# 最新医院卫生承包合同协议书22篇(实用)

来源：网络 作者：空山新雨 更新时间：2025-02-21

*医院卫生承包合同协议书一乙方：为了实行甲方内部运行机制改革和深入后勤工作社会化管理，就甲方的卫生工作承包给乙方管理和服务，为甲方领导职工及就医患者创造一个良好、优美、温馨的工作环境，为共同维护双方的合法权益，特签订如下合同，望双方共同遵照执...*

**医院卫生承包合同协议书一**

乙方：

为了实行甲方内部运行机制改革和深入后勤工作社会化管理，就甲方的卫生工作承包给乙方管理和服务，为甲方领导职工及就医患者创造一个良好、优美、温馨的工作环境，为共同维护双方的合法权益，特签订如下合同，望双方共同遵照执行。

一、 保洁范围

1、 甲方综合楼1—3楼、防保楼2楼走廊、楼梯、病房、输液大厅、二楼厕所、玻璃(不含办公室室内、医护值班室、治疗室、手术室、产房、及医技科室卫生);

2、 后院院内及厕所卫生;

3、 院门前及中院院落卫生;

4、 全院垃圾清运;

二、 承包费用

1、 每月\*元;

2、 清洁物料由卫生院负责，由乙方管理，视情况半年更换一次;固定保洁物品如痰盂、垃圾篓等根据乙方需要由甲方配置，乙方负责清洗保管。

三、 质量验收

乙方在每天早上8:00前、下午4:00前(夏季为5点前)保洁完毕后，甲方后勤负责人应对当天的保洁质量进行验收，达到走廊、楼梯、地面无痰迹、灰痕、垃圾堆;门及门框无灰尘、卫生间无尿垢、无杂物、手纸篓每天倾倒并冲刷，玻璃无水痕、灰迹。

四、 付款方式

由甲方每季度将承包费付乙方，(如有承包合同外保洁业务，保洁完毕后由甲方负责人验收后付款)

五、 约定责任

1、 甲方保洁工作一次性承包给乙方;甲方事先告知乙方保洁过程中注意安全，因乙方身体健康方面原因及保洁过程出现安全事故，后果由乙方自负，甲方不负任何责任;

2、 本合同为承包合同，甲乙双方互不干涉对方事务。

六、 在本合同实施期间，甲方保证无偿给乙方提供水、电使用，保证下水道畅通。

七、 本合同暂定一年，自 年 月 日起至 年 月 日止，到期延续或终止，双方另行协商。

八、 本合同一式两份，甲方一份，乙方一份，双方签字盖章后生效。其他未尽事宜，由双方友好协商后完善。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**医院卫生承包合同协议书二**

甲方：

乙方：

甲乙双方经友好协商，就乙方承包甲方医院卫生清洁工作达成如下协议，特签定本合同。

一、 承包范围：

1、门诊楼一、二、三层公共区域及一楼大厅大门外前廊(包括坡道及台阶)。各卫生区域内的诊室、治疗室、医生、护士办公室、休息室除外。

2、病房一、二、三层(康复科室)4个病区(包括东西楼梯、电梯厅及被服外送、取收)。各卫生区域内的换药室、治疗室，医生、护士办公室、休息室、仓库除外。

3、新建门诊综合楼二层公共区域(包含三层楼梯)。卫生区域内的诊室、治疗室、医生、护士办公室、休息室除外。

4、输液室(包括走廊)。

5、手术室每周打扫一次。

6、工作时间：每天工作8小时 上午：6：30---11：00 下午：13：00---16：30(冬季) 13：30---17：00(夏季)

二、 卫生清洁标准及检查方法：(见附件)

1、卫生清洁质量标准由甲乙双方协商制定。

2、卫生清洁检查实行百分制，评分方法由甲乙双方共同制定。

3、乙方以工料全包的方式承包。卫生清洁工作中所用品均由乙方承担。垃圾桶、消毒液、字纸篓由甲方承担。

三、 双方责任及义务：

1、甲方承担以下责任和义务：

(1)教育本院工作人员、病员及探视人员遵守卫生制度，自觉维护室内卫生，积极配合乙方工作;

(2)建筑物设施损坏时，及时维修或更换;

(3)乙方完成规定清洁工作检查合同后，甲方按时支付乙方的承包费用;

(4)协助乙方处理清洁人员与本院职工在工作中出现的工作矛盾或争议，保证保洁工作顺利进行。

(5)提供给乙方适等面积的办公室一间，以供乙方存放卫生洁具。

2、乙方承担以下责任和义务：(乙方派驻甲方保洁员6名)

(1)保证清洁卫生质量，达到双方议定的标准;

(2)负责对卫生员进行岗位培训及安全教育，提高保洁员的政治业务素质和卫生观念。保持员工的相对稳定性。教育员工讲文明、懂礼貌，遵守院内规定，不发生违纪行为，不与病人及家属、其他工作人员发生矛盾，不影响病人治疗与就诊;

(3)保洁员应身体健康、仪表端正。所有人员工作期间统一着装、服装整洁、佩戴工作牌。

(4)实行岗位责任制，教育保洁员严格落实清洁质量标准;

(5)垃圾及时清理，班产班清;

(6)爱护建筑物及室内各种设施，如有故意损坏照价赔偿;

(7)乙方在甲方的工作人员，在业务上受甲乙双方双重领导;

(8)乙方保洁员在特殊情况下服从甲方安排。

(9)乙方保洁员在工作中受伤与甲方无关。

四、 违约责任及合同变更：

1、甲方在乙方清洁工作中发现较严重质量问题或检查低于95分的，有权进行口头警告，如不见效，根据情节轻重，甲方有权提出换人。

2、甲乙任何一方若在合同期内有意解除合同，需提前一个月通知对方。要求解除合同一方应支付给对方一周的承包费用，以弥补甲方重新雇人，或乙方撤离转移所造成的经济损失。

3、甲乙双方在合同期内解除合同，如预先通知对方的时间少于一个月，则主动提出终止合同方应多支付给对方一个月的承包费，以弥补对方损失。

五、承包费用：

每月壹万零柒佰捌拾元整(元10780)。

六、结算方式：每月5日前，由甲方一次性以现金或支票方式支付给乙方。

七、承包时间：本合同自20xx年 3月 1日起至 20xx年 2月29日止，时间为一年。

八、 本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

九、 本合同自双方签章之日起生效。 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**医院卫生承包合同协议书三**

甲方：(简称甲方)

乙方： (简称乙方)

经甲乙双方友好协商，依据《中华人民共和国合同法》，双方在公平、自愿的原则下，就乙方承包甲方卫生清洁项目;为了更好明确双方的权利、义务，达成以下劳务承包协议。

一、承包期限自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日，有效期限\_\_\_年。

二、甲乙双方权利、义务

1、甲乙双方权利

﹝1﹞甲方权利

①、甲方有权对乙方进行各种行政管理，乙方应遵守甲方的各项规章制度，服从工作分配。

②、甲方有权依据公司各项规章制度对乙方违纪行为进行处罚。 ③、甲方有权根据工作需要合理配置乙方所申请需要配置劳动工具，乙方不得以此为由消极工作或解除本合同。

﹝2﹞ 甲方义务

①、甲方应合理为乙方配备工作所需劳动工具。

②、甲方每月按时支付乙方承包费用。

2、乙方权利义务

﹝1﹞乙方权利

①、在合同承包有效期限内，乙方有权要求甲方提供该工作岗位相应的劳动工具，对于甲方未按规定及时提供劳动工具的，乙方有权以书面形式要求甲方提供。

②、在合同承包有效期限内，如因甲方未提供劳动工具导致工作未按时按质完成，乙方不承担任何责任。

③、乙方有权要求甲方按时足额支付其承包费用;非遇节假日或乙方未及时提供中国银行卡号等原因，甲方不得拖延支付。

﹝2﹞乙方义务

①、乙方应遵守甲方的各项规章制度，服从工作安排。

②、乙方应认真履行其工作职责，按时按要求完成所辖区域卫生清洁工作。

③、乙方有义务保管甲方所提供劳动工具;对于未尽保管义务导致工具损坏、丢失的，甲方有权要求其赔偿。

三、承包费用和支付方式

﹝1﹞ 承包费用

经双方友好协商，甲方每月支付乙方卫生清洁承包费用人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。(大写： )

﹝2﹞ 支付方式

甲方每月\_日以银行转账方式支付乙方费用，如遇节假日或乙方未按时提交中国银行卡号给甲方，则顺延发放。

四、其他

1、 承包期满是否续约或终止合同的，甲乙双方均应提前一个月通知对方。

2、 本合同未尽事宜，按有关法律处理。

3、 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

五、争议解决途径

1、发生纠纷，双方应友好协商解决。

2、对于双方协商解决不了，甲乙双方有权向甲方所在地劳动仲裁委员会提起仲裁，或直接向甲方所在地的管辖法院提起诉讼。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**医院卫生承包合同协议书四**

甲方：

乙方：

受甲方的委托，乙方承包甲方在合肥市高新区望江西路800号合肥创新产业园b3楼3层南跨西部办公室保洁项目。根据《中华人民共和国合同法》，为明确双方的权利和义务，经双方协商一致，签订以下条款，以资双方共同遵守。

第一条：项目概况

项目名称：创新创业园b3楼3层南楼办公室保洁项目

项目地点：合肥市望江西路800号

项目范围：3层南楼办公区域、休闲区域及洗手间卫生保洁

第二条：承包期限

承包期限为\_\_年，自合同双方签字盖章之日起计算。

第三条：工作职责及项目质量

1、负责公司办公区过道、茶水间、休闲区等公共场所卫生的清扫，保持所有公共场所的卫生整洁，地面干净、无尘土、无卫生死角，做到每天拖地，每周能用肥皂水拖一遍;

2、负责会议室、接待区、会后的清扫、整理工作;

3、负责打扫各独立办公室的卫生，清倒办公室和公共区的垃圾。

4、保持所有公共场所玻璃窗在视线内无灰尘、蜘蛛网、印痕、每周擦一遍以上。

5、垃圾箱位置设置合理、数量充足、无外溢现象，表面干净无污迹。

6、负责清扫办公区洗手间卫生，每天上下午各清扫一次以上，做到厕所无异味、地面干净。

第四条：项目价款及付款方式

1、本合同价款采用总价包干承揽方式，日常清洁卫生保洁项目服务价为每月\_\_元(大写人民币：元整)。

2、付款方式：遵循先服务后付款的原则，按\_月支付。

第五条：上班时间

上午：8:30-11:50下午:1:30-16:30每天上班需要打卡记录证明按时做的卫生，迟到早退请假等按照公司的正规制度处理。

第六条：甲方的权利和义务

1、甲方指派专人对乙方作业实施监督，并有权要求乙方严格执行合同的各项约定。

2、甲方有权对乙方负责的服务区域进行定期或不定期的检查和抽查。

3、为提高服务质量，甲方对乙方提出的合理的、积极的方案和建议应根据实际情况予以采纳和实施。

第七条：乙方的权利和义务

1、乙方应严格按照合同的约定履行保洁服务。

2、乙方应教育工作人员遵守甲方的管理制度，不得有任何损害甲方利益和形象的行为。

3、未经甲方书面同意，乙方不得将合同项下的权利、义务转让与他人。

第八条：违约责任

1、甲方有权针对在清洁保养作业检查中发现的服务质量问题，经甲乙双方现场管理人员的确认后，视情节轻重程度，按照每发现一次10元-100元的标准要求乙方支付违约金。

2、乙方工作人员在工作期间造成的乙方财产损失，由乙方负责赔偿。

3、根据本合同约定，乙方应向甲方支付的违约金、损失赔偿费等相关费用，甲方可直接在应支付给乙方的服务费中扣除，不足部分由乙方补足。

第九条：合同争议解决途径

甲、乙方在履行合同的过程中如发生争议，因协商解决，协商不成的，可依法向合同履行地人民法院提起诉讼。

第十条：附则

1、本合同如因不可抗拒的原因无法继续履行时，当事人可以依法主张解除合同，并及时书面通知对方。

2、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，经双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**医院卫生承包合同协议书五**

甲方：\*村委

会

乙方：

为了搞好我村卫生保洁，美化村容村貌，打造宜居，提高村民生活质量，经村两委集体讨论研究决定，将本村范围内的垃圾清扫、清运工作承包给乙方，经甲乙双方协商，达成如下合同条款：

一、保洁范围：

1、辖区内的环境卫生保洁，特别是村主干道，公共场所的卫生清理，每日打扫清理，将垃圾收集入桶。

2、辖区内的卫生死角、道路两侧、绿化带、排水沟等重难点部位的卫生清理工作。

3、乙方必须对垃圾桶内垃圾进行及时清运，保证日产日清，清运工程中，垃圾不得随意乱倒，必须送镇垃圾中转站。

二、乙方要保证有一支稳定的保洁员队伍，确保每日进行保洁工作。

三、保洁时间：确保每天上午、下午进行全日制保洁，保洁时间六小时以上。

四、乙方必须无条件听从村卫生监督小组成员的监督和指导。

五、承包金额及付款办法：承包金额每月人民币120xx元(大写：壹万贰仟元整)，第二个月发给乙方第一个月承包费人民币11000元(暂扣1000元，视每季度考评情况发放)。

六、甲方不提供乙方及其保洁员的食宿。

七、承包期间，乙方在环卫保洁、清扫、清运工作中，所发生的各种安全意外事故均由乙方负责，与甲方无关。甲方每年资助1000元给乙方，由乙方用于购买所聘用环卫工作人员的人身保险。

八、接受群众监督，在一个月内受举报三次的视情节给予处罚50元—300元的罚款，多次出现所属范围内的卫生保洁情况较差，被市、县、镇抽查到或被媒体曝光的，并未及时整改的，甲方有权解除本合同。

九、负责市、县、镇每月环境卫生考评中拍摄图片的整改工作，一图未及时整改或整改未到位，被县扣分的，一图扣30元，累加计算。

十、承包期间，镇每月考评奖励给村里的奖励金和垃圾超载补助费均奖励给乙方。

十一、本协议签订壹年(即20xx年 月 日起至20xx年 月 日止)，保洁工作做好，合同期满可顺延。

十二、本协议自签订之日起生效，协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方应履行合同中的所有条款，如有不尽事宜，双方可协商解决。

甲方：\*\*镇\*\*村委会 代表签章：

乙方： 代表签章：

签约日期：20xx年 月 日

**医院卫生承包合同协议书六**

甲方：赣州市立信贸易有限公司(简称甲方)

乙方： (简称乙方)

身份证号码：

家庭住址：

联系电话：

经甲乙双方友好协商，依据《中华人民共和国合同法》，双方在公平、自愿的原则下，就乙方承包甲方卫生清洁项目;为了更好明确双方的权利、义务，达成以下劳务承包协议。

一、承包期限自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日，有效期限\_\_\_\_年。

二、甲乙双方权利、义务

1、甲乙双方权利

﹝1﹞甲方权利

①、甲方有权对乙方进行各种行政管理，乙方应遵守甲方的各项规章制度，服从工作分配。

②、甲方有权依据公司各项规章制度对乙方违纪行为进行处罚。 ③、甲方有权根据工作需要合理配置乙方所申请需要配置劳动工具，乙方不得以此为由消极工作或解除本合同。

﹝2﹞ 甲方义务

①、甲方应合理为乙方配备工作所需劳动工具。

②、甲方每月按时支付乙方承包费用。

2、乙方权利义务

﹝1﹞乙方权利

①、在合同承包有效期限内，乙方有权要求甲方提供该工作岗位相应的劳动工具，对于甲方未按规定及时提供劳动工具的，乙方有权以书面形式要求甲方提供。

②、在合同承包有效期限内，如因甲方未提供劳动工具导致工作未按时按质完成，乙方不承担任何责任。

③、乙方有权要求甲方按时足额支付其承包费用;非遇节假日或乙方未及时提供中国银行卡号等原因，甲方不得拖延支付。

﹝2﹞乙方义务

①、乙方应遵守甲方的各项规章制度，服从工作安排。

②、乙方应认真履行其工作职责，按时按要求完成所辖区域卫生清洁工作。

③、乙方有义务保管甲方所提供劳动工具;对于未尽保管义务导致工具损坏、丢失的，甲方有权要求其赔偿。

三、承包费用和支付方式

﹝1﹞ 承包费用

经双方友好协商，甲方每月支付乙方卫生清洁承包费用人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。(大写： )

﹝2﹞ 支付方式

甲方每月\_日以银行转账方式支付乙方费用，如遇节假日或乙方

未按时提交中国银行卡号给甲方，则顺延发放。

四、其他

1、 承包期满是否续约或终止合同的，甲乙双方均应提前一个月通知对方。

2、 本合同未尽事宜，按有关法律处理。

3、 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

五、争议解决途径

1、发生纠纷，双方应友好协商解决。

2、对于双方协商解决不了，甲乙双方有权向甲方所在地劳动仲裁委员会提起仲裁，或直接向甲方所在地的管辖法院提起诉讼。

甲方(代表人签字)： 乙方(签字)：

(公 章) (公 章)

签订日期：

**医院卫生承包合同协议书七**

甲方： (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

为搞好集镇环境卫生、美化和净化工作，创造清洁、优美、有序的工作和生活环境，根据各单位负责人和集镇居民户主座谈会精神，甲方决定将集镇卫生清洁工作承包给乙方同志承办，为明确双方责权利，经双方协商一致，签订如下协议：

一、工作承包期限：20\_年一月一日至20\_年十二月三十一日。

二、乙方工作内容及要求：除大雨和下雪天确实不能工作外，必须每日清扫街道一次，清除街道污物、废弃物，同时清理干净垃圾箱和垃圾池;收取各单位和居民卫生费。每日清扫的垃圾必须运送倒入垃圾场，如果发现未倒入垃圾场的，则每次从卫生清洁报酬中扣除壹佰元。

三、工作报酬和资金来源：全年卫生清洁报酬柒仟捌佰元整，分上下年两次付，主要从各单位和居民交纳的卫生费中支付，不够部分由东林乡政府补足。

四、乙方应选择早晨车稀人静时工作，工作中注意过往车辆和其它安全事项，坚持安全第一，发生工伤事故甲方概不负责。

五、乙方应自觉接受甲方对工作的检查和管理，接受集镇居民的监督，如达不到工作要求，造成居民不满意，甲方有权解除合同，甲方如不能兑现酬劳，乙方也可解除合同。

六、本协议一式两份，双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方(代表)：

乙方：

0一0年一月一日 二

**医院卫生承包合同协议书八**

委托方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

被委托方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方委托乙方对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_进行\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_作业，并签订以下合同。

第一条 业务对象

名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;所在地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;作业面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条 作业范围及内容

第三条 清洁工具及部分消耗品

乙方以承包工的方式承包，作业机械及配套工具等由乙方负责。

第四条 承包费用及结算方式

第五条 施工工期

乙方的开工日期由甲方通知，自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止，时间为\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。

第六条 合同以外业务的特别费用

甲方委托乙方进行此合同以外的业务费用，应事前甲乙双方协商决定。

第七条 甲方的责任和义务

1.乙方外玻璃幕/墙壁。

2.清洁/粉刷工作进行监督、检查。

3.为作业人员提供工作期间的水、电、存放器材、清洁剂的库房等必要的工作条件。

4.为协调在工作中与相关部门的关系。

5.及时支付乙方劳务费用。

第八条 乙方的责任和义务

1.所有作业人员须遵守甲方的各种规章制度。

2.爱护建筑物及室内外设施注意节水节电。

3.如因乙方人员失误造成损失。

4.由乙方承担经济责任。

5.在合同执行期间出现的工伤及人员伤亡事故，属于乙方施工的责任，与甲方无关，甲方不负任何责任。

第九条 违约责任及合同的变更

甲方对乙方在作业中出现的质量问题及违章作业，有权进行处罚。第一次口头警告，如不见效，发警告通知书，如仍不见效，可向乙方发出罚款通知书，每张罚款按作业承包总价的0.5—1%扣除。

第十条 其他

对此合同未规定的事项及对此合同的解释发生异议时，甲乙双方在诚挚的基础上协商解决。此合同一式两份，双方代表签字、盖章后生效，双方各执一份，同等有效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**医院卫生承包合同协议书九**

合同号：

甲方：

乙方：

合同签署内容： 办公区域及活动场所保洁

合同签署日期：\_\_年\_\_月\_\_日

合同签署地点：\_\_

甲方：

乙方：北京亚华清晰保洁有限公司

甲方委托乙方对\_\_\_\_\_\_\_\_\_进行\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_作业，并签订以下合同。

一、业务对象

名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;所在地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;作业面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、作业范围及内容

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

三、承包期限：\_\_年\_月\_日至\_\_年\_月\_日

四、承包金额：

五、甲方的权利与义务：

1.甲方无偿提供保洁人员工作期间的水、电、存放工具、清洁剂的库房等必要的工作条件。

2.甲方有权检查乙方的工作，如卫生不合格有权利提出更换保洁人员。

3.甲方积极配合乙方做好卫生保洁工作。

4.甲方对保洁区域内的设备故障进行及时维修。

5. 甲方如有重大的外事活动，乙方应增派保洁力量。

六、乙方的权利与义务：

1、 乙方应派政治可靠，身体健康，遵守纪律的人员来完成保洁工作，同时做好员工相对稳定。

2、乙方保洁人员统一着装，佩戴胸卡，工作服干净整洁，工作积极主动，认真负责，文明礼貌，保持良好的形象。

3、乙方保洁人员应遵守甲方规章制度，并做到不影响甲方办公秩序，不违法违纪，不得在楼内干私活、会客。

4、乙方保洁人员负有关爱护建筑和各种设施、设备、备品责任，发现问题及时向甲方汇报，以便维修。

5、按照作业标准随时保证保洁区域内卫生质量，给甲方创造一个良好的卫生环境。

6、乙方保洁做到自觉节水、节电、垃圾分流。

7、乙方保洁员在保洁过程中，采取严格的安全措施，如发生人

安全事故，责任与费用由乙方承担。

七、结算方式：

甲方向乙方付款方式采取季度付款，甲方每季度应承付乙方保洁费贰仟柒佰元整。

八、其他事项：

1.保洁员每天8小时工作制，每周双休日，中午一餐。

2.甲、乙双方设专人负责联系，认真执行本合同，解决工

作发生的问题。

3.合同中未尽事宜，双方协商解决。

九、本合同一式四份，甲三份乙方一份，都具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

签章： 签章：维修暖气合同临时用工合同店面租赁合同

**医院卫生承包合同协议书篇十**

甲方：赣州市立信贸易有限公司(简称甲方)

乙方： (简称乙方)

身份证号码：

家庭住址：

联系电话：

经甲乙双方友好协商，依据《中华人民共和国合同法》，双方在公平、自愿的原则下，就乙方承包甲方卫生清洁项目;为了更好明确双方的权利、义务，达成以下劳务承包协议。

一、承包期限自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日，有效期限\_\_\_\_年。

二、甲乙双方权利、义务

1、甲乙双方权利

﹝1﹞甲方权利

①、甲方有权对乙方进行各种行政管理，乙方应遵守甲方的各项规章制度，服从工作分配。

②、甲方有权依据公司各项规章制度对乙方违纪行为进行处罚。③、甲方有权根据工作需要合理配置乙方所申请需要配置劳动工具，乙方不得以此为由消极工作或解除本合同。

﹝2﹞ 甲方义务

①、甲方应合理为乙方配备工作所需劳动工具。

②、甲方每月按时支付乙方承包费用。

2、乙方权利义务

﹝1﹞乙方权利

①、在合同承包有效期限内，乙方有权要求甲方提供该工作岗位相应的劳动工具，对于甲方未按规定及时提供劳动工具的，乙方有权以书面形式要求甲方提供。

②、在合同承包有效期限内，如因甲方未提供劳动工具导致工作未按时按质完成，乙方不承担任何责任。

③、乙方有权要求甲方按时足额支付其承包费用;非遇节假日或乙方未及时提供中国银行卡号等原因，甲方不得拖延支付。

﹝2﹞乙方义务

①、乙方应遵守甲方的各项规章制度，服从工作安排。

②、乙方应认真履行其工作职责，按时按要求完成所辖区域卫生清洁工作。

③、乙方有义务保管甲方所提供劳动工具;对于未尽保管义务导致工具损坏、丢失的，甲方有权要求其赔偿。

三、承包费用和支付方式

﹝1﹞ 承包费用

经双方友好协商，甲方每月支付乙方卫生清洁承包费用人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。(大写： )

﹝2﹞ 支付方式

甲方每月\_日以银行转账方式支付乙方费用，如遇节假日或乙方

未按时提交中国银行卡号给甲方，则顺延发放。

四、其他

1、 承包期满是否续约或终止合同的，甲乙双方均应提前一个月通知对方。

2、 本合同未尽事宜，按有关法律处理。

3、 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

五、争议解决途径

1、发生纠纷，双方应友好协商解决。

2、对于双方协商解决不了，甲乙双方有权向甲方所在地劳动仲裁委员会提起仲裁，或直接向甲方所在地的管辖法院提起诉讼。

甲方(代表人签字)： 乙方(签字)：

(公 章) (公 章)

签订日期：

**医院卫生承包合同协议书篇十一**

甲方： (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

为搞好集镇环境卫生、美化和净化工作，创造清洁、优美、有序的工作和生活环境，根据各单位负责人和集镇居民户主座谈会精神，甲方决定将集镇卫生清洁工作承包给乙方同志承办，为明确双方责权利，经双方协商一致，签订如下协议：

一、工作承包期限：20xx年一月一日至20xx年十二月三十一日。

二、乙方工作内容及要求：除大雨和下雪天确实不能工作外，必须每日清扫街道一次，清除街道污物、废弃物，同时清理干净垃圾箱和垃圾池;收取各单位和居民卫生费。每日清扫的垃圾必须运送倒入垃圾场，如果发现未倒入垃圾场的，则每次从卫生清洁报酬中扣除壹佰元。

三、工作报酬和资金来源：全年卫生清洁报酬柒仟捌佰元整，分上下年两次付，主要从各单位和居民交纳的卫生费中支付，不够部分由东林乡政府补足。

四、乙方应选择早晨车稀人静时工作，工作中注意过往车辆和其它安全事项，坚持安全第一，发生工伤事故甲方概不负责。

五、乙方应自觉接受甲方对工作的检查和管理，接受集镇居民的监督，如达不到工作要求，造成居民不满意，甲方有权解除合同，甲方如不能兑现酬劳，乙方也可解除合同。

六、本协议一式两份，双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方(代表)：

乙方：

0一0年一月一日 二

**医院卫生承包合同协议书篇十二**

甲方：

乙方：

为了建设社会主义新农村，确保村内环境整洁，村民出行方便，经村两委、党员、村民代表大会通过，决定重新组建清洁队伍。清扫卫生实行包干制度，由村委制定清洁人员的卫生职责及清洁范围，并要求清扫人员尽职尽责搞好村内的卫生工作。清洁人员的工作范围及职责如下：

1、村内的卫生清扫统一划分区域，即村庄正常居住区加养殖区。确保村内所有道路(米路)整洁，雨后要及时填平坑洼，所需土方由村集体提供;不准有垃圾等任何物体放到路面上或水沟里，所有路面禁止个人种农作物。

2、村内所有的垃圾池，每户将产生的生活垃圾自觉投放到垃圾池内，若发现有村民乱倒建筑垃圾的清洁人员应及时通知本户，由其本户将垃圾自行运走，倒入村内统一收集点，由村委会直接开票罚款(300元—500元)，拒不缴纳直接纳入往来账。垃圾池内的垃圾清扫人员要保持日清制度。垃圾池由区域清扫人员负责清理。

3、在规定的范围内，清洁人员要确保片内环境卫生整洁公路边要每天清理垃圾袋。

4、有个别户临时建设堆放沙石或农忙季节出现路边晒粮等现象，在指定期限内必须清理干净。

5、清洁人员由村两委成员统一开会研究安排，清洁人员不得自行调换或安排他人代替自己工作。

6、清洁人员的报酬每季度最后一天结算，工作总计：元，由清洁人员按劳分配。

7、考核：每月监督小组每月检查4次，每周检查1次，每发现一次路面垃圾其他堆放物等扣发工资30元，垃圾池内的垃圾没及时日清者发现一次扣发工资30元，若三次出现违规者或因服务态度较差村民不满意的，卫生监督小组根据实际情况扣发工资500元，并解聘另选他人。

8、承包期限暂定一年，自年月日到年月日止。清洁人员的人身安全由其本人负责，如发生意外村集体不承任何责任。以上协议一式二份，村委和清洁人员各执一份，签字后立即生效。

甲方: 乙方：

年 月 日 年 月 日

**医院卫生承包合同协议书篇十三**

甲方：

乙方：

一、甲方委托乙方清洁物业的基本情况：

二、服务范围及内容：按清洁服务清单实施。

三、承包方式：包工、包料承包方式。

四、甲方责任

1、免费提供清洁用水、电、工具物料房一间。

2、甲方无需提供清洁工具等日用清洁材料。自用清洁用品需自行购买如;洗手液，厕纸，擦手纸，等。

3、甲方应根据乙方具体情况制定有关卫生守则，督促工作人员，协助乙方共同维护室内卫生。

4、负责派人监督乙方执行情况，发现问题及时向乙方提出书面或电话整改意见。接受服务单位及客户的有效投诉，向乙方发出整改通知书。

5、如有特殊清洁工作要求时，提前24小时通知乙方，以便乙方安排工作，确保甲方的工作需要。

五、乙方责任

1、负责清洁员工的工资发放。(保险、福利等)

2、乙方负责清洁工作所需的工具及材料如;扫把，拖把，玻璃刮，玻璃水，清洁剂等基本清洁工具。

3、清洁人员相对稳定，保证听从甲方训岗。严禁违法行为，如违反规章制度或损坏公物及人员发生事故，一切责任由乙方承担。

4、必须按合同规定的清洁范围和工作要求完成好各项工作任务。

5、如遇市、区组织的卫生检查，乙方必须配合甲方无条件的把清洁工作做好。

6、乙方委派素质较高，责任心强，服务态度好的工作人员进驻甲方工作，并负责新员工岗前培训。

7、上班必须穿工作服，佩带工作名牌。

8、在工作范围，工作时间内，若发现异常，应该及时向管理人员报告。

9、乙方工作区的工作人员应该认真参加管理部门组织的相关业务培训。

10、乙方在工作中应节约用水用电，不得浪费。如发现浪费，甲方有全要求乙方照价赔偿。

11、如甲方组织庆典活动乙方应提供无偿服务。

12、教育员工自觉遵守甲方的各项规章制度，遵纪守法。

六、人员配置

共计人。保洁员兼组长

七、服务费及付款方式：

费用每月合计人民币：￥：3150.00元/月 x 万 叁 仟壹 佰伍拾元。节假日放假也要照常算工资，全部按劳动法进行。乙方在每月5日以前把上月服务费用发票及银行账号送到甲方财务，甲方收到收据后，7个工作日支付乙方费用，(以现金或转帐支票支付均可)以上是不含税报价。

八、本合同从 20xx年5 月 1 日到 20xx 年 5 月 1日为止。

九、合同运作

1、在合同执行期间，如出现甲乙双方均人为此合同不能执行的原因，甲乙双方可以提前终止合同。甲方必须提前一个月向乙方发出书面通知，乙方须提前两个月发出书面通知。

2、合同期满前一个月，由乙方公司发函，甲乙双方共同协商是否续约。

十、违约责任

1、因乙方不能执行本合同第六条约定责任，甲方有权单方终止合同。但必须提前一个月通知。

2、无对方认可的原因单方面提前终止合同，违约方赔付一个月服务费。

十一、本合同未尽事宜，双方另行协商解决或制定补充说明，与本合同有同等法律效力。

十二、乙方发生安全事故(人员伤亡)均同甲方无关，如乙方人员盗窃甲方财产甲方有权制止，情节严重者可移交派出所。。

十三、本合同一试两份，甲乙双方各一份，具同等法律效力。经双方签字后生效。

甲方： 乙方：深圳市金速来清洁服务有限公司 单位(盖章) 单位(盖章)

代表(签字) 代表(签字)

电话： 电话：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

**医院卫生承包合同协议书篇十四**

甲方：重汽医院

乙方：山东瑞尔物业管理有限公司

甲乙双方经友好协商，就乙方承包甲方医院卫生清洁工作达成如下协议，特签定本合同。

一、 承包范围：

1、门诊楼一、二、三层公共区域及一楼大厅大门外前廊(包括坡道及台阶)。各卫生区域内的诊室、治疗室、医生、护士办公室、休息室除外。

2、病房一、二、三层(康复科室)4个病区(包括东西楼梯、电梯厅及被服外送、取收)。各卫生区域内的换药室、治疗室，医生、护士办公室、休息室、仓库除外。

3、新建门诊综合楼二层公共区域(包含三层楼梯)。卫生区域内的诊室、治疗室、医生、护士办公室、休息室除外。

4、输液室(包括走廊)。 5、手术室每周打扫一次。

6、工作时间：每天工作8小时 上午：6：30---11：00 下午：13：00---16：30(冬季) 13：30---17：00(夏季) 二、 卫生清洁标准及检查方法：(见附件) 1、卫生清洁质量标准由甲乙双方协商制定。

2、卫生清洁检查实行百分制，评分方法由甲乙双方共同制定。

3、乙方以工料全包的方式承包。卫生清洁工作中所用品均由乙方承担。垃圾桶、消毒液、字纸篓由甲方承担。

三、 双方责任及义务： 1、甲方承担以下责任和义务：

(1)教育本院工作人员、病员及探视人员遵守卫生制度，自觉维护室内卫生，积极配合乙方工作;

(2)建筑物设施损坏时，及时维修或更换;

(3)乙方完成规定清洁工作检查合同后，甲方按时支付乙方的承包费用; (4)协助乙方处理清洁人员与本院职工在工作中出现的工作矛盾或争议，保证保洁工作顺利进行。

(5)提供给乙方适等面积的办公室一间，以供乙方存放卫生洁具。 2、乙方承担以下责任和义务：(乙方派驻甲方保洁员6名) (1)保证清洁卫生质量，达到双方议定的标准;

(2)负责对卫生员进行岗位培训及安全教育，提高保洁员的政治业务素质和卫生观念。保持员工的相对稳定性。教育员工讲文明、懂礼貌，遵守院内规定，不发生违纪行为，不与病人及家属、其他工作人员发生矛盾，不影响病人治疗与就诊;

(3)保洁员应身体健康、仪表端正。所有人员工作期间统一着装、服装整洁、佩戴工作牌。

(4)实行岗位责任制，教育保洁员严格落实清洁质量标准; (5)垃圾及时清理，班产班清;

(6)爱护建筑物及室内各种设施，如有故意损坏照价赔偿; (7)乙方在甲方的工作人员，在业务上受甲乙双方双重领导; (8)乙方保洁员在特殊情况下服从甲方安排。

(9)乙方保洁员在工作中受伤与甲方无关。 四、 违约责任及合同变更：

1、甲方在乙方清洁工作中发现较严重质量问题或检查低于95分的，有权进行口头警告，如不见效，根据情节轻重，甲方有权提出换人。

2、甲乙任何一方若在合同期内有意解除合同，需提前一个月通知对方。要求解除合同一方应支付给对方一周的承包费用，以弥补甲方重新雇人，或乙方撤离转移所造成的经济损失。

3、甲乙双方在合同期内解除合同，如预先通知对方的时间少于一个月，则主动提出终止合同方应多支付给对方一个月的承包费，以弥补对方损失。

五、承包费用：

每月壹万零柒佰捌拾元整(元10780)。

六、结算方式：每月5日前，由甲方一次性以现金或支票方式支付给乙方。 七、承包时间：本合同自20xx年 3月 1日起至 20xx年 2月29日止，时间为一年。

八、 本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。 九、 本合同自双方签章之日起生效。 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：(公章) 乙方：(公章)

甲方代表： 乙方代表：

年 月 日 年 月 日

**医院卫生承包合同协议书篇十五**

甲方： (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

甲方为保持村区厕所的整洁、干净的环卫保洁体制，实行专职专人管理承包责任制，现就承包事项合同如下：

一、 保洁项目相关情况：

1、 保洁地点及范围：

2、保洁要求：(1)在上述范围内每天实行保洁，早晚各一次，实行10小时保洁制度，从早上7:00到晚上17:00。(2)保洁范围内厕所，做到无厕垢，地面干净整洁，设施损坏和下水道阻塞应及时修复和疏通;厕所内外无牛皮癣、广告等乱涂乱画现象;保持厕所周边环境应整洁。

二、 承包期限约为 壹 年，即从 20\_ 年 4 月 1 日至 20\_ 年 3 月 31 日。

三、 保洁经费：本合同项目承包期内月保洁报酬为 元，按月发放。

四、 双方职责

1、甲方对乙方厕所保洁管理项目实行不定期监督和检查，如不符保洁要求，甲方有权终止合同，另聘他人保洁。

2、乙方承包的合同保洁项目应达到甲方要求，在承包范围内，乙方应精心清扫保洁，保持厕所的整洁干净。

3、乙方必须重视安全工作，在其工作时间内确保安全。如发生安全等责任事故，由乙方自行承担，与甲方无涉。

五、 未尽事宜，甲、乙双方协商解决，或作出补充协议。

六、 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，双方签字后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**医院卫生承包合同协议书篇十六**

甲方： (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

为了强化镇区镇容、镇貌和卫生管理，保证街道干净、整洁、美观。甲方对镇区的卫生清扫分段面进行发包，乙方自愿承包。经甲、乙双方充分协商，就卫生清扫保洁工作订立协议如下：

一、清扫位置：

清扫保洁段面：

二、承包金额:

经协商承包金额每月壹仟叁佰元整(¥:1300)，年终经甲方考核，可给予500-800元奖励。

三、双方的权利和义务:

1.乙方必须服从甲方的日常管理，按时作息，每天上班按早、中班轮岗工作制，(夏季4:30-11:00，15:00-18:00;冬季5:00- 11:30，14:30-17:30)并按要求清扫保洁各自承包的段面，确保各自段面干净、整齐、亮丽。自然月内不按时作息的，第一次扣5元，第二次扣10元，达三次以上的每次扣20元。

2.乙方必须将清扫和转运的垃圾倒在垃圾箱内(建筑垃圾另行计算)不准倒在垃圾箱外面，并保持垃圾箱外无垃圾。自然月内若检查发现第一次扣承包费5元，第二次扣10元，第三次视同违约。

3.乙方若有事不能出勤，自己请好清扫人员，清扫人员的费用由乙方承担。如不请清扫人员代为清扫，缺一天从承包费用扣除40元，自然月内出现三次视同违约。

4.在各自清扫的范围内，甲方抽查时，发现乙方没清扫干净或未达标(每平方米有三个烟头或包装盒等垃圾、成堆垃圾半小时未清扫、垃圾桶满溢、人行道有杂草)，每次每处扣0.5元;自然月内连续三次检查不达标解除承包合同。

5.甲方提供垃圾板车一辆交乙方使用，该车由乙方保管，不准借给他人使用。若发现一次，从承包费中扣除20元，由于乙方的责任造成垃圾车丢失由乙方赔偿损失1000元。板车更新及维修由甲方负担，但每次维修和更新必须请示甲方同意。

6.乙方在保洁清扫段面卫生时应注意安全，必须穿工作服戴工作帽，不得酒后作业;若发现每次扣10元。无论什么情况出现的安全事故，甲方概不负担经济和法律责任。

7.若遇上级检查需临时安排任务，乙方必须随时到岗到位，并确保责任区干净、卫生，若有一次不能按时到岗扣承包费20元。

8.甲方每月随承包费发放70元作为乙方工作所需的扫把、铁锹、手套、劳保服等作业工具、劳保用品费用。乙方必须将此款用于以上开支。

9.此合同为劳务承包合同，合同签订后甲方不为乙方买五险一金，今后不再买断工龄。

10.此合同定为一年，乙方在承包期内工作负责，保洁经常，服从安排，乙方在下年可优先承包。

四、违约责任：

此协议一式二份，甲、乙双方各一份，双方签字即产生法律效力，单方违约罚违约金1000元。

甲方: 乙 方：

联系电话：

身份证号：

居 住 地：

**医院卫生承包合同协议书篇十七**

甲方：城口县黄安坝亢谷旅游景区管理委员会(以下简称甲方) 乙方： (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国民法通则》等有关法律规定，双方本着平等自愿原则，经双方协商一致达成以下条款。

一、甲方将亢谷景区水田坪至东大门公路及河道沿线(含龙洞湾步道、停车场、厕所)卫生清扫保洁工作确定由乙方承包，并将垃圾清运至指定垃圾桶。

二、承包期限从20\_年 月 日至20\_年 月 日。

三、质量要求：

(一)、公共厕所

1、卫生间垃圾筒要做到随满随清，并一周要清洗两次;

2、地面、墙面瓷砖全天保持干净无杂物;

3、洗脸池、大小便池保证通畅，不留杂物污渍;

4、在正常天气下，要经常开窗通风。在冬季及恶劣天气下，也要及时关窗，保洁保暖;

5、发现卫生洁具损坏，管道、阀门、龙头漏水堵塞，应及时处理，自己不能做的及时通知相关负责人;

6、保洁员还担负着教育与管理的职责，要及时发现、制止、处理在厕所破坏、盗窃公物等不文明、不道德现象，并及时告知管委会;

(二)停车场

1、保持地面整洁无垃圾;

2、保持进出口通畅，无石头、泥块等障碍物;

(三)龙洞湾步道

1、保持步道清洁，无白色垃圾，无痰迹;

2、及时清理步道内垃圾箱;

3、保证步道内厕所干净无异味;

4、负责步道内公共设施不被破坏和盗窃;

(四)公路及河道沿线

保持公路及河道沿线无白色垃圾;

四、承包额及发放办法：每月承包款为1200元，承包款按季度支付，未完成承包任务的根据景区综合管理部相关制度进行处罚。

五、清扫保洁所需工具用品，由乙方自行提供。

六、乙方必须按合同第三条质量要求保质、保量完成工作要求。如果发现乙方不符合质量要求，甲方有权视乙方未完成工作情况追究其违约责任直至解除合同。

七、乙方应当由自己完成所承包的工作，如因病因事需他人替代时，第三人报酬由承包方负责，乙方应当就他人完成的工作质量向甲方负责。

八、承包期内，乙方发生一切意外事故及安全责任，由乙方自负。

九、合同期为一年，期满后如需续签，同等条件下乙方有优先权。本合同一式三分，景区管委会办公室、综合管理部、履约人各一份

甲方： 乙方： 20\_年 月 日 20\_年 月 日

**医院卫生承包合同协议书篇十八**

甲方：

乙方：

为进一步搞好“三城联创” 和村容村貌工作，经甲乙双方共同协商，甲方将寨山村307国道内(至原收费站)、通往镇靖乡公路两侧(至镇靖地界)、南环路至亨源中学道路两侧内生活垃圾、建筑垃圾及时清除，现就有关事宜协定如下：

一、乙方负责该范围内堆积垃圾清理，期限为一个月。

二、清理该范围的垃圾涉及机械、人员等安全均由乙方全面负责，甲方概不承担任何责任。

三、乙方必须将该范围内的垃圾及时清理，如上级验收和平时检查不达标，将扣除50%承包价款。

四、承包价格为叁万陆仟伍佰元(36500.00￥)。

五、付款方式：验收合格后年底一次性付清。

六、本合同一式两份，双方各执一份。签字之日起生效，并具有法律效力。

甲方签字：

乙方签字：

年 月 日

**医院卫生承包合同协议书篇十九**

甲方：

乙方：

本着互惠互利，平等自愿，诚信合作的原则，甲方现将西丽综合商贸城(原西丽文体中心)市场一至四楼卫生保洁项目承包给乙方，经甲、乙双方协商一致，达成以下协议：

一、承包项目：西丽综合商贸城一至四楼(原西丽文体中心)市场的卫生保洁。

二、承包区域：市场、一楼至四楼通道、卫生间、电梯。

三、承包期限：自20\_\_年\_\_月\_\_日至20\_\_年\_\_月\_\_日，共计\_\_年。

四、甲、乙双方责任：

1、承包期内，乙方承包区域的卫生保洁指标要符合甲方规定要求达标。如未能满足甲方规定要求达标时，甲方有权在承包期内单方面中止合同。

2、承包期内，甲方规定市场乙方雇用卫生保洁工作人员编制为7人，最少不低于6人;乙方负责西丽综合商贸城(原文体中心)一至四楼市场环境秩序和卫生保洁工作。必须做到;

a、每天至少在一至四楼通道、电梯至少清扫二次、公共厕所清洗三次。

b、每天7：30至17：30做到无乱堆放、保持整洁、美观。

c、肉菜市场每天早上6时以前必须全面清扫卫生一次，晚上七点清洗一次。

d、肉菜市场摆放商品的台面每天至小冲洗一次，所产生垃圾必须每三小时清走一次。

e、肉菜市场排水系统至小每周清洗、疏通一次、消毒一次。

3,若遇特殊情况或上级检查，乙方应无条件按甲方要求全天候做好市场卫生工作，并全面清扫卫生和消毒二至三次。

4，垃圾必须及时归集清运至垃圾焚烧场或填埋场，做到日产日清。乙方要做好市场设施、街道垃圾桶管理维护工作，承包期满时完好无损地归还甲方，损坏或丢失的要负责修复或照价赔偿。

5、承包期内，甲方按月支付乙方承包费用贰万元(20\_0.00)整，乙方应严格遵守安全第一的作业原则，如发生受伤等意外，由乙方自行承担。雇用人员的养老保险、意外伤害保险由乙方负责购买。

6、承包期内，甲方有权对乙方雇用人员进行管理;乙方要配合甲方工作;

7、乙方雇用员工实行择优聘用制，如不适应工作，甲方有权要求乙方予以调换岗位或解聘;

8、承包期内，甲方不再给向乙方提供卫生保洁使用工具;

9、承包期内，乙方如需转包，必须在甲方同意的前提下，方可转包，否则不予转包;

10、乙方需向甲方交纳后，如乙方无违约现象，此款原数退返。

五、奖罚条例

1、甲方为维护市场的清洁环境，对乙方实行扣分制度，甲方在检查和抽查工作中，发现有违反合同标准和工作要求的，将以扣分的形式来约束乙方。甲方每日对乙方进行不低于1次的书面记分考评，每发现一处不符合标准的扣0.5分，如拖延时间而末完成工作、违反甲方纪律、制度或影响正常工作开展，扣1分/次;如因故意违反工作规程，给甲方造成重大影响的扣50分直至解除合同。

2、甲方于月底统计乙方的扣分分数，95(含95分)分以上为达标;95分以下，每扣1分折合人民币100元，乙方于月底要求签付服务款时，必须附上每月所扣的分数、内容单据，其累计扣分折币在合同款项内扣除。如乙方积极配合甲方完成突发性、临时性工作且表现出色、清洁质量和效果明显，甲方根据实际情况给乙方以加分的分式表示奖励。

3、乙方应确保各项清洁综合服务质量能满足甲方及客户的服务需求。如因乙方服务质量原因，造成5%的客户投诉(经甲方确认为有效投诉)时，按10%的比例从乙方被投诉当月的服务费中扣除违约金;投诉率达15%的比例时，则按50%的比例执行。

六、违约责任：

1、未经甲方同意，乙方在承包期内擅自停止服务，撤走雇用人员，甲方扣除乙方全部保证金，并追究乙方相关责任。

2、未经甲方同意，乙方在承包期内擅自转包者，甲方扣除乙方全部保证金。

七、其他事宜：

承包期满后，在另行承包时，同等条件下，乙方有优先权。

八、甲、乙双方发生合同纠纷时，应尽量协商解决。协商不成时,可向甲方所在地仲裁机构请求仲裁或向甲方所在地人民法院起诉。

九、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**医院卫生承包合同协议书篇二十**

\_\_县公安交通警察大队(以下简称甲方),与\_\_丽洁清洗保洁服务部(以下简称乙方),就\_\_县公安交通警察大队办公楼保洁事项双方经协商达成一致意见,签订如下合同:

一、保洁范围:

1、日常保洁区域:楼内所有楼道(包括楼梯、楼梯扶手)、走廊、卫生间、大小会议室、待客室、健身房、电梯、上人屋顶、浴室、活动室、业务大厅、事故处理大厅、大小餐厅、客房。

2、定期清洗范围:浴室、卫生间、门厅玻璃。

二、乙方的责任与服务标准:

1、乙方需在保洁区域设三人进行随时性保洁,服务时间依据甲方需要双方商定。如需要特定服务人员不够,由乙方增派人员。

2、乙方日常保洁保养工作要做到:工作场地无杂物、无死角、楼梯走廊、窗台无尘土,卫生间无水、无污渍、无异味。

3、乙方员工个人卫生要做到统一着装,佩带工作标志,无异形发型,无传染病。

4、具体保洁保养要求严格执行本服务部文件《楼宇公共区域保养细则》。

5、建立逐组检查制度,保洁员自查——班组长检查——管理人员重点抽查。

6、对在规定范围内之外的特殊要求乙方要积极配合解决。

7、乙方员工在工作时间及上下班时间的安全问题或有意外问题,由乙方自行承担,与甲方无关。

三、甲方应尽责任

1、甲方保证乙方工作期间的水、电供应,提供必要的工作条件。

2、甲方负责人有监督指导权,发现问题可督促乙方在限期内改正,甲方如对个别员工不满意可以用书面或口头形式通知乙方,招回该员工另行安排。

3、合同签订后,甲方应为乙方提供一间可供员工更衣、存放器材、物料的房间。

四、费用及付款方式

1、双方协商每年付款叁万捌仟元整。

2、每满一个月甲方以现金方式按月平均金额结算。

五、附则

1、由乙方提供一切保洁的工具及材料、用品。

2、乙方《楼宇公共区域保养细则》本合同附件双方各持一份,以利于保洁工作的检查、落实。

3、本合同依法签订,具有法律约束力,双方共同履行,如需用改变,双方协商解决,不得擅自变更或解除,否则如一方违约,需向另一方赔偿全年保洁费的20%。

4、乙方员工在工作中, 因人为因素或操作失误损坏甲方物品,由乙方按价赔偿。

六、本合同一式两份,双方各持一份,合同有效期1年,自20\_\_年11月7日至20\_\_年11月6日止。合同自签字之日起生效。

**医院卫生承包合同协议书篇二十一**

甲方：渠县涌兴镇场镇管理联合执法大队，法定代表：张涛 乙方：余述碧

经甲乙双方协商，就乙方承包甲方部分所辖区域环境卫生具体事宜达成如下协议：

一、乙方承包甲方所辖部分环境区域：

1、涌兴镇计生办从顶楼到底楼室外、前后院坝、侧边走廊、水沟;

2、涌兴镇太平街从李曰清对面路口至涌兴中学经天奎家俱行门口至涌东村平桥桥头路段。

二、承包经费：甲方按每月不低于20xx元的承包经营支付乙方，含工资、工具购买费用。

三、甲乙双方责任

1、乙方随时保持承包区域的环境卫生，随时接受甲方监督检查，一天24小时待命，随叫随到。

2、乙方承包甲方环境卫生指定区域内如经上级暗访，上级检查、镇场镇管理联合执法大队定期不定期自查、抽查发现该承包区域环境卫生不合格，或人员不到位等情况，甲方扣发当月50%的承包经费，并根据情况可随时终止与乙方的环境卫生承包合同。

四、承包期限：从20xx年1月1日起至20xx年12月31日止。

五、本合同一式二份，甲乙双方签字生效，甲乙双方各执一份。

甲方法定代表签字(盖公章)：

乙方签字：

20xx年1月5日

**医院卫生承包合同协议书篇二十二**

第一条合同双方

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_物业

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

第二条合同宗旨及原则

本合同经双方友好协商，本着平等互利等价有偿的原则，就乙方对\_\_\_\_\_\_\_\_\_提供日常保洁服务，协商如下。

第三条合同的范围

本合同规定的服务范围、作业内容及清扫周期以《\_\_\_\_\_\_\_\_\_物业清洁标准及定期作业指导书》为准。

第四条合同履行期限

本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

第五条合同双方的责任

一、甲方责任

1.按合同约定向乙方支付保洁服务费。

2.无偿为乙方提供保洁用水、电。

3.对乙方保洁质量应及时监督检查，发现质量问题及时要求乙方返工，直至达到质量标准。

4.教育有关人员遵守\_\_\_\_\_\_\_\_\_物业保洁制度，共同维护\_\_\_\_\_\_\_\_\_业内环境，爱护园内设施。

5.为乙方提供必要的物料仓库、办公用房及办公电话一部(注：每月电话费由乙方支付)。

6.负责协调乙方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_物业内客户间关系。

7.负责向乙方提货\_\_\_\_\_\_\_\_\_物业内客户有保洁要求的有偿特约服务信息。

8.积极采纳乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_物业内保洁方面的合理化建设，协助乙方处理有关投诉。

9.甲方应提前三天以书面形式通知乙方进行现场。

10.甲方有责任代乙方向客户开据有偿特约服务的发票和收据。(注：发票和收据由乙方提供)。

二、乙方责任

1.乙方收到甲方进驻现场书面通知后，要积极做好准备，准时进驻现场。

2.乙方在甲方设立作业所。作业所在业务上受乙方和甲方双重领导。

3.认真完成《\_\_\_\_\_\_\_\_\_物业清洁标准及定期作业指导书》规定的作业项目和标准，确保卫生质量，达到客户满意。

4.乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_物业服务总人员不少于\_\_\_\_\_\_\_\_\_人，\_\_\_\_\_\_\_\_\_物业内非公共区域内日常保洁工作(如：有偿特约服务)由乙方从公司总部另调人员完成，并保证各项工作质量。

5.乙方人员要统一着装，衣帽整洁，配戴本公司名牌，进入工作现场的出入证上甲方配发，遵守甲方各项内部规章制度，乙方不得在甲方服务区域内未经甲方同意擅自承揽业务。

6.乙方员工在工作期间不得随意离开工作岗位，若乙方主管负责人不在作业现场，乙方临时负责人应接受甲方主管保洁负责人的监督指导，并按甲方的保洁工作标准进行检查。

7.乙方派出一名主管负责人负责日常保洁工作质量检查和保洁工作紧急情况的处理，并于每月\_\_\_\_日之前将当月的保洁工作总结和下月的保洁工计划以书面形式报告甲方。

8.乙方员工在工作期间发生工伤事故全部费用由乙方承担，乙方用工应签定劳动协议，并办理各种用工手续，如因用工不当，给甲方造成损失由乙方承担。

9.乙方在承包的保洁工作范围内，甲方如因保洁工作未达到保洁质量标准，被有关社会职能部门(环卫、城管等)处罚，该罚款由乙方承担。

10.方将扣除乙方当月保洁服务费的0.5%-%1。

11.乙方教育员工爱护\_\_\_\_\_\_\_\_\_物业内建筑物及室内各种设施。注意节水节电。

12.由于乙方在日常保洁工作中不慎给甲方设施、材料及甲方客户物品造成损失，乙方应承担赔偿责任。

13.乙方作业人员须经专业培训和具有专业知识人员担任。

14.乙方作业应遵守甲方规定的时间要求，如有变更，双方协商解决。

15.乙方在作业中应严格要求工作人员，做好各项防护措施，不得擅自挪用甲方的物品。要加强管理，安全生产。

16.乙方为保证施工质量，须根据不同材质，采用相适应的清洁原料和操作方法。

17.乙方负责提供保洁所需的各种机械、设备、工具、材料、药剂和客用品等。(如：大、小垃圾袋，卫生纸、香球，光亮剂、清洁剂等)。

第六条合同总价

本合同月总金额为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，此款取费所列项目见《\_\_\_\_\_\_\_\_\_物业清洁标准及定期作业指导书》。

第七条付款方式

甲方在合同生效后，如未发现保洁质量问题，以转帐支票方式于每月\_\_\_\_日(如遇休息日或节假日，付款日期顺延)全额向乙方支付当月的日常保洁服务费人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。如发现保洁质量问题，甲方按照月保洁费的10%先行扣款，然后双方协商。

第八条合同变更与终止

1.合同的变更与提前终止必采用书面形式。

2.本合同规定的履行期限届满，合同自动终止。

3.在合同履行过程中，如遇不可抗拒的因素，双方协商以补充合同方式解决。

4.合同内容变更、提前终止必须提前一个月书面通知对方，否则按月服务费25%负赔偿责任。

第九条合同解除

1.甲方未按合同规定向乙方支付费用，经乙方催讨后仍未支付时，乙方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿。

2.乙方严重失职造成甲方物业管理的重大损失，甲方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿。

3.乙方发生严重违约后，在收到甲方书面通知一个月内仍不能采取补救措施及行动，甲方可以解除合同。

第十条违约责任

1.如甲方不按合同规定期限内向乙方付费，经乙方催讨后仍未支付时，对逾期未付的费用每逾一天，按交付金额的3‰支付滞纳金。

2.如乙方未按合同要求进行优质的保洁服务(按合同标准)给甲方造成恶劣影响和损失时，甲方有权向乙方收取剩余合同款3‰违约金。并要求乙方退还当月服务费。

第十一条争议解决

在履行合同中，如双方发生争议，双方应本着互谅互让原则友好协商解决，协商不成，可向\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

第十二条合同的生效

本合同一式四份，双方各执两份，合同自授权代表签字盖章之日起生效《\_\_\_\_\_\_\_\_\_物业清洁标准及定期作业指导书》及其他附件共\_\_\_\_\_\_\_\_\_页作为合同组成部分与本合同具有同等法律效力。

第十三条其他

合同未尽事宜，双方协商解决，可以签订补充协议。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn