# 承包合同范本【三篇】

来源：网络 作者：心如止水 更新时间：2024-03-17

*>本文《承包合同范本【三篇】》由合同范文频道整理，仅供参考。如果觉得很不错，欢迎点评和分享～感谢你的阅读与支持！>【篇一】公司经营承包合同范本　　发包方：————公司　　承包方：————　　————公司（发包方）与——————（承包方）经协...*

>本文《承包合同范本【三篇】》由合同范文频道整理，仅供参考。如果觉得很不错，欢迎点评和分享～感谢你的阅读与支持！

>【篇一】公司经营承包合同范本

　　发包方：————公司

　　承包方：————

　　————公司（发包方）与——————（承包方）经协商一致，且经————公司股东会批准，现将公司经营权在本合同期限内发包给承包方以供经营，订立本合同。

　　第一章总则

　　第一条承包经营期间，公司独立核算、依法纳税，自主经营，自负盈亏。财政，税收渠道不变。

　　第二条承包经营期间，承包方必须在本公司的法定经营范围内从事经营活动（以本公司企业法人营业执照为准）

　　第二章承包的期限，方式和主要指标

　　第三条承包经营的期限为一年，即从———年——月——日起至———年——月——日止。

　　第四条承包经营的方式为：发包方在承包经营期限内将公司经营权提供给承包方，承包方为此支付给发包方人民币二千元。该笔款项于\_\_\_\_之前付清。

　　第三章承包方的权利与义务

　　承包方的权利

　　第五条承包经营期间，承包方指派的代理人（仅限一人）作为公司的法定代表人，行使总经理的职权。

　　第六条承包方在承包期间，对本公司享有自主、独立的的经营权。

　　具体权利如下：

　　1、有权聘任副总经理和各部门经理，组成本公司的领导机构，并报股东会备案，承包期满或合同解除后，该领导机构即告解体。

　　2、有权决定公司的机构设置，制定规章制度，人事聘用、任免和奖惩。

　　3、有权根据实际需要购置新设备和资产。

　　第七条承包方有权根据本合同规定，取得其应得的合法收入。

　　第八条承包方有权在承包期内使用公司公章、合同章、支票、账号、发票等财务凭证。

　　承包方的义务

　　第九条承包方在承包期间应尽义务如下：

　　1、必须依照国家有关规定，按期如数缴纳应缴纳的各种税，费等。

　　2、在承包期间，应保证公司各项资产的完好（合理损耗除外），。

　　第十条承包方必须全面履行本合同中应由承包方履行的全部条款。

　　第四章发包方的权利与义务

　　第十一条发包方的权利如下：

　　1、有权维护公司利益不受损害。

　　2、有权监督本公司的经营范围。

　　3、对本公司有财务监督权。

　　第十二条发包方的义务如下：

　　1、不得以任何形式干涉承包方的经营权。

　　2、必须按本合同规定保障承包方的合法权益。

　　3、必须全面履行合同中应由发包方履行的全部条款。

　　第五章承包方的收入

　　第十三条承包方的收入计算方法：承包方在承包经营期限内的所有利润均由承包方享有。

　　第六章合同的变更，解除或终止

　　第十四条本合同生效后即具有法律约束力，发包、承包双方均不得随意变更或解除。本合同需要变更或解除时，须经双方协商一致达成新的书面协议，在新的书面协议未达成之前，本合同仍然有效。

　　第十五条本合同履行期间，如国家有关政策与本合同签订时相比，发生重大变更，发包、承包任何一方利益受到重大影响，受影响的一方可以提出变更或解除本合同。

　　第十六条发包方如违反本合同规定，干扰承包方的经营管理活动，使承包方无法继续经营下去，或使承包方的合法收入得不到保障，承包方有权解除本合同以及暂停支付承包费用，并要求发包方承担违约责任。

　　第十七条由于不可抗力的原因使本合同无法完全履行或无法履行时，须发包，承包双方协商一致，可以变更或解除合同。

　　第十八条本合同规定的承包期满，发包承包双方的权利，义务履行完毕后，本合同自行终止。

　　第十九条本合同期满三十日以前，承包方应接受发包方派出的审计机构对其承包情况进行审核，确定无误后，双方代表在审计意见书上签字，承包方方可离职。

　　第七章违约责任

　　第二十条发包，承包双方应全面实际履行本合同，不履行或不完全履行的应负违约责任。

　　第二十一条发包方如违反本合同第二十条的规定，应承担违约责任，支付承包方对公司的投资总额的50%作为违约金，如承包方的实际损失超出该违约金的，则发包方按承包方的实际损失赔偿。

　　第八章附则

　　第二十二条承包方如发生意外事故，无法继续履行本合同，则由承包方另行推选或指派承包经营者，经发包方认定，继续履行本合同。

　　第二十三条在签订本合同时，发包方应将公司所有资产及债权债务状况编制成册，双方确认后作为本合同的附件。

　　发包方应提供公司董事会和股东会关于不干涉承包方自主经营的决议，并作为本合同的附件。

　　第二十四条本合同期满后，如本公司承包经营，且承包方履行本合同情况良好，承包方在同等条件下有优先再承包的权利。

　　第二十五条本合同由双方签字盖章后生效。

　　第二十六条本合同正本二份，发包方，承包方各执一份。

　　第二十七条本合同适用中国法律，双方在履行合同中发生争议的，应协商解决。如协商不成的，双方提交仲裁委员会仲裁。

　　发包方：——————公司

　　地址：————————

　　电话：————————

　　法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签字盖章）

　　\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

　　承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　身份证号码：——————

　　\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

>【篇二】承包经营合同范本

　　本合同各方当事人甲方：

　　法定代表人：

　　住所地：

　　电话：

　　乙方：

　　法定代表人：

　　住所地：

　　电话：

　　本餐厅承包经营合同书由上述各方于××年××月××日在××市订立：

　　经甲、乙双方友好协商，就乙方承包经营甲方餐厅事宜，达成如下条款双方共同遵照执行：

　　第一条合同标的物

　　1、甲方提供给乙方承包经营的餐厅位于××市××路××号，面积共××平方米。

　　2、餐厅附有经营所需设施、设备、用具（见清单）

　　第二条承包期限乙方承包经营期限为：自××年××月××日至××年××月××日。

　　第三条价金及支付

　　1、押金：乙方向甲方缴纳押金人民币××元，承包结束后双方交接结清有关物业、设备、用具及有关费用后××内退还。

　　2、承包费：乙方承包经营期内，应每月向甲方交纳承包费人民币××元，交纳的时间为：每月××日前交纳当月租金。

　　3、其他费用：乙方承包经营期间的物业管理费、水电费、税费、垃圾费、排污费等所有经营所需要交纳费用，由乙方按照规定向有关部门或单位缴纳。

　　4、押金和承包费用的支付方式：第1项和第2项约定的款项由乙方按照约定时间以现金的方式向甲方交纳。

　　第四条甲方的权利义务

　　1、甲方按约定提供餐厅给乙方经营餐饮，保证乙方独立自主经营。

　　2、为乙方提供现有的经营场所及餐饮设施、设备、用具等。（另附清单）

　　3、负责对乙方经营活动及食品卫生安全、质量、价格、服务等进行检查和监督。

　　4、保证乙方经营所需的水、电正常供应（特殊情况例外）

　　5、负责餐厅屋面、室外水、电的维护、维修。

　　第五条乙方的权利义务

　　1、必须合法经营，主动接受政府有关部门及甲方的管理、检查、监督和处罚。受处罚后的一切善后事宜由乙方自理。

　　2、负责经营过程中餐厅所有设备、设施的维护、保养和维修，并确保合同期结束时餐厅所有资产完好和不流失。人为损坏或被盗，按原价赔偿。

　　3、认真做好食品卫生安全、社会治安、消防安全用工等方面的工作，确保安全。

　　4、按合同规定如期交纳有关费用。

　　5、承担承包期内因乙方原因所产生的一切责任。

　　6、承担所聘用人员的劳保、医疗、伤亡、用工、计生、治安及福利等费用和责任。

　　7、未经甲方同意，乙方不得擅自对房屋、设施做任何改动。（包括在墙上打洞）

　　8、未经甲方同意，乙方不得擅自转让承包或变相转让他人经营。

　　第六条违约责任

　　1、在合同有效期内，若无不可抗拒因素发生，甲乙双方中的任何一方都不得终止合同，终止合同方视为违约，违约方应向守约方支付违约金××元，给守约方造成损失的，还应当赔偿给守约方造成的损失。

　　2、乙方迟延交付押金及承包费的，每迟延一日，应按拖欠金额每日万分之××向甲方支付违约金，超过××日未支付的，甲方有权终止合同，所收取押金作为违约金予以没收，给甲方造成损失的，还应当赔偿损失。

　　3、乙方擅自转让承包或变相转让他人经营的，甲方有权终止承包合同，并将保证金作为违约金予以收缴不予返还乙方，给甲方造成损失的，还应当赔偿损失。

　　4、乙方不得中途无故中止合同，如确须中止合同，乙方应提前××个月以书面形式通知甲方，从停止经营之日起，乙方向甲方支付与××个月承包款作为违约金。

　　第七条保密责任任何一方对因餐厅承包经营而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关其他第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

　　第八条合同终止

　　1、甲方或乙方如要提前终止本合同，应提前三十天正式书面并电话通知对方，双方应在结清所有费用及承担相应责任后本合同才能终止。

　　2、合同终止后，合同双方仍应承担原合同内所规定之双方应履行而尚未执行完毕的义务与责任。

　　第九条补充与变更本合同可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充合同，与合同具有相同法律效力。

　　第十条不可抗力任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起三十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

　　第十一条争议的解决本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。

　　如果双方通过友好协商不能解决争议，则可通过提起诉讼交有管辖权的人民法院裁决。

　　第十二条生效条件本合同自各方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字并加盖公章之日起生效。

　　第十四条其他本合同—式三份，具有相同法律效力。各方当事人各执一份，其他用于履行相关法律手续。

　　甲方：乙方：

　　法定代表人（或授权代表）（签字）法定代表人（或授权代表）（签字）

>【篇三】安装承包合同范本

　　工程名称：视频监控系统工程地址：发包单位：承包单位：

　　甲方(发包方):

　　乙方(承包方):

　　为了明确甲乙双方权利和义务，确保工程质量和进度，根据《中华人民共和国合同法》，并经双方协商一致，达成如下协议：

　　第一条工程概况:

　　1、工程名称：

　　2、工程地点：3、工程内容：4、工程造价：(大写)￥

　　5、承包方式：6、开工日期(以接到甲方的开工通知为准)：

　　7、竣工日期：

　　第二条图纸及资料:

　　1、乙方负责绘制工程施工图(设计费用为零)，经甲方签字，做合同附件;

　　2、工程款报价单，经甲方签字，做合同附件;

　　3、甲方变更施工指示，应有书面形式，做合同附件;

　　第三条工程代表:

　　1、甲方代表(签字)：

　　2、乙方签字(签字)：

　　3、各方应对己方工程代表的人选，出具授权委托书，其中应注明委托权限。工程代表负责执行本合同以及施工期间的所有具体事宜。各方如中途更换工程代表，则更换方应向另一方做书面通知并重新出具委托书。

　　第四条双方责任:

　　1、甲方责任：

　　(1)提供施工用水用电，满足施工基本条件;

　　(2)提供施工仓库用房;

　　(3)负责协调和其它工程商的交叉施工;

　　(4)按合同约定支付工程款;

　　2、乙方责任：

　　(1)严格按甲方认可的施工图纸施工，保证施工安全和施工质量;

　　(2)做好施工管理，保持现场清洁，道路畅通，器材堆放整齐;

　　(3)负责对甲方指定人员的相关技术培训;

　　(4)不得随意拆改甲方原建筑结构及各种管线设施等;

　　第五条工程质量及验收:

　　1、乙方施工所供材料或设备，列出清单，由甲方负责人验收质量和数量，并经甲方负责人签字认可方可使用;

　　2、隐蔽工程须甲方现场验收，否则乙方可推迟该工程;

　　3、乙方在竣工后向甲方提出验收申请，甲方须在收到申请之日起三日内调试验收完毕，否则工程竣工之日视为工程甲方已验收合格日;

　　4、工程验收标准、方法、程序：甲方收到乙方验收申请后，应组织甲方、乙方和其它相关人员，组成验收小组。参照《工程设计方案》、《工程合同》及相关资料设计标准和要求，由验收小组共同检验，并签署验收文件。

　　5、如工程未经验收甲方就单方使用，即视为工程质量合格和甲方验收合格;

　　第六条工程保修:

　　工程保修期为半年，自工程验收合格之日起计算。在保修期内如出现施工质量问题，由乙方免费保修，若因甲方操作不当或其它不可抗力因素造成损坏的(除乙方施工质量及产品质量外)，乙方可以收取维修费和材料费。

　　第七条工程付款:

　　1、自本合同签订之日起三日内，甲方向乙方支付总工程款，即元

　　2、工程施工完毕，验收合格，甲方向乙方支付总工程款的，即元;

　　3、剩余5%作为质保金，即元，一年内付清。

　　注：所有工程款支付以电汇形式汇入乙方指定帐号。

　　第八条工程变更：

　　1、合同签订后，乙方向甲方提出开工申请，甲方同意后，出具工程开工通知单。乙方按通知日期进场施工，开始计算施工工期;

　　2、工程、工期变更：

　　(1)甲方未及时付款，施工工期顺延;从应付款日期算起，一直到款付为止，期间有几天则工期向后顺延几天，责任归甲方;

　　(2)因甲方没有尽到合同中规定的责任(第四条)，造成施工工期延误，施工工程顺延，责任归甲方。

　　(3)因政府行为、相邻关系、下雨、下雪、大风等不可抗力因素，影响施工以及造成停工

　　的，因此导致的工期延误，乙方没有责任，工期应顺延。

　　3、如甲方提出合同外的工程要求、改变设计要求、改变合同相关内容、设备位置等，应当作出书面文件告知乙方，该文件为合同附件。与此同时，以上新要求所导致的以下情况，由甲方负责，并及时支付乙方相关费用：

　　(1)施工工期顺延;(2)根据设备、材料和工程量增加，相应要增加的工程款;

　　第八条违约责任:

　　1、乙方因违反本合同相关条款，而没有按时竣工，逾期一天按工程造价的，向甲方支付违约金;

　　2、甲方因违反本合同相关条款或不按时付款，逾期一天按工程总造价的，向乙方支付违约金;

　　3、如甲方未及时支付工程款，拖延三日以上，乙方有权停工，所造成的工期延误或其它后果，均由甲方承担;

　　4、一方擅自解除合同，应按没有履行部分工程造价的

　　第九条商业秘密:

　　设计图纸、场所结构、设计方案、工作程、产品规格、产地及报价为商业秘密，任何一方不得私自保留、影印或提供他人。

　　第十一条补充条款:

　　1、2、3、第十二条争议解决：如双方发生争议，双方协商，协商不成，到乙方所在地的人民法院解决。第十三条本合同未尽事宜双方协商，本合同一式四份，甲乙各执两份.

　　甲方(签章)：乙方(签章)：

　　法定代表人：法定代表人：

　　委托代理人：委托代理人：

　　电话：电话：

　　日期：日期：

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn