# 2023年承包合同书(推荐)(九篇)

来源：网络 作者：心如止水 更新时间：2024-04-11

*20\_年承包合同书(推荐)一一、甲方同意乙方承包学校食堂，承包期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年，即从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。二、全年承包金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，于合同签订时一次交清...*

**20\_年承包合同书(推荐)一**

一、甲方同意乙方承包学校食堂，承包期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年，即从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

二、全年承包金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，于合同签订时一次交清。承包期间乙方需向甲方交卫生保证金5000元;财产保证金5000元。承包期满未出现食物中毒、财产损坏、保证金全额退回给乙方。出现上述问题，视情节在保证金内扣除。并由乙方承担全部损失。

三、甲方要求乙方法定代表人到甲方食堂具体负责管理，乙方对此表示同意。

四、乙方在承包期间，必须确保校园整洁，遵章守法，维护学校名誉。服从创建、治安等部门和学校的管理，做好“门前三包”及食堂周边的环境卫生工作，出现问题，造成严重后果，后果由乙方自负，且甲方有权单方面终止合同。

五、乙方承包期间，应多动脑筋，改善服务态度，提高服务质量。如出现服务态度差，不能保证正常的伙食供应，师生意见大，反映强烈，甲方有权采取应急措施，并单方面终止合同，且不退还承包金。

六、乙方为学校食堂卫生、防火、治安第一责任人，须服从甲方保卫、后勤、门卫及上级有关部门的监督。乙方必须自行做好安全防盗、防火工作，如发生失窃、火灾事故而造成的一切损失由乙方自负。乙方聘用外来食堂工作人员，必须服从学校按有关管理规定进行统一管理。

七、合同期满甲方组织重新招标，乙方若需继续承包，可在规定时间内向甲方提出书面申请，同等条件下，优先参加投标，若未中标，乙方必须在合同期满前5天无条件移交房屋及有关设备。如强行占房，甲方有权按原承包价双倍收取占用金，并且依法强制搬出。

八、甲方提供水、电源，费用由乙方按实际使用量与甲方总务处结算，超过三个月不结算费用，视为乙方违约。为确保用电安全，乙方不得私自乱接电器，超负荷用电。

九、乙方经营中必须严格执行《食品卫生法》的各项条款，并接受学校总务处、校医室的卫生检查监督，所有从业人员必须持有健康证方可上岗服务。

十、乙方一切债务与甲方无关。十

一、乙方必须自觉遵守投标承诺，服从甲方统一领导，遵守国家有关法规，遵守校规校纪，不得以任何理由向室外延伸服务;不得在校园内对外服务。十

二、承包期内，乙方不得擅自改变房屋结构和设备位置，如乙方确因经营需要，需征得甲方同意。承包期满，甲方将组织人员对房屋设备进行验收检查，如果损坏，必须修复或予以赔偿。十

三、乙方中途未经甲方同意，不得擅自转包或改变服务性质。若擅自变更经营者或改变服务性质，则视为乙方违约，甲方有权终止合同，且不承担因终止合同而造成的经济损失。十

四、承包人因故需终止合同，须提前\_\_\_\_日向乙方提出书面申请，甲方同意后\_\_\_\_日内必须撤离。十

五、本合同系甲、乙双方自愿签订，如一方违约，应支付另一方违约金壹万元整。十

六、本次招标的公告、招标须知和中标方投标书为本合同的附件与本合同具体同等效力。十

七、如遇不可抗拒的原因而导致房屋毁损，致使合同无法履行，本合同自行终止，双方不承担责任。十

八、本合同未尽事宜，一律按《民法典》的有关规定，经合同双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。十

九、本合同双方签字，见证后生效。二

十、本合同一式叁份，甲乙双方各执一份，见证单位执一份。甲方(盖章)： 乙方(签字)：法定代表人：签定日期

**20\_年承包合同书(推荐)二**

甲方：出租车xxxx车主-xxx

乙方：

身份证号：

身份证号：

甲、乙双方协商就乙方承包甲方出租车xxx经营出租业务达成以下协议：

(一)甲方提供出租车xxx保证证件齐全，正常营运中。

(二)乙方在营运中要遵守国家相关法律、法规，守法经营，如有违章、停运、罚款等违反规定的行为，由乙方负全部责任并承担相应罚款;如有吊销经营手续，乙方按照市场价赔偿甲方。

(三)乙方必须在每年1月1日前购买全车保险，如：交强险、商业险(现阶段商业险不能低于30万元，以后根据公司要求递增)。甲方每年检查保险购买情况，禁止无保险营运。车辆到期乙方交甲方车时，乙方商业保险退回标准以保险公司退回标准为准，强险不退。如在营运中，造成重大伤亡事故，车勋由乙方负全部责任，如有一方造成伤残，由乙方负全部责任，与甲方无关。

(四)乙方在营运过程中，发生的一切费用由乙方承担，如：修车、车体保养、年审、季审、气瓶审验、计价器、税收、公司费用等。乙方必须对随车证件按时审验，不能拖审。(五)出租车xxx年租金根据市场价格，每一年浮动一次，以市场中间价为准，具体价格协商确定后，在该协议上签字认可。年月日开始，年租金x万x仟x佰元整，乙方每月一号交甲方x仟x百元整，打入甲方指定账户。

(六)包车押金x万元整，乙方一次性付给甲方，甲方出具押金条为证。如有国家下发燃油补贴，归甲方所有(包括推迟下发的补贴)，xxxx年开始，在出租车承包期间燃油补贴按实发金额，甲方三分之一、乙方三分之二。

(七)双方签订协议起，甲方将xxxx出租车及随车证件交给乙方保管(证件包括：行驶证、营运证、二级维护卡、道路运输许可证副本、附加费证、计价器证卡、气瓶使用许可证、加气卡)如有丢失，由乙方负责补办并承，担相关费用。

(八)乙方在包车期间，如果经常出现不利于出租车营运的情况(违反法律法规、交通法规、出现交通事故等)所产生的结果由乙方承担全部责任，，甲方有权立即终止包车协议并收回出租车及全部证件。

(九)租车时间xxxx年xxxx月日至xxxx年xx月xx日(本车强制报废时间)。需要提前更新车辆时提前四个月结束该协议。在营运中如有变动，甲方提出卖车，乙方主动交出车辆及随车证件，甲方退回押金，终止协议。如乙方违约，提前结束包车协议，甲方不退押金。

(十)以上条款甲乙双方信守协议，如有违背，甲方有权收回车辆，乙方有权不交租金。其他未尽事宜由甲乙双方协商解决。本协议一式四份，甲乙双方各执一份，乙方家庭成员一份。

甲方：

乙方：

担保人：

乙方家庭成员：

身份证号：

身份证号：

身份证号：

身份证号：

**20\_年承包合同书(推荐)三**

承包方：（以下简称乙方）

为明确双方责任，保证工程按期、按质完成，甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程承包给乙方施工，结合本工程具体情况，双方达成如下协议：

一、工程标准

1、该塘长\_\_\_\_\_\_\_米，宽\_\_\_\_\_\_\_米，挖深\_\_\_\_\_\_\_米，总土方\_\_\_\_\_\_\_立方米，工程总招标价\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、该塘内底平、坡光、埂齐、线直。

3、塘内坡比1：2——1：2.5，埂内坡1：2，外坡1：1.5。

4、工程开竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日开工，\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日竣工。

二、双方责任和义务

1、甲方责任和义务

（1）工程开工前组织乙方和设计单位进行规划，向乙方进行技术交底。

（2）甲方负责协调相关占地清障等矛盾处理，保证乙方正常施工。

2、乙方责任和义务

（1）乙方必须按甲方提供的要求施工，保证工程质量。

（2）工程施工中，应随时接受甲方代表和水利工作人员对工程质量全面监督，对工程质量不符合合同规定要求，负责无偿返工。

（3）施工期间应采取严格的安全防护措施，因安全措施不力造成的一切事故责任和由此发生的费用，一律由乙方自负。

三、工程验收

1、有甲方组织本组代表验收，然后写报告给村（社区），请市督查组并一起参加验收。

2、本合同一式五份，甲、乙双方各执一份，上报市建办、水利站、村（社区）各执一份。

甲方： 乙方：

年月日

**20\_年承包合同书(推荐)四**

甲方：

乙方：

为促进经济发展，经甲乙双方充分协商，在平等互利的基础上，特订立本合同，以便双方共同遵守。

一、甲方将自己所拥有的坐落在 的荒山 发包给乙方从事生产经营，四至为南至 ，北至 ,东至 ，西至\*\*\*

二、承包期限为70年，自20xx年 月 日起至20xx年 月 日止 。

三、承包费为每年 元，共计 元整（小写：￥ 元），上述承包费已含原荒山杂树补偿款。

四、乙方于合同签订之日起一次性向甲方付清总承包费用。

五、甲方保证该荒山界线、四至与他方无任何争议。如因此发生纠纷，由甲方负责协调处理，如由此给乙方造成经济损失，由甲方负责全额赔偿 。

六、对本合同条款，甲方已召集四邻商议，同意四至界限无纠纷。

七、双方权利与义务：

1、乙方取得荒山承包经营权后，只能用于国家法律、法规和政策允许的用途（可以种树、开荒、开采石子、石渣等）；在法律、法规和政策允许范围内，乙方拥有所承包荒山的自主使用与经营管理权，甲方不得干涉。

2、甲方同意乙方在不违反国家法律、行政法规规定的前提下，可以自主采取转包、转让、出租等方式实现荒山承包经营权流转 。

八、甲乙双方必须信守合同

如甲方违约导致解除此合同，须付给乙方违约金人民币 元并全额退还乙方所付的承包费，同时对于乙方所承包荒山上的树木等经营成果合理作价，作价款一次性付给乙方；如乙方违约导致解除此合同，甲方不予退还乙方的承包费，并且所承包荒山上的树木等经营成果无偿收归甲方所有。

九、本合同履行期间，即使下列情形发生改变，甲乙双方仍应按本合同约定内容履行各自义务：

1、甲方的负责人、经办人变更；

2、甲方的名称改变、甲方分离或甲方与他方合并 ；

十、本合同未尽事宜，经甲乙双方协商一致，可订立补充协议 ，补充协议及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力 。

十一、本合同经甲乙双方签字后生效。

十二、本合同一式四份 ，甲方一份，乙方三份。

甲方（签字）： 乙方（签字）：

20xx年5月 日 20xx年 5月 日

**20\_年承包合同书(推荐)五**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

收购方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

种植方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据（中华人民共和国合同法）及其他有关法律法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上，就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_土地承包和西瓜收购的有关事宜达成如下协议。

第一条甲方将其承包的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_土地\_\_\_\_\_\_\_亩中的\_\_\_\_\_\_\_亩转承包给乙方种植大棚西瓜。转承包期限：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_\_日。每亩承包金额为\_\_\_\_\_\_元，合计承包金额为\_\_\_\_\_元。乙方于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前付清。

第二条乙方承包土地的用途必须为种植大棚西瓜，乙方产出的西瓜由甲方按当日市场价收购。

第三条质量要求

1．内在质量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2．外观质量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第四条收购保证金：甲方口是／口否在\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前向乙方支付收购保证金\_\_\_\_\_\_\_元。交货时保证金应（口抵作收购款／口返还甲方）。保证金支付后，因甲方违约解除合同的，保证金不予退还。因乙方违约解除合同的，甲方应双倍返还保证金。

第五条交货时间：乙方于合同期内于采摘前\_\_\_\_\_\_天通知甲方，由甲方安排采摘时间。地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。计量方法：以交货地的称量为计价重量。运输方式及费用承担：由乙方负责装车。

第六条检验方法：甲方在收购当场验收。检验时间：与交货时间相同。检验地点：与交货地点相同。

第七条结算方式及期限：甲方在收进乙方货物后\_\_\_\_\_\_\_\_日内现金支付货款。

双方约定保护价的，当交货时市场收购价格低于保护价时，以保护价为准：市场收购价格高于保护价时，双方可协商上调价格。

第八条乙方于转承包期满后，清理好棚架、薄膜等杂物。如乙方未清理，甲方可请人或自行清理，所付费用由乙方承担。

第九条本合同解除的条件：如乙方将转承包的土地转作他用，甲方可提前解除合同，并可要求乙方赔偿相应损失。

第十条违约责任

1．乙方迟延交货或甲方迟延支付收购款的，应当每日按照迟延部分价款\_\_\_\_%的标准向对方支付违约金。

2．乙方交付的产品不符合约定要求和外观质量的，甲方有权要求补足、换货或退货，由此发生的费用由乙方承担。但甲方应在\_\_\_\_\_\_\_日内通知乙方，否则乙方有权拒绝甲方的要求。

3．乙方将产品擅自转让或变卖的，应按照该部分产品市场价格的\_\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金。

4．甲方未按约定收购复合产品要求的产品，应承担由此给乙方造成的损失。

5．\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十一条因发生自然灾害等不可抗力的，经核实可全部或部分免除责任，但应当及时通知对方，并在合理期限内提供证明。

第十二条合同争议解决方式：本合同项下发生的争议，由当事人双方协商或申请有关部门调解解决。协商或调解解决不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_种方式解决：

（一）依法向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

（二）提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

第十三条对于产品质量要求等内容，双方可另附附件详细约定，并作为本合同的组成部分。

第十四条本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式二份，甲、乙双方各一份。本合同于土地转承包期满后终止。

第十五条其他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

承包人（收购方）（盖章）：\_\_\_\_

转承包人（种植方）（盖章）：\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**20\_年承包合同书(推荐)六**

甲 方： 村村委会

负责人： ，身份证号：

乙 方： ，身份证号：

为发展林业生产，培育和合理使用林木资源，加快荒山绿化，发挥森林蓄水保土、调节气候、改善环境作用，促进经济发展，经甲乙双方充分协商，并经甲方村民众大会讨论通过，决定将凤凰村一组的山林由乙方一次性买断使用权、经营权、收益权 年。甲、乙双方在平等、自愿的基础上订立本合同，以便双方共同遵守。

一、买断范围

甲方将自己所有的坐落在 的山林亩的经营权卖给乙方从事生产经营。四至为：南至 ，北至 ，东至 ，西至 。(详见合同签订后办理的《林权证》为准)。

二、买断期限

买断期限为 年，自 年 月 日至 年 月 日止。

三、买断金额 买断费为 元，共计 元整(小写：￥ 元)，上述承包费已含原山林树木、杂树及补偿款等一切费用。

四、结算办法

乙方于合同签订之日起 日向甲方付清承包费用。

五、合同签订后，甲方应负责协助给乙方办理林权证，办理林权证费用由乙方负责。

六、甲方保证该山(林地)经营权、界线、四至与他方无任何争议。如因此发生纠纷，由甲方负责协调处理，如由此给乙方造成经济损失，由甲方负责全额赔偿。

七、乙方买断甲方的山岭林地，上级各部门的各种补偿金(如生态公益林效益补偿金、退耕还林各种补偿金等)无条件归乙方所有。

八、对本合同条款，甲方已召集村民代表会议讨论，获得法定人数的村民代表通过并形成决议。甲方依据该决议与乙方签订本合同。

九、乙方有权享有国家优惠政策和扶持金，承包林地依法被征用、占用的，乙方无条件获得相应的补偿。

十双方的权利和义务

1、甲方有权监督、检查、督促其治理和合理利用荒山资源，发现问题及时书面通知乙方。

2、乙方取得山林经营权后，只能用于国家法律、法规和政策允许的农业用途;在法律、法规和政策允许范围内，乙方拥有所买断山林的自主使用与经营管理权，甲方不得干涉。乙方买断期间经营荒山所得收益归完全乙方享有。

3、买断期间，如乙方需砍伐树木，甲方应当无条件配合乙方向有关主管部门申请办理采伐许可证。

4、甲方负责协调山林周围村民的各种关系，处理突发事件，为乙方提供生产经营所必须的安定的社会环境;确保乙方生产经营所必需的水、电、路等公共基础设施能正常使用;并为乙方提供政策、生产、技术、信息等服务。

5、买断期间，乙方负责山林树木的管理防护，乙方必须切实做好护林防火工作，消除火灾隐患。一但发生火灾，乙方除积极采取灭火措施外，应及时向甲方报告，甲方知悉后应及时组织人力、物力参与灭火。

6、甲方同意乙方在不违反国家法律、行政法规强制性规定的前提下，可以自主采取转包、转让、出租等方式实现土地承包经营权流转。土地承包经营权流转取得的收入全部归乙方享有，甲方不得对此主张任何权利。

7、乙方一次性买断山岭林地使用权、经营权、收益权为 年。山岭权属仍为甲方所有;在合同期间，乙方拥有经营权、使用权和林权及所有的经营权益，甲方不得干涉，合同期满如因林业部门的采伐指标限制，无法砍伐，所有林木等必须按市场价格一次性作价转给乙方，或甲方允许延期至砍伐完，甲方按实际延长时间计收原租金。

8、乙方法定继承人享有本合同的继承权。

十一、本合同履行期间，即使下列情形发生改变，甲乙双方仍应按本合同约定内容履行各自义务：

1、甲方的负责人、经办人变更;

2、甲方的名称改变、甲方分离或甲方与他方合并。

十二、违约责任 甲、乙双方必须信守合同。如甲方违约导致解除此合同，须付给乙方违约金人民币二十万元、退还乙方所付的全部费用，同时对于乙方所承包山岭上的树木等经营成果评估作价，作价款一次性付给乙方;如乙方违约导致解除此合同，甲方不予退还乙方的费用，并且所承包山岭上的树木等经营成果无偿收归甲方所有。

十三、本合同未尽事宜，经甲乙双方协商一致，可订立补充协议。补充协议及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

十四、甲乙双方因履行本合同发生争议，可以协商解决;协商不成的，可依法向人民法院起诉。

十五、本合同经甲乙双方签字或盖章后生效，并由双方向公证处申请公证。

十六、本合同一式五份。甲乙双方各执一份，公证处留存一份，乡镇人民政府、林业管理部门各一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**20\_年承包合同书(推荐)七**

甲方为承包 国(地区) 工程项目所需人民币周转资金，经乙方审查，同意在建设银行总行 号文件核定的贷款指标范围内发放贷款。双方除遵守《中国人民建设银行关于中央级对外承包工程公司贷款办法》(以下简称《贷款办法》)的规定外，协商同意下列各项内容，签订本合同，共同遵守。

第一条 乙方同意根据批准的贷款申请书，贷给甲方人民币(大写) 元。

第二条 乙方凭甲方提送的详细用款计划和具体用途清单，作为付款时的审核依据，并作为本合同的附件。

第三条 乙方提供的贷款，期限 年 个月。甲方保证从签订合同之日起至 年 月 日止，还清全部本息。并附分次还款具体计划作为本合同的附件(略)。

第四条 贷款利息在合同规定还款期内，按年息的×% 计算。超过还款期限，逾期部分加收 20 %利息;贷款被挪作其他用途的，挪用部分加收 50% 利息。贷款利息每季计收一次。

第五条 乙方提供贷款的项目，如果甲方中止对外施工合同，应即通知乙方并还清贷款本息。

第六条 甲方应按期归还贷款。到期不能如数归还时，应由甲方的担保单位负责从 (单位) 资金中清偿。

第七条 本合同经甲乙双方和甲方担保单位三方签章后生效，至全部贷款本息还清后失效。合同一式三份，上述三方各执一份。

甲方单位名称： (公章)

负 责 人： (签章)

甲方的担保单位名称：(公章)

负 责 人： (签章)

乙方单位名称：行(公章)

负 责 人： (签章)

**20\_年承包合同书(推荐)八**

甲方：

乙方：

甲方双方根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，为了充分利用水库资源发展养殖业，加强水库水利管理，提高经济效益，经双方充分协商一致，甲方将所属的位于云台山南侧水库发包给乙方从事养殖业生产经营，为了明确双方的权利与义务关系，订立以下合同内容，以便双方共同遵守：

一、发包水库坐落的地点位臵、面积。

1、该水库坐落在云台山南面（简称云台山水库）。

2、其面积为 亩，水库坝埂为旧修建。

二、承包期限为 年，自 起至 止，期满以后，续包与否双方再行协商，乙方有优先权。

三、上交承包金额及期限、方式：

1、乙方在承包期内共计交纳承包金人民币合计 元，其中每年应交纳承包金人民币 元。

2、交纳期限：承包金在签定合同时按合同条款交纳，不得拖欠。

3、乙方应交纳的承包金均以货币金交纳。

四、其他约定事项

1、乙方对该承包水库有自主经营权，但不得改变该承

包水库的用途。

2、在承包经营期间，如遇到承包范围内被国家征用，乙方必须服从。

3、承包期满后，地面附着物由乙方自行处理（乙方自己投资自建的）。

4、乙方在承包期间，甲方及甲方村民小组应及时配合乙方解决周边环境矛盾及相关问题。

5、乙方在承包期内是乙方造成水库设施功能破坏的，后果由乙方负责（因不可抗拒的自然灾害除外）。

6、甲方及甲方村民小组应维护乙方合法经营，合法利益，支持协助乙方各项工作。

7、甲方应对村民进行保护渔业生产的教育。如发生偷、毒、炸鱼等情况，甲方应积极协助乙方处理。

8、养殖与农业用水发生矛盾时，要优先保证农业用水，乙方不得无理阻拦，但甲方应尽量保证乙方养殖所需最低用水 。如特殊情况下抽水使用影响乙方一年内养殖生产，由甲方延长乙方承包期一年或减免当年承包费一年。

9、如遇特大自然灾害造成责任田及其他损失，乙方概不负责。

五、违约责任

本合同签字生效后，甲、乙双方必须严格遵守执行以上条

款，不得因双方法人代表的变动而变动。如一方违约，承担赔偿对方一切经济损失。

六、本合同一式四份，由甲、乙双方签字生效。甲、乙双方及小组各一份。其他未尽事宜，甲、乙双方另行协商解决，作为本合同之附件，与本合同具有同等法律效力。

甲方签字：（盖章） 乙方签字：

村民小组长签字：

监证单位签字：（盖章）

年 月 日

**20\_年承包合同书(推荐)九**

甲方：

乙方 身份证号码

家庭住址 电话：

甲方为确保 项目混凝土结构施工的质量、速度和安全，决定将该项目结构的混凝土浇筑施工任务交乙方承包施工。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关法规的规定，结合本工程具体情况，为明确各方责任，双方经协商签订本合同。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、承包方式：劳务承包。包质量、工期、安全生产、文明施工、综合治理。

四、劳务承包的工作范围：

五 施工费计算方法：本项目混凝土浇筑采用下列第 种办法计酬：

（一）按每平方米建筑面积 元计算。建筑面积按照 省（市）的现行定额规定计算。

（二）按浇筑每立方混凝土 元计算。混凝土方量以甲方与供货商、开发商

三方联合认可核实的数量为准。

（三）按构件浇筑后并经检验、试验合格的成品实体积计算，每立方砼以 元

计酬。

本工程乙方承包的总工程量约为 ，计工程款约为 元。乙方承包的施工内容全部完成后，甲方根据对乙方施工质量的检验分值与上述计价方法以乙方实际完成的工程量进行结算。

六 第五条承包价格系乙方的施工质量达到甲方质量目标要求的完全价格。施工中甲方除向乙方提供 等施工机具外，其余操作工具均由乙方自备。

七 工期要求：乙方应在甲方施工员下达的任务单所规定的期限内完成所承包的混凝土浇筑任务，并接受甲方与监理在施工过程中的质量监督与检验，如乙方逾期完成，每延误一次罚款 元。

八 质量验收与计价方式：甲方对乙方的浇筑质量按如下方式进行验收与定价：

1、甲方根据国家现行的混凝土施工及验收标准对乙方的施工行为和成品质量进行实测、实量验收评分，以分定价，达到90分（不含90分）以上得本工程的完全价格，90分以内（含90分）每下降一分，则工价下浮 2%，其余以此类推。应整修或返工重做的，整修与返工的工料费均由乙方自负。

2、对乙方施工成品的质量要求：目测按样板层的标准要求，实测按照验收评定标准进行打分。

3、乙方在施工每一楼层、部位或构件时，必须认真执行混凝土施工规范和振捣要求；正确使用振捣机械；确保混凝土浇筑密实、构件截面准确、表面美观光洁。如因乙方施工原因所发生构件露筋、蜂窝、麻面和孔洞，除由乙方负责修复外，甲方视情节轻重每次向乙方处罚款 元；影响甲方工程质量创优评验的，由乙方向甲方承担由此而造成的所有损失。

4、乙方对现场所有的施工成品（包括预留孔洞、预埋管线及箱、盒等））负有保护的义务，如有损坏，均由乙方自费修复至原状。

5、乙方所承包的施工内容向甲方承担质量责任。乙方必须遵照甲方技术、质量交底精心组织施工。出现问题必须服从甲方整改意见即时整改；如拒绝或拖延整改，甲方有权对乙方照章罚款。因乙方施工质量低劣，且屡警无效而无法履行合同的，甲方有权终止合同。并由乙方承担由此而造成的全部损失。

6、乙方在施工期间应妥善保管、维修和正确使用甲方提供的所有施工机具，履行施工前检查、使用中爱护、完工后清理，工闲时保养制度。因乙方使用不当、保养不善造成机具带病操作而提前损坏或报废的，由乙方承担赔偿责任。

九 付款办法：

1 进场当月在无完成工作量之前，生活费由乙方自行调节。

2、施工阶段，甲方以乙方每月完成的工作量、并以项目部初验评定的分值计算工价，向乙方支付当月完成工作量应得工费的45%，甲方在付款当月扣除应由乙方承担的各项费用。无特殊情况，甲方在中途不向乙方发放各类借支。

3、乙方承包的本工程全部完工，根据甲方过程验收评分与完工核验评分相结合，来综合评定乙方承包工程的质量验收分值，并以此分值定价计酬的工程总款，再向乙方支付工程总款的30%。其时，乙方如无后续工作，其所属施工人员必须撤离甲方施工驻地。

4、乙方剩留的工程余款，待工程竣工验收备案后六个月内付清。如到年终放假结算时未达到“竣工备案后六个月”的期限，甲方为照顾乙方年终工资兑现的实际情况，允许乙方可按工程承包总价的90%提前结算。

5、乙方应建立职工完整的工资领发、结算台帐，并在每月领取生活费和工费结算时，均应按班组人员编制一式二份的工资结算方案，方案中须有每人结算金额、领款金额及领款人签名，并将一份报送甲方财务部门。

6、甲方支付给乙方工程劳务款中，已包括乙方及所属人员的劳动保护费用。乙方及所属人员发生的各种安全事故费用，均有乙方负责自理。

十 保证金的交付与退还：乙方承诺确保甲方的工程进度、工程质量、安全施工和

文明卫生，自觉遵守国家的法律法规和甲方的有关制度，愿交履约保证金

元（按承包总价的的5%缴纳），并于合同签订后，队伍进场施工前一次性交清，待乙方承包的工程全部完成，甲方及监理验收合格，由甲方主要负责人审核同意后全部退还。如乙方未能履行合同，保证金则抵作违约金来补偿甲方因乙方原因造成的损失。

十一 限额用料：

1乙方在混凝土浇筑过程中必须合理使用材料， 减少浪费。在浇筑过程中要随时清理落地材料，投入二次搅拌后继续使用。

2 因乙方施工过程中浪费而造成混凝土浇筑超量，其超量的混凝土由乙方赔偿。

十二 甲方的责任和义务：

1 为乙方在混凝土浇筑时的水平运输提供劳动车，并为垂直运输提供方便。

2 向乙方提供施工图及具备施工条件的工作面。

3 对乙方进行操作规程、质量标准、进度要求、安全与文明施工等内容交底。

4 负责对乙方的施工质量、进度、安全和文明卫生进行监督、检查与验收。

5 按合同约定，向乙方支付具备付款条件的承包工费。

十三、乙方的责任和义务：

1 本合同签订后应及时与所属成员签订用工合同和安全责任书，交甲方备案。

2 严格遵守甲方的各项规章制度，安全操作规程，文明施工和综合治理规定。

3 必须执行对所有作业人员持证上岗的规定，设立兼职安全、质量、综治员， 坚持工前交底、工中监督和工后验收。做好当日记录。并在工前对施工现场所有的安全设施，机具电器进行先查看，后使用，在安全没有保障情况下，不准施工。杜绝违章指挥、违章作业。凡违章、违规作业造成的安全事故，均由乙方及肇事者承担全部责任。

4 制止所属人员乱拉乱接电源在集体宿舍内用电炊器具煮饭、烧菜、烧水和取暖， 一旦发现，甲方有权对乙方作出相应处罚；同时由乙方承担由此引发事故的全部责任和费用。

5 每天做好施工现场的工后落手清，打扫宿舍内外环境，确保施工现场文明整洁和生活区干净卫生。

6 乙方及所属成员不得将非本工地人员带入甲方施工现场或生活区域，如经发现，甲方将按有关规定对乙方进行处罚。如由此发生意外损失均由乙方负责。

十四、违约责任

（一）有下列情况之一，均属乙方违约：

1、乙方屡次不能如期完成施工任务而影响总体施工进度和结构质量安全的，

2、乙方未能在甲方监督时即时进行整改，并经一再催促无效的；

3、乙方施工质量低劣，造成甲方材料浪费、进度滞后和信誉损害的；

4、乙方中途放弃承包或将工程转包给第三者；

5、乙方聚众闹事、哄抬工价、缠索工费，扰乱甲方正常工作秩序的；

6、乙方承包人经常擅离工作岗位，或乙方施工人员严重不足影响工程进度的。

对乙方的违约行为，甲方有权对乙方进行罚款、赔偿损失、没收保证金和中止合同等处罚。

（二） 由于甲方施工指导错误或因设计变更，要求乙方对已完工程进行返工重做的；如若变更费用超过 元以外的`，由甲方补偿乙方因返工而引起的实际损失费用；在上述金额内的变更费用甲方已在乙方的工价中考虑，不再补偿。

十五、其他：

1、为创建文明工地需要，乙方所有作业人员进入作业区内必须穿戴统一工作服，雨天施工的雨衣、雨裤、雨鞋等用品，均由甲方统一采办发放，费用由乙方承担。

2、工程所在地政府要求办理的暂住证、务工费，乙方特殊工种上岗培训等项费用由乙方自理，若乙方拒绝办理而受到地方主管部门的罚款，也由乙方承担。

十六 本合同与《安全协议》同时签订，各一式三份，甲、乙双方各执一份，报甲方公司一份，双方签字后生效。至工程结束、款项结清时终止。

甲 方： 乙 方：

代表人： 电 话：

签订日期： 年 月 日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn