# 茶园劳务合同范本(实用45篇)

来源：网络 作者：眉眼如画 更新时间：2024-03-18

*茶园劳务合同范本1甲方(委托方)：乙方(承包方)：为确保甲方与建设单位 签订的 工程工作项目《建设工程施工合同》全面、按期、保质完成，明确甲乙双方的权利义务，依据国家相关法律、法规，双方就该工程项目联营承包事项经平等互利协商一致订立本合同，...*

**茶园劳务合同范本1**

甲方(委托方)：

乙方(承包方)：

为确保甲方与建设单位 签订的 工程工作项目《建设工程施工合同》全面、按期、保质完成，明确甲乙双方的权利义务，依据国家相关法律、法规，双方就该工程项目联营承包事项经平等互利协商一致订立本合同，以资共同遵照执行。

第一条 授权委托

甲方将本公司与建设单位签订的 工程《建设工程施工合同》全部内容授权委托乙方具体履行。乙方作为甲方派该项目的委托代理人，代表甲方同建设单位全面履行。

第二条 承包原则

严格执行公司关于确保工程质量和安全的方针，保证工期按时完成，遵守甲方各项工程项目管理规定和本合同约定并全面贯彻执行，确保《建设工程承包合同》各项义务得到全面履行。乙方违反上述原则经甲方指出不能纠正的，甲方有权随时解除本合同。

第三条 委托承包工程项目情况

1、工程名称： 。

2、结构类型： 框架 结构。

3、建筑面积： m。2

4、工程总价(合同价款)：约 万元大写：

6、质量要求：见甲方与建设单位签订的合同

7、合同工期：见甲方与建设单位签订的合同

8、承包范围：见甲方与建设单位签订的合同

9、结算方式：见甲方与建设单位签订的合同

第四条 承包方式

乙方按工程总造价的2%上缴给甲方，作为甲方项目管理费;另外在签定本合同之日缴纳合同总价的 作为乙方的保证金(无重大质量事故、安全事故、文明施工、管理到位、不拖欠农民工工资、技术资料完善等)待工程竣工验收合格后，无上述现象发生，甲方无息退还给乙方。税金、劳保、交易费、保险等需施工单位承担的费用均由乙方承担，详见第六条第1款。

第五条 乙方承包义务

乙方保证完成以下承包指标：

1、工期：开工日期以甲方通知为准

2、工程质量标准：见甲方与建设单位签订的合同

3、工程施工期间，乙方依据甲方同建设单位签订的《建设工程施工合同》、建设单位工程管理细则、关于质量、成本、工期控制指标和安全文明施工等各条款，代表甲方逐项全面履约。对经甲方同意并与业主增补的协议，乙方也要全面履约。乙方必须配备持证上岗的专业技术人员(包括技术员、安全员、施工员、质检员)。甲方对项目另有要求标准的，以双方签订的补充协议为最终责任依据。

4、安全、文明施工要求：依据甲方同建设单位签订的《建设工程施工合同》及建设单位工程管理细则。

5、技术档案与合同有关的经济整理与移交：为了完善工程技术资料，乙方所承包的工程技术资料按照统一地标格式制作，由乙方完成，乙方必须按时报送所需要送检的试验报告，如逾期不报或试验报告达不到标准要求的，所发生的一切费用由乙方承担。

6、工程债权、债务的清理：该工程的债权、债务由乙方全面负责进行清理，该工程的所有债务由乙方负责偿还。

第六条、管理费上交及税费缴纳

1、乙方应缴纳的费用：

①项目管理费：2%;

②税金：工程总价的 %(税金如乙方缴纳，甲方不扣除),其中：地方所得税按照工程所在地税务部门规定执行;

2、工程款根据甲方与建设单位签订的建设工程合同确定的工程进度款支付比例，必须由甲方财务开具发票或收据向付款单位直接收款，进入甲方指定的专用帐户：开户行户名： ，开户行为： ，帐号为： ，甲方按每次实际收取工程款(进度款)金额扣除乙方应缴的第1条所列各项费用后，其余全部向乙方转付并由乙方支配使用。

3、税金的缴纳：乙方按进度款的(含税金、外经证)向甲方缴纳后甲方负责配合乙方开具外经证及^v^。

4、该工程施工成本的帐务处理由乙方完成并于每季度向甲方交账一次，如乙方不能按要求完成，工程施工成本所需发票(例如原材料、劳务费等所有)甲方有权按国家规定税率从乙方工程款中扣除。

第七条、甲方的权利和义务

1、负责监督、检查乙方对本承包合同的履约情况 。

2、负责检查项目部的经营过程，严格进行施工过程中质量、安全、文明施工的监督，检查各项技术方案的归档及报送，对不按时报送的项目，按规定给一定的经济制裁。

3、项目完工后，通过五方认证，无安全事故、无质量隐患，质量达到合格，按国家质量保修规定进行结算。

4、尊重并维护承包人依本合同取得的承包经营权，保证承包人在不违反国家施工规范规定的情况下正当行使管理权力。

5、乙方如果签订劳务分包合同，甲方积极配合给予盖章。

6、负责向乙方提供项目部技术专用章壹枚。

第八条、乙方的权利和义务

1、依据本工程承包经营合同中的内容、权限范围和各项指标，进行自主经营管理，确保上交，全面履行《建设工程施工合同》各项义务。

2、按规定建立健全各种原始记录，向甲方报送有关报表。

3、实行安全生产，加强安全管理。必须为现场所有施工购买意外伤害保险。如施工过程中发生现场人员人身伤亡事故，应当立即向甲方书面报告，由乙方负责处理并承担所发生的医疗、赔偿等全部费用。

4、乙方未经甲方同意，不得擅自以甲方的名义对外签订合同，禁止将本工程转包，如发生转包，甲方可随时与乙方解除本合同，同时乙方因安全、文明生产、质量给甲方造成声誉影响和工程进度滞后，建设方罚款，甲方有权追究一切责任，并赔偿甲方的经济损失。

5、 严格管理工程技术、经济资料，做好施工过程中的变更签证和技术核定工作，按要求组织施工，并做好资料收集、整理、立卷、归档工作。

6、乙方在履行甲方同建设单位签订的《建设工程施工合同》时，有权代表甲方同建设单位签订不损害甲方利益的会议纪要、变更签证、补充协议、有关通知、工程结算。但因此可能给甲方造成损失或影响甲方信誉的，必须事先得到甲方的同意，否则，甲方有权向乙方全额追偿损失。

7、不得拖欠农民工工资，乙方在项目管理中应建立农民工工资支付保障机制，在收到劳务队提交的上一期农民工工资发放表并核实确经本人签字后，方可支付下一期劳务费，以确保农民工工资按时发放。如乙方不能按时支付农民工工资，甲方有权从工程进度款中直接拨付，乙方无条件配合。

8、负责工程拖欠的清理、对停、窝工损失的索赔。需甲方出具手续的，由甲方出具，其后果、费用均由乙方负责。

9、工程承包经营期间所欠的材料、劳务、租赁等费用，由乙方自行负担。如因乙方违约给甲方造成损失的，乙方应予赔偿。如乙方不能按时及时足额支付各项费用，甲方有权从工程款中直接拨付，乙方无条件配合。

10、甲方积极配合乙方完成招投标工作，所发生的费用均由乙方承担。

11、乙方应承担工程施工过程中发生的所有税费，与甲方无关。

12、所有工程结算均由乙方同建设单位完成，甲方配合。

第九条 有下列情形之一，甲方有权解除合同，并且乙方承担相应违约责任。

1、乙方未按时足额向甲方交纳项目管理费，经甲方通知后仍然不上交的。

2、乙方未按约向甲方交纳保证金。

3、乙方未经过甲方直接从建设单位领取工程款，经甲方通知后拒不改正，并拒不按比例向甲方交纳管理费。

4、乙方擅自将本工程转包或分包。

5、乙方发生严重质量问题或重大安全事故。

6、乙方擅自以甲方名义进行对外活动。

第十条 违约责任

1、双方严格履行合同约定的权利、义务，如单方违约，造成的损失由违约方负责并承担因违约后果所发生的费用，并处罚相应金额10%的罚款。

2、甲方对乙方违反本项目工程质量、安全管理规定造成事故的，或经甲方指正拒绝整改的，甲方应追究乙方责任，情节严重者解除本合同，罢免乙方的项目经理职务。

3、乙方在承包过程中违反本合同约定的义务，由乙方向甲方按合同总造价的3%向甲方支付违约金。

第十一条 工程印鉴的刻制和使用

甲方提供给乙方的项目技术专用章，由甲方备案，乙方领用。该专用章乙方仅限于工程资料使用，不得用于对外任何经济合同，否则追究乙方法律责任，乙方需加强对印鉴的管理，专人保管，并做好每次的用章登记管理，以供甲方备查，如发现乙方违规使用，甲方有权随时收回印鉴。

第十二条 争议的解决

双方约定：如本合同在履行中双方发生争议时，由双方协商解决，并就协商结果订立补充协议，本合同具有同等法律效力。协商不成的，通过甲方所在地人民法院诉讼解决。

第十三条：合同生效条件

本合同一式四份，甲方两份，乙方两份，自双方签字盖章、保证金交纳后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**茶园劳务合同范本2**

合伙人：\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

合伙人：\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

甲、乙双方经平等协商，依据相关法律法规，就合伙承包\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程事宜，双方本着自愿、平等、公正的原则，达成如下一致，订立本合同，供各方信守。

一、合伙宗旨

在合法合理的前提下，搞好工程建设，进而实现各方利润最大化。

二、合伙经营项目和范围

合伙项目以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司中标合同确认的项目内容及范围为准;

甲、乙双方合伙承包的项目，对外以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_名义出现。

三、合伙期限

合伙期限为 年 月 日至 年 月 日，即合伙施工的项目发生至完工，各方结算完毕为止。

四、出资额、方式及比例

1.甲方以 出资，出资额为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_万元。该款用途为 ，占工程项目全部出资比例\_\_\_\_\_\_\_\_%。

2.乙方以 出资，出资额为人民币 万元。该款用途为，占工程项目全部出资额比例\_\_\_\_\_\_\_\_%。(注：甲、乙双方出资款项的出资方式、出资额、用途及比例如若发生变化，需合伙人协商一致决定。)

五、收益分配与债务承担

1.收益分配，以出资为依据，按比例分配;

2.合伙承包的工程项目如产生债务，先由合伙财产偿还;合伙财产不足清偿时，以各合伙人的出资为依据，按比例承担。

六、权利与义务

1. 为合伙期间的财务负责人，合伙项目的一切财务收入、支出均需经 同意方可支出与进帐;同时， 参与合伙项目的日常管理;

2. 负责项目的工程管理、设备维护及当地社会关系的协调，并参与日常管理;

3.甲、乙双方共同决定合伙重大事项，所合伙承包的工程项目的日常管理及决策等事项由所有合伙人协商一致决定。

七、退伙及禁止行为

1. 合伙期间，一方退伙将严重影响合伙项目建设进行的，不得退伙;

2. 退伙需经全部合伙人同意，方可实行，未经全部合伙人同意而自行退伙给合伙造成损失的，应对所有损失进行赔偿。

3.未经全体合伙人同意，禁止任何合伙人私自以合伙名义进行其他业务活动，若该活动产生利益，归合伙所有;若对合伙产生损失，由其赔偿;若产生法律责任，由其承担;

4. 禁止合伙人在合伙不利时退伙。

八、合伙期满

合伙期满，双方按合伙协议进行结算，盈亏均按比例承担、分配。

九、纠纷解决

合伙人之间如发生纠纷，应共同协商，本着有利于合伙事业发展的原则予以解决。如协商不成，可以诉诸法院。

十、生效及补充

1.本协议自各方签字后生效，各方各执一份;

2.未尽事宜，双方另行协商，并订立补充协议。

合伙人： 年\_\_\_月\_\_\_\_日

**茶园劳务合同范本3**

发包方(甲方):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(乙方):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_旅游开发有限公司

法定代表人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为加快\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的旅游发展，打造\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_品牌，甲方决定将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_经营权发包给乙方。秉着互惠互利的原则，经双方共同协商一致，签订本合同。

第一章承包经营范围、期限、形式和主要指标

第一条 承包经营范围:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_风景管理处经营管理的梅山龙宫龙区项目:具体包括已开发的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_主体，已修建的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_等景区配套设施。

第二条 承包经营年限:

本合同承包经营期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，即从\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_日止。

第三条 承包经营方式:由乙方独资承包自主经营。

第四条 承包款及支付方式:

本全合同的承包费用总额固定为\_\_\_\_\_\_\_\_\_亿元。本合签订后30天内，乙方须向甲方支付承包经营费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元(含已交的意向保证金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元)，其余的承包经营费按如下方案缴交:

1、第\_\_\_\_\_\_\_\_年内乙方每年缴交承包款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元给甲方;

2、第\_\_\_\_\_\_\_年内乙方每年缴交承包款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元给甲方;

3、第\_\_\_\_\_\_\_年内乙方每年缴交承包款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元给甲方;

4、第\_\_\_\_\_年内乙方每年缴交承包款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元给甲方;

5、第\_\_\_\_\_\_\_\_年内乙方每年缴交承包款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元给甲方。

从\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年开始，每年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前乙方应付清下一年度的承包款给甲方;乙方缴交承包款起始时间从甲方正式移交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_之日起计算。

第二章甲方的权利与义务

第五条 甲方的权利如下:

1、有权维护国家合法利益和甲方合理利益不受侵害。

2、依法依合同对乙方的经营、开发、资源利用进行监督。

3、根据本合同条 款内容收取承包经营费用。

第六条 甲方的义务如下:

1、成立专门的协调服务机构为乙方主动提供优质服务，帮助协调处理景区矛盾，创造良好的景区环境，确保乙方的合法权益不受侵害。

2、成立派驻\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的公安警务室，为乙方提供治安管理服务。

3、确保乙方享受甲方以后制订的各项招商引资优惠政策。

4、不得违反本合同规定，干涉乙方的经营自主。

5、应负责对现有景区经营场所的划定及移交工作;并提供已征用土地红线图及相关报批手续的复印件。

6、应负责对总体规划控制范围的界限划定及资料的移交工作(景区的总体规划控制范围以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月修订的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_总体规划方案及红线控制图为准)，并对景区的规划控制工作进行重点保护和监管;在景区规划控制范围内，除乙方可按规划建设旅游及配套设施外，其它任何部门不能新建房屋等各种建筑物。

7、应保证\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_建设的项目及移交资产、土地的合法性。

8、景区承包前的所有债权、债务，由甲方负责，与乙方无关。

9、负责处理原景区管理处签订的有关需要解除的未到期合同的终止、合同改签、违约赔偿等工作。

10、本合同期内，为保甲乙方权益和\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_唯一性，甲方不能批准在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市(县)范围内重复开发与本景区类型的项目。

11、负责提供能安装\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_kva变压器的高压线路到景区范围内给乙方使用，保证乙方的用水、用电享受当地的最优惠价格。

12、在本合同签定后，甲方应在10天内组织人员清点\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的资产和有关资料，确保在规定的时间内将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_内所有资产、有关资料顺利移交给乙方使用。

13、在本合同签定后，甲方应及时解除\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_管理的现有工作人员的劳动合同关系，并配合乙方根据工作需要重新签订部分员工的劳动用工合同。

14、甲方应配合和支持乙方以开发\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的名义向上级有关部门申请旅游开发项目经费，所争取的项目资金专款专用。

15、负责征地、拆迁、补偿及安置等的有关事务工作。

16、应协助乙方办理\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_景区宣传广告牌业务，向有关部门申请办理高速公路沿线、国道沿线及县内地方公路旁的广告位，以提高\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的知名度。

第三章乙方的权利与义务

第七条 乙方的权利如下:

1、有权对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目进行自主合法经营管理。

2、有权将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_内的经营项目进行承包管理。

3、有权享受甲方的有关各项招商引资优惠政策和国家税收优惠政策。合同履行后前五年内，乙方的景区建设项目行政性收费全免，服务性收费减半收取。

4、有权根据需要申请对景区整体规划进行调整，分期开发利用与改变部分土地用途，但必须征得甲方同意并按程序报批。

5、有权自主决定景区的内部机构设置、人员安排和招工用工等，在同等条 件下乙方应优先安排甲方原有的员工就业。

6、在同等条 件下，对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_其它景区的承包经营权享有优先权。

第八条 乙方的义务如下:

1、景区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的旅游资源是不可再生的，乙方应按照国家有关法律法规规定确实履行保护管理景区内\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_旅游资源的责任。

2、加强景区配套景点、设施的建设，合同履行后的前5年乙方确保平均每年投入景区建设的资金不少于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

3、乙方每年应有一定资金投入景区旅游项目品牌的宣传推广工作，努力提高\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的知名度。

4、在合同期内，乙方应每年向甲方免费提供\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_张参观\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_景区的门票，但甲方应指定县旅游局代表领取该赠票(当年有效)。

5、如\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_需要申报国家级风景名胜区、自然文化遗产、景区承包经营合同景区及国家地质公园等，所需费用由乙方承担。

6不得将甲方的景区资源、土地使用权和移交的固定资产进行抵押融资。

第四章违约责任

第九条 本合同签订后，任何一方均不得违约，否则，违约方应向守约方支付本合同总金额的10%违约金;守约方并可视情况有权单方终止合同，造成经济损失的由违约方承担赔偿责任。

第十条 乙方有下列违约行为之一者，甲方有权无条 件解除合同，收回\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_经营承包权，乙方所有投入和已缴交的承包款无偿归甲方所有。

1、正式合同签订后，乙方在规定的缴款期限超过一个月未及时足额缴交经营权承包款的。

2、乙方擅自将甲方的景区资源抵押融资的;(乙方自建酒店、别墅、商场等固定资产投资不在此范围以内，乙方可自行抵押融资而不需甲方同意。)

3、经评估核实，乙方在前5年内累计向景区的所有投入少于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元的。

4、违约终止本合同的。

第十一条 因甲方原因农民未得到合理安置、赔偿等问题所引起的纠纷而影响乙方经营时，甲方应赔偿乙方的经济损失。

第十二条 本合同签订后，乙方按规定的时间向甲方缴交了第一期承包金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，如\*方未能按时完成移交工作，延误乙方的经营超过30天时，乙方可单方终止本合同，甲方除应将已收的款项(含利息)如数退还给乙方外，应承担违约责任，按违约规定的条 款进行处理。

第五章其它事项

第十三条 合同履行后的前5年，如乙方完成了本合第八条 第2款所规定的景区建设投资额，甲方应在每年年底奖励给乙方\*市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元用于景区建设;合同履行后的第二个5年，甲方应在每年年底奖励乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_景区的品牌打造。

第十四条 从签订本合同之日起，乙方可立即派驻人员进入\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_管理处开展交接前期准备工作，双方人员配合办理相关的转移登记手续，并在15天内完成整个项目、资料的交接手续。同时甲方原有工作人员应由甲方及时给予安置离开(乙方需重新聘请的除外)。

第十五条 如属景区移交前的甲方签订的各种合同、未履行完毕的事务出现争议时，甲方应自行负责处理，由此造成乙方经济损失由甲方承担。如造成乙方无法经营时应及时终止本合同，甲方应赔偿乙方的实际经济损失并承担合同违约责任。

第十六条 甲方应协助乙方办理景区内经营特种项目的申办、报建等手续，以保证乙方能根据发展需要顺利申办到景区的各项合法的特种经营项目证照。

第十七条 在合同期内如遇地震、水灾、台风或战争等不可抗拒的灾害，造成景区内的资产重大损失，甲方可视情况减少或免除乙方当年的承包金额，并根据乙方的实际损失从国家救灾款项中给予适当的补偿。

第十八条 合同期内不因甲方的法人代表变更、区域划分的改变而影响本合同的执行，在国家法律或政策的许可下，甲方可将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_整体转让时，乙方享有优先的受让权。

第十九条 在合同期内如遇国家重大建设项目需要征用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目时，甲方应将乙方应得的征收赔偿款分配给乙方。

第二十条 在承包以经营期内国家征收土地时，征收到乙方承包的景区内的景点或乙方投资的项目时，甲方应取得乙方同意，如需强行征收，甲方应赔偿乙方的征收范围内的投资款，双方协商同意的应另当别论，但征收到乙方投资的固定资产，如酒店、别墅、商场、道路等设施按评估价如数赔偿乙方。

第二十一条 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的陆路、资金河水路旅游专线，在符合法律法规定并具有相应资质的条 件下，乙方享有优先经营权，并由新化县政务中心代办一切手续。

第二十二条 景区规划范围内的国有水淹地，在不影响行洪和确保河堤安全的前提下，乙方可申请无偿用于停车场、道路建设或进行平整绿化。

第二十三条 为加强\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_景区的全县旅游品牌推广工作，推动新化整体旅游项目的开发，甲方承诺实施旅游活县战略20年不变，每年从财政资金中安排\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元旅游发展专项资金用于全县旅游规划、宣传、促销、人员培训工作，并以每年\_\_\_\_\_\_\_\_%幅度增长。

第二十四条 在本合框架内，乙方有权自主将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_经营的子项目进行经营权承包管理，但乙方因此产生的与第三方的债权债务关系与本合同的甲方无关;乙方与第三方签订的经营承包合同应抄送给甲方备案。

第二十五条 本合同期满后，乙方投资的房产(如酒店、别墅、商场等)由甲方按评估价收购，具体方式在合同期满前一年开始由双方委托中介机构进行评估，评估所得价值款在合同期满后90天内一次归还给乙方。如甲方不接收乙方资产，乙方有权继续经营或自由转让;所有景点设施及配套设施无偿归甲方所有。

第二十六条 甲方负责对现有核心景区内民房的拆迁、安置的事务工作(具体拆迁数量由甲、乙双方现场商定)，有关拆迁补偿费按实施拆迁时\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_关于拆迁安置补偿的标准执行，由乙方负责，但拆迁补偿费超出补偿标准部分及安置费等费用先由乙方垫付在合同履行的第十一年开始抵扣应缴的承包费。

第二十七条 双方同意原已交清费用未到期的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_管理宣传广告牌合同应予以继续履行到合同终止。

第二十八条 本合同履行过程中如发生争议，双方应以互谅互让为原则进行友好协商，协商不成时任何一方可向仲裁机构或向上一级的人民1法院起诉。

第二十九条 本合同未尽事宜，甲乙双方经协商后以补充合同方式对本合同加以补充，该补充合同具有同等的法律效力。

第三十条 本合同一式肆份，甲、乙双方各执两份。第三十一条 本合同经甲、乙双方签字盖章后生效。

附甲方开户名称:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_国库集中支付局(备注:旅游开发总体规划)

开户银行:\_\_\_\_\_\_\_\_\_银行\_\_\_\_\_\_\_\_支行

账号:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户地址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_旅游开发有限公司

法定代表人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期:\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_日

**茶园劳务合同范本4**

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

为充分利用村集体土地资源，加快村民致富奔小康步伐，经党员及村民代表会议讨论通过，并经后村镇人民政府同意，甲方公开招标，乙方中标，甲方将村西岭发包给乙方用于发展茶叶，双方就有关事宜达成协议如下：

一、乙方租赁对象的名称、位置、面积：

1、名称：

2、面积：

二、承包期限及起止日期

承包期限15年，自20xx年1月1日至20xx年12月31日止。

三、承包用途：

1、乙方租赁土地只能用于茶叶合作社经营。

2、乙方必须保护好现有资源，不得破坏，不得水土流失，乙方不准进行卖、运沙土等掠夺性生产活动。

四、承包费及缴纳：

承包费每五年一付，每亩每年600元。

五、甲方的权利：

1、甲方有权监督乙方按照租赁合同使用土地。

2、甲方有权按照租赁合同收取租赁费。

六、甲方义务：

1、甲方有维护乙方承包土地治安秩序的义务，教育村民维护乙方承包土地生产秩序和治安秩序，确保乙方正常生产和生活。

2、甲方应保证乙方现有进出道路畅通，并无偿使用。村民有破坏和堵截的现象，甲方应协调处理，如不及时处理，造成乙方损失，由责任方承担。

3、承包期间，甲方保证乙方无偿利用附近水库的水源，乙方承包地内的水源由乙方管理和使用。

4、甲方保证乙方生活所需照明用电，乙方需用动力电，由甲方协调供电部门解决，所需费用由乙方承担。

七、乙方权利：

1、租赁期内，乙方对所租赁土地享有使用权，自主经营权，在租赁范围内有权根据需要建造相应的设施，拥有地上附着物的所有权。

2、承包合同期满后，如果乙方愿意继续承包，甲方可在同等条件下优先承包给乙方。

3、租赁期内，如遇国家或者地方政府征用土地，对被征用部分因此所产生的土地所有权赔偿归甲方，在所相应减少的承包期内地上附着物赔偿归乙方，甲方退还乙方所征面积的承包费本息。

4、租赁期内，乙方享有国家扶持优惠政策待遇。

八、乙方义务：

1、乙方按合同使用土地，开发建设、经营，不得由国家的\'现行政策、法规相违背。

2、开发建设期间需用劳工，同等条件下优先雇佣甲方村民。

九、本合同自双方签字盖章后生效，本合同一式二份，甲方、乙方各一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**茶园劳务合同范本5**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为加强集团流转茶园的经营管理，建设生态有机茶园，保障茶叶食品安全，实现企业增效，茶农增收，经双方讨论协商。

甲方将所属茶园承包给乙方管理。

为明确双方责任、权利、义务，特订本合同如下。

一、承包茶园范围

1、甲方将浉河区乡村亩茶园承包给乙方。

二、承包期限

乙方承包茶园期限为叁年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

三、承包费及其支付

1、根据茶园分类情况，乙方按每年每亩\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元交纳茶园承包费。

2、承包费1年一交，乙方应在每年4月26日前一次^v^清当年承包费或提交价值相等的鲜叶。

四、甲方权利义务

1、甲方按合同约定及时将承包茶园交与乙方管理，并保证其合法有效性。

2、甲方有权对乙方茶园管理活动进行指导、服务、监督、协调。

3、甲方采用多种形式对乙方进行专业培训，提高茶农种植管理技能。

4、甲方按优惠价供应乙方符合国家标准的有机肥料、生物农药及生产机械器具。

5、甲方按市场价收购乙方符合等级标准质量要求的鲜叶。

五、乙方的权利义务

1、乙方应按甲方提供的茶园生产管理技术规范进行茶园管理，实施修剪采摘施肥锄草活动，提升茶叶品质，提高产量。

2、乙方必须采用甲方提供的有机肥料和生物农药，做好病虫害综合防治。严格执行采摘安全间隔期规定，保障茶叶食品安全。如甲方供货不足乙方可从市场购买符合国家标准的肥料农药。但须向甲方备案。

3、乙方所采收的鲜叶优先出售给甲方，非经甲方同意不得售给第三方。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**茶园劳务合同范本6**

甲方：\_罗甸县佳诚服务有限责任公司\_(以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

在平等自愿、互惠互利的基础上，经甲乙双方友好协商，甲方将边阳佳诚农贸市场承包给乙方经营管理，为明确双方的责职、权利和义务，特订立如下协议。

一、边阳佳诚农贸市场概况

佳诚农贸市场位于罗甸县边阳镇大桥旁，占地面积约 120xx平方米。市场各项设施及附属物状况以乙方 年 月 日所看到的现状为准。

二、承包期限

甲方将边阳佳诚农贸市场经营管理权转由乙方负责，承包期限为20xx年3月1日至20xx年2月28日止。

三、承包费用及交租时间

佳诚农贸市场承包费为第一年为人民币16万元(大写壹拾陆万元正)。以后每年递增2万元(大写贰万元正)。承包费用采取按年缴纳，年初缴纳的方式。

四、本合同签订后 30 日内，甲、乙双方应办理好佳诚农贸市场交接手续。对于老市场内原有的承租户，新农贸市场被征地农户，乙方将市场商铺对外出租时，在同等条件下有优先承租权。

五、自交接之日起，佳诚农贸市场由乙方经营管理，由此产生的各种风险及费用(如市场管理人员工资、税收、管理费等)由乙方自行承担。

六、由乙方自行办妥市场开业所需要的各类证照，甲方在职权范围内进行配合。证照在承包期内由乙方负责保管，证照的年检工作及相关费用由乙方负责，甲方提供必要的协助。乙方应在本合同解除或终止之日将有效证照全部移交给甲方。

七、乙方认为需要对该市场进行改造的，应先征得甲方同意，并向甲方提交有关改造方案。乙方改造市场费用由乙方自行承担。合同期满之日起，佳诚农贸市场所有建筑及设施(含乙方出资建造的各类建筑及设施)归甲方所有。

八、乙方在经营管理过程中达不到甲方的服务标准(经营摊户退场)，甲方有权解除合同，并追究乙方的违约责任(违约金5万元。

九、甲方权力、义务

1、甲方及有关部门有权按照相关管理规定，统一对市场进行考核，乙方须予以积极配合;

2、在日常管理中，甲方有权派出工作人员对佳诚农贸市场进行巡查，并提出整改意见，乙方需按照甲方要求积极落实整改措施。

3、甲方考虑到乙方的经营困难，特补助乙方经营管理资金人民币：叁拾万元整(￥)。甲方按三次拔付给乙方，从20xx年3月1日起至20xx年10月1日止。

十、乙方权利、义务：

1、乙方保证佳诚农贸市场用于经营原老农贸市场经营的种类 ，保证市场有序运营。

2、乙方自行承担市场各类设施维修、维护的费用，并承担市场正常运行的各项经费。

3、在承包期内，乙方不得将市场转包给第三方，不得以市场名义对外从事与经营范围无关的经营活动，不得作出任何有损甲方利益的行为。

十一、违约责任

双方应当全面履行本协议书约定，任何一方违约的，守约方有权提前终止本协议书的履行。并由违约方赔偿违约损失。

十二、本合同未尽事宜经双方协商可以做出补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十三、本合同一式二份，甲、乙双方执一份，经双方签字盖章之日起生效。

甲方(签章)： 乙方(签章)

年 月 日 年 月 日

**茶园劳务合同范本7**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

紧急联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、签订本合同时，乙方已年满62周岁，已超法定退休年龄或享受退休待遇。签订本合同后，双方形成劳务合同关系，双方需按照本劳务合同的约定及其补充约定执行。

二、甲方雇佣乙方到甲方茶园提供劳务,甲方茶叶地址为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、乙方的试用期全勤劳务报酬暂定为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月，试用期为1-3个月。甲方有权根据乙方实际劳务表现情况和甲方的茶园的运营情况，决定是否继续留用乙方或对乙方的劳务报酬进行适当调整。

四、乙方应在甲方茶园内提供如下劳务：

1.负责照料茶园，包括茶园内的茶树、蔬菜或庄稼等作物的种植、除草、施肥、采摘等工作。

2.做好茶园的卫生打扫及茶园内房舍、工具、设备或机械的日常维护保养等工作。

3.茶园内人员出入的日常登记及茶园内产出的茶叶、蔬菜、瓜果等物料的过磅登记等工作。

4.甲方及其授权人员根据茶园具体运营情况指示或安排乙方进行的其他劳务活动。

五、乙方必须切实维护甲方茶园的利益，不得有任何有损甲方利益行为或任何不利于甲方的言论，例如：

1、盗窃甲方财物;

2、组织、参与或容留他人在茶园内从事任何违法犯罪活动;

3、与他人合谋损害甲方利益;

4、故意或过失给甲方造成重大经济损失等;

5、散布不利于甲方的谣言等。否则，甲方有权立即解除本劳务合同，如给甲方造成经济或名誉损失，甲方有权要求乙方进行赔偿。

六、乙方应如实告知甲方与劳务有关的各种信息，例如：不能从事上述劳务的疾病状况、家庭情况、有无违法犯罪情况等，否则，如有隐瞒，甲方发现后，有权立即解除本劳务合同。

七、乙方不得擅离值守，如因个人及家庭等原因不能在茶园内提供约定的劳务时，需提前向甲方请假，获得甲方批准方能离开。如因乙方擅离值守从而给甲方造成损害，甲方有权扣罚乙方相应天数两倍的劳务费。

八、甲方有权对乙方提供的劳务情况进行检查，如发现乙方违背合同约定或者提供的劳务内容、质量等不符合甲方要求，甲方有权解除合同。

九、为保证甲方茶园日常运营的稳定，乙方签订本劳务合同后不得无故随意解除合同。乙方如因个人身体等原因不能继续提供劳务的，必须提前告知甲方，否则，甲方有权扣罚乙方壹月劳务费做对甲方的赔偿。

十、特别约定：乙方毕竟年事已高，必须时刻关注自身健康状况，经常进行必要体检，确保自身身体状况能够胜任上述劳务。如因乙方或其家人故意隐瞒乙方病情或忽视乙方健康状况，发生意外或爆发疾病，一切后果均由乙方自行承担。

十一、甲乙双方在履行本合同中发生的争议由双方协解决。如果协商不成，依法向有管辖权的人民法院起诉。

十二、本协议一式\_\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执壹份，具有同等法律效力。

甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**茶园劳务合同范本8**

聘用单位：(简称甲方)身份证号：

承包厨房者(受聘人)：(简称乙方)身份证号：

根据劳动局、民政局及烹饪协会的有关法规条文，经甲、乙双方友好协商，一致同意签订本协议书，以供共同信守执行。

一、 甲方将座落于 市(县、区)地段 的厨房承包给乙方做技术管理工作，职务为，有效期为 年，自 年 月 日到 年 月 日 止。

二、 甲方每月付给乙方承包工资：人民币 元，(大写：万千 百元整)。每月 号为支付上月工资发放日。甲方不得以任何理由拖欠，如甲方拖欠工资自每月的工资发放日起7日后，乙方则无需再遵守本协议，并可要求甲方支付乙方全部工资(上月未发工资加本月实做天数的工资)和厨房人员回湖南的相关车费。如协议未果，乙方有权向劳动仲裁机关申请仲裁解决。

三、 乙方自行组织安排熟练操作技能的厨师担任厨房内切配、正、副灶台、蒸炉、打荷、冷菜间等技术岗位工作，并负担工资。厨房内洗涤卫生杂工由甲方负责安排人员并负担工资。

四、 在乙方承包期中，甲方有义务为乙方提供必需的工作条件和约定的生活待遇(包括免费提供乙方工作人员的食宿)。如对乙方人员安排烹调技术有所异议，可及时向乙方提出，乙方应及时改进，达到双方满意。甲方在营业期间若生意红火，增收营业额，应相应增加乙方工资。

五、 甲、乙双方欲解除本协议，一方应以书面形式提早30日向另一方提出，以便安排工作，否则，一方应加倍赔偿另一方相对应的经济(工资)损失。

六、 本协议未尽事宜，甲、乙双方按照有关规定，本着互相谅解的精神，共同协商处理，如协商未果，按原协议执行。

七、本合同期限届满 ，劳动合同即终止。双方当事人在本合同期满前30日向对方表示续订意向，甲乙双方经协商同意，可以续订劳动合同，如协商未果，则合同到期本协议自动失效。

八、 本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。双方签名盖章后生效。同时产生法律效力。

九、乙方或者乙方所属人员患病或非因工负伤，其病假工资、疾病救济费和医疗费用等待遇按照国家有关规定执行。

十、本协议条款如与国家法律、法规相抵触时，以国家法律、法规为准。

甲方： (签名盖章)

乙方： (签名盖章)

签订日期：

年 月 日

**茶园劳务合同范本9**

发包方:\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方:\_\_\_\_\_\_\_\_

为深化企业改革,提高劳动生产率,依据《全民所有制工业企业承包经营责任制暂行条例》,经\_\_\_\_人民政府批准,将\_\_\_\_厂实行招标承包经营。

由\_\_\_\_管理局、\_\_\_\_财政局、\_\_\_\_税务局、\_\_\_\_劳动局和中国工商银行\_\_\_\_分行组成的\_\_\_\_工业发包委员会和为发包方(以下简称:发包方。

)发包方通过规定的招标程序最终确定以\_\_\_\_为代表的(个人、合伙人、企、事业单位法人)抽标者中标,作为本合同规定承包期限内\_\_\_\_厂的承包方(以下简称:承包商)。

双方协商一致辞,签订本合同。

第一章总则

第一条招标承包经营是在坚持企业的社会主义全民所有制的基础上,按照所有权与经营权分离的原则,通过公开招标,选拔经营者,并以承包合同形式确定发包方、承包商、企业职工三者责、权、利关系,使企业真正成为自主经营,自负盈亏的社会主义商品生产者。

第二条承包经营期间、本厂必须坚持社会主义方向,贯彻执行党和国家的方针、政策、法规、法令。

第三条承包经营期间,本厂独立核算,照章纳税,自主经营,自负盈亏。

所有制、原有行政隶属关系及财政、税收渠道不变。

第四条承包经营期间,本厂必须坚持生产\_\_\_\_产品经营方向,在此基础上可以实行多种经营。

第二章承包期限、形式和主要指标

第五条本厂本次实行招标承包经营的期限为\_\_\_\_年,即从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第六条本厂本次招标承包经营的形式为:保上缴利润,保技术改造投资,职工工资总额与上缴利润挂钩的承包经营责任制。

第七条本厂本次招标承包经营的形式为:保上缴利润,保技术改造投资,职工工资总额上等级目标。

具体如下;

第一款以^v^包死基数、逐年递增、不足自补、超交分成^v^为原则,承包经营期间上缴利润总额为\_\_\_\_万元,其中\_\_\_\_年为\_\_\_\_万元,\_\_\_\_年为\_\_\_\_万元,\_\_\_\_年为\_\_\_\_万元,\_\_\_\_年为\_\_\_\_万元,……。

第二款承包经营期间,保技术改造项目完成,技术改造投资总额为\_\_\_\_万元,其中\_\_\_\_年为\_\_\_\_万元,\_\_\_\_年为\_\_\_\_万元,\_\_\_\_年为\_\_\_\_万元,\_\_\_\_年为\_\_\_\_万元,……。

第三款承包经营期间,归还银行贷款总额为\_\_\_\_万元,其中\_\_\_\_年为\_\_\_\_万元,\_\_\_\_年为\_\_\_\_万元,\_\_\_\_年为\_\_\_\_万元,……。

第四款本厂企业上等级目标为\_\_\_\_年底以前达到国家(市)级企业标准。

第三章承包方的权利与义务

第一节承包方的权利

第八条承包经营期间,承包个人或合伙承包的第一承包商(以下简称:第一承包人)为该厂法人代表,当然厂长,享受厂长负责制和本合同赋予厂长的全部权利,并承担其全部义务,如企、事业法人承包则由其指派的承包代理人(公限一个)作为本研制的法人代表,行使厂长的职权,并代表承包方履行本合同。

第九条承包方在承包期间,对本厂的经营管理有如下权利:

第一款有权按国家规定自主聘任副厂长及副厂级行政干部,组成本厂领导机构,并报主管局备案,承包期满或合同解除后,该领导机构即告解体。

第二款有权决定本厂的机构设置、人事任免和专业技术人员的聘任。

第三款有机依照有关规定奖惩、招用职工和辞退违纪职工。

第四款有权改革本厂内部分配制度,在上级核定的工资总额范围内有权自选工资形式,自定工资标准。

第五款有权根据实际需要购置新设备。

第六款在不违反本合同第四条的前提下,有权开发新产品。

第十条承包方有权依据本合同规定,取得其应得的保法收入。

第二节承包方的义务

第十一条承包方在承包期间应尽义务如下:

第一款对本厂的物质文明建设和精神文明建设负有全面责任。

第二款必须依照国家有关规定,按期如数缴纳应缴纳的各种税、费和统筹基金。

第三款必须按期完成本合同规定的各项经济技术指标和各项附加指标。

第四款在承包期间,应保证本厂厂房设备的完好,并按国家规定,分类按比例撮因定资产折旧基金和大修理基金,做到专款专用。

第五款应完成国家给本厂下达的知项指令性计划。

第六款应负责继续履行本厂与其它单位已签订的一切有效经济合同,并应承担本厂与其它单位一切原有合法债权、债务。

第七款自觉接受本厂党组织和本厂职工的监督,尊重和保护本厂职工的民主权利,定期向本厂职代会报告工作,听取职工的意见和建议。

第八款维护本厂职工的合法权益,改美职工的劳动备件,在不数据提高经济效益的前提下,逐步提高本厂职工收,不数据改善职工福利待遇。

第十二条承包方须以一定的自有资金做抵押(或担保)。

承包方的抵押金(或担保金)额为\_\_\_\_元。

第十三条承包方必须全面履行本合同中应由承包方履行的全部条款。

第四章发包方的权利和义务

第十四条发包方的权利如下:

第一款有权维护国家利益和本厂利益不受损害。

第二款有机监督本厂的产品经营方向。

第三款对本厂有财务监督权、审计权和产品质量检查权。

第四款有权按国家法律、法规和本合同规定维护本厂职工的合法权益。

第十五条发包方的义务如下:

第一款不得违反本合同规定,干涉承包方的经营自主权。

第二款不得平调本厂资产。

第三款必须按本合同规定保障承包方的合法权益。

第四款必须全面履行本合同中应由发包方履行的全部条款。

第五章承包方的收入

第十六条承包经营者(系批承包个人、合伙承包的第一承包人、企、事业法人承包所指派的承包代理人,下同),在承包期间享受经营收,原有工资级别存入档案。

本次承包结束后,承包经营者如不继续承包,按国家有关工资政策重新核定其工资经别。

承包经营者在承包期间享受本厂职工的福利待遇,国家规定的各种补贴照发。

第十七条承包经营者在承包期间的收按与本合同规定的各项经济技术指标和各项附加指标挂钩考核的原则确定。

(附加指标系指:销售收入、产品质量、安全生产、劳动生产率、资金利税率。

此项指标按\_\_\_\_主管局每年下达的计划执行)

具体规定如下:

第一款承包经营者如完成本合同规定的各项年度经济技术指标和附加指标,其收入以本厂职工当年人均收为基数,所得是基数的两倍,上缴利润每超当年指标1%,再累加相当基数\_\_\_\_%的收入,直至基数的四倍。

第二款发包方如认为承包经营作出特殊贡献时,可另给予特殊资励。

第三款承包经营者因病、事假实际工作不足九个月,只发给预支生活费。

第四款职工人均年收藏的计算范围按\_\_\_\_劳字\_\_\_\_号文件规定执行。

第十八条企、事业单位承包,如超额完成本合同规定的各项年度经济技术指标和各项附加指标,其单位承包收为超承包指标上缴利润财政返还地方部分的50%,另外50%归还本厂作为生产发展基金。

第十九条承包方的收入每年底结算一次,年底结算之前,承包经营者只能按每月\_\_\_\_元的标准预支生活费(不含国家规定的补贴)。

年底结算以和,承包经营者的个人收入和企、事业法人收入,由发包方一次发给。

第六章合同的变更、解除或终止

第二十条本合同生效后即具有法律约束力,发包、承包双均不得随意变更或解除。

本合同需要变更或解除时,须经双方协商一致达成新的书面协议,在新的书面协议未达成之前,本合同依然有效。

第二十一条本合同履行期间,如国家有关政策与本合同签订时相比发包、承包任何一方利益受到重大影响,受影响的一方可以提出变更或解除本合同。

第二十二条承包方如经营管理不善或经营决策严重失误,给本厂造成重大损失或连续两年度未完成本合同规定的年度上缴利润指标,发包方有权解除合同,不负违约责任,并保留向承包方要求赔偿损失的权利。

第二十三条发包方如违反本合同规定,干扰承包方的经营管理活动,使承包方无法继续经营下去,或使承包方的合法收入得不到保障,承包方有权解除本合同并要求发包方承担违约责任。

第二十四条由于不可抗力的原因使本合同无法完全履行或无法履行时,须发包、承包双方协商一致,可以变更或解除本合同。

第二十五条本合同规定的承包期满,发包承包双方的权利、义务履行完毕后,本合同自行终止。

第二十六条本合同期满三十日以前,承包方应接受发包方派出的审计机构对其承包情况进行审核,确定无误后,双方代表在审计意见书上签字后,承包方方可离职。

第七章违约责任

第二十七条发包、承包双方应全面实际履行本合同,不履行或不完全履行应负违约责任。

第二十八条承包方如未按期完成本合同规定的各项经济技术指标和各年度附加指标,应承担违约责任和相应的经济处罚,具体规定如下:

第一款承包方如未完成本合同规定的年度上缴利润指标,按每降1%扣减承包经营者个人预支生活费额7%,直到扣减其档案工资额的50%。

第二款承包方如未完成本合同规定的其它年度经济技术指标和各项附加指标,则由发包方酌情相应扣减承包经营者个人当年收入总额,但最多不超过其当年收总额的\_\_\_\_%。

第三款承包经营者在本合同解除或终止时如未完成上缴利润指标,除分别按本条一至三款扣减收入以外,还须以本人(含保人)抵押金抵补,直至抵清或全部抵尽为止。

第四款企、事来法人承包,如未完成年度上缴利润指标,须用本单位自有资金补足。

第五款企、事业法人承包,如完成年度上缴利润指标,但未完成其各项年度经济技术指标和附加指标,则由发包方酌情相应扣减承包单位超上缴利润分成收入,但最多不超过该收入的\_\_\_\_%。

第六款本条第一至五款所指扣减数额和抵补数额,即为承包方违反本条所应缴纲的违约金额数。

此项违约金由承包方负责在违约的年度的次年三月底以前交付发包方,承包方对此项违约金如有滞纳行为,则须从滞纳之日起至补齐之日止,以天为单位按滞纳数额的万分之三向发包方支付滞纳金,此项滞纳金由承包方自理。

第二十九条发包方如违反本合同第二十一条的规定,应承担违约责任,赔偿违约给承包方造成的直接经济损失,并须向承包方支付其所造成的直接经济损失的百分之三的违约金。

发包方的赔偿金和违约金应在违约年度的次年一月底以前交付承包方。

发包方如有滞纳行为,则须从滞纳之日起至补齐之日止,以天为单位按滞纳数额的百分之三向承包方支付滞纳金,此项滞纳金由发包方自理。

第三十条发包、承包双方发生纠纷时,应按《全民所有制工业企业承包经营责任制暂行条例》执行。

第八章附则

第三十一条合伙承包的原定第一承包人(或企、事业法人承包的原指派承包经营者)如发生意外事外事故,无法继续履行本合同,则由承包合伙人(或企、事业法人)另行推选(或指派)第一承包人(或企、事业法人)另行推选(或指派)第一承包人(或承包经营者),经发包方认定,继续履行本合同。

第三十二条本合同期满后,如本厂仍实行招标承包经营,且承包方履行本合同情况良好,承包方在同等条件下有优先再承包的权利。

第三十三条发包方的《招标书》、承包方的《投标书》、《答案辩材料》(合伙人承包者《承包合伙为协议书》),均为本合同附件,上述文件材料发与本合同正文为准。

第三十四条本合同由发包方代表、承包方代表签字,并经\_\_\_\_公证处各执一份。

本合同副本若干份,报企业承包指导委员会,发包方或成员单位备案。

本合同副本与正本具有同等法律效力。

发包方\_\_\_\_\_\_\_\_

代表\_\_\_\_(签字盖章)

承包方\_\_\_\_\_\_\_\_

代表\_\_\_\_(签字盖章)

年月日

**茶园劳务合同范本10**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签章)乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签章)

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**茶园劳务合同范本11**

甲 方：

乙 方：

根据冯家坪乡环境治理规划，冯家坪乡政府计划对政府驻地对面山体进行绿化，为了搞好政府驻地对面山体绿化工作，打造适宜全乡人民群众居住的美好环境，经甲乙双方共同协商就苗木供应达成以下协议：

一、苗木规格

苗木必须是三年生以上苗木，根系发达健康，1米以上。

二、苗木需求及价格

共需苗木3000株，每株价格为5元。

三、运送方式

苗木由乙方负责运送，甲方不承担任何费用。

四、付款方式

苗木待乙方运到指定地方后，经甲方验收合格后，甲方一次性付清苗木款，如苗木甲方验收不合格，甲方有权拒收苗木和付款。

五、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

六、本协议之签订之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**茶园劳务合同范本12**

需方： 供方：

依照《中国华人民共和国合同法》及其他有关法律法规之规定，供、需双方本着平等自愿的原则，经过双方充分协商，签订如下苗木买卖合同：

第一条 供方向需方提供苗木的名称、数量、规格和、价格等祥见下表：

第二条 供苗时间、地点、方式 1、供苗时间、地点

2、苗木交货地点和方式：供方负责将苗木运送到需方指定地点交货，运输费用由供方承担。

第三条 苗木质量验收标准及验收方法

1、验收标准：供方向需方提供的苗木除达到上表中的规格要求外，还应满足如下质量要求：植株强壮、完整、无

2、验收方法：交货时，需方安排专人到交货地点，按上述质量要求现场验收苗木数量和质量。

第四条 付款方式

合同约定苗款总额 万元。合同签订，全部苗木到位后.视单位资金情况予以支付。供方应为需方提供正规的税务发票。

第五条 需方的权利义务

1.需方对供方供应的苗木必须及时验收，并在供货单上签字。

2.需方对供方不合格的苗木，验收时有权拒收，但必须对供方说明拒收理由。

第六条 供方的权利义务

供方在与需方签订合同后，供方应按合同要求标准向需方供应苗木。

第七条 需方违约责任

在正常情况下，供方苗木规格、标准、数量、价格等达到了需方要求，需方无特殊情况不得拒收。

第八条 供方违约责任

供方如不按规格、标准、数量、价格等供应苗木，需方有权拒收。

第九条 如因不可抗力等自然灾害造成的损失，需方不承担任何责任。

第十条 本合同一式两份，供需双方各持一份，自供需双方签字之日起生效，供需双方任何一方不得擅自修改或解除合同，如双方代表人发生变更，不得擅自变更合同。本合同内如有未尽事宜，必须由供需双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。合同期满，供需双方可根据对下一年苗木供求的预测，重新签订定购买合同。

甲方：乙方：年月日：

**茶园劳务合同范本13**

甲方：

乙方：

1、承包期限：商定期为 年 月 日起至 年 月 日止。

2、承包费用：从承包开始起第一年每月6000元，第二年每月5000元，从第三年开始，每月4000元。收取方式为现金。

3、下次承包费用应提前缴纳，如遇特殊情况应告知甲方，协商解决。

6、承包期内，乙方负责机器设备的维修和保养。

7、承包期内，乙方不得任意更换、变动机器，如有改动须经甲方同意，损坏部分应给予修复或赔偿。

8、承包期内，水、电、暖气费由乙方负责交纳。期满前要交清上述费用。

9、承包期内，乙方负责交纳各种经营税、费，负责治安及防火工作。凡因治安、防火不利造成的经济损失乙方自负，并负责赔偿给甲方造成的损失。

**茶园劳务合同范本14**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经双方协商同意，甲方就\_\_\_\_\_\_镇\_\_\_\_\_\_村范围内种植的桉树由乙方包工\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_吨全部销售给乙方。特订立合同如下：

一、方式

咀方所提供的桉树品种为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，尾径扣约厘米，长度规格2米及米内(其他遵照乙方指定规格)，无空心，无臭心，直度一条锯断要求各1米要直。每吨单价佰拾元(小写：)。直径厘米以下为柴，每吨单价佰拾元(小写：)。

二、双方责任：

(1)甲方负责办理林业局的木材放行手续(林业局的木材放行条方数要有7成以上)，若十天内放行条没有开出，每吨按15元补助。

(2)乙方负责砍伐，并堆放在甲方指定堆场，经过甲方磅过后再销售给乙方，山上及道路一切运输费用由乙方负责。在砍伐过程中，每棵树应留位置不得高于地面5公分。

(3)付款方式：

乙方签订合同后应交押金元整给甲方，每日货款应当日结清。乙方所付的押金到工程快要结束时可当货款抵扣。

(4)在经营过程中，乙方有权监督管理，甲方无权出售给第三方，如有发现，乙方有权向甲方索赔人民币元整。

(5)乙方在砍伐过程中，应注意安全，砍伐、运输、防火等过程中一切工人安全及意外工伤的责任由乙方负责。

(6)乙方负责监管砍伐工人，山上运输人员不得偷取木材变卖、相送。如被甲方发现，甲方按收购价值的十倍罚款。

(7)砍伐时间为20xx年月日开始，以每天砍伐壹佰吨的重量为准则，为期两个月，超过5天处于每吨40元罚款。

(8)当天砍伐的木材应及时运到堆场，不得超过两天，如超出两天按10%损耗赔偿给甲方。当天装车出售剩余少部分，第二天一定要清理出售，不得停留到第三天。如超出三天时间，扣除10%木材损耗费计算。

(9)本合同一式两份，双方各执一份，双方签字后生效，请双方共同遵守。如有违反，罚款元人民币并赔偿一切损失。

褚曳叫枨笮鼐3CM垂柳树苗约45000株，与甲方友好协商达成如下协议：

1、树苗规格胸径3CM(—),分支点(主干)不低于米，主杆顺直，价格每株3元(上车价);

2、甲方义务：甲方负责挖苗，装车，苗根直径不低于30CM，并按要求截杆米，挖树和装车时要注意保护树苗，不得破皮损坏树干;

3、乙方义务：自合同签订之日起，乙方付给甲方定金5000元人民币，合同废止时在树苗款中退还给乙方。每车装车完毕后乙方会同甲方查点数量后结算;

4、双方本着公平交易的原则，发生纠纷受法律保护。本协议一式两份，双方签字(盖章)后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**茶园劳务合同范本15**

甲方（发包方）：

乙方（承包方）：

住址：

身份证号码：

甲、乙双方经过充分协商，就乙方承包经营甲方达成如下协议：

一、承包形式

上缴利润定额包干，超额全留，不足由乙方自行承担。

二、承包期限

自年月日起至年月日止，共?年。

三、上缴利润定额及期限

1.乙方每月上缴给甲方的利润定额为?元；

2.甲、乙双方合同签定之日，乙方将前半年的利润?元先行支付

给甲方，并于?年?月?日、?年月日、年月日之前分三次将每次的利润元支付给甲方。

四、甲方发包的经营条件

1.甲方提供合法有效的营业执照及相关证件；

2.甲方提供约?平方米的经营用房，由甲方安装水表、电表，表

后设施由乙方自理。

五、乙方承包的经营义务

1.乙方承诺在经营范围内合法经营；

2.乙方每两个月一次向甲方缴纳水电费；

3.乙方按法律及政策的规定按时纳税并上缴工商管理费等有关行政

规费；

4.乙方的合法经营不受甲方非法干涉，在承包经营期间公章由甲方保管，乙方在经营中使用公章须经甲方审核；

5.乙方在合同签定之日向甲方缴纳经营保证金元；

6.乙方在承包经营期间的债权由乙方享有，债务由乙方承担。

六、合同的终止与续约

承包经营期满后，双方签定的承包经营合同自行终止。乙方如需继续承包经营，?需在经营期满前三个月与甲方协商，另行签定承包经营合同，乙方在同等条件下享有优先权。

七、合同终止后的处理

合同终止后，乙方不得撤除已有的装修（包括乙方自行的装修），维持营业用房的现状，营业用房内的余货及流动设备归乙方所有，并在合同终止后两日内搬离，与甲方办妥营业用房及营业执照等有关证件的交接手续，如乙方无违约行为，甲方将?元保证金归还乙方。

八、违约责任

1.乙方逾期向甲方上缴利润，每日按应缴额的％向甲方支付违约金，逾期天甲方有权单方终止承包经营合同，乙方在收到甲方终止承包经营合同通知后按本合同第七条办理相关手续，并赔偿甲方?元的经济损失；

2.乙方逾期向甲方缴纳水电费，每日按应缴额的?％向甲方支付违约金，逾期天，甲方有权停止供电供水，逾期天，甲方有权单方终止承包经营合同，乙方收到甲方终止承包经营合同通知后按本合同第七条办理相关手续，并赔偿甲方?元的经济损失；

3.乙方非法经营、不按时纳税等行为所引起的一切行政处罚均由乙方承担，甲方概不负责；

4.承包经营期间，任何一方单方提出提前终止合同，需提前三个月与对方协商，经得对方同意后方可终止合同，双方按本合同第七条办理相关手续，并赔偿对方经济损失?元；

5.合同终止后乙方擅自拆除已有装修，应赔偿甲方由此造成的经济损失。

九、争议的解决方式

经营期间的争议由双方协商解决，协商未果提交甲方所在地的人民法院诉讼。

十、其它

1.本合同一式两份，甲、乙双方各执壹份，均具有同等效力；

2.本合同自双方签字并缴纳首期利润及保证金后生效。

甲方：乙方：

年?月?日

**茶园劳务合同范本16**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

甲乙双方经友好协商，在平等自愿的基础上，就乙方承包甲方所有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_事宜，达成如下协议：

第一条 乙方承包经营\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_， 的经营范围见营业执照。

第二条 承包期限

该店铺承包期限共\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

第三条 承包金支付方式

1.该店铺第一年承包金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写 元整)。

2.第二年至\_ \_年承包金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写 元整)。

3.每年的承包金必须在当年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日一次性付清。

第四条 店铺房屋修缮与使用

1.在承包期限内，甲方保证该房屋的使用安全(乙方使用不当除外)，其它所属硬件设施的维修责任由乙方自行负责。

2.甲方提出进行维修须提前\_\_\_\_\_\_\_日书面通知乙方，乙方应积极协助配合，承包期限顺延。

第五条 合同的变更、解除与终止本合同

1.本合同生效后具有法律约束力，甲、乙双方均不得随意变更或者解除本合同，需要变更或解除时，须经双方协商一致达成新的书面协议。

2.甲方有以下行为之一的，乙方有权解除合同：

(1)提供不符合约定条件的店铺设施，严影响经营。

(2)甲方未履行房屋的修缮义务，严重影响经营。

3.承包期满合同自然终止。

4.因不可抗力因素导致合同无法履行或者无法完全履行时，甲、乙双方协助商一致，可以变更或者解除合同。

第九条 免责条款

1.因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成的损失，甲、乙双方互不承担责任。

2.因国家政策需要拆除或改造酒店的房屋，使甲、乙双方造成损失的，互不承担责任。

3.因上述原因而终止合同的，承包金按照实际使用时间计算，不足整月的按天数计算，多退少补。

4.不可抗力系指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

第十条 争议解决

本合同发生的争议，由双方当事人协商或申请调解;协商或调解解决不成的，按下列第\_\_\_\_\_种方式解决(以下两种方式只能选择一种)：

1.提请 仲裁委员会仲裁。

2.依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十一条 本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十二条 本合同自双方签(章)后生效。

第十三条 本合同及附件一式\_\_\_\_\_\_\_份，由甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_ 份。具有同等法律效力。

甲方：(签字盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：(签字盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_

**茶园劳务合同范本17**

甲方(购方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(供方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了维护甲乙双方共同利益。经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以供双方共同遵守。

(一)甲方向乙方购\_\_枫杨\_\_\_苗，规格\_径15公分\_\_\_，每株价格\_\_500\_\_，数量\_\_\_1200\_\_株，金额元。

(二)甲方的权利义务：

1.甲方对乙方供应的种苗必须及时验收，及时付款。

2.甲方对乙方不合格的种苗，验收期间有权拒收，但必须对乙方认真说明理由。

(三)乙方的权利义务：

1.乙方在与甲方签订合同后，乙方应按合同向甲方供应种苗。

2.在乙方正常供应种苗时间内，甲方无故不收购种苗，所造成的损失有甲方承担。

(四)乙方违约责任

乙方如不按规定供应种苗，甲方有权拒收种苗

(五) 本合同已经双方签字生效.一式二份,

(六) 双方签字

供方:

需方:

签订日期: 年 月 日

**茶园劳务合同范本18**

经营业主(简称甲方)： 身份证号码：

租赁人(简称乙方)： 身份证号码：

甲方为乾县神龙出租公司合法经营户，经甲乙双方协商，甲方愿将其所经营的车辆租赁于乙方。为规范其经营行为，明确双方权利义务，经双方协商达成以下租赁协议：

一、甲方提供出租汽车陕DS1697 ( 羚羊 )一辆以及随车手续，甲方保证该车手续齐全，车况良好，符合合法经营条件。乙方租赁时必须提供其真实有效的身份证及驾驶证、资格证，并将以上证件的复印件提供甲方及所属公司。

二、双方约定、每月的租赁费为 元 (大写 ： )，乙方必须于每月底前将租赁费交于甲方，并在合同生效时交纳风险押金 10000 元(大写 ：壹万元 )。

三、甲方负责承担保险、牌照有偿使用费;乙方负责月度管理费、二保、审营运证费、审灌、审车、审计价器、修车、换轮胎及由乙方造成的其他债权债务、交通事故均由乙方承担。对于交通事故，甲方只负责提供相关理赔手续，其余一切责任均由乙方自行负责。处理交通事故时车辆的停驶损失，由乙方承担。

四、正常机械磨损导致发动机大修由甲乙双方共同负责，人为因素造成的大修由乙方负责。变速箱发生问题修理费由乙方负责。

五、租赁期满后，乙方给甲方交车时要保持原来正常车态。

六、乙方在租赁期满后，乙方将车辆归还甲方时对车辆验收合格，并确认乙方未拖欠租赁费、修理费、违章违法行为及没有其它经济纠纷时，于交车后30日后将押金退还乙方。

七、自乙方租赁起3日内，如发现车况不适宜租赁，应及时向甲方提出，由甲方给予检查、修理。乙方租赁期满将车辆交还甲方后，3日内如甲方发现车况不符合乙方租赁时的状态。如3日内，任何一方不提出，超过3日后，即视为接受。

八、如一方违约，应支付守约方违约金贰仟元整，如造成损失应按照实际损失赔偿对方，守约方有权终止本协议。

九、上级部门给予车辆的政策优惠及各种补助均由甲方负责领取。

十、本协议租赁期限为 一年 ，自 年 月 日起至 年 月 日。

十一、任意一方有事需提前十五天通知对方。

本合同自双方签字起生效，一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**茶园劳务合同范本19**

经营业主(简称甲方)： 身份证号码：

租赁人(简称乙方)： 身份证号码：

甲方为乾县神龙出租公司合法经营户，经甲乙双方协商，甲方愿将其所经营的车辆租赁于乙方。为规范其经营行为，明确双方权利义务，经双方协商达成以下租赁协议：

一、甲方提供出租汽车陕DS1697 ( 羚羊 )一辆以及随车手续，甲方保证该车手续齐全，车况良好，符合合法经营条件。乙方租赁时必须提供其真实有效的身份证及驾驶证、资格证，并将以上证件的复印件提供甲方及所属公司。

二、双方约定、每月的租赁费为 元 (大写 ： )，乙方必须于每月底前将租赁费交于甲方，并在合同生效时交纳风险押金 10000 元(大写 ：壹万元 )。

三、甲方负责承担保险、牌照有偿使用费;乙方负责月度管理费、二保、审营运证费、审灌、审车、审计价器、修车、换轮胎及由乙方造成的其他债权债务、交通事故均由乙方承担。对于交通事故，甲方只负责提供相关理赔手续，其余一切责任均由乙方自行负责。处理交通事故时车辆的停驶损失，由乙方承担。

四、正常机械磨损导致发动机大修由甲乙双方共同负责，人为因素造成的大修由乙方负责。变速箱发生问题修理费由乙方负责。

五、租赁期满后，乙方给甲方交车时要保持原来正常车态。

六、乙方在租赁期满后，乙方将车辆归还甲方时对车辆验收合格，并确认乙方未拖欠租赁费、修理费、违章违法行为及没有其它经济纠纷时，于交车后30日后将押金退还乙方。

七、自乙方租赁起3日内，如发现车况不适宜租赁，应及时向甲方提出，由甲方给予检查、修理。乙方租赁期满将车辆交还甲方后，3日内如甲方发现车况不符合乙方租赁时的状态。如3日内，任何一方不提出，超过3日后，即视为接受。

八、如一方违约，应支付守约方违约金贰仟元整，如造成损失应按照实际损失赔偿对方，守约方有权终止本协议。

九、上级部门给予车辆的政策优惠及各种补助均由甲方负责领取。

十、本协议租赁期限为 一年 ，自 年 月 日起至 年 月 日。

十一、任意一方有事需提前十五天通知对方。

本合同自双方签字起生效，一式二份，甲乙双方各执一份。

交车日期：

车上备品：

甲 方： 电 话：

乙 方： 电 话：

乙方担保人：

二0 一三 年 月

**茶园劳务合同范本20**

甲方:

乙方：

甲乙双方本着自愿、平等的原则，经协商一致，特签订本合同，以便共同遵守

第一条合同期限“本合同五年期限”

第二条职务销售 电脑销售

第三条工作时间除法定节假日(清明、五一、国庆)，每天工作时间为八

小.上下班时间按甲方规定执行，(每月最多请假两天，若超过一天则按一天工资扣)8：30~12:00 13:30~18：00)(以完成一定工作量为期限的合同，工作时间由双方商定.)

第四条劳动报酬及要求

㈠乙方月薪\_\_ ￥2800 \_\_元.(第一个月押半个月的工资，至年底发)若需增加，则按乙方的技术水平、劳动态度和工作效率评定，根据所评定的级别或职务确定月薪.

㈡乙方应当严格遵守甲方单位各项规章制度，遵守劳动纪律，服从分配，坚持按时出勤，积极劳动，保证完成规定的各项任务.

㈢甲方为乙方提供午餐。

第五条违约责任

〈一〉乙方年底前擅自解除合同则抵消半个月的押金.

〈二〉乙方违反劳动纪律或操作规程，给甲方造成经济损失的，甲方有权对其实施管理及分配本合同于 20xx 年3\_月\_\_21\_\_日起生效.甲乙双方不得擅自修改或解除合同.合同执行中如有未尽事宜，须经双方协商，作出补充规定.补充规定与本合同具有同等效力.合同执行中如发生纠纷，当事人应协商解决，协商不成时，任何一方均可向单位主管机关或劳动合同的管理机关请求处理本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

<

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn