# 权利转让合同范本(实用4篇)

来源：网络 作者：雪海孤独 更新时间：2024-03-19

*权利转让合同范本1甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_\_\_\_鉴于：1、甲方拥有位于之物业的出租权，且甲方已将该...*

**权利转让合同范本1**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于：

1、甲方拥有位于之物业的出租权，且甲方已将该物业出租给（租赁期限为：自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日；具体详见本协议所附之租赁合同）。

2、现甲方有意将前述租赁合同的全部权利（包括但不限于收租权）转让给乙方。乙方有意受让该权利。

有鉴于此，甲乙双方经平等协商，达成如下一致：

一、甲方与于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日签署一《租赁合同》，该租赁合同显示的相关信息如下：

1、租赁物业的位臵：\_\_\_\_\_\_\_\_；

2、租赁物业的面积：\_\_\_\_\_\_\_\_；

3、租金支付周期及数额：\_\_\_\_\_\_\_\_；

具体详见本协议所附之《租赁合同》。

二、现甲方将前述租赁合同约定之甲方享有的权利全部（包括但不限于收租权）转让给乙方。前述全部权利转让从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日起生效。

三、甲方保证：

1、甲方在签署本协议后，不得出具与本协议书内容相抵触的文书，否则视为甲方存在欺诈的行为，甲方应赔偿乙方的一切经济损失；情节严重，构成犯罪的，甲方应依法承担相应的刑事责任。

2、甲方应另行出具相应的授权委托书及租金交付告知书，以确保乙方能够顺利的受让该等权利（包括但不限于收租权）。

3、甲方不得设臵任何障碍，妨碍乙方对受让权利的行使及享有，否则，造成乙方损失的，乙方应予以赔偿。同时应支付违约金人民币元给乙方。

4、前述租赁合同中约定之甲方应承担的义务仍由甲方继续承担，与乙方无关。

四、其他

1、本协议一式两份，甲、乙双方各持壹份，至甲乙双方签署之日起生效。

2、就本协议履行过程中，双方发生纠纷的应协商解决，协商不成的，应由乙方所在地的人民法院管辖。

五、双方需约定的其他事项：

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**权利转让合同范本2**

转让方(甲方)：

顶让方(乙方)：

甲、乙双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将自己位于伊黛服饰广场\_\_\_\_ 号的店铺(原为： )转让给乙方使用。 交店日期为\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日。

二、店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方向市场管理方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且每年定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的其他各项费用。

三、转让后店铺现有的装修、装饰及其他所有设备全部归乙方所有。

四、乙方在 \_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日前一次性向甲方支付转让费共计人民币 \_\_\_\_\_\_元，(大写： \_\_\_\_\_\_\_)，上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、甲方应该协助乙方办理该店铺的工商营业执照等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责;乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责;接手后的一切经营行为及产生的.债权、债务由乙方负责。

七、乙方于20\_\_年10月24日预付转让定金20\_\_元 ，在店铺正式交接之前，如乙方反悔，则不得讨回定金，归甲方所有;如甲方反悔，则承担违约责任，返还3倍定金(6000元)给乙方。

九、本合同一式二份，二方各执一份，自二方签字之日起生效。

甲方签字：

乙方签字：

20xx年xx月xx日

**权利转让合同范本3**

原承包方姓名(以下称甲方)：

现承包方姓名(以下称乙方)：

甲、乙双方本着诚实信用、公平、合法原则，依据《农村土地承包法》规定，自愿就甲方从本集体承包的土地向乙方转让事宜，达成如下协议，共同遵守：

一、甲方将自己承包土地块，地名和四至界线分别为：东邻：\_\_\_\_\_\_\_\_ 、西邻：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、南邻：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 、北邻：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 共计亩非基本农田转让给乙方经营。

二、转让费为每亩 元，合计 元。乙方于二0一四年年底前支付百分之四十(40%)转让费，于二0一二年年底前支付百分之六十(60%)。

三、转让期限为二轮土地承包期的乘除年限 年，即从 年 月 日至 年 月 日止。

四、本合同约定为土地经营权彻底转让，自订立本合同起甲方与集体的土地承包关系终止，乙方与集体建立新的土地承包关系，有关土地的权利、义务全部由乙方享有并承担。

五、因国家的惠农政策，发放的补贴(包括粮食直补款)及其它优惠归乙方所有。

六、乙方对转让土地拥有完全独立的经营权，有权自主决定种植、养殖安排，甲方不得干涉乙方正常生产经营活动。

七、乙方因经营需要，可以对土地进行合法流转，可以进行平整、开发、利用并取得收益。乙方要求办理变更手续，备案登记及建设工程申报，甲方应当协助办理。

八、转让期满后，按国家的农村土地政策需要延包或重新发包的，由乙方与集体组织订立承包合同继续承包土地，甲方放弃并且不得干涉乙方承包、延包。因转让土地经营权属发生纠纷，或他人非法干涉由甲方负责处理。

九、乙方转让土地后如遇政府征收、征用土地，征地补偿款归乙方所有，因征地产生的优惠优政策及待遇也由乙方享有，乙方有权按转让土地面积领取集体的其它补偿、补贴。

十、甲、乙双方不得擅自解除本合同，经双方协商一致可以书面解除。一方违约向守违约方承担责任 。

十一、甲、乙双方签字生效，一式四份，甲方执一份，乙方留存两份，交村里备案一份。

甲方签名盖章：

乙方签名盖章：

20xx年xx月xx日

**权利转让合同范本4**

甲方：法定代表人：住所：身份证号码：

乙方：法定代表人：住所：

鉴于：

1、甲方拥有位于之物业的出租权，且甲方已将该物业出租给(租赁期限为：自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日;具体详见本协议所附之租赁合同)。2、现甲方有意将前述租赁合同的全部权利(包括但不限于收租权)转让给乙方。乙方有意受让该权利。有鉴于此，甲乙双方经平等协商，达成如下一致：

一、甲方与于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签署一《租赁合同》，该租赁合同显示的相关信息如下：

1、租赁物业的位臵：

2、租赁物业的面积：

3、租金支付周期及数额：;具体详见本协议所附之《租赁合同》。

二、现甲方将前述租赁合同约定之甲方享有的权利全部(包括但不限于收租权)转让给乙方。

前述全部权利转让从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起生效。

三、甲方保证：

1、甲方在签署本协议后，不得出具与本协议书内容相抵触的文书，否则视为甲方存在欺诈的行为，甲方应赔偿乙方的一切经济损失;情节严重，构成犯罪的，甲方应依法承担相应的刑事责任。

2、甲方应另行出具相应的授权委托书及租金交付告知书，以确保乙方能够顺利的受让该等权利(包括但不限于收租权)。

3、甲方不得设臵任何障碍，妨碍乙方对受让权利的行使及享有，否则，造成乙方损失的，乙方应予以赔偿。同时应支付违约金人民币元给乙方。

4、前述租赁合同中约定之甲方应承担的义务仍由甲方继续承担，与乙方无关。

四、其他

1、本协议一式两份，甲、乙双方各持壹份，至甲乙双方签署之日起生效。

2、就本协议履行过程中，双方发生纠纷的应协商解决，协商不成的，应由乙方所在地的人民法院管辖。

五、双方需约定的其他事项：

甲方：法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn