# 关于转让合同简单版(八篇)

来源：网络 作者：烟雨迷离 更新时间：2024-04-09

*关于转让合同简单版一乙方 (受让方)： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 个体工商户地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 个体工商户名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_...*

**关于转让合同简单版一**

乙方 (受让方)： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 个体工商户地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 个体工商户名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方根据《民法》、《企业登记管理规定》、《城乡个体工商户管理暂行条例》及其《实施细则》等法律、法规的规定，经友好协商，本着平等互利的原则，签订本转让协议，以资双方共同遵守。

一、个体工商户的转让

1.转让方同意以人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的.价格将该个体工商户的资产及个体工商户的名称和印章转让给受让方。

2.作为受让该个体工商户资产和名称的对价，受让方应向转让方支付人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(以下简称转让价款)。

二.转让款支付方式及期限

为保证本协议的顺利履行，在本协议经双方签字后\_\_\_\_日内，受让方应将全部转让价款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元支付到转让方的指定账户开户名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、债权、债务的约定

1、该个体工商户转让之前的债权、债务除消费充值卡(26万元)之外全部由甲方负责，甲方为行使债权需要乙方配合时，乙方应无条件配合并提供印章，但甲方为行使债权需要交纳的税收由甲方承担。

2、该个体工商户转让之后的债权、债务全部由乙方负责，与甲方无关。

四、经营场所的约定

甲方对该个体工商户的经营场所不具有所有权，该个体工商户的经营场所系甲方与房屋所有权人通过签订租赁合同的方式获取的使用权，租赁期限至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。租赁合同到期后乙方是否愿意继续租赁及房屋所有权人是否愿意再继续出租给乙方均与甲方无关。

五、违约责任

1.如果受让方未按本协议第3条规定的期限内向转让方支付定金或转让价款，则每迟延一日，受让方应向转让方支付数额为逾期金额的1‰的滞纳金，逾期十个工作日的，转让方有权解除合同。

2.任何一方违约的，违约方除向守约方支付\_\_\_\_\_元违约金的同时仍须赔偿守约方的经济损失。

六、协议的生效及其他

1.本协议经双方签字后生效。

2.协议双方应对本协议所涉及的对方的商业资料予以保密。

3.因履行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，双方应当通过友好协商解决;如协商不成，则通过诉讼解决。

4.甲方协助乙方办理营业执照变更登记事宜，费用由乙方承担。

5.本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_ 日

**关于转让合同简单版二**

一、合同双方当事人：

出让方(以下简称甲方)：

受让方(以下简乙称)：

根据《合同法》相关规定，经甲乙双方友好协商，拟定以下合同：

二、转让公司的基本状况：

本次转让为甲方将所属的\_\_\_\_\_，该公司账面价值\_\_\_\_\_万元，评估价值\_\_\_\_\_元，涉及职工安置\_\_\_\_\_\_人，涉及银行债权\_\_\_\_\_\_\_\_元。该公司转让行为已经同意。

三、职工的安置

本合同公司转让时所涉及职工的安置，经甲、乙双方约定并报批复同意，按如下方式处理：

1、甲方转让公司的人员由甲方自行安置，与乙方无关。

2、甲方转让公司的人员在外发生的一切违法行为由甲方自行承担，与乙方无关。

四、债权、债务处理

1、因甲方转让公司遗留的一切债权、债务由甲方自行承担，与乙方无关。

五、公司转让及价款支付状况

转让价款为人民币(大写)\_\_\_元，双方约定在\_\_\_日内，乙方(①一次、②分期)透过指定的账号将合同价款付清。

采用分期付款的，乙方以\_\_\_为保证条件，分\_\_\_次，分别在\_\_\_日内付清。

六、产权交割

乙方透过产权交易中心的指定账号支付合同价款或首付款后，甲方将编制好的《产权转让交割单》提交给乙方，由乙方凭此清单逐项核对与验收，核对无误、验收完毕后，由甲、乙双方及其经办人员在该清单上盖章、签字方视为交割完成。

七、税费负担

经甲、乙双方约定，本次转让所涉及的税费按如下方式处理：

八、争议处理

在本合同履行过程中，甲、乙双方发生争议，经协商无效时，当事人能够向产权交易机构申请调解。

九、违约职责

1、乙方在报名受让时，透过产权交易中心交付保证金人民币(大写)\_\_\_元。当合同履行后，乙方交付的保证金退还给乙方或抵作价款。当乙方不履行合同的约定，则无权要求返还保证金;若甲方不履行合同的约定，应当向乙方支付相当于乙方交付保证金数额的补偿;若甲、乙双方要求解除合同的，保证金扣除乙方相应交易费用后返还给乙方。

2、乙方未能按期支付本合同公司的价款，或者甲方未能按期交割本合同公司，每逾期一日应按逾期部分金额的\_\_\_%，向对方支付违约金。

3、一方违约给另一方造成直接经济损失，且违约方支付违约金的数额不足以补偿对方的经济损失时，违约方应偿付另一方所受损失的差额部分。

十、合同的变更和解除

当发生下列状况之一时，能够变更、解除合同：

1、因状况发生变化，当事人双方协商一致，并订立了变更或解除协议，而且不因此损害国家和社会公共利益的。

2、由于不可抗力致使本合同的条款不能履行的。

3、由于一方在合同约定的期限内因故没有履行合同，另一方予以认同的。本合同需变更或解除，甲、乙双方务必签定变更或解除协议，并报产权交易机构备案后生效。

十一、权证变更

甲、乙双方在交割完成后，由\_\_\_\_\_负责，于\_\_\_\_\_日之内办妥权证变更事项。

十二、双方约定的其他条款：

十三、合同的生效

本合同由甲、乙双方当事人签字盖章后生效，产权交易中心凭交易合同及《产权转让交割单》出具产权成交确认书。

十四、其他

1、本合同共\_\_\_\_\_页，附件\_\_\_\_\_件(共\_\_\_页)。一式\_\_\_\_\_份，甲、乙双方及委托的会员各执\_\_\_份，产权交易机构备存份。

甲方：

乙方：

签约地点：

xx年xx月xx日

**关于转让合同简单版三**

甲 方：

乙 方：

经甲乙双方共同协商，就甲方拥有的丰镇新区广场东侧，凯弘佳园信宅小区内的鄂尔多斯绿洲大酒店转让给乙方一事，本着公平自愿，互惠互利的原则，达成如下协议，以兹双方共同遵守。

一、转让项目

该大酒店为丰镇市人民政府批准项目，总建筑面积约为12570m2，凯弘佳园小区1#楼1单元住宅2-6层10套(190 m2×5)1#楼1单元楼下车库5个(约110 m2)

二、项目现状

甲方负责现有工程窗户、玻璃、后门及水电线路、消防水池的施工建设。酒店以综合验收为准，该酒店未完成工程由甲方负责。

三、转让价格

酒店、住宅、车库总面积约13620 m2，总价款三千万整。

四、付款方式

在签订合同之日起，乙方付甲方保证金为五百万元，其余款额在甲方给予乙方五证后(土地使用证，用地规划许可证、建设工程规划许可证、施工许可证、商品房予销售许可证、酒店立项批文)乙方于银行贷款到期为准(贷款期限约一月左右)，如银行贷款不到位保证金归甲方所有。

五、双方责任

甲乙双方在办理房产证前后关于绿洲大酒店税费(不包含建安税)均由乙方负责。甲方负责协助乙方办理相关手续。签协议后酒店发生所有的纠纷，由甲方造成的纠纷由甲方负责，由于乙方造成的纠纷由乙方负责。甲乙双方履行各自义务，如双方一方未履行合同所造成的.一切损失由哪方负责。

六、本协议一经签订，具有法律效力。协议未尽事宜双方签订补充协议解决，补充协议达不成一致时双方有权提交当事人所在地人民法院裁定。

七、本协议一式四份，双方各执两份。

甲 方：

乙 方：

年 月 日

**关于转让合同简单版四**

甲方：

乙方：

甲方有魏墙村第六小组3号桥头西侧广告牌一块转让给乙方，为了双方的合法权益，现将有关事项协议如下：

第1条 甲方广告牌位于魏墙村第六小组3号桥头西侧（横山县魏墙村）。

第2条 甲方所转让的此广告牌用地是与魏墙村第六小组所取得合同用地，时间为四年，即从20xx年9月12日至20xx年9月12日止。；乙方取得该土地使用权为即日起（签订合同之日）至20xx年9月12日止。20xx年9月12日以后土地使用权由乙方自己承担。在20xx年9月12日前乙方不再承担有关租用土地费用。

第3条 由于甲方在建造此广告牌没有办理政府相关手续证件，甲方转让给乙方后若有政府行为拆迁，甲方不负任何责任（一切拆迁费用损失由乙方自己承担）。

第4条付款方式：签订合同之日，乙方一次付清转让金柒万伍千元（75000元）。

第5条 此合同履行当中发生纠纷，双方商解决，也可

以向人民法院提起诉讼。

第6条 本协议一式两份，具有同等法律效力，甲、乙双方各执一份。此合同至签字之日起生效。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

法定代表人（签字）：

电话：

法定代表人（签字）：电 话：

年 月日

**关于转让合同简单版五**

甲方（出让方）：

乙方（受让方）：

经甲、乙双方自愿、平等、友好协商，并依据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，就餐厅整体转让事宜签订本协议，双方共同遵守执行。

第一条：甲方自愿将座落在的餐厅

转租给乙方；该饭店内相关设施所有权一并转让给乙方，主要包括餐桌餐椅、厨房设备等设施。

第二条：乙方一次性支付甲方转租款及相关设施转让款人民币大写：

第二条：乙方支付款项由餐厅负责人收取，乙方必须在合同签订当日向该负责人一次性支付合同项下之价款。

第四条：后，该合同项下之承租权转让方为有效。

第五条：乙方在支付甲方即向乙方移交合同项下之权利。乙方在付清转让价款的当天，即正式取得餐厅承租权及相关设施的所有权和使用权。

乙方应继续履行原签订的合同期内的全部合同或协议，如乙方确需提前终止或变更原餐厅与出租方签订的合同期内全部合同或协议，可与出租方另行签订协议。

餐厅整体转让后，甲、乙双方承担的所有交纳税费和相关证件的登记工本费由乙方承担。乙方在获得餐厅整体转让权益之后所发生的债权债务概由乙方担。

第七条：乙方在获得餐厅整体转让权益后，乙方在餐厅原址不得进行违法经营，应照章纳税，自负盈亏，承担其民事责任。

第八条：违约责任

乙方不按照协议的约定将转让价款支付给甲方，应向甲方承担转让总价款每日甲方未能及时将合同项下之权利移交给乙方，应向乙方承担转让总价款每0。8%的违约责任。

第九条：本协议双方共同签署正本一式贰份，每份文本的条款内容均具有同等法律效力，双方各执壹份。

第十条：本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方：乙方：

身份证号码：身份证号码：

年月日年月日

**关于转让合同简单版六**

转 让 方： (以下简称甲方)

法定代表人：

身 份 证号：

住 址：

受 让 方： (以下简称乙方)

身 份 证号：

住 址：

根据国务院《探矿权采矿权转让管理办法》和国家及地方有关规定，双方本着平等、自愿、有偿的原则，通过友好协商，订立本合同。

第一条 受让采矿权的基本情况

第1.1条 甲方转让给乙方的采矿权名称：甲方转让的采矿权的许可证号：

第1.2条 甲方转让的采矿权发证机关：甲方转让的采矿权所涉及的采矿区的地理坐标(附矿区照片)。

第1.3条 甲方转让的采矿权所涉及的采矿区的面积是平方公里。

第1.4条 甲方转让的采矿权的采矿许可证的有效期 --

第1.5条 甲方转让的采矿权权属情况全权转让。

第二条 转让方式及转让价格

第2.1条 甲方应将采矿许可证规定的全部采矿区块的采矿权、矿山资产一次性转让，甲方和乙方在签订书面转让的合同后生效。

第2.2条 乙方同意按本合同规定向甲方支付采矿权转让金。该采矿权转让金为总价款为 万元人民币。

第2.3条 本合同经双方签字后，乙方须以现金向甲方缴付采矿权出让金共计 万元人民币。

第三条 矿山位置、面积：甲方转让给乙方的矿山位置在织金县 ，面积为 平方公里，以国土资源图为准。

第四条 当事人双方在平等资源的基础上商定下列双方的权利和义务。

第4.1条 甲方要尽到不非法变更或单方解除合同;在正常开采期间不得以任何理由向乙方收取合同约定以外的其他费用。

第4.2条 乙方有权在合同期内可将矿产使用权作合作联营，抵押融资，出让，变卖。

第4.3条 乙方在合同期内按合同约定的土地用途，有自主决定组织生产、经营，自主处理产品，销售的权利。

第4.4条 乙方有权拒绝向甲方缴付合同约定外费用;

第4.5条 乙方建场时，就按程序向相关部门办理手续，遵守国家及地方政府相关法律、法规和行政规章。

第五条 其他约定事项

第5.1条 道路、电路、设备的安装维护及使用道路用原村道路，但要进行扩修的地段由甲方与当地村民协商。

第5.3条 现有设备、厂房、场地及所有机具归乙方所有。 第5.3条 生产、生活用水由甲方协调供给。

第5.4条 本合同签订后，甲方无条件配合乙方到工商、税务、国土等单位变更名称。

第5.5条 甲方合同前所有欠款由甲方自行负责，所有与村民纠纷由甲方自行负责。

第六条 违约责任，此合同取得《中华人民共和国采矿许可证》视为有效。甲、乙双方违反此合同所约定条款视为违约，违约方要付给对方陆拾万元人民币违约金。

第七条 本合同订立、效力、履行及争议的解决均适用《中华人民共和国合同法》。因履行合同发生争议，由甲、乙双方共同解决。协商不成提交有关部门调处，无法调解双方均可依法向人民法院起诉。

第八条 本合同经甲、乙双方同意签章后生效。

第九条 本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

第十条 合同未尽事宜，以后由双方约定具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**关于转让合同简单版七**

甲方：

乙方

经甲乙方友好协商决定如下：

1、甲方吴小梅将乐富源超市转让出兑给乙方田广富全部经营使用。

2、年租金30万元，20\_年元旦交15万元，余款20\_年3月未一性交清。合同期止20\_年12月15日终止。

3、货品以电脑数据为准，抽查实际库存乙方确认为准。

4、外欠供应商货款经甲乙方一式两份共同确认，20\_年11月29日以前不可预见的外欠款由甲方负责。

5、如在合同期内拆迁\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6、甲方负责办理过户变更法人，并协助乙方办理于房东交接手续。

7、补充条款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7、此合同一式两份，经甲方双方签字生效，具有法律效力。

甲方： 乙方

年 月 日

**关于转让合同简单版八**

甲方：(转让方) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：(受让方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：(宾馆出租方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《合同法》，就甲方将位于的宾馆，转让给乙方一事，甲、乙、丙三方经好友协商，就店面转让达成本宾馆转让合同范本：

第一条 甲方与\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前将位于 宾馆{面积 平方米}转让给乙方使用。

第二条 该店铺所有权证号码为 ，产权为丙方，丙方与甲方签订了租赁合同，合同到期时间为 ，月租为人民币，店面交给乙方使用后，乙方同意代替甲方向丙方履行租赁合同，每月交纳该合同约定由甲交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙方领回甲方交纳的押金，押金归乙方所有。

第三条 该店铺现有装修，装饰，工具，设备{包括 }全部无偿归乙方使用，该合同期满后，不动产归丙所有，其它归乙方所有。

第四条 乙方在 前一次性向甲方支付顶手费人民币大写 万元整{小写： 元x，上述费用包括甲方交给乙方再转付给丙方的押金，

第三条所述相关费用，甲方不得向乙方索取任何其他费用。

第五条 该店铺的营业执照已由甲方办理，经营范围为，租用期内继续以甲方名义办理营业执照，税务登记等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关，乙方接手前，该店铺的所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关，

第六条 乙方逾期未交付转让金，除甲方交付日期相应顺延外，乙方每日还需向甲方交付转让费的 的违约金，逾期30天，甲方有权解除合同，乙方按转让费的向甲方支付违约金，甲方应保证丙的同意转让店铺，如由甲方原因导至丙或甲方自己中途收回店铺，按甲不按时交付店铺承担违约责任。

第七条 遇国家征用店铺，有关赔偿归乙方。

第八条如果宾馆转让合同范本签订前政府下令撤迁店铺，甲方退还全部转让费。如果合同签订后国家命令撤除店铺，使乙方难以经营，乙方有权解除合同，甲方退还剩余租期的转让费，押金仍归乙方，甲方在每年营业执照有效期盖满时仍未办妥年审手续，乙方有权解除合同，甲方应退回全部转让费，赔偿装修，添置设备损失元，并支付转让费的 的违约。

第九条 宾馆转让合同范本一式三份，甲、乙、丙，各执一份，具有相同法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

转让方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

房东(丙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn