# 地磅转让合同范本(实用47篇)

来源：网络 作者：静谧旋律 更新时间：2024-03-10

*地磅转让合同范本1转让方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_受让让(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：...*

**地磅转让合同范本1**

转让方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让让(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于：

1.【】公司是根据中国法律在合法设立、有效存续的有限责任公司，注册资本为xx元，业务范围为：xx;

2.转让方公司是根据中国法律在合法设立、有效存续的有限责任公司，注册资本为xx元，持有【】公司%的股权;

3.受让方公司是根据中国法律在合法设立、有效存续的有限责任公司，注册资本为xx元;

4.转让方将其持有占【】公司注册资本xx%的股权以本协议约定的条件转让给受让方，受让方同意按本协议约定的条件受让上述股权。

经双方友好协商，就上述目标股权转让事宜达成本协议，以兹共同遵守：

>一、转让股权的份额及其价格

转让方同意将其所持有的【】公司xx%的股权(“协议股权”)转让给受让方。

根据条之约定计算，双方同意转让方以总额人民币xx万元的价格将协议股权转让给受让方。

双方确认，上述协议股权转让款已包含对交割日之前因目标公司正常业务经营所发生的债权债务的判断、评估、计算。

>二、股权转让款的支付

受让方应在本协议签署之日起5个工作日内一次性向转让方支付股权转让款人民币xx万元。

>三、有关【】公司盈亏的分担

自本次股权转让完成工商登记之日起，受让方根据其在【】公司注册资本中所占有的股权比例分享利润和分担风险与亏损。

>四、变更登记

股权转让款支付完毕之日起xx日内，【】公司应向工商管理部门申请工商登记变更，转让方、受让方均应予以配合。

>五、承诺与保证

转让方承诺关于本次股权转让均已获得【】公司股东会或董事会的同意。

转让方承诺并保证其所转让的股权是合法有效的，其拥有完全、不可争议的处分权，该股权没有设置任何形式的担保，并不存在任何第三人的追索。否则，转让方应承担由此引致的所有法律责任及给受让方造成的经济损失。

转让方承诺积极提供相关资料及协助【】公司办理股权转让手续，以确保乙方能够顺利办理股权转让的变更登记等相关手续。在这些手续完成后，受让方能够合法拥有本次所转让的全部股权，并可对抗任何第三人对此提出的异议。

受让方承诺并保证按时向甲方支付股权转让款。

>六、不可抗力事件

任何一方因战争、动乱、罢工、自然灾害等主观上不能预见、客观上不能控制、不能避免并不能克服的不可抗力事件的发生，致使其不能履行或不能完全履行本协议时，可全部或部分免除责任。但其应将该不可抗力事件发生的情况及时通知对方，并须于该不可抗力事件发生之日起15日内，书面将该不可抗力事件的详情及不能履行或不能完全履行、或需要延期履行的理由及经当地公证部门出具的证明文件送达给对方。

>七、相关费用负担

除法律另有规定外，因签署和履行本协议所发生的相关费用由甲、乙双方各承担一半。

>八、违约责任

本协议生效后，各方应适当、全面地履行各自所承担的义务，未经对方书面同意，任何一方不得擅自变更或解除本协议。

若甲方违约，乙方有权解除本协议，收回已付的转让款及利息，并向甲方收取违约金。

若乙方未按本协议第二条之规定支付转让款，每延迟一日，须向甲方支付转让款总额万分之五的违约金;延迟付款超过三十日，甲方有权解除本协议，并向乙方收取违约金。

>九、适用法律及争议的解决

本协议书的订立、效力、解释、履行和争议的解决，均受^v^法律管辖;

若因履行本协议或对本协议解释而产生的任何争议，各方均应友好协商解决;若各方在发生争议之日起30日内未能解决该争议，任何一方均有权向xx人民法院提起诉讼。

>十、其他事项

本协议自双方或其授权代表签字盖章之日起生效。

本协议未尽事宜，各方可另行签署补充协议加以规定，补充协议作为本协议的附件，与本协议具同等法律效力。

本协议一式xx份，均具有同等的法律效力，甲方执xx份，乙方执xx份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**地磅转让合同范本2**

土地转让协议书范文（一）

卖方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方按照《^v^民法典》等有关法律法规和国家有关政策的规定，本着依法、自愿、有偿的原则，经双方协商一致，就土地转让事宜，订立本合同。

一、 买卖土地位置

1、甲方将其承包经营的位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_转让给乙方，甲方不能干预乙方对该土地的使用权。土地南北\_\_\_\_\_\_\_\_\_米，东西\_\_\_\_\_\_\_\_\_米土地承包经营权永久转让给乙方。

2、地块四邻：

东邻：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 西邻：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

南邻：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 北邻：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、双方的权利和义务

甲方应保证地产权属清楚，在房地产买卖期间发生的与该地皮有关的一切纠纷及债务均由甲方负责处理，与乙方无关。

三、支付方式和时间：签合同当日一次性付清。以甲方收据为证。

四、双方约定

1、本协议自乙方付清定金之日起，甲方不得以出租、出让、出售等方式侵犯乙方对该地皮的使用权等一切权益，甲方保证该地块四邻无争议。否则，甲方应付二十倍定金款赔偿乙方。

2、本合同一式两份，由甲乙双方签字后生效。

甲方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_ 月 \_\_\_日 \_\_\_\_年\_\_\_ 月 \_\_\_日

土地转让协议书范文二

转让方(以下简称甲方)：

受让方(以下简称乙方)：

甲乙双方按照有关法律法规和国家有关政策的规定，本着依法、自愿、有偿的原则，经双方协商一致，就土地转让事宜，订立本合同。

一、 转让标的

1、甲方将其位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_土地转让给乙方。

2、地块四至：

东齐：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 西齐：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

南齐：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 北齐：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

二、转让期限：永久。

三、转让费：单价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元／平方米 ，共计人民币大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_）。

四、支付方式和时间：一次性付清，\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

五、双方约定

1、本协议自双方签字（印）之日甲方收款后即生效。

2、自协议生效之日起，该地块的管理权及使用权完全归乙方所有，甲、乙方及其家属、亲属人等不得以任何借口反悔，否则，视为违约。违约者，按该地块转让费的三倍价付给对方。

3、若因国家政策变动而使土地发生变化的，与甲方无关。

六、其他条款

本合同未尽事宜，可经双方协商一致签定补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

本合同一式两份，由甲乙双方各执一份。

甲方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

见证人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**地磅转让合同范本3**

甲方：

乙方：

甲、乙双方根据国家相关法律、法规，按照平等互利的原则，经过双方反复协商，一致同意甲方1118号大治河金砖码头有偿租赁给乙方从事货物装卸、仓储使用，为明确双方权利和义务，特制定如下协议条款共同恪守：

>一、租赁范围

大治河1号码头岸线由西向东长50米，宽15米和与该地快相对应相连地块长米宽50米约10亩地及安装在码头上8吨吊机一台。

>二、租赁期限

自20xx年11月1日至20xx年10月31日止。

>三、租金计算

码头岸线由西向东长50米宽15米和8吨吊机一台，第一、二年租金为人民币贰拾 伍万元整；与码头岸线由西向东长50米宽15米地快相对应相连地块长米宽50米约10亩地，第一、二年租金为（每亩每年人民币贰万元）人民币肆拾 万元整。以上第一、二年租金合计为陆拾伍万元整。

第三、四年租金在第一、二年每年租金基础上递增20%每年分别为人民币叁拾玖万元。

第五年租金在第三、四年每年租金基础上递增20%为人民币肆拾陆万捌仟元。

>四、租金交纳期限

第一、二年租金为人民币陆拾伍万元整，在本协议签定后三日内，乙方向甲方交纳叁拾贰万伍仟元，三个月内再向甲方交纳人民币叁拾贰万伍仟元。 第三、年租金，在第一、二年租期满后一个月内交清。

第四年租金，在第三年租期满后一个月内交清

第五年租金，在第四年租期满后一个月内交纳。

>五、甲方权利义务

1、依法制订有关治安、消防、卫生、用电、等内容的各项规章制度并负责监督实施。

2、协助各级行政管理机关对违反有关规定的乙方进行监督、教育、整顿，直至单方解除合同。

3、应按约定为乙方提供场地及相关配套设施，要保证乙方内外道路畅通、和正常经营。

4、除有明确约定外，不得干涉乙方正常的经营活动。

5、甲方应对码头进行严格管理，并负责码头内的安全防范和经营设施的建设及维护保养工作；对水、电、等设备、管道、线路、设施及系统的管理、维修及保养。

>六、 乙方权利义务

1、有权监督甲方履行合同约定的各项义务。

2、应具备合法的经营资格，并按照工商行政管理部门核准的经营范围经营。

3、应按照约定的用途开展经营活动，自觉遵守国家法律法规和甲方依法制订的各项规章制度，服从甲方的监督管理。

4、应按期支付租金并承担因经营产生的各项税费。使用甲方公司发票应照章纳税，并享受优惠政策。

5、乙方应选派责任心强，素质高，懂经营，善管理人员对码头进行管理，对外来打工人员要认真进行临时户口登记申报，确保一方平安。

6、乙方要对设备和设施进行定期检查和保养，冬季要对吊机做一次防锈保护，保持设备完好及正常运转，对设备故障及时修复确保安全。

7、应按照各级行政管理部门的规定，本着公平合理、诚实信用的原则合法经营，不得损害国家利益及其他经营者和消费者的合法权益，并承担因违法经营造成的一切后果。

**地磅转让合同范本4**

转让方(甲方):

受让方(乙方):

经大黄沟乡政府牵头，甲乙双方本着平等互利、相互尊重的原则，通过友好协商，就x转让事宜，达成以下协议:

一、该公司位置、建设规模及设备

公司位于x积极开发区，总占地30亩，建筑面积9600平方米，水、电、路等配套设施齐全，现有缝纫机、压边机、整形机等设备300台套，公司对上述所列一切具有所有权。

二、公司整体转让价格与付款方式

甲方(x)拟将公司所有权整体转让，总价款1800万元(大写:壹仟捌佰万元)，乙方(x)同意按此价格购买此公司，并同意在本合同签订后10日内一次性将款项支付给甲方。

三、保证条款

甲方必须保证所转让给乙方的x是甲方合法拥有的，保证该公司没有涉及任何抵押、质押或担保，没有任何第三者的经济和利益追索，并且顺利进行公司的各项变更。否则，由此引起的所有责任由甲方承担。

四、合同履行及争议的解决

本合同一经签订，甲乙双方必须严格遵守履行，合同内

容未涉及到的双方可协商解决，并签订补充合同，补充合同与原合同具有同等的法律效力。在合同的履行过程中如有争议协商不成，则任何一方均可当地仲裁机构申请仲裁或人民法院起诉。

五、本合同甲乙双方签字盖章后生效，一式三份，甲、乙双方各执一份，报工商行政管理部门一份，均具有同等的法律效力。

甲方 签字

乙方 签字

20x年八月十五日

**地磅转让合同范本5**

转让方(甲方)：

购买方(乙方)：

甲乙双方本着诚信合作、互利互惠原则，依法签订此协议。转让旧空压机1台、气动冲压床2台、超声波清洗机1台、热熔机4台、超声波抛光机1台、热贴机1台、手动冲床10台，共计20台。旧机器设备转让事宜协商一致，自愿签订并共同遵守该设备转让合同，具体条款如下：

1、该合同货物为旧机器设备20台，计人民币(壹万肆仟玖佰元整)的价格转让乙方。

2、签订合同后，乙方在提货当日装车前一次性付清设备全款。若乙方未在提货前付清全款给甲方，甲方有权终止协议，定金恕不退还。

3、运输、拆装费由乙方承担，限乙方在5日内拉走设备。

4、因所售旧机器设备使用年份已久，机器一经售出，甲方不再承担质量方面的一切问题。

5、在转让合同履行过程中若发生争议的，由双方当事人友好协商解决，协商不成，提交人民法院审判处理。

6、该合同一式两份，双方各执一份，经双方签字盖章后即生效。

甲方：深圳铭锋达精密技术有限公司 乙方：

代表人： 代表人： 签订日期： 签订日期：

**地磅转让合同范本6**

甲方：

乙方：

基于：1.乙方拥有 汽车维修服务有限公司汽车维修设备及设施的处置权。

2.甲方因生产经营需要向乙方购置汽车维修设备及设施，该事项已经甲方董事会通过。为此，根据《合同法》及相关法律、法规、规章规定，甲乙双方经友好协商，达成以下设备、设施购买协议：

一、甲方购买乙方所拥有的 维修服务有限公司汽车维修设备及设施(清单见附件)。

二、价格确定：以 年 月 日 资产评估报告书为依据，对照甲方核实的设备、设施名称和数量，确定甲方向乙方所购买的维修设备及设施价格为 元( 元正)。

三、交接时间： 年 月 日前。

四、乙方承诺其对该二手设备拥有无争议的所有权，并保证任何第三人不会对该本协议涉及的标的物享有权利(包括但不限于所有权、抵押权、到期债权等)。

五、乙方应当确保设备、设施的质量，如存在质量问题，乙方应当负责维修、排除，如不能解决，甲方有权退货。

六、 本协议一式两份，自双方签字盖章之日起生效。

七、 因本协议发生的争议或纠纷，由乙方所在地人民法院管辖。

甲 方： 乙 方：

年 月 日 年 月 日

**地磅转让合同范本7**

中国\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_产品进出口公司和上海\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_产品生产厂(以下简称中方)与英国\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_广播有限公司(以下简投资人)和德国\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_贸易有限公司(以下简称alp)签订本合同，其条款如下：

第一条技术转让

(1)中方为在上海生产投资人的甲型和乙型产品而引进必需的技术。这些产品以下简称为产品。

(2)投资人应中方要求按本合同提供其拥有的制造产品所需的技术和资料。

(3)产品的名称规格详见附件一。

(4)投资人应向中方提供制造产品所需的贸易秘密、制造技术和专有技术方面的资料。投资人向中方提供的资料详见附件二。

第二条设备规划

(1)中方必须按照投资人的建议准备产品生产设施。

(2)为了帮助在上海准备生产设施，投资人应提供援助，包括供应下列资料：

①生产线计划。

②生产劳动力安排计划。

③设备布局计划。

④基础设施计划，如水电供应、空调、运输、通讯等。

⑤设备安装操作计划。

⑥生产管理计划。

⑦推销计划。

上述资料应于本合同生效后60天内由投资人提供中方。

(3)生产线必须按照附于本合同的生产细目表，即附件三。

(4)中方应自行准备生产计划，但必要时可要求投资人给予合作。

第三条许可费的支付

(1)投资人向中方转让技术的许可费如下：

①中方向投资人购买产品生产权应交入门费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_美元。

②每件出售的产品应向投资人交付售价3%的提成费。

(2)一切付款应按照本合同及本条款的有关约定事项办理。

(3)一切付款应通过中国银行办理。

(4)支付方式采用不可撤销的即期信用证，用美元支付。

(5)中方应在本合同生效后一个月内，开立不可撤销的信用证向投资人支付入门费。

(6)投资人应在收到上述信用证后30天内提供合同规定的一切技术资料。

(7)中方每次向投资人订购合同规定的材料时，应在信用证的金额中加上3%的提成费;也可在支付货款时，为提成费另开一份信用证。

(8)中方负责在中国发生的一切费用;投资人负责在国外发生的一切费用。

第四条销售

(1)投资人应帮助中方兴趣办展销会、研讨会、广告宣传等，以推销中方生产的产品。但费用应由中方负担。

(2)在开展广告宣传等活动中，中方如有需要可以使用投资人的广告标识。但投资人既不参与中方的盈亏，也不对此承担责任。

第五条质量控制

(1)在上海制造产品的质量必须按照投资人的质量控制标准进行鉴定。

(2)上海制造产品的质量检验，在开始阶段应由双方工程是由联合进行，其细节详见附件四。

(3)上海制造产品的质量检验必要时应进行两次。如果第二次检验未能达到规格指标而且原因又是在投资人方面，则投资人应自费解决存在的问题。

(4)如果品质检验合格，双方工程是由应签署品质检验证明书一式两份，每方各执一份。

第六条设备交货

(1)中方应向投资人购买生产产品所需的设备。

(2)生产产品所需设备的品名、规格详见附件五。

(3)中方投资人购买设备的价格细节由双方商定，并另签设备购买合同。

中方：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

投资人：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

alp：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**地磅转让合同范本8**

一、甲方在 有限公司（即目标公司），合法拥有100 %股权，目标公司系于年 月日在工商行政管理局登记注册并取得国家相关部门有关酒店经营许可资质的企业，并投资经营酒店（以下简称“酒店”）。现甲方同意转让其拥有的目标公司的100%股权及酒店经营权，并且承诺甲方转让其股权的要求已获得目标公司股东会的批准，并相互放弃优先购买权。

二、乙方同意受让甲方拥有的目标公司的100%股权及酒店经营权，且该受让行为已获得乙方股东会的批准。

三、甲乙双方均了解国家相关政策并了解目标公司的经营状况，经友好协商，本着平等互利的原则，就目标公司100%股权转让及相应事宜达成如下协议：

>第一条：转让之股权

1. 本协议所称转让之股权是指：甲方持有的目标公司100%的股权。

2. 乙方在受让股权后对股权进行二次分配的，属于乙方内部事务，由乙方自行处置；

3. 甲方承诺：对其持有目标公司100%的股权享有完整的处置权；在符合本协议之条款和条件的前提下，甲方将股权及基于该股权附带的所有权益和义务转移至乙方，乙方必须购买。

>第二条：目标公司资产情况

1、 目标公司承租北京市 的一处房产投资经营酒店，租赁期限从【】年【】月【】日起至【】年【】月【】日止，租金已支付至【】年【】月【】日。

2、 甲方向乙方承诺并保证，至本协议签署之日，该酒店的经营行为不违反现行有效的国家、地区的相关法律、法规的要求，酒店正常运营所需的政府或其他机构的合法审批手续或证照已经办理完毕或正在办理。

3、 此次股权转让中，甲方应向乙方提交目标公司有关的资产清单（附件一），该清单应包括酒店内现有的可以保障酒店正常运营的设施设备及各种用具、物料及库存，原目标公司的办公用具也包括其中。

>第三条：陈述与保证

1、 甲方向乙方作出如下保证和承诺：

（1） 除于本协议签署日前以书面方式向乙方披露外，并无与甲方所持目标公司股权有关的任何重大诉讼、仲裁或行政程序正在进行、尚未了结；

（2） 至本协议生效之日止，甲方设立目标公司及申办有关经营范围（包括酒店及餐饮经营）的相关手续和文件均已依照相关法律法规之要求履行相关手续并获得批准和通过，其设立文件并无遗漏和违反相关法律法规之规定的情形存在；

（3） 除本协议签订日前书面向乙方披露外，甲方所持目标公司股权并未向任何第三者提供任何担保、抵押、质押、保证，且甲方为该股权的合法的、完全的所有权人；

（4） 甲方向乙方披露其拥有的与本协议拟订的交易有关的任何政府部门的所有文件，并且其先前向乙方提供的文件均不存在任何不准确的

（5） 甲方就目标公司的行为作出的承诺与保证真实、准确。

2、 乙方为履行本协议，特向甲方作出如下保证：

（1） 乙方按本合同第四条、第五条的约定支付股权转让款。

（2） 乙方具有签订及履行本协议的全部授权。

（3） 乙方具有履行本协议的资信能力。

（4） 乙方提供给甲方的所有文件资料均完整的、真实的、有效的。

>第四条：股权转让价款

1、 经甲乙双方议定，此次股权转让总价款为人民币【 】万元整

2、 下列费用不包含在股权转让总价款中，由甲乙双方按以下约定办理：

（1） 甲方以自己名义或目标公司名义对外出租酒店物业已收取的租赁押金应由甲方移交给乙方（附件二）；

（2） 甲方或目标公司预留的装修工程以及设备等质保金应由甲方移交给乙方（附件三）；

（3） 乙方应将甲方已租用或缴纳设施设备的押金支付给甲方（附件四）。

>第五条：价款的支付条件与方式

1、 本协议签署之日，乙方向甲方支付转让总价款【】%，即人民币××万元整（××万元）的定金，该定金在结算剩余股权转让款之日充抵应付款。

2、 甲方自收取乙方支付的定金之日起着手准备目标公司及酒店有关收购事宜的相关工作，同时接受乙方派驻人员了解目标公司及酒店运营机制及管理模式。甲方在完成上述准备工作后应立即通知乙方限期【 】日内向甲方支付剩余股权转让款，即人民币××万元整（××万元）。

3、 甲方指定账户为收款账号。

>第六条：乙方接管及资产移交

1、 自乙方支付预付款之日起，乙方有权向目标公司派驻一至两名管理人员，了解目标公司及酒店运营机制及管理模式，防止资产流失，甲方应给予配合。

2、 自乙方全部结清股权转让款之日起，甲方配合乙方完成如下交割事宜，双方完成交割事宜并由乙方签署《交割清单》之日视为交割经营管理权完成，乙方正式接管目标公司及酒店，本次股权转让履行完毕：

（1） 乙方派员与甲方共同依据资产清单（附件一）对目标公司及酒店资产进行盘点，如发现资产清单中所列设施设备或物品有缺失、毁损、遗漏的，甲方应予补齐、修复或按市场价格进行赔偿；

（2） 共同到工商行政机关申请变更目标公司股东、法定代表人、董事、监事及《公司章程》的变更；

（3） 将酒店运营及公司办公房产，即位于的《房产租赁合同》合法转至股权及法定代表人变更后的目标公司名下；

（4） 将原甲方以自己名义或目标公司名义出租物业的租赁合同转至股权及法定代表人变更后的目标公司名下。

（5） 甲方将以下财物交由乙方保管：

1) 目标公司公章、财务章；

2) 重要合同；

3) 目标公司营业执照及其他全部资质证明；

4) 银行账户账号、密码和预留印鉴

3、 交割目标公司经营管理权后目标公司的日常经营管理由乙方负责实施，由此产生的相应责任均由乙方承担。

>第七条：过渡期的约定

1、 自本协议生效之日起至乙方正式接管之日止，为本协议履行的过渡期，在此期间，甲方应配合乙方稳定员工队伍，确保公司及酒店营运能继续正常开展。

2、 甲方应确保公司及酒店资产以正常使用的状态交付给乙方，在依本协议约定的乙方正式接管之前，甲方应尽最大努力采取合理手段保障公司及酒店资产的不缺失、不损坏。

>第八条：员工安置

1、 本次股权转让乙方不负责甲方或目标公司原聘公司或酒店员工的接收和安置，除经乙方考核后决定继续留用的员工以外，甲方应自行负责其余员工的辞退或安置。

**地磅转让合同范本9**

出让方： (以下称甲方)

现住址：

受让方： (以下称乙方)

现住址：

甲、 乙双方就装载机转让一事，根据《合同法》、《物权法》及相关规定，经双方友好协商，自愿签订如下协议，共同遵守。

一、 转让装载机概况

型号： 新旧程度：

所有权归属：

二、转让价款及付款方式

双方约定，装载机转让总价款为人民币壹拾肆万贰仟元整(小写：元整)。

本协议签订之日，乙方将全部转让款一次性付给甲方。

二、 双方约定事项

1、甲方保证所转让设备归自己所有，与他人无争议。

2、本协议签订之日前与设备有关的债权债务全部由甲方承担，与乙方无关。本协议生效之日起，再发生的债权债务由乙方承担，与甲方无关。

3、甲方确保所转让设备无抵押、担保。如本协议生效后发现有抵押、担保情形，全部责任由甲方承担。乙方保留向甲方追偿因此造成的损失的权力。

三、 本协议一式贰份，甲、乙双方各执壹份，经双方签字且各自履行完应承担责任时开始生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**地磅转让合同范本10**

甲方(转让人)：

乙方(被转让人)：

经甲乙双方协商一致，达成以下协议：

一、甲方将位于上都镇蓝都花园西20米TODAY今天烧烤店内的所有财产、设施转让给乙方。

二、本协议签订后，TODAY今天烧烤店内的所有外账归乙方承担，在乙方经营期间所有发生的税费、水电、物业管理费、卫生费等费用都由乙方承担。

三、在乙方经营期间，房屋的维修责任由乙方承担。

四、从本协议签订之日起七日内乙方归还甲方转店费元。七日内归还，甲方将与乙方签订房屋租赁合同，超期此协议视为作废，此店经营权还归甲方所有。

五、甲方转店费贷款元归乙方承担。

六、一经合同签订，TODAY今天烧烤店的所有一切事务均与甲方无任何关系。

七、本协议书一式两份，甲乙双方各执一份，签字即生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**地磅转让合同范本11**

在现实社会中，协议与我们的生活息息相关，签订协议可以使双方受到法律的保护。那么你真正懂得怎么写好协议吗?为了方便大家，一起来看看吧!下面给大家分享关于土地转卖 协议书 怎么写，欢迎阅读!

土地转卖协议书怎么写1

一、合同当事人双方：

甲方(出让人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(受让人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^土地管理法》、《^v^城市房地产管理法》、《^v^合同法》和其他法律、行政法规、地方性法规，双方本着平等、自愿、有偿、诚实信用的原则，订立本合同。

二、合同标的：

甲方(出让人)自愿将给甲方的私人土地法律规定之相关使用权属，有偿转让给乙方(受让人)。

出让的土地位于，土地四至及界址点座标见附件《出让土地界址图》。

三、合同金额

本合同项下土地面积为370平方米，转让金额总计人民币大写：贰万元整(小写20000元)。

四、付款方式：合同签定日以现金支付一次^v^清。

五、本合同项下出让宗地的用途为：库房用地

六、双方责任

1、出让人根据法律的授权出让土地使用权，出让土地的所有权属^v^。国家对其拥有宪法和法律授予的司法管辖权、行政管理权以及其他按^v^法律规定由国家行使的权力和地下资源、埋藏物均不属于土地使用权出让范围。

2、甲方确认其家人(包括父母亲及兄弟姐妹)对本合同项下的转让交易无任何异议，必须保证对该土地享有合法的使用权，且该土地不得存在任何权利瑕疵。否则，甲方应当赔偿因此给乙方造成的一切损失。

3、该土地使用权转让后，乙方对该土地享有法律规定范围内的占有、使用、转租、收益和处分权，甲方不得以任何理由加以干涉，若需办理相关法律手续，甲方应当无条件予以协助。

4、甲方必须承认转让后的土地世世代代属于乙方。

5、乙方的继承人有权享有本合同项下的一切权利，甲方和甲方的继承人应当保证乙方及乙方继承人的权利不受侵犯。

6、若遇该土地有权属纠纷，由甲方(出让人)出面解决，所造成的费用损失，由甲方(出让人)承担，乙方(受让人)不承担任何费用;

7、若遇到国家政策性变化，均不影响本合同履行;

8、该土地若被国家或村集体征用，所得收益和相关补偿概由乙方单独享有，甲方不得主张任何权利，且甲方必须协助乙方实现上述权利。

9、在乙方如约付清各款项后，本交易标的物如果未能办理各种土地使用手续，甲方全部权属所有人，不得对本次交易产生其他分割要求，乙方依然拥有完全该标的物处置权。

七、违约责任：

当事人各方必须严格遵守本协议的各项条款。若甲方违约，甲方除了须退还乙方支付的全部土地使用权转让金及相关支出外，应当另行赔偿乙方投资建房及建造相关设施所支出的全部费用和造成的损失，除此之外，还须按违约时土地、地上建筑物和附着物三者市场价总和的10倍向乙方支付违约金。若乙方违约，自愿放弃所支付的相关费用。

八、其他\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

九、本合同未尽事宜，可在该合同第八条进行协商补充，补充内容同样生效。

十、本合同为最终合同，如果以后须重新签定或续签合同。必须以本合同为基础，并将本合同附在新合同之后，新合同方可生效。

十一、本合同一式三份，双方当事人各一份，见证人一份，具同等法律效力。

十二、因履行本合同发生争议，由争议双方协商解决，协商不成的，依法向当地人民法院起诉。

十三、本合同于20\_\_年\_\_月\_\_日在^v^\_\_\_\_\_\_省(自治区、直辖市)\_\_\_市(县)签订。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_(出让人)(章)乙方：\_\_\_\_\_\_\_(受让人)(章)

共有人：\_\_\_\_\_\_\_共有人：\_\_\_\_\_\_\_

20\_\_年\_\_月\_\_日

土地转卖协议书怎么写2

转让方(以下简称甲方)：

受让方(以下简称乙方)：

甲乙双方依照《^v^农村土地承包法》和《农村土地承包经营权流转管理办法》等有关法律法规和国家有关政策的规定，本着依法、自愿、有偿的原则，经双方协商一致，就农村土地承包经营权转让事宜，订立本协议：

一、转让标的

甲方将其承包经营的位于 、小地名 亩土地的承包经营权转让给乙方，乙方根据工地需要，进行工程建设，地下开采等生产经营。 亩用作中转场地利用，但不能进行开采和 其它 用途。

四界：

二、转让期限

转让的土地经营权年限为 年，即自 年 月 日至 年 月 日止。

三、转让费

转让土地承包经营权的转让金为 元，大写 佰 拾 万 仟 佰 拾 元 角 分(含土地补偿费、安置补偿费、青苗补偿费、经济林木四项之和)。

四、支付方式和时间

乙方采用现金方式一次性支付转让定金，支付的时间以甲方出具的收条为准。

五、承包经营权转让土地的交付时间为乙方支付甲方转让定金的当天，甲方收到转让定金后将转让给乙方的土地到现场指界并交付于乙方。若甲方交付给乙方的土地与第三方发生权属纠纷，由此造成的一切损失由甲方全部承担。

六、承包经营权转让和使用的特别约定。

1、甲方转让土地承包经营权须经发包方的同意。

2、甲方交付的转让土地必须符合双方约定的标准。

3、乙方获得土地承包经营权后，承包期内依法享有该土地的使用、经营决策、产品处置和收益等权益。

七、违约责任

1、甲乙双方在合同生效后应本着诚信的原则严格履行合同义务，如一方当事人违约，应向守约一方支付违约金，违约金的数额为10万元，大写拾万元整。

2、如果违约金尚不足以弥补守约方经济损失时，违约方应在违约金之外增加支付赔偿金。赔偿金的具体数额依具体损失情况确定。

八、甲乙双方约定，本合同经甲乙方签字并支付转让金后即为生效日期。

九、本合同一式三份，由甲乙各执一份，发包方一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

土地转卖协议书怎么写3

经各方友好协商，本着平等、自愿、有偿、诚实信用原则，就土地转让事宜达成协议如下：

一、地块概况

1、该地块位于\_\_\_\_\_，土地面积为\_\_\_\_\_\_平方米(折\_\_\_\_\_\_亩)。

2、现该地块的用途为住宅、工业、综合和商业用地。

二、转让方式

1、甲方保证透过土地挂牌形式把该地块转让给乙方，并确保该地块的容积率大于等于\_\_\_，绿化率不少于\_\_\_\_\_\_\_\_%，土地用途为商业、住宅用地。

2、土地的转让价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元/亩[包括级差地租、市政配套费、开发补偿费、建筑物和构筑物的拆迁安置费、青苗补偿费、空中或地下的管线(水、电、通讯等)迁移费和土地管理费]，转让总价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

3、乙方同意按以下时间和金额分二期向甲方支付土地价款：第一期定金，地价款的\_\_\_\_%，计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，付款时间及条件：双方签订协议书，且已办好土地挂牌手续并在本条第四款规定的抵押登记手续办妥后\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内支付;第二期，付清余款，计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，付款时间及条件：在乙方签订国有土地使用权出让协议，取得该土地的国有土地使用证后\_\_\_\_个工作日内支付。

4、该项目由乙方独立运作，盈亏自负。甲方愿意帮忙乙方解决有关税费返还及政策协调。项目开发结束并经审计后，项目净利润率超过\_\_\_\_\_\_\_%的，超过部分净利润乙方同意与甲方五五分成。

三、违约职责

1、甲方诚邀乙方参与其\_\_\_\_\_\_\_亩土地的公开挂牌处理事宜，并承诺创造条件让乙方取得该块土地，若乙方未能取得该地块，甲方愿意双倍返还定金，计\_\_\_\_\_\_\_万元，甲方应在确认乙方不能取得该土块的土地使用权之日起\_\_\_\_\_\_\_\_个工作日内支付此款。

2、乙方未能按时支付地价款，应以每日未付部分的万分之二点一作滞纳金支付给甲方。如未能按时付款超过\_\_\_\_\_个工作日，视同终止履行本协议，并有权处置已付定金。

3、甲方应对乙方承担连带职责。

四、其他

1、本协议在执行过程中发生矛盾、争议，经协商无效时，提请法院裁决。

2、本协议经各方代表签字盖章后生效。

本协议一式六份，三方各执两份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_代表：\_\_\_\_

乙方(盖章)：\_\_\_\_代表：\_\_\_\_

丙方(盖章)：\_\_\_\_代表：\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

土地转卖协议书怎么写4

出让人：身份证号：(以下称甲方)受让人：身份证号：(以下称乙方)

甲、乙双方本着平等、自愿、协商一致的原则，就甲方将位于市区街转让给乙方的相关事宜达成如下协议，望双方共同遵守执行：

一、转让土地概况

甲方转让给乙方的土地位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,为\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，为土地。

二、转让期限

甲方转让给乙方的土地使用权为永久转让，无年期限制，甲方必须保证无其他任何人事单位主张该土地的所有有式使用权，必须配合协调处理好与村委会、基层政府的关系。

三、转让用途

乙方受让该土地后用于建筑房屋居住使用，甲方知晓并同意乙方建房。在乙方建房过程中，甲方要全力配合乙方的建房工作。(如水、电，包括邻里纠纷问题等)

四、转让价格

甲、乙双方协商转让价格为人民币大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

五、付款方式

签订本协议后，乙方支付给甲方元整，剩余款项待乙方主体房屋建成后一次性付清，甲方并向乙方出具相关收款收条。

六、违约责任

1、如若该合同涉及土地发生归属性纠纷，一切由甲方负责。

2、如甲方违反本协议约定，拒绝将转让土地交给乙方，则必须双倍返还转让款，即元。

3、如乙方购买该转让土地后无正当理由要求反悔，则无权要回转让款。

七、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字、捺印时生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

土地转卖协议书怎么写5

转让方(以下简称甲方)：住址：

受让方(以下简称乙方)：地址：

甲乙双方依据《^v^农村土地承包法》和《农村土地承包法经营权流转管理办法》等有关法律法规和国家有关政策的规定，本着平等、自愿、有偿的原则，就土地承包经营权转让事宜协商一致，订立本合同。

一、转让标的

甲方将其承包经营的乡(镇)村组耕地(坐落:东至:南至：西至：北至：面积：亩，土地质量：)的承包经营权转让给乙方从事生产经营。

二、转让期限

转让的土地承包经营权年限为年，即自年 月 日起至年 月日止。

三、转让价格

转让的土地承包经营权的转让金为每年每亩元人民币，大写：

四、支付方式和时间

1、支付方式：现金支付，乙方分次(每年)支付甲方土地承包经营权的转让金。

2、支付时间：

五、土地承包经营权的交付时间和方式

1、交付时间：甲方应于年 月 日前将土地转让承包经营权交付乙方。(合同完后交土地)

2、交付方式：协议约定土地一次性全部转让交付乙方。

六、承包经营权转让和使用的特别约定

1、转让土地承包经营权必须经发包方同意，并由甲方办理有关手续，在合同生效后甲方终止与发包方的承包关系。乙方与发包方确立新的承包关系，变更土地经营权证书，签订新的土地承包 经营合同 ，获得土地承包经营权。

2、甲方交付的承包经营土地必须符合双方约定的`标准。

3、乙方获得土地承包经营权后，依法享有该土地的使用、收益(土地只补，种子补助属于农户)、自主组织生产经营和产品处置权。

4、乙方必须按土地亩数承担农业税费和国家政策规定的其他义务。

5、乙方必须依法保护和合理利用土地，不得掠夺性经营，不得改变土地的协议用途，不得给土地造成永久性损害，并负责保护好承包土地上的林木、排灌设施等国家和集体财产。

6、协议期满后乙方应重新与发包方签订 承包合同 。如不能重新签订合同乙方应无条件归还所承包土地并移除占用土地的附着物及其他设施。

7、其他约定：

七、违约责任

1、甲乙双方在合同生效后应本着诚信的原则严格履行合同义务。如一方当事人违约，应向守约一方支付违约金。违约金的数额为元，大写：

2、如果违约金尚不足以弥补守约方经济损失时，违约方应在违约金之外增加支付赔偿金。赔偿金的数额依具体损失情况由甲乙双方协商或土地承包仲裁机构裁决，也可由人民法院判决。

八、争议条款

因本合同的订立、效力、履行、变更及解除等发生争议时，甲乙双方应协商解决，协商不成的按下列方式解决：

1、提请村民委员会、乡(镇)人民政府、农村土地承包管理机关调解;

2、提请仲裁委员会仲裁;

3、向有管辖权的人民法院提起诉讼。

九、其他条款

本合同未尽事宜，可经双方协商一致签定补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

本合同一式四份，由甲乙双方、发包方和鉴证、备案单位各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

土地转卖协议书怎么写 范文 相关 文章 ：

★ 最新土地转让协议书范本

★ 土地转让协议书范文3篇最新简洁版

★ 房屋土地转让范本协议书

★ 农村土地转让协议书最新范本参考5篇

★ 最新土地买卖协议书范本

★ 土地转让协议合同经典范文

★ 土地转让协议书范本

★ 土地转让协议合同范文3篇

★ 土地转让合同协议范本

**地磅转让合同范本12**

设备转让方：(甲方) 设备接受方：(乙方)

现经甲乙双方共同商定达成如下协议： 设备转让列表:

1.甲方转让 型号(印刷规格： mm、出厂年份： 年、产地： )四开四色胶印机壹台给乙方。

2.双方同意设备转让价为人民币 元整( .00元)，乙方首付 元( .00元)作为定金给甲方，甲方出具收款收据，乙方将余款全部付清后才可以将设备拆迁拉走(一切装车、运输及设备按装费用由乙方承担)。

3.甲方保证拥有该设备的全部所有权，拥有合法的对该设备的支配及转让权利，如甲方将该设备转让给乙方后出现任何法律责任或经济纠纷、产权所属等问题将与乙方无关，如因此给乙方造成经济损失，甲方将无条件的赔偿乙方，并承担法律责任。

4.甲方保证该设备在折装前能达到乙方正常工作及运转的生产要求，如拆运前该设备无法正常工作及运转甲方将无条件退款乙方已付的设备款及赔偿乙方的经济损失。 5.乙方在机械设备买卖合同》后\_\_\_\_天内付清余款并拆运机械设备,如果乙方在此时间未按时付清余款或拆运罗兰500印刷机, 甲方有权认为乙方放弃认购,并拥有该设备的全部处理权,已付定金不用退还给乙方.

6.如发生争议，双方应通过友好协商或调解求得解决，协商或调解不成时，甲方同意将争议提交乙方所在地的人民法院裁决。

7、此协议一式俩份，甲乙双方各执一份，签字按手印后立即生效。

设备转让方：(甲方) 设备接受方：(乙方)

签字日期： 签字日期

**地磅转让合同范本13**

(买方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(卖方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^合同法》及相关法律的规定，甲乙双方协商签订如下二手设备买卖合同：

第一条合同标的要求

1.甲方同意从乙方购买，乙方同意出售附件所列 系统设备，

二手机械设备购销合同范本。

2.产地：详见附件。

3.质量标准：

(1)按原厂质量标准，即以说明书为准。

(2) 其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.技术标准：

乙方提供的设备为原厂行货，符合原厂行货的技术标准。

5.其他要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条合同价款及支付方式

1.本合同所列各项目的总价款为人民币： ￥ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.支付方式：

(1)双方约定按以下第 \_\_\_\_\_\_种方式支付：

① 甲方在货到并安装验收合格后\_\_\_\_\_\_个工作日内一次性支付所有款项。

② 第一期付款：合同签订后\_\_\_\_\_\_个工作日内支付合同总价款的\_\_\_\_\_\_% 。

第二期付款：货到验收合格后\_\_\_\_\_\_个工作日内支付合同总价款的\_\_\_\_\_\_% 。

第三期付款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

③ 其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(2) 付款信息

乙方单位名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方负责开具相关^v^。

第三条交货时间、地点和包装

1.交货时间：按以下第\_\_\_\_\_\_种方式确定交货时间

(1)自合同签订之日起 \_\_\_\_\_\_日内。

(2)于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日内。

(3)其他方式： ? 以甲方指定人员签收确认日期为准

2.交货地点：乙方负责将货物运至甲方指定的地点并卸货。

甲方指定地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

接货人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话 ：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.乙方负责包装货物，包装标准：

原厂包装标准并适于运输需要;

其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

由于包装不良所发生的损失，由于采用不充分或不妥善的防护措施而造成的任何货物锈损或丢失，乙方应负责赔偿由此而产生的一切损失。

4.设备的运输费、包装费由乙方负责。

第四条设备的安装与验收

1.甲方在全部设备签收后\_\_\_\_\_\_个 工作日内验收完毕。甲方在验收中，如果发现产品不合规定，应在 \_\_\_\_\_\_天内向乙方提出书面异议;乙方在接到书面异议后，应在\_\_\_\_\_\_个 工作日内负责处理。

2.甲乙双方应于到货后在双方有关人员监督下对设备进行验收。如果 5 个工作日内因甲方原因没有验收，则视为该批设备验收合格。

3.甲方在开箱清点时，如发现外包装完好无损，但箱内设备发现短缺，损坏或不符合合同规定，乙方应及时补足，由此引起的费用由乙方承担。

4.验收标准：按原厂质量标准，即以说明书为准。

5.乙方负责进行设备的安装、调试。

6.其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条保修服务与培训

1.乙方保证提供给甲方的设备为全新、无损坏的设备，符合本合同、要求适合合同目的的设备，

2.乙方对销售给甲方的设备在送货之日起\_\_\_\_\_\_个月内，负责提供设备的发货、安装、调试和维护等方面的支持和服务工作，并提供从验收通过之日起\_\_\_\_\_\_的设备免费上门保修服务，到场的时间在 \_\_\_\_\_\_小时内(从接听用户报障电话\_\_\_\_\_\_起)。在保修期间若因质量问题造成产品损坏，乙方负责免费更换。

3.保修期满后，双方可就有关设备的服务另行签订服务协议。

4.乙方向甲方提供的技术支持热线：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.培训条款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6.其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第六条二手设备买卖合同的违约责任

1.合同生效后，乙方保证在\_\_\_\_\_\_日内按合同交货地点交货。逾期一天，乙方按未提供产品总价值的\_\_\_\_\_\_% 交纳违约金，违约金最高不超过合同总金额的 20% 。违约期计算时应扣除因不可抗力导致的延误时间。

2.乙方所叫产品不符合规定的，如果甲方同意利用，应当按质论价;如果甲方不能利用的，应根据产品的具体情况，由乙方负责包换或包修，并承担修理、调换或退货而支付的实际费用。乙方不能修理或更换的，按不能交货处理。

3.乙方因产品包装不符合合同规定，必须返修或重新包装的，乙方应负责返修或重新包装，并承担支付的费用。甲方不要求返修或重新包装而要求赔偿损失的，乙方应当偿付甲方该不合格包装物低于合格包装物的价值部分。因包装不符合规定造成货物损坏或灭失的，乙方应当负责赔偿。

4.如因乙方安装不善或不能提供合同规定的维护和保养服务而造成的一切损失或设备质量事故，由乙方承担责任。

5.如甲方未按合同规定时间准时支付货款，应自款项的最后支付日的七天后的次日起，没日向乙方偿付逾期付款部分总值的\_\_\_\_\_\_% 的利息作为违约金，违约金最高不超过合同金额的 20% 。

6.按本合同应支付的违约金、赔偿金，保管保养费和各种经济损失，应当在明确责任后十天内，一次性付清，否则按逾期付款处理。

第七条不可抗力

1.合同签订后，签约双方任何一方，由于火灾、旱灾、地震、战争和双方同意的其他不可抗力的事故影响本合同履行时，可延长履行合同的期限;这一期限相当于事故所影响的时间，并可根据情况部分或全部免予承担违约责任。

2.受事故影响方应尽快将所发生的不可抗力事故情况以书面形式(传真或电报等)通知对方，并在十天内将有关部门出具的证明文件寄交或传达另一方审阅确认。

3.当不可抗力事故停止或消除后，受事故影响的一方应尽快以书面形式(传真或电报等)通知另一方，如不可抗力事故影响连续 20 天以上，双方应通过友好协商解决本合同的履行问题，并尽快达成协议。

第八条争议的解决履行合同过程中发生争议，双方应本着友好协商的态度解决，协商不能解决的，可向甲方所在地人民法院起诉。

第九条其他

1.本合同所涉及的各款项均以\_\_\_\_\_\_方式结算，本合同所涉及付款日期均以\_\_\_\_\_\_日期为准。

2.对本合同条款的任何变更、修改或增减，须经双方授权代表签署书面文件，成为本合同的组成部分，并具有同等法律效力。

3.本合同所有的日期，除已有明确规定外，凡直接送达的，以收件人签收日期为准;邮件送达的，以邮局邮戳日期为准。

4.本合同自双方授权代表签字之日起生效，除服务条款外有效期至合同执行完毕。

5.本合同共有附件 1 份及相关资料，为本合同不可分割的组成部分，与合同正文具有同等效力。

6.本二手设备买卖合同一式四份，甲方二份，乙方二份。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

地址： 地址：

法定代表人： 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 委托代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**地磅转让合同范本14**

受让方(以下称甲方)：

转让方(以下称乙方)：

为实现生产经营需要，经甲乙双方协商一致，特签订本协议：

第一条 乙方转让给甲方的设备为小松挖掘机1台:型号PC300，经双方约定价格为190000元(壹拾玖万元)。

第二条 付款方式：甲方必须将转让费19万元一次性打到乙方指定账户。

第三条 设备交付时间：在收到甲方支付的人民币19万后，乙方将设备交付给甲方。

第五条 陈述保证承诺：

甲方：

1、甲方具有受让设备的权利能力和行为能力;

2、甲方对乙方转让的设备作了充分了解，并同意在该状况下受让;

3、甲方保证有能力支付全部转让价款，并执行本协议规定的甲方义务。

乙方：

1、乙方具有转让设备的权利能力和行为能力;

2、乙方保证对所转让的资产状况(包括设备的外观、性能、操作及维修方法、重大瑕疵等)向甲方作充分的陈述、说明，没有其他保留。

第六条 交接验收：甲、乙双方应办理转让设备的交接手续;交接清单经双方签字确认后方为有效。

第七条 费用负担：设备的拆卸、运输及安装等费用由甲方承担，负责拆卸、运输及安装过程中的各项安全事项，并承担费用。

第八条 争议解决：因履行本合同发生争议，由争议双方友好协商解决。

第九条 其它事项：

1、本协议一式二份，经甲、乙双方签字后生效;

2、甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**地磅转让合同范本15**

转让方(简称甲方)：

承接方(简称乙方)：

一、合同内容：

1、甲方将产品生产技术和配方转让传授给乙方。 2、甲方将生产设备(不包括原料)转让给乙方(见清单)。

3、转让合同总金额为贰万伍仟元整(￥25,元)。 4、自合同签定(订)时，乙方先向甲方交纳壹万元作为保证金，待学会操作时办全部转让，并将余款全部交清。 5、甲方在收到全部合同款时，将生产配方全部交给乙方(注：学习技术期间不交配方)。

6、此合同是甲乙双方签订，与租房事宜无关。甲方现在同房东的租房协议到期后，自行终止。乙方如果继续使用该房，自行与房东商议。

7、学习技术时间为30天(合同签订之日起)，期间如果学会的时间短，可由乙方确定何时终止，并办理全部转让事宜。如果在学习时间到期后仍需要继续学习，甲方可再延长学习时间，但不能超10天。如果还需延长学习时间，双方另行商议。

二、违约责任

1、甲乙双方自合同签定后应执行合同约定。

2、如果乙方在合同签定后不想执行合同了，甲方不退保证金。

3、如果甲方在合同签定后不执行合同(不想转让给乙方)，甲方退还乙方保证金，并付违约金壹万元。

4、本合同自愿签订后即具有法律效力，如不执行即按违约办理。

三、本合同一式叁份，甲乙双方及见证人各壹份。

甲方(签字)：

乙方(签字)：

见证人(签字)：

20xx年3月21日

**地磅转让合同范本16**

土地转让程序是西周土地制度研究的重要内容,那么土地 转让合同 又是怎么一回事呢?以下是我为大家整理的土地转让合同 范文 ，欢迎参考阅读。

土地转让合同范文1

甲方： 身份证号：

住址：

乙方：： 身份证号：

住址：

经甲乙双方根据合同法等相关规定。公平合理，相互自愿的前提下，双方签订以下协议。

一、地块概况

该地块位于威宁县海边村安置区，集体土地证号为：威集用(20\_ )第x003号，土地使用权人：耿昆，使用权面积为300平方米，地类(用途)：住宅，该宗地四至：西至a205，东至a203，南至威双大道，北至广聚路。(注：该宗土地是由耿昆转让给马关志所有，现将该宗土地转让给赵正国所有。)

二、转让方式

1、甲方把该地块转让给乙方，土地转让总价为人民币柒拾捌万陆仟元整(￥：元整)，乙方将房屋转让款一次性付给甲方(以银行打款凭条为证)。

2、甲方确保该宗土地转让前无任何纠纷，无任何建筑物。

3、甲方负责提供相关依据并配合乙方办理相关建房手续和证件。

4、如乙方要求过户，甲方应提供所有相关手续，过户费用由乙方支付。如因甲方原因不能办理过户手续，甲方应退还所有购买土地的转让款，并且赔偿乙方按转让款的总额千分之五/每日计算。

5、甲方需把原政府规划的安置协议，规划许可证，集体使用证，身份证复印件等证件交给乙方，以便办理相关手续。

6、甲方积极帮助乙方解决有关土地手续办理事宜，该宗土地转让后产权由乙方所有。

三、其他事宜

1、本协议未尽事宜，须经双方协商解决，并签订相应的补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

2、执行过程中发生矛盾、争议，经协商无效时，提请法院裁决。

3、本协议经双方签字盖章后生效。本协议一式两份，甲乙各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

土地转让合同范文2

转让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(甲方)

受让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(乙方)

甲、乙双方根据《^v^土地管理法》、《^v^城市房地产管理法》、《^v^土地管理法实施条例》、《^v^城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》及《天津港保税区土地管理办法》等有关法律法规的规定，本着自愿、平等、有偿的原则订立本合同。

第一条 甲方依据本合同转让土地使用权，土地所有权属^v^。地下资源、埋藏物和市政公用设施不在本合同的土地使用权转让范围。

第二条 甲方将位于\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_号宗地土地使用权有偿转让给乙方(具体位置见附图)。甲方转让给乙方的土地使用权总面积为：\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，其中1.共有土地使用权面积为：\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，其中分摊土地面积\_\_\_\_\_\_\_\_平方米;2.独自土地使用权面积为：\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。土地使用期限自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。土地用途为：\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条 乙方应于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前向甲方支付土地使用权转让金元(美元)。甲方于乙方付清土地使用权转让金后交付土地使用权。甲方承诺交付给乙方的该宗土地无权属及经济纠纷，该宗土地无他项权和法院查封等情况。

第四条 本协议签订后20日内双方依据有关土地法规的规定，到\_\_\_\_\_\_\_\_土地局办理土地使用权登记过户手续，乙方按有关规定交纳土地登记费、契税后领取《^v^国有土地使用证》。

第六条 当本合同所指宗地的土地使用权连同地上建筑物发生转让、出租或因抵押等事由出现土地使用权发生转移时，合同乙方所有后继者受让人都是本合同中乙方权益和责任的承受人。

第七条 乙方在受让土地使用权范围内的活动，应遵守^v^法律、法规以及天津市、天津港保税区的法规及规定，其合法权益受法律保护。

第八条 本合同的订立、生效、解释履行及争议的解决，均受^v^法律的保护和管辖。

第九条 本合同未尽事宜可由双方约定后作为合同附件。本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执一份，土地局、公证机关各一份。

第十条：本合同于双 方法 定代表人签字并加盖公章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

土地转让合同范文3

转让方(以下简称甲方): 身份证号: 住址:

电话:

法定共有权人:身份证号:

受让方(以下简称乙方): 身份证号: 住址:

电话:

根据《^v^土地管理法》，《^v^合同法》，《^v^土地使用权出让和转让暂行条例》及 其它 有关法律法规，甲乙双方就土地使用权转让与受让事宜，在平等，自愿，诚实信用，协商一致基础上达成以下协议：

一、转让地块概况

土地座落：

地号： 号

规格：

使用权类型：土地

宗地面积： ，转让面积：

后附宗地平面示意图。

二、转让价格及付款方式

1、转让价格：甲乙双方认定该宗地土地使用权转让成交价款为：大写人民币整(￥ 元整)。

2、付款方式：年 月 日一次性付大写人民币整(￥元整)。余款大写人民币整(￥元整)待甲方无条件协助乙方或受让第三方办理完过户登记及其它相关手续后一次性付清。

三、双方的权利和义务

1、甲方保证土地面积 真实;土地权属合法、清晰、无纠纷，无出租、抵押、查封等他项情况;无明显有损乙方利益的瑕疵。

2、乙方对土地的占有权、使用权、收益权、处分权等一切权利不受任何限制。

3、甲方保证乙方利益不受损害，在该宗地周围道路享有通行权。

4、乙方有权将该土地转让给任何第三方，甲方不得有任何异议及干扰行为。甲、乙双方在本协议中负有的全部义务和作出的所有保证、承诺和责任届时全部转让给受让之第三方。

5、甲方保证过户的可行性、合法性，并无条件协助乙方或受让之第三方办理过户登记及其它相关手续，产生的费用由乙方或受让之第三方承担。

6、甲方拿到与该宗地相关的手续和单据后无保留地全部交给乙方。

7、如果该宗地有权属不清或面积不符等明显有损于乙方利益时，甲方必须无条件的让乙方在其他搬迁安置地中任选一宗，并承担赔偿责任。

四、违约责任

本协议签订后，甲、乙双方都必须认真履行以上协议条款，甲方有违约或损害乙方利益的行为时，甲方必须支付给乙方本宗地使用权转让价格伍倍以上的违约金，赔偿给乙方造成的全部经济损失，并承担法律责任。

五、本协议经甲、乙双方签名、按印后正本一式贰份，甲方、乙方双方各执一份，均具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

简单的土地转让 合同范本 相关 文章 ：

★ 简单版土地转让合同范本

★ 简单版土地买卖合同范本

★ 农村土地转让协议简单版

★ 土地流转合同简单版范本

★ 简单的土地使用权转让合同5篇

★ 土地买卖合同简单版范本

★ 简易个人土地转让合同模板大全

★ 简单个人土地流转合同范本

★ 简单版买卖土地协议书

★ 农村土地转让合同范本

**地磅转让合同范本17**

出售方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承受方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

兹为好安达瓷砖加工厂及机器连同附属物件转让，议定转让协议条件如下：

第一条 甲方愿将其独资设置于x工厂及厂内设备生产机器连同附属物件(详细见附后清单)，全部出卖与乙方而乙方愿依约付价承买。

第二条 本件转让价金经双方协议分别订定如下：

(一)厂房连同附属建筑物全部议价为人民币x元整(陆拾肆万元整)

(二)付款方式：

1，合同签订日即付x万元整(x元整)

2，工商及税务手续过户完成后付款x万元整

3，车辆过户、客户资料交接及双方议定的手续办理完毕后当天付清余款。

第三条 甲方签订合同日由甲方会同乙方至工厂地址，将工厂建筑物(包括所著门窗户、内隔屏、添造物、电气、自来水设施等在内)及生产机器连同附属物件全部逐件验对移交乙方。

第四条 甲方会同乙方并经乙方验明所接交的标的物以为完整确认。以后乙方不得主张标的物件的瑕疵为由，向甲方请求减少价金而退还部分价金等情况。

第五条 本件转让成立后甲方对于转让标的工厂建筑物应备齐有关登记文件或承租文件，会同乙方办理工厂及附属建筑物的承租协议，倘若手续上应另出立字据，或需要甲方的签盖等时;甲方应无条件应付，不得刁难推诿或借故向乙方要求补贴加价等情况。

第六条 本件转让标的物于甲方保证为自己所有，确与他人毫无交加不明事情。

倘日后如有第三人提出异议或发生故障时，甲方自应出来抵御并据理排除一切障碍，绝不得使乙方蒙受任何亏损。

第七条 甲方保证本件转让标的物全部所有权并无与他人经过订立转让协议及抵押权典权、质权等他项权利的设定，抑或供为任何债权的担保等瑕疵在前无讹。

第八条 如于甲方违反前二条协议条件之一时，乙方除依债务不履行的规定行使其权利外，并得依法追究甲方的刑事责任。

第九条 本件转让标的物及工厂有关营业水电以及人事费或应缴税捐工会费，自\_20x\_年\_8\_月\_1\_日以后则归乙方负责缴纳。但以前的部分由甲方负责完纳，否则甲方应赔偿因此致乙方受损害的责任。该工厂至20x-8-1以后的营业收入由乙方承接。

第十条 甲方自本转让协议订立日起，不得借用x厂或以该厂关系任何名份对外交涉事宜。若甲方违背前项约定乙方受有损害时，乙方得请求损害赔偿甲方不得异议。

第十一条 甲方出卖工厂以前有对内外未清的债权债务，乙方不为承担或受让，该项债权债务仍由甲方取得或偿还。但乙方不得代甲方收取该项债权，否则甲方得追究责任。

第十二条 本件转让费用议定负担如下：

(一)本转让协议列明之瓷砖加工厂及其附属车辆过户所需费用均由甲方负担。

第十三条 本件转让以后不论任何理由于一方不得解除协议或主张买回等情况。

第十四条 本件转让标的物清单如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本协议一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

卖方(甲方)：买方(乙方)：

身份证号码：身份证号码：

地址：地址：

\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**地磅转让合同范本18**

以^v^\_\_\_\_\_\_\_\_\_总公司和\_\_\_\_\_\_\_\_\_厂为一方(以下简称甲方)

以\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司为另一方(以下简称乙方)

双方通过友好协商于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订\_\_\_\_\_\_\_\_\_技术转让及合作生产合同，合同条件如下：

第一章 定义

1.“合同产品”系指本合同附件1所规定的\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.“考核产品”：系指根据乙方提供的技术资料，并按附件5规定进行考核验收的由甲方制造的第一台合同产品。

第二章 合同内容及范围

1.由乙方向甲方转让合同产品的设计、制造、销售、安装和维修使用的技术，合同产品的规格和技术参数详见本合同附件1。

2.乙方负责向甲方提供合同产品全部有关技术和技术资料(以下简称资料)，其具体内容和交付时间详见本合同附件2及附件3。

3.乙方授与甲方在中国制造和销售合同产品的权利。前\_\_\_\_\_\_\_\_\_台合同产品只在中国国内销售。在此以后甲方制造的合同产品可销往下列国家：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，如合同产品按政府间经济贸易协议规定销往其他国家或由中国承包商在中国购买，随承包工程出口，则不受上述规定的限制。

4.在合同期间，如甲方需要，乙方有义务以优惠价格向甲方提供制造合同产品所需的部件及原材料，双方将通过协商另签合同。

第一台及其后诸台合同产品的分工详见附件1。

5.乙方负责图纸及资料的转化并在乙方工厂及其有关协作工厂培训甲方人员。乙方应尽最大努力使甲方人员掌握合同产品的技术(具体内容见本合同附件3)。

6.乙方有义务派遣技术人员到甲方工厂进行技术服务(详见本合同附件4)。

7.乙方同意向甲方提供所需的专用工具、夹具及设备和检测合同产品所需的技术资料(详见本合同附件2)。

8.在合同有效期内，乙方同意甲方有权在其合同产品上标注甲乙双方联合商标或“按\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司许可证制造”字样。

第三章 价格

1.鉴于乙方按本合同第二章1、2、3、4、5、6、7、8所尽的义务，甲方同意向乙方支付英镑\_\_\_\_\_\_\_\_\_的入门费(大写英镑\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。

2.合同期内，如甲方要求乙方提供其他规格产品的全部资料，则甲方应为每一规格的资料向乙方支付英镑\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写英镑\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。乙方应向中方交付所得税。

3.甲方应就每台出售的合同产品向乙方支付提成费，前\_\_\_\_\_\_\_\_\_年为合同产品净销售价的8%，后\_\_\_\_\_\_\_\_\_年为合同产品净销售价的6%。乙方应向中方交付所得税。

净销售价：销售价扣除运费、税费、包装费、储存费、保险费、安装费，并减去向乙方购买零部件的费用(包括运费、关税等)。

第四章 支付条件

1.甲方向乙方支付的本合同费用均以英镑信汇(m/t)支付(如需电汇，电汇费用由乙方负担)。甲方通过\_\_\_\_\_\_\_\_\_银行和\_\_\_\_\_\_\_\_\_国\_\_\_\_\_\_\_\_\_银行支付。所有在中国发生的银行费用由甲方负担，在中国以外发

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn