# 最新简单防水工程承包合同 建筑防水承包合同(汇总23篇)

来源：网络 作者：明月清风 更新时间：2025-04-10

*简单防水工程承包合同 建筑防水承包合同一承包人(乙方)： 甲乙双方根据《民法典》、《建筑安装工程承包合同条例》之规定，本着平等、公平、互惠、互利的原则，结合本工程具体事宜，经双方协商订立此合同，当事人双方必须全面履行此合同规定的义务及责任，...*

**简单防水工程承包合同 建筑防水承包合同一**

承包人(乙方)：

甲乙双方根据《民法典》、《建筑安装工程承包合同条例》之规定，本着平等、公平、互惠、互利的原则，结合本工程具体事宜，经双方协商订立此合同，当事人双方必须全面履行此合同规定的义务及责任，任何一方不得擅自变更或解除。

一、工程概况

1、工程名称：       住宅房屋外墙渗水维修

2、工程地点：

3、承包方式： 包工包料

二、工期要求：工期自20    年   月    日至20    年   月   日，施工期间逢雨天或恶劣天气工期顺延。

三、承包范围：

1、材料乙方自购

2、使用材料： 彩色有机硅防水涂料、嵌缝带、无色拒水溶液、速凝型堵漏剂 。

四、处理方法：

1、外墙裂缝渗水处理

①使用材料：彩色有机硅防水涂料及嵌缝带。

②施工方法：以一布三涂法施工，第一遍有机硅涂料刷完裂缝后，将嵌缝带沿裂缝处贴实，随后涂刷第二、三遍涂料。涂料晾干后与墙面牢固结合，嵌缝带在涂料中起到抗拉作用，增强防水层弹性。

③工艺流程：用毛刷和腻子刀清理外墙基面上的灰尘及附着物，施工人员使用吊绳和吊板自上而下逐步刷裂缝。

2、外墙瓷砖裂缝渗水处理

①使用材料：无色拒水溶液和速疑型堵漏剂。

②施工方法：将瓷砖接缝处的细微小洞用堵漏剂填实后，将无色拒水溶液用毛刷涂刷到缝隙及瓷砖表面上，溶液在四小时后即形成一层透明防水隔离层，本溶液防水能保留原瓷砖颜色。

③工艺流程：用毛刷和腻子刀将外表面清理干净，施工人员用吊绳及吊板，自上而下逐步涂刷外表面。

五、质量要求：

1、乙方严格按照甲方书面或口头交底，按照施工工艺进行规范施工，做到

确保优良工程。

2、保质期五年，保质期内出现质量问题由乙方维修至合格;因人为或不可抗力自然因素造成及乙方施工范围以外的质量问题由甲方出资维修。

六、结算价格及付款方式：

1、施工价格及要求：根据双方协商 胜大花a区一期住宅按住户签字认可后的工程量维修费用贰佰贰拾(￥220)元每户;胜大花园c区一期住宅按壹仟柒佰陆拾(￥1760)元每单元计算(包括所有外立面防水处理)。施工要求须参照和依据《屋面防水工程技术规范》及《防水涂料技术规范》之标准进行施工。

2、付款方式： 维修施工时料费及人工费由乙方预支，工程结束后的两个月后内结清维修工程款的90剩余维修款做为维修保证金，在保修期结束后的两个月内支付。

七、本工程在施工过程中，甲方必须配合乙方做好施工必备工作。乙方必须保证施工人员人身安全，出现任何责任事故均由乙方负责。

八、本合同在履行过程中发生争议由双方协商解决，协商不成经双方同意由东营市仲裁委仲裁或向人民法院起诉。

九、本合同在甲乙双方签字盖章后生效。

十、本合同一式 4 份，甲乙双方各执 2 份。

十一、未尽事宜，另行协商。

发包人(盖章)： 承包人(盖章)：

负责人(签字)： 负责人(签字)：

联系电话： 联系电话：

签定日期： 年 月 日

**简单防水工程承包合同 建筑防水承包合同二**

发包方(甲方)： 承包方(乙方)： 兹有甲方将上述工程委托给乙方施工，为加强甲乙双方的合作，明确分工责任，确保工程顺利施工，经双方协议签订本合同共同遵守执行。

第一条 工程名称：

第二条 工程地点：

第三条 工程量：以竣工后实际丈量面积为准。

第四条 承包方式：包工包料材料选用sbs沥青防水卷材。

第五条 工程造价每平方 元。

第六条 结算方式：工程验收合格后余款一次付清。

第七条 本工程预计工期为 天工作日，上述工期不包括因设计变更甲方原因、雨季及其他不可抗拒因素的误工工期。

第八条 安全责任：造成安全事故均有乙方负责。

第九条 乙方必须按照质量标准进行施工，因乙方原因返工，费用由乙方自行承担。

第十条 本工程竣工后甲方应在三个工作日内安排验收，乙方保修 年，但因下列原因发生质量问题乙方不承担责任：1、构筑物产生不均匀沉降。2、构筑物受到外来损伤。3、由于使用不当，人为损坏。 本合同具有法律效应，当双方发生合同纠纷时，按《合同法》违约条款处理纠纷。如发生纠纷，应在提起诉讼一方的人民法院解决。

本合同一式两份，由甲乙双方各持一份，双方盖章后生效。

甲方(盖章) 乙方(盖章)

代表人：

电话： 代表人： 电话：

**简单防水工程承包合同 建筑防水承包合同三**

发包人(甲方)：

承包人(乙方)：

按照《中华人民共和国》及其他有关法律、法规的规定，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，甲方将 工程发包与乙方施工，为明确甲、乙双方的权利和义务，特签订本合同，以便双方共同遵守。

第一条 工程概况

1、 工程名称：2、 工程地点：第二条 承包范围

第三条 承包方式

第四条 合同条款

1、 本工程工程量以最终结算实际施工完成面积为准。

2、 本防水工程施工单价：

sbs防水卷材综合包干单价为元/平方(平屋面)。

第五条 工程质量标准

质量评定应符合《现行建筑工程质量检验评定标准》; 本防水工程的质保期为年，防水工程质保期从甲方竣工验收合格之日起开始计算，质保期乙方自行负责维修。

第六条 付款方式

1、 当乙方在完成工程进度后，甲方应向乙方支付已完工程

2、 工程竣工验收合格后乙方向甲方报送本工程结算资料，按照双方商定的结算工程量及工程款总额。甲方应在收到结算资料后 个工作日内审核确认，并支付至结算总价的给乙方。

3、 扣除实际结算工程款的年后无渗漏，甲方向乙方一次性付清质保金，质保期为五年。

第七条 工期

1、 本工程总工期为个工作日，雨期顺延。开工日期按甲方工期进度要求，以实际开工进场日为准， 但甲方应在合同签订后三日内确定开工日期。

2、 如因乙方原因造成的工程工期延迟，乙方将承担每日按工程总价的逾期违约金，甲方在支付乙方工程总款中扣除。

3、 如果因不可抗力(如高温天气、暴雨、地震灾害、停电停水、作用面提供不够、雷击、政府政策要求停工、自然灾害、战争、空中飞行物坠落等)原因导致的工期延误，则工期顺延。

第八条 甲方的权利和义务

1、 提供完整的符合施工规范的墙体或屋面或辅助设施给乙方，做好相关单位的协调工作并进行现场交底。

2、 按合同约定支付工程款。

第九条 乙方的权利和义务

1、参加甲方组织的现场交底，并根据现场情况拟定施工方案和进

2、 指派组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，并解决乙方负责的各项事宜。

3、 严格执行施工规范、安全操作规程、环境保护规定。做好各项质量检查记录，乙方负责编制工程结算清单。

4、 遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，做好施工现场保卫和垃圾清理等工作。

5、 接受甲方及监理单位的管理并遵守相关方的现场管理，相关问题相互协商解决。

6、 乙方必须做到工完场清，自行解决建筑垃圾费用，若由甲方组织清洁场地，发生费用由乙方承担，并从乙方工程款中扣除。

7、 乙方负责所做防水工程的蓄水试验，直至蓄水试验验收合格。

第十条 工程验收

1、 工程完工后，乙方应组织甲方、监理、质检单位进行验收并承担相应费用。

2、 本工程非一次性验收合格，造成的损失以及因此给甲方造成的损失均由乙方负责。

第十一条 工程结算

工程验收合格后10个工作日内，由乙方报送工程结算书，同时提供竣工验收、工程结算、签证等完整资料，上报甲方申请办理结算。甲方在接到本工程结算申请30个工作日内办理竣工结算。

第十二条 有关安全生产的要求

1、 除本合同另有约定外，乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》和其他相关的法规、规范，乙方在施工过程中发生一切安全事故由乙方自行负责并承担。

2、 乙方必须设立现场专职安全员，负责对操作工作进行安全交底等安全工作。

第十三条 违约责任

因甲方或其他施工单位导致乙方损坏的，由相关责任单位承担赔偿责任，导致工期延误的，工期顺延。

第十四条 其他约定

本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决或者要求有关主管部门调解，协商、调解不成，可向各自住所的法院起诉。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

日期： 日期：

本合同壹式肆份，甲乙双方各执贰份，经双方签字盖章后生效。

**简单防水工程承包合同 建筑防水承包合同四**

发包人(甲方)： 遵义市康泰建筑安装工程有限公司第一分公司 承包人(乙方)： 陈青松 甲乙双方根据《中华人民共和国经济合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》之规定，本着平等、公平、互惠、互利的原则，结合本工程具体事宜，经双方协商订立此合同，当事人双方必须全面履行此合同规定的义务及责任，任何一方不得擅自变更或解除。 一、工程概括

1、工程名称： 2、工程地点：

3、承包方式：包工包料

二、工期要求：工期自月年月 三、承包范围：

1、该工程屋面、消防水池、剪力墙、卫生间等防水工程。

四、质量要求：

1、严格按照设计施工图及甲方交底文件施工，满足国家相关验收规范规定要求，做到确保合格工程。

2、施工要求须参照和依据《屋面防水工程技术规范》及《防水涂技术规范》之标准进行施工。

3、保质期五年，保质期内出现质量问题由乙方无条件维修至合格;因人为或不可抗力因素造成及乙方施工范围以外的质量问题由甲方出资维修。

五、结算价格及付款方式：

1、施工价格及要求：根据双方协商及参照设计施工图做法要求，屋面防水处理每平方 28 元，卫生间每平方 18 元，消防水池 铺丙轮18元/㎡ ;刷有机防水涂料116元/㎡ ，剪力墙每平方元。

2、付款方式：按每月施工产值的70%支付材料款，工程结束后付清98%的工程款，剩于的2%作维修保证金，维修保证金在一年内支付。

六、甲方及乙方义务：

一、甲方义务:

1、负责安全、技术交底。

2、提供水、电、水泥。(水泥款从乙方工程款内扣除),前期大面积的卫生清理及打扫。

二、乙方义务:

1、乙方必须服从甲方管理，安全文明施工,不得违规操作，如有违反,按罚款处理，200—500元。

2、乙方必须按甲方工期要求，合理安排，按时完成。

3、乙方保证施工人员人身安全，出现任何事故均由乙方负责。 七、本合同在履行过程中发生争议由甲方协商解决，协商不成经双方同意由遵义仲裁或向人民法院起诉。

八、本合同一式二份，由甲乙双方各执一份。

九、未尽事宜，另行协商。

补充：1、做防水牵涉到的卫生如果量太大，由甲方负责大致处理，细部需乙方自行处理。

发包人(盖章):

负责人(签字):

联 系 电 话:

承包人(盖章): 负责人(签字): 联 系 电 话: 签订日期:

**简单防水工程承包合同 建筑防水承包合同五**

甲方：xx市xx公司

乙方：xx市xx公司

经甲乙双方友好协商，现就乙方承包甲方所属广场大厦、卧龙公寓及中餐厅层面和局部防水维修工程事宜达成如下协议：

1、 工程具体范围：广场大厦裙房顶层屋面及部分节点与立面墙体防水，卧龙公寓顶层面防水层，中餐厅层面防水层进行翻修处理，在原有防水层另行加铺sbs防水材料以及对原有防水层的透气装置进行重新布置改造，对部分节点与立面墙体进行防水处理，具体工程量见附件清单，具体材料质地与施工工艺按乙方所报方案经甲方确认。

2、 双方约定以上工程采用包工包料的方式由乙方承包，包干价为 元。

3、 乙方应保证严格按国家建筑质量规范及屋面工程、防水工程施工规范进行合理施工，采用符合国家标准的材料，确保施工质量。乙方承诺对维修后的屋面防水质量保修五年，五年内出现渗漏水问题(人为或不可抗力因素除外)乙方负责修复，因顶层屋面渗漏水造成的装修损坏或其它问题均由乙方负责及时修复，乙方承担修复的所有费用。如在保修期内，出现质量问题，甲方通知乙方后，乙方在三个工作日内不予修复或甲方无法通知到乙方，甲方有权另行聘请他人维修，所有费用由乙方承担。

4、 工程进度及完成时间为7天，自双方签字确认之日起开始计算。如因雨天或其它不可抗力造成无法施工，工期顺延，由乙方负责对施工现场的成品、半成品进行保护并预防屋面渗水对楼内设施的损坏。

5、 工程完工且经甲方验收合格后，甲方在七个工作日内支付工程款的80%即 元，其余20%即 元留作质量保修保证金，一年后无质量问题甲方将质保金的75%即 元支付给乙方，余款在五年保修期满时支付给乙方。 6、 工程施工中乙方应遵守甲方所聘物业公司的各项管理规定，避免对物业正常使用的影响。工程施工中的安全问题由乙方自行负责，甲方不对因本工程所产生的任何直接或间接安全事故负任何责任。

7、 本协议一式三份，双方各执一份，甲方物业公司一份，自双方签字之日起生效。

8、 本协议未尽事宜由双方另行协商解决，不能协商一致的，任何一方均有权向xx市仲裁委员会申请仲裁或向人民法院提起诉讼。

甲方：                 公司       乙方：

授权人签字：                    授权人签字：

年 月 日 年 月 日

**简单防水工程承包合同 建筑防水承包合同六**

合同编号：\_\_\_\_\_\_ fb 20\_00

发包方(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_工程建设有限公司

承包方(以下简称乙方)：

按照《中华人民共和国民法典》和相关法律法规的规定，结合本工程具体情况，经双方协商一致，订立本合同。

第1条 工程概况

1.1工程名称：\_\_\_\_\_\_分公司公寓楼住宅小区楼

1.2工程地点：\_\_\_\_\_\_收费站

1.3工程内容：\_\_\_\_\_\_楼防水(屋面粘3mm厚sbs两道，厨卫间粘120布)

第2条 承包方式

包工包料。

第3条 合同工期

3.1合同工期: 90 日历天。

3.2开工日期：20\_\_ .3 . 25。

3.3工期日期：20\_\_ .6 . 25

3.4因以下原因造成工期延误，经甲方确认，工期相应顺延：

⑴甲方未按约定提供图纸和开工条件;

⑵甲方未按约定支付进度款，致使施工不能正常进行;

⑶设计变更和工程量增加;

⑷不可抗力;

⑸甲方同意顺延的其他情况。

3.5乙方要在5天之内将应该顺延的情况以书面形式报告甲方，甲方在收到报告后7天之内予以确认，逾期不予确认也不提出修改意见，视为同意顺延工期。

3.6分部分项工程的施工时间以甲乙双方共同编制的月、周施工进度计划为准。

第4条 质量和技术等级

4.1工程质量标准：合格

第5条 合同价款

5.1屋面按35元/m2(每道)包干，厨卫间按27元/m2包干。

5.2包人工、包材料、包工期，施工完成后，经甲方、经理、业主共同验收合格后，按实结算(附加层不计算面积)。

第6条工程质量：

6.1乙方应认真按照国家颁布的施工验收规范及本工程施工图要求，自行施工并接受甲方、业主单位及监理单位代表或委派人员的检查、检验

6.2乙方应向检查人员提供便利条件，对不合格的部分按甲方代表及委派人员的要求返工修理，承担由自身原因造成的返工费用。但因甲方不正确纠正或其他非乙方原因引起的经济支出则由甲方承担。

6.3对工程质量有争议时应由质量监督部门认定，鉴定费用及因此造成的损失由败诉方承担。

第7条 工程价款结算方式

7.1 本合同价款为固定单价，不再调整。

7.2 合同单价：屋面按35元/m2(每道)包干，厨卫间按27元/ m2。建筑面积以实做面积为准。

7.3价款的构成：不含税

7.4工程量变更部分按实际工程量增减结算。

第8条 工程款支付方式

8.1本工程无预付款，施工完毕经甲方、业主、监理单位共同验收合格后，按月度施工进度付至合同价款的80%，工程竣工验收后付至90%，其余10%留作保修金。

8.2合同价款调整应根据业主单位确认的设计变更或工程洽商内容进行调整。

第9条 组成合同文件及解释顺序：变更补充协议;本合同;甲方与业主的总包合同;预算书;国家、省、市规定的有关技术规范及其他。

第10条 合同文件适用法律：合同法;建筑安装分包条例;国家、省、市相关文件规定。

第11条 图纸及图纸设计变更

11.1甲方变更图纸设计，由甲方代表签字确认。

11 .2乙方变更图纸设计， 乙方提出建议须经甲方代表书面签字确认。

11.3重大设计变更,双方应办理变更协议。

第12条 甲方现场施工代表

12.1甲方现场施工代表： 郝永亮

12.2甲方赋予甲方代表的职权： 履行合同条约; 进度计划审定;进度、工程质量检查验收;工程款支付核签;主要材料核验;劳务费结算等。

第13条 乙方驻工地代表：

13.1乙方赋予乙方代表的职权：履行合同条约;劳务作业进度;现场管理;质量检验;安全生产;合同结算等方面工作。

13.2乙方代表必须是本单位人员，与本单位有合法的人事或者劳动关系。必须具有执业资格，必须持有本单位法定代表人的书面授权委托书。

第14条 甲方的权利和义务

14.1审核乙方资质、保函及其他文书的真实性和合法性;全面履行分包合同，组织实施施工管理的各项工作。

14.2负责编制施工组织设计，制定各项管理制度，编制施工计划、物资计划，实施对质量、工期、安全生产、文明施工、验收计价的控制、监督、检查和验收。

14.3负责工程技术交底，统一安排技术资料的收集归档及竣工验收资料的整理。

14.4依据合同约定统筹、安排、协调解决非乙方独立使用的生产、生活临时设施、工作用水、用电及施工作业场地。

14.5按时提供图纸，及时供应材料、设备。

14.6负责与业主、监理、设计及有关部门协调现场工作关系。

14.7为乙方提供具备正常施工条件的环境。

第15条 乙方的权利和义务

15.1向甲方提供符合本项目要求的资质证书及其他文书，并保证其真实性和合法性;自觉遵守法律法规及有关规章制度;未经甲方授权或允许，不得擅自与发包人及有关部门建立工作联系。

15.2严格按照设计图纸和甲方要求规范施工，保质保量按期完成施工任务。

15.3严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等有关部门对劳务作业现场的管理规定，做到文明施工。

15.4自觉接受甲方的管理、监督和检查，所聘人员要持证上岗，与现场其他单位协调配合，不得收取他人的配合费。

15.5按甲方统一规划堆放材料、机具，做好自身责任区的卫生工作。保证所属职工着装干净整齐，注意环保。

15.6按时提交报表等原始技术资料，配合甲方办理交工验收手续。

15.7做好施工场地周围建筑物、构筑物和已完工程部分的成品保护工作，发生损坏，乙方自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款。

15.8妥善保管及合理使用甲方提供或租赁给乙方使用的机具、材料及其他设施。

15.9不得书面、口头使用甲方企业名称及其项目经理部名称对外进行经济活动。

15.10不得将工程转包他人。

第16条 安全文明施工

16.1乙方应按有关规定，在施工前对施工人员进行安全教育，学习有关安全常识，增强安全责任性。

16.2采取严格的安全防护措施，全面预防安全事故的发生，在施工过程中，发生的任何安全事故和因此发生的费用均由乙方承担。

16.3安全防护用具(安全帽、安全带等)由甲方统一配置，费用由乙方承担。

16.4发生伤亡及其他安全事故，乙方应按有关规定立即报告甲方。

第17条 保险

乙方必须按照国家相关规定为施工现场人员、机械设备办理有关保险，并承担保险费用。

第18条 工程变更

18.1工程设计变更：甲方应提前七天书面告知乙方。乙方不得擅自变更。

18.2其他变更：甲乙双方协商。

18.3变更工程量按实结算 。

第19条 竣工验收19.1 乙方需提供的竣工验收资料： 竣工验收报告 ;所有结算资料。

19.2甲方收到竣工验收报告后七日之内组织验收，乙方对不合格部分及时组织返修。甲方不按约定时间验收，视为工程质量合格。

19.3 工程质量最终以业主验收合格为准。

第20条 保质期

20.1 保修内容、范围： 本合同项下所有工程内容。

20.2 保修期限: 五年

第21条 违约及违约责任

21.1乙方有下列情形之一的，构成违约：

21.1.1不按图纸和甲方要求施工。

21.1.2未按约定工期完成。

21.1.3 未能保证工程质量。

21.1.4违反本合同中任何一项约定。

21.2甲方有下列情形之一的，构成违约：

21.2.1不按约定时间支付价款。

21.2.2违反本合同中任何一项约定。

21.3违约责任

21.3.1承担本合同单项约定的损失赔付和罚款;

21.3.2由违约方承担因违约给对方造成的全部损失，并承担合同总价3%的违约金。

21.3.3损失的计算方法: 按实际损失及国家有关费用方面的规定计算。

21.3.4 违约告知。双方应在得知对方违约发生之日起 3 天内书面告知对方，被告知方应在 5 天内作出答复，否则，视为违约认可。

21.3.5不可抗力因素不视为违约。

不可抗力的认定标准： 按国家有关规定，任何不能预见、不能避免、不能克服的事件，包括洪水、台风、地震、战争或军事行动、内乱或民众动乱、恐怖主义行动、火灾、爆炸、罢工(甲、乙双方内部员工的罢工除外)等情况及类似的天灾人祸以及任何现行的法律法规的更改。

21.3.6因不可抗力因素造成的损失分担：除乙方人员伤亡和自有机械设备的损失由乙方承担外，其他损失均由甲方承担。

第22条 争议的解决

22.1发生争议，由双方协商解决。

22.2协商不成的，向工程所在地人民法院提起诉讼。

第23条 合同的生效、变更、解除和终止

23.1 合同的生效。甲乙双方签字盖章之日生效。

23.2合同的变更和解除。

23.3双方协商一致，可以变更和解除合同。

23.4乙方违约，甲方可以单方面解除合同。

23.5合同的终止。工程保修期满，所有价款结清之日终止。

第24条 附则

24.1本合同双方对所有条款已充分协商了解，认识一致，均无异议。

24.2 本合同一式 肆 份，甲方执 叁 份，乙方执壹份，具有同等法律效力。

24.3未尽事宜双方协商解决。

甲 方： 乙 方：

名称： 名称：

法人代表(委托人)： 法人代表(委托人)：

地址： 地址：

电话： 电话：

开户银行： 开户银行：

账号： 账号：

签约日期： 年 月 日

**简单防水工程承包合同 建筑防水承包合同七**

甲方(全称)：

乙方(全称)：

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程承包合同协商一致，订立本协议：

1.工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：地下车库底板、侧壁、顶面防水，采用“华丰牌”1.5mm厚国标聚氯乙烯pvc防水卷材铺贴。

项目面积： 约m2 结构类型：框架结构，剪力墙结构

工程立项批准文号：

资金来源： 自 筹

2.工程承包范围

承包范围：小区所有建筑单体基础工程中地下车库底板、侧壁、顶面与主楼基础部位的防水。(主楼屋面防水及卫生间防水另立补充协议)。

3.合同工期

开工日期：20\_\_ 年 3 月 26 日(以实际开工时间为准)，

竣工日期：20\_\_ 年 月 日，合同工期总日历天数 天

工程期限及节点工期要求(按本工程总承包单位的工程进度要求)

4.承包形式：包工包料

5.质量标准

工程质量标准： 合格

6.合同价款

暂定金额(大写)：陆拾肆万元整(人民币)(小写)：￥640000.00(元)

7.双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

8.乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

9.甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

10.合同文件及解释顺序

合同文件组成及解释顺序：(1)补充协议和乙方承诺;(2)往来文件(包括信函、纪要、备忘等);(3)合同专用条款;(4)合同通用条款;(5)图纸标注的标准、规范及有关技术文件;(6)合同图纸。对同一类事宜双方往来文件，以最新版本为准;上述文件互为补充和解释，如有不清或互相矛盾之处：以上面所列顺序在前的或甲方选择指定为准。

11.语言文字和适用法律、标准及规范

11.1本合同除使用汉语外，还使用 无其他 语言文字。

11.2适用法律和法规

需要明示的法律、行政法规：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》、《中华人民共和国环境噪声污染防治法》、《房屋建筑工程质量保修办法》、《山东省工程建设管理条例》、《山东省建设工程计价依据建筑、装饰、装修、安装、市政、园林绿化工程计价定额》、《山东省建设工程计价依据工程费用、机械台班费用、混凝土砂浆配合比标准》等。

11.3适用标准、规范

适用标准、规范的名称：1.按国家、地方、行业现行的建设工程其它规范和标准、强制性条文。2.国家、地方、行业现行的有关材料、设备的规范和标准。3.现行的山东省建筑装饰、安装计价规范。

甲方提供标准、规范的时间：甲方不提供，乙方自备。

12.工程师

12.1监理单位委派的工程师

姓名： 职务： 项目监理总监

需要取得甲方批准才能行使的职权：监理工程师根据甲方的授权范围，部分行使合同中甲方的权利，及部分履行甲方的职责，但无权解释合同中乙方的义务。对施工专业分包人认定权发布开工令、停工令、复工令等权利实际竣工日期提前或超过工程施工合同规定的竣工期限的签认权工程款支付的审核和签认权，以及工程结算的复核确认权与否决权监理过程中，监理人调换乙方有关人员权利工程计量的确认权工程变更权所有增加工程造价签认权、确认权工程质量最终确认权。

12.2甲方派驻的工程师

姓名： 职务： 甲方代表

职权：组织工程建设，负责处理与协调工程建设中的重大问题，监督合同的履行，协调外部工作联系事宜;并具有:审批工程施工组织和技术方案权利。工程上使用材料、设备的质量以及工程质量检验权。工程施工进度、安全生产、文明施工检查、监督权。公正协调甲方乙方双方有关争议事项权利。研究处置乙方的任何意见和要求权利。落实合同条款的奖惩权利。工程计量的确认权，工程验收、材料的认质认价。所有增加工程造价签认权、确认权。

甲方工作

甲方应按约定的时间和要求完成以下工作：

(1)施工场地具备施工条件的要求及完成的时间：已完成。

(2)将施工所需的水、电、电讯线路接至施工场地的时间、地点和供应要求：甲方协调总承包提供乙方施工所需水、电、电讯线路等事宜，发生的水电费用由乙方承担。

(3)双方约定甲方应做的其他工作：在施工过程中，如遇到与本工程无关人员的干扰，甲方应采取积极态度做好协调、劝解工作，使得工程顺利实施。

(4)甲方委托乙方办理的工作：施工过程中具体协商。

(5)如乙方不按合同要求和甲方、总承包指令进行施工，甲方即可勒令乙方暂停施工，待整改完毕后报甲方、总承包单位、监理部验收并同意后方可复工，由此造成的损失由乙方负责。

13.项目经理(建造师)

姓名： 职务： 项目经理

职权;负责施工现场管理，协调处理各班组及与甲方工作。

乙方承诺：乙方指派项目经理到施工现场负责施工管理，不得更换。如因客观原因，乙方要求更换项目经理的，甲方向乙方收取10000元违约金，且必须提前七天向甲方提出申请;未经甲方批准，擅自更换项目经理的，甲方有权终止合同。若出现以下情形的：

a.甲方确认无法胜任工作者，包括：对施工进度及施工质量达不到合同要求负有责任的施工人员、不熟悉本专业工作的施工人员等、工作责任心不强的施工人员、不积极配合甲方、总承包工作、不积极执行指令者。

b.不能积极配合监理、总承包单位及甲方正常工作者;

c.违反总承包或乙方工地现场管理规定者;

d.无证上岗者(适用于按规定必须有上岗证);

e.与本合同规定名册不符者;

f.与本工程施工无关的人员;

g. 随地大小便者;

以上人员必须撤换调整，并对出现每人次500元的处罚。

乙方项目经理必须参加防水施工期间每周工程例会，因故不能参加的应提前4小时向甲方及总承包单位提出申请并在获得甲方批准后方可缺席，否则乙方向甲方支付违约金500元/人.次。项目经理如离开工地，应向甲方及总承包单位请假并经批准，否则乙方向甲方支付违约金300元/次，若发生超过三次，乙方向甲方支付违约金800元/次。

乙方在施工中无正当理由不执行监理、总承包或甲方指令的，甲方有权向乙方收取1000元/次的违约金。如乙方拒绝完成或不能按甲方指令要求完成，甲方即可安排其他单位完成，所发生的费用(另加20%的管理费)从乙方工程款中扣回，影响工期的责任由乙方负责。

双方约定乙方应做的其他工作：乙方承担工程质量检测中检测费用，试验检测机构由甲方指定，甲方派驻的现场代表和监理工程师负责见证取样，开工前甲方协调与总承包单位之间对施工工作面的要求，且乙方自身须认真热情处理好与总承包之间的关系。自行处理工人住宿与食堂吃饭事宜。

14.进度计划

乙方提供施工专项方案和进度计划：施工合同签订后根据总承包单位的总进度计划，乙方应认真编制施工专项方案和工程进度计划表，报项目总承包单位进行审批后，再报监理工程师审批，再报甲方备案;

工程师确认的时间：乙方提交后7日内。

15.工期延误

15.1双方约定工期顺延的其他情况：1.不可抗力2.因甲方原因使乙方的工期受影响，其工期相应顺延，但费用不予增加。工期顺延必须有甲方和现场监理共同认可的工期顺延签证单。

16.隐蔽工程和中间验收

16.1双方约定中间验收部位：所有隐蔽部位;隐蔽工程在隐蔽前，施工单位自检合格后应当通知总承包单位、监理和甲方进行验收，上道工序不合格不得进入下道工序施工;经甲方、监理、总承包验收合格并同意后，方可进入下道工序。

16.2 无论甲方和监理是否已经验收，当其提出对已隐蔽工程重新检验的要求时乙方应按要求进行剥露或复测，并在检验后重新进行覆盖或修复。检验合格，甲方承担由此发生的费用，赔偿乙方损失。检验不合格，乙方承担发生的费用，工期不予顺延，并承担不合格工程造成的责任。

16.3为保证施工质量，施工难点以及容易发生质量通病的地方，乙方应先报施工方案经甲方确认，甲方可根据实际情况要求乙方做施工样板，样板经甲方、监理验收合格后乙方方可按样板进行大面积施工。

17、安全施工

17.1乙方在施工现场的安全教育和安全事故处理，均乙方负责承担 。

17.2乙方应遵守地方政府和有关部门对施工场地交通、施工噪声、施工现场环境卫生和场外污染等管理规定并办理有关手续，乙方造成的罚款等全部责任由乙方负责。

17.3乙方在施工过程中应完善文明施工措施，并事先预防由于乙方施工可能对周边居民和企事业单位产生的各种影响，尤其避免对周边房屋和构筑物产生不良影响。

17.4施工期间由于乙方原因造成人员伤亡而导致停工，乙方应按停工时间支付5000元/天的违约金。

17.5施工期间由于乙方违反安全操作规范，被政府有关部门处罚，如通报批评、警告和罚款等，乙方应支付5000元/次的违约金。

17.6甲方或监理有权对乙方的违章现象提出整改，乙方接书面整改通知后24小时内未采取相应整改措施，每次支付违约金1000元。累计3次后，每次支付违约金5000元。

17.7乙方在工程施工期间必须抓好安全生产工作，如在施工期间发生安全事故，由乙方承担。

18、合同价款与支付

18.1、合同综合单价：

经验收合格后以单价00.00元/m2计算，此单价包含材料费、运输费、原材料检测费、施工人工费、管理费、税金、利润等全部费用。

18.2、工程款(进度款)支付：

双方约定工程款(进度款)支付方式和时间，按以下的规定和程序办理：

18.2.1工程合同签订生效后7天内，支付工程款总额的5%

18.2.2车库基础底板及侧壁防水工程完成，经验收合格后支付工程款的40%

18.2.3基础工程完成经验收合格后一个月内支付至工程款的70%

18.2.4土建工程完工验收合格后6个月内，支付至工程款的95%，

18.2.5余下的5%工程款作为质保金，保修期满后一个月内无息返还(若有维修，需扣除维修款)

18.2.6本项目受临沂市地方税务局委托，须在每次拨付工程款时代扣乙方应缴纳的相关税费。

18.2.7工程款支付的请款时间，按达到约定付款条件后审定工程量的当月25日至下月5日。

19、工程量结算原则及说明

19.1以面积计量的工作应按不加搭接或接缝的平面计量。即上述所有附加层、搭接量均应包含在单价内。防水工程的单价须包括在任何高度的操作、窄边、裁剪、搭接、为管件、立柱或类似项目的留洞。

19.2以长度计量的工作应按不加搭接、接驳、角位、末端和类似项目时的净长度计量。防水工程的单价须包括在任何高度的操作、窄边、裁剪、搭接、为管件、立柱或类似项目的留洞。

20.本协议约定乙方违约承担的违约责任：

乙方必须按合同约定执行，逾期完工的，每延期1天，乙方支付工程合同总价0.5‰的违约金(此款在工程竣工结算时扣除)。

乙方必须达到合同约定的质量标准，因乙方自身的原因，未能兑现其投标时承诺条件或工程质量较差，或工期进度严重脱节时，甲方有权解除合同，并且按完成的有效工程量只按50%计量结算。

21、争议

21.1双方约定，在履行合同过程中产生争议时：

(1)请 双方当事人协商 解决;

(2)或向 人民法院提起诉讼。

22.保险

22.1其他

乙方必须及时支付施工人员工资和材料供应商的货款。如有因拖欠施工人员工资和材料供应商货款，而影响工程质量、工期及工地秩序的混乱等情形，或以追讨工人工资等为由至甲方闹事或上访事件。甲方有权停止对乙方工程款的支付，因此而造成的一切损失由乙方承担。

夜间施工、冬雨季施工、已完工程及设备保护、赶工措施、按质论价费均不计取。

本工程竣工结算以审计结果为准

本合同一式四份，甲乙双方各执二份;均具有相同法律效力。

23.合同生效

合同订立时间： 年 月 日

合同订立地点：

本合同双方约定： 经双方签字盖章 后生效。

**简单防水工程承包合同 建筑防水承包合同八**

发包方?（以下简称甲方）：

承包方?（以下简称乙方）：四方区天地林防水工程部

依照《\_\_\_\_\_》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程实际情况，双方就本工程防水工程事宜经友好协商达成一致，订立本合同。

第一条?工程概况

1、工程名称

2、工程地址

3、工程范围及内容?使用钢结构将阁楼分层、阳台加固、开天窗。

4、合同工期：

房顶维修：开工日期：?年?月日

竣工日期：工程具备施工条件计算20工作日内完成

5、工程质量标准：

做法参见省标《建筑加固》l06j301及设计图纸，达到gb50108-20\_\_\_\_\_\_\_\_\_《?技术规范》、gb50208-20\_\_\_\_\_\_\_\_\_《?工程质量验收规范》等国家相关和合格标准要求。

第二条?工程造价及承包、付款方式

1、承包方式：本合同采用综合包干单价，工程量按实结算。

乙方在签约前已认真踏勘施工现场，熟悉施工现场的一切情况，进场后不得以不熟悉现场情况和施工图纸为由提出工期延长的要求。

2、合同造价：

（1）本合同总价暂定为人民币：?元

大写：

（2）综合包干单价,工程量以实际决算为准：?详情见报价单项附表

工程量计算规则：合同暂定工程量按设计图纸计算，结算工程量按甲乙双方认可的竣工图纸以实铺面积计算。工程施工技术资料只作为工程验收档案资料，\_\_\_\_\_工程结算依据。

3、付款方式：

合同签订时支付30%合同收付款共计元，材料进场支付30%共计?元，，完工后工程验收合格经审计审结后应在30天内支付剩余工程款。预期未支付应向乙方支付3‰/日的违约金。

（1）甲方支付工程款时，乙方应向甲方提供正规发票，否则，甲方可拒绝支付工程款，造成的后果由乙方自行承担。

（2）甲方可以选择支票、转账方式支付到乙方指定对公账户中，本合同不可使用现金、银行（商业）承兑等方式结账。

（3）乙方指定结算账户（对公）：

户?头：

开户行：

账?号：

第三条?工程工期

1、乙方应严格按照合同约定和施工进度计划（乙方编制后经甲方认可）组织施工，确保工期。当现场基本具备施工条件后，乙方应积极做好开工前的检查和准备工作。

2、因以下原因造成完工期推迟及延误的，工期相应顺延：

（1）甲方要求设计变更或工程量变化。

（2）室外施工部分出现雨雪等天气不具备室外防水施工条件时。

（3）不可抗力（不可抗力在本合同中解释为：战争、\_\_\_\_\_、50年一遇的洪水、六级以上的地震、7级以上的台风、非乙方原因政府要求停工，其它任何因素均\_\_\_\_\_不可抗力）。

（4）因甲方原因造成工程推迟或停工的。

第四条?工程质量和验收程序及标准

做法参见省标《建筑加固》l06j301及设计图纸，达到gb50108-20\_\_\_\_\_\_\_\_\_《?技术规范》、gb50208-20\_\_\_\_\_\_\_\_\_《?工程质量验收规范》等国家相关和合格标准要求。

第五条?工程材料

1、乙方所采购的材料必须符合本工程的技术标准和要求且质量满足国家相关规范及技术规程的规定。

2、乙方负责供应工程所需全部材料，所有进场材料由乙方负责保管。

3、所有防水施工使用的材料厂家、品牌、规格型号等均应符合本合同约定。

4、材料进场时，乙方应提\_\_\_\_\_品合格证书及相应的检验报告（原件或加盖单位公章）。

5、进场的材料、成品及半成品，如发现品种、型号、规格、质量等不符合技术标准的规定或与封样样品不符，在问题未查清之前，该批材料、成品及半成品必须封存不得使用。经第三方确认不合格的，甲方有权要求乙方清退材料，乙方承担所有费用，由此延误的工期不予顺延。

第六条?安全生产、文明施工

1、乙方必须严格按照施工方案、安全操作规程和文明施工的相关规定组织施工，施工中造成伤亡事故由乙方负责，所发生费用由乙方承担。

2、乙方对现场人员按照安全生产规定进行安全教育，做好安全技术交底工作。乙方应做好作业区域的安全防护工作，对施工现场设置的安全标志、指令警示牌、护栏、安全网等安全防护设施做好保护并进行必要的维护。

3、甲方对乙方在施工中存在的不安全因素有权提出整改或停工整顿，对于不在期限内整改的有权按有关规定进行安全处罚。

第七条?甲方权利与责任：

1、甲方负责协调总承包单位提供施工用水点、用电点。协调现场的施工工作面（费用由甲方承担），确保乙方能够正常施工。

2、甲方代表有权要求更换甲方认为其能力或行为已不能胜任本工程相关工作或不能有效履行管理职责的乙方的任何成员，乙方在接到通知后三天内合格的替换人员必须到岗就位。

3、开工前10天甲方协调总包单位、乙方进行现场技术交底。

第八条?乙方权利与责任：

1、乙方负责本工程的施工，确保工程质量和工期。

2、开工日期前7天，向甲方提供施工方案、进度计划。并按经甲方批准的施工方案和进度计划施工，接受甲方的检查、监督。

3、严格遵守甲方制定的各项管理制度和管理规定，按时参加生产例会及工作协调会，并执行会议指令并服从工程总包的管理。

4、收发文制度：双方应指定专人负责签收对方的书面来文，接受对方的合理指令、通知，对通知持有异议，应在签收后24小时内提出书面回函。如在签收后24小时内未提出异议的，视为认可指令或通知的内容。任何情况下双方不得拒收对方的通知、指令、变更、整改单等书面来往函件，若发生拒收书面文件的情况，每出现一次应当承担1000元的违约责任。

5、过程产品的保护和最终产品在验收前的成品保护工作由乙方负责，并制定相应的技术措施和组织措施。乙方应当对相关单位的成品进行必要的\'保护，因乙方原因造成其他相关单位的成品损坏，由乙方负责赔偿并承担相关责任。

6、乙方应尽可能为甲方的其他协作单位的工作提供一切合理的方便，并无条件服从甲方对工作面、进度的统一协调管理。

7、施工用水、电由乙方单独挂表计量，费用由乙方自己承担。

8、甲方样板房，乙方应无条件配合施工。

第九条?违约责任：

1、未经甲方同意，乙方不得擅自变更设计，乙方擅自变更设计的，乙方须无条件恢复原设计要求，由此发生的费用和导致的甲方直接及间接经济损失，由乙方承担，延误的工期不予顺延。

2、未经甲方同意，乙方不得私自将承包工程进行分包，否则甲方有权解除合同并要求乙方承担合同价款20%的违约金以及由此给甲方造成的损失。

3、工程验收时未达到合同约定的质量标准，乙方必须在甲方要求的期限内整改合格，发生的费用以及造成的损失由乙方承担，工期不予顺延。在甲方要求的期限内整改达到合格标准。

4、如乙方不能按照合同约定的工期完工，每逾期1天乙方应向甲方支付工程总造价3?‰的违约金；逾期30天仍未弥补工期的，甲方有权解除合同。

**简单防水工程承包合同 建筑防水承包合同九**

发包方： (以下简称甲方) 承包方： (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》等相关法律法规之规定，结合本工程的具体情况，甲乙双方在平等自愿协商一致的基础上，本着全面履行合同各项条款，确保工程质量、安全、工期标准化等管理目标，达成以下协议，以资共同遵守。

一、工程概况

1.工程名称：

2.工程地点：

3.承包范围(含施工面积)：

4.承包方式：

5.工期：工程自

6.工程质量(含质保期限)：符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(gbg50300-20xx)的规定合格要求，质保期为工程结束验收后五年，如在质保期内有质量问题，乙方须在接到甲方通知次日对其进行免费维修和维护。

7.合同单价：

8.合同价款(人民币大写)：

二、甲方工作

1.开工前向乙方提供经确认的施工图纸或施工说明一份，并向一方进行现场交底，并说明使用注意事项。

2.指派为甲方驻工地代表，负责相关协调及合同履行，对工程质量、进度进行监督检查，办理验收等各项事宜。

三、乙方工作

1.参加甲方组织的施工图纸或做法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

2.指派为乙方驻工地代表，负责相关协调及合同履行，按要求组织施工，保质保量按期完成施工任务，负责乙方各项事宜及相关工作的协调。

3.严格执行施工规定，安全操作规程，按照施工说明和甲方要求进行施工，并做好各项检查记录，参加施工验收。

四、关于工程期限的规定

1.因甲方原因影响工期，工期顺延。

2.因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期及工程交付，每延误一天罚款 元。

五、关于工程质量及验收的约定

1.本工程以施工说明，合同要求，结合现行国家标准《屋面工程质量验收规范》(gb50207-20xx)、《地下室防水工程质量验收规范》(gb50208-20xx)的要求进行相关验收;

2.乙方施工结束后通知甲方进行验收，认定符合要求后，填写工序报验单，进行下道工序施工。

3.如甲方的土建工程不具备施工，乙方应及时与土建单位协商解决。

4.由于乙方原因造成质量事故，乙方需无条件进行修复。

5.验收合格后交甲方，乙方有责任和义务对下道施工工序进行技术交底。

六、关于材料的约定

1.乙方材料进场需提供相应的质保资料，如生产厂家的资料，材料的出厂合格证、质保书，现场取样复试检测报告等。

七、付款方式

本合同生效后，按以下约定支付工程款和尾款。

八、有关安全生产和文明施工的约定

1.承包人应当遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受发包人及行业安全检查人员依法实施监督，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。

九、违约责任和纠纷处理

1.如乙方不能及时完成甲方的施工任务，甲方有权根据合同规定进行罚款。

2.如甲方不按合同付款方式付款，乙方有权向甲方提出付款申请，如不能及时付款，乙方有权停止施工并要求付款。

3.本合同履行期内，双方发生争议，在不影响工作进度的情况下，双方采取友好协商或请相关部门调解的原则解决。

4.当事人不愿通过协商调解或协商调解不成时，本合同在执行中发生的争执双方交由劳动仲裁委员会仲裁，未达成仲裁协议的可向人民法院起诉。

十、合同终止

1.本合同共二份，甲乙双方各执一份，共同签字盖章后生效。

2.本合同履行完成，质保期结束后终止。

甲方(盖章) 乙方(盖章)

授权代表人： 乙方代表：

联系方式 联系方式

日期： 日期：

**简单防水工程承包合同 建筑防水承包合同篇十**

甲方：

乙方：

一、工程范围

甲方现将龙阳新村3#、4#楼防水工程承包给乙方。

二、承包方式：包工包料

三、施工及管理

1、乙方现场施工必须严格按照图纸设计和甲方要求及规范施工。

2、甲方办公室对工程进度与质量进行监督，负责现场协调工作，参与工程验收工作，验收不符合要求，甲方现场质管组成员有权责令乙方返工。

3、乙方必须提供该工程所需的一切资料，保证工程验收和备案。

四、工程承包价格

1、2mm厚聚氨酯乙烯橡胶共混30元/o。

2、1.6mm厚聚氨酯乙烯橡胶共混26元/o，1.1mm厚聚氨酯乙烯橡胶共混23.5元/o。

3、1.5mm厚聚氨酯24元/o。

4、1.5mm厚丙纶18元/o，3mm厚sbs20元/o。

五、验收

乙方所承包的分项工程，其分项工程必须满足施工规范的要求及验收标准的规定，达到优良分项等级。

六、付款及完工结算

工程全部完工后，甲方付给乙方工程总造价50%;工程验收合格后，甲方付给乙方工程总造价40%，办完备案证后再付5%，余\_\_\_\_\_为工程质量保证金，待保修期满后付清。

七、质保金

1、结算工程款时，甲方留5%作质保金，质量保证按国家文件精神，保修五年。

八、双方约定事项

1、乙方现场施工必须符合施工规范的要求，不按要求施工，甲方有权责令停工、罚款。

2、乙方在现场施工中，须注意安全生产、文明施工，提高职工安全意识，消除安全隐患。甲方在承包该分项工程给乙方时，已根据建设部、公安部、安全管理建管站、文明精神，将安全管理\_\_\_\_\_、防护费用等各项费用列入了在包价格中，乙方现场施工中，其安全由乙方负责，如因乙方自身原因，造成的安全事故，其一切责任由乙方自负，甲方慨不承担任何责任。

3、乙方现场施工中要注意安全与质量两个第一的原则，并遵守工地各项规章制度，严禁偷盗、打架、斗殴等行为，违者一次罚款500元，所发生的后果全部由乙方承担。

九、本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份。

十、本合同自签字后，即时生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

防水工程承包合同范文2

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

甲乙双方就芦花洲项目地下室防水工程，本着公平、公开、公正的原则，特签订此合同，内容如下：

第一条：工程名称

第二条：工程量及造价

1：工程量：工程施工结束后,按实际发生工程量计算。

2：工程造价：每平方米/m2，最终面积据实结算。

第三条：承包方式及付款方式

付款方式：按每栋楼单独计算，所承包楼全部防水施工完成验收后抵顶西夏古城营业房，房屋价格为售房部开盘价，房屋价格与工程款差价现金找补，留3%为保修金，保修期过后付3%，保修期五年。

第四条：施工工期

本防水工程自施工条件开始，暂定自年月日至年月日完成。

第五条：工程质量

所有进场材料必须为合格产品，提供材料合格证，现场抽样复试合格(提供进场材料复试检验报告)，卷材厚度满足设计及现场监理、甲方要求，(主材为牌或牌)。

第六条：双方责任：

1：甲方责任：

(1)乙方人员进入现场后，负责清除现场障碍物，并交施工技术交底一份;

(2)协调乙方与地方外界环境干扰及其它施工单位之间的关系;

2：乙方责任：

(1)根据国家技术验收规范图纸设计，保质，保量，按时完成本合同工程项目;

(2)按照国家规范和甲方要求，经双方协商提供各项技术材料;

(3)乙方所有人员必须服从甲方现场管理人员及建设单位、监理总包的管理。

(4)工程竣工后，负责清理好现场;

(5)如乙方因施工组织、人力、机具设备等原因造成工期拖延，甲方有权要求乙方在指定时间内无条件撤离人员、机具、材料，或者另行指派施工队伍，由此引起劳务费用增加的部分由乙方双倍承担。

第七条：工程验收结算

工程竣工后，乙方通知甲方，由甲方邀约有关单位进行验收，办理好交接手续。

第八条：本合同一式3份，甲方2份，乙方1份，未尽事宜，双方协商解决。

第九条：本合同如有违约和争执，到\_\_\_\_\_部门解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**简单防水工程承包合同 建筑防水承包合同篇十一**

发包人(甲方)：

承包人(乙方)：

甲乙双方根据《\_\_\_\_\_》之规定，本着平等、公平、互惠、互利的原则，结合本工程具体事宜，经双方协商订立此合同，当事人双方必须全面履行此合同规定的义务及责任，任何一方不得擅自变更或解除。

一、工程概况

1、工程名称：住宅房屋外墙渗水维修

2、工程地点：

3、承包方式：包工包料

二、工期要求：工期自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，施工期间逢雨天或恶劣天气工期顺延。

三、承包范围：

1、材料乙方自购

2、使用材料：彩色有机硅防水涂料、嵌缝带、无色拒水溶液、速凝型堵漏剂。

四、处理方法：

1、外墙裂缝渗水处理

①使用材料：彩色有机硅防水涂料及嵌缝带。

②施工方法：以一布三涂法施工，第一遍有机硅涂料刷完裂缝后，将嵌缝带沿裂缝处贴实，随后涂刷第二、三遍涂料。涂料晾干后与墙面牢固结合，嵌缝带在涂料中起到抗拉作用，增强防水层弹性。

③工艺流程：用毛刷和腻子刀清理外墙基面上的灰尘及附着物，施工人员使用吊绳和吊板自上而下逐步刷裂缝。

2、外墙瓷砖裂缝渗水处理

①使用材料：无色拒水溶液和速疑型堵漏剂。

②施工方法：将瓷砖接缝处的细微小洞用堵漏剂填实后，将无色拒水溶液用毛刷涂刷到缝隙及瓷砖表面上，溶液在四小时后即形成一层透明防水\_\_\_\_\_层，本溶液防水能保留原瓷砖颜色。

③工艺流程：用毛刷和腻子刀将外表面清理干净，施工人员用吊绳及吊板，自上而下逐步涂刷外表面。

五、质量要求：

1、乙方严格按照甲方书面或口头交底，按照施工工艺进行规范施工，做到

确保优良工程。

2、保质期五年，保质期内出现质量问题由乙方维修至合格;因人为或不可抗力自然因素造成及乙方施工范围以外的质量问题由甲方出资维修。

六、结算价格及付款方式：

1、施工价格及要求：根据双方协商胜大花a区一期住宅按住户签字认可后的工程量维修费用贰佰贰拾(￥220)元每户;胜大花园c区一期住宅按壹仟柒佰陆拾(￥1760)元每单元计算(包括所有外立面防水处理)。施工要求须参照和依据《屋面防水工程技术规范》及《防水涂料技术规范》之标准进行施工。

2、付款方式：维修施工时料费及人工费由乙方预支，工程结束后的两个月后内结清维修工程款的90剩余维修款做为维修保证金，在保修期结束后的两个月内支付。

七、本工程在施工过程中，甲方必须配合乙方做好施工必备工作。乙方必须保证施工人员人身安全，出现任何责任事故均由乙方负责。

八、本合同在履行过程中发生争议由双方协商解决，协商不成经双方同意由东营市\_\_\_\_\_委\_\_\_\_\_或向人民法院起诉。

九、本合同在甲乙双方签字盖章后生效。

十、本合同一式4份，甲乙双方各执2份。

十一、未尽事宜，另行协商。

发包人(盖章)：承包人(盖章)：

负责人(签字)：负责人(签字)：

联系电话：联系电话：

签定日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**简单防水工程承包合同 建筑防水承包合同篇十二**

(以下简称甲方)

(以下简称乙方)

经甲乙双方对此项工程多次商讨，本着平等、自愿、公平的原则，甲乙双方达成如下协议：

一、防水工程承包范围10—14#楼及附属商业楼防水工程

二、承包方式为包工包料(包括工程所需整套工作的内容)

三、工程部位用料及定价

(卫生间)用哈高科(高分子)300/㎡，定价为40.00元/㎡屋面带板岩，德生料4厚，聚酯胎达-20°，定价为55.00元/㎡

四、质量标准及工程量确认

整个防水工程包括楼房卫生间、楼顶、地下室及附属延伸带。

工程量是按工程设计需要发生并完成合格的量。

工程用料是根据设计要求分别用哈高科(高分子)德生-20°及其它附属材料也要用国标料，工程质量要达到国家楼房防水工程标准，经甲方和工程监理方验收合格视为达标。

上述工程定价款项分别含有甲方付给周广义参与运作监管此项工程的酬劳金及奖金，具体定额款项见乙方与周广义签订合同的文本。

五、甲乙双方的权利义务：

1、甲方有权监督乙方实施的本工程质量及工程进度，并根据乙方工程的实施情况提出工程整改意见，并进行指导协调工程现场及各方工作关系。

有权查验乙方进场的材料并跟踪乙方施工的全过程。

2、乙方全部承担工程质量、进度、安全责任，出现安全事故由乙方承担，甲方不负任何责任。

乙方的工程进度要与诸楼房的其它工程有机协调进行，贻误工期造成损失由乙方负经济赔偿责任，乙方不许干“半截子工程”或没尾工程，不许随意停工，整个工程不完工甲方有权拒付工程款。

3、乙方垫付整个防水工程款(含劳务费、材料费及其它工程费用)垫付期限为以整体防水工程总量完成并经验收合格和整体楼房建筑合格为时间结点。

整个防水工程做完并经验收合格甲方付乙方工程款的80%，剩余部分待整个工程完并经竣工验收合格后付给乙方剩余款至95%。

4、甲方承担乙方垫付资金偿还责任及承担的违约责任：

5、乙方施工任务全部完成后并经验收合格，甲方要在双方约定的时限和条件内(乙方不能如期完工情况外)，甲方要按双方约定付清乙方应得款，如违约超期付款，甲方从违约之日起付乙方垫付款的利息，(分两段时间结点分别为80%、15%)月息为1.5分。

如甲方付息后仍不能偿还乙方垫付的资金，乙方有权根据情况随时起诉法律机关，根据法律机关的裁决，甲方要承担赔偿乙方。

6、甲方协调乙方与施工方成品保护，如有损坏需修复返工的由责任方承担一切费用。

7、甲方留乙方工程质保金为工程款的5%。待保修期满后付清。

8、从本合同签订之日起双方不得反悔，如有一方反悔，反悔方赔偿另一方全部经济损失。

六、不含税金，如果甲方要求开发票，甲方负责税金按厂家材料扣税金5%。

七、上述条款确立双方信守，如有违约追究其经济赔偿责任。

八、其它未尽事宜，经双方协商后妥善解决，双方另行约定认可的条款同样产生法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**简单防水工程承包合同 建筑防水承包合同篇十三**

发包人(甲方)：

承包人(乙方)：

甲乙双方根据《中华人民共和国经济合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》之规定，本着平等、公平、互惠、互利的原则，结合本工程具体事宜，经双方协商订立此合同，当事人双方必须全面履行此合同规定的义务及责任，任何一方不得擅自变更或解除。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

二、工期要求：工期自 年 月 日至 年 月 日，施工期间逢雨天或恶劣天气工期顺延。

三、承包范围：

1、材料乙方自购

2、使用材料：剂 。

四、处理方法：

1、外墙裂缝渗水处理

①、使用材料：彩色有机硅防水涂料及嵌缝带。

②、施工方法：以一布三涂法施工，第一遍有机硅涂料刷完裂缝后，将嵌缝带沿裂缝处贴实，随后涂刷第二、三遍涂料。涂料晾干后与墙面牢固结合，嵌缝带在涂料中起到抗拉作用，增强防水层弹性。

③、工艺流程：用毛刷和腻子刀清理外墙基面上的灰尘及附着物，施工人员使用吊绳和吊板自上而下逐步刷裂缝。

2、外墙瓷砖裂缝渗水处理

①、使用材料：无色拒水溶液和速疑型堵漏剂。

②、施工方法：将瓷砖接缝处的细微小洞用堵漏剂填实后，将无色拒水溶液用毛刷涂刷到缝隙及瓷砖表面上，溶液在四小时后即形成一层透明防水隔离层，本溶液防水能保留原瓷砖颜色。

③、工艺流程：用毛刷和腻子刀将外表面清理干净，施工人员用吊绳及吊板，自上而下逐步涂刷外表面。

五、质量要求：

1、乙方严格按照甲方书面或口头交底，按照施工工艺进行规范施工，做到 ，确保优良工程。

2、保质期五年，保质期内出现质量问题由乙方维修至合格;因人为或不可抗力自然因素造成及乙方施工范围以外的质量问题由甲方出资维修。

六、结算价格及付款方式：

1、施工价格及要求：根据双方协商 。施工要求须参照和依据《屋面防水工程技术规范》及《防水涂料技术规范》之标准进行施工。

2、付款方式：清维修工程款的90剩余维修款做为维修保证金，在保修期结束后的两个月内支付 。

七、本工程在施工过程中，甲方必须配合乙方做好施工必备工作。乙方必须保证施工人员人身安全，出现任何责任事故均由乙方负责。

八、本合同在履行过程中发生争议由双方协商解决，协商不成经双方同意由东营市仲裁委仲裁或向人民法院起诉。

九、本合同在甲乙双方签字盖章后生效。

十、本合同一式 4 份，甲乙双方各执 2 份。

十一、未尽事宜，另行协商。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**简单防水工程承包合同 建筑防水承包合同篇十四**

发包人(甲方)：

承包人(乙方)：

甲乙双方根据《民法典》之规定，本着平等、公平、互惠、互利的原则，结合本工程具体事宜，经双方协商订立此合同，当事人双方必须全面履行此合同规定的义务及责任，任何一方不得擅自变更或解除。

一、工程概况

1、工程名称：住宅房屋外墙渗水维修

2、工程地点：

3、承包方式：包工包料

二、工期要求：工期自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，施工期间逢雨天或恶劣天气工期顺延。

三、承包范围：

1、材料乙方自购

2、使用材料：彩色有机硅防水涂料、嵌缝带、无色拒水溶液、速凝型堵漏剂。

四、处理方法：

1、外墙裂缝渗水处理

①使用材料：彩色有机硅防水涂料及嵌缝带。

②施工方法：以一布三涂法施工，第一遍有机硅涂料刷完裂缝后，将嵌缝带沿裂缝处贴实，随后涂刷第二、三遍涂料。涂料晾干后与墙面牢固结合，嵌缝带在涂料中起到抗拉作用，增强防水层弹性。

③工艺流程：用毛刷和腻子刀清理外墙基面上的灰尘及附着物，施工人员使用吊绳和吊板自上而下逐步刷裂缝。

2、外墙瓷砖裂缝渗水处理

①使用材料：无色拒水溶液和速疑型堵漏剂。

②施工方法：将瓷砖接缝处的细微小洞用堵漏剂填实后，将无色拒水溶液用毛刷涂刷到缝隙及瓷砖表面上，溶液在四小时后即形成一层透明防水隔离层，本溶液防水能保留原瓷砖颜色。

③工艺流程：用毛刷和腻子刀将外表面清理干净，施工人员用吊绳及吊板，自上而下逐步涂刷外表面。

五、质量要求：

1、乙方严格按照甲方书面或口头交底，按照施工工艺进行规范施工，做到

确保优良工程。

2、保质期五年，保质期内出现质量问题由乙方维修至合格;因人为或不可抗力自然因素造成及乙方施工范围以外的质量问题由甲方出资维修。

六、结算价格及付款方式：

1、施工价格及要求：根据双方协商胜大花a区一期住宅按住户签字认可后的工程量维修费用贰佰贰拾(￥220)元每户;胜大花园c区一期住宅按壹仟柒佰陆拾(￥1760)元每单元计算(包括所有外立面防水处理)。施工要求须参照和依据《屋面防水工程技术规范》及《防水涂料技术规范》之标准进行施工。

2、付款方式：维修施工时料费及人工费由乙方预支，工程结束后的两个月后内结清维修工程款的90剩余维修款做为维修保证金，在保修期结束后的两个月内支付。

七、本工程在施工过程中，甲方必须配合乙方做好施工必备工作。乙方必须保证施工人员人身安全，出现任何责任事故均由乙方负责。

八、本合同在履行过程中发生争议由双方协商解决，协商不成经双方同意由东营市仲裁委仲裁或向人民法院起诉。

九、本合同在甲乙双方签字盖章后生效。

十、本合同一式4份，甲乙双方各执2份。

十一、未尽事宜，另行协商。

发包人(盖章)：承包人(盖章)：

负责人(签字)：负责人(签字)：

联系电话：联系电话：

签定日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**简单防水工程承包合同 建筑防水承包合同篇十五**

建设单位：(发包单位)(以下简称甲方)

承包单位：(以下简称乙方)

甲方委托乙方承建防水工程

甲、乙双方根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》，并根据本工程具体情况，经协商一致，签订合同，以资共同遵守。

一、工程名称：

二、工程地址：

三、工程内容及范围：

工程单价：元/㎡面积：㎡

注：面积为暂估值，最终按实结算，涂料按实际涂刷面积计算)

四、工程造价：暂估元(大写：暂估)

五、工程承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

六、工程期限：本工程计划自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工。施工期内因甲方变更、停水、停电或阴雨等，以及遇到人力不可抗拒因素，工期相应顺延。

七、施工期内增加工程内容，双方及时办理签证手续，待竣工验收后统一结算。

八、工程价款结算方法：

九、乙方将工程主要材料运抵现场后由甲方验证。

十、甲、乙双方责任：

1.甲方应在开工前按施工规范验收防水工程基层质量，并经乙方认可。同时甲方应清除施工现场范围内影响施工的各类障碍物，解决施工材料、机具的存放和保管，并为乙方施工人员食宿提供便利。

2.甲方应在开工前及时向乙方提供与本工程有关的建、构筑物平、剖面图，沉降变形等资料，便于乙方编制施工方案。

3.乙方严格按照设计和有关施工规范或双方认定的施工方案进行施工，以确保工程质量。

4.乙方应及时向甲方提供施工进展情况、工程决算、竣工验收等资料，甲方接乙方通知七天内安排工程验收，逾期不验收，即作验收合格处理。

5.工程全部或分项竣工等待验收期间，由于甲方原因引起返工或修补，工料费用由甲方承担按实结算。

6.乙方施工后，若甲方需后道土建施工，必须在防水施工验收合格后方可进行，并不得破坏前道防水层，否则不属乙方保用范围，造成后果由甲方自负。

十一、工程质量和维修：

1.工程质量必须符合国家施工验收规范。

2.工程竣工验收后保用年，在保用期内因施工质量引起渗漏，由乙方负责无偿修复。

3.为了提高防水层和耐久性，交付使用后使用单位应定期安排屋面保养，清理垃圾和杂物，保持排水道畅通等。如发生非本款第2条原因需要维修时，乙方向使用单位收取工本费。

十二、违约责任：

1.甲方如逾期支付工程款，影响工程正常进行，造成损失由甲方自负，并由甲方支付乙方每天按未付部分金额的万分之\_\_\_\_\_\_\_\_的滞纳金。

2.如因乙方责任未按规定期限竣工时，造成损失由乙方自负，并由乙方支付甲方每天按工程价款的万分之\_\_\_\_\_\_\_\_的逾期竣工赔偿费。

十三、本合同如有未尽事宜，将按有关法律、法规处理。

本合同如发生纠纷时应尽量协商解决，协商不成的，可向各自所在地的人民法院起诉。

十四、甲乙双方另订安全合同作为合同附件。

本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲方执\_\_\_\_\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_\_\_\_\_份，正副本合同具有同等的法律效力。

十五、本合同签订后甲方派\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_同志、乙方派\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_同志为双方驻工地代表履行本合同。

十六、补充说明：

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表(委托人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经办人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表(委托人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经办人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**简单防水工程承包合同 建筑防水承包合同篇十六**

甲方： (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

甲乙双方就芦花洲项目地下室防水工程，本着公平、公开、公正的原则，特签订此合同，内容如下：

第一条：工程名称

第二条：工程量及造价

1：工程量：工程施工结束后,按实际发生工程量计算。

2：工程造价：每平方米/m2，最终面积据实结算。

第三条：承包方式及付款方式

付款方式：按每栋楼单独计算，所承包楼全部防水施工完成验收后抵顶西夏古城营业房，房屋价格为售房部开盘价，房屋价格与工程款差价现金找补，留3%为保修金，保修期过后付3%，保修期五年。

第四条：施工工期

本防水工程自施工条件开始，暂定自 年 月 日至年 月 日完成。

第五条：工程质量

所有进场材料必须为合格产品，提供材料合格证，现场抽样复试合格(提供进场材料复试检验报告)，卷材厚度满足设计及现场监理、甲方要求，(主材为 牌或 牌)。

第六条：双方责任：

1：甲方责任：

(1) 乙方人员进入现场后，负责清除现场障碍物，并交施工技术交底一份;

(2) 协调乙方与地方外界环境干扰及其它施工单位之间的关系;

2：乙方责任：

(1) 根据国家技术验收规范图纸设计，保质，保量，按时完成本合同工程项目;

(2) 按照国家规范和甲方要求，经双方协商提供各项技术材料;

(3) 乙方所有人员必须服从甲方现场管理人员及建设单位、监理总包的管理。

(4) 工程竣工后，负责清理好现场;

(5) 如乙方因施工组织、人力、机具设备等原因造成工期拖延，甲方有权要求乙方在指定时间内无条件撤离人员、机具、材料，或者另行指派施工队伍，由此引起劳务费用增加的部分由乙方双倍承担。

第七条：工程验收结算

工程竣工后，乙方通知甲方，由甲方邀约有关单位进行验收，办理好交接手续。

第八条：本合同一式3份，甲方2份，乙方1份，未尽事宜，双方协商解决。

第九条：本合同如有违约和争执，到仲裁部门解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**简单防水工程承包合同 建筑防水承包合同篇十七**

甲方：

乙方：

一、工程范围

甲方现将龙阳新村3#、4#楼防水工程承包给乙方。

二、承包方式：包工包料

三、施工及管理

1、乙方现场施工必须严格按照图纸设计和甲方要求及规范施工。

2、甲方办公室对工程进度与质量进行监督，负责现场协调工作，参与工程验收工

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn