# 鱼塘一次性转让合同范本(优选11篇)

来源：网络 作者：红叶飘零 更新时间：2024-04-08

*鱼塘一次性转让合同范本1甲方：乙方：甲方在\_\_\_\_\_\_拥有一所养殖塘经全体股东协商通过，自愿出租给乙方养殖使用。养殖塘面积，塘内设施按目前情况出租，堤坝损坏缺口由甲方修建补好平整。经双方协商达成协议如下；1、养殖塘租用期限为\_\_\_\_年（\_\_...*

**鱼塘一次性转让合同范本1**

甲方：

乙方：

甲方在\_\_\_\_\_\_拥有一所养殖塘经全体股东协商通过，自愿出租给乙方养殖使用。养殖塘面积，塘内设施按目前情况出租，堤坝损坏缺口由甲方修建补好平整。经双方协商达成协议如下；

1、养殖塘租用期限为\_\_\_\_年（\_\_\_\_\_\_\_\_年农历\_\_月\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日）

2、租金\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（其中包括前承包人费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元堤坝修建费\_\_\_\_\_\_\_\_元）

3、租用年内如碰到政府征用和本村建设需要，乙方无任何理由阻挡，不准提任何条件，应自行搬出，如有建设需要租金按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元\_\_年摊派退还剩余租金，租金应待征用单位赔偿费到位后支付。

4、如果政府对养殖塘需要征用赔偿资金一切归养殖塘全体股东所有不涉乙方之事。\_\_月至\_\_月份有损害苗费赔偿由甲方和乙方对半分成，\_\_月至\_\_\_\_月份有害苗费赔偿由归乙方所有。

5、对前承包租用人的租用期限按现在租用人签订协议书之日至，终止承包权。

6、养殖塘承包期限内乙方养殖使用，塘内支配不作变更任何违法使用，\_\_\_\_年使用期内堤坝发生损坏需修建加固，工程费用由承包者负责一切修建费用。

7、乙方在\_\_年使用期限内所建的固定设施，有影响损坏养殖塘的不准拆除，对可移动的设施由乙方带回不得有违。

以上协议一式两份。甲乙双方各持一份，按协议共同遵守执行，口说无凭，以纸存照。

甲方：

乙方：

**鱼塘一次性转让合同范本2**

甲 方：

乙 方：

甲乙双方本着公平、互利的原则订立合伙协议如下：

第一条 甲乙双方自愿合伙承包位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_鱼塘一口，有效水面约\_\_\_\_\_\_亩，总投资为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，甲出资\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，乙出资\_\_\_\_\_\_\_\_元，各占投资总额的\_\_\_\_\_\_\_％、\_\_\_\_\_\_\_％。

第二条 本合伙经营期限为\_\_\_\_\_\_\_年。

第三条 合伙双方共同经营、共同管理、共同劳动、共担风险、共负盈亏。

第四条 甲乙双方均可利用所承包鱼塘独自或伙同友人垂钓休闲，对方不得干涉。但垂钓应当合理适度，不影响鱼塘可持续发展。

第五条 他人可以入伙，但须经甲乙双方同意，并办理增加出资额的手续和订立补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

第六条 出现下列事项，合伙终止：

（一）合伙期满；

（二）合伙双方协商同意；

（三）合伙经营的事业已经完成或者无法完成；

（四）其他法律规定的情况。

第七条 本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第八条 本协议一式两份，合伙人各一份。本协议自合伙人签字（或盖章）之日起生效。

甲 方：

乙 方：

**鱼塘一次性转让合同范本3**

订立合同双方：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_\_乡\_\_\_\_\_\_\_\_村\_\_\_\_\_\_\_\_组，以下简称甲方

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_乡\_\_\_\_\_\_\_村\_\_\_\_\_\_\_\_村民，以下简称乙方

为了充分利用水利资源，发展渔业生产，为城乡人民群众提供更多的商品鱼，增加集体和个人收人，根据中央(83)、(84)一号文件精神，经村民大会充分讨论和甲乙双方认真协商，特订立本合同，以供双方共同遵守。

>第一条承包地点和面积

甲方将坐落在\_\_\_\_\_\_鱼塘(河道、水库、湖面)\_\_\_\_\_\_亩，承包给乙方养鱼，鱼塘(河道、水库、湖面)的所有权归甲方，乙方只有管理使用权和合同规定的受益权，但不准出卖、出祖或转让；在承包期内，乙方如去世，其家庭成员享有承包继承权权。

>第二条承包期限

承包期限为\_\_\_\_年，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

>第三条乙方上交甲方提成的办法及时间

在承包期内，乙方共上交甲方鲜鱼(或承包款)\_\_\_\_\_公斤(或\_\_\_\_元)，其中：\_\_\_\_年上交\_\_\_\_\_\_\_公斤(\_\_\_\_\_\_元)，\_\_\_\_\_\_年上交\_\_\_\_鱼占\_\_\_\_%，\_\_\_\_鱼占\_\_\_\_%……上交时间均为每年\_\_\_\_月\_\_\_\_日左右(时间不超过前后十天)，甲方收到乙方上交的鲜鱼(或承包款)后，即出具收鱼(款)凭证。

>第四条甲方的权利义务

1.甲方应将养护鱼用的房屋\_\_\_\_间(如果有)和下列工具提供给乙方使用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.上级主管部门如有扶持渔业生产的贷款、现金或物资，甲方应合理分配给乙方。

3.甲方应对社员群众进行保护渔业生产的教育。如发生偷、毒、炸鱼等情况，甲方应积极协助乙方处理。

4.养鱼与农业用水发生矛盾时，甲方必须保证乙方用水最低位线不低于 米。

5.乙方需要排水或抽水时，甲方应及时提供抽水机给乙方使用。

6.甲方有权督促乙方完成合同规定的义务。

>第五条乙方的权利义务

1.除了不可抗力的情况发生外，乙方必须在合同规定的时间内完成合同规定的义务，完成国家派购商品鱼的任务(如果有)。

2.乙方养鱼、新放鱼苗、看管鱼塘(或河道、水库、湖面)的费用，均由乙方自理。

3.乙方在捕捞鱼时，严禁使用电鱼、毒鱼、炸鱼等危险办法。

4.乙方在每年捕捞鱼后，应优先完成承包任务。

5.承包期届满，乙方应及时交还甲方提供乙方使用的养护鱼房屋和工具，如有损坏或丢失，乙方应负责修理或赔偿。

6.承包期届满，鱼塘(或河道、水库、湖面)内不到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_规格的小鱼、鱼苗，乙方应无偿交给甲方(或由甲方按双方协议价格购买)。

7.乙方有自主养鱼经营权，甲方不得干涉。乙方完成合同规定的义务后，超额部分全归乙方。

8.乙方抓住偷鱼者送交甲方处理，按每人偷鱼一次罚款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元计算，罚款归乙方。

9.合同期满后，甲方如再行发包，在同等条件下，乙方有优先承包权。

>第六条甲方有违约责任

1.甲方如不按合同规定向乙方提供养护鱼用房屋、工具，付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_元给乙方，乙方并可提出解除合同。

2.甲方如截留上级主管部门扶持渔业生产的贷款、现金或物资，截留贷款按其金额的\_\_\_\_\_%向乙方偿付违约金；截留现金或物品，按其金额的\_倍向乙方偿付违约金。

3.甲方如无故不及时向乙方提供抽水机，应对所造成的损失负责。

>第七条乙方的违约责任

1.乙方如不按合同规定的时间完成承包任务，每逾期一天，按所欠商品鱼的市场价格(或承包款的金额)的\_\_\_\_%，向甲方偿付违约金。

2.乙方如有用电、毒、炸等危险办法捕捞鱼，应按总承包款(商品鱼按市场价格折价)的\_\_\_\_%向甲方偿付违约金，甲方并可提出解除合同。

3.合同期届满时，乙方如捕捞小于\_\_\_\_\_\_\_\_规格的小鱼、鱼苗，应向甲方偿付—元的违约金。

>第八条不可抗力

如因人力不可抗拒的自然灾害(如水灾、早灾等)造成鱼塘(河道、水库、湖面)崩溃、干涸，经证实后，甲方应据实减少或免除乙方的承包任务。

>第九条其他

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同自承包开始之日起生效，甲乙双方均不得随意修改或解除合同。如甲方代表人发生变更，不得变更本合同。本合同中如有未尽事宜，须经甲乙双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等法律效力。合同期满，甲乙双方如愿意继续承包，应重新签订合同。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份； 合同副本一式\_\_\_\_份，交乡、村(如经公证或鉴证，应送公证或鉴证机关)……各存一份。

甲方：(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日订

**鱼塘一次性转让合同范本4**

甲方：

乙方：

乙方通过与甲方协商的方式，取得甲方鱼塘的承包经营权，经双方共同商定，达成如下协议，特立此合同。

一、甲方将位于\_\_\_\_\_的鱼塘，发包给乙方使用。

二、乙方承包后，承包期为\_\_\_\_\_年，即\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

三、承包费为\_\_\_\_\_元一年。

四、付款方式为签合同当天一次性付清。

五、双方权利义务：

1.甲方应按时将鱼塘及配套设施(房屋)交给乙方。

2.房屋的使用采取来时装修去时丢的原则。

3.甲方保证该鱼塘界线与其他人无任何争议，如发生纠纷，由甲方负责协调处理，因此产生的费用由乙方承担。

4.在承租期内甲方无特殊原因不得单方违约，如违反合同给乙方造成损失，由甲方负责。

5.如因不可抗力(如：政府征用)的原因，致使合同无法履行，甲方不承担任何责任，但是要提前\_\_\_\_\_天通知乙方。如租期未满按剩余时间(每月\_\_\_\_\_元)退还租金给乙方。乙方接到甲方通知后，不能放水清理鱼塘，只能把鱼带走。

6.乙方在承租期内要确保鱼塘的配套设施完好，如有损坏，由乙方负责全额赔偿。

7.对于鱼塘的使用必须遵守国家的相关法律法规，只允许用于养鱼，如不遵守合同约定或有违法行为，一切后果由乙方负责。

8.在承租期内，要确保周围环境不受污染，如造成污染，一切责任由乙方负责。

9.自合同生效之日起，在鱼塘范围内发生的安全事故，与甲方无任何关系。

六、此合同自签定之日起生效。一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**鱼塘一次性转让合同范本5**

甲方： （以下简称甲方） 身份证号：

乙方： （以下简称乙方） 身份证号：

依照《合同法》、《农村土地承包法》等法律、法规的规定，本着“公开、诚信、平等、自愿”的原则，经甲、乙双方友好协商，甲方自愿将位于贵阳市花溪区黔陶乡关口村鱼塘转让给乙方，现就转让事宜达成如下条款，以兹共同遵守。

一、在转让前甲方因此鱼塘产生的债权、债务均由甲方自行处理，与乙方无关。

二、转让时间从 20\_\_年6月2日起到2024年6月1日止。

三、从本日起，乙方按协商价一次性支给甲方，结算方式：现金结算，乙方以收条为凭。

四、乙方在本合同期限内具有独立的生产自主权、经营权及甲方在黔陶乡关口村委会取的所有权利，本协议签订后甲方不得以任何理由干扰乙方正常的生产经营活动。

五、违约责任：上述条款是甲、乙双方在完全平等、自愿的基础上达成的，双方不得以任何借口违约。否则，违约方给守约方造成的经济损失全部由违约方承担。同时，违约方应承担违约金人民币元。

六、本协议自双方签字之日起生效，本协议甲、乙双方各执一份。

（后附移交清单）

甲方：

乙方：

**鱼塘一次性转让合同范本6**

甲方：

乙方：

乙方通过与甲方协商的方式，取得甲方鱼塘的承包经营权，经双方共同商定，达成如下协议，特立此合同。

一、甲方将位于村民委员会组所有的鱼塘，发包给乙方使用。

二、乙方承包后，承包期为\_\_\_\_\_年，即\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

三、乙方承包的鱼塘使用权及其地上附着物按每亩\_\_\_\_\_元，共有\_\_\_\_\_亩，付款方式为一年一付。

四、乙方承包鱼塘后可以在鱼塘内填土，填土后乙方可以种花或搞多种经营。

五、乙方对所承包的鱼塘有独立的经营权，可转包。

六、甲方要尊重乙方所承包鱼塘的自主经营权，保护其合法权益不受侵犯，对鱼塘的开发治理成果全归乙方所有。

七、乙方所承包的鱼塘在合同履行期内，除乙方交承包款外，乙方不负责其他任何名目的费用。

八、甲方保证该鱼塘界线与其他人无任何争议，如发生纠纷，由甲方负责协调处理，如此给乙方造成经济损失由甲方负责全额赔偿。

九、甲乙双方必须信守合同，如甲方违法导致解除合同，须付给乙方违约金元，退还乙方承包鱼塘的所有款项，同时对乙方的投资合理作价，作价款一次性付给乙方，如乙方违约导致解除合同，甲方不予退还乙方的承包款。

十、如在承包期限内遇国家建设或进行其他开发建设需征用土地时，应首先从征地款中保障向乙方支付实际经济损失和未履行年限的预期利益损失。

十一、合同期满后乙方愿意承包，乙方享有优先权，双方续签合同。

十二、本合同一式三份，甲乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**鱼塘一次性转让合同范本7**

甲方(转让方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(受让方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经平等自愿、互利共赢、友好协商一致，就甲方向乙方转让甲方经营的\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_镇\_\_\_\_\_村鱼塘一事，达成如下协议条款，供双方共同遵守和履行：

一、鱼塘信息

1、甲方将位于\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_镇\_\_\_\_\_村的\_\_\_\_\_\_\_\_\_处的\_\_\_\_\_块鱼塘和鱼塘旁边甲方所属的水田的小部分转让给乙方，其具体地理位置见附图。

2、鱼塘面积：\_\_\_\_\_\_亩，鱼塘旁边水田的面积：\_\_\_\_\_\_\_平方米。

二、转让费用及结算

1、转让费用：转让总金额为鱼塘承包经营权及鱼塘的所有权、经营权的整体打包价格，总金额\_\_\_\_\_\_\_元。

2、付款时间：乙方应在本合同生效后的\_\_\_\_个工作日内付款给甲方。

3、付款方式：乙方可以通过以下第\_\_\_\_种方式付款：

(1)现金 (2)转账 (3)支票

甲方账户信息如下：

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账户名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、双方的责任

(一)甲方

1、甲方承诺该鱼塘及鱼塘内的附属物不存在产权不清或者第三方抵押问题存在。

2、甲方保证该无鱼塘界线不清的情况存在。如有界线不清情况发生，甲方应积极配合乙方解决界线不清问题。

3、甲方将鱼塘经营的相关资料(鱼塘租赁合同等)原件移交给乙方，并协助乙方办理好鱼塘权利流转手续，过程中发生的有关费用由乙方承担。

(二)乙方

1、乙方负责鱼塘的管理防护，遵从保护环境和生态的经营模式。

2、乙方支付该鱼塘及部分水田面积的转让费共\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币给甲方后，甲方将该鱼塘和该小部分水田面积的使用权永久转归乙方所有。

3、合同生效后，乙方可不用再征得甲方意见而处置该鱼塘及鱼塘里的附属物，甲方无权干涉。

四、合同的变更

如需变更本合同之条款,应经双方协商一致,最终以书面方式签署补充、修改协议，补充条款具有与本合同同等的效力。

五、争议解决

双方因合同的解释或履行发生争议，由双方协商解决，协商不成，可向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

六、其他

1、在合同执行期间，甲乙双方的任何一方均不得擅自改变或解除合同。

2、本合同自签字之日起生效，合同期满自然失效。

3、本合同一式\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_份为凭。

4、附件：鱼塘位置图

**鱼塘一次性转让合同范本8**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了充分利用水利资源，发展渔业生产，为城乡人民群众提供更多的商品鱼，增加集体和个人收人，根据中央（83）、（84）一号文件精神，经村民大会充分讨论和甲乙双方认真协商，特订立本合同，以供双方共同遵守。

>第一条承包地点和面积

甲方将坐落在\_\_\_\_\_鱼塘（河道、水库、湖面）\_\_\_\_\_亩，承包给乙方养鱼，鱼塘（河道、水库、湖面）的所有权归甲方，乙方只有管理使用权和合同规定的受益权，但不准出卖、出祖或转让；在承包期内，乙方如去世，其家庭成员享有承包继承权权。

>第二条承包期限

承包期限为\_\_\_\_年，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

>第三条乙方上交甲方提成的办法及时间

在承包期内，乙方共上交甲方鲜鱼（或承包款）\_\_\_\_\_公斤（或\_\_\_\_元），其中：\_\_\_\_年上交\_\_\_\_\_\_\_公斤（\_\_\_\_\_\_元），\_\_\_\_\_\_年上交\_\_\_\_鱼占\_\_\_\_%，\_\_\_\_鱼占\_\_\_\_%……。上交时间均为每年\_\_\_\_月\_\_\_\_日左右（时间不超过前后十天），甲方收到乙方上交的鲜鱼（或承包款）后，即出具收鱼（款）凭证。

>第四条甲方的权利义务

1、甲方应将养护鱼用的房屋\_\_\_\_间（如果有）和下列工具提供给乙方使用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、上级主管部门如有扶持渔业生产的贷款、现金或物资，甲方应合理分配给乙方。

3、甲方应对社员群众进行保护渔业生产的教育。如发生偷、毒、炸鱼等情况，甲方应积极协助乙方处理。

4、养鱼与农业用水发生矛盾时，甲方必须保证乙方用水最低位线不低于米。

5、乙方需要排水或抽水时，甲方应及时提供抽水机给乙方使用。

6、甲方有权督促乙方完成合同规定的义务。

>第五条乙方的权利义务

1、除了不可抗力的情况发生外，乙方必须在合同规定的时间内完成合同规定的义务，完成国家派购商品鱼的任务（如果有）。

2、乙方养鱼、新放鱼苗、看管鱼塘（或河道、水库、湖面）的费用，均由乙方自理。

3、乙方在捕捞鱼时，严禁使用电鱼、毒鱼、炸鱼等危险办法。

4、乙方在每年捕捞鱼后，应优先完成承包任务。

5、承包期届满，乙方应及时交还甲方提供乙方使用的养护鱼房屋和工具，如有损坏或丢失，乙方应负责修理或赔偿。

6、承包期届满，鱼塘（或河道、水库、湖面）内不到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_规格的小鱼、鱼苗，乙方应无偿交给甲方（或由甲方按双方协议价格购买）。

7、乙方有自主养鱼经营权，甲方不得干涉。乙方完成合同规定的义务后，超额部分全归乙方。

8、乙方抓住偷鱼者送交甲方处理，按每人偷鱼一次罚款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元计算，罚款归乙方。

9、合同期满后，甲方如再行发包，在同等条件下，乙方有优先承包权。

>第六条甲方有违约责任

1、甲方如不按合同规定向乙方提供养护鱼用房屋、工具，付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_元给乙方，乙方并可提出解除合同。

2、甲方如截留上级主管部门扶持渔业生产的贷款、现金或物资，截留贷款按其金额的\_\_\_\_\_%向乙方偿付违约金；截留现金或物品，按其金额的\_倍向乙方偿付违约金。

3、甲方如无故不及时向乙方提供抽水机，应对所造成的损失负责。

>第七条乙方的违约责任

1、乙方如不按合同规定的时间完成承包任务，每逾期一天，按所欠商品鱼的市场价格（或承包款的金额）的\_\_\_\_%，向甲方偿付违约金。

2、乙方如有用电、毒、炸等危险办法捕捞鱼，应按总承包款（商品鱼按市场价格折价）的\_\_\_\_%向甲方偿付违约金，甲方并可提出解除合同。

3、合同期届满时，乙方如捕捞小于\_\_\_\_\_\_\_\_规格的小鱼、鱼苗，应向甲方偿付—元的违约金。

>第八条不可抗力

如因人力不可抗拒的自然灾害（如水灾、早灾等）造成鱼塘（河道、水库、湖面）崩溃、干涸，经证实后，甲方应据实减少或免除乙方的承包任务。

>第九条其他

本合同自承包开始之日起生效，甲乙双方均不得随意修改或解除合同。如甲方代表人发生变更，不得变更本合同。本合同中如有未尽事宜，须经甲乙双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等法律效力。合同期满，甲乙双方如愿意继续承包，应重新签订合同。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份； 合同副本一式\_\_\_\_份，交乡、村（如经公证或鉴证，应送公证或鉴证机关）……各存一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**鱼塘一次性转让合同范本9**

甲 方：

乙 方：

根据《合同法》及相关法律规定，双方本着互利互惠的原则，经友好协商，订立合伙协议如下：

第一条 甲乙双方自愿合伙承包位于 鱼塘一口，有效水面约 亩，已支出投资额为45万元（此款已作为该鱼塘承包经营权转让金支付给原鱼塘承包人),甲方出资万元，乙方出万元，分别占投资总额的50％和50％，后继鱼塘经营投入资金各占50%。

第二条 本合伙经营期限为从签订本协议之日起至鱼塘被国家征收致无法经营为止。

第三条 双方共同经营管理鱼塘，经营利润和亏损按照双方的出资比例（即各占50%）分摊。如遇国家征用土地，必须由双方共同与政府协商退地补偿事宜，并共同在退地补偿协议上签字，否则违约方将向守约方承担违约金万元。

第四条 双方均不能利用所承包鱼塘独自接受他人垂钓休闲要求；经双方一致同意方可同意他人在承包鱼塘垂钓休闲，由此产生的费用双方按出资比例共同承担，产生的利润按出资比例分配。

第五条 有关鱼塘的建设和发展等相关资金投入，必须经双方协商一致方可进行，如果一方不听对方意见，固执己见擅自行动，由此造成的额外支出和损失，概由其本人承担，并赔偿给对方造成的实际损失。

第六条 鱼塘工作人员的聘用和平时费用支出，均须双方当面协商，达成一致后签字负责，否则，未签字的一方有权拒绝支付相关费用，由擅自行动的一方自行承担。

第七条 在不影响鱼塘可持续发展的前提下，双方可协商利用鱼塘开发其它项目，风险和利润按开发项目的实际出资比例分摊。

第八条 因执行本协议发生争议或本协议未尽事宜，双方可协商解决，协商不成，均可向东西湖区人民法院起诉。因诉讼而产生的全部费用（包括但不限于诉讼费、保全费、公告费、执行费、律师费及差旅费等）概由败诉方承担。

第九条 出现下列事项，合伙终止：

（一）鱼塘被国家征用；

（二）合伙双方协商一致；

（三）一方严重违约或严重损害对方利益；

（四）出现合伙事业无法完成或其他法律规定的情形。本协议一式两份，双方各执一份。双方签字捺印生效。

甲 方：

乙 方：

**鱼塘一次性转让合同范本10**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_

乙方通过与甲方协商的方式，取得甲方鱼塘的承包经营权，经双方共同商定，达成如下协议，特立此合同。

一、甲方将位于\_\_\_\_\_\_\_\_所有的鱼塘，发包给乙方使用。

二、乙方承包后，承包期为\_\_\_\_年，即\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

三、乙方承包的鱼塘使用权及其地上附着物按每亩\_\_\_\_元，共有x亩，付款方式为一年一付。

四、乙方承包鱼塘后可以在鱼塘内填土，填土后乙方可以种花或搞多种经营。

五、乙方对所承包的鱼塘有独立的经营权，可转包。

六、甲方要尊重乙方所承包鱼塘的自主经营权，保护其合法权益不受侵犯，对鱼塘的开发治理成果全归乙方所有。

七、乙方所承包的鱼塘在合同履行期内，除乙方交承包款外，乙方不负责其他任何名目的费用。

八、甲方保证该鱼塘界线与其他人无任何争议，如发生纠纷，由甲方负责协调处理，如此给乙方造成经济损失由甲方负责全额赔偿。

九、甲乙双方必须信守合同，如甲方违法导致解除合同，须付给乙方违约金x元，退还乙方承包鱼塘的所有款项，同时对乙方的投资合理作价，作价款一次性付给乙方，如乙方违约导致解除合同，甲方不予退还乙方的承包款。

十、如在承包期限内遇国家建设或进行其他开发建设需征用土地时，应首先从征地款中保障向乙方支付实际经济损失和未履行年限的预期利益损失。

十一、合同期满后乙方愿意承包，乙方享有优先权，双方续签合同。

十二、本合同一式三份，甲乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**鱼塘一次性转让合同范本11**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲乙双方协商，自愿达成以下协议：

一、甲方将位于乡原桥组、组大石包组的一口养鱼塘(老名塘)的经营权转让给乙方。

二、转让时间：从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

三、在经营权转让期间，乙方必须全面履行甲方在建塘时同该塘被占地农户达成的一切义务，同时享有经营该塘的一切权利。

四、乙方须在当年月日前向该塘被占地农户支付当年的.占地补偿共计黄谷斤，涉及农户共户。

五、乙方在经营期间，使用甲方的房屋船只等，每年向甲方支付费用计元。

六、经营权转让以前的债权、债务由甲方自行负责，乙方经营期间的一切债权、债务由乙方自行负责。

七、未尽事宜，双方协商解决。

八、该协议从双方签字之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn