# 查看转让合同范本(通用29篇)

来源：网络 作者：情深意重 更新时间：2024-02-16

*查看转让合同范本1转让方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_受让方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲、乙双方经友好协商，就宾馆永久性转让事宜达成以下协议：一、甲方同意将其自有自营的位于 宾馆全套设备证、照转让给乙...*

**查看转让合同范本1**

转让方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好协商，就宾馆永久性转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将其自有自营的位于 宾馆全套设备证、照转让给乙方使用。

二、转让费一次性付清;合计: \_\_\_\_\_元,大写(￥：\_\_\_\_\_ 元)。 今收到现金宾馆转让费：\_\_\_\_\_ 元。

三、甲方必须协助乙方办理所有证件的过户变更手续，费用甲方自付。

四、上述转让费用包括装修、装饰、设备及一切手续(证、照)，甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、该宾馆的营业执照、特种行业许可证、卫生许可证由甲方协助办理过户(变更)，经营范围为住宿，乙方接手经营前该宾馆及营业执照上所载企业所欠一切债务债权由甲方负责偿还，与乙方无关。

六、甲方应保证此宾馆没有抵押和转让。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**查看转让合同范本2**

转让方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

转让方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_一幢转让给乙方使用，建筑面积为\_\_\_\_\_平方米。

二、租期为\_\_\_\_\_年，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，乙方一次性支付甲方租金为\_\_\_\_\_万元人民币(大写：\_\_\_\_\_万元)。店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方向房东履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且每年定期交纳该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

三、转让后店铺现有的装修、装饰归乙方所有，租赁期满后房屋装修等不动产归甲方所有，任何东西不得破坏。如房屋需要装修，房屋外不得有任何改动，如进行改动造成所有损失全面由乙方承担。

四、乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责;接手后在租赁期内的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

五、在租赁期内乙方不得将店铺转让给他人。发现转让给他人，甲方立即收回，造成的损失有乙方承担。

六、由于该店铺产权属于\_\_\_\_\_人民政府这以特殊产权的原因，乙方租赁后对外不得讲该店由甲方转让使用，要讲乙方与甲方共同经营，避免造成不必要的麻烦和解释。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，甲方退还实际租赁天数的租金，其它损失由乙方自己承担，与甲方无关。

八、乙方必须如实向甲方讲明经营项目，如超经营项目或经营过程中出现违法行为或造成不良后果，政府部分出面要求停止经营的，甲方立即收回经营权，造成的损失全部有乙方责任。

九、本合同一式二份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

房东签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**查看转让合同范本3**

转让方(以下简称甲方)：\_\_\_\_工作单位：\_\_\_\_住址：\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方(以下简称乙方)：\_\_\_\_工作单位：\_\_\_\_住址：\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经自愿协商达成一致，甲方将自我合法拥有的一套房屋转让给乙方，双方就房屋转让相关事宜达成以下合同条款，以资共同遵守：

>第一条转让房屋的基本情景

转让房屋(以下简称该房屋)位于\_\_\_\_市\_\_\_\_区\_\_\_\_路\_\_\_\_号\_\_\_\_单元\_\_\_\_层\_\_\_\_室，房屋结构为\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_\_平方米(包括卧室、客厅、卫生间、厨房、阳台、及其附属设施)，实际使用面积\_\_\_\_平方米，还有地下室一间。

>第二条转让价格

双方商定该房屋转让价格为(人民币)\_\_\_\_元整，大写\_\_\_\_拾\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_元整(人民币)。

>第三条付款方式

双方一致同意购房款由乙方一次性支付。在交付乙方房产证的同时由乙方全部支付。甲方在收款时应向乙方出具收据。

>第四条房屋交付

甲方应于本合同生效之日起日内，将上述房屋的全部钥匙交付乙方，并在双方在场的情景下由乙方对房屋进行验收，乙方如无任何异议，视为该房屋情景贴合本合同约定，甲方完成房屋交付，上述房屋的占有、使用、收益、处分权归乙方行使。

>第五条房屋过户

房屋交付乙方后，甲方应当在\_\_\_\_时光内办理该房屋的过户手续，将该房屋的产权证办理到乙方名下，办理产权证相关费用由\_\_\_\_承担。

>第六条甲方的承诺保证

甲方保证自我对该转让房屋拥有处分权，转让该房屋不存在法律上的障碍。甲方保证该转让房产不涉及第三方的\'权利。\_\_\_\_

>第七条其他事项

1、本合同未尽事宜，由双方另行协商，并签订补充协议，补充协议和本合同具有同等法律效力。

2、本合同在履行过程中发生争议，由双方协商解决。

3、本合同自甲、乙双方签字之日起生效。

4、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方：\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_

证明人：\_\_\_\_

20\_\_年\_月\_日

20\_\_年\_月\_日

20\_\_年\_月\_日

**查看转让合同范本4**

转让方（甲方）：\_\_\_\_身份证号码：

受让方（乙方）：\_\_\_\_身份证号码：

出租房（丙方）：\_\_\_\_身份证号码：

根据我国《合同法》的有关规定，经甲、乙、丙三方友好协商，就下述店铺转让事宜达成如下协议：

第一条、转让店铺位于位于\_\_\_\_\_\_\_\_，建筑面积平方米；丙方为上述转让店铺的所有权人和出租方。现对甲、乙双方根据本合同约定转让上述店铺承租权的行为，丙方表现同意。原甲、丙双方所签《租房协议》的权利与义务转由乙方享有和履行，乙方与丙方不再另行签订租赁合同。本合同生效和店铺交接完毕后，甲、丙双方之间原店铺租赁合同终止履行，权利义务自行解除。

第二条、丙方与甲方已签订了《租房协议》，约定的租期为年，即自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，月租金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。租金为每年交付一次，并于约定日期提前一个月交至丙方。店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方向丙方履行原有《租房协议》中所规定的条款，并且每年定期交纳租金及该《租房协议》所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

第三条、转让店铺现有的装修、装饰及其他所有营业设备在转让后归乙方所有。乙方在接收该店铺后，有权根据经营需要或经营状况，在保证房屋安全使用的情况下进行再次装修或再次转让。

第四条、乙方于本合同签订之日向甲方支付转让费定金\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_）。甲方在合同签订次日向乙方腾让店铺并交付钥匙，乙方在年月日前一次性向甲方支付余下的转让费共计人民币\_\_\_\_元，（大写：\_\_\_\_），

上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

第五条、甲方应该协助乙方办理该店铺的工商营业执照、卫生许可证等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责；乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

第六条、如乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方应每日向甲方支付转让费的千分之一作为违约金，逾期30日的，甲方有权解除合同，并且乙方必须按照转让费的10%向甲方支付违约金。如果由于甲方原因导致转让中止，甲方同样承担违约责任，并向乙方支付转让费的10%作为违约金。

第七条、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

第八条、补充协议：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第九条、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

另注：如前承租人即甲方转让店铺时有隐情，（比如合同签订前政府已下令拆迁店铺或是有其它会给乙方经营造成影响的问题，但在转让时未能如实告知乙方），乙方有权解除合同并要求甲方退还转让费。

甲方签字：\_\_\_\_乙方签字：\_\_\_\_丙方签字：\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_

**查看转让合同范本5**

转让方:（以下简称甲方）

受让方：(以下简称乙方）

\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司(以下简称合营公司)，于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日成立，由甲方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合资经营，注册资金为\_\_\_\_\_币\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，投资总额\_\_\_\_\_\_\_币\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，实际已投资\_\_\_\_\_币\_\_\_\_\_\_\_\_万元。甲方愿将其占合营公司\_\_\_\_ %的股权转让给乙方;经公司董事会通过，并征得他方股东的同意，现甲乙双方协商，就转让股权一事，达成协议如下：

一、股权转让的价格、期限及方式

1、甲方占有公司\_\_\_\_%的股权，根据原合营公司合同书规定，甲方应投资\_\_\_\_币\_\_\_\_\_\_万元。现甲方将其占公司\_\_\_\_%的股权以

\_\_\_\_币\_\_\_\_\_\_万元转让给乙方。

2、乙方应于本协议生效之日起\_\_\_\_天内按第一条第一款规定的货币和金额以银行转帐方式分\_\_\_\_次付清给甲方。

二、甲方保证对其拟转让给乙方的股权拥有完全、有效的处分权，保证该股权没有质押，并免遭第三人追索，否则应由甲方承担由此引起的一切经济和法律责任。

三、有关公司盈亏(含债权债务)的分担(任选一款)。

1、本协议生效后，乙方按股份比例分享利润和分担风险及亏损(含转让前该股份应享有和分担公司的债权债务)。

2、股权转让前，聘请在中国注册的会计师(或其他方式)对公司进行审计，乙方按双方认可的审计报告表的范围承担甲方应分担的风险、亏损和享有权益。股权转让生效后，若发现属转让前，审计报告表以外的合营公司的债务，由乙方按股权比例代为承担，但应由甲方负责偿还。股权转让生效后，乙方取得股东地位，并按股份比例享有其股东权利和承担义务。

3、股权转让前，聘请在中国注册的会计师(或公司董事会组织)对公司进行审计，甲方按审计报告表的范围承担应分担的风险、亏损和享有权益，甲方应分担的债权债务，应在其股权款中扣除。本协议生效后，尚未清结的以及审计报告以外属甲方应分担的债权债务，均由乙方按股权比例享有和承担(或由乙方先行承担，然后由乙方向甲方追偿)。

四、违约责任

如乙方不能按期支付股权价款，每逾期一天，应支付逾期部分总价款千分之\_\_\_\_\_\_的逾期违约金。如因违约给甲方造成经济损失，违约金不能补偿的部分，还应支付赔偿金。

五、纠纷的解决(任选一款)

凡因履行本协议所发生的争议，甲乙双方应友好协商解决如协商不成：

1、向\_\_\_\_\_\_\_人民法院起诉;

2、提请仲裁委员会仲裁;

六、有关费用负担

在转让过程中，发生的与转让有关的费用(如公证、审计、工商变更登记等)，由方承担。

七、生效条件

本协议经甲乙双方签订，经\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公证处公证后，报政府主管部门批准后生效，双方应于三十天内到工商行政管理机关办理变更登记手续。

八、本合同一式\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_份，合营公司、公证处各执一份，其余报有关部门。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**查看转让合同范本6**

发包方(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(以下简称乙方)： 身份证号码

经甲乙双方友好协商,就揭阳市榕城区女人街店转让事宜达成协议签订本转让合同。

第一条 乙方转让经营位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，乙方可以更改甲方的经营范围。

第二条 店面的坐落、面积、装修、设施情况

1、甲方转让给乙方的店面位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，店面面积\_\_\_\_\_\_\_

2、该店面现有装修及设施、设备情况作为甲方按照合同约定交付给乙方使用。

3、本合同签订后当日内，甲乙双方共同对移交给乙方的财产进行清点、确认、交接。

4、 甲方负责教会乙方人员奶茶店所有产品的调配方法，教会为止。

5、 乙方如需更改甲方和奶茶品牌所有人签订的合同上的被特许人名称，甲方愿意协助办理，但是因此产生的所有费用，均由乙方承担。

第三条 转让金用支付方式

1、 该店转让金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_整)。

2、 转让金支付方式：自本同生效后当日内一次性付清转让金 元。交付甲方。

第四条 店面交付的验收

1、甲方应保证门店本身及附属设施、设备处于正常使用状。

2、验收时双方共同参与，如对装修、器物等设施有异议应当场提出。并协商解决

3、 甲方交还乙方的店面及附属设施应保持完好的状态，留下的物品甲方有权处理

4、 在转让以后，甲方负责店面房租合同的转让到乙方名下事宜。一同协助乙方以后房租到期的后续房租的价格协调，房租由乙方支付。由租房产生的费用(包括但不限于房租、租房税、租房押金等)均由乙方支付甲方将不从中获取利益 第五条 争议解决

本合同发生的争议，由双方当事人协商或申请调解;协商或调解解决不成的，依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

本合同生效之后乙方将拥有自主经营权利，甲方将不得与无故干预正常的经营。未尽事宜时，甲、乙双方可协商一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。本合同自双方签(章)后生效。

第七条 其他约定事项补充

本合同及附件一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，由甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_份。具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**查看转让合同范本7**

转让方:（以下简称甲方）

受让方：(以下简称乙方）

\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司(以下简称合营公司)，于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日成立，由甲方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合资经营，注册资金为\_\_\_\_\_币\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，投资总额\_\_\_\_\_\_\_币\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，实际已投资\_\_\_\_\_币\_\_\_\_\_\_\_\_万元。甲方愿将其占合营公司\_\_\_\_ %的股权转让给乙方;经公司董事会通过，并征得他方股东的同意，现甲乙双方协商，就转让股权一事，达成协议如下：

一、股权转让的价格、期限及方式

1、甲方占有公司\_\_\_\_%的股权，根据原合营公司合同书规定，甲方应投资\_\_\_\_币\_\_\_\_\_\_万元。现甲方将其占公司\_\_\_\_%的股权以

\_\_\_\_币\_\_\_\_\_\_万元转让给乙方。

2、乙方应于本协议生效之日起\_\_\_\_天内按第一条第一款规定的货币和金额以银行转帐方式分\_\_\_\_次付清给甲方。

二、甲方保证对其拟转让给乙方的股权拥有完全、有效的处分权，保证该股权没有质押，并免遭第三人追索，否则应由甲方承担由此引起的一切经济和法律责任。

三、有关公司盈亏(含债权债务)的分担(任选一款)。

1、本协议生效后，乙方按股份比例分享利润和分担风险及亏损(含转让前该股份应享有和分担公司的\'债权债务)。

2、股权转让前，聘请在中国注册的会计师(或其他方式)对公司进行审计，乙方按双方认可的审计报告表的范围承担甲方应分担的风险、亏损和享有权益。股权转让生效后，若发现属转让前，审计报告表以外的合营公司的债务，由乙方按股权比例代为承担，但应由甲方负责偿还。股权转让生效后，乙方取得股东地位，并按股份比例享有其股东权利和承担义务。

3、股权转让前，聘请在中国注册的会计师(或公司董事会组织)对公司进行审计，甲方按审计报告表的范围承担应分担的风险、亏损和享有权益，甲方应分担的债权债务，应在其股权款中扣除。本协议生效后，尚未清结的以及审计报告以外属甲方应分担的债权债务，均由乙方按股权比例享有和承担(或由乙方先行承担，然后由乙方向甲方追偿)。

四、违约责任

如乙方不能按期支付股权价款，每逾期一天，应支付逾期部分总价款千分之\_\_\_\_\_\_的逾期违约金。如因违约给甲方造成经济损失，违约金不能补偿的部分，还应支付赔偿金。

五、纠纷的解决(任选一款)

凡因履行本协议所发生的争议，甲乙双方应友好协商解决如协商不成：

1、向\_\_\_\_\_\_\_人民法院起诉;

2、提请仲裁委员会仲裁;

六、有关费用负担

在转让过程中，发生的与转让有关的费用(如公证、审计、工商变更登记等)，由方承担。

七、生效条件

本协议经甲乙双方签订，经\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公证处公证后，报政府主管部门批准后生效，双方应于三十天内到工商行政管理机关办理变更登记手续。

八、本合同一式\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_份，合营公司、公证处各执一份，其余报有关部门。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**查看转让合同范本8**

转让方（甲方）：

身份证号码：

顶让方（乙方）：

身份证号码：

甲、乙二方经友好协商，就门面转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意甲方将自己原租有位于街（路）号（或店铺名）的门面转让给乙方使用，建筑面积为平方米；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务，在甲方转让租期满后，租期按照原租赁协议顺延年，并由乙方与门面产权所有者按原合同条款重新签订租赁合同。不重新签订租赁合同不影响租期自动顺延。

二、门面转让给乙方后，乙方同意代替甲方向门面产权所有者履行原有门面租赁合同中所规定的条款。

三、转让后门面现有的装修、装饰全部归乙方所有，租赁期满后房屋装修等不动产归原产权所有者所有，营业设备等动产归乙方（动产与不动产的划分按原有租赁合同执行）。乙方在接收该门面后，有权根据经营需要，在保证房屋安全使用的情况下进行装修。

四、甲方在合同签订次日向乙方腾让门面并交付钥匙，同时乙方向甲方支付转让费共计人民币元，（大写：），上述费用已包括第三条所述的装修、装饰及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

六、违约责任：

（1）甲方保证该门面有合法承租权并有权依法转让，应该按时交付门面，逾期一天按一百元的标准向乙方支付违约金，超过7天乙方有权解除合同；

（2）乙方应该按时接收门面，逾期一天按一百元的标准向甲方支付违约金，超过7天甲方有权解除合同；

七、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方签字：乙方签字：

签订日期：签订地点：

**查看转让合同范本9**

转让方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_门市转让给乙方。

三、乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前一次性向甲方支付转让费共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）。

四、如果由于甲方原因导致转让中止，甲方需要承担违约责任，并向乙方支付转让费的10%作为违约金。

五、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**查看转让合同范本10**

一、甲方和乙方均为具有完全民事行为能力的自然人，甲方和乙方于 年月日共同出资设立××××国际酒店管理有限公司（以下简称××公司），该公司注册资本为人民币 中甲方出资 万元人民币，持有该公司60%的股份；乙方出资万元人民币，持有该公司40%的股份，至本协议签署之日，该公司除甲方和乙方之外无第三方股东；

二、经甲乙丙三方共同协商，现甲方和乙方作为转让方愿意将各自持有的××××国际酒店管理有限公司的股份转让给丙方，其中，甲方向丙方转让其持有的××××国际酒店管理有限公司60%的股份，乙方向丙方转让其持有的××××国际酒店管理有限公司40%的股份。丙方作为受让方同意接受上述股份的转让。

据此，三方通过友好协商，本着共同合作和互利互惠的原则，按照下列条款和条件达成如下协议，以兹共同信守：

>第一条：转让之股权

一、本协议所称转让之股权是指：甲方持有的××公司60%的股份，乙方持有的××公司40%的股份；

二、在符合本协议之条款和条件的前提下，甲方同意将其持有的××公司60％的股权转让与丙方；乙方同意将其持有的××公司40%的股权转让与丙方；丙方同意受让甲乙方持有的××公司的股权；

三、丙方在受让股权后对股权进行二次分配的，属于丙方内部事务，由丙方自行处置；

四、甲乙方承诺：对其各自持有的××公司60％及40%的股权享有完整的处置权；在符合本协议之条款和条件的前提下，将其各自持有的××公司60％及40%的股权及基于该股权附带的所有权利和权益，于本协议约定的股权转让之日，不附带任何质押权、留置权和其他担保权益的转移与丙方，同时，甲乙方按照《公司章程》而享有和承担的所有其他权力、权利和义务亦于该日转移与丙方。

五、甲乙方承诺：上述其各自持有的××公司60％及40%的股权为依法可以转让的股权。

>第二条：××公司资产情况

1、××公司在××市××区××路与××路交汇处的××楼一至十八层（含地下室一层）投资经营××国际大酒店，该酒店房产为租赁，租赁期限从××年×月×日起至××年×月×日止，至本协议签署之日，该酒店为试营运期间，相关的经营手续尚处于向政府管理机关申请办理之中； 转让方向受让方承诺并保证，该酒店的投资行为不违反现行有效的国家、地区的相关法律、法规的要求，酒店正常运营所需的政府或其他机构的合法审批手续或证照已经办理完毕或正在办理。

2、××公司于××年×月×日设立××公司××分公司，分公司营业场所位于××市××区××路与××路交界东南××厂房，负责人为××；

经转让方和受让方约定，在双方办理完毕股权变更登记手续之前，××国际酒店管理有限公司应向工商管理部门注销××分公司。该分公司员工和负责人的安置由转让方自行处置，与受让方无关。

3、此次股权转让中，甲乙方应向丙方提交××公司上述资产的资产清单（附件一），该清单应包括酒店内现有的可以保障酒店正常运营的设施设备及各种用具、物料及库存，原××公司的办公用具也包括其中。

该资产清单作为本协议附件，与本协议具备同等法律效力。

4、甲乙方承诺：除上述资产外，××公司不再具有其他资产，如确实存在其他资产的，由甲乙方自行撤回并保证不影响此次交易的履行和对于丙方股东权益的实现不构成影响。

>第三条：陈述与保证

一、甲乙方向丙方作出如下保证和承诺：

1、除于本协议签署日前以书面方式向丙方披露者外，并无与甲乙方所持××公司股权有关的任何重大诉讼、仲裁或行政程序正在进行、尚未了结或有其他人威胁进行；

2、至本协议生效之日止，甲乙方设立××公司及申办有关经营范围（包括酒店及餐饮经营）的相关手续和文件均已依照相关法律法规之要求履行相关手续并获得批准和通过，其设立文件并无遗漏和违反相关法律法规之规定的情形存在；

3、除本协议签订日前书面向丙方披露者外，甲乙方所持××公司股权并未向任何第三者提供任何担保、抵押、质押、保证，且甲乙方为该股权的合法的、完全的所有权人；

4、甲乙方向丙方披露其拥有的与本协议拟订的交易有关的任何政府部门的所有文件，并且其先前向丙方提供的文件均不包含对重要事实的任何不真实陈述或忽略陈述而使该文件任何内容存在任何不准确的重要事实；

5、××公司于本协议签署日及股权转让完成日，均不欠付甲乙方任何债务、利润或其他任何名义之金额；

6、甲乙方就××公司的行为作出的承诺与保证真实、准确，并且不存在足以误导丙方的重大遗漏。

二、除非本协议另有规定，本协议第二条第一项各项保证和承诺在完成股份转让后仍然有法律效力。

三、倘若在本协议约定价款支付完毕之前有任何保证和承诺被确认为不真实、误导或不正确，或尚未完成，则丙方可在收到前述通知或知道有关事件后14日内给予甲乙方书面通知，撤销购买“转让股份”而无须承担任何法律责任。四、甲乙方承诺在本协议生效之日起至股份转让完成之日止如出现任何严重违反保证或与保证严重相悖的事项，都应及时书面通知丙方。

>第四条：股权转让价款

一、经甲乙丙三方议定，此次股权转让总价款为人民币××万元整（××万元）。

二、上述股权转让总价款是对包括甲方所持有××公司60%股权和乙方所持有××公司40%股权的收购的总价款；

三、甲乙方共同指定一个银行帐户的，由丙方将上述股权转让总价款汇入该指定帐户，甲乙方按各自持有的股权比例对上述总价款进行分割，与丙方无关；甲乙方分别指定各自银行帐户的，由丙方按甲乙方股权比例将转让总价款进行相应分割后分别汇入甲乙方各自指定银行帐户。

四、下列费用不包含在股权转让总价款中，由甲乙丙三方按以下约定办理：

1、甲乙方以自己名义或××公司名义对外出租的××国际大酒店一楼商店、商务中心以及五楼休闲中心等物业，业已收取的租赁押金应由甲乙方移交给丙方（附件二）；

2、甲乙方或××公司预留的装修工程以及设备等质保金应由甲乙方移交给丙方（附件三）；

3、丙方应将甲乙方已租用的员工宿舍押金及××酒店用燃气押金支付给甲乙方（附件四）；

>第五条：价款的支付条件与方式

一、本协议签署之日，丙方向甲乙方支付转让总价款10%，即××万元整（××万元）的预付款。

二、甲乙方自收取丙方支付的预付款之日起日内应完成下列义务，在满足下列条件后7日内，丙方向甲乙方支付转让总价款的70%，即××万元整（××万元）；如甲乙方未能在本条约定时间内完成下列义务的，视为甲乙方违约，丙方有权单方解除本协议，终止此次交易，甲乙方并应向丙方支付两倍预付款的违约罚金；

1、××公司经营范围中已增加酒店经营、餐饮经营等内容，××酒店依法经营所需的相关文件已完备并获政府有关机关批准或核准；

**查看转让合同范本11**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲乙双方协商一致，甲方将位于转让乙方，双方就转让达成如下协议：

一.甲方将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的茶楼转让给乙方，转让内容为茶楼套设备设施的\'所有权。

三.甲方将\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月的茶楼房屋租金及原—租赁合同中房屋押金\_\_\_\_\_\_\_\_元转让给乙方，乙方应按照协议履行义务.

三.茶楼转让金额为元，转让金以现金方式支付，支付时间为合同签订生效时.

四.转让后该茶楼与甲方无任何关系，甲方不得主张任何权利.

五.乙方从签订转让合同之日起，应履行原甲方与房东或在原合同的基础上与房东另签订合同.

六.如房东在与乙方鉴订合同时，提出超出原租房合同的条件，甲方负责协商，协商不好则廉租房合同维持不变，由乙方将房屋租金交与甲方，由甲方代交.如交房租时乙方未将房租交与甲方，甲方不承担由此引起的任何责任。

七.本合同一式三份，甲乙双方各执一份，房东执一份.签字之日生效.

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**查看转让合同范本12**

转让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(以下简称甲方)

受让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(以下简称乙方)

经甲乙双方共同协商，依照《合同法》《土地管理法》《农村土地承包法》等法律法规的规定，本着平等、自愿、有偿的原则下，就土地转让承包，达成协议如下，望共同遵守。

一、土地面积座落地点

甲方自愿将依法取得在土地使用经营权有偿转让给乙方。土地东临西临南临北临，长\_\_\_\_米，宽\_\_\_\_米，共\_\_\_\_亩。

二、转让期限为年，从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

三、转让价格与付款方式

甲方转让乙方的土地共元，乙方必须一次性付清甲方土地转让承包的所有费用，以此合同为证，以收款收据为凭。

四、甲方自收到乙方承包的土地费用后，其使用经营权及土地上所有附着物全部归乙方所有。

五、甲方转让乙方的土地不能有任何争议、纠纷和债务，因此所造成的损失，甲方应承担一切责任，与乙方无关。

六、承包期间，乙方有权将依法取得的土地使用权享有依法转包、转租、拍卖、抵押等权力。

七、乙方在本合同期限内享有独立自主权、经营权，土地承包法应有的权力，甲方不得以任何理由干扰乙方的正常生产经营权力。

八、因不可抗力在承包期限内，遇国家政府及有关部门开发建设，征用土地时，征地款及其它所有补偿款全部归乙方所有。甲方无权干涉。

九、本合同双方签字后即具有法律效力，任何单位与个人不得随意变更或者解除合同。如单方违约给对方所造成的损失，全部由违约方承担。

十、本合同一式四份，甲乙双方各执一份，证明人一份，报主管部门备案一份，签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**查看转让合同范本13**

甲方(卖方)：

乙方(买方)：

甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就甲方转让给乙方摊位事宜，订立本协议，以兹共同遵守。

1、甲方同意将座落在\_\_\_\_转让给乙方。乙方对甲方所转让摊位已充分了解，愿意转让其摊位。

2、甲方双方同意上述摊位的成交价为人民币53000元(伍万叁仟元整)，转让款一次付清。当甲方收到乙方摊位款后，即刻将该摊位的交款发票交付给乙方。

3、甲方需协助乙方办理该摊位的过户手续，若本摊位的原因不能正常过户，由甲方退转让摊位款53000元(伍万叁仟元整)给乙方。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**查看转让合同范本14**

甲方(出让方)：

乙方(受让方)：

甲乙双方就甲方享有的对 XX公司的债权本息合共人民币万元(截止20xx年5月1日)依法转让予乙方的事宜，经过双方平等协商，达成如下协议：

一、标的债权数额

甲方对XX公司享有的全部债权本金为人民币 (￥万元)、截至20xx年5月1日的利息为人民币玖佰叁拾万元(￥万元)。

二、债权转让对价

乙方同意以人民币贰佰万元(￥万元)受让甲方上述债权。

三、价款支付的期限和方式

1、本协议签订之日起二日内乙方将购买债权全部款项存放于甲乙双方与中国XX银行北京 分行、北京 市XX有限公司四方共同监管的账户内，由乙方将购买债权全部款项从共管账户内支付给甲方。

2、在乙方将款项存入账户之日，甲方将债权文件交给乙方，乙方十日内去相关部门了解债权担保及其他相关情况，十日后付款给甲方。债权转让协议书四、债权转移

1、在乙方按照合同约定付清全部转让款项之后，甲方即将其享有的XX公司的债权及为债权设定的抵押和担保权益全部转让给乙方，乙方取代甲方从而成为XX公司新的债权人。

2、债权转让通知：甲方在乙方支付全部债权转让款之日起三日内，甲乙双方共同将本协议约定的债权转让事宜通知债务人。

五、债权文件原件和保管与移交

在乙方根据协议约定支付全部转让款项到共管账户前，债权文件的.原件仍然由甲方持有;在乙方按照约定支付全部转让款项到共管账户后，甲方在七日内将甲方持有的债权文件原件移交给乙方，并协助乙方办理有关权利人变更的手续，相关费用由乙方承担。

六、甲方的权利和义务

1、依法收取乙方支付的债权转让款;

2、确保所转让的债权的真实、合法、有效、完全有权决定处分该债权，并自愿承担相关法律责任;

3、根据本协议约定出具本合同项下债权已依法转让给乙方的书面声明和通知;

4、为乙方依法受让、追收及实现所转让债权提供必要的协助。

七、乙方的权利义务

1、按合同约定的时间和方式向甲方支付债权转让款项;

2、在依法接受甲方上述债权后，依法行使对债务人的债权及其相关债权担保权利;

3、在实现债权过程中可以要求并获得甲方必要的协助。

八、合同的生效

本协议一式两份，甲乙双方各执一份，自甲乙双方签字或盖章之日起生效。

甲方：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**查看转让合同范本15**

甲方(原债权人)：

乙方(新债权人)：

甲、乙双方在平等自愿的基础上，依据合同法等有关法律、法规，就甲方向乙方转让债权，签订本协议。

第一条 转让债权

一、甲方同意按本协议的条款和条件向乙方转让债权，乙方同意按本协议的条款和条件从甲方受让债权。

二、本协议转让的债权为 拖欠山东天元第二建筑工程有限公司 工程的工程款，转让金额为 元，大写： 。

三、协议签订后，甲方向乙方开具金额为 的收据，乙方按照本协议约定直接向 主张权利。

四、该协议签订后，视为甲方已将欠乙方的 款 元(大写 )支付给乙方，乙方须向甲方开具金额为 的收款收据交予甲方, 作为乙方收到甲方 款的凭据。

第二条 甲方声明与保证

一、该债权依法设立并有效存续，甲方合法拥有本协议项下的债权，并有权实施本协议项下的债权转让且能够独立承担民事责任，其转让的债权系合法、有效的债权。债权转让协议二、甲方就已知的该债权及其从权利的一切相关情况均充分、真实的告知了乙方。

三、若乙方因行使诉权或者遇其他主张权利的情况，需要甲方证明与该债权转让行为有关的事实时，甲方给予配合。

第三条 乙方声明与保证

一、该债权依法设立并有效存续，乙方有权受让本协议项下的债权并能独

立承担民事责任。

二、受让本协议项下债权，不违反任何法律、行政法规和有关主管部门的禁止性规定;并且已就该受让行为取得合法授权。

三、乙方已对受让债权及其从权利的性质、金额、真实性、合法性、有效性、有无实现权利的法律保障等一切相关事项进行了充分的调查、了解，同意按照受让债权的现状、资料予以接受。

四、本协议签订后，乙方在该转让债权范围内不得再以任何理由向甲方主张权利。

第四条 违约责任

一、如任何一方违反本协议的约定，则应向守约方支付转让债权金额30%的违约金。

二、任何一方违反其在本协议中所作的陈述、保证或其他义务，而使对方遭受损失，则守约方有权要求予以赔偿。

第五条 争议解决

在本协议履行过程中发生的争议，双方应友好协商解决;协商不成的，任何一方均有权向 人民法院提起诉讼。

第六条 生效条款

本协议自双方签字、盖公章后生效。本协议一式两份，两方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

代理人： 代理人：

年 月 日 年 月 日

**查看转让合同范本16**

售车方(以下简称“甲方”)

购买方(以下简称“乙方”)

根据《\_合同法》及相关法律、法规的规定，甲、乙双方经过平等、友好协商，就甲方将其所有的车辆转让给乙方的相关事宜，达成如下事宜，以资共同遵守。

一、转让车辆的.基本信息

二、车辆的转让价格及支付方式

甲、乙双方经协商后，确定车辆的转让价格为xx元，乙方需要在20xx年1月23日前一次性付清总价款。

三、甲、乙双方权利及义务

1、甲方应保证其对转让车辆享有完整的所有权。甲方在交付汽车时应当提供完整的车辆手续，包括但不仅限于汽车购置发票、使用说明、车辆行驶证等，并说明该车的现状。

2、乙方在购车时应认真检查甲方所提供的车辆证件、手续是否齐全，并且应对所购车辆的功能及外观进行认真检查、确认。乙方在购买该车后，负责车辆的维修，及相关规费的缴纳。

3、自协议签订，甲方向乙方转让车辆、乙方向甲方支付购车款起，该车所有权归乙方，乙方有使用、出售、转让及报废等权利。

四、免责条款

1、因北京市车辆限购政策缘故，该车辆转让后无法办理过户手续，甲、乙双方协商一致暂不办理车辆过户手续，等车辆过户条件成熟时，再由甲方配合乙方办理车辆过户手续。

2、自20xx年1月23日起，该车即交付给乙方，此后因交通违章、刑事案件等各种违法违纪罚款和责任全部由乙方承担。乙方利用本车辆从事犯罪活动的，由乙方承担刑事责任，由此发生的费用由乙方全部承担，与甲方无关。上述费用包括但不限于违章罚款、车辆维修以及交通事故人身损害赔偿等费用。

五、其他

1、甲、乙双方均已仔细阅读本协议，并且清楚可能发生的后果和责任。

2、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。本协议自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**查看转让合同范本17**

转让方(甲方)： 身份证号码：

身份证号码：

身份证号码：

转让方(乙方)： 身份证号码：

身份证号码：

身份证号码：

受让方(丙方)： 身份证号码：

身份证号码：

见证人：

鉴于：××××××××有限公司(下称“该公司”或“企业”)系甲方实际出资设立， 年 月，因公司经营需要，丙方以股权代持方式代甲方持有该公司股权，并办理了股权变更登记。现甲方愿将该公司及与此相关的全部合法权益整体转让于乙方，乙方愿意受让，丙方同意协助办理相关手续，丁方同意为本合同的签订和履行进行见证。现协议各方根据《\_公司法》和《\_合同法》的规定，经协商一致，就企业转让相关事宜，达成如下协议：

第一条、协议各方确认，截止至本合同签订时,该公司的出资设

立及企业资产、负债等基本情况如下：

1、该公司设立于 年 月 日，系 、 出资设立并经营公司注册资金为 万元人民币。

2、该公司的资产情况：

(1)不动产：

(2)动产(包括货物、生产办公设备等)：

(3)无形资产(包括土地、商标权、专利权、企业名称权等)：

(4)生物资产

(5)流动资金：

(6)其它：

3、该公司债权债务及其它：

(1)债权、债务(含对外担保、设定他项权利情况)：

(2)纳税情况:

(3)征信情况:

(4)已经签订未履行完毕的合同:

(5)涉及的诉讼、仲裁、及行政处罚:

(6)人力资源情况：

(7)对外投资情况(包括有无分支机构)

(8)除本合同中明示的债务外，该公司在签订本合同时再无其它债权债务。

4、该公司持有的有关企业经营及财产权利等各项证照及有效期限：

第二条、转让范围

甲方对××××××××有限公司的全部出资(股权)及该公司名下所有资产、债权、权利、权益(包括但不限于本合同第一条所列资产、债权、权利、权益范围，以下统称“资产”)。

第三条、转让价款及支付办法

1、甲乙双方协商一致确认企业转让总价款为人民币 元(大写： 整)。

2、乙方应在本合同签订后 日内，向甲方支付转让价款 元。

3、甲方履行完毕本合同第四条约定义务后 日内，乙方向甲方支付转让价款 元。

4、剩余转让价款 元，乙方应在 年 月 日前支付给甲方。

第四条、企业变更登记、资产移交及税费

1、甲方、丙方负责在本合同签订后 日内，将该公司投资人(股东)变更为乙方(丙方应根据乙方需要与乙方指定人员办理股权及法定代表人变更手续)，并完成营业执照及其它有关证照的变更手续。

2、甲方并应在前项约定期限内将企业资产、债权、权利、权益、财务账簿及企业各类证照、印章移交至乙方，双方办理移交手续，自移交之日，该公司(包括但不限于该公司在企业转让前后形成的资产、债权、债务、权利、权益及其它财物的所有权和相关权益)即均完全归乙方所有。

3、本次企业转让过程中发生的税费，由各协议方按照国家规定各自承担。

第五条、企业转让前后债权债务的处理

1、本合同书项下的企业转让完成之日(即本合同第四条约定企业证照变更完毕、资产移交完毕之日)前产生的债务，凡列明于本合同项下的，由企业转让完成后的公司和乙方承担连带清偿责任;凡未列明于本合同项下的债务，由甲方承担清偿责任。

2、企业转让完成后发生的债权债务，均归乙方享有和负担，与甲方、丙方无关。

第六条、陈述与保证

1、甲方、丙方共同陈述与保证

(1)甲方、丙方具有完全的权利和权限签署及履行本合同，且前述行为已经必要程序获得授权(包括但不限于通过财产共有人、他项权权利人授权)。

(2)甲方、丙方承诺，其所有陈述、保证均真实、合法、有效、完整，对因陈述及保证不实给乙方及转让完成后的企业造成的全部损失承担连带赔偿责任。

2、乙方陈述与保证

(1)乙方具有完全的权利和权限签署及履行本合同，且前述行为已经必要程序获得授权(包括但不限于通过财产共有人授权)。

(2)乙方承诺，按本合同约定履行支付转让价款等相关义务。

(3)乙方的陈述及保证均真实、合法、有效、完整，对因陈述及保证不实给甲方造成的全部损失承担赔偿责任。

第七条、违约责任

1、乙方不能按期支付转让价款的，每逾期一日，应向甲方支付逾期部分转让款的 %的违约金。

甲方、丙方未如期办理变更登记或者移交本合同约定的各项财物、证照、文件的，甲方、丙方应按照转让价款的 %乙方支付违约金

2、任何一方逾期履行合同约定义务超过 天的，守约方均有权解单方除本合同，违约方应向对方支付 万元的违约金，如违约金不足以弥补对方经济损失的，违约方应继续承担赔偿责任。

第八条、争议解决的方式

协议生效后各方均应遵照履行，若有争议应当协商解决。

第九条、生效条件

本合同书经协议各方签字后生效。

本合同书一式 份，甲乙丙三方各执 份。

甲方： 年月日

乙方： 年月日

丙方： 年月日

丁方： 年月日

**查看转让合同范本18**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>鉴于：

1．甲、乙方同意转让，丙方同意受让甲、乙所持\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（集团）股份有限公司（以下简称\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）股权共计\_\_\_\_\_\_\_万股；

2．甲、乙方同意以每股\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币的价格，在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前分期向丙方转让所持\_\_\_\_\_\_\_股权共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万股，总金额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元；

3．如果丙方在本协议签订之日起四十五个工作日内决定选择受让全部\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万股股权，并支付所有转让价格，则转让价格为每股\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币，总价款为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元人民币。

4．丙方同意以上述方式、价格和数量受让\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_股权。经双方友好协商，本着平等、互利、诚实信用的原则，达成协议如下：

>第一条 甲、乙方的义务

1．1 甲、乙方保证其拥有全权（包括一切必要的公司内部授权）签订本合同并履行本合同的能力。

1．2 甲、乙方同意采取积极行动，以促使本合同项下股权转让事宜的顺利完成。

1．3 本合同生效后即构成对甲、乙方合法有效的约束；甲、乙方保证按照本合同的规定全面、及时履行有关义务。

1．4 甲、乙应积极配合丙方与质权人接洽，并尽快达成解除质押的有关约定，保证本合同项下股权的顺利转让。

1．5 甲、乙方保证其提供给丙方的文件中未有对与本合同有关的重大事实的错误陈述、重大遗漏或重大误导。

1．6 在本协议签署后至股权转让全部完成前，甲、乙方应保障本合同标的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_股权的完整性和安全性，在丙方履约的前提下，未获丙方书面同意前，甲、乙方应保证其与质权人不将上述股权以任何其他方式处置给除丙方以外的任何第三方。

1．7 丙方在将要汇出各期转让价款前七个工作日前书面通知甲、乙方，并签订每期转让的协议，甲、乙方应在接到通知后五个工作日内提供整套解除质押所需材料，并补足向银行解除质押所需要的差额资金；当丙方人员向银行解付自带汇票并支付到甲方在质押银行所开设的帐户内时，甲、乙应交付丙方所付资金对应的股权解除质押和办理股权过户所需要的全部文件，并协助丙方办理过户手续。

1．8 本合同标的股权对应的银行贷款的利息由甲、乙全额承担。

1．9 如甲、乙方的上述保证与事实不符或甲、乙方违反上述保证给丙方造成任何损失，甲、乙方将按本协议第五条的约定承担违约责任。

>第二条 丙方的义务

2．1 丙方保证其拥有全权（包括一切必要的公司的内部授权）签订本合同并履行本合同的能力。

2．2 本合同生效后即构成对丙方合法有效的约束；丙方保证按照本合同的规定全面、及时履行有关义务。

2．3 丙方保证其提供给甲、乙方的文件中未有对与本合同有关的重大事实的错误陈述、重大遗漏或重大误导。

2．4 如丙方的上述保证与事实不符或丙方违反上述保证给甲、乙方造成任何损失，丙方将按本协议第五条的约定承担违约责任。

2．5 丙方保证将按本合同规定及时履行有关付款和信息披露义务。

>第三条 股权过户方式

3．1 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前一次性过户转让\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万股；

3．2 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前分批过户\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万股，每批过户不少于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万股，具体过户时间由丙方确定，提前七个工作日通知甲、乙方，并另行签订每期股权转让的协议；

3．3 就每期过户的股权和每期支付的转让款，甲或乙方与丙方（或与质押银行）将按本协议确定的原则，分别签订每期股权转让的协议，以便各方履行；

3．4 如果丙方能在本协议签订之日起四十五个工作日内支付全部转让款，则甲、乙方按每股\_\_\_\_\_元人民币转让全部\_\_\_\_\_万股股权。

>第四条 转让价款的支付

4．1 本次股权转让（分期转让）的总价款为人民币\_\_\_\_\_万元。

4．2 本协议生效后三个工作日内，丙方向甲、乙方汇出定金人民币\_\_\_\_\_万元；其中：付给甲方\_\_\_\_\_万元，乙方\_\_\_\_\_万元。

4．3 在签订本协议的同时，甲、乙、丙方将签订首期转让的 万股的协议，并按本协议和首期转让协议的约定支付股权转让款和进行股权交割。

4．4 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前，丙方按每次交割过户股权数量支付相应价款，甲、乙方切实保证丙方受让股权的过户后，丙方所支付的定金\_\_\_\_\_万元冲减最后一期转让价款申的等额部分。

4．5 在各期股权过户手续办理完毕前，丙方汇入甲、乙方指定帐户的价款应首先用于偿还股权质押项下的贷款本金，直至股权质押项下贷款本金清偿完毕为止。

4．6 如果丙方在本协议签订之日起四十五个工作日内，决定在首期转让款和定金的基础上，补足全部转让款，则丙方只须支付总额为\_\_\_万元的转让款，已支付的定金和\_\_\_\_\_万股中多支付的每股\_\_\_\_\_元人民币应冲抵等额的转让款。

4．7 甲、乙方在收到丙方文付的每期转让款后，应协助丙方办理股权过户的有关手续。

4．8 本次股权转让所涉费用（如印花税、过户费）由甲、乙方和丙方各承担\_\_\_\_\_％；其余税、费由甲、乙、丙方依法各自承担。

>第五条 违约责任

5．1 自本合同生效之日起非因不可抗力或经双方约定，任何一方不得擅自解除合同；否则应承担对方为履行本合同义务而发生的一切费用并赔偿经济损失。

5．2 如因不可抗力导致股权转让失败（无论首期或其余各期），甲、乙方应在收到款项之日起三个工作日内，将定金和当期价款（如已支付）返还给丙方，本协议或分期协议终止执行；协议已履行完毕的部分，各方不予返还。

5．3 如因甲、乙方过错导致股权转让（无论首期或其余各期）失败，甲、乙方应向丙方双倍返还定金并赔偿经济损失；具体计算方法为：赔偿金额＝未过户的股权数额×l元/股。

5．4 如因丙方过错导致股权转让失败，丙方不得要求甲、乙方返还定金并应赔偿甲、乙方经济损失，具体计算方法为：赔偿金额＝未过户的股权数额×l元/股。

5．5 如守约方的实际损失超过违约金的金额时，上述约定不妨碍守约方向违约方行使要求除赔偿违约金之外，补足其实际损失的权利。

>第六条 股权的托管

6．1 在本协议签订的同时，甲、乙方向丙方书面承诺将首期转让的\_\_\_\_\_万股股权之外的共计\_\_\_\_\_万股股权，委托丙方或丙方指定的第三方管理，托管期限自本协认签署之日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

6．2 托管期内，丙方的托管权限为除有限制的最后处置权以外的全部权限，包括但不限于收益权（含红利、送股和转赠股本等）表块权、提名权、提案权等。

6．3 托管期间，丙方应遵守法律、法规和公司章程约的有关规定，并不得使用于损害甲、乙方合法权益的行动中；如丙方违反前述托管使用权的规定和约定，甲、乙方有权提出终止股权托管，并要求丙方赔偿甲、乙方的直接经济损失。

6．4 托管股权数量依股权过户交割行为的实施而等额减少。

>第七条 合同的效力

7．1 本合同经双方当事人签字盖章后生效。

7．2 本合同如有未尽事宜，双方可另行协商补充。

7．3 本合同一式九份，协议各方各持三份，均具同等法律效力。

>第八条 保密义务

甲、乙、丙各方对本协议所涉事项承担同等保密义务，未经对方许可不得擅自将有关信息、资料披露给第三方

（根据法律要求履行必要的信息披露义务除外）；如因违反本保密义务给对方造成经济损失，应予以赔偿。

>第九条 争议的解决

如因本合同发生争议，协议各方应以友好协商方式解决；协商不成时，可向股权过户地人民法院起诉。

**查看转让合同范本19**

转让方（甲方）： 身份证号码：

受让方（乙方）： 身份证号码：

甲乙双方经友好协商，就酒店转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将自己位于 市 路 号的酒店转让给乙方经营使用，建筑面积为 平方米。甲方对所转让的酒店具有合法产权，并保证乙方同等享有甲方在原有房屋使用中所享有的一切权利与义务。

二、转让期限 年。自 年 月 日起

至 年 月 日止。在合同期限内，房屋租金不得涨价。

三、转让费与年租金的支付方法：转让费￥ 万元和年租金 万元，共计 万元整（大写： ）。首付 万元整，余下部分在 年 月 日前付清。

四、甲方应协助乙方办理工商营业执照、法定代表人、卫生许可证等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责。

五、乙方接手前该酒店的所有一切债权债务均由甲方负责，接手后的一切经营行为及产生的债权债务由乙方负责。

六、乙方在经营过程中，有再转让，转租的权利，其转让费归乙方所有，并应提前通知甲方。

七、如因自然灾害或不可抗力因素导致乙方经营受损的与甲方无关，在租赁期间如遇政府规划，国家使用拆迁时，甲方必须协助乙方就酒店的装修赔偿问题向有关部门索赔。

八、甲方保证室内原有的电线、电缆，满足乙方正常营业使用，并经常检查其完好性（乙方自设除外），发现问题应及时向乙方通报。由于供电线路的问题给乙方造成的经济损失，甲方应给予乙方全额赔偿。

九、甲方应保证出租房的消防设施符合行业规定，并向乙方提供辖区防火部门出具的电火合格证书复印件。

十、转让后酒店的现有装修、装饰及其它设备全部归乙方所有。

十一、本协议一式二份，甲乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

附：甲方转让给乙方的一切设施清单。

甲方签字： 乙方签字：

年 月 日 年 月 日

**查看转让合同范本20**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经各方友好协商，本着平等、自愿、有偿、诚实信用原则，就土地转让事宜达成合同如下：

>一、地块概况

该地块位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，土地宽度约\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_米，土地长度约\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_米，土地总面积约为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

>二、转让价格土地的转让

单价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_立方米，转让总价约为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。（注：最终土地转让总价计算方式：土地转让单价215；实际面积。）

>三、付款方式及期限

1、土地总价分\_\_次付清

（1）第一期，签约日乙方支付甲方最终土地转让总价的\'\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

（2）第二期，该土地按土地开发整理建设用地\_\_通一平时，乙方支付甲方最终土地转让总价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_% 。

（3）第三期，甲方把土地使用法人姓名通过有关部门更改成乙方法人姓名时，同时乙方在收到甲方更改后的有效凭据，乙方支付甲方最终土地转让总价的剩余部分。

2、以上付款以转帐或现金方式支付均可，如乙方逾期超过一个月不付款，甲方有权终止合同，并要求乙方赔偿违约金给甲方，违约金按最终土地转让总价的10%计算；若甲方不能办理土地使用证，或将土地抵押给任何第\_\_方，则土地买卖合同无效，甲方无条件全额退还乙方所有的购地款。

>四、其它

1、本合同未尽事宜由双方协商签订补充合同，与本合同具同等法律效力。

2、本合同经各方代表签字盖章后生效。

3、本合同一式四份，双方各执两份。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**查看转让合同范本21**

转让方：(简称甲方)

受让方:(简称乙方)

四川xx有限公司(以下简称xx公司)，注册资金为人民币1000万元。甲方自愿将其持有的xx公司xx%股权转让给乙方;经公司股东会通过，并征得他方股东的同意，现甲乙双方协商，就转让股权一事，达成协议如下：

一、甲方自愿将其持有的xx公司xx%的股权转让给乙方。

二、甲方保证对其拟转让给乙方的股权拥有完全、有效的处分权，保证该股权没有质押，并免遭第三人追索，否则应由甲方承担由此引起的一切经济和法律责任。

三、有关公司盈亏(含债权债务)的分担。

1、本协议书生效后，乙方按受让股权的比例分享xx公司的利润，分担相应的风险及亏损。

2、甲方承诺：截止到xx年xx月xx日，xx公司所负债务共计xx万元，由甲方负责偿还，与乙方无关。股权转让后，因甲方债务披露遗漏，导致乙方或xx公司承担在股权转让前的债务，乙方及xx公司有权向甲方追偿。具体债务清单附后作为本协议附件。

四、权利与义务：本协议签订后甲方应积极协助乙方办理股权转让手续，并在本协议签订后xx日内协助完成该股权的变更登记。

五、违约责任：本协议书一经生效，双方必须自觉履行，任何一方未按协议书的规定全面履行义务，违约方向守约方承担xx万元违约金。

六、纠纷的解决：凡因履行本协议所发生的争议，甲乙双方应友好协商解决，如协商不成,提交绵阳仲裁委员会仲裁;

七、有关费用负担：在转让过程中，发生的与转让有关的费用(如公证、审计、工商变更登记等)，由xx方承担。产生的税费属于各自应当承担的部分由各自承担。

八、本协议经双方签字盖章后生效。本协议一式六份，甲乙双方各执一份，xx公司执四份并报相关部门备案。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**查看转让合同范本22**

甲方(转让方)： 乙方(受让方)：

甲乙双方就著作权转让事宜友好协商，达成如下协议：

第一条 甲方同意在\_境内及境外范围内出让作品《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_》的全部著作财产权，乙方同意受让。

第二条 作品《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_》已由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_出版社出版。甲方保证拥有本作品的著作权。

第三条 转让金额为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

第四条 付款方式

一次性付款。自合同生效后\_\_\_\_日内一次性付清。

第五条 甲方权利和义务

1.甲方对上述作品仍保留署名权。

2.甲方有获取著作权转让金的权利。

3.在合同有效期内，未经乙方同意，甲方不得将已转让给乙方的作品著作权转让第三方。

4.甲方保证合法拥有转让作品的全部著作财产权。

5.法律法规规定的其他权利与义务。

第六条 乙方权利和义务

1.乙方对作品《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_》享有等权利。

2.乙方有按约定支付转让金的义务。

3.自合同生效之日起，乙方经过甲方同意可以对该作品进行非实质性修改

4.法律法规规定的其他权利义务。

第七条 甲乙双方约定本合同项下的标的作品著作权转让所产生的纳税义务和扣缴义务，按照法律规定执行，甲乙各自履行自己的纳税义务。

第八条 违约条款

1.在合同有效期内，未经乙方同意，甲方将已转让给乙方的作品著作权转让第三方的，乙方有权解除本合同，并向甲方要求赔偿损失。

2.根据第四条的约定，乙方如延期付款，按每日千分之三向甲方支付延期付款补偿金。如该项付款超过20日，乙方仍未付款，甲方有权解除本合同，并可自由使用著作权，不再受本合同之约束。已收取的款项不再退回。

第九条 双方因合同的解释或履行发生争议，由双方协商解决，协商不成，诉讼解决。

第十条 本合同自双方签字之日起生效，有效期十年，自合同生效期算。

第十一条 本合同一式两份，双方各持一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**查看转让合同范本23**

转让方： (以下简称甲方) 委托代理人：

受让方： (以下简称乙方) 委托代理人：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 公司(以下简称合营公司)，于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日成立，由甲方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合资经营，注册资金为\_\_\_\_\_币 \_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，投资总额\_\_\_\_\_\_\_币\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，实际已投资\_\_\_\_\_币\_\_\_\_\_\_\_\_万元。甲方愿将其占合营公司\_\_\_\_ %的股权转让给乙方;经公司董事会通过，并征得他方股东的同意，现甲乙双方协商，就转让股权一事，达成协议如下：

一、股权转让的价格、期限及方式

1、甲方占有公司\_\_\_\_%的股权，根据原合营公司合同书规定，甲方应投资\_\_\_\_币\_\_\_\_\_\_万元。现甲方将其占公司\_\_\_\_%的股权以 \_\_\_\_币\_\_\_\_\_\_万元转让给乙方。

2、乙方应于本协议生效之日起\_\_\_\_天内按第一条第一款规定的货币和金额以银行转帐方式分\_\_\_\_次付清给甲方。

二、甲方保证对其拟转让给乙方的股权拥有完全、有效的处分权，保证该股权没有质押，并免遭第三人追索，否则应由甲方承担由此引起的一切经济和法律责任。

三、本协议生效后，乙方按股份比例分享合营公司的利润和分担风险及亏损(含转让前该股份应享有和分担公司的债权债务)。

四、违约责任

如乙方不能按期支付股权价款，每逾期一天，应支付逾期部分总价款千分之\_\_\_\_\_\_的逾期违约金。如因违约给甲方造成经济损失，违约金不能补偿的部分，还应支付赔偿金。

五、纠纷的解决：凡因履行本协议所发生的争议，甲乙双方应友好协商解决如协商不成： 向北京市大兴区人民法院起诉。

六、有关费用负担

在转让过程中，发生的与转让有关的费用(如公证、审计、工商变更登记等)，由合营公司承担。

七、生效条件

本协议经甲乙双方签订，经\_报政府主管部门批准后生效，双方应于三十天内到工商行政管理机关办理变更登记手续。

八、本协议签订之前，双方协商的任何内容与本协议有冲突的，以本协议内容为准，本协议未尽事宜，由双方协商解决，双方可另行签订补充协议对本协议进行补充，补充协议与本协议具有同等法律效力。

九、本协议一式\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_份，合营公司留存一份，其余报有关部门。

转让方： 受让方：

年 月 日 年 月 日

股份转让合同范本4

转让方(甲方)： 身份证号：

受让方(乙方)： 身份证号：

甲方作为出资人之一组建了 ，现甲方申请自愿将自己在该公司持有的部分股份转让给乙方，经 年 月 日公司股东大会讨论决定，同意甲方将股份转让给乙方所有，经协商，订立本协议：

一、转让份额：

甲方在 持有个人股份 万股，占公司注册资本 ，现以1：1的比例转让股份 万股给乙方，占公司注册资本 ，乙方同意接受转让。

二、转让前及转让后的责任：

1、对于转让前甲方以其出资额为限对公司承担的责任及公司现有的资产、财务、债券债务、经营状况，乙方已做了充分的了解。双方约定，乙方接受转让后应按《\_公司法》及公司章程履行职责，甲方转让份额内应承担的责任，由甲方随之转让给乙方享有和承担，双方均无异议。

2、本转让协议生效后3日内，甲方向乙方移交相关的证书、文件、资料等，并履行相应的手续。

三、有关事项的办理：

本协议生效后，甲、已双方应会同公司凭本协议及有关的法律文件到工

商等有关部门去办理变更登记、备案等事宜。

四、协议双方承诺及声明

1、本转让为无偿转让，无对价。

2、甲、乙双方承诺关于本次股权转让各方已取得有关主管部门、股东会之批准、授权。

五、协议生效的条件和日期

1、本协议经双方签字，并加盖公章后生效，本合同正本一式四份，甲乙双方各执壹份，公司存壹份，其余送有关部门备案。

2、本协议于 年 月 日签订，自签订之日起生效。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

**查看转让合同范本24**

转让方：\_\_\_\_\_\_\_（甲方） 住所：\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方：\_\_\_\_\_\_\_（乙方） 住所：\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同由甲方与乙方就\_\_\_\_\_\_\_有限公司 的股权转让事宜，于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_市订立。

甲乙双方本着平等互利的原则，经友好协商，达成如下协议：

第一条股权转让价格与付款方式

1、甲方同意将持有\_\_\_\_\_\_\_有限公司\_\_\_\_\_\_\_%的股权共\_\_\_\_\_\_\_万元出资额，以\_\_\_\_\_\_\_万元转让给乙方，乙方同意按此价格及金额购买上述股权。

2、乙方同意在本合同订立十五日内以现金形式一次性支付甲方所转让的股权。

第二条 保证

1、甲方保证所转让给乙方的股权是甲方在\_\_\_\_\_\_\_有限公司的真实出资，是甲方合法拥有的股权，甲方拥有完全的处分权。甲方保证对所转让的股权，没有设置任何抵押、质押或担保，并免遭任何第三人的追索。否则，由此引起的所有职责，由甲方承担。

2、甲方转让其股权后，其在\_\_\_\_\_\_\_有限公司原享有的权利和应承担的义务，随股权转让而转由乙方享有与承担。

3、乙方承认\_\_\_\_\_\_\_有限公司章程，保证按章程规定履行义务和职责。

第三条 盈亏分担

本公司经工商行政管理机关同意并办理股东变更登记后，乙方、即成为\_\_\_\_\_\_\_有限公司的股东，按出资比例及章程规定分享公司利润与分担亏损。

第四条 费用负担

本次股权转让有关费用，由（双方）承担。

第五条 合同的变更与解除

发生下列情景之一时，可变更或解除合同，但双方必须就此签订书面变更或解除合同。

1、由于不可抗力或由于一方当事人虽无过失但无法防止的外因，致使本合同无法履行。

2、一方当事人丧失实际履约本事。

3、由于一方或二方违约，严重影响了守约方的经济利益，使合同履行成为不必要。

4、因情景发生变化，经过双方协商同意变更或解除合同。

第六条 争议的解决

1、与本合同有效性、履行、违约及解除等有关争议，各方应友好协商解决。

2、如果协商不成，则任何一方均可申请仲裁或向人民法院起诉。

第七条 合同生效的条件和日期

本合同经各方签字后生效。

第八条 本合同正本一式四份，甲、乙双方各执壹份，报工商行政管理机关一份，北京 有限公司存一份，均具有同等法律效力。

甲方（签名）） ：\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（签名） ：\_\_\_\_\_\_\_

**查看转让合同范本25**

甲方：

乙方：

为加快林业发展步伐，我将现有的资源优势转化为经济优势，同时也为了便于基地的管理，经双方研究决定，将黑山木材公司基地林的部分的杉木所有权转让给乙方。经甲乙双方共同协商一致，在互惠互利的原则下，拟定以下协议：

一、甲方愿将位于南宫养开村黑山寨木材公司基地林，其中四至界线为：上至坡顶，下沟溪，左(北)万德志自留山山岭，右(南)至南翁冲，(上至中三叉口包括往南约两亩连基地林)，转让给乙方经营，转让价 。

二、付款方式：合同签字之日起付清。

三、转让期限为20 年 月 日至20 年 月 日止。

四、在乙方经营期间，一切税费由乙方承担，乙方应遵守国家的法律法规，依法采伐。乙方经营期发生的任何劳动纠纷由乙方自行解决，甲方一概不负责任，造成后果由乙方自负。

五、在乙方经营期间如与村组或其它部门发生权属纠纷，由甲方负一切责任。

六、转让期满后，乙方未经营完毕，所剩林木归甲方所有。

七、本合同未尽事宜双方共同协商解决，合同从签订之日起生效，合同一式二份，甲乙双方各持一份。

甲方签字： 乙方签字：

年 月 日

**查看转让合同范本26**

出售方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承受方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

兹为好安达瓷砖加工厂及机器连同附属物件转让，议定转让协议条件如下：

第一条甲方愿将其独资设置于\_\_\_\_\_\_\_工厂及厂内设备生产机器连同附属物件(详细见附后清单)，全部出卖与乙方而乙方愿依约付价承买。

第二条本件转让价金经双方协议分别订定如下：

(一)厂房连同附属建筑物全部议价为人民币\_\_\_\_元整(陆拾肆万元整)

(二)付款方式：

1，合同签订日即付\_\_\_\_万元整(\_\_\_\_\_元整)

2，工商及税务手续过户完成后付款\_\_\_万元整

3，车辆过户、客户资料交接及双方议定的手续办理完毕后当天付清余款。

第三条甲方签订合同日由甲方会同乙方至工厂地址，将工厂建筑物(包括所著门窗户、内隔屏、添造物、电气、自来水设施等在内)及生产机器连同附属物件全部逐件验对移交乙方。

第四条甲方会同乙方并经乙方验明所接交的标的物以为完整确认。以后乙方不得主张标的物

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn