# 最新转让的合同纠纷救济途径(14篇)

来源：网络 作者：紫云轻舞 更新时间：2024-04-24

*转让的合同纠纷救济途径一乙方：甲、乙、丙三方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：一、丙方同意甲方将自我位于的店铺(名为：卡拉卡亚美发店转让给乙方经营，店面面积为平方米；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。二、该...*

**转让的合同纠纷救济途径一**

乙方：

甲、乙、丙三方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自我位于的店铺(名为：卡拉卡亚美发店转让给乙方经营，店面面积为平方米；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、该店铺的所有权证号码为，产权人为丙。丙方与甲方签订了租赁合同，租期到年月日止，月租为元人民币。店铺交给乙方后，乙方同意代替甲向丙方履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲方交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙方领回甲交纳的押金，该押金归乙方所有。

三、甲方与乙方签订转让合同，转让金额为元人民币（写：）。一次付清后，甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

四、转让后店铺现有的装修、装饰及其他所有设备全部归乙方所有，营业设备等动产归乙方，其中设备包括

五、甲方应当协助乙方办理该店铺的工商营业执照、卫生许可证等相关证件的过户手，乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后的\'一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

六、如由于甲方原因导致自我中途收回店铺，甲方应承担违约职责，并向乙方支付五万元作为违约金。

七、本合同一式三份，两方各执一份，自两方签字之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**转让的合同纠纷救济途径二**

转让方(甲方)

身份证号码： (附身份证复印件)

电话：

地址：

受让方(乙方)：

身份证号码： (附身份证号码)

电话：

地址：

甲乙双方本着平等互利的原则，经协商一致就甲方将 宾馆的经营权及所有权转让的有关事项达成如下协议：

本协议所指宾馆位于 区 路 号 宾馆。宾馆面积为 平方米，目前经营场地为租赁(附租赁协议)

该宾馆证照编号为：

1.双方一致同意，甲方将 宾馆的经营权及所有权变更予乙方。

2. 甲方负责办理一切过户手续，各种费用由甲方承担。

3. 宾馆经营权及所有权价格(其中包括宾馆内现有设备、设施)共计 元整(金额大写 元整)。

4.本协议经甲乙双方签字按印之日起，该宾馆的经营权及所有权归乙方所有，该宾馆内的设施、设备的所有权同样归乙方所有。

5.本协议签订之日起，本宾馆所发生的经营费用由乙方承担，本协议签订前发生的所有费用由甲方承担。

6.该协议签订之日后，该宾馆发生的各类纠纷及事故、债权等责任由乙方承担。协议签订之前所发生的各类纠纷及事故、债权等责任由甲方承担。

1.在核对宾馆内物品无误，房屋租赁有效合法前提下，本协议经甲乙双方签订，自签字之日乙方应首付甲方人民币 元整(金额大写 元整)，甲方需在签订协议书之日起 天内向乙方办妥该宾馆经营权及所有权的法人变更。自该宾馆经营权变更乙方为所有并交由乙方之日，乙方向甲方支付剩余款，即人民币 元整，(金额大写 元整)

2.转让款由甲方按着收到款项的时间开具收据。

1.甲方必须拥有该宾馆经营的合法权利及所有权出让权利。

2.由于乙方原因导致该宾馆变更费用不及时，甲方有权要求乙方按着每日百分之二十的比例支付滞纳金。

3.甲方保证提供该宾馆证照的准确性，合法性时效性及经营权和所有权的\'可变性。

4.无论任何原因甲方不能如期完成宾馆经营权变更及经营地址变更，甲方需在延期一周内返还乙方已付款的本金，同时自第一次付款日算起按着已定金的每日百分之二十比例赔付乙方。

1.在该宾馆变更期间乙方有权要求甲方提供有关该宾馆经营管理相关的一切证照及手续。

2.因甲方提供不合法证照及手续损害乙方利益时，乙方有权要求甲方赔偿。

如本协议在甲乙双方履行中产生分歧，由双方友好协商解决，协商不成向所在地人民法院提起诉讼。

1. 甲方营业执照复印件

2.甲乙双方身份证复印件

3.宾馆房屋租赁合同

4.宾馆物品清单

甲方签字： 乙方签字：

时间： 年 月 日 时间： 年 月 日

**转让的合同纠纷救济途径三**

转让方(甲方)：

身份证号码：

顶让方(乙方)：

身份证号码：

甲、乙双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将自己位于伊黛服饰广场\_\_\_\_号的店铺(原为：)转让给乙方使用。交店日期为\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日。

二、店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方向市场管理方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且每年定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的.其他各项费用。

三、转让后店铺现有的装修、装饰及其他所有设备全部归乙方所有。

四、乙方在\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前一次性向甲方支付转让费共计人民币\_\_\_\_\_\_元，(大写：\_\_\_\_\_\_\_)

上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、甲方应该协助乙方办理该店铺的工商营业执照等相关证件的过户手续

但相关费用由乙方负责;乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责;接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

六、乙方于20--年10月24日预付转让定金20--元，在店铺正式交接之前，如乙方反悔，则不得讨回定金

归甲方所有;如甲方反悔，则承担违约责任，返还3倍定金(6000元)给乙方。

七、本合同一式二份，二方各执一份，自二方签字之日起生效。

甲方签字：

乙方签字：

日期：日期：

**转让的合同纠纷救济途径四**

甲方（出让方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（受让方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲、乙双方自愿、平等、友好协商，并依据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，就\_\_\_\_\_\_\_\_\_店铺整体转让事宜签订本合同，双方共同遵守执行。

第一条、甲方自愿将座落在\_\_\_\_\_\_\_\_\_的转租给乙方；该饭店内相关设施所有权一并转让给乙方，主要店铺整体装修包括餐桌餐椅、厨房设备等设施。

第二条、乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前一次性向甲方支付转手费（转让费）共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，上述费用已包括甲方交给租赁方再转付乙方的押金、饭店现有装修、装饰、设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。甲方剩余的房屋使用权归乙方所有。

第三条、乙方支付款项由的负责人收取，乙方必须在合同签订当日向该负责人一次性支付合同项下之价款。

第四条、乙方在付清转让价款的当天，即正式取得承租权及相关设施的.所有权和使用权。

第五条、甲方享有和承担，乙方在获得整体转让权益之后所发生的债权债务概由乙方享有和承担。

第六条、乙方在获得违法经营，应照章纳税，自负盈亏，承担其民事责任。

第七条、违约责任

乙方不按照合同的约定将转让价款支付给甲方，应向甲方承担转让总价款每日万分之一的违约责任；甲方未能及时将合同项下之权利移交给乙方，应向乙方承担转让总价款每日万分之一的违约责任。

除上述违约责任明确规定外，出现本合同其它争议和违约责任，将按照《合同法》规定执行，或者到人民法院提起诉讼。

第八条、本合同双方共同签署正本一式贰份，每份文本的条款内容均具有同等法律效力，双方各执壹份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**转让的合同纠纷救济途径五**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经友好协商，就店铺转让达成下列协议，并共同遵守：

第一条甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_的店铺（面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米）转让给乙方使用。

第二条该店铺的所有权证号码为\_\_\_\_\_\_\_\_\_，产权人为\_\_\_\_\_\_\_\_。丙与甲方签订了租赁合同，租期到\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，月租为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。店铺交给乙方后，乙同意代替甲向丙履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙领回甲交纳的押金，该押金归乙方所有。

第三条店铺现有装修、装饰、设备（包括）全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归丙所有，动产无偿归乙方（动产与不动产的划分按租赁合同执行）。

第四条乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前一次性向甲方支付顶手费（转让费）共计人民币大写\_\_\_\_\_\_\_\_元整（\_\_\_\_\_\_\_\_元），上述费用已包括甲方交给丙方再转付乙方的押金、

第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

第五条该店铺的营业执照已由甲方办理，经营范围为餐饮，租期内甲方继续以甲方名义办理营业执照、税务登记等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该店铺及营业执照上所载企业\_\_\_\_\_\_\_\_\_的所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。

第六条乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方每日向甲方支付转让费的\'千分之\_\_\_\_\_\_\_\_的违约金，逾期\_\_\_\_日的，甲方有权解除合同，乙方按转让费的\_\_\_\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金。甲方应保证丙同意甲转让店铺，如由于甲方原因导致丙或甲自己中途收回店铺，按甲不按时交付店铺承担违约责任。

第七条遇国家征用拆迁店铺，有关补偿归乙方。

第八条如果合同签订前政府已下令拆迁店铺，甲方退偿全部转让费，赔还装修损失\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，并支付转让费的\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。如果合同签订之后政府明令拆迁店铺，或者市政建设（如修、扩路、建天桥、立交桥、修地铁等）导致乙方难以经营，乙方有权解除合同，甲方退还剩余租期的转让费，押金仍归乙方（前述顺延除外）。或甲方在每年营业执照有效期届满时仍未办妥年审手续，乙方有权解除合同，甲方应退回全部转让费，赔偿装修、添置设备损失\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，并支付转让费的\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

第九条本合同一式二份，自签字之日起生效。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

丙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**转让的合同纠纷救济途径六**

甲方：

乙方：

甲方现有一辆一汽红塔货车湘f26105欲转让，经甲乙双方充分协商，现就有关转让事宜协议如下：

一、甲方将此车湘f26105转让给乙方。

二、甲方将车辆作价为壹万肆仟元整(￥14000.00 元)，乙方在协议签订之日一次性向甲方付清。

三、甲方原此车使用权、所有权交给乙方所有。

四、20\_\_\_\_年 9月6日以前此车的维修费、债权、债务、违章罚款、交通事故全由甲方负责，与乙方无关。自20\_\_\_\_年 9 月 6 日以后此车的.维修费、违章罚款、债权、债务、交通事故全由乙方负责，与甲方无关。

五、本车因系甲方户头，乙方购车后必须自行转户，甲方有义务配合，费用由乙方自负。

六、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，自签字日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**转让的合同纠纷救济途径七**

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合活动房同法》及其有关法律时间流逝的句子唯美法规和本市的有关规定，甲乙双方在自愿，平等，互利的基础上，甲方将其拥有的合法房屋出租给乙方使用，双方签订合同如下：

一、房屋位置及时间流逝的句子唯美面积：该房屋位于x市\_\_\_\_路\_\_号“\_\_\_\_\_广场”产权标识 \_\_层号房(实际标识 座 室)，该房屋建筑面积为300平方米。

二、租赁期限：租房子附近本合同租赁期限为五年，从时间20\_年3月13日起至20\_年3月

三装修墙面不要选这几种颜色、租金及付款方式：租金13000元/年(不含税)，租金支付方式为月交。甲方收到乙方租金后装修贷，向乙产权方出具收据。

四、履约保证金

履约保证金1000元，甲方收到保证金后向乙方出具收据;租赁期满，经甲方验收，若乙方承租的房屋无损坏(双方特殊约定产权证和房产证的区别和自然磨损除外)，且无其它欠款，在乙方办理退房手续时退还(不计息);若因乙方违约导致合同提前解除或终止，履约保证金不予退还。

五、甲方的权力与义务

1、甲方应在乙方支付租金之日，将钥匙交给乙方。

2、甲方不得将乙方租用的房屋转租(卖)给任劳动合同模板何第三者，在租赁期间不得加租。

3、租赁期间甲方不能对出租的房屋所属土地权设定抵押，并保证所出租房屋权属清楚无使用纠纷。

4、租赁期满乙方未继续租赁的甲方有权收回房租房合同样板屋，乙方添置的设备归乙方所有。

5、签定本协议时甲方应向乙方出示该房屋的产权证、国土证及本人身份证原件并将复印件作为本合同的附件。如甲方未办时间简史理房屋产权证时，应出示购房合同原件。

六、乙方的权利和义务

1、乙方按照合同约定不承担门面设施自然损坏的赔偿责任，房屋设施损坏由甲方负责维修费用。

2、乙方在不破坏主体结构基础上有权根据营业需要对房屋进行装修，甲方不得干涉。

3、租赁产权比率公式期间门面所产生的水，电费由乙方承担。产权律师

4、按约定支付租金。

5、租赁装修房子的步骤流程期满后，如果乙方继续租赁，在同等条件下有优先租赁权。

6、在租赁期间，装修设计乙方有权转租给第三方，甲方不准干装修效果图图片大全涉。租房

7、若遇政府搬迁，乙方无条件配合，甲方必须提前通知乙方，租金按实际租用时间计算，多余款数：甲方应全部退还乙方。

七、合同的.变更、解除与终止

1、经甲乙双方协商一致，可以解除、变更、终止本合同。

2、乙方有下列情形之一的，甲方可单方面解除合同，收回房屋：

①承租人利用房屋进行非法活动，损害公共利益的;

②无故拖欠租金1个月以上的;

③未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构的。

3、租赁期满合同自然终止。

八、违约责任

1、甲方不按合同约定提供该房屋供乙方使用，逾期甲方每日按月租金的0.5‰向乙方支付违约金。

2、乙方无故拖欠时间是让人猝不及防的东西租金1个月以上的，则甲方有权单方面解活动策划方案除合同，收回该房屋，没收活动房履约保证装修房子的步骤流程金，并追收所欠费用。

3、租赁期内甲方单方时间规划局面解除本协议或由于甲方的原因导致乙方搬离房屋，甲装修效果图图片大全方应双倍向乙方返还履约保证金并赔偿乙方的装修损失(合理折旧后产权律师)。

4、一方违约给守约方造成的经济损失和法律产权比率的计算公式责任，由违约方全部承担。

九、争议的解决

甲乙双方因执行本合同发产权证生争议，应友好协商解决，如协商未果，任何一方有权向该房屋所在地的人民法院起诉。

十、其他约定

甲方签定本协议之前要向乙方出示本人身份证以及该房屋的产权证或购房合同的原件及复印件，如甲方未能出示，则乙方有权延迟支付保证金及租金，直到甲方出示该房屋的产权证复印件。

若由于甲方未能出示该房屋的产权证或购房合同复印件而影响乙方正常使用该房屋，则甲方须承担相应的违约租房app责任并且赔偿给乙方所造成的经济损失。

本产权比率的计算公式合同一式两份双方签字生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**转让的合同纠纷救济途径八**

转让方(甲方)：

身份证号码：

承让方(乙方)：

身份证号码：

经甲乙双方协商并同意，甲方转让坐落于醴陵市滨河路52号，工行醴陵支行食堂综合楼壹楼门面，即平安汽车养护中心(共有肆间半)。

一、清点所有货款一次付清，外面未结账由甲方结账，甲方将所有业务往来介绍给乙方。

二、甲方在转让期内不得干扰乙方正常经营活动，否则甲乙所订的合同失效。

三、甲方转让前，所有税费由甲方付清(包括物业管理费、屋租、水电费)未尽事宜，甲乙双方协商解决。

本合同经甲乙双方签字盖章后生效。本合同一式二份，其中甲方执一份，乙方执一份，本合同生效后，双方对合同内容的\'变更或补充应采取书面形式，作为本合同的附件。附件与本合同具有同等的法律效力。

转让方(甲方)：

承让方(乙方)：

年月日

**转让的合同纠纷救济途径九**

卖方（以下简称甲方姓名身份证号：

单位（家庭住址）：电话：

买方：（以下简称乙方）姓名：身份证号：单位（家庭住址）：电话：

见证人：（证明人）：电话：根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国房地产管理法》及其他相关法律、法规规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就甲方向乙方转让楼房，达成如下协议：

第一条、房屋基本情况：

甲方有移民住宅楼一个转让给乙方，房屋位于青龙山镇幸福小区号楼单元层户，面积：平方米，以及地下室平方米。

第二条、价格及交易流程：

1、乙方付给甲方转让费元（小写：元），如乙方得不到楼房指标，甲方退回乙方2倍转让金作为补偿。

2、此楼房如双方签订协议后仍有国家对此楼房施行补助政策，所有补偿归乙方所有。

第三条：甲、乙双方签订协议后，乙方付给甲方转让金，甲方先期交付（月日之前）的楼房款元由乙方返还甲方手中，甲方把先期付款收据如数交给乙方。此后楼房所上交的各种款项均由乙方去完成（按政府通知去做）。

第四条：乙方如未按时购买甲方转让的楼房，或欲退回楼房于甲方、或无故终止合同，则甲方不予退回上述转让金，做为乙方违约责任金。

第五条：甲方无条件协助乙方完成“房屋所有权证”和“国有土地使用权证”的办理。如产权无法办理到乙方名下，则房屋产权由乙方所有，甲方不得就产权问题与乙方产生纠纷，甲方保证在交易时该房屋没有产权纠纷。如因政策原因，乙方得不到相应房屋所有权证和土地使用权证时，甲方也不得声明对此房的拥有权，此房的所有权及土地使用权的.实际拥有者为乙方。如甲方索要此房，必须向乙方支付市场价格三倍以上房款。如果乙方在没有取得“房屋所有权证”和“国有土地使用权证”之前把此楼房出售给第三方，甲方仍需无条件协助第三方完成“房屋所有权证”和“国有土地使用权证”的办理。在办理相关产权证时如甲方不予合作，所造成的损失由甲方负责。

第六条：本合同未尽事宜，由甲、乙、见证人三方另行议定，并签订补充协议。补充协定拥有与本合同同等的法律效力。

第七条：由于指标转让而影响甲方享受国家其它优惠政策，乙方不负责任，甲方也不得以任何理由纠结乙方。

第八条：本合同一式二份，一份2页。甲、乙双方各执一份，双方自签订之日起生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**转让的合同纠纷救济途径篇十**

受让方：（以下简称：乙方）

转让方：（法人代表：，以下简称：甲方）

甲乙双方就星运网吧持有人、（各占50%股份）转让事宜，本着友好互利的原则，经双方协商一致，签订本合同，以资共同信守执行。

一、甲方以人民币元（大写：整）的价格转让给乙方位于股东50%的股份。

二、甲方转让的网吧经营必需的所有证照。

三、乙方于签定次日内预交押金人民币贰万元整，在签定本协议之日起十日内付清所有转让金。逾期未付清所有转让金，则押金作废。

四、甲方在转让以后不得在半径500米范围内经营网吧。

五、甲方变更法人代表给乙方的\'网吧证照包括《网络文化经营许可证》、《网吧安全许可证》、《工商税务登记证》、《消防意见书》、《房屋租赁合同》等有关职执证书。甲方有义务积极配合乙方办理所有证件的变更、过户、注销等有续。

六、甲方在将网吧经营许可证照交付乙方前，须将以前积欠的税款、水电费、房屋租赁费、电话费用、工资等一律付清。

甲方：

乙方：

日期：

**转让的合同纠纷救济途径篇十一**

甲方：xxx

乙方：xxx

经甲、乙双方充分协商，甲方全体股东自愿，将xxxxx有限公司全部资产整体转让给乙方，有关转让事项双方特订立合同条款如下：

一、转让费共计人民币xxxxx万圆整（￥xxxxx。00元）。

二、本合同生效后10日内乙方支付给甲方转让费人民币xxx万圆整（￥xxxx。00元），余款人民币xxxxx万圆整（￥xxxxx。00元），在本合同生效之日十个月内付清（不计利息）。

三、乙方在支付第一批壹佰零伍万元转让款的同时，甲方应将xx会专字（xxxx）第xxx号审计报告书中存货明细表中，固定资产明细表中所列项下全部有形资产及无形资产移交给乙方。双方代表在资产移交清单上签字后，乙方取得全部甲方移交财产的所有权。

四、甲方应协同乙方将xxxxx有限公司企业法定代表人变更为乙方指定自然人，同时应注销原股东的出资证明书，向新股东签发出资证明书，并依法办理相关变更登记手续，所需费用由乙方承担。

五、本合同生效后，甲方及原股东对公司转让给乙方之前的全部债务承担清偿责任，甲方应保证除审计报告列明公司所欠债权债务外没有其它债权债务，若有由甲方及其原股东全部承担。

六、甲方及其原股东对依照本合同转让给乙方的所有财产权属保证真实合法，没有任何权利，权属争议纠纷，若因此原因给乙方造成经济损失或使乙方无法正常经营和本转让合同由此失效，甲方及其原股东将赔偿乙方因履行该合同而直接投入款项总额的`三倍予以补偿。

七、本合同生效后，甲方同第三人签订的有关协议、合同等文件随本转让合同生效之日全部终止，确实需要延续的，由乙方对原协议、合同进行书面确认或重新与第三方签订。

八、本合同生效后，甲方xxxxx有限公司的xx厂商标等知识产权及其它无形资产所有权及使用权均归乙方所属，甲方应无条件向乙方移交房屋、土地权属证、企业营业执照正、副本、税务登记证、企业代码证、商标使用证、企业档案资料等所有相关文件。

九、因本转让合同所产生的税费等支出，按国家法律规定由各方自承担，若法律没有规定的，由双方各承担一半。

十、合同生效后，甲方应积极协调企业厂区内外围环境，确保乙方水、电路畅通，与周边单位、人员和谐，若因甲方与周边环境纠纷存在历史遗留问题导致乙方经济损失，甲方应予全额赔偿。

十一、本协议签订生效后，若甲方违反协议，应支付乙方转让款10%的违约金给乙方；若乙方违反协议，亦应支付给甲方转让款的10%违约金。不能按时承付未付转让费约定的，应支付甲方未付转让费10%的违约金。

十二、甲方出具委托书，指定 先生为全权代理经办人，具体与乙方接洽，负责经办履行合同相关事宜。

十三、本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决，所达成的补充协议与本合同具有同等法律效力。

十四、本合同一式四份，自甲、乙双方代表或代理人签字之日起生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**转让的合同纠纷救济途径篇十二**

甲乙双方经友好协商，本着平等互利、诚实信用的原则，签订本中心转让协议，以资双方共同遵守。

甲方：足浴保健中心(以下简称该中心)

乙方：

第一条、甲方同意将该中心以\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元整体转让给乙方，分两次付清，第一次在十日内支付，余款在x月x日前支付。

第二条、该协议生效应该中心一切资产，包括库存货物均归乙方所有。

第三条、本协议生效前该中心经营所产生的影响及结果均由甲方负责，乙方不负任何经济与法律责任，具体有：

1、该中心的财务收支结算业务;

2、该中心未处理或未结束的所有纠纷;

3、该中心股东之间的相关利益争议。

第四条、本协议生效后，乙方应当负责如下事项：

1、甲方已营销的该中心的消费卡存额，可以继续使用，存额在乙方所付的转让金中冲抵。

2、乙方今后的经营活动所产生的结果与甲方无关。

第五条、违约责任

1、本协议正式签订后，任何一方不履行或不完全履行本协议约定条款的，即构成违约。违约方应当负责赔偿其违约行为给守约方造成的损失。

2、任何一方违约时，守约方有权要求违约方继续履行本协议。

第六条、适用法律及争议解决：

1、本协议适用中华人民共和国的法律。

2、凡因履行本协议所发生的\'或与本协议有关的一切争议双方应当通过友好协商解决;如协商不成，则通过诉讼解决。

第七条、协议的生效及其他：

1、本协议在乙方第一次付款后生效。

2、本合同一式四份，甲乙双方各持一份，该中心存档一份，申请变更登记一份。

甲方(签字或盖章):\_\_\_\_\_乙方(签字或盖章)：

股东代表签字：

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**转让的合同纠纷救济途径篇十三**

甲方：

身份证号：

乙方：

身份证号：

甲乙双方友好协商，就xx快递业务转让事宜达成以下以协议：

一、甲方承诺将分部的全部业务转让给乙方经营;转让日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年月\_\_\_\_日。

二、乙方须一次性向甲方支付转让费共计人民币 元，(大写： )，上属费用包括全部业务及相关设备费用，此外甲方不得再向乙方索取任何费用。甲方提供的硬件设备：金杯车一辆、电动三轮车三辆、扫描把枪两把、电子称一台，电脑一台

三、甲方至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前，结清该院街分部及其下属一个寄存点的所有费用。

四、双方约定，转让前有关甲方经手的快递业务及有关问题，纠纷由甲方负责完成，乙方不承担此责任;转让后有关快递业务及问题、纠纷等由乙方承担，与甲方无关(甲方交待、乙方认可的遗留问题除外)。

五、自合同签订之日起，院街分部全部业务由乙方负责，甲方不得干涉乙方正常的经营活动;乙方承诺，将严格按照国家xx管理局对快递行业的相关法律法规及上海总公司的`各项规章制度进行合法经营，如发生违法违规行为，产生的一切后果由乙方全部承担，甲方不承担任何责任。

六、本合同一式两份，双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**转让的合同纠纷救济途径篇十四**

受让方： 地点：(以下称甲方)

转让方： 地点：(以下称乙方)

甲方拟收购乙方拥有和控制的机器设备，经甲乙双方协商一致，特签订本合同：

第一条：设备名称、规格、数量、价格

乙方转让给甲方的主要设备，附刀具工装夹具量具。经双方约定价格为10万元人民币。

第二条：付款方式

甲方在签订合同同时付50000元至乙方指定账户，余下50000元分5个月还清(不计息)。

第三条：设备交付时间

在收到甲方支付的人民币50000元后，乙方将机器设备交付甲方，并负责进行技术指导，。

第四条：违约责任

1、本合同签订后，甲乙双方应认真履行，因一方过错给另一方造成的`损失的，应当承担由此而产生的违约责任。

第五条：合同生效

本合同一式两份，双方各执一份。经甲乙双方授权代表签字并加盖印章后生效。

第六条：其他事项

1、本合同未尽事宜，由甲乙双方订立补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

2、设备一经转让，由此设备引发的一切事宜包括维修、安全事故、经济事件等由甲方完全承担。

3、设备明细表作为本合同的附件，是本合同不可分割的一部分。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn