# 桩基转让合同范本(实用17篇)

来源：网络 作者：红叶飘零 更新时间：2024-02-23

*桩基转让合同范本1甲方：乙方：甲乙双方在公平自愿前提下，签订此协议，具体事宜如下：一、甲方将一辆 五菱荣光 ，车号为 ，车架号 发动机号： ，转让给乙方(包括一切行车手续)，现经过双方协商已达成一致。二、自 年 月 日 时 分 之前的一切电...*

**桩基转让合同范本1**

甲方：

乙方：

甲乙双方在公平自愿前提下，签订此协议，具体事宜如下：

一、甲方将一辆 五菱荣光 ，车号为 ，车架号 发动机号： ，转让给乙方(包括一切行车手续)，现经过双方协商已达成一致。

二、自 年 月 日 时 分 之前的一切电子违章、交通事故、债权、债务等都由甲方承担，与乙方无关。自 年 月 日 时 分之后的一切电子违章、交通事故、债权、债务等都由乙方承担，与甲方无关(协议时间均为北京时间)。 三、甲方必须保证所提供的车辆手续正规、合法，如有虚假乙方有权退车，甲方无条件退回车款，并承担乙方相应的经济损失。

四、自协议之日起，甲乙双方在交接车辆、确认车辆手续及发动机号、车架号准确无误时，在此协议上自签字、按手印之日起生效，任何一方都不得反悔。

五、本协议一式二份，甲乙双方各执一份，自双方签字、按手印之日起生效，即刻产生法律效力。

六、备注：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**桩基转让合同范本2**

转租人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承租人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

经甲乙双方友好协商定下如下协议，共同执行：

一、 甲方现将坐落于矮山坪村七组墩碑岭(卜古山)约十八亩(四至按原合同四至为准)。包括房屋 间，猪舍 间，鸡舍 间，空地约 亩、水进、电线等场地转租给乙方使用。

二、 转租期限为 年。既20xx年 1月1日起至20xx年 月 日止。

三、 乙方承租甲方养殖场经营期间，乙方享有独立经营管理权，甲方并保证养殖场无任何争议和保证不受外界干扰乙方正常经营管理，若对乙方经营管理期间造成经济损失，由甲方承担一切损失责任。原甲方种植树木仍属于甲方所有，甲方不得再增加种植任何树木和增加房屋建设。乙方如需要扩建猪、鸡舍需要占用场地，甲方要移植或砍伐有关树木，不得干涉，补偿资金按国家征收标准或双方协商。

四、 合同生效后前五年租金定为每年壹万元(10000元/年)，即20xx年1月1日至20xx年12月31日;后五年租金定为每年壹万贰千元(120xx元/年)，即20xx年1月1日至20xx年 月 日。租金支付方式，合同生效后一次性交前四年租金，即20xx年1月1日至20xx年12月31日，共四万元(40000元整)。20xx年1月1日起租金每年一付。乙方须在每年1月5日前付本年的租金给甲方，并由甲方开出收款收据。若乙方在逾期内还不支付租金给甲方，甲方有权单方面解除合同。

五、 乙方在承租期间，甲方须保证路通、水电正常使用，水电费按实际用量计算，按国家收费标准收取。

六、 在承租期间，甲、乙双方均不得无故解除合同，但乙方因特殊情况需要退租，必须提前半年通知甲方解除合同。如甲方在合同期内收回，必须提前半年通知乙方解除合同，乙方在合同期内所建房屋按国家征收标准补偿给乙方，给乙方造成经济损失的，应赔偿经济损失。因国家征收此地段，甲方必须提前半年通知乙方解除合同，并退回乙方提前支付的\'租金。

七、 遇到国家征收这块山地，乙方所扩建的房屋补偿金按各50%与甲方分成。

八、 甲乙双方所签订合同生效后，这块山地(养殖场)之前产生的一切债权、债务由甲方负责，与乙方无关。甲方应确保不因之前的债权、债务影响乙方经营管理。否则，产生一切经济损失由甲方承担。

九、 乙方生产经营过程中的排污问题，甲方应协助解决，如建化粪池等排污占需用占用甲方种植树木范围，甲方应允许乙方兴建，不得收取任何补偿费用。

十、 合同生效后，甲方向乙方盘点猪舍、鸡栏以生产工具等签名移交乙方使用，乙方在承租期间保证猪舍、鸡栏以生产工具完整正常使用。如自然损坏、不可抗拒等自然灾害损坏，乙方不负任何责任。

十一、 本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，同等法律效应，甲乙双方签名并原出租人签名同意后本合同即生效。

十二、 本协议如有未尽事宜，可经双方协商作出补充规定，补充规定与协议具有同等法律效力。如补充规定与本合同有条款不一致，则以补充规定为准。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**桩基转让合同范本3**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经友好协商，就店铺转让达成下列协议，并共同遵守：

第一条甲方于年月日前将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_店铺(面积为\_\_平方米)转让给乙方使用。

第二条该店铺的所有权证号码为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,产权人为丙。丙与甲方签订了租赁合同，租期到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,月租为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民币。店铺交给乙方后，乙同意代替甲向丙履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙领回甲交纳的押金，该押金归乙方所有。

第三条店铺现有装修，装饰，设备(包括)全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归丙所有，动产无偿归乙方(动产与不动产的划分按租赁合同执行)。

第四条乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_前一次性向甲方支付顶手费(转让费)共计人民币大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_整(小写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)，上述费用已包括甲方交给丙方再转付乙方的押金，第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

第五条该店铺的营业执照已由甲方办理，经营范围为餐饮，租期内甲方继续以甲方名义办理营业执照，税务登记等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该店铺及营业执照上所载企业金城饭店的所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。

第六条乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方每日向甲方支付转让费的`\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的违约金，逾期30日的，甲方有权解除合同，乙方按转让费的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_向甲方支付违约金。甲方应保证丙同意甲转让店铺，如由于甲方原因导致丙或甲自己中途收回店铺，按甲不按时交付店铺承担违约责任。

第七条遇国家征用拆迁店铺，有关补偿归乙方。

第八条如果合同签订前政府已下令拆迁店铺，甲方退偿全部转让费，赔还装修损失\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，并支付转让费的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的违约金。如果合同签订之后政府明令拆迁店铺，或者市政建设(如修，扩路，建天桥，立交桥，修地铁等)导致乙方难以经营，乙方有权解除合同，甲方退还剩余租期的转让费，押金仍归乙方(前述顺延除外)。或甲方在每年营业执照有效期届满时仍未办妥年审手续，乙方有权解除合同，甲方应退回全部转让费，赔偿装修，添置设备损失\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，并支付转让费的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的违约金。

第九条本合同一式二份，自签字之日起生效。

甲方：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

丙方：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**桩基转让合同范本4**

甲方：(户代表人)

乙方：

为适应社会主义新农村建设的发展要求，成全乙方发展事业，经双方充分协商一致，甲方自愿将位于北塘村公王爷承包经营权和使用权有偿转让给乙方。为免日后纠纷，特立协议如下：

一、转让土地座落、四至和面积

甲方转让土地给乙方的土地位于北塘公王爷所承包的部分土地。具体位置(由双方现场认定)为：第一块，东至路，西至唐英田，南至国修田，北至唐英田。第二块，东至路，西至路，南至公益理事会，北至国育田。第三块，东至四英田，西至国益田，南至河堤，北至四英田。面积约为：平方米。

二、转让价款

1、该土地承包经营和使用权的转让价为每平方米人民币70元。

2、该土地承包经营和使用权的转让款一次性共计人民币：贰万零仟壹佰贰拾伍元整(￥元)

三、付款方式和使用权移交

土地承包和使用权转让款于签订协议之时一次性付清。转让款付清之时，该土地的\'承包经营权和使用权即永久转为乙方所有。

四、双方的权利和义务

1、土地承包经营和使用权转让后，乙方有根据需要合理使用土地的权利。

2、土地承包经营和使用权转让后，甲方及其家属不能干涉乙方对该土地承包经营和使用权的行使。

3、乙方承包经营和使用该土地时，如有权属纠纷甲方应负责协调解决。

五、违约责任

土地承包经营和使用权转让后，甲方及其家属不得反悔，或以任何理由收回该土地，否则退还转让款的双倍给乙方，并赔偿由此引起乙方所有经济损失。

六、本协议自签订之日期起生效。本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(户代表签名)：

乙方：

订立协议时间：年月日

**桩基转让合同范本5**

受让方：\*\*\*出生年：地址：

身份证号码：（简称甲方下同）

卖家：\*\*\*出生年：地址：

身份证号码：

\*\*\*出生年：地址：

身份证号码：（简称以下简称乙方）

\*\*\*\*\*\*研究所（以下简称研究所）的股票A和B双方在党的研究所经过协商的问题所持股份的转让，合作企业，同意如下：

首先，股份的转让

乙持有35％股份，以及相关的研究兴趣，乙方同意这一点，有关股权转让给党的`股份。党和受让股份的权利，采取研究所，成为合法股东，拥有股份的权利并承担相应的法律责任。

2，转让总价款及支付

1，上述股份转让及相关权益总额人民币\*\*\*\*。

2，付款：在本协定的生效到入境之日起6天，支付甲方和乙方\*\*\*作为押金，阿，by律师见证后支付80000元的协议\*\*乙双方million ;平衡\*\* 10 000轮，直到后的转让协议生效后，六个月内一次性支付乙方党个月。

第三，有关权利和党的利益

1，自本协定生效，所代表的股份在其名称号\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*土地学会和土地所有建筑物和配套设施（包括房屋，水井，水塔，变压器）为党的全部所有权。

2，在股份转让的看法，该研究所\*\*\*先生，6个月后，在本协定生效，党取代研究所的法定代表人法定代表人，B必须是兼容的。如果你不能完成向乙方法定代表人变更法定代表人向乙方代表对所有必要的援助，参与的事项必须是无条件的。

四，其他协议

1，B和\*\*\*,\*\*\*二股东的书面保证，该研究所取消了房地产，没有任何义务;如果债务，一旦机构债权人的法律证据，B和\*\*\*，\*\* \*无条件承诺两个股东。

2，党的\"\*\*\*\"号，商标的使用仅限于研究所，不得扩大使用范围，不得转让或者许可的任何业务，企业或个体经营者使用该商标的字体。

3，甲方的资金转移支付后，B的有关文件，印章，证书，文件研究所转让全部股份。

4，不足，甲，乙双方友好协商。

5，本协议一式两份与每个具有相同法律效力的一个副本。

甲方： 乙方：

时间签名： 签名日期：

**桩基转让合同范本6**

出售方(以下简称甲方) 身份证号码:

购买方(以下简称乙方) 身份证号码：

甲、乙双方经友好协商,就甲方向乙方出售自有的开源龙工挖机(机型为LG6225，编号9096225MBB-02302866)一事达成以下协议:

一、甲方同意将自有的挖机出售给乙方,经乙方负责人及技术人员现场看机试机后,以协定价格为人民币叁拾陆万元整(￥36万元)。

二、甲方保证出售该挖机具有合法正当手续,所欠银行余款由乙方向银行按时支付。

三、银行余款付清后，由厂家直接将发票开为乙方名下，甲方必需配合乙方。

四、为了双方共同遵守特订立此协议。甲方需提供身份证复印件附合同上。

五、此协议一式两份，甲乙双方各执一份，签字按手印后立即生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**桩基转让合同范本7**

甲方：

乙方：

>一、为发展致富，搞活经济，本着双方互利的`原则，经双方协商同意，甲方愿将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_养殖场及养殖的猪、牛转让给乙方养殖发展。

1、猪场及猪总价为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、猪场每年出租费为贰仟元整（\_\_\_\_\_元），注：所用场地、猪栏、牛栏等。

3、猪、的数量：母猪\_\_\_\_\_头，小猪仔\_\_\_\_\_头，公猪\_\_\_\_\_头，肉猪\_\_\_\_\_头。

4、租期为：\_\_\_\_\_年整，即从20xx年xx月xx日至20xx年xx月xx日止。

>二、付款方式：即

1、开始进场，应付人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整（农历20xx年xx月xx日）

2、到农历20xx年xx月xx日应付款给甲方贰万元整。

3、到农历20xx年xx月xx日付款给甲方：贰万伍仟元整。

4、其余款在\_\_\_\_\_年年底一次性付给甲方。

>三、

1、乙方在租用期间，甲方应保证水电通畅！水电费由乙方承担。

2、乙方在租用期间猪场所需排污甲方需负责保证\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>四、以上协议双方各执一份，受法律保护，双方签字生效。

甲方签字：

乙方签字：

20xx年xx月xx日

**桩基转让合同范本8**

转让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称“甲方”)

受让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下称“乙方”)

甲方、乙方经过友好协商，同意共同进行协作和配合，就甲方资产转让事宜，达成协议如下：

1、甲方同意将位于XXXXXXXXX甲方所有的资产转让予乙方。

2、有关甲方所拥有的拟向乙方转让的全部固定资产包括列载于本协议附件一的资产评估报告内，于评估基准日的全部固定资产。甲乙双方确认，在交割日，甲方将上述全部固定资产作为转让资产向乙方转让，包括：

(1)列载于资产评估报告内的有关企业的所有机器设备、建筑物及在建工程。

(2)列载于资产评估报告内的有关企业的土地使用权。

3、双方协商一致的转让交割日为：20xx年12月日

4、自本协议规定的交割日起，乙方即成为该转让资产的合法所有者，享有并承担与转让资产有关的一切权利和义务。

5、甲乙双方协商一致，根据资产评估结果，甲、乙双方一致同意，以\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元人民币作为固定资产转让价格;乙方于年月日前向甲方全额支付。(以甲方银行到账为准)

6、甲方在此向乙方声明、保证及承诺如下：

甲方是根据中国法律正式设立和合法存续的有

有限责任公司，并具有一切必要的权利、权力及能力订立及履行本协议项下的所有义务和责任;而本协议一经签署即对甲方具有合法、有效的约束力。

甲方保证合法拥有其目前正在拥有并在本协议所述交割日之前继续拥有的全部转让资产。除已向乙方作明确的书面披露者外，并不存在任何对上述资产及权益的价值及运用、转让、处分这些资产及权益的能力产生任何不利影响的抵押、担保或其他任何第三者权利或其他限制。

除已向乙方作明确的`书面披露者外，甲方没有正在进行的、以甲方为一方的或以甲方的转让资产的任何部分为标的的，如作出对甲方不利的判决或裁定即可能单独或综合一起对转让资产状况或业务经营产生重大不利影响的任何诉讼、仲裁或行政处理程序。

甲方在交割日之前对其所使用的土地的使用是合法的，并不需要补交任何税费，且并不存在任何未正式向乙方披露的因甲方在交割日前对土地的使用而需要乙方承担或履行的义务或责任。

甲方将按照国家法律及有关政策的精神与乙方共同妥善处理本协议所述资产转让过程中的任何未尽事宜。

7、乙方承诺、声明及保证：

乙方妥善维护使用受让的资产，从事合法的经营活动。

乙方承诺若再次转让所获得的资产时，甲方或甲方指派

的代表人有绝对优先回购的权利。

乙方将按照国家法律及有关政策的精神与甲方共同妥善处理本协议所述产权转让过程中的任何未尽事宜。

按照本协议的规定向甲方支付转让价款。

8、保密条款：除中国有关法律、法规或有关公司章程的明文规定或要求外，未经他方事先书面同意，任何一方在本协议所述交易完成前或完成后，不得将本协议的有关内容向本次交易参与各方之外的任何第三人透露。

9、违约责任：任何一方违反其在本协议中的任何声明、保证和承诺，或本协议的任何条款，即构成违约。违约方应向守约方支付全面和足额的赔偿。

10、甲、乙双方一致同意，本协议经甲、乙双方授权代表签字及加盖双方公章即生效。

11、争议的解决

.凡因执行本协议发生的与本协议有关的一切争议，协议双方应通过友好协商解决。

.根据中国有关法律，如果本协议任何条款由法庭裁决为无效，不影响本协议其它条款的持续有效和执行。

12、甲、乙双方一致同意，双方因履行本协议而应缴纳的任何税款或费用，均应根据中国有关法律、法规的规定缴纳。

13、本协议所有附件是本协议不可分割的组成部分，具有同等法律效力。

14、本协议以中文书就。正本一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各持\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。每份正本均具有同

等法律效力。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**桩基转让合同范本9**

转让人(简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_受让人(简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据房产交易管理有关规定，甲乙双方在平等自愿的基础上，就房屋转让相关事宜达成一致，订立本协议，共同履行。

第一条甲方同意将本人坐落在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房\_\_\_\_\_\_屋转让给乙方。房屋建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平米，房屋所有权证在办-理中，乙方对上述房屋已经充分了解，同意购买上述房屋。

第二条经双方协商同意，房屋成交价格为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。

第三条付款形式：一次性付清所有房款，以购房款收据作为付款凭证。

第四条房屋权属交易登记手续，由甲乙双方共同配合办-理。相关税费各自承担自己相应承担的部分。

第五条本房屋出售之前无抵押及出租等相关问题，否则一切责任由甲方负责处理。

第六条其它约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第七条本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

第八条本协议一经签字生效，如有违约，付守约方违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

甲方：\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_

身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**桩基转让合同范本10**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经双方协商，甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_同意将\_\_\_\_\_\_\_\_\_果园以\_\_\_\_\_\_\_元整（\_\_\_\_\_\_\_元整）转让给乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_，在公、自愿、平等、协商一致的基础上，经双方协商定立如下协议内容，供双方共同遵守执行：

>第一条、转让果园的地点和数量

甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_将座落在农四师六十二团园艺一连\_\_\_\_\_\_\_\_\_的果园\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩转让给乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_，其中：果树\_\_\_\_\_\_\_\_\_株、杏树\_\_\_\_\_\_\_\_\_株、酒葡萄树\_\_\_\_\_\_\_\_\_株，共\_\_\_\_\_\_\_株，以及地上所有附属建筑物。果园四边界限为东、西、南、北。

>第二条、转让期限及价格

转让期限为永久。乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_一次性付给甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_转让费用为\_\_\_\_\_\_\_元整（\_\_\_\_\_\_\_元整），于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日之前交清，乙方付款时甲方出具收款收据。

>第三条、转让后乙方享有的权利

协议签订之后，乙方享有甲方原在园艺一连的经营权、管理权、使用权、继承权、转包权等所有权利。

>第四条、转让后甲方的义务

1、因乙方缺乏对园艺的种植管理经验，甲方定期指导乙方园艺的种植管理技术，每到修枝、嫁接、追肥、打药、套袋、采摘等技术环节，甲方向乙方进行具体指导和帮助。

2、在承包期间内，乙方享有国家全额补偿权利，甲方协助办理相关手续。

3、本协议所涉及的转让费需缴纳的税费，依照\_税法，由甲方纳税。

>第五条、违约责任

1、甲方必须保证其转让果园为自建私建园，如出现第三方争议，甲方自行承担后果。

2、甲方无故终止合同，应向乙方陪偿转让费的五倍违约金。

3、甲方方拒不交付合同规定的`全部资料及果园经营管理等所有权利，已方有权解除合同，要求甲方返还转让费，并支付转让费的五倍违约金\_\_\_\_\_\_\_元。

>第六条、争议的解决办法

1、双方在履行合同中发生争议的，应按本合同条款，友好协商，自行解决。

2、双方不能协商解决争议的，提请受让方所在地或合同签约地管理机关调处，对调处结果不服的，向人民法院起诉。

>第七条、其它

本合同自双方签字之日起生效，具有法律效力,甲乙双方均不得擅自修改和终止合同。本合同中如有未尽事宜，须经甲乙双方共同协商，补充规定。补充规定条款与本合同具有同等效力。本合同正本一式三份，甲乙双方各执一份，交园艺一连留存一份。

甲方(签章)：乙方(签章)：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**桩基转让合同范本11**

甲方： 身份证号：

住所：

联系方式：

乙方：

住所：

联系方式：

鉴于甲方独立且合法拥有网站之事实，甲乙双方经过友好协商，就乙方收购甲方的上述网站达成如下协议：

1、被收购网站的基本情况为：网站，日访问ip为5，000左右，属于网站;

2、本协议被收购的标的物包括域名为… 和这3个域名所指向的空间的所有内容以及与此域名和网址上的内容有关的所有知识产权;

3、收购费用和付款方式：全部收购费用为 元，分 期给付。

第一期：费用 元;给付时间为乙方取得与本网站相关域名的所有证明文件和注册证书等以及合法并实际获得域名管理权限之日(依照法律和法规，变更必须登记的以登记之日)起3日之内;

第二期：费用 元;给付时间为 乙方合法并实际获得网站空间管理权限之日起7日之内;

本协议所称合法获得管理权限是指双方自愿协议转让并依法变更了本协议所指标的物权属(依法应当登记的以登记为准);

本协议所称实际获得管理权限是指乙方取得甲方的管理密码 并单独享有;

4、 甲乙双方的权利和义务：

(1)、甲方应当确保本网站被收购时其所有权是独立拥有且合法的;

(2)、甲方自愿将本网站以及以本网站为载体的知识产权一并转让给乙方;乙方依约足额给付收购费用后，甲方即不再享有与本网站相关的任何权利，包括与本网站相关的所有知识产权;

(3)、协议签订之日，甲方应当移交与本网站相关的所有证明文件和注册证书等;若需要到有关部门办理网站所有权人变更手续，甲方应当积极配合乙方予以办理;

(4)、协议签订后，乙方应当按照协议约定足额支付收购费用;

5、因本网站所有权人发生变更，本网站在被收购前的所有债务均与乙方无关，由甲方自行承担。

6、违约责任：甲乙双方应当本着诚实信用原则履行合同约定的义务;若一方违约，另一方有权依照合同法的相关规定追究其责任。

7、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

8、本协议自双方签字或盖章之日起发生法律效力。

甲方： 乙方：

时间： 时间：日

**桩基转让合同范本12**

甲方（转让人）：王艳，女，32岁，汉族，南昌市人，身份证号：360425197208120\_1

乙方（受让人）：王星，女，34岁，汉族，南昌市人，个体业主，身份证号：360425701101002

甲乙双方本着平等互利、友好协商的精神，为确保实现各自目的，明确双方权利义务，特依照我国《民法通则》和《合同法》的相关规定，就原南昌市东湖区天鼎喷绘中心门市部、制作部临街商业店铺的使用权转让及其内部所属的全部制作工具和设备所有权转让事宜，订立如下协议，以咨双方共同遵守、执行。

一、座落于本市广场北路23号的门市部商铺（使用面积18平方米）和北京西路 号（广电旅行社内）的制作部商铺，系甲方拥有占有和使用权的个人承租财产，甲方自愿将该门市部和制作部商铺的占有和使用权及门市部、制作部内部财产含喷绘机两台、新旧微机共九台、冷裱机一台、打印机一台、割字机一台、铝合金楼梯两部、手电钻一台、配套桌椅若干的所有权整体转让给乙方，转让价格为人民币壹拾万元整，该款乙方于20xx年1月2日一次性现金交付给甲方。

二、该门市部和制作部商铺及其上述内部财产，甲方于20xx年1月1日向乙方交付，转让占有给乙方，待乙方向甲方全部履行完毕支付转让款义务后，该整体转让的财产（含不动产使用权、动产所有权）权利即转移至乙方名下。

三、甲方保证20xx年1月1日之前发生的有关原南昌市东湖区天鼎喷绘中心的所有债务与乙方无关，如发生此种债务纠纷导致乙方遭受经济损失，责任由甲方承担。

四、乙方保证20xx年1月1日之后发生的`有关该喷绘中心的所有债务与甲方无关，此种债务纠纷及经营风险由乙方自行承担。

五、甲方保证采取切实措施为乙方办妥门市部和制作部商铺使用权转让手续，办理转让手续所需费用开支由乙方承担。

六、如甲方无正当理由不履行本协议或者履行本协议有瑕疵，须对乙方承担违约责任，责任范围以能补偿乙方为此所遭受的经济损失为限；如乙方无正当理当不履行本协议约定义务，须对甲方承担违约责任，责任范围以能补偿甲方为此所遭受的经济损失为限。

七、本协议生效后，甲乙双方均保证全面切实履行。因履行本协议发生的争议，由甲乙双方协商解决；协商不成或者不愿协商的，双方同意交由南昌市东湖区人民法院处理。

八、本协议自甲乙双方签字之日起生效，协议履行期间，甲乙双方均不得随意变更或解除协议。

如有未尽事宜，须由双方共同协商。作出补充规定，补充规定与本协议具有相同的法律效力。

本协议一式二份，甲乙双方各执一份。

转让人（甲方）： 受让人（乙方）：

年 月 日 年 月 日

**桩基转让合同范本13**

甲方：云溪乡原石角山村身份证号码：

乙方：云溪乡云溪村身份证号码：

根据《\_农村土地承包法》和《农村土地承包权流转管理办法》等相关政策法规的规定，本着“依法、自愿、有偿”的原则，就土地承包经营权转让事宜，经双方平等协商，订立本协议。

一、乙方拥有土地的使用经营权和收益，双方应履行法律、法规规定的权利和义务。

二、甲方将其承包的，云溪乡原石角山村，土地名荒塘，面积合计(大写)平米，转让给乙方从事农业生产经营。

三、转让期限为永久，乙方一次性付给甲方青苗补助款、转让款金额元。

四、甲方的权利和义务

支持、配合乙方开展的农业生产经营活动，如有违反，应对乙方所造成的\'经济损失进行赔偿。

五、乙方的权利和义务

依法享有国家和政府提供的各项支农优惠政策与服务。

按合同约定的土地用途，享用公共设施的使用权，乙方的农业生产经营依法受保护，依法享有生产经营自主权、产品处置权和收益权。可开展为提高土地生产能力和设施建设，应获得合同以外中止的

经济补偿。

六、其他条款

甲、乙双方发生争议，应当依法协商解决，协商不成的，可申请仲裁，或直接向人民法院起诉。

本合同签订之日起生效。

本合同一式三份，由甲、乙双方各执一份，乡农村土地承包管理部门备案一份。

甲方代表人(签字、盖章)：

乙方代表人(签字、盖章)：

见证人(签字、盖章)：

签约日期：年月日

**桩基转让合同范本14**

>第一条 股权转让的价格及价格的支付方式

1、甲方同意根据本合同所规定的条件以 号评估报告所列的评估范围、评估结果为依据，以 万元人民币的价格将其在 公司拥有的 %的股权转让给乙方，乙方同意以此价格受让该股权，上述资产评估报告作为本合同的附件，与本合同具有同等的法律效力。

2、乙方同意以下列方式将合同价款支付给甲方(下列1、2条任选一条)

(1)乙方同意在本合同生效之日起，按将本条第一款所规定的价款一次性支付给甲方。

(2)乙方同意在本合同双方签字之日起向甲方支付总价款的 %作为保证金，在向深圳国际高新技术产权交易所办理交易鉴证前向甲方支付总价款的 %，在甲乙双方办理完工商变更登记前向甲方支付剩余的 %的价款。

>第二条 保证(下列1、2条任选一条)

1、甲方保证其按本合同第一条第一款规定转让给乙方的股权是甲方合法拥有的股权，甲方拥有完全、有效的处分权。甲方保证对其所转让的股权没有设置任何质押权或其他担保责任，并免遭任何第三人追索。否则，甲方承担由此引起的所有经济和法律责任。

2、甲方已将所拥有的在被转让企业的 %的股权于 年 月 日向 作质押，但现在甲方已征得质押权人的书面同意，同意甲方将该股权按本合同的规定转让给乙方。

3、乙方保证按本合同第一条第二款规定的条件支付价款，作为保证，乙方应在合同生效之日起 天内一次性向甲方支付本合同第一条第一款所规定价款的 %作为保证金，该保证金视为乙方支付给甲方的价款的一部分。

>第三条 债权债务的承担

本合同生效后，若发现属于本次股权转让前资产评估报告以外的被转让企业的债权债务，由甲乙双方协商解决，或由乙方先予代收或垫付，最终应由甲方承受。

>第四条 职工安置条款(100%股权转让时适用)

(当事人双方可自行约定被转让企业职工的安置方式，或按国家、省、市有关规定执行，但双方的约定不得违反法律法规及相关的政策。)

>第五条 产权交接方式

(双方当事人应约定股权交接的时间、地点和方式等)

>第六条 股权转让有关费用的负担

双方同意与本合同规定的股权转让有关的费用，由 公司承担，或由甲乙双方各承担50%。

>第七条 违约责任

1、如果本合同任何一方未按本合同的规定适当地、全面地履行其义务，应该承担违约责任。

2、如果乙方未能按本合同第一条第二款的`规定按时支付股权价款，则除按本合同第二条第二款的规定向甲方支付保证金外，每迟延一天，应按迟延部分价款的 ‰支付滞纳金。乙方向甲方支付保证金或滞纳金后，如果乙方的违约给甲方造成的损失超过保证金或滞纳金数额，或因乙方违约给甲方造成其他损害的，不影响甲方就超过部分或其他损害要求赔偿的权利。

>第八条 合同的变更和解除

发生下列情况之一时，可变更或解除本合同，但甲乙双方需签订变更或解除合同书，并经有关部门批准后生效。

1、由于不可抗力或由于一方当事人虽无过失但无法防止的外因，致使本合同无法履行;

2、一方当事人丧失实际履约能力;

3、由于一方违约，严重影响了另一方的经济利益，使合同履行成为不必要;

4、因情况发生变化，当事人双方经过协商同意;

5、当事人约定的其他变更或解除合同的情况出现。

>第九条 争议的解决

1、与本合同的有效性、履行、违约及解除等有关的争议，甲、乙双方应友好协商解决。

2、经协商不能解决争议的，则任何一方可向XX市仲裁委员会或中国国际经济贸易仲裁委员会深圳分会申请仲裁，或向XX市人民法院起诉。

>第十条 合同生效的条件和日期

本合同由双方合法代表签字、盖章，并经深圳国际高新技术产权交易所鉴证后，自XX市工商行政管理局变更登记之日起生效。

>第十一条 其他条款

(当事人可根据具体情况约定其他条款，有双方当事人商定)

>第十二条 附则

本合同正本一式 份，甲、乙双方各执一份， 存档一份，其他报有关部门备案。

转让方(签章)

授权代表(签字)：

受让方(签章)：

授权代表(签字)：

年 月 日

**桩基转让合同范本15**

转让方(以下简称甲方)：

工作单位:

住址: xxx

身份证号:

受让方(以下简称乙方)：

工作单位:

住址:

身份证号:

经自愿协商达成一致,甲方将自己合法拥有的一套房屋转让给乙方，双方就房屋转让相关事宜达成以下合同条款,以资共同遵守:

第一条 转让房屋的基本情况

转让房屋(以下简称该房屋)位于x 区 x 路 x号x 单元x层 x 室，房屋结构为x ，建筑面积 x 平方米，该房屋为长治市城区政府安康工程，甲方已将全部房款付清，并签订商品房买卖协议书，经房屋管理部门登记备案。

第二条 转让价格

双方商定该房屋转让价格为(人民币) 元整，大写(人民币) 。 (该价格包括全部房款、地下室、太阳能、煤气安装、暖气初装费等费用，也包括办理甲方房屋所有权证的契税、维修基金等费用。)

第三条 付款方式

购房款由乙方一次性向甲方付清。甲方在收到房款并向乙方出具收据时应将持有的原商品房买卖协议书、交付各种费用的收据、房屋全部钥匙交给乙方，从此该房屋的占有、使用、收益、处分权归乙方行使。

第四条 房屋交付

甲方应于本合同生效之日起 x 日内，将上述房屋的全部钥匙交付乙方，并在双方在场的情况下由乙方对房屋进行验收，乙方如无任何异议，视为该房屋情况符合本合同约定，甲方完成房屋交付，上述房屋的占有、使用、收益、处分权归乙方行使。

第五条 房屋过户

由于该房屋为城区政府安居工程，并在房地产管理部门备案，甲方不能直接将该房屋的产权证办理到乙方名下，房屋交付乙方后，甲方继续办理该房屋产权证，在拿到后立即交给乙方。待该房屋几年后具备过户条件时，甲方必须无条件将该房屋的产权证办理到乙方名下。

房屋交付乙方后，甲方应当在x 时间内办理该房屋的过户手续，将该房屋的产权证办理到乙方名下，办理产权证相关费用由甲方承担。

第六条 甲方的承诺保证

甲方保证自己对该转让房屋拥有处分权，转让该房屋不存在法律上的障碍。

甲方保证该转让房产不涉及第三方的权利，本合同签订前该房屋集资、购房款、天然气管道安装费、壁挂炉安装费用、物业管理费及其他应当交纳的.费用已全部交清，如有尚未交纳或拖欠的费用，由甲方全部承担。

第七条 违约责任。

甲方违反本合同约定，未能在约定时间内交付上述房屋的，每逾期一日，甲方应按乙方已付购房款的万分之二承担违约责任;逾期超过三个月时，乙方有权单方解除本合同，甲方应承担全部购房款x的违约金。

乙方违反本合同约定，未能在约定时间内支付约定的购房款，每逾期一日，甲方按应付购房款的万分之二计算滞纳金，逾期超过三个月时，甲方有权单方解除本合同，乙方应承担全部购房款x的违约金。

第八条 本合同未尽事宜，由双方另行协商，并签订补充协议，补充协议和本合同具有同等法律效力。

第九条 本合同在履行过程中发生争议，由双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方同意由x仲裁委员会仲裁。

第十条 本合同自甲、乙双方签字之日起生效。

第十一条 本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**桩基转让合同范本16**

出售方(以下简称甲方) 身份证号码:

购买方(以下简称乙方) 身份证号码：

甲、乙双方经友好协商,就甲方向乙方出售自有的\_\_\_\_\_\_\_\_挖机(机型为\_\_\_\_\_，编号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)一事达成以下协议:

一、甲方同意将自有的挖机出售给乙方,经乙方负责人及技术人员现场看机试机后,以协定价格为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元整。大写：

二、甲方保证出售该挖机具有合法正当手续,无贷款行为。保证此挖掘机在出售前的债务与乙方没有任何关联。如果甲方以前和他人或合伙人有经济纠纷，产权问题将与乙方无关。

三.双方共同遵守特订立此协议。甲方需提供身份证复印件附合同上。

四、此协议一式两份，甲乙双方各执一份，签字按手印后立即生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**桩基转让合同范本17**

甲方：\_\_\_ 身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_ 身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

兹有甲方快递转让，由乙方接收。转让日期: \_\_年\_月\_日，此日期之前经甲方所经手的`所有快件如有问题由甲方承担责任。

1、 转让金额\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、 付款方式：第一次付款金额为\_\_\_\_\_\_\_\_自签订合同之日起，第二次付款在8月15日之前金额为\_\_\_\_\_\_\_，第三次付款在12月30日前金额为\_\_\_\_\_\_。

3、 违约责任：以上转让合同自签订之日起生效，如有违约，由乙方承担转让金额的两倍违约金，所转让的快递公司经营权由甲方收回，如乙方不按时付款，收回快递公司时不予退还转让金。

4、 现滞留的问题件，自合同签订之日之前，由甲方承担。

5、 如转让日期过后，乙方有业务操作方面的问题向甲方请教，甲方应及时解答!

6、 自合同签订之日起乙方自付盈亏，甲方不予承担。此协议为一式三份，甲乙各执一份，天天快递鄂尔多斯总公司执一份。此协议从即日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn