# 2024年餐饮店承包合同 餐饮承包合同书(4篇)

来源：网络 作者：浅语风铃 更新时间：2024-04-23

*餐饮店承包合同 餐饮承包合同书一乙方： 身份证号码：经甲乙双方友好协商，就乙方承包经营甲方事宜，达成如下条款双方共同遵照执行：第一条合同标的物１、甲方提供给乙方承包经营的餐厅位于，面积共平方米。２、餐厅附有经营所需设施、设备、用具（详见清单...*

**餐饮店承包合同 餐饮承包合同书一**

乙方： 身份证号码：

经甲乙双方友好协商，就乙方承包经营甲方事宜，达成如下条款双方共同遵照执行：

第一条合同标的物

１、甲方提供给乙方承包经营的餐厅位于，面积共平方米。

２、餐厅附有经营所需设施、设备、用具（详见清单）。

第二条承包期限，免租期

乙方承包经营期限为： 自\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_年\_\_月\_\_日，承包期间\_\_年\_\_月\_\_日前为免租期（装修期间）。

第三条价金及支付

１、承包费： 双方订立合同之日，乙方交清当年租金万元，依照市场价三年一调价。

２、其他费用： 乙方承包经营期间的物业管理费、水电费、税费、垃圾费、排污费等所有经营所需要交纳费用，期间与房产及土地相关的税费和保险费由甲方自行办理和承担（包含房屋租赁备案证明）。

３、合同第一条第２页双方清点以后万元价格折抵给乙方，随租金一同交纳给甲方。

第四条甲方的权利义务

１、甲方按给定提供餐厅给乙方经营餐饮，保证乙方自主经营。

２、为乙方提供现有的经营场所及餐饮设施、设备、用具等。

３、负责对乙方经营活动的合法性及食品卫生安全、质量、价格、服务等进行监督。

４、乙方办理消防、环保、工具等相关营业手续时，甲方应积极予以配合并提供有关文件资料。

５、租赁期间，甲方须处理或抵押该房屋，应当提前３０天书面告知乙方，并保证合同有效不得影响乙方承租权。

６、如因甲方直接或间接导致乙方无\_\_常使用水、电、气等乙方有权力从租金中扣除相关损失（按每天万元计算）。

第五条乙方的权利义务

１、装修过程中不得擅自改变房屋结构，杜绝给房屋造成危险的任何隐患。

２、负责经营过程中餐厅所有设备、设施的维护、保养和维修，餐厅电梯乙方必须负责定期保养和维修，并确保合同期结束时餐厅固定资产完好和不流失，所有可移动物品乙方有权处置，对房屋所做的不可分享的固定装修归甲方所有。屋顶建设由乙方自行报有关部门审批，产生相关费用及任何问题自行解决，甲方须眉积极配合。

３、必须合法经营，主动接受有关部门及甲方的管理、检查、监督或相关处罚，受处罚后的一切善后事宜由乙方自理。

４、认真做好食品卫生安全、社会治安、消防安全用工等方面的工作，确保安全。

５、按合同规定如期交纳有关费用，并承担承包经营期内因乙方原因所产生的一切法律责任。

６、乙方转让承包或变相转让他人经营须经双方协商同意。

第六条违约责任

１、乙方迟延交付押金及承包费用，每迟延一日，应按拖欠金额每日千分之五向甲方支付违约金，未经甲方同意超过日未支付的，甲方有权终止合同，所收取押金作为违约金予以没收，给甲方造成损失的，还应当赔偿损失。

２、甲方因产权纠纷及债务纠纷等情况造成乙方损失的，甲方应负责全额赔偿，如造成乙方不法经营的，乙方有权解除合同，并要求甲方承担相当于本年租金总额的违约金，违约金不足赔偿乙方损失的，应赔偿差价。

３、本合同签订后，非本合同约定的情况下，甲乙双方不得终止或解除合同，甲方单方解除合同的，应赔偿乙方整年租金及房屋装修原值中的万元，若乙方单方解除合同的，乙方对房屋所做的不可分离的固定装修归甲方所有。

第七条保密责任

任何一方对因餐厅承包经营而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关工经三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方面书面同意的除外。

第八条合同终止

１、本合同承包期满或双方协商而终止。

２、合同终止后，合同双方仍应承担原合同内所规定之双方应履行而尚未执行完毕的义务与责任。

第九条补充与变更

本合同可根据各方意见进行修改或补充，由此形成的补充合同，与本合同具有相同法律效力。

第十条不可抗力

任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知对方，并自事件发生之日起十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明，征得对方同意方可免责。

第十一条争议的解决

本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。

如果双方通过友好协商不能解决争议，可向所在地\_\_起诉。

第十二条生效条件及其他

本合同自甲乙双方在本合同上签字或加盖公章之日起生效。

本合同一式两份，具有相同法律效力，双方各执一份。

出租方（甲方）：

承租方（乙方）：

法定代表人：

法定代表人：

经办人：

经办人：

联系地址：

联系地址：

邮编：

邮编：

电话：

电话：

签约日期：

签约日期：

**餐饮店承包合同 餐饮承包合同书二**

聘用单位： (以下简称甲方)

身份证号：

承包厨房者(受聘人)： (以下简称乙方)

身份证号：

根据劳动局、民政局及烹饪协会的有关法规条文，经甲、乙双方友好协商，一致同意签订本协议书，以供共同信守执行。

一、甲方将座落于 的厨房承

包给乙方做技术管理工作，职务为 ，有效期为 止;(大写 元整)。每月 日为支付上月工资发放日。甲方不得无故拖欠工资，如甲方拖欠工资，自每月的工资发放日起7日后，乙方则无需再遵守本协议，并可要求甲方支付乙方全部工资(上月未发工资加本月实做天数的工资)。如协议未果，乙方有权向劳动仲裁机关申请仲裁解决;

二、乙方需支付甲方厨房信用保证金人民币 元(大写 )，合同到期无息退回;

三、乙方自行组织安排熟练操作技能的厨师担任厨房内切配、正、副灶台、蒸炉、打荷、冷菜间、烧烤、面点等相关技术岗位工作，并负担工资。厨房配备 人，最少不少于 人，最多不超过 人，厨房人事归乙方所有。厨房内洗涤、卫生、杂工由甲方负责安排人员并负担工资;

四、在乙方承包期中，甲方有义务为乙方提供必须的工作条件和约定的生活待遇(包括免费提供乙方工作人员食宿)。甲方如对乙方人员安排烹调技术有所异议，可及时向乙方提出，乙方应及时改进，达到双方满意。甲方在营业期间若生意红火，菜肴品质稳步提升，应相应增加乙方工作人员工资，月工资按每人 元计算(大写 ，否则乙方有权减员操作;

五、甲乙双方欲解除本协议，一方应以书面形式提早30日向另一方提出，以便安排工作。否则，一方应加倍赔偿另一方相对应的经济(工资)损失;

六、本协议未尽事宜，甲乙双方按照有关规定，本着互相谅解的精神，共同协商处理，如协商未果，按原协议进行;

七、本合同期限届满，劳动合同即终止。双方当事人在本合同期满前30日内向对方表示续订意向，甲乙双方经协商同意，可以续订劳动合同，如协商未果，则合同到期本协议自动失效;

八、乙方员工应遵守公司各项规章制度，如发现有偷盗公司财物、指定使用某品牌原材料拿回扣等相关行为，甲方将对相关人员做辞退处理，并处以损失十倍以上罚款;情节严重者，送交司法部门处理;

九、本协议条款如与国家法律、法规相抵触时，以国家法律、法规为准;

十、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方签名盖章后生效。各附身份证复印件一张，同时产生法律效力。

甲方签名(盖章)： 乙方签名(盖章)：

签订日期： 年 月 日 签订日期： 年 月 日

**餐饮店承包合同 餐饮承包合同书三**

聘用单位： (简称甲方)、身份证号：

承包厨房者(受聘人)： (简称乙方)、身份证号：

根据劳动局、民政局及烹饪协会的有关法规条文，经甲、乙双方友好协商，一致同意签订本协议书，以供共同信守执行。

一、 甲方将座落于 市(县、区) 地段 的厨房承包给乙方做技术管理工作，职务为 ，有效期为 年 月 日止。

二、 甲方每月付给乙方承包工资：人民币 元，(大写： 万 千 百元整)。每月 号为支付上月工资发放日。甲方不得以任何理由拖欠，如甲方拖欠工资自每月的工资发放日起7日后，乙方则无需再遵守本协议，并可要求甲方支付乙方全部工资(上月未发工资加本月实做天数的工资)如协议未果，乙方有权向劳动仲裁机关申请仲裁解决。

三、 乙方自行组织安排熟练操作技能的厨师担任厨房内切配、正、副灶台、蒸炉、打荷、冷菜间等技术岗位工作，并负担工资。厨房内洗涤卫生杂工由已方负责安排人员并负担工资。

四、 在乙方承包期中，甲方有义务为乙方提供必需的工作条件和约定的生活待遇(包刮免费提供乙方工作人员的食宿)。如对乙方人员安排烹调技术有所异议，可及时向乙方提出，乙方应及时改进，达到双方满意。甲方在营业其间若生意红火，增收营业额，应相应增加乙方工资。

五. 需按国家劳动法规定的发放2倍加班工资，法定节假日加班(元旦1天、五一节3天、十一节3天、春节3天)需要发放3倍的加班工资。

六、 甲、乙双方欲解除本协议，一方应以书面形式提早30日向另一方提出，以便安排工作，否则，一方应加倍赔偿另一方相对应的经济(工资)损失。

七、 本协议未尽事宜，甲、乙双方按照有关规定，本着互相谅解的精神，共同协商处理，如协商未果，按原协议执行。

八、本合同期限届满 ，劳动合同即终止。双方当事人在本合同期满前30日向对方表示续订意向，甲乙双方经协商同意，可以续订劳动合同，如协商未果，则合同到期本协议自动失效。

九、 本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。双方签名盖章后生效。同时产生法律效力。

十、乙方或者乙方所属人员患病或非因工负伤，其病假工资、疾病救济费和医疗费用等待遇按照国家有关规定执行。

十一、本协议条款如与国家法律、法规相抵触时，以国家法律、法规为准。

甲方： (签名盖章)

乙方：

日期：

**餐饮店承包合同 餐饮承包合同书四**

甲方：(以下简称甲方)

乙方：饮食服务有限公司(以下简称乙方)

甲方根据需要将饭堂发包给乙方经营管理，为加强食堂专业化管理，提高伙食质量和

后勤服务水平，使公司员工感到满意，减少企业运作的不必要环节，提高工作效率，在平等互利的原则下，经甲、乙双方共同协商特签订本协议。双方必须共同遵守执行，协议条款如下：

一、经双方友好协商确认本合同定为年，自年月日至年月日。合同期满之后，是否续订双方另行协商。

二、约定内容：

1、甲方为乙方无偿提供厨房场地、厨具和餐具等;燃料费用由乙方承担，乙方在接手时对甲方的工具、厨具进行盘点，甲方的工具、厨具借给乙方使用，自然损坏的厨具由甲方补充，乙方人为损坏的工具，由乙方出资购买，如保管不利导致工具厨具丢失，确定责任一方自付。

2、甲方职工的膳食发包给乙方管理，伙食标准按结算方式中的有关条款执行。

3、在承包期间，双方应按照合同条款通力协作，互相配合，双方不得无故解除合同。若在合同有效期内，若单方解约，必须提前30天以书面形式与对方协商，经双方确认后可终止合同，否则承担相应带来的损失或赔偿。

三、甲方的权利和义务：

1、甲方有权对乙方的服务和质量进行监督。如：卫生、安全、治安、消防综合治理等。

2、甲方有权对乙方的食品卫生、环境卫生、食品原料质量、饭菜质量数量、开餐时间的准确性、搭配与制作及服务态度等进行定期和不定期限的监督检查。

3、甲方对检查出的乙方问题，有权提出整改意见。

4、依本合同之结算方式之规定，按时支付乙方伙食费。

5、甲方有权对乙方进出甲方的货物进行检查，乙方无条件配合;

6、如因乙方工作人员原因导致就餐率较低，甲方对乙方工作人员有建议更换的权利;

7、甲方对乙方工作人员不负有劳资关系，相应保险、工伤等由乙方负责;

8、甲方对乙方提出的整改意见无效，导致甲方职工就餐率持续较低，甲方有权提出终止合同，并不负任何责任和相应的毁约赔偿金。

四、乙方的权利和义务:

1、有权自主聘用、调用工作人员。

2、经营过程中如发生食品安全事故,经卫生防疫部门鉴定属乙方责任的，乙方愿意负全部责任，并赔偿因此给甲方带来的所有经济损失。

3、工作人员应在上岗前按卫生部门规定进行身体检查，费用自理，必须持有效健康证上岗。

4、必须确保食物的质量，严禁购进腐烂、变质、过期的食物，保证所有食物原材料及配料的安全卫生，做到食品卫生、厨房内部以及环境卫生，经得起上级部门及甲方检查。

5、做到安全生产，工作人员严格按照安全操作规程执行，如因乙方原因发生安全事故，责任及后果由乙方自负。

6、乙方必须按甲方规定开餐时间，准时开餐，如有变动应事先通知乙方。

7、乙方厨房工作人员必须遵守甲方规章制度，及当地治安管理条例及法律法规，如有违反者，按厂规及公安部门条例、法律法规处理。

8、对甲方提出的合理整改意见，乙方应及时整改。

9、如市场物价上涨过高，导致乙方连续两个月亏损的情况下，双方应进行友好协商，共同寻求解决的办法。

10、乙方严禁携带甲方任意物品出厂。

11、乙方需合理统计并提供足够新鲜饭菜给甲方职工，原则上不能留剩菜到下一餐。

五、结算方式：

1、乙方根据甲方预报的用餐人数进行伙食结算。

2、甲方员工每天2餐(中、晚餐各6元)，中、晚餐各2\_荤1素1汤;其中一主荤一次荤。荤类每人每餐不少于0.2斤，蔬菜类每人每餐不少于0.8斤(包括配菜)。

3、乙方预先为甲方垫付一个月的伙食费，甲方每个月与乙方核对结算，并在次月15日前把上月伙食费以现金或现金支票形式一次性付清给乙方，如需发票，税收由甲方支付。

六、其他：

1、厨房内馊水归由乙方处理，所得费用应归乙方

2、因不可抗力的因素(如突然停水或停电，地震等)而引起延迟开餐或不能开餐，乙方不负任何责任。

3、合同未尽事宜，双方可协商补充附本，经双方签字盖章后与本协议书具同等的效力。

七、补充

本合同一式两份，双方各执一份，自双方代表签字盖章之日起生效。

甲方：乙方：广州青禾饮食服务有限公司(盖章)(盖章)

甲方代表签字：乙方代表签字：

日期：日期：

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn