# 土方劳务合同范本(合集32篇)

来源：网络 作者：心如止水 更新时间：2024-04-11

*土方劳务合同范本1发包方（以下简称甲方）：承包方（以下简称乙方）：根据《\_合同法》和《建筑安装工程承包合同管理条例》及有关规定，结合本工程具体情况，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商签订本合同。一、工程名称：二、工程地...*

**土方劳务合同范本1**

发包方（以下简称甲方）：

承包方（以下简称乙方）：

根据《\_合同法》和《建筑安装工程承包合同管理条例》及有关规定，结合本工程具体情况，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商签订本合同。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、施工工期：开工日期\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，完工日期\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，工期\_\_\_\_\_\_日。

四、承包范围：

1、工程范围：在业主规定甲方范围内的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程的\_\_\_\_\_\_\_工程及现场安全文明施工。

五、工作内容：根据施工要求的现场\_\_\_\_\_\_\_等工作内容。

六、承包方式：包工、包工期、包质量、包安全、包文明施工承包方式，其具体目标如下：

1、包工：本工程设计施工图和设计变更及增减工程量中所有定额内外用工。

2、包工期目标：乙方必须甲方与业主总包合同的工期进度要求，因乙方原因造成工期的施工进度不能满足业主要求，应承担相应违约损失。

3、包安全文明施工目标：文明施工工作内容要求保证施工工作面及生活区清洁卫生。

4、包质量目标：确保一次交验合格。

七、承包费用：

1、工程劳务承包价\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整；

2、工程劳务承包价分期支付：

乙方在进场施工五天后，甲方付乙方工程劳务承包价的\_\_\_\_\_\_\_的生活费；工程完成总工作量的\_\_\_\_\_时，支付工程劳务承包价的\_\_\_\_\_\_\_，完工后（即工人撤场时）支付工程劳务承包价的\_\_\_\_\_\_\_，余款在完全交工后\_\_\_天内一次付清。

3、如乙方在中途撤离或因其他原因退场的`，按工程完成工作量\_\_\_\_\_支付，半成品或不合格工作量将不做结算。所有劳保费包含在包干价中，甲方不另承担。

八、其他细则：

1、乙方承包的工程范围内工作内容不得转包；服从甲方管理，少说话，多做事的原则。

2、乙方现场负责人和管理人员不得擅自离开施工现场，乙方其他管理人员未经甲方同意，任何时候（包括节假日和农忙）均不得擅自离开岗位，否则每发现一人次罚款\_\_\_\_\_\_元。

3、施工过程中如无甲方指令，乙方不得擅自停工，如发生擅自停工，乙方须赔偿甲方一切损失，并根据对工程影响大小，罚款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

4、乙方必须做好承包范围内的成品和半成品的保护工作并且不得破坏其它范围内的成品和半成品，否则按损失状况，加倍处罚。

5、乙方应该有较强的经济基础，甲方由于其它原因暂不能按时结账，乙方应自行保证施工人员\_\_\_\_\_个月的生活费。

6、甲方有权辞退乙方不听指挥和不胜任工作的人员，如乙方不能满足甲方对其工期、质量、现场安全及文明施工等各种要求，甲方有权勒令乙方停工整顿直至终止合同，由乙方承担由此造成的损失。

7、因停水、停电、甲方机械设备故障以及材料供应不及时等原因造成乙方工作超过八小时延误且无法进行其它工序的工作，经甲方确认后按实际误工小时顺延工期。

8、如乙方不履行合同条款，其余款作为支付甲方违约金。

9、如甲方不履行合同条款，按上款对等支付违约金给乙方。

九、附则：

1、本合同未尽事宜，双方本着平等互利，相互理解的原则另行协商。

2、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_份，双方签字后生效。结清全部劳务款项后自行失效。

甲方签（章）字：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方签（章）字：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**土方劳务合同范本2**

1、工程承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_包清工。

2、工程承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_三建负责施工的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公园基础、回填、地下室基坑、小区河道、市政道路的铺设等土方开挖工程。

3、工程承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_反铲挖掘机进退场、日常维护保养、修理、燃油添加、场址内移机、土方开挖、土方开挖的准备(包括场地平整、障碍物处理、驾驶员配备)、土方开挖过程等土方开挖涉及的全部内容。

**土方劳务合同范本3**

发包人：\_\_\_\_\_\_(以下称甲方)

承包人：\_\_\_\_\_\_(以下称乙方)

遵照\_、省、市建委关于加强建筑市场管理和改革用工制度的有关文件精神。根据\_\_\_\_\_\_(发包人：甲方)与业主签定的“工程名称”项目《建设工程施工合同》的有关条款规定，经甲乙双方协商一致，达成如下分包合同条款：

>第一条：工程概况与承包范围

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程工期：

4、承包范围：主桥及接线工程的土建、安装工程(沥青路面、园林绿化工程、照明工程、交通工程等专业工程除外详图纸。

>第二条：结算方法

本工程由已方实行包工不包料方式承包，结算方法按本合同项下第三条约定执行。

>第三条：结算方法

1、本合同价款暂定为人民币\_\_\_\_\_\_元(暂定为人民币\_\_\_\_\_\_元整)(含税包干价)。

2、本工程涉及的税费除另有约定外，均由乙方负责交纳并按规定向甲方提供有关凭证。另按税法规定由甲方代扣代缴的按有关规定执行，代扣代缴金额从工程款中扣除。

>第四条：付款方法

1、甲方根据业主拨付的进度款扣除有关税费后余额，全部付给乙方，并结合乙方实际结算款付款，每次付款前乙方必须先提供正式。

2、工程竣工验收达到约定要求后，乙方须及时完成该项目的各种要求资料后，方可办理工程结算。

>第五条：施工工期

1、开工日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

2、竣工日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

3、工期顺延、延误按原合同相应条款执行。

>第六条：工程质量

乙方必须严格按照本工程施工图纸(含设计单位提供的设计变更通知)、图纸会审纪要、施工组织设计等技术资料和现行的国家、\_、本地区有关建筑施工规定、规程、质量验收规范等文件组织施工及验收、并工程质量达到原合同中业主要求的质量标准，若达不到原合同中业主要求的质量标准，乙方应予以返工，直至达到原合同中业主要求的\'质量标准为止，由于达不到原合同中业主要求的质量标准引起的一切费用和责任由乙方负责，且工程质量安全管理及奖罚办法就符合甲方的有关规定。

>第七条：双方职责

(一)甲方职责：

1、负责现场的工程质量、安全、进度检查控制，检查、监督乙方的合同履行情况。

2、按照合同规定支付工程价款。

(二)乙方职责：

1、乙方必须按照国家和地方法律、法规、部门规章制度及甲方的工程施工程管理制度和总公司颁布的《质量、环境和职业健康安全管理手册》的贯标程序进行工程全过程的施工管理。

2、乙方所招聘的劳务人员必须持有“身份证”、“计划生育证”、“务工证”、“上岗证”。乙方负责对其进行安全生产、文明施工、计划生育、城管交通、环境保护和遵守纪律等方面的管理和教育，对劳务人员进出、上岗培训教育须进行动态管理及时对在岗劳务人员造册盖章，并向工程所在地的机关办理暂住户口登记手续，接受管理部门和其他有关部门的监督检查，凡违反有关规定引起的罚款和刑事责任均由乙方承担。

3、乙方必须按照安全生产、文明施工相关规定组织施工并确保安全生产、文明施工及临近建筑物、构筑物的安全，做好各项安全防范措施落实等工作，确保劳务人员人身安全并负责由此产生的经济和法律责任。

4、乙方必须接受业主、甲方、监理单位以及上级质检部门和安全\_门的监督、检查，共同把好质量关。承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。

5、乙方按甲方要求的时间。及时申报甲方所需资料，否则甲方有权拒付工程价款。

甲方：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**土方劳务合同范本4**

甲方：

居民身份证号码：

乙方：

居民身份证号码：

依照《\_合同法》、《\_劳动法》及其他相关法律、法规，遵循自愿、平等、公平和诚信的原则，双方协商一致，订立本合同。

一、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

三、工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

四、合同工期

开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

合同总工期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。

合同工期日历天数以实际乙方进场开始施工之日起计算，因不可抗力自然因素，及甲方单方面原因造成乙方不能如期完成，合同工期顺延，不计算在合同规定施工工期内。

五、工程单项承包单价（单包工不包料）种类规格安装费（元）备注包含由进场施工合格标准、验收、退场等，所需要的高路坚及档土墙按设计要求\_\_\_\_元/m3全部费用甲方不再因市场变化政府政策因素，不在调整价格，此价格为全费用包干价注：以上工程包验收合格，若不合格返工费用原材料损耗由乙方负责。

六、工程质量技术要求：

乙方严格按照现行施工规范和验收标准要求施工，必须达到砂浆饱满、大面平整、顺直、缝宽均匀、标高、符合设计要求，以及甲方现场施工管理人员发出的指令施工，质量达不到规范标准要求的，甲方现场管理人员一经发现，乙方应立即拆除和重新施工，其中耗材的相关费用及由此造成的工期延误，由乙方独立承担相关责任及费用，乙方不服从管理的应立刻清退出场并中止合同，产生的一切后果由乙方负责。

七、现场管理施工现场使用机械及工具由乙方负责，部分材料在30米之外甲方用机械转到施工现场，领出去的物件因施工班单方面造成损耗及丢失，施工方应负责修复和照价赔偿。

八、现场处罚制度承包必须服从发包方现场施工管理人员的管理，由于措施不当造成质量事故及原材料损耗时，甲方现场施工管理人员有权进行现场处罚处罚金（50-200元），乙方拒不签字时，由甲方做施工记录为准，结算时在工程结算款中予以扣除。

因乙方单方面造成工期延误时，处以每天\_\_\_\_元罚金，乙方不得有任何异议。

九、安全施工与检查乙方遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格安全组织施工，并随时接受安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。承包方及其劳务人员所有安全责任和因此发生的费用，由承包方全部承担，发包方不与承担任何连带责任。施工现场必须带安全帽，严禁穿拖鞋，一经发现由发包方现场施工发包方处以个人罚款50元。

十、工程付款方式

本工程无预付款，承包方进场施工之日起，每施工30天后，按确认完成工程量的80%支付承包方，施工完成后，由发包方工程师组织验收，合格后30天支付剩余款项。工程完工验收合格。

十一、质量标准及验收

1、工程质量：按总（分）包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，本工作必须达到质量评定\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_等级。

2、工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工验收有关规定，向甲方提供完整竣工资料及竣工验收报告（含竣工图、隐蔽工程签证和现场签证单及保修书等）。验收合格的，双方进行交接，验收不合格的，乙方应及时返工，费用由乙方自行承担，返工导致工期延误的，乙方应承担相应的违约责任。

十二、违约责任

1、当发生下列情况之一时，工程承包人应承担违约责任：

（1）工程承包人违反本合同约定，不按时向劳务分包人支付劳务报酬；

（2）工程承包人不履行或不按约定履行合同义务的其他情况。

2、工程承包人不按约定核实劳务分包人完成的工程量或不按约定支付劳务报酬或劳务报酬尾款时，应按劳务分包人同期向银行贷款利率向劳务分包人支付拖欠劳务报酬的利息，并按拖欠金额向劳务分包人支付每日\_\_\_\_\_‰的违约金。

3、工程承包人不履行或不按约定履行合同的其他义务时，应向劳务分包人支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，工程承包人尚应赔偿因其违约给劳务分包人造成的经济损失，顺延延误的\'劳务分包人工作时间。

4、当发生下列情况之一时，劳务分包人应承担违约责任：

（1）劳务分包人因自身原因延期交工的，每延误一日，应向工程承包人支付\_\_\_\_\_\_\_\_元的违约金；

（2）劳务分包人施工质量不符合本合同约定的质量标准，但能够达到国家规定的最低标准时，劳务分包人应向工程承包人支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的违约金；

（3）劳务分包人不履行或不按约定履行合同的其他义务时，应向工程承包人支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，劳务分包人尚应赔偿因其违约给工程承包人造成的经济损失，延误的劳务分包人工作时间不予顺延。

5、一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

十三、争议的解决

工程承包人和劳务分包人在履行合同时发生争议，可以自行和解或要求有关主管部门调解，任何一方不愿和解、调解或和解、调解不成的，双方约定采用下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决争议：

（1）双方达成仲裁协议，向\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁；

（2）向有管辖权的人民法院起诉。

十四、本合同未尽事宜及因施工现场额外产生的费用，双方协商拟定不纳入合同范围内。本合同一式\_\_\_份，至合同签订之日起生效。

甲方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**土方劳务合同范本5**

甲方：

乙方：

根据施工实际需要，甲方将 工程中所涉及的全部劳务部分交由乙方施工。按照《\_合同法》及业主招标文件和总承包合同等有关规定和要求，为明确双方的权利、义务和责任，经双方协商一致同意签订本合同，以资共同遵守。

第一条：工程名称、地点、范围及内容

l、名称：

2、工程地点：

3、工程范围：

4、工程内容：

a、为完成全部图示内容中的直接工程、间接工程施工所需全部劳务。 b、为完成本合同上述工作内容施工的全部工作及其辅助工作(含合同未具体注明，但施工所必须的工序及辅助工作)、现场清理、文明安全施工、环境保护及按“一体化”管理等全部劳务工作。

乙方根据甲方提供的施工图纸、施工组织设计及有关资料和业主及监理工程师要求，组织有关人员完成上述施工项目所需的一切劳务并经业主及监理工程师检验合格所包含的全部工作内容。

第二条：工程价款

1、乙方为完成上述工作内容，其工程总价约 元(RMB： )。本合同为总价合同，除非本合同另有约定，本合同价为最终结算总价，乙方确认本合同价已包含完成合同内容的所有事项所需要的价格，任何一方不得以任何理由要求调整修改。

2、合同附件中的承包综合单价均已包括为了实施和完成本合同工程所需的人工费(含医疗保险、养老保险、职业安全健康等)、节假日加班加点费、措施实施费、劳保费、环境保护及文明施工费、安全及保险、小型工具使用费、管理费、利润及国家规定的各种税费等，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险，甲方

3、乙方应在最终结算前为甲方出具正式具备劳务资质公司的正式发票。

第三条：施工进度

满足甲方的总体进度要求。合同期间，甲方将施工进度计划下达给乙方，乙方应根据甲方的计划要求配备足够的熟练工种进行施工。

本工程应满足两个阶段目标工期计划：

第四条：工程质量

1、乙方严格按甲方提供的施工图纸、技术要求、监理指令及国家颁发的施工规范和标准进行施工。

2、乙方所承包的工程，必须全部达到国家现行的工程质量验收标准和业主要求。

3、由于乙方施工质量达不到甲方的要求，质量低劣，造成返工的，返工费用由乙方负担。由于甲方提供的材料、设备等原因造成的损失，乙方将按责任比例予以赔偿。在整改期限内无明显改观，甲方有权终止本合同，并在乙方已完工的工程劳务费中予以定量等额赔偿后进行清退，另选施工队伍，乙方应立即退场，且无权要求支付任何附加费用。

第五条：材料和设备

(一)、材料

1、本工程甲供材料为：所有图示所需永久性材料、周转料、施工所需设备、

周转料等。

2、乙方根据甲方所安排的施工进度计划对所需各种材料、机具设备每次使用

3、实行限额领料。甲方鼓励乙方在施工过程中加强管理.降低损耗，在常规

4、乙方自备材料为：工人所需吃、住的所有设施由乙方自行采购，如需甲方

(二)、设备

甲方提供的设备为：

本工程两座桥所需的全部大型、小型等设备均由甲方提供。

第六条：计量与支付

1、本合同的中期支付和最终结算单需经甲方工程、质量安全、设备物资、合约等部门审核，项目经理审批并加盖项目部公章后方为有效结算单。

2、甲方在收到业主支付的月工程进度款金额后\_15日内，按审核工程量和本合同规定的劳务单价计算乙方劳务费，支付80%本月所完成的劳务工程进度款(乙方提供合格税务发票，扣除应扣款项)给乙方。余下的累计20%劳务分包费用在乙方应提供的劳务分包内容全部完成后且经交工验收后的60日内一次结清。

3、任何与乙方相关的计量支付所产生的单据均以甲方项目经理 签字后方有效，甲方现场的任何人所签字确认给与乙方相关的支付单据在未得到甲方总负责人 签字确认的情况下，甲方可以拒绝承认其合法性，并不能作为乙方支付的有效单据。

4、乙方承诺当工程施工过程中产生的变更总量不超过工程总价的10%时劳务费不做调整，当产生负变更不超过5%时，甲方不再调整乙方劳务费总额，当负变更超出5%时，甲方有权视情况予以按后附清单的劳务费用的下调。

第七条：双方责任

(一)甲方责任：

l、指定 为现场施工联系及总负责人，分项工程施工的负责人在进场施工后由总负责人委任，本合同不再详述。

2、在乙方进场前负责提供乙方施工范围内的施工图纸，技术规范、施工组织设计并进行技术交底和安全交底。

3、经甲乙双方约定同意本工程中乙方自己负责所带施工人员的吃饭和住宿，甲方不再额外予以经济补偿。

4、甲方有权随时对乙方进入施工现场人员的姓名、年龄、工作经历、身体状况、工种、特殊工种操作证及技术等级进行检查(必须提交身份证复印件、特殊工种操作证、技术等级证等给甲方人劳部门保存，施工完毕后退还)。

5、甲方有权要求乙方撤换、清退由乙方派遣的但不能胜任工作或玩忽职守、工作不负责任的人员，上述被撤换清退人员未经甲方同意，不得再回到本项目工作。

(二)乙方责任：

l、乙方的施工人员必须服从甲方工地代表的指挥、安排，对不服从指挥调度者，甲方工地代表有权勒令其退场。

2、当乙方进度不能满足甲方的进度要求时，甲方有权要求乙方增加施工人员以加快进度，如仍不能满足甲方的进度要求，甲方有权解除与乙方的施工合同，另行选择施工单位，乙方承担由此带来的一切损失。

3、自行负责施工中人、车、机的安全，在施工过程中发生的一切安全事故，责任由乙方负责并承担一切费用。

4、乙方应接受本工程业主和监理工程师及甲方驻现场工程师的监督检查，并积极配合，尊重监理工程师的意见。

5、保持施工现场文明清洁，按国家和地方有关环保规定施工，若达不到业主和有关部门文明施工和环保要求，乙方承担所有处罚费用。

6、在进行对外采购物资、材料、设备等活动中，必须以乙方的名义进行，不得以甲方的名义对外活动。

7、遵守甲方制定的各项规章制度，遵守当地的民风民俗，因乙方原因引起的民事纠纷的责任和费用由乙方承担。

8、人为不可抗拒的自然灾害、停工、窝工等一切损失费用，原则上甲方不对乙方施工部分工程价款进行调整和赔偿，只有监理工程师和业主对甲方做出赔偿后，甲方才对乙方的价款进行调整。

9、乙方与甲方的其他单位在同一工作面混合作业时，应互相谅解，协调配合，不得以任何理由进行阻碍干扰。

10、甲方提供的施工机具，乙方应珍惜使用，定期保养，用完后完好交甲方。

11、 乙方的负责人施工期间应服从甲方的工作安排、指挥，回家外出须向甲方项目领导请假，否则，每发现一次罚款1000元。

12、施工期间，当地所需乙方办理的手续(含暂住证等)由甲方协助乙方办理，费用乙方自理。(根据工程的实际情况可增减相关内容及制定相应的处罚条款)

13、本合同工期为 日，乙方同意以合同工期为控制工期下每超期1天在最终劳务费中扣除元作为工期约束条件，工期提前以1000元/天作为奖励。

14、甲方同意对乙方来工程施工人员的来程路费进行报销处理，报销处理以实报实销为原则。

第八条：其他

1、在合同履行过程中如发生争议，双方应友好协商解决，解决不了，由公司住所地法院诉讼解决或由公司所在地仲裁机构仲裁。

2、招标文件、投标文件、中标通知书、施工图纸、技术规范和合同执行期间甲乙双方签署的补充协议为本合同协议书的组成部分。

3、本合同一式 4 份，甲方执 2 份，乙方执 2 份。

甲 方： 乙 方：

甲方代表： 乙方代表：

地 址： 地 址：

电 话： 电 话：

签订时间： 签订时间：

**土方劳务合同范本6**

承包人：

代理人：

联系地址：

劳务分包人：

代理人：

联系地址：

根据《\_民法典》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就\_\_\_\_\_\_工程劳务作业承包事项协商一致，共同达成如下协议：

一、总包工程概况

1、总包工程名称：

2、总包工程地点：

3、总包工程立项及批准文号：

二、劳务分包作业范围

(一)分包合同范围：\_\_\_\_\_\_;

(二)劳务分包作业范围及内容：

1、承包人负责编制施工组织设计，包括如下内容：施工方案、施工现场平面布置图、施工进度计划和保证措施、劳动力及材料供应计划、施工机械设备的选用、质量保证体系及措施、安全生产与文明施工措施、环境保护与成本控制措施等，在劳务作业过程中，施工组织设计修订的，承包人应及时通知劳务分包人。

2、劳务分包人应当根据承包人要求及施工组织设计，编制及修订劳务作业方案，劳务作业方案应包括劳动力安排计划、机具、设备及材料供应计划等。

三、劳务分包作业期限

1、计划开始日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日;

2、计划完工日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日;

3、作业总日历天数为：\_\_\_\_天。

作业总日历天数与根据前述计划开始、完工日期计算的天数不一致的，以作业总日历天数为准。承包人保留随时调整总工期的权利，分包人不得以此为由要求赔偿。

四、劳务作业质量标准

劳务作业质量应符合\_\_\_\_\_\_标准，并符合承包合同有关质量的约定。

五、劳务分包合同价格

签约合同价为：\_\_\_\_\_\_元(人民币)，大写：\_\_\_\_\_\_元。

六、劳务分包人资质

1、资质证书编号：\_\_\_\_\_\_;

2、资质专业及等级：\_\_\_\_\_\_\_。

七、项目经理、施工队长及劳动力管理员

1、发包人委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为\_\_\_\_\_\_，职务：\_\_\_\_\_\_，工程建造师(项目经理)证书号\_\_\_\_\_\_。身份证号码：\_\_\_\_\_\_。委托权限：\_\_\_\_\_\_。人员如有变动，应提前7日书面通知承包人。

2、承包人委派的担任驻工地履行本合同的负责人为\_\_\_\_\_\_，职务：\_\_\_\_\_\_，岗位证书号：\_\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_\_。委托权限：\_\_\_\_\_\_。人员如有变动，应提前7日书面通知发包人。

3、发包人现场劳动力管理员\_\_\_\_\_\_，上岗证号\_\_\_\_\_\_，职责为\_\_\_\_\_\_;承包人现场劳动力管理员\_\_\_\_\_\_，上岗证号\_\_\_\_\_\_，职责为\_\_\_\_\_\_。

**土方劳务合同范本7**

如若发生劳动争议和经济纠纷，双方同意由劳动仲裁部门或人民法院进行调解。

本协议书一经签定双方均应自觉履行合同义务，不得反悔。本协议书一式两份，甲、乙双方各执1份。经双方签字盖章后生效，至工程款结清后自然失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，私人住宅建房工程总负责人

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，私人住宅建房工程总承包人

根据《建筑法》，《经济合同法》及有关法律法规，甲乙双方在平等自愿，公平合理，互惠互利的原则下，通过双方协商就私人住宅建房工程达成协议，为规范建造私人住宅工程中双方的民事行为，特制定本合同规定，希望双方严格执行，共同遵守。

建筑工程概况

私人住宅建房工程是民用住宅建筑。本工程设计为框架结构二层楼房一幢建筑，建筑面积㎡。工程预算造价：每平方米1540元人民币，总建造价格\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。

建筑设计要求

1.本工程为框架结构车库住宅楼房建筑，建筑面积㎡，院内以马路标高而定。

2.砌体材料采用10机制红砖，75混合砂浆砌筑，墙体厚度除图纸注明者外，均为240，墙体转角及与隔墙连接处，每10皮砖设墙体拉接筋一处。

3.外装修：院内立面均为瓷砖贴面，色泽自选。院外1:2水泥砂浆加装饰缝拉毛，并白水泥刷白。

4.内装修：卫生间，洗嗽室，橱房立面均贴15;300白瓷面砖。

其余内墙面均为水泥砂浆抹面，纤维素大白的粉乱白，刷室内白涂料二遍。所有房间地面均铺地板砖，档次及色泽自定。

5.门窗不由乙方购买和安装。

6.屋面由坡屋面和平屋面组成：坡屋面为檩条，木椽，面板，草泥铺设机制红瓦，坡挑檐为铺设棕红色硫璃瓦，平屋面水泥砂浆加防水粉加压抹光。前檐屋面排水采用c管排至地面，管径100。

结构设计说明

1.本工程采用条型基础，深度开挖至老土，原土夯实3:7灰土300厚，要求分层夯实。开挖时如遇墓穴或软土，要求另行处理。

2.基础圈梁，压顶圈梁，梁，板均为C20。钢筋保护层厚度：梁25，板15。

3.钢筋：“中”“中”分别表示为1，2级钢筋(因打字中找不到符号，以“中”字和“1，2”代替)未注明分布筋为中6-250。\_\_中间配置弯起筋一根。

4.门窗洞口过梁均为预制过梁，选用有关标准图集。所有水电安装不由乙方负责，乙方仅负责预埋管道。

部分材料要求

水泥：均使用望城\_\_水泥分别为：上下圈梁，坡挑檐均使用425标号水泥，其余使用325标号水泥。钢筋：均按图纸要求，图纸注明的“中”“中”分别表示为1，2级钢筋(因打字中找不到符号，以“中”字和“1，2”代替)，未注明分布筋为中6-250。\_\_中间配置弯起筋一根。

檩条：驮墙檩条小头为16公分，空墙檩条小头为20公分。上房客厅与厢房客厅的中间檩条必需放一根大檩条，像桴\_一样大。

其余材料：地板砖，立面墙瓷砖，硫璃瓦，木制门，室内白瓷砖等材料甲方自选，自选后形成的价差由甲方找补。

承包施工方式

本工程施工前，甲方必须保证通电，通水，通路，建筑面积平整，不能影响施工。与周边邻居因地界，建筑物，线路等纠纷由甲方出面解决。

本工程施工方式为包工包料，面积价格一次性包死。工程必须严格按图纸设计施工，乙方不得随意改变图纸设计，未经甲方同意不得随便增加面积，不得偷工减料，使用劣质材料。

因施工过程中，发现设计问题，确实需要变更的，需双方协商一致，重新签定变更合同书后方能生效。否则甲方概不承认，不承担经济责任。

乙方在施工中必须做到安全生产，安全施工，要有足够的安全保障机制和措施，因乙方不注意安全，出现安全事故，甲方不承担一切责任。

乙方在施工中必须接受甲方监理工程人员的监工，并接受合理化建议并采纳。

本工程预定工期为100天，从20\_\_年\_月\_日开始计时。

本工程的附属工程：大门，围墙，化粪池，贮藏室，院内硬化等项目不包括在本合同内，附属工程价格另议，价格商定后签定建造附属工程合同书。

工程付款方式

工程付款方式为现金支付。

工程开工按合同总造价先期预付40%，主体完工后预付30%，粉刷完工后预付20%，总体工程峻工验收合格后剩余款项10%部分一次性付清。

工程其它事项

工程在建设过程中，双方都要严格遵守合同，不得随意终止合同。如遇不可抗力的自然灾害，可终止合同进行清算。

工程在建设过程中，因市场发生变化，原材料上涨或下降，必须严格遵守合同约定价格，不得随意涨价或压价。

工程未尽事宜，双方随时协商解决，并签定工程辅助合同书。

本合同确需修改必须经过甲乙双方协商，一致同意。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

本合同自甲乙双方签字后生效，生效后甲乙双方必须共同遵守。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字盖章)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字盖章)

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

根据《\_合同法》及国家其它规定，为明确工作任务，确保工程质量和施工进度及人身设备安全，经甲乙双方协商，签订合同共同遵守。

第一项：工程名称

土地范围内所有土方工程（含挖运回填土方、新建楼房基槽土方、围墙工程、排水沟、小区道路地平硬化等）全部由乙方承包施工。

第二项：承包方式

由乙方总承包独立完成施工任务。

第三项；工程价格

1、挖运土方单价（\_\_\_\_\_）

。2、回填方单价（\_\_\_\_\_）。

3、楼房基槽土方单价（\_\_\_\_\_）。

4、红岩石单价（\_\_\_\_\_）。

5、其它工程量按市场价格进行结算。

第四项：质量标准

该征地范围内挖填方按甲方要求施工，并根据甲方提供土方平整计算图纸的有关施工要求进行施工，平整施工标高为（\_\_\_\_\_），总挖方（\_\_\_\_\_m3），总填方（\_\_\_\_\_m3）。

第五项：工程量：按实际工程量据实结算。

第六项；双方责任与义务

1、甲方提供施工图纸一套（土地平整土方计算图）

2、甲方派技术人员现场配合乙方进行施工。

第七项：工程工期

总工期（不含阴雨天）

第八项：工程质量

合格。

第九项：安全

乙方在施工中造成一切安全工伤事故由乙方负责。

第十项：付款方式

乙方工程机械进场动工，甲方预付工程款总金额的30%；乙方完成总工程量的80%时，甲方再付工程款总额的50%，余款待工程完工经验收合格一次性付清。

第十一项：其他

1、本合同未尽事宜，由双方根据工程实际情况协商解决。

2、本合同一式贰份，经双方签字盖章后生效，甲乙双方各执壹份。

甲方：

乙方：

日期：

甲方(全称)：

乙方(全称)：

经双方协商一致，在平等自愿的基础上制定本合同条款，双方务必遵照执行。

一、工程地点：

二、工程范围及内容：

三、工程造价：

开挖、运输土方石砂量约 万方，单价 元/方，总造价约 万元。

四、工期要求：

按甲方提供的图纸要求尺寸进行开挖与平整，自 年 月 日开始施工，所有工程须于 年 月 日前完成，道路土方的开挖、运输、均需按图纸要求施工。

五、质量与施工要求：

1、园区、区内道路的开挖应符合设计图纸的要求，偏差控制在施工规范允许范围内。

2、道路做好水沟挖沟的位置、尺寸和标高符合设计要求。

3、土方挖完后须经设计、建设(监理)公司、质监站检查符合要求后方为合格;否则乙方承担整修及返工费用。

六、安全要求：

1、开工前乙方应做好工人的安全思想教育和安全注意事项并做好交底记录;

2、严格按照土方工程施工技术操作规程中的安全注意事项进行施工。否则出现安全事故，概由乙方负责;

3、服从管理人员的指挥及上级有关部门的监督管理;

4、开挖的土方应按指定的地点堆放，保证施工道路畅通;

5、发现地下水或预埋管道、电缆线等应及时报告道路管理人员。

七、结算方式：

采用汇款或现金支付形式，乙方所完成的工程按月验收，经过验收合格后的次日付清工程款。

八、仲裁与调解：

如若发生劳动争议和经济纠纷，双方同意由劳动仲裁部门或人民法院进行调解。 本协议书一式两份，甲方一份、乙方一份，经双方签字或盖章后生效。

甲方： 乙方：

授权代表： 授权代表：

地址： 地址：

日期： 日期：

甲方：

乙方：

根据《\_合同法》的规定，甲、乙双方在平等自愿的原则上，经协商一致，签订本合同。

一、甲方开发的\_\_\_\_\_\_\_\_土方分项工程由乙方承包施工。

二、承包范围：

1、新建房屋的基坑土方工程和老建筑物遗留的基础砖、石、砼的挖掘，破碎、装卸、运输和清理弃至场外。

2、施工所需的机械、工具、能耗、维修等均由乙方承担。

三、承包价格：

1、土方、建筑垃圾、杂物、破碎快料外运，每立方米\_\_\_\_\_\_\_元，甲方需留用的土方，乙方应在甲方指定位置及要求堆放，每立方米\_\_\_\_\_\_\_元。以上价格的工作内容包括挖、装、运、卸、外运，还包括途中产生的费用和卸物的地点由乙方解决和费用承担。

2、施工时遇到体积大于立方米砼、钢砼，或厚度在30厘米以上的基础需要破碎，按实际体积计算，破碎费每立方米\_\_\_\_\_\_\_元。

3、砼地坪厚度超过20厘米，需要使用炮头机打，每平方米\_\_\_\_\_\_\_元，含破碎物清理外运。

四、工程量、计量方式：

原始地面标高每栋房屋测6—8个点的平均数，由甲、乙双方共同测量并做好记录。(监理单位进场后可同时参加)，参加人员签字后土方开挖，待基坑挖好后，基底标高再测量记录，经参加人员签字生效，(砼破碎工程也同样记录、签字生效)。记录表格采用土方测量记录单(甲方提供)。

五、施工质量和进度：

乙方在施工进度中应根据甲方和监理人员指定的时间、施工范围和施工图要求进行施工，工作完成后应甲方和监理对质量认可后双方测量签单。

六、安全、文明施工：

1、乙方应定期对所属员工进行安全生产和文明施工教育，并做好安全工作措施，现场管理人员和操作人员必须有上岗证，因安全事故而引起的一切损失由乙方承担。

2、施工过程中，遇到通信光缆，电缆和文物等重要迹象应立即停止施工，报告现场管理人员或甲方领导，待事情处理后再施工。

七、付款方式：

1、考虑到施工周期(各栋房屋不一定同时开工)，定于每月的号结算一次，结算根据施工时每栋房子已经签字的`记录单，按完成量的70%付款，余款待小区改期工程全部完工1个月后的3个月工作日内结清。

2、付款时凭\_并经相关人员签字注明已完成付款的房屋楼号。

八、其它事项：

1、如甲方需工程进度加快而乙方无法跟进施工时，甲方可另行施工单位进场施工。

2、由于甲方付款不到位，乙方可顺延工期。

九、本合同经双方商定，不得违约，如一方违约，则守约方有权解除合同。如在合同履行过程中发生争议，应协商解决。如协商不成，可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十、本合同一式四份，双方各执二份，经双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方名称：

乙方名称：

本着平等互利的原则，按国家《劳动法》《经济合同法》等相关的法律法规。经甲、乙双方共同协商，达成“天星·尚品星城”平基土石方工程挖运承包合同。协议如下：

一、工程承包内容：土石方机械开挖、运输、回填、弃土、场地平整等全部工作内容。

二、工程地点：天星·尚品星城。

三、安全：在施工过程中，涉及挖运的周边关系(附近村组居民)和一切安全事故民事纠纷由乙方负责解决，并承担相关费用。

四、工程技术要求：乙方按设计图纸、现行施工规范规定、项目部(业主)的安全技术要求组织施工。土石方运输过程中的道路维修、环境卫生由乙方负责，并承担相关费用。

五、质量工期要求：

1、工程质量：乙方应认真按照标准、规范和设计图纸要求以及项目部依据合同发出的指令施工，随时接受项目部的检查和检验。工程质量达不到约定标准的部分，可要求乙方重新施工，因乙方原因达不到约定标准，由乙方承担重新施工的费用，工期不予顺延。

2、施工期限：按业主要求和爆破施工进度确定。

六、工程量及计算：以施工图纸和现场测量的实际工程量计算。挖运工作包括土方开挖、运输、回填、弃土、场地平整、清淤除表、排水的电耗等全部内容。

七、施工机械：乙方最少保证工地有一台320型挖机、三台以上载重30吨自卸汽车。并可以根据工程进度随时增加挖运设备，满足工程需要。因钻爆原因不能满足挖运能力，运输车辆可以在家等候，但应保证随时到达工地进行运输作业。

八、承包单价：该单价为含税价：岩方25元/m，土方21元/m。收款发票为建安、或油料、或零配件、运输正式税务发票。付款单位：湖南中怀房地产开发有限公司。

九、付款方式：每月底进行工程计量，下月10前按工程进度给付60%的工程进度款，余款在工程完工后50天内付清。

十、履约保证金：为保证工程顺利完成，乙方需向甲方缴纳履约保证金伍万元()，在第一期工程(约万方)完工后30天内，全部返回乙方。

十一、责任与权利：

甲方责任与权力：

1、负责提供施工图纸，委托测量、放线、控制高程，交由乙方施工;

2、负责按合同约定拨付工程款和办理工程决算;

3、负责敦促业主进行场地竣工验收测量;

4、负责及时足额结算工程款到位;

5、在乙方支付1万元油款后。负责提供施工期间的油料(运输车 挖机的柴油)供应，甲方所垫付的油料款月底结算时从乙方工程款中扣回。

乙方责任与权力：

1、全面履行合同约定事项;

2、乙方以充分考虑到该工地钻爆的特殊性，挖机应及时搞好与钻爆施工的配合;

3、协助甲方催收工程款。逾期5天未收到工程款可以停工，甲方应支付挖机的台班费800元/天。

4、在符合情理的条件下，应服从业主和甲方的指挥调度。

5、如遇到检查等重大活动，乙方必须无条件配合，即增加清扫人员、冲洗道路，保持道路清洁。

6、按有关部门要求张贴所需警示标牌。

十二、违约责任：未能全面履行合同规定的事项，按工程款5‰向对方支付违约金。

十三、未尽事宜：未尽事宜双方协商解决，以文字形式形成补充内容，做为本合同的附件，与本合同一并具有法律效力。

本合同一式四份，双方各执二份，签字生效，具同等法律效力。

甲方代表(签字)： 乙方代表(签字)：

身份证号码： 身份证号码：

时间： 时间：

发包人(以下简称甲方)：

承包人(以下简称乙方)：

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其它相关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用原则，双方就本建筑工程施工事项协商一致，订立合同。

一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：土方开挖、拉运、平整、挖喷锚护坡、挖基坑承台梁、承台梁砖胎膜完成后周边土方回填，基坑底人工修土，道路保洁、洗车、基坑土方回填、排水沟边土方回填平整、工作面排水等与挖土有关的所以内容。

二、合同工期

1、按图纸要求尺寸进行开挖，自20\_年9月28日开始施工，在20\_年12月30日完成，工期为90天。

2、乙方在认可该合同工期时，视为同时认可合同工期包括停水、停工，遇到地下障碍物、设备、机械损坏维修，无法办理夜间施工许可证等不利因素引起的工期延迟在内的日历天。

三、结算方式：

1、结算：在开挖之前甲、乙双方先对自然地坪标高进行测量，测量数值经监理公司、代建公司符合确认后再进行土方开挖。挖土深度按实际挖土深度计算，砼垫层及块石垫层厚度为200cm;挖土方量按实际土方量和施工员签证进行结算，单价为33元每立方，本单价已含2%税金(此单价已包括土方施工过程中发生的所有费用)。

2、工程款支付：挖土全部完成付总款的100%，工程款按工程量的80%支付;挖土全部完成后付总款的85%，余款6个月后一次性付清。

四、质量与施工要求：

1、基底的平面位置、底面尺寸、边坡坡度、标高和持力层等应符合设计图纸的要求，偏差控制在施工规范允许范围内。

2、做好水沟和排水设施，达到位置、尺寸和标高符合设计要求。

3、在开挖过程中，乙方必须听从甲方施工员指挥，严禁超挖，因乙方超挖而引起的一切费用由乙方负责。

4、地下挖出来的自来管及钢盘条归乙方所有。

五、安全要求：

1、开工前乙方应做好本工种工人的安全思想教育和安全注意事项并做好交底记录。

2、严格按照土方工程实施技术操作规程中的安全注意事项进行施工，否则出现安全事故，概由乙方负责。

3、遵守工地规章制度，服从现场管理人员的指挥及上级有关部门的监督管理。

4、雨季施工应注意边坡稳定，加强检查工作，必要时可适当放缓边坡设置支撑挡土板。

5、发现地下水或预埋管道、电缆线等应及时报告工地负责人并做好排水防水及其它措施。

6、在施工期间，车辆无论在工地内或工地外，发生的事故由乙方负责。

六、其它：

乙方必须文明施工，安全生产，杜绝工伤事故，由乙方原因造成工伤事故的所有责任及费用由乙方承担。

七、仲裁与调解：

如若发生劳动争议和经济纠纷，双方同意由劳动仲裁部门或人民法院进行调解。本协议一经签订，双方应自觉履行合同义务，不得反悔。本协议书一式两份，甲乙双方各执一份。经双方签字盖章后生效，至工程款结清后自然失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方：

乙方：

依照《\_合同法》、《\_建筑法》以相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程施工项目协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程地点：

二、承包范围

上述工程的土方、挖土方和外运土方，土方按甲方要求，堆土在指定位置。乙方负责所有关系的协调和办理。

三、合同工期：

开工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；原则上竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

1、合同工期总日历天数

四、工程量的确认与变更

（一）工程量确认：土方工程根据相关施工图纸的实际开挖尺寸计算土方量，深度按开挖前地面实际丈量绝对标高计算，开挖完成面按实测实量标高计算，地面标高及完成面标高经双方测量签字确认才生效。

（二）工程量变更：施工过程中，因下列因素导致工程量变更或甲方无需继续施工时，甲方应当向乙方出具工程量变更确认书，双方依据乙方实际履行的工程量结算工程款：

1、工程设计图纸变更；

2、因施工过程中发现了古墓或文物致使工程停工；

3、甲方撤销了对该工程项目的投资；

4、行政机关责令停止该工程的施工；

5、其他致使甲方无法或无需继续施工的情形。

五、竣工验收标准

工程竣工时，双方依照施工图和甲方签证的变更单进行工程量验收；施工完毕后，工地现场应当土地平整、干净整洁，以满足土建施工进场标准的要求。

六、合同价款

土方工程采用以挖方工程量为计量基础的综合单价包干（挖土方综合单价包括土方开挖、运输、弃土场地和工程场地平整以及政府职能部门对因土方施工运输所发生的一切费用等全部内容）。综合单价人民币

七、付款方式和发票

1、土方工程根据乙方完成的工程量，\_\_\_\_\_并经甲方确认，\_\_\_\_\_完工后支付已完工程量的50%工程款。余下工程款在开发商拨款后15天内全部付清。

八、甲方的权利和义务

1、提供工程施工图；

2、为乙方提供必要的施工条件；

3、对施工图或工程量进行变更；

4、按照合同约定的期限和方式支付合同价款；

5、检查验收乙方完成的工程；

6、工程质量达不到约定标准时，甲方有权要求乙方继续施工，直到符合约定标准，因此发生的施工费用由乙方承担，工期不予顺延。

九、乙方的权利和义务

1、提供满足施工所需的人员、机械设备、运输车辆及倒土渣场地；

2、负责全部安全责任。

3、随时接受甲方的监督和检查，以达到甲方土建施工的要求，并提供土方工程组织设计，做到与土建配合施工，分层开挖。

4、乙方应当妥善处理施工过程中产生的建设垃圾，不得随意倾倒；

5、按期完成承包的工程；

6、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按照安全标准组织施工并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。\_\_\_\_\_由于乙方安全措施不力造成所有的事故责任（包括塌方）和因此发生的费用，由乙方承担；施工过程中，乙方聘用人员发生的安全责任事故的所有责任由乙方自行承担。

7、施工过程中，乙方应当严格遵守政府有关法律法规和规范性文件的规定。因违反上述规定，致使甲方或乙方被行政机关处罚时，均由乙方承担相应的法律责任或经济责任；因上述原因给甲方造成经济损失时，由乙方赔偿；

8、乙方未经甲方同意，不得将本工程转包给第三人；

9、在施工过程中乙方负责一切调解事宜。（如：政府机关检查和其他人员捣乱等。）

十、因以下原因造成工期延误，经甲方现场负责人确认，工期相应顺延：

1、设计变更和工程量增加；

2、一切不可抗拒的自然因素；

3、其他经甲方统一工期顺延的其他情况。

十一、因本合同发生的一切争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方可向发生地人民法院提起诉讼，胜诉方为解决争议而发生的`诉讼费、律师费、交通费和通讯费等由败诉方承担。

十二、组成合同的文件\_\_\_\_\_组成本合同的文件包括：

1、本合同书；

2、工程变更签证单；

3、工程量清单；

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

十四、甲乙双方委派的此施工项目负责人

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了保证\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_施工质量，如期完成施工任务，达到双方互惠互利的目的，依据《\_合同法》、《\_建筑法》及其他法律法规，双方友好协商，就本工程施工项目协商一致，订立本合同。

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、建筑面积(工程形式)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、施工地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、工期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(一)开工：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日;(二)竣工：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日;(三)合同工期总共历时\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。

五、承包形式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

六、工程质量标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

七、工程价款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_共计人民币元。

八、付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本合同生效后支付合同款项的\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;工程竣工且验收合格后，支付工程价款的\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;质保金\_\_\_\_\_\_元，质保期满后支付。

九、质保期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。

十、双方的责任义务

(一)发包方的责任义务

1、为承包方提供良好施工场地、道路、水、电源，满足开工条件。解决施工中需要发包方协调解决的四邻关系及纠纷;

2、监督管理施工过程中的工程质量、材料质量、督促工程进度;

3、给承包方提供施工图纸、坐标点、标高点;

4、按时给承包方拨付款项和进行验收、结算;

(二)承包方的责任义务

1、按发包方要求及图纸要求进行施工;2、如期完成施工任务;

3、接受发包方的技术指导和质量标准要求;4、负责发包方提供料物及设备的保护;

5、教育施工人员爱护甲方的材物，不得偷窃和损坏;6、承担施工中的一切安全事故责任及费用;

十一、其他

(一)本合同自双方签字盖章后生效，有效期至保修期满。

(二)本合同未尽事宜，可由双方协商解决并签署书面补充协议，补充协议与本合同享有同等法律效力。协商未果，提交山东曹县人民法院提起诉讼。

(三)合同附件为本合同条款的组成部分，本合同连同附件一式贰份，双方各执壹份，具有同等效力。

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_年\_\_月\_\_日

\_\_年\_\_月\_\_日

工程承包人： (以下简称甲方)

劳务分包人： (以下简称乙方)

按照《\_合同法》、《\_建筑法》、《建设工程安全生产管理条例》以及其他有关法律、行政法规，本着双方平等、自愿、公平诚实守信的原则。甲方将其承建的华宇·上院——售楼部、1#、9#、10#、15～20# 及1、2号车库工程承包给乙方施工。为明确甲、乙双方的权利和义务关系，结合本工程项目部的具体管理要求及本工程的实际情况，经甲、乙双方协商并达成一致后签订以下合同条款，一致共同遵守。

劳务分包人资质情况

资质证书号码：

发证机关：

资质专业及等级：

复审时间及有效期：

第一条、承包范围和内容：本工程的售楼部、1#、9#、10#、15～20# 及1、2号车库的50%人工挖孔桩、独基、条基、筏板基础的土石方开挖及场内转运至甲方指定地点和抽基槽(坑)内积水、清理坑槽内泥渣等直到甲方验收浇注砼为止，挖出的土石方人工转运至指定地点。

第二条、承包方式：包工不包料。上述承包内容以人工费形式承包给乙方，甲方只向乙方提供施工所需水、电(三级配电箱以后部分全部由乙方承担)。其余机械设备(包括抽水设备、所需的电缆、电灯、空压机、水钻、铁铲等工具、用具)由乙方自己提供并负责维修保养。

第三条、施工工期：从20xx年 月 日开工起售楼部、1#、9#、10#、15～20# 及1、2号车库的50%部分 天必须完工，开工日期以甲方正式通知开工日期为准(建设方和甲方原因延期的除外)。每延长一天工期甲方向乙方按20xx元/天进行处罚，在乙方结算工程款中扣除。

第四条、承包单价：

1、条基、独立柱基、筏板基础土方单价按50元/ m³计算。

2、条基、独立柱基坑、人工挖孔桩、筏板基础(含护壁、护壁模板、支护、浇筑和拆除等工作内容)用空压机施工的按深度1米小于1立方米的按150元/m、深度1米大于1立方米按150元/m³，桩基深度12米以上按160元/m³。

3、人工操作用水钻作业凿打条基、独立柱基基坑、人工挖孔桩施工的按0~12米以

注：以上各条所列单价为全包干价，包括但不限于施工现场内的其它相关费用(如材料转运、抽水、三级配电箱以后的线缆、材料进场下车、清理、堆码和施工中涉及到的所有工具等费用)和公司管理、费税及安全文明施工费、垫支利息等，为工程结算价。

第五条、工程量确认

根据合同约定达到混凝土浇灌时，由甲方的施工员、造价员、生产经理与乙方代表共同对开挖深度及石质成分进行收方签字确认，长、宽按设计尺寸。收方后一式三份，甲方两份，乙方一份。

第六条、双方职责

(一)甲方职责

1、负责对乙方进行技术交底、工程质量要求交底和安全生产教育。

2、办理入场手续，提供水源、电源接口位置。向乙方下达施工进度要求和必须完成的劳动力作业计划。

3、根据合同到期支付工程款给乙方。若乙方单方解除合同，提前退场，则甲方按乙方实际完成工程量的70%予以结算，由此造成的损失均由乙方承担。

4、按计划和本合同约定及时供应施工用材和周转材料。

5、提供必需的材料库房、职工的住宿(一人一个床位)，对于班组多占的床位(包括空余的上铺)，按15元/月·辅计费。

6、负责施工中的技术指导和安全质量监督，协调现场各方面的关系，协调工程质量和安全文明施工中存在的问题并发出整改指令。

(二)乙方职责

本合同乙方签订人为第一责任人，对工程施工的安全、管理、教育、检查等负全面责任，负责做好全体施工人员的安全文明施工量化及各项制度的贯彻落实、教育工作。

1、对班组的职工进行安全交底，落实职工班前教育(并作好书面记录)交甲方安全员存档，落实甲方发出的工程质量、进度和安全文明施工中存在问题的整改指令。

2、乙方人员进场后必须向甲方提交身份证复印件1张、照片3张，由甲方办理有关证件。没有相关证件的人员，乙方不得接受，更不得参与施工。进场作业的施工人员必须符合“重庆华姿建筑工程有限公司务工须知”(附后)有关规定。

3、乙方必须配备兼职质量员、安全员各1名，进行现场安全及质量检查工作，特殊作业人员必须专业培训并取相关上岗证书后方可上岗作业。

4、严格遵守国家的法律法规和甲方的一切规章制度，违者按章接受处罚。

5、承包协议签订后，乙方必须立即组织作业人员进场施工，保证每月工资的按时发放。

6、乙方必须认真执行双方签订的《建筑施工安全生产协议》，并接受甲方的检查、监督和指导。如乙方在施工中有安全事故发生，按下列条款执行：

A、发生重大伤亡及其他安全事故，劳务分包人应按有关规定立即上报有关部门并报告工程承包人，同时按国家有关法律、行政法规对事故进行处理。

B、劳务分包人和工程承包人对事故责任有争议时，应按相关规定处理。

C、凡安全事故医疗费每次在20xx0元以下(含20xx0元)，由乙方自行负责。凡每次安全事故医疗费在20xx0元以上的部份，甲方承担70%，乙方承担30%。交通费、续医费及伤员治疗期间内的工资、护理费、一切赔偿费等均由乙方承担。

7、乙方在施工中，不得将合同中的工作范围转包给他人施工，施工过程中如遇农忙季节时，乙方施工人员必须满足工程进度要求，作业人员不得随便离开工地。乙方如不能满足甲方的工程进度和质量要求或转包给他人施工的，甲方有权随时终止协议，本合同范围内的工程委派给他人施工，并对乙方已做工程款下浮30%结算。

8、本工程施工过程中无任何零星点或签证计工。凡属于使用的材料进场，乙方必须及时派人下车、清理、堆码整齐。如进场材料乙方无人处理的，甲方可指派他人进行处理，指派他人施工按2倍的工资在乙方工程款中扣除。

9、乙方施工中如有疑点及安全隐患必须及时向甲方报告，以免造成损失。如因乙方原因隐瞒不报，导致工程出现质量、安全事故、材料损失等后果，甲方有权追究乙方相关责任，并要求乙方给予经济赔偿。如对乙方提出的安全隐患甲方不理睬，所导致的损失由甲方承担。

10、乙方在施工过程中如对甲方材料造成浪费或对甲方财物有所损坏的，除照价赔偿外，另视其情节处以相应价值的1~2倍罚款。

11、甲方指定的其它工作乙方在能够胜任的情况下，乙方不能拒绝施工，其施工部分按计件或计时计算，如发生计时工按70元/天。

12、每天必须对所有基础的洞口进行防护(包括遮盖或在洞口边搭设栏杆)，如果乙方没有进行防护，甲方可以指派其他人员防护，所产生的费用在乙方的承包单价中扣除。

第三条、质量安全验收标准

《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-20xx

**土方劳务合同范本8**

甲方责任

1、按本合同约定的期限支付工程款（含进度款和结算款）；

2、负责现场施工的协调指挥，派出技术人员对工程进度、工程质量进行监督、检查，办理签证中间工程的验收手续；

3、在开工前，就本工程及相关项目向乙方进行技术交底；

4、协助乙方办理施工人员的暂住证及劳动用工手续；

5、核查乙方进场人员安全教育证，培训上岗证；

乙方责任

1、服从甲方、监理及业主现场指挥及管理；

2、服从甲方现场的质量、安全、进度、文明施工等管理机构的管理；接受甲方按制订的工程进度奖罚制度进行奖罚、对承担的工程项目的施工质量、安全、进度、文明施工负责；

3、按时组织施工，保质、保量、安全、按期完成本合同约定的全部工作内容并交付使用；

4、制定妥善的工程质量和安全保证措施；

5、对施工工人进行安全生产方面的教育，杜绝安全事故。

6、乙方要做好安全生产工作，如发生安全事故，由此产生的费用由乙方自己承担。

7、乙方必须将土方运输到甲方指定的地点，不得外运和乱弃。

**土方劳务合同范本9**

发包方(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公园项目部(以下简称甲方)

承包方(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_建筑装饰工程有限公司(以下简称乙方)

依照有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公园土方开挖工程承包给乙方。为了保证本工程土方开挖的顺利进行，明确甲乙双方的权利和义务，甲乙双方就土方开挖事项协商一致，特订立本施工承包合同，以资共同遵守，具体条款如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>一、工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公园。

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_新城。

>二、工程承包方式、范围和内容

1、工程承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_包清工。

2、工程承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_三建负责施工的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公园基础、回填、地下室基坑、小区河道、市政道路的铺设等土方开挖工程。

3、工程承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_反铲挖掘机进退场、日常维护保养、修理、燃油添加、场址内移机、土方开挖、土方开挖的准备(包括场地平整、障碍物处理、驾驶员配备)、土方开挖过程等土方开挖涉及的全部内容。

>三、工程结算单价及结算原则

1、零星工作量挖机每小时按190元计价，铲车每个台班按800元计价(每个工作台班以实际工作6小时计)，地下室及1000M3以上土方的工作量以元/立方米单价计价，需二次翻运的工作量甲乙双方另行协商另计机械工作台班。

2、工程量或工作量按甲方提供的施工图或甲方现场负责人签证为决算依据。

3、乙方应根据其工程价款，开具正式发票给甲方。

4、乙方承包价款已包含挖机燃料费，修理和日常维护保养费用，驾驶员和员工工资、奖金，各类津贴、劳动福利和学习培训、技术措施、赶工费用，人员机械进退场费用，安全、文明施工、临设等施工涉及的全部费用。

>四、土方开挖工期

1、本工程土方开挖工期必须在保证土方开挖安全、质量的前提下，按甲方指定的工期完成。乙方按甲方指定工期延期后，第2天开始每延一天按1000元处以罚款，罚款最多不超过工程总结算价款的3%。

2、遇人力不可抗拒因素，工期按甲方签证累计工期顺延。

>五、工程质量

乙方按现行有关标准和甲方的要求保证挖机土方开挖的质量。

>六、甲乙双方责任

1、甲方责任

(1)全面履行合同约定，确保乙方正常施工。

(2)督促乙方做好安全管理，文明施工。

(3)甲方应向乙方提供临时生活用水、用电和宿舍。

2、乙方责任

(1)全面履行施工合同约定事项，严格按现行质量、安全标准、规程进行施工，确保正常施工。

(2)服从甲方的指挥和管理，自觉遵守甲方的各项规章制度。

(3)负责施工机具、设备和人员调配，乙方保证进场的土方开挖机具设备能满足施工和甲方管理的需要，人员机具设备投入计划必须征得甲方同意，现场管理力量必须满足施工和甲方管理的要求。

(4)因乙方原因造成的质量事故，乙方必须无条件按甲方的要求返工至合格，并承担由此产生的施工增加费用。

(5)全力配合有关部门对施工现场的各项检查和监督管理等。

(6)工种之间必须友好相处，相互配合，不得相互推诿扯皮。

(7)乙方施工人员家属或亲友探亲，禁止上工地现场，工地不安排住宿。如遇特殊情况，必须由项目部批准许可。亲友上工地现场，如发生意外概由乙方承担责任和全部费用。

(8)施工期间发生矛盾，应及时向现场负责人汇报，寻求商量解决，严禁聚众斗殴，如在施工现场发生聚众斗殴事件，不论有无理由每次罚款伍仟元;严禁在工地或宿舍内赌博，发现时每次罚款贰仟元，罚金在工程款中扣除。如因违反法律、行政法规被押送公安机关处理，项目部不予承担任何责任和经济费用。

(9)乙方劳务人员进入现场施工，必须进行三级安全教育，严格执行安全规章制度，一旦发生安全事故，查清原因如属乙方责任，按事故的实际损失由乙方自负外，同时追究相关责任，并视责任轻重采取重罚措施。

(10)发生安全事故应立即组织抢救，并保护好现场，即刻上报项目部，严禁隐瞒事故不报。

(11)积极配合项目部工作，做好上情下达，及时签订各级安全责任书，层层落实安全生产责任制。

(12)乙方委派的工地代表\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，为土方开挖工程施工安全的第一责任人，应带头遵纪守法，不准违章指挥，违章作业，准确把握安全、质量、进度、效益的关系，保证全员安全，施工顺利进行。

(13)积极配合各项目部组织的安全知识学习，宣传及业余上课，并落实到每个职工，真正做到安全第一、预防为主，增强以人为本的现场安全气氛。

>七、安全生产、文明施工

乙方在施工中应严格按甲方要求进行管理，遵守安全生产操作规程，设置专职安全员，并采取必要的安全防护措施，以确保施工安全。如因乙方违章指挥、违章操作而引起安全事故或其他事故，均由乙方负全部责任和承担全部经济损失及费用。乙方负责做好现场文明施工和相关的安全生产、文明施工资料。

>八、质量验收

按现行有关土方开挖质量验收标准和甲方要求进行验收，验收如不合格，则乙方应无条件配合甲方返工至合格。

>九、工程价款支付

本工程\_\_\_年3月至5月的土方开挖工程价款于8月份结算付清工程价款的80%，其余20%工程价款于春节前付清;

本工程\_\_\_年6月至7月的土方开挖工程价款于8月底结算，9月底给予付清此价款;

本工程\_\_\_年8月开始，每施工两个月结算一次工程价款，至第三个月上旬10号前付清上二个月已结算的工程价款，其余均依此类推。

>十、附则

1、乙方必须有效组织人员、机具设备、燃料、资金，必须满足本工程的施工进度、质量、安全等需要，严禁转包。一旦发现乙方有转包现象，甲方有权单方面终止甲乙方双方施工合同，乙方所完成的工程价款应无条件由甲方自行处理。

2、乙方应服从甲方的指挥和管理，严格执行甲方及甲方所在企业的所有规章制度，自觉遵守有关法律、行政法规，乙方在施工过程中如因管理混乱，工期不符合本合同要求，甲方有权单方面终止甲乙方双方施工合同，另行安排施工队伍施工。乙方所完成的工程款首先应满足弥补甲方的所有损失后，余款结算给乙方，对此乙方不得以任何理由加以拒绝。

3.在履行合同过程中发生纠纷，双方应协商解决或请有关部门调解，一方不愿协商、调解或调解不成，向甲方企业所在地人民法院起诉。

4、本合同一式五份，甲方、乙方、担保方各执壹份，报送甲方公司经营处、分公司各壹份。

5、本合同由甲、乙双方当事人签字、盖章之日生效，工程款结算之日失效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_授权代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**土方劳务合同范本10**

工程总承包： (以下简称甲方)

劳务分包： (以下简称乙方)

甲方开发的福康·黄金海岸商住楼项目，为保证外墙及屋面工程的施工质量和统一设计效果，将该项目的外墙及屋面工程的施工劳务按区段划分做统一分包，依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其它有关法律、行政法规，本着平等、自愿、公平和诚实、守信的原则，经双方协商，将该项工程劳务分包给乙方，特签订本合同，双方共同遵守执行。

1、劳务分包工程名称：

2、劳务承包工作内容： 施工图纸包括的所有人工、机械、周转材料、辅助材料的费用。(主材由甲方提供)。

3、劳务承包外工作内容： 设计变更及签证工程的劳务费用。

4、质量标准：按总包合同有关质量约定、国家现行《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，本工程必须达到质量评定 合格 等级。

5、分包工程工期

年 月开工， 年 月竣工(不可抗力的自然因素影响，工期顺延)

6、工程劳务价款

本工程劳务承包总价约 万元(大写： 万元);以实际完成工程量结算为准。

7、劳务价款的支付：

按工程施工进度，以实际完成工程量按月支付以完工程价款的80%，其余款项在工程竣工财务结算办理完后30日内付清。

8、工程财务结算：

工程财务结算金额=工程承包总价±工程增加量及费用。乙方凭正式劳务发票收取工程款。

9、甲方职责：

负责提供工程所需的主材，确保施工正常进行。

负责协调解决非乙方独立使用的生产、生活临时设施、机械、用水、用电及施工场地。

10、乙方义务

按照施工图纸、施工组织设计、技术交底及施工进度计划，组织具有资格证书的熟练工人投入施工。自觉遵守操作规程及施工规范。投入足够的人力、物力，加强现场管理、科学安排作业计划，做到文明施工、安全施工，确保质量达到合格标准。

自觉接受甲方及有关部门的监督和检查，按甲方的要求对设备、材料统一管理，作到堆放整齐。

做好已完工程的成品保护工作。因乙方责任发生损坏，乙方自行承担由此而引起的一切经济责任，如由配合班组造成的成品损坏，由当事班组承担一切经济责任。

妥善保管，合理使用甲方提供的各种机具、周转材料及其它设施。

乙方应服从甲方及现场负责人的指令。

11、安全施工

乙方应遵守建设工程有关安全生产的管理规定，对现场施工人员进行安全教育，负责施工人员的安全管理，严格按安全标准进行施工。若发生安全事故，甲、乙双方应参照现行法律、法规协商处理。

16、争议

甲乙双方对合同发生争议时，可自行和解或要求有关部门调解。和解、调解不成时，可向辖区人民法院起诉。

17、其它

本合同未尽事宜，双方另签补充协议，补充协议与本合同具同等法律效力。

本合同一式 2 份，甲方执 1 份，乙方执 1 份，均具同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**土方劳务合同范本11**

承包人：代理人：联系地址：劳务分包人：代理人：联系地址：风险提示：严格签订劳务分包合同

承包方与劳务分包方应当严格签订劳务分包合同，避免一旦发生工期、质量问题，由于未签订劳务分包合同或虽然签订劳务分包合同但合同约定不明确，施工企业就很难维护自己的权益。：

劳务分包人合法运作必须包含两种形式：

一是与有劳务资质的建筑施工企业即劳务分包人（总承包企业或专业承包企业）建立劳务分包合同关系；

二是与特定地区若干经过岗前培训的自然人中的每一个工人签订劳动合同。根据《民法典》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程劳务作业承包事项协商一致，共同达成如下协议：

一、总包工程概况

1、总包工程名称：

2、总包工程地点：

3、总包工程立项及批准文号：

二、劳务分包作业范围

（一）分包合同范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

（二）劳务分包作业范围及内容：

1、承包人负责编制施工组织设计，包括如下内容：施工方案、施工现场平面布置图、施工进度计划和保证措施、劳动力及材料供应计划、施工机械设备的选用、质量保证体系及措施、安全生产与文明施工措施、环境保护与成本控制措施等，在劳务作业过程中，施工组织设计修订的，承包人应及时通知劳务分包人。

2、劳务分包人应当根据承包人要求及施工组织设计，编制及修订劳务作业方案，劳务作业方案应包括劳动力安排计划、机具、设备及材料供应计划等。

三、劳务分包作业期限

1、计划开始日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

2、计划完工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

3、作业总日历天数为：\_\_\_\_\_\_天。作业总日历天数与根据前述计划开始、完工日期计算的天数不一致的，以作业总日历天数为准。承包人保留随时调整总工期的权利，分包人不得以此为由要求赔偿。

四、劳务作业质量标准劳务作业质量应符合\_\_\_\_\_\_\_标准，并符合承包合同有关质量的约定。

五、劳务分包合同价格签约合同价为：\_\_\_\_\_\_\_元（人民币），大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。风险提示：劳务分包人资质

必须严格审查分包单位的资质。主要是审核资质证书、营业执照的真实性、有效性、是否与承接的任务等级要求相符。分包人提供的有关证书复印件应与原件核对并加盖对方套红印章留存。

承包方一旦没有严格审核分包人资质，将工程分包给没有资质的分包单位或者分包单位超越资质等级的，造成合同无效情形，甚至给承包单位造成额外损失。

六、劳务分包人资质

1、资质证书编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

2、资质专业及等级：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

七、项目经理、施工队长及劳动力管理员

1、发包人委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，工程建造师（项目经理）证书号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。委托权限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。人员如有变动，应提前\_\_\_\_日书面通知承包人。

2、承包人委派的担任驻工地履行本合同的负责人为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，岗位证书号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，身份证

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn