# 管道工程总承包合同范本(汇总9篇)

来源：网络 作者：落花无言 更新时间：2024-02-15

*管道工程总承包合同范本1建设工程施工劳务分包合同\*方: 乙方:发包方: (以下简称\*方)承包方: (以下简称乙方)鉴于:1、乙方已经认真审阅图纸和设计文件；了解本工程设计内容及设计深度；了解本工程的工程内容和需采取的措施；了解为完成本工程施...*

**管道工程总承包合同范本1**

建设工程施工劳务分包合同

\*方: 乙方:

发包方: (以下简称\*方)

承包方: (以下简称乙方)

鉴于:

1、乙方已经认真审阅图纸和设计文件；了解本工程设计内容及设计深度；了解本工程的工程内容和需采取的措施；了解为完成本工程施工内容所需技术标准和要求及为保\*施工质量，施工难点、防止质量通病发生等强制措施并承担相关费用。

2、乙方已经了解当地劳动力市场状况，承诺能够组织足够的劳动力，并承诺农忙不减员，按时支付农民工\*等条件;充分了解\*方为保\*工期要求采取的赶工措施并承担相应费用，充分了解工程所在地的天气状况及变化规律，承诺能够在自然条件下按照约定条款完成约定的工程内容，并不得以此为由延缓或暂停施工。

3、乙方已经对工程施工现场进行踏勘，了解项目及其周边环境情况，了解施工场地情况，承诺在现状条件下完成约定内容。

4、乙方了解\*方对现场安全文明施工达标所采取的强制措施及要求投入的免费劳动力，

5、乙方应有足够的资金垫付能力，确保在合同约定未付款期间能够足额支付农民工\*，并在\*方资金不到位情况下连续施工多个月的要求。

依据、、以及相关法律、法规，与建设单位签订的以及相关内容。在双方经友好协商，遵循平等、自愿、公平、诚信的原则，签订本合同，以便双方共同遵守。

一、承包范围:仓库工程除水电、消防、柔\*防水外的全部工程内容。具体:土方工程中机械挖土人工配合、室内、外回填土;基础工程(含设备基础土建施工);主体工程;砌体工程;楼地面工程;图纸范围内的装饰装修工程，有组织排水管道的预埋与安装 ，室外零星工程中台阶、散水、坡道等；一次\*大清包。

1、土方工程:机械挖土人工配合:人工清理基底300㎜厚土方；个别需加深部位的土方人工开挖、倒运、修坡、清理工作面；基底平整、土方(砂石)换填、定位放线、室内(厚度在500mm范围内平整、夯实)、基槽及基坑回填土夯实；基坑边坡维护。

2、基础工程(含设备基础土建施工):基底土方以上的钢筋工程(包括直螺纹加工、连接、焊接)、模板工程(包括砖胎模、抹灰、有防水要求的加固措施及基层处理)、砼工程全部施工内容。需做防水部位的基层处理、抹灰、刚\*防水层施工及保护层施工(柔\*防水施工除外)；

3、主体工程:

1)、钢筋方面:原材料场内装卸；钢筋运输(包括垂直、水平)、倒运、分类码放；场地硬化(材料除外)、机械安装维修、加工棚搭设及拆除；承包范围内的钢筋工程所有内容(包括抽样、加工(包括直螺纹加工)、制作、安装、连接、焊接、成品保护、预留、预埋件(制安)、垫块、扎丝等易耗易损材料；各种使用机械及设备；原材料取样等，但不限于以上内容。

2)、模板方面:承包图纸范围内全部模板工程所有内容(还包括原材料场内装卸、运输、倒运、分类码放；场地硬化；机械设备自备；加工棚搭设及拆除；模板及支撑拆除后的分类码放；成品保护；止水螺栓；砼墙体模板中砼支撑自购；保\*砼质量要求使用的胶带、铁丝、铁钉等耗材；施工图、规范及各\*需预留洞口及封堵、预埋的施工；二次结构砌体中构造柱等模板，但不限于以上内容)。

3。)混凝土及钢筋混凝土方面:承包图纸范围内全部混凝土及钢筋混凝土工程所有内容(还包括后浇带砼分期浇筑；及其他机械、设备自备；个别部位使用现场搅拌砼；砼表面达到清水砼要求所投入的费用；砼试块制作、结构检测配合；成品砼的养护、覆盖、保护及所需的耗材；二次结构砌体中构造柱，压顶等，但不限于以上内容)

**管道工程总承包合同范本2**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规，结合本工程具体情况，经双方协商、达成如下协议。

一、工程概况

1、工程名称：宝鸡项目

2、工程地点：宝鸡市

3、工程质量标准：按甲方施工方案、指令及施工图纸施工，达到合格。

二、工程承包范围

龙居1区1#、2#、4#室外土方回填(含土源采购、挖、装、运输到场内指定地点，进行分层压实)

三、承包方式

包工、包料、包机具、包运输车辆、包洗车、保洁、包安全、自带机械、不得转包等。

四、合同价款

1、合同总价按照实际用量进行结算。固定综合单价：23元/立方(含一切包干费用，不另计取任何费用)

2、合同中未标出的工程细目，已包含在合同单价中。乙方必须按甲方的指令完成未标出的工程细目，但不能得到工程结算和支付。

五、付款方式

所有土方完成经甲方验收合格后，15天内付清全部工程款。每支付一笔工程款时乙方必须提供甲方所属地地税正式的建安税务发票。否则，甲方不予付款。

六、合同工期

施工有效工期分两个施工段流水施工，每一施工段施工有效工期分为5天(遇暴雨天与政府禁运日等不可抗力因素工期顺延)。

七、工程质量及验收标准

要求所有的部位必须合格。严格按照甲方安排及图纸、国家现行的有关规范要求组织施工，乙方必须无条件接受甲方的质量检查和管理，共同把好质量关。建立健全质量保证体系，以保证工程质量达到合格标准。隐蔽工程必须经甲方验收合格后方可进行下一道工序施工。验收不合格，乙方必须予以返工直至验收合格，损失由乙方承担。

八、双方有关义务及违约责任

1、甲方负责向乙方提供施工用电、水。

2、甲方在施工中负责排水。

3、甲方按照合同约定及时足额付款。

4、乙方在施工期间必须遵守甲方的统一管理、规范施工，如有违反，甲方有权终止合同，所产生的一切损失由乙方承担。

5、回填土方时，应清除草皮、杂物和排除积水，并应分层夯实，夯实后的密实度应达到设计要求。

6、乙方必须按甲方指定取土场取土，土质不得含垃圾杂物、20cm以上大石块、淤泥。

7、如因乙方自身原因不能按期完工，每延期一天按 200元支付给甲方违约金。

8、如非乙方原因或不可抗力的自然灾害造成停工，工期顺延。

9、乙方负责办理所有施工相关手续，承担政府和其它一切相关费用并获得所有与本工程相关的所需文件，在施工中遵守市容、城管、当地相关管理部门的有关规定，如发生违章、处罚等经济罚款问题由乙方自行承担和解决。

10、乙方为显示信守合同及承包工程的诚意和实力，自愿要求在合同签定后，向甲方交 5000元的保证金。待结算时若乙方无任何过错，没违反合同条约后一并返还。

九、工程结算(按实结算)

1、施工图、设计变更。

2、甲乙双方现场测量资料。

3、经甲方规定的程序审核的工程量。

4、甲方实际签收数量。

十、安全施工

施工中必须注意安全，做到文明施工，乙方施工中如发生伤亡事故，甲方协助乙方做好善后事宜，乙方承担全部事故责任和经济损失。

十一、违约责任

施工过程中乙方如未经甲方同意擅自停止施工，甲方有权要求乙方自甲方发出的撤场通知起三日内自动撤场，且已完工程量不予结算，本合同失效。因乙方不作为使得无法完成本合同交付的任务或因乙方行为使甲方名誉、工期等受损，乙方除需自行承担其全部责任外，还应承担由此给甲方造成的一切损失，乙方保证甲方发出撤场通知起三日内自动撤场，本合同自动失效。

十二、争议解决

本合同履行过程中出现争议的，甲、乙双方应协商解决，双方协商不能达成一致的，可向本合同履行地(土方工程所在地)的人民法院提起诉讼。

十三、其它

1、工程结算完后本合同自动失效。

2、乙方车辆及材料在运输途中及到达甲方现场后应遵守国家和地方现行的关的环境保护、职业健康和安全的法律、法规。

3、本合同的未尽事项，必要时由甲、乙双方另订补充合同，经签字盖章后与本合同具有同等法律效力。

4、本合同自甲乙双方签字并盖单或(手印)后生效。

5、本合同一式 贰 份，双方各执 壹 份。

甲方(盖章) 乙方(盖章)

甲方代表：乙方代表：

**管道工程总承包合同范本3**

甲方：鹤峰县桃山煤业有限公司

乙方：易宗申 (简称乙方)

按照^v^合同法、建筑法的原则，结合工程具体情况，经甲、乙双方协商同意，甲方将桃山煤矿生产、生活用水蓄水池建设工程交乙方承揽，现就具体事项达成如下协议。

一、工程范围及工程价格

1、工程范围：蓄水池的土石方开挖和修筑。

2、工程价格：基础开挖土石方每立方米30元，浇灌混凝土每立方米110元;浆砌毛石墙每立方米80元，装模、撤模每平方米10元;制作钢筋每公斤3元，片石垫层每平方米4元，抹面每平方米4元。 以上价格均包括所有工程项目场地内人工费用。

二、工程规格、质量

(一)规格

1、开挖蓄水池基坑直径8米，见硬底。

2、池底用片石垫层，厚度20公分，在此之上倒钢筋混凝土厚度10公分，抹面;安装污水管处低20公分，清水管比污水管高20公分。

3、墙体用片石混凝土浇灌，地表层以下厚度50公分，地表层以上20 公分，水池内径7米，池净高3米，池内墙装模，外墙出土面用毛石浆砌，浆砌的厚度不能超过30 公分。

4、池盖用钢筋混凝土浇筑，板厚10公分，用20×30公分的十字梁将板托起，盖口50×50公分，用钢筋混凝土浇筑的盖子盖上。

5、布筋:池底主、副筋用直径12mm螺纹钢，间距20公分;墙体每增高1米用直径⒍5mm圆钢打箍，每道箍两根;盖子主、副筋用直径⒍5mm圆钢，间距15公分;梁的主筋直径14mm×4根，箍筋直径⒍5mm，间距20公分。砂浆均用c30标号。其它预埋件由甲方现场质监人员指导施工。

(二)质量

1、毛石墙浆砌用挤浆法，石料周围必须有砂浆，无空隙;用小石头嵌入砂浆中挤满。

2、混凝土必须用振动棒搗固密实，不得有渗水现象。

3、盖板和十字梁必须震动密实。

4、池底面和墙面、板面必须用水泥砂浆磨平，不允许有缝窝麻面现象。

5、砂浆必须用搅拌机拌匀，砂浆搗固要及时、均衡、密实，养护期间要经常保持湿润。

三、施工安全

1、乙方在施工过程中严格按照建筑法和安监部门的要求，配带齐全，设施到位，措施得力。有技术指导人员现场指导。

2、乙方必须加强施工队人员的安全管理和自我保护的意识，搞好团结协作，服从公司技术管理人员监督和管理，在施工过程中必须保护好公司的各种生产设施和安全设施，损坏赵佳赔偿。

3、乙方必须搞好施工人员的伤害意外保险，在施工过程中的应急措施，杜绝各种安全事故的发生。

四、结算方式

1、乙方按合同完工，甲方与乙方一同验收无质量瑕疵，扣回借支和质保金后(质保金为应付工程总价款10%)，余额一次性支付。(乙方必须提供工程总价款的建安营业税发票)。

2、质保金额和支付方法：质保金为应付工程价款的百分之十，一年后无质量问题一次性支付。

五、违约责任

1、甲方应给乙方提供必要施工环境，搞好协调服务，确保乙方施工;

2、甲方必须按合同支付乙方工程款，超期必须按月息5%支付给乙方;

3、乙方在施工过程中造成质量问题返工的材料、工资由乙方自己负责，与甲方无关，不服从甲方(公司)人员的监督管理，强行施工或故意拖延工期甲方有权终止合同;

4、乙方在施工过程中，造成的各种安全事故概由乙方自己负责与甲方无关;

六、以上条款甲、乙双方供同遵守，未尽事宜，双方协商。

本合同一式三份，从签字之日起生效，到工程完工终止。

甲方：鹤峰县桃山煤业有限公司 乙方：

代表人签字：

年 月 日 年 月 日

**管道工程总承包合同范本4**

建设单位(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包单位(乙方)：

根据《^v^合同法》及有关法律法规，甲乙双方本着平等协商、诚实守信的原则，签订本合同，共同遵守。

一、工程概况

1、工程名称：循环水零车间改造工程

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程内容：施工图纸设计改造内容，主要包括弧形筛池、气浮池、第四级生物滤池、车间防滑地面和排水沟改造、设备间改造。

二、工期要求

本工程施工工期40日历天，因设计变更、恶劣天气或其他不可抗拒因素影响，经双方协商一致，工期可相应顺延。 工期无故延迟一天，扣工程款总额的5‰。

三、承包方式

本工程采用包清工的方式进行承包，所有工程原材料及施工辅助材料由建设单位提供。

本工程不得转承包。

四、合同价款

本工程合同施工费万(伍拾壹万伍仟)元整。如有设计变更或工程量增减，以实际发生工程量参照承包方报价进行调整。

五、工程质量及验收

1、工程质量标准：合格

2、施工单位确保按设计图纸施工，建设单位确保原材料质量。

3、隐蔽工程及单项工程竣工后，施工单位应立即提交验收通知，有建设单位进行工程质量验收。

六、双方主要责任

(一)甲方

1、及时提供详细的施工图纸。

2、及时供应原材料并保证质量。

3、派驻工地代表，对工程用料、质量、进度进行监督检查，协调现场发生的各类事宜。

4、按合同约定支付工程款，承担因拖欠工程款所造成的一切后果。

(二)乙方

1、施工界区内的用水、电线路架设。

2、严格按照设计图纸进行施工，确保工程质量和进度。

3、积极配合甲方，协调解决现场发生的各类事宜。

4、文明施工，工具材料摆放整齐，保证材料合理使用。造成原材料浪费，应按价赔偿。

5、严格按照安全生产操作规程施工。如因违章操作发生工伤事故，自行负责，甲方不承担任何责任。

6、按照建筑工程施工要求，提供施工日志，出具国家正式税务发票，并配合甲方做好验收工作。具体事宜由双方根据实际情况协商。

七、工程款支付

完成全部合同内容，付至合同价款的95%。其他5%作为质量保证金，竣工之日起一年后不计息付清。

八、违约责任

双方发生争议，应协商解决。如协商不成，可向莱州市人民法院提起诉讼。

九、附则

本合同一式两份，双方代表签字盖章后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

地址：莱州市三山岛街道 地址：

**管道工程总承包合同范本5**

建房单位：(以下简称甲方)

承包单位：(以下简称乙方)

一、工程概况

1、工程地点：

2、工程名称：

3、建筑面积：按实际面积计算。建筑总面积不少于

二、工程所有项目：包工、包料、折旧建新、水电安装：排污管、清除渣土、垃圾、室内888、卫生间、厨房、火房墙砖地砖、开关、插座、水龙头等。

三、工程造价：每平方米 元。总价 万。

四、施工日期：为 月，天气原因除外(如雨天)。如果有施工超期，乙方应向甲方赔偿损失，超期一天罚款100元。由此类推计算，从总工程款内扣除。工期从 年 月 日起至 日止。

五、付款方式：按时进度付款，即拆除旧屋结束并把地基倒好后付总价的 %，二层顶板放板后再付 %，主体全部完工后付 %，经检验合格后留总款的 为质保金，其余全部结清，时间为 甲方一次退回质保金。

六、施工要求：乙方必须按照设计图纸、讲究技术质量，讲究安全，不得偷工减料、弄虚作假，欺骗甲方，否则甲方有权阻止施工，并追究责任。

1、由乙方出具建筑施工图、水电图、附近施工要求及施工工艺流程表等，经甲方确认后按图施工。

2、楼板要保证有10-12公分厚，地面砖及墙面砖铺贴后不得出现接缝不严不平，板面纹理不顺、反花、磕碰、分缝不匀等现象，瓷砖铺贴后不得出现地面不平和积水的现象。

3、墙面刮完888后，不得有不平、刮刷痕迹、划伤及不平滑现象，888要求刮3遍。

4、基础和现浇钢筋混凝土要求“坪塘”牌号水泥。砌砖可用其它品牌号水泥，室内暗线用铜芯线，主线和厨房炊具用电线截面不小于4cm2。各房间插座线截面不小于。所有电线必须用套管包好。

5、房屋一层层高米，二层、三层层高米，屋顶、阳台、厨房、卫生间必须做好防水测试，不得渗漏、不得积水，负责相应赔偿。

6、乙方在施工工程中给邻居房屋造成损坏，一切由乙方负责。

7、如乙方在建筑装饰设计过程中故意隐瞒一些必须要实施的工程项目，然后要求在施工过程增加，甲方有权不增加任何费用。

8、地面要做防水、防潮。

**管道工程总承包合同范本6**

甲方：

法定代表(负责)人：

注册地：

工商营业注册号：

乙方：

法定代表(负责)人：

注册地：

工商营业注册号：

根据《^v^合同法》《城市燃气管理条例》等法律法规的规定，甲乙双方经充分协商，就甲方向乙方报装燃气管道事宜，达成如下协议。

一、 报站事项

甲方将其房屋燃气设施安装工程委托给乙方组织实施。

二、 报装工程

1、 工程内容：(1)报装工程的设计及文件的编制;(2)工程所需设备，材料的购置;(3)安装施工。

2、 施工地点：

**管道工程总承包合同范本7**

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

按照《^v^经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议：

(一) 工程概况

、 工程名称：办公楼装修

、 工程地点：上东新邻里办公楼

、 承包范围：3F-4F室内装饰工程

、 承包方式：包工包料

、 工期：本工程自20xx年05月02日开工，于20xx年06月02日竣工。

、 工程质量：优良元，大写

(二) 甲方工作

、开工前7天，向乙方提供经确认的施工图纸或作法说明1 份，并向乙方进行现场交底。全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。处理好土建、空调、供暖及水电、门窗等遗留问题并协调各方记录在案。向乙方提供清楚的施工界面。向乙方提供施工所需的水源、电源，并说明使用注意事项，水电费由甲方承担。办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

、指派进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

、如确实需要拆改原建筑结构或设备管线，负责到有关部门办理相应审批手续。

、甲方要及时确认材料样板、验收工作，按时支付工程款。

、协调有关部门做好现场保卫、消防、安全处理等工作，并承担相应费用。

(三) 乙方工作

、参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

、施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑结构及各种设备管线。

(四) 关于工期的约定

甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方赶工采取的措施费用。

、因甲方原因未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

、因乙方责任，不能按工期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

、因设计变更或非人为原因造成的停电、停水、停气及不可抗拒因素影响,导致停工24小时以上(一周内累计计算)，工期相应顺延。

(五) 关于工程质量及验收的约定

、本工程以施工图纸、作法说明、设计变更和《建筑装饰工程施工及验收规范》(JGJ73-91)、《建筑安装工程质量检验评定统一标准》(GBJ300-88)等国家制订的施工及验收规范为质量评定验收标准。

、本工程质量应达到质量评定优良标准。

、工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知30日内组织验收,并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。

(六) 、 关于工程价款及结算的约定

、双方商定本合同价款采用第(3)种;

(1) 固定价格

(2) 固定价格加价 %包干风险系数计算。

(3) 包工包料。

、工程进度款与支付：

竣工验收合格后30日内付款95%，5%为交工验收备案开始计满一年的质保金。

(七) 、 有关安全生产和防火的约定

、甲方提供的施工图纸或作法说明，应符合《^v^消防条例》和有关防火设计规范。

、乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规范》、《^v^消防条例》和其他相关的法规、规范。

、由于甲方确认的图纸或作法说明，违反有关安全操作规程、消防条例和防火设计规范，乙方有权拒绝施工，若导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此产生的一切经济损失。

、由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此产生的一切经济损失。

(八) 奖励和违约责任

、甲方未办理任何手续，擅自同意拆改原有建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由甲方负责承担损失。

、未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担损失。

、未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用，造成损失由甲方负责。

、因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

(九) 争议或纠纷处理

、本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工作进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

、当事人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成时，本合同在执行中发生的争议双方同意由管辖权的人民法院仲裁委员会仲裁

(十) 其他约定

(十一) 附则

、本工程需要进行保险时，应另订协议。

、本合同一共两份，双方各执一份。

、本合同履行完后自动终止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**管道工程总承包合同范本8**

本着平等、自愿、公平、诚实守信的原则，明确双方的权利和义务，经甲乙双方协商，将中市办二期16号楼粉刷工程劳务工作分包给乙方。为使工程顺利进行，特签订本协议书：

一、承包方式和承包范围

承包方式：包工不包料以固定包工单价承包给乙方，河北建工集团提供原材料、外架及施工电梯，甲方提供灰桶、灰盆、铁锹、搅拌机、小推车、水平仪、五线仪、电镐等工具。乙方提供除此之外的所需其他工具。施工验收完毕后，甲方补助乙方1000元工具补贴费用。

承包范围：

①内墙粉刷：包括天棚抹灰、室内砌体抹灰。

②外墙粉刷：包括阳台、窗台、雨棚、挑檐等抹灰。

二、工程结算

本合同采用固定价格按大包干，结算单价按施工面积人民币12 元/m²。门算一半(如入户门、电梯门、单元门等)窗户满算。另无论任何情况不予以调整。

付款方式：

16# 楼粉刷工程，每月20日付完成工程量的70%。期间不预支任何费用。粉刷全部完工后，经验收合格付至总工程款的90%。

质保金：甲方保留乙方总工程款10%的质保金，在保修期内乙方随时响应甲方的维修要求，如乙方不能在指定的时间内到达进行维修，甲方有权另行安排维修，所需费用由乙方负责，并从质保金内扣除。质保期后如无质量问题，甲方在质保期后两个月内无息支付给乙方质保金(无息)

三、工期要求

甲方根据总工期要求，编制施工总进度计划。在此基础上，乙方编制详细的周计划，月计划。40天完成一至十层，计划不周，组织不力，技术力量不足，造成工期延误，使甲方蒙受的损失，甲方保留索赔的权利。若达不到规定进度要求，甲方有权安排其它班组施工，所干工作量从乙方结算中扣除给其它班组。

工期要求：按甲方总进度计划，只准提前，不得拖延

四、权利和义务

甲方有权审查乙方队伍组成的合理性，当甲方发现乙方队伍中有不适合本工程的工作人员，有提议撤换的权利。

对乙方施工的项目进行抽查，发现质量问题，指令整改，其损失部分由乙方自行监管方包括项目部、监理单位及甲方陈明军

当甲方发现乙方不能确保工程进度和质量以及违反上述各条款时，甲方有权辞退乙方，乙方不得借故拖延，按完成工作量的60%接清帐目，限在5天内离开工地。

若未经甲方允许，乙方无故中途退场，则视为违约，甲方一律不予结帐。

甲方作为本合同代表对本合同工作内容、质量、进度、安全、成本、配合等条款负责。

甲方义务

施工期间,甲方帮助寻找所须的食宿，但食宿不属于甲方管理范围，一切相关事宜有乙方承担。提供相应的施工工具、设备，乙方应安排专人检查施工工具，如有问题可拒绝使用，如使用则认可无问题，如损坏视为乙方责任，如造成人员伤亡均有乙方全权承担。

施工完毕，经各方验收合格，对乙方完成的工程量进行结算并按约定付款。

乙方权利

要求甲方提供施工必须的相应工具、设备。

施工完毕，经验收合格,要求甲方按合同约定结算付款。

乙方义务

乙方负责组建政治素质、技术素质合格的职工队伍，并将花名册及身份证等相关证件呈报甲方及项目部备案。每个职工签好上岗协议书，方可上岗作业。并在河北建工集团安全部做好三级安全教育。

乙方在施工期间，用料必须注意节约，不得浪费。因乙方施工造成的各项罚款由乙方自行承担。

人走场清做好安全文明施工，满足工地要求。甲方提供的一切生产工具，乙方均应加倍爱护，若有损坏，照价赔偿。

乙方必须制订出安全生产技术措施，严格遵守安全生产操作规程，乙方发生的任何安全事故，由乙方自行负责。施工前自行检查施工器具，有隐患必须汇报，不得施工违者后果自负。

乙方工人不得私拉电线电源、烧电炉、热得快等类似电器。

乙方在施工全过程中必须加强对自己队伍的管理教育。所有人员必须遵守甲方的各项规章制度、管理条例，决不允许酗酒、赌博、偷盗、打架斗殴。如有上述现象发生，将视情节轻重，接受各部门处罚，直至清除出工地并交当地^v^门处理。

乙方选派施工人员必须是适合从事体力劳动的50周岁以下、身体健康无任何传染病、高血压、心脏病、恐高症等疾病。

五、乙方工作内容要求事项

主体结构验收前线槽、穿木工孔洞的嵌补，粉刷灰饼的设置

**管道工程总承包合同范本9**

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

根据<>，经签约双方充分协商，在自愿、公平、诚实信用的基础上，甲乙双方签订此合同。

一、 工程概况

a、工程地点：飞而康快速制造科技有限责任公司新厂区内。

b、承包范围：氩气管道、压缩空气管道、高压管道、循环水预埋管道;附图纸。

c、承包方式：包工包料。

d、工期：合同签订后45个工作日内全部安装工程完工。

二、 合同修改：除了双方签署书面修改协议，并成为本合同不可分割的一部分的情况之外，本合同的条款不得有单方任意变化或修改。

三、 工程质量标准：验收标准以国家现行的规范、标准、规程为依据;以甲方所提供图纸为技术标准。

四、 合同价款：

a、本合同价款(大写)： 捌拾捌万壹仟捌佰壹拾元整 (小写：)

b、此价款为乙方按照甲方提供的管道图纸和相关技术要求为标准的包工包辅助材料的总承包价。

五、 工程款支付方式：合同签订后，甲方支付合同总款的30%预付款。工程完工，经双方验收合格，同时乙方提供合同全额的发票后，甲方支付合同总款的65%款项。5%为质保金，甲方将于整个工程运行半年且无质量问题后一次付清。所有安装费用付款方式为银行电汇。

六、 双方责任

甲方责任：

A、 负责监督工程进度，参与工程竣工验收工作;

B、 负责委派项目负责人做好安装协调工作;

乙方责任：

A、 负责工程承包范围内工作的全过程管理，做到安全生产、文明施工、优质服务;

B、 主要施工人员必须持证上岗，负责施工现场的安全，一切安全责任事故均由四方负责;

C、 工程所需工具等由乙方自行解决;

D、 认真履行本合同，根据合同要求按期、保质、保量完成工程;

E、 负责委派项目负责人做好协调工作。

七、 验收：工程完工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到通知7日内组织有关部门进行验收，并办理验收、移交手续。若因乙方安装质量问题导致验收不合格，乙方应及时处理，直至验收合格。由于乙方安装质量问题造成的一切有损甲方可得利益的损失全部由乙方承担，甲方保留索赔的权利。

八、 质保期：质保期限以整个工程试运行验收合格后开始计算;质保期为半年，本工程在质保期内出现质量问题，乙方在收到甲方通知后需在24小时内到甲方现场处理，每延迟一天支付违约金1000元，期间发生的一切相关费用及给甲方造成的任何经济损失由乙方承担。

九、 违约责任：

1、 合同生效后，除不可抗力外，如乙方不按期完工，按合同总金额每天支付违约金直至完工为止。

2、 如乙方工程质量不符合标准，按《^v^合同法》处罚，性能根据本合同中的技术要求，如有差异做相应扣罚，同时甲方保留索赔的权利; 若乙方未按合同的约定提供服务，甲方有权自行委托第三方提供甲所需要的服务，所发生的费用由甲方承担。造成损失的，由甲方承担赔偿责任。

十、 合同纠纷及解决方式：

1、 凡与本合同有关而引起的一切争议，甲乙双方应首先通过友好协商解决，如经协商后仍不能达成协议，任何一方可以向法院提出诉讼;

2、 在进行法院审理期间，除提交法院审理的事项外，合同其他部分仍应继续履行;

3、 本合同项下的所有争议均提交甲方所在地法院进行诉讼解决;

4、 本合同按照^v^的法律进行解释。

十一、 不可抗力：任何一方均可对因不可抗力事件而延迟或不能履行合同义务造成另一方的损失或增加的费用不承担责任。但遭遇不可抗力事件的一方应在事发之日起3日内书面通知另一方，并提供有关机构的证明材料，同时还应采取各种合理手段减轻不可抗力给双方造成的损失和影响。

十二、 附件：附件1为图纸

十三、 其它：

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经甲乙双方签字盖章后生效。

甲方：委托代表人：电话：传真：

乙方：委托代表人：电话：传真：

年月日：

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn