# 用电转让合同范本(热门5篇)

来源：网络 作者：岁月静好 更新时间：2024-03-07

*用电转让合同范本1商铺转让合同（样本） 甲方： 乙方： 丙方： 甲乙双方经友好协商，就店铺转让达成下列协议，并共同遵守： 第一条 甲方于20\_年8月31日前将位于东圃路36号之一的店铺（面积为80平方米）转让给乙方使用。 第二条 该店铺的所...*

**用电转让合同范本1**

商铺转让合同（样本） 甲方： 乙方： 丙方： 甲乙双方经友好协商，就店铺转让达成下列协议，并共同遵守： 第一条 甲方于20\_年8月31日前将位于东圃路36号之一的店铺（面积为80平方米）转让给乙方使用。

第二条 该店铺的所有权证号码为 ，产权人为丙。 丙与甲方签订了租赁合同，租期到20\_年7月31日止，月租为1500元人民币。

店铺交给乙方后，乙同意代替甲向丙履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙领回甲交纳的押金，该押金归乙方所有。 第三条 店铺现有装修、装饰、设备（包括 ）全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归丙所有，动产无偿归乙方（动产与不动产的划分按租赁合同执行）。

第四条 乙方在20\_年8月30日前一次性向甲方支付顶手费（转让费）共计人民币大写贰万壹仟元整（￥21000元），上述费用已包括甲方交给丙方再转付乙方的押金、第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

。 。

**用电转让合同范本2**

转让协议书范本

转让方（甲方）： 身份证号码：顶让方（乙方）： 身份证号码：房东（丙方）： 身份证号码： 甲、乙、丙三方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议： 一、丙方同意甲方将自己位于 街（路） 号的店铺（原为： ）转让给乙方使用，建筑面积为 平方米；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。二、丙方与甲方已签订了租赁合同，租期到 年 月 日止，年租金为 元人民币（大写： ），租金为每年交付一次，并于约定日期提前一个月交至丙方。店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方向丙方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且每年定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。 四、转让后店铺现有的装修、装饰及其他所有设备全部归乙方所有，租赁期满后房屋装修等不动产归丙方所有，营业设备等动产归乙方（动产与不动产的划分按原有租赁合同执行）。 五、乙方在 年 月 日前一次性向甲方支付转让费共计人民币 元，（大写： ），上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。 六、甲方应该协助乙方办理该店铺的工商营业执照、卫生许可证等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责；乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。 七、如乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方应每日向甲方支付转让费的千分之一作为违约金，逾期30日的，甲方有权解除合同，并且乙方必须按照转让费的10%向甲方支付违约金。如果由于甲方原因导致转让中止，甲方同样承担违约责任，并向乙方支付转让费的10%作为违约金。 八、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。 九、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。甲方签字： 日期： 乙方签字： 日期：丙方签字：日期： 转让协议书范本

**用电转让合同范本3**

电动车转让需要签订协议的。

协议书格式

二手电动车转让协议书

为了明确旧机动车时买卖双方各自应承担的法律责任及义务，经双方自愿同意签定以下协议：（售车方简称为甲方，购车方简称为乙方）

售车方（甲方）：购车方（乙方）：

一、甲方将车主\_\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_\_轿车，牌号\_\_\_\_\_\_，发动机号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，车架号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_转让给乙方，双方达成成交总额为（人币）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，小写\_\_\_\_\_\_。

二、甲方应对该车手续及车辆的合法性负责（包括该车在\_\_\_\_\_\_年 月

日前所发生的一切交通事故及经济纠纷）。该车自交车之日起（时间\_\_\_\_\_\_年 月 日起）所发生的交通事故及违法活动均由乙方负责与甲方无关。

三、该车若须办理过户事宜，过户费由\_\_\_\_\_\_方承担，过户时双方应主动配合办理转户所需手续及车辆。该车自交车之日起，该车以后所需费用均由乙方负责购买（包括养路费、年审费及保险费）。

四、因双方交易车辆为旧机动车车辆，故双方签定协议时均对（车身及发动机工作状况表示认同）。

五、备注（未尽事宜双方约定处理）：

六、该协议书一式两份，双方签字生效，双方不得违约，不得对成交金额提出异议，不退车及车款。

售车方（甲方）：购车方（乙方）：

**用电转让合同范本4**

你好：

请参考。

用电权转让协议

甲方：你

甲方负责人：为单位为

甲方身份证：为私人。

甲方住址：

甲方：你

甲方负责人：为单位为

甲方身份证：为私人。

甲方住址：

经过甲乙双方的协商后，就转让用电权达成以下共识，各自认真遵守。

1 甲方把自己的用电权，有偿转让给乙方。从 年 月 日起至 年 月 日止。

2 乙方一次性付给甲方使用费： 元（大写： ）。

3 之后，乙方在用电过程中，发生的事情，自行解决。与有关单位，人员协商解决。甲方就不参与其中了。

4 有关的电路，设施的更新，改造，有乙方自行解决，自己承担所有费用。

5 其他未尽事宜，由双方协商解决。

6 本协议一式两份，有同等效力。

7 你认为需要写上的。

甲方： 乙方： 见证人：

年月日 年月日 年月日

**用电转让合同范本5**

房 屋 转 租 合 同 合同双方当事人： 转 租 方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 受转租方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 根据《\_合同法》、《北京市房屋租赁条例》的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经协商一致，就甲方将其依法承租的房屋转租给乙方使用、收益、由乙方向甲方支付租金等事宜、订立本合同。

一、转租房屋的情况 1-1 甲方依法承租的座落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（公有居住/非公有居住）房屋已（书面告知公房出租人/按房屋租赁合同的转租约定/征得房屋出租人书面同意），由甲方将上述承租房屋全部（以下简称该房屋）转租给乙方。该房屋的建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

该房屋平面图见本合同附件（一）。 1-2 该房屋的共用或合同部位的使用范围、条件的要求；现有装修、附属设施和设备状况，由甲、乙双方在本合同附件（二）、（三）中予以明确。

甲、乙双方同意附件（二）、（三）作为甲方向乙方交付该房屋和乙方在本合同转租期满向甲方交还该房屋时的验收依据。 二、租赁用途 2-1 甲方已向乙方出示该房屋\_\_\_\_\_\_\_\_（租赁合同登记备案证明/租用公房赁证）（编号\_\_\_\_\_\_\_\_）。

该房屋的用途为\_\_\_\_\_\_\_\_，乙方承诺按\_\_\_\_\_\_\_\_（租赁合同登记备案证明/租用公房凭证）所载明的用途使用该房屋。 2-2 乙方保证，在转租期间未事先书面通知甲方，并由甲方按租赁合同的约定取得出租人的书面同意以及按规定报经有关部门核准前，不擅自改变该房屋使用用途。

三、转租期限及交付日期 3-1 甲、乙双方约定，甲方于 年 月 日前向乙方交付该房屋。转租期为 个月。

自 \_年 月 日起至 年 月 日止。甲方保证该转租期限未超出前一个转租合同的租期。

3-2 转租期满，甲方有权收回该房屋，乙方应如期返还。在租赁合同约定的期限内，乙方需继续承租该房屋的，则应于转租期届满前 个月向甲方提出续租书面要求，经甲方同意后重新签订转租合同。

四、租金、支付方式和期限 4-1 甲、乙双方约定，该房屋年租金总计为 。 4-2 乙方应于房屋交付后每三个月支付一次租金，逾期支付的，每逾期一日，则乙方需按日租金的\_\_\_\_%支付违约金。

4-3 乙方支付租金的方式如下： 。 五、其它费用 5-1 在房屋转租期间，乙方使用该房屋所发生的水、电、煤气、通讯、卫生费用由乙方承担。

其它有关费用，均由甲方承担。 六、房屋使用要求和维修责任 6-1 在转租期间，乙方发现该房屋及其附属设施有损坏或故障时，应用时通知甲方；由甲方按租赁合同的约定，在接到乙方通知后的\_5\_日内进行维修。

逾期不维修的，乙方可代为维修费用由甲方负责承担。 6-2 乙方应合理使用并爱护房屋及其附属设施。

因乙方使用不当或不合理使用，致使该房屋及其附属设施损坏或发生故障的，乙方应负责修复。乙方拒不维修，甲方或出租人可代为维修，费用由乙方承担。

6-3 转租期间，甲方保证该房屋及其附属设施和设备处于正常的可使用和安全状态。甲方或出租人要对该房屋进行检查、养护的，应提前\_5\_日通知乙方。

检查养护时，乙方应予配合。如因乙方阻挠养护、维修而产生的后果，则概由乙方负责。

6-4 在转租期间，出租人需要对该房屋进行改建、扩建或装修的，甲方负有告知乙方的义务。具体事宜由甲、乙双方协商解决。

七、房屋返还时的状态 7-1 除甲方同意乙方续租外、乙方应在本合同的租期届满后的\_5\_日内应返还该房屋，未经甲方同意逾期返还房屋的，每逾期一日，乙方应按（\_\_\_\_币）\_\_\_\_\_\_\_\_元/平方米向甲方支付该房屋占用使用费。 7-2 乙方按本合同约定返还该房屋时，应经甲方验收认可，并相互结清各自的费用，方可办理退租手续。

八、转租、转让和交换 8-1 在转租期间，乙方再转租房屋须事先书面通知甲方，并由甲方按租赁合同的约定征得出租人的书面同意。 8-2 乙方向甲方承诺，在转租期间不将该房屋承租权转让给他人或与他人承租的房屋交换使用。

九、解除本合同的条例 9-1 在转租期间，租赁合同被解除的，本合同也随之终止，因本合同终止使乙方遭受损失的，甲方应按月租金的\_\_\_\_倍向乙方支付违约金。如支付的违约金不足抵付乙方损失的，甲方还应负责赔偿。

但下列情况除外： （一）该房屋占用范围的土地使用权依法提前收回的； （二）该房屋因社会公共利益或城市建设需要被依法征用的或者拆迁的。 （三）该房屋毁损、灭失或者被鉴定为危险房屋的； （四）甲方已被告知该房屋出租前已设定抵押，现被处分的。

未尽事宜，由甲、乙双方协商解决。 本合同一式四份，甲、乙双方各执二份。

转租方（甲方）： 受转租方（乙方）： 签订日期： 签订日期：。

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn