# 最新空调采购合同简易(十六篇)

来源：网络 作者：清风徐来 更新时间：2024-04-07

*空调采购合同简易一承包人(全称);按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》、郑州市《建筑安装合同实施细则》的原则，结合本工程具体情况，双方就要建设工程施工事项协商一致，订立本合同。一、工程概况：工程名称：郑州市中心医院外科...*

**空调采购合同简易一**

承包人(全称);

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》、郑州市《建筑安装合同实施细则》的原则，结合本工程具体情况，双方就要建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况：

工程名称：郑州市中心医院外科病房楼空调设备采购及安装工程

工程地址：郑州市桐柏路中段195号建筑面积：54000㎡

二、承包工程范围

工程范围和内容：外科病房楼室内中央空调安装工程设备的采购、供应、安装施工、调试运行与验收和招标文件要求的其他内容。

1.本项目包括招标文件所含设备的供货。

2.本项目包含中央空调设备的材料供应、工程施工。

3.承包方式：包工包料、包运输、包工期、包质量、包协调、包安全生产、包文明施工、包调试、包劳保、包验收。

三、合同工期：总工期120日历天

开工日期：20\_年09月26日

完工日期：20\_年01月24日

四、质量等级、标准质量标准：合格

质量目标：争创优质工程

五、合同价款

总价金额(大写)：捌佰柒拾伍万元整(小写)：8750000.00元

本合同总价包含合同工程承包范围和合同约定工作内容所发生的全部费用。

六、材料及设备供应

甲方须在空调等设备运到后当日对设备的品种、规格、型号、数量、外观质量、包装等予以验收并在验收单上签字确认。甲方在验收时发现乙方所供设备的品种、规格、型号、数量或质量不符合合同约定，应代为妥善保管，并须在收到设备之日起3日向乙方提出书面异议;必须安装运转后才能发现内在质量缺陷的设备，甲方须在安装运转后7日内向乙方提出书面质量异议。如乙方所提供设备确有质量问题，乙方应及时解决。甲方在上述期限内未进行验收或进行验收后未提出任何书面异议的，视为默认所交设备符合合同规定。甲方因使用、保管、保养不善等原因造成产品质量下降的，不得提出异议。

七、工程造价结算方法：

1.本合同签订后，乙方向甲方支付合同保证金贰拾万元整人民币。该保证金于乙方中标交易服务费后退还。

2.在甲方通知乙方进机房设备时间前3个月甲方向乙方支付设备总造价的20%订货款。

3.其他工程款按月进度工程量结算，25号报单月工程量，次月5号之前甲方向乙方支付上月工程总造价的80%进度款。

4.工程验收后10日之内甲方向乙方支付到全部工程总造价的85%。

5.工程完工验收后3个月内甲方向乙方支付全部工程总造价的95%。

6.留工程总造价的5%为质保金，质保期到期7日内甲方一次性支付给乙方。

八、双方责任

甲方责任

1)设方及其他施工队伍关系的协调，处理好现场遇到的具体问题。

2)、对乙方生产的产品及安装质量现场签认。

3)、甲方免费提供水、电等施工便利。

4)、如因甲方工程款项不到位导致乙方无法施工或暂停施工的一切损失由甲方承担，拖欠严重时乙方有权解除合同，解除合同时甲方应付与乙方已完工的工程款项以及违约金。(违约金:消防工程总造价的20%)

乙方责任

1)、严格按图纸设计要求施工，做到严把四关：

材料供货关：所供材料必须出具材质书、合格证、消防检测报告等资料。

文明施工关：确保安全生产、严格操作规程、规范安装。施工全过程确保安全。按照有关行业标准、规范施工，做到安全第一、质量第一，不准随意改变操作规程及降低施工标准。

环境卫生关：进场材料合理堆放，妥善管理。施工现场不准杂乱无序。搞好施工现场的环境卫生，做到人离场净，对安装垃圾及时处理、清运。

安全施工关：乙方应做好现场施工人员的安全教育工作，保证不出现任何安全事故，施工过程中做好成品保护的工作，在工程完工验收合格交付使用前由于设备、材料的任何损失损坏均由乙方承担。

2)、在协调员的.协调下，积极搞好与其它施工队伍的配合关系。

3)、坚决做到安全第一，坚决杜绝任何事故的发生。若出现人身伤亡事故，由乙方承担一切经济损失。

4)、委派为项目经理，全权负责施工现场一切事宜。

5)、质量实行跟踪服务，保修期一年，从竣工验收之日起开始计算。1年内免费维修。

九、合同的生效

合同订立时间：20\_年9月20日

合同订立地点：郑州市中心医院

十、共同约定

乙方应严格按设计图纸及现场实际变更进行施工，如因不符，乙方必须无条件按图纸设计要求及相关国家规范在甲方规定的时间内进行整改，如果达不到工期进度要求影响工期每天按工程总造价的1%赔偿损失，甲方不能按期付款，按总造价的1%赔偿。(大规模设计变更或遇人力不可抗拒的灾害等特殊情况下造成的工期延误甲方应酌情考虑赔偿事宜)

十一、本合同如有未尽事宜，双方可另行补充，补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲、双方因合同发生争议时由双方协商解决。

以上合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，双方签字之日起生效。

发包人：(公章)

法定代表人(签字)：

委托代理人(签字)：

年月日：

**空调采购合同简易二**

发包人(全称);

承包人(全称);

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》、郑州市《建筑安装合同实施细则》的原则，结合本工程具体情况，双方就要建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况：

工程名称：郑州市中心医院外科病房楼空调设备采购及安装工程

工程地址：郑州市桐柏路中段195号建筑面积：54000㎡

二、承包工程范围

工程范围和内容：外科病房楼室内中央空调安装工程设备的采购、供应、安装施工、调试运行与验收和招标文件要求的其他内容。

1.本项目包括招标文件所含设备的供货。

2.本项目包含中央空调设备的材料供应、工程施工。

3.承包方式：包工包料、包运输、包工期、包质量、包协调、包安全生产、包文明施工、包调试、包劳保、包验收。

三、合同工期：总工期120日历天

开工日期：20\_年09月26日

完工日期：20\_年01月24日

四、质量等级、标准质量标准：合格

质量目标：争创优质工程

五、合同价款

总价金额(大写)：捌佰柒拾伍万元整(小写)：8750000.00元

本合同总价包含合同工程承包范围和合同约定工作内容所发生的全部费用。

六、材料及设备供应

甲方须在空调等设备运到后当日对设备的品种、规格、型号、数量、外观质量、包装等予以验收并在验收单上签字确认。甲方在验收时发现乙方所供设备的品种、规格、型号、数量或质量不符合合同约定，应代为妥善保管，并须在收到设备之日起3日向乙方提出书面异议;必须安装运转后才能发现内在质量缺陷的设备，甲方须在安装运转后7日内向乙方提出书面质量异议。如乙方所提供设备确有质量问题，乙方应及时解决。甲方在上述期限内未进行验收或进行验收后未提出任何书面异议的，视为默认所交设备符合合同规定。甲方因使用、保管、保养不善等原因造成产品质量下降的，不得提出异议。

七、工程造价结算方法：

1.本合同签订后，乙方向甲方支付合同保证金贰拾万元整人民币。该保证金于乙方中标交易服务费后退还。

2.在甲方通知乙方进机房设备时间前3个月甲方向乙方支付设备总造价的20%订货款。

3.其他工程款按月进度工程量结算，25号报单月工程量，次月5号之前甲方向乙方支付上月工程总造价的80%进度款。

4.工程验收后10日之内甲方向乙方支付到全部工程总造价的85%。

5.工程完工验收后3个月内甲方向乙方支付全部工程总造价的95%。

6.留工程总造价的5%为质保金，质保期到期7日内甲方一次性支付给乙方。

八、双方责任

甲方责任

1)设方及其他施工队伍关系的协调，处理好现场遇到的具体问题。

2)、对乙方生产的产品及安装质量现场签认。

3)、甲方免费提供水、电等施工便利。

4)、如因甲方工程款项不到位导致乙方无法施工或暂停施工的一切损失由甲方承担，拖欠严重时乙方有权解除合同，解除合同时甲方应付与乙方已完工的工程款项以及违约金。(违约金:消防工程总造价的20%)

乙方责任

1)、严格按图纸设计要求施工，做到严把四关：

材料供货关：所供材料必须出具材质书、合格证、消防检测报告等资料。

文明施工关：确保安全生产、严格操作规程、规范安装。施工全过程确保安全。按照有关行业标准、规范施工，做到安全第一、质量第一，不准随意改变操作规程及降低施工标准。

环境卫生关：进场材料合理堆放，妥善管理。施工现场不准杂乱无序。搞好施工现场的环境卫生，做到人离场净，对安装垃圾及时处理、清运。

安全施工关：乙方应做好现场施工人员的安全教育工作，保证不出现任何安全事故，施工过程中做好成品保护的工作，在工程完工验收合格交付使用前由于设备、材料的任何损失损坏均由乙方承担。

2)、在协调员的.协调下，积极搞好与其它施工队伍的配合关系。

3)、坚决做到安全第一，坚决杜绝任何事故的发生。若出现人身伤亡事故，由乙方承担一切经济损失。

4)、委派为项目经理，全权负责施工现场一切事宜。

5)、质量实行跟踪服务，保修期一年，从竣工验收之日起开始计算。1年内免费维修。

九、合同的生效

合同订立时间：20\_年9月20日

合同订立地点：郑州市中心医院

十、共同约定

乙方应严格按设计图纸及现场实际变更进行施工，如因不符，乙方必须无条件按图纸设计要求及相关国家规范在甲方规定的时间内进行整改，如果达不到工期进度要求影响工期每天按工程总造价的1%赔偿损失，甲方不能按期付款，按总造价的1%赔偿。(大规模设计变更或遇人力不可抗拒的灾害等特殊情况下造成的工期延误甲方应酌情考虑赔偿事宜)

十一、本合同如有未尽事宜，双方可另行补充，补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲、双方因合同发生争议时由双方协商解决。

以上合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，双方签字之日起生效。

发包人：(公章)

法定代表人(签字)：

委托代理人(签字)：

年月日：

**空调采购合同简易三**

买方：(以下简称\"甲方\")\_\_\_\_\_\_\_\_\_

卖方：(以下简称\"乙方\")\_\_\_\_\_\_\_\_\_

双方本着平等自愿、诚实信用、互惠互利的原则，达成如下合同条款，共同遵照履行。<

第一条买卖标的

甲方购买乙方的商品(以下简称\"商品\")，应符合下列要求：

1、商品报价清单(详见附件)

2、商品质量保证期限为：

3、商品其他要求：

第二条商品交接

1、商品交付安装时间为：

2、商品交付安装地点为：

第三条商品价款结算商品价款结算：人民币大写整(小写元);

(1)预付款：□无预付款;

有预付款：本合同签订后，甲方支付预付款人民币大写整(小写元);

(2)进度款：安装验收合格后，付至工程款总价的95%。

(3)质量保证金：剩余商品价款的5%作为质量保证金，合同签订一年后付清。

第一条合同组成

本合同由第一部分专用条款与第二部分通用条款组成，共同成为本合同不可分割的组成部分。

第二条乙方承诺与职责

1、乙方为合法成立的`经济组织，完全具备签订及履行本合同的各项合法条件，签订并履行本合同不会构成对第三人合法权益的侵犯。

2、商品价款中已含商品出厂、包装费、全程运费、税费等，除商品总价外，甲方无须支付其他款项。

3、在甲方每次付款前，乙方应提供符合税务规定要求的收款发票。否则，甲方有权暂不付款;乙方超过30日仍未提供足额收款发票的，甲方有权在应付款中，按其未提供收款发票额的25%，扣除税务成本及其他损失。

4、乙方承担费用负责商品运输、装卸等工作，并承担商品交接前的各项风险，保证在商品按期交付至约定地点。在商品交接前，乙方应通知甲方具体交付时间。商品交接时，乙方应避免因装卸、安装等工作而影响甲方正常经营。

5、商品需要安装的，乙方应遵守甲方制定的安装要求，不得产生噪声、污染物，全面维护甲方正常经营秩序。商品安装需使用甲方水、电、燃气或其他能源的，乙方应承担相关费用(甲方有权在应付款中扣除)。

6、乙方完全享有所交付商品的所有权，不存在任何抵押、质押等权利限制及任何争议、纠纷，并保证商品品质完全符合环保、质量等各项法律、法规与标准要求，不得损害甲方顾客等第三人的合法权益。

7、乙方提供的商品广告宣传品、说明书、质量保证书等任何书面文件，均为本合同不可分割的组成部分。乙方应保证商品完全符合其约定内容，并严格按其承诺履行各项义务。

8、质量保证保修期自商品交接之日起算(商品如需安装的，应自商品安装完毕之日起算)。质量保证保修期内，乙方应按承诺全面履行义务，保证甲方正常与连续不间断的商品使用。

9、如商品质量产生争议，应以甲方住所地的质量检验机构鉴定结论作为处理依据。

第三条违约责任

乙方未按约定期限交付商品，或乙方迟延履行本合同约定的其他义务，每逾期一日，乙方应按商品价款额的万分之五承担违约金;逾期超过10日，甲方有权解除合同。

乙方所交付商品不符合本合同约定条件，或乙方违反合同约定的其他义务，乙方应按甲方要求采取补救措施，并按商品价款额的5%承担违约金。乙方未按约定履行质保义务及其他义务的，甲方可自行或委托第三人予以修理或采取补救措施，由此发生的费用由乙方承担(或从质量保证金中扣除)。

第四条其他

1、如因本合同发生争议，任何一方可向甲方住所地的人民法院提起诉讼。

2、本合同自双方盖章之日起生效，一式四份，双方各执两份，具有同等法律效力。

本合同的下列附件为合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力：

(1)乙方《营业执照》、《税务登记证》复印件;

(2)合格证明文件;

(3)乙方出具的《商品质量保证保修承诺》、《商品使用说明书》。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**空调采购合同简易四**

甲方：公司(需方)

乙方：公司(供方)

甲乙双方经协商，就甲方向乙方采购空调设备及安装事宜达成以下条款：

第一条：采购商品清单及协议价格

乙方保证提供如下内容的合格产品：金额单位：元详见采购清单

以上产品总金额万元(大写：元)

第二条：质量标准和要求

乙方保证本协议中所供产品质量符合国家规定的标准，并通过iso9001国际质量管理体系认证以及通过3c中国强制性产品认证。

第三条：权利瑕疵担保

1、乙方保证对其出售的货物享有合法的权利。

2、乙方保证在其出售的货物上不存在任何未曾向甲方透露的担保物权，如抵押权、质押权、留臵权等。

3、乙方保证其所出售的货物没有侵犯任何第三人的知识产权和商业秘密等权利。

4、如使用该货物构成上述侵权的，则由乙方承担全部责任。

5、乙方负责安装，并承担验收合格前发生的安全责任，验收合格前该货物的财产所有权归乙方所有，验收后归甲方所有。

第四条：包装要求

1、乙方所出售的全部货物均应按标准保护措施进行包装，这类包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸等要求，以确保货物安全无损地运抵指定现场。

2、每一个包装箱内应附有出厂标准配臵的有关技术、质量、三包等资料。

第五条：交货时间

乙方应在签署本合同后30个工作日内派人免费送货至甲方指定地点并安装完毕。

第六条：验收

乙方将空调送货至甲方指定地点后，由甲方根据货物的技术规格要求和质量标准，对货物进行清点，清点后由乙方进行安装，在安装完毕且经乙方验收后，方视为验收合格，由甲方签署验收意见及加盖单位公章。货物的数量不足或表面瑕疵，甲方应在验收时当面提出;对质量问题有异议的应在安装调试后7个工作日内提出。在验收过程中发现数量不足或有质量、技术等问题，乙方应负责按照甲方的要求采取补足、更换或退货等处理措施，并承担由此发生的一切费用和损失。

甲方在乙方按合同规定交货和安装、调试后，无正当理由而拖延接收、验收或拒绝接收、验收的，应承担由此而造成的乙方直接损失。

第七条：售后服务

1、乙方承诺售后服务按照投标产品的服务承诺实施。

2、在非正常工作时间，应能为甲方提供紧急维修服务(在质量保证期内)。

3、对所有空调每年至少进行1次免费保养，并确保空调的制冷、制热效果达到国家有关标准。

第八条：货款的支付

按甲方议定的货物采购清单及单价，本合同货款总金额为万元(大写：元)

1、合同签订之日起个工作日内，甲方向乙方交付总合同款的%作为定金，并于货物验收合格之日起个工作日内，将货款付清;

2、乙方交货后，并收回全部货款前，应与甲方签署一份质量保证协议，并向甲方交付质量保证金元，该协议有效期为年，协议期满后，如无任何质量问题或纠纷，甲方应全额退还质量保证金，如有售后维修或质量问题，甲方有权在通知乙方后，扣除相应质量保证作为损失补偿。双方签署的《质量保证协议》并不影响本合同第11条、12条的效力。

第九条：质量保证

乙方所供产品应严格履行产品质量保证承诺。

在质量保证期内，如果货物的质量或规格与协议不符，或证实货物是有缺陷的，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，甲方可以根据本协议第13条规定以书面形式向乙方提出补救措施或索赔。乙方在约定的时间内未能弥补缺陷，甲方可采取必要的补救措施，但其风险和费用将由乙方承担，甲方根据协议规定对乙方行使的其他权利不受影响。

第十条：补救措施和索赔

1、甲方有权根据质量检测部门出具的检验证书向乙方提出索赔。

2、在质量保证期内，如果乙方对缺陷产品负有责任而甲方提出索赔，乙方应按照甲方同意的下列一种或多种方式解决索赔事宜：

(1)乙方同意退货并将货款退还给甲方，由此发生的一切费用和损失由乙方承担。

(2)根据货物的质量状况以及甲方所遭受的损失，经过甲乙双方商定降低货物的价格。

(3)乙方应在接到甲方通知后1天内负责采用符合合同规定的规格、质量和性能要求的新零件、部件和设备来更换有缺陷的部分或修补缺陷部分，其费用由乙方负担。同时，乙方应在约定的质量保证期基础上相应延长修补和(或)更换件的\'质量保证期。

3、如果在甲方发出索赔通知后7天内乙方未作答复，上述索赔应视为已被乙方接受。如果乙方未能在甲方发出索赔通知后7天内或甲方同意延长的期限内，按照上述规定的任何一种方法采取补救措施，甲方有权从应付货款中扣除索赔金额，如不足以弥补甲方损失的，甲方有权进一步要求乙方赔偿。

第十一条：履约延误

1、乙方应按照本合同规定的时间、地点交货和提供服务。

2、在履行本合同过程中，如果乙方可能遇到妨碍按时交货和提供服务的情况时，应及时将拖延的事实、可能拖延的期限和理由通知甲方。甲方在收到乙方通知后，应尽快对情况进行评价，并确定是否同意延长交货时间或延期提供服务。

3、如乙方无正当理由而拖延交货，每逾期1日乙方向甲方支付5000元违约金，逾期15日以上，甲方有权解除本协议并追究乙方的违约责任。

第十二条：不可抗力

1、如果协议各方因不可抗力而导致协议实施延误或不能履行协议义务，不应该承担误期赔偿或不能履行协议义务的责任。

2、本条所述的\"不可抗力\"系指那些双方不可预见、不可避免、不可克服的事件，但不包括双方的违约或疏忽。这些事件包括但不限于：战争、严重火灾、洪水、台风、地震、国家政策的重大变化，以及双方商定的其他事件。

3、在不可抗力事件发生后，当事方应尽快以书面形式将不可抗力的情况和原因通知对方。协议各方应尽可能继续履行协议义务，并积极寻求采取合理的措施履行不受不可抗力影响的其他事项。协议各方应通过友好协商在合理的时间内达成进一步履行协议。

第十三条：争议的解决

在发生所供商品的质量、售后服务等问题时，甲方有权直接向乙方索赔，签订必要的书面处理协议。如双方调解不成，任何一方有权在甲方所在地法院诉讼解决。

第十四条：协议生效

1、本协议经甲乙签字并加盖双方公章后生效。

2、本协议一式三份，甲乙方各执一份，

3、本协议若有修改，必须双方签署书面修改协议，修改内容成为本协议不可分割的一部分。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**空调采购合同简易五**

甲方（发包人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（承包人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规、规章、部门及行业规定、标准等的规定，并结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，将山水半岛一期，38#楼样板房、售楼处、二套别墅中央空调采购、安装工程，甲乙双方经友好协商，签订本合同。

1.1产品清单：

甲方采购乙方代理的大金vrv3型号中央空调贰套，合同总价：人民币280000元，详细价格，详见大金空调报价表（售楼处、样板房各一份），乙方凭税务发票结算，总计（大写）贰拾捌万元整（含税价）。

1.2该价格为固定价格，在合同有效期内，甲方不承担因各种因素所导致的成本上升而产生的价格上涨风险。

1.3该价格中包括设备生产、包装、保险、运输、装卸、安装、调试（包括配合调试）及验收合格之前及保修期内备品备件发生的含税费用。

1.4专利：

乙方必须保障甲方在使用其提供的产品时不受到第三方关于侵犯专利权、商标权、外观设计或工业设计权等知识产权的指控。任何第三方如果提出侵权指控，乙方必须与第三方交涉并承担可能发生的一切法律和费用责任。如因乙方原因，甲方收到政府职能部门或第三方合法追诉或指控的，造成的所有损失由乙方承担，包括但不限于处理此事所生的律师代理费用。

山水半岛一期工地。

2.1乙方应按甲方在上述指定的交货地点卸货，本合同为\"交钥匙工程\"，货物的卸货、保管等由乙方负责，甲方负责协调卸货场地，因甲方原因到货15日后仍不能安装，超出15日部分的保管费用由甲方承担。交货地点甲方必须保证乙方机动车可以到达的位置，否则乙方有权拒绝卸货。

2.2产品在到达甲方所要求上述地点交货前的运输、保险等事项均由乙方办理，并由乙方自行承担交货验收合格前的一切费用和风险。

3.1.交货时间

乙方收到甲方支付的定金20日内交货至甲方指定的地点，甲方延期付款，交货期予以相应顺延。

3.2.安装时间

（1）乙方7月30日必须派技术人员进场安装管道、做吊顶标高、电源插座位置、平面布置。

（2）现场安装技术人员要与装修公司技术人员密切配合，规划管道定位。

（3）甲乙双方认为已具备安装条件后，乙方在10日内安装完毕。

4.1乙方必须保证所供设备是原厂生产的、全新的、未使用过的完全符合招标文件规定的质量、规格和性能的要求；设备中采用的主要的、核心的、关键的元件及技术标准与附件一：中央空调技术参数的内容一致，产品质保书、合格证、使用说明书等技术资料要求齐全，否则，乙方支付甲方合同总价的30%作为违约金。

4.2必须达到或超过的国家、行业标准。

4.3履约期间，甲方可以任意抽取一台中央空调配置进行检验，如果检验质量达不到相关标准要求，甲方有权认为其产品不合格，乙方应向甲方支付违约金，违约金为货款的30%。

5.1乙方应在交货前5日，以书面形式发送《发货确认函》给甲方，通知准确的发货日期、到货时间、货物型号规格、数量以及场地的要求，甲方须在收到确认函后2个工作日内给予答复，经甲方确认同意后乙方可发货，甲方逾期不作答复的，则视为默认同意。

5.2货物到货时，包装必须完好无缺，产品包装要求包括规格型号、产品种类、数量等。

5.3到货后，甲方负责组织工程监理方、乙方到现场进行验收，清点货物数量及验收货物质量，若货物数量与清单数目不相符，货物有丢失或损坏，或者货物的包装、品种、型号、规格等不符合合同规定，甲方有权要求乙方收回或补齐货物，乙方实际交货时间以最终补齐货物时间为准。参与交货验收的单位在货物清单上共同签字，并填写交货验收合格证明，此合格证明为乙方交货的凭证。

5.4乙方产品通过交货验收后原则上视为本批次的产品质量为合格产品，但在安装及使用过程中发现质量问题乙方有承担其产品质量的责任和义务。

5.5交货后，甲方提供设备存放地点，乙方或其委托的设备安装承包方保管货物，货物如有丢失或损坏的情况，由乙方负责照价赔偿。

5.6乙方在交货的同时应向甲方提交产品合格证、产品检验报告、质量信誉卡等相关单证和资料，否则，甲方有权拒验货物。

6.1安装过程中，乙方服从甲方相关人员的管理，确保安全施工和工程质量，确保达到安全文明工地，乙方按有关规定采取严格的安全措施，承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用。安装期间乙方人员发生的一切违法和安全事故及给第三方造成损害均由乙方全部负责。如因乙方原因，甲方受政府职能部门或其他合法追诉或罚款的，在甲方受追诉或赔偿后，乙方承担全部损失。施工过程中的用水用电，乙方根据计量和收费标准向甲方交纳全部费用。

6.2安装过程中，因乙方原因造成设备配件短缺、损坏，乙方应及时安排换装、换件，其相关费用由乙方承担，并不得因此而降低整机使用性能。

6.3乙方有责任对合同项下的设备进行调试，并出具现场调试检测报告，同时出具现场噪音检测报告。

6.4乙方为甲方免费培训操作人员2名，主要内容为中央空调设备的基本结构、性能、主要部件的构造及原理、日常使用操作、保养与管理、常见故障的排除、紧急情况的处理等。

6.5产品保修期为安装调试合格后两年，故障响应时间不超过半小时，到达现场时间不超过3小时，保修服务方式均为上门保修，即由乙方派员到甲方设备使用现场维修，由此产生的费用均由乙方承担，但由甲方原因造成的除外。

6.6下列情况乙方维修收取相应的费用：

6.6.1甲方不按照乙方提供的正确使用方法而引致设备故障损坏；

6.6.2擅自改装设备；

6.6.3人为因素或天灾等外来因素造成的损坏。

6.7质保期满后的维修服务，乙方可以根据甲方的需要提供全包、半包或者定期服务，终身提供零配件。

6.8设备安装过程中不得随意破坏房屋结构。如确有必要需提前与我公司工程部技术人员联系，进行技术处理。

7、付款方式甲方向乙方支付合同总价的30%作为设备定金。货到工地现场经甲方、监理方的综合验收合格后5日内付至该批货款总额的50%，安装结束并经调试合格后7日内付至本合同款总额的95%（若自设备安装结束之日起超过六个月因甲方原因不能调试，甲方在最迟六个月届满后一周内付至本合同总价的95%），余款5%做为质保金，6个月后付清，即从乙方调试结束经甲方验收合格之日起算，期满后无质量问题一周内无息一次性返还。

8.1合同履行中，如甲方要求变更合同，则应于合同规定交货日30日之前以书面形式通知乙方，因合同变更而增加的成本和费用由甲方承担，合同变更后需重新确定交货期，合同变更的事项双方需另签合同补充协议，并经双方签字盖章后生效。

8.2甲、乙双方任何一方非依法定事由单方解除合同，须向另一方偿付合同总金额10%的违约金。

9.1除本合同另有规定外，合同双方必须完全履行本合同，否则，应承担相应的违约责任。

9.2乙方逾期交货的，须每天向甲方支付逾期部分货款总额的0.05%为违约金，并赔偿因此给甲方造成的一切损失；逾期交货超过30日的，甲方有权单方面终止本合同，并且乙方须向甲方支付未供货部分货款总额的5%作为违约金。

9.3乙方违反本合同规定擅自发货或者提前到货的，甲方有权拒验货物，乙方对此承担一切责任。

9.4甲方未按合同规定期限支付货款的，应就拖欠金额按中国人民银行同期贷款利率向乙方支付利息。

9.5因为货物的包装、品种、型号、规格、数量等问题致使未通过交货验收的，视为没有交货，因此造成逾期交货的，按照本合同关于逾期交货的有关规定执行。

9.6因为产品质量问题致使没有通过验收的，乙方应立即无偿换货并在15日内向甲方交送本合同规定的合格产品，并向甲方支付未通过验收部分产品价款的5%作为违约金，赔偿因此给甲方及第三方（施工方）造成的损失；乙方逾期15日未交送合格产品的，或者因为产品质量问题致使第二次没有通过验收的，乙方应向甲方退还所有已收款项，并赔偿因此给甲方及第三方造成的损失。

9.7乙方承担因为产品质量问题而给甲方、第三方（包括但不限于施工人员及业主）造成的一切直接和间接经济损失。

10.1质保期自甲方验收合格之日起算，质保期为两年，质保期内乙方承担因产品质量问题引起的全部维修和更换等费用。若属乙方产品质量原因此承诺不能兑现，乙方将负全部责任，并向甲方支付合同总价5%作为违约金。

10.2乙方应给甲方留下质保负责人的书面通信地址或电话，以便通知乙方确认保修，乙方提供的维保人员、通讯地址或电话有变更的，须书面通知甲方，否则因此造成损失的，由乙方承担。 10.3乙方应保证保修的及时性，在收到甲方或甲方委托人（物业公司）的书面或其他有效通知后，应及时作出响应。

10.3.1乙方须在甲方通知后应立即做出答复，乙方保证其传真和电话处于24小时正常开通状态，甲方将先以电话或传真方式通知乙方。乙方殆于维修，经甲方书面通知后，乙方仍存在殆于维修或不及时维修的情况，此类情况发生三次以上并给甲方造成损失的，甲方可扣除相应金额质保金并且甲方有权另行选择维修单位，解除乙方整个项目维修权利，此后发生的维修费用，全部由乙方承担。如遇电话无法解决的问题，须派员在3小时内赶到现场，并于赶到现场之日起12小时内完成由于质量问题所涉及的保修；

10.3.2当乙方在确属产品质量问题而未在规定时间解决的`情况下，甲方有权委托他方处理，因此发生的费用从乙方质量保证金中扣除；

10.3.3当乙方质量保修金不能满足需要的情况下，由双方协商解决，协商无效时，可按有关法律程序向乙方追回；

10.3.4乙方保修工作人员应遵守甲方或甲方物业公司的规章制度，若在户内则应接受业主的监督，并做到现场文明施工，举止礼貌，工完场清。

11.1因不可抗力致使完全不能履行合同的，本合同终止，双方无须承担任何责任，但本合同另有规定的除外。

11.2因不可抗力致使部分不能履行合同的（包括导致延期履行），根据不可抗力的影响，免除相应的责任，但本合同另有规定的除外。

11.3因发生不可抗力影响合同履行的，遭受不可抗力的一方须及时书面通知另一方，并在不可抗力结束后合理期限内向另一方提交发生不可抗力的充分而有效的证明，否则，不能免除相应责任。

11.4本合同所称不可抗力指不可预见、不能避免并不能克服的客观情况，不可抗力包括战争、地震、动乱、空中飞行物体坠落或其他非甲方或乙方责任造成的爆炸、火灾。

11.5因合同一方延迟履行合同后发生不可抗力的，不能免除延迟履行方的相应责任。

凡因本合同引起的或与本合同有关的争议，双方应当协商解决。当事人不愿和解、调解或和解、调解不成时，采取向甲方住所地有管辖权的人民法院起诉的方式解决。

13.1以下为合同附件，是合同不可分割的一部分。附件一：中央空调技术参数；附件二：空调主机及标准配置清单；附件三：售后服务体系；附件四：售后服务承诺。

13.2甲方招标文件及其附件、招标答疑、乙方投标文件、招标议标期间的往来函件和由乙方提供、经甲方认可的企业规范、标准、产品说明书（包括规格、质量、检测依据及结果、原材料产地、货物产地、包装、使用功能、验收方式）、图纸等资料均为本合同的附件，各文件不一致之处，以形成时间在后的为准。

13.3合同双方应指定两名授权代表，分别负责直接处理\"本合同设备\"的技术和商务问题。乙方指定技术代表：\_\_\_\_\_\_\_\_，商务代表：\_\_\_\_\_\_\_\_；甲方指定技术代表：\_\_\_\_\_\_\_\_，商务代表：胡宣林。

13.4本合同一式捌份，甲乙双方各执贰份，具同等法律效力。未尽事宜，协商解决。

13.5本合同由双方代表签字并加盖双方公章后生效，合同签订日期：20xx年7月29日。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**空调采购合同简易六**

采购方(以下简称“甲方”)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

营业执照号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

供货方(以下简称“乙方”)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

营业执照号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民典法》等有关法律、法规的规定，在平等、自愿的基础上，甲乙双方就乙方安装中央空调设备达成如下协议：

第一条、甲方订购及设备规格型号及数量，以及工程概况：

风险提示：买卖的标的物

双方一定要明确约定买卖产品名称、品牌、规格、型号、等级，生产厂家，数量等详细内容，尽可能把产品的各项标示都作为标的内容写进合同。如有样品的，双方应封存样品并可进行公正。防止因产品约定不清，而就所提供合格与否产生纠纷。

同时，要求供货方对产品的所有权及处分权作出保证或承诺，防止其产品上存在权利限制，如产品被出租、抵押、涉嫌侵犯他人的知识产权等影响到标的物的交付。

1、设备情况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、安装工程概况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

5、竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

第二条、乙方工程材料进场时，由甲方确认并指定货物堆放地点(甲方指定的地点必须是具有安全保证的)，工程材料的安全由甲乙方共同负责。

第三条、产品的安装、调试、验收：

风险提示：验收标准

验收标准约定不明时，极易发生产品质量纠纷。

应在验收条款中详细列明货物的\'验收标准、验收手续及过程，还可选择约定验收结果的最终确认权人。同时还应详细列明货物不符合约定条件时的处理方式、及以处理过程的沟通与衔接。

1、乙方负责中央空调设备的安装、调试。

2、安装质量标准按国家规范及行业要求，以及乙方和厂家提供的工程安装设计说明。乙方于工程竣工当天通知甲方验收，甲方在接到验收通知\_\_\_\_\_\_天内组织人员对工程进行验收，认定工程质量和工程内容符合要求的，双方代表在工程验收单(表)上签字盖章。产品安装方案以乙方提出并经甲方同意的设计图、选型方案为准。需更改设计方案的，须经双方协商同意。涉及机型调整的，须经双方洽商加以确认。

第四条、付款方式：

风险提示：价款及支付方式

采购合同的主要义务是一方给物，一方给钱。因此，价款是采购合同的最为重要的内容之一。采购单一货物，价格固定，价款比较清楚，一般不会产生争议。如果采购多种货物或进行长时间的货物买卖，价款较为复杂，一旦约定不明，则极易产生争议。因此，合同中应明确产品单价、计量标准、数量、产品附件等，对于涉外合同，还应当明确货币种类及外汇结算标准，防止出现分歧。

另外，支付方式也应当约定明确，价款支付是现金支付，还是用支票支付;如果采用汇款，汇费由谁负担等细节应当明确。

1、本合同价款为双方合同工程款加洽商价款。

2、本合同工程总价款为人民币￥\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整)。

3、合同签订时，甲方支付乙方工程定金计人民币￥\_\_\_\_\_\_元。大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(计工程总价款的\_\_\_\_\_\_%)。

4、乙方工程材料及设备进场，甲方验收签字后支付乙方二期工程款人民币￥\_\_\_\_\_\_元，大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(计工程总价款的\_\_\_\_\_\_%)。

5、其余款项于设备调试完毕，工程竣工验收合格后付清余款(以验收报告日期为准)，甲方未付清全款以前，材料及空调设备权属为乙方。乙方通知甲方验收，\_\_\_\_\_\_日内甲方无故不参加验收，视作验收合格。

6、以上价款不含小区物管费、含专用钻孔机器钻孔费用、含设备吊装费。

第五条、双方责任：

风险提示：违约责任

采购合同里的违约责任作为双方无法履行合同时的赔偿方案，最主要的就是违约责任必须清楚，可操作性强。

违约责任里面最怕的就是写上一句\"如果没有在合同规定的时间里送货，所有责任由对方承担\"这样虽然规定了违约责任，但是没有一个具体可行的方案，万一以后合同出事，还得找很多的证据证明自己的损失，操作性太差。

一、乙方责任：

1、工程现场乙方负责人全面负责安装施工现场的工作。

2、除洽商外，如乙方延期交工，应向甲方支付违约金，但违约金总额不得超过价款总额的\_\_\_\_\_\_%。如乙方在达到此限额后仍不能交工，甲方可考虑终止合同，因此造成甲方的损失由乙方承担。甲方签字认可的除外。

3、乙方无故拖延工期的，每拖延\_\_\_\_\_\_天，应向甲方支付价款的\_\_\_\_\_\_%的违约金，但因甲方原因造成的除外。

二、甲方责任：

1、工程现场甲方负责人全面负责安装施工现场的协调配合工作。

2、甲方负责空调内机电源的铺设及室外机基座的建设。

3、甲方负责施工期间的水电开支并协助办理乙方施工人员的出入证明。

4、甲方中途终止工程，应向乙方偿付合同款的\_\_\_\_\_\_%的违约金。

5、甲方未能按合同规定时间支付工程款的，每迟\_\_\_\_\_\_天，甲方应向乙方支付合同款总额的\_\_\_\_\_\_‰的违约金，但违约金总额不超过合同款总额的\_\_\_\_\_\_%。如甲方在达到此限额后仍不能付款，\_\_\_\_\_\_个月内，乙方有权终止合同，并追回中央空调设备及附属材料，且甲方应承担乙方的经济损失，乙方也可追究甲方有关的法律责任。

6、甲方如需调整产品型号，应及时通知乙方，并承担乙方重复运输、保管、设备差价、材料损失等有关费用。

7、对以下原因造成的竣工日期延误，经甲乙双方确认，工期相应顺延：

(1)工程量变化或设计变更。

(2)不可抗力。

(3)甲方未按时支付款项和未按时参加阶段验收而造成的停工。

(4)甲方同意工期顺延的其他情况。

第六条、产品质量责任和售后服务条款：

1、自验收之日起，工程保修期为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年(即\_\_\_\_\_\_个月)。

在质量保证期外由于产品质量问题，则乙方收取基本维修费用，更换损坏零部件的，按所更换零部件出厂价格收取费用。

2、质保期结束后，乙方为空调使用方提供终身有偿维护服务。服务内容与方式，由使用方和乙方另行自愿签订合同予以确定。

第七条、因发生不可抗力因素致使合同不能正常履行的，由双方友好协商解决。

第八条、解决合同纠纷的方式：执行本合同发生的争执，由双方友好协商解决。协商不能解决的，任何一方均可依法向原告所在地人民法院提起诉讼。

第九条、本合同自双方签字盖章之日起生效。

第十条、本合同如有其他未尽事宜，可由双方共同协商。

第十一条、本合同正本一式\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_份。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**空调采购合同简易七**

编号：

卖方：

买方：

签订地点：

一、根据《民法典》，经买卖双方协商，签订本合同。

二、供应设备：

三、质量与检验

1、卖方须准时提供全新的、包装完美无破损的、备件齐全的、完全符合国家的有关质量标准的设备。

2、设备验收包括：数量、外观质量、备件备品、装箱单、技术参数资料(中文)、设备安装调试运行良好。

3、设备应钉有铭牌(包括：制造商、设备名称、型号规格、出厂日期等)并附有产品质量检验合格标志。

四、交货及验收

1、合同签订后，卖方免费送货至买方的使用单位(名称：地址：电话：)。

2、在货到后3天内，卖方免费完成设备安装调试工作。

3、设备验收：使用单位按国家规定的标准或厂方出厂标准验收，使用确认设备运行良好，并在验收报告上签字盖章

4、设备出现质量问题，卖方负责免费“三包”，7天包退、15天包换和不少于年的保修。如果每件设备一年内出现三次质量故障，同类设备总货量一年内出现质量故障超过15%的，应包换。

五、付款方式

1、卖方提交合同、验收报告、发票复印件(加盖采购单位公章)和拨款凭证复印件给广州市海珠区政府采购中心。

2、广州市海珠区国库支付中心15天内用转帐方式支付货款。

六、售后服务

1、卖方提供的免费上门保修服务，自验收报告签字之日起计算。

2、保修期内设备出现故障，属于产品质量问题，由卖方负责维修，不再收取费用。属于人为造成的，卖方提供服务，但须收取材料费。

3、故障报修的响应时间：工作时间8:00～18:00期间为4小时，非工作时间为16小时(保修电话：地址：)。

4、设备故障在检修8小时后仍无法排除，卖方应在24小时内提供不低于故障设备规格型号档次的备用设备使用，直至故障修复。

5、保修服务方式，即由卖方免费派员到使用单位现场维修。

七、培训

1、卖方免费向使用单位提供设备的基本使用的.培训。

2、培训时间由使用单位安排进行1—2次集中的培训。

八、违约责任

1、买方无正当理由拒收设备、拒付设备款的，向卖方赔付货款总值的百分之五违约金。

2、买方逾期支付设备款的，向卖方赔付欠款百分之五。

3、卖方所交的设备品种、型号、规格不符合合同规定的，买方有权拒收设备，卖方赔付货款总值百分之五的违约金。

4、卖方不能交付设备的，向买方赔付货款总值百分之五的违约金。

5、卖方逾期交付设备，向买方赔付逾期交货部分货款总额的百分之五。逾期交付超过十天，买方有权终止合同。

九、争议及仲裁

1、因设备的质量问题发生争议，由广州市技术监督局或其指定的质量鉴定单位进行质量鉴定。设备符合质量标准的，鉴定费由买方承担。设备不符合质量标准的，鉴定费由卖方承担。

2、因本合同引起的争议，双方应协商解决，也可以向合同签订所在地人民法院提出诉讼。

十、本合同一式三份，买卖双方和海珠区政府采购中心各1份，自双方签字盖章之日起生效。

卖方：买方：

地址：地址：

法人代表：法人代表：

委托代理人：委托代理人：

电话：电话：

传真：传真：

邮政编码：邮政编码：

开户银行：开户银行：

帐号：帐号：

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**空调采购合同简易八**

甲方（采购方）： 乙方（供货安装方）：

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规的规定，在平等、自愿的\'基础上，甲、乙双方就空调采购安装达成如下协议：

第一条 甲方向乙方采购空调规格型号、数量及价格：

以上商品总价 元（ 大写）.

第二条 本合同签订后日内甲方一次性支付给乙方 元，乙方收款当时向甲方提供 发票。

第三条 乙方保证甲方购买的空调质量及能耗等级符合国家规定的标准。

第四条 甲方采购全部空调按照标准保护措施进行包装，内附出厂标准配置的有关质量、技术、三包等资料。

本合同签订后日内乙方派人将甲方采购的全部空调免费送货至甲方指定的地点并安装完毕。

第六条 乙方将空调送货至甲方指定地点，甲方按照约定的品牌、质量、数量等进行清点，清点无误后，乙方进行安装，乙方安装完毕，

经甲方验收合格，方视为乙方的空调合格。

对空调数量不足或表面瑕疵，甲方应在验收时当面提出；对质保期内的质量问题甲方及时向乙方提出。乙方负责补足、更换、退还，并承担由此发生一切费用。 售后服务

乙方承诺按照国家相关规定向甲方提供售后服务。

甲方提出问题后 日内，乙方应派人上门维修；情况紧急，乙方应立即派人上门维修。

质保期内维修服务免费，质保期满后维修费用双方另行协商。 违约责任

甲乙双方均应按照本合同约定时间完成相关事宜，如有任何一方违约，违约方须向守约方支付 元为违约金。 第十条 其它事项

本合同甲乙双方签字盖章后生效。 本协议一式四份，甲乙各执两份。

甲方： 乙方：

年月 日 年 月 日

**空调采购合同简易九**

甲方（采购方）：

联系电话：

乙方（供货安装方）

联系电话：

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规的规定，在平等、自愿的基础上，甲乙双方就乙方安装中央空调设备达成如下协议：

第一条、甲方订购及设备规格型号及数量，以及工程概况：

1、设备情况（详见报价表，设备型号以报价清单为准，安装材料以现场施工为准）：

2、安装工程概况：本工程乙方承包范围

（1）工程地点：

（2）预计开工日期：20xx年xx月xx日；

（3）预计竣工日期：与装修同步

第二条、乙方工程材料进场时，由甲方确认并指定货物堆放地点（甲方指定的地点必须是具有安全保证的），工程材料的安全由甲乙方共同负责。

第三条、产品的安装、调试、验收：

1、乙方负责中央空调设备的安装、调试。

2、安装质量标准按国家规范及行业要求，以及乙方和厂家提供的工程安装设计说明。乙方于工程竣工当天通知甲方验收，甲方在接到验收通知三天内组织人员对工程进行验收，认定工程质量和工程内容符合要求的，双方代表在工程验收单（表）上签字。产品安装方案以乙方提出并经甲方同意的设计图、选型方案为准；需更改设计方案的，须经双方协商同意；涉及机型调整的，须经双方洽商加以确认。

第四条、付款方式：

1、本合同价款为双方合同工程款+洽商价款

2、本合同工程总价款为人民币￥\_\_\_\_\_\_元；（大写）；为不含税

3、合同签定后1个工作日内，甲方支付给乙方合同总价的30%为工程定金计人民币￥\_\_\_\_\_\_元；（大写：）；乙方即进场开始施工。

4、乙方设备到达现场后，甲方验收合格后支付给乙方合同总价的40%为工程进度款，计人民币￥\_\_\_\_\_元，（大写：圆整）；

5，乙方将空调安装完毕后，室内机可以出冷或热风后，甲方付清全款，计人民币￥\_\_\_\_\_元，（大写：圆整）

6、以上价款不含物管费、不含外机高空吊装费、空调内外机系统电源、检修口及空调主机水泥基座费用、与空调相关的所有土建及装饰费用。

7、甲方未将全部货款付清以前，其采购产品的所有权归乙方所有，甲方将全部货款付清后，其所有权实时转移归甲方所有。

8、甲方未按期付清货款前，所采购产品的所有权归乙方，乙方有权通过各种形式将标定物进行合法拍卖、转让或以其它方式保留其所有权，因此造成的经济损失由甲方承担民事责任。如发生纠纷由乙方选择诉讼地点。

第五条、双方责任

一、乙方责任：

1、工程现场乙方负责人全面负责安装施工现场的工作；

2、除洽商外，如乙方延期交工，应向甲方支付违约金，但违约金总额不得超过价款总额的2%。如乙方在达到此限额后仍不能交工，甲方可考虑终止合同，因此造成甲方的损失由乙方承担。甲方签字认可的除外。

3、乙方无故拖延工期的，每拖延一天，应向甲方支付价款的1‰的违约金，但因甲方原因造成的除外。

二、甲方责任

1、工程现场甲方负责人全面负责安装施工现场的协调配合工作；

2、甲方负责施工期间的水电开支并协助办理乙方施工人员的出入证明。

3、甲方中途终止工程，应向乙方偿付合同款的50%的\'违约金。

4、甲方未能按合同规定时间支付工程款的，每迟一天，甲方应向乙方支付合同款总额的3‰的违约金，但违约金总额不超过合同款总额的20%。如甲方在达到此限额后仍不能付款，一个月内，乙方有权终止合同，并追回中央空调设备及附属材料，且甲方应承担乙方的经济损失，乙方也可追究甲方有关的法律责任。

5、甲方如需调整产品型号，应及时通知乙方，并承担乙方重复运输、保管、设备差价、材料损失等有关费用。

6、对以下原因造成的竣工日期延误，经甲乙双方确认，工期相应顺延：

（1）工程量变化或设计变更；

（2）不可抗力；

（3）甲方未按时支付款项和未按时参加阶段验收而造成的停工；

（4）甲方同意工期顺延的其他情况。

第六条、产品质量责任和售后服务条款

1、自验收之日起，空调机器设备保修12个月，管线系统保修期为12个月。在质量保证期外由于产品质量问题，则乙方收取基本维修费用，更换损坏零部件的，按所更换零部件出厂价格收取费用。

2、质保期结束后，乙方为空调使用方提供终身有偿维护服务。服务内容与方式，由使用方和乙方另行自愿签定合同予以确定。

第七条、因发生不可抗力因素致使合同不能正常履行的，由双方友好协商解决。

第八条、解决合同纠纷的方式：执行本合同发生的争执，由双方友好协商解决。协商不能解决的，任何一方均可依法向原告所在地人民法院提起诉讼。

第九条、本合同自双方签字盖章之日起生效。

第十条、由乙方提交并经甲方确认的本工程的设计图及报价方案说明书及其他文本为本合同附件。

第十一条、本合同如有其他未尽事宜，可由双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

第十二条、本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份。

第十三条、合同附件为合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十四条、其它约定：

甲方： 乙方：

代理人： 代理人：

电话： 电话：

日期： 日期：

**空调采购合同简易篇十**

甲方：公司(需方)

乙方：公司(供方)

甲乙双方经协商，就甲方向乙方采购空调设备及安装事宜达成以下条款：

第一条：采购商品清单及协议价格

乙方保证提供如下内容的合格产品：金额单位：元

第二条：质量标准和要求

乙方保证本协议中所供产品质量符合国家规定的标准，并通过iso9001国际质量管理体系认证以及通过3c中国强制性产品认证。

第三条：权利瑕疵担保

1、乙方保证对其出售的货物享有合法的权利。

2、乙方保证在其出售的货物上不存在任何未曾向甲方透露的担保物权，如抵押权、质押权、留臵权等。

3、乙方保证其所出售的货物没有侵犯任何第三人的知识产权和

4、如使用该货物构成上述侵权的，则由乙方承担全部责任。

5、乙方负责安装，并承担验收合格前发生的安全责任，验收合格前该货物的财产所有权归乙方所有，验收后归甲方所有。

第四条：包装要求

1、乙方所出售的全部货物均应按标准保护措施进行包装，这类包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸等要求，以确保货物安全无损地运抵指定现场。

2、每一个包装箱内应附有出厂标准配臵的有关技术、质量、三包等资料。

第五条：交货时间

乙方应在签署本合同后30个工作日内派人免费送货至甲方指定地点并安装完毕。

第六条：验收

乙方将空调送货至甲方指定地点后，由甲方根据货物的技术规格要求和质量标准，对货物进行清点，清点后由乙方进行安装，在安装完毕且经乙方验收后，方视为验收合格，由甲方签署验收意见及加盖单位公章。

甲方在乙方按合同规定交货和安装、调试后，无正当理由而拖延接收、验收或拒绝接收、验收的，应承担由此而造成的乙方直接损失。

第七条：售后服务

1、乙方承诺售后服务按照投标产品的服务承诺实施。

2、在非正常工作时间，应能为甲方提供紧急维修服务(在质量保证期内)。

3、对所有空调每年至少进行1次免费保养，并确保空调的制冷、制热效果达到国家有关标准。

第八条：货款的支付

按甲方议定的货物采购清单及单价，本合同货款总金额为万元(大写：元)

1、合同签订之日起个工作日内，甲方向乙方交付总合同款的%作为定金，并于货物验收合格之日起个工作日内，将货款付清;

2、乙方交货后，并收回全部货款前，应与甲方签署一份质量保证协议，并向甲方交付质量保证金元，该协议有效期为年，协议期满后，如无任何质量问题或纠纷，甲方应全额退还质量保证金，如有售后维修或质量问题，甲方有权在通知乙方后，扣除相应质量保证作为损失补偿。双方签署的《质量保证协议》并不影响本合同第11条、12条的效力。

第九条：质量保证

乙方所供产品应严格履行产品质量保证承诺。

在质量保证期内，如果货物的质量或规格与协议不符，或证实货物是有缺陷的，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的.材料等，甲方可以根据本协议第13条规定以书面形式向乙方提出补救措施或索赔。

乙方在约定的时间内未能弥补缺陷，甲方可采取必要的补救措施，但其风险和费用将由乙方承担，甲方根据协议规定对乙方行使的其他权利不受影响。

第十条：补救措施和索赔

1、甲方有权根据质量检测部门出具的检验证书向乙方提出索赔。

2、在质量保证期内，如果乙方对缺陷产品负有责任而甲方提出索赔，乙方应按照甲方同意的下列一种或多种方式解决索赔事宜：

(1)乙方同意退货并将货款退还给甲方，由此发生的一切费用和损失由乙方承担。

(2)根据货物的质量状况以及甲方所遭受的损失，经过甲乙双方商定降低货物的价格。

(3)乙方应在接到甲方通知后1天内负责采用符合合同规定的规格、质量和性能要求的新零件、部件和设备来更换有缺陷的部分或修补缺陷部分，其费用由乙方负担。同时，乙方应在约定的质量保证期基础上相应延长修补和(或)更换件的质量保证期。

3、如果在甲方发出索赔通知后7天内乙方未作答复，上述索赔应视为已被乙方接受。如果乙方未能在甲方发出索赔通知后7天内或甲方同意延长的期限内，按照上述规定的任何一种方法采取补救措施，甲方有权从应付货款中扣除索赔金额，如不足以弥补甲方损失的，甲方有权进一步要求乙方赔偿。

第十一条：履约延误

1、乙方应按照本合同规定的时间、地点交货和提供服务。

2、在履行本合同过程中，如果乙方可能遇到妨碍按时交货和提供服务的情况时，应及时将拖延的事实、可能拖延的期限和理由通知甲方。甲方在收到乙方通知后，应尽快对情况进行评价，并确定是否同意延长交货时间或延期提供服务。

3、如乙方无正当理由而拖延交货，每逾期1日乙方向甲方支付5000元违约金，逾期15日以上，甲方有权解除本协议并追究乙方的违约责任。

第十二条：不可抗力

1、如果协议各方因不可抗力而导致协议实施延误或不能履行协议义务，不应该承担误期赔偿或不能履行协议义务的责任。

2、本条所述的\"不可抗力\"系指那些双方不可预见、不可避免、不可克服的事件，但不包括双方的违约或疏忽。这些事件包括但不限于：战争、严重火灾、洪水、台风、地震、国家政策的重大变化，以及双方商定的其他事件。

3、在不可抗力事件发生后，当事方应尽快以书面形式将不可抗力的情况和原因通知对方。协议各方应尽可能继续履行协议义务，并积极寻求采取合理的措施履行不受不可抗力影响的其他事项。协议各方应通过友好协商在合理的时间内达成进一步履行协议。

第十三条：争议的解决

在发生所供商品的质量、售后服务等问题时，甲方有权直接向乙方索赔，签订必要的书面处理协议。如双方调解不成，任何一方有权在甲方所在地法院诉讼解决。

第十四条：协议生效

1、本协议经甲乙签字并加盖双方公章后生效。

2、本协议一式三份，甲乙方各执一份，

3、本协议若有修改，必须双方签署书面修改协议，修改内容成为本协议不可分割的一部分。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**空调采购合同简易篇十一**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经双方友好协定，就甲方采购乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，特订立本合同，以共同遵守。

一、品名与规格：

二、数量和价款

三、付款方式

1.从签合同起，甲方付给乙方订金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整)。

2.货到甲方指定地方后再付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整)。

3.安装完毕，验收合格，付乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整)

4.乙方提供国家正式税务发票，税务费用由乙方承担。

四、安装

1.在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区范围内空调安装运费全免。

2.超出\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区范围内运费由甲方承担，安装。

3.空调自带\_\_\_\_\_\_\_米长连接管，在安装过程中加\_\_\_\_\_\_\_米加\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，挂架。

五、供货期限

从签合同起，20天内到货。

六、售后服务承诺

1.整机\_\_\_\_\_\_\_\_年保修

2.保修期过后终身维护，只收材料费，不收工本费。

3.处理结果100%进行回访。

4.如遇空调有故障时，接到报修后市内30分钟内准时到达现场，2小时内必须修复(除等配件原因外)

七、甲方违约责任

如果甲方未按合同如期支付货款，则从逾期之日起以未付金额每日5%向乙方支付违约金。

八、乙方违约责任

未按合同规定时间内交货，应以延期交货部分货款总额按每日5%的`违约金支付甲方。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**空调采购合同简易篇十二**

发包方(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于甲、乙双方己经过充分协商，双方约定：甲方委托乙方采购中央空调产品(具体明细见附件《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_》),并由乙方承包甲方之中央空调安装工程。为确保工程质量及工期的顺利完成,本着双方诚实守信的原则签定本安装施工合同。经甲乙双方协商达成以下条款：

第一条工程名称：中央空调设备采购及安装工程(前述空调安装工程，本合同未作特殊说明的，以下简称“本工程”)。

第二条工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条工程范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第四条施工要求：乙方按照乙方向甲方提供且甲方签字认可之设计方案与预算进场施工。如因甲方提出本方案修改或因装修施工等原因需要中央空调施工作出局部调整(或变更),调整后增减工程量及产生费用由双方现场代表在《工程变更核定单》上确认签字后即可生效。

第五条工程验收：按照国家的相关规范标准执行。

第六条工程周期：

6-1本工程工期为\_\_\_\_\_\_天，即自20\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至20\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日;其中室内工程主体部分工期为\_\_\_\_\_\_天，即自20\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至20\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。(前述“本工程工期”在本合同中未作特殊说明的，仅指进场施工之日起至交付甲方验收之日止。)

6-2如遇下列情况，经甲乙双方现场代表共同签字确认后，工期可以作相应顺延，并以书面形式确定顺延期限：

6-2-1甲方在本合同规定进场施工之日前3日，不能提供施工场地、进场道路、施工用水或电源未按规定接通而影响乙方进场施工;

6-2-2明确由甲方负责供应的材料、设备、成品或半成品等，未能按本合同规定的日期进场,或向乙方交验时发现有缺陷,需要修、配、改、代、换而耽误施工进度;

6-2-3重大设计变更、实际操作与设计规定不符等原因而增加工程量;

6-2-4乙方在施工过程中因市政停水、停电连续影响8小时以上;

6-2-5甲方现场代表或工程师无故拖延办理签字等确认手续而影响下一工序施工;

6-2-6因遇不可抗力的自然灾害(如：自然原因引起的地震、水灾、火灾、风灾、泥石流等)而影响工程进度;

6-2-7甲方未按本合同规定向乙方支付预付款、工程款、代购材料价款而影响施工进度。

第七条承包金额及付款方式：

本空调安装工程采用包工包料的承包方式。本工程总承包价为人民币(大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。

7-1本合同签定之日,甲方向乙方支付本工程总承包价的\_\_\_\_\_\_%,即人民币(大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(￥)作为本合同定金。

7-2乙方中央空调主机设备到达甲方施工现场，甲方向乙方支付本工程总承包价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%,即人民币(大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(￥)。

7-3本工程安装、调试完毕后交付甲方使用，支付余下工程款￥元(大写元整)。

第八条甲方权利与责任：

8-1甲方提出任务需求，乙方作出施工组织方案，经甲乙双方代表签字(盖章)认可后，形成最终执行方案，并制定验收标准，作为工程项目验收的依据。

8-2空调所需电源须由专业电工实施安装，乙方不负责电源安装等关联工作，甲方负责主机电源(含电缆线、空气开关等工程材料)到空调机组所需之指定位置。

8-3甲方根据施工地区供水、供电、水压、电压情况，向乙方提供必要的电源、水源及临时施工场地、现场办公室、机具材料库房等。

8-4乙方进场施工之日起(见本合同第六条6-1款)前1日内，甲方须向乙方提供完整的技术资料。

8-5在本工程施工现场，甲方负责向乙方提供必要的协调和帮助(如：乙方在施工过程中与装修、消防等其他施工单位的协调工作等)。

8-6甲方依据此合同对乙方的工作进行监督和检查。

8-7如乙方有履行合同不利或不符合合同的情况，出现严重影响工程建设的施工进度或其他情况时，甲方有权要求乙方采取包括更换乙方主要人员等在内的相应改进措施。

8-8涉及工程工期、质量、造价等较大问题变更时，应由甲乙双方共同确定可否变更和如何变更，并按国家有关程序办理。

8-9严格按本合同书中第七条款的规定支付项目所需款项。

8-10甲方应配备专业技术人员及管理人员协助乙方做好现场安装、调试、竣工验收等工作,按相关规定办理工程移交、协调项目实施过程中的有关问题，按时向乙方提供资金及必要的工作条件。

8-11对于非乙方原因造成的工程量增加,经甲乙双方均认可的情况下，甲方须在5日内向乙方支付相应的由工程量增加而引起的费用(该费用由甲乙双方共同协商而定)。

8-12对因甲方原因造成工期延误，导致乙方未能按本合同第六条6-1款“本工程工期”内的时间交付甲方验收，甲方必须对乙方作出相应误工补偿。补偿标准由双方另行协商后签订《补充协议》。

8-13隐蔽工程由乙方自检后，填写《隐蔽工程验收单》通知甲方检查验收。甲方应在接到通知后24小时汇到现场进行检验，甲方认可并在《隐蔽工程验收单》上签字后，方可进行下一工序施工;若甲方在接到通知后24小时内未到现场进行检验，乙方经质量检查部门检验确认合格后，即可隐蔽继续施工，甲方应予承认并办理检验合格手续且承担质量检查部门的检验费用。如甲方提出异议，可再次进行复检，合格者，其费用由甲方负责;不合格者，由乙方负责，因此而造成的工期损失由责任方负责。

8-14工程完工后，由乙方向甲方发出《工程竣工通知书》，甲方在接到此通知书后10日内进行竣工验收，如超过10日而甲方仍未组织验收工作，则视为己验收合格。未经验收的工程，甲方不得使用，否则，由甲方自行承担质量责任，并视为己验收合格。

8-15甲方应按合同规定日期(见本合同第六条6-1款)配合乙方办好本工程的竣工验收及决算等工作，并及时办理工程财务和工程尾款。8-16甲方不得泄露乙方申明的秘密。

8-17甲方在附件条款中双方约定的期限内，对由乙方提交给甲方决策的报告、文件等作出决定。

第九条乙方权利与责任

9-1乙方必须按照本合同中的要求完成其全部职责。

9-2乙方在工作过程中，不得泄露甲方申明的秘密。

9-3本工程所需的施工工具由乙方自行负责。

9-4乙方应按本合同及本方案进行设备购买、安装，凡本合同工程图纸未约定、说明的，按国家有关规范进行。所有的安装工作均由乙方自行独立完成。

9-5乙方负责设备的订购、运输及保险。乙方保证工程系统的完整性，保证整个系统在交付后安全、稳定、可靠的运行，如发生合同设备的漏订或错订问题，乙方应免费补订或更换相应设备，保证系统在合同期限内安装、调试完毕，并交付甲方验收。

9-6设备运抵甲方现场后，甲乙双方进行现场开箱验收，根据本工程验收清单，乙方应协同设备厂商向甲方提供设备完整的到货清单和随机资料，如有数量及质量问题，一切责任由乙方承担。设备的详细型号、规格、数量应与合同设备清单一致。

9-7本工程系统安装及调试阶段，乙方应对甲方指派参与的技术人员进行现场培训及指导。在其过程中出现的技术问题，乙方负责解释并加以解决，保修期内及由于乙方原因所造成的设备损坏，乙方负责免费修理、更换零部件或提供新品;由于甲方原因所造成的设备损坏和保修期满后的\'设备损坏，由乙方提供的更换部件只收取成本费。

9-8乙方有权对影响空调正常安装的装修、消防等方面提出整改要求，由甲方负责协调工作。

9-9乙方完成所承担的任务后，须由甲方按照国家有关规范的验收标准进行测试和验收。

9-10乙方应保证提供给甲方的设备及其零部件、技术等的购买和使用不侵犯任何他人的有关权利，任何由此而引起的第三方对甲方提出的索赔和起诉均应由乙方负责处理，乙方须承担由此产生的一切后果及费用。

9-11乙方提供货物的包装，应适应长途运输和气候变化并可防潮、防雨、

防碎。因包装不当或没有采取足够的保护措施而发生货物损坏、变质其责任和发生的费用由乙方承。

9-12乙方在施工过程中应注重安全施工，因施工安全所造成的事故由乙方承担。

9-13乙方与甲方共同确认本方案，并进行施工督导及工程验收。

9-14若因甲方付款未严格按照本合同第七条款执行或因本工程施工现场装修影响、电源未按要求到位等甲方原因造成乙方施工工期延误，概由甲方负责。乙方保留对本工程所需中央空调设备及工程材料之所有权。

第十条其它事项：

10-1若因甲方原因造成工期延误15日以上(不包括15日。起算时间以本合同第六条6-1款约定的交付甲方验收之日起算)，则甲方须对乙方作出补偿(补偿金额=本合同总金额\_\_\_\_\_0.5%/天)。

10-2若因乙方原因(除不可抗力因素外。不可抗力指：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_自然原因引起的地震、水灾、火灾、风灾、泥石流等)造成施工工期延误15日以上(不包括15日。起算时间以本合同第六条6-1款约定的交付甲方验收之日起算),则乙方须对甲方作出补偿(补偿金额=本合同总金额\_\_\_\_\_0.5%/天)。

第十一条双方的现场代表：

甲方现场代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方现场代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲、乙双方的现场代表如有变动，则变动方须提前3日以书面形式通知另一方;否则，由此产生的一切责任及后果概由发生变动的一方承担。

第十二条其它约定：

甲、乙双方均保证本合同全部条款真实无虚假并严格遵照执行，任何一方违反任一条款均构成违约，违约方按本合同标的的20%向对方支付违约金。

第十三条合同纠纷：

合同纠纷的解决方式：由乙方所在地法院管辖。

第十四条附则：

本合同壹式贰份，甲、乙双方各持壹份，双方签定时生效。

本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商签订补充协议，与本合同具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**空调采购合同简易篇十三**

发包人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》相关规定，经甲乙双方友好协商，达成设备安装合同，内容如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、合同范围

本合同范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目中央空调系统工程的安装、调试、验收及维保。

乙方应提供崭新的未经使用的安装设备及材料、技术服务和所需的其他事项。在履行合同过程中，如乙方没有提供或没有达到设计图纸中的技术性能指标，乙方应采取挽救措施，并承担全部责任。

甲方需要而合同文件中未提出的技术要求，甲方有权发出变更通知，乙方有责任以合理的进度以及最优惠的价格满足甲方变更的要求。

招标文件及投标文件作为合同附件，组成本合同不可分割的一部分，甲乙双方共同承诺、遵守。

三、合同造价

本合同总造价为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ￥ \_\_\_\_\_\_\_\_元。

人民币大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

3.1\"合同价格\"是指项目中央空调系统工程，除乙方供应中央空调系统设备以外(乙方供应设备见附表)，从安装设备及材料、安装调试、备品备件供应至竣工验收合格交付使用及维保等的人民币报价，其中包括材料费、包装费、运杂费、装卸费、安装费、调试费、备品备件供应费、直至验收合格交付使用的一切费用及维保期内的维保费用等。

3.2合同价格为固定价，包括所有由于以原材料工本或其他条件的价格浮动而导致的全部额外费用，但由于甲方增减工程量引起的价格调整除外。

3.3合同价格包括合同涉及到的，由乙方提供的与设备的安装与调试期间有关的一切专用工具、测试及所用仪器、耗材的费用，并由乙方负责运进和运离工程现场。

3.4合同价格包括乙方人员到现场的一切交通食宿费，甲方协助乙方人员在现场居住的方便，但有关费用由乙方自理。

3.5除非另有规定，乙方的价格须包括执行和完成合同文件描述的工作以及不可或缺的所有附带工作及费用，不论它们是否在合同文件中有所说明，也不论它们是否在签订合同时可以预料到。

四、付款方式

4.1合同签订后，十天内，乙方进场前，甲方支付合同总价\_\_\_\_\_﹪为设备预付款;

4.2主要设备含空调主机及风机盘管末端进场后，甲方支付合同总

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn