# 工程劳务合同范本通用版

来源：网络 作者：紫云轻舞 更新时间：2024-02-21

*>做为本次工程的负责的人，要对自己的工人利益负责，也是保证他们的安全。那么你知道劳务合同怎么写吗？一般要注意什么问题？为大家提供《工程劳务合同范本通用版》，欢迎阅读。>1.工程劳务合同范本通用版　　甲方：　　乙方：　　为了保证工程施工的顺利...*

>做为本次工程的负责的人，要对自己的工人利益负责，也是保证他们的安全。那么你知道劳务合同怎么写吗？一般要注意什么问题？为大家提供《工程劳务合同范本通用版》，欢迎阅读。

>1.工程劳务合同范本通用版

　　甲方：

　　乙方：

　　为了保证工程施工的顺利进行，经甲、乙双方协商对分项工程施工达成工程劳务分包合同条款如下：

　　一、工程分包情况：

　　1、工程名称：

　　2、建筑面积：平方米;

　　3、分包内容：

　　4、合同价款：本合同采用固定单价合同形式，即人工费元/平方米;

　　5、质量要求：达到国家标准要求;

　　6、拨款方式：

　　二、甲方责任

　　1、负责办理开工前的各项审批手续，确保施工正常进行;

　　2、负责协调与建设、监理、质量监督、安全生产管理等各部门的关系;

　　3、负责制定施工现场文明施工、工程质量、安全生产、工程进度等各方面管理制度并进行综合协调管理工作;

　　4、负责为施工现场所有人员办理人身意外伤害保险，负责监督检查作业人员劳动保护用品的使用情况;

　　5、负责对进入施工现场所有施工人员进行安全生产教育培训，监督施工人员按照施工操作规程进行施工;

　　6、负责工程施工调度，协调各工种之间关系，确保施工有序进行;

　　7、负责对施工人员进行统一管理，所有施工人员必须统一着装。有权对不服从管理的分包队伍及个人进行处罚;

　　8、有权对不按要求发放人工费的分包人进行统一管理，为个人直接发放人工费。

　　三、乙方负责

　　1、必须按相关规范要求进行施工，对建设单位、上级主管部门在检查中发现的问题要及时整改，承担由此发生的费用;

　　2、负责按甲方要求及时组织施工人员进入施工现场：

　　3、负责每日在部署施工任务时对施工人员进行安全生产教育;

　　4、负责为施工作业人员发放统一的服装，为每一个施工人员配备合格的安全帽;

　　5、负责班前检查所需使用机械设备的运行情况，发现问题，及时汇报，确保设备不带病运行;

　　6、负责监督检查本工种作业人员按照操作规程(有持证上岗要求的特殊工种操作人员必须持证上岗)进行施工，不得野蛮施工，不得饮酒;对每天完成的分项工程进行自检，确保一次验收合格;

　　7、负责本工种施工作业现场的安全生产、环境卫生管理工作，对施工所产生的边角料按项目部要求进行统一存放，对作用现场及时清理。

　　8、承担本工种安全生产事故的一切责任。

　　上述承包合同签定后，双方应认真履行，具有法律效力。合同未尽事宜，双方再行商议。

　　此合同一式叁份。甲乙双方各壹份，另壹份报公司存档。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

>2.工程劳务合同范本通用版

　　甲方：

　　乙方：

　　经甲乙双方协商，按照《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》、《建筑工程施工合同》(GF-19999-0201)，及国家建筑安装工程有关建筑市场劳务承包管理规定，为了明确双方的权利和义务，特制定本合同。

　　一、工程名称：

　　1、工程地点：xxx小区安居工程(两栋小区安居高层)

　　2、工程概况：约平方米(以实际建筑面积为准)。

　　3、年日进场(以甲方通知开工日期为准)。

　　4、承包形式：劳务合同，土建劳务用工。

　　二、承包内容：

　　1、主体泥作工程：砖砌体砌筑，砂浆试件制作，内外装饰，地面(包括公共部地砖，二次结构构造柱门窗过梁的浇筑)。屋面及散水等所有土建泥作项目(含泥水作业所有机具，搅拌机、砂浆机、手推车、铁铲、灰桶、尺方等一切用品)。

　　2、砌体工程：该工程的室内外填充墙砌筑及女儿墙零星砌筑施工等。

　　3、室内抹灰：墙面抹灰(含钢材网安装拉毛等)，门窗安装后的塞口抹灰等。

　　4、楼地面工程：阳台、厨房主、卫生间、室内及裙房(公用走道、楼梯间等)施工图包含的所有内容：公用部分装修的封面及地面砖、洞口补洞及抹灰(不包括外墙涂料、装饰、保温层)，两栋补贴两个磨儿机。

　　5、各项工种施工完结，人走场清，负责所有楼层清理工作，扫地出门达到交房标准。

　　三、工程承包标准：

　　该工程中所有承包范围实行包干制：元/㎡(以建筑面积计算，实际完成工程量，由乙方配合甲方结算，最后以甲、乙双方的结算数据为准，原则上不产生计时工。如因特殊原因经甲方提前认可，计工按元/工日，小工按元/工日结算)。

　　四、按建筑面积如下分项目支付工程月进度款：

　　1、砌体工程：元/㎡

　　2、内抹灰：元/㎡

　　3、抹灰：元/㎡

　　4、地坪：元/㎡

　　5、公用部分及屋面：元/㎡

　　6、散水：元/㎡

　　五、付款方式：

　　甲方支付乙方每日完成工程量的85%进度款，在每月30日前计量，在次月15日以内支付工程量的85%，整体工程初验合格支付工程款95%，余款二个月内付清。

　　六、保证金：乙方自愿签约合同时向甲方缴纳工程质量保证金20万。

　　七、保证金退还：乙方在结构砖体完工后退还50%，余款在内抹灰完工后全部退还。

　　八、甲方责任：.

　　1、甲方确保签订合同之日起6个月内砖工进场砌砖，否则退还保证金20万元正，并补乙方违约金6万元整。

　　2、甲方严格执行合同，工程款准时到位。

　　3、甲方提供乙方住宿、食堂、办公室、职工需用水和电。

　　4、甲方确保乙方施工需周转材料、及施工机械、提升机、机械操作工和指挥工根据设备情况由甲方配备，乙方不承担费用。

　　九、乙方责任：

　　1、乙方人员须无条件服从甲方项目经理、有关管理人员管理，遵守甲方的各项规章制度，如违规甲方的各项规章制度，罚款自行负责，并进行教育，严重者退出工地。

　　2、乙方对甲方的技术要求，图纸交底等须无条件的认真执行，严格交底要求和规范施工。

　　3、乙方对罚款：安全员、质检员提出的安全质量问题须无条件服从及时整改返工，直到满足要求为止，返工所需工料自行负责。

　　4、乙方承担自己现场机具维修。

　　5、乙方必须满足工程进度要求合理组织员工，安排好生产。

　　6、主体施工时，乙方现场管理人员不得少于2人，分别现场项目管理人员1名、施工放线人员1名。

　　7、库房管理、生活区、后勤、安全文明施工必须按照公司相关规定执行，保证现场达标，获市安全文明施工工地。

　　8、乙方必须专人管理安全生产工作，如发生在乙方承包范围内的安全事故伍仟元以下由乙方负责，伍仟元以上，除保险公司赔付以外的正常赔偿，甲方80%，乙方负责20%。

　　9、乙方必须做好水电、门窗、暖通、电梯等一次补烂配合工作。

　　10、乙方自行负责开水、热水，提供必要的清凉解暑药品和急救外用药品。

　　11、劳保用品，安全帽、安全带、安全绳、劳保制 服等由乙方负责。

　　12、工地所需灯具、电线、插板、灯泡等用品由乙方负责。

　　十、质量要求及相应处罚：

　　1、严格遵守国家现行的施工规范及强制性规范条文进行施工。

　　2、现浇结构工程，严禁出现孔洞现象，出现一次每处罚款200元人民币，支模过程巾发生乱锯材料，发现每次罚款100-200元，并负责整改达到质量要求。

　　3、主体结构工程质量必须达到市合格结构工程。

　　4、工程竣工必须达到一次性验收通知。一次验收通不过罚款1000元，两次验收通不过罚款3000元，三次验收通不过算乙方违约。

　　十一 、本合同未尽事宜，双方协商解决。合同履行中如有争议可向工程所在地的人民法院和劳动促裁庭起诉。

　　十二、本合同一式叁份，甲方执一份，乙方执二份，甲乙双方签字后生效，均具有同等法律效力。

　　由图纸设计变更原因，造成建筑面积内的造价不超过1000元，不另行增减其工程单价。

　　甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

>3.工程劳务合同范本通用版

　　甲方：(以下简称甲方)

　　乙方：身份证号码：(以下简称乙方)

　　甲乙双方本着平等互利的原则，经友好协商，就(以下简称“项目”)的劳务合作事宜，达成如下协议(以下简称“本协议”)：

　　一、劳务地点：

　　二、劳务费：

　　劳务费暂定元/天(大写：人民币)，以下简称劳务费).

　　劳务费中已包含：住宿费、生活费、生活水电费、劳务工意外保险费、及一切不可抗力费用等。

　　三、劳务服务期：

　　乙方的劳务服务期暂定为月。(按甲方的施工进度计划的要求执行)如因甲方要求并书面认可的，需要项目工期延长的，则劳务服务期可顺延，顺延期间内甲方据实结算及支付劳务费;除前述原因导致项目工期及劳务服务期延长的，由乙方自行负责。

　　四、甲方权利义务：

　　1、负责对乙方的劳务工的全面管理，负责监督乙方的劳务进度、生产质量、工期、安全、文明生产;

　　2、负责与该工程的监理及设计单位的沟通、协调及处理日常事务;

　　3、负责对乙方提供的劳务工作量的进行最终审核，每月依乙方及其雇佣的工人(以下简称“工人”)按实际出勤天数发放劳务费。

　　4、负责对乙方及其雇佣的工人给予技术指导、文明和安全生产教育;

　　5、负责向乙方提供生产材料、生产场地、生产用水用电(费用由乙方负责)

　　6、提供完整的施工图纸，并负责进行图纸交底。

　　五、乙方权利义务

　　1、乙方须配合和服从甲方项目部的管理，服从甲方指派的现场人员的协调，并有义务配合监理、设计单位、质量、安全监督部门的管理工作;

　　2、乙方负责定期对其雇佣工人进行安全生产、文明施工教育;对其雇佣工人的安全负直接责任;

　　3、负责对其雇佣工人的现场设备操作规程及生产工艺的培训，保证执行操作规程和生产工艺;

　　4、乙方负责为其雇佣工人办理工伤保险和人身意外伤害保险;

　　5、乙方在劳务工进入生产现场的2日前向甲方提供劳务工的名单、附身份证复印件(交原件核对)，作为甲方发放基本劳务费的依据;

　　六、付款方法：

　　(1)每月的10号前按支付实际出勤人数劳务费;

　　(2)甲方付至合同劳务费工程款的80%后，不再支付劳务费，工程款项待项目及甲方验收合格后，双方结算确认后30天内付至结算价的95%，留5%作为保修金，保修期为2年，以竣工报告为准。

　　七、争议解决条款

　　甲乙双方在履行本协议过程中发生争议，应先尽量协商解决，协商不成，则任何一方均应向甲方所在地有管辖法院提起诉讼。

　　八、其它条款：

　　1、本协议及其履行不构成甲方与乙方工人之间产生劳动关系的证明，乙方在甲方指导下直接管理工人，工人因工资发放、人身损失等产生的纠纷概由乙方自行处理，如导致甲方直接或间接承担相关责任的甲方有权向乙方追偿;

　　2、本协议壹式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，自双方签章或授权代表人签字之日起正式生效，至乙方提供的劳务服务结算完毕，本协议自动失效。协议附件包括乙方代表身份证复印件.

　　甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

>4.工程劳务合同范本通用版

　　甲方：xxxxxx

　　法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　通讯地址：\_\_xxxx

　　邮政编码：\_\_

　　电话\_\_

　　乙方：姓名\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_性别\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　居民身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_出生日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

　　家庭住址\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_户口所在地\_\_\_\_\_\_\_省(市)\_\_\_\_\_\_\_区(县)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_街道(乡镇)通讯地址

　　第一条本协议于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日生效，至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日终止。

　　第二条乙方承担的劳务内容、要求为：

　　第三条乙方提供劳务的方法为：。

　　第四条甲方向乙方支付劳务费1000元人民币(大写：壹仟元整)

　　第五条乙方依据本协议第二条、第三条约定的劳务内容、要求、方法为甲方提供劳务，乙方也愿意承担所约定劳务。

　　第六条乙方负有保守甲方商业秘密的义务。乙方负有保护义务的商业秘密主要包括：

　　第七条甲方支付乙方劳务报酬的标准、方法：\_\_银行转账或支付宝\_\_\_\_。

　　第八条乙方依法缴纳个人所得税40元人民币(大写：肆拾元整)，甲方依法代为扣缴。

　　第九条发生下列情形之一，本协议终止：

　　一、本协议期满的;

　　二、双方就解除本协议协商一致的;

　　三、乙方由于健康原因不能履行本协议义务的。

　　四、由于不可抗力致使合同中止的。

　　第十条甲、乙双方若单方面解除本协议，仅需提前一周通知另一方即可。

　　第十一条本协议终止、解除后，乙方应在一周内将有关工作向甲方移交完毕，并附书面说明，如给甲方造成损失、应予赔偿。

　　第十二条依据本协议第十条、第十一条约定终止或解除本协议，双方互不支付违约金。

　　第十三条因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，均提请北京市人民法院进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

　　第十四条本合同甲、乙双方的通讯地址为双方联系的固定通讯地址，若在履行本协议中双方有任何争议，甚至涉及仲裁时，该地址为双方法定地址。若其中一方通讯地址发生变化，应立即书面通知另一方，否则，造成双方联系障碍，由有过错的一方负责。

　　第十五条本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

　　甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

>5.工程劳务合同范本通用版

　　发包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等自愿、公正和诚实信用的原则，双方就建设工程劳务合作事项协商一致，订立本合同。

　　第一条：工程概况

　　工作内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　工程范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

　　第二条：作业人员

　　第三条：合同工期

　　风险提示：

　　明确约定好工程期限有利于保障工程进度，是保证工程正常进行的必要条件。另外，承包方如果没有按照约定的时间支付相应的劳务报酬，劳务发包方也可以据此要求承包方承担违约责任。

　　另外，在涉及工程工期的诉讼中，由于不同的原因所造成工期延误的法律后果是不同的，因此对于劳务发包方被支付劳务报酬的时间约定也会有所改变，在履行工程合同中，劳务发包方应当对可能出现工期延误的情况要求专门制定制度作出书面认定，比如增加建设项目、增加工作量、提供原材料和其他条件的时间等方面的事项，以避免将来发生诉讼时无据可查。

　　开工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，完工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，工期为\_\_\_\_\_\_天。

　　第四条：合同价款

　　1、合同价款为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(人民币)，大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

　　2、合同价款的确定原则(在确认的方式前划\"√\")：

　　经过招投标确定或虽未经招投标程序，由承、发包双方协商一致，确认：

　　(1)本合同价款为固定价格，在约定的风险范围内合同价款不再调整。

　　(2)以\_\_\_年施工预算或\_\_\_\_施工概算定额为依据。

　　(3)定额工以外发生的零星用工单价\_\_\_\_\_\_\_元/工日。(以实际发生，书面签证资料为准)

　　第五条：合同价款的结算和支付

　　1、结算、决算资料：

　　(1)发包人向承包人提供工程施工图或工程量清单，承包人依据上述书面资料按本合同条款编制的施工预算书。

　　(2)承包人根据发包人下达的施工任务书或现场负责人的指令，安排作业人员完成作业内容，并取得有效的书面签证单据编制人工结算书。

　　(3)有效的月度工作量结算资料及书面洽商变更、现场签认资料等。

　　2、合同价款的结算和决算：

　　(1)发包人应于每月\_\_\_\_日对承包人完成的工程量给予核实、确认并共同履行书面结算手续。

　　(2)工程交工后\_\_\_\_\_日内，承包人向发包人递交完整的决算资料，发包人在收到决算资料后28日内进行核实，给予确认并办理分包工程决算手续。

　　3、合同价款的支付：

　　(1)合同价款分期支付：在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日付款\_\_\_\_\_\_\_元，在\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日付款\_\_\_\_\_\_\_元。

　　第六条：安全施工、重大伤亡及其他安全事故处理

　　1、安全施工：发包人、承包人必须贯彻、执行国家和政府、行业主管部门颁布实施的有关安全生产的法律法规及各项规定，严格按安全标准组织施工。

　　2、重大伤亡及其他安全事故处理：

　　(1)发生重大伤亡及其他安全事故，承发包双方应采取紧急措施防止事态扩大并全力组织抢救伤者，保护事故现场，如因抢救伤者必须移动现场设备，须作出书面记录或拍照。

　　(2)按照有关规定，发包人承包人应分清责任，由事故责任方承担相应的责任。发包人承包人对事故责任有争议时，应按政府有关部门的认定处理。

　　第七条：工程质量、验收与保修

　　风险提示：工程质量未符合标准的归责

　　因承包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，由承包人承担由此增加的费用和(或)延误的工期，并支付相应的利润。

　　因承包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，发包人有权要求承包人返工直至工程质量达到合同约定的标准为止，并由承包人承担由此增加的费用和(或)延误的工期。

　　1、工程质量应达到设计图纸要求及约定标准和质量目标。如图纸、发包人指令和国家及当地政府施工验收规范、标准之间有差异或不一致，承包人应在取得发包人书面认可后，以质量要求较高者为施工依据。

　　2、承包人必须按照国家规定的质量检验标准、施工验收规范和施工图组织施工。在施工中发现设计有误，须立即向发包人提出，取得文字变更洽商手续后方可继续施工。因发包人原因造成窝工的，由发包人予以经济补偿，因承包人原因造成窝工的，工期不顺延，发生的费用由承包人承担。

　　3、分包工程验收以国家颁发的施工验收规范、质量检验标准及施工图为依据，自分包工程施工完毕后28日内由发包人、承包人共同办理书面验收手续，逾期未办理验收，发包人又交后序施工的或投入使用的，视为符合合同要求，工程交工。

　　第八条：工期延误

　　1、对于以下原因造成完工日期推迟的，经发包人施工代表确认，工期相应顺延。

　　2、承包人应在上述情况发生后7日内，就延误内容和因此产生的经济支出向发包人施工代表提出书面报告，发包人应于7日内就延长完工日期和赔偿经济损失给予书面答复。承包人逾期未提出书面报告的，视为其放弃此项权利;发包人逾期未答复也不提出修改意见，视为其承认此事实。

　　3、非因上述原因造成未按合同工期(包括合同约定可顺延的工期)交工的，双方约定。

　　第九条：文明施工

　　1、发包人、承包人应严格执行\_市人民政府颁发的“施工现场管理暂行规定”，加强科学管理，坚持文明施工。

　　2、发包人应向承包人提供符合标准的施工条件，如发包人不能提供现场食宿条件或双方约定由承包人自行解决食宿的，由发包人按照标准予以补偿。

　　第十条：材料机具供应

　　风险提示：对于采购材料和工程设备的义务与责任

　　承包人采购的材料和工程设备不符合设计或有关标准要求时，承包人应在监理人要求的合理期限内将不符合设计或有关标准要求的材料、工程设备运出施工现场，并重新采购符合要求的材料、工程设备，由此增加的费用和(或)延误的工期，由承包人承担。

　　发包人提供的材料和工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定的，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的，按照发包人违约的约定办理。

　　1、由承包人自备的工具须其自带入现场，由发包人提供的机械设备、防护用具由发包人采购并供应到施工现场(400米内)。

　　2、承包人应遵守和执行发包人材料机具领用规定，对领用的材料、机具要与发包人共同清点，履行书面领、还手续，对借用的发包人的机具，要严格按操作规程使用，加强维修保养。

　　第十一条：发包人的权利及义务

　　1、负责提供场地、道路、水电等具备施工条件的工程施工现场，负责工程施工的组织与协调及技术、质量、安全、场容等方面的交底。

　　2、负责于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日提供施工图纸\_\_\_\_\_\_\_套，提供必要技术资料和办理施工洽商。

　　3、负责组织施工检查、验收，监督承包人的工程进度、工程质量、安全生产及按图施工情况，材料领用情况及行政管理事务。

　　4、负责解决施工中存在或发生的技术问题。

　　第十二条：承包人的权利和义务

　　1、承包人对与其确定劳动关系的作业工人必须认真审查，保证人员的政治素质、身体素质和技术水平，工人年龄不得低于18周岁，不得超过60周岁。

　　2、承包人需将其作业人员登记造册(须写明姓名、性别、年龄、籍贯、工种、级别、工作证号码及身份证号码)，作为本合同附件。

　　3、在施工生产过程中，承包人必须保证人员相对稳定，不能随意变更备案人员，人员变动率小于\_\_\_%，服从发包人的统筹安排，统一调动。

　　4、当发包人因故不能保证连续生产时，承包人在不影响发包人生产任务的前提下，可将队伍进行临时调整，对所调整人员应向发包人出具书面通知，并办理变更手续。

　　第十三条：违约责任

　　风险提示：明确违约责任

　　在签订合同时，双方就要想到可能产生的违反合同的行为，并在合同中规定相应的惩罚办法，通过明确违约时需要承担的责任，来督促各方真正履行应承担的义务，一旦违约情况发生，也有据可依。

　　1、发包人违约责任：

　　(1)由于发包人原因造成停工、窝工时应按实际发生情况向承包人赔偿损失。停工、窝工应办理书面洽商，方作为决算依据。发包人任务不足或因故不能继续履行合同时，双方协商后可提前终止合同。

　　(2)由于发包人施工人员指挥错误造成的工程质量问题，其经济损失及有关责任由发包人承担。

　　(3)发包人超过约定的支付时间不支付劳务费或决算价余款的，承包人可向发包人发出要求付款通知，发包人收到承包人通知后仍不能按要求付款，可与承包人协商签订延期付款协议，经承包人同意后可延期支付发包人不按合同约定支付劳务费或决算价余款，双方又未达成延期付款协议，承包人有权书面告知发包人理由，撤走其人员，并依法追索拖欠款及损失赔偿费。

　　2、承包人违约责任：

　　(1)因承包人原因造成发包人工期延误或工程质量严重不符合要求时，发包人可以终止合同，并要求承包人在\_\_\_\_\_\_\_日内退出施工现场，承包人应当退出施工现场，但发包人应在要求承包人退出施工现场的时限内，与承包人就结算事宜达成书面协议或由监理公司、发包人、承包人共同对己完成的工程量进行签认。

　　(2)承包人未按发包人选定的施工队伍进场，发包人有权要求承包人进行更换、调整，承包人无法调整时，发包人有权暂不安排施工任务(窝工损失承包人自负)，并书面通知承包人，直至终止合同。

　　(3)因承包人责任造成质量事故和延误工期，其工料损失概由承包人承担。

　　第十四条：合同争议的解决

　　在履行合同过程中发生争议，双方首先进行协商，协商不成可向有关部门申请调解。当事人不愿和解、调解或和解、调解不成的，向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院起诉。

　　第十五条：合同的生效与终止

　　本合同经双方法定代表人或委托代理人签字盖章后生效。法定代表人应出示身份证明，委托代理人应出示委托证明。

　　本合同在完成分包工作内容、结清工程决算尾款后，即宣告终止。

　　第十六条：本合同正本一式\_\_\_份，具有同等法律效力，双方各执\_\_\_份，备案留存一份，副本\_\_\_\_份。

　　发包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

　　\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn