# 最新正规工程承包合同书22篇(汇总)

来源：网络 作者：风月无边 更新时间：2025-04-16

*正规工程承包合同书一一、工程概况工程名称：\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_年以工代赈项目柳岗坪村道路工程 工程地点：\_\_\_\_区梓橦庙乡柳岗坪村施工区工程内容：乡村公路1公里，路宽3.5米，疏通水沟0.8公里，房屋及附属设施15户。二、工程承包实施...*

**正规工程承包合同书一**

一、工程概况工程名称：\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_年以工代赈项目柳岗坪村道路工程 工程地点：\_\_\_\_区梓橦庙乡柳岗坪村施工区工程内容：乡村公路1公里，路宽3.5米，疏通水沟0.8公里，房屋及附属设施15户。

二、工程承包实施范围按项目实施方案、工程设计和民办公助议事决定的内容实施，即：乡村公路1公里，路宽3.5米，疏通水沟0.8公里，购置安装涵管20米;房屋及附属设施15户。

三、合同工期本工程自签订合同为起始日，工期\_\_\_\_日历天

四、质量标准符合国家现行《工程施工质量验收规范》合格标准。

五、结算方式

1、财政资金补助的工程结算单价按设计施工预算单价并扣除村社农民投劳折资费用后进行结算。

2、结算工程量为工程实施过程中经村质量监督小组签字认可后实际发生的工程量。

3、工程结算补助总价款不得超过该工程施工预算中“建安”工程费用。

4、甲方在拨付工程款时，根据工程进度，经乡镇农技中心技术人员(现场监理人员、甲方技术负责人)、甲方质量监督小组签字按程序报批后，方可支付。工程完工后，支付工程补助总价款的80%，剩余工程补助价款经验收合格后一次性付清。

5、经申请，开工时可预拨工程总造价30%的工程款。

六、乙方不得以任何方式进行分包、转包，一经发现，情况属实，将取消乙方工程承包合同，且一切损失由乙方承担。

七、安全责任工程施工期间，乙方必须接受甲方安全监督并自觉遵守国家相关规定，如在施工中出现任何安全问题，乙方负全部责任。

八、竣工清场工程竣工后，施工现场的垃圾、临时工程、材料、堆积物清理及场地平整乙方必须在甲方指定的时间内完成。

九、违约责任超工期罚金(每超一天处罚结算补助总价款的0.5%)。

十、 不可抗力施工过程中如发生不可抗力因素时(指国家规定的自然灾害和社会性突发事件)，本合同自行终止，并按国家规定或参照类似工程确定双方的权利和义务。未尽事宜，双方协商解决并签定补充合同，补充合同与本合同具有同等效力。本合同一式份，其中甲、乙双方各执壹份，报区以工代赈办公室、财政局、梓橦庙乡政府备案各壹份。十

一、附件

1、后附乙方营业执照(身份证)复印件。

2、投入情况和建设任务表。(投入情况按照以工代赈项目财政补助资金、整合项目资金补助、农民群众筹资、农民群众投劳折资等方面予以明细)

3、施工区划分表。

4、建筑工程单价公示表。甲 方：\_\_\_\_区梓潼庙乡柳岗坪村村民委员会 (签 章)甲 方 代 表： 字)乙方：乙方营业执照(身份证)号：签 订 地 点：合同签定日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**正规工程承包合同书二**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为加快\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_广场的开发建设，确保\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年该项目能顺利交付使用，甲、乙双方经充分协商，在平等自愿互利互惠的基础上就“\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_广场”主体结构工程承包事宜达成本合同。

一、工程名称及地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_广场主体结构工程(以下简称本项目)本项目位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_交汇处(祥见初步规划图)，占地面积约\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，总建筑面积约\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

二、工程承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本项目全部主体结构工程(详见规划设计图及施工合同)。

三、工程承包模式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方向乙方发包，由乙方采用包工包料包质量包工期等全包干的方式承包。

四、本项目工程总造价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_按中国建筑国营二级收费标准计费，约\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)。

五、工程质量要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_必须能通过中国质检部门的质量验收。

甲方(盖章) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签章) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

**正规工程承包合同书三**

发包单位：(以下简称甲方)

承包人：(以下简称乙方)

依照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程承包事项协商一致，签订本合同。

第一条：工程概况

湖畔护坡工程承包项目发包给乙方，包工包料施工，湖畔护坡全长按米计算。

第二条：施工方案

1、护坡

(1)、基底宽米，厚米，自下而上慢慢收至高度为米，受力部分需冷拉丝砖带，外墙做磋沙(水泥标号为42.5，砖要好质量的青砖或红砖)。

(2)、拆除厕所旁房屋三间，作进出路。

(3)、完工后做围墙10米左右。

(4)、墙与岸间的空隙用泥土夯实，并在墙上加适量的漏水管。

第三条：合同工期

1、经双方协商确定,工程期为日，暂定于自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，具体开工时间由甲方下达开工令后方可开始施工。

2、若施工过程中发生人力不可抗拒的情形，或甲方要求乙方暂停工作，工期相应顺延。

第四条：价格及付款方式

1、工程总承包价为元。

2、上述总承包价为包干价，包含本合同所有工作内容，包工包料及其它一切费用(包括拆房，打围墙)，甲方无需再向乙方支付任何费用。

3、付款方式：竣工验收后付元，除总金额的百分之五质保金外，剩余部分付，质保金一年满后付清(时间按验收合格之日起计算)。

第五条：甲方义务

1、按合同向乙方拨付工程款。

2、帮助协调施工现场的临时用水、用电等事宜。

第六条：乙方义务

1、承包人负责对工程质量、进度、安全等进行监督检查，处理日常相关事宜，确保本工程施工的安全稳定。

2、承包人必须自行完全本合同工程，不得转包他人。

第七条：施工安全

承包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。凡在施工过程中造成事故的责任和因此发生的费用，均由乙方承担。

第八条：验收

工程竣工验收应以《施工方案》和《质量验收标准》为依据。如验收不合格，乙方应负责无偿返工。

第九条：违约责任

1、甲方应按本合同约定及时支付工程款，若有逾期，甲方应向乙方支付违约金(按应付金额的银行同期贷款利率计算支付利息)。

2、因非甲方原因、人力不可抗拒的原因，乙方未按期完成工程内容，每逾期一日，乙方应向甲方支付本工程总金额百分之一的违约金;逾期超过十天，甲方有权单方面解除合同。

第十条：其它

本合同于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日由双方在签订，自双方签字或盖章后生效，一式份，上方各执一份，上交份。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**正规工程承包合同书四**

(以下简称甲方) ：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(以下简称乙方) ：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经平等协商,就合伙承包\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程事宜,达成如下一致,供各方信守。

一、合伙宗旨

在合法合理的前提下,搞好工程建设,进而实现各方利润最大化。

二、合伙经营项目和范围

合伙项目以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司中标合同确认的项目内容及范围为准;

甲、乙双方合伙承包的项目,对外以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司名义出现。

三、合伙期限

合伙期限至合伙施工的项目完工,各方结算完毕为止。

四、出资额、方式及比例

1.甲方以现金出资,出资额为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。该款为起动项目的前期费用,占全部出资比例\_\_\_\_\_%。

2.乙方以设备出资(含当地协调社会关系),占\_\_\_\_\_%。

五、盈余分配与债务承担

1.盈余分配,以出资为依据,按比例分配;

2.合伙如产生债务,先由合伙财产偿还;合伙财产不足清偿时,以各合伙人的出资为依据,按比例承担。

六、退伙

合伙期间,一方退伙将严重影响合伙项目建设进行的,不得退伙;

退伙需经对方同意,方可实行;

未经合伙人同意而自行退伙给合伙造成损失的,应进行赔偿。

七、权利与义务

1.甲方为合伙期间的财务负责人,合伙项目的一切财务收入、支出均需经甲方同意方可支出与进帐;同时,甲方参与合伙项目房地产e网的日常管理;

2.乙方负责项目的工程管理、设备维护及当地社会关系的协调,并参与日常管理;

3.甲、乙双方共同决定合伙重大事项。

八、禁止行为

1.未经全体合伙人同意,禁止任何合伙人私自以合伙名义进行业务活动;

2.禁止合伙人在合伙不利时退伙。

九、合伙期满

工程承包合伙合同范本合伙期满,双方按合伙协议进行结算,盈亏均按比例承担、分配。

十、纠纷解决

合伙人之间如发生纠纷,应共同协商,本着有利于合伙事业发展的原则予以解决。如协商不成,可以诉诸法院。

十一、生效及补充

1.本协议自各方签字后生效,各方各执一份;

2.未尽事宜,双方另行协商,并订立补充协议。

合伙人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**正规工程承包合同书五**

工程承包合伙合同：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合伙人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

合伙人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

甲、乙双方经平等协商，就合伙承包\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程事宜，达成如下一致，供各方信守。

一、合伙宗旨

在合法合理的前提下，搞好工程建设，进而实现各方利润最大化。

二、合伙经营项目和范围

合伙项目以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司中标合同确认的项目内容及范围为准;

甲、乙双方合伙承包的项目，对外以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司名义出现。

三、合伙期限

合伙期限至合伙施工的项目完工，各方结算完毕为止。

四、出资额、方式及比例

1.甲方以现金出资，出资额为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。该款为起动项目的前期费用，占全部出资比例\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

2.乙方以设备出资(含当地协调社会关系)，占\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

五、盈余分配与债务承担

1.盈余分配，以出资为依据，按比例分配;

2.合伙如产生债务，先由合伙财产偿还;合伙财产不足清偿时，以各合伙人的出资为依据，按比例承担。

六、退伙

合伙期间，一方退伙将严重影响合伙项目建设进行的，不得退伙;

退伙需经对方同意，方可实行;

未经合伙人同意而自行退伙给合伙造成损失的，应进行赔偿。

七、权利与义务

1.甲方为合伙期间的财务负责人，合伙项目的一切财务收入、支出均需经甲方同意方可支出与进帐;同时，甲方参与合伙项目的日常管理;

2.乙方负责项目的工程管理、设备维护及当地社会关系的协调，并参与日常管理;

3.甲、乙双方共同决定合伙重大事项。

八、禁止行为

1.未经全体合伙人同意，禁止任何合伙人私自以合伙名义进行业务活动;

2.禁止合伙人在合伙不利时退伙。

九、合伙期满

合伙期满，双方按合伙协议进行结算，盈亏均按比例承担、分配。

十、纠纷解决

合伙人之间如发生纠纷，应共同协商，本着有利于合伙事业发展的原则予以解决。如协商不成，可以诉诸法院。

十一、生效及补充

1.本协议自各方签字后生效，各方各执一份;

2.未尽事宜，双方另行协商，并订立补充协议。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**正规工程承包合同书六**

甲方名称：四川华蓥建工集团宜宾市政工程项目部

乙方名称：机械作业班(曾极端)

本着平等互利的原则，按国家《劳动法》《经济合同法》等相关的法律法规。经甲、乙双方共同协商，达成市政广场(中心广场)土石方平场工程承包合同协议如下：

一、工程承包内容：土方开挖、运输、回填、弃土、场地平整和清淤除表等全部工作内容(土方开挖241758立方米、回填碾压52767立方米、弃土188991立方米、平整场地73310平方米)。

二、工程地点：宜宾市市政府对面。

三、安全：在施工过程中，一切安全事故由乙方自行负责。

四、工程技术要求：乙方按设计图纸和现行施工规范规定及项目部(甲方)的技术要求施工，安全施工交底，进行组织施工。土方运输过程中的道路维修、卫生由乙方自行负责搞好。

五、乙方应认真按照标准、规范和设计图纸要求以及项目部依据合同发出的指令施工，随时接受项目部的检查和检验，工程质量达不到约定标准的部分，项目部一经发现，应要求乙方重新施工，因乙方原因达不到约定标准，由乙方承担重新施工的费用，工期不予顺延。

六、工程量的计算：以施工图纸挖方工程量计算(挖方综合单价已包括土方开挖、运输、回填、弃土、场地平整和清淤除表等全部内容)。施工中，发生工程量增减和新增工程时，经项目部确认后调整合同价款后签定补充协议。弃土地点施工现场南边场外就近弃土、红番弃土场弃土，土方堆积高度按规划设计规定的高度以下。

七、价格：本工程采用以挖方工程量为计量基础的综合单价包干(挖方综合单价已包括土方开挖、运输、回填碾压、弃土、场地平整和清淤除表等全部内容)。综合单价人民币6.10元/m由乙方自负盈亏包干施工。

八、施工现场内的障碍物(含房屋搬迁、水电拆迁)由甲方负责清除，决不影响乙方施工。施工现场红线以外弃土场影响乙方正常施工的因素由甲方解决。

九、文明施工：符合市容市貌，文明施工要求标准，若违反相关规定，后果由乙方自行负责。

十、工期：以40个工作日完成全部承包的工程(因乙方原因，工期每延误一天，甲方将对承包人处以20xx 元的罚款)。若发生人力不可抗拒的自然因素或特殊原因，工期可以顺延，但应由甲方签证。若因甲方的原因造成停工，其停工损失按有关规定计算，由甲方负责承担损失费。

十一、付款方式：乙方按到甲方进场通知即入进场施工。甲方首次预付机械油料费10万元(进场三天内付款)，每10天以工程进度付款50%。工程竣工并通过验收后，双方完成工程结算，在双方完成工程结算后7日内甲方支付75%的工程款。3个月内甲方付清乙方余款。

十二、结帐方式：乙方以机械油料费和工班工人工资表方式向甲方结算。

十三、保证金：在双方签定合同时，乙方交5000元保证金给甲方，工程验收合格后退还(无息)。

十四、违约责任：在执行合同过程中如有单方违约，应由违约方承担未违约方的一切损失，另由违约方支付违约金人民币5000元给未违约方。如有争议按国家《劳动法》和《经济合同法》执行。

十五、本合同经甲乙双方签字即生效，付清工程款后自行失效。本协议一式四份，甲、乙双方各执两份。未尽事宜双方友好协商解决。

甲方代表： 乙方代表：

工程负责人： 工程负责人：

现场负责人： 现场负责人：

年 月 日

**正规工程承包合同书七**

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

依照《民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本建设工程施工项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

1、工程名称：承建x车间，附属工程：

2、工程地点：

3、工程内容：

①、钢构隔音覆盖厂房;

②、设备基础;

③、排音管道及电缆沟。

二、承包方式：包工包料。

三、乙方施工时必须确保安全，责任自负。

四、决算方式：按实际工程量决算。

五、工程造价：

1、附属钢构隔音覆盖厂房：( 元)。

2、设备基础：( 元)。

3、排音管道及电缆沟：( 元)。

以上三项合计为：( 元)。

六、乙方必须按图纸及工程预算书规定进行施工，保证质量。

七、付款方式：由乙方垫资施工，工程全部完成验收合格后15天内，根据实际决算价一次性付清全部工程款。

八、本合同一式四份，甲乙双方各执两份，双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**正规工程承包合同书八**

甲方： (以下称为甲方)

乙方： (以下称为乙方)

为确保工程质量，保证安全文明施工，按期完成分包施工任务，本着平等自愿的原则，经双方协商，签定本分包合同。

一. 工作内容：

1.按照施工图纸及混凝土施工技术要求浇筑、收面、打磨、养护、保护、凿毛、预留施工缝及场地清理等有关工作;

2.对所出现的质量问题(露筋、蜂窝、麻面、孔洞)修补，打磨等。

二.承包方式：

劳务计量承包。包质量、工期、安全生产、文明施工。

三.单价及结算方式：

(1)单价：按构件浇筑后并经检验、试验合格的成品实体积计算，每立方砼 元/立方米

(2)按每 层作为结算段，每层混凝土工程完成后，经验收合格，各方面工作都符合甲方要求后由项目部技术员核对工程量，签发结算书。领取工资时，乙方须由操作工人亲自签字按食指手印领取，严禁代领。

(3)按分项承包项目商定的综合单价(包安全、包质量、包文明施工、包工期等)计算。乙方不得以任何借口的形式增加单价或要求额外签工;

(4)凡乙方工作范围内不按时、按质完成的工作，如甲方另行安排其他班组去完成，则所有的用工从乙方工程款内扣除。如有违反甲方施工现场安全、质量规定，甲方有权对乙方进行罚款，罚金从工程款中扣除;

(5)本合同价款为综合单价，已含人工工资，停工期待料，超高补贴，高温补贴，工人退场车旅费等各项费用在内;

(6)本合同价款已包括夜间施工、交叉施工、非不可抗力恶劣自然条件下施工等的降效费;

(7)本合同价款已包括工完场清的所有费用，并负责在各级政府及有关管理部门和甲方组织的各种检查或参观前，施工现场及所属管辖区内的住宿及施工现场场地清理;

(8)按照甲方有关现场施工管理规定应办理的进场证、工人保险金、安全帽、安全带、服装等由甲方统一办理，费用按人数从工程款中扣除;

(9)根据本合同其他条款由乙方承担的其他费用。

四、工期要求

乙方应根据甲方的月、周施工进度计划和施工员下达的施工任务单所规定的期限内完成，如乙方逾期完成，甲方有权视情节轻重对乙方予以处罚。

五 第三条承包价格系乙方的施工质量达到甲方质量目标要求的完全价格。施工中甲方除向乙方提

四.甲方责任：

(1)负责审核乙方的签证单和预结算资料，及时发放生活费和办理进度款支部及结算;

(2)负责现场的施工调度和管理，质量、安全 的检查监督和工程验收;

(3)甲有权对乙方不能胜任本职工作或需调度的人员，随时清退出场，乙方应在该人员退场一周内提供补充人员。

五. 乙方责任：

乙方必须服从甲方统一调配，按照施工图纸、施工规范及甲方技术交底的要求认真组织施工，并达到规范验收标准。

各道工序完成后需报经项目部技术员验收同意后方可进行下道工序的施工。若验收不合格，整改时间耽误了工期计划，则该段工作量单价下调20%砖墙基层表面的污染部分应清除干净，并浇水湿润，加气砼块抹灰前应将墙面清理干净。如违反规定，视情况轻重每次给予200—500元罚款。乙方人员进场前必须体检，并出具体检证明，费用由乙方自行负责。因乙方原因发生的安全责任事故以及罚款等，乙方应承担所有经济责任、损失和费用;由于乙方使用、包管和维护不善甲方提供的临时设施、现场材料和设备，乙方应承担由此给甲方造成的损失;对甲方提供的安全设施与施工机械，乙方经检查后方可使用，若发现有安全隐患时，乙方应及时向甲方反映，待甲方修复或更换后，方可进行使用;否则，由此造成的一切后果其责任均由乙方自行承担;分段分项工程完成后，经现场监理工程师、甲方项目部经理、技术负责人及工长验收符合要求，并签字、认可后才能予以结算。

六 安全文明施工要求及处罚措施：

(1).进入施工现场，必须戴好安全帽，使用安全带，违章者每人次罚款100元。

(2).使用机械设备必须要用有责任心、有经验得人来操作，操作人必须具有机械操作证，严禁违章作业及冒险蛮干。

(3).对于电动工具、电气设备、施工用电、生活用电，必须由项目部电工来维修，其他人员不得乱动，有问题马上找项目部经理或电工、安全员来处理，违章者每人次罚款100元。

(4).高处作业时禁止打闹，所带工具用具必须有可靠的防掉落措施。

(5).严禁酒后作业，违者每人罚款200元。

七. 违约责任：

1) 若乙方在施工过程中不能按甲方制定的工程计划保质、保量完成形象进度和质量标准，甲方有权对乙方进行处罚直至终止合同。给甲方造成的经济损失由乙方负责赔偿。

2) 乙方在施工过程中达不到甲方的环保，职业健康安全和文明施工的要求，甲方有权按合同相关条款对乙方进行处罚。由此造成甲方的经济损失由乙方负责赔偿。

3) 合同签订后，如需修改，须获得双方的同意，方能生效。否则给对方造成经济损失，由违约方负责。

4) 合同履行中任何一方无正当理由而提出终止合同的，均属单方违约，违约方除承担给对方所造成的全部损失外，还必须向对方支付工程总造价的10%的违约金。

八. 争论

如甲乙双方发生争论，应本着实事求是，平等互利，协商一致的原则进行协商解决。如协商不成，可采用下列方式解决(只能选一种)：向工程所在地人民法院起诉或向工程所在地仲裁委员会申请仲裁;

5) 发生争论后，除非出现下列情况的，双方都应继续履行合同，保持施工连续，保护好已完工程;

6) 单方违约导致合同确已无法履行，双方协议停止施工;

7) 调解要求停止施工，且为双方接受;

8) 仲裁机构要求停止施工;

9) 法院要求停止施工。

九.合同终止及终止后的结算：

甲乙双方协商一致，可以解除本合同;

1) 乙方无能力继续履行本合同时，本合同终止，按已完工程量结算，乙方应在接到甲方通知时妥善做好已完工程已购材料，设备的保护和移交工作，并尽快将其人员和设备撤离现场;

2) 乙方未能按合同约定要求完成工程，经甲方督促，乙方在甲方规定时间整改后仍未达到合同要求时，甲方有权终止本合同，结算按已完工程的80%计算;

3) 乙方单方要求终止合同，结算单价按合同单价的70%计算。另赔偿合同单价10%的违约金;

十.其他

(1)、甲方委托 为现场负责人，负责处理与该工程施工相关的一切事务;除现场负责人外，其它现场人员在无该负责人授权时均无权向乙方发出指令或签署任何协议、同意合同外发生款项，除非甲方书面通知变更现场负责人。

(2)、乙方委托 为现场负责人，负责处理与该工程施工相关的一切事务。

(3)、本合同一式三份，共4页，甲乙双方各执一份，上交总包一份存档。自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**正规工程承包合同书九**

建设单位：(以下简称甲方)

施工单位：(以下简称乙方)

依照我国有关建筑法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，根据工程具体情况，为维护双方各自权利，经双方就本工程施工事项协商一致，特订立本合同同，达成如下合条款：

1、工程名称：陈总在跳马乡组建设的农家乐(以下简称甲方)

2、本人暂只承包农家乐的所有围墙包工建设项目(以下简称乙方)

3、双方责任，甲方责任：

(1)甲方开工前负责搞好三通一平工作，确保施工用水用电的需要和现场的平整工作，采购合格材料进入施工现场。

(2)甲方用挖机把所有围墙的基础整平、压实，如有机械不能到位的地方，而要用人工修整的，由甲方出计时工请乙方人员用手工清理整平。

(3)负责提供乙方人员的建设所用的一切机械设备和工具，以及炊具。

(4)按协议向乙方付工程款，负责协商好有关部门和周边的关系，如有停工待料2天以上的由甲方付给乙方计时工。

(5)承包价格：围墙每米108元，砌多长算多长;计时工：每天大工170元/天，小工150元/天。

4、乙方责任

(1)乙方用水泥、空心砖(长400cm高20cm宽19cm)砌成2.2米高的围墙(包水泥砖作盖)两边粉毛灰。

(2)围墙基础只负责砼厚8厘米，宽30厘米的混凝土，砼层以下的任何清理由甲方负责。

(3)乙方只负责30米以内的材料运送，如超过30米运距由甲方合理补给乙方运距费用。

5、付款方式：

进场付给乙方部份伙食费，再按进度付给乙方70%人工工资。竣工验收后一次性付清。

合同一式二份，甲、乙双方各持一份，自签字之日起生效。如有未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**正规工程承包合同书篇十**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方(发包人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(承包人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于甲方与建设单位签订了工程建设总包合同，其中包括电缆沟施工项目需要专业施工分包人完成;鉴于乙方系具有施工资质的工程建设单位，愿意依照招标文件所规定的质量要求分包电缆沟施工项目并完成;为了按期完成合同段工程，经双方协商，在遵守总合同的基础上，根据《中华人民共和国民法典》和建设工程法律法规中的有关规定，由乙方承包本工程工程项目。为明确双方的权利、义务，特签订本合同，以共同遵守。

一、工程概况及承包内容

1.1工程名称及概况：工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_概况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.2合同形式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.3工程范围内全部电缆沟工程，包括：电缆沟施工：沟底整平夯实、垫层(砂砾、碎石垫层夯实)，钢筋(包括电缆沟盖板钢筋、墙帽钢筋、电缆沟检查井盖板钢筋、墙身预埋钢筋、吊装预埋钢筋、镀锌钢筋等所有部位)的防锈、除锈、制作、绑扎、钢筋的损耗等;施工支架的安装与拆除、模板(钢模)的安装与拆除、预埋件的制作与安装、外露钢板的防腐处理、角钢支架(包含电缆竖架及电缆横架)的制作与安装，砼的浇筑及养生(包括基础、墙帽、沟盖板等)，电缆沟开挖等与此工程范围有关的一切施工项目。

1.4合同单价含所有直接费用、间接费用、利润及税金。包括为实施和完成本合同工程所需的人工费、材料费、机械设备费、试验检测费以及合同明示或暗示的所有责任、义务。

1.5工程期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日开工，工期共计\_\_\_\_\_\_\_\_天。

二、工程标准及技术要求：

2.1招标文件中的合同通用条款、合同专用条款、技术规范，建设单位、监理和甲方要求以及书面或口头指示、工程师通知等。

2.2建设单位下发的技术规范、评定标准、检验标准、招标文件、设计图纸等。

2.3甲方与建设单位签订的工程施工合同及附件(以下简称总合同，包括设计图纸、往来文件等)，乙方均遵守。

三、工程数量确认及材料和设备供应

3.1结算工程数量确认：以乙方实际施工完成的工程量和经过甲方技术负责人、监理工程师现场验收，并以建设单位计量的设计图纸计算数量为依据进行计量结算工程量。

3.2为完成本合同工程所需的所有机械设备均由乙方自备，当乙方需使用甲方设备时，根据甲方现场负责人签字确认的使用时间及司机的运转记录，结算时按附表价格予以扣除。

3.3甲方供应给乙方的钢筋施工损耗已计入本合同相关单价之中，对超用的钢筋材料的费用，甲方在当月的工程结算款中直接扣除，其单价为：甲方采购价×(1+10%)。电缆沟施工所用砼、片石、砂砾、预埋件(钢板)等(除钢筋外全部材料)均由乙方购买，购买费用由乙方承担。

3.4施工所需的其余材料(如制作钢筋所需的匝丝、焊条等)由乙方自行采购，费用由乙方承担，但该材料质量必须符合施工技术规范要求，须经监理工程师和甲方认可后方可使用。

乙方所使用的燃油、润滑油、电力及修理、保养等全部费用均由乙方自行承担。如需甲方提供油料，则按领用材料数量乘以甲方采购价的110%计算;机械修理及保养费用均按实际发生费用计算。

四、甲、乙双方权利、义务

4.1甲方的权利、义务

4.1.1负责提供施工图纸(包括变更图纸)和技术资料，并进行有关的安全、技术交底。

4.1.3负责工程的施工放样及检查验收;负责现场技术质量管理，并负责协调施工。

4.1.4按约定支付工程款。

4.2乙方的权利、义务

4.2.1乙方投入到本工程的人员和设备等必须满足甲方和监理工程师、建设单位的要求。对甲方、监理、建设单位为保证质量、加快进度要求增加机械设备时，乙方接受并执行。

4.2.2乙方对工程质量负责，必须严格遵守国家及相关部门质量标准，工程质量必须满足《电缆工程质量检验评定标准》，接受建设单位、监理工程师和甲方派驻的负责人的全过程监理。甲方有权对乙方质量不合格的工程不予支付。

五、工程质量检查、验收

5.1乙方严格按照施工设计图纸和施工规范组织施工，服从甲方质检人员和监理工程师的现场指示和检查，并提供有关的质量检验表、施工原始记录等资料。

5.2乙方每道施工工序完成后，填报质量报验单及施工原始记录，经甲方质检人员检查验收合格后，方可进行下道工序施工。

六、工程验收与工程款的支付

6.1甲方现场负责人核实乙方的本期完成工程量，对乙方已完工程进行验收，为乙方验收合格的工程开据《工程数量签认单》。每月\_\_\_\_日前，乙方应提交手续完备的《工程数量签认单》开具结算单进行阶段结算。甲方每月扣留乙方工程款的10%作为保留金，作为质量保证金。

6.2工程完工后，经工程师验收达到验收标准，并且竣工资料齐全，乙方应在验收合格之日起\_\_\_\_天内报送最终结算资料。

6.3工程款支付方式

6.3.1本合同履行完毕后，双方及时办理结算，最终结算单在经过甲方各部门及项目领导审批会签后，项目经理审批签字并加盖项目经理部公章后方能生效。

6.3.2甲方每期工程款支付按照当期结算款的\_\_\_\_%，乙方工程完工后，在扣除按照合同条款应该扣除或者暂扣项目后的余额进行无息支付。

七、违约责任

7.1合同签订后，如乙方在规定期限内没有按合同要求组织机械设备和人员进场，甲方和乙方签订的合同将自动解除。甲方有权安排其他队伍施工，乙方承担 元的违约责任，并承担因此给甲方造成的损失。

7.2如果乙方的工程质量、工程进度达不到甲方要求、限期内不能改进时，甲方有权收回或分割乙方所承担工程，直至终止合同，乙方应承担由此给甲方造成的损失，并承担相应的违约责任，违约金按照给甲方造成损失的\_\_\_\_%收取，并在结算中一次性扣除。

八、工程量和设计的变更

8.1因设计变更而增加或减少的工程内容，如果在已标价工程量清单中有适用于增加的工程内容的单价，则采用该单价;如果无适用于增加工程内容的单价，则由乙方提出建议价格经甲方书面确认后执行。

8.2乙方在施工中提出的合理化建议及对设计图纸或施工组织设计的更改或换用，应经甲方及监理、建设单位的批准方可实施。

九、争议解决方式

1.本合同适用中华人民共和国有关法律，受中华人民共和国法律管辖。

2.本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。双方约定，凡因本合同发生的一切争议，当和解或调解不成时，选择下列第 种方式解决：

(1)将争议提交 仲裁委员会仲裁;

(2)依法向 人民法院提起诉讼。

十、不可抗力

不可抗力事件发生涉及乙方施工场地的，乙方应立即通知甲方，在力所能及的条件下，迅速采取措施，尽力减少损失。因合同一方延迟履行合同后发生不可抗力的，不能免除延迟履行方的相应责任。

十一、其他约定事项

11.1本合同未尽事宜，依照有关法律、行政法规执行，双方也可以达成书面补充协议。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

11.2本合同一式四份，甲方三份，乙方一份。本合同自双方签字或盖章且乙方在合同中承诺的机械设备和人员在规定期限内进场后生效;工程竣工验收合格、价款结清后自行终止。

11.3.附件：电缆沟工程施工技术要求

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代理人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_ 授权代理人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**正规工程承包合同书篇十一**

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》及其法律法规、遵照平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程承包事项协商一致，签订本合同。

第一条：工程概括 村村庄整治工程承包项目发包给乙方，包工包料施工，外墙按平方计算，屋面按间计算，罗马柱按米计算，门窗按每扇计算，线条按米计算。

第二条：施工方案

屋面瓦一律喷 ，外墙 ，罗马柱柱子 色，柱面 色，门窗油漆 色，线条 色。

第三条：合同工期

一、经双方协商确定，工程期为 天，暂定于自 年 月 日起至 年 月 日。

二、若施工过程中发生人力不可抗拒的情形或甲方要求乙方暂停工作，工期相应延迟。

第四条：价格及付款方式

1、工程总承包价为：墙面 元/平方，屋面 元/间;罗马柱 元/米，线条 元/米，门窗 元/扇，面积按施工实际面积。

2、付款方式：工程开工预付 %，余下款项待建设局验收合格，项目款到帐后，一次性付清。

第五条：双方义务

1、甲方义务

①按时向乙方拨付工程款。

②帮助协调施工现场的临时用水、电等事宜。

2、乙方义务

①承包人负责对工程质量、进度、安全等进行监督检查，确保本工程施工的安全、稳定，

②服从甲方管理，负责各种设备、机械等一切费用。

第六条：责任

承包人应严格遵守工程建设安全的生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。凡在施工过程中造成的事故的责任和因此发生的费用，均由乙方承担。

第七条：验收

工程竣工验收应由县建设局验收为准。如验收不合格，乙方应负责无偿返工。

本合同于 年 月 日由双方签订，自双方签字或盖章后生效一式两份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**正规工程承包合同书篇十二**

发包方：（以下简称甲方）

联系电话： (以下简称乙方)

随着通信事业的发展，竞争日趋激烈，为进一步强化管理，提高工程质量，促进经济效益，增强企业声誉，经双方友好协商，一致同意，共同遵守下列条款：

一、工程质量标准：按邮电部部颁标准和建设单位有关要求执行。

二、结算编制及定额：按邮电部(20xx)75号文件《通信工程建设概、预算编制办法及定额》、中国补充定额和相关的管理办法及标准要求执行。

三、建设单位名称：

四、工程名称及地点：

工程名称：。

工程地点：

五、挂靠期限：年月日至年月日

六、工程款结算、支付：

1、工程费以建设单位的审计结果为准;

2、管理费收取形式：

1)、管理费为 \\ %(含甲方向建设单位开票的营业税);乙方需提供乙方所得工程款发票。

2)、管理费为 \\ %(含甲方向建设单位开票的营业税);乙方不提供乙方所得工程款发票。

3)、管理费为(甲方向建设单位开票的营业税由乙方缴纳);乙方需提供乙方所得工程款发票。

4)、管理费为 \\ %(甲方向建设单位开票的营业税由乙方缴纳);乙方不提供乙方所得工程款发票。

3、若工程审计后发生审减费，此费用由乙方自行承担并缴纳。

4、工程款支付：

甲方收到建设单位的结算款并收取 管理费用[管理费用=(审定金额-材料采管费)× %+材料采管费]后 天内与乙方结算清(因乙方须向他人承担经济或法律责任的，在事情尚未了结或者由于乙方的原因可能导致甲方对外先行赔付，甲方有权暂扣此款)。

七、工程施工中所需要的车辆工器具、生产管理费用由乙方自行解决，甲方不负担任何费用;

八、双方责任：

甲方：

1、负责与建设单位签订合同。

2、负责向建设单位开具发票。

3、在收到建设单位工程款后向乙方支付相应工程款。

4、指定工程项目负责人，对工程安全、工程质量、施工工艺、工程进度、客户意见及客户满意度等进行跟踪与监督，发现问题有权要求乙方及时整改或改进。

乙方：

1、负责编制甲方指定项目负责人认可的施工方案及进度计划，解决施工人员的生产、生活设施。

2、由建设方(或甲、乙方)提供的主要材料、设备构配件等，必须在检查合格后，方可用于工程中。

3、及时向甲方提供施工进度、初验终验通知。

4、服从甲方项目负责人的指挥及调度，接受甲方质量检查小组的检查，不合格的地方，需立即返工或整改。

5、施工按规范工序分步进行，隐蔽工程须及时进行质量鉴证，及时向甲方上报施工进度。

6、至少配专职技术员一名，工程完工并出版竣工文件后，直接通知建设单位验收并承担验收费用。

7、需配专职监督安全员，在每个工程实施前必须对施工范围的所有路由进行安全查勘，对有可能危及施工安全的地方(如电力线、广播线、高压线、跨越公路、复杂地段等)应制订经甲方指定的工程项目负责人认可的安全措施和相应的施工方案，施工中严格执行制订的安全措施和施工方案。

8、需配专职材料管理员，做好各种材料的日常登记和管理工作，严格实行“一缴一领”制度，杜绝各种材料的偷卖和浪费。

9、一切伤亡事故自行负责处理，甲方不承担任何责任及费用。

10、工程竣工验收通知之日起，一年内由于施工原因而发生的质量问题，应立即按照建设单位的要求无偿返工修理。

11、负责处理施工中发生的质量事故。

12、应随时保持与甲方的联系，确保通信畅通无阻。

13、负责向甲方提供建设单位认可的开票依据。

14、结算工程款前，提供符合要求的全额发票及承担所得费用的税金。

九、为了甲乙双方的长远利益，共同商定：

1、双方必须遵守国家的各种法律法规，如任何一方发生违法违规事件，由发生方自行承担各种责任及费用。

2、乙方偷窃盗卖甲方(建设方)材料，则甲方对该单项工程款不予结算。

3、发生安全事故或质量事故，甲方有权扣罚该工程款的20%。

4、工程验收未能通过，乙方应立即在甲方(建设单位)规定时间内返工、整改，在规定时间内乙方不进行返工、整改的，甲方有权指定其它施工队进场返修或整改，其费用按工作量的二倍在乙方工程款中扣除。

5、乙方负责工程项目的全过程管理，包括工程业务承接、工程进场施工、管理、验收、审计、回款等所有工作及所发生的相应费用由乙方负责，与甲方无关。

6、乙方承诺：乙方在履行本合同以及以甲方名义与建设单位签订的相关合同中，由于乙方的原因或过错造成一切损失和责任，均由乙方承担;如果造成甲方损失或对外赔付，甲方有权向乙方进行追索，乙方应赔偿甲方的一切损失。

十、以上未尽事宜，经双方共同协商解决，如有必要补签的协议书均为本合同的组成部分，享有同等效力。

十一、本合同经双方签字盖章后生效，款项结清后自动失效。本合同共四份，双方各执二份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**正规工程承包合同书篇十三**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为对员工饭店综合管理，提高员工膳食标准，经甲、乙双方通过友好协商，本着平等互利的原则，同意员工饭店由乙方承包经营。为明确双方的权利和义务，特订立本合同。

一、承包内容及经营范围承包经营甲方员工饭店，负责供应甲方员工（早、中、晚、夜宵、通宵）。在确保上述就餐正常供应后，可根据员工需要和能力许可，兼营小炒，承接接待餐业务，烟酒饮料等零售。严禁在食堂区域内（包括宿舍）进行非法经营活动和其它用途。

二、承包期限：本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日为止，有效期为\_\_\_\_\_\_\_\_年。合同期满后双方要求续签在同等条件下，乙方有优先权。

三、餐费标准：甲方食堂餐费标准按每人每天\_\_\_\_\_\_单价计算。

四、场地使用及相关费用

1、甲方向乙方提供厨房场地和用具的使用权。进场前甲方负责将基础设施装修完毕或破损部分及用品一次性维修保养完成后交付乙方使用。上述物品经清点（按清单双方签名）后交付乙方使用，若双方终止合同后，乙方应将上述物品交还甲方，如有遗失、损坏，乙方负责赔偿（自然损耗除外）。

2、承包期内，食堂内的用具维修发生的一切费用，由乙方自行承担。承包区内外的设施维修整改费用由甲方承担。若乙方需要添加或更新厨房设备用具，须以书面形式通知甲方，添置费用由甲方负责（添入物品清单内）。

3、承包期内，甲方负责水电费，乙方负责饭店卫生费、燃气费及其它费用。

4、乙方对饭店负全部责任，所有卫生条件必须符合有关部门规定的标准，因违反有关部门卫生管理办法而遭到处罚者，一切责任由乙方承担。由此造成的甲方损失，乙方负责赔偿。

5、如乙方要占用甲方厂区承包区以外的其它地方扩大经营，乙方需向甲方提出正式书面申请需征得甲方同意，由甲方审订批准。

五、双方权利与义务

（一）、甲方权利与义务

1、甲方按承包合同规定监督乙方依法经营，认真履行合同，同时做好指导和协调工作。

2、甲方对乙方的采购、配菜、营养搭配、服务水平及食品卫生、环境卫生等方面进行监督，并有权要求乙方及时整改。

3、甲方应协助乙方维持就餐秩序，并加强就餐员工的素质教育与训练。

4、员工凭就餐券或其它方式（就餐卡、签名、刷卡等）用餐，甲方应提前告知乙方就餐的人数，如遇加班、放长假等非正常因素必须提前一天通知。

5、乙方工作人员必须遵守甲方的各项安全、治安、消防等规章制度，甲方有权处罚乙方工作人员的违纪行为。

（二）、乙方权利与义务

1、乙方负责食堂的经营管理，具体包括人员配备、采购、制作、厨房、饭店的环境等管理事项。

2、乙方必须严格执行《中华人民共和国食品卫生法》，禁止供应未经卫生防疫部门检查的各类食品和“三无”调味品。

3、乙方工作人员必须将每天食品留样24小时，以便发生事故追查原因。

4、由于乙方所提供的食品不洁给甲方员工造成食物中毒或其他后果的，必须承担相关费用以及法律责任。

5、乙方人员必须每天做好厨房、饭店等所有工作场地的卫生，严禁进入甲方的办公、生产和工作场地，违者按甲方的《厂纪厂规》处理。

6、饭店工作人员一律凭“健康证”上岗，并每半年统一体检一次，无健康证一律不得上岗。

7、乙方必须提前一周将菜单给甲方管理人员审核，经核准后在饭店内公布。

8、厨房和饭店的残渣剩饭由乙方负责处理，但不得扔在厂区内。

9、如市场物价上涨过高，造成乙方在连续二个月亏损的情况下，有权向甲方提出增加伙食费用，甲方应尽快进行市场调查，若情况属实，应适当增加伙食费用。

10、因不可抗力原因造成损失时，乙方不承担甲方房产和设施的经济损失。1

1、乙方必须自觉接受甲方的监督和指导，依法经营，认真履行合同。

六、结算方式乙方每月将上月餐费开具正规发票送交甲方财务，甲方以月结天的形式通过银行汇款方式支付乙方伙食费（乙方须提供抬头）。

七、违约责任

1、经营期间，双方不得擅自中断合同，单方无正当理由提出解除合约，需经双方协商后提前十五天以书面形式通知对方，并按上月营业额补偿对方。

2、除不可抗力事件外，乙方不得以任何理由不及时或不充足供应职工膳食。

3、由于甲方原因造成乙方未能按合同要求供应膳食，而造成乙方经济损失，由甲方负责赔偿。

八、仲裁本合同发生争议时，双方协商解决，协商不成时，可向工商行政部门申请仲裁或向人民法院提出上述审理。

九、本合同如有遗漏和未完善之处，在补充协议中明确，补充协议作本合同的组成部分，具有同等法力效力。

十、合同自双方签订之日起生效，合同正本一两份，双方各持一份。十

一、附件《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_》与本合同一同生效。甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日附件：

a.营业执照复印件

b.卫生许可证复印件

c.团膳资格证书复印件

d.公众责任险复印件

**正规工程承包合同书篇十四**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_装饰工程有限公司。

甲方的房屋需要装修，现委托乙方打墙等工程、(工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_无\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_首府\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_室)为了明确工程内容及双方责任，特商定如下条款，希望双方共同遵守执行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市城市房屋安全管理条例(修订){20\_\_}第六条有下列房屋结构改造行为之一的，房屋所有人、使用人应当在改造前向市或者不设区的市房产行政管理部门申请房屋结构改造安全许可：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(一)拆除或者部分拆除具有承载作用的房屋基础、柱、梁、板、墙等构件的;

(二)在柱、梁、楼板上开设洞口或者扩大原有洞口尺寸的;

(三)在承重墙体上增开、扩大门、窗、洞口或者变更位置的;

(四)增大荷载，超出房屋原设计承载力的;

(五)在建成房屋挖建地下室或者降低房屋地坪标高的;

(六)拆改学校、商场、饭店、影剧院、体育场馆等建筑中具有抗震、防火功能的非承重结构的。前款行为，甲方必须经过市房产行政管理部门得到、申请房屋结构改造许可。

一、工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方负责敲掉甲方提出的室内承重墙体、拆除室内合金窗及外部窗户封闭工程。

二、乙方受甲方约定在拆除承重墙过程中、如甲方未经过市房产行政管理部门申请房屋结构改造、得到相应的审批、擅自做主、出现一切损失、乙方不负全部责任。甲方将支付乙方包括施工工程延期费、施工人员误工费用、施工项目整改费用。

三.双方的权利和义务

1、甲方提供施工用电、施工用水和照明，并指定装潢垃圾堆放地点;

2、乙方必须服从甲方的统一指挥、调配、指导及管理，做到文明施工、安全施工;

三、本协议书一式两份，甲乙双方各一份(涂改、复印无效)具有同等法律效力。该责任书自双方签字之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_建筑装饰工程有限公司

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**正规工程承包合同书篇十五**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_

为保障钻井工程合同的顺利履行，根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，并经甲乙双方充分协商，达成如下协议：

一、工程名称： 钻井施工工程

二、合同履行地： 市 县 乡 村

三、工程期限

本合同钻井工程自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日开钻至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日竣工。

在组织钻井工程施工中，如遇下列情况，得顺延工期，双方应及时进行协商，确定顺延期限：第一、因不可抗力被迫停工的;第二、因甲方原因而不能施工的。

四、工程价格

本工程实行包水量风险计价。

水量 方至 方，价格为 元/米;

水量 方至 方，价格为 元/米;

五、付款方式：

乙方进工地，甲方支付 元;施工完毕验收之日，甲方支付工程价款 元;剩余 元，自验收合格之日起满一年之日支付。

六、甲乙双方权利义务

(一)甲方权利义务

1、甲方在开钻前应办妥土地拆迁和井场道路的垫方;清除施工场地及进出道路范围内影响施工的原有建筑物、构筑物、管线、树木、青苗等阻碍物;解决施工用的水、电和钻机安装搬运的道路。

2、在钻井施工中，甲方可派员监督，但不得妨碍乙方的正常施工。

3、应按乙方通知的时间，按期验收。如甲方不能按期验收，须提前通知乙方，并与乙方另行商定验收日期。但甲方必须承认乙方的竣工时间，此竣工时间为甲方付款时间。

(二)乙方的权利义务

1、乙方按地质状况，自行组织施工，不受甲方干涉。

2、在施工中发生伤亡事故和乙方管理不善造成的其它经济损失，均由乙方自负。

七、竣工验收、结算与保修

经检验合格的井，从验收即日起为移交完毕。移交后发生的物品损失，乙方概不负责。

八、违约责任

(一)甲方应按合同约定支付工程款，每延期支付一日支付工程款总额 %的违约金。

(二)甲方迟延验收，甲方每日支付合同总价款 %的违约金。

(三)除发生本合同第三条第2款的情形外，乙方应按期完工，每延期一日支付工程款总额 %的违约金。

九、合同纠纷的解决方式

本合同履行过程中发生的一切争议，由双方协商解决，若协商不成，向原告住所地法院起诉。

十、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自甲乙双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**正规工程承包合同书篇十六**

为进一步加强\_\_\_\_区治安保卫工作，维护我矿正常的生产、生活秩序，充分调动广大治安保卫人员的工作积极性，为\_\_\_\_区创造一个良好的治安环境，为深化企业改革保驾护航，经矿研究同意制定本合同。

一、承包方式：集体承包。责任人：保卫科科长。

二、承包时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

三、承包内容

1.认真贯彻执行《国有企业治安保卫工作暂行条例》，尽职尽责做好\_\_\_\_区治安保卫工作，防止和杜绝治安案件、群体的事件发生并且达到“六不准”。

2.杜绝各类重大刑事案件的发生，协助上级和地方治安管理部门维护好\_\_\_\_区治安秩序。

3.加强生产、生活治安保卫工作，保证企业财产不受损失，保护职工人身安全，保护企业领导人的安全。

4.加强治安巡逻管理，防止重大盗窃案件和重大治安灾害（火灾）事故发生。

5.定人员\_\_\_\_\_人；包费用指标全年\_\_\_\_\_万元。

四、甲方的权利、义务

1.甲方有权对乙方的承包内容完成情况进行监督检查、考核。

2.甲方有权监督乙方贯彻执行国家和上级以及本矿规定的治安保卫指示

3.有为乙方因公负伤或因公和不违规情况下出现的意外事故，支付有关的经济费用。

4.有为乙方提供必要的办公场所，通讯器材，交通工具和按规定配备警械、服装条件的义务。（费用按规定划分）

5.乙方不能履行合同时，有终止合同或解聘更换承包人的权利。

五、乙方的权利、义务

1.根据合同规定乙方有内部劳动组织管理权、对内部人员有考核奖惩和经济分配权。

2.在职责范围内有权对违反\_\_\_\_区治安保卫管理规定的人员进行教育、罚款的权利。

3.甲方不能履行合同时，有权提出变更或终止合同。

4.有完成合同规定的内容、维护\_\_\_\_区生产、生活稳定的义务。

5.有加强治安保卫管理，保证企业财产不受损失和职工人身安全的义务。

6.有全面完成承包合同内容，接受甲方监督、检查考核的义务。

六、考核

1.承包单位必须完成费用指标，节超按100%奖惩兑现。

2.承包期内全面完成承包合同规定的内容，矿（甲方）按照乙方工资总额的5%进行奖励，去消其他单项奖励，半年预兑现，全年总兑现。受到市及以上公安部门的嘉奖，矿再给予奖励。

3.因管理不善、工作不到位，发生群体的事件，影响正常的生产、办公秩序，或造成较坏影响的，扣罚承包单位费用\_\_\_\_\_元，对承包责任人罚款\_\_\_\_\_元。

4.发生一般刑事案件，对承包单位罚款\_\_\_\_\_元；发生重大治安刑事案件，对承包单位扣罚\_\_\_\_\_\_\_\_元，去消按5%提取的奖励，对承包责任人罚款\_\_\_\_\_元。

5.发生重大盗窃案件和重大治安灾害（火灾）事件（非管理原因和不可抗拒的意外事故除外），承包期内未能侦破的按矿核定的损失金额的60%扣罚承包单位的费用，对责任人罚款\_\_\_\_\_元。

6.凡属本矿内部报案的，结案应达到90%，每降低1%罚款\_\_\_\_\_元，依次累加。超过90%，每提高1%，奖励\_\_\_\_\_元,依次累加，由矿分管领导考核。

7.本合同规定的各种奖罚，副职均按责任人的90%执行。

8.承包单位在承包期内所有罚款必须交矿财务科，罚款必须向被罚者出具正规单据，罚款标准按《矿规公约》和有关治安处罚条例执行。凡发现或有举报罚款不出单据者，罚承包单位每次\_\_\_\_\_元。罚款的支付使用由承包单位向矿分管领导申请办理。必须实行收、支两条线严禁坐支。

9.承包期内除承包合同规定的费用外，矿不再支付任何费用，超支自负。凡遇政策性工资调整或矿统一安排增加人员，按实际增支情况适当调整费用指标。服装配备按规定\_\_\_\_\_\_\_\_年更换一次，由矿审批费用单列，因人员变动或不到规定年限增加的服装费承包单位自负。承包单位人员享有全矿一次性福利，但遇有以下情况时，不再享受：

①发生群体的事件，造成较坏影响的；

②发生重大治安刑事案件的；

③发生重大盗窃案件或重大治安灾害事件的。

七、其他

1.承包单位必须制订内部岗位责任制及考核奖惩办法，以及经济分配制度。

2.本承包合同的考核，由经考办牵头、财务、监察、审计共同负责，每季考核一次，半年一次兑现，年终总考核兑现。

3.本承包合同经矿领导与承包单位责任人签字后生效。矿领导：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日责任人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**正规工程承包合同书篇十七**

甲方：

乙方：

甲、乙双方经过友好协商，就长安风情街123号店铺装修工程由甲方承包给乙方施工，按照《中华人民共和国经济合同法》和《建设安装工程承包合同条例的原则》，结合本工程的具体情况，双方达成如下协议：

1、工程概况：

1.1工程名称：

1.2工程内容：

1.3工程施工日期：20xx年xx月xx日至20xx年xx月xx日

1.4质量等级：合格

1.5合同价款：定为人民币          元。大写人民币：          元整。(此价格为不含税价格，按预算书项目，工程款项以最后实际面积核算为准，由乙方开立收据)

1.6任一方不可在未取得另一方同意前改变合同价款，若合同价款如因设计改变或其它因素增减，由甲乙双方协商后比照本合同12.2项办理。

2、合同文件组成：合同正本、图纸、预算书

3.适用的法律：《中华人民共和国民法典》和《建设安装工程承包合同条例》

4、图纸：图纸应由甲方审签方可使用;

5、甲方工作

5.1甲方在工程开工前应申请施工许可证，办理施工所需的各种证件、批件。

5.2清除施工场地内影响进场施工的障碍物。

5.3承担施工现场的水电费用。

5.4违约处理：因甲方违反本条各款造成工期延误时，责任由甲方承担。

6、乙方工作

6.1成品的保护要求：对施工现场需要保留的设施及乙方已完工的部分工程，乙方有责任予以保护;否则，造成的损失由乙方承担。

6.2在乙方已完工的项目中，甲方已验收的或使用的，如遭受损坏时，由责任方承担。

7、工期

7.1延期开工：因甲方原因(如变更方案)而造成延期开工，可将竣工期限向后顺延;如甲方坚持按原竣工期限完工时，甲方除了提供赶工条件外，还应承担乙方的赶工费用(如工人的加班费和新增工人的工资等费用)。

7.2暂停施工：因甲方原因(如资金不按期到位)而造成的停工，除总工期按竣工的天数向后顺延外，甲方还应承担乙方由此造成的实际损失;若因乙方的原因而造成停工，则由乙方自行负责赶工费用，竣工期仍保持不变。

7.3因天灾或人力等不可抗拒的原因而被迫停工时，可经双方协商并通过书面形式确定顺延工程期限。

8、工程款的支付

8.1 工程款项最后结算(即8.2.3与8.2.4部分)支付,以实际面积核算为准,合同签订时之

8.2部分先以先期预算表填写,工程完工后再进行后期更改.

8.2工程款分五期支付：

8.2.1 在合同签定时,甲方应付工程款项总额的5%(即人民币 元)作为施工手续费用备用款项.

8.2.1乙方进场当天内，甲方应支付工程总额的25%(即人民币 元)作为首期工程备料款。

8.2.2.基础工程快要完工时甲方再付给工程总额的50%，(即人民币 元)。作为木材等大件工程材料备料款。

8.2.3完工验收后甲方再付给工程总额的15%，(即人民币 元)。

8.2.4剩馀尾款5%(即人民币 元)甲方于验收日起算六个月后付予乙方，此期间视同保留款，以保证装修质量。

9、设计变更

9.1甲方变更原设计方案时，需在该项目施工前2天通知乙方，并在该变更图纸备忘录上签字。

9.2甲方要求增加或减少项目时，应相应增加或减少工程款，乙方应在双方约定的时间内向甲方提交增加或减少部分的图纸和报价，甲方认可后应在图纸上签字。

9.3凡甲方未在变更备忘录和增补图纸上签字的变更及增补工程，乙方可拒绝施工，并按原图纸施工。如因此造成的损失，其责任由甲方承担。

9.4因上述的原因影响工期时，双方经协商以书面形式确定顺延工程期限。

10、质量与验收

10.1甲方收到乙方的竣工验收报告后，应在2天内作出答复。如逾期不答复，乙方即视为同意验收合格。

10.2未经交付验收而甲方擅自使用的，视作验收合格使用，乙方概不负责。

10.3验收标准以双方认可并附于本合同附件之施工图纸、预算书、效果图等为准。(效果图为参考效果，验收时应排除电脑绘图之感观)

11、违约责任

11.1合同生效后，甲、乙任何一方不得单方违反合同，否则违约方应向另一方支付合同价款的5%作为违约金;或由甲、乙双方协商解决。

11.2甲方不按时付款时，乙方有权停工。甲方在接到乙方停工书面通知，2天内仍未付款时，乙方可以撤回工程队，其责任由甲方承担。

12、其它条款

12.1乙方要完善安全措施，文明施工。

12.2本合同中的未尽事宜，可增订补充条款，若补充条款与原合同中有关条款相抵触时，则以补充条款为准。

12.3本合同自双方完工验收合格，双方结清各种款项时失效。

12.5本合同正本两份，甲、乙双方各执壹份。

甲 方：

签定日期：x年xx月xx日

乙 方：

签定日期： 年xx月xx日

**正规工程承包合同书篇十八**

发包方：\_\_\_\_\_(以下称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_(以下称乙方)

甲、乙双方就建设工程项目充分协商签订本合同，共同信守。

1.工程名称：\_\_\_\_\_\_

2.工程地点：\_\_\_\_\_\_

3.工程面积(包括土建工程、水暖工程、电器工程)：共计\_\_\_\_份平方 米。

4.承包内容：

5.建筑安装工程造价：共计人民币\_\_\_\_份元。

6.工程价款和费用的结算依据和付款办法：

7.工程开工日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

8.工程竣工日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

9.工程质量：以施工图纸及书、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为 依据。

10.甲方主要义务：

11.乙方主要义务

12.违约责任：

(1)甲方因自己原因延付工程价款时，每逾期一天，按应付款额\_\_\_\_‰ 计算违约金。

(2)乙方未按合同规定的时间竣工，每逾期一天，按未竣工程造价\_\_\_‰ 计算违约金。

(3)甲方未按约定的时间和要求提供原材料、设备、场地、技术资料的，乙 方可以请求顺延工程日期，还可以请求赔偿停工、窝工等损失。

(4)工程竣工后保险期一年。采暖工程保修期为一个采暖期，在保修期内， 属承包方施工责任造成的如屋内漏雨、暖气不热、管道漏水等，由承包方负责免费 修理。属发包方或设计责任造成的由甲方自理。

(5)因乙方原因致使建设工程质量不符合约定，造成人身和财产损害的，承 包人应当承担损害赔偿责任。

13.本合同附件：共\_\_\_份

14.合同有效期：本合同经双方签字盖章后生效。至工程竣工办理交工验收 和款项结清时为止。但保修一条除外。

15.本合同正本两份，双方各执一份。副本15份，承包方7份，发包方7 份，由发包方送建设银行一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**正规工程承包合同书篇十九**

订立合同双方：方 （承包方）为调动广大农民、职工及社会各界保护和建设草原的积极性，不断提高草原原生产能力，加快畜牧业的发展，增加经济效益和生态效益。根据《中华人民共和国草原法》和《\_\_\_\_省实施中华人民共和国草原法条例》及有关法律法规的规定，经甲乙双方协商同意，特订立本合同。以供双方共同遵守。

一、承包期限承包期共\_\_\_\_\_\_\_\_年，从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_\_\_\_年日止。

二、承包草原面积、地点、质量：甲方将 亩承包给乙方，该草原位于 东至 西至北至使用现状 ，植被 ，产草量 公斤。

三、乙方的主要权利和义务

㈠乙方的义务

1、承包者应全面履行承包合同；

2、不得擅自改变草原用途，需要开发利用的，要报请县草原监理部门批准。

3、服从县、乡草原改良建设统一规划。依法按时缴纳草原管理费和承包费，每年\_\_\_\_月\_\_\_\_日向甲方一次性交齐草原管理费和承包费，合计金额 元；

4、对承包的亩产甘草量100公斤以下的低产草原，每年要改良建设5%以上；不该建或少改建的面积每亩向甲方交违约金元；

5、接受草监理部门的监督和培训；

6、按市场物价变动情况，每年对承包费进行调整。

㈡乙方的权利

1、依法经营草原从事畜牧业生产的自主权，产品处理权和收益权；

2、生产成果和经济收益的使用支配权及处置权；

3、有接受国家和集体资助进行草原改良建设的权力；

4、承包经营权受到侵害时，有请求处理及要求赔偿损失及发生纠纷经调解不服向法院起诉的权力。

5、依法装让、承包所承包的草原；

6、承包者的继承人在承包期内享有继承权；

7、承包期满后，在同等条件下，乙方享有优先承包权；如不再承包，其所建生产性工程及开发性投入应合理作价返给原承包者。

四、甲方的权力和义务

㈠甲方的义务

1、保护乙方合法的经营权，产品处置权、收益权、装让权、转包权、继承权。

2、协助乙方解决草原改良建设资金和机械、牧草种子、化肥等服务。

3、负责承包方生产经营、保护、建设、利用活动中的技术指导；

4、承包期满，在同等条件下给原承包方优先承包的权力。

㈡甲方的权力

1、依法代收草原管理费的权力和定期收取草原承包费及违约金的权力。

2、收取乙方的草原管理费、承包费、违约金等均有单据交对方，作为乙方义务完成的凭据；

3、监督承包户进行草原保护建设和合理利用；

4、经批准开发利用的草原，当畜牧业发展需要时，县草原监理部门有权收回还牧。

5、凡是草原被征、占用的补偿费均由甲方结算，甲方按实计征、占用的面积，从乙方当年的承包费中扣出。

6、上级政府对草原有新的规定，甲、乙双方都应服从上级政府的调整，否则终止合同。

五、其它

1、

2、

3、本合同不因甲方法定代表人的变更而变更；合同执行期任何一方不得擅自变更和解除；合同如有未尽事宜，由甲乙双方共同协商，作出补充规定；补充规定与本合同具有同等效力。本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，县草原监理站一份，备案待查。甲方； 县 乡甲方代表人： （盖章） 乙方法定代表人： （盖章） 附：

1、每年上交草原管理费、承包费表

2、承包草原方位简图 略图幅编号：甲方代表（章）：乙方代表（章）：勘测人（章）：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**正规工程承包合同书篇二十**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了保证\_\_\_\_\_\_\_\_施工质量，如期完成施工任务，达到双方互惠互利的目的，依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他法律法规，双方友好协商，就本工程施工项目协商一致，订立本合同。

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、建筑面积(工程形式)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

三、施工地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

四、工期：

1、开工\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日;

2、竣工\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日;

3、合同工期总共历时\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。

五、承包形式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

六、工程质量标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

七、工程价款：共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

八、付款方式：本合同生效后支付合同款项的\_\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_\_元;工程竣工且验收合格后，支付工程价款的\_\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_\_\_\_元;质保金\_\_\_元，质保期满后支付。

九、质保期：\_\_\_\_\_\_\_\_年。

十、双方的责任义务

1、发包方的责任义务

①为承包方提供良好施工场地、道路、水、电源，满足开工条件。解决施工中需要发包方协调解决的四邻关系及纠纷;

②监督管理施工过程中的工程质量、材料质量、督促工程进度;

③给承包方提供施工图纸、坐标点、标高点;

④按时给承包方拨付款项和进行验收、结算;

2、承包方的责任义务

①按发包方要求及图纸要求进行施工;

②如期完成施工任务;

③接受发包方的技术指导和质量标准要求;

④负责发包方提供料物及设备的保护;

⑤教育施工人员爱护甲方的材物，不得偷窃和损坏;

⑥承担施工中的一切安全事故责任及费用;

十一、其他

1、本合同自双方签字盖章后生效，有效期至保修期满。

2、本合同未尽事宜，可由双方协商解决并签署书面补充协议，补充协议与本合同享有同等法律效力。协商未果，提交\_曹县人民法院提起诉讼。

3、合同附件为本合同条款的组成部分，本合同连同附件一式贰份，双方各执壹份，具有同等效力。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**正规工程承包合同书篇二十一</h**

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn