# 古物转让合同范本(推荐36篇)

来源：网络 作者：风华正茂 更新时间：2024-02-29

*古物转让合同范本1甲方(转让方)：乙方(受让方)：丙方(出租房)：甲、乙、丙三方经好友协商，就位于\_\_\_\_\_\_\_的宾馆转让达成以下协议：一、丙方同意甲方将自己所有位于\_\_\_\_\_\_\_的宾馆(面积\_\_\_\_\_\_\_平方米)转让给乙方使用。并保证乙方...*

**古物转让合同范本1**

甲方(转让方)：

乙方(受让方)：

丙方(出租房)：

甲、乙、丙三方经好友协商，就位于\_\_\_\_\_\_\_的宾馆转让达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自己所有位于\_\_\_\_\_\_\_的宾馆(面积\_\_\_\_\_\_\_平方米)转让给乙方使用。并保证乙方同等享有甲方在原租赁合同中的权利与义务。

二、丙方与甲方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日签订的租赁合同，租赁期限为五年，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日到期，租金\_\_\_\_\_\_\_元/年，租金每年交付一次。该租赁合同作为本合同的附件，与本合同具有同等的法律效力。

三、该宾馆转让给乙方后，乙方同意代替甲方履行原租赁合同约定的条款，并且每年定期缴纳合同约定的租金及应由甲方承担的水电费及其他的费用。该合同期满后由乙方领回甲方交纳的押金，押金归乙方所有最新宾馆转让合同范本最新宾馆转让合同范本。

四、该宾馆现有装修、装饰、工具及其他所有设备全部无偿归乙方使用。合同期满后，不动产归丙方所有，营业设备等动产归乙方所有(动产与不动产的划分按原租赁合同执行)。

五、乙方在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日前一次性向甲方支付转让费人民币\_\_\_\_\_\_\_万元整，转让费包括甲方向丙方缴纳的押金及合同第四条约定的装饰、装修费用及设备费用，甲方不得另行向乙方索取任何其他费用。

六、甲方应协助乙方办理该宾馆的营业执照、卫生许可证、税务登记证、特种行业经营许可证等相关证件的变更登记手续，但相关费用由乙方承担

七、乙方接手经营宾馆(\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日)前所有的一切债权、债务由甲方负责;接手后的一切经营行为及产生的债权、债务均由乙方负责。

八、乙方逾期未交付转让费，除甲方将宾馆交付日期相应顺延外，乙方每日还需向甲方支付转让费的5‰的违约金;逾期30天，甲方有权解除合同，乙方按转让费的10%向甲方支付违约金。若由于甲方或丙方的原因导致甲方不能如期交付宾馆，甲方或丙方按前款规定承担违约责任

九、因自然灾害等不可抗力因素导致乙方无法经营导致的损失，乙方自行承担最新宾馆转让合同范本合同范本。若因国家政策拆迁、征用所给与的补偿，对经营利益损失的补偿归乙方所有，对房产本身的补偿归丙方所有。

十、甲方与丙方所签订的租赁合同到期后，乙方可与丙方重新签订租赁合同。原租赁合同及本合同失效。

十一、本合同一式三份，甲、乙、丙各执一份，三方签字(盖章)之日起生效，具有相同法律效力。

甲方：乙方：丙方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日

**古物转让合同范本2**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（转让方），地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

银行帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（受让方），地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

银行帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经平等协商，现就\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明破产企业名称）投资于\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目的权益转让达成以下协议：

一、\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明破产企业名称）根据其与\_\_\_\_\_\_\_\_\_于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日签订的\_\_\_\_\_\_\_\_\_合同或协议，投资于\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目，享有合同或协议约定的权益。因\_\_\_\_\_\_\_\_\_被\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院宣告破产还债，\_\_\_\_\_\_\_\_\_破产清算组全面接管了该破产企业，清算组经研究，并报请\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院审查同意，决定将\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明破产企业名称）在\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目中享有的权益\_\_\_\_\_\_\_\_\_转让给乙方。转让价格为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

二、乙方向甲方支付转让款的方式为\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明具体支付方式）。

三、本协议约定甲方的权利为\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明具体权利）。本协议约定甲方的\'义务为\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明具体义务）。

四、本协议约定乙方的权利为\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明具体权利）；本协议约定乙方的义务为\_\_\_\_\_\_\_\_\_（写明具体义务）。

五、本协议经甲乙双方签字后生效。协议生效后，甲方双方应严格履行，一方违约时，应向对方支付转让款\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执一份，交\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院存档一份。

甲方签章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方签章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**古物转让合同范本3**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^合同法》、《二手交易管理办法》等有关法律、法规、规章的规定，就二手物品的买卖事宜，买卖双方在平等、自愿、协商一致的基础上签订本合同。

>一、物品情况

1、物品种类：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；物品颜色：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；物品名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；物品购买日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；物品新旧程度\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、乙方方保证该物品的来源合法，否则由乙方负责一切责任。

>二、交易金额及付款方式

1、本物品收购款为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民币（大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）。

2、甲方方于本协议签订之日付价款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%作为定金。剩余价款在物品卖出后一次性付清。

>三、合同买卖双方约定

1、乙方物品为租借的形式交付于甲方，若乙方物品甲方不能处理，则甲方有权向乙方收回定金，乙方有权拿会自己的物品。

2、甲方人为的将乙方物品损坏，则甲方按照收购款赔偿给乙方（含定金）。

2、此合同一式两份，买卖双方各执一份。

3、此合同签字即生效，在合同有效期物品处理权由买方负责。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**古物转让合同范本4**

转让方(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方(以下简称乙方)：

甲、乙双方在平等自愿、互惠互利及友好协商的基础上达成如下协议，供双方共同遵守：

一、甲方自愿将其认购的在建中的房屋(以下简称该房屋)转让给乙方，由乙方以甲方名义购买该房屋、地下室及其附属设施。

二、该房屋为周口日报社、周口日报社印务中心集资建房，房屋位于\_\_\_\_市\_\_\_\_区\_\_\_\_路\_\_\_\_住宅小区\_\_\_\_幢\_\_\_\_单\_\_\_\_元\_\_\_\_层\_\_\_\_室，建筑面积\_\_\_\_平方米(包括卧室、客厅、卫生间、厨房、阳台、阁楼、及其附属设施;)地下室为\_\_\_\_幢\_\_\_\_单元号，面积暂计为\_\_\_\_平方米。

三、乙方同意购买甲方房屋，除原价外，分期支付给甲方房屋指标转让费人民币贰万元整(￥20，000。00元)。在甲乙双方正式签订该合同当日由乙方支付指标转让费壹万元整(￥10，000。00元)，同时乙方向甲方支付由甲方前期支付的购买该房屋的首付款(人民币)\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元整(￥\_\_\_\_\_元);甲方应提供所有前期因购买该房屋而开具的手续、缴费收据，交由乙方保存。在房屋建成交钥匙时乙方应向甲方支付剩下的房屋转让费壹万元整(￥10，000。00元)。

四、以后该房屋的购房款和税费由乙方以甲方的名义直接支付给收款单位，但无论以何种方式支付，甲方都只是名义上的付款人，真正的付款人实为乙方，因购买该房屋而开具的全部收据、发票、合同及其他书面材料甲方均应交给乙方保管。该房屋的一切权利归乙方所有，甲方对该房屋不享有任何权利。

五、甲方应在接到有关该房屋购房款和税费的交纳通知后二日内，将交纳的时间、金额与地点等事项及时通知乙方，以便乙方按时交纳，若因甲方的疏忽而未能及时通知，由此造成的一切损失由甲方全部承担。

六、甲方负责为乙方办理房产证，应在获得房屋所有权证后当日内将该证交给乙方保管，并在国家有关政策规定的该房屋能交易的第一时间内无条件地、积极地协助乙方将房屋过户到乙方名下。

七、除因不可抗拒的自然因素外，甲方应本着诚实、合作的态度，积极协助乙方办理相关购房手续及过户手续，如因甲方不协助或迟延协助乙方办理相关购房及过户手续，造成乙方的一切损失应全部由甲方承担;如因甲方原因导致乙方不能取得房屋所有权证的，乙方有权解除合同;如乙方解除合同，甲方应退还乙方已交纳的购房款和税费、房屋指标转让费，并一次性按乙方已付购房款、税费和房屋指标转让费的总和的2倍向乙方支付违约金。甲方给乙方付清违约金后，该房屋的相应的收据、发票、合同及其他书面材料由乙方交给甲方。乙方若单方面终止合同，甲方不再返还转让费。

八、本合同未尽事宜，由甲、乙双方友好协商，签订补充协议予以解决，或按国家有关规定处理。

九、本合同自签订之日起生效至该房屋过户为乙方房屋所有权证后止。

十、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等的法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**古物转让合同范本5**

甲方：身份证号： 住址：

乙方：身份证号： 住址：

经甲乙双方协商一致，签订如下协议，共同遵守

一、 甲方将 临街房屋路南下各两间占地面积 平方米

二、 房屋转让价格及支付方式 房款在签订本合同之日由乙方向甲方一次性付清，甲方将房屋、土地证明转到乙方名下，即日起房屋的使用权、收益权、继承权归乙方所有，与甲方无任何关系。

三、 此房屋及土地转让之前所产生的法律责任及经济纠纷一律由甲方负责，与乙方无关。甲方将原房屋、土地租赁合同丢失，此合同签订，原合同无效。

四、 转让后甲方不得以任何理由对房屋及土地的使用、收益权、继承权提出异议。

五、 转让后甲方与 止。由乙方续签。

六、 、如果甲乙双方任何一方违反此房屋的转让合同，违约方付予对方违约金，违约金额为房屋转让金额的两倍。

本合同一式叁份，甲、乙双方各持一份， 甲乙双方签字、按手印后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**古物转让合同范本6**

甲方(转让人)：

乙方(受让人)：

甲、乙双方为妥善解决业务代理问题，经友好协商，依法达成如下业务转让协议，以资信守：

一、甲、乙双方一致同意，甲方将打理业务全部交给乙方行使，乙方根据本协议向乙方交付转让费用。

二、陈述、保证和承诺:

1、甲方承诺并保证：

(1)其依法设立并有效存续，有权实施本协议项下的代理业务转让并能够独立承担民事责任：

(2)甲方将关于此业务的所有使用权利交于乙方使用(注：相关QQ帐号密码、微信帐号密码、淘宝帐号密码、微博帐号密码等)，并在转交后不再使用关于此业务的所有有关资料(注：同上)

(3)合同生效后甲方将所有与本业务有关的人员和交易程序介绍给乙方认识并熟悉。

(4)自签合同后甲方不得干涉和影响乙方的业务进行，不得直接或间接从事相同业务。

2、乙方承诺并保证：合同生效时，乙方将向甲方支付 元人民币作为转让费用。

三、各方同意，如果乙方违反其在本协议中所做的陈述、保证、承诺或任何其他业务，致使其他方遭受或发生损害、损失、索赔等责任，违约方需向另一方做出双倍的全面赔偿。

四、本协议经甲、乙双方代表人签字方可生效。

五、本协议未尽事宜，遵照国家有关法律、法规和规章办理

六、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具同等法律效应。

甲方：

乙方：

签订时间：年月日

**古物转让合同范本7**

本协议于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日由下列各方签订：

转让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

注册地址为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

注册地址为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

据此，双方达成以下条款：

1.释义

除非协议另有所指，以下词语和语句在本协议及各附件具有以下的含义：

“转让”或“该转让”指本协议第2条所述甲、乙双方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_股份所进行的转让。

“被转让股份”指依据本协议，甲方向乙方转让的\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的股份。

“转让成交日”指依本协议款的规定，双方将转让的有关事宜记载于股东名册并办理完毕工商登记手续或在股份托管机构办理完毕转让手续并完成相应的工商登记之日。

2.股份转让

甲方依据本协议，将其持有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_\_%的股份计\_\_\_\_\_\_股及其依该股份享有的相应股东权益一并转让给乙方

乙方同意受让上述被转让股份，并在转让成交后，依据受让的股份享有相应的股东权益并承担相应的义务。

3.成交

本协议签订后，双方应当就该转让的有关事宜要求公司将乙方的名称、住所、受让的出资额记载于股东名册并办理完毕工商登记手续，甲方应就该转让已记载于股东名册并办理完毕工商登记手续的事实向乙方出具书面的证明。如公司的股份已进行了集中托管，则双方应当在股份托管机构办理完毕转让手续并完成相应的工商登记手续。

从本协议签订之日起，如\_\_\_\_\_\_\_日内不能办理完毕前款规定的成交手续乙方有权解除本协议，拒绝支付转让价款。如乙方已支付了相应款项，则甲方应将乙方已支付的款项退还乙方。

4.价款支付方式

甲、乙双方同意甲方转让\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_%股份的价款为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

支付方式

自甲方出具其持有\_\_\_\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_\_%股份的合法、有效的证明之日起\_\_\_\_\_日内，乙方向甲方支付人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元

乙方于转让成交日向甲方支付人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

5.补充付款及其它费用

如果\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司获准向社会公开发行股票并上市，同时按照经证监会批准的\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司首次向社会公开发行股票的招股说明中显示的净资产额的\_\_\_\_\_\_%高于\_\_\_\_\_\_\_\_\_元时，差额款项作为乙方向甲方支付该转让的补充付款。

乙方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司上市之日起\_\_\_\_\_\_\_\_日内将依款确定的款项项支付予甲方。

乙方依前款规定支付补充付款时，应同时向甲方支付人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，该款项作为对甲方为\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司上市而支出的各项费用的补偿。

双方依款所确定的补偿费用，在本协议签订后非经乙方同意不得作任何变更。

6.董事的委派权

从转让成交日起，乙方享有对\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的董事委派权。

甲方保证乙方可向\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司委派叁名董事，依据公司法及公司章程行使董事权利。

甲方应依法召集临时股东大会，确认董事人选的变动。

7.声明、保证和承诺

甲方特此向乙方作出以下声明、保证和承诺：

甲方已合法地成为\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的股东，全权和合法拥有本协议项下被转让的\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_%的股份，并具备相关的有效法律文件。

甲方承诺未以被转让股份为其自身债务或第三方提供任何形式的担保。

甲方履行本协议的行为不会导致任何违反其作为一方当事人与他人签署的合同、协议或单方作出的承诺、保证等。

甲方已取得签订并履行本协议所需的一切批准、授权或许可。

甲方承认乙方系以以上声明、保证和承诺为前提条件同意与甲方签订本协议。

以上声明、保证和承诺，在本协议签订后将持续全面有效。

8.不可抗力

任何一方由于不可抗力造成的部分或全部不能履行本协议的义务的行为将不视为违约，但应在条件允许下采取一切合理及实际可行的补偿措施，以减少因不可抗力造成的损失。

9.争议解决

凡因履行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决，应提请\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。仲裁的裁决是终局的，对双方都有约束力。

10.一般规定

本协议自生效之日起对双方均有约束力。非经双方书面同意，本协议项下的权利义务不得变更。

本协议项下部分条款或内容被认定为无效或失效，不影响其他条款的效力。

本协议中的标题，只为阅读方便而设，在解释本协议时并无效力。

本协议经双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效。

本协议一式肆份，甲、乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**古物转让合同范本8**

甲方：身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方及家庭成员共同协商，甲方同意将位于\_\_\_，宅基地面积：\_\_\_㎡(平方米)，一并转让给乙方永久使用。其房产证号为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;国有土地使用证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。达成如下协议：

1. 乙方一次性付给甲方房屋宅基地款\_\_\_\_\_\_元 (\_\_\_万\_\_\_仟\_\_\_元整)人民币;

2. 此协议甲、乙双方签字申效后，所产生的有关税、费由乙方自行承担;

3. 此协议甲、乙双方签字申效后，甲方将房屋产权证、国有土地使用证一并交予乙方保管;

4. 甲方无条件协助乙方在办理两证过户手续中提供相关证明、材料;

5. 乙方在房屋改造中涉及到纠纷问题，甲方无偿要给乙方协调处理;

6. 甲方同意乙方暂扣\_\_\_\_\_\_元(\_\_\_仟元整)人民币，用作甲方协助乙方办理两证过户手续的保证金，手续过户后一次性退还;

7. 此协议甲、乙双方签字后申效，此协议一式两份，双方各持一份。 甲方签字：

乙方签字：

20\_\_\_年月日

**古物转让合同范本9**

甲方\_\_县\_\_农村信用合作社。住所地：\_\_县\_\_镇\_\_村。

法定代表人张\_\_，主任。

为加大抵债资产处置变现力度，甲乙双方就抵债房屋转让事宜，经过充分协商，达成如下协议：

一、根据人民法院执字()第号民事裁定书，甲方依法取得原属所有的位于\_\_县的房屋一处，共层每层间，共计间。

二、为尽快处置变现抵债资产，甲方将上述抵债房屋转让给乙方。

三、转让财产的范围，以人民法院执字()第号民事裁定书所列财产为准。

四、转让价格为人民币 元(大写 元整)。

五、转让价款，乙方在\_\_年\_\_月\_\_日前，以现金形式支付给甲方;甲方收到转让价款后，向乙方出具收款收据。

六、甲方在收到乙方缴纳价款后5日内，将转让房屋交付乙方使用。

七、甲方交付转让房屋时，应同时向乙方交付人民法院执字()第号民事裁定书和甲方获得的抵债房屋的产权登记证件及附属资料。

八、转让房屋由乙方负责办理过户手续，所支出的税款、行政事业收费和服务性收费，均由乙方承担。

九、乙方办理转让房屋过户手续时，甲方应当积极协助，提供便利。

十、因抵债房屋产权发生纠纷致使乙方无法办理过户手续的，由甲方负责处理并承担相应法律责任。

十一、乙方超过约定期限支付价款的，应按照未支付价款金额的20%向甲方支付违约金。

十二、甲方超过约定期限向乙方交付房屋的，应按照收取价款金额的20%向甲方支付违约金。

十三、本协议履行期间，任何一方未经对方书面同意，不得擅自变更或者解除本协议。

十四、本合同未尽事宜，由双方协商予以补充，补充协议作为本合同的组成部分。

十五、如因本协议履行发生纠纷，由甲乙双方协商予以解决，协商不成或者不愿协商的，任何一方均可向甲方住所地人民法院提起诉讼。

十六、本合同自双方当事人签字盖章之日起生效。

十七、本合同一式三份，甲乙双方各持一份，报甲方主管部门\_\_县农村信用联社备案一份，各份具有同等法律效力。

附：1、人民法院执字()第号民事裁定书

2、转让房屋产权登记证书及附属资料

甲方\_\_县\_\_农村信用合作社(盖章)

法定代表人(签章)

乙方(签章)

\_\_年\_\_月\_\_日

**古物转让合同范本10**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_区人民政府\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_街道办事处

甲、乙双方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_配套居委会（文化站、卫生站）用房移交使用事宜，经友好协商，达成如下协议：

一、根据\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号文规定，甲方无偿提供位于\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_\_\_商住小区内\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，建筑面积合共\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米的房屋给乙方，作为居委会（文化站、卫生站）办公用房。

二、甲方提供给乙方使用的房屋质量、结构，按规划设计施工图纸执行。

三、甲方无偿交付使用的居委会、文化站、卫生站用房，乙方不得随意改变其使用功能，否则，乙方须依国家、政府有关的规定，承担一切的责任。

四、乙方负责缴纳办公用的电话费和每月按电表、水分表读数缴纳电费、水费，并负担该房的维修及其他一切费用。

五、交付使用后，乙方需配合甲方小区的物业管理，保持该物业及周围环境的清洁卫生。

六、本协议一式四份，甲、乙双方各执二份，自双方签订之日起生效，本协议如有未尽事宜，双方另行协商解决。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_区人民政府\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_街道办事处

代表:（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表:（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**古物转让合同范本11**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_

协议签订时间：\_\_\_\_\_\_\_

协议签订地点：\_\_\_\_\_\_\_

截至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止，甲方欠乙方的债务总计人民币万元；丙方欠甲方的债务总计人民币3,万元。现甲乙丙三方就各方之间的债务清偿问题相互协商一致，达成如下协议：

一、甲方同意将其对丙方的债权中的人民币万元以人民币万元的价格转让给乙方，乙方愿意受让此项债权。

二、上述第一条中债权转让的价款由乙方将其对甲方的债权人民币万元予以抵偿。

三、上述债权转让后，乙方取代甲方享有对丙方人民币万元的债权，享有法律规定的债权人的相关权利，丙方直接向乙方偿还债务，承担法律规定的债务人的相关义务。

四、丙方同意在本协议上签字以确认知悉上述甲乙双方对上述债权的转让事宜。

五、经上述债权转让和债权抵偿后，甲方与丙方之间的债权债务将抵销人民币万元，乙方与甲方之间的债权债务将抵销人民币万元，抵消后乙方享有对丙方人民币万元的债权。

六、本协议的未尽事宜，依《^v^合同法》之规定。

七、本协议自甲、乙、丙三方当事人签章后生效。

八、本协议一式叁份，甲、乙。丙三方各执壹份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_(签章)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_(签章)

丙方：\_\_\_\_\_\_\_(签章)

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**古物转让合同范本12**

甲方： 身份证号：

乙方： 身份证号：

今有甲乙双方协商议定，甲方将xx店内下列物品转让给乙方所有，价钱为元人民币，给付方式为： 。物品详单如下：

1、交费电脑一套；

3、手机柜台

4、茶几、藤椅一套；

5、打印机台；

6、复印机台；

7、手机部；

8、充电器、小配件若干；

9、筹金、返款、移动押金；

10、电脑中的手机卡号；

11、通讯店的所有经营执照等各种证照及各种手续。 本协议双方签字后生效，一式两份，甲乙双方各执一份。

甲 方： 乙 方：

**古物转让合同范本13**

甲方：

乙方：

现甲方将移交给乙方，为了加强农田水利灌排工程的监督管理和保护使用，充分发挥工程效益，保障灌排工程安全运行，根据安徽省实施《^v^水法》办法，第十七条、第十八条规定，签订本协议。

移交内容包括大中小沟、涵闸、机井、井房、桥梁及相关附属设施等全部工程。

一、甲方职责

1、负责水利工程的监督和业务指导;

2、划定水利工程保护区;

3、提供社会服务及技术培训;

4、督促施工单位对保修期内发现的工程质量问题进行处理;

5、其他需要甲方解决的问题。

二、乙方职责

1、代表国家行使工程的所有权;

2、配合县水务局制止与查处破坏水利工程行为的义务;

三、本协议一式四份：

甲方二份，乙方二份。

甲方：(单位公章)法定代表人：(或委托代表人):

乙方：(单位公章)法定代表人：(或委托代表人)

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

**古物转让合同范本14**

甲方(卖方)：

乙方(买方)：

甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就甲方转让给乙方摊位事宜，订立本协议，以兹共同遵守。

1、甲方同意将座落在\_\_\_\_转让给乙方。乙方对甲方所转让摊位已充分了解，愿意转让其摊位。

2、甲方双方同意上述摊位的成交价为人民币53000元(伍万叁仟元整)，转让款一次付清。当甲方收到乙方摊位款后，即刻将该摊位的交款发票交付给乙方。

3、甲方需协助乙方办理该摊位的过户手续，若本摊位的原因不能正常过户，由甲方退转让摊位款53000元(伍万叁仟元整)给乙方。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**古物转让合同范本15**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

今有甲乙双方协商议定，甲方将\_\_店内下列物品转让给乙方所有，价钱为元人民币，给付方式为：。物品详单如下：

1、交费电脑一套；

3、手机柜台

4、茶几、藤椅一套；

5、打印机台；

6、复印机台；

7、手机部；

8、充电器、小配件若干；

9、筹金、返款、移动押金；

10、电脑中的手机卡号；

11、通讯店的所有经营执照等各种证照及各种手续。本协议双方签字后生效，一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：

**古物转让合同范本16**

甲方： (身份证号：)

乙方： (身份证号：)

等、自愿、有偿的原则，就甲方收藏品转让的事宜签订以下协议，共同信守。

一、甲方转让收藏品，乙方负责介绍买方，约定收藏品见附件。

二、甲方保证藏品的真实性、准确性和合法性，乙方不承担任何与此相关法律责任。

三、双方约定：成交前后，甲方不能与受买方见面或通讯，甲方提供藏品并书面提出最低成交价;若甲方违反约定，乙方有权自行处置该藏品。约定成交价成交乙方按交易价10%收取中介费;若超过最低成交价成交，超出部分乙方收取20%的介绍费用。

四、该收藏品由乙方负责保管，丢失损坏视同以最低成交价买断该收藏品进行处理;收藏品自身的物理、化学变化引起变质、损坏的，乙方不负责任。

五、甲方提供银行账号，交易成功后，买方一次性全款打到甲方账户，甲方按照以上约定返给乙方应得的部分。除此以外，双方均不计交易前后发生的任何费用，买卖完成后协议自然终止。

六、若交易失败，甲、乙方将担保物或藏品退回，双方均不承担任何费用或责任，协议自然终止。

七、本协议未尽事宜，双方协商解决。

八、本协议一式二份，双方各执一份，签字生效。

甲方：

乙方：

年月日

**古物转让合同范本17**

转让方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙两方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自己位于\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_\_\_号的店铺(原为：\_\_\_\_\_\_\_\_)转让给乙方使用，建筑面积为\_\_\_\_\_\_\_\_平方米;并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、乙方于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日支付甲方订金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，甲方于处理完货物后将店铺交给乙方。如果由于甲方原因导致转让中止，甲方同样承担违约责任，并向乙方支付转让费的\_\_\_\_%作为违约金

三、店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方向丙方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款。

四、转让后店铺的挂衣杆\_\_\_\_个，衣架\_\_\_\_个，裤架\_\_\_\_个，模特\_\_\_\_个，桌子\_\_\_\_个，凳子\_\_\_\_个，玻璃\_\_\_\_块全部\_\_\_\_\_\_\_\_元归乙方所有。

五、甲方在店铺交给乙方时，乙方向甲方支付转让费共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

六、甲方应该协助乙方办理该店铺的工商营业执照、卫生许可证等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责。

七、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_日

**古物转让合同范本18**

甲方： 身份证号：

乙方： 身份证号：

今有甲乙双方协商议定，甲方将\_\_店内下列物品转让给乙方所有，价钱为元人民币，给付方式为： 。物品详单如下：

1、交费电脑一套；

3、手机柜台

4、茶几、藤椅一套；

5、打印机台；

6、复印机台；

7、手机部；

8、充电器、小配件若干；

9、筹金、返款、移动押金；

10、电脑中的手机卡号；

11、通讯店的所有经营执照等各种证照及各种手续。 本协议双方签字后生效，一式两份，甲乙双方各执一份。

甲 方： 乙 方：

**古物转让合同范本19**

甲方：

乙方：

根据\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日拍卖会成交确认书，为进一步明确双方的责任，签订如下协议：

1、在乙方按照约定缴清款项后，凭拍卖公司出具的资产交接通知单，甲方即向乙方移交了资产，本协议签定之日为资产交接日。

2、资产交接后，乙方即可按双方签订的相关协议编制拆除方案，办理相关手续，实施拆除工程，履行协议职责。

3、对厂区内存放的焦炭，由甲方负责协调，在双方的监督下，存放人在资产交接后运出。

5、资产拆除完毕后，甲方将组织相关部门进行验收，合格后退还其拆除保证金，达不到要求的，乙方按每超一天承担违约金3万元，从其缴纳的拆除保证金中扣除。

6、本协议未尽事宜，双方协商解决。协商不成时，双方同意选择由铜陵市仲裁委员会仲裁。

7、本协议自经双方签字后生效，协议一试四份，双方各执两份。

甲方代表签字：\_\_\_\_\_\_

乙方代表签字：\_\_\_\_\_\_

**古物转让合同范本20**

（以下简称甲方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

立协议单位：（以下简称乙方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方加工厂因管理不过来等原因需要转让，经协商乙方愿意接收，为有利双方工作开展，签订协议如下：

一、加工厂转让情况及主要设施

甲方加工厂主要加工方解石粉末，位于凤凰县三拱桥乡村进村公路旁。工厂占地约三亩，其主要机械设施为：

（一）房屋

1、波形钢瓦敞棚两间（其中一间为粉碎包装，一间为堆放库房）；

2、临时砌块石棉瓦住房8间；

3、小卫生间一间；

4、水池1个。

（二）主要机械设备

1、粉碎球磨机1台；

2、选矿机1套；

3、皮卡汽车一辆；

4、小型装栽机1台；

5、输电变压器1台及外线；

6、小抽水机1套；

7、包装袋1万余条；

8、空压机1台；

9、高压水泵1台；

10、电子地磅称1台；

11、小型砂机1台；

12、厂内所有生产配套的小型设备线路及维修设备、工具。

（三）厂房场地一块（约3亩，向村民租用，租期20xx年，已交租金，尚可续用6年零6个月）。

二、转让费用及有关事项

1、甲方加工厂所属房屋、机械设备及场租地等全部转让给乙方费用总计为肆拾陆万捌仟元整（￥468000元）。

2、加工厂转让后，其甲方原所欠债务等遗留问题由甲方负责处理结清，与乙方不发生任何关系。

3、厂内原甲方堆放的不合格方解石应及时运走。

4、加工厂转让后，原甲方办理的工商营业执照、税务登记、环保、用电及车辆使用证照等手续一并转让给乙方；其中原甲方名称由乙方使用，在需要变更时，甲方应协助配合乙方变更名称。

三、付款办法及双方协作事项

本协议双方签字后，甲、乙双方清理厂房设备等盘点交乙方验收后三天内，乙方一次性付清甲方转让款。

甲方原厂留守人员可与乙方协商，根据乙方需要签订聘用协议续聘使用。

四、其他约定

本协议双方签字生效，严守执行。如有一方违约，由违约方承担违约责任，赔偿双方因此受到的经济损失。

五、本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，见证人一份，自签字之日起生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**古物转让合同范本21**

甲方(移交方)：

乙方(接管方)：

根据集团产业板块管理要求，经甲乙双方协商，现就股份公司所属石材家属院、员工宿舍楼及物业人员整体移交乙方管理达成如下协议:

一、交接事项:

1、石材家属院整体区域及附属设施;

2、两栋家属楼、一栋员工宿舍楼;

3、物业人员三名。

二、交接日期

1、两栋家属楼、一栋员工宿舍楼的物业管理责任于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日时起正式移交乙方接管。

2、水电暖的交接日期为\_\_\_\_年\_\_月\_\_日。

3、三名物业人员人事及劳资关系交接日期为\_\_\_\_年\_\_月\_\_日。

三、委托服务的内容

1、两栋家属楼、一栋员工宿舍楼的公用面积保洁、绿化，共用设施设备及房屋公共部位的维修与养护。

2、两栋家属楼、一栋员工宿舍楼物业服务费、租金的收取以及水电费的代收代缴业务。

四、收费标准

1、物业费:住宅楼的收费标准经双方协商确定按元〃㎡/月收取，在以后的缴费年度按服务成本的增加根据政府指导价另行约定。

2、宿舍楼租金：宿舍楼租金按每人每月60元标准由物业公司收取。

3、水费：住宅楼水费按每家水表实际发生量执行政府水费标准。宿舍楼水费按楼层水表总量由各楼层使用人均摊。

4、电费：住宅楼电费由使用人向供电部门购买。宿舍楼电费按楼层电表总量由各楼层使用人均摊，执行政府物价部门规定收费标准。

5、遇物价部门规定的收费标准变更时，按新标准执行，本合同未列入的相关物业费用按物价部门规定指导价另行收取。

五、其它事项

1、甲方向乙方划拔一辆价值40万元以上的车辆，作为抵扣该家属区房屋维修、改造工程费用(包括屋面防水、外墙修补、外墙保温、单元粉刷、下水井改造、绿化等工程)。

2、移交时双方对移交物业的`欠费情况进行核实确认，核实后发现债务是移交之前产生的应当由甲方承担，移交后所发生的责任与义务由乙方承担。

3、宿舍楼应由甲方将房屋清理完毕后整体移交乙方管理，宿舍楼涉及的水电费用双方应在移交时共同抄表签字，移交前由甲方负责，移交后由乙方负责。具体的费用结算方式及标准由双方协商补充约定。

4、员工宿舍楼移交后，乙方应优先安排和解决好甲方员工在员工宿舍楼的住宿问题。

5、本协议一式两份，双方各执一份。

甲方：

乙方：

接管人：

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

**古物转让合同范本22**

转让方(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^合同法》及其他相关法律、法规规定，甲、乙双方在真实、自愿、协商一致的基础上，就甲方向乙方转让\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_\_号地下停车位相关事项，达成如下协议：

一、乙方同意购买甲方拥有的位于\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_\_幢与\_\_\_\_\_幢之间的地下库，编号为号的停车位，具体车位位置以附件一地下车位平面附图为准，车位大小为\_\_\_\_\_米。该车位为划线分隔，无隔断墙，无封闭，并由开发商划好车位分隔线，甲方保证对该车位享有合法的所有权，甲方保证上述车位产权清晰，没有经济和民事纠纷。

二、甲方确保提供给乙方的该车位原始收据及相关材料(如该车位上一次买卖协议)齐全、真实有效。确保该车位无任何其他权属争议(含：如属共有财产，则甲方已经取得其他共有人同意)、产权纠纷、经济纠纷。如交接后发生该车位交接前存在的他权属争议、产权及经济纠纷，由甲方承担全部责任，乙方不负任何责任。

三、乙方确认于本协议生效之日付清甲方该车位转让款人民币\_\_\_\_\_元整，由甲方出具收条。

四、甲方收到乙方支付的该车位转让款后，将关于该车位的原始收据原件及相关材料(如该车位上一次买卖协议)交付给乙方，由乙方出具收条。如今后乙方进行车库的产权变更办理，需要甲方协助时，甲方应无条件配合。

五、甲方收到乙方支付的该车位转让款后，甲方相关于该车位的权益(占有、使用、收益。处分的权利)已经全部转移到乙方，甲方无权另行处置该车位。

六、转让后，甲乙双方须到\_\_\_\_\_小区所在的物业公司备案，就车位物业管理相关事宜办理移交手续。

七、甲乙双方均不得违反本协议;如甲方违反协议，则守约的乙方有权解除本协议，收回已付款项，并要求甲方支付违约金壹万元;如乙方违反协议，守约的甲方有权解除本协议，收回已交付的该车库权属凭证原件，并要求乙方支付违约金壹万元。

八、甲、乙双方对本协议未尽事宜应协商解决，发生争议由所在地人民法院管辖本协议双方确认签字后即日生效，一式二份，甲乙双方各持一份。合同附件、补充协议与本协议具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**古物转让合同范本23**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方在公平、公正的原则下，经商议甲方将广元市元坝区虎跳镇三公村河坝六社、十社沙场转让给乙方，协议如下：

一、转让范围：虎跳镇三公村六社、十社沙场（限旱采），沙场中现有的设备、设施（见附页：沙场主要设备及资产清单）和甲方在三公村河坝的租用土地使用权。

二、转让价格：按转让范围作价壹佰捌拾万元（）。

三、转让时间：从本协议签字时间起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月。

四、甲方将资产全部转让给乙方后，乙方三日内付清给甲方元，甲方不再享有其权益。甲方将把村社及农户的土地租用协议原件交给乙方。甲方将承担甲方在签字生效前的人工工资、机械租用等费用和甲方在沙场之外的其他民事责任，乙方概不负责。

五、乙方在经营期间，甲方前期有义务协助乙方生产经营的关系，其产生的费用由乙方承担，甲方不再享有其利益。在大的政策影响下，甲方也不再承担其责任。

六、本协议未尽事宜，双方协商解决。如有违约，将赔偿给对方造成的损失。

七、本协议一式两份，双方签字付清款后生效，甲、乙双方各持一份。（附：沙场主要设备及资产清单）

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**古物转让合同范本24**

本协议双方当事人：

转让方(以下简称甲方)

甲方： 身份证号：

受让方(以下简称乙方)

乙方： 身份证号：

甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上就甲方将自己合法拥有的一套房屋转让给乙方一事，达成转让协议，以共同遵守。为明确双方的权利和义务，根据《^v^合同法》和《^v^城市房地产管理法》规定，订立合同如下：

第一条 房产坐落、位置、结构、层

次和附属设施

1、本合同所出售房屋坐落在\_\_\_市\_\_\_街\_\_\_巷\_\_\_号(不足部分可以补充)

2、该房屋为：楼房▁▁室▁▁厅▁▁卫(别墅、写字楼、公寓、住宅、厂房、店面)，房屋的建筑面积\_\_\_平方米(包括卧室、客厅、卫生间、厨房、阳台、及其附属设施)、实际使用面积\_\_\_平方米。

3房屋质量： 装修状况，其他条件为 ，该房屋(□已 / □未)设定抵押。 (不足部分可以补充)

4、该房地产产权类型： (有房产证或国土使用证)

5、出售房屋的《房地产权证》证书号码为： 国有土地使用权证号为 ：共有权证号为 ：该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并转让，该房屋的相关权益随该房屋一并转让。

6、房屋现有装修及其他配套物品、设备情况详见合同附件。

第二条 甲方对产权的承诺

甲方不得隐瞒与转让房产相关的重要事实，必须保证其对转让房产拥有完全的所有权，保证上述房产没有设定担保、没有权属纠纷及债权债务纠纷，保证该房屋不受他人合法追索，若发生买卖前即已存在任何纠纷或权利障碍的，概由甲方负责处理，并承担相应法律责任，由此给乙方造成经济损失的，由甲方负责赔偿;除补充协议另有约定外，有关按揭、抵押、债务、税项、未结款项及租金等，甲方均在出售该房屋前办妥。出售后如有上述未清事项，由甲方承担全部责任，由此给乙方造成经济损失的，由甲方负责赔偿，与乙方无关。

第三条 转让价格和付款方式

1。 转让价格

双方商定该房屋转让价格为(人民币) ，大写(人民币)

2。 付款方式

a。此房价款为甲方净价，甲方不支付交易中的任何费用。

b。 甲方收到乙方定金 元整，待乙方申请的贷款批准后，即可为乙方准备办理过户手续。甲方需积极配合乙方办理贷款手续。(以收据收条为准)

c。 办理过户手续当日乙方交付甲方首付款 元整。(以收据收条为准)

d。 余款 元整，由银行直接划拨给甲方

e。 买卖上述房产交易过程中产生的一切费用，均由乙方承担缴纳，甲方不承担任何费用。

甲方在收款时应向乙方出具收据。

第四条 房屋交付

双方协商议定甲方应于本合同生效之日起 日内，将上述房屋的全部钥匙交付乙方，并在双方在场的情况下由乙方对房屋进行验收。乙方如无任何异议，视为该房屋情况符合本合同约定，甲方完成房屋交付，上述房屋的占有、使用、收益、处分权归乙方行使。同时应移交有关房产的全部资料(见清单)。每逾期一日，甲方按房产总价格 ‰支付违约金，超过一个月则乙方有权解除合同，并由甲方承担 %违约金。

第五条 房屋过户

房屋交付乙方后，甲方将在取得房屋产权证后应立即办理转让手续到乙方名下。办理产权证转让手续等相关费用由乙方承担。甲乙双方应积极配合办理过户手续， 方负责办理房屋过户， 方予以充分协助，因甲乙任何一方不配合所造成的损失，由责任方赔偿守约方。

第六条 关于产权的约定

甲方将上列房产转让后，按双方签订的转让合同履行相关的权利和义务，假如所转让房产目前未办理房产证、土地证，今后条件允许办理房产证、土地证，则按照以下几款执行：

1、在办理此房屋产权证，土地证及其手续时，甲方应协助乙方将此房屋产权证，土地证产权办理为乙方名下，所需一切费用，由乙方承担。

2、如因政策原因不能将房产证、土地证直接办理为乙方名下，甲方须协助乙方办理房屋产权证、土地证及其过户手续，过户手续所须一切费用由乙方承担。

3、如在本房屋买卖合同成立后，无论是否办理房屋产权证，土地证及其过户手续，乙方有权将此房屋出租出售，甲方不得干涉。

第七条 保证

1、甲方保证自己对该转让房屋拥有处分权，转让该房屋不存在法律上的障碍。甲方保证本协议转让之房产不存在任何形式的转让、抵押、变卖等事宜，不受任何第三人主张任何权利，如发生上述任何原因所产生的纠纷，一切责任由甲方承担，因房屋产权发生的经济纠纷及费用等亦由甲方承担。

2、房屋移交前，甲方应保持房屋原有结构，负责搞好通水、通电、公共设施给乙方使用，保证乙方不存在任何房屋正常使用的瑕疵，房屋移交前所发生的水电费、物业费等相关费用由甲方负责，移交后由乙方负责。

3、甲方在房屋及房产证书交乙方后、房产过户办理前不得实施有碍乙方正常使用房屋的行为，更不得将房屋再卖他人。否则，应向乙方支付购房款5%的违约金，并承担由此给乙方造成的一切损失。

第八条 双方责任

1。 甲方保证出售房产符合国家房产上市的规定，并保证产权清晰，无抵押、查封和任何纠纷，保证所提供的材料真实有效，不含虚假内容，若有违反上述约定造成的责任由甲方承担。

2。 甲方应在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日将该房产交付乙方(以银行划拨余款日为准)。室内现有家电、家具随房屋交接赠送给乙方。

3。 甲方结清该房屋交接日期前的所有费用，交接后发生的费用由乙方承担。

4。 甲方在本合同生效之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内将户口迁出。

5。 乙方贷款数额不足时，应用现金补齐，否则视为违约。

6。 若乙方办理房地产转让登记手续，甲方应予协助。

7。 房屋公共维修基金随房产转移。

第九条 违约责任。

甲方违反本合同约定，未能在约定时间内交付上述房屋的，每逾期一日，甲方应按乙方已付购房款的万分之二承担违约责任;逾期超过三个月时，乙方有权单方解除本合同，甲方应承担全部购房款20%的违约金。

乙方违反本合同约定，未能在约定时间内支付约定的购房款，每逾期一日，甲方按应付购房款的万分之二计算滞纳金，逾期超过三个月时，甲方有权单方解除本合同，乙方应承担全部购房款20%的违约金。

第十条 合同变更

1。 在合同履行期间，任何一方不得擅自变更，若需变更合同内容，应书面通知对方，征得对方同意后在规定时间内(书面通知发生三日内)签订变更协议，否则造成损失由责任方承担。

2。 本合同的补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十一条 关于房屋其他事项的约定

1。今后若因政府规划建设需要，或因其他政策性调整，对该房屋进行有偿拆迁，则拆迁所得补偿均为乙方所有。若房产未过户乙方，甲方应积极配合乙方办理相关补偿手续;若已过户乙方，办理相关手续与甲方无关。

2、本合同受中国法律管辖并按其解释。

第十二条 本合同未尽事宜，由双方另行协商，并签订补充协议，补充协议和本合同具有同等法律效力。

第十三条合同争议的解决

本合同履行过程中，如发生争议，甲乙双方应协商解决，解决不成时，可向有关有管辖权的人民法院起诉。

第十四条 本合同自甲、乙双方签字之日起生效。

第十五条 本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方签字：

(盖章)身份证号码： (房屋共有产权人)身份证号码

地址： 电话

乙方签字：

(盖章)身份证号码：

地址： 电话

见证人： (盖章)身份证号码：

合同签订日： 年 月 日

合同签订地：

**古物转让合同范本25**

售车方(甲方)：

购车方(乙方)：

甲方将自己所有的一辆色牌车(车牌号：，发动机号：，车架日转让给乙方，双方达成交易金额为人民币\_\_\_\_\_\_\_元整(\_\_\_\_\_\_\_元)，经双方协商，达成以下一致协议：

一、自协议签订，甲方向乙方转让车辆、乙方向甲方支付购车款起，该车所有权归乙方，乙方有使用、出售、转让及报废等权利。

二、该车辆自本协议注明的转让日期以后，所出现的一切问题(损坏、维护修理或被盗)与售车方(甲方)无关。

三、该车辆自本协议注明的转让日期以后，购车方(乙方)使用时如发生交通意外而产生的本人人身伤害及财产损失或其他法律纠纷与售车方(甲方)无关;

四、该车辆在本协议注明的转让日期之前，售车方(甲方)使用时如发生交通意外造成他人人身伤害及财产损失或其他法律纠纷与购车方(乙方)无关;甲方在转让日期之前所有道路违章记录及债权债务均与乙方无关。

五、售车方(甲方)向购车方(乙方)提供该车辆的一切真实、有效、合法的手续、票据和证件，并对车辆来历及所有手续、票据和证件的真实性和合法性负责。事后如调查发现售车方(甲方)提供的该车辆的手续、票据和证件系虚假、伪造证件，或车辆来历不明，购车方(乙方)有权退回车辆给售车方(甲方)并要求售车方(甲方)退回购车款，同时因伪造证件而给购车方(乙方)造成的所有损失及产生相关的法律责任均由售车方(甲方)承担。

六、双方约定于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日前由方负责转户。\_\_\_\_\_\_\_号：，行驶证登记人：\_\_\_\_\_\_\_)于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日

七、该车以后办理年审、保险等事宜由乙方承担。

八、该协议书一式两份，甲乙双方各执一份，协议签订时间\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日，双方签字后即时生效，双方均不得违背以上各条款。

九、附：双方身份证复印件各一份。

售车方(甲方)：购车方(乙方):

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日

**古物转让合同范本26**

编 号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

原承包方姓名(以下称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

户口所在地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

现承包方姓名(以下称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

户口所在地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方本着诚实信用、公平、合法原则，依据《农村土地承包法》规定，自愿就甲方从本集体承包的土地向乙方转让事宜，达成如下协议，共同遵守：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、甲方将自己承包土地 块，地名和四至界线分别为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_东邻：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 、西邻：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、南邻：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 、北邻：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 共计 亩非基本农田转让给乙方经营。

二、转让费为每亩 \_\_\_\_\_\_\_元，合计 \_\_\_\_\_\_\_元。乙方于二0一四年年底前支付百分之四十(40%)转让费，于二0一二年年底前支付百分之六十(60%)。

三、转让期限为二轮土地承包期的乘除年限 \_\_\_\_\_\_\_年，即从 \_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_日至 \_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_日止。

四、本合同约定为土地经营权彻底转让，自订立本合同起甲方与集体的土地承包关系终止，乙方与集体建立新的土地承包关系，有关土地的权利、义务全部由乙方享有并承担。

五、因国家的惠农政策，发放的补贴(包括粮食直补款)及其它优惠归乙方所有。

六、乙方对转让土地拥有完全独立的经营权，有权自主决定种植、养殖安排，甲方不得干涉乙方正常生产经营活动。

七、乙方因经营需要，可以对土地进行合法流转，可以进行平整、开发、利用并取得收益。乙方要求办理变更手续，备案登记及建设工程申报，甲方应当协助办理。

八、转让期满后，按国家的农村土地政策需要延包或重新发包的，由乙方与集体组织订立承包合同继续承包土地，甲方放弃并且不得干涉乙方承包、延包。因转让土地经营权属发生纠纷，或他人非法干涉由甲方负责处理。

九、乙方转让土地后如遇政府征收、征用土地，征地补偿款归乙方所有，因征地产生的优惠优政策及待遇也由乙方享有，乙方有权按转让土地面积领取集体的其它补偿、补贴。

十、甲、乙双方不得擅自解除本合同，经双方协商一致可以书面解除。一方违约向守违约方承担责任 。

十一、甲、乙双方签字生效，一式四份，甲方执一份，乙方留存两份，交村里备案一份。

甲方签名盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_日

乙方签名盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_日

公证人签名盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_日

**古物转让合同范本27**

甲方： 身份号码：

乙方： 身份号码：

甲、乙双方在公平、公正的原则下，经商议甲方将广元市元坝区虎跳镇三公村河坝六社、十社沙场转让给乙方，协议如下：

一、转让范围：虎跳镇三公村六社、十社沙场（限旱采），沙场中现有的设备、设施（见附页：沙场主要设备及资产清单）和甲方在三公村河坝的租用土地使用权。

二、转让价格：按转让范围作价壹佰捌拾万元（）。

三、转让时间：从本协议签字时间起至20\_\_年12月。

四、甲方将资产全部转让给乙方后，乙方三日内付清给甲方元，甲方不再享有其权益。甲方将把村社及农户的土地租用协议原件交给乙方。甲方将承担甲方在签字生效前的人工工资、机械租用等费用和甲方在沙场之外的其他民事责任，乙方概不负责。

五、乙方在经营期间，甲方前期有义务协助乙方生产经营的关系，其产生的费用由乙方承担，甲方不再享有其利益。在大的政策影响下，甲方也不再承担其责任。

六、本协议未尽事宜，双方协商解决。如有违约，将赔偿给对方造成的损失。

七、本协议一式两份，双方签字付清款后生效，甲、乙双方各持一份。（附：沙场主要设备及资产清单）

**古物转让合同范本28**

甲方：（出让方）

乙方：（受让方）

因工程完成，物资调运困难，根据国家有关法律、法规，甲、乙双方在自愿、平等、信用的基础上，经协商同意将甲方在菏泽鄄城县人民医院新院区门诊医技综合楼工程所购买自用的木板、步步紧、对拉螺杆转让事项订立合同。

一、甲方自愿将工程上所有自己购买的木板、步步紧、对拉螺杆转让给乙方（甲方保证没有租赁行为，欺骗乙方，如有，承担法律责任）。

二、通过评估甲、乙双方确认转让价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元整\_（现场所有）。

三、付款方法\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、转让前乙方到现场看好上述物资，转让后一切好坏由乙方自负，甲方不负任何责任。

五、甲、方双方不履行上述合同条款，应视为违约，违约方应支付另一方违约金，计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_元\_\_\_\_。

六、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，均具有法律效力。

其它：物资运输、整理及时间

甲方用完后将所有转让物资从楼上吊下来，让乙方接受（合同签订15天内）；甲方不管乙方运输、装卸等其它费用。

备注：本合同签字后生效，付款后合同终止失效。

甲方签章：乙方签章：

**古物转让合同范本29**

甲方：身份证号：乙方：身份证号：

今有甲乙双方协商议定，甲方将xxxxx店内下列物品转让给乙方所有，价钱为元人民币，给付方式为： 。物品详单如下：

1、交费电脑一套，；

3、手机柜台

4、茶几、藤椅一套；

5、打印机台；

6、复印机台；

7、手机部；

8、充电器、小配件若干；

9、筹金、返款、移动押金；

10、电脑中的手机x号；

11、通讯店的所有经营执照等各种证照及各种手续。 本协议双方签字后生效，一式两份，甲乙双方各执一份。

甲 方： 乙 方：

**古物转让合同范本30**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方在公平、公正的原则下，经商议甲方将市区镇村社、社沙场转让给乙方，协议如下：

一、转让范围：

镇村社、社沙场（限旱采），沙场中现有的设备、设施（见附页：沙场主要设备及资产清单）和甲方在三公村河坝的租用土地使用权。

二、转让价格：

按转让范围作价\_\_\_\_\_万元。

三、转让时间：

从本协议签字时间起至\_\_\_\_\_\_\_\_年月。

四、甲方将资产全部转让给乙方后，乙方三日内付清给甲方\_\_\_\_\_元，甲方不再享有其权益。甲方将把村社及农户的.土地租用协议原件交给乙方。甲方将承担甲方在签字生效前的人工工资、机械租用等费用和甲方在沙场之外的其他民事责任，乙方概不负责。

五、乙方在经营期间，甲方前期有义务协助乙方生产经营的关系，其产生的费用由乙方承担，甲方不再享有其利益。在大的政策影响下，甲方也不再承担其责任。

六、本协议未尽事宜，双方协商解决。如有违约，将赔偿给对方造成的损失。

七、本协议一式两份，双方签字付清款后生效，甲、乙双方各持一份。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**古物转让合同范本31**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；地 址： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；电 话：

根据《^v^合同法》、《二手交易管理办法》等有关法律、法规、规章的规定，就二手物品的买卖事宜，买卖双方在平等、自愿、协商一致的基础上签订本合同。

一、物品情况

1、物品种类：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ；物品颜色：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ；物品名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；物品购买日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；物品新旧程度\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、乙方方保证该物品的来源合法，否则由乙方负责一切责任。

二、交易金额及付款方式

1、本物品收购款为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民币（大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）。

2、甲方方于本协议签订之日付价款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%作为定金。剩余价款在物品卖出后一次性付清。

三、合同买卖双方约定。

1、乙方物品为租借的形式交付于甲方，若乙方物品甲方不能处理，则甲方有权向乙方收回定金，乙方有权拿会自己的物品。

2、甲方人为的将乙方物品损坏，则甲方按照收购款赔偿给乙方（含定金）

2、此合同一式两份，买卖双方各执一份

3、此合同签字即生效，在合同有效期物品处理权由买方负责

甲方代表： 乙方代表：

时间： 时间：

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ；电 话：

**古物转让合同范本32**

移交方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

接收方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

经甲乙双方协商，就广州市南沙区环岛北路南沙街沙螺湾村段 号物业移交事宜，在原租赁合同的基础上达成如下协议：

一、甲方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日向乙方移交下列物业财产及管理事项（见附件一）

二、双方责任界限

甲方就广州市南沙区环岛北路南沙街沙螺湾村段 号（根据合同第一条厂区总用地面积 2600M2）于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日时起按现状正式移交乙方接管。正式移交后所发生的管理责任与义务由乙方承担。

三、物业管理的后续服务

1、甲方于\_\_年3月7日前将厂区的有关文件、资料、厂房及办公楼、宿舍的施工图纸等相关资料移交给乙方。

2、甲方在\_\_年3月7日前清理厂区消防通道及周边种植的农作物及占用通道的菜地、杂物。厂区周围通道的垃圾清运费用及厂区周围场地通道的平整费用由乙方负责。

3、乙方接管后，如有关设备、设施存在问题 ,则甲方应提供援助服务并协助乙方处理相关问题，直至问题解决。

4、甲方于\_\_年3月30日前协助乙方将现有高低压式变压器的使用单位更名为广州市林晟投资管理有限公司。

四、本协议共有附件 份。正本、附件共3页，均为协议书有效组成部分，具有同等法律效力。（其中正本，附件原件均一式两份，双方各执一份）

甲方（移交方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（接收方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代 表 签 名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代 表 签 名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**古物转让合同范本33**

转让方：（甲方）

身份证号码：

受让方：（乙方）

身份证号码：

甲方目前投资拥有的\_\_\_\_\_\_，并依法领取《\_\_\_\_\_\_许可证》。现甲方拟将\_\_\_\_\_\_\_的\_\_\_设备、物品、场地以及《\_\_\_\_\_\_许可证》等有形及无形资产一次性转让给乙方。并重新投资经营并分配股权。双方在平等，自愿的基础上，经双方协商一致达成如下协议：

一、甲方将原来投资购置的物品，\_\_设备（附设物品、设备清单）、物品、场地及许可证等有形及无形资产一次性转让给乙方，总转让价格为：人民币\_\_\_\_\_万元正（￥\_\_\_\_\_元）。今先付现金人民币\_\_\_\_\_万元正（￥\_\_\_\_\_元），余款人民币\_\_\_\_\_\_万正（￥\_\_\_\_\_元）三个月内无债务无纠纷后付清。

二、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_原来的一切纠纷外债部分（附设外债清单）由甲方承担。转让后自签协议起一切纠纷与债务都与甲方无关。

三、乙方在初期经营期间，发生纠纷及其它有关部门的关系协调上，甲方应协助乙方与协调，甲方应直接协助办理《\_\_\_\_\_\_许可证》的年审及法人代表的变更。费用由乙方负责。

四、本协议如有未尽事宜，双方可另行补充。

本协议自甲、乙双方签字之日起生效，协议书一式三份，甲乙双方三人各执一份，具有同等法律效力。

甲方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**古物转让合同范本34**

转让方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

顶让方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_店转让给乙方，建筑面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

二、乙方一次性支付甲方转让金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)，其中包括：

1.甲方已付的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月房租\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，之后房租与房东协商交付;

2.店内货品\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

3.转让费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方向房东履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且每年定期交纳该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

三、转让后店铺现有的装修、装饰归乙方所有，租赁期满后房屋装修等不动产归甲方所有，任何东西不得破坏。如房屋需要装修，房屋外不得有任何改动，如进行改动造成所有损失全面由乙方承担。

四、乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责;接手后在租赁期内的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

五、在原店铺租赁合同的租赁期内乙方不得将店铺转让给他人。发现转让给他人，甲方立即收回，造成的损失有乙方承担。

六、由于甲方在外的很多客户还有未结清货款，乙方租赁后对外不得讲该店由甲方转让使用，要讲乙方与甲方共同经营，避免造成不必要的麻烦和解释。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，甲方退还实际租赁天数的租金，其它损失由乙方自己承担，与甲方无关。

八、乙方必须如实向甲方讲明经营项目，如超经营项目或经营过程中出现违法行为或造成不良后果，政府部分出面要求停止经营的，甲方立即收回经营权，造成的损失全部有乙方责任。

九、本合同一式二份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**古物转让合同范本35**

出让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_加工厂（以下简称甲方）

购买方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

乙方出资收购甲方所有权，经双方友好协商一致，达成如下协议：

第一条、甲方出让的内容

1、位于的加工厂厂区围墙内土地面积亩（见土地使用证）

2、厂区内的主要建筑有：生产车间平方米，仓库平方米，办公及生活间平方米。

3、主要财产有：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、位于的土地使用权（见合同）。

第二条、转让价格

经甲、乙双方协商一致同意，甲方转让本协议第一条所有款项内容共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元整。（￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元整）。

第三条、相关所有权证件过户的办理

自双方签订本协议之日起三日内，甲乙双方办理好财产交接手续和办理好一切所有权证明文件的过户手续，费用双方各半。

第四条、转让费的付款方式

本协议签订之日起，乙方应付给甲方转让金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元整（￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元整），所剩转让金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元整（￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元整）在甲乙双方办理好财产交接手续和所有权过户手续后，24小时内一次行交付给甲方。

第五条、特别约定

经双方协商一致，对甲方在签订本合同以前所承担的一切债权、债务均由甲方自行承担，与本转让协议无关。

第六条、违约责任

本协议签订之后，甲、乙双方应认真遵守并履行本协议各自应尽的责任，不得违约。如甲方单方违约，应加倍退还预付的转让金人民币万元整（￥：万元整），如乙方单方违约，乙方预付的转让金视为赔付给甲方的违约金不于退还。

第七条、协议生效时间

本协议一经甲、乙双方签字（盖章），协议即时生效，具有法律效力，受法律保护。

第八条、其它

本协议未尽事宜，双方另行协商。

本协议一式三份，甲乙双方各执一份，见证方执一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**古物转让合同范本36**

赠与人：

身份证号：

住所：

联系方式：

赠与人亲属：

身份证号：

住所：

联系方式：

受赠人：

历史博物馆

住所：

统一社会信用代码：

法定代表人：<

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn