# 保洁采购合同范本(推荐10篇)

来源：网络 作者：九曲桥畔 更新时间：2024-02-16

*保洁采购合同范本1甲乙双方本着平等自愿、协商一致的原则，达成如下协议：1、甲方根据自身经营需要及乙方的岗位意向，同意聘用乙方在 岗位从事 工作；2、甲方根据工作需要及乙方的业务、工作能力和表现，可以调整乙方的工作岗位。1、合同有效期：自 年...*

**保洁采购合同范本1**

甲乙双方本着平等自愿、协商一致的原则，达成如下协议：

1、甲方根据自身经营需要及乙方的岗位意向，同意聘用乙方在 岗位从事 工作；

2、甲方根据工作需要及乙方的业务、工作能力和表现，可以调整乙方的工作岗位。

1、合同有效期：自 年 月 日至 年 月 日 止，合同期满聘用关系自然终止；

2、聘用合同期满前一个月，经双方协商同意，可以续订聘用合同。

3、本合同期满后，任何一方认为不再续订聘用合同的，应在合同期满前一个月书面通知对方。

1、甲方实行标准工时制，即乙方每日工作8小时；每周休息2天；

2、甲方由于经营需要，可与乙方协商适当延长乙方工作时间。

1、乙方试用期工资 元/月；试用期满乙方起点工资为 元/月。

2、甲方于每月 日发给乙方上月的薪金。如遇节假日或休息日，自动顺延在最近的工作日支付。

1、甲方为乙方提供各相关岗位的劳动工具及工作场所；

2、乙方对甲方管理人员违章指挥强令冒险作业，有权拒绝执行；对危害生命安全和身体健康的行为，有权提出批评检举和控告。

3、甲方可根据工作需要组织乙方参加必要的业务知识培训。

1、在乙方试用期合格后，甲方按深圳市社会保险的有关规定，为乙方办理社会保险。

2、乙方因工致伤残、死亡的，按《深圳经济特区工伤保险条例》及有关规定处理。

3、乙方享受国家规定的法定节假日、婚假、计划生育等假期。

4、甲方在经济条件允许的情况下将给予乙方的福利待遇。

乙方在合同期内应当做到：

1、遵守国家的法律、法规、甲方制定的各项规章制度

2、严格遵守各岗位的操作流程及规程，保证安全工作。

4、爱护甲方的财产，保守甲方的商业秘密。

（一）经甲、乙双方协商同意可以依法变更劳动合同。

（二）有下列情形之一的，甲方可以随时解除劳动合同：

1、乙方在试用期间不符合录用条件的；

2、乙方严重违反劳动纪律及甲方规章制度的；

3、乙方严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

4、乙方被依法追究刑事责任的；

5、法律、法规规定的其他情形。

（三）有下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同，但是应当提前三十日以书面形式通知乙方本人。

1、甲方濒临破产进行法定整顿期间或者生产经营状况发生严重困难，需裁减人员的；

2、乙方患病或非因工负伤，长达一个月或医疗期满后，不能从事原工作也不能从事由甲方另行安排的适当工作的；

3、本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原劳动合同无法履行，经甲乙双方协商不能就变更劳动合同达成协议的。

甲方未提前三十日以书面形式通知劳务工的，应当支付该乙方当年一个月月平均工资的补偿金

（四）有下列情形之一的，甲方不能终止或解除聘用合同

1、乙方患病或负伤在规定的医疗期内的.；

2、女职工在孕期、产期、哺乳期内的；

3、法律、法规规定的其他情形。

（五）有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除劳动合同；

1、甲方未按照劳动合同约定支付劳动报酬或者提供劳动条件的；

2、甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；

3、法律、法规规定的其他情形。

（六）乙方解除劳动合同，应当提前30日以书面形式通知甲方，否则甲方有权拒付乙方当月的工资。

（七）有下列情形之一的，劳动合同自行解除；

1、甲方依法被宣告破产；

2、甲方依法解散或依法被撤销；

3、乙方死亡；

（一）甲方的法律责任

1、甲方克扣或者无故拖欠乙方工资的，如超过规定日期，除全额支付乙方工资报酬外，从第10个工作日起计算，拖欠的天数，甲方每天按拖欠工资额的1%支付乙方赔偿金。

2、甲方支付乙方的工资报酬低于市政府公布的当年最低工资标准的，要补足低于标准部分，同时，对低于部分每日另按其总额的1%补偿员工。

3、甲方违反本合同第六条第1款未为乙方办理社会保险，给乙方造成经济损失。

（二）乙方的法律责任

乙方违反合同约定提前解除劳动合同，对甲方造成损失的，乙方应赔偿甲方下列损失；

1、甲方招收录用乙方所支付的费用；

2、甲方为其支付的培训费用；

3、对经营和工作造成的直接经济损失。

1、双方认为需要约定的其他事项或对原订条款需要变更重新约定的事项：

2、本合同未尽事宜或合同条款与现行劳动法律法规规定的有出入的，按现行劳动法律法规执行。

3、本合同自甲、乙双方签字或盖章之日起生效，涂改或未经书面授权代签无效。

4、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

5、本合同条款如与国家法律、法规相抵触时，以国家法律、法规为准

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**保洁采购合同范本2**

甲方：

乙方：

经双方友好协商，在平等自愿的基础上，协商一致达成以下协议：

1、对楼道保洁要求：

（1）学校垃圾日清

（2）楼道、走廊上午下午各扫一次

（3）课室门窗、楼道玻璃窗、电闸想每半月擦一次

2、对校园保洁要求

（1）学校每天清一次

（2）负责对校园积水和积雪的排除清理

3、乙方必须合理的按照甲方安排保质保量的完成工作任务。

依据按劳取酬的原则，基本工资加奖金的办法，半个月工资作为押金，基本工资1300元/月，每月月底发放。

1、接受甲方的`管理，并按照合同要求认真履行职责，遵纪守法，完成甲方交付工作。

2、在签订合同时自愿遵守甲方的有关规定。

1、乙方在合同履行期间有事可以辞职，但必须提前15天通知甲方,给予甲方足够招聘时间,否则扣除押金。

2、乙方在合同履行期间应遵纪守法，如有违规可解除合同。

本合同经双方签字后生效，合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**保洁采购合同范本3**

甲方（用人单位）：

乙方（劳动者）：

甲、乙双方经平等协商，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款：

第一条

乙方保证符合甲方如下录用条件：

（1）身体健康：

（2）吃苦耐劳：

第二条

乙方保证在签订本合同时与其它任何单位不存在任何形式的劳动关系。

第三条

乙方同意在甲方指定地点从事清洁工作，遵守指定地点的规章制度和作息时间，以认真负责的态度作好清洁工作。

第四条

甲方根据经营情况和乙方工作业绩能力表现，可以变更或调整乙方的工作内容。

第五条

乙方应按照甲方的要求，按时完成规定的`工作数量，达到规定的质量标准

第六条

甲方不可无故拖欠、苛扣乙方工资，按时支付乙方的劳动相应所得工资报酬。工作满一年以上者，给予一次性福利补助元。（于满一年之后的下个月发工资时兑现；

第七条

工资分配遵循按劳分配原则。甲方每月\_\_\_\_日以人民币形式支付乙方上月工资，遇节假日可以微调发薪日期。

第八条

乙方月工资标准为人民币\_\_\_\_\_元整。如甲方的工资制度发生变化或乙方工作岗位变动，按新的工资标准确定。

第九条

乙方任职不同的科室享受相应的工资。

第十条

如乙方违反劳动纪律给甲方造成直接经济损失，甲方有权终止本合同并追究其赔偿责任。

五、合同的变更、解除、终止、续订

第十一条

甲、乙双方如单方面解除合同，需提前30天在本合同截止日期前通知对方。

第十二条

甲方提供的清洁工具及清洁药剂，乙方应妥善使用保管，如有人为损坏须照价赔偿。

第十三条

本合同期限从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。合同期限届满即行终止。如甲乙双方经协商同意延续，可以续订劳动合同。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**保洁采购合同范本4**

甲方：

乙方：

为了全面加强开发区环境卫生日常管理，提高我区环境卫生质量管理水平，经开发区党工委研究决定，对全区道路卫生保洁工作进行承包。针对具体的保洁工作，经甲、乙双方共同协商，同意签订本合同。

一、承包范围

1、保洁范围具体位置分为两片：

金墩片(翟恩全负责)：经一路、纬一路、经三路(三里河路——龙潭南路段)、古城北路、纬二路、鼓楼北街(三里河路——龙潭南路段)上述道路的全面保洁以及人行道、绿化带、树垱除草，三里河路全面清扫。

北隅片(侯树勤负责)：龙潭北路(古城北路——春秋北路段)、龙潭南路、鼓楼北街(龙潭北路—纬三路段)上述路段的全面保洁以及人行道、绿化带、树垱除草，龙潭北路(春秋北路——万佛路段)、万佛路(南至舒六路)全面清扫。

2、乙方针对上述保洁范围必须做到路中心至两侧建筑物墙根，横到边、竖到沿清扫保洁。

二、承包费数额及支付方式

承包费采取按月支付的方式，每月承包金额为人民币叁万捌仟元(含税)，每月的15日前支付上月的承包费。另年支付意外伤害保险费人民币6000元。

三、承包期限

承包期限：自 年 月 日起至 年 月 日止。

四、甲方的权利

1、甲方享有对乙方工作的监督管理权。

2、乙方必须在用工前为每名上路保洁人员购买人身意外伤害保险。

五、乙方的权利及义务

1、乙方负责保洁人员的招聘及工作安排，同时为保洁人员购买人身意外伤害保险。

2、乙方保洁人员应严格遵守各项规章制度，不迟到、不早退，衣着整洁、标志明显、机具齐全，保洁车辆干净整洁。

3、乙方保洁人员清扫保洁实行一天两普扫、全日保洁，作业人员采取两班倒的方式，不间断巡回保洁。普扫时路面要见本色、不留死角，并达到“五净、五无”标准，即咱面净、路沿净、树穴妆、门前净、墙根净;“五无”标准，即无垃圾堆、无果皮纸屑废弃塑料袋(白色树挂)、无砖石瓦块、无树叶杂草、无污泥积水。

4、严禁焚烧垃圾、树叶，不向花坛绿化带、下水口、果皮箱内倒垃圾、尘土，保持职责路段范围内的果皮箱、垃圾桶洁净，随脏随擦拭。

5、垃圾箱(指中转箱、垃圾桶)不满或垃圾明点清运完毕后，保持垃圾箱外和明点周围无曝露垃圾。

6、乙方及乙方工作人员应接受甲方人员进行的各项监督、检查和考评。

7、乙方及乙方的工作人员要严格遵守甲方各项工作纪律和管理规定，服从甲方的督导、检查和工作安排。

六、责任承担

1、在承包期限内，如乙方未按本合同的要求完成工作，按照相关规定，每发现一次当场处罚人民币100元，当日上报甲方财务科，所涉罚款从承包费中予以扣除。

2、在承包期限内，乙方应对其所招聘的工作人员进行安全生产教育，并对其所招聘的工作人员的安全负责。在工作期间所发生的一切安全事故均由乙方承担，甲方概不承担。

七、合同的生效方式

本合同自甲、乙双方签字或盖章后生效。

八、其它约定

1、乙方不得转包承包事项，否则，解除合同，并追究违约责任。

2、由于政策的变化使本合同不能继续履行，本合同中止。

九、本合同壹式四份，甲乙双方各执两份。

十、未尽事宜，由甲、乙双方另行协商确定。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**保洁采购合同范本5**

甲方：

乙方：

合同经双方友好协商，本着平等互利等价有偿的原则，就甲方对乙方提供的日常保洁服务，协商如下：

：

本合同规定的服务范围依《保洁卫生及花草打理周期安排表》为准；

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止；

1、甲方向乙方派遣人，其中1人按乙方要求做好卫生日常维护，其余累计定期对乙方厂区花草树木做维护和保养；

2、甲方工作人员需遵守乙方规章制度及工作时间；(按原要求实行六天小时工作制)

3、甲方需提供保洁及花草维护所需用具如下：

a.保洁服务用具：水桶、拖把、扫把、畚斗、地板刷、胶皮手套、垃圾袋等；

b.花草维护用具：剪刀、割草机、农药、肥料；

4、乙方为甲方1名服务人员免费提供工作餐；

5、保洁人员需服从乙方管理，并配合临时性工作安排；

甲方为乙方提供保洁及花草维护费用为人民币2600元整(含税)；实行按月支付，甲方服务满一月后，乙方在受到甲方发票之日起15日内付款；

1、合同的变更、终止和解除需经双方协商，都必须采用书面形式；

2、提前终止，提出方需提前一个月告知，并需向对方支付一个月服务费用的赔偿金(即人民币2600元整)；

3、合同期满合同即告终止，双方可协商续订新的服务合同；

1、甲方派驻乙方服务人员其劳动关系属甲方，劳动争议由甲方自行负责与乙方无关；

2、甲方人员的工资，各项保险，福利、工伤节日加班等费用均由甲方自行承担；

在履行合同中，如双方发生争议，应本着互谅互让原则友好协商解决；协商不成，可向当地人民法院起诉讼；

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，本合同经双方签字盖章后生效，服务合同的〈保洁卫生及花草打理周期安排表〉作为合同附件一并具有法律效力；

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**保洁采购合同范本6**

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

\_\_\_\_展销中心工程，发包方和承包方之间明确安全责任，保证承包方员工和其所有雇员在承包过程中的人身健康和安全，预防发生各类安全事故，经双方协商，甲乙双方自愿签订本协议： 工程地址：

1、发包方对所需承包范围和安全注意事项。

1、承包方必须贯彻执行国家有关安全生产的方针、政策、法令、法规，遵守国家、行业有关安全生产、文明生产的规定。

2、承包前，承包方必须对施工人员进行安全教育、技能和安全培训。

3、承包方工作人员必须无妨碍工作的病症，否则不得参与施工工作。

4、承包方必须按国家有关规定，为施工人员配备合格的劳动防护用品及安全用具，并保证工具、器械使用安全，特别是要正确使用安全带。

5、承包方应按《\_劳动法》等法律、法规、规定用工，严禁使用未成年工和有职业禁忌的人员进行施工作业。

6、承包方在保洁过程中，其人员发生安全事故时，承包方承担全部经济和法律责任，与发包方无关。

7、承包方在保洁作业过程中，因采取的安全措施不当、违反有关安全规程造成的一切事故或对第三方造成损失的，均由承包方承担所造成的经济损失及法律责任。

发包方： 承包方：

委托代理人： 委托代理人：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**保洁采购合同范本7**

甲方：

乙方：

经甲、乙双方友好协商，甲方同意将室内日常保洁工作承包给乙方，并就相关事宜达成如下协议，以供双方共同遵守。

一.承包地点、方式：

1.地点： ;

2.方式：包工包料。(注：仅包括清洁过程中所需使用的清洁耗材，不包括甲方卫生间内所需日用品如洗手液、擦手纸、卫生纸。)

二.合作内容及要求：

1、合作内容：乙方为甲方提供室内日常保洁服务(不含专项保洁清洁服务);

2、工作时间：每天清洁一次，一周五天，周一至周五。

三、甲、乙双方的责任和义务：

1、甲方的责任和义务：

(1)为乙方无偿提供水、电等必要的工作条件;

(2)甲方有权对乙方的清洁工作进行监督、检查，发现问题时通知乙方限时整改，乙方须在限时内按时整改;

(3)按时支付给乙方室内日常保洁服务费用。

2、乙方的责任和义务：

(1)遵守甲方的各项规章制度，教育保洁人员礼貌、热情地为业主服务，不发生不轨行为，严禁与业主发生争吵、辱骂等不良行为;

(2)爱护室内各种设施，注意节电节水;

四、服务收费标准

日常保洁服务收费标准(不包含专业清洗项目)：

甲方办公室内日常保洁服务每月向乙方支付费用为：600元整(陆佰元整)。

五、结算方式：

室内日常保洁收费：自协议生效之日起，由乙方提供保洁服务费的收款收据，甲方于每月5日前向乙方支付上月的室内保洁服务费。

六、违约责任及合同变更：

(一)乙方若未按协议要求提供服务，甲方有权单方解除协议;

(二)甲方如无故拒付室内日常保洁服务费满10天，乙方有权单方解除协议，并追讨甲方欠缴之费用。

七、其他事项的约定：

1、协议期满后，乙方的保洁工作符合本合同约定且没有违约的前提下，甲、乙双方可续订服务协议;

2、本协议未尽事宜，经双方协商，另行补充;

3、本协议一式贰份，甲乙双方各持一份;

4、本协议自签订之日起生效，有效期自20xx年 月 日至 年 月 日。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**保洁采购合同范本8**

甲方：北京xxx有限公司（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

根据《^v^经济合同法》及^v^^v^第379号《物业管理条例》等国家、地方有关物业管理法律、法规和政策。在平等、自愿、协商一致的基础上，就甲方委托乙方对实行专业化公共区域保洁工作订立本合同。

1. 项目名称：大厦

2. 地址：北京市xxx胡同1号

3. 范围：大厦地下三层至顶层公共区域保洁、大厦外围保洁。

1. 乙方提供物业保洁服务的范围包括：北京市东城区青龙胡同1号歌华大厦所有公共部分的阶梯、平台、玻璃门、窗、过道、扶梯、大堂、电梯厅及轿厢、卫生间、地面、墙壁、通风门（窗）、消防器材、管井、物业公司办公用房、车库（包含立体车位）等所有公共区域的日常保洁、养护工作及甲方临时安排的其他保洁工作。

2. 垃圾清理及外围清洁。

3. 硬地面：抛光保养每周一次；牵尘服务每日不断进行；

4. 开荒：公共区域整体精细开荒一次；

5. 耗材：除卫生纸由甲方提供，其余合同内约定项目内容所需的材料均由乙方提供，所用材料须招标方认可、备案（附件一）；

6. 虫害消杀：公共区域、电梯轿厢每周消毒一次；

7. 大型活动：应无偿、无条件提供甲方所需服务；

8. 专业设备：需甲方认可（附件一）；

9. 服务标准：最低标准不得低于招标方质量体系文件标准，甲方质量体系文件作为本合同的附件（附件二）。乙方员工应接受甲方《员工手册》的约束并按其奖惩标准进行奖惩，甲方员工手册作为本合同的附件（附件三）

10. 服务规范：

A. 资质要求 ：乙方应具有从事保洁服务的资质。

B. 管理机构与人力资源配置要求

a) 乙方所提供的服务人员应具备合法身份；

b) 专业技术、操作人员应取得相应专业技术证书或职业技能资格证书；

c) 服务人员应具备不妨害公共卫生健康的相关证明。

d) 服务人员在服务过程中应保持良好的精神状态；表情自然、亲切；举止大方、有礼；用语文明、规范；对待顾客主动、热情、耐心、周到并及时为顾客提供服务。

e) 服务人员应按规定统一着装、着装整齐清洁，仪表仪容整洁端庄；在指定位置佩戴标志，站姿端正，坐姿稳重，行为规范，服务主动。

f) 服务人员应及时、认真做好工作日志、交接班记录、账册等记录工作，做到字迹清晰、数据准确。

g) 服务人员应接受过相关专业技能的培训，掌握物业管理基本法律法规，熟悉办公楼的基本情况，能正确使用相关专用设备。

C. 材质清洁要求

根据歌华大厦地面、镜面和墙面的材质，给出不同材质的清洁要求（见表1）。

表1 主要材质清洁质量要求

D. 部位清洁要求

歌华大厦不同部位的环境卫生服务要求（见表2）。

表2 环境卫生服务要求

E. 库房安全

——禁止无关人员进出仓库；

——库房严禁烟火，如确需动火的，应得到主管部门批准，并将该区域的易燃易爆物资、危险化学品搬离之后方可进行；

——库房应配置相应数量的消防器材，定期检查消防器材的有效使用情况；

——产生紧急情况时，应按应急预案迅速做出响应，及时报告主管人员，并做好记录。

F. 库房环境

——保持仓库地面、墙面及各类设施、照明设备无灰尘、污垢、划痕、污渍、霉点等现象，接缝处无积尘；

——保持空气流畅，保证物资干燥，防止受潮；

——定期对仓库进行适当清理；

——对不合格品或废弃物应严格按照相应规定予以处理；固体废弃物的回收实施率达到100%。

G. 检验方法

a) 乙方自查 ：从事服务每一位员工均应对所提供的服务实施自主检查，遇质量异常或者顾客直接投诉时，应及时纠正，如系重大或特殊异常应立即报告主管人员和甲方。

b) 甲方检查

甲方检查的主要方式：常规例行检查、夜间巡查、全面检查。

c) 客户意见监督

甲方进行针对乙方保洁服务的顾客意见征询，如满意率低于95%，乙方应提供有效的整改措施。

11. 人员编制：乙方《人员编制表》《岗位编制表》《班次表》作为本合同的附件（附件四）

本合同期限为 1年。自 20xx年 月 日起至 20xx 年 月 日止。

第四条 甲方的\'权利和义务

1. 对乙方的管理实施监督检查，每月全面进行一次考核评定，如因乙方管理不善，造成重大经济损失或管理失误，甲方有权终止合同或扣罚相应的服务酬金。

2. 甲方有权对乙方的清洁工作及质量进行监督，若发现问题应及时告知乙方，并有权要求乙方改善并处以相应服务酬金扣罚，直到达到甲方标准，若持续不能达到标准，甲方有权终止本合同并扣除相应服务酬金。

3. 甲方有权审核乙方使用的工具、药剂、消耗材料的品牌、品种，并有权进行监督、检查（按照合同附件一所列品牌及设备数量）。

4. 甲方有权监督乙方员工的工作质量。甲方不认可的乙方员工，可以要求乙方于3日内更换，由此产生的责任甲方可要求进行赔偿。

5. 甲方应向乙方提供要求所需的非机密的有关资料，支持乙方工作。

6. 甲方依据实际情况向乙方无偿提供安全有效的取水、用电资源。

7. 甲方有义务教育甲方员工遵守清洁卫生要求，服从有关管理，共同维护环境卫生。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**保洁采购合同范本9**

甲方为确保室内外整洁清新的高标准卫生环境，为提供优美舒适的场所，特将内外部卫生保洁工作承包给乙方，具体承包合同范本条款如下：

1、保洁承包时间从 年 月 日起至 年 月 日止。

2、保洁费暂定每月xx元。（包括材料费、机械折旧费、维修费、员工工资费、福利费、管理费、上缴税金等）

3、甲方按月支付保洁费用，承包合同范本生效后，甲方于次月10日前现金支付或划入乙方指定的银行帐户，如遇节假日等特殊情况，付款时间顺延，但时间不能超过7天。

1、保洁形式为日常保洁，也就是跟踪打扫，保洁时间为甲方的每个工作日，早上7。00—晚上10。00点钟。

2、保洁范围是甲方指定的室内外卫生和公共区域。

3、保洁标准，按甲方具体要求执行（具体标准附后）。

（一）甲方的权利与义务

1、甲方有权指派专人定期不定期按照卫生保洁标准进行检查，如发现卫生不符合甲方要求，先以口头形式通知乙方管理人员，立即整改，若不及时整改，，再以书面形式通知乙方并视情况给予一定的\'经济处罚。（处罚标准附后）

2、保洁人员应服从甲方的管理和指挥，遵守甲方各项管理制度。

3、甲方为乙方无偿提供用水、用电，并及时对供水、排水、排污管道进行修理。

4、甲方为乙方提供简单的办公、存放清洁工具、更换服装的房子。

（二）乙方的权利与义务

1、乙方自行提供保洁工作必需的设备和工具。

2、乙方使用的保洁工作人员必须身体健康、仪容端正、品德良好，无违法犯罪纪录。

3、乙方定期或不定期指派管理人员对保洁工作进行检查，并定期征求甲方对保洁工作的意见和建议，对存在的问题及时处理。

4、乙方可根据自身的工作特点自行安排工作程序，但工作时间必须与甲方的上下班时间相符合。

5、乙方应遵循安全生产、文明施工的有关规定，在卫生保洁过程中，采取严格的安全措施，如发生人身安全事故，责任与费用由乙方承担。（人力不可抗拒的灾害，因甲方工作场地存在安全隐患造成的安全事故和因甲方安排指挥管理中出现的事故均由甲方负责）。

6、乙方负责保洁工的培训，保洁工作人员要统一着装上岗。

7、根据工作需要，或因情况更换保洁工，乙方应提前通知甲方。

四、为保证整体卫生保洁工作的统一管理，甲方需求助外单位进行清洁（机械性清洁）和临时突击清理，以及院内小型建筑、拆迁、装修、安装等工程，在同等条件下应有乙方优先介入服务。

五、违约责任

1、甲、乙双方应严格履行合同范本，如乙方不能按照甲方要求的保洁标准完成保洁工作，甲方有权随时解除合同范本。

2、甲、乙双方无正当理由不得无故终止合同范本，否则违约方应向对方支付违约金。

六、本合同范本未尽事宜和新增内容，由甲、乙双方协商解决，并可另补充增加协议条款。

七、本合同范本一式两份，甲、乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**保洁采购合同范本10**

管(简称甲方)

承(简称乙方)

为搞好我镇同建同治管理工作，进一步提高公路养护保洁质量，加强路政管理，保障公路安全畅通，促进农村经济和社会发展，充分发挥公路在镇域社会、经济发展中的作用，使我镇公路养护体制规范化、制度化。根据上级有关文件精神，本着公平、公正、平等、自愿的原则，特制定本合同。

一、政策依据

根据《\_公路法》、《湖南省普通公路养护管理办法》、《湘西土家族苗族自治州农村公路养护管理办法》及《\_办公厅关于印发农村公路管理养护体制改革方案的通知》国办发[20xx]49号文件等相关法律法规的规定省道、县道、镇道日常养护应采取承包制，实行合同管理，计量支付。

二、清扫内容 线路名称： 保养里程： 承包资金: 承包期限:

三、责任划分

1、甲方职责

(1)、根据“统一领导、分段负责、行业指导、科学管养、统分结合、包养到人，依法治路、保障畅通”的办法，我镇公路日常养护和保洁采取公司化运作管理模式，实行分段承包，择优进行日常养护。县交通运输局、县公路局、镇同建同治办、负责督导检查和技术指导工作，并依照公路养护保洁合同书的要求，根据检查的结果，公路养护保洁费用按月支付给承包单位。

(2)、对镇人民政府对镇公路清扫保洁管理服务公司进行考核监督。

2、乙方职责

1、乙方对抢修区域内的公路产权，按照《\_公路法》、《湖南省实施办法》及《湘西土家族苗族自治州农村公路养护管理办法》的规定实施管理。

2、乙方在施工作业时要高度注意安全生产，对雷管、炸药必须由专人分开保管，并定期检查，领用手续必须齐全。爆破物品必须用于公路养护备砂，不准转卖或挪作它用;

3、乙方在施工作业时要高度重视安全生产工作,在施工作业地点前后要设置明显的作业警示标志,没有设置标志的不得施工,善自施工的所造成的一切后果由乙方自己负责,甲方不负任何责任。

4、乙方要主动买第三方责任险。

四、付款方式 本经属乡报施镇县工人公路民路段政局清府和扫验县保收交洁并通承按运包监输资督局金权审批后，即由财政局按月支付。

本合同未尽事宜，由双方协商解决。 本合同自签订之日起生效，过期失效。

甲方(签字盖章)：

乙方(签字盖章)：

年 月日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn