# 最新多人购房纠纷合同书 多人购房合同产权归属通用(3篇)

来源：网络 作者：烟雨蒙蒙 更新时间：2025-02-22

*多人购房纠纷合同书 多人购房合同产权归属一\_\_\_\_建筑工程公司(下称甲方)\_\_\_\_百货公司(下称乙方)\_\_\_\_建筑工程公司诉\_\_\_\_百货公司建筑安装工程合同纠纷一案，在\_\_区人民法院主持下，双方当事人调解结案，调解书已于\_\_\_\_\_年\_\_月\_...*

**多人购房纠纷合同书 多人购房合同产权归属一**

\_\_\_\_建筑工程公司(下称甲方)

\_\_\_\_百货公司(下称乙方)

\_\_\_\_建筑工程公司诉\_\_\_\_百货公司建筑安装工程合同纠纷一案，在\_\_区人民法院主持下，双方当事人调解结案，调解书已于\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日送达。调解协议规定乙方欠甲方建筑工程款\_\_\_\_元，于\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日前一次付清。逾期不付按银行货款的有关规定承担利息;双方互不追究其他责任。现因乙方目前经济方面有困难，提出分期付款。经甲、乙方反复协商，达成协议如下：

(一)甲方同意变更\_\_区人民法院(20\_\_)\_法经字第190号民事调解书关于乙方欠甲方建筑工程款\_\_\_\_元，于\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日前一次付清的决定。

(二)乙方于\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日前，付款\_\_\_\_;于\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日付款\_\_\_\_元。

(三)甲、乙双方均应信守协议。乙方如不履行协议，每期拖欠的款额，每拖欠一日按30%计算滞纳金。

(四)本协议书一式三份。甲、乙方各执一份，交人民法院一份。

甲方：\_\_建筑工程，a公司(公章)乙方：\_\_百货公司(公章)

法定代表人：\_\_\_(章)法定代表人：\_\_\_(章)

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

**多人购房纠纷合同书 多人购房合同产权归属二**

合同甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

医院乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(患者或其家属)

鉴于患者 曾于 \_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至 \_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日在合同甲方处住院治疗，甲、乙双方因患者医疗问题发生争议，但均愿通过协商解决;故，甲、乙双方本着平等、自愿、诚实信用的原则，根据相关法律的规定，经充分协商，达成本协议如下，共同遵照执行。

第一条补偿项目及计算方法;

合同甲方同意向乙方补偿下述款项：

医疗费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

交通费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住院伙食补助费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

残疾赔偿金：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

死亡赔偿金：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

后续治疗费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

残疾辅助器具费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

精神损害赔偿金：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

其他：

第二条合同甲方同意于本协议生效后日内向乙方一次性(或分期)支付本协议第一条规定的款项;

第三条在合同甲方依本协议约定支付全部款项后，甲、乙双方因患者医疗问题引起的所有争议即告终结，乙方不得再以任何理由和任何方式向合同甲方主张权利，否则乙方应无条件返还合同甲方已支付的全部款项，且不得以本协议作为其主张权利的依据;

第四条本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方授权代表签字盖章之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**多人购房纠纷合同书 多人购房合同产权归属三**

甲方：身份证号码：乙方：身份证号码：丙方：身份证号码：

甲、乙、丙三方为了合伙经营\_\_\_\_\_\_\_，经商议决定共同出资购买\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房地产开发有限公司开发位于\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_栋\_\_\_\_\_之房屋，现就上述房屋之产权及使用事宜，达成如下协议：

一、协议房屋共计价款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。协议三方已于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月份各出资\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元共计\_\_\_\_\_\_\_\_元缴付了协议房屋的首付款，余款\_\_\_\_\_\_\_\_元通过银行按揭方式支付。协议三方按各1/3的比例共同偿还银行贷款的本金和利息。

二、三方一致同意将该协议房屋登记在\_\_\_\_\_\_名下。该产权登记并非协议房屋真实的权利归属，协议房屋之所有权由甲、乙、丙三方按份享有，每人享有1/3的权属。

三、未经甲、乙、丙三方协商一致书面同意，任何一方不得私自处分。

四、鉴于协议房屋用于合伙经营\_\_\_\_\_\_\_，因此，各方应按各1/3之比例按份承担所有房屋装修费用。

五、甲乙丙三方应缴清自交房之日之前的物业管理、水、电、燃气、有线电视、通讯等一切与该房屋相关的费用，费用各承担应缴纳费用的三分之一。

六、任何一方因其个人债务需要以协议房屋抵偿，均只能按照本协议第五条之规定办理。若因其个人债务影响\_\_\_\_\_\_\_经营，该债务人应对其他各方承担损害赔偿责任。任何一方因其个人原因使协议房屋被司法查封或被其他单位妨碍使用，给其他方造成损失的，应承担赔偿责任。

七、各方均应恪守本协议约定，任何一方违反本协议之任一条之规定，均属于违约，应支付其他各方违约金 万元，并应赔偿因其违约给其他方造成的损失。若因一方违约致使本协议终止或解除，违约方应赔偿协议其他方的经济损失 万元，违约方并放弃以任何理由要求减少此项赔偿金额的权利。但若该金额不能完全赔偿守约方的损失时，则守约方有权要求违约方承担全部损失的赔偿责任。

八、本协议未尽事宜，由协议各方另行协商签署补充协议约定。

九、本协议经各方签署后生效，一式叁份，各执一份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日乙方：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日丙方：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn