# 最新承包合同条例 承包合同的样板(三篇)

来源：网络 作者：尘埃落定 更新时间：2024-05-16

*承包合同条例 承包合同的样板一乙方：根据上级治理荒山、荒沟，防止水土流失精神，以保护和改善生态环境、防止水土流失和土地荒漠化为主要目标。为了防止水土的进一步流失，为了我村的经济发展，在依法征求村民代表意见后，经甲、乙双方充分协商，就荒沟承包...*

**承包合同条例 承包合同的样板一**

乙方：

根据上级治理荒山、荒沟，防止水土流失精神，以保护和改善生态环境、防止水土流失和土地荒漠化为主要目标。为了防止水土的进一步流失，为了我村的经济发展，在依法征求村民代表意见后，经甲、乙双方充分协商，就荒沟承包一事达成以下协议：

1、甲方将位于村东北 沟，四至为东至 ，西至 ，南至 ，北至 的荒沟土地全部承包给乙方经营，荒沟土地状况见本合同附图。

2、上述荒沟土地承包给乙方经营的期限为五十年，自 年 月 日起至 年 月 日止。

3、乙方承包甲方荒沟土地五十年的总承包金为5000元整，该承包金由乙方在本合同签订当日一次性向甲方付清。

4、乙方承包期限内，可根据经营需要对上述承包荒沟进行平整治理，由此产生的土地平整改良费用全部由乙方承担，鉴于乙方的土地平整改良投入，在土地平整完成后，甲方不得要求增加承包金。

5、在乙方承包期间，甲方应对乙方的承包经营活动提供水、电、道路通行等便利条件，由此产生的水、电费用由乙方承担，甲方应确保乙方在水、电价格方面与甲方村民享受同等待遇。

6、乙方在承包期间，可在所承包荒沟土地上建设房屋等设施，乙方所建设的房屋等设施的所有权归乙方所有，乙方承包期满，上述乙方建设的房屋等设施的处理事宜由甲、乙双方另行协商。

7、乙方承包期间，有权将所承包的荒沟自主治理、自主经营(以植树种草为重点，合理安排农、林、牧、副、渔各业生产)。乙方去世后，乙方继承人有权继承本合同约定的土地承包经营权。

8、在乙方承包期限内，若因国家征收、征用土地导致本合同无法继续履行的，甲方应退还乙方未使用承包年限的承包金。国家给予的地上附着物赔偿、补偿费用均由乙方享有。

9、承包期届满，乙方应及时向甲方交回承包土地。若甲方继续对外发包，在同等条件下乙方享有有优先承包权。

10、本合同一式二份，自甲、乙双方签字盖章之日起生效，双方均应依约履行，本合同未尽事宜，由双方另行协商。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**承包合同条例 承包合同的样板二**

甲方：

乙方：

经甲乙双方共同协商，本着平等互利的原则，将大里村，村东地建大棚工程，给乙方施工，就有关事宜，达成合同如下：

一、施工标准

1、墙体必须宽度2.0米(±0.2米)下底宽度5米(±0.2米)，种植宽度为8.5米，五层压实，内部正墙比为1米。

2、棚底平整：东西水平差不大于20cm。

二、承包及付款方式

1、达到施工标准第二条，按墙体实际砸压长度，计算承包费，每米80元。

2、乙方工程机械到位，预付5栋棚柴油款3万元，每完成5栋棚交工一次，结算5栋棚款，以此类推。

三、丈量方式

单棚后墙东地锚到两地锚的长度，每棚加9米，侧山墙。

四、双方责任

(一)甲方责任：

1、甲方按照技术要求搞好地面设计施工图样，不误乙方施工。

2、乙方交工的棚，甲方负责下雨覆盖。

3、为乙方提供住宿和就餐场所，费用由乙方自理。

4、按合同第二条款及时筹付乙方承包费。

5、甲方提前看好工地的道路，如果平板车不能进入需要机械自行开进工地。甲方需跟有关公路单位协调好，压坏路面乙方不负责。

6、甲方负责协调处理施工以外的突发事件，避免外来因素的干扰，保证乙方正常施工，如因干扰乙方造成的机械、人员损伤、由甲方承担损失。

(二)乙方责任：

1、严格按施工和大棚要求进行施工，并达到施工质量，因质量等原因造成返工的，乙方承包全部责任。

2、乙方组织好机械，及时施工，以最快速度完成工程。

3、服从甲方的指挥和调动，严格遵守甲方的有关规定和施工标准开展施工。

4、工程完工后负责把靠路边的堵墙加以修理，路面加以简单平整。

5、乙方不提供税票。

五、以上合同条款双方要认真遵守，此合同一式两份，甲乙双方各执一份，签订后立即生效。

甲方(签章) 乙方(签章)

**承包合同条例 承包合同的样板三**

订立合同双方：\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_乡\_\_\_\_\_村\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_组，以下简称甲方\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_乡\_\_\_\_\_村\_\_\_\_\_\_\_\_村民，以下简称乙方为了发展林业生产，培育和合理使用林木资源，加快国土绿化，发挥森林蓄水保土、调节气候、改善环境和提供林产品的作用，根据《森林法》的有关规定，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

第一条 承包内容、面积和地点甲方将坐落在\_\_\_\_\_的林地(山地)\_\_\_\_\_ 亩，发包给乙方植树和管理，四界是：南至\_\_\_\_\_，北至\_\_\_\_\_，东至\_\_\_\_\_，西至\_\_\_\_。

第二条 承包期限承包期为\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_个月，从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第三条 林木收益分配

1、承包林地内原有林木，成材林木(成材林木的标准，按林业主管部门的规定确定)，实行\_\_\_\_\_：\_\_\_\_\_分成，分成甲方得\_\_\_成，乙方得\_\_\_成;幼林实行\_\_\_：\_\_\_，甲方得\_\_\_成，乙方得\_\_\_成。

2、承包期内乙方新植树木，成材林木实行\_\_\_：\_\_\_分成，甲方得\_\_\_成，乙方得\_\_\_成。

3、对原有林木的修枝材、脚材，按\_\_\_\_\_\_：\_\_\_\_\_\_分成，甲方得\_\_\_\_\_\_成，乙方得\_\_\_\_\_\_成。由乙方承担修枝劳务。承包期内新植林木的修枝材、脚材归乙方所有。乙方修枝要严格按照林业部门的有关规定执行。

第四条 种植密度、采伐与纳税

1、承包期间，乙方必须保证承包林地范围内每亩植树不少于\_\_\_\_\_\_株，树苗由乙方自备(或由甲方提供)。

2、在承包期内，甲乙双方均不得擅自采伐树木。如一方需要采伐时，应由双方向有关主管部门提出申请，经批准发给采伐许可证后，按批准采伐的方式(如择伐、皆伐或渐伐)进行采伐，对采伐后的空地，实行谁采伐谁补种的原则，由采伐方在采伐当年或次年完成更新造林。更新造林的面积和株数，必须大于采伐的面积和株数，并做到包栽包活，甲方如将应由自己补种的树木委托给乙方补种的，应向乙方支付劳务费，费用由双方议定。

3、采伐税实行谁采伐谁负担，应纳税方应在国家规定的时间内向税务部门纳税。

第五条 双方的义务

1、承包期间，乙方负责山林树木的管理防护。乙方应做到“三有”，即有专人护林，有房屋岗棚，有护林器械。

2、乙方不得在林地野外用火，不得自行或准许他人在承包林地内毁林开垦、采石、采砂、采土和进行毁林行为。

3、乙方必须切实做好护林防火工作，消除火灾隐患。一旦发生火灾，乙方除积极采取灭火措施外，应及时向甲方报告。

4、上级发放用于造林、育林的扶持资金、物资或贷款，甲方必须及时、合理分配给乙方。

5、承包期内的林木治虫费用，由甲方承担\_\_\_\_\_\_% ，乙方承担\_\_\_\_\_\_%。

第六条 奖惩

1、承包期内，如果林木被盗伐，乙方未发现或未抓住盗伐人的，被盗伐一株，乙方应向甲方赔偿人民币\_\_\_\_\_元。如乙方发现或抓住盗伐人的，应交给甲方处理，按所盗伐树木对盗伐人作价罚款\_\_\_\_\_倍。罚款全部(或部分)奖给乙方，被盗伐的树木归甲方所有。甲乙双方未经批准擅自砍伐树木的，砍伐一株，罚款\_\_\_\_\_元给对方。

2、甲方如克扣上级发放用于造林、育林的资金、物资和贷款，除应如数补齐外，还应向乙方偿付相当于其价值的\_\_\_%的违约金

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn