# 2024年水库承包管理合同(12篇)

来源：网络 作者：紫云轻舞 更新时间：2024-06-26

*水库承包管理合同一乙方：杭州杭鹏餐饮管理有限公司为规范厨房经营，经甲乙双方友好协商，依据《\_合同法》 《食品卫生法》、《餐饮业和集体用餐配送单位卫生规范》等法律法规订立本协议，在乙方承包经营甲方的厨房期间，共同遵守。一、 承包期限1、承包经...*

**水库承包管理合同一**

乙方：杭州杭鹏餐饮管理有限公司

为规范厨房经营，经甲乙双方友好协商，依据《\_合同法》 《食品卫生法》、《餐饮业和集体用餐配送单位卫生规范》等法律法规订立本协议，在乙方承包经营甲方的厨房期间，共同遵守。

一、 承包期限

1、承包经营期限：承包合同每1年签订一次。

2、合同期满后，一个月内双方均未以书面形式提出异议，双方必须续签承包经营合同。

二、 承包范围：

1、乙方承包甲方员工餐厅的每日工作餐。

2、经甲、乙双方协商达成一致意见后，乙方可向甲方关联单位供餐。

三、 承包范围：

1、员工餐费标准为8元/份(中、晚、均一大荤一炒荤一素菜、米饭、汤)。因物价等客观条件变化时，由双方协商调整员工餐费标准。

2、每餐烧制荤菜素菜不少于12个。

3、厨房水电费全由甲方支付。

4、来宾接待用餐标准由双方另行协商拟订。

四、 付款方式：

1、每月餐费由乙方自行垫资运行，当月期满经甲乙双方核实确认后，甲方次月10日之前付清

乙方上月相关餐费款项。

五、 甲方权利和义务

1、提供厨房设施、设备、用具及就餐场所;协助提供厨房设施、设备的技术性维修工作;为厨房提供烹饪所需水电。

2、甲方每日向乙方提供最新的就餐人数;安排专职人员予以配合维持就餐秩序。

3、甲方协助检查乙方操作流程，协助检查乙方卫生质量、服务质量;协助处理员工投拆，监督乙方服务承诺完成情况。

4、乙方出现以下情形之一时，取消供餐资格;

1)不服从甲方职能部门人员的管理，造成食堂周边的环境卫生出现严重问题，造成严重后果的;

2)服务态度差，员工意见很大，经甲方书面通知整改，没有明显改观的;

3)饭菜质量差，员工意见大，经甲方书面通知整改，没有显著提高的;

4)抽查时发现营业执照、卫生许可证有问题的;

5)出现食物中毒或因乙方食品、餐具、操作台面不洁等原因，造成10人以上群体出现消化道不良症状的。

六、 乙方权利和义务：

1、乙方为厨房卫生、防火、治安、食品安全第一责任人，经营中必须严格按照《食品卫生法》、《餐饮业和集体用餐配送单位卫生规范》等法律法规要求，并对从业人员、设备、设施、操作台面、作业场所环境等进行管理。因乙方管理不善，造成事故的一切损失，均由乙方负责。

2、乙方及乙方从业人员必须服从甲方职能管理部门的监督管理，遵守甲方规章制度。

3、未经甲方同意，不得利用甲方厨房为其他单位或个人提供服务，不得在公司内对外服务，不得擅自转包或改变服务性质。

4、乙方不得擅自改变房屋结构和设备布局，如乙方确因经营需要，需征得甲方同意。负责维护、保养及清洁厨房设施、设备、用具(包括：餐具、器皿、刀具等)。承包期满，甲方将组织人员对房屋设备进行验收检查，如有损坏，必须修复或予以赔偿。

5、甲方出现以下情形之一时，乙方有权停止供餐;

1)未按合同规定支付费用，经乙方书面通知，甲方没有按期付款，严重影响供餐的。

七、 餐具的管理：

1、承包期间，餐具由甲方提供。乙方负责使用、管理。

2、因乙方责任造成的破损，应由乙方全额赔偿。餐具丢失缺少造成的损失，全部由乙方承担。正常使用造成的磨损更换，经双方确认后，费用由双方各承担50%。

八、 相关处罚：

1、由于乙方管理安排上失误，导致供餐延迟供应5分钟以上，罚款30-150元/次。

2、发现快餐内有不洁异物，视情况罚款10-50元/次。

3、员工有投诉，经调查确为快餐公司过错的罚款10-50元/次。

4、确因食物不洁，造成个别员工食物中毒或者出现消化道不良症状10人(含)以上，由快餐公司承担全部医疗费与相关经济损失。

九、 其他：

1、本合同未尽事宜，由双方互惠友好协商解决。协商不成的，可向杭州市、滨江区人民法院提起拆讼。

2、由甲、乙双方共同协商的补充协议，作为本协议的附件，与本合同具有同等效力。

3、本合同一式两份，经甲、乙双方盖章及代表人签名后生效。甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)： 乙方(公章)：

甲方代表签名： 乙方代表签名：

日期： 日期：

**水库承包管理合同二**

甲 方：

乙 方：

为充分发挥资源优势，合理开发资源，根据《\_合同法》、《\_矿产资源法》等相关法律法规有关规定，经甲乙双方协商，在合法、公平公正、自愿平等、协商一致的基础上达成如下煤炭生产合作经营协议：

第一条 经乙方申请，甲方同意将桑植县xx煤矿生产与乙方合作经营。合作履行期间，甲、乙双方共同聘任具有资质的矿长、安全管理人员、特种作业人员从事本矿生产经营管理，在合作期内乙方组织生产并承担生产经营期间所产生的一切安全、民事责任及生产经营的法律责任。甲方负责国有资产监督管理，确保国有资产不受损失，负责原煤矿国家正式职工管理，

第二条 合作期限：20xx年，自x年x月x日至 年xx月xx日止。

第三条 合作盈利分配及分配给付办法 甲方给乙方制定年生产量为产煤两万吨，每吨煤给甲方上交利润10元，合计年上交利润20万元，由乙方于签订本协议之日交纳第一年度利润，以后每年上交利润的日期为上年度的7月1日前(提前半年交纳)。

第四条 安全责任

乙方必须按照国家《安全生产法》、《矿山安全法》、《煤矿 安全规程》、《小煤矿二十条》、《煤矿安全操作规程》、\_446号特别令等规定以及上级行业主管部门、\_门对煤矿的安全工作要求搞好安全生产管理。

乙方在合作期间内发生的任何大小安全事故的法律责任、刑事责任、行政责任及经济责任、善后处理工作及上级部门对事故的调查处理及费用等，一律由乙方承担。

第五条 甲方权利与义务

1、甲方制定生产计划交乙方组织实施并监督乙方合理使用煤矿资产，合理安排全民合同制工人进入生产一线。

2、在合作期间因生产所发生的税、费及罚款、赞助、证照年检、延续办证、资源评估、评价、采矿权价款、安全事故、环境治理备用金及今后国家规定所有费用由乙方在生产利润中负担，如生产利润不足以支付上述款项，则由乙方自负，甲方不予承担。

3、甲方与乙方共同协调周围邻近的关系，如若与周边群众引发的土地权属争议，甲方必须妥善解决，费用由乙方从生产经营收益中支付。

4、协议生效后，甲方必须将原有的机械设备、住房、生产用具登记造册交付乙方使用。合作期满后，乙方如数将机械设备、房屋等资产退还给甲方，如损失或遗失则应由乙方恢复原状或照价补偿给甲方。

5、在此协议前，甲方产生一切债权债务(含历年原付工资、劳动待遇、职工应享有的劳保福利以及涉及的职工职业病待遇，劳动伤残待遇和各种民事纠纷、经济补偿等问题)概由甲方承担，但在承包期间尚欠的部分债务，由甲方确认后乙方先行垫付，以利生产顺利进行，该债务由甲方和乙方在合作期满后或者在企业改制后由甲方一次性偿还给乙方(包括管理人员或人工工资等)。

6、合作期间内乙方除按时交纳年生产利润后还自负所发生

7、合作期间职工养老保险、医疗保险、失业保险、计划生育保险、工伤保险，保险费用由乙方在生产经营收益中支付;乙方在合作期间发生职工职业病的由乙方负责处理。

8、在合同期间，乙方必须留足保安煤柱，合理开发资源。

9、合同期满后，乙方在同等的条件下，可优先续签合作协议。

10、合同期间，乙方必须维护房屋整修，保证甲方财产不受损失。乙方还必须维护环境，进行环境治理，防止环境污染。

11、合作期间，乙方不得私自将合作经营权转让给他人，如乙方转让合作经营权，需和甲方协商，征得甲方同意，方可转让合作经营权。如未经甲方同意，乙方私自转让合作经营权，则甲方可解除本协议。

第六条 乙方权利义务

1、自签字之日起，乙方拥有与甲方共同经营该矿区范围煤炭资源开采经营权和xx煤矿已征用的土地使用权和现有设备设施的使用权。乙方有依法进行自主经营、自负盈亏、自我约束、自我发展等矿山生产经营活动，自主支配处理税后利润。

2、合同期间，乙方根据本矿实际需要，足额安排聘用相关正规培训井下安全管理人员、安全监查人员、安全技术人员、专职瓦斯检查员、特殊工种作业人员。在同等用人条件下，应优先安排甲方职工，甲方职工不服从安排的，乙方有可不安排生产岗位，不支付工资报酬的权利。

3、乙方在合作经营期间所发生的税、费，各项纠纷等其它一切费用开支由乙方自行负责，与甲方无关。

4、乙方在合作期间内所增设的一切机械设备、设施，合作期满或终止协议后归乙方所有，若甲方需继续使用，可按协商价交甲方使用。乙方在合作期间所掘巷道，承包期满后无偿属甲方所有，乙方的其它投入甲方不予补偿。合作期间国家投入资金所增添设备归甲方所有。

5、合作期间，甲方因政策性需要启动企业改制程序，则合作协议终止履行，乙方投入煤矿的固定资产总额(以双方共同委托的评优生机构估价为准)按合作经营期限平均到每年的份额为标准，扣减已使用年限的平均费用后补偿给乙方;固定资产只限于新建办公用房、轨道、主运输大巷道、新设计改造的永久性通风巷道、新添臵的固定设备。乙方投入的活动资产乙方可自行撤走或者折价后由甲方补价给乙方。

6、xx煤矿所享有的国有企业的优惠政策由双方拥有， 甲

7、合作期间，因甲方职工闹事而导致乙方不能正常生产经营的，甲方必须及时解决。导致损失的，由甲方负担。

8、合作期间，xx煤矿所有证照的年检、注册、换证件及其它乙方必须按照国家要求及时处理，逾期没有办理的，所产生的一切后果由乙方负责。各项所需\_费用由乙方从生产经营收益中负担，不抵扣甲方的利润。

9、乙方每年交纳给甲方的利润以甲方确定给乙方的年生产额为准，如乙方未完成生产额，则应以双方确定的年生产利润(20万元)交给甲方。

第七条 违约责任

1、因甲方违约导致协议无法履行，乙方有权要求甲方赔偿投入损失或要求解除协议，甲方给乙方赔偿违约金100万元。

2、因乙方违法违约经营而致使协议中途解除，甲方有权要求乙方赔偿损失或解除协议，乙方给甲方赔偿违约金100万元。

第八条 争议解决办法

1、双方协商;

2、主管机关协调;

3、协商、协调不成，向人民法院起诉。

第九条 免责条款

如有不可抗力自然因素和国家政策变化以及资源枯竭原因导致协议不能履行或无法履行，甲、乙双方可协商变更协议或解除协议。因国家政策关闭xx煤矿，乙方投资损失自负，甲方不负责任。

第十条 合同履行过程中，甲、乙双方不因甲方法定代表人发生变更而影响合同效力，甲、乙双方亦不得以此解除本合同。

第十一条 其它

其他未尽事宜，甲、乙双方另行协商，并签定补充协议，补充协议具有合同正文同等效力。

本协议自甲、乙双方签字盖章后生效。

本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，每份效力同等。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**水库承包管理合同三**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_ 身份证号码： \_\_\_\_ (以下简称乙方)

为了管好水库充分利用水利资源，发展水产养殖，做到国家、集体、个人利益三兼顾，经村委充分讨论并经甲乙双方认真协商，以供双方共同遵守在平等、自愿、合法的基础上订立以下合同条款：

第一条 、承包地点

甲方将座落在 村的黄塘水库，水库水产养殖面积约20余亩，承包给乙方水产养殖，水库的所有权归甲方，乙方只有管理使用权和合同规定的受益权

第二条、 承包期限

承包期限为 年，自20\_年2月 日起，至 年 月 日止。

第三条、 承包费用及付款方式

承包费为 元/年。 年的承包费共计 元( 元)，于合同签定之日由乙方一次性付清给甲方，若今后物价上下浮动互不补偿对方差额。如合同签定后7日内乙方未付清承包款，甲方有权终止合同。

第四条、甲方权利与义务

1、水库属甲方所有，乙方有经营使用权和收益权，乙方有权获得国家用于发展农村经济的各项优惠政策。甲方有权利对乙方的经营活动实施正当的监督和管理，但是不得干涉其合法经营。在届期内，甲方不得增加承包费用或变象收取其他费用。

2、甲方负责办理该水库对外的所有手续(不含乙方在经营中所需办的手续);甲方应在乙方入场前做好通车路、通三相电到水库大坝上。协助乙方办理经营用手续，费用由乙方承担。

3、在承包期内，甲方应承担水库工程的维护、建设等费用。因国家建设对水库进行维修，应尽量考虑乙方利益，本着双赢原则与乙方充分协商，应尽量定于农历10月份进行维修，如确实需要提前施工，尽量在二个月内完工，如确实对乙方造成损失，由甲方对乙方进行赔偿，赔偿金额由甲乙双方协商确定。

4、养鱼与农业用水发生矛盾时，要优先保证农业用水，乙方不得阻拦。但甲方应尽量保证乙方养鱼所需最低用水，以水位线低于下水口为限，放不出水为止。如特殊情况下需抽水，抽水时须得乙方同意，且甲方必须保证乙方保鱼水位最低不低于米. 如抽水影响到乙方的养鱼生产，由甲方对乙方进行赔偿，赔偿金额由甲乙双方协商确定。

**水库承包管理合同四**

甲方(发包方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

现地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(承包方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

现住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了提高鱼塘经济效益，甲方经研究决定，将鱼塘进行发包，本着平等自愿、互惠互利的原则，现经甲乙双方协商一致，订立合同条款如下：

第一条 甲方将位于\_\_\_\_\_\_\_\_鱼塘共计\_\_\_亩交给乙方承殖，鱼塘路边自建房屋 8 间及场地交给乙方经营农家乐(注：农家乐为餐饮服务行业)

第二条 承包期限为\_\_\_\_年，即从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第三条 承包金额和交纳方法：实行先交承包款后使用原则，鱼塘每年承包金额为\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_拾\_\_\_元\_\_\_角\_\_\_分，每年的承包金应于当\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前一次\_纳完毕。

第四条 在承包期间，乙方所承包鱼塘用电须服从电管站管理，要安全用电，开户、电力设备安装、材料费用以及鱼塘用电电费由乙方全权负责。如发生一切事故，由乙方负责，与甲方无关。

第五条 鱼塘用途

1、甲方提供鱼塘给乙方承包经营，乙方必须按规定养殖水产物，不允许随意改变其使用用途和破坏鱼塘，期满后按原貌交还给甲方(包括塘基修复)

2、乙方养鱼、新放鱼苗、看管鱼塘(或河道、水库、湖面)的费用，均由乙方自理。

3、乙方在捕捞鱼时，严禁使用电鱼、毒鱼、炸鱼等危险办法。

第六条 在承包期内，乙方经甲方同意需在塘基建设建筑物或种植农作物，期满后应拆除搬迁或停止耕作，若新承包者愿意受让，可继续保留，但绝不允许前者保留使用，否则甲方有权雇请民工，所需一切费用，仍要乙方支付。

第七条 乙方承包的只是鱼塘的水面，鱼塘基面使用权仍属甲方，乙方只能作暂时使用。在承包期内，因国家建设或者乡镇需要征用土地时，甲乙双方应无条件服从，本合同同时解除。征地单位按征用土地的有关规定予以补偿，青苗费、土地补偿费和其他补偿费归甲方。乙方在接通知30日内必须交出鱼塘，乙方应缴的承包款则按发出通知当日减收一个月计算。如乙方接通知30天后未交出鱼塘的，甲方有权终止合同，不作任何补偿。

乙方施工的建筑物要在承包期满后10天由乙方自行拆迁，逾期不处理的则归甲方所有。如需修筑塘基的由乙方自行维修整治，但承包期满后不得拆除，甲方不作任何经济补偿。

第八条 乙方需要排水或抽水时，甲方应及时提供抽水机给乙方使用。如发生偷、毒、炸鱼等情况，甲方应积极协助乙方处理。

第九条 乙方必须按合同所定期限缴纳承包款，逾期15天未完成的，作自动退包处理，甲方有权没收押金并终止合同，收回鱼塘重新发包。

第十条 乙方在承包期间有下列情形之一的，甲方有权解除合同，并无偿收回发包的鱼塘：

1.乙方擅自将承包的鱼塘转让、转租、转包、转借、或者以合作，联营为名，实质是改变承包经营者的(若遇特殊情况经甲方批准并办妥手续者除外);

2.乙方丢荒、丢耕、或未经甲方同意擅自改变承包鱼塘的用途和进行破坏性、掠夺性经营，经甲方劝阻无效，造成地力、生产力下降的;

3.乙方利用承包鱼塘进行非法活动，损害公共利益的;

4.乙方拖欠承包款(包括部分拖欠)达\_\_\_\_\_\_\_天的;

5.法律、法规规定乙方在承包期间，如要转让给他人承包，须经甲方同意才能转让。如乙方提前终止合同，必须完成全部承包款并经得甲方同意，才能终止合同，另甲方有权将押金没收作为补偿。其他有关解除合同的情形。

第十一条 今后凡有遇河涌水质有问题或受到污染，承包者不得以各种理由拒交承包款。合同期满后，甲方如再行发包，在同等条件下，乙方有优先承包权第九条

第十二条 风险责任：

1、农家乐属于服务行业，所涉及的食品安全、卫生许可、税务、工商等一切相关事项的办理由乙方自行解决，涉及到的一切法律事务由乙方自行承担，与甲方无关。

2、在承包期间，乙方必须购买农业保险。否则一切事故、灾害及人为造成的损失，及在承包期间所发生的一切生产经营费用(包括安全事故、保险金的购买和一切事故及灾害造成的损失)，债权和债务均由乙方负责，与甲方无关。承包款仍按承包合同规定缴交，但由于遭遇不可抗力的特大自然灾害造成乙方不能继续履行合同，乙方应及时将不可抗力的事故以书面通知甲方，由甲乙双方协商解决。

第十三条 本合同实行抵押承包的原则，在签订合同时，乙方必须在\_\_\_\_\_\_\_天内交纳承包押金给甲方，即押金金额为\_\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_元\_\_\_\_角\_\_\_\_分，作为履约的保证。承包合同期满，若乙方能履行合同，则甲方应退还抵押金给乙方(无息)

第十四条 违约责任：

1.甲方未经乙方同意不得提前解除合同。

2.乙方若中途退包，提前解除合同，视为违约，甲方将没收乙方缴交的全部承包押金。

3.若拖欠承包款(包括部分拖欠)达\_\_\_\_\_\_\_\_天，甲方有权解除合同，没收乙方缴交的承包押金，并无偿收回发包的鱼塘。

第十二条 纠纷的处理办法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

第十三条 补充协商部分：

第十四条 本合同经甲、乙双方签字或盖章后生效。甲乙双方均不得随意修改或解除合同。本合同中如有未尽事宜，经甲乙双方共同协商解决，合同期满，甲乙双方如愿意继续承包，应重新签订合同。

本合同自承包开始之日起生效，如甲方代表人发生变更，不得变更本合同。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**水库承包管理合同五**

出租方称甲方： 承租方称乙方：

根据《\_合同法》规定。双方在平等，自愿共同协商决定，甲方现将位于 鱼塘，面积为 亩，租给乙方使用。为了明确双方的权利义务，在诚信的基础上达成以下协议：

一、出租期为 年，即从 年 月 至 年 月 日止，到期交还甲方。

二、每年租金为人民币： 。

三、交租方式：乙方先交付租金后使用，租金每一年交一次，每年 月 日交，如乙方逾期仍不交租金，甲方有权终止合同，停止乙方使用。

四、在双方签约合同之日起，乙方必须先交人民币 作为合同押金给甲方，如在合同期间，乙方放弃租权，甲方 有权不返还 押金。

五、乙方在承租期间，乙方要保证甲方原有道路畅通，各楼房、旱地挖掘、林树全在，乙方不得擅自捣毁永久性建筑物。

六、乙方在承租期间，因国家或农场需要开发使用，承租金按实际使用时间计收，如乙方自己造种植物，及建筑物，鱼塘鱼等赔偿归乙方所有。但不得侵占甲方原有的各种赔偿。

七、乙方在租赁期间，各项投资，自负盈亏，或因生产经营不当所发生事故，人身安全的由乙方自己承担责任，与甲方无关。

八、在租赁期间，甲方不准以任何借口干涉乙方正常经营使用，双方在没有违约情况下，任何一方不得擅自终止合同，如有违约，任何一方必须承担责任及赔偿某一方的一切损失。

九、在租期满之后，在同等条件下，乙方可以享受优先承租权。 十、以上合同经双方签字后生效，生效后任何一方不得以任何借口反悔，如有其事不齐，双方可在书面上修订补充合同，与本合同同样生效。本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲 方： 社员代表：

乙 方：

年 月 日

收 支 记 录 表

**水库承包管理合同六**

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

为了强化公司经营管理，理顺内部公司与股东的关系，保障本公司全体股东的合法权益，根据本公司章程，经董事会研究决定，公司实行租赁承包经营，即：将公司所属门市部租赁承包给股东个人经营，试行期一年。双方经协商自愿订立如下合同，望双方共同遵守。

一、甲方将所属门市部及附属设施(见附表)出租给乙方经营使用。

二、月租金 元。乙方必须在每季度第一个月十五日前缴清，若逾期一个月不交，甲方将采取终止合同，收回门市部，取消当年分红，并从股金中抵扣所欠承租费等措施。

三、承租期为一年：从 年 月 日起至 年 月 日止;如不愿续租者，将由甲方收回门市部，发放基本生活费，由甲方另行出租。

四、租赁经营期间，乙方应自觉遵守法律和政策，接受有关部门的监督、管理和检查。乙方自行负责缴纳各种税费。乙方必须接受甲方的行政管理和安排的任务，不得以任何理由拒不执行。

五、乙方在承租期内，对承租的门市部不能自行转租，需转租的必须经甲方同意。否则，甲方有权终止合同。

六、乙方自行负责所辖门市部内安全、卫生，若发生重大事故，乙方自行承担法律责任。

七、乙方若需对门市部进行装修改造，应先告知甲方知道，并不得影响主体建筑物和安全，否则责任自负。

八、在承租期满后，对甲方提供的门市部及附属设施，乙方必须按原值、原数交还，如有损失或损坏，按现行市场价赔偿。

九、在履行合同中，乙方若违背以上其中一条，甲方有权终止合同。

十、为了便于年度管理，若需续签下年度合同，双方务必在上一年度十二月三十日前完成合同的签订工作。

十一、本合同一式二份，以双方签字后生效，具有法律约束力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**水库承包管理合同七**

发包人：xx乡xx村委会（称甲方）

承包人：xxx本村村民（称乙方）

为了更好地利用自然资源，发展水产养殖，按照国家有关政策，经村民大会讨论通过，决定由甲方将本村西湖水库交给乙方承包经营。经双方商议，订立下列合同：

第一条甲方将西湖水库全部交乙方承包经营。在承包期间乙方对承包水面享有管理权和使用权以及收益权，不得出卖、出租和转让。

承包水面沿岸的陆地和陆地上的产物乙方均无权利用和收益。但乙方因照看方便可在沿岸自行搭

建简易房一间（10平方米），位置应征得甲方同意。

在承包期内，乙方如丧失劳动力，可由其家庭成员继续承包至期满为止。如家属无意承包，可在

一个承包年度终解除其合同。

第二条承包期限为3年。自1990年1月20日至1993年2月20日止。

第三条在承包期内乙方向甲方提供鲜鱼壹仟伍佰公斤。第一年500公斤；第二年500公斤；第三年500公斤。交付日期每年春节前5至10天的范围内。

乙方提供的鲜鱼每条不得小于300克。其中草鱼30%鲤鱼50%,鲜鱼10%，杂鱼10%交鱼在捕鱼现场进行。由甲方自备磅秤、容器和运输工具。甲方收鱼后即向乙方出具收据。

第四条甲方的其他权利和义务：

1.甲方有权督促乙方执行合同和了解其执行情况。

2.甲方向乙方提供小木船一只、下水工作服一件。

3.甲方应与乙方共同防止偷鱼、毒鱼和炸鱼等不法活动。对查获的具有上述行为的不法分子甲方应及时处理。

4.因农业灌溉需要抽取西湖水库的水时，甲方应保证80％面积的水深不低于1米。

5.乙方需要排水或供水时，甲方应及时无偿提供抽水设备，其耗用的.电费应由乙方按实支付。第五条乙方的其他权利和义务：

1.乙方有自主经营、管理权，甲方不得加以干涉。乙方在完成承包任务以后，其余的产品归乙方

所有，有权自行处理。

2.承包期满后，甲方再度发包时，在同等条件下，乙方有优先承包权。

3.承包期满后，乙方如不再继续承包，对其所建简易房有权自行拆走，也可出售给新承包户，但不得保留作其它之用。

4.乙方对于所抓获的偷鱼或破坏渔业的不法分子有权要求甲方作出处理，乙方也可以请求乡人民政府作出处理。处理中，不法分子缴纳的罚款或赔偿金应归乙方所有。

5.承包期满后，乙方应将小船和下水工作服交还甲方。如有损坏或遗失，应负责修理或赔偿。

第六条甲方的违约责任：

1.甲方如不在合同生效后1个月内提供小船和下水工作服，应向乙方支付违约金贰佰元

2.甲方如不及时向乙方提供抽水设备，每延误 1天，应向乙方支付违约金伍拾元。

3.农灌用水过量，水深不足1米，如出现死鱼现象，应按死鱼总重量的2倍计算，损失全部由甲方承担。

第七条乙方的违约责任：

1.乙方如不按合同规定的时间、数量、种类和质量向甲方提供鱼货，每逾期1天，应按所欠鱼货的市场批发价格的5％向甲方支付违约金。

2.承包期满时，乙方不得捕捞水库的鱼苗，如捕捞应向甲方支付壹仟元的违约金。

第八条不可抗拒的灾害和水源污染：

1.如遇人力不可抗拒的水灾、旱灾。致使鱼类流失或死，甲方应按实际损失情况减少或免除乙方的承包任务。

2.如遇水源污染造成鱼类死亡或不合食用卫生要求报废时，应由双方联合向造成污染的单位进行交涉，直至提起索赔诉讼。如不能得到赔偿，损失应由双方平均分摊。

第九条本合同经县公证处公证后，自承包开始之日起生效。在合同有效期内，任何一方不得解除合同。本合同如有未尽事宜，经双方协商后，可以修改补充，并写成书面协议，报县公证处备案。

第十条本合同正本一式2份，双万各执1份；副本一式2份。乡人民政府、县公证处各1份。

发包人：xx村委会（盖章）

代表人：村长xxx（签字）

承包人：xxx（签字）

**水库承包管理合同八**

发包方： 四川昊祥建筑劳务有限公司

承包方：

营业执照号：

身份证号码：

为了明确发包方和承包方之间的权利义务关系，经双方友好协商， 同意对 四川昊祥建筑劳务有限公司 分公司实行承包经营，特签订本合同，以资共同遵守。

第一条 承包内容

承包方为分公司的经理，从事地区的劳务承包工程，承包方不得从事其他经营业务。

第二条 承包期限

承包期从 年 月 日起至 年 月 日止。分公司单独建账，独立核算，盈亏由承包方享有或承担。

第三条 承包指标

在承包期限内承包方向发包方每年上缴承包费计人民币 元，在每个承包年度第

第四条 发包方的权利义务

在年

负责协助刻制分公司的工章，分公司账户的开立和注销，参与分公司的财务管理(财务人员由发包方派驻，其所有费用由承包方承担)。

发包方根据需要派人员到承包方处理事务，其所派人员的差旅费、生活费、业务往来费等各项费用均由承包方承担;如发包方所派人员常驻承包方，其常驻人员的工资(具体工资另行协商)、生活费、差旅费等全部由承包方承担。

发包方认为承包方工作不力或有损发包方利益或承包方未按本协议履行其义务时，发包方有权收回提供给承包方的手续，并撤销对承包方的授权。

第五条 承包方的权利义务

承包方必须健全生产、财务管理、工资、劳保福利等制度。承包方每月向发包方申报分公司财务报表;发包人定期审核分公司的各项业务往来。

承包方的生产活动不得违反国家的法律。在承包期间如发生工伤事故，承包方应按照国家的有关规定处理，所有费用由承包方承担。

承包方应按时向国家纳税。承包方对承包期间形成的债权债务负全部责任。

承包方享有自主经营权，有权自行招聘职工，有权根据职工的工作效率、身体条件、劳动态度、执行纪律好坏等情况，决定职工工资的多少，调整工作和辞退职工。

承包方在承包经营的全部资金由承包方自筹(含分公司申请执照时所需的费用、房租等等)，承包方在分公司内所添置的各项设备、家具用具和所有财产属承包方所有。

承包方应提供甲方认可的具有一定身份和地位的第三人出具的承包本协议约定的分公司的担保书。

承包方向发包方出具安全承诺书、保证按月发放工人工资承诺书作为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

第六条 违约责任

若承包方在承包期间因自身原因违约或者给发包方造成损失，除足额赔偿发包方外，还应支付发包方违约金 万元，并承担由此造成的差旅费、律师费等合理费用。

第七条 合同解除

发生下述情况之一，发包方有权解除本合同。

承包方未按第一条规定的承包内容而从事其他经营活动的;

承包方未按期上缴承包费的;

第八条 争议解决

因履行本合同发生的争议，双方尽量友好协商解决，如协商不成，由发包方所在地人民法院管辖。

第九条 其它

本合同自 年 月 日生效，承包期满自然失效。双方在合同期内形成的债权关系，不因合同期满而消失。

第十条 本合同如有未尽事宜，应由双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式四份，甲乙双方各执两份。

发包方：(盖章) 承包方：(盖章) 年月 年

**水库承包管理合同九**

甲方：

乙方：

甲方将 水库承包给乙方养殖，现双方协商如下：

一、乙方承包水库及水库坝下四亩水田。

二、承包期限为拾年(自20xx年4月1日至20xx年4月1日止)。

三、水库每年承包费为 整。

四、自20xx年4月1日至20xx年4月1日水库的承包费由乙方在本合同生效后一次\_清，以后每年的`承包费于每年的4月1日交清，坝下水田的承包费按年度结清。

五、甲方保证不得干涉乙方对水库的经营自主权。当乙方与水库四邻发生纠纷时，甲方有义务协助乙方妥善解决。在20\_年当年水库不得干底。

六、乙方如需使用 周围的空闲山地时，甲方协助无偿征用。

七、如遇天旱的前提下，甲方需放水时，应以引水洞口放不出水为止，以保持水库存水100亩为限。

八、经甲方同意、乙方可将 水库转让给其他人承包。

九、未经协商，甲乙双方不得随意变更或终止本合同，

如需变更或终止，须提前以书面形式通知对方。并征得对方的同意。

十、甲乙双方应遵守本合同，任何一方违约，须赔偿对方因此人而造成的经济损失。

十一、本合同未尽事项，须甲乙双方协商作为合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

十二、因本合同发生争议，甲乙双方须协商解决，协商不成，任何一方可向上饶县人民法院提起诉讼。

十三、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

十四、本合同自甲乙双方签字后生效。

甲方： 乙方：

**水库承包管理合同篇十**

甲 方：

乙 方：

为了充分利用水利资源，发展渔业生产，为城乡人民群众提供更多的商品鱼，增加集体和个人收入，甲乙双方认真协商，特订立本合同，以供双方共同遵守。

第一条 承包地点和面积

甲方将位于曹塘村 ，承包给乙方养鱼，鱼塘的所有权归甲方，乙方有管理使用权和合同规定的受益权，但不准出卖、出租或转让，在承包期内，乙方如去世，其家庭成员享有承包继承权。

第二条 承包期限

承包期限为20xx年，自20xx年10月 日起，至2024年10月 日止。

第三条 乙方上交甲方提成的办法及时间

承包期内，承包费每年一交，乙方每年10月 日(公历)前向甲方上交承包费 元(大写： )，甲方收到乙方所交承包费后，即应开具有效收款凭证。

第四条 甲方权利义务

1.上级主管部门如有扶持渔业生产的贷款、现金或物资，甲方应合理分配给乙方。

2.甲方应对群众进行保护渔业生产的教育。如发生偷、毒、炸鱼等情况，甲方应积极协助乙方处理。

3.养鱼与农业用水发生矛盾时，甲方必须保证乙方用水最低水位为现有低涵管放不出水。

4.甲方有权督促乙方完成合同规定的义务。

第五条 乙方的权利义务

1承包期届满由乙方清塘后的小鱼、鱼苗，由甲方所有。

2.乙方有自主养鱼经营权，甲方不得干涉。乙方完成合同规定的义务后，超额部分全归乙方。

3.合同期满后，甲方如再行发包，在同等条件下，乙方有优先承包权。

第六条 不可抗力

如因人力不可抗拒的自然灾害造成的鱼塘崩溃、干涸，经证实后，甲方应据实减少或免除乙方的承包任务。

第七条 其他约定

1.本合同自承包开始之日起生效，甲乙双方均不得随意修改或解除合同。

2.本合同中如有未尽事宜，须经甲乙双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等法律效力。

3.合同期满，甲乙双方如愿意继续承包，应重新签订合同。

4.本合同及其变更合同或附属合同一律经本单位法定代表人或法定代表人委托代理人签字并加盖印章，方可生效，其他方式一律无效。

第八条 本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**水库承包管理合同篇十一**

发包人：(以下称甲方)：

承包人：(以下称乙方)：

为了更好地开展洗浴休闲经营服务，经甲乙双方充分协商，在互惠、互利的原则下，甲方将座落在盐都区潘黄镇青年路何桥村的银光休闲洗浴中心承包给乙方经营，就承包经营事宜达成如下协议：以资双方共同遵守。

一、经营方式

乙方承包经营期间，实行独立核算、自负盈亏、自主经营自主用工。

二、承包期限

承包期从20xx年8月30日起至20xx年4月30日止。20xx年5月5日前移交甲方。

三、承包金及违约保证金的缴纳

承包金为伍万元整，采取先缴纳后使用经营的原则，乙方应按下列方式向甲方缴纳：

1、现金一次性支付人民币

2、违约保证金贰万元整(不计息)

四、经营证照及洗浴休闲中心的硬、软件设施，设备等一切相关用品。

1、甲方于本合同签字之日将洗浴休闲中心所需的全部经营证照手续交给乙方。

2、现有的洗浴休闲中心的硬件、软件设施及现有物品移交乙方使用，乙方应当正当经营，并切实维护甲方的信誉。

五、甲方的权利及义务

1、甲方有权按约定收取经营承包金及违约保证金。

2、甲方应积极配合乙方营造良好的经营环境。

3、甲方在签订本合同时提供洗浴休闲中心设备设施管道等的线路图给乙方，以便乙方经营过程中负责维护保养(如无线路图，可来人指导维修、保养)。

4、甲方及时将洗浴中心移交乙方使用，乙方确认甲方提供的设施运用于经营，予以接受经营。

5、承包期满，甲方有权收回洗浴休闲中心。

六、乙方的权利及义务

1、乙方应按约定及时足额缴纳经营承包金及违约保证金。

2、乙方应当合法经营，不得违反国家的政策和法律，如发生违反法律的经营活动以及一切不安全的事，由乙方承担全部责任，与甲方无关。

3、乙方应当爱护休闲中心设备、设施，适时维修和保养，经营期间的水电费及其他有关部门收取的费用均由乙方自行承担。

4、乙方确需适当调整调整休闲中心装饰及设备设施的，应当事先征得甲方书面同意，所有费用由乙方承担。

5、未经甲方同意，不得擅自使用甲方财产对外提供担保，不得擅自处置甲方财产。

七、违约责任

双方应当全面履行本合同书的约定，任何一方违约的，均应向守约方承担违约金贰万元整，违约金不足以弥补守约方损失的，还应当赔偿守约方的全部损失。

1、如因一方原因造成另一方经济损失的，造成方负责全额赔偿。

2、存在下列情形之一时，本协议自动解除，双方均不承担责任。

(1)因法定不可抗力导致本合同无法执行时，包括但不限于自然灾害如洪水、地震、火灾和风暴等以及社会事件如战争动乱等。

(2)政府统一规划或拆迁行为致使本合同无法履行，双方协商解除本合同，甲方无条件退还乙方全年的承包金，并给予经济补偿。

(3)甲乙双方协商解除合同后，甲方无条件退还乙方违约保证金。

八、其它

1、合同期满后，乙方不得以任何理由推迟交还洗浴中心。

2、合同期满后，原有设施设备及物品归甲方所有，乙方添置的设备设施及物品归乙方所有，甲方可按国家的规定折价取得这部分设备设施。

3、合同中如有未尽事宜，应由甲乙双方共同协商作出补充规定，补充条款具有本合同同等效力。

九、本合同经双方签字后生效。本合同双方签字盖章后生效，合同一式贰份，甲乙双方各执一份。

甲方： 乙方：

见证及担保人：

年 月 日

**水库承包管理合同篇十二**

甲方：

法定代表人：

地址：

乙方：

法定代表人：

地址：

根据《\_合同法》及相关法律规定，甲乙 双方经平等协商，就甲方所有萤石矿由乙方承包经营达成如 下协议，以兹共同遵守：

一、项目名称：

承包经营项目(即采矿许可证号 )。

二、合作模式：

甲方以合法、完整的采矿相关手续、土地使用权手续、 现有设备设施投入：乙方以资金、设备、人员、管理等投入， 对矿山进行开采、经营以达到共同盈利的目的。

三、合作期间：

合作期限为五年，自 年 月 日起至 年 月 日 止。合作期届满后、经甲乙双方协商，在同等条件下，乙方

四、盈余分配比例、方式：

甲、乙方双方约定：乙方应保证每年的税后纯利润不低 于 万元。收益的税后净利润中，3000万元人民币(叁 仟万元整)以内部分，减除运输费用30元，选厂加工费用 1 20元每吨成本后甲方按55%、乙方按45%的比例进行分 配，超过3000万元人民币(叁仟元万元整)，减除每吨150元选厂加工及运输费用成本后甲乙双方按各50%的比例进行分配。

五、双方权利义务：

(一)、甲方的权利和义务：

1、甲方有权依据双方约定的盈余分配比例、按照本协议第七条约定的分配周期，获取收益。若因乙方原因造成甲 方应得盈余无法按期或按比例分配的，甲方有权解除本协议，并要求乙方承担赔偿责任。

2、甲方有权对其所有的矿山的设备使用情况进行监督， 以保障设备的完好、齐备。若乙方使用维护不当造成设备损 失的，应承担赔偿责任。

3、甲方有权对乙方的安全生产、工程质量进行监督检 查，并提出整改措施和意见。

4、甲方需为乙方提供火工产品，以便矿山的生产经营。 火工产品费用及管理人员的工资由乙方承担。甲方指令的管

5、甲方保证对乙方承包经营的矿山拥有独立、排他的所有权。保证没有其他任何人对矿山及土地和设备、固定设 施提出所有权的争议主张。

6、甲方保证在双方合作期间，保持矿产开采手续、土地使用手续的合法、完整性。确保不因上述手续的瑕疵被国 家相关部门和其他人追究责任或提出争议。办理和协调矿产 开采手续、土地使用手续等方面的费用由甲方承担。

7、甲方应做到永久性的协调当地政府及百姓的关系，以保证矿山的正常生产经营秩序。

(二)、乙方的权利和义务：

1、乙方有权依据双方约定的盈余分配比例定期获取收益。

2、乙方有权依据本协议全面经营管理矿山，自行决定组织技术人员、管理人员、工人进行生产施工，并自行承担 相关人员的工资待遇及医疗、保险费用。

3、乙方有权自行组织建矿资金和生产物资，但需报甲方备案。

4、乙方必须妥善使用和保管爆炸物品，要履行出(退) 库手续，按数量支取，并就使用和保管爆炸物品出现的问题 或事故自行承担责任。

5、乙方开工前必须组织编制工程施工方案。并报甲方

6、乙方及时办理上岗人员工伤保险，并承担一切费用， 否则若出现工伤事故的，由乙方自行承担赔偿责任。

7、乙方人员进入场地必须遵守当地村规民约，尊重民风民俗，不得违反《治安处罚法》和法律法规，如发生以上 案件，后果由乙方承担。若因此给甲方造成损失的，还需赔 偿甲方损失。

8、自合作协议签订后，乙方需支付给甲方人民币100万(壹佰万元整)作为质量安全保证金。于本协议签订后1日内支付。若本协议履行期间出现质量问题或安全事故、并需由乙方承担赔偿责任的，甲方有权扣除相应金额的保证金。合同期满后乙方无质量问题及安全事故，甲方应全额退还给乙方。协商时我将井洞打好完工退还给乙方保证金100万(壹佰万元整)。

9、关于生产的所有工程投入的资金全部由乙方承担，乙方应保证本协议履行期间资金足额到位，否则需就相应的 停工等损失向甲方及相关方承担赔偿责任。

10、乙方在工程中所采购的设备及工具等一切物品必须以甲方的名义开具发票，甲方按财务分类予以做账。

11、本协议签订后 日内，乙方即应投入资金、编制施

六、固定资产使用与维修：

1、乙方在合作期间所发生的甲方所有的固定资产的设备、设施、维修、保养及低值易耗品费用由乙方承担，合作 期满后，必须保证机械设备、电气设备设施能够正常运转使 用，设备完好率大于90%，否则应向甲方承担赔偿责任。 如设备自然损耗或报废，需要更换新设备，则需报甲方 书面认可确认，设备处理的残值归甲方所有。更换设备的资 金由乙方承担，所有权归乙方，待合作期满双方协商作价。

2、甲方提供给乙方的固定资产、设备设施以及废旧物资设备，乙方只有使用管理、维修权利，没有变卖处理、出 租和借用权，否则，需按原值赔偿。

七、财务和业务管理

1、乙方采出矿石必须以甲方名义对外销售，开具甲方发票。

2、合作期间双方各派一名财务人员对销售收入进行管控，双方应及时对销售收入进行核算并在扣除成本后及时分 配。

3、乙方扣除加工费、运输费(即共计150元/吨的成本)后，产生的利润，双方按本协议第四条约定的盈余分配比例分成。

八、违约责任：

1、如发生矿山产权、采矿手续、土地手续、电力使用、 火工品使用、周边村民的协调等方面的问题，甲方需积极予 以解决，否则由此造成乙方的损失，甲方应予补偿。

2、本合同期间，乙方承诺按照国家有关规定和相关法律法规进行矿山开采作业，在合同履行期间由不可归责于甲 方原因造成的安全事故，由乙方承担民事赔偿的全部费用。 但甲方需帮助、协调相关事宜。如造成矿山停产的，由甲、 乙双方共同协调，尽快恢复生产，相关费用由甲、乙双方共 同承担。

九、争议解决：

甲乙双方在执行合同中发生争议，双方协商解决，协商 不成由甲方所在地人民法院管辖。

十、其他：

1、在合作过程中，遇到不可抗力及自然灾害和国家政策变化，双方均不承担责任，甲乙双方各自承担自身损失。

2、本合同未尽事宜双方可协商补充，并签订补充合同，与本合同具有同等效力。

3、甲方在乙方接手矿山前的所有债务和未尽事宜，由其自行承担和处理，不得影响本合同的顺利履行。

4、本协议自甲乙双方签字盖章之日起成立，自乙方向甲方实际支付质量安全保证金之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn