# 歌厅转让合同范本(精选8篇)

来源：网络 作者：寂静之音 更新时间：2024-04-07

*歌厅转让合同范本1合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲、乙双方经友好协...*

**歌厅转让合同范本1**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好协商，就“ ”ktv店铺永久性转让事宜达成以下协议：

一、店铺现有装修、装饰、设备在甲方收到乙方转让金后全部无偿归乙方所有，转让金额为人民币(大写) (￥ 元)。

二、该店铺的营业执照、卫生许可证等相关手续暂由乙方使用，但相关费用及乙方引起的债务全部由乙负责，与甲方无关，甲方必须配合乙方转移相关手续。乙方接手经营前该店铺及营业执照上所载企业所欠一切债务由甲方负责承担，与乙方无关，乙方接手经营后该店铺及营业执照上所载企业所欠一切债务由乙方负责承担，与甲方无关。

三、乙方在接手经营后，可对该店进行装修和改造，相关费用乙方自理，与甲方无关。

四、合同未转让时，如因自然灾害和人为造成的损失和不可抗拒的因素，导致乙方经营受损，一切责任由乙方承担，与甲方无关。

五、本合同一式二份，双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代理人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_ 授权代理人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**歌厅转让合同范本2**

转让方(甲方)： 受让方(乙方)：

根据我国《合同法》的有关规定，经甲、乙双方经友好协商，就下述KTV店铺转让事宜达成如下协议：

第一条 店铺基本情况

1、转让的KTV店铺位于 建筑面积平方米;

第二条 转让费及支付

1、上述KTV店铺的转让费共 元，大写：人民币 。

2、上述转让费共计 元，乙方于 年 月 日银行贷款下来后先支付 元给甲方，剩余转让费余款 元(人民币)，于 年 月 日前付清。

第三条 双方的权利义务

1、甲方交付KTV商铺时的债务(银行贷款15万元整每月产生的本息合计：13500元整)、欠费等情况，上述情况产生的\'全部费用由乙方承担。

2、乙方应按合同约定时间足额向甲方支付转让费。

3、乙方接手后在营业过程中，若与他人产生经济或民事纠纷，由乙方负责。如该纠纷给( 营业执照登记人)及甲方造成损失，全部损失由乙方承担。

第四条 特别约定

如乙方使用 ( 营业执照登记人)的个体工商户营业执照进行经营活动，所产生的债权、债务、罚款、欠费等纠纷，全部由乙方自行承担、自行解决。如因上述原因给甲方或 ( 营业执照登记人)造成损失，全部责任由乙方承担，乙方赔偿的费用包括甲方、 ( 营业执照登记人)支付的赔偿费、诉讼费、律师费、差旅费及其他直接或间接经济损失。

第五条违约责任

乙方未按本合同约定支付转让费的，每逾期一日向甲方支付 元的违约金，直至乙方全部 付清为止。

第六条 争议解决

在履行合同中发生的或与本合同有关的争端，双方应协商解决，协商不成的，应 向 甲方居住地有管辖权的人民法院诉讼解决。 第七条 合同的生效及其他

1、本合同应在双方签字盖章后开始生效。

2、本合同未尽事宜，双方可另行订立补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效 力。

3、本合同一式 份，其中甲乙双方各执 份，具体同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**歌厅转让合同范本3**

转让方(甲方)：

受让方(乙方)：

根据我国《合同法》的`有关规定，经甲、乙双方经友好协商，就下述KTV店铺转让事宜达成如下协议：

>第一条 店铺基本情况

1、转让的KTV店铺位于 建筑面积平方米;

>第二条 转让费及支付

1、上述KTV店铺的转让费共 元，大写：人民币 。

2、上述转让费共计元，乙方于 年 月 日银行贷款下来后先支付元给甲方，剩余转让费余款 元（人民币），于 年 月 日前付清。

>第三条 双方的权利义务

1、甲方交付KTV商铺时的债务（银行贷款15万元整每月产生的本息合计：13500元整）、欠费等情况，上述情况产生的全部费用由乙方承担。

2、乙方应按合同约定时间足额向甲方支付转让费。

3、乙方接手后在营业过程中，若与他人产生经济或民事纠纷，由乙方负责。如该纠纷给（ 营业执照登记人）及甲方造成损失，全部损失由乙方承担。

>第四条 特别约定

1、如乙方使用 （ 营业执照登记人）的个体工商户营业执照进行经营活动，所产生的债权、债务、罚款、欠费等纠纷，全部由乙方自行承担、自行解决。如因上述原因给甲方或 （ 营业执照登记人）造成损失，全部责任由乙方承担，乙方赔偿的费用包括甲方、 （ 营业执照登记人）支付的赔偿费、诉讼费、律师费、差旅费及其他直接或间接经济损失。

>第五条违约责任

乙方未按本合同约定支付转让费的，每逾期一日向甲方支付 元的违约金，直至乙方全部 付清为止。

>第六条 争议解决

在履行合同中发生的或与本合同有关的争端，双方应协商解决，协商不成的，应 向甲方居住地有管辖权的人民法院诉讼解决。

>第七条 合同的生效及其他

1、本合同应在双方签字盖章后开始生效。

2、本合同未尽事宜，双方可另行订立补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效 力。

3、本合同一式 份，其中甲乙双方各执 份，具体同等法律效力。

甲方 ： 乙方 ：

时间：年 月 日 时间：年 月 日

**歌厅转让合同范本4**

出租方(以下简称甲方):

承租方(以下简称乙方):

根据《^v^合同法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将KTV出租给乙方使用，乙方承租甲方KTV事宜，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本合同。

第一条乙方应提供身份证明文件。双方验证后可复印对方文件备存。所有复印件仅供本次租赁使用。

第二条租赁期限、用途

1、该KTV租赁期共12个月。自20xx年12月1日起至20xx年11月30日止。

2、乙方向甲方承诺，租赁KTV仅作为营业性歌厅使用，不得进行非法营业，如出现违法经营一切后果由乙方负责。

3、租赁期满，甲方有权收回出租KTV，乙方应如期交还。

乙方如要求续租，则必须在租赁期满1个月之前书面通知甲方，经甲方同意后，重新签订租赁合同。

第三条租金及支付方式

1、该KTV每日租金为400元(大写:肆佰元整)，于每日18:00以前付清。

2、KTV租金支付方式如下: 现金。

第四条KTV修缮与使用

乙方应合理使用其所承租的KTV及其附属设施。如因使用不当造成KTV及设施损坏的，乙方应立即负责修复或经济赔偿。

第五条KTV的转让与转租

1、租赁期间，甲方有权依照法定程序转让该出租的KTV，转让后，本合同对新的KTV所有人和乙方继续有效。

2、未经甲方同意，乙方不得转租、转借承租KTV。

第六条合同的变更、解除与终止

1、双方可以协商变更或终止本合同。

2、KTV租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同，收回出租KTV;

(1)未经甲方书面同意，转租、转借承租KTV。

(2)损坏承租KTV，在甲方提出的合理期限内仍未修复的。

(3)未经甲方书面同意，改变本合同约定的KTV租赁用途。

第七条KTV交付及收回的验收

1、甲方应保证租赁KTV本身及附属设施、设备处于能够正常使用状态。

2、验收时双方共同参与，如对装修、器物等硬件设施、设备有异议应当场提出。

3、乙方应于KTV租赁期满后，将承租KTV及附属设施、设备交还甲方。

4、乙方交还甲方KTV应当保持KTV及设施、设备的完好状态，不得影响KTV的正常使用。对未经同意留存的物品，甲方有权处置。

第八条本合同自双方签(章)后生效。

第九条本合同及附件一式两份，由甲、乙双方各执一份。具有同等法律效力。

甲方: 乙方:

签约日期: 年 月 日 签约日期: 年 月 日

**歌厅转让合同范本5**

转让方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好协商，就\_\_\_\_\_\_\_\_\_ktv店铺永久性转让事宜达成以下协议：

一、店铺现有装修、装饰、设备在甲方收到乙方转让金后全部无偿归乙方所有，转让金额为50000元，大写：伍万元整。

二、该店铺的营业执照、卫生许可证等相关手续暂由乙方使用，但相关费用及乙方引起的债务全部由乙负责，与甲方无关，甲方必须配合乙方转移相关手续（法人过户）。乙方接手经营前该店铺及营业执照上所载企业所欠一切债务由甲方负责承担，与乙方无关，乙方接手经营后该店铺及营业执照上所载企业所欠一切债务由乙方负责承担，与甲方无关。

三、乙方在接手经营后，可对该店进行装修和改造，相关费用乙方自理，与甲方无关。

四、合同未转让时，如因自然灾害和人为造成的损失和不可抗拒的因素，导致乙方经营受损，一切责任由乙方承担，与甲方无关。

五、本合同一式二份，双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**歌厅转让合同范本6**

出租方(以下简称甲方)：

承租方(以下简称乙方)：

根据《^v^合同法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将房屋出租给乙方使用，乙方承租甲方房屋事宜，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本合同。

第一条 甲方保证所出租的房屋符合国家对租赁房屋的有关规定。

第二条 房屋的坐落、面积、装修、设施情况

1、甲方出租给乙方的房屋位于安徽省亳州市涡阳县城关镇孙楼行政村长青路西、南临南环路原老子研究会所建造的老子综合楼(老子大酒店)，自一楼大堂至五楼大堂，上部和大堂西侧二至五层及与一至五层每层的大堂卫生间，消防楼梯一至五层，消防控制室、保安用房等，含二至五层的电梯通道在内。停车场公用。

2、出租房屋面积共3000平方米，以实际面积为准。此楼房现无装修。

第三条 因甲方的房屋没有办理房产证，甲方应提供具有出租权的有效证明、身份证明、营业执照等文件，乙方应提供身份证明文件。双方验证后可复印对方文件备存。所有复印件仅供本次租赁使用。

第四条 租赁期限、用途、付款方式

1、该房屋租赁期共十年。自 年 月 日起至 年 月 日止。 每年租金 元，租金按年结算，由乙方于每年的第 个月的 日交付给甲方。

2、乙租赁该房屋作为商业使用。

3、租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。

租赁期满前，乙方如要求续租，须在租赁期满三个月之前书面通知甲方，在同等条件与随行就市条件下乙方享有优先承租权。

第五条 租赁期间相关费用及税金

(1)租赁期间，房屋和土地的产权税由甲方依法交纳。如果发生政府有关部门征收本合同中未列出项目但与该房屋有关的费用，应由甲方负担。

(2)甲方不得擅自增加本合同未明确由乙方交纳的费用。

第六条 房屋修缮与使用

1、在租赁期内，甲方应保证出租房屋的安全使用。该房屋及所属设施的维修责任除双方在本合同及补充条款中约定外，均由甲方负责。

甲方提出进行维修须提前三个月书面通知乙方，乙方予以协助配合。

因房屋安全使用问题，乙方向甲方提出房屋维修请求后，甲方应及时提供维修服务。否则乙方可以单方雇用工人维修房屋，所有费用由甲方承担。

2、乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施。

乙方可以因利于经营，在不影响楼房整体安全性不改变楼房整休框架结构的情况下，自主改变房屋的内部结构(如内部格局)、装修或设置设备，自主设计规模、范围、工艺、用料等方案并予以施工。租赁期满后退租的，除双方另有约定外，甲方有权选择以下权利中的一种：

(1)依附于房屋的装修物的变卖价格由甲、乙双方协商一致后，由甲给予乙方合理价金补偿。

(2)乙方把房屋的所有装修予以拆除，拆除物归乙方所有。

第七条 房屋的装修

(1) 一至五层的西边的一架电梯由乙方安装，所有权归予乙方，如甲方以后楼层增加，六层以上的电梯通道设施、相关设备、工时费用由甲方承担。

(2) 一楼大堂及公共面积装修办法：

可以按双方认可的数额与装修方案，乙方把三分之一的装修款给甲方由甲方负责装修完成。整个大堂在无别人使用前可由乙方自行安排自己使用及管理。在其它商户或甲方经营时大堂则共同使用。

第八条 房屋的转让

租赁期间，关于房屋的转让事宜甲方有权选择以下权利中的一种：

(1)在双方的合同约定的租赁期间，甲方不能把合同指定的房屋转让给第三方。

(2)在双方合同约定的租赁期间，在乙方对第三方作为买受人同意的情况下，需先由三方签定合同，甲方在依照法定程序转让该出租的房屋，转让后，本合同对新的房屋所有人和乙方继续有效。

第九条 合同的变更、解除与终止

1、双方可以协商变更或终止本合同。

2、甲方有以下行为之一的，乙方有权解除合同：

(1)不能提供房屋或所提供房屋不符合约定条件，严重影响使用。

(2)甲方未尽房屋安全修缮义务，严重影响使用的。

乙方解除合同后，有关甲方违约责任同第十条。

第十条 甲方违约责任处理规定

1、 甲方所提供的房屋应当保证第三方无异议，如甲方所提供的房屋有房权争议而导致乙方不能正常使用而解除合同的或甲方因不能提供本合同约定的房屋而解除合同或者或者因在装修过程中因甲方原因造成乙方的装修施工停工，甲方应支付乙方本合同下租金总额二倍的赔偿金，并且赔偿乙方在房屋里所行为的所有装修费用。

2、由于甲方怠于履行房屋安全维修义务或情况紧急，乙方组织维修的，甲方应支付乙方费用或折抵租金，但乙方应提供有效凭证。

3、甲方违反本合同约定，提前收回房屋的，应按照合同总租金的二倍向乙方支付赔偿金，并且赔偿乙方在房屋里所行为的所有装修费用。

4、甲方对产权的承诺

甲方保证出租的该房屋没有产权纠纷;有关按揭、抵押债务、税项及租金等，甲方均在出租该房屋前办妥。出租后如有上述未清事项，由甲方承担全部责任，由此给乙方造成经济损失的，由甲方负责赔偿合同总租金的二倍向乙方支付赔偿金，并且赔偿乙方在房屋里所行为的所有装修费用。甲方因房屋权属瑕疵或非法出租房屋而导致本合同无效时，甲方应按照合同下总租金的二倍向乙方支付赔偿金，并且赔偿乙方在房屋里所行为的所有装修费用。

第十一条 本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十二条争议解决

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商或申请调解;协商或调解解决不成的，依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十三条 本合同自双方签(章)后生效。

第十四条 本合同及附件一式 份，由甲、乙双方各执 份。具有同等法律效力。

甲方除向乙方提供合同指定的毛坯房外，没有向乙方提供任何设施、设备。

水表现数： 电表现数：

合同指定房屋装修状况：本合同指定的房屋属毛坯房。

甲方： 乙方：

身份证号(或营业执照号)： 身份证号：

电话： 电话：

传真： 传真：

地址： 地址：

邮政编码： 邮政编码：

准建证号：

签约代表：

出租方违约连带责任保证人：

身份证号：

签约日期： 年 月 日 签约日期： 年 月 日

签约地点： 签约地点：

**歌厅转让合同范本7**

转让方(甲方)：

受让方(乙方)：

根据我国《合同法》的有关规定，经甲、乙双方经友好协商，就下述KTV店铺转让事宜达成如下协议：

第一条店铺基本情况

1、转让的KTV店铺位于建筑面积平方米;

2、该店铺装修情况、设备及货物：详见附件一：财产转让清单

3、该店铺的个体工商户营业执照户主为，现对甲、乙双方根据本合同约定转让上述KTV店铺行为表现同意并出具了书面证明。

4、酒街时代商贸城为上述转让KTV店铺房屋的所有权人和出租方。

第二条转让费及支付

1、上述KTV店铺的转让费共元，大写：人民币，上述费用中包括装修、装饰、设备及其他相关费用，甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

2、租金：甲方与酒街时代商贸城签订的《房屋租赁合同》，约定的租赁期截止到20xx年10月27日止，甲方已付清全部租金、水电费、物业费等其他费用，甲方尚有押金3000元酒街时代商贸城未退。甲方不再向乙方收取甲方已支付的租金、水电费、物业费等其他费用。本合同生效后，租房押金3000元归乙方所有，由乙方自行处置。

3、上述转让费共计元，乙方于合同签订当日支付元，于年月日前一次性付清剩余元。

第三条财产的`移交

本合同签订后，乙方付清元后，甲方向乙方交付店铺钥匙、公章及营业执照等相关证件，乙方清点后，在财产转让清单上签字确认。

第四条双方的权利义务

1、甲方保证向乙方交付KTV商铺时无任何债务、罚款、欠费情况，如存在上述情况全部责任由甲方承担。

2、甲方应按合同约定条件及时间向乙方交付KTV商铺。

3、乙方应按合同约定时间足额向甲方支付转让费。

4、乙方接手后在营业过程中，若与他人产生经济或民事纠纷，由乙方负责。如该纠纷给(营业执照登记人)及甲方造成损失，全部损失由乙方承担。

5、本合同生效后，甲方与酒街时代商贸城签订的《房屋租赁合同》终止履行，权利义务自行解除。该合同的权利与义务转由乙方享有和履行，该合同到期后，由乙方自行决定是否重新与酒街时代商贸城签订新的《房屋租赁合同》。

6、店铺转让后，如乙方如对店铺进行装修，必须经过酒街时代商贸城的同意，否则由此造成的损失全部由乙方承担，与甲方无关。

第五条特别约定

1、乙方经营该KTV店铺，可以使用(营业执照登记人)的个体工商户营业执照，也可选择申请注册办理新的个体工商户营业执照，甲方对此无协助义务。

2、如乙方使用活动，所产生的债权、债务、罚款、欠费等纠纷，全部由乙方自行承担、自行解决。如因上述原因给甲方或(营业执照登记人)造成损失，全部责任由乙方承担，乙方赔偿的费用包括甲方、 (营业执照登记人)支付的赔偿费、诉讼费、律师费、差旅费及其他直接或间接经济损失。

第六条违约责任

乙方未按本合同约定支付转让费的，每逾期一日向甲方支付500元的违约金，直至乙方全部付清为止。

第七条争议解决

在履行合同中发生的或与本合同有关的争端，双方应协商解决，协商不成的，应向甲方居住地有管辖权的人民法院诉讼解决。

第八条合同的生效及其他

1、本合同应在双方签字盖章后开始生效。

2、本合同未尽事宜，双方可另行订立补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

3、本合同一式二份，其中甲乙双方各执一份，具体同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**歌厅转让合同范本8**

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经协商一致，达成\_\_\_\_\_\_\_\_\_转让协议，协议如下：

第一条在友好协商的前提下，为了更好地经营和管理，甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_转让给乙方，包括已列明的所有固定资产和所有无形资产(详细清单附后略)，总额为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)，其中应收押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)。

第二条本协议签字生效之日起，乙方先付甲方人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，乙方可派收费和财务人员进入，从即日起，所有的收入归乙方，同时药品、人员工资、水电、房租等所有相关费用由乙方负责;之前的所有相关费用由甲方结清。

第三条\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月后，所有的经营管理权归乙方，甲方应协助乙方平稳过渡，同时乙方应承认甲方所签署的合同或口头合同;对于有异议或有争议的问题，双方应在相互尊重理解的基础上友好与合同方协调解决。

第四条甲方在办理完成转让变更手续，乙方(或乙方代表)为法人和负责人后，乙方必须付人民币\_\_\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_\_元)予甲方，余额\_\_\_\_\_\_\_\_\_元乙方必须在年底检查(上级)完毕后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内付清予甲方。

第五条陈述和保证

甲方的陈述和保证

(1)其是一家依法设立并有效存续;

(2)其有权进行本协议规定的行为，并已采取所有必要的行为授权签订和履行本协议;

(3)本协议自签定之日起对其构成有约束力的义务。

乙方的陈述和保证

(1)其有权进行本协议规定的行为，并已采取所有必要的行为授权签订和履行本协议;

(2)本协议自签定之日起对其构成有约束力的义务。

第六条违约责任

甲方的责任

(1)如果甲方未按本协议履行义务，则应承担罚款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元给乙方并应按本协议继续完义务。

(2)如果甲方违反其在本协议中所作的陈述、保证或其他义务，而使乙方遭受损失，则乙方有权要求甲方予以赔偿。

乙方的责任

(1)如果乙方违反本协议，则甲方可解除协议并要求乙方承担违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

(2)如果乙方违反其在本协议中所作的陈述、保证或其他义务，而使甲方遭受损失，则甲方有权要求乙方予以赔偿。

第七条保密

一方对因本次转让协议而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关其他第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

第八条补充与变更

本协议可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充协议，与协议具有相同法律效力。

第九条协议附件

本协议附件包括但不限于：各方签署的与履行本协议有关的修改、补充、变更协议;甲方的营业执照复印件、乙方的身份证复印件及相关的各种法律文件;

任何一方违反本协议附件的有关规定，应按照本协议的违约责任条款承担法律责任。

第十条不可抗力

任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本协议或迟延履行本协议，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起三十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

第十一条争议的解决

本协议书适用^v^有关法律，受^v^法律管辖。

本协议各方当事人对本协议有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。如果经协商未达成书面协议，则任何一方当事人均有权向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十二条权利的保留

任何一方没有行使其权利或没有就对方的违约行为采取任何行动，不应被视为对权利的放弃或对追究违约责任的放弃。任何一方放弃针对对方的任何权利或放弃追究对方的任何责任，不应视为放弃对对方任何其他权利或任何其他责任的追究。所有放弃应书面做出。

第十三条后继立法

除法律本身有明确规定外，后继立法(本协议生效后的立法)或法律变更对本协议不应构成影响。各方应根据后继立法或法律变更，经协商一致对本协议进行修改或补充，但应采取书面形式。

第十四条通知

本协议要求或允许的通知或通讯，不论以何种方式传递均自被通知一方实际收到时生效。

前款中的实际收到是指通知或通讯内容到达被通讯人(在本协议中列明的住所)的法定地址或住所或指定的通讯地址范围。

一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起三日内，将变更后的地址通知另一方，否则变更方应对此造成的一切后果承担法律责任。

第十五条协议的解释

本协议各条款的标题仅为方便而设，不影响标题所属条款的意思。

第十六条生效条件

本协议自双方的法定代表人或其授权代理人在本协议上签字并加盖公章之日起生效。各方应在协议正本上加盖骑缝章。

本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有相同法律效力。各方当事人各执份，其他用于履行相关法律手续。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn