# 订单转让合同范本(优选7篇)

来源：网络 作者：紫陌红尘 更新时间：2024-03-20

*订单转让合同范本1甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_经双方协商，甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_同意将\_\_\_...*

**订单转让合同范本1**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经双方协商，甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_同意将\_\_\_\_\_\_\_\_\_果园以\_\_\_\_\_\_\_元整（\_\_\_\_\_\_\_元整）转让给乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_，在公、自愿、平等、协商一致的基础上，经双方协商定立如下协议内容，供双方共同遵守执行：

>第一条、转让果园的地点和数量

甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_将座落在农四师六十二团园艺一连\_\_\_\_\_\_\_\_\_的果园\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩转让给乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_，其中：果树\_\_\_\_\_\_\_\_\_株、杏树\_\_\_\_\_\_\_\_\_株、酒葡萄树\_\_\_\_\_\_\_\_\_株，共\_\_\_\_\_\_\_株，以及地上所有附属建筑物。果园四边界限为东、西、南、北。

>第二条、转让期限及价格

转让期限为永久。乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_一次性付给甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_转让费用为\_\_\_\_\_\_\_元整（\_\_\_\_\_\_\_元整），于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日之前交清，乙方付款时甲方出具收款收据。

>第三条、转让后乙方享有的权利

协议签订之后，乙方享有甲方原在园艺一连的经营权、管理权、使用权、继承权、转包权等所有权利。

>第四条、转让后甲方的义务

1、因乙方缺乏对园艺的种植管理经验，甲方定期指导乙方园艺的种植管理技术，每到修枝、嫁接、追肥、打药、套袋、采摘等技术环节，甲方向乙方进行具体指导和帮助。

2、在承包期间内，乙方享有国家全额补偿权利，甲方协助办理相关手续。

3、本协议所涉及的转让费需缴纳的税费，依照\_税法，由甲方纳税。

>第五条、违约责任

1、甲方必须保证其转让果园为自建私建园，如出现第三方争议，甲方自行承担后果。

2、甲方无故终止合同，应向乙方陪偿转让费的五倍违约金。

3、甲方方拒不交付合同规定的全部资料及果园经营管理等所有权利，已方有权解除合同，要求甲方返还转让费，并支付转让费的五倍违约金\_\_\_\_\_\_\_元。

>第六条、争议的解决办法

1、双方在履行合同中发生争议的，应按本合同条款，友好协商，自行解决。

2、双方不能协商解决争议的，提请受让方所在地或合同签约地管理机关调处，对调处结果不服的，向人民法院起诉。

>第七条、其它

本合同自双方签字之日起生效，具有法律效力,甲乙双方均不得擅自修改和终止合同。本合同中如有未尽事宜，须经甲乙双方共同协商，补充规定。补充规定条款与本合同具有同等效力。本合同正本一式三份，甲乙双方各执一份，交园艺一连留存一份。

甲方(签章)：乙方(签章)：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**订单转让合同范本2**

甲方(卖方)：

联系方式：

住址：

身份证号码：

乙方(买方)：

联系方式：

住址：

身份证号码：

鉴于甲方另有住房，甲、乙双方自愿、平等、协商一致将甲方名下的宅基地转让给乙方，在取得宅基地全体共有人一致同意的情况下，就此转让事宜双方达成如下条款共同遵守：

一、宅基地现状：

1、宅基地为甲方所有位于 市 区 村宅基地(土地面积： 、土地使用权证号： )转让给乙方;四至：东至 ，西至 ，南至 ，北至 。

2、目前该宅基地尚未使用，宅基地上无任何建筑物、构筑物或者其他地上附着物。

二、转让价款为人民币 元，由乙方一次性付清(户名： 开户行： 账号： )。

三、甲方需将宅基地批准手续原件(土地使用权证或者批准建房证等)交给乙方保管。

四、乙方有权自行在宅基地上新建住房或者以其他方式使用，甲方应无偿配合办理相关报批申请。

五、因个人原因乙方暂时将土地使用权证以及今后新建住房登记于甲方名下，乙方认为时机成熟时有权要求甲方无偿配合办理相关变更手续，相关手续费由乙方承担。

六、转让宅基地如遇拆迁或其他方式的征收、征用，地上物及土地补偿等其他费用全部归乙方所有，甲方配合办理拆迁补偿的相关手续。

七、甲方保证其宅基地不存在任何权利瑕疵，并保证其亲属、继承人或其他人任何第三方不得对该土地主张权利，如遇他人因土地权属问题干扰乙方在该宅基地上行使使用权的，甲方有义务排除干扰。

八、转让完成之后，甲方在任何情形下不得反悔。如果甲方反悔，导致乙方丧失对宅基地的占有使用权，甲方应对乙方进行地上物及土地升值的赔偿，具体赔偿项目如下：

1、甲方全部退还乙方已支付的转让费及利息(利息按银行同期贷款基准利率四倍计算);

2、乙方已新建的房屋，由甲方按提起诉讼时市场价倍予以补偿;

3、对于土地应按照区位补偿价予以赔偿;

4、如甲乙方发生诉讼，甲方需赔偿乙方由此产生的全部费用(包括但不限于交通费、误工费、律师费等)。

九、甲方保证已取得宅基地全部共有人同意，并于取得土地使用权证后将相关证件原件交付给乙方。

十、协议未尽事宜，由双方另行以书面形式协商解决。所签订的补充或修改协议与本协议具有同等的法律效力。

十一、本协议共3页，一式 份，甲、乙双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

**订单转让合同范本3**

出让方： (以下简称甲方)

受让方： (以下简称乙方)

⒈经甲乙双方协商，甲方自愿将位于甘谷县城关镇高桥村富强路自已所有的一块宗地一次性转让给乙方所有，并修建房屋使用。

⒉甲方保证该宗地使用权权属清楚无争议。

⒊甲方所出让的该宗地面积共亩(平方米)。

⒋甲乙双方商议的转让成交价为每亩人民币壹佰叁拾万元整。[亩元=元]。即该宗地转让金共计人民币柒拾伍万肆仟元整(元整)。

⒌付款方式:签约时乙方先给甲方付定金贰万元整(元)，待乙方修建主体工程完成后再付总价款的30%，即贰拾贰万陆仟贰佰元整(元)。剩余伍拾万零柒仟捌佰元(元)在乙方工程全面竣工后一次性付清。(如竣工后乙方不付清余款者，该建造工程所有权各半分配)。

⒍在修建过程中的任何安全责任均与甲方无关，乙方负全责。

⒎自转让之日起凡与该土地有关的政府官方纠纷，甲方只有配合的义务，主要由乙方负责处理。转让后凡与该土地有关的经济纠纷和出让方所有权权属纠纷由甲方承担并负责处理，乙方只有配合辅助的义务。

⒏转让后乙方在该宗地的任何经营活动与甲方无关，甲方不得以任何理由干涉。

⒐违约责任:甲方违约者赔偿乙方贰佰万元损失费，乙方违约者一切前期投入自负。

⒑本合同的仲裁.诉讼均属天水市管辖。

⒒本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**订单转让合同范本4**

转让方（甲方）： 身份证号码：

顶让方（乙方）： 身份证号码：

甲、乙两方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方将自己位于 店铺转让给乙方使用，建筑面积约为 平方米；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、甲方与房东已签订了租赁合同，租期到20xx年5月25日止，壹年租金为元（大写：肆万贰仟元整）租金为年付，店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

三、转让后店铺现有的装修、装饰及其他所有设备、营业设备等全部归乙方所有，甲方需将店内所经营产品的原料、材料的进货渠道和老顾客资料等无条件告知并交于乙方。

四、转让费共计人民币（大写：捌万元整）经甲乙双方友好协商：转让费分两次支付①乙方在 年 月 日向甲方支付元（大写：陆万元整）②剩余元（大写：贰万元整）应于甲方无条件的将现经营产品的全部生产技术教与乙方且可熟练操作后结清。

五、甲方应无条件协助乙方办理该店铺的工商营业执照、卫生许可证等相关证件的过户手续，相关费用由乙方负责；乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责结清；接手后所产生的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。 本合同一式叁份，双方各执壹一份，自叁方签字之日起生效。

甲方签字： 日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

乙方签字： 日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

见证人： 日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**订单转让合同范本5**

转让方(甲方)：陈立叁身份证号码：

顶让方(乙方)：身份证号码：

甲、乙双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将位于永嘉县瓯北镇阳光大道公园管理房一幢转让给乙方使用，建筑面积为2平方米。

二、租期为三年，XX年3月1日至20xx年3月9日止，乙方一次性支付甲方租金为35万元人民币(大写：叁拾伍万元)。店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方向房东履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且每年定期交纳该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

三、转让后店铺现有的装修、装饰归乙方所有，租赁期满后房屋装修等不动产归甲方所有，任何东西不得破坏。如房屋需要装修，房屋外不得有任何改动，如进行改动造成所有损失全面由乙方承担。

四、乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责;接手后在租赁期内的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

五、在租赁期内乙方不得将店铺转让给他人。发现转让给他人，甲方立即收回，造成的损失有乙方承担。

六、由于该店铺产权属于瓯北镇人民政府这以特殊产权的原因，乙方租赁后对外不得讲该店由甲方转让使用，要讲乙方与甲方共同经营，避免造成不必要的麻烦和解释。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，甲方退还实际租赁天数的租金，其它损失由乙方自己承担，与甲方无关。

八、乙方必须如实向甲方讲明经营项目，如超经营项目或经营过程中出现违法行为或造成不良后果，政府部分出面要求停止经营的，甲方立即收回经营权，造成的损失全部有乙方责任。

九、本合同一式二份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字：

日期：

乙方签字：

日期：

**订单转让合同范本6**

转让方(甲方)： 身份证号码：

受让方(乙方)： 身份证号码：

甲、乙双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方将位于 路 号的店铺(原为： )转让给乙方使用，建筑面积为 平方米;并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、甲方与房东已签订了租赁合同，租期到 年 月 日止，年租金为人民币元(大写： )，租金为每年交付一次。店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且每年定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

三、转让后店铺现有的装修、装饰全部归乙方所有。

四、乙方在 年 月 日前一次性向甲方支付转让费共计人民币 元(大写： )，上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、房租及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责;接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

六、如乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方应每日向甲方支付转让费的千分之一作为违约金，逾期30日的，甲方有权解除合同，并且乙方必须按照转让费的10%向甲方支付违约金。如果由于甲方原因导致转让中止，甲方同样承担违约责任，并向乙方支付转让费的10%作为违约金。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

八、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字： 乙方签字：

日期： 日期：

**订单转让合同范本7**

甲方（转让方）:

乙方（受让方）:

合作社，于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日成立，由甲方与其它成员合资成立。注册资金为人民币万元，实际已投资人民币\_\_\_\_\_\_\_万元。甲方愿将其占合作社％的股权全部转让给乙方。现甲、乙双方经协商，就转让股权一事，达成协议如下：

一、从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起，甲方将原出资\_\_\_\_\_\_\_万元(占合作社注册资本的\_\_\_%)全部转让给乙方。

二、转让价款：乙方受让甲方转让\_\_\_\_\_\_\_合作社的股权，乙方需支付转让金\_\_\_\_\_\_\_万元给甲方。此款分两次支付。

第一次：在合同生效后5天内，乙方支付定金\_\_\_\_\_万元。

第二次：在乙方成为\_\_\_\_\_\_\_合作社正式成员，并办理合作社法定代表人变更完毕后5日内一次性付清支付。

三、本合同生效之日起10个工作日内，甲、乙双方应将\_\_\_\_\_\_\_合作社变更股东的事宜，报合作社理事会备案，并修改合作社章程，修改合作社成员资料，如需要召开成员大会，以成员大会决定为准。

四、在\_\_\_\_\_\_\_合作社理事会（或成员大会）通过修改合作社章程和会员资料后，由甲方协助乙方将上述材料交向政府主管部门和工商行政部门办理批准、变更登记手续。

五、甲方自转让合作社股权之日起,不再是合作社的成员,不得以合作社的名义对外从事任何活动，不再享有\_\_\_\_\_\_\_合作社权利或者义务，不享有\_\_\_\_\_\_\_合作社利润和承担风险及亏损。

六、甲方自转让股权后,同志不再担任\_\_\_\_\_\_\_合作社的负责人，新的法定代表人由乙方担任。本合同生效之日起10个工作日内，甲方应协助乙方召开成员大会，决定乙方担任合作社的法定代表人，并修改合作社章程。甲方应当协助乙方，在政府主管部门和工商行政部门办理合作社法定代表人的变更登记手续。

七、在转让过程中，发生的与转让有关的费用（如公证、审计、工商变更登记等），由乙方承担

八、双方特别约定：如本合同生效后，50个工作日内，乙方不能成为合作社成员，乙方可以解除本合同，甲方应当退还乙方支付金额。

九、违约责任

（1）如乙方不能按期支付转让价。每逾期一天，应支付逾期部分千分之一的逾期违约金。

（2）如本合同生效后，60个工作日内，因甲方原因，导致乙方不能成为合作社成员或者不能成为合作社法定代表人，乙方有权解除本合同，甲方承担违约责任，双倍退还定金。如因违约给乙方造成经济损失，违约金不能补偿的部分，还应支付赔偿金。

十、合同如发生纠纷,双方协商,协商不成时向乙方所在地人民法院起诉。

十一、本合同一式四份,甲、乙双方各持一份,政府主管部门、合作社各一份，四份均具有同等法律效力.

十二、本合同自甲、乙双方盖章之日起生效。

甲方：乙方：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn