》中的同等\*\*。

2、本合同生效后甲乙双方应在 个工作日内按照双方已确认的《资产明细表》进行交割，交割工作在本合同生效后 个工作日内办理完毕。在此期间甲乙双方共同保证移交财产的安全完整。交割过程中，双方应互为对方工作提供便利条件。

四、债权债务。

1、本合同生效之日前，甲方个人及其经营管理公司期间公司所发生的一切债务、税费等全部由甲方自己承担，所产生的一切债权、债务全部归甲方享有。 如因甲方的原因造成他人对甲方、公司或乙方提\*\*讼、仲裁或采取其他措施要求任何\*\*的话，甲方自愿赔偿给乙方由此而造成的全部损失。

2、本合同生效之日后，乙方公司所产生的一切债权、债务全部归乙方承担。

五、税收负担。

甲乙双方自愿各自承担因本协议的签订及履行而发生的应归己方实际应缴纳的税金等。

六、\*\*交割。

本合同生效后，甲方依据《公司法》及公司章程规定所享有的一切\*\*正式转让给乙方，乙方及其决定的受让人\*\*正式对公司享有《公司法》及公司章程规定的股东所有\*\*，乙方对公司经营管理所产生的一切债权及债务，由乙方享有和承担。

七、\*\*义务和违约责任。

1、甲乙双方均应遵守本协议规定履行各自的义务。任何一方擅自中止履行本协议内容的，应向协议相对方支付中止合同造成的损失赔偿，同时负担守约方由此而支出的全部费用等。

2、甲方应确保其在本协议中提供的全部证件、材料等真实、合法；否则，甲方应赔偿乙方的一切经济损失（包括直接损失和间接损失），同时负担乙方由此而支出的全部费用。

3、公司的变更登记手续日后由甲方负责办理，费用由甲方负责，变更登记后的法定\*\*人需为乙方指定人员。次年\*年审、更换时，甲方应协助乙方办理，费用由乙方负责。

八、争议解决方式。

本协议发生履约纠纷，甲乙双方应尽量协商解决；如协商不成，双方一致同

意向注册地人民\*\*\*\*解决。

九、附件。

以下附件为此合同必要组成部分：

1、公司资产明细表及资产交接清单；

2、公司生产许可证；企业法人营业执照；卫生许可证；环评书；

3、税务登记证、\*\*机构代码证、厂房租赁合同；

4、本合同签订前有关公司的合同、文件及其它资料。

十、附则。

本协议壹式 份，双方各执 份，经甲乙双方签字或盖章之日起正式生效，对双方均有约束力。如有未尽事宜，由甲乙双方协商达成补充协议作为本合同附件。本合同附件与本合同具有同等法律效力。

转让方（甲方）： 有限责任公司

法定\*\*人：

转让方股东\*\*（签字）：

1、姓名：

2、姓名：

受让方(乙方)： 身份证号码：

合同签订地点：

合同签订时间：

**网站转让合同范本11**

范文一

订立合同单位：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，以下简称借款方;

\*人民建设银行\_\_\_\_\_\_行，以下简称贷款方。

根据\*\*\*\*，借款方为进行基本建设所需贷款，经贷款方\*\*发放。为明确双方责任，恪守信用，特签订本合同，共同遵守。

第一条借款方向贷款方借款\*\*\*(大写)\_\_\_\_\_\_元，用于\_\_\_\_\_\_。预计用款为一九\_\_年\_\_\_\_\_\_元;一九\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_元;一九\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_元;一九\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_元;一九\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_元;一九\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_元;

第二条自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年息为\_\_\_\_%。借款方如果不按期归还贷款，逾期部分加收利息2%。

第三条借款方保证从一九\_\_\_\_年\_\_\_\_月起至一九\_\_\_\_年\_\_\_\_月止，用\*\*\*\*的还款资金偿还全部贷款。预定为一九\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_元;一九\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_元;一九\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_元;一九\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_元;一九\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_元;一九\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_元。贷款逾期不还的部分，贷款方有权限期追回贷款，或者商请借款单位的其他开户银行代为扣款清偿。

第四条因国家调整计划、产品价格、税率、以及修正慨算等原因，需要变更合同条款，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

第五条贷款方保证按照本合同的规定供应资金。因贷款方责任未按期提供贷款，应承担由此造成的经济损失。

第六条贷款方有权检查、\*\*贷款的使用情况，了解借款方的经营管理，计划执行，财务活动，物资库存等情况。借款方应提供有关的统计、会计报表及资料。

借款方如果不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对违约使用部分按原定利率罚息5%。

第七条本合同条款以外的其他事项，双方遵照《\*人民\*\*\*合同法》的有关规定办理。

第八条本合同经过签章后生效，贷款本息全部清偿后失效。本合同一式五份，签章各方各执一份，报送主管部门，总行，分行各一份。

借款方\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)贷款方\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

范文二

甲方(借款人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(贷款人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方就下列事宜达成一致意见，签订本合同。

一、乙方贷给甲方\*\*\*(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_前交付甲方。

二、贷款利息：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、借款期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、还款日期和方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

五、违约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

六、本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_生效。本合同一式两份，双方各执一份。 甲方(签字、盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字、盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合同签订日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

贷款方：

借款方：

一、借款用途

张要从事个体经营，急需一笔资金。

二、借款金额

借款方向贷款方借款\*\*\*\*\*万元。

三、借款利息

自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年利为7%。借款方如果不按期归还款，逾期部分加收利率%。

四、借款期限

借款方保证从\*\*年\*月起至\*\*年\*月止,按本合同规定的利息偿还借款。贷款逾期不还的部分,贷款方有权限期追回贷款。

五、条款变更

因国家变更利率，需要变更合同条款时，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

六、\*\*义务

贷款方有权\*\*贷款的使用情况，了解借款方的偿债能力等情况。借款方应如实提供有关的资料。借款方如不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对违约部分参照银行规定加收罚息。贷款方提前还款的，应按规定减收利息。

七、保证条款

(一)借款方用自有房屋6间做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押权消灭。

(二)借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

(三)借款方必须按合同规定的期限还本付息。

(四)借款方有义务接受贷款方的检查、\*\*贷款的使用情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。

(五)需要有保证人担保时，保证人履行连带责任后，有向借款方追偿的\*\*，借款方有义务对保证人进行偿还。

八、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方友好协商解决，也可由第三人调解。协商或调解不成的，可由任意一方\*\*向人民\*\*\*\*。

九、本合同未做约定的，按照《\*\*\*\*\*\*\*合同法》的有关规定执行。

本合同一式2份，双方各执1份。

贷款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

立合同人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)，双方兹因借款事宜，订立本件契约，条款如下：

一、甲方愿贷与乙方\*\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，于订立本约之同时，由甲方给付乙方，不另立据。

二、借贷期限为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

三、利息每万元月息\_\_\_\_\_\_\_\_元，乙应于每月\_\_\_\_日给付甲方，不得拖欠。

四、届期未能返还，乙方除照付利息外，并按利率一倍加计的违约金给付甲方。

五、本契约书的债权，甲方可\*\*让与他人，乙方不得异议。

六、乙方应觅保证人一名，确保本契约的履行。而愿与乙方负连带返还本利的责任，并抛弃先诉抗辩权。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

连带保证人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**网站转让合同范本12**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签定日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签定日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

甲乙双方经过友好协商，在\*等互利的原则下，就甲方委托乙方建立企业网站及网站推广事宜达成合同如下：

第一条 ：甲方委托乙方代办域名申请注册服务：

1、甲方委托乙方申请国际顶级域名\_\_\_\_个，价格\_\_\_\_元/\_\_\_年域名名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

2、甲方委托乙方申请中文域名\_\_\_\_\_\_个，价格\_\_\_\_\_元/\_\_\_年，域名名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

3、 域名费用合计：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第二条 ：乙方向甲方提供网络主机空间租用服务，服务内容包括：经济型网站\_\_\_\_\_\_元/年，标准型网站\_\_\_\_\_\_元/年，精美型网站\_\_\_\_\_\_元/年，

第三条 ：网页制作服务。甲方委托乙方制作甲方网站所需页面。甲方须提供样本或文本文件，不能提供时，须乙方代拍产品照片时，乙方收取成本费。企业网站首页设计制作费：\_\_\_\_\_\_\_元，企业网站简体设计制作费：\_\_\_\_\_\_\_元，企业网站繁体设计制作费：\_\_\_\_\_\_\_元，企业网站英文设计制作费：\_\_\_\_\_\_\_元，企业网站日文设计制作费：\_\_\_\_\_\_\_元，网页制作费用合计\_\_\_\_\_\_元。超出问题按\_\_\_\_元/页计费。

第四条 ：付款方式：本合同签定后，甲方应支付域名注册费，主机租用费和网站首页设计费共\_\_\_\_\_\_元。网页制作完成并上传至互联网后，甲方应在一周内将余款付清。付款方式为：现金，汇票或银行电汇。

第五条 ：违约责任甲方违约或不付费时，乙方有权关闭甲方租用的服务器的使用帐号，由此造成的损失由甲方承担。因不可抗力之外原因，造成乙方服务器停止运行，乙方以天为基本单位，向甲方赔偿延长租用服务。全部赔偿金额不超过网站空间租用费用的90%甲方网站信息由甲方提供给乙方，甲方必需保证提供数据的合法性，不违反国家有关规定，不损害其他企业利益，对甲方网站上的内容，乙方不付任何法律责任。

第六条 ：免责条款由于internet是全球互联网络，因此由于其他通路上的偶然因素，造成用户的访问速度下降，有时在对服务器进行设置或安装用户程序时可能会产生一段时间的中断，以上现象在任何服务器上都有可能发生，是正常现象，甲乙双方对此表示认同。

第七条 ：售后服务

网站完成后一年内，乙方为甲方免费添加网页\_\_\_张，产品\_\_\_个。其他\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第八条 ：合同期限本合同期为\_\_\_年，从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，在合同期内发生纠纷，双方友好协商解决，协商不成，由仲裁委员会仲裁裁决。本合同到期前一个月未接到甲方终止本合同的\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\'有关正式文件，视为双方续约，续约期限为\_\_\_\_\_\_年。

第九条 ：其他本合同未尽事宜，经双方协商达成一致意见，作为合同附件，与本合同具有同等法律效力。本合同一式两份，双方各执一份，自己方收到的甲方的付款之日起生效。

甲方：

乙方：

地址：

地址：

email：

邮件：

电话：

网站：

联系人：

联系人：

**网站转让合同范本13**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于甲方\*\*且合法拥有网站（域名或名称为\_\_\_\_）之事实，甲乙双方经过友好协商，就乙方收购甲方的上述网站达成如下协议：

1、被收购网站的基本情况为：\_\_\_网站，日访问ip为\_\_\_左右，属于\_\_\_网站；

2、本协议被收购的标的物包括域名为\_\_\_\_\_\_和这\_\_\_个域名所指向的空间的所有内容以及与此域名和网址上的内容有关的所有知识产权；

3、收购费用和付款方式：全部收购费用为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，分\_\_\_期给付。

第一期：费用\_\_\_元；给付时间为乙方取得与本网站相关域名的所有证明文件和注册证书等以及合法并实际获得域名管理权限之日（依照法律和法规，变更必须登记的以登记之日）起3日之内；

第二期：费用\_\_\_\_\_\_元；给付时间为 乙方合法并实际获得网站空间管理权限之日起7日之内；

本协议所称合法获得管理权限是指双方自愿协议转让并\*\*变更了本协议所指标的物权属（\*\*应当登记的以登记为准）；

本协议所称实际获得管理权限是指乙方取得甲方的管理密码 并单独享有；

4、 甲乙双方的\*\*和义务：

（1）、甲方应当确保本网站被收购时其所有权是\*\*拥有且合法的；

（2）、甲方自愿将本网站以及以本网站为载体的知识产权一并转让给乙方；乙方依约足额给付收购费用后，甲方即不再享有与本网站相关的任何\*\*，包括与本网站相关的所有知识产权；（3）、协议签订之日，甲方应当移交与本网站相关的所有证明文件和注册证书等；若需要到\*\*\*\*办理网站所有权人变更手续，甲方应当积极配合乙方予以办理；

（4）、协议签订后，乙方应当按照协议约定足额支付收购费用；

5、因本网站所有权人发生变更，本网站在被收购前的所有债务均与乙方无关，由甲方自行承担。

6、违约责任：甲乙双方应当本着诚实信用原则履行合同约定的义务；若一方违约，另一方有权依照合同法的相关规定追究其责任。

7、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

8、本协议自双方签字或盖章之日起发生法律效力。

甲方：乙方：

时间：时间：

**网站转让合同范本14**

甲乙双方根据《\*\*\*\*\*\*\*公司法》等法律、法规和\_\_公司(以下简称该公司)章程的规定，经友好协商，本着\*等互利、诚实信用的原则，签订本股权转让合同，以资双方共同遵守。

甲方(转让方)：

乙方(受让方)：

公司地址：\_\_\_\_\_

第一条股权的转让

1、甲方将其持有该公司\_\_%的股权转让给乙方；

2、乙方同意接受上述转让的股权；

3、甲乙双方确定的转让价格为\*\*\*\_\_万元；

4、甲方保证向乙方转让的股权不存在第三人的请求权，没有设置任何质押，未涉及任何争议及诉讼。

5、甲方向乙方转让的股权中尚未实际缴纳出资的部分，转让后，由乙方继续履行这部分股权的出资义务。

6、本次股权转让完成后，乙方即享受\_\_%的股东\*\*并承担义务。甲方不再享受相应的股东\*\*和承担义务。

7、甲方应对该公司及乙方办理相关审批、变更登记等法律手续提供必要协作与配合。

第二条违约责任

1、本合同正式签订后，任何一方不履行或不完全履行本合同约定条款的，即构成违约。违约方应当负责赔偿其违约行为给守约方造成的损失。

2、任何一方违约时，守约方有权要求违约方继续履行本协议。

第三条适用法律及争议解决

1、本合同适用\*\*\*\*\*\*\*的法律。

2、凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议双方应当通过友好协商解决；如协商不成，则通过诉讼解决。

第四条合同的生效及其他

1、本合同经双方签字盖章后生效。

2、本合同生效之日即为股权转让之日，该公司据此更改股东名册、换发出资证明书，并向登记机关申请相关变更登记。

3、本合同一式四份，甲乙双方各持一份，该公司存档一份，申请变更登记一份。

甲方(签字或盖章):

乙方(签字或盖章)：

签订日期：20\_\_年\_\_月\_\_日

**网站转让合同范本15**

甲方：\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_

甲方于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日购买了\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_车位一个，车位号为\_\_\_\_\_\_。现双方在\*等自愿和协商一致的基础上，就地下车位使用权转让事宜达成如下协议并承诺共同遵守：

一、甲方以\*\*\*\_\_\_\_\_\_元（大写\_\_\_\_\_\_元）的`价格转让给乙方地下车位使用权，该车位仅限停放机动车辆，不得在车位上搭建或存放其他物品。上述车位转让款不包含办理车位产权的相关费用，办理车位产权的具体数额按长沙市有关规定计算，如以后需办理车位产权，甲方需积极配合，费用由乙方承担。

二、乙方须于签订协议合同当日一次性向甲方付清全部车位款。

三、至该车位转让之日起，乙方须向物业管理公司缴纳\_\_\_\_\_\_元/月/个的车位管理费，车位管理费每一年预收一次，具体缴纳方式及收费标准调整规则以乙方与物业公司有关协议为准。

四、双方签订本协议起生效，乙方享有该车位的永久使用权；产权办理后，该车位产权归乙方所有。办理产权费用由乙方全额缴纳。

五、本协议一套三份，甲方一份，乙方一份，物业一份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**网站转让合同范本16**

甲方(转让方)：乙方(受让方)：

公司地址：\_\_\_\_\_

第一条股权的转让

1、甲方将其持有该公司%的股权转让给乙方;

2、乙方同意接受上述转让的股权;

3、甲乙双方确定的转让价格为\*\*\*万元;

4、甲方保证向乙方转让的股权不存在第三人的请求权，没有设置任何质押，未涉及任何争议及诉讼。

5、甲方向乙方转让的股权中尚未实际缴纳出资的部分，转让后，由乙方继续履行这部分股权的出资义务。

6、本次股权转让完成后，乙方即享受%的股东\*\*并承担义务。甲方不再享受相应的股东\*\*和承担义务。

7、甲方应对该公司及乙方办理相关审批、变更登记等法律手续提供必要协作与配合。

第二条违约责任

1、本协议正式签订后，任何一方不履行或不完全履行本协议约定条款的，即构成违约。违约方应当负责赔偿其违约行为给守约方造成的损失。

2、任何一方违约时，守约方有权要求违约方继续履行本协议。

第三条适用法律及争议解决

1、本协议适用\*\*\*\*\*\*\*的法律。

2、凡因履行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议双方应当通过友好协商解决;如协商不成，则通过诉讼解决。

第四条协议的生效及其他

1、本协议经双方签字盖章后生效。

2、本协议生效之日即为股权转让之日，该公司据此更改股东名册、换发出资证明书，并向登记机关申请相关变更登记。

3、本合同一式四份，甲乙双方各持一份，该公司存档一份，申请变更登记一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**网站转让合同范本17**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经双方友好协商，甲方委托乙方作为甲方公司网站的建设服务商，现就有关网站建设一事达成如下协议，具体条款如下：

第一条 网站建设服务内容

1、完成甲方公司网站的建设(具体样式由乙方提供效果图，甲方确认为依据);

2、完成甲方公司微官网的建设(样式参考\_\_\_\_\_\_\_\_官网、具备与该网同等功能)

3、提供200M虚拟主机并负责转移域名。

第二条、合同金额

网站建设费用包括：

公司官网建设 元;微官网建设\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;空间域名费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/5年;

共计金额：小写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元，大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ;

第三条、付款方式

双方合同签定后，甲方支付网站建设总金额的\_\_\_\_\_%即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，网站全部制作完成并上传至服务器检测后三日内支付网站建设剩余的\_\_\_\_\_%尾款，即\_\_\_\_\_元。

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

收款单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

收款帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第四条 网站设计进程

1、乙方在\_\_\_\_\_个工作日内，完成整个网站(包括官网和微官网)的建设工作。

乙方制作完成交付甲方测试，甲方如无异议视为通过，如有修改意见则在三个工作日内及时沟通并完成。

调试完毕后通知甲方验收并上传至网络服务器，网站全 部制作完成。

2、对甲方提出的超出本合同范围并有可能影响双方约定完成时间的，由此产生的延期与乙方无关，由双方协商确定具体时间及相关费用。

第五条 售后服务

网站验收合格网上发布后，如果甲方要求乙方对已发布网页进行任何修改和补充，乙方免费为甲方做不涉及到网站结构修改的更新维护工作10次，超过次数的维护费另行商定。

网站验收合格网上发布后，乙方应当协助甲方在网站上发布甲方工作需要的信息和对网站的日常管理。

第六条、双方责任

A、甲方义务：

1、甲方负责向乙方提供制作网页所需的文字、图片及电子文件资料。

2、甲方应及时审验乙方为甲方制作完成的网页内容，并提出修改意见。

3、甲方不得要求乙方制作的网页中含有有关\*\*、宗教、人种歧视、\*\*\*\*等问题的内容，以及违反国家有关法律、法规的内容，否则乙方有权终止合同并不退还已收费用。

4、甲方对其内容的真实性和合法性负完全责任，一切由其内容所引起的纠纷、争议及所涉及的法律责任均由甲方承担。

B、乙方义务：

1、乙方应完全按照甲乙双方达成的协议，为甲方保质保量完成网站建设项目;

2、乙方应保证甲方网站现有数据的安全性，不得对任何第三方公开网站程序、数据、资料;

3、乙方在网站改版升级完毕时应及时通知甲方，甲方不提出异议的，视为确认。

4、网站建设完成后经甲方审验合格后，由乙方负责上传至网络服务器，并保证网站的正常运行和访问。乙方须通过必要的技术\*\*保证网站具有良好的安全性能和稳定性。

5、网站版权归甲方所有，乙方网站制作完成后需将网站源代码和\*\*权限交付甲方。

第七条、免责条件

1、因电信部门检修等原因造成网\*\*断的，双方不承担责任。

2、因国家\*\*法规调整、自然灾害等不可抗力造成的服务中断，双方互不承担责任。

第八条、合同生效办法

本合同自双方签字盖章之日起生效，并具有法律效力，双方必须严格遵守，任何一方不得擅自变动修改。以上协议如有不足，可补充说明。

本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等效力;本协议自双方签字之日起生效，未尽事宜由双方协商解决。

甲 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*\*签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\*\*签字:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电 话:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

<h2 style=\"text-align: cen

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn