# 最新工程承包转让合同协议书(九篇)

来源：网络 作者：心上花开 更新时间：2025-04-19

*工程承包转让合同协议书一受让方(以下简称乙方)：根据《中华人民共和国民法典》及相关法律规定，甲乙双方遵循自愿、公平、诚实信用原则，为加快某商贸城的进一步发展，经友好协商，就甲方向乙方转让某商贸城项目的权利义务相关事宜达成一致意见，签订本合同...*

**工程承包转让合同协议书一**

受让方(以下简称乙方)：

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律规定，甲乙双方遵循自愿、公平、诚实信用原则，为加快某商贸城的进一步发展，经友好协商，就甲方向乙方转让某商贸城项目的权利义务相关事宜达成一致意见，签订本合同如下：

第一条转让标的(某商贸城项目)概况

1、该项目原由某某镇人民政府和湖南省a某某房地产开发公司合作开发，而后经各方协商，该项目法人变更为b某某房地产有限责任公司，由b某某房地产有限责任公司对该项目继续开发。

2、该项目一期工程(除17、18栋及物管房只完成了桩基外)已按规划完成，主体工程及其附属工程(除11栋外)均验收合格;二期工程也已作了大量的前期工作。

3、该项目手续合法，真实有效，证件基本齐全，已竣工房屋所有权证及土地使用证正在紧张办理之中，其中一部分已办妥。

4、招商引资的优惠政策手续基本办妥，部分已兑现实施。

5、该项目现在的物业管理由甲方负责。

6、本项目房屋出售情况，售房价款支付情况及工程款支付情况见附件二。

7、该标的为项目的总体转让，也是该项目总体第二次转让，其内容和性质一致，即权利、义务及法律责任一并由甲方转移给乙方。

第二条转让标的涉及的权利义务转让方案

1、甲方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_房地产开发公司在承包建设及项目转让过程中发生的经济结算关系仍由甲方负责(现已结清);

2、甲方在建设\_\_\_\_\_\_\_\_\_商贸城过程中因该项目建设实施发生的债权、债务(含自然债务)由乙方负责(详见附件三)。

3、甲方与房屋买受人及承租人等合同相对人的权利义务转让给乙方，尚未履行的债权债务由乙方继续履行，甲方不再承担履行义务，房屋办证及相关手续在标的转让后由乙方继续办理;

4、甲方拥有的转让标的项下全部房屋所有权及土地使用权一并转让给乙方，相关转让手续由乙方办理，甲方应该予以协助。

5、该转让标的项目物业管理权利义务转让给乙方。

第三条转让方式、转让价格、价款支付时间和方式

1、甲方将本合同第一条规定的转让标的以人民币(大写)元(以下简称转让价款)转让给乙方。

(转让价款的确定以存量资产为基本依据，并估算投入成本，适当考虑双方利益。)

2、转让价款支付方式乙方应于本合同签订后五日内将转让价款的首期款共计人民币万元汇入甲方指定的账户，剩余价款人民币万元于年月日前付清。

第四条余款担保方式乙方应对余款以方式提供担保，并另签担保合同。

第五条转让标的的交割事项

1、自本合同生效起十日内，甲方应将转让标的相关权属证书、工程技术资料清单、合同文书及本合同附件等移交给乙方，由乙方核验查收并签字盖章。

2、甲方应协助乙方办理相关证件的过户和合同主体变更手续。

转让标的自过户和主体变更手续办理完毕后转移至乙方。

3、本合同项下的过户和主体变更手续涉及相关税费由乙方承担。

第六条通知义务乙方应于本合同生效后将某某商贸城权利义务转让情况通知与甲方有权利义务关系的相对人(包括但不限于购房户、施工方等)，并由合同相对人予以确认。

第七条合同各方的违约责任

1、本合同生效后，甲乙任何一方无故提出终止合同，应向对方一次性支付违约金万元。

2、乙方未按合同约定支付转让价款在十日以内，应按迟延支付转让价款每日万分之五支付违约金给甲方;迟延支付超过十日的，甲方有权解除合同并要求乙方按转让标的价款总额的百分之十向甲方支付违约金。

3、甲方未按本合同约定交割转让标的的，乙方有权要求甲方赔偿损失，并承担违约责任。

第八条合同的变更、解除与补充

1、当事人双方协商一致，可以变更或解除合同。

2、双方可对本合同修改或补充，由此形成的补充协议与本合同具有同等法律效力。

第九条争议的解决因本合同发生争议，由双方协商解决。

协商不成，双方同意由合同签订地人民法院管辖。

第十条合同的生效本合同自乙方向甲方支付首期转让价款之日起生效。

第十一条其他约定事项

第十二条本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

转让方：受让方：

合同签订地：

签订日期：

**工程承包转让合同协议书二**

合同转让人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称甲方) 请求转让人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称乙方) 林河村四组庄东有田农户绝大部分签名同意发包，以每亩每年850元的发包价格由李显华承包种植。合同约定承包期五年。从20xx年7月12日合同生效，种植时间20xx年10月30日至20xx年10月30日终止。现因\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_同志多次和原立承包合同人李显华协商，恳切要求合同转让。经甲、乙双方协议，甲方同意将合同转让给乙方承包种植，特定立如下转让协议条款。

一、甲方不收取乙方转让费，甲方打印承包合同，与各户签定承包合同，和在外打工的农户联系的电话费按实际用时给予报酬。

二、乙方必须严格按照甲方原订立的合同所有条款一丝不苟执行。特别说明的承包款缴纳时间不得拖延，如超过规定时间，按总承包金额付3%的月利息。

三、乙方必须向甲方缴纳壹万元的押金，确保甲方原订立五年承包期限的执行，如违约，以押金的两倍罚款。

四、乙方必须在甲方原自愿签名发包户的农田范围内种植，不得与未签的发包户再签承包合同。如有违约行为，甲方立即收回转让合同，乙方承担叁仟元的违约金，甲方在乙方缴纳的壹万元押金中直接扣除。

五、乙方在五年承包期内与他人的矛盾和未同意各发包农田的界址均由乙方自己解决处理，甲方概不负责。

六、合同转让自双方签字生效日起，任何一方都不得反悔，反悔者承包违约金，罚款伍仟元。

以上约定为凭，双方各执一份。

甲方：合同转让人签字： 乙方：请求转让人签字：

20xx年 月 日

**工程承包转让合同协议书三**

转让方(以下简称甲方)：

法定代表人：电话：传真：

单位注册地:

现单位办公地: 邮编：

受让方(以下简称乙方)：

法定代表人：电话： 传真：

单位注册地:

现单位办公地: 邮编：

转让业务承办机构：

根据《中华人民共和国矿产资源法》、《中华人民共和国合同法》和《国土资源部关于建立健全矿业权有形市场的通知》(国土资发[]145号)等有关法律法规，双方本着平等、自愿、有偿、诚实信用的原则，订立本合同。工程承包合同:采矿权转让合同由精品信息网整理!

第一章转让矿业权的基本情况

第一条转让采矿权许可证载明：

采矿权人：，许可证号：，矿山名称：，经济类型：，开采矿种:,开采方式:,生产规模:,矿区面积:km2，发证机关：，有效期自年月日至年月日。

第二条转让采矿权属所有，该矿权无权属争议，其中占股份%，占股份%，占股份%，占股份%。

第三条转让采矿权位于，矿区坐标为：拐点号x坐标y坐标

第四条转让采矿权的开发利用情况(由转让双方说明)：

其它 。

第二章转让价格、支付方式及权益实现

第五条甲方将 采矿权以方式于 年月日在转让(整体出售、作价出资、合作、重组改制)给乙方，转让(整体出售、作价出资、合作、重组改制)成交金额为人民币大写 万元整(小写:￥元)。(合作：甲方占%，乙方%;重组改制：甲方占%，乙方%;等等)

第六条乙方同意按照本条第款的规定向甲方支付上述采矿权转让成交金额。

1.本合同签订日起日内，一次性付清上述采矿权转让成交金额。

2.按以下时间和金额分期向甲人支付上述采矿权转让成交价款：

其它。

甲方开户银行：。

甲方账户名称：。

甲方账号： 。

第七条乙方按合同约定支付采矿权成交金额后，甲方应当按时提供规定的全部资料，并协助乙方办理相关手续。

第八条乙方(或股份发生变化后的企业)根据以下约定继续履行甲方尚未履行的矿山地质环境保护与治理恢复、土地复垦、采矿权价款缴纳等义务：

1、矿山环境保护综合治理，乙方(或股份发生变化后的企业)继续履行缴纳保证金、治理等义务;

2、地质灾害治理方案，乙方(或股份发生变化后的企业)继续履行地质灾害治理等义务;

3、土地复垦方案，乙方(或股份发生变化后的企业)继续按照已经编制的土地复垦方案履行土地复垦等义务。

4、采矿权价款共计矿权总价款为万元， 年已缴纳万元，剩余价款万元乙方(或股份发生变化后的企业)继续按规定交纳：年缴纳万元，年缴纳万元，年缴纳万元。

5、其它法定履行义务转让后乙方(或股份发生变化后的企业)继续按规定履行。

第三章违约责任

第九条如果一方未履行本合同规定的义务，应承担违约责任。

第十条双方确定，按以下约定承担各自的违约责任：

1.方违反本合同第条约定，应当 (支付违约金或损失赔偿的计算方法)。

2.方违反本合同第条约定，应当(支付违约金或损失赔偿的计算方法)。

第四章适用法律及争议解决

第十一条本合同订立、效力、解释、履行及争议的解决均适用中华人民共和国法律。

第十二条因履行本合同发生的争议，由争议双方协商解决，协商不成的，按本条第项规定的方式解决：

(一)向仲裁委员会申请仲裁;

(二)向 人民法院起诉。

第五章附则

第十三条本合同未尽事宜，可由双方另行协商，达成一致意见后以本合同附件的形式或者补充合同的形式确立，与本合同具有同等法律效力。

第十四条本合同共页，一式份，具有同等法律效力，甲、乙方各执份，矿业权转让交易业务承办机构份。

甲方：(公章)乙方：(公 章)

法定代表人(签字):法定代表人(签字):

委托代理人(签字):委托代理人(签字):

代理人身份证号：代理人身份证号：

签订时间：年月日

**工程承包转让合同协议书四**

甲方：枣阳市神龙物资贸易有限公司

乙方：

丙方：

依据平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就甲方、乙方签订的《建筑工程施工承包合同》转让给丙方事项协商一致，特定立本协议，其约定如下：

一、甲方与乙方在20xx年12月6日签订的《建设工程施工承包合同》20xx年12月20日签订的《建设工程施工承包合同补充协议》经协商甲方、乙方同意转让给丙方，由内方履行甲方与乙方签订的《建筑工程施工承包合同》、《建筑工程施工承包合同补充协议》的各项条款。

二、乙方、丙方协商乙方已经施工建设的全部工程转让费为陆拾万元，付款时间为：签订合同之日20xx年 月 日付款20万元，剩余40万元由内方在20xx年 月 日前全部付清，期付款由内方向乙方支付违约金5万元。

三、该转让合同签订之日起，所产生的一切费用及涉及施工过程中发生的纠纷与乙方与关。合同鉴定之日前乙方所建工程下欠的债务由乙方承担与丙方无关，因乙方债务发生的纠纷造成的停工5-15日乙方赔偿丙方违约金5万元并赔偿因此所造成的全部损失。

四、甲方同意丙方用三楼东至西两套房子调换甲方一楼北边西至东八间车库，双方同意互不找钱，甲方必须保证丙方轿车出入通道。

五、本合同甲方、乙方、丙方签字盖章后生效

甲方：枣阳市神龙物资贸易有限公司

乙方：

丙方：

后附：1、20xx年12月16日是(建筑工程施工承包合同)

2、20xx年12月20日(建筑工程施工承包合同补充协议)

20xx年 月 日

**工程承包转让合同协议书五**

转让方(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位注册地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

现单位办公地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位注册地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

现单位办公地：邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

转让业务承办机构：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国矿产资源法》、《中华人民共和国民法典》和《国土资源部关于建立健全矿业权有形市场的通知》(国土资发[\_\_]145号)等有关法律法规，双方本着平等、自愿、有偿、诚实信用的原则，订立本合同。

第一章转让矿业权的基本情况

第一条转让采矿权许可证载明：

采矿权人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，许可证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，矿山名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，经济类型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，开采矿种：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，开采方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，生产规模：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，矿区面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_km2，发证机关：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，有效期自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

第二条转让采矿权属所有，该矿权无权属争议，其中占股份\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，占股份%，占股份\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，占股份\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

第三条转让采矿权位于，矿区坐标为：拐点号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_坐标y坐标

第四条转让采矿权的开发利用情况(由转让双方说明)：

其它。

第二章转让价格、支付方式及权益实现

第五条甲方将采矿权以方式于年月日在转让(整体出售、作价出资、合作、重组改制)给乙方，转让(整体出售、作价出资、合作、重组改制)成交金额为人民币大写万\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(小写：￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)。(合作：甲方占\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_%;重组改制：甲方占\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_%;等等)

第六条乙方同意按照本条第款的规定向甲方支付上述采矿权转让成交金额。

1、本合同签订日起日内，一次性付清上述采矿权转让成交金额。

2、按以下时间和金额分期向甲人支付上述采矿权转让成交价款：

其它。

甲方开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲方账户名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲方账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第七条乙方按合同约定支付采矿权成交金额后，甲方应当按时提供规定的全部资料，并协助乙方办理相关手续。

第八条乙方(或股份发生变化后的企业)根据以下约定继续履行甲方尚未履行的矿山地质环境保护与治理恢复、土地复垦、采矿权价款缴纳等义务：

1、矿山环境保护综合治理，乙方(或股份发生变化后的企业)继续履行缴纳保证金、治理等义务;

2、地质灾害治理方案，乙方(或股份发生变化后的企业)继续履行地质灾害治理等义务;

3、土地复垦方案，乙方(或股份发生变化后的企业)继续按照已经编制的土地复垦方案履行土地复垦等义务。

4、采矿权价款共计矿权总价款为万\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，年已缴纳万\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，剩余价款\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元乙方(或股份发生变化后的企业)继续按规定交纳：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年缴纳\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，年缴纳\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，年缴纳\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

5、其它法定履行义务转让后乙方(或股份发生变化后的企业)继续按规定履行。

第三章违约责任

第九条如果一方未履行本合同规定的义务，应承担违约责任。

第十条双方确定，按以下约定承担各自的违约责任：

1、方违反本合同第条约定，应当(支付违约金或损失赔偿的计算方法)。

2、方违反本合同第条约定，应当(支付违约金或损失赔偿的计算方法)。

第四章适用法律及争议解决

第十一条本合同订立、效力、解释、履行及争议的解决均适用中华人民共和国法律。

第十二条因履行本合同发生的争议，由争议双方协商解决，协商不成的，按本条第项规定的方式解决：

(一)向仲裁委员会申请仲裁;

(二)向人民法院起诉。

第五章附则

第十三条本合同未尽事宜，可由双方另行协商，达成一致意见后以本合同附件的形式或者补充合同的形式确立，与本合同具有同等法律效力。

第十四条本合同共页，一式份，具有同等法律效力，甲、乙方各执份，矿业权转让交易业务承办机构份。

甲方：(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代理人身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代理人身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**工程承包转让合同协议书六**

合同转让人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称甲方) 请求转让人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)林河村四组庄东有田农户绝大部分签名同意发包，以每亩每年850元的发包价格由李显华承包种植。合同约定承包期五年。从20\_年7月12日合同生效，种植时间20\_年10月30日至20\_年10月30日终止。现因\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_同志多次和原立承包合同人李显华协商，恳切要求合同转让。经甲、乙双方协议，甲方同意将合同转让给乙方承包种植，特定立如下转让协议条款。

一、甲方不收取乙方转让费，甲方打印承包合同，与各户签定承包合同，和在外打工的农户联系的电话费按实际用时给予报酬。

二、乙方必须严格按照甲方原订立的合同所有条款一丝不苟执行。特别说明的承包款缴纳时间不得拖延，如超过规定时间，按总承包金额付3%的月利息。

三、乙方必须向甲方缴纳壹万元的押金，确保甲方原订立五年承包期限的执行，如违约，以押金的两倍罚款。

四、乙方必须在甲方原自愿签名发包户的农田范围内种植，不得与未签的发包户再签承包合同。如有违约行为，甲方立即收回转让合同，乙方承担叁仟元的违约金，甲方在乙方缴纳的壹万元押金中直接扣除。

五、乙方在五年承包期内与他人的矛盾和未同意各发包农田的界址均由乙方自己解决处理，甲方概不负责。

六、合同转让自双方签字生效日起，任何一方都不得反悔，反悔者承包违约金，罚款伍仟元。

以上约定为凭，双方各执一份。

甲方：合同转让人签字： 乙方：请求转让人签字：

20\_年 月 日

**工程承包转让合同协议书七**

转让方(以下简称甲方)：

法定代表人：电话：传真：

单位注册地:

现单位办公地: 邮编：

受让方(以下简称乙方)：

法定代表人：电话： 传真：

单位注册地:

现单位办公地: 邮编：

转让业务承办机构：

根据《中华人民共和国矿产资源法》、《中华人民共和国合同法》和《国土资源部关于建立健全矿业权有形市场的通知》(国土资发[\_]145号)等有关法律法规，双方本着平等、自愿、有偿、诚实信用的原则，订立本合同。

第一章转让矿业权的基本情况

第一条转让采矿权许可证载明：

采矿权人：，许可证号：，矿山名称：，经济类型：，开采矿种:,开采方式:,生产规模:,矿区面积:km2，发证机关：，有效期自年月日至年月日。

第二条转让采矿权属所有，该矿权无权属争议，其中占股份%，占股份%，占股份%，占股份%。

第三条转让采矿权位于，矿区坐标为：拐点号x坐标y坐标

第四条转让采矿权的开发利用情况(由转让双方说明)：

其它 。

第二章转让价格、支付方式及权益实现

第五条甲方将 采矿权以方式于 年月日在转让(整体出售、作价出资、合作、重组改制)给乙方，转让(整体出售、作价出资、合作、重组改制)成交金额为人民币大写 万元整(小写:￥元)。(合作：甲方占%，乙方%;重组改制：甲方占%，乙方%;等等)

第六条乙方同意按照本条第款的规定向甲方支付上述采矿权转让成交金额。

1.本合同签订日起日内，一次性付清上述采矿权转让成交金额。

2.按以下时间和金额分期向甲人支付上述采矿权转让成交价款：

其它。

甲方开户银行：。

甲方账户名称：。

甲方账号： 。

第七条乙方按合同约定支付采矿权成交金额后，甲方应当按时提供规定的全部资料，并协助乙方办理相关手续。

第八条乙方(或股份发生变化后的企业)根据以下约定继续履行甲方尚未履行的矿山地质环境保护与治理恢复、土地复垦、采矿权价款缴纳等义务：

1、矿山环境保护综合治理，乙方(或股份发生变化后的企业)继续履行缴纳保证金、治理等义务;

2、地质灾害治理方案，乙方(或股份发生变化后的企业)继续履行地质灾害治理等义务;

3、土地复垦方案，乙方(或股份发生变化后的企业)继续按照已经编制的土地复垦方案履行土地复垦等义务。

4、采矿权价款共计矿权总价款为万元， 年已缴纳万元，剩余价款万元乙方(或股份发生变化后的企业)继续按规定交纳：年缴纳万元，年缴纳万元，年缴纳万元。

5、其它法定履行义务转让后乙方(或股份发生变化后的企业)继续按规定履行。

第三章违约责任

第九条如果一方未履行本合同规定的义务，应承担违约责任。

第十条双方确定，按以下约定承担各自的违约责任：

1.方违反本合同第条约定，应当 (支付违约金或损失赔偿的计算方法)。

2.方违反本合同第条约定，应当(支付违约金或损失赔偿的计算方法)。

第四章适用法律及争议解决

第十一条本合同订立、效力、解释、履行及争议的解决均适用中华人民共和国法律。

第十二条因履行本合同发生的争议，由争议双方协商解决，协商不成的，按本条第项规定的方式解决：

(一)向仲裁委员会申请仲裁;

(二)向 人民法院起诉。

第五章附则

第十三条本合同未尽事宜，可由双方另行协商，达成一致意见后以本合同附件的形式或者补充合同的形式确立，与本合同具有同等法律效力。

第十四条本合同共页，一式份，具有同等法律效力，甲、乙方各执份，矿业权转让交易业务承办机构份。

甲方：(公章)乙方：(公 章)

法定代表人(签字):法定代表人(签字):

委托代理人(签字):委托代理人(签字):

代理人身份证号：代理人身份证号：

签订时间：年月日

**工程承包转让合同协议书八**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

营业执照：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

注册地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

此合同本着公平、公正的`原则，经双方协商而订立。

第一条合同目的

经双方协商，一致同意甲方将本合同中确定的施工项目转让给乙方经营，乙方挂靠在甲方企业之下，从事甲方经营许可证范围内的经营项目。同时，甲乙双方订立本合同，明确双方的权利与义务及挂靠起期内的注意事项。

第二条工程内容

按施工图纸设计方案单项工程项目的工作内容，具体为工程，工程合同价为(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，工程施工内容为甲方与业主签订的合同中的内容。

第三条甲方的基本权利和义务

权利：

⑴甲方一次性项乙方收取人民币管理服务费，各类税费均由乙方自行缴纳。

⑵乙方利用甲方名义所开发票，责乙方须向甲方缴纳面值金额的百分之。

⑶如乙方作出有损甲方信誉和形象之行为，甲方有权单方面终止本协议，本年度管理服务费不予归还。

义务：

⑴甲方在本协议生效之后，只向乙方提供相关经营业务所需的手持证件和经营许可证。

⑵对乙方提出的合理要求尽可能提供良好的服务。

第四条乙方的基本权利和义务

权利：

⑴乙方可以获取甲方对其二条义务的承诺和兑现，若有问题可以随时向甲方提出意见。

⑵享受甲方所提供的施工设施所需资质及经营许可。

⑶充分利用建业的资质，完全自主的开展相关产品经营业务。

⑷经营上实行内部独立核算，自负盈亏。

⑸一切正常利润归乙方所有，不受干涉。

义务：

⑴在经营活动中严格遵守国家法律法规和甲方规章制度。

⑵负责解决经营事件，相关经营条件及施工设备自主负责解决。

⑶认真负责进行施工项目的质量和安全，对发生的质量问题和事故乙方负完全责任。

⑷维护甲方的信誉和形象，不做任何假冒、欺诈、侵权、损誉的事情，若发生此类事件，则甲方有权追究乙方的法律责任，并要求进行相关经济赔偿和处罚。

⑸按时足额向甲方缴纳管理服务费。

⑹乙方经营项目不得超过价格经营许可证所规定的范围，如超出甲方经营许可证经营范围的项目，乙方需要自己提供相关手续证件。

第五条乙方实施的过程项目，其合同、保险、税务、财务、银行、统计等事项由乙方自主办理。

第六条原甲方与业主签订的施工合同中所规定的义务转由乙方向业主履行，乙方在经营活动中，若出项安全事故等重大意外，均由乙方独立承担，甲方不承担一些责任，特此提出免责声明。

第七条挂靠期间

挂靠期间暂定\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期至\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止，挂靠期有效期满后如乙方仍有在建工程项目未完工的的仍按原有的规定收取\_\_\_\_\_\_\_\_\_%工程管理费。

第八条乙方应在合同签订时付清管理服务费。

第九条若乙方无正当理由单方终止本协议，除承担由此给甲方造成的经济损失外，还应向甲方支付工程总造价违约金。

第十条甲方对本协议书上述各条款具有解释权。

本合同自双方签字盖章之日起生效，至乙方负责施工之上述施工项目办完工程验收交接并竣工结算后，即告终止。本合同一式三份，甲、乙双方各持一份，相关主管单位一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**工程承包转让合同协议书九**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经营地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经营地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方与\_\_\_\_\_\_有限公司签订一份《\_\_\_\_\_\_工程合同》，约定由甲方承包经营\_\_\_\_\_\_等事宜。合同签订后，甲方依据《\_\_\_\_\_\_工程合同》投入资金进行经营。现就甲方将其经营权的51%转让给乙方以及甲乙双方共同经营\_\_\_\_\_\_工程项目等事宜，即甲方在\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日与\_\_\_\_\_\_有限公司所签订的《\_\_\_\_\_\_工程合同》中内容所包括的甲方享有的权力和义务乙方同等享有相应的权力和义务。经充分协商达成如下一致意见，供双方共同遵照执行：

一、双方确认，本协议签订日的财务状况资料显示，甲方已为经营项目投入资金人民币\_\_\_\_\_\_万元，经营项目总资产为\_\_\_\_\_\_万元，总负债为\_\_\_\_\_\_元。具体见经甲乙双方确认的资产清单和资产负债表。

二、双方同意，甲方转让给乙方的51%股份按每股人民币\_\_\_\_\_\_元的价格结算。共计\_\_\_\_\_\_万元。该款项乙方应于本协议签订之日向甲方支付80%共计\_\_\_\_\_\_万元，于本协议签订后六个月内付清剩余的20%共计\_\_\_\_\_\_万元。

三、甲方应自行处理好本协议签订前经营项目的所有债权债务。该债权债务与乙方无关。

四、甲方保证自己先期投入的款项有人民币\_\_\_\_\_\_万元可以用于抵扣本协议签订后甲乙双方上缴\_\_\_\_\_\_有限公司的工程款。否则，应由甲方单方面全额负责支付该款项。

五、双方同意甲方原交给\_\_\_\_\_\_有限公司的\_\_\_\_\_\_万工程预付款，属甲乙双方共同财产，合同到期后按本协议签订后的股份比例退回给甲乙双方。

六、各方一致确认，本协议签署后按各自所占的比例经营《\_\_\_\_\_\_工程合同》所涉项目(下称\_\_\_\_\_\_项目)。

七、合作期间，全体股东按照股份比例共同经营，共担风险，共负盈亏。

八、合作期间入股、退股及股份的转让依照法律和公司章程的有关规定执行，未规定的由全体股东协商解决。

九、全体股东决定，委托\_\_\_\_\_\_经营项目负责人，其权限为：

1、对外开展业务，订立合同;

2、对经营项目进行日常管理;

3、 支付项目经营产生的债务。

十、股东权利及义务：

1、项目经营权、决定权和监督权，项目经营活动由全体股东共同决定，无论出资多少，每个人都有表决权;

2、享有经营项目利益的分配权;

3、分配经营项目利益以股权比例进行，经营项目经营积累的财产归全体股东共有;

4、退股的权利;

5、维护经营项目的整体利益;

6、分担项目经营的损失。

十一、财务与盈余分配：

1、甲方委托一名工作人员担任经营项目的出纳，乙方指定一名工作人员担任经营项目的会计,如果被委托人在任职期间由于个人原因所造成了公司的经济损失则由委托人全权负责(以委托书为准)。经营项目有关费用的开支须甲方确认和乙方签名方才有效。

2、乙方作为项目负责人，每半年进行一次利润分配，每季度至少召开一次股东会议，向股东报告项目经营情况。每月向各股东上报财务报表。

十二、除乙方担任项目负责人外，甲方派一至二人担任副职职务，共同经营管理本协议所涉项目。

十三、凡因本协议或与本协议有关的一切争议，股东之间共同协商，如协商不成，提交\_\_\_\_\_\_地区的人民法院处理。

十四、本合同未尽事宜，由全体股东另行协定并签订补充协议，补充协议具同等法律效力。

十五、本协议一式四份，各股东各执壹份，见证单位和经营项目分别存档一份，各股东签字并由\_\_\_\_\_\_有限公司见证后正式生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

协议签署日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

见证单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn