# 运营承包合同范本(共6篇)

来源：网络 作者：尘埃落定 更新时间：2024-02-13

*运营承包合同范本1发包方(甲方)：住所：法定代表人：承包方(乙方)：住所：身份证号码：为有效配置社会资源 发挥外埠地区优势，充分挖掘市场潜力，开拓企业发展空间，甲方拟定于\_公司北京分公司，现甲 乙双方经平等协商就乙方承包甲方北京分公司之相关...*

**运营承包合同范本1**

发包方(甲方)：

住所：

法定代表人：

承包方(乙方)：

住所：

身份证号码：

为有效配置社会资源 发挥外埠地区优势，充分挖掘市场潜力，开拓企业发展空间，甲方拟定于\_公司北京分公司，现甲 乙双方经平等协商就乙方承包甲方北京分公司之相关事宜达成如下协议：

第一条承包内容

甲方聘任乙方为北京分公司经理。

乙方承包经营甲方北京分公司，只限在北京市辖区内从事营业执照所允许的经营活动，从事该地区以外的经营活动须经甲方书面特别授权。在北京市辖区内，甲方不再与第三方合作任何形式的经营活动。甲方在北京地区内直接进行的经营活动，乙方应予配合，甲方应保证乙方的合理利益。若甲方或甲方其它下属分公司以及其它协议单位或个体，在北京是辖区内承接工程，乙方应予配合可比照上述的作法享受合理利益。

第二条承包期限：

承包期限为\_年，从\_年\_月\_日起至\_年\_月\_日止。分公司单独建帐，进行税务登记，独立核算，经营期间的一切盈亏及法律责任由乙方享有或承担。

第三条承包费及支付期间

甲 乙双方一致确认承包费为每年人民币\_万元。

乙方付款期限及付款比例分别为每年的\_月\_日和\_月\_日分两次交清，每次为人民币\_万元整。

第四条乙方的权利及业务：

按国家及地方政府相关规定，乙方以甲方名义办理分公司工商注册登记 税务登记及相关手续，并承担与承包经营有关的一切税款及其他费用。

乙方承包经营所需的全部资金由乙方自筹，乙方在分公司内所添置的各项设备 家具等财产所有权归乙方所有。

乙方在承包期间有独立经营自主权，但不得违反国家法律 行政法规。行业规章及本合同各项之约定，不得超出工商管理部门和甲方授权范围开展各项经营活动。

乙方须在本合同生效之日起十日内向甲方交纳履约保证金人民币\_万元。(由于本合同为续约合同，乙方不需要再交纳保证金，甲乙方办理履约保证金续约手续即可)。

乙方无偿使用甲方的企业业绩等方面的宣传资料 企业资质 投标资格等法律文件。

乙方每半年须向甲方提交一份经营报告，年终提交一份年度工作总结材料报告及下一年度的经营计划报告。

乙方必须健全生产 财务管理 工资 社会保险等制度，乙方自行聘用会计人员，乙方每季度向甲方申报公司财务报表，甲方定期审核分公司的各项业务往来。

乙方有人事聘用权，但必须严格遵守劳动法的相关规定同员工签订劳务合同，乙方在承包经营期限届满前应妥善处理员工的合同问题，否则造成的一切法律后果由乙方全部承担。

乙方以甲方名义承揽工程，乙方承接工程所签订合同报甲方备案。

第五条甲方的权利及义务

甲方有义务提供分公司注册登记所需注册资金及外地企业进京登记备案所需的全部资料。

甲方有权检查分公司的财务账目和业务合同执行情况，有权与乙方所聘用员工谈话了解分公司各项情况。

乙方在经营期间不得违反税法和会计法强行要求会计不计实帐和虚开发票等违法行为，由此造成的损失由乙方承担全部责任。

甲方有权每年度委托会计师事务所对分公司进行审计，审计费用由甲方承担。

分公司营业执照注册手续费由甲方委托乙方负责办理，费用由甲方承担，甲方负责领取。分公司公章 财务章由甲方委托刻制，分公司正式成立后，甲方将营业执照及公章 财务章等交付给乙方，双方应办理交接手续。本合同终止或解除之日，乙方须同时将营业执照及公章 财务章等交还给甲方，双方共同将公章 财务章等销毁，并书面说明。

办理外地企业进京登记备案手续由乙方负责，费用由乙方承担。

乙方以甲方名义承揽工程，甲方应无偿提供营业执照;资质证书;体系认证;安全生产许可证原件及复印件;企业基本情况;企业业绩情况;企业财务报表及银行资信证明;项目经理资质及企业技术负责人等企业人力资源情况，满足乙方工程投标需要，并履行审核盖章义务。

乙方以甲方名义承接的工程，甲方应无偿提供设计图纸报审 施工图纸的报审的审核盖章义务。提供商务标等资格文件方面的支持。

第六条合同解除

发生下列情况之一，甲方有权解除本合同：

乙方未依法按本合同约定的承包内容从事经营活动的;

乙方逾期缴纳承包费两个月以上的。

第七条违约责任

甲乙任何一方违反本合同约定，均视为违约，违约方应支付给守约方违约金人民币\_万元，若一方因另一方违约造成的损失超过上述约定的违约金数额，违约方仍负赔偿责任。

第八条本合同到期终止前30日或因乙方责任乙方接到解除合同通知之日起7天内，乙方须向甲方提交其经营分公司期间所形成债权债务情况及如何处理的报告，合同终止或解除之日，乙方应将其在经营分公司期间所形成的债权债务清理完毕。

第九条乙方在承包经营分公司期间履行本合同义务以及所形成的债权债务清理完毕经甲方确认并交还公章 营业执照等与经营分公司有关的物品后，甲方将履约保证金一次性退还给乙方。双方责任即告解除。

第十条本合同终止或解除后，若乙方在其经营分公司期间所形成的债务及法律义务未依法清结完毕，则仍应清偿的法律责任。

第十一条本合同自双方签字盖章并乙方按照本合同约定向甲方缴纳保证金之日起生效。

第十二条本合同一式肆份，双方各执贰份，均具有同等法律效力。

第十三条凡因本合同引起的或本合同有关的任何争议，双方应协商解决，若一方不同意协商或协商不成的，均应向甲方所在地人民法院提起诉讼。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**运营承包合同范本2**

甲方：

乙方：

根据劳动合同的有关法规条文，经甲乙双方平等协商，同意就本劳动合同达成协议书。以供双方共同信守执行如下。

一、甲方将座落于xx 市 xx的餐饮部聘用乙方做厨房技术管理及经营理念和开发餐饮文化。

职务：行政总厨及技术顾问，承包厨房工资数额为 元/月，人员编制13人，进行对厨房人员管理，加强培训菜肴知识定期研发新菜品及提高团队操作技能。有效期为合同到期前2个月协商续期手续。

二、双方的权利和义务

1.甲方义务：监督促进乙方完成各项工作任务。配合乙方菜肴经营理念管理和各项规章制作执行管理方案。

2.甲方应积极配合乙方的工作，尊重乙方的技术水平，满足乙方的技术要求和经营理念。

3.甲方应将餐饮部厨房的管理权、交给乙方(包括人员的选配、厨房管理、技能培训、菜肴制作、厨房卫生等)甲方有权利监督在餐厅的经营过程中出现的问题，双方协商解决，乙方尊重甲方的意见。

4.甲乙双方签定合同书之日起，甲乙双方不得随意解除合同。如甲方违约，要对乙方补偿壹个月工资。如乙方违约，应赔偿甲方壹个月管理工资。

5.乙方组织有专业技术能力和熟练操作技能的厨师担任厨房各岗位技术工作，以规范的工作流程执行操作。加强对厨房强硬化、制度化、规范化的管理制度。提高菜肴质量、服务理念，规范生产，强化培训，提升品牌坚持菜肴色香味统一标准。

6.双方合作期间，乙方实施规范化的规章制度。既要保证菜肴质量，又要准确加强控制原料成本，每月不断推出新菜品、新口味、新小吃等等，力求做到让客人百吃不厌，提高客户回头率。尽心尽力为甲方的餐饮发展企业文化做好份内工作。并且定时推出外销策划和内销策划、保留客户资料，甲方定期为客户准备礼品或其他回馈方案。

三、合作期间甲方有义务为乙方提供必需的工作条件和约定的生活待遇，如器皿、餐具、原料的新开发、后厨工装、宿舍条件等等加以更新。对采购部如何协商原料的成本质量问题，及货物的要求进行合理化调整。对厨师菜品每月进行推广更换新菜肴。提升菜肴品质进行合理策划执行推广方案。

四、甲方必须每月定时发放员工工资。不得拖欠，如有不合理违约，乙方可进行劳动诉讼。

五、合作期间乙方做相应季节性的美食策划方案，配合完成酒店的经营策略和各项服务项目。

六、合作过程中，乙方必须保证菜品质量，团队管理规范化，成本资源节约人，爱护设施设备，遵守规章制作及法律法规，如因乙方违法行为造成公司损失，乙方即承担法律责任，还必须赔偿一切损失。

七、合作过程中，遇到特殊原因，如政府政策或因自然灾害造成的损失，甲乙双方各自承担自己的损失。如因甲方人为造成的损失，由甲方承担责任。

八、经营期间：乙方严格执行本合同，如发生菜肴内不卫生，有染物变味，客人吃后发病等原因造成投诉，所有损失由乙方负责承担。

九、合作中：乙方不得以任何理由停业工、罢工、脱岗等原因造成损失，由乙方承担，如因甲方不合理要求等原因造成损失由甲方承担。

十、如发现浪费原料、水、电、气等造成损失，由乙方负责，在每月管理工资中扣除，厨房的设施、设备人为损坏，由乙方照价赔偿更换。

十一、乙方为甲方订餐、订房、甲方给乙方按标准提成。

十二、乙方按时完成工作任务，每月营业额递增提高达20%以上，甲方应提乙方奖励。

十三、在合作过程中，双方互相尊重，互相配合，保质保量完成每项工作任务，打造一支互惠互利高品质的人性化合作团队。

十四、本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，工作处备案一份，双方签字生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**运营承包合同范本3**

（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依国家法律、政府和行业规定，双方经平等协商一致，自愿签订本合同，共同遵守本合同条款。

第1条 \_\_\_\_\_\_\_\_\_出租汽车\_\_\_\_\_\_\_\_\_部。机动车号\_\_\_\_\_\_\_\_\_品牌型号\_\_\_\_\_\_\_\_\_号牌号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_注册登记日\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第1条 承包期限自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

第1条 乙方向甲方交纳\_\_\_\_\_\_\_\_\_（公司）出租汽车价值保证金（下称“保证金”），计：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元.

第2条 保证金交纳方式

签订本合同，一次^v^纳。

第3条 本合同解除/终止时，甲方退还乙方保证金（不拖欠不克扣）。

第4条 运营任务承包金（下称“承包金”）人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第5条 本合同期内，乙方每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前向甲方足额交纳本月承包金。

第6条 本市燃料补贴标准增减变动，燃料补贴相应增减，全部归乙方所得。

第7条 甲方权利

7．1 依国家法律、政府和行业规定，从事出租汽车经营活动；

7．2 拥有本合同标的所有权和管理权。

7．3 依本合同约定收取保证金和承包金。

7．4 本合同期内，乙方违反银建制度和规定，有权对其进行处理；

7．5 本合同期内，乙方违反本合同约定，有权要求其支付违约金和承担损失赔偿责任；

第8条 甲方义务

8．1 全心全意服务乙方，提高乙方满意度；

8．2 负责乙方教育和培训；

8．3 甲方负责每年规费缴纳，管理处标书。

第9条 乙方权利

9．1 依国家法律、政府和行业规定，依\_\_\_\_\_\_\_\_\_（公司）制度和规定，从事出租汽车运营服务活动；

9．2 详知和建议修订\_\_\_\_\_\_\_\_\_（公司）制度和规定；

9．3 接受教育和培训；

9．4 本合同期内，使用本合同标的；

9．5 依法取得运营收入；

9．6 本合同期内，甲方违反本合同约定，有权要求其支付违约金和承担损失赔偿责任；

9．7 本合同解除/终止时，有权要求甲方依本合同约定退还保证金。

第10条 乙方义务

10．1 全心全意服务顾客，提高顾客满意度；

10．2 遵守国家法律、政府和行业规定，遵守银建制度和规定，安全驾驶车辆，规范运营服务，维护\_\_\_\_\_\_\_\_（公司）声誉；

10．3 执行政府和甲方下达的特殊运营任务；

10．4 依本合同约定交纳保证金和承包金，依法缴纳个人所得税和社保个人费额；

10．5 维护本合同标的所有权不受侵犯；

10．6 保持本合同标的完好运营状态，即时维修、定期保养和检测；

10．7 接受运营、交通和治安违法、违章或事故处理，承担相应违约责任和损失赔偿责任；

10．8 组织安排运营车辆和计价器检测；

10．9 组织安排运营车辆定期保养；

10．10 变更和补办运营车辆牌证；

10．11 处理运营、交通和治安违法、违章或事故；

10．12 本合同解除/终止时，依交接单和车标准检验本合同标的。

第11条 承包期内车辆保险由甲方购买（必须全保）。

第12条 承包期内车辆因事故保险所得金额由乙方所得。

第13条 双方协商一致，应变更本合同。

第14条 一方违反本合同约定，负违约责任，支付相应赔偿金。违约金标准\_\_\_\_\_\_\_元。

第15条 履行本合同发生争议，双方协商解决；若协商不成，可向人民法院起诉。

第16条

本合同未尽事宜，依国家法律、政府和行业规定执行。 本合同1式2份，双方各执1份。

甲方（公章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表（签字）：

乙方（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**运营承包合同范本4**

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本着公平、自愿、互利的原则，为明确双方的权利和义务，根据《^v^合同法》和《^v^担保法》，双方签订以下条款，并共同遵守。

一、用人单位将独立经营一辆贵号和发动机号的汽车，自负盈亏，并承担其经营活动产生的一切法律责任。

二、合同期限为年，即从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起，以车辆行驶证或自有经营权为准。

三、合同方式：全包，合同费\_\_\_\_\_\_人民币/月，一次性抵押风险（￥\_\_\_\_\_\_人民币），以发包人出具的收据为准。

四、承包人每月支付一次承包费。未按期缴纳费用的，每逾期一天罚款人民币。

五、合同期内，因交通事故造成的人身伤害、车辆报废、损坏、盗窃、丢失、抢劫等给甲方造成的损失，由乙方承担全部经济责任。

经济损失的具体计算方法如下：

（1）上述损失由保险承保，如公司正常索赔金额与实际情况不符（包括各种原因），乙方应承担所欠不足部分。

（2）车辆因各种原因运输至车辆能够正常运行之日，乙方负责日常合同费用。

六、如乙方酒后驾车发生交通事故或逃离事故现场，导致保险公司不予赔偿，由此造成的经济损失和法律责任由乙方承担。

七、乙方必须遵守《道路交通安全法》。如乙方违反《道路交通安全法》，因驾驶造成的经济损失和法律责任由乙方承担。

八、如乙方从事违法活动，由此造成的经济损失及相应的法律责任由乙方承担、、

九、自自行交付之日起，所有维护和检查手续由承包人承担。身体广告和油价补偿应由雇主（或通过与乙方的口头协议）获得。承包商必须按照管理部门批准的路线和规定操作，并雇用合格的司机驾驶。所有交通安全事故，包括车辆修理和事故处理及费用，均由承包人承担，发包人负责提供证明。一切损失与用人单位无关。

十、在合同期内，本车的各种手续和证件应妥善保管，不得丢失。如有损失，由乙方负责，如因驾驶暂停或扣发自己的证件，由乙方自行承担。

十一、合同期内，承包人不得中途退车，如退车，发包人有权不退还押金。发包人（卖车除外）不得中途退车，因退车应向承包人支付的违约金以押金为准。

十二、对承包人的车辆牌照手续要保管好，如有遗失或损坏，由承包人补办。

十三、如果发包人在合同期内需要出售汽车，承包人不得干涉。十四、发生重大事故，承包人不能赔偿的，担保人应承担连带赔偿责任。

十五、本合同未尽事宜或争议应由双方协商解决。协商不成的，可向六盘水市中山区人民法院提起诉讼。

十六、本合同一式三份，双方各执一份，担保人一份，自签字之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**运营承包合同范本5**

甲方：浙江省×××公司

乙方：

公司系甲、乙双方共同组建并经依法核准设立的有限责任公司，经甲、乙双方共同协商，就该公司承包给甲方经营的有关事宜达成协议如下：

一、公司承包给甲方经营，自年月日止，共计年。

二、承包期间，甲方必须保证每年交纳承包款万元，该承包款就体现在该公司的财务会计报表内，在每一会计年度结束后二个月内由甲、乙双方按法律规定进行分红。超出承包款部分的利润归甲方所有。

三、承包期间，甲方经营亏损，由甲方自负。承包期间，所有的债权债务关系均由甲方自行处理，由此造成公司财产损失的，应由甲方承担赔偿责任。

四、在承包期间，甲方享有充分的经营自主权和人事权。经营资金由甲方自筹(该公司的注册资金也交由甲方用于经营)，经营人员和所有的财会人员由甲方自行聘任或委派，经营人员的工资、奖金也由甲方支付但可列入公司的经营费用帐内。

五、承包期间，甲方必须遵守法律、行政法规的规定，依法经营，按照工商、税务机关的规定和要求办理公司年检、送交会计报表并依法纳税。

六、本协议生效三天内，承包公司的公章、合同专用章、财务专用章、银行帐号及财务帐册由双方列清单移交给甲方，双方确认。

七、本协议未尽事宜由双方协商解决。

八、本协议经双方签字盖章后即生效。

九、本协议如发生纠纷，由甲方所在地法院受理管辖。

十、本协议一式二份，甲方双方各执二份。

甲方：浙江省×××公司乙方：

法定代表人：法定代表人：

年月日

甲方：身份证号码

乙方：身份证号码

双方本着互利互惠、共同发展的原则，利用扬州新扬开关设备有限公司商务平台。经充分协商，一致决定合作经营南京绕越高速公路东南段配电房设备供货及安装项目，特订立本协议。

一、合作经营人的规范

甲乙双方应尊重国家的有关法律、法规合法经营。维护扬州新扬开关设备有限公司对外形象及利益。甲乙双方都应相互诚信，和公司及客户签署的各项协议及各项开支，双方都不可隐瞒。

二、合作经营项目：

南京绕越高速公路东南段配电房设备供货及安装项目。

三、甲乙双方经商定，甲乙双方的权利和义务：

1、甲方：

(1) 甲方负责本项目货物的制造、设备安装期间所需资金的注入。

(2) 甲方应积极配合乙方有关本工程的各项工作

(3)乙方必需按计划要求保质保量按照合同及甲方的供货要求

2、乙方：

(1) 乙方负责本项目合同的跟踪、购买标书、编制投标文件和业主签订合同协议书

(2) 乙方应积极配合甲方有关本工程的各项工作

(3) 乙方应根据工程要求进驻工地组建本工程项目部，及时完成项目部的各项工作。

四、利润分配：

1：甲方按照新扬公司的报价8523150元，按5%的业务费用付给乙方。超出本合同范围的款项，除去安装费、供电局的开支、后公司增加的管理费(原先投标前是1。5现为以及公司一切按合同增加2%的个人所得税和其它用于本项目的开支后。甲、乙双方利润均分。

2：应收款项到达公司账户内，先给所有现在单位的材料科后，甲方应负责按上述利润分配约定及时付款给乙方。

六，解决合同方式未尽事宜双方协商解决。

七、合同有效期

合同有效期为本项目所有应收款项到账，利润分配完成。

甲方： 乙方：

年月日 年月日

合作协议由：项目出资人（以下简称甲方及乙方）

甲：，身份证号：，籍贯

乙：，身份证号：，籍贯

甲乙双方本着公平、平等、互利的原则订立合作协议如下：

第一条甲乙双方自愿合作经营塑胶和金属油漆项目，总投资为20万元，甲方以人民币方式出资15万元，乙方以人民币出资5万元。

第二条本合伙依法组成合伙企业，在合伙期间合伙人出资的为共有财产，不得随意分割。合伙终至后，各合伙人的出资仍为个人所有，届时予以返还。

第三条本合伙企业经营期限为三年。如果需要延长期限的，在期满前六个月办理有关手续。

第四条双方共同经营，合伙人执行合伙事务所产生的收益归全体合伙人，所产生的亏损或者民事责任由全体合伙人。

第五条企业固定资产和盈余按照取得的销售净利润的甲方60%、乙方40%的比例分配。

第六条企业债务按照甲方60%、乙方40%比例负担。任何一方对外偿还债务后，另一方应当按比例在十日内向对方清偿自己负担的部分。

第七条每年项目产品总销售利润的百分之十进行固定投入。销售利润分红，一年结算

第八条本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第九条本协议一式贰份，合伙人各一份。本协议自合伙人签字（或盖章）之日起生效。

第十条自协议签订之日起，乙方需要负责技术和市场开发及售后跟进，甲方负责管理及日常事务。

第十一条本协议有效期暂定三年，自双方代表（乙方为本人）签字之日起计算，即从\_\_ \_\_年\_ \_月\_\_ 日

至\_ \_\_\_年\_ \_月\_ \_日止。

第十二条争议处理

1、对于执行本合同发生的与本合同有关的争议应本着友好协商的原则解决；

2、如果双方通过协商不能达成一致，则提交仲裁委员会进行仲裁，或依法向人民法院起诉；

第十三条本协议到期后，双方均未提出终止协议要求的，视作均同意继续合作，本协议继续有效，如果不再继续合作的，退出方应提前三个月向另一方提交退出的书面文本，并将己方的有关本合同项目的资料及客户资源都应交给另一方。

第十四条违约处理

如果一方违反本合同的任何条款，非违约方有权终止本合同的执行，并依法要求违约方赔偿损害。

第十五条协议解除

1、一方合伙人有违反本合协议的，另一方有权解除合作协议

2、合作协议期满

3、双方同意终止协优议的

4、一方合伙人出现法律上问题及做对企业有损害的，另一方有权解除合作协议

第十六条未尽事宜，双方可再协商补充协议，补充协议同等本协议有效

第十七条本合同一式两份，双方各执一份，具有相同的法律效力

第十八条关于贷款方面

1、在店面进入正轨后所盈利部分首先偿还银行贷款及银行贷款利息

2、在亏损情况下银行贷款由甲乙双方各自承担一半

3、偿还完银行贷款后贷款部分的股份甲乙双方各自一半

甲方：（签章）乙方：（签章）

地址：地址：

合同签订地点：

合同签订时间：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

**运营承包合同范本6**

甲方：(简称甲方)

乙方：(简称乙方)

甲方将\*\*产品\*\*工程委托乙方承包施工，依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及有关法律、法规遵循平等自愿、公平和老实信用的原那么，为满足施工需要，明确双方在施工过程中的权力、义务和经济责任，现经双方协商达成一致，甲乙双方同意订立本合同。

本工程位于咸阳世纪大道北，该工程地下一层，地上九层，框剪结构，总建筑面积暂估为万平方米。

1、承包方式：采用包工不包料包辅材的分项劳务承包方式，由甲方提供材料、设施料、大型机械设备(机械保养、维修由乙方负责)，乙方自备常用工具、劳保用品、扎丝、垫块、焊条等辅材，组织劳动力并在甲方控制治理下组织实施施工。

2、承包范围：根底垫层至屋面最高点的结构施工图范围内全部钢筋工程：包括材料卸车、场内材料运输、钢筋翻样、调直、切断成型、钢筋连接(水平焊、钢筋接头电弧焊、机械连接等)、绑扎、试件取样、及预留后浇部位植筋、钢筋修整、二次结构(构造柱、圈梁、门窗预制过梁、装饰线条、植筋制作、栏板女儿墙、窗套、地沟等范围的钢筋工程)范围内的钢筋工程。

1、本工程合格率100%，保证省结构示范工程，争创〞长安杯〞工程，在施工前应仔细组织施工人员进行图纸学习，自审和专业图纸会审，进行设计和施工技术交底，使全体施工人员对整个工程部署、施工方法、施工工艺和应本卷须知有一个全面的了解。施工中应仔细按照国家颁发的现行施工规范和本工程图纸设计要求以及施工方案技术交底进行施工。

2、施工过程中乙方必须服从业主、监理、甲方的领导，做好各工种的配合工作，每道工序施工完成自检合格后，必须由甲方质检、监理验收同意前方可进行下道工序，甲方发现不合格的及时通知乙方，乙方在接到甲方通知后立即做出整改，否那么甲方有权安排其他人员进行整改(按实际产生费用的双倍在乙方工程款中扣除)、罚款处理，出现重大质量事故，甲方有权终止合同，其损失由乙方承担。

3、甲方以国家合格工程验收评定标准对成品进行验收，假设达不到要求，甲方不予验收，返修所用的工料及其它相关费用由乙方自负。

4、乙方必须配合各工种做好成品保护工作，混凝土浇筑时，专人守筋(无人看管按50元每次处分)，保持平板筋上下保护层、纠正柱、墙筋位置的偏移，不容许有露筋，如钢筋偏移或漏筋处理一切费用由乙方承担，处以重罚并赔偿材料损失费。

一、乙方义务和责任

1、本项目以劳务分项承包方式进行承包，独立核算、自负盈亏。

2、每位技工必须持证上岗，手续不完整的造成后果自负，并且甲方对乙方职工每位处分100～500元。

3、乙方必须按甲方的质量、工期要求进行安全生产。服从甲方统一治理。

4、乙方指派 为驻工地代表，负责合同的履行。

5、乙方应根据图纸设计要求，以本工程施工组织设计和总体进度方案为依据。材料应分品种、规格、型号、数量编制材料方案，预制构件及异型制模方案，应提前3天以书面形式报送甲方审批后组织实施。

6、乙方必须保障施工人员稳定，尤其是施工技术、治理人员，如确需调换，应提前一周以书面形式通知甲方，经甲方批准且替换人员到位、工作交接前方可调整。否那么视为乙方违约。进场人员登记造册办理好上岗证及配合三级安全教育(包括身份证复印件)，在一周内上报甲方，如没有接受三级安全教育，不得进入本工程施工。操作人员必须保证有一定的技术水平和自身素质，不得使用18周岁以下的未成年工及病残呆傻人员和50岁以上的人员。违者每人罚款100～200元，并无条件退场。

7、乙方必须重视对自己员工进行安全教育和质量意识教育，乙方必须有现场治理人员坚守岗位，治理人员必须跟班作业、最少一人配合甲方放线、，假设发现现场无治理人员现象或不配合甲方放线甲方有权罚款，每次100元，因乙方治理人员脱岗所引起造成的一切后果损失由乙方自行承担，并加倍罚款。

8、乙方严格按照图纸设计要求和甲方技术交底进行施工，在施工中接受并主动配合现场监理及甲方对工程进行检查和监督。

9、乙方必须遵守甲方有关安全生产、门卫、场容卫生、现场治理，进入施工现场必须佩带统一制定的胸牌，严格按照文明工地治理有关规定进行施工，严格执行本项目部《质量标准和处分规定》《安全标准及处分规定》及食堂等所有制度。

10、对乙方原因造成的工程质量事故、安全事故、伤亡事故及治安事故，其事故责任和处理事故的.费用全部由乙方承担解决。

11、乙方人员严禁在工地内打架、斗殴、酗酒、赌博等不良行为，否那么乙方将对因此而带来的一切经济损失及法律责任付全部责任。乙方人员应搞好与其他工种、治理人员、监理及村子人员临近关系，不得惹是生非。

12、乙方负责承担职工生活、伙食费，交纳职工人身意外伤亡保险费(或由甲方统一购置费用在乙方工程款中扣除)。夫妻职工住所自负。

13、钢筋损耗率每吨不得超过3 %，超过局部在总价款中扣除，材料必须节约，如发现材料浪费按其价值的3倍罚款，罚金在当次付款中扣除。

14、乙方对进入现场的材料必须按省级文明工地标准，分规格、型号堆放整齐，不得杂乱堆放，对不同材料及机械要做好防雨措施，每个楼层的材料应随时堆放整齐。

15、乙方在施工过程中必须精打细算合理使用，做到节约用料，也不得偷工减料。

16、各种材料、机具在使用前乙方应办理好审批及出库手续，并仔细检查，对质量不合格的产品有权拒绝使用，保证工程作业现场施工安全，严格按标准和规范施工，杜绝违章操作，对各种机械设备应由专人使用，机械应及时检查和保养，发生故障应及时向有关人员汇报。严禁带病运作，严禁不懂机械操作的人员使用，假设有人为所造成的机械损坏，除加倍赔偿外，按每次100-200元罚款。

17、施工现场及钢筋制作场地应做到每日工完场清，如发现不及时清理，甲方安排人员清理，乙方付双倍人工工资。

18、工程完工后，多余材料按规格分类堆放到甲方指定地方。

二、甲方义务、责任

1、甲方给乙方提供结构施工图一套(复印件)，在施工过程中及时将有关设计变更转发给乙方。

2、甲方提供应乙方机械：调直机一台、弯曲机二台、弯箍机一台、切断机一台、闪光对焊机一台，所提供的机械保养、维护由乙方负责(调直机易损件：调直轮及调直块由乙方购置及更换费用由甲方承担。机械单次维修费用1000元以上由甲方承担。)，人为损坏需双倍赔偿，治理按仓库治理制度执行。

3、甲方不安排夫妻对职工的住宿场所，职工不得私自开灶，禁止使用电饭煲、电炒锅、热得快、取暖器、电热毯等电器，否那么按项目部制定的制度进行处分。

5、甲方提供合格的材料、设施料满足使用，在施工进行过程中，甲方应配合乙方材料供应正常，甲方配备塔吊司机及信号工，乙方必须自觉配合。

6、甲方负责现场用电统一布置和装设，由专业电工实施操作，乙方需用电拉线，必须通过专业电工操作或同意接拉，否那么责任自负。

7、甲方负责工程质量的监督检查和调控治理，监督施工进度、安全文明施工、行政治理、资源配置等，以及负责放线工作。

8、施工中如乙方施工技术力量、组织和治理能力不胜任，或乙方个别人员不服从甲方指挥，不能按合同要求组织施工，无法保证工程质量和进度时，甲方有权向乙方提出建议和意见，乙方必须要及时予以加强和调整，如乙方在规定期限内拒不加强和调整，甲方有权单方终止合同，并向乙方索赔由此造成的损失。

9、甲方监督乙方工资发放。乙方人员需持有效身份证件签字领取工资。

一、文明施工

1、乙方进驻工地后，要树立自身信誉，主动维护甲方的形象。

2、乙方应制定生活环境卫生治理制度，按甲方要求搞好职工宿舍和食堂饮食卫生，生活垃圾按甲方指定地点存放，不许随地乱扔。

3、乙方所有员工应穿戴整齐，行为文明，不得随便进入四面居民生活区，骚扰居民正常生活。

4、施工现场文明施工，无违章及打架斗殴现象，配合甲方搞好业主、监理及周边居民的关系，材料、机具摆放整齐，工完场清。

5、以上条款，如乙方不按要求执行，甲方有权处置，产生费用双倍扣除。

二、安全治理

1、乙方在施工现场所有人员、材料、机械设备应自行治理，在施工期间必须科学安全指导施工，严禁违章作业、野蛮施工，制定安全防护措施，杜绝意外事故发生。乙方人员不得违章作业、不得随便私拉乱接、不得到河边游泳、冬天不得用煤炭及电暖取暖，否那么后果由乙方自行承担。

2、本工程的安全生产标准，双方约定如下：伤亡事故为零。

3、施工期间乙方特种作业人员和机械操作人员必须要有特别工种操作证，持证上岗安全施工，应经常对职工进行安全教育和岗位培训，对违章操作和不安全隐患，甲方随时对乙方当事人予以教育和处分。

4、乙方必须在施工现场配备一位专职技术人员，全心全力协助甲方负责人的施工安全防范和检查工作，并对自己班组的安全施工负责，未经甲方同意乙方不得随意更换技术人员。

5、2000元以内的安全事故由乙方自行负责，超出2000元通过甲乙双方协商处理。

乙方在合同签订后三天内向甲方交纳质量安全保证金1万元(保证金不计利息)。主体施工至正负零后一次性返还。如乙方质量、进度不达标，甲方有权清退乙方出场，所完成的工程量按70%结算。

1、甲方及业主、监理、设计院在施工中所发生的一切书面形式的变更、文件、指令等作为合同的一局部，乙方应无条件接受。

2、资料治理：在施工期间，乙方施工时应及时填写工程日志和记载一切的原始资料，妥当保管并及时移交甲方。甲方负责资料整理签字等治理工作，乙方应主动配合。

3、在施工中乙方必须服从甲方关于工人工资的发放方法，做好劳务雇工治理工作，在合同期内如出现工人滋事，视情节轻重一次罚～2万元。假设情节特别严重而影响甲方声誉，甲方有权终止合同并清退，因此造成的损失由乙方负责。

4、乙方应交纳的保险费均含在项目单价中，乙方应对其为本合同派遣或雇佣的任何人进行人身意外保险，费用自负。

1、乙方应按约定时间进场开工

2、乙方必须根据甲方每周所下达的工程进度方案，主动组织人员落实施工，如期完成工程任务。

3、在施工过程中甲方应具备临时供电、供水能力，连续停电停水24小时以上方可相应顺延工期，因设计变更工程量增减或不可抗拒的自然灾害引起的工期顺延，以双方现场代表签字为准。

4、工期应按甲方施工进度方案规定日期内完成，假设因乙方原因延误工期，按每层罚款1000-2000元作为违约金，假设提前甲方给予奖励。

1、正负零以下按500元/T计算。正负零以上按35元/㎡计算。(其中绑扎、辅材及治理费按24元/㎡，制作按8元/㎡，二次工程及清理按3元/㎡)。

2、按20\_年定额进行结算。

3、假设图纸变更按实际发生的工程量由现场签证结算。

4、假设发生点工，技工按每日10小时120元计算，普工按每日10小时80元计算。

1、施工至五层，付已完成工程量的70%。

2、主体封顶后一个月内付全部工程量的90 %，

3、其余10 %主体验收合格后一月内付清。

1、该分包工程乙方不得分包或转包，假设出现分包或转包，甲方有权终止合同，按50%支付已完工程款，其余50%承担由此造成的停工、退清场等损失费。

2、本合同未尽事宜，双方本着公平合理的原那么进行协商处理。

3、对本合同的有关争议问题双方约定，可向仲裁机构提请仲裁，也可向人民法院提起诉讼。

4、本合同一式三份，双方各执一份，公司一份，具有同等法律效力，从双方签字之日起生效，工程款结清后自动失效。

甲 方：

乙 方：

法人代表：

法人代表：

委托代理人：

委托代理人

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn