# 2024年防水工程劳务合同 防水工程合同(九篇)

来源：网络 作者：轻吟低唱 更新时间：2024-12-14

*防水工程劳务合同 防水工程合同一乙方：甲方现将龙阳新xx3、4楼防水工程承包给乙方。1、乙方现场施工必须严格按照图纸设计和甲方要求及规范施工。2、甲方办公室对工程进度与质量进行监督，负责现场协调工作，参与工程验收工作，验收不符合要求，甲方现...*

**防水工程劳务合同 防水工程合同一**

乙方：

甲方现将龙阳新xx

3、4楼防水工程承包给乙方。

1、乙方现场施工必须严格按照图纸设计和甲方要求及规范施工。

2、甲方办公室对工程进度与质量进行监督，负责现场协调工作，参与工程验收工作，验收不符合要求，甲方现场质管组成员有权责令乙方返工。

3、乙方必须提供该工程所需的一切资料，保证工程验收和备案。

1、2厚聚氨酯乙烯橡胶共混30元㎡。

2、厚聚氨酯乙烯橡胶共混26元㎡，厚聚氨酯乙烯橡胶共混元㎡。

3、厚聚氨酯24元㎡。

4、厚丙纶18元㎡，3厚b 20元㎡。

乙方所承包的分项工程，其分项工程必须满足施工规范的要求及验收标准的规定，达到优良分项等级。

工程全部完工后，甲方付给乙方工程总造价50%;工程验收合格后，甲方付给乙方工程总造价40%，办完备案证后再付5%，余下作为工程质量保证金，待保修期满后付清。

1、结算工程款时，甲方留5%作质保金，质量保证按国家文件精神，保修\_\_\_\_\_\_\_\_年。

1、乙方现场施工必须符合施工规范的要求，不按要求施工，甲方有权责令停工、罚款。

2、乙方在现场施工中，须注意安全生产、文明施工，提高职工安全意识，消除安全隐患。甲方在承包该分项工程给乙方时，已根据\_、\_、安全管理建管站、文明精神，将安全管理保险、防护费用等各项费用列入了在包价格中，乙方现场施工中，其安全由乙方负责，如因乙方自身原因，造成的安全事故，其一切责任由乙方自负，甲方慨不承担任何责任。

3、乙方现场施工中要注意安全与质量两个

第一的原则，并遵守工地各项规章制度，严禁偷盗、打架、斗殴等行为，违者一次罚款500元，所发生的后果全部由乙方承担。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**防水工程劳务合同 防水工程合同二**

甲方：

乙方：

甲方双方依据《\_合同法》等相关法律、法规，本着平等互利的原则，经双方友好协商达成如下合同条款：

1、工程名称：浙江夏王-仙鹤特种纸业有限公司屋面光伏支架立柱防水工程。

2、合作方式：乙方包工包料、包质量、包文明施工等方式。

3、防水施工价格

本次防水施工为双包方式（包工包料）， 此价款为本工程固定造价，总价按屋面具体完成数量进行结算。甲方无需为本合同的履行另行支付任何费用。

4、在合同签之日起乙方应在甲方光伏支架立柱完成后2天之内完成单屋面全部工程项目，遇到自然灾害或天气等不可抗拒的原因除外。

5、施工质保

甲方同意将补漏工程委托给乙方施工。乙方按国家施工规范及有关施工要求，对补漏工程进行补漏施工。不得破坏房屋的承重结构，如有破坏须承担所有相关责任及经济损失。另外，如有其他非承重破坏须采取相应的补救措施直至修复完成。

本次防水补漏需根据甲方要求施工。待施工完成后，如还出现渗漏乙方无偿重新进行防水处理，重做部位保修期顺延。如果此次施工完成后，经过下雨检验不出现任何渗漏，乙方承诺保修期为五年使用年限。（保修期内对再渗漏部位乙方必须无偿重新进行防水处理）。

6、双方责任

甲方责任：

在防水施工结束后，甲方应配合做好成品保护，如现场施工人员故意引起的损坏，后果由甲方负责。

乙方责任：

1、乙方应按施工合同和防水质量要求及防水施工规范施工，如甲方发现乙方未按规定或防水施工规范施工甲方有权要求乙方重做。

2、 施工中的一切安全责任由乙方负责并承担所有经济费用，工程款项中包含保险费用。

1、屋面所有的光伏支架立柱安装处进行防水施工及表面清理干净并能达到防水施工要求。

2、将该楼楼面所有裂缝处和伸缩缝处清理干净并能达到防水施工要求。

3、用甲方认可的防水材料对伸缩缝和楼面裂缝处进行灌缝和填补找平处理。

4、乙方需注意施工安全，乙方在施工过程中必须保护好甲方及仙鹤特种纸业有限公司的物品、及其它财产，如有损坏乙方应在甲方规定期限内恢复原状或照价赔偿。

5、乙方必须采取充分的安全防护措施。如在合同履行中造成人身、财产损害（包括但不限于甲、乙双方员工及第三人人身、财产损害）及发生任何意外事故的，均由乙方负完全责任，并负责赔偿。

6、验收合格后，如发生屋面渗漏而乙方未按约定及时处理的，甲方有权另行委托他人处理，所发生的费用均由乙方承担。

该防水工程单屋面施工完成后经甲方验收合格后，支付此单屋面合同全额工程款。

1、合同签订后，任何单方面不得擅自修改或单方面终止本合同，双方另有约定的除外。双方确认本合同为双方合作原则。

2、甲乙双方在履行本合同时发生争议时，由甲乙双方友好协商解决，协商达不成一致时，双方均可向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

3、本合同一式两份、甲乙双方各执一份，经双方签字或盖章后生效。

甲方：

乙方：

代表签章：

代表签章：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**防水工程劳务合同 防水工程合同三**

（以下简称甲方）

（以下简称乙方）

经甲乙双方对此项工程多次商讨，本着平等、自愿、公平的原则，甲乙双方达成如下协议：

一、防水工程承包范围10—14#楼及附属商业楼防水工程

二、承包方式为包工包料（包括工程所需整套工作的内容）

三、工程部位用料及定价

sbc（卫生间）用哈高科（高分子）300g/㎡，定价为元/㎡sbs屋面带板岩，德生料4mm厚，聚酯胎达—20°c，定价为元/㎡

四、质量标准及工程量确认

整个防水工程包括楼房卫生间、楼顶、地下室及附属延伸带。工程量是按工程设计需要发生并完成合格的量。工程用料是根据设计要求分别用哈高科（高分子）德生—20°c及其它附属材料也要用国标料，工程质量要达到国家楼房防水工程标准，经甲方和工程监理方验收合格视为达标。

上述工程定价款项分别含有甲方付给周广义参与运作监管此项工程的酬劳金及奖金，具体定额款项见乙方与周广义签订合同的文本。

五、甲乙双方的权利义务：

1、甲方有权监督乙方实施的本工程质量及工程进度，并根据乙方工程的实施情况提出工程整改意见，并进行指导协调工程现场及各方工作关系。有权查验乙方进场的材料并跟踪乙方施工的全过程。

2、乙方全部承担工程质量、进度、安全责任，出现安全事故由乙方承担，甲方不负任何责任。乙方的工程进度要与诸楼房的其它工程有机协调进行，贻误工期造成损失由乙方负经济赔偿责任，乙方不许干“半截子工程”或没尾工程，不许随意停工，整个工程不完工甲方有权拒付工程款。

3、乙方垫付整个防水工程款（含劳务费、材料费及其它工程费用）垫付期限为以整体防水工程总量完成并经验收合格和整体楼房建筑合格为时间结点。整个防水工程做完并经验收合格甲方付乙方工程款的80%，剩余部分待整个工程完并经竣工验收合格后付给乙方剩余款至95%。

4、甲方承担乙方垫付资金偿还责任及承担的违约责任：

5、乙方施工任务全部完成后并经验收合格，甲方要在双方约定的时限和条件内（乙方不能如期完工情况外），甲方要按双方约定付清乙方应得款，如违约超期付款，甲方从违约之日起付乙方垫付款的利息，（分两段时间结点分别为80%、15%）月息为分。如甲方付息后仍不能偿还乙方垫付的资金，乙方有权根据情况随时起诉法律机关，根据法律机关的裁决，甲方要承担赔偿乙方。

6、甲方协调乙方与施工方成品保护，如有损坏需修复返工的由责任方承担一切费用。

7、甲方留乙方工程质保金为工程款的5%。待保修期满后付清。

8、从本合同签订之日起双方不得反悔，如有一方反悔，反悔方赔偿另一方全部经济损失。

六、不含税金，如果甲方要求开发票，甲方负责税金按厂家材料扣税金5%。

七、上述条款确立双方信守，如有违约追究其经济赔偿责任。

八、其它未尽事宜，经双方协商后妥善解决，双方另行约定认可的条款同样产生法律效力。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**防水工程劳务合同 防水工程合同四**

甲方：xxxx物业管理有限公司

乙方：xxxxxx保温防水工程有限公司

鉴于甲方需对屋面做局部防水补漏施工，双方依据《\_合同法》本着平等互利的原则，并结合本次施工的情况，经双方友好协商达成如下合同条款：

1、工程名称：甲方楼面防水补漏项目。

2、合作方式：乙方包工包料、包质量、包文明施工等方式。

3、工程量：

c区屋面缝长米，单价：元/米。×元，宾馆处沉降缝防水处理和雨水沟防水处理1000元。

4、防水施工价格

本次防水施工为双包方式（包工包料），楼面防水补漏工程造价为3000元，四楼宾馆沉降连接缝用雨水沟防水处理造价为1000元，合计工程造价为4000元（大写：肆仟元正）。此价款为本工程固定造价，甲方无需为本合同的履行另行支付任何费用。

5、在合同签之日起乙方应在一周之内完成全部工程项目,遇到自然灾害或天气等不可抗拒的原因除外。

6、施工质保

本次防水补漏是根据甲方要求施工，（局部防水补漏不是全部做防水，有一定的施工难度，故双方达成以下协议）乙方要认真负责做到精心施工。待施工完成后，如出现渗漏则由甲方提供材料，乙方免费提供人工进行再次维修处理，如再次出现渗漏问题由甲乙双方友好协商解决问题。如果此次施工

完成后，经过下雨检验不出现任何渗漏，乙方承诺质保期为5年。

6、双方责任

甲方责任：应保护好做好的成品，在防水施工结束后48小时内，甲方应禁止任何人员在所做防水上面走动，堆放货物等或其它易破坏防水层的活动，如防水层遭到人为破坏，后果由甲方负责。

乙方责任：乙方应按施工合同和防水质量要求及防水施工规范施工，如甲方发现乙方未按规定或防水施工规范施工甲方有权要求乙方重做。

1、将该楼楼面所有裂缝处和伸缩缝进行清理干净并能达到防水施工要求。

2、将宾馆上面沉降缝和应该处理的部位清理干净并能达到防水施工要求。

3、用进口聚氨酯防水材料对伸缩缝和楼面裂缝处进行灌缝和填补找平处理。

4、等聚氨酯防水材料干后再用sbs防水卷材10公分进行贴缝处理，以保证达到更好的防水渗漏效果。

5、乙方需注意施工安全，乙方在施工过程中必须保护好甲方物品、室内装饰及甲方其它财产，如有损坏乙方应在甲方规定期限内恢复原状或照价赔偿；

6、乙方必须采取充分的安全防护措施。如在合同履行中造成人身、财产损害（包括但不限于甲、乙双方员工及第三人人身、财产损害）及发生任何意外事故的，均由乙方负完全责任，并负责赔偿。

1、待乙方材料与人工进场施工一天之内甲方向乙方预付工程款1000元。（大写：壹仟元整）

2、甲方待施工完成后经甲乙双方验收合格后，当天向乙方支付工程款2500元（贰仟伍佰元）

3、施工完成并验收合格后，一个季度内无渗漏甲方向乙方支付质保金500元。（伍佰元）

4、本次施工所有款项全部用现金支付。

5、施工完成后乙方必须向甲方提供与本合同金额相同的正规发票，否则甲方有权拒付该工程款。

1、甲方无正当理由，逾期支付工程款项的，每逾期一日向乙方支付100元违约金；

2、乙方未按约定期限完成工程施工的，每逾期一日向甲方支付100元违约金，逾期超过5日的，甲方有权单方终止本合同；

3、验收合格后，如发生屋面渗漏而乙方未按约定及时处理的，甲方有权另行委托他人处理，所发生的费用均由乙方承担。

1、合同签订后，任何单方面不得擅自修改或单方面终止本合同，双方另有约定的除外。双方确认本合同为双方合作原则。

2、甲乙双方在履行本合同时发生争议时，由甲乙双方友好协商解决，协商达不成一致

时，双方均可向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

3、本合同一式两份、甲乙双方各执一份，经双方签字盖章后生效。 备注：

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**防水工程劳务合同 防水工程合同五**

甲方：

乙方：

按照《\_经济合同法》的原则，结合湖北省武汉市有关规定和本工程的具体情况，经甲乙双方协商一致，签订本合同。

第一条 工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、施工方案及材料说明：

第二条 工期：

第三条 工程质量要求及工作范围

1、保证材料质量及工程质量

第四条工作范围

第五条 安全施工

乙方要按有关规定，采取安全防护措施。承担由于安全措施不利而造成的责任和因此发生的费用。甲方负责提供工人保险。甲方向乙方提供水电供应及施工方便。

第六条 验收及付款方式

乙方进场后，甲方必须派一负责人配合乙方，工程要按要求施工，工程完工后，通知甲方进行质量检查验收签字，经验收合格后方可退场。工程保质期五年，五年内如果出现质量问题，乙方无条件修复。

第七条 付款方式

工程验收合格后，凭验收签字单据结算，先付50%余下30%经下雨不漏水验收后付款，剩下20%为质量保证金，一年后付清。

第八条 本合同签订日起，即具有法律效力，双方必须完全履约，不得任意解除，若发生纠纷，双方应及时协商解决；协商不成时。任何一方均可向本合同履行地合同仲裁机构申请仲裁或由本合同履行地的人民法院起诉。

第九条 本合同一式两份，双方各持一份，自双方签字盖章后生效。

甲方(盖章)：

乙方(盖章)：

日期：

**防水工程劳务合同 防水工程合同六**

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

为明确双方的权利、义务和责任，依据《\_合同法》《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，经发承包双方友好协商，就石佛营住宅小区防水工程达成如下协议：

一、承包内容：石佛营住宅小区地下室底板、顶板、外墙sbsⅱ型3+3

二、承包方式：包工不包料(发包方只提供防水卷材)

三、质量要求：合格，如承包方未达到此标准，按结算总价下浮10%结算。

四、工期：

开工日期：xx年6月9日，完工日期：xx年xx月xx日。由项目部具体安排。

五、合同价款及支付方式

1、合同价款：暂估：110500元。

2、不分部位执行综合单价元/m2(sbsⅱ型3+3卷材防水)包定，其工程量按北京市建设工程预算定额计算规则结算。

3、合同价款中含：

①本工程服务的全部用工及所有零工。

②发包方服务的不超过承包总价千分之三的义务工(义务工指本合同承包范围以外发生的为发包方服务的客活及其它零星用工)

③材料倒运、脚手架搭拆、冬雨季施工、文明施工、竣工清理、渣土倒运、除发包方提供的机械设备

4、合同承包内容完工并验收合格后付至结算总价款的60%，整体工程竣工验收合格后付至结算总价的75%；余25%保修款，保修期五年，每年付5%。

六、安全文明施工

1、发承包双方必须认真遵守国家及北京市有关安全生产的法律。

2、承包方按有关规定，采取严格的安全防护措施，因自身原因造成的事故由承包方承担由此发生的费用。

3、对于违反安全文明施工，不按规范和安全技术交底施工及违反施工现场管理条例和制度的行为，发包方管理人员有权停止其作业，并根据情节轻重处以罚款，罚款单由项目经理签字即可生效。

4、承包方配备专职防火巡视员进行检查防水作业的消防工作。

七、发包方责任

1、在施工前向承包方进行技术交底，并协助承包方解决住宿问题。

2、配备质检员，检验承包方的施工质量，并协助承包方解决施工中出现的问题。

3、严格按照施工方案监督检查承包方工作，每天对施工质量检查验收。

八、承包方责任

1、因承包方人力组织不利影响工程进度，发包人有权将其承包范围内的部分工程委托他人施工，并按合同单价的150%计算从合同价款中扣除。

2、现场发生的经济洽商需由发包方主管工长、项目经理及项目经营负责人签字后方可进入结算。

3、因承包方原因未履行完合同，未付的工程款全部扣除，由承包方承担因此造成的一切损失及费用。

4、生活区食堂内所用冰箱、电蒸箱等电气用品发生的电费(1元/度)由承包方承担，在结算时予以扣除。

5、必须服从发包方的监督和管理，严格执行项目部规定制度。否则根据规定给与适当的经济处罚，如承包方各项工作成绩突出可给与适当奖励，罚款和奖励由发包方项目经理签认即可生效。

6、承包方进场前必须做到证件(暂住证、健康证、就业证等)齐全、统一着装、床上四件套(床单、被罩、枕罩、枕巾)统一，若未达到要求需发包方协助办理的，发生的一切费用由承包方结算价中扣除。

7、必须体制健全，各工种配套，特殊工种持证上岗，不得将本工程转包，否则发包方将责令其无条件退场并承担所有损失。

8、施工中各种材料、机具按指定位置摆放整齐。使用的周转材料回收时以发包方设备库验收标准为准，损坏要赔偿。

9、承包方进场五日内须与发包方签订“机械设备、工具、材料使用协议”、“消防安全”、“安全生产”及“环境保护”协议书。

10、按照经发包方批准的施工进度计划进行施工，每迟后一天罚款1000元，依此累计(以发包方项目经理签认单据为准)。

11、发包方只提供sbs防水卷材，所用其它材料、机具、机械均由承包方自备。

12、本合同单价中已综合考虑了现有的作业面及施工条件的缺陷性修补，施工时不再作任何调整。

九、本合同一式陆份，发承包双方各持叁份。

十、本合同自双方签字盖章后生效，至合同各条款履行完时自动失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**防水工程劳务合同 防水工程合同七**

甲方：

乙方：

按照《\_经济合同法》、《建设工程施工合同条件》的原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议：

1、工程地点及工程名称：

2、承包形式：

3、质量要求：

4、开、竣工日期：

5、使用材料名称：

6、甲方驻工地代表：

乙方驻工地代表：

1、总工程量：

2、价格：

3、预付款：（总金额%）xx万元

4、预付款结算时间及手续：

5、工程结算时间及手续：

1、甲方对本工程找平层要做到平整、光滑、干净、符合国家验收规范要求，特殊部位要接受乙方的技术要求；

2、乙方对本工程防水层要做到无渗漏现象，按国家施工规范施工，并接受甲方和质检部门的规范化验收。

1、甲方免费提供电力，卷扬机械和燃料的方便，同时提供劳工的食宿方便。

2、建立交接手续，对防水成品层，甲方有加强保护的责任，谁损坏谁负责。

3、乙方要向甲方提供产品合格证书和检验报告单及施工的其它档案资料。

4、乙方有自我保护的责任，安全事故一概由我方负责。

本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份，都具有同等的法律效力。

本合同的执行中争议解决，先协商解决，协商无效再起诉法院或经济法庭，依法解决。

本合同的执行和终止，自签订日起到工程结算清日为止。

1、甲方违约：防水工程验收合格甲方承担乙方一切经济损失；该款按10%的月利息计算，作为违约金，并承担由此而产生的一切法律责任。

2、乙方违约：在没有特殊的情况下，如乙方不按期施工和一次交验不合格所造成的适当的经济损失由乙方承担。

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

住址：

住址：

法定代表人：

法定代表人：

委托代表人：

委托代表人：

电话：

电话：

开户行：

开户行：

账号：

账号：

**防水工程劳务合同 防水工程合同八**

目负责人：(以下简称甲方)

承包单位：(以下简称乙方)

根据《\_建筑法》和《\_经济合同法》及本工程具体情况，经甲、乙双方协商一致，签订本合同书，以约束双方共同遵守。

安顺市第二看守所建设工程(安顺市区)

本工程屋面、卫生间及施工图纸所示需做防水、屋面保温部分。

包工包料

按施工图纸要求。

防水每平方米 壹拾陆元(元)(包含材料及人工费)，屋面保温每平方米 贰拾肆元(元)(包含材料及人工费)竣工后按实际面积结算。

开工20xx年 3 月 18 日竣工20xx年 5 月 20 日(遇雨顺延)

屋面防水、保温各约万平方米，工程量以甲乙双方现场收方实际数据为准。

根据甲方与建设方签定的施工合同拨款方式拨付工程进度款的50%，余下工程款待工程完工验收合格交付建设方使用后，甲方除扣除质量保证金3%外一次性付清给乙方。质保金待质保期满后一次性付清给乙方。

1、 甲方应向乙方提供本防水工程的有关设计图纸的书面材料，乙方应按设计标准及施工工艺施工，并经甲方开出的开工通知单。

2、 甲、乙双方应在本合同所属范围内施工前，共同对前道工序质量、现场施工条件进行验收和勘察，对前道影响施工的条件由甲方负责解决。

3、 甲方应为乙方施工所需库房创造条件，乙方应尊重甲方的管辖权及有关规章制度，接受甲方的监督管理，保证文明安全施工。

4、乙方应向甲方缴纳按工程总造价10%的履约保证金，在工程量完成30%后退还。

5、 乙方应按规定向甲方提供施工单位的公司资质，相关人员复印件，及时向甲方汇报工程的进度、质量。甲方应对乙方进行工序、质量及时验收。

6、 工程保修期五年，质保期内因乙方施工或材料原因造成的渗漏，乙方接通知后立即组织施工人员在规定时间内赶赴现场进行维修，不取任何报酬，全力做好保修期内的服务工作。

7、乙方需做好施工队伍的安全文明施工工作，乙方施工队伍出现的一切安全问题由乙方承当。

8、乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

1、材料进场乙方应提供材料复检报告，检测费用由乙方负责。

2、 施工过程中如遇伸缩缝及沉降等异形防水工程，应按国家建筑防水标准执行施工。

3、 乙方应如期完成施工任务。施工期内因气候影响，现场施工条件的限制，由甲、乙双方及时协调，合同工期相应顺延。甲方不按合同付款，从而影响工期，责任由甲方承担。

4、 施工期内，乙方人员应无条件服从甲方安全管理，但乙方应自行提高施工人员的安全生产意识，施工中如甲方安全设施不妥，乙方也没有提出异议，施工所造成的伤亡，其经济损失由乙方自负。

5、 施工期间甲方可进行材料抽检，在权威机构检测的费用由甲方承担。

6、 未尽事宜，甲、乙方随时协商，签订补充协议，作为本合同附件。

7、 本合同一式 份，甲乙双方各执 份，本合同自签订之日起长期有效。

甲方：

地址：

电话：

乙方：

地址：

电话：

日期：

**防水工程劳务合同 防水工程合同九**

总承包方：(以下简称甲方)

分承包方：(以下简称乙方)

依照《\_经济合同法》和《建筑安装工程合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为明确双方的权利、义务和经济责任，经双方协商同意签定本合同，并严格遵照执行。

工程名称：四川建院后勤综合服务中心(含洗浴)工程

工程地址：四川建院项目部

工程内容：施工图范围内的浴室、卫生间及操作间卓能k11防水胶施工。

承包范围：施工图范围内的浴室、卫生间及操作间卓能k11防水胶防水工程

承包方式：包工包料

开工日期：20xx年4月12日(以总承包方书面通知为准)

竣工日期：20xx年5月18日

合同工期总日历天数 34 天，因总承包方原因、不可抗力因素等工期顺延。

1、要求涂刷均匀，不堆积、不漏刷、涂后不渗漏，工程质量达到验收规范要求。

2、本工程保用5年，保用期出现质量事故，分承包方免费保修，若非分承包方施工原因出现质量事故，分承包方不承担保修责任，但分承包方可协助总承包方处理，费用由责任方承担。

总承包方驻工地代表：

分承包方驻工地代表：

1、本工程采用固定单价：材料费+人工费 元/㎡包干；

2、工程量约 5000 ㎡

3、预计工程造价：人民币 元，最终工程造价以工程结算为准，工程量以现场实收为准。

1、本工程所用材料均由乙方自行供应；

2、乙方应随材料提供材质证明和合格证，不合格材料禁止使用。

1、甲方派工地代表，负责工程质量觉的监督和工程验收；

2、甲方提供宿舍给乙方施工人员居住及存放机具、材料等；

3、工程量的签认经甲方主管领导认可；

4、乙方派工地负责管理安全、质量及相关事宜；

5、乙方应文明施工。安全施工，确保安全和工程质量。

6、如因乙方原因给甲方造成损失，乙方赔偿甲方并承担一切责任。

1、本工程保修期为五年，工程竣工验收，乙方向甲方开具保修书和保修单，五年内乙方施工的墙面出现渗漏由乙方负责无偿保修，保修金按总价的5%由甲方代扣给业主。保修期满后，乙方对本工程实行终身维护，只收取维护成本费。

2、保修期内出现渗漏，甲方通知乙方，乙方应及时采取措施予以保修。

1、合同签订后，乙方负责的防水工程在项目竣工试水验收合格后，办理工程结算后，在本工程竣工后的第三个月支付乙方工程总价的70%的工程款；

2、余款在工程竣工验收后，扣除保修金后1年内支付给乙方。(以工程竣工之日算起)

3、保修金按总价的5%由甲方代表扣给业主。保修期满后无渗漏，业主退回保修金后，甲方支付乙方。

1、乙方应做好施工人员安全教育，施工中的机具、安全措施、劳动保护及因乙方原因发生的伤亡事故均由乙方负责，甲方不负任何责任。

2、本合同经双方签章后生效，工程竣工验收，结清工程款，保修期满后失效。

3、本合同一式四份，甲乙双方各贰份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn