# 诊所转让合同范本(共31篇)

来源：网络 作者：烟雨蒙蒙 更新时间：2024-02-19

*诊所转让合同范本1公司整体转让协议书转让方(以下简称甲方)： 有限责任公司住所地：法定代表人(以下简称甲方)：转让方股东(以下简称甲方)：1、姓名： ，性别： ，身份证号：，住址： .2、姓名： ，性别： ，身份证号：，住址： .3、姓名：...*

**诊所转让合同范本1**

公司整体转让协议书

转让方(以下简称甲方)： 有限责任公司

住所地：

法定代表人(以下简称甲方)：

转让方股东(以下简称甲方)：

1、姓名： ，性别： ，身份证号：，住址： .

2、姓名： ，性别： ，身份证号：，住址： .

3、姓名： ，性别： ，身份证号：，住址： .

受让方(以下简称乙方) ： 身份证号码：

住址：

因甲方欲将其投资经营的 有限责任公司(下称公司)的全部股权等整体向乙方转让，甲乙双方根据《\_协议法》、《\_公司法》和其它相关法律、法规之规定，就甲方整体转让公司全部股权等事宜，甲乙双方在平等、自愿、公平的基础上，经充分协商一致签订本股权等转让协议，以便甲乙双方共同遵守履行。

一、转让内容。

1、公司原是由甲方股东 、 共同出资设立的有限责任公司。法定代表人为： ，注册资本为人民币 万元。经营范围： .公司的原股东构成、各自出资额及出资比例为：详见附件。

2、甲方把 有限公司名称、法定代表人、权力机构、工商执照以及章程等相关文件、材料、证件等全部变更、移交给乙方名下，乙方在受让以上公司股权和资产等后依法享有 有限公司100%的股权及对应的股东权利。在转让手续办完后，乙方享有 有限责任公司所有权和管理权。

3、公司变更登记后的法定代表人为 ，注册资本为人民币 万元。公司变更后的股东构成、各自出资额、出资比例为： .

二、转让价格及付款方式。

1、甲方自愿将各自对公司的全部出资等整体转让给乙方，乙方整体受让甲方的股权等后由乙方绝对控股公司，具体受让人以变更后的公司工商档案为准。

2、甲乙双方一致同意公司整体转让价格合计人民币 元(￥ )。

3、以上转让价款由乙方汇款到甲方指定的 银行账户。甲方指定账户名称： ，开户行：中国 银行 支行，帐号 .

三、资产交接明细和范围。

1、本协议生效后甲乙双方应在 个工作日内按照双方已确认的《资产明细表》进行交割，交割工作在本协议生效后 个工作日内办理完毕。在此期间甲乙双方共同保证移交财产的安全完整。交割过程中，双方应互为对方工作提供便利条件。

2、交割工作完成后，甲乙双方应签署《资产交接清单》，并根据诚实信用的原则，甲方对涉及原公司的一切事宜应及时履行通知、保密、说明、协助等义务，否则应对给乙方造成的一切损失予以赔偿。

3、甲方应按国家有关规定给乙方签署、提供相关变更登记所需的手续，并出面协助乙方办理公司变更登记，本次公司变更登记所需全部费用按照法律规定由甲乙双方各自负担。

4、甲乙双方在交接工作期间所形成的真实、准确、完整的公司资产表和双方认定的资产交接清单的资产、股权等作为本股权转让协议资产转让范围。

四、债权债务及职工安置等。

1、本协议生效之日前，甲方个人及其经营管理公司期间公司所发生的一切债务、税费等全部由甲方自己承担，所产生的一切债权全部归甲方享有。

2、甲方保证在本协议生效之前，公司的全部资产、股权等均未设置抵押、担保等，保证移交给乙方的公司全部资产等与任何第三人均不存在债权债务纠纷，如因甲方的原因造成他人对甲方、公司或乙方提起诉讼、仲裁或采取其他措施要求任何权利的话，甲方自愿赔偿给乙方由此而造成的损失 万元(未赔偿部分以实际损失为准)，同时甲方负担乙方由此而支出的全部诉讼费、保全费、公证费、查询费、律师代理费，交通费、复印费等。

3、公司及股权转让前，公司原有职工甲方保证在本协议生效前全部予以安置，所需费用由甲方承担。甲方不存在拖欠原有职工的工资、保险等待遇情况，更不存在债权债务纠纷等。因甲方原因造成的职工安置纠纷等而给乙方造成损失的，甲方自愿赔偿给乙方由此而造成的损失 万元(未赔偿部分以实际损失为准)，同时甲方负担乙方由此而支出的全部诉讼费、保全费、公证费、查询费、律师代理费，交通费、复印费等。

五、税收负担。

甲乙双方自愿各自承担因本协议的签订及履行而发生的应归己方实际应缴纳的税金等。

六、权利交割。

本协议生效后至公司全部股权等工商登记手续变更完毕后，甲方依据《公司法》及公司章程规定所享有的一切权利正式转让给乙方，乙方及其决定的受让人依法正式对公司享有《公司法》及公司章程规定的股东所有权利，乙方对公司经营管理所产生的一切债权及债务，由乙方享有和承担。

七、权利义务和违约责任。

1、甲乙双方均应遵守本协议规定履行各自的义务。任何一方擅自中止履行本协议内容的，应向协议相对方支付中止协议造成的损失赔偿约计 元整，同时负担守约方由此而支出的全部诉讼费、保全费、公证费、查询费、律师代理费，交通费、复印费等。

2、乙方应严格按照协议规定的时间向甲方支付股权转让价款等，否则，每迟延一日应按迟延支付的价款总额，按同期银行贷款利率向甲方支付迟延支付违约金。

3、甲方应按照协议规定及时整体移交公司资产，并确保移交的公司资产权属无争议，双方核实的资产明细移交无遗漏;否则，甲方应赔偿乙方的一切经济损失(包括直接损失和间接损失)，并按本协议转让价款的10%向乙方支付违约金，同时负担乙方由此而支出的全部诉讼费、保全费、公证费、查询费、律师代理费，交通费、复印费等。

5、甲方应确保其在本协议中提供的全部证件、材料等真实、合法;否则，甲方应赔偿乙方的一切经济损失(包括直接损失和间接损失)，并按本协议转让价款的10%向乙方给付违约金，同时负担乙方由此而支出的全部诉讼费、保全费、公证费、查询费、律师代理费，交通费、复印费等。

6、甲乙双方未能按规定期限完成产权交割工作，如属非不可抗力原因所致，由违约方承担违约责任并按本协议转让价格的10%向对方支付违约金，违约金不足以补偿对方损失的，由违约方继续偿付。

7、甲乙双方如因各自的债务问题而损害另一方合法权益的，违约方应赔偿守约方的一切损失(包括直接损失和间接损失)，并按本协议转让价款的10%向守约方给付违约金，同时负担守约方由此而支出的全部诉讼费、保全费、公证费、查询费、律师代理费，交通费、复印费等。

八、争议解决方式。

本协议发生履约纠纷，甲乙双方应尽量协商解决;如协商不成，双方一致同意向公司注册地人民法院起诉解决。

九、附件。

以下附件为此协议必要组成部分：

1、公司原股东构成、各自出资额及出资比例表;

2、公司现股东构成、各自出资额、出资比例表;

3、公司资产明细表及资产交接清单;

4、公司股东大会股权转让决议;

5、税务登记证、土地使用证、房屋所有权证;

6、企业法人营业执照;

7、\_组织机构代码证;

8、本协议签订前有关公司的协议、文件及其它资料。

十、附则。

本协议壹式 份，双方各执 份，经甲乙双方签字或盖章之日起正式生效，对双方均有约束力。如有未尽事宜，由甲乙双方协商达成补充协议作为本协议附件。本协议附件与本协议具有同等法律效力。

转让方(甲方)： 有限责任公司

法定代表人：

转让方股东代表(签字)：

1、姓名：

2、姓名：

3、姓名：

受让方(乙方)： 身份证号码：

协议签订地点：

协议签订时间：

**诊所转让合同范本2**

转让方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称\_\_\_\_\_\_\_公司)股权转让事宜，经自愿协商，达成协议如下：

第一条 标的及价格

1.甲方自愿将共同持有的\_\_\_\_\_\_\_公司100%股权转让给乙方。

2.股权转让总价为：根据国家的税收法规规定，经协商，由乙方履行扣缴甲方因股权转让应当缴纳的个人所得税义务后，甲方税后净收股权转让款\_\_\_\_\_\_\_万元(大写：\_\_\_\_\_\_\_)。因乙方原因延迟或未足额办理缴税事项产生的一切责任全部由乙方承担。

第二条 价款的支付

1、协议签订后\_\_\_\_\_\_\_日内，乙方向甲方支付\_\_\_\_\_\_\_万元(大写：\_\_\_\_\_\_\_万元)定金，该定金甲方出据收条，由\_\_\_\_\_\_\_保管作为收款凭证。该款今后转为股权转让款。

2、\_\_\_\_\_\_\_日前，乙方再支付\_\_\_\_\_\_\_万元股权转让款(解决债务问题)

3、余款在\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日之前支付完毕。

4、甲方为确保乙方资金安全和严格履行本协议，同意以\_\_\_\_\_\_\_土地作为担保，以切实保证乙方利益不受损害。

5、上述款项应支付给甲方书面委托的收款人或甲方指定的收款帐户内。

第三条 交割

甲方在乙方将全部款项付清的当日将全部财务帐簿资料、协议及其他法律文件、证照、固定资产清单(交割的资产以本清单所列资产为限，其余资产归甲方所有)债权债务清单等移交给乙方，印章应由双方共同销毁并由乙方刻制启用新印章。同时，甲方应立即停止以\_\_\_\_\_\_\_公司名义开展商业活动，并不得再参与\_\_\_\_\_\_\_公司的任何经营和管理。本协议其余条款所指交割均特指上述交割。甲方收到定金后，应向乙方提交国土界址、坐标成果图(表)，并停止对外经营。

交割完毕后乙方自行到工商部门办理股权过户手续。

第四条 已签协议、已披露债务及或有债务的处理

1.和\_\_\_\_\_\_\_签订的租赁协议，租赁期限为\_\_\_\_\_\_\_年，即从自\_\_\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_\_\_止。鉴于\_\_\_\_\_\_\_已将租赁物作为售楼部，且进行了必要的装修，甲方要求乙方必须将该租赁协议履行完毕，乙方承诺成为\_\_\_\_\_\_\_公司实际控制人后严格按协议约定的期限履行完毕该租赁协议。交割之日前的租金归甲方所有，交割之日后的租金归乙方实际控制的\_\_\_\_\_\_\_公司所有。

3.与\_\_\_\_\_\_\_的租赁协议。\_\_\_\_\_\_\_公司土地上的现有\_\_\_\_\_\_\_系租用\_\_\_\_\_\_\_的，其所有权人为\_\_\_\_\_\_\_.本协议签订后，甲方应当在\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前督促\_\_\_\_\_\_\_将上述\_\_\_\_\_\_\_搬迁或拆除，腾空场地交给乙方。如\_\_\_\_\_\_\_公司与\_\_\_\_\_\_\_发生任何纠纷，由甲方负责处理。

第五条 未披露债务的承担

在完成本协议第三条约定的交割后，甲方在本协议及附件中未披露的债务由甲方承担，给乙方造成损失的，甲方承担赔偿责任。且甲方对本条债务以\_\_\_\_\_\_\_作为担保。

第六条 违约责任

1.协议各方无法定或约定事由，单方解除本协议的，或违反本协议的各项约定，均视为违约，违约方应按本协议约定的交易金额的30%向对方支付违约金：

2.本协议违约方应承担非违约方维权的律师费等费用。

第七条 其他约定事项

1、乙方承诺履行甲方原与\_\_\_\_\_\_\_公司签定的租赁协议的约定，但在租赁期限内，乙方商请甲方同意，并由甲方出面与租赁方达成协议，从而提前终止该租赁协议后(包括变更该租赁协议的执行方式)，乙方可以提前动工。对此，甲方应予以理解和支持，并不得要求乙方承担任何责任。

2、在本协议项目国土证办理完毕后，如果乙方用本项目土地向银行融资贷款，用于支付给甲方最后一笔股权转让款，甲方应予配合办理，但具体办法应以双方届时商议达成的协议约定为准。

3、甲乙双方保证，除根据有关法律、法规和规范性文件要求其承担的披露义务及为履行本协议而必须实施的行为外，任何一方均应对本协议采取保密措施，双方应严格遵守本协议，不得向任何第三方披露本协议的存在及本协议的内容。同时，双方还应履行协助、通知等诚信义务。

4.在任何情况下，甲乙双方的权利义务均应以本协议为准，本协议为双方实际执行的依据。工商行政管理机关要求的股权交易规范文本只是过户所需，不作为双方权利义务的任何依据，也不是双方实际执行的依据。

第八条 通知

本协议任何一方均可按本协议所列地址向另一方送达涉及协议各方权利义务的通知，另一方拒收或被邮局退回的，均视为一方的通知已有效送达到另一方。

第九条 本协议履行过程中发生争议的，甲、乙双方应友好协商解决;如协商未果，任何一方均有权向\_\_\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

第十条 本协议附件是本协议不可分割的组成部分。

第十一条 本协议自甲、乙双方签字或盖章之日起发生法律效力。

第十二条 本协议一式\_\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**诊所转让合同范本3**

一、 转让标的：甲方愿将独资设立，坐落\_\_\_市\_路\_号的兴国，转让予乙方经营。

二、 本件转让价格及其计算标准：

(一) 兴国全部生财器具，存货作价为人民币\_\_\_万元。生财器具及存货另列清册交分别标明价格。

(二) 上列生财器具，存货经盘点如有增减变化数量，则依清册所记载价格，增减给付现金。

(三) 甲方应收未收款约计\_万元(详移交清册)，悉数由乙方承受，不另计价。惟乙方应承受甲方对外所欠一切债务(详移交清册)。

三、 付款办法：于签订本契约的同时，乙方交付甲方\_万元;其余款于点交完讫之日一次付清。

四、 点交日期及地点：双方订定\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日为点交日期，并定于现场为点交地点。

五、 特约事项：

(一) 本件点交以前，所有甲方对外所欠一切债务，概由乙方承受教育，并由乙方将营业承受承担债务的情况通知各债权人。点交前所积欠一切税捐、水电费用、房租、员工薪资亦同。

(二) 商号名称或延用原名称，或变更名称，悉依乙方自便，甲方不得置同。甲方并应协同乙方办理商号变更登记手续，不得借故推辞。

(三) 商号现承租坐落\_\_\_市\_路\_号的租赁权，由甲方让与乙方，并由甲方负责出租人与乙方办理续租\_\_\_\_\_\_\_\_年，与乙方另行换立租约，如出租人不允许续租或要求增加租金或提出其他条件，致乙方受害时，甲方应负赔偿责任。

六、 违约处罚：任何一方违反本契所列各条情形之一，即视违约论，对方有权解除契约。如系乙方违约，愿将已付款项，任由甲方没收;若系甲方违约，则应按所收的款项加倍返还以为违约处罚。若有其它损害，仍得请求赔偿。

七、 甲乙双方应各觅保证人，对甲乙双方的违约对他方应负赔偿责任，愿各负连带赔偿之责，并均抛弃先诉抗辩权。

八、 本契约一式四份，由甲乙双方及保证人各执一份为凭。 立契约书人 甲方：赵X 保证人： 乙方：孙李 保证人：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 附件： 经营权转让协议书范本二 甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 甲乙双方经协商一致，达成\_\_\_\_\_\_\_\_\_转让协议，协议如下：

第一条 在友好协商的前提下，为了更好地经营和管理，甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_转让给乙方，包括已列X的所有固定资产和所有无形资产(详细清单附后略)，总额为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)，其中应收押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)。

第二条 本协议签字生效之日起，乙方先付甲方人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，乙方可派收费和财务人员进入，从即日起，所有的收入归乙方，同时药品、人员工资、水电、房租等所有相关费用由乙方负责;之前的所有相关费用由甲方结清。

第三条 \_\_\_\_\_\_\_\_\_个月后，所有的经营管理权归乙方，甲方应协助乙方平稳过渡，同时乙方应承认甲方所签署的合同或口头合同;对于有异议或有争议的问题，双方应在相互尊重理解的基础上友好与合同方协调解决。

第四条 甲方在办理完成转让变更手续，乙方(或乙方代表)为法人和负责人后，乙方必须付人民币\_\_\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_\_元)予甲方，余额\_\_\_\_\_\_\_\_\_元乙方必须在年底检查(上级)完毕后\_\_\_\_日内付清予甲方。

第五条 陈述和保证

甲方的陈述和保证

(1)其是一家依法设立并有效存续;

(2)其有权进行本协议规定的行为，并已采取所有必要的行为授权签订和履行本协议;

(3)本协议自签定之日起对其构成有约束力的义务。

乙方的陈述和保证

(1)其有权进行本协议规定的行为，并已采取所有必要的行为授权签订和履行本协议;

(2)本协议自签定之日起对其构成有约束力的义务。

第六条 违约责任

甲方的责任

(1)如果甲方未按本协议履行义务，则应承担罚款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元给乙方并应按本协议继续完义务。

(2)如果甲方违反其在本协议中所作的陈述、保证或其他义务，而 使乙方遭受损失，则乙方有权要求甲方予以赔偿。

乙方的责任

(1)如(土地使用权转让协议书)果乙方违反本协议，则甲方可解除协议并要求乙方承担违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

(2)如果乙方违反其在本协议中所作的陈述、保证或其他义务，而使甲方遭受损失，则甲方有权要求乙方予以赔偿。

第七条 保密 一方对因本次转让协议而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关其他

第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

第八条 补充与变更 本协议可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充协议，与协议具有相同法律效力。

第九条 协议附件

本协议附件包括但不限于：各方签署的与履行本协议有关的修改、补充、变更协议;甲方的营业执照复印件、乙方的身份证复印件及相关的各种法律文件;

任何一方违反本协议附件的有关规定，应按照本协议的违约责任条款承担法律责任。

第十条 不可抗力 任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本协议或迟延履行本协议，应自不可抗力事件发生之日起\_\_\_\_日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起\_\_\_\_日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

第十一条 争议的解决 本协议书适用\_有关法律，受\_法律管辖。 本协议各方当事人对本协议有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。如果经协商未达成书面协议，则任何一方当事人均有权向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十二条 权利的保留 任何一方没有行使其权利或没有就对方的违约行为采取任何行动，不应被视为对权利的放弃或对追究违约责任的放弃。任何一方放弃针对对方的任何权利或放弃追究对方的任何责任，不应视为放弃对对方任何其他权利或任何其他责任的追究。所有放弃应书面做出。

第十三条 后继立法 除法律本身有明确规定外，后继立法(本协议生效后的立法)或法律变更对本协议不应构成影响。各方应根据后继立法或法律变更，经协商一致对本协议进行修改或补充，但应采取书面形式。

第十四条 通知 1

本协议要求或允许的通知或通讯，不论以何种方式传递均自被通知一方实 际收到时生效。 1

前款中的实际收到是指通知或通讯内容到达被通讯人(在本协议中列X的住所)的法定地址或住所或指定的通讯地址范围。 1

一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起\_\_\_\_日内，将变更后的地址通知另一方，否则变更方应对此造成的一切后果承担法律责任。

第十五条 协议的解释 本协议各条款的标题仅为方便而设，不影响标题所属条款的意思。

第十六条 生效条件 本协议自双方的法定代表人或其授权代理人在本协议上签字并加盖公章之日起生效。各方应在协议正本上加盖骑缝章。 本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有相同法律效力。各方当事人各执份，其他用于履行相关法律手续。 甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 经营权转让协议书范本三 转让方(甲方)：身份证号： 顶让方(乙方)：身份证号： 房东(丙方)：身份证号： 甲、乙、丙三方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自己位于 街(路) 号的店铺(原为： )转让给乙方使用，建筑面积为 平方米;并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、该店铺的所有权证号码为 ，产权人为丙。丙方与甲方签订了租赁合同，租期到\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，月租为 元人民币。店铺交给乙方后，乙方同意代替甲向丙方履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲方交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙方领回甲交纳的押金，该押金归乙方所有。

三、 店铺现有装修、装饰、设备(包括附件二 )在甲方收到乙方转让金后全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归丙方所有，动产无偿归乙方(动产与不动产的划分按租赁合同执行)。

四、 乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前一次性向甲方支付顶手费(转让费)共计人民币大写 元，上述费用已包括甲方交给丙方再转付乙方的押金、

第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、 该店铺的营业执照已由甲方办理，经营范围为餐饮，租期内甲方继续以甲方名义办理营业执照、税务登记等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该店铺及营业执照上所载企业所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。

六、 乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方每日向甲方支付转让费的千分之一的违约金，逾期\_\_\_\_日的，甲方有权解除合同，乙方按转让费的10%向甲方支付违约金。甲方应保证丙方同意甲方转让店铺，如由于甲方原因导致丙方或甲方自己中途收回店铺，甲方同样承担违约责任，并向乙方支付转让费的10%作为违约金。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但因国家征用拆迁店铺，有关补偿归乙方。

八、 如果合同签订前政府已下令拆迁店铺，甲方退偿全部转让费，赔还乙方接手该店铺的装修损失费，并支付转让费的10%的违约金。如果合同签订之后政府明令拆迁店铺，或者市政建设(如修、扩路、建天桥、立交桥、修地铁等)导致乙方难以经营，乙方有权解除合同，甲方退还剩余租期的转让费，押金仍归乙方(前述顺延除外)。或甲方在每年营业执照有效期届满时仍未办妥年审手续，乙方有权解除合同，甲方应退回全部转让费，赔偿装修、添置设备损失费，并支付转让费的10%的违约金。

九、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。 甲方签字：\_\_\_\_日期： 乙方签字：\_\_\_\_日期： 丙方签字：\_\_\_\_日期： 附件：

一、原房屋租赁合同

二、甲方转让给乙方的一切设施清单

返

**诊所转让合同范本4**

房屋转让协议书范本

甲方(转让方)： 乙方(受让方)：

根据《\_合同法》、《\_城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲乙双方就房屋转让事宜达成如下协议：

一、甲方将其位于\_\_\_\_\_房产一次性有偿转让给乙方，转让方式为出售。

二、该房产系水利局自建房屋，尚未办理房地产登记手续，该房屋建筑面积\_\_\_\_\_平方米(其中主房\_\_\_\_\_平方米，储藏室\_\_\_\_\_平方米，阁楼\_\_\_\_\_平方米)。

三、转让时间：双方同意于\_\_\_\_\_年 月 日由甲方将上述房地产正式转让交付给乙方，付清房款后交房。

四、转让价格：该房产双方议定总价款为\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) 。

五、付款方式：自合同签订之日起一次性付清。

六、甲方不得隐瞒与转让房产相关的重要事实，必须保证其对转让房产拥有完全的所有权，该转让房产产权无争议(包括不被抵押、查封，不被第三人追索)，若发生与甲方有关的产权纠纷或债权债务，概由甲方负责清理，并承担相应的责任，与乙方无关。

七、若乙方办理房地产转让登记手续，甲方应予协助。

八、本转让协议一经确定，双方共同遵守，不得违反。如有违约，支付对方违约金\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，并赔偿对方因此造成的损失。

九、乙方购买甲方房屋后，如遇拆迁等情况，所获赔偿归乙方所有，与甲方无关。

十、本协议未详尽事宜，由甲、乙双方另行协商，并可签订补充协议，补充协议与本协议具同等效力。

十一、本协议在履行中发生争议，由甲、乙双方自行协商解决。协商不成，可交临沂市兰山区人民法院处理。

十二、本协议自甲、乙双方签字或捺印之日起生效。

十三、本协议一式三份，效力等同，甲、乙双方各执一份，见证人留存一份。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

证明人：

年 月 日

**诊所转让合同范本5**

股权转让补充协议范本

转让方：

受让方：

本协议中提及的所有术语，除另有说明，其定义与双方签订的《股权转让协议》(以下简称“原协议”)中的定义相同。

鉴于：实际经营情况，双方本着互利互惠的原则，经友好协商，变更原协议部分内容，签订如下补充协议。

1、原协议内容变更部分。

原协议中，转让方将其持有的目标公司70%股权作价变更为62万元转让给受让方。

2、本协议生效后，即成为原协议不可分割的一部分，与原协议具有同等法律效力。除本协议明确做变更的内容，原协议中其他内容继续有效。

3、本协议一式贰份，出让方和受让方各执一份，双方盖 章后生效。

4、其他未尽事宜，双方友好协商解决。

甲方：

乙方：

签订日期：

**诊所转让合同范本6**

甲方：

乙方：

甲乙双方经友好协商，就店铺转让达成下列协议，并共同遵守：

第一条甲方于20x年8月30日前将位于平陆中学的面包房经营权转让给乙方，包括已列明的所有固产资产(详细清单附后)。

第二条店铺现有装修、装饰、设备全部无偿归乙方使用。

第三条乙方在20x年8月20日一次性向甲方支付清各项手续费、转让费共计人民币大写七万元整(￥70000元)。乙方与甲方签订了转让合同，转让期从20x年8月20日——20x年1月1日止，到期乙方有权解除合同，甲方退还全部转让费七万元给乙方，逾期不退，乙方按约定收取七万元转让费外，另加收15%/月的违约金。

第四条该店铺的营业执照已由甲方办理，经营范围为餐饮，租期内甲方继续以甲方名义办理营业执照、税务登记等相关手续，相关费用由甲方负责。乙方接手经营前该店铺及营业执照上所载企业的所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。

第五条遇学校拆迁店铺或其他原因，乙方有权解除合同，甲方退还全部转让费七万元给乙方，有其他损失甲方补偿乙方。

第六条在经营权转让期间，甲方全面负责处理面店房与学校王崖村的一切异议和争议问题，所需费用由甲方承担;由于甲方原因给乙方造成的经营损失，由甲方应承担罚款 万给乙方，并按本协议继续完成义务。

第七条甲方在每年营业执照有效期届满时仍未办妥年审手续，乙方有权解除合同，甲方应退回全部转让费用给乙方，逾期不退者，并支付转让的15%的违约金。

第八条本合同一式二份，自签字之日起生效。

甲方(签字)：

乙方(签字)：

年 月 日 年 月 日

**诊所转让合同范本7**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：能独立承担民事法律责任的公司或个人

甲方愿把\_\_\_\_\_\_\_\_网上所有广告经营权授予乙方，乙方也愿意接受\_\_\_\_\_\_\_\_网广告经营权。因此，考虑到上述情况，双方特签署合同和协议，并出于其它方面的考虑一致同意合同和协议应当写得周到细致，双方达成的协议如下：

第一条 专署权利

甲方愿意授权乙方独家推销其网站上所有广告的权利。甲方不得同意、授权、许可其他任何人或法人主体订立、出售或代理促销甲方之协议。

第二条 乙方承担的义务

除了上面提到的以外，乙方还同意：

a、本协议有效期内并只有在执行本协议时，乙方将向甲方提供用html/ java语言或其它适当的语言制作的链接程序，甲方应当用适当的方式将其加到甲方的所有广告位置上(甲方对这些链接程序没有任何专利、产权或利益，其中包括知识产权)。

b、乙方将尽最大的努力，以双方拟订的具市场竞争力的合理广告价格和折扣，向广告商销售上述网址的网页上的广告位。

c、乙方应事先避免违法的广告刊登，并通过电子邮件把乙方已经征集到将在上述网址网页上登载的新广告通知甲方，并尽量尊重甲方根据下面第三条d款规定，作出的拒绝任何不合法广告的决定。

d、通过乙方链接程序(tag)，乙方将提供实时的广告报告给甲方，同时甲方也可自行上网查询，以便乙方有效地控制广告登载到其网页的次数及所得收入。所有乙方提供的报告，包括数据、统计资料或交易分析，均属于乙方及甲方的共同资产。

e、乙方同意向甲方提交：

1、每月25日之前提供说明甲方在该日历月20日之前所得收入和甲方帐面总数的月报表;

2、乙方应在每月30日之前收到甲方根据乙方提供的月报表的发票;

3、乙方应于每月30日，支付60天之前该月的甲方该得的款项。

f、在行政管理、销售和技术岗位上安排称职的人员有效地执行本协议的条款。

第三条 甲方承担的义务

甲方同意：

a、在本协议有效期内，它将尽最大努力以跟该公司目的相一致的方式继续和保持上述网站和网页。

b、在上述网站的每个网页的广告位上插进上述链接程序(tag)，确保当上述网页以800×600的解析度显示带有上述链接程序的广告时，在上述网站的每个相应的网页上能清楚地完全看到。

c、广告的效果和结果将以乙方提供的广告管理软件系统作出的报告为准。

d、在上述网站的主页上插进带有乙方标识的按扭，向潜在的广告商指明乙方独家代理促销本网站之所有广告位。

e、在得到新广告通知之后，如果甲方对新广告有任何反对意见的话，必须在接到新广告通知之后的一个工作日之内通知乙方。如果不能及时告知对新广告的反对意见，那么，在甲方把反对意见告知乙方之前都将被认为是甲方同意登载这些新广告。乙方在收到甲方的反对意见之后的一个工作日之内撤销这些新广告。

f、甲方向乙方提供有关用户、浏览者、库存量、使用报告、评估和用户研究、传送、统计要求的信息以及有关甲方的其它信息，乙方将适当地利用这些信息来推销广告。

h、甲方应按照与乙方双方拟定的具市场竞争力的合理广告价格和折扣，作为向广告主收取推销本网站的广告位的费用。

第四条 广告费

于本协议执行期间，乙方所招揽的广告主因刊登广告于本网站所应支付的广告费用，均应直接由乙方向广告主收全。

乙方应将广告主其他广告活动之广告收入，付给其中50%之广告所得予甲方。

第五条 知识产权

乙方根据这一协议使用的所有硬件、软件、程序、密码、商品名、技术、知识产权、许可证、专利、商标、技术知识和经营过程(统称乙方技术)仍然是乙方独家的产权。甲方对乙方的这些独家产权没有任何权利、称谓权或利益。在本协议终止时，双方应马上归还除了本协议规定可以保留的所有属于对方的信息、文件、手册和其它材料。

第六条 保密

乙方和甲方互相向对方作出保证，任何一方都不向(受本协议条款约束的本公司有权知道的雇员和董事以及有必要知道的分公司雇员和董事以外的)任何第三方透露有关这一协议条款的信息或对方认为不公开的保密信息，除非：

a、根据法律或法院(或规章法庭或行政法庭)有效判决必须提供的那些信息，在这种情况下，提供信息的一方应尽快通知另一方(如果可能应在透露以前通知对方)并应设法使这些信息得到保密对待--如果可能的话;

b、作为其正常的报告或评估程序的组成部分向本公司审计员或律师透露这些信息，如果需要让他们知道本协议条款的话;

c、为了行使其跟本协议不相矛盾的权利;

d、跟在政府机关备案有关的信息，或者法律所要求提供的信息，其中包括股票交易所或行情系统的规则所要求提供的信息;以及

e、跟乙方或甲方的融资、兼并、合并或股票销售有关的不得不透露的信息。

应当保密或有理由应当保密的信息或专利包括，但并不限于，有关乙方网络、销售、成本和其它未公布的财政信息、产品和经营计划、设计规划、营销数据资料和赞助者的信息，但不包括下述信息：

1、已经通过合法途径获得的信息或由一方独立开发的信息;

2、公开材料中已经透露的信息;

3、公众已经普遍知道的信息;

4、已经通过合法途径从第三方获得的信息;或者

5、法律要求透露的信息。

第七条 期限

本协议的期限应从协议生效之日，公元\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止，为期一年，当任何一方没有在协议期满前一个月前对他方提出终止协议的书面通知，本协议视为双方自期限截止时再自动续约一年。

第八条 网站和广告的内容

甲乙双方保证并同意，不包括或通过上述网址或网页提供任何被认为或可能被认为属于下述内容的材料，也保证并同意：

1、中国或当地法律确定为诽谤、色情、淫秽或诬蔑的内容;

2、侵犯任何第三方知识产权(包括版权、专利、商标、商业秘密或其它产权)的内容;

3、侵犯任何第三方公众形象或隐私的内容;

甲方保证并同意，在经营其网址和网页方面遵守各种各种法律、法令、法规和规定。

第九条 不得弃权

本协议不能放弃、修正、让与或转让，除非有甲方和乙方一致同意并签字的那种书面协议。甲方同意，如果它要让与或转让本协议，它将使该继承者或承让者承担本协议规定甲方应承担的所有义务。因此，任何让与、转让或继承都不能免除本协议规定甲方应承担的义务。

第十条 违约责任

双方都必须按照协议的内容执行。如有违约，违约方应向非违约方承担所有的经济损失和相应的法律责任。

第十一条 管辖法律

本协议受适用于在中国签署和执行的合同的中国法律管辖并根据这些中国法律进行解释，不考虑法律冲突的原则。

第十二条 通知

本协议要求或允许送达的所有通知都应该是书面通知，可以按后面列出的通信地址通过派人送达、电传、一级挂号邮寄送达。

第十三条 协议的完整性

本协议为一完整之协议，取代本协议签立前双方以前所签立的所有协议。

甲方：乙方： 有限公司

代表签字：代表签字：

地址：地址：

日期：日期：

**诊所转让合同范本8**

出租方(甲方)： 承租方(乙方)：

根据《\_民法典》及有关规定，为明确甲方与乙方的权利义务关系，双方在自愿、平等、等价有偿的原则下经过充分协商，特定立本合同。

第一条：转租内容

一、甲方将位于 门面转租给乙方。

二、甲方转租给乙方的房屋建筑面积为 平方米，使用面积 平方米。甲方同意乙方所租房屋作为经营用，其范围以乙方营业执照为准。

第二条：转租期限

一、转让期 年，自 年 月 日起至 年 月 日止。

第三条：租金及其他费用

一、乙方付甲方转让费 元正。

二、租金按甲方原签定的租赁租金 元正。

三、卫生费、 水电费、 工商费、 管理费等一切的所有债务,在 年 月 日前由甲方负责， 年 月 日后由乙方负责。

第四条：双方的权利与义务

一、甲方

(一)在合同期内，甲方不得再次转租其它商户。如违约应向乙方赔偿原来的转让费用双倍。

二、乙方

(一)在国家法律、法规、政策允许的范围内进行经营及办公。

(二)按合同内容交纳租金及其他费用。

第五条：付款方式及时间

(一)乙方支付的各项费用可采用银行转账、汇票或现金等方式。

(二)乙方每月应付清每月的租金及所有费用。

甲方： 乙方：

签字日期： 年 月 日

签字地点：

**诊所转让合同范本9**

(以下简称甲方)

(以下简称乙方)

双方兹就营业转让事宜，订立本契约，条件如下：

一、 转让标的：甲方愿将独资设立，坐落\_\_\_市\_路\_号的兴国商行，转让予乙方经营。

二、 本件转让价格及其计算标准：

(一) 兴国商行全部生财器具，存货作价为人民币\_\_\_万元。生财器具及存货另列清册交分别标明价格。

(二) 上列生财器具，存货经盘点如有增减变化数量，则依清册所记载价格，增减给付现金。

(三) 甲方应收未收款约计\_万元(详移交清册)，悉数由乙方承受，不另计价。惟乙方应承受甲方对外所欠一切债务(详移交清册)。

三、 付款办法：于签订本契约的同时，乙方交付甲方\_万元;其余款于点交完讫之日一次付清。

四、 点交日期及地点：双方订定\_\_\_\_\_\_\_年\_月\_日为点交日期，并定于商行现场为点交地点。

五、 特约事项：

(一) 本件点交以前，所有甲方对外所欠一切债务，概由乙方承受教育，并由乙方将营业承受承担债务的情况通知各债权人。点交前所积欠一切税捐、水电费用、房租、员工薪资亦同。

(二) 商号名称或延用原名称，或变更名称，悉依乙方自便，甲方不得置同。甲方并应协同乙方办理商号变更登记手续，不得借故推辞。

(三) 商号现承租坐落\_\_\_市\_路\_号的租赁权，由甲方让与乙方，并由甲方负责出租人与乙方办理续租\_年，与乙方另行换立租约，如出租人不允许续租或要求增加租金或提出其他条件，致乙方受害时，甲方应负赔偿责任。

六、 违约处罚：任何一方违反本契所列各条情形之一，即视违约论，对方有权解除契约。如系乙方违约，愿将已付款项，任由甲方没收;若系甲方违约，则应按所收的款项加倍返还以为违约处罚。若有其它损害，仍得请求赔偿。

七、 甲乙双方应各觅保证人，对甲乙双方的违约对他方应负赔偿责任，愿各负连带赔偿之责，并均抛弃先诉抗辩权。

八、 本契约一式四份，由甲乙双方及保证人各执一份为凭。

立契约书人

甲方：赵钱

保证人：

乙方：孙李

保证人：

年\_月\_日

附件：

**诊所转让合同范本10**

转让方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

顶让方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

房东(丙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙、丙三方经友好协商，就门面转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自己位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_街(路)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号的门面转让给乙方使用，建筑面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米;并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁协议中所享有的权利与义务，在甲方转让租期满后，租期按照原租赁协议顺延年，并由乙方与丙方按原协议条款重新签订租赁协议。不重新签订租赁协议不影响租期自动顺延。

二、丙方与甲方已签订了租赁协议，租期到\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止，月租金为\_\_\_\_\_\_\_元人民币，甲方剩余租期为\_\_\_\_\_\_\_月，剩余租金\_\_\_\_\_\_\_元由乙方支付给甲方。

三、门面转让给乙方后，乙方同意代替甲方向丙方履行原有门面租赁协议中所规定的条款。

四、转让后门面现有的装修、装饰全部归乙方所有，租赁期满后房屋装修等不动产归丙方所有，营业设备等动产归乙方(动产与不动产的划分按原有租赁协议执行)。乙方在接收该门面后，有权根据经营需要，在保证房屋安全使用的情况下进行装修。

五、乙方于本协议签订之日向甲方支付定金\_\_\_\_\_\_\_元。甲方在协议签订次日向乙方腾让门面并交付钥匙，同时乙方向甲方支付转让费共计人民币\_\_\_\_\_\_\_元，(大写：\_\_\_\_\_\_\_)，上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

六、乙方接手前该门面所有的一切债权、债务均由甲方负责;接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

八、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁门面，丙方按照转让费用标准补偿乙方。

九、本协议一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**诊所转让合同范本11**

本协议于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_\_签订.

甲方为:中国\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

协议工厂:中国\_\_\_\_\_\_厂(以下简称甲方)

乙方为：\_\_\_\_\_国\_\_\_\_公司(以下简称乙方)

第一章协议内容

乙方同意向甲方提供制造\_\_\_\_\_\_协议产品的书面及非书面专有技术。用该项技术所生产的协议产品的品种,规格,技术性能等详见本协议附件一(略)。

乙方负责向甲方提供制造,使用和销售协议产品的专有技术和其它所有有关技术资料。技术资料的内容及有关事项详见本协议附件二(略)。

乙方负责安排甲方技术人员在乙方工厂进行培训,乙方应采取有效措施使甲方人员掌握制造协议产品的技术,具体内容见本协议附件三(略)。

乙方派称职的技术人员赴甲方协议工厂进行技术服务.具体要求详见本协议附件四(略)。

乙方同意在甲方需要时,以最优惠的价格向甲方提供协议产品的备件。届时双方另签协议。

乙方有责任对本协议项目甲方需要的关键设备提供有关咨询。

乙方应向甲方提供协议产品的样机,铸件和备件,具体内容详见本协议附件五(略)。

甲方销售协议产品和使用乙方商标的规定,见本协议第八章。

第二章定义

协议产品指本协议附件一中所列的全部产品。

蓝图指乙方制造协议产品目前所使用的总图,制造图样,材料规范及零件目录等的复制件。

技术资料是指为生产协议产品所必须具有的乙方目前正用于生产协议产品的全部专有技术和其它有关设计图纸,技术文件等。

标准指为制造协议产品向甲方提供的技术资料中,由乙方采用和制定的标准。

入门费指由于乙方根据本协议第一章条,条,条,条,条规定的内容以技术资料转让的形式向甲方提供协议产品的设计和制造技术,甲方向乙方支付的费用。

提成费指在本协议有效期内,由于乙方所给予甲方连续的技术咨询和援助,以及甲方在协议有效期内连续使用乙方的商标和专有技术,甲方向乙方支付的费用。

协议有效期指本协议开始生效的时间到本协议条规定的本协议终止时间的期间。

第三章价格

按本协议第一章规定的内容,甲方向乙方支付的协议费用规定如下: 入门费为\_\_\_\_\_美元(大写)这是指协议产品有关的资料转让费和技术培训费,包括技术资料在交付前的一切费用。入门费为固定价格。

协议产品考核验收合格后,甲方每销售一台协议产品的提成费为基价的\_\_\_\_\_\_%。甲方向乙方购买的零件不计入提成费。

计算提成费的基价应是甲方生产协议产品当年十二月三十一日有效的,乙方在\_\_\_\_\_国\_\_\_\_\_\_市公布和使用的每台目录价格的\_\_\_\_\_\_\_%。

乙方同意返销甲方生产的协议产品.返销产品的金额为甲方支付乙方全部提成费的\_\_\_\_\_\_%。返销的产品应达到乙方提供的技术性能标准。每次返销的产品品种,规格,数量,交货期由双方通过友好协商确定。返销产品价格按条规定的提成基价计算,即目录价格的\_\_\_\_\_\_%。

第四章支付和支付条件

本协议项下的一切费用,甲方和乙方均以美元支付。甲方支付给乙方的款项应通过\_\_\_\_\_中国银行和\_\_\_\_\_国\_\_\_\_银行办理。如果乙方和甲方偿还金额,则此款项应通过\_\_\_\_\_银行和\_\_\_\_\_中国银行办理。所有发生在中国银行的费用,由甲方负担.发生在中国以外的银行费用由乙方负担。

本协议第三章规定的协议费用,甲方按下列办法和时间向乙方支付:

甲方收到下列单据,并审查无误后\_\_\_天内向乙方支付入门费\_\_\_美元(大写)。

(a)由乙方出具保证函.在乙方不能按照协议规定交付技术资料,保证偿还\_\_\_美元。

(b)即期汇票正,副本各一份。

(c)应支付金额为入门费总价的形式发票正本一份,副本三份。

(d)乙方出具的第一阶段产品的技术资料,样机,铸件和备件交付完毕的证明信正,副本各一份。

甲方收到乙方交付第二阶段产品的下列单据,并审查无误后\_\_\_\_天内向乙方支付\_\_\_\_\_美元(大写)。

(a)即期汇票正,副本各一份。

(b)商业发票正本一份,副本三份。

(c)空运提单正本一份,副本三份。

(d)乙方出具的第二阶段产品的技术资料,样机,附件五规定的\_\_\_\_已交付完毕的证明信副件各一份。

协议产品第一批样机验收合格后,甲方收到乙方下列单据,并审查无误后\_\_\_\_天内,向乙方支付\_\_\_\_美元(大写)。

(a)即期汇票正,副本各一份。

(b) 商业发票正本一份,副本三份。

(c)双方签署的\"协议产品考核验收合格证书\"影印本一份。

注:如果验收试验延迟并是甲方的责任,将不迟于协议生效后(时间)支付。

本协议第三章规定的提成费,甲方将在抽样产品考核验收合格后按下述办法和条件向乙方支付。

甲方在每日历年度结束后\_\_\_天内,向乙方提交一份甲方在上一日历年度的每种型号的产品实际销售量的报告。

乙方每年可派代表到协议工厂检查和核实甲方协议产品实际销售量的报告,甲方将给予协助。乙方来华费用由乙方负担。如果汇总和/或报告中所列的协议产品数量在检查时发现出入很大,则甲乙双方应讨论此差距并洽商采取正确的措施。

甲方收到乙方下列单据,并审查无误后\_\_\_\_天内向乙方支付提成费:

(a)即期汇票正,副本各一份。

(b)商业发票正本一份,副本三份。

(c)该年提成费计算书一式四份。

在协议期满年度内,甲方在协议终止后\_\_\_\_天内将提交一份最后销售协议产品数量的报告,以便乙方计算提成费。

按本协议规定,如乙方需向甲方支付罚款和赔偿时,甲方有权从上述任何一次支付中扣除。

第五章技术资料支付

乙方应按本协议附件二的规定向甲方提供技术资料。

乙方应在\_\_\_\_\_机场或车站交付技术资料。\_\_\_\_\_机场或车站的印戳日期为技术资料的有效交付日期。甲方应在收到资料两周内,确认资料收悉。

第一阶段产品的技术资料,样机,铸件和备件。

在协议生效后的\_\_\_\_\_周内,乙方必须发出一套蓝图,一套二底图和一套标准。可以分批交货。

在协议生效后的\_\_\_\_\_周内,乙方必须发出与第一阶段协议产品有关的全部技术资料,样机,铸件和备件。

第二阶段产品的技术资料和样机。

第二阶段开始日斯后的\_\_\_周内,乙方必须发出与第二阶段产品有关的一套蓝图,一套二底图和一套标准。可以分期交货。

第二阶段开始后的\_\_\_周内,乙方必须尽快发出与第一阶段协议产品有关的全部技术资料和样机,铸件和备件。

在每批技术资料或样机,铸件和备件发运后的\_\_\_\_小时内,乙方应将空运提单号,空运提单日期,资料编号,协议号,件数和重量电告甲方。同时 乙方应以航空信将下列单据寄给甲方:

(a)空运提单正本一份,副本两份。

(b)所发运技术资料,样机,铸件和备件的详细清单一式二份。

若乙方提供的技术资料或样机,铸件和备件在运输途中遗失和损坏,乙方在收到甲方关于遗失或损坏的书面通知书后,应尽快不迟于\_\_\_\_个月内免费补寄或重寄给甲方。

交付技术资料应具有适于长途运输,多次搬运,防雨,防潮的坚固包装。在每件包装箱的内部与外表,都应以英文标明下列内容:

(a)协议号

(b)运输标记

(c)收货人

(d)技术资料目的地

(e)重量(千克)

(f)样机,铸件和备件目的地

每箱内应附有详细装箱单一式四份。

第六章技术资料的改进和修改

为了适应中国的设计标准,材料,工艺装备和其它生产条件,在不改变乙方基本设计的条件下,甲方有权对乙方的技术资料进行修改和变动。甲方必须将这些修改和变动通知乙方。乙方有责任在培训或技术指导时协助甲方修改技术资料,详见附件三和附件四。

甲方必须在型号后加注尾标,以示区别那些影响形状,配合或功能的修改,并通知乙方。

协议有效期内,双方在协议规定的范围内的任何改进和发展,都应相互免费将改进发展的技术资料提交给对方。

改进和发展的技术,所有权属改进,发展的一方。

第七章质量验收试验

为了验证按乙方提供的技术资料制造的协议产品可靠性,由甲,乙双方共同在协议工厂对考核的协议产品的技术性能和要求进行考核验收。如果需要,也可以在乙方工厂进行试验或重做。甲方可派指定的人员验证重复试验,乙方负责重复试验和乙方人员的费用,甲方负责甲方参加重复试验的人员和翻译的费用。具体办法见本协议附件七。

考核试验产品的技术性能应符合乙方提供的本协议中的标准规定,即通过鉴定。甲,乙双方签署\"协议产品考核验收合格证明\"一式两份,每方各执一份。

如考核试验产品的技术性能达不到附件规定的技术参数,双方应友好协商,共同研究分析原因,采取措施,消除缺陷后进行第二次考核验收。

如考核试验产品不合格是乙方的责任,由乙方派人参加第二次考核验收的一切费用,由乙方负担。如系甲方责任,该费用则由甲方负担。

如考核试验产品第二次试验仍不合格时 如系乙方的责任,乙方应赔偿甲方遭受的直接损失,并采取措施消除缺陷,参加第三次考核,费用由乙方负担。如系甲主责任,该费用由甲方负担。

若考核试验产品第三次考核试验不合格时,双方应讨论执行协议的问题,如系乙方责任,则按协议条规定,甲方有权修正协议。如系甲方责任,则由双方共同协商进一步的执行问题。乙方将根据甲方的要求,为改进不合格的样机提供技术咨询。

第八章\"协议产品\"的出口和商标

甲方生产的\"协议产品\"可在\_国内销售,可根据下列条件出口到其它国家:

甲方应首先与乙方协商,要求在乙方的销售/分配网所在地区安排销售(销售,分配网包括乙方子公司和代理商)。出口销售的数量和项目将通过友好协商决定,若无法安排,则甲方可以自由出口,但是,甲方必须在完成交易后一周内,将项目,数量和购买商名称通知乙方。

在乙方销售/分配网不包括的地区,甲方可以自由销售。

对于甲方把\"协议产品\"装在中国的主机上出售到任何国家(包括在乙方销售/分配网所在地国家)的权利,乙方不得干涉。为维修中国出口的主机,甲方可以自由销售作为配件的\"协议产品\"。

在协议期间,甲方可以在\"协议产品\"上使用乙方使用的商标和标上甲方的商标,并注上\"\_\_\_\_\_\_厂制造\"。商标许可证应由甲方和\_\_\_\_\_公司单独签订。

当使用商标时,甲方生产的\"协议产品\"必须符合本协议项下由乙方提供的标准。在必要的时候,每年乙方可进行一次抽样试验。在抽样试验结果不符合乙方提供的标准时,乙方应建议甲方改进不合格的\"协议产品\"并在\_\_\_\_个月内再次进行试验。若结果仍不符合,则乙方就可中止甲方使用其商标的权利。甲方可再次提交另外的样品给乙方进行试验。再次抽样试验,结果符合乙方提供的标准时,乙方将再次给予甲方使用其商标的权利。

第九章保证

乙方保证其提供的技术资料是在协议生效时乙方使用的最新技术资料,并乙方拥有的技术资料完全一致。在协议期间,\"协议产品\"设计变化的技术通知书和技术改,发展资料,乙方将及时地送至甲方。

乙方保 其提供的技术资料是完整的,清晰的,可靠的,并按第五章的规定按时交付。有关定义如下:

\"完整\"系指乙方提供的资料是本协议附件中规定的全部资料,并与乙方自己工厂目前使用的资料完全一致。

\"可靠\"系指甲方按技术资料制造的协议产品应符合乙方按本协议提供的协议产品技术规范。

\"清晰\"系指资料中的图样,曲线,术语符号等容易看清。

如果乙方提供的技术资料不符合条的规定时,乙方必须在收到甲方书面通知书后\_\_\_\_\_天内免费将所缺的资料,或清晰,可靠的资料寄给甲方。

当乙方不能按本协议第五章或条规定的时间交付资料,则乙方应按下列比例向甲方支付罚款。迟交\_\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_周,每整周罚款为入门费总价的\_\_\_\_\_\_\_%。迟交\_\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_周,每整周罚款为入门费总价的\_\_\_\_\_\_\_%。迟交超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_周以上,每整周罚款为入门费总价的\_\_\_\_\_\_\_%。

若发生条事项,乙方支付给甲方的罚款总数不超过\_\_\_\_美元(大写)。

乙方支付给甲方的条中规定的罚款,应以迟交的整周数进行计算。

乙方支付给甲方罚款后,并不解除乙方继续交付上述资料的义务。

按第七章的规定,由于乙方的责任,产品考核经三次不合格时,则按以下办法处理:

若考核产品不合格时以致甲方不能投产,则必须修改协议,采取有效措施将不合格的产品从协议中删除。乙方应退还甲方已经支付的那部分金额。这部分退还金额仅限于协议产品总的范围中不合格产品所占部分。并加年利\_\_\_\_\_%的利息。

如果根据条修改协议,则甲方放弃只涉及不合格的那部分产品和零件的制造权,甲方将退回有助于制造这些不合格产品的全部文件,不可复制或销毁。

第十章许可证和专有技术

乙方保证自己是根据本协议规定向甲方提供许可证和专有技术的合法者,并能够合法地向甲方转让上述许可证和专有技术而无任何第三者的指控。如果第三方提出侵权的控诉,则乙方应与第三方处理此控诉并负责法律和经济责任。

与本协议有关的完整的\_\_\_\_\_国专利清单列入附件二,本协议生效一个月内,乙方将向甲方提供专利影印本一式二份,但不给予\_ \_\_国专利许可证或应不包括此许可证。

本协议终止后,甲方仍有权使用乙方提供的许可证和专有技术,而不承担任何义务和责任。协议终止后,使用\_\_\_\_\_商标的权利也将终止。

双方都应履行本协议,不应以任何方式向任何第三者透露和公布双方提供的任何技术资料或商业情报。

第十一章税费

凡因履行本协议而引起的一切税费,发生在中国以外的应由乙方承担。

在执行协议期间,乙方在中国境内取得的收入应按中国税法缴税。此税费由甲方在每次支付时扣交,并将税务局的收据副本一份交乙方。

第十二章仲裁

凡因执行本协议而引起的一切争执,应由双方通过友好协商来解决。在不能解决时,则提交仲裁解决。

仲裁地点在北京,由是国国际贸易促进委员会对外经济贸易仲裁委员会按该会仲裁程序暂行规则进行仲裁。仲裁也可在瑞典的斯德哥尔摩进行,并由斯德哥尔摩商会仲裁院按仲裁院的程序仲裁。

仲裁裁决应是终局裁决,对双方均有约束力,双方都应遵照执行。

仲裁费由败诉一方负担。

在仲裁过程中,本协议中除了接受仲裁的部分外,仍应由双方继续执行。

第十三章不可抗力

若签约的任一方,由于战争及严重的火灾,水灾,台风或地震所引起的事件,影响了协议的执行时,则应延迟协议期,延迟时间应相当于事故所影响的时间。

责任方应尽快地将发生的人力不可抗拒事故电告另一方,并在\_\_\_天内以航空挂号将有关当局出具的证明文件提交另一方确认。

若人力不可抗拒事故延续到\_\_\_\_\_天以上时,双方应通过友好协商尽快解决协议继续执行问题。

第十四章协议生效及其他

协议在甲方和乙方代表签字之后,双方需向各自政府申请批准,并以最后批准一方的日期作为生效日。双方应尽最大努力在\_\_\_\_天期限内获得批准。并用电报通知对方,随之以信件予以确认。若协议签字后\_\_\_\_个月内不能生效,由本协议对甲方和乙方都无约束力,经双方意,申请批准的期限可以延长。

本协议用\_\_\_文和中文书写各四份,\_\_\_\_文文本和中文文本具有同等效力。双方执中,\_\_\_\_\_\_文文本各二份。

本协议从协议生效之日起\_\_\_\_年内有效。有效期满后,本协议即自动失效。除非在协议有效期内双方另有协议, 二阶段协议产品开始日期将由乙方来华指导时,双方签订备忘录予以确认。

协议期满前\_\_\_个月之前的任何时候,甲方或乙方均可提出要求进行协议延期的谈判,届时签订协议延期的专门条款。

协议第一阶段在协议生效之日开始,协议第二阶段的开始日期预期为协议生效后的第\_\_\_\_个月。

协议终止前,任何协议项下发生的未清理的赊欠和债务将不受协议终止的影响。协议的终止并不能解除债务赊欠一方对另一方的债务。

本协议附件均为本协议不可分割的部分,与协议正文具有同等效力。

协议签字前双方之间的所有来往通讯文电,从协议生效之日起自动失效。

只有根据双方授权代表签字的书面文件才能对本协议进行更改和补充。这些文件将成为协议不可分割的部分。

双方为履行本协议而进行的通讯应以\_\_\_\_\_国文书写一式二份。

在对方预先没有同意前,双方不应将本协议的任何权利和/或义务转让给第三方。

本协议中的任何条款并不影响\_\_\_\_\_国和任何其他国家之间的贸易。

甲方同意从乙方购买一批(原材料或半成品),以便甲方生产\"协议产品\",金额为\_\_\_美元(大写)。特定零件的订货和计划由考察小组在\_\_\_\_国确定,如价格和条件优惠,甲方将从乙方再订一批(原材料或零件)。

第十五章法定地址

甲方:中国\_\_\_\_\_\_公司

地址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工厂

地址:\_\_\_\_\_省\_\_\_\_市

电话:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方:\_\_\_\_\_国\_\_\_\_\_\_\_\_公司

地址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司代表乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司代表\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工厂代表

(签字)(签字)(签字)

甲方律师乙方律师

(签字)(签字)

**诊所转让合同范本12**

甲方：(转让方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：(受让方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《协议法》，就甲方将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的商铺，转让给乙方一事，经甲乙双方协商，就店面转让达成本商铺转让协议：

第一条甲方于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_商铺(面积\_\_\_\_\_\_平方米)转让给乙方使用。并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁协议中所享有的权利与义务。

第二条该店铺产权为房东，房东与甲方签订了租赁协议，协议到期日期为\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，年租为\_\_\_\_\_\_人民币，店面交给乙方使用后，乙方同意代替甲方向房东履行租赁协议，每年交纳该协议约定由甲方交纳的水电费等各项费用。

第三条该店铺现有装修，装饰，工具，设备(包括\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)全部无偿归乙方使用，该协议期满后，不动产归房东所有，其他归乙方所有。

第四条乙方在一次性向甲方支付顶手费人民币大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元整(小写：\_\_\_\_\_\_元)，甲方不得向乙方索取任何其他费用。

第五条乙方接收后，由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关，乙方接手前，该店铺的所欠一切债务及售后等事项由甲方负责，与乙方无关。

第六条乙方逾期向甲方交付转让金，甲方保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁协议中所享有的权利与义务。如由甲方原因导致乙方不能正常使用或甲方自己中途收回店铺，甲方应退回乙方全部转让费，赔偿装修，添置设备损失费，并支付乙方转让费\_\_\_\_\_\_的违约金。

第七条商铺转让协议范本一式二份，甲、乙各执一份，具有相同法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**诊所转让合同范本13**

出 让 方： (甲方)

出让方经纪机构：

受 让 方： (乙方)

受让方经纪机构：

审核机构： 产权交易所

签约地点： 签约日期： 年 月 日

按照国家有关产权交易的政策、法规，甲乙双方通过友好协商，本着公开、公平、公正的原则，就甲方向乙方转让企业产权的有关事宜达成一致，签署以下产权转让协议。内容如下：

一、被转让的企业产权、评估情况、转让价格及方式

转让产权所属企业：

法定代表人：

住 所 地：

与甲方关系：

资产总额：

债务总额：

净资产：

土地面积 M 2 ( 亩)

建筑面积 M 2

机械设备： 台/套

供 电 KVA

供 水 吨/日

转让价格：

转让方式：

(单位：万元)

(资产明细详见本协议附件)

二、职工安置

产权转让企业的在职职工 人由 安置，离退休职工 人由 管理。具体办法详见本协议附件 。

三、产权转让企业的债权、债务处理

四、付款方式及办法

1.乙方应在 年 月 日前付清其全部应付款项，详见本协议附件 。

2.其他约定：

五、产权交割及有关手续的办理

1.本协议生效后，双方经纪机构组织甲乙双方按照转让产权资产清单进行交割。交割工作在本协议生效后 个月内办理完毕。在此期间，甲方应保证移交财产的安全完整。交割过程中，双方应互为对方工作提供便利条件。

2.交割工作完成后，双方经纪机构组织甲乙双方签署《资产交接清单》。

3.甲乙双方持签署后的《资产交接清单》和本协议，到审核机构办理《产权转让交割单》。

4.甲乙双方按国家有关规定办理相关的变更手续，所需费用由各方按国家有关规定负担。

5.其他约定事宜：

六、违约责任

1.甲乙双方均应遵守本协议规定，履行各自的义务。任何一方非因法定原因中止协议，须提前一个月书面通知审核机构、经纪机构和对方，各方协商一致后签订协议中止协议，规定中止协议的期限和中止协议造成损失的赔偿。

2.乙方应严格按照协议规定的时间向甲方支付产权购买价款，每迟交一日应按本协议交易资产总额的 %交付滞纳金。

3.若乙方超过规定时间 日仍未付清其应付款项，则被视为违约。乙方须将其所取得的财产退还甲方，并承担全部手续的办理费用。乙方已支付款项在扣除因违约而给甲方造成的经济损失以及本协议交易资产总额 %的违约金等费用后，由甲方退还乙方，不足部分由乙方承担，甲方保留继续追索的权利。双方向审核机构和经纪机构支付的费用不再退还。

4.乙方在未交清本协议全部价款之前，不得将受让资产抵押、转让，否则应视为违约并按本协议交易资产总额的 %向甲方支付违约金。

5.甲乙双方未能按规定期限完成产权交割工作，如属非不可抗

力原因所致，由违约方承担违约责任并按本协议转让资产总额的 %向对方支付违约金，违约金不足以补偿对方损失的，由违约方继续偿付。

七、协议的变更与解除

甲方或乙方如要对协议的内容进行变更协议，应当在经纪机构的主持下协商一致;变更的协议报产权交易所备案后生效。当发生下列情况之一时可以解除协议：

1.由于不可抗力致使不能实现本协议目的。

2.双方协商同意解除协议并不因此损害国家或社会公众利益。

八、协议纠纷的处理

凡甲乙双方及其经纪机构因本协议发生的履约纠纷，各方一致同意提请xx市仲裁委员会仲裁或向法院起诉。

九、其他约定

1.本协议中所用的时间概念“日”，除指明为工作日外，均为日历日。

2.本协议使用的计量货币为“人民币”。

3.本协议中“交易资产总额”以资产评估总值的数额为准。

十、本协议如有未尽事宜，由甲乙双方在双方经纪机构主持下按规定协商达成附加协议作为本协议附件并报审核机构备案，附加协议与本协议具有同等法律效力。

十一、本协议正本一式叁份，各具同等法律效力，双方各执壹份，审核机构留存壹份。副本 份，分送缔约各方留存。

十二、本协议在甲乙双方及其经纪机构签章并经产权交易所审核后于 年 月 日起正式生效。

出 让 方(盖章): 受 让 方(盖章):

法定代表人(签章): 法定代表人(签章):

委托代理人(签章): 委托代理人(签章):

注册地址: 注册地址:

邮政编码: 邮政编码:

出让方经纪机构(盖章): 受让方经纪机构(盖章):

经纪机构出市代表(签章): 经纪机构出市代表(签章):

审核机构(盖章):

法人代表(签字): 委托代理人(签字):

**诊所转让合同范本14**

出卖方：(以下简称甲方)

买受方：(以下简称乙方)

经甲、乙双方协商，达成以下协议：

乙方自愿购买甲方种鸭场，种鸭万头及其配套场区，每只XX元，共计：XX万元。

本种鸭场种鸭基价由甲方参照周边同级别养殖小区基本相同的价格执行和管理。

种鸭场由于国家食品安全法规定，不得自行生产饲料，种鸭用饲料必须用品牌全价饲料，合格厂家饲料，饲料价格为同等市场价。

乙方自主养殖，甲方不干预，风险自负，种鸭保险费及保险赔偿，由乙方全部所得，甲方不参与。

种鸭卖买乙方自由，甲方不得干预。

种鸭场所有种鸭用药必须符合国家动物用药规定，绝不使用人用药品，如查到，谁用谁负责，与甲方无关。

乙方必须协同甲方共同做好小区治安、防火、防盗等工作，有必要时由公安机关介入。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份具有同等效力，经双方签字盖章日起生效。

甲方：

X年XX月XX日

乙方：

X年XX月XX日

**诊所转让合同范本15**

甲方：后勤服务有限公司

乙方：(转出方) 身份证号：

丙方：(转入方) 身份证号：

经甲乙丙三方友好协商，就店面转让达成以下协议，并共同遵守：

第一条 乙方于 年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前将位于 店铺(面积\_\_\_\_平方米)转让给丙方使用。

第二条 门面产权属于甲方，甲方与乙方签订了租凭使用合同，现甲、乙 、丙三方另签订《合同主体变更协议》，将甲乙双方签订的租赁使用合同所规定的权利和义务转至甲丙双方。

第三条 丙方在 年 月 日前一次性向乙方支付转让费人民币大写 元整(小写： 元)，上述费用包括乙方交给甲方的押金两万元及该店铺装修和购买设备的费用。该店铺现有装修，装饰，设备(包括：书架、玻璃门、电脑桌3张、柜子3个、凳子5张、复印机1台、打印机2台、传真机1台、电脑1台、照相机1台)全部归丙方所有。

第四条 剩余房租费及店面内的宽带费，书籍、杂志等的批发费用合计 元由丙方在 年 月 日前支付给乙方，之后全部货物归丙方所有。

第五条 乙方在丙方支付全部费用后，需将乙方经营时所欠批发商的书款和之前的水电费、卫生费全部结清，丙方接手后一切费用与乙方无关。

第六条 合同一式两份，自签字之日起生效。

甲方(公章)： 甲方负责人(签章)：

乙方(签章)：

丙方(签章)：

年 月 日

**诊所转让合同范本16**

甲方(卖方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(买方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方根据《合同法》、《消费者权益保护法》及有关法律、法规，经协商一致，签订本合同。

第一条乙方按下表所列要求购买甲方商品：

商品名称货号规格质地颜色单位单价数量金额

合计金额：万仟佰拾元角分(￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

备注：甲方预收乙方定金\_\_元，乙方尚欠甲方货款\_\_元。

第二条质量要求：甲方所出售的`商品必须符合国家标准、行业标准、企业标准(由甲乙双方选择一种标准，在括号内打√)。

第三条验收方法：乙方足额付给甲方货款，甲方按第一条表格所列要求交付商品。

第四条违约责任：甲方不能按期交货，每逾期一天，按总货值的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%偿付乙方违约金。收付定金的，甲方不能履行合同，双倍偿还乙方定金;若乙方不能履行合同，无权要求返还定金。

第五条争议解决：本合同在执行中如发生争议或纠纷，甲乙双方先自行协商或提请有关部门调解解决，解决不成时，按以下第项处理。

(1)申请\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

(2)依法向人民法院提起诉讼。

第六条其它约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第七条本合同一式两份，双方各执一份，自双方签章之日起生效。合同执行期间，如有未尽事宜，甲乙双方协商另订附则，所有附则均与本合同有同等法律效力。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经办人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**诊所转让合同范本17**

转让方：(以下简称：甲方)

(法 人)身份证号： 家庭住址：

(负责人)身份证号： 家庭住址：

受让方：(以下简称：乙方)

身份证号： 家庭住址：

甲乙双方就“ ”转让事宜，本着友好互利的原则，经双方协商一致，签订本协议，以资共同信守执行。

第一条甲方以人民币 元(大写：元整)的价格整体转让给乙方位于“ ”的，网吧工商注册号：，文化经营许可证： 。转让完成后乙方享有“科隆网吧”全部产权和经营权。

第二条网吧经营场地面积 平方米左右，场地为租赁，甲方保证房东同意转租，转让费中包含了甲方之前支付的场地租赁费(房租已交纳至年月日止)。

第三条签定本合同时,乙方向甲方交纳定金人民币 元(大写：元整)，交纳定金后，甲方不得以任何形式变更网吧物品更不得将网吧转让给他人，如甲方违约，除退还全部定金外，双倍赔偿乙方。

第四条付款方式：定金交纳后天内交付第一笔款项人民币 元(大写： 元整)，甲乙双方于本合同签订次日完成网吧及全部设施交接，之后由乙方独立经营，并开始承担本网吧有关全部责任;余款在20xx年 月 日前全额付清。如乙方拒不付清，甲方有权收回网吧。

第五条本合同网吧转让范围包括网吧内所有电脑(含全部服务器、交换机及相关软件)、桌椅、上网设备、线路、空调、冰柜、风扇、场地及所有杂物。(详见合同附件)

第六条甲方转让给乙方网吧的所有证照及相关合同，包括《网络文化经营许可证》、《消防意见同意书》、《营业执照》、《卫生许可证》、《食品流通经营许可证》及《房屋租赁合同》等。甲方有义务积极配合乙方办理所有证件的变更、过户等手续。

第七条在网吧交付乙方以前，甲方必须将所有积欠一切的税款、水费、电费、房屋 租赁费、电信宽带费用、雇员工资等一律付清。

第八条甲方现雇用的员工，除乙方同意留用外，其余均由甲方负责解散。

第九条甲乙双方约定，为保证网吧会员正常使用，本网吧原有会员卡共张，余额 元，扣除优惠后，甲方向乙方补偿 元，此费用在乙方需向甲方支付的转让费中扣除。

第十条如有未尽事宜，甲乙双方协商，以附件形式补充解决，补充协议与原合同具有同等法律效力。

第十一条 本合同一式四份，甲方两份，乙方两份，甲乙双方签字后生效，具有同等的法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**诊所转让合同范本18**

甲方：

乙方

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn