# 土地承包合同书(20篇)

来源：网络 作者：风华正茂 更新时间：2024-05-04

*土地承包合同书一订立合同双方：\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_公社（乡）\_\_\_\_\_\_\_大队（村）\_\_\_\_\_\_\_\_生产队，以下简称甲方；\_\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_公社（村）\_\_\_\_\_\_\_生产队社员\_\_\_\_\_\_\_\_，以下简称乙方.为了发展畜牧业...*

**土地承包合同书一**

订立合同双方：

\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_公社（乡）\_\_\_\_\_\_\_大队（村）\_\_\_\_\_\_\_\_生产队，以下简称甲方；

\_\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_公社（村）\_\_\_\_\_\_\_生产队社员\_\_\_\_\_\_\_\_，以下简称乙方.

为了发展畜牧业，为城乡人民提供更多更好的食用畜，为发展农业生产提供生产畜，充分调动社员养好牲畜的积极性，增加集体和个人的收入，根据中央（83），（84）1号文件的精神，经社员大会充分讨论和甲乙双方认真协商，特订立本合同，以供双方共同遵守.

一，承包期限

承包期共\_\_\_\_\_\_\_\_年，从一九\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日起至一九\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止.

二，承包牲畜数量

甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_（牲畜）发包给乙方饲养，共\_\_\_\_\_\_\_\_头（只）.其中，种母畜\_\_\_\_\_\_\_\_头（只），种公畜\_\_\_\_\_\_\_\_头（只），肉畜\_\_\_\_\_\_\_\_头（只）…….

三，承包任务量与获益分配

1.乙方必须在承包期内第\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月以前，向国家交售肉畜\_\_\_\_\_\_\_\_头，规格是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；向甲方上交肉畜\_\_\_\_\_\_\_\_头，规格是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；向甲方提供生产用畜\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_头，规格是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；在承包期内的第\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月以前，…….到承包期满时，乙方必须保证有存栏数\_\_\_\_\_\_\_\_头，其中，种母畜\_\_\_\_\_\_\_\_头，种公畜\_\_\_\_\_\_头，幼肉畜\_\_\_\_\_\_\_\_头.

2.乙方按合同规定的品种，数量，规格交售给国家的\_\_\_\_\_\_\_\_（牲畜）的价金，甲乙双方按\_\_\_\_\_\_\_\_：\_\_\_\_\_\_\_\_分成，甲方得\_\_\_\_\_\_\_\_成，乙方得\_\_\_\_\_\_\_\_成.乙方超额完成国家交售任务和上交甲方任务以外的部分，归乙方所有.

三，甲方的义务

1.甲方在一九\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日以前向乙方提供栏圈\_\_\_\_\_\_\_\_间，牧场\_\_\_\_\_\_\_\_亩（如果有），提供给乙方饲料地\_\_\_\_\_\_\_\_亩\_\_\_\_\_\_\_\_分以及如下工具：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_.

2.甲方在承包期内，每年向乙方提供草料\_\_\_\_\_\_\_\_斤，其中，\_\_\_\_\_\_\_\_斤，\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_\_\_斤\_\_\_\_\_\_\_\_，……，时间是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；甲方每年向乙方提供平价商品粮\_\_\_\_\_\_\_\_斤，其中，\_\_\_\_\_\_\_\_斤\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_\_\_斤\_\_\_\_\_\_\_\_，……时间是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3.甲方必须合理分配国家扶持畜牧业的物资和贷款指标，不得截留国家奖励乙方完成派购牲畜任务的粮食、化肥等指标.

四，乙方的义务

1.乙方必须保持栏圈的清洁卫生，防止疾病传染.牲畜染病的医疗费用由乙方承担.

2.乙方饲养、牧放的牲畜不得损害山林、树木、庄稼.

3.乙方必须爱护栏圈.合同期满时，必须将甲方提供的栏圈、饲料地、牧场（如果有）、工具等如数交还甲方.栏圈内的粪肥\_\_\_\_\_\_\_\_％归甲方，\_\_\_\_\_\_\_\_％归乙方.

4.乙方饲养的生产用畜，不得擅自出借、出租给他人使用.未经甲方同意，乙方不得将牲畜转包给他人饲养.

五，甲方的违约责任

1.甲方如不按时、按量向乙方提供栏圈、牧场（如果有）、饲料地、工具，应向乙方偿付违约金\_\_\_\_\_\_元，以致乙方不能进行正常饲养的，乙方可以提出解除合同.

2.甲方如不按合同规定的品种、数量、时间向乙方提供草料和商品粮，应向乙方偿付所欠草料、商品粮价值\_\_\_\_\_\_\_\_％的违约金.如果因此造成乙方损失的，还应

赔偿乙方的损失.

3.甲方如不及时向乙方分配国家发放的贷款和物资，应按其价值的\_\_\_\_\_\_\_\_％向乙方偿付违约金；甲方如果截留国家奖励乙方的粮食、化肥等指标，应按其价值的\_\_\_\_\_\_％，向乙方偿付违约金.

六，乙方的违约责任

1.乙方如不按合同规定的时间、规格、数量、完成对国家，集体的任务，每逾期一天，应按其价值的\_\_\_\_\_\_\_\_％，向甲方偿付违约金.超过\_\_\_\_\_\_\_\_天仍未履行承包任务的，甲方除可以要求有关部门处理外，还可以提出解除合同，收回牲畜重新发包给他人.

2.自合同期满，甲方提供的栏圈，工具等如有损坏或丢失，乙方应修复或赔偿；乙方饲养、牧养的牲畜如损坏国家、集体的山林、树木或集体、个人的庄稼等，应由乙方负责赔偿.

3.乙方如将所承包饲养的生产用畜擅自出借，出租给他人使用，每出借或出租一头生产用畜一天，应向甲方偿付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_元.

七，不可抗力

如遇不可抗力的自然灾害造成乙方承包饲养的牲畜损失，应根据损失的实际情况，减少或免除乙方对国家、集体承担的义务.

八，其它

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

本合同自承包开始之日起生效，合同期满自行失效.合同期满后，甲乙双方如愿意继续承包，应重新订立合同.合同执行中如乙方去世，其家庭成员有承包继承权.

合同执行中，甲乙双方不得随意更改或解除合同.合同亦不因甲方代表人的变更而变更.合同中如有未尽事宜，必须由甲乙双方共同协商，作出补充规定.

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份，合同副本一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，交大队（村委会），（如经公证或鉴证，则应送公证或鉴证机关）……各留存一份

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_\_公社（乡）\_\_\_\_\_\_\_\_大队（村）\_\_\_\_\_\_\_\_生产队\_\_\_\_\_\_\_（公章

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（盖章

乙方：\_\_\_\_\_\_生产队社员\_\_\_\_\_\_\_\_（盖章

一九\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**土地承包合同书二**

承包合同书（林木3）

订立合同双方：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_公社（乡）\_\_\_\_\_\_\_大队（村）\_\_\_\_\_\_\_\_\_生产队，以下简称甲方；

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公社（乡）\_\_\_\_\_\_\_\_大队（村）\_\_\_\_\_\_\_\_生产队社员\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，以下简称乙方.

为了发展林业生产，培育和合理使用林木资源，加快国土绿化，发展森林蓄水保土，调节气候，改善环境和提供林产品的作用，根据《森林法》的有关规定和\_\_\_\_\_（83），（84）一号等有关文件的精神，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守.

一，承包内容，面积和地点

甲方将座落在\_\_\_\_\_\_\_\_\_的林地（山地）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩，发包给乙方植树和管理，四界是：南至?\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，北至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，东至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，西至?\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

二，承包期

承包期为\_\_\_\_\_\_年零\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月，从一九\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起，到一九\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止.

三，林木收益分配

⒈?承包林地内原有林木、成材林木（成材林木的标准，按林业主管部门的规定确定）实行\_\_\_\_\_\_：\_\_\_\_\_分成，甲方得\_\_\_\_\_成，乙方得\_\_\_\_\_\_成；幼林实行\_\_\_\_\_\_：\_\_\_\_分成，甲方得\_\_\_\_\_\_成，乙方得\_\_\_\_\_\_\_成.

⒉?承包期内乙方新植树木、成材林木实行\_\_\_\_\_\_\_：\_\_\_\_\_\_分成，甲方得\_\_\_\_\_成，乙方得\_\_\_\_\_成.

⒊?对原有林木的修枝材、脚材，按\_\_\_\_\_：\_\_\_\_\_\_分成，甲方得\_\_\_\_\_\_\_成，乙方得\_\_\_\_成.由乙方承担修枝劳务.承包期内新植林木的修枝材、脚材，归乙方所有.乙方修枝要严格按照林业部门的有关技术规定执行.

四，种植密度，采伐与纳税

⒈?承包期间，乙方必须保证承包林地范围内，每亩植树不少于\_\_\_\_株，树苗由乙方自备（或由甲方提供）.

⒉?在承包期内，甲乙双方均不得擅自采伐树木.如一方需要采伐时，应由双方向有关主管部门提出申请，经批准发给采伐许可证后，按批准采伐的方式?（如择伐，皆伐或渐伐）进行采伐.对采伐后的空地，实行谁采伐谁补种的原则，由采伐方在采伐当年或次年完成新造林.更新造林的面积和株数，必须大于采伐的?面积和株数，并做到包栽包活.甲方如将应由自己补种的树木委托给乙方补种的，应向乙方支付劳务费，费用由双方议定.

⒊?采伐税实行谁采伐谁负担，应纳税方应在国家规定的时间内向税务部门纳税.

五，双方的义务

⒈?承包期间，乙方负责山林树木的管理防护.乙方应做到“三有”，即有专人护林，有房屋岗棚，有护林器械.

⒉?乙方不得在林地野外用火，不得自行或准许他人在承包林地内毁林开垦，采石，采砂，采土和进行其他毁林行为.

⒊?乙方必须切实做好护林防火工作，消除火灾隐患.一但发生火灾，乙方除积极采取灭火措施外，应及时向甲方报告.

⒋?上级发放用于造林、育林的扶持资金、物资或贷款，甲方必须及时、合理地分配给乙方.

⒌?承包期内林木治虫费用，由甲方承担\_\_\_\_\_％，乙方承担\_\_\_\_\_\_\_％.

六，奖惩

⒈?承包期内，如果林木被盗伐，乙方未发现或未抓住盗伐人的，被盗伐一株，乙方应向甲方赔偿人民币\_\_\_\_\_\_元.如乙方发现或抓住盗伐人的，?应交给甲方处理，按所盗伐树木对盗伐人作价罚款\_\_\_\_\_\_倍，罚款全部（或部分）奖给乙方，被盗伐的树木归甲方所有.甲乙双方未经批准擅自砍伐树木的，?砍伐一株，罚款\_\_\_\_\_元给对方.

⒉?甲方如克扣上级发放用于造林、育林的资金、物资和贷款，除应如数补齐外，还应向乙方偿付相当于其价值的\_\_\_\_\_\_\_％的违约金.

⒊?如因乙方的责任造成火灾，对于烧毁树木，应视乙方责任的大小决定其应付赔偿的数额.

七，不可抗力

如遇不可抗力的自然灾害，造成乙方承包林地内林木的损失，经调查证实后，对损失部分林木，双方均不负责.

八，?其它\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_?\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

本合同自承包起算之日起生效，至承包期满失效.承包期满后双方如愿意继续承包，应重新订立合同.在承包期内，承包户主如去世，其家庭成员有承包继承权.

本合同不因甲方代表人的变更而变更.合同执行期间，任何一方不得擅自变更或解除合同；合同执行中如有未尽事宜，应由甲乙双方共同协商，作出补充规定.补充规定与本合同具有同等效力.

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式\_\_\_\_份，送公社管委会（乡政府），大队（村委会），（如经公证或鉴证，还应送公证或鉴证机关）……各留存一份.

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公社（乡）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_大队（村）

\_\_\_\_\_\_生产队\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（公章）

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（盖章）

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公社（乡）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_大队（村）

\_\_\_\_\_\_\_生产队社员\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（盖章或签名）

一九\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日订

**土地承包合同书三**

土地联产经营承包合同

订立合同双方：

＿＿县＿＿乡＿＿村＿＿组，以下简称甲方：

承包户主＿＿，以下简称乙方。

为了落实联产承包责任制，充分调动农民的生产积极性，明确甲乙双方的权利义务，根据中央（83）、（84）一号文件精神，经村民大会讨论同意和甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

第一条承包土地的面积、地点、等级

甲方将＿＿亩土地（田）发包给乙方，该土地位于＿＿，东至＿＿，西至＿，南至＿＿，北至＿＿。其中，一等地＿＿亩，二等地＿＿亩，三等地＿＿亩，四等地＿＿亩，……。承包土地的所有权属于集体，乙方只有土地使用权，不得买卖、出租、荒芜，不准转作宅基地和构筑其它建筑物。

第二条承包期限

承包时间共＿＿年，从＿＿年＿＿月＿＿日起，至＿＿年＿＿月＿＿日止。

第三条乙方的权利义务

1.乙方有权获得国家下拨用于发展农业生产的化肥、农药、良种、贷款指标和其它农业物资。

2.乙方必须完成上级下达的种植计划，在完成种植计划的前提下，可以自己决定种植经营。

3.乙方必须完成按土地亩数摊派的统购指标任务和上缴农业税的任务，每年向国家交售＿＿＿＿斤，＿＿＿＿，＿＿＿＿斤＿＿＿＿，＿＿＿＿斤＿＿＿＿，……。交售时间是＿＿＿＿。每年向国家缴纳农业税＿＿元，纳税时间是＿＿＿。乙方必须每年向甲方上交公积金＿＿元，公益金＿＿元，管理费＿＿元，上交时间为每年的＿＿月＿＿日以前。乙方必须完成甲方按承包土地亩数摊派的义务工日，或上交按义务工日折价的金额。

（本条亦可采取列表形式，见后）

4.乙方经甲方同意，可以自找对象转包土地，可以与转承包户协商，平价购买生活用粮。土地转包后，转包户必须承担原由乙方承担的所有统购任务和缴纳农业税任务，承担向甲方上交“三全”和完成义务工任务。

5.乙方如遇生（不能违背计划生育规定）、死、嫁、娶，承包土地一般不变动但必须按规定调整所承担的义务。乙方如因劳动力减少无法继续承包土地又无人愿转承包时，可向甲方提出退回承包土地的一部或全部，由甲方另行统一安排。乙方对国家、集体承担的义务相应减少或免除。

6.乙方有责任保护承包土地上的林木、排灌、通电等国家或集体设施。

第四条甲方的权利义务

1.甲方有权监督乙方完成国家下达的种植计划、统购任务和纳税任务，有权敦促乙方完成对集体的义务。

2.国家按计划分配用于农业生产的化肥、农药、良种、贷款指标和其它农用物资，甲方应及时按承包土地的数量和等级分配给乙方。

3.甲方应定期公布集体财务帐目和公积金、公益金、管理费的使用情况，必须接受乙方的监督检查。

第五条违约责任

1.乙方如不按时履行对国家和集体的事务，除应继续履行外，还应按迟延项目价值的＿＿％，向甲方偿付违约金。乙方如仍然拒不履行义务的，甲方除可请求有关部门处理外，有权收回乙方承包的土地。

2.乙方如荒芜承包的土地，除应履行对国家、集体的一切义务外，甲方有权收回土地。乙方如果擅自出卖和租让承包的土地，甲方可宣布买卖与租让关系无效，并可收回土地。乙方如果在承包的土地上建房，甲方有权责令乙方拆除。乙方如果毁坏承包土地上的树木和集体设施，应照价（毁坏树木折价）赔偿。

3.甲方如不及时拨给乙方国家分配的化肥、农药、良种、贷款指标和其它农用物资，应按其价值的＿＿％，向乙方偿付违约金，并应如数补发所欠物资。

第六条不可抗力

乙方如因不可抗力的自然灾害，造成承包土地内农作物的减产或绝产，经调查核实后，可根据实际情况减少或免除乙方对国家或集体的义务。

第七条其它

＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

本合同从承包期开始之日起生效。承包期内，承包户主如去世，其家庭成员有承包继承权。本合同不因甲方代表人的变更而变更。合同执行期间，任何一方不得擅自变更或解除合同；合同如有未尽事宜，应由甲乙双方共同协商，作出补充规定。

补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式＿＿份，送村委员、（如经公证或鉴证，还应送公证或鉴证机关）……各留存一份。

甲方：＿＿县＿＿乡＿＿村＿＿组（公章）

代表人：＿＿（盖章）

乙方户主：＿＿（盖章）＿＿年＿＿月＿＿日订

附件：

土地承包及负担国家、集体义务表

┌─────┬───┬──┬─┬────────────────────┐

│承包户姓名││人口││劳动力个，其中，全劳力个，半劳力个│

├─┬─┬─┴───┼─┬┴┬┴────┬─┬─┬─┬─┬───────┤

│承││土地级别│义│应│其中│交│交│交│应│其中│

│包│面│(亩)│务│交││售│售│售│上││

│地│积├─┬─┬─┤调│售├─┬─┬─┤棉│油│烤│交├─┬─┬─┬─┤

│段││一│二│三│整│粮│征│购│加│花│料│烟│金│农│公│公│管│

│名│││││年││││价││││额│业│积│益│理│

│称│亩│级│级│级│度│斤│粮│粮│粮│││││税│金│金│费│

├─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┤

││││││年│││││││││││││

├─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┤

││││││年│││││││││││││

├─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┤

││││││年│││││││││││││

├─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┤

││││││年│││││││││││││

├─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┤

││││││年│││││││││││││

├─┴─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┤

│备注：│││││││││││││││││

└───┴─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┘

**土地承包合同书四**

山林防护管理承包合同

订立合同双方：

委托单位：＿＿县＿＿国营（或集体）林场，以下简称甲方；

护林单位：＿＿县＿＿乡＿＿村＿＿村民，以下简称乙方。

为了保护林业资源，减少山林火灾，防止盗伐林木，促进林木速生丰产，特订立本护林承包合同，以供双方遵守。

第一条护林面积及方位

甲方将＿＿山的＿＿亩林木承包给乙方看护管理，其中，成林＿＿亩，中幼林＿＿亩。该片林木北起＿＿至＿＿，南起＿＿至＿＿，东起＿＿至＿＿，西起＿＿至＿＿。

第二条承包期限

承包有效期为＿年，从＿＿年＿＿月＿＿日起至＿＿年＿＿月＿＿日止。

第三条报酬及收益分配

1.现有成材木，如甲方在＿＿＿年以前砍伐的，甲方按每立方米＿＿元付给乙方护林费；＿＿年以后至承包期届满以前砍伐的，甲方按每立方米＿＿元付给乙方护林费。

（护林费也可采取工资形式给付）

2.中幼林间伐材（指胸径在＿＿公分以下的规格）和林木修枝材，由乙方采伐，在甲方派员参加下按＿＿∶＿＿比例分成，甲方得＿＿成，乙方得＿＿成。

3.护林区内杂木些草归乙方受益，但不得伤害植被。

4.乙方抓获盗伐林木者，按每盗伐一株＿＿元罚款。所罚款项，甲乙双方按＿＿∶＿＿分成，被盗伐成木归甲方所有。

第四条甲方义务

1.甲方交给乙方的护林区必须四至清楚，山林没有所有权争议。

2.甲方必须适时派技术人员对乙方进行技术指导。

3.甲方砍伐成木验收后＿＿日内，必须向乙方支付护林费。

第五条乙方义务

1.保护山林资源不受破坏，在护林区内，不准开荒种植作物，不准采石、采砂取土和埋葬坟墓，严禁盗伐林木，防止山林火灾。

2.乙方必须服从甲方的护林指导，按甲方的要求进行补植、间伐、修枝、施肥、防治病虫害，开设防火沟路、封山育林及人工促进等。

3.自本合同生效之日起＿＿日内，乙方应选派责任心强、身体健康、在群众中有一定威信的村民＿＿名组成护林队，订立护林公约。并经常对所属村民进行遵纪守法、爱护山林的思想教育。

第六条违约责任

1.如在护林区内林木被盗伐乙方未抓获盗伐林木者，乙方除应原地补植外，成材木被盗伐一株，按其根径计算大小，罚乙方以国家木材价格的＿＿倍赔偿给甲方；中幼林木被盗伐一株，罚乙方赔偿甲方＿＿元。

2.由于乙方失职引起山林火灾，乙方除应原地补植外，烧毁成木数，乙方应按国家木材价格赔偿甲方；烧毁中幼林木数，乙方除应即时补植外，每株赔偿甲方＿＿元。

3.护林区内，如有人采石、取砂、取土或埋葬坟墓，罚乙方赔偿甲方＿＿元。

4.甲方交给乙方管理的护林区如有所有权争议，造成乙方经济损失，由甲方负责赔偿。

5.甲方不按期给付乙方护林费，逾期一日，应按该护林费的＿＿‰向乙方偿付违约金。

6.甲方不按时派出技术人员对乙方进行指导，造成乙方的经济损失，由甲方负责赔偿。

第七条不可抗力

如因不可抗力的自然灾害，造成乙方护林地带林木的损失，经调查证实后，不以乙方违约论。

第八条其它

＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

＿＿＿＿＿。

本合同自承包开始之日起生效，合同期届满即失效。合同期满后双方如认为有继续承包之必要，必须另订合同。

甲乙双方不得擅自变更或解除合同，合同不因双方代表人的变更而变更。合同执行中如有未尽事宜，应由双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式＿＿份，分送县林业局、乡政府、县银行（如经公证或鉴证，应送公证或鉴证机关）……等单位各留存一份。

甲方：＿＿县＿林场（公章）

代表人：＿＿＿＿＿＿（盖章）

地址：＿＿＿＿＿

开户银行：＿＿＿＿

帐号：＿＿＿＿＿

乙方：＿＿县＿＿乡＿＿村＿＿组或村民＿＿（公章）

代表人：＿＿＿＿＿＿（盖章）

开户银行：＿＿＿＿＿＿＿

帐号：＿＿＿＿＿

＿＿年＿＿月＿＿日订

**土地承包合同书五**

上交利润定额包干合同

发包方：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿，简称甲方；

承包方：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿，简称乙方；

企业经营者：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿。

甲、乙双方根据＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿，经协商签订本合同。

一、承包形式

上缴利润定额包干，超额全留。

二、承包期限

自＿＿＿＿年＿＿＿月＿＿日起至＿＿＿＿年＿＿＿月＿＿日止，共＿＿＿年。

三、上交利润定额

1.乙方在＿＿＿＿年内，上交利润总额为＿＿＿＿元。

其中，＿＿＿＿年＿＿＿＿元，＿＿＿＿年＿＿＿＿元，＿＿＿＿年＿＿＿＿元。

2.超出定额部分的利润，全部留给乙方。

3.乙方应根据留利数额，建立生产发展基金，奖励基金和福利基金。三项基金的比例为：＿＿＿＿＿

四、经济技术指标

1.＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

2.＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

3.＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

4.＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

五、技术改造任务：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

六、承包前债权债务的处理办法：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

七、贷款归还办法：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

八、承包期间，甲方有权根据法律和合同的规定监督检查乙方的生产经营情况；

有权＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿；有权＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

承包期间，甲方不得在法律和合同的规定之外随意干涉乙方的生产经营活动并有义务

（一）＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿；

（二）＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

＿＿＿＿＿＿＿＿＿

九、承包期间，乙方享有国家法律、法规、政策规定的经营管理自主权。

企业经营者＿＿＿＿为乙方法定代表人，对企业经营管理中的下列事项，有依法自主决定的权利：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

十、违约责任＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

十一、对企业经营者的奖惩＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

十二、争议的解决办法＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

十三、其他有关事项＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

十四、本合同自＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿时起生效。

合同正本＿＿＿＿＿＿＿＿＿，副本＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

附件：1.＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

2.＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

3.＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

4.＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

5.＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

甲方：（公章）乙方：（公章或个人签章）

地址：地址：

法人代表（签章）：企业经营者（签章）：

代理人（签章）：

签约日期：?年?月?日签约地点：

〔说明〕承包方即乙方如是个人时，应在合同最后署个人姓名并盖章，企业经营者签章）一栏不必填写。

**土地承包合同书六**

渔业承包合同

订立合同双方：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_\_公社（乡）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_大队（村）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_生产队，以下简称甲方；

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公社（乡）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_大队（村）\_\_\_\_\_\_\_\_

生产队社员\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，以下简称乙方.

为了充分利用水利资源，发展渔业生产，为城乡人民群众提供更多的商品鱼，增加集体和个人收入，根据中央（83），（84）一号文件精神，经社员大会充分讨论和甲乙双方认真协商，特订立本合同，以供双方共同遵守.

一，承包地点和面积

甲方将座落在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_鱼塘（河道，水库，湖面）\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩，承包给乙方养鱼，鱼塘（河道，水库，湖面）的所有权归甲方，乙方只有管理使用权和合同规定的受益权，但不准出卖、出租或转让。在承包期内，乙方如去逝，其家庭成员享有承包继承权.

二，承包期限

承包时间为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自一九\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起，至一九\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止.

三，乙方上交甲方提成的办法及时间

在承包期内，乙方共上交甲方鲜鱼（或承包款）\_\_\_\_\_\_\_斤（或\_\_\_\_\_\_元），其中：一九\_\_\_\_\_\_\_年上交\_\_\_\_\_\_斤（\_\_\_\_\_元），一九\_\_\_\_\_\_\_\_年上交\_\_\_\_\_\_\_斤（\_\_\_\_\_元）……；在上交甲方的鲜鱼中，\_\_\_\_\_鱼占\_\_\_\_\_\_％，\_\_\_\_\_\_鱼占\_\_\_\_％，鱼占\_\_\_\_\_％，......上交时间均为每年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日左右（时间不超过前后十天）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，甲方收到乙方上交的鲜鱼（或承包款）后，即出具收鱼（款）凭证.

四，甲方的权利义务

⒈甲方应将养护鱼用的房屋\_\_\_\_\_\_间（如果有）和下列工具提供给乙方使用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

⒉上级主管部门如有扶持渔业生产的贷款、现金或物资，甲方应合理分配给乙方.

⒊甲方应对社员群众进行保护渔业生产的教育.如发生偷、毒、炸鱼等情况，甲方应积极协助乙方处理.

⒋养鱼与农业用水发生矛盾时，甲方必须保证乙方用水最低水平线不低于\_\_\_\_米.

⒌乙方需要排水或抽水时，甲方应及时提供抽水机给乙方使用.

⒍甲方有权督促乙方完成合同规定的义务.

五，乙方的权利义务

⒈除了不可抗力的情况发生外，乙方必须在合同规定的时间内完成合同规定的义务，完成国家派购商品鱼的任务（如果有）.

⒉乙方养鱼、新放鱼苗、看管鱼塘（或河道，水库，湖面）的费用，均由乙方自理.

⒊乙方在捕捞鱼时，严禁使用电鱼、毒鱼、炸鱼等危险办法.

⒋乙方每年捕捞鱼后，应优先完成承包任务.

⒌承包期届满，乙方应及时交还甲方提供乙方使用的养护鱼房屋和工具，如有损坏或丢失，乙方应负责修理或赔偿.

⒍承包期届满，鱼塘（或河道，水库，湖面）内不到\_\_\_\_\_\_\_规格的小鱼、鱼苗，乙方应无偿交给甲方（或由甲方按双方协议价格购买）.

⒎乙方有自主养鱼经营权，甲方不得干涉.乙方完成合同规定的义务后，超额部分全归乙方.

⒏乙方抓住偷鱼者，按每人偷鱼一次罚款\_\_\_\_\_\_元计算，罚款归乙方.

⒐合同期满后，甲方如再行发包，在同等条件下，乙方有优先承包权.

六，甲方的违约责任

⒈甲方如不按合同规定向乙方提供养护鱼用房屋、工具，应偿付违约金\_\_\_\_\_\_元给乙方，乙方并可提出解除合同.

⒉甲方如截留上级主管部门扶持渔业生产的贷款、现金或物资，截留贷款按其金额的\_\_\_\_\_\_\_％向乙方偿付违约金；截留现金或物品，按其金额的\_\_\_\_倍向乙方偿

付违约金.

⒊甲方如无故不及时向乙方提供抽水机，应对所造成的损失负责.

七，乙方的违约责任

⒈乙方如不按合同规定的时间完成承包任务，每逾期一天，按所欠商品鱼的市场价格（或承包款的金额）的\_\_\_\_\_\_\_％，向甲方偿付违约金.

⒉乙方如用电、毒、炸等危险办法捕捞鱼，应按总承包款（商品鱼按市场价格折价）的\_\_\_\_\_％向甲方偿付违约金，甲方并可提出解除合同.

⒊合同期届满时，乙方如捕捞小于\_\_\_\_\_规格的小鱼、鱼苗，应向甲方偿付\_\_\_\_\_元的违约金.

八，不可抗力

如因人力不可抗拒的自然灾害（如水灾，旱灾等）造成鱼塘（河道，水库，湖面）崩溃、干涸，经证实后，甲方应据实减小或免除乙方的承包任务.

九，其它

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

本合同自承包开始之日起生效，甲乙双方均不得随意修改或解除合同.如甲方代表人发生变更，不得变更本合同.本合同中如有未尽事宜，须经甲乙双方共同协商，作出补充规定.补充规定与本合同具有同等法律效力.合同期满，甲乙双方如愿意继续承包，应重新鉴订合同.

本合同正本一式二份，甲乙双方给各一份；合同副本一式\_\_\_\_\_份，交公社管委会（乡），大队（村），（如经公证或鉴证，应送公证或鉴证机关）……各存一份

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公社（乡）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_大队（村）\_\_\_\_\_\_\_生产队：\_\_\_\_\_\_（公章）

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_大队（村）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_生产队社员\_\_\_\_\_\_\_

（盖章）

一九\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日订

**土地承包合同书七**

承包合同(cac)一是买卖双方在经济活动中对基建产品约定的价格，由双方通过谈判，以合同形式确定;二是确定发包与承包双方的权利与义务，并受法律保护的契约性文件。。以下是小编为大家精心准备的：3篇承包合同书范本。内容仅供参考，欢迎阅读! 承包合同书范本一 订立合同双方： 发包方：\_\_\_\_\_\_国际贸易(上海xx有限公司 承包方： \_\_\_\_\_\_国际贸易(上海xx有限公司(发包方)与徐x(承包方)经协商一致，且经\_\_\_\_\_\_国际贸易(上海xx有限公司股东会批准，现将公司经营权在本合同期限内发包给承包方以供经营，订立本合同。

第一章 总则

第一条 承包经营期间，公司独立核算、依法纳税，自主经营，自负盈亏.财政，税收渠道不变.

第二条 承包经营期间，承包方必须在本公司的法定经营范围内从事经营活动(以本公司企业法人营业执照为准)。

第二章 承包的期限，方式和主要指标

第三条 承包经营的期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年，即从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月日止.

第四条 承包经营的方式为：发包方在承包经营期限内将公司经营权提供给承包方，承包方为此支付给发包方人民币二千元。该笔款项于\_\_\_\_之前付清。

第三章 承包方的权利与义务 承包方的权利

第五条 承包经营期间，承包方指派的代理人(仅限一人)作为公司的法定代表人，行使总经理的职权。

第六条 承包方在承包期间，对本公司享有自主、独立的的经营权。 具体权利如下：

1、有权聘任副总经理和各部门经理，组成本公司的领导机构，并报股东会备案，承包期满或合同解除后，该领导机构即告解体.

2、有权决定公司的机构设置，制定规章制度，人事聘用、任免和奖惩。

3、有权根据实际需要购置新设备和资产。

第七条 承包方有权根据本合同规定，取得其应得的合法收入.

第八条 承包方有权在承包期内使用公司公章、合同章、支票、账号、发票等财务凭证。 承包方的义务

第九条 承包方在承包期间应尽义务如下：

1、必须依照国家有关规定，按期如数缴纳应缴纳的各种税，费等.

2、在承包期间，应保证公司各项资产的完好(合理损耗除外)，.

第十条 承包方必须全面履行本合同中应由承包方履行的全部条款.

第四章 发包方的权利与义务

第十一条 发包方的权利如下：

1、有权维护公司利益不受损害。

2、有权监督本公司的经营范围。

3、对本公司有财务监督权。

第十二条 发包方的义务如下：

1、不得以任何形式干涉承包方的经营权。

2、必须按本合同规定保障承包方的合法权益。

3、必须全面履行合同中应由发包方履行的全部条款。

第五章承包方的收入

第十三条 承包方的收入计算方法：承包方在承包经营期限内的所有利润均由承包方享有。

第六章合同的变更，解除或终止

第十四条 本合同生效后即具有法律约束力，发包、承包双方均不得随意变更或解除.本合同需要变更或解除时，须经双方协商一致达成新的书面协议，在新的书面协议未达成之前，本合同仍然有效。

第十五条 本合同履行期间，如国家有关政策与本合同签订时相比，发生重大变更，发包、承包任何一方利益受到重大影响，受影响的一方可以提出变更或解除本合同。

第十六条 发包方如违反本合同规定，干扰承包方的经营管理活动，使承包方无法继续经营下去，或使承包方的合法收入得不到保障，承包方有权解除本合同以及暂停支付承包费用，并要求发包方承担违约责任。

第十七条 由于不可抗力的原因使本合同无法完全履行或无法履行时，须发包，承包双方协商一致，可以变更或解除合同。

第十八条 本合同规定的承包期满，发包承包双方的权利，义务履行完毕后，本合同自行终止。

第十九条 本合同期满\_\_\_\_日以前，承包方应接受发包方派出的审计机构对其承包情况进行审核，确定无误后，双方代表在审计意见书上签字，承包方方可离职。

第七章违约责任

第二十条 发包，承包双方应全面实际履行本合同，不履行或不完全履行的应负违约责任。

第二十一条 发包方如违反本合同

第二十条的规定，应承担违约责任，支付承包方对公司的投资总额的50%作为违约金，如承包方的实际损失超出该违约金的，则发包方按承包方的实际损失赔偿。

第八章 附则

第二十二条 承包方如发生意外事故，无法继续履行本合同，则由承包方另行推选或指派承包经营者，经发包方认定，继续履行本合同。

第二十三条 在签订本合同时，发包方应将公司所有资产及债权债务状况编制成册，双方确认后作为本合同的附件。 发包方应提供公司董事会和股东会关于不干涉承包方自主经营的决议，并作为本合同的附件。

第二十四条 本合同期满后，如本公司承包经营，且承包方履行本合同情况良好，承包方在同等条件下有优先再承包的权利。

第二十五条 本合同由双方签字盖章后生效。

第二十六条 本合同正本二份，发包方，承包方各执一份。

第二十七条 本合同适用中国法律，双方在履行合同中发生争议的，应协商解决。如协商不成的，双方提交仲裁委员会仲裁。 发包方： 地址： 电话： 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字盖章) \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码： \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 承包合同书范本二 甲方：\_\_\_\_省公司 乙方： 公司系甲、乙双方共同组建并经依法核准设立的有限责任公司，经甲、乙双方共同协商，就该公司承包给甲方经营的有关事宜达成协议如下：

一、公司承包给甲方经营，自年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，共计年。

二、承包期间，甲方必须保证每年交纳承包款 万元，该承包款就体现在该公司的财务会计报表内，在每一会计年度结束后二个月内由甲、乙双方按法律规定进行分红。超出承包款部分的利润归甲方所有。

三、承包期间，甲方经营亏损，由甲方自负。承包期间，所有的债权债务关系均由甲方自行处理，由此造成公司财产损失的，应由甲方承担赔偿责任。

四、在承包期间，甲方享有充分的经营自主权和人事权。经营资金由甲方自筹(该公司的注册资金也交由甲方用于经营)，经营人员和所有的财会人员由甲方自行聘任或委派，经营人员的工资、奖金也由甲方支付但可列入公司的经营费用帐内。

五、承包期间，甲方必须遵守法律、行政法规的规定，依法经营，按照工商、税务机关的规定和要求办理公司年检、送交会计报表并依法纳税。

六、本协议生效三天内，承包公司的公章、合同专用章、财务专用章、银行帐号及财务帐册由双方列清单移交给甲方，双方确认。

七、本协议未尽事宜由双方协商解决。

八、本协议经双方签字盖章后即生效。

九、本协议如发生纠纷，由甲方所在地法院受理管辖。

十、本协议一式二份，甲方双方各执二份。 甲方：\_\_\_\_省公司 乙方： 法定代表人： 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 承包合同书范本三 甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 甲方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_市决定设立分公司经营甲方所开展的各项业务。现乙方向甲方商议承包经营甲方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_所设立的分公司，甲方对此表示同意接受。为了明确甲、乙双方责、权、利的关系，保障甲、乙双方的合法权益。为此，特制订本合同条款如下：

一、乙方自然人承包经营甲方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_所设立的分公司，在甲方领导下开展各项工作，乙方在经营期间遵守国家的法律法规和各项政策规定。

二、乙方在承包经营\_\_\_\_\_\_\_\_\_分公司的全部资金由乙方自筹(含分公司申请执照时所需的费用、房租等等)，乙方在分公司内所添置的各项设备、家具用具和所有财产属乙方所有。

三、乙方有独立经营自主权，但不得违反本合同的各项规定，不得超出工商管理部门和甲方的授权范围开展各项经营活动。

四、乙方有人事聘用权，但乙方必须严格遵守劳动法的有关规定，在与员工签订劳动合同时需经甲方法人签字盖章后为有效，乙方在与甲方的本合同期满前应妥善处理好员工的分流问题，否则造成不良后果由乙方承担全部责任。

五、乙方的财务为非独立核算单位。必须由甲方认可的并持有上岗证的专职会计担任分公司会计职务，会计受甲方领导，乙方在经营期间不得违反税法和会计法强行要求会计不记实帐和虚开发票等违法行为，由此造成的损失由乙方承担全部责任，并交给甲方财务分析报告壹份。会计在聘用或辞退时应经甲方同意后方可办理有关手续。

六、乙方所开展的各项业务必须是与甲方相关的业务，其每笔业务都必须与甲方发生往来，不得与甲方有相同业务的单位发生往来合同;分公司成立后，甲方不直接与分公司区域内的客户发生销售关系，而只能帮助分公司解决技术上的问题和将客户交由分公司处理。分公司对外签订的合同只有乙方本人签字后方为有效。每份合同都必须报甲方备案。

七、乙方为配合甲方在全国开展业务，可在甲方业务范围内进行联系。如果乙方能在某一区域开展工作，在经甲方同意后可单独授权交乙方经管，甲方只帮助乙方努力培育市场。

八、甲方在遵守国家法律和法规的前提下，为乙方做好各项服务指导工作，定期提供给乙方经营策略和分公司发展业务的新思路。

九、甲方为了给乙方做好各项服务工作，甲方指定以下人员为工作联系人。 财务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;业务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;技术\_\_\_\_\_\_\_\_\_。乙方在工作需要时与工作联系人联系咨询解决相关问题，如有变动甲方另行通知，以保证乙方的业务顺序开展。 甲方只确认由乙方本人签字盖章后所提交的各项业务表单为有效表单。

十、甲方有权不定期的检查乙方的财务帐目和业务合同执行情况，有权与乙方所聘的员工谈话了解分公司各项情况。 十

一、甲方在乙方的各项业务往来中的有关价格和完成时间均由双方根据当时实际情况协商确定。 十

二、乙方在对外宣传时应注意甲方公司形象，其组织的大型推广宣传计划需经甲方同意后方可实施。甲方对乙方可行的宣传计划将全力支持，其费用由乙方承担。 十

三、乙方在与甲方签订的合同生效之日起应预缴甲方保证金\_\_\_\_\_\_\_元整作为为税款保证金(乙方在本合同签字之日起一个月内交给甲方);合同期满或双方同意中止合同时退回。甲、乙双方按事先商定的价格购买上网卡和卡等，其它合作项目如有收益由双方商定另行分配。 十

四、本合同有效期为\_\_\_\_\_\_\_\_年。自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。 十

五、甲、乙双方任何一方违反本合同之任一条款，都视为违约，守约方有权随时终止本合同并要求违约方赔偿损失。 十

六、本合同在招待过程中如有未尽事宜，另签合同附件。该附件和本合同基有同等法律效力。 十

七、本合经甲、乙双签字盖章后即生效，分公司注册成立后5天内应将分公司的全部资料复件给甲方备案。(包样章) 甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

返

**土地承包合同书八**

甲方：×公司

乙方：

公司系甲、乙双方共同组建并经依法核准设立的有限责任公司，经甲、乙双方共同协商，就该公司承包给甲方经营的有关事宜达成协议如下：

一、公司承包给甲方经营，自年月日止，共计年。

二、承包期间，甲方必须保证每年交纳承包款万元，该承包款就体现在该公司的财务会计报表内，在每一会计年度结束后二个月内由甲、乙双方按法律规定进行分红。超出承包款部分的利润归甲方所有。

三、承包期间，甲方经营亏损，由甲方自负。承包期间，所有的债权债务关系均由甲方自行处理，由此造成公司财产损失的，应由甲方承担赔偿责任。

四、在承包期间，甲方享有充分的经营自主权和人事权。经营资金由甲方自筹（该公司的注册资金也交由甲方用于经营），经营人员和所有的财会人员由甲方自行聘任或委派，经营人员的工资、奖金也由甲方支付但可列入公司的经营费用帐内。

五、承包期间，甲方必须遵守法律、行政法规的规定，依法经营，按照工商、税务机关的规定和要求办理公司年检、送交会计报表并依法纳税。

六、本协议生效三天内，承包公司的公章、合同专用章、财务专用章、银行帐号及财务帐册由双方列清单移交给甲方，双方确认。

七、本协议未尽事宜由双方协商解决。

八、本协议经双方签字盖章后即生效。

九、本协议如发生纠纷，由甲方所在地法院受理管辖。

十、本协议一式二份，甲方双方各执二份。

甲方：浙江省×公司乙方：

法定代表人：法定代表人：

年月日

**土地承包合同书九**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_

为明确甲、乙双方权利、责任关系，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，并结合本工程的实际情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

三、工作内容：平基放线，劳动力及技术装备的组织，土石方的爆破及开挖，地表清障，清淤，土石方的场内调配及外运、弃渣，以及周边建筑物、居民的安全防护设施，工程资料的编制，压实抽样试验，现场的安全文明施工措施，同周边政府单位包括环卫、城建、公安、交通、建委、街道办事处、居委会及周边企(事)业单位为保证工程质量、进度而作的协调等工作。

四、工程范围：

按甲方提供的施工图纸和甲方批准的施工组织设计在现场指定区域内进行施工，余土外运至渣场，渣场由乙方自行落实，甲方概不负责。

五、合同工期：

开工日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日;竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日。合同工期总日历天数\_\_\_\_\_\_\_天。

六、合同价款：

本合同采用单价包干合同，即乙方完成合同约定承包范围内全部工程内容和工作内容所需要的人工费、材料费、机械费(含机械设备等的进、出场费)管理费、保险费、利润、税金、环卫出渣费以及倒土费、工程周边社会关系协调等全部费用组成，其单价为：\_\_\_\_\_\_\_。

1、场内回填部分

(1)页岩(松次坚石)做回填方，按\_\_\_\_\_\_\_元/m3包干价执行。

2、余土外运部分

(1)外运工程量不论运距远近，按\_\_\_\_\_\_\_元/m3包干价执行。

3、其他

若甲方需要向乙方临时租用机械设备，按租用期市场价计算租金，机械设备台班以甲方指定人员签证为准。

七、工程结算：

工程完工验收合格后

依据甲、乙双方现场实测方格网及实际收方工程量办理结算，结算完毕，移交竣工资料后，一次性付至结算金额的85%，剩余尾款两个月内付清。

八、工程质量及技术要求：

本工程严格按照国家现行《土石方爆破工程施工质量验收规范》、《建筑工程质量检验及评定标准》、《建筑地基与基础工程施工质量验收规范》等进行施工和验收。同时，本合同约定：

1、土石方工程施工完成后的验收标高与设计标高的误差不大于±10cm，垂直面无偏坡。

2、进场施工前，必须提前7天向甲方分别提交：土石方调配及外运施工方案、安全文明施工方案及质量进度保证措施。

3、场内填筑部分必须分层碾压密实，并优先选择页岩以内土石方回填，且在页岩以内土石方有剩的情况下，不得选用砂岩回填。

4、建筑物及其基础外边线 6m以外范围内，回填土石方必须分层碾压，密实度不得小于90%.

5、竣工资料为壹式陆套。

九、安全施工：

乙方应严格按照国家有关安全施工规范进行施工，采取严格有效的安全防护措施，在施工作业中，所遇任何与工程相关事故，均由乙方自行负责。

十、违约责任：

1、本合同工程不允许转包分包，若甲方核实乙方有转包分包行为，甲方有权单方面终止合同，乙方在接到甲方书面通知后3日内必须无条件退场，并承担该工程总工作量20%的违约金。

十一、本合同一式陆份，甲方肆份，乙方贰份，经双方签字盖章后生效，工程合格交验结清尾款后自然失效。其它未尽事宜，双方协商解决。

发包单位：\_\_\_\_\_\_\_承包单位：\_\_\_\_\_\_\_

法定代表：\_\_\_\_\_\_\_法定代表：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**土地承包合同书篇十**

发包方：(简称甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方：(简称乙方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依据《中华人民共和国经济合同法》和工程所在地有关政策、法规，结合本工程实际情况，签约各方都本着公平、公正、诚实信用的合作宗旨，经过友好协商，达成如下承包施工条款，以资共同信守。

一、工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、建设规模：框剪结构，十八层，建筑面积约78400㎡。

二、承包范围

1、场内机械挖土方，将甲方划定的坐标点，轴线范围内的土方挖运至场外或甲方指定地方、机械移动，机械对基坑底边、边坡及底面修整，使基坑标高达到甲方要求，以及按《湖北省建筑工程消耗量定额统一基价表》中规定的工作内容和武汉市文明施工的规定，做到作业面整洁干净，不含地梁、承台等部位的精度挖运。

2、自卸车场内转运土方，专用机械配合土方堆放。

3、土方外运的部分，无论运距，土方出围墙外乙方自行解决;需运回回填的土方土源乙方自行解决。

4、如挖土过程中发现地下障碍物乙方自行解决。

5、工完场清，清理施工现场及场内道路余土，清理、清扫市政道路洒土。

6、甲方、乙方、监理共同对现场开挖前自然地面标高和开挖后坑底标高进行布方格网，实测实量，各方在实测方格网图(表)上签字，作为工程完工后结算时的依据。

7、开挖面范围内的土方开挖、运输、倒土及车辆进出现场的清洗、防尘、土方运输道路的形成及修整全部由乙方自行解决。

三、工期要求

1、工期暂定每栋4天，自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日开始施工;为了确保工期，乙方必须投入相应数量的挖掘机、大型自卸车、推土机等机械，确保晴天挖运土方800方以上。

2、乙方自行协调环保、城管等执法部门及其他各类社会关系，并承担一切费用，确保工地正常施工，如因外围环境关系造成施工困难，工期延误达3天，甲方有权安排其他施工力量进行施工，无须征得乙方同意和认可，乙方承担由此给甲方引起的一切责任及损失，已完工程量按\_\_\_\_\_\_\_%结算。

3、雨天办理工期签证，工期顺延。

四、施工质量

乙方确保按甲方标定的标高、底面尺寸施工，否则无条件返工和整修并自行承担由此发生的费用。

五、合同价款及工程量确认

1、土方承包施工综合单价：\_\_\_\_\_\_\_。场内挖、转、运、堆放(回填)共\_\_\_\_\_\_\_元整/立方米，挖、外运、场外卸土(或运回回填)共\_\_\_\_\_\_\_元整/立方米。

2、此单价除坑底排水、抽水、夜间照明、洗车台，沉淀池，排污外，包括但不仅限于人工费(含清洗车辆、道路)、机械费、管理费、利润、将土方挖运倒土等全过程的费用及地方性的不可预见的一切费用。乙方不得以市场物价上涨、货币价格浮动、生活费用提高等任何理由要求增加费用或提高价格。

3、当甲方另有施工需要使用机械时，乙方必须为甲方提供所需机械，使用机械按计时台班办理签证，大中型反铲挖机/小时，小反铲挖机/小时。

4、土方体积均以挖掘前的天然密实度体积计算，土方天然密实度体积与虚方体积比值为1：1.3(按《湖北省建筑工程消耗量定额统一基价表》确定的土方松散系数)。

5、当出现从一栋楼挖土方回填另一栋楼土方的情况时，只计算挖土方量，不计算土方回填量，当挖土方量不足回填，需额外运土回填的部分按松散系数折算成实方计量，其他类似情况按此原则类推。

六、结算及付款

1、从施工之日起，30天申报完成工程量，三天内协商核定完成工程量，二天内，甲方按核定工程量总价的 60 %支付进度款。

2、工程完工，经各方验收合格并在竣工图上签字后，十天内办理完工程结算，五天内工程款付至 20 %，余款十个月内按比例付清。

3、税金按结算总价的4.09%，由甲方在每次结算工程款时代扣代缴，从乙方工程款中扣除。

七、安全生产

乙方必须对全体施工人员进行行业安全规范和交通法规的宣传教育，必须做到警钟常鸣，如果发生意外安全事故，由乙方承担一切民事、经济责任。

八、甲方责任

1、向乙方提供施工用水电到施工现场。

2、给乙方提供所需的施工场地。

3、对所提供的地质勘查报告、基础设计资料的完整性和准确性负责。

4、按合同要求及时支付工程款。

5、由于甲方原因造成安全事故及经济损失，一切费用由甲方自行承担。

6、工程验收合格后三日内及时配合分包方测量计算工程量及结算审核工作。

7、乙方在办理渣土证时甲方需提供相应的资料，及时配合办理手续。

九、乙方责任

1、乙方自行负责城管、交管及渣土办理的有关手续和协调工作，并承担相关费用。

2、施工人员及机械设备及时到位，保证工期按时完成。

3、服从甲方指挥管理，确保工地文明施工，因乙方原因造成安全事故及经济损失，一切费用由乙方自行承担。

4、为确保基坑开挖安全，在施工期间根据现场实际情况，发现险情及时向甲方反应实际情况，甲方及时进行方案调整及设计变更。

5、负责完成本分部工程的基坑土方开挖及外运的工作。

6、在施工期间，乙方施工现场委派一名现场负责人配合工作，并服从甲方指挥。

7、工程验收合格后三日内及时配合甲方测量计算工程量及结算审查工作。

十、其他事宜

1、本合同一式四份，甲乙双方各持二份，每份具有同等法律效力。

2、本合同自甲乙双方签字盖章之日起自动生效。

3、甲方付清所有工程款后之日起，本合同自行失效。

甲方： \_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**土地承包合同书篇十一**

畜牧饲养承包合同

订立合同双方：

＿＿县＿＿乡＿＿村＿＿组，以下简称甲方；

＿＿县＿＿乡＿＿村＿＿村民，以下简称乙方。

为了发展畜牧业，为城乡人民提供更多更好的食用畜，为发展农业生产提供生产畜，充分调动农民养好牲畜的积极性，增加集体和个人的收入，根据\_\_\_\_\_（83）、（84）1号文件的精神，经村民大会充分讨论和甲乙双方认真协商，特订立本合同，以供双方共同遵守。

第一条?承包期限

承包期共＿＿年，从＿＿＿＿年＿＿月＿＿日起至＿＿年＿＿月＿＿日止。

第二条?承包牲畜数量

甲方将＿＿（牲畜）发包给乙方饲养，共＿＿头（只）。其中，种母畜＿＿头（只），种公畜＿＿头（只），肉畜＿＿头（只）……。

第三条?承包任务量与获益分配

1.乙方必须在承包期内的第＿＿年＿＿月以前，向国家交售肉畜＿＿头，规格是＿＿＿＿；向甲方上交肉畜＿＿头，规格是＿＿＿＿；向甲方提供生产?用畜＿＿头，规格是＿＿＿＿；在承包期内的第＿＿年＿＿月以前。……。到承包期满时，乙方必须保证有存栏数＿＿头，其中，种母畜＿＿头，种公畜＿＿头，幼?肉畜＿＿头。

2.乙方按合同规定的品种、数量、规格交售给国家的＿＿（牲畜）的价金，甲乙双方按＿＿：＿＿分成，甲方得＿＿成，乙方得＿＿成。乙方超额完成国家交售任务和上交甲方任务以外的部分，归乙方所有。

第四条?甲方的义务

1.甲方在＿＿年＿＿月＿＿日以前向乙方提供栏圈＿＿间，牧场＿＿亩（如果有），提供给乙方饲料地＿＿亩＿＿分以及如下工具：

＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿。

2.甲方在承包期内，每年向乙方提供草料＿＿公斤，其中＿＿公斤，＿＿公斤……，时间是＿＿；甲方每年向乙方提供平价商品粮＿＿公斤，其中，＿＿公斤，＿＿公斤，……时间是＿＿＿＿。

3.甲方必须合理分配国家扶持畜牧业的物资和贷款指标，不得截留国家奖励乙方完成派购牲畜任务的粮食、化肥等指标。

第五条?乙方的义务

1.乙方必须保持栏圈的清洁卫生，防止疾病传染。牲畜染病的医疗费用由乙方承担。

2.乙方饲养、牧放的牲畜不得损害山林、树木、庄稼。

3.乙方必须爱护栏圈。合同期满时，必须将甲方提供的栏圈、饲料地、牧场（如果有）、工具等如数交还甲方。栏圈内的粪肥＿＿％归甲方，＿＿％归乙方。

4.乙方饲养的生产用畜，不得擅自出借、出租给他人使用。未经甲方同意，乙方不得将牲畜转包给他人饲养。

第六条?甲方的违约责任

1.甲方如不按时、按量向乙方提供栏圈、牧场（如果有）、饲料地、工具，应向乙方偿付违约金＿＿元，以致乙方不能进行正常饲养的，乙方可以提出解除合同。

2.甲方如不按合同规定的品种、数量、时间向乙方提供草料和商品粮，应向乙方偿付所欠草料、商品粮价值＿＿％的违约金。如果因此造成乙方损失的，还应赔偿乙方的损失。

3.甲方如不及时向乙方分配国家发放的贷款和物资，应按其价值的＿＿％向乙方偿付违约金；甲方如果截留国家奖励乙方的粮食、化肥等指标，应按其价值的＿＿％，向乙方偿付违约金。

第七条?乙方的违约责任

1.乙方如不按合同规定的时间、规格、数量，完成对国家、集体的任务，每逾期一天，应按其价值的＿＿‰，向甲方偿付违约金。超过＿＿天仍未履行承包任务的，甲方除可以要求有关部门处理外，还可以提出解除合同，收回牲畜重新发包给他人。

2.自合同期满，甲方提供的栏圈、工具等如有损坏或丢失，乙方应修复或赔偿；乙方饲养、牧养的牲畜如损坏国家、集体的山林、树木或集体、个人的庄稼等，应由乙方负责赔偿。

3.乙方如将所承包饲养的生产用畜擅自出借、出租给他人使用，每出借或出租一头生产用畜一天，应向甲方偿付违约金＿＿元。

第八条?不可抗力

如遇不可抗力的自然灾害造成乙方承包饲养的牲畜损失，应根据损失的实际情况，减少或免除乙方对国家、集体承担的义务。

第九条?其它＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿。

本合同自承包开始之日起生效，合同期满自行失效。合同期满后，甲乙双方如愿意继续承包，应重新订立合同。合同执行中如乙方去世，其家庭成员有承包继承权。

合同执行中，甲乙双方不得随意更改或解除合同。合同亦不因甲方代表人的变更而变更。合同中如有未尽事宜，必须由甲乙双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式＿＿份，交村委会（如经公证或鉴证，则应送公证或鉴证机关）……各留存一份。

甲方：＿＿县＿＿乡＿＿村＿＿组＿＿（公章）

代表人：＿＿（盖章）

乙方：＿＿村民（盖章）

＿＿年＿＿月＿＿日订

**土地承包合同书篇十二**

订立合同双方：

＿＿县＿＿乡＿＿村＿＿组，以下简称甲方：

承包户主＿＿，以下简称乙方。

为了落实联产承包责任制，充分调动农民的生产积极性，明确甲乙双方的权利义务，根据中央（83）、（84）一号文件精神，经村民大会讨论同意和甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

第一条承包土地的面积、地点、等级

甲方将＿＿亩土地（田）发包给乙方，该土地位于＿＿，东至＿＿，西至＿，南至＿＿，北至＿＿。其中，一等地＿＿亩，二等地＿＿亩，三等地＿＿亩，四等地＿＿亩，……。承包土地的所有权属于集体，乙方只有土地使用权，不得买卖、出租、荒芜，不准转作宅基地和构筑其它建筑物。

第二条承包期限

承包时间共＿＿年，从＿＿年＿＿月＿＿日起，至＿＿年＿＿月＿＿日止。

第三条乙方的权利义务

1.乙方有权获得国家下拨用于发展农业生产的化肥、农药、良种、贷款指标和其它农业物资。

2.乙方必须完成上级下达的种植计划，在完成种植计划的前提下，可以自己决定种植经营。

3.乙方必须完成按土地亩数摊派的统购指标任务和上缴农业税的任务，每年向国家交售＿＿＿＿斤，＿＿＿＿，＿＿＿＿斤＿＿＿＿，＿＿＿＿斤＿＿＿＿，……。交售时间是＿＿＿＿。每年向国家缴纳农业税＿＿元，纳税时间是＿＿＿。乙方必须每年向甲方上交公积金＿＿元，公益金＿＿元，管理费＿＿元，上交时间为每年的＿＿月＿＿日以前。乙方必须完成甲方按承包土地亩数摊派的义务工日，或上交按义务工日折价的金额。

（本条亦可采取列表形式，见后）

4.乙方经甲方同意，可以自找对象转包土地，可以与转承包户协商，平价购买生活用粮。土地转包后，转包户必须承担原由乙方承担的所有统购任务和缴纳农业税任务，承担向甲方上交“三全”和完成义务工任务。

5.乙方如遇生（不能违背计划生育规定）、死、嫁、娶，承包土地一般不变动但必须按规定调整所承担的义务。乙方如因劳动力减少无法继续承包土地又无人愿转承包时，可向甲方提出退回承包土地的一部或全部，由甲方另行统一安排。乙方对国家、集体承担的义务相应减少或免除。

6.乙方有责任保护承包土地上的林木、排灌、通电等国家或集体设施。

第四条甲方的权利义务

1.甲方有权监督乙方完成国家下达的种植计划、统购任务和纳税任务，有权敦促乙方完成对集体的义务。

2.国家按计划分配用于农业生产的化肥、农药、良种、贷款指标和其它农用物资，甲方应及时按承包土地的数量和等级分配给乙方。

3.甲方应定期公布集体财务帐目和公积金、公益金、管理费的使用情况，必须接受乙方的监督检查。

第五条违约责任

1.乙方如不按时履行对国家和集体的事务，除应继续履行外，还应按迟延项目价值的＿＿％，向甲方偿付违约金。乙方如仍然拒不履行义务的，甲方除可请求有关部门处理外，有权收回乙方承包的土地。

2.乙方如荒芜承包的土地，除应履行对国家、集体的一切义务外，甲方有权收回土地。乙方如果擅自出卖和租让承包的土地，甲方可宣布买卖与租让关系无效，并可收回土地。乙方如果在承包的土地上建房，甲方有权责令乙方拆除。乙方如果毁坏承包土地上的树木和集体设施，应照价（毁坏树木折价）赔偿。

3.甲方如不及时拨给乙方国家分配的化肥、农药、良种、贷款指标和其它农用物资，应按其价值的＿＿％，向乙方偿付违约金，并应如数补发所欠物资。

第六条不可抗力

乙方如因不可抗力的自然灾害，造成承包土地内农作物的减产或绝产，经调查核实后，可根据实际情况减少或免除乙方对国家或集体的义务。

第七条其它

＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

本合同从承包期开始之日起生效。承包期内，承包户主如去世，其家庭成员有承包继承权。本合同不因甲方代表人的变更而变更。合同执行期间，任何一方不得擅自变更或解除合同；合同如有未尽事宜，应由甲乙双方共同协商，作出补充规定。

补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式＿＿份，送村委员、（如经公证或鉴证，还应送公证或鉴证机关）……各留存一份。

甲方：＿＿县＿＿乡＿＿村＿＿组（公章）

代表人：＿＿（盖章）

乙方户主：＿＿（盖章）

＿＿年＿＿月＿＿日订

附件：

土地承包及负担国家、集体义务表

┌─────┬───┬──┬─┬────────────────────┐

│承包户姓名│

│人口││劳动力个，其中，全劳力个，半劳力个│

├─┬─┬─┴───┼─┬┴┬┴────┬─┬─┬─┬─┬───────┤

│承││土地级别│义│应│其中│交│交│交│应│其

中

│

│包│面│(亩)

│务│交│

│售│售│售│上│

│

│地│积├─┬─┬─┤调│售├─┬─┬─┤棉│油│烤│交├─┬─┬─┬─┤

│段││一│二│三│整│粮│征│购│加│花│料│烟│金│农│公│公│管│

│名│││││年││││价││││额│业│积│益│理│

│称│亩│级│级│级│度│斤│粮│粮│粮│││││税│金│金│费│

├─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┤

││││││年│││││││││││││

├─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┤

││││││年│││││││││││││

├─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┤

││││││年│││││││││││││

├─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┤

││││││年│││││││││││││

├─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┤

││││││年│││││││││││││

├─┴─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┼─┤

│备注：│││││││││││││││││

└───┴─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┴─┘

**土地承包合同书篇十三**

订立合同双方：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_\_\_乡林业管理站(或县林业局)，以下简称甲方;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_\_\_乡 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 村\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_村民，以下简称乙方。

为了促进植树造林植业，加速绿化速度，满足对苗源的需要，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

第一条承包内容、苗圃面积和地点

甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_树苗、\_\_\_\_\_\_\_\_\_树苗、\_\_\_\_\_\_\_\_\_树苗……的栽培发包给乙方承担，乙方根据承包任务划出 \_\_\_\_\_\_\_\_\_亩\_\_\_\_\_\_\_\_\_分土地作为\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 苗圃，地点在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条承包期限

承包期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年零\_\_\_\_\_\_\_\_\_月，从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起，到 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日止。

第三条甲乙双方的权利义务

1.在承包期内，乙方共为甲方栽培 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 树苗 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 株， \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 树苗 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 株，\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 树苗 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 株，……。其中，第一年出圃\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 树苗 \_\_\_\_\_\_\_\_\_株， \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 树苗 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 株，\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 树苗 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 株，……;第二年出圃……。

2.甲方向乙方提供 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 树种 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 斤， \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 树种 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 斤、……，树种的出苗率应达到\_\_\_\_\_\_\_\_\_ %以上; \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 树种\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 斤， \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 树种 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 斤，……，树秧长 \_\_\_\_\_\_\_\_\_寸以上，不得有黑根、烂根的树秧。在承包期间，甲方应向乙方提供栽培树苗资金 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元，其中，第一年拨给 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元，第二年拨给 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元，……;甲方每年为乙方提供化肥 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 斤。甲方向乙方拨款和提供化肥时间，均为每年的 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_\_\_\_\_日以前。

3.甲方应向乙方无偿传授各种树苗的栽培技术，提供有关育苗的参考资料，每季度派技术员指导不少于\_\_次。

4.苗木出圃时，乙方应保证 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 树苗高不低于 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 米，地表直径不少于 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 公分; \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 树苗高不低于 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 米，地表直径不少于 \_\_\_\_\_\_\_\_\_公分，……。各种树苗均不得有烂根、黑根，无严重病虫害。

5.乙方负责按品种、按量、按质、按时出圃树苗，由甲方于每年的 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 以前负责包销完。每株权苗价格为 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 树苗 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元，\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 树苗 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元， \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 树苗 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元，……，价款由甲方与购方统一结算，乙方应根据甲方的发苗提单向购方发苗，出圃树苗的包捆由乙方负责。

6.购方购买数量较多的树苗时，由甲、乙、购三方对出圃树苗作抽样检查，对质量不符部分，由乙方按比例补齐。

7.树苗销售完毕，双方应于\_\_天以内办完结算手续，销售树苗款按 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ ∶ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 分成，甲方得 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ %，乙方得 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ %。树苗售价如因有关部门调价而上升或下降，双方应按比例增加或减少。

第四条违约责任

1.甲方如不按合同规定向乙方提供合格的树种树秧，应按不合格部分树种树秧价值的 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ %向乙方偿付违约金，并须相应减少乙方栽培树苗的数量。如果因此造成乙方损失的，还应赔偿乙方的损失。

2.甲方如不按合同规定及时向乙方提供栽培树苗资金和化肥，应比照银行关于延期付款的规定，向乙方偿付违约金，并相应减少或免除乙方栽培树苗的义务。甲方如不能按时按量销售树苗，应根据合同规定的树苗售价，按乙方应该得到的提成比例，向乙方给付酬金。

3.乙方如不能按合同规定生产出合格的树苗，少生产一株，应向甲方偿付违约金 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元;乙方如不按合同规定的时间向购方发放树苗，每一百株树苗迟发一天，应向甲方偿付违约金 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元;乙方如私自出售树苗，出售一株，应向甲方偿付违约金 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元。

第五条不可抗力

各因不可抗力的自然灾害，造成乙方承包栽培树苗的损失，经调查证实后，甲方应据实减、免乙方的义务。

第六条双方议定的其它事项

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同从承包之日起生效，合同期满失效。合同期满后双方如愿意继续合作，必须重新订立承包合同。合同执行期间，任何一方不得随意变更或解除合同。合同不因双方代表人的变更而变更。在合同执行中如有未尽事宜，应由双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份;合同副本一式 \_\_\_\_\_\_\_\_\_份，送乡政府、村委会(如经公证或鉴证，应送公证或鉴证机关)……等单位各留存一份。

甲方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 县 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乡林业管理站(或县林业局) \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (公章)

代表人： \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (盖章)

乙方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_县 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乡 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 村 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 村民(公章)

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_盖章)

年 月 日

**土地承包合同书篇十四**

土地联产承包

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn