# 责任转让合同范本(合集14篇)

来源：网络 作者：空山幽谷 更新时间：2024-03-10

*责任转让合同范本1\_\_\_\_\_有限公司股权转让协议(参考格式)签订协议双方： 甲方： 乙方：合营他方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司是由\_\_\_\_和\_\_\_\_共同投资兴办的中外合资(合作)经营企业。\_\_\_\_有限公司的投资总额\_\_\_\_万...*

**责任转让合同范本1**

\_\_\_\_\_有限公司股权转让协议(参考格式)

签订协议双方： 甲方： 乙方：

合营他方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司是由\_\_\_\_和\_\_\_\_共同投资兴办的中外合资(合作)经营企业。\_\_\_\_有限公司的投资总额\_\_\_\_万美元(或\_\_\_\_万元人民币)，注册资本\_\_\_\_万美元(或\_\_\_\_万元人民币)，其中：\_\_\_\_占有股份--%，\_\_\_\_占有股份\_\_\_\_%。

经甲、乙方友好协商，一致同意，将甲方在\_\_\_\_有限公司所持有\_\_\_\_%的股份转让给乙方，达成如下股权转让协议：

一、转让方和受让方的基本情况

1、转让方(甲方)： 名称：\_\_\_\_有限公司;法定地址：\_\_\_\_;法定代表人\_\_\_\_;职务\_\_\_\_;国籍\_\_\_\_。

2、受让方(乙方)： 名称：\_\_\_\_有限公司;法定地址：\_\_\_\_;法定代表人\_\_\_\_;职务\_\_\_\_;国籍\_\_\_\_。

二、股权转让的份额及价格 \_\_\_\_(甲方)同意将其在\_\_\_\_有限公司中所持有的\_\_%股权价值\_\_\_\_万美元(或万元人民币)转让给\_\_\_\_(乙方)。

三、股权转让交割期限及方式 自本协议由审批机构批准生效之日起—日内，乙方以\_\_\_\_(形式)\_\_\_\_万美元(或万元人民币)缴付给甲方。

四、股权进行上述转让后，乙方承认原\_\_\_\_有限公司的合同、章程及附件，愿意履行并承担原甲方在\_\_\_\_有限公司中的一切权利、义务及责任。

五、原甲方委派的董事会成员自动退出\_\_\_\_有限公司，并由乙方重新委派董事。

六、违约责任

乙方若未按本协议第三条规定的期限如数缴付出资时，每逾期一个月，乙方需缴付应出资额的百分之—的违约金给甲方，如逾期三个月仍未缴付的，除向甲方缴付违约金之外，甲方有权终止本协议，并要求乙方赔偿损失。

七、争议的解决 凡因执行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，双方应通过友好协商解决;如果协商不能解决，应提交 仲裁机构或其它仲裁机构，根据该机构的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方都有约束力。仲裁费用由败诉方负担。

八、\_\_\_\_有限公司的合营他方\_\_\_\_有限公司自愿放弃在\_\_\_\_有限公司所享有的优先权，同意根据本协议的条款而进行的转让。

九、此协议经股权转让双方和合营他方正式签署后报原审批机关批准后生效。

甲方：乙方： 法定代表：法定代表： 合营他方： 法定代表： 200\_年\_月\_日 于 (签署地点) 注意：所有签名应同时在签字处打印出签名人姓名。

**责任转让合同范本2**

甲方（转让方）：

身份证：

乙方（受让方）：

身份证：

经甲乙双方平等协商，达成如下协议：

一、甲方现将位于\_\_\_\_\_\_\_托管班经营权转让给乙方。其中包括：部分物品（见清单）、现有托管班经营权及房屋装饰部分费用（房屋及除清单外其他产权归房东所有）。

二、乙方付给甲方转让费人民币15000元整（壹万伍仟元整）。

三、合同签订后乙方一次性付给甲方转让费，甲方给乙方开收据。

四、转让时间：自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起，托管班归乙方经营，以前所有债务债权、水电费用归甲方承担。

五、未尽事宜双方协商解决，本合同一式三份，双方各执一份，本

合同双方签字后生效。

甲方：乙方：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**责任转让合同范本3**

转让方：(以下简称甲方)

住址：

受让方：(以下简称乙方)

住址：

公司(以下简称合营公司)于

\*\*年\*\*月\*\*日在深圳市设立，由甲方与\*\*合资经营，注册资金为\*\*币\*\*万元，其中，甲方占\*\*%股权。甲方愿意将其占合营公司\*\*%的股权转让给乙方，乙方愿意受让。现甲乙双方根据《\_公司法》和《\_合同法》的规定，经协商一致，就转让股权事宜，达成如下协议：

一、股权转让的价格及转让款的支付期限和方式：

1、甲方占有合营公司\*\*%的股权，根据原合营公司章程规定，甲方应出资\*\*币 \*\*万元，实际出资\*\*币万元。现甲方将其占合营公司\*\*%的股权以\*\*币\*\*万元转让给乙方。

2、乙方应于本协议书生效之日起 天内按前款规定的币种和金额将股权转让款以银行转帐方式分 次(或一次)支付给甲方。

二、甲方保证对其拟转让给乙方的股权拥有完全处分权，保证该股权没有设定质押，保证股权未被查封，并免遭第三人追索，否则甲方应当承担由此引起一切经济和法律责任。

三、有关合营公司盈亏(含债权债务)的分担：

1、本协议书生效后，乙方按受让股权的比例分享合营公司的利润，分担相应的风险及亏损。

2、如因甲方在签订本协议书时，未如实告知乙方有关合营公司在股权转让前所负债务，致使乙方在成为合营公司的股东后遭受损失的，乙方有权向甲方追偿。

四、违约责任：

1、本协议书一经生效，双方必须自觉履行，任何一方未按协议书的规定全面履行义务，应当依照法律和本协议书的规定承担责任。

2、如乙方不能按期支付股权转让款，每逾期一天，应向甲方支付逾期部分转让款的万分之\*\*的违约金。如因乙方违约给甲方造成损失，乙方支付的违约金金额低于实际损失的，乙方必须另予以补偿。

3、如由于甲方的原因，致使乙方不能如期办理变更登记，或者严重影响乙方实现订立本协议书的目的，甲方应按照乙方已经支付的转让款的万分之 向乙方支付违约金。如因甲方违约给乙方造成损失，甲方支付的违约金金额低于实际损失的，甲方必须另予以补偿。

五、协议书的变更或解除：

甲乙双方经协商一致，可以变更或解除本协议书。经协商变更或解除本协议书的，双方应另签订变更或解除协议书，经深圳公证处公证(合营企业为外商投资企业的，须报请审批机关批准)。

六、有关费用的负担：

在本次股权转让过程中发生的有关费用(如公证、评估或审计、工商变更登记等费用)，由\*\*承担。

七、争议解决方式：

因本协议书引起的或与本协议书有关的任何争议，甲乙双方应友好协商解决，如协商不成，按照下列方式解决(任选一项，且只能选择一项，在选定的一项前的方框内打“√”)：□ 向深圳仲裁委员会申请仲裁;□提交中国国际经济贸易仲裁委员会华南分会在深圳进行仲裁;□ 向有管辖权的人民法院起诉。

八、生效条件：

本协议书经甲乙双方签字(盖章)并经深圳公证处公证后(合营企业为外商投资企业的，报请审批机关批准后)生效。双方应于协议书生效后依法向工商行政管理机关办理变更登记手续。

九、本协议书一式\*\*份，甲乙双方各执一份，合营公司、深圳公证处各执一份，其余报有关部门。

转让方： 受让方：

\*\*年\*\*月\*\*日

**责任转让合同范本4**

(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

双方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的标志设计知识产权转让达成以下协议：

乙方同意以人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，将设计的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司logo知识产权转让给甲方，转让后该logo的所有知识产权及使用权归甲方所有。

双方就此logo的知识产权及使用权达成以下协议：

乙方为甲方设计的logo甲方确认后，甲方应尽快安排该logo的商标注册事宜(为期2个月，以乙方设计的logo交付甲方，甲方签字确认之日计)。

甲方如在商标注册过程中碰到被商标事务所退回而不能注册的情况，乙方负责为甲方无条件重新设计满意的logo方案。

若乙方为甲方设计的logo在商标注册的过程中，如发生该logo和其他公司接近和类似的情况而导致不能使用时，乙方负责为甲方无条件重新设计满意的logo方案，但不承担任何因侵权而导致的法律责任。

若因logo未注册成功所造成的诸如画册、vi手册及vi前期应用等损失，乙方不承担任何损失。

此协议一式两份，签字后双方各执一份，均具同等法律效力;

本协议在甲乙双方代表签字盖章后生效。

甲方(盖章)：

乙方:

代表签名：

代表签名：

地址：地址：

电话：电话：

日期：日期：

**责任转让合同范本5**

甲方名称(转让方)：

住址：

身份证号：

乙方名称(受让方)：

住址：

身份证号：

甲乙双方经过协商，甲方将本人已租赁位于---------------------，面积大约--------------平方米的服装商铺的使用权、经营权完全转让给乙方，订立协议如下：

第一条自本合同生效之日起，连同预付定金在内乙方应给甲方房屋转让费用共计---------元整;该费用包括甲方对该房屋装修和目前该商铺内甲方所有投入设备的所有权的转让。如甲方将商铺内的货物转让给乙方，另行估价。

第二条甲方需保证与房屋所有权所签订的合同的真实有效，保证与乙方进行转让的行为是合法并被房屋所有人允许的，若因甲方原因导致乙方无法使用本服装商铺或者影响正常营业的，甲方应当承担乙方全部押金与房租以及货物损失，并返还所收取的乙方转让费用。

第三条本合同生效后，甲方与该商铺房主所签订租赁合同失效，甲方不得再私自进入乙方已经承租的店铺，不得再进行任何经营与管理活动。

第四条————————————————————

第五条————————————————————————————------------------------------------------------------------

第六条本合同自双方签字、盖章之日起生效。

第七条本合同及附件一式两份，由甲、乙双方各执一份，具有同等的法律效力。

甲方(签字)：乙方(签字)：

年 月 日

**责任转让合同范本6**

项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(甲方)

让与人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(乙方)

签订地点：省市(县)

签订日期：年月日

有效期限：年月日至年月日

依据《\_合同法》的规定，合同双方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_转让(该项目属计划※)，经协商一致，签订本合同。

一、非专利技术的内容、要求和工业化开发程度：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、技术情报和资料及其提交期限、地点和方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方自合同生效之日起，天内，在(地点)，以方式，向甲方提供下列技术资料：\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、※本项目技术秘密和范围和保密期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、※使用非专利技术的范围：

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

五、验收标准和方法：

甲方使用该项技术，试生产后，达到了本合同第一条所列技术指标，按标准，采用方式验收，由方出具技术项目验收证明。

六、经费及其支付方式：

(一)成交总额：元。

其中技术交易额(技术使用费)：元。

(二)支付方式(采用以下第种方式)：

①一次总付：元，时间：

②分期支付：元，时间：

元，时间：

③按利润提成，期限：

④按销售额提成，期限：

⑤其他方式：

七、违约金或者损失赔偿额的计算方法：

违反本合同约定，违约方应当按《\_合同法》第三百五十一条、第三百五十二条规定承担违约责任。

(一)违反本合同第条约定，方应当承担违约责任，承担方式和违约金额如下：

(二)违反本合同第条约定，方应当承担违约责任，承担方式和违约金额如下：

(三)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

八、技术指导的内容(含地点、方式及费用)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

九、后续改进的提供与分享：

本合同所称的后续改进，是指在本合同的有效期内，任何一方或者双方对合同标的的技术成果所作的革新和改进。双方约定，本合同标的的技术成果后续改进由方完成，后续改进成果于方。

十、争议的解决办法：

在合同履行过程中发生争议，双方应当协商解决，也可以请求进行调解。

双方不愿协商、调解解决或者协商、调解不成的，双方商定，采用以下第种方式解决。

(一)因本合同所发生的任何争议，申请仲裁委员会仲裁;

(二)依法向人民法院起诉。

十一、名词和术语的解释：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

十二、※其他(含中介方的权利、义务、服务费及其支付方式、定金、财产抵押、担保等上述条款未尽事宜)：

填写说明

一、“合同登记编号”的填写方式：

合同登记编号为十四位，左起第一、二位为公历年代号，第三、四位为省、自治区、直辖市编码，第五、六位为地、市编码，第七、八位为合同登记点编号，第九至十四位为合同登记序号，以上编号不足位的补零，各地区编码GB2260—84规定填写。(合同登记序号由各地区自行决定)

二、技术转让合同是指当事人就专利权转让、专利申请权转让、专利实施许可、非专利技术的转让所订立的合同。本合同书适用于非专利技术转让合同，专利权转让合同、专利申请权转让合同、专利实施许可合同采用专利技术合同本文书签订。

三、计划内项目应填写\_部委、省、自治区、直辖市、计划单列市、地、市(县)级计划，不属于上述计划的项目此栏划(/)表示。

四、技术秘密的范围和保密期限：

是指各方承担技术保密义务的内容，保密的地域范围和保密的起止时间，泄漏技术秘密应承担的责任。

五、使用非专利技术的范围：

是指使用非专利技术的地域范围和具体方式。

六、其他：

合同如果是通过中介机构介绍签订的，应将中介合同作为本合同的附件。如双方当事人约定定金、财产抵押及担保的，应将给付定金、财产抵押及担保手续的复印件作为本合同的附件。

七、委托代理人签订本合同书时，应出具委托证书。

八、本合同书中，凡是当事人约定无需填写的条款，在该条款填写的空白处划(/)表示。

**责任转让合同范本7**

甲方:

乙方: 身份证号:

甲乙双方经友好协商,甲方将广州xx物流有限公司牵引车,

粤A 发动机号： 车架号:

粤A 挂( )转让给乙方现订协议如下：

一、 本协议生效时甲方应将该车证件(行驶证、购置税证、道路运输证、登记证书)交付乙方使用。

二、 年 月 日起，该车的年票、车船使用税由乙方承担。从 月日 以后车辆所发生的债权债务、罚款和交通事故与甲方无关。(注 年 月 日前发生所有交通罚款和事故由甲方承担。)

三、车款为 (大写: )在乙方运费中分

四、以此协议为据，本协议一式二份，甲乙双方各执一份

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**责任转让合同范本8**

出让方：\_\_×企业有限公司

\_\_×厂 (以下简称“甲方”)

注册地址： 邮编：

营业执照注册号： 电话： 法定代表人：

注册地址： 邮编： 营业执照注册号：

电话： 法定代表人：\_×

受让方：\_\_信息产业有限公司 (以下简称“乙方”)

注册地址：\_市\_路\_号\_大厦\_层 邮编：

营业执照注册号： 电话：

法定代表人：

甲、乙双方就上海\_×厂房地产出让事宜，依据《\_合同法》、《\_城市房地产管理法》及其相关法律、法规之规定，在平等、自愿、协商一致的基础上达成如下协议，以此共同遵守。

第一条 本协议标的

甲方遵从本协议约定，向乙方出让上海\_×企业有限公司下属的上海\_×厂位于上海市杨浦区通北路号的房地产，并包括该厂区内的建筑物附属及配套设施。

该出让的房地产权为甲方所有，房地产权证号为沪房地杨字( )第 号。整个产权占地面积为平方米。房地产权证中为新建厂房已被拆除的3、4、8、10、11、12、13、14、15、18、19、22幢除外，现有实际建筑面积为 平方米和在建厂房平方米(共三层，结构已封顶)。(权证是房地合一吗?)

附属及配套设施包括：电、水、煤气、通讯、排污等用房和设备，同时包括厂区内所有地下建设和其他公共设施。

第二条 产权基本情况

乙方受让的上海\_×厂房地产，主要由办公楼(共地面 层、地下 层，约 平方米，建于 年)、老厂房(层，约 平方米，建于 年)、在建厂房(平方米，结构封顶)、以及机房、锅炉房、配电房、工房、堆煤场等组成(具体详见协议附件中的产权平面图)，为本协议第一条规定的项目标的。

乙方受让房地产权的实际建筑面积为17375平方米。已完成结构封顶的在建三层厂房平方米。其中，已经完成三层结构封顶的在建厂房，按原规划部门的批准的建筑面积增容到 平方米(增至共层)。由乙方另行投资并继续以甲方的名义建设至项目竣工。在建工程的建设工程许可证号为沪规建( ) 号，施工许可证号为 号。

第三条 转让价格及承担费用

1.甲、乙双方协商一致，确定上海\_×厂全部房地产权的转让价为人民币柒仟捌佰万圆整(￥ 万元)。

2.房地产产权买卖的相关税、费等按政府的现行规定各自承担，土地出让金由乙方承担，房地产评估费用双方各自承担一半，如无具体规定的其他费用双方另行协商。

3.配套设施中的水、电、煤气、通讯等，在办理产权转让的同时，甲方协助乙方办理过户手续(或重新申请)，相关费用由乙方承担。厂房交付前的水、电、煤气、通讯等所产生的费用由甲方承担支付;厂房交付乙方后则由乙方负责承担。

第四条 面积确认及面积差异处理

双方确认的产权转让总价，以第一条中所述的建筑总面积为依据进行面积确认及面积差异处理。

本协议约定的建筑面积和占地面积与产权登记证有差异，则以产权登记证上的实际有效面积为准。(实际有效建筑面积应该除去已经拆除的房子)

产权过户后登记的面积与第一条所述面积发生差异(不包括新厂房)，差异部分应按相应的比例予以找补。(新、老厂房，办公楼，附属建设等，按各自在转让总价中所占比例计算找补金额)

第五条 付款方式及期限

乙方以分期付款方式按期将转让款项汇入甲方指定的银行帐户。

甲方指定的开户银行：

帐号：

1.首期付款：自本协议生效起的(改成二)周内，乙方向甲方支付本协议转让总价的 %，即人民币 元整(￥ 万元)。

2.二期付款：在建厂房建到五层封顶时，乙方再次向甲方支付转让金的 %，即人民币 元整(￥ 万元)。

3.三期付款：在双方根据政府有关规定及本协议的约定原则，签订《房地产买卖合同》交上海市杨浦区房地产交易中心办理正式交易手续。在交易中心出具房地产买卖受理单后，乙方再次向甲方支付转让总价的%，即人民币 万元整(￥ 万元)。

4.四期付款：在杨浦区房地产交易中心核发过户后新的房地产证后，乙方再次向甲方支付转让总价的20%，计人民币 万元整(￥ 万元)。

5.最终付款：本协议签订生效起十个月内，乙方支付最后一笔款，即转让总价的20%，计人民币 万元整(￥万元)，甲方收到乙方最后一次付款后的三天内，向乙方移交全部厂房、场地及相关设施。

第六条 产权交付及产权登记过户

1.甲方收到乙方第一次付款后的一周内，向乙方交付在建厂房的有关项目资料复印件，双方另行签订在建项目的交接协议书。

2.甲方收到乙方第二次付款后的三天内，向乙方交付相关的全套资料。

3.甲方收到乙方最后一次付款后的三天内，向乙方交付全部的所有房产。

第七条 双方的违约责任

a、乙方逾期付款的违约责任

乙方如未按本协议规定的时间付款，按逾期时间，分别作违约处理(不作累加)：

1.逾期在30天以内，自本协议规定的应付款期限的第二天起至实际支付应付款之日止，乙方按日向甲方支付逾期应付款万分之二的违约金，本协议继续履行。

2.逾期超过30天后，甲方有权单方解除本协议。甲方解除本协议的，乙方按总转让款项的10%向甲方支付违约金。乙方愿意继续履行协议，经甲方同意，协议继续履行，自本协议规定的应付款期限的第二天起至实际全额支付应付款之日止，乙方按日向甲方支付逾期应付款的万分之二的违约金。

本条中的逾期应付款项指依照本协议第五条规定的到期应付款与该期实际已付款项的差额。

b、甲方逾期交付房地产的违约责任：

甲方如未按本协议规定的时间交付房产或相关手续的，按逾期时间，分别作违约处理(不作累加)：

1.逾期不超过30天，自本协议第六条规定的最后交付期限的第二天起至实际交付之日止，甲方按日向乙方支付已交付产权转让款的万分之二的违约金，协议继续履行。

2.逾期超过30天后，乙方有权单方解除协议。乙方解除协议的，甲方应当自乙方解除协议通知到达之日起5天内退还全部已付的款项，并按协议总转让价的10%向乙方支付违约金。甲方要求继续履行协议的，经乙方同意，协议可以继续履行，自本协议第六条规定的最后交付期限的第二天起至实际交付之日止，甲方按日向乙方支付已交款项万分之二的违约金。

第八条 其他责任

1.甲方保证转让的上海\_×厂房地产权利没有纠纷，转让前的所有债务由甲方承担。因甲方原因造成不能办理产权过户登记或发生其他债务纠纷等，由甲方承担全部责任并作相应赔偿责任。

2.乙方保证受让上述房地产而支付的资金为乙方正当合法所有，并愿承担相应的法律责任。

3.由于不可抗拒原因(如政策因素等)而不能按本协议办理房地产权利过户登记手续，双方不承担违约责任。甲方应及时退还乙方已经支付的房地产转让款和厂房建设款。

第九条 争议解决

本协议在履行中发生的争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，任何一方均可以向仲裁机构申请仲裁，或向当地人民法院提起诉讼。

第十条 其他

1.本协议如与房屋买卖合同有抵触，以本协议为准。

2.本协议未尽事项，双方可以另行签订补充协议。

3.本协议的附件、补充协议及买卖合同与本协议具有同等法律效力。

4.附件包括：所转让的上海\_×厂厂区平面图、房地产权证复印件、双方营业执照、企业结构代码证。

第十一条 本协议及附件共页，一式八份，双方各执四份。

第十二条 本协议自双方签字盖章后生效。

转让方：上海\_×企业有限公司

法定代表人：

上海\_×厂

法定代表人：

受让方：浙江信息产业有限公司

法定代表人：

签订时间：

签订地点：上海\_×企业有限公司

**责任转让合同范本9**

甲方：

乙方：

一、经甲乙双方商定，甲方将\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_乡半坡村东亩土地所种果园转让给乙方。该地块位于\_\_\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_\_\_东，东至半坡村六组地界，西至\_\_\_\_\_\_\_线，南至半坡村三组地界，北至半坡村六组地界。

二、乙方在合同签定之日，一次性付给甲方转让\_\_\_\_\_\_\_万元整（\_\_\_\_\_\_\_万元）

三、甲方将协议原件交乙方。

四、公司和半坡村委会所签协议的义务，享有原协议的一切权力。

五、本着友好协商精神签订此协议，未尽事宜，另行协商。

六、本协议自签字之日生效。附兴园公司和\_\_\_\_\_\_\_乡半坡村村委会协议。

七、本协议一式肆份，甲乙双方各贰份。

甲方：乙方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日

**责任转让合同范本10**

让与人(甲方)：

住所：

身份证号：

电话：

受让人(乙方)：

住所：

身份证号：

电话：

债务人(丙方)：

住所：

身份证号：

电话：

甲、乙、丙三方按照诚实信用原则，依据《\_民法典》、《\_民事诉讼法》等相关法律规定，现就各方之间的债权债务清偿相关事宜协商一致，达成如下协议：

第一条债权现状

1、甲方欠乙方酒款人民币20万元，乙方对甲方享有20万元合法、有效、到期债权。

2、丙方欠甲方20万元，至今没有偿还。甲方对丙方享有合法、有效、到期债权。

第二条债权转让

1、甲方决定将其对丙方享有人民币20万元(大写：贰拾万元)债权转让给乙方，抵消甲方欠乙方的20万元酒款。

2、乙方同意受让此项债权抵消甲方拖欠的20万元酒款。

3、上述两笔债权均达到偿还期限，如甲方对丙方的债权未达到还款期限的，丙方自愿放弃期限利益，该笔债务自合同签订之日起视为已经达到还款期限。

4、本协议签订之日，甲方将与丙方的债权证明全部材料原件交于乙方，其中包括但不限于借款协议、打款凭证等。乙方将甲方的欠款证明交于甲方。

5、乙方取代甲方享有对丙方的人民币20万元(大写贰拾万元)债权，享有法律规定的债权人的全部权利。

第三条声明与保证

1、甲方保证本协议转让给乙方的债权为甲方合法拥有，甲方拥有完全、有效的处分权。甲方保证其所转让的债权免遭任何第三人的追索。否则，甲方承担由此而引起的所有经济和法律责任。

2、上述债权转让后，丙方与甲方的债权债务关系消灭，乙方与甲方之间的债权债务同时消灭，乙方与丙方之间的债权债务关系确立。

3、若乙方、丙方就债权债务关系产生纠纷，由乙丙双方解决，甲方有义务无条件协助。

4、本协议签署后即代表丙方知晓甲方对乙方的债权转让事项，甲方已尽到对丙方的通知义务并且丙方同意向乙方偿还该笔债务。

第四条违约责任

1、本协议生效后，甲乙丙各方应本着诚实信用原则，全面履行本协议约定的各项义务。何一方未适当、全面地履行本协议约定义务，应该承担违约责任。

2、违约方应当向守约方赔偿因此受到的损失，包括但不限于：实际损失、预期损失和要求对方赔偿损失而支付的律师费、交通费和差旅费等。

第五条争议解决

各方就本协议的解释和履行发生的任何争议，应通过友好协商解决。未能通过友好协商解决的，各方均有权向人民法院提起诉讼。

第六条附则

1、如有与本协议冲突的约定，以本协议为准。

2、本协议签署前，各方均应确认其充分知晓并理解本协议中全部条约的实质含义及其相应的法律后果。

3、本协议一式叁份，甲、乙、丙三方各执一份，具有同等法律效力。

4、本协议自三方签字(按手印、盖章)之日起生效。

甲方：

乙方：

丙方：

年 月 日

年 月 日

年 月 日

**责任转让合同范本11**

甲方（债权出让人）：姓名 年龄 民族

身份证号

乙方（债权受让人） ：

甲乙双方经协商一致，达成如下债权转让协议，共同遵照执行：

一、甲方将号车于 年 月 日发生的交通事故造成的车辆损失的保险理赔请求权及理赔款转让给乙方。

二、甲方将保险理赔所需的全部材料和手续交给乙方并积极协助理赔。

三、甲方违约不积极协助办理理赔、提款等事宜，需承担10万元的违约责任。

四、乙方于拿到保险理赔款之时免除甲方此次事故引起的同等价值的车辆维修费。

五、履行协议时发生争议的，双方协商解决，协商不成的，由乙方所在地法院审理。

甲方： 乙方：

日期： 日期：

**责任转让合同范本12**

甲方：

乙方： 有限公司

甲、乙双方经协商一致，甲方同意将其林地使用权及林木所有权转让给乙方，为明确双方的权利和义务达成本合同。

第一条 林地四至、范围、面积

甲方转让其林地及地上林木位于 ，面积为 亩，具体位臵及四至范围如甲方提供的交地图。

第二条 合同期限

合同期限自本合同生效之日起至 年 月 日止。

第三条 地上林木状况及数量

地上树种为 树， 亩; 树， 亩。

第四条 林木及林地产权及转移

1、 甲方应确认甲方对该地拥有合法有效之林地及林木权属，并未对 该林地使用权及林木所有权作任何处分;

2、 签署本合同时，甲方必须提交能够证明其拥有该林地及林木权属证书的复印件，经乙方确认无疑后作为附件。

3、 甲方确保该宗林地及林木权属流转中相关方的权利义务已正常履行，并提供相应的证明文件。

4、 甲方在合同生效后 天内，应将该地的林地使用权及林木所有权登记在乙方名下，并办妥《林权证》。

5、 该林地符合商品林用地规划。

第五条 采伐指标及采伐运输手续的办理

甲方应协助乙方办理林木采伐运输过程中所需的各种证照和指标。

第六条 转让金的计算方法和款项支付方式合同结算数量依据： 。

作价： 付款：

第七条 道路、林业设施的使用及周边争议的解决

第八条 1、 在合同期限内，甲方应确保林地及周边原有道路和乙方根据林地经营需要新开林道的正常通行，如有他方干扰应负责给与解决，并承担相关费用。

2、 林地内原有之林业设施无偿提供给乙方使用;

3、 甲方有责任协助解决乙方经营过程中治安问题，解决乙方与村民发生的争议等问题。

第九条违约责任

1、 甲方所转让林地权属不合法、界址不清楚而引起纠纷，造成乙方经济损失的，甲方必须赔偿乙方损失。

2、 该宗林地的使用权流转中相关方的权利义务未完善履行，造成乙方经济损失的，甲方必须赔偿乙方损失。

3、 甲方林权证未在规定期限内办理于乙方名下的，甲方须双倍返还预付款给乙方。

4、 由于他方干扰，造成乙方林地经营受阻，在妨害解除之前，乙方有权拒绝支付受阻面积的转让金，甲方应承担乙方因此而遭受的损失。

5、 若因道路通行问题给乙方造成的损失及其它后果由甲方承担;

6、 乙方未按期支付甲方转让金的，需按银行同期借款利率计息赔偿给甲方。

7、 甲、乙中任何一方履行本合同规定的义务存在瑕疵，违约方须全额赔偿守约方损失;

8、 甲方违约应对乙方承担赔偿责任，违约方未及时充分赔偿，乙方有权从应交甲方的合同对价中留臵扣赔相应的金额。

1、 本合同自双方签署之日起生效。

2、 本合同未尽事宜，甲、乙双方另行协商后签订补充合同解决。

3、 本合同附件为本合同不可分离的部分，与本合同具有同等效力。

4、 本合同正本一式四份，甲方执一份，乙方执三份。

甲方： 乙方：

代表 代表：

日期：

**责任转让合同范本13**

甲方：

乙方：

丙方：

截至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日止，甲方欠乙方的债务总计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元；丙方欠甲方的债务总计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。现甲乙丙三方就各方之间的债务清偿问题相互协商一致，达成如下协议：

一、甲方同意将其对丙方的债权中的人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元以人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元的价格转让给乙方，乙方愿意受让此项债权。

二、上述第一条中债权转让的价款由乙方将其对甲方的债权人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元予以抵偿。

三、上述债权转让后，乙方取代甲方享有对丙方人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元的债权，享有法律规定的债权人的相关权利，丙方直接向乙方偿还债务，承担法律规定的债务人的相关义务。

四、丙方同意在本协议上签字以确认知悉上述甲乙双方对上述债权的转让事宜。

五、经上述债权转让和债权抵偿后，甲方与丙方之间的债权债务将抵销人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，乙方与甲方之间的债权债务将抵销人民币\_\_\_\_\_\_\_万元，抵消后乙方享有对丙方人民币\_\_\_\_\_\_万元的债权。

六、本协议的未尽事宜，依《\_合同法》之规定。

七、本协议自甲、乙、丙三方当事人签章后生效。

八、本协议一式叁份，甲、乙。丙三方各执壹份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日

**责任转让合同范本14**

甲方：

乙方：

依照《合同法》、《农村土地承包法》等法律、法规的规定，本着“公开、诚信、平等、自愿”的原则，经甲、乙双方友好协商，甲方自愿将位于贵阳市花溪区黔陶乡关口村鱼塘转让给乙方，现就转让事宜达成如下条款，以兹共同遵守。

一、在转让前甲方因此鱼塘产生的债权、债务均由甲方自行处理，与乙方无关。

二、转让时间从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日起到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日止。

三、从本日起，乙方按协商价一次性支给甲方，结算方式：现金结算，乙方以收条为凭。

四、乙方在本合同期限内具有独立的生产自主权、经营权及甲方在黔陶乡关口村委会取的所有权利，本协议签订后甲方不得以任何理由干扰乙方正常的生产经营活动。

五、违约责任：上述条款是甲、乙双方在完全平等、自愿的基础上达成的，双方不得以任何借口违约。否则，违约方给守约方造成的经济损失全部由违约方承担。同时，违约方应承担违约金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

六、本协议自双方签字之日起生效，本协议甲、乙双方各执一份。

（后附移交清单）

甲方：乙方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn