# 承包山地合同范文免费下载共6篇

来源：网络 作者：尘埃落定 更新时间：2024-04-12

*承包山地合同范文免费下载 第一篇发包人(甲方)：乡村村民委员会承包人(乙方)：开发公司兹有乡村荒山一处，因经费短缺，无力管理，经研究协商，决定由承包。特订立本合同，以资共同遵守。一、该处荒山西起，东至，北起，南至。共计亩。二、经甲乙双方共同...*

**承包山地合同范文免费下载 第一篇**

发包人(甲方)：乡村村民委员会

承包人(乙方)：开发公司

兹有乡村荒山一处，因经费短缺，无力管理，经研究协商，决定由承包。特订立本合同，以资共同遵守。

一、该处荒山西起，东至，北起，南至。共计亩。

二、经甲乙双方共同点数，荒山内现有杨树棵(其中成材树棵)，李\_\_，均已挂果，其他杂树棵。

三、承包期为年。承包期间，乙方只能在荒山上植树，不得做其他经营，但乙方可以自主选择种树的种类，甲方不得干涉。前\_\_\_\_\_\_\_\_年内，包括乙方，未经批准任何人不得随意砍伐现有树木，更不得毁林开荒，违者将追究有关人员责任。

四、乙方在承包期内，应严格执行“开荒育林”的方针，除加强管理、防火防盗外，每年应有计划地培育幼林棵。承包期结束之时。荒山上的树木不得少于棵，否则少一棵罚款215;元。

五、乙方每年付给甲方荒山管理费215;元，甲方应提供开荒育林资源使用上的便利。承包期间如有被偷伐、毁损等情况.由乙方负责。

六、在承包期内，乙方经有关部门批准，可间伐树木，所得收入归乙方所有。

七、甲、乙双方协议制定荒沟管理规定，甲方需协助执行规定的实施。若有违反规定者，乙方应及时向甲方报告，乙方可要求甲方在半月内履行协助义务，甲方应追究责任人毁林等相关责任。甲方逾期不履行的，致使承包任务不能完成时.乙方可以解除合同。

八、在合同有效期内，未经双方协商同意，任何一方不得变更合同内容或无故中止合同，不得违反合同有关规定，否则应承担相应的赔偿责任。

甲方：村委会

代表人：(盖章)

乙方：(盖章

**承包山地合同范文免费下载 第二篇**

为绿化荒山，保持水土流失，造福子孙后代，在各级政府部门，林业部门的支持下。经甲乙双方讨论协商决定，并向全村村民公开承包，党的小组一至同意决定，将所属小冲村十二组十三组的荒山石岩子(丰收公路两边)承包给乙方造林使用。甲方：嵩明县小新街乡、古城村委会、小冲村十二组十三组乙方：嵩明县小新街乡、小新街村委会、小路底村白云波

一、双方签定如下协议：

二、四至界线：

三、石岩子荒山面积地属小冲村十二组十三组所有。

四、承包年限自20\_\_年元月23日至20\_\_年元月23日止，伍拾年。

五、承包费共计人民币壹仟叁佰元整(元)

六、乙方有权在所承包的荒山范围内植树造林，不得开荒种地。

七、在承包期间如国家征占用，所得补偿费用归乙方所有。

八、由于自然灾害人为所造成的损失由乙方自负。

九、如乙方需采伐木料，需要有关手续，甲方必须无条件的盖给公章，申请等并协助乙方办理有关手续，费用由乙方自负。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**承包山地合同范文免费下载 第三篇**

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

丙方(村委会)：

经甲乙双方平等协商就乙方承包洼赵村荒山地相关事宜和全体村民达成如下合同条款，以便甲乙双方共同遵照履行。

一、宗地位置与面积

宗地位于 集体未利用荒山共计 亩(以实际测量为准)，宗地四至为：东至，西至：南至： 北至：

二、承包期限

乙方宗地承包期为 年，自 年月 日起至 年月日止。

三、承包费及付款方法

1、该宗荒山地承包费按每亩每年元计算;

2、该宗荒山承包费按每亩每年计算;

3、该宗荒山地的承包费支付方式为每五年支付一次;

4、该宗荒山的承包费支付方式为每四十年支付一次;

5、在承包年限内，甲方不得以任何理由增加承包费，乙方不得以任何理由降低承包费。

四、宗地土地承包经营权取得

1、乙方自本合同生效时取得相应宗地的土地承包经营权。

2、必要时，乙方得向政府有关部门申请办理土地承包经营证，并将宗地登记造册，确认土地承包经营权，甲方应予以协助。

五、甲方权利义务

1、甲方负责提供无争议的土地，做到四至明确，保证该土地无产权及其他纠纷，保证乙方的使用权和权益，不得干涉。

2、承包期内，甲方应维护乙方的土地承包经营权，不得非法变更、解除承包合同;不得因承办人或者负责人的变动而变更或者解除，也不得因集体经济组织的分立或者合并而变更或者解除承包合同，不得收回承包地。

3、甲方应尊重乙方的生产经营自主权，不得干涉乙方依法进行正常的生产经营活动。

4、乙方在行使本合同约定的权利时，甲方应积极协助乙方并提供所需要的相关文件资料;该宗土地承包期内享受政府的所有优惠政策归乙方所有，甲方应积极协助乙方办理有关手续。

5、有权按本合同约定取得相应的土地承包费。

6、甲方应保证按照(土地管理法)第48条的规定，在合同签订签前召开村民会议，通过同意乙方承包的决议，并报乡(镇)政府批准。

六、乙方权利义务

1、乙方只能用于国家法律、法规和政策允许的用途，在法律法规和政策允许范围内，乙方拥有荒山地范围内的一切使用权，拥有该土地的一切权益，包括但不限于承包宗地的使用、收益和土地承包经营权流转的权利。

2、承包宗地被依法征用、占用的，乙方有权依法获得相应的补偿。

3、应当遵守有关法律、行政法规的规定，依法保护和合理利用土地，防止水土流失，保护生态环境。

七、违约责任

本合同有效期内，未经任何一方书面同意，另一方不得擅自变更或解除合同。擅自解除承包合同的，违约金按乙方应付土地承包费总额的十倍计算。

八、其他约定

1、甲方在签订本合同前，已将本合同各条款召集村民代表会议讨论，获得村民代表会议通过(附：村民代表会议决议)。甲方依据该决议并根据该村民代表会议决议的授权与乙方签订本承包合同。荒山地费用由乙方统一补偿给甲方村民代表。

2、本合同未尽事宜，由甲乙双方友好协商，另行签订补充协议。

3、本合同书一式三份，甲乙丙双方各持一份，自双方签字、盖章之日起生效。

九、乙方合理合法利用荒山地，不得建化工厂、污染企业，甲方不得干涉乙方合理利用荒山地的权利。

十、该合同到期时乙方有优先权再续承包年限

甲方(签字盖章)：

乙方(签字签章)：

丙方(签字盖章)

年 月 日

**承包山地合同范文免费下载 第四篇**

发包方:( 以下简称甲方)

承包人: (以下简称乙方)

为了发展农村经济，挖掘我村部分闲置荒地，充分带动农村的生产积极性。根据《土地管理法》的相关规定，经两委会和各种会议反复讨论同意，甲乙双方充分协商，特订立本合同。

一、甲方将自己坐落在村\_\_\_\_ 荒地承包给乙方

二、承包年限为\_\_\_\_ 年，自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_\_ 年\_\_月\_\_日止。

三、承包费用为每年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写)。

四、合同签字起乙方向甲方缴纳每年承包费用\_\_\_\_\_\_ 元，以后每年缴纳一次。

五、乙方在开发承包荒地期间，在同等条件下优先使用甲方所属村民。

六、甲方应积极协调村民之间的其他事宜，在业务上给予大力的帮助。乙方有权获得国家用于发展农村经济的各项优惠政策。

七、甲方同意乙方在不违反国家法律、行政法规强制性规定的前提下，有权在承包的荒地范围内自主经营。甲方不得对此主张任何权利。

八、本合同有效期间，甲乙任何一方不经对方书面同意，不得擅自变更或解除本合同。

九、本合同书自双方当事人签章之日起生效。

十、本合同书一式参份。

甲 方(盖章)： 乙方(签章)：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**承包山地合同范文免费下载 第五篇**

甲方：鲜鱼村一社

乙方：鲜鱼村一社社员袁泽清

甲方将集体荒山一段，地名燕子岩，其地理位置为：东面是电视台岩轮与鲜鱼村八社分界;西面是本社大堰壁以上，距大堰沟两米以外，两米以内属集体;南面是与贵州堰沟分界;北面是滴水岩直上，一直到岩，在滴水岩外面现有的杷竹及其它林木归乙方管理砍伐，但不能再进行栽植竹木及其它，否则集体根据其情况给予罚款。经甲、乙双方协商同意达成如下协议：

一、乙方承包期为(\_\_年，即从\_\_年三月份起至\_\_年三月底止。

二、乙方向甲方产纳承包费从\_\_年起算，一九九一年交纳(50)伍拾元正，一九九二年交( 00)壹佰元正，一直到承包期满，共交承包费( 850)壹仟捌佰伍拾元。交纳时间，订于每年年底十月三十日以前交清承包款，如乙方交款每超出即推迟( 0)拾天，乙方付甲方延误费 0%。

三、乙方在承包期中，可根据自己的意图进行种植任何经济林木，甲方无权干涉，从承包期日起，伍年以后，不能再继续种植庄稼，如有在荒上种植庄稼，就在每年承包款上加罚八倍，即就是交( 00)壹佰元，就交(800)捌佰元归集体甲方所有。

四、乙方在承包期内发生地址不名或其他，林权纠纷可由甲方指明和处理。如发生盗窃，甲方可以协助乙方追查破案，查获后按规定给以罚款，由乙方负责追收罚款，除赔偿乙方所应得以外，全归甲方所有。

五、在承包期内如本人丧失劳动力或死亡后，可委托他人或自己的儿女同样承受承包权。

六、乙方承包的荒山，不包括现有在荒山内的粮食种植耕地伍米，水果肆米，东树伍米，其它叁米。

七、乙方承包期满，乙方可继续承包，但必须与甲方协商重新签定合同。(\_\_年满后，承包费按有当年产植四、六分层，即四层归集体，六层归承包者，乙方不再承包，由甲方负责转包给别人承包，甲方付乙方的种植费，但必须有记在。如杉木，五分公分之上归乙方，五分公以下归甲方，计费标准按每窝伍角，竹子老的90%归乙方，保持 0%的老竹母，甲方付乙方当年产植的百分之十( 0%)，嫩的全部归甲方，乙方不得任意确伐嫩竹及其它，否则给以罚款当年产值的百分之三十(30%)给甲方，水果按当年产值甲方付乙方百分之二十

\_\_年\_\_月\_\_日

**承包山地合同范文免费下载 第六篇**

甲方：

法定代表人：

乙方：

负责人：

为发展林业生产，培育和合理使用林木资源，加快荒山绿化，发挥森林蓄水保土、调节气候、改善环境作用，促进鲁山经济发展，根据上级开发荒山精神，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

一、乙方将自己所有的坐落在 的荒山 亩发包给甲方从业种植等农业生产经营，地块南北长 米，东西长 米，四至为南至 ，北至 ，东至 ，西至(大x沟、小x沟堰滩的栗子树 亩除外，土地示意图见本合同书附件一)。

二、承包期限为 年，自 年 月 日起至 年 月 日止。

三、承包费用为每亩每年 元，共计 元(大写： )。

四、合同签字当日甲方向乙方预付 年承包费用 元(含其中一次性补偿毁掉原荒山杂树款)，以后每年12月31日前付清当年承包款项。

五、对本合同条款，乙方已于 年 月 日召集村民代表会议讨论，获得村民代表会议全票通过(村民代表会议决议见本合同书附件二)。乙方依据该决议并根据该次村民代表会议的授权与甲方签订本合同书。

六、甲方在开发承包荒山期间，在同等条件下优先使用乙方所属村民，报酬由甲方承担。

七、甲方因植树需架设管道从河中取水，乙方不得干涉及收取任何款项，发生纠纷由乙方负责解决。

八、甲方在荒山承包荒山期间，所规划树木株距之间原先种植的树木，可随时采伐;行距之间原先种植的树木在新栽树木成活率达到60%以上后再采伐，所采伐树木由甲方自行处理。

九、乙方人员在采摘大南沟、小南沟堰滩栗子时，不得破坏甲方承包范围内的树木，造成损失的由乙方承担赔偿责任。

十、甲方取得土地承包经营权后，只能用于国家法律、法规和政策允许的农业用途;在法律、法规和政策允许范围内，甲方拥有原承包荒山范围内的一切使用权，乙方不得干涉。

十一、乙方同意甲方在不违反国家法律、行政法规强制性规定的前提下，可以自主采取转包、转让、出租等方式实现土地承包经营权流转。土地承包经营权流转取得的收入全部归甲方享有，乙方不得对此主张任何权利。

十二、在本合同有效期间，甲乙任何一方不经对方书面同意，不得擅自变更或解除本合同。

十三、本合同履行期间，不因下列情形发生改变，甲乙双方仍应按本合同书约定内容履行各自义务：

1、甲方或乙方的负责人、经办人变更;

2、甲乙双方名称改变;

3、乙方分离为两个或两个以上的村民委员会，或者乙方与其他村民委员会合并为一个村民委员会。

十四、本合同书未尽事宜，由甲乙双方友好协商予以补充;补充合同视为本合同书的有机组成部分。

十五、如因本合同发生纠纷，由甲乙双方友好协商予以解决;协商不成或者不愿协商的，任何一方均可向甲方住所地人民法院提起诉讼。

十六、本合同书自双方当事人签章之日起生效。

十七、本合同书一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方：(盖章)

法定代表人：(签章)

乙方：(签章)

负责人：(签章)

年 月 日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn