# 2024年管材加工车间生产管理承包合同 管材加工流程(三篇)

来源：网络 作者：星海浩瀚 更新时间：2024-06-15

*管材加工车间生产管理承包合同 管材加工流程一甲方：\_乙方：本着互惠互利共同发展的原则，，就甲方二车间的原矿粗选承包给乙方生产管理，经甲乙双方友好协商达成以下协议:一、原矿粗选厂地址：二、合同期限：年月日至年月日止。三、承包任务：全年生产时间...*

**管材加工车间生产管理承包合同 管材加工流程一**

甲方：\_

乙方：

本着互惠互利共同发展的原则，，就甲方二车间的原矿粗选承包给乙方生产管理，经甲乙双方友好协商达成以下协议:

一、原矿粗选厂地址：

二、合同期限：年月日至年月日止。

三、承包任务：全年生产时间为x个月。每月生产时间为天(其他为检修设备时间)，日处理原矿\_\_x吨，月处理原矿万吨;

四、甲方职责：

1、甲方提供现有的选矿设备、现场作业机车及运输车辆(司机伙食费按乙方月均单人标准由甲方承担)、职工住宿、办公室设施、职工食堂及灶房设备，工人洗浴设施。

2、甲方根据乙方生产量无条件提供满足乙方原矿供给。

3、甲方保证乙方的生产，生活用电，用水，尾矿堆放场地，矿石运送和开采设备的正常运行。

4、甲方负责配备现场生产协调人员，进行甲乙双方现场工作的协调。

5、甲方提供乙方生产时所有备品备件及易损件的供应(易燃易爆物品安全管理工作由乙方负责)。

6、乙方应每月提前申报备品、备件、易损件，由甲方统一采购。如因乙方已提计划，甲方采购怠慢或储备不足，所造成的一切损失全部由甲方承担。

六、乙方的职责：

1、乙方负责组织选矿厂的各种技术工作及劳动力的合理安排。承担选矿厂生产设备的维修工作。

2、乙方负责完成甲方下达生产原矿石量的任务。

3、乙方负责进厂工人的安全教育。

4、乙方至合同鉴定后进厂工人的实际人数向甲方缴纳工人的保险金额(此保险有甲方代买)。

5、经双方商定乙方需向甲方缴纳生产保证金\_\_元。甲方在每月结算后从乙方结算金中扣除叁万元作为生产保证金，直至扣清为止。合同期满时，甲方在七日内无偿全额退还保证金。甲方不能及时退还改保证金，须按每日向乙方赔偿保证金总额的10%作为滞纳金。

6、乙方在生产期间维护保养好甲方现有生产设备(不包括各种生产车辆及与生产无关设备)。

7、乙方只负责处理矿石量，选矿指标全部由甲方技术人员来完成，乙方积极配合完成。

七、结算方式：

1、结算按甲乙双方实际处理矿石量(运输车数，按 吨/车计算)签字认可的数据报表，每自然月上报公司核实后给予结算。

2、甲方公司每月核实双方签字认可的乙方生产量后在次月十五日内给予发放一切承包费用。

3、乙方员工工资发放时有双方财务人员在场统一由甲方给予发放，除去工资一项，

剩余款项甲方一次性付给乙方。

八、承包单价、奖罚和任务：

1、承包单价为每处理一顿原矿x元人民币。

2、每日处理原矿石量不低于壹万伍仟吨，每月生产日期不低于\_\_天，月处理矿石量不得低于\_\_万吨，月处理量低于万吨时，所缺数量按每吨x元从承包费中扣除;

九、甲方的权利和义务：

1、甲方有权监督、检查乙方的选矿全过程。发现问题及时提出，双方协商及时纠正处理。

2、甲方中途无故解除合同或不按月发承包费，致使乙方无法按本合同约定的去执行。甲方应按乙方月处理原矿石量万吨(合同签订有效期限)进行赔偿乙方损失。

3、在乙方生产维修期间，材料费用为甲方支付，人员工资由乙方承担。如遇工艺流程改造，设备增减时生产的一切费用及工人工资生活费用全部由甲方承担。

4、在生产期间如遇工伤事故发生时甲方垫付前期所有费用，事后由保险公司赔付后给予扣除，剩余款项交付当事工人。

5、生产期间由于政府介入、村民闹事、停电、等不可抗力因素等所造成的停产累计三天以上时，甲方应相应按日产量\_\_x吨从承包任务中递减当月任务量，停产影响总量(\_\_吨/天)剔除三天产量后按每吨xx元双方结算进行补偿。

十、乙方的权利和义务：

1、生产中工人生活费、劳保用品等均有乙方自行解决。

2、确保安全生产，并配有专业管理技术人员，在承包期负责设备保养和维修，如遇设备损坏双方有专业技术人员现场鉴定，如是乙方责任则有乙方承担(如正常损耗乙方不予承担任何损失)。

3、经常性对工人进行安全教育，严格按照安全操作规程操作，管理好自己的职工。

4、乙方必须服从甲方的统一管理，协调调配，一切以公司整体利益为主。

5、乙方员工必须遵守一切国家规定安全劳动规则。上班期间不准酗酒，严禁打架，睡觉，脱岗，玩手机等一切与工作无关的事情。

十一、违约责任：

1、双方严格遵守合同，不得违约。如有违约，由违约方向守约方赔偿造成的一切经济损失，并承担相应的法律责任。

2、乙方必须按时完成甲方下达的生产任务，乙方如连续两个月不能完成甲方下达的生产任务，甲方有权单方面终止承包合同。

3、双方如有特殊原因需终止合同，应提前1个月以书面形式告知对方。并说明原因，取得对方同意后，双方协商终止本合同。

4、乙方在设备正常，处理矿石量达到任务要求时，甲方不得单方面提出解除合同，否则给予乙方赔偿连续生产四个月的承包费。

十二、本合同未尽事宜，由双方协商解决。协商不成可向当地经济仲裁委员会提起仲裁。

十三、本合同的附带补充合同同样具有法律效力。

十四、本合同一式三份，甲乙双方各持一份，存档一份。双方进厂签字、盖章后生效。

甲方：法人代表盖章

乙方：身份证号：

签订时间：年月日

**管材加工车间生产管理承包合同 管材加工流程二**

委托方(以下简称甲方)：

受委托方(以下简称乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》、及其实施细则等国家、地方有关物业管理法律、法规和政策，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲乙双方现就有关宜达成以下合同条款。

一、委托管理的范围及事项

(一)、管理范围：

物业类型：

坐落位置：

建筑占地：

绿地面积：

(二)、管理事项：

1、房屋的使用、维修、养护。包括：屋顶、梁、板、柱、墙体等承重结构，楼梯间、门厅、走廊、墙地面等。

2、区域内设备、设施维修、养护、运行和管理。包括：供水、供暖、供电、照明、消防及其他设备设施。

3、公用设施和附属建筑物、构筑物的维修、养护、管理。包括：道路、化粪池、沟渠、自行车棚、停车场等。

4、公用绿地、花木、建筑小品等的养护、管理。

5、公共卫生的清洁、垃圾收集、清运。

6、交通与车辆停放秩序的管理。

7、安全巡视、门岗值勤、安全监控、人员登记。

8、管理与物业相关的档案资料等。

二、物业管理服务内容及标准

(一)、保安

1、保安人员按照职责坚持门岗值勤，交接班要准时并做好交接班记录，加强日常巡视和监控，积极与公安部门配合，保证物业安全。

2、对外来办事人员要进行人员登记、记录和引导，懂得礼仪知识，讲究文明礼貌。对内工作人员要检查、督促持证进入办公楼。

3、监控室要实行24小时监控值班，做好值班记录，杜绝非工作人员进入，保证仪器和设备的安全，随时提供监控资料。

4、定期进行消防设备的检查和保养，保证消防设备始终处于良好状态，发现火灾事故或隐患，及时处理并上报有关部门。

5、停车场的车辆要排列整齐，随时指导车辆停放位置，督促车辆锁闭情况，检查车库的安全性，严防偷盗和交通事故的发生。

6、严防刑事案件和治安事件的发生，随时处理紧急情况和制止突发事件，维护工作秩序，确保正常办公。

(二)、区域内设备、设施维修与养护

1、随时更换和修复损坏的灯泡、灯具、开关等电器设备，保证各种电气设施和元件的完好。

2、上下水的保养，水设施跑、漏水的止水和修补，水阀、便器具、管道的检修和更换等。

3、房屋的主体结构，各种墙、梁、板柱和门窗洞口的修复。

4、各种机械设备和电器设备的简单修复并按照设备说明书规定时间和操作规程进行检修。

5、设立专业人员对供电、供水、等设备进行日常维护、保养，按时对各种设备进行检查、保证设备的正常运行。

6、依据设备规定要求及操作规程按时检修并做好记录工作，定期派专业人员对系统进行测试、检查，消除事故隐患，确保系统安全、可靠。

7、定期对破损和老化设施进行更换和修补，定期擦拭灰尘、污渍和刷防腐漆等。

8、维修及时率达到100%，人员30分钟到位。做到小修12小时内完毕，大修要连续修复并安排工程人员24小时值班，对在时限内不能完成的，要向甲方说明原因。

(三)、公用绿地、花木、建筑小品等的养护、管理

1、绿化植物每月要进行定期的浇水、施肥、修剪。

2、定期喷洒药剂，使花木无明显枯萎及病虫害现象。

3、及时清除里面的杂草，每天清除花卉、叶茎的尘土，保持盆内、草坪内无杂物。

(四)、保洁

1、每天要彻底清扫庭院、门厅、走廊、楼梯一次，垃圾及时清运。办公时间设置专职卫生员对区域内的卫生进行保洁维护。保持区域内停车畅通，?道路、绿地无废弃物，使区域内地面无杂物、污渍。对灯具、开关、把手、楼梯扶手及时擦拭。走廊放置的痰桶及时清理。2、每晚对卫生间进行彻底清洁。包括：垃圾和方便饭盒及时清走，墙面便器具、洁具、墙瓷砖、地砖的洗刷，拖布和日用品要摆放整齐，每周对卫生间彻底冲刷一次，开水器每周放水、除垢一次，定时喷洒空气清新剂，保证无异味。

3、停车场每周彻底清扫一次，及时清理污水、污物，。

4、化粪池定时清理、保证正常使用。

(五)、信函、报刊、文件等的邮寄与收发

1、对邮寄和收取的报刊、文件、信函、包裹单、汇款单等及时登记，保管好收据以便查询。

2、对从邮局或邮递员中领取的物品、报刊、信函和各种单据要逐一登记，不得冒领或错领，对有问题的，要提出疑议。

3、分发报刊、文件、信函、包裹单、汇款单等要做到准确无差错。同时制止内部的冒领或错领行为。如有错误，要追究当班人的责任。

4、及时通知收件人领取邮件，做到准确无误，文明礼貌，热情周到。

5、对甲方的机密、重要文件、信函负有保密责任。

(六)、迎接检查与召开会议特约服务

迎接检查和召开会议时要做到全部人员听从甲方安排，随时提供保安、保洁等服务，保持区域内停车畅通，道路、绿地无废弃物，使区域内地面无杂物、污渍，确保领导在清新、优雅的环境中舒心、愉快地工作。

三、合同期限

本合同期限为年。自年月日起至年月日止。

四、甲方的权利和义务

1、权利：

(1)参与管理区域内的各项物业管理;

(2)对乙方的管理实施监督检查。如因乙方管理不善，造成的经济损失或管理失误，经市政府物业管理主管部门认定，有权终止合同或要求调换人员。

2、义务：

(1)服从物业工作人员的管理，按规定缴纳物业管理费用;

(2)协助乙方落实各项管理工作;

(3)甲方在合同生效之日起，按政府规定向乙方无偿提供办公用房;

(4)遵守国家及行政主管部门制定的法律法规。

五、乙方的权利和义务

1、权利：

(1)根据有关法律法规结合实际情况，制定管理办法;

(2)依照与委托方的《物业管理服务合同》和管理办法对管理区进行管理;

(3)依照规定收取管理费用;

(4)有权要求甲方协助管理;

(5)违背问题由甲方负责。

2、义务：

(1)履行以委托方的物业管理合同依法经营;

(2)接受甲方监督;

(3)重大管理措施提交甲方审议;

(4)组织和协助有关部门提供管理区生活服务;

(5)接受当地房产部门和有关部门的指导。

(6)不承担对甲方工作人员的人身、财产的保管保险义务(另有，专门合同规定除外)。

六、管理服务费用

l、本物业的管理服务费按双方协商的标准由乙方向甲方收取，即自年月日起新入伙租户每月租金的%。

2、乙方对甲方的区域内设备、设施维修与养护，及其他特约服务，采取成本核算方式，按实际发生费用计收;但甲方有权对乙方的上述收费项目及标准进行审核和监督。

3、房屋建筑(本体)设施设备的维修、养护与更新改造，由乙方提出方案，经双方议定后实施，所需经费由方承担。

七、违约责任

1、甲方违反乙方制定的《物业管理规章制度》的行为，乙方有权制止并按要求恢复原状，并赔偿损失。乙方违反本合同的，甲方有权制止并限期整改。直至追究相关责任。

2、因甲方房屋建筑或设施设备质量或安装技术等原因，造成重大事故的，由甲方承担责任并负责善后处理。因乙方管理不善或操作不当等原因造成重大事故的，由乙方承担责任并负责善后处理。(产生事故的直接原因，以政府有关部门的鉴定结论为准)

八、其他事项

1、双方可对本合同的条款进行修订更改或补充，以书面签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

2、合同规定的管理期满，本合同自然终止，双方如续订合同，应在该合同期满三个月前向对方提出书面意见。

3、本合同执行期间，如遇不可抗力，致使合同无法履行时，双方均不承担违约责任并按有关法规政策规定及时协商处理。

4、本合同之附件均为合同有效组成部分;本合同及其附件内，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

5、本合同及其附件和补充协议中未规定的事项，均遵照中华人民共和国有关法律、法规和政策执行。

6、本合同，一式三份，甲、乙双方及物业管理主管部门(备案)各执一份，具有同等法律效力。

7、本合同自签订之日起生效。

甲方签章：乙方签章：

法人代表：法人代表：

年月日

**管材加工车间生产管理承包合同 管材加工流程三**

发包方：(以下简称甲方)

承包方：身份证号码(以下简称乙方)为明确责任，保障双方的权益，保证生产项目发、承包工作的顺利进行，根据本项目的具体情况，经甲乙双方充分协商一致，特订立本合同。本合同是甲乙双方真实意思的表示，双方一致同意按合同条款执行。

一、项目名称：

二、项目地点：

三、承包范围：

四、项目内容：下料、管材弯管、板材折弯、整体铆拼、焊接、清理打磨、整形、组装，属承包范围内的原材料、在制品、产成品的转运等属承包范围內的內容。

五、承包方式

1、甲方发包形式为人工费(劳务费)清包。

2、乙方承包范围内的项目实行包人工、包工期、包质量、包安全、包保修等全部内容。

六、合同价款最终以双方实际审定的工时数和批量生产交货台数结算。工时单价为160 元/ 日。整台交付单价元/ 台。人工费用包含乙方员工的工资、产品质量返工费、交通住宿、保险、乙方的管理费

用等双方所明确的费用。

七、开工日期及交付

开工日期：xx年月日，项目必须在xx年月日全部生产

完毕并合格交付。乙方必须确实遵守规定的交货期，若有延误的情况以及因规格不合，质量不良，致验收不合格而遭退货时，乙方应依下列办法计算违约金付予甲方。

(一)过期2 日内，每逾 1 天，按未交部分总价的1%接受甲方处罚。

(二)继续逾期 3 天以上至 5 天以内者，按未交部分总价的2%接受甲方处罚。

(三)继续逾期 5 天以上至10 天以内者，按未交部分总价的3%接受甲方处罚。

(四)继续逾期10 天以上，依违约论，不论未交部分数量，违约金以5%的一倍计算。

八、付款方式

1、生产完成验收合格后，30 日内办理结算，结算总承包价款的80%，结算完毕后15 日内，甲方

支付剩余15%项目款(也可当月验收合格后在下月与甲方给本公司员工发工资时同步支付)。

2、其余5%保修金，自项目结束验收合格之日起满60 日后10 日内付清。

3、生产期间原则上不发生人工费用结算，但因乙方人员确因看病治疗的费用，可事先征得甲方公司总经理同意方可结算

九、项目质量

乙方产品质量必须达到公司规定的各项合格标准。乙方应严格按设计图纸、公司验收规范、公司生产计划要求生产(不含试制产品)，否则由此产生的质量问题及责任损失由乙方全部承担。通过验收的货品在甲方再加工或交付客户时，若发现有不良品时(明显为甲方再加工后的磨损品除外)则甲方可向乙方要求赔偿或退回乙方重新加工。

十、项目进度

在生产中，乙方应严格按照甲方公司《生产用工计划》派工生产，不得以任何理由要求多用工时，影响生产进度。如非人为操作设备故障维修、停水停电、生产材料不按计划到厂导致误工误时，由甲方核实，总经理批准后方可具实调整《生产用工计划》。

十一、甲方工作

1、开工前向乙方提供设计图纸，乙方应妥善使用和保管。

2、甲方有权对乙方在生产过程中的项目进度、质量、安全生产进行监督。达不到要求时，提出整改要求直至勒令退场。由此造成的经济损失甲方从乙方已完项目款项中扣回并保留追偿权利。

3、负责提供的生产用设备安拆和调试维修工作。乙方未经允许擅自改动机电设备设置或操作不当导致安全事故，责任和经济损失由乙方全部承担。

十二、乙方工作

1、乙方负责生产现场设备设施使用保养，设备故障报修。

2、甲方在生产过程中认为乙方有工作人员严重不称职，影响产品质量及工作进度时，可要求乙方更换。

3、生产实行日报制度，乙方应在每日上午上班时间告知甲方生产进度，计划完成情况、存在的问题和今日生产计划。

4、乙方应承担在本项目在移交前的成品及半成品的保护责任。

5、为保证生产质量，对于生产难点乙方应先报甲方公司，经甲方确认后方可批量生产，否则由此产生的一切责任由乙方负责。

6、乙方管理人员在生产期间(包括准备和收尾阶段)必须专职在岗。生产项目管理人员必须配置手机，并保持24 小时开机，保证生产期间(特别是紧急情况下)的通讯畅通，同时安排节假日及夜间生产值班。

7、乙方生产负责人必须参加甲方召开的生产会议，乙方应落实

会议决定的各项事宜。

8、乙方生产过程中产生的垃圾、边角料及废料应随时根据甲方要求有组织的清理运至指定地点。

9、乙方生产完毕后，应负责对因乙方原因人为损坏的设备设施恢复原状，若乙方无能力或未在规定的时间内恢复，由甲方派人修复，费用由乙方承担。

10、合同规定由乙方完成或提供配合的工作(包括会议约定内容)，如乙方拒绝完成或不能按合同要求完成，甲方有权另行安排其他单位完成，所发生的费用从乙方项目款中扣减，影响工期的责任由乙方承担。

11、产品验收后，乙方人员及自带设备设施在日内清

理撤离完毕做到工完场清，并自行承担有关费用。

12、乙方自行负责生产劳动力的组织、调配及管理，费用自理。甲方不对乙方生产人员的工资、社保等劳务关系负责。

13、乙方在本合同的执行期内应保守甲方的各项商业秘密不得将有关资料透露给任何第三方。乙方应教育员工保守甲方的各项商业秘密如因乙方员工的原因经甲方允许事宜除外导致甲方有关的商业秘密泄露乙方应承担相应的法律责任。

十四、材料、设备供应

1、甲方负责供应生产用材料及生产工具，乙方如临时需要申购

材料需提前并在一天内向甲方递交书面材料，甲乙双方必须履行严格的交接手续，乙方必须指定人员清点数量、填写交接清单，乙方应有指定代表签名。

2、乙方在生产过程中使用甲方的设备及工量具时(不含啳尺及自然损坏内容)，乙方要负责维修和保养，严禁任意损坏，如损坏乙方应向甲方赔偿损失，甲方在结算时扣回

3、材料进厂后不得擅自运出生产现场，如发现甲方将处以乙方其材料价值加倍的罚款，情节严重上的送交司法部门处理。

十五、安全生产乙方在生产过程中必须加强管理，按有关规定采取各项安全保证措施，确保生产安全，否则、因乙方原因引起的一切安全事故所涉及的一切责任及损失均乙方负责。乙方所有人员要积极主动的执行甲方发布的《安全设备操作规程》要参与甲方组织的安全

培训。

十六、项目移交

乙方应在产品验收后规定日内，按甲方提出的整改内容限日整改，承包內容结束后，乙方按甲方规定日內撤出全部生产人员、(除收尾项目所需的以外)乙方逾期未向甲方完成移交，视同乙方延误工期，承担延误工期的违约责任。

十七、因甲方材料供应不及时、生产计划变更或产量减小时造成的乙方人员误工或停工时，乙方应

立即调整撒离部分(30%?40%)人员另行安排，余下的人员应由甲方组织工作内容并支付日工资。十八、合同争议

如遇不可抗力的战争、自然灾害等造成的损失，由甲乙双方协商解决。协商不成可向甲方公司所在地法院提起诉讼。

十九、其他

此合同一式两份，甲乙双方各执一份，经甲乙双方签定后生效，两份合同书具有同等法律效力。。附件《生产用工计划》。合同未尽事宜，由双方按实际情况另行以书面形式协商解决。

甲方：

负责人：

联系电话：

签订日期：

乙方：负责人：联系电话：签订日期：合同变更协议书

甲方：

乙方：

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn