# 劳务装修合同范本(共18篇)

来源：网络 作者：风华正茂 更新时间：2024-03-15

*劳务装修合同范本1甲方(单位)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(工人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方因工作需要，同意招用乙方为临时工，经双方协商同意自愿订立本协议，并共同遵守如下条款：一、协议期限自\_\_\_\_年\_...*

**劳务装修合同范本1**

甲方(单位)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(工人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方因工作需要，同意招用乙方为临时工，经双方协商同意自愿订立本协议，并共同遵守如下条款：

一、协议期限

自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。协议期满，本协议自行终止。如甲方需要继续留用，经双方协商可以续订协议，并办理签订手续。

二、工作任务

甲方根据工作需要，安排乙方在\_\_\_\_岗位，承担临时工作任务。在协议期内甲方因调整工作任务，需要变更乙方的岗位和任务，需经乙方同意。如乙方不同意，可提出辞职，双方办理解除协议手续。

三、劳动时间与劳动报酬

(一)劳动时间：甲方实行每周严格控制加班加点，确因工作需要加班加点的，加班要提前通知乙方，由甲乙双方商定，按规定发给加班加点费。

(二)劳动报酬：按单位的相关管理规章制度，根据乙方的岗位和承担任务，甲乙双方协商定为每月\_\_\_\_元，标准工时为\_\_\_\_天。乙方不享受奖金及其它福利。

四、劳动保护、保险福利待遇

(一)甲方不为招用的临时工缴纳社会统筹保险。

(二)乙方在劳动期间应严格遵守劳动制度，注意劳动安全，因工作疏忽等自身原因造成的伤害，由乙方自理，甲方不承担任何责任。

(三)根据工作岗位需要，并参照国家有关规定，甲方发给乙方劳动保护用品。

(四)甲方为乙方提供午餐补助。

五、劳动纪律

(一)按时上下班，不得迟到早退。

(二)爱护单位财产，不无故损坏公物。

(三)听从指挥，服从调动。

(四)保质保量完成任务。

六、劳动协议的变更、终止、解除和辞职

(一)甲方因转产，调整生产项目或者由于情况变化，可以变更协议的相关内容。

(二)协议期满后即终止执行，并办理终止协议手续。如工作需要，甲方继续招用乙方，需要经乙方同意，双方重新签订协议。

(三)有下列情形之一的，可以解除劳动协议：

(1)双方一致同意的;

(2)乙方不符合录用条件或乙方不愿意供职的;

(3)乙方非因工负伤，治疗终结两个月仍不能复工的。

(四)有下列情形之一的，本协议自行解除：

(1)甲方宣告破产，或者濒临破产处于法定整顿期间的;

(2)乙方被除名开除、劳动教养或判处徒刑的。

(五)乙方在协议期内有下列情形之一的，甲方可以辞退;

(1)严重违犯劳动纪律，影响生产、工作秩序的;

(2)违反操作规程，损坏设备、工具，浪费原材料、能源，造成经济损失的;

(3)服务态度恶劣，损害甲方利益的;

(4)有贪污、盗窃、赌博，营私舞弊等违法行为，尚未构成刑事责任的;

(5)无理取闹、打架斗殴，严重影响社会秩序或犯有其他严重错误的。

(六)甲方有下列情形之一的，乙方可以申请辞职：

(1)经国家有关部门确认，劳动安全卫生条件恶劣，无有效劳动保护措施，严重损害工人身体健康的;

(2)甲方不按协议规定发放工资或连续两个月不支付工资的;

(3)人格受到甲方负责人侮辱的;

(4)甲方不履行劳动协议，或违反国家劳动法律、政策，侵害工人合法权益的。

七、违约责任

甲方违反协议有关条款或无正当理由在协议期内辞退乙方的，按国家有关规定给予乙方赔偿，最高赔偿金额不超过乙方一个月工资。

乙方违反本协议有关条款给甲方造成经济损失的，乙方按照实际损失予以经济赔偿。

本协议自双方签订之日起，任何一方不得擅自修改或变更。本协议未尽事宜，须经双方协商，作出补充规定，经鉴证与本协议具有同等效力。

本协议自鉴证之日起生效，一式\_\_\_\_份，甲乙双方各持\_\_\_\_份，涂改或未经合法授权代签无效。

甲方(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**劳务装修合同范本2**

委托方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承接方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方房屋进行地砖、墙砖铺设，订立本协议，以共同恪守。

一、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_\_\_\_室

二、形式结构：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_层式\_\_\_\_\_\_\_\_室\_\_\_\_\_\_\_\_厅\_\_\_\_\_\_\_\_厨\_\_\_\_\_\_卫

三、工程项目：

1、\_\_\_\_\_\_\_\_个房间(\_\_\_\_\_\_\_\_卧室、\_\_\_\_\_\_\_\_客厅)地面铺设\_\_\_\_\_\_\_\_瓷砖，打地角线，要求平整;\_\_\_\_\_\_\_\_个厨房，\_\_\_\_\_\_\_\_个卫生间墙面\_\_\_\_\_\_\_\_铺瓷到顶，留出吊顶空间，边角打磨，地面铺\_\_\_\_\_\_\_\_瓷砖，要求平整;\_\_\_\_\_\_\_\_个阳台地面铺设\_\_\_\_\_\_\_\_瓷砖，要求平整。

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

四、承包方式：甲方按乙方要求必须保证装修期间的所需材料(乙方需提前通知甲方)，和施工期间的午餐供应，乙方负责施工。

五、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，\_\_\_\_\_\_\_\_个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

六、工程造价：材料由甲方提供，甲方支付乙方装修人工费\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。

七、付款方式：为确保工程质量，暂扣\_\_\_\_\_\_\_\_元押金，\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日内无任何问题，将全额返还乙方。工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，\_\_\_\_\_\_\_天内付清乙方人工费。

八、合同生效：本协议一式\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙方各执\_\_\_\_\_\_\_份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**劳务装修合同范本3**

雇主（甲方）：

住址：

雇员（乙方）：

住址：

根据甲方与业主签订的总承包合同等有关文件，现甲方将承建的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目工程劳务部分分包给乙方，乙方已派人踏勘施工现场，全面了解该工程的施工场地现状，工期质量要求。甲、乙双方根据《\_合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定结合本工地的具体情况，签订本劳务分包合同。

>一、工程项目

1、工程名称：

2、分包范围：

3、施工地点：

4、承包方式：

>二、劳务分包费用组成

1、按乙方分包工程范围内完成的实际工程量与包干单价的乘积计算分包费用，包干单价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，实际工程量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，劳务分包费暂定为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

2、如实际施工过程中因设计变更或业主指令发生施工范围变动，则甲、乙方双方调增或调减劳务分包施工项目内容及数量，并根据包干单价相应调增或调减劳务分包费用总额。

>三、工期要求

1、总工期为\_\_\_\_\_\_\_\_天，工期计算起止时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日开工，\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日前竣工。如经业主验收不合格，不能交付使用，不能视为竣工，乙方应负责返工直至合格为止，由此产生的一切费用均由乙方承担。

2、由于时间紧迫，根据工程的完成情况，为了按计划进度完成任务，甲方每月向乙方提供一份工程计划进度表或进度指令，说明各项目完成的时间，乙方必须按甲方的计划进度完成工程施工。因建设工程施工的特殊需要，乙方接受甲方加班安排。

3、乙方应按约定工期完成本工程，并接受甲方根据工程总进度提出的任何工期计划修改。除不可抗力或甲方代表认可的其他原因，工期相应顺延外，其余不予顺延。

4、乙方在施工中应根据工程需要配备足够的技术人员、管理人员和施工人员。如果乙方配备不足时，甲方有权要求乙方增加人员、机械、加班加点赶工，因赶工增加的费用乙方自负，工期不予顺延。

>四、技术标准和质量标准

1、技术标准：乙方施工中必须按照\_、国家技术监督局颁布的现行技术标准及各有关设计和施工规范，材料试验规程以及业主结合本工程需要所拟定的《技术规范》内容办理。如上述规范、规程有不一致之处，应以比较严格者为准。

2、质量标准：乙方应认真执行业主在招标文件中对项目的提出的技术规范，建立质保体系，制定质保措施，精心组织施工，确保工程质量符合设计要求和业主在招标文件中对项目的提出的质量标准。

>五、分包工程款支付

1、甲方于次月\_\_\_\_\_\_\_\_日前向乙方支付上个月计量确认的应付劳务分包费用的；工程完工并经甲方验收合格后，甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_工作日内向乙方支付至计量确认的应付劳务分包费用的\_\_\_\_\_\_\_\_%；整体项目工程完工经业主验收合格，并办理物业使用移交手续后，甲方支付至计量确认的应付劳务分包费用的\_\_\_\_\_\_\_\_%。余下另\_\_\_\_\_\_\_\_%作为质量保修金，质保期间若无质量问题或乙方及时维修合格，质保期满后甲方一次性无息付清。

2、如工程施工不合格需返工，所需材料费、人工费由乙方承担，甲方可从应付分包费用中扣除。

>六、质保期及责任

1、本工程的质保期为\_\_\_\_\_\_\_\_年，从本项目整体工程通过业主方验收合格并办理物业使用移交手续之日计起。

2、质保期间，保修工作由乙方负责；若有质量问题，乙方未能及时维修、整改到位，甲方有权从质保金中扣除所发生的一切保修费用。

>七、甲方责任

1、甲方应按照合同的规定向乙方提供合适的工作环境。

2、由甲方制定好工作计划，监督乙方的工作。

3、甲方应及时组织人员验收，按时支付劳务费。

>八、乙方责任

1、乙方每项施工完毕后，先做好自检，自检合格后方可通知甲方现场管理人员进行检查验收，如发现质量问题要及时整改，整改后再通知甲方现场管理人员进行检查验收，如再发现质量问题，每处罚款\_\_\_\_\_\_\_\_元，如拒绝整改，甲方有权要求乙方退场，其以前所做工程量按50%结算。

2、乙方进场后，必须严格服从甲方现场管理人员的指挥，搞好现场文明施工，材料堆放要整洁有序，每天必须做到工完料清，节约用料。若发现浪费材料问题，甲方有权做相应罚款。

3、乙方每天必须清理好施工垃圾，确保施工现场清洁，保护现场所有成品；若出现损坏，一切责任由乙方承担。

4、乙方在施工过程中，应重视安全；若造成安全事故，一切后果由乙方负责，甲方不负任何责任。

>九、争议解决方式

发生争议，双方应协商解决，协商不了的，双方均可向工程所在地人民法院起诉。

>十、其它

1、此合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲方\_\_\_\_\_\_\_\_份，乙方\_\_\_\_\_\_\_\_份，双方签字后生效。质保期满甲方结清工程款后本合同失效。

2、履行本合同过程中任何一方违约，均应承担所有损失。

3、本合同未尽事宜，双方协商解决。

甲方：

代表人：

联系方式：

工程所在地：

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

乙方：

身份证号：

联系方式：

工程所在地：

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**劳务装修合同范本4**

甲方(发包方)：\_\_\_\_\_\_

乙方(承包方)：\_\_\_\_\_\_

双方协商，订立本协议，以共同恪守。如下：

一、工程项目：

1、三个房间(两卧室、一客厅，以下简称三个房间)打地角线，包暖气及管线(客厅要对称)，房顶四周打石膏线，包三个房间的门、窗;客厅、卧室铺强化木地板;清除所有房间原有涂料，客厅、卧室打腻子，刷立邦漆两次。

2、通阳台的门窗处打一吧台，上方根据甲方要求(图纸)做一置物架;阳台东侧打一多用途柜(底下放鞋、上面书柜)、西侧打一吊柜，包阳台、铺磁砖、吊pvc板。

3、卫生间、洗脸间、厨房铺磁砖到顶，屋顶吊pvc板;厨房地面铺磁砖，打一灶台。

4、房间电源线路根据甲方要求适当调整，客厅门后一多用途柜(底下放鞋，上面挂衣服)。

5、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

二、承包方式：

甲方按乙方要求必须保证装修期间的所需材料(乙方需提前通知甲方)，乙方负责施工。

三、质量标准：

施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。

四、施工期限：

二○\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至二○\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，如不能按期完成，每天将处罚金五十圆。

五、工程造价：

材料由甲方提供，甲方只支付乙方装修人工费伍仟陆佰圆人民币。

六、付款方式：

工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，三天内一次将装修人工费付清。

七、其它问题：

装修项目的具体要求，由甲方提出，乙方实施。本协议未尽事宜，由双方协商解决。本协议自双方签字之日起生效。

八、本协议一式两份，甲、乙方各执一份，具有相同效应。

甲方：\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_

**劳务装修合同范本5**

发包单位： (以下简称甲方)

承包单位： (以下简称乙方)

一、工程概况

1、亳州市南部新区拆迁安置小区A区42#—47#楼工程，钢筋砼框架结构。

2、合同期限自至

3、为保证本工程进度需要，乙方在进行本工程装饰装修阶段进场人数根据甲方要求进行调整。

二、承包方式

1、乙方包工包料、包做包交，除起重机械设备等大型工具外，所有小型工具及安全设备由乙方自备，价格为 元/㎡。

3、工期要求：

三、承包内容

亳州市南部新区拆迁安置小区A区42#—47#楼门窗工程。

型材名称 ，玻璃采用 6+9A+6中空玻璃 ，屋顶天窗玻璃为 6中透光LOW—E+12A+6 ，推拉门、平开门玻璃材质为钢化玻璃。钢化玻璃在原来的基础上增加/㎡。

四、质量、安全标准和制度

1、执行国家质量优良工程验收统一标准。

五、付款方式

由乙方全垫资至工程竣工验收， 。

六、结算方式

按门窗实际尺寸面积结算。

七、双方职责

1、甲方应向乙方做安全、技术质量书面交底。

2、甲方组织对进场人员进行安全教育，乙方给予配合。

3、甲方应对乙方提出的实际困难积极协调予以解决。

4、乙方人员应严格遵守项目部的各项规章制度及劳动纪律，服从甲方调配指挥，文明施工，不损坏甲方的荣誉和形象。

5、在施工场地、生活区范围内，因乙方原因造成的火灾、偷盗、打架等安全事故，造成的损失由乙方自负。

6、乙方所有进场材料及安装均要符合图纸设计及规范要求，包括门窗验收、检测产生的费用均由乙方承担。

7、乙方应对甲方提供一切于本工程所关的门窗资料包括门窗指定安装厂家资质、门窗五金配件合格证、所有玻璃合格证、门窗三性试验报告。

8、由于门窗所产生的一切费用均由乙方自行承担，甲方不承担任何责任。

9、因乙方自身原因违章作业、不服从指挥发生的安全质量事故，责任由乙方自负。

10、工期按甲方工期进度确保质量完成，如耽误工期，责任由乙方承担。

11、工程竣工后，乙方对自己承包的工程保修二年，如果乙方的原因发生质量问题，由乙方无偿维修，造成的一切费用由乙方负责。

12、工程安装至工程竣工交付期间，由乙方自己实行成品保护。本合同一式两份，经双方签字后生效。

甲方代表：日期：

乙方代表： 日期：

**劳务装修合同范本6**

甲方：

乙方：

根据《\_合同法》、\_\_令《住宅室内装饰装修管理办法》及有关规定，经甲乙双方协商一致，签订本合同。

>一、装饰施工项目

1、装饰工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2、房屋结构：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3、装饰施工内容及要求

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4、工程承包方式：双方商定采取下列第\_\_\_\_\_\_种承包方式：

（1）乙方包工、包料；

（2）乙方包、部分包料，甲方提供部分材料；

（3）乙方包工、甲方包料，即清包工。

>二、工程期限

工程期限\_\_\_\_\_\_天，开工日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，竣工日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

出现以下情形经发包方人确认，工程相应顺延：

（1）工程量变化和设计变更；

（2）不可抗力；

（3）发包人同意顺延的其他情况。

如因项目变更经双方协商，工程相应调整。

>三、工程造价及付款方式

1、工程总造价：\_\_\_\_\_\_元，其中含：设计费\_\_\_\_\_\_元，管理费\_\_\_\_\_\_元，税金\_\_\_\_\_\_元。

2、付款方式：合同约定的开工日期前三日，甲方支付工程总价款的40%，计\_\_\_\_\_\_元，其余价款根据施工进度计划分期支付；

（1）木工进场前，支付总价款40%，计\_\_\_\_\_\_元；

（2）油漆工进场前，支付总价款17%，计元\_\_\_\_\_\_；

（3）余款3%\_\_\_\_\_\_元，工程验收合格后一次付清。包清工工程，开工前工程款一次付清。凡因工程量变化、设计方案等原因调整工程造价的，应在工程验收合格后按工程决算结清。双方款项往来，均就出具发票或正式收据。

>四、材料、设备的供应

1、甲方提供的材料、设备：

本工程甲方负责采购供应的材料、设备，应符合国家规定的质量标准、环保标准，否则由此引发发产品质量问题和其他问题、乙方不承担责任。甲方负责供应的材料应按施工进度计划及供应到现场，经乙方验收签字，并由乙方负责保管。由于保管不当造成损失的，由乙方负责赔偿。

2、乙方采购的材料、设备：

凡由乙方采购的材料、设备必须与报价单中注明的品牌、规格、型号、质量相符，并应向业主提交检测报告，其中包括环保检测资料。

乙方采购的材料、设备，应符合国家标准，否则对工程造成的损失由乙方负责；如乙方采购的材料、设备是经甲方指定的，出现质量问题，乙方不承担责任。

>五、其他

1、本合同自甲、乙双方签字之日起生效。

2、本合同一式二份，甲、乙方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**劳务装修合同范本7**

委托方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承接方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程项目：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同（包括本合同附件和所有补充合同），以便共同遵守。

>第一条 工程概况

1、工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、居室规格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

总计：施工面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

3、施工内容：详见本合同附件（一）《家庭装潢施工内容单》和施工图。

4、工程开工日期：20xx年x月x日

5、工程竣工日期：20xx年x月x日

工程总天数：\_\_\_\_\_\_\_\_天

>第二条 工程价款

工程价款（金额大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，详见本合同附件（二）《家庭装潢工程材料预算表》。

>第三条 质量要求

1、工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。详见本合同附件（三）《家庭装潢工程材料决算清单》。

2、工程验收标准，双方同意参照浙江省地方标准《住宅装饰>装修验收标准》规定。

3、施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的`费用，应另签订补充合同。

>第四条 付款方式

1、 合同一经签订，甲方即应付\_\_\_\_\_\_\_\_%工程材料款和施工工费的\_\_\_\_\_\_\_\_%；当工期进度过半（ 20xx年x月x日），甲方即第\_\_\_\_\_\_\_\_次付施工工费的\_\_\_\_\_\_\_\_%。剩余\_\_\_\_\_\_\_\_%尾款待甲方对工程竣工验收后结算。（注：施工工费包括人工费）

甲方付清工程价款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，乙方开具统一发票，向甲方办理移交及发放装潢工程保修卡，

甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

2、工程施工中如有项目增减或需要变动，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

3、甲方未按本合同规定期限预付工程价款的，每逾期\_\_\_\_\_\_\_\_天按未付工程价款额的\_\_\_\_\_\_\_\_%支付给乙方。

4、甲方在居室装潢中，如向银行按揭，须将按揭的凭证及相关文件（复印件）交给乙方。

>第五条 违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额的\_\_\_\_\_\_\_\_%作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

>第六条 合同的`变更和终止

1、合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的\_\_\_\_\_\_\_\_%交付违约金，并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

>第七条 合同生效

1、本合同由双方盖章，签字后生效。

2、本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方及见证部门各执\_\_\_\_\_\_\_\_份。

甲方（签章） ：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电 话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**劳务装修合同范本8**

发包人（全称）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 以下简称（甲方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人（全称）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 以下简称（乙方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

遵循平等、自愿、诚实信用的原则，经双方洽商，甲方\_\_\_\_\_\_承建\_\_\_\_\_\_工程中相关分项工程发包人给乙方实施完成，为明确双方责、权、利的关系，双方协商一致，订立本合同。

一、 工程概况：

1、施工地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、建筑规模：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、结构类型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、 乙方承包工程范围：

1、甲方向乙方提供经审查的设计施工图纸（除土石方工程、给、排水工程、电、气、暖工程、外墙保温、隔热工程、门窗工程、外墙漆、涂饰工程、阳台栏杆、楼梯栏杆、防水工程外）均由乙方组织人员完成。

2、本工程所需用的机械设备，除塔吊、龙门吊、搅拌机由甲方提供外，其余机械均由乙方自备。

3、本工程建筑材料的提供:所有建筑材料（如：钢材、水泥、砼、砖、砂子、石子等材料）均由甲方提供。

4、本工程所使用的周、辅助材料（除乙方钢筋工需用的绑扎丝、切割片、焊条、焊剂和架模工所需的铁丝、钉子外）其余均由甲方提供。

三、工程工期要求：

从 \_\_\_\_年\_\_\_月 \_\_\_\_日至\_\_\_年 \_\_\_月\_\_\_日完工，总工期日历天：\_\_\_\_\_天，乙方开工前十日内，乙方向甲方提供总进度计划，每月提供月进度计划和每月完成情况报表，乙方按进度计划组织施工，满足甲方的总工期要求，当甲方原因（除人力不可抗力的自然灾害）影响工期或停工待料时，工期相应顺延，超过7天时，按现场实有人数每人每天\_\_\_\_ 元补偿给乙方工人生活费。

四、质量要求：

1、质量要求：合格 。质量标准：按工程所在地现行施工规范和验收标准。

2、若乙方出现不合格产品时。应返工重做，造成甲方材料损失费用按成本价2倍计算赔付。此赔付由甲方直接在本月的劳务工资中扣除。

3、乙方在施工过程中若出现材料浪费，按成本价3倍计算赔付，若出现工地材料偷盗变卖等情况，经发现后按原价10倍处罚，情节严重时移交公安机关处理。

五、安全责任：

1、乙方在施工过程中严格按照本工种的安全操作规程和安全技术交底进行施工作业，做到不蛮干、不冒险、不违章。

2、乙方根据现场情况，按照JGJ59-20\_的检查标准，准时、有效、搭设可靠的安全防护设施。

3、乙方不得聘用不宜从事建筑行业或患有病的人员以及国家规定的人员进场施工作业。

4、乙方在施工过程中若出现伤、残、亡等事故，除由保险公司赔偿金额外，其差额由甲、乙双方均等承担。

5、乙方施工人员的住宿、食堂及临设由甲方提供，伙食、炊事工作由乙方自行安排，费用由乙方承担。

6、乙方必须派一名专职安全管理人员进行监督管理，确保施工现场安全隐患控制在萌芽状态。

六、保险约定：

乙方进场人员必须全额办理民工人身保险和意外保险，保险费由甲、乙双方各承担总保险费的50%。

七、劳务单价及计算方法：

1、劳务工资单价：按建筑面积计算：\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。 大写：\_\_\_\_\_平方米计价。（此价中不含税）

注：若不适用塔吊施工，由甲方向乙方每平方米补 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元作为乙方的二次搬运费。

2、建筑面积计算约定：双方约定按现行定额〔20\_〕建筑工程建筑面积计算规范进行计算，确定建筑面积，若因设计变更和业主要求出现工程增减时，费用该增则增，该减则减。

八、保证金的约定：

1、本合同签订进场15日内，乙方向甲方支付履约保证金：\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_。安全保证金：\_\_\_\_\_\_\_元，大写：\_\_\_\_\_\_\_\_。质量保证金一个月内乙方向甲方支付 \_\_\_\_\_\_元，大写：\_\_\_\_\_\_\_\_。总保证金：\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写：\_\_\_\_\_\_\_\_。（各项保证金若甲方使用，按农村信用社贷款利率支付乙方资金利息，若双方监管则不计息）。

2、保证金的退还方法：当该工程（五栋）基础施工完毕时，退还保证的30%，五栋主体封顶时退还总保证金的30%，五栋完工时（不待竣工验收）7日内退还40%。

九、劳务工资的支付方法：

1、该工程共为五栋，均设有负一层（地下层），当乙方完成\_\_\_\_\_\_\_\_\_m2时，甲方向乙方支付完成工程量的80%的劳务进度工资，续后每月按完成工程量的80%甲方向乙方支付劳务工资。直至全面完工时，甲方向乙方支付总劳务工资的90%，当甲方与业主办完竣工结算时，一个月内甲方向乙方支付总劳务费用的97%，下余3%作为工程质量保修金，保修金一年后付清（不计息），若逾期不支付按同期同类中国人民银行贷款利率3倍计息，且按月支付此资金利息。注：若属乙方责任出现维修，乙方不按时维修时，甲方有权组织人员维修，发生的费用在乙方保修金中扣除。

2、若甲方未按合同约定支付乙方劳务工资超过7天时，乙方有权停止施工，因此造成乙方的直接经济损失由甲方全额承担。

3、因甲方原因造成合同无法继续履行，由甲方按乙方完成工程量100%结付乙方劳务工资，方可终止合同。

4、因乙方原因不能按时保质保量完成承包工作内容时，甲方向乙方发给通知7日内，应满足甲方的合理工期要求，逾期人员不足时，双方终止合同，按完成工程量的70%结清账务，乙方自动退场。同时履约保证金甲方不予退还。

十、现场管理：

1、工人进场前，由乙方向甲方提交人员花名册（包括：姓名、性别、年龄工种、身份证复印件、上岗证、婚姻状况、身体健康状况）等备案。

2、工人进场需经过2-3天试用期，合格方可续用。

3、甲方配合乙方对进场人员进行劳动纪律、法制、职业道德及甲方有关规章制度的教育。

4、乙方未能提供月工资报表，甲方有权拒绝支付工程劳务费，由此造成损失由乙方承担。

5、乙方派\_\_\_\_\_\_\_\_\_驻现场全权代表，负责日常管理，协调工作，落实现场及班组自身的管理制度，具体到位到人。

6、乙方负责人定期到工地与甲方上级的主管领导检查该项目各班组生产进度、质量、安全等方面的情况。

7、乙方班组人员不服从甲方管理人员指挥安排、检查、监督的，除警告乙方现场代表外，另罚款200元/人/次，情节严重的.甲方可追加罚款。

8、乙方与劳动者签订劳务合同，报甲方备案。

9、乙方对该工程质量、进度、安全、文明施工及生活区管理制定的各项保证措施、管理细则报甲方备案。

10、乙方未经甲方允许人员擅自撤离现场时，给甲方造成的停工损失，将乙方所交纳的履约保证金不予退还，同时按违约责任执行补偿。

11、乙方人员不爱护现场成品、对已完成的产品不珍惜，人为损坏者，由甲方根据情况予以罚款。

12、不爱护工地公共设施、劳动工具，损坏者处以原价三倍罚款。

十一、违约责任;

甲、乙双方任何单方违约，均按劳动合同总价的赔偿给守约方。

十二、争议：

若出现争议，双方协商解决，协商不成时，申请双方户籍所在地劳动委员会按合同约定仲裁，合同未明确的按相关法律、法规仲裁。

十三、其他：

1、未尽事宜双方协商解决。

2、本合同一式四份，共\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_页，双方签字、盖章、印指纹签订之日起生效，且具同等法律效力。

十四、补充条款：

发包人（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

家庭住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

家庭住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**劳务装修合同范本9**

甲方（全称）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（全称）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲、乙双方协商，甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程的水电安装劳务分包给乙方施工。为明确甲、乙双方的责、权、利，确保工程的质量、进度、安全及文明生产，特定立本合同，供双方共同遵守执行。

>一、工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工作范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

>二、承包方式和计费标准

1、承包结算方式：按包工、不包料的方式分包给乙方施工，根据现场实际完成面积计算及结算（按套内投影面积计算）。

2、合同价格：

（1）水电及弱电安装单价：

室内精装修的水电安装工程：\_\_\_\_\_元/m2，单价包含定额所有工序（定位，强弱电开槽、装管、装底合，放线、调试，安装开关面板，洁具安装，水龙头安装，清理垃圾、材料转运、砂浆搅拌及开槽抹灰等，但不包含人字梯和活动架，其余工具全部由乙方自带）。

（2）主线桥架单价：

室内精装修的主线桥架安装工程：桥架\_\_\_\_\_\_元/m，电缆布置\_\_\_\_\_\_\_\_元/m包括电缆线沟砌砖及做隐井、电缆预埋及主箱安装，但走廊通往各房间的进出线布置费用已包含在上述单价，不再另行计价。

上述单价是工程质量达到合格标准的单价，工程质量标准以国家及安徽省现行施工验收规范为准，并应使项目部质监部门和上级检查督促部门满意。如检查施工质量达不到合格标准，必须返工到合格标准，除返工的一切材料及人工等费用由乙方负责外，甲方有权视情况对乙方另行经济处罚。若安全、文明施工不合要求，应自费整改直至合格；若由于甲方提供材料出现质量问题而造成返工与乙方无关。

本单价包括由乙方支付的员工工伤保险。（如乙方没有购买工伤保险，出现事故与甲方无关）

本单价包括由乙方支付的员工的个人所得税。

（3）工程量计算准则：

每平方单价按室内投影面积进行计算，每米单价是按电缆线布置的长度进行计算。

以上为所有工作综合单价，甲方不再承担其它额外费用；如内容未详者，双方协商解决。

>三、工程款审核及支付

1、乙方根据工程实际施工完成情况向甲方现场项目经理办理申请进度款支付单，甲方项目经理在5个工作日前审核完毕，公司主管经理在10个工作同前审查完毕，以此作为进度款的依据。有关质量和安全等现场奖罚，在每次申请进度款中兑现。

2、乙方每次申请进度款按实际完成施工情况支付当次已完工程量的70%进度款。

3、乙方工程竣工后，经甲方初步验收合格付至总工程款85%，待业主验收合格付至总工程款97%，余下3%为保修款。

4、乙方在领取劳务费时须提供班组工资表和个人签名。（以便公司财务做账）。

>四、工程保修金及保修期

1、工程保修金：按装修工程总结算价的3%作为工程质量保修金，保修期过扣除有关费用后无息返还。

2、保修期：质量保修期从工程竣工（业主）验收合格之同算起一年。

3、保修期间若发生工程质量问题需维修的，在收到维修通知单三天内务必到场处理；否则，甲方有权委托其它人进场维修，所发生的相关维修费在保修款中扣除。

>五、甲乙双方责任及权利

1、甲方配备管理人员，负责编制进度计划、施工方案，负责物料、设备的供应及调度，及时进行施工的安全和技术交底。

2、甲方负责向乙方提供施工场地及其他施工作业的便利条件，同时为乙方提供住宿地方。

3、乙方必须根据甲方提供的施工任务、技术要求组织勤奋而有系统的管理班子，配备足够数量及熟练的一班或两班轮换的各专业班组，甲方有权要求乙方辞退或更换不合适的工人及班组。

4、乙方施工工人人员要满足甲方的合理进度安排。

5、乙方须自备所需之施工专业机械工具、机具，包括台锯、电锯、电钻、榔头、扳手、木抹、铁抹等，机具维修保养及易损件更换由乙方自理。

6、乙方晚上按需应加班，以配合公司管理人员的各项（安全，文明施工，质量及进度）安排。

7、乙方有义务对交叉施工的其他班组进行配合，为其提供工作面及其他施工之便利条件。

8、乙方应自觉爱护甲方施工现场内的机械、工器具等其他财产且有保护本班组及其他班组成品半成品及其他劳动成果的责任，如有破坏将追究其相关责任，工作完成后需及时清理乙方施工场地。

9、乙方在进场时需向甲方申报劳工及班组长名册，并负责由于政策性规定而必须办理工人暂住证或临时户口的费用，其办证手续由甲方统一办理。报户费及暂住证费由乙方自行承担。

10、乙方必须服从甲方管理人员在安全、技术、进度、材料、劳动力、文明施工等诸方面的安排，保证工完场清，达到公司有关文明生产的要求；若乙方拒绝或漠视甲方对文明施工的要求，甲方可安排工人另行完成，费用由乙方承担。

11、乙方在施工期问应合理用材、节约用材，乙方材料进场后，甲方派人检验材料以便确保材料之质量，并提交材料检验证书。

12、乙方工人施工期间患病、因病身亡或残废等费用由乙方自理。

>六、工期、质量及安全生产

1、工期由甲方以进度计划下达给乙方（按需满足甲方赶工要求），如因乙方劳动力不足、组织不力等因素影响工期，甲方可予以经济处罚；若由于工地停电或甲方提供材料跟不上时造成工期延误的，与乙方无关，并顺延工期；若由于甲方原因出现乙方停工超过3次以上的，甲方将按实际情况进行补工。

2、若乙方不能增加工人，甲方可联系另外队伍进场施工，由此发生的切费用（含额外增加费用）由乙方承担。

3、乙方须确保工程质量达到合格标准，若乙方在施工过程中出现质量问题（但甲方提供的材料质量问题与乙方无关），除无偿返工和赔偿材料损失外，甲方也有权予以经济处罚。若由于乙方施工工艺出现问题而造成重大质量事故，甲方有权取消合同且对乙方已完成施工量不予结算，以赔偿损失。

4、乙方开始任何一个分项施工前须先进行样板施工，若样板施工达不到质量标准（或合同约定标准），则乙方不得进行下一步施工。

5、施工过程中，乙方应随时接受甲方的检查，发现施工质量不符合要求的应及时整改。

6、乙方应切实加强安全生产管理，确保达到甲方的安全生产责任目标要求，否则甲方有权依据相关规定予以处罚。

>七、治安文明管理

1、乙方须对其所有工人的治安负完全责任，若发生打架斗殴或其他刑事案件，其后果与甲方无关。同时甲方可根据《安全文明施工条例》和肇事者对工地造成直接或间接损失情况，对乙方予以经济处罚。

2、乙方须对工人进行现场文明教育，包括宿舍内和施工场地的清洁卫生、吸烟、大小便等方面的规定；若有发生，甲方可根据《安全文明施工条例》中的有关条款予以处罚。

3、如因业主未能及时支付甲方工程款，若在15日内乙方不得因工程款原因影响工程施工，特别是不得发生员工闹事、上访等事件，发生时所有由此引起的经济损失由乙方承担；超过15日时，甲方将另外想办法支付拖欠乙方的工程款。

>八、补充说明

原则上施工班组应各自完成本班组合同范围内全部工作。如确有必要完成合同外其他班组的工作（甲方现场项目经理指令），则乙方有义务在办理工作量单时提醒甲方现场工程师特别注明完成的是哪个班组责任范围。如有不明之处可向甲方咨询，否则将按所完成合约外部分价款的80%予以计量支付。

>九、未尽事宜：

合同未尽事宜，双方协商解决。

>十、合同份数：

本合同一式\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_份，具同等法律效力，在甲乙双方签字后生效，在工程竣工、结算款支付完毕后自动失效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**劳务装修合同范本10**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_族，住址\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。电话\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_族，住址\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。电话\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

甲方因装修房屋雇佣乙方施工，在施工中发生争议，为保障甲方和乙方合法权益，经双方一致达成如下条款，以资共同遵守：

1、双方约定装修劳务费为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，施工前已支付预付款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，因乙方施工时未严格按照施工标准，导致地面瓷砖空鼓、地漏堵塞，现在经过双方评估，一致同意重新施工；

2、经双方协商，重新施工损失确定为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，乙方同意从装修劳务费中扣除，作为对甲方造成损失的赔偿。

3、在本协议签订之日起\_\_\_\_\_日内，甲方应支付乙方剩余的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元劳务费。

4、乙方承诺，在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日之前施工完毕，并保证施工符合专业标准和甲方要求。

5、本协议自双方签字盖章后生效，一式两份，双方各执一份，具同等法律效力。

（以下无正文）

甲方（签字捺印）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（签字捺印）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**劳务装修合同范本11**

发包单位： (以下简称甲方) 承包单位： (以下简称乙方)

一、工程概况

1、亳州市南部新区拆迁安置小区A区42#—47#楼工程，钢筋砼框架结构。

2、合同期限自至

3、为保证本工程进度需要，乙方在进行本工程装饰装修阶段进场人数根据甲方要求进行调整。

二、承包方式

1、乙方包工包料、包做包交，除起重机械设备等大型工具外，所有小型工具及安全设备由乙方自备，价格为 元/㎡。

3、工期要求：

三、承包内容

亳州市南部新区拆迁安置小区A区42#—47#楼门窗工程。

四、质量、安全标准和制度

1、执行国家质量优良工程验收统一标准。

五、付款方式

由乙方全垫资至工程竣工验收， 。

六、结算方式

按门窗实际尺寸面积结算。

七、双方职责

1、甲方应向乙方做安全、技术质量书面交底。

2、甲方组织对进场人员进行安全教育，乙方给予配合。

3、甲方应对乙方提出的实际困难积极协调予以解决。

4、乙方人员应严格遵守项目部的各项规章制度及劳动纪律，服从甲方调配指挥，文明施工，不损坏甲方的荣誉和形象。

5、在施工场地、生活区范围内，因乙方原因造成的火灾、偷盗、打架等安全事故，造成的损失由乙方自负。

6、乙方所有进场材料及安装均要符合图纸设计及规范要求，包括门窗验收、检测产生的费用均由乙方承担。

7、乙方应对甲方提供一切于本工程所关的门窗资料包括门窗指定安装厂家资质、门窗五金配件合格证、所有玻璃合格证、门窗三性试验报告。

8、由于门窗所产生的一切费用均由乙方自行承担，甲方不承担任何责任。

9、因乙方自身原因违章作业、不服从指挥发生的安全质量事故，责任由乙方自负。

10、工期按甲方工期进度确保质量完成，如耽误工期，责任由乙方承担。

11、工程竣工后，乙方对自己承包的工程保修二年，如果乙方的原因发生质量问题，由乙方无偿维修，造成的一切费用由乙方负责。

12、工程安装至工程竣工交付期间，由乙方自己实行成品保护。本合同一式两份，经双方签字后生效。

甲方代表：

日 期：乙方代表： 日 期：

**劳务装修合同范本12**

委托方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承接方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方房屋进行地砖、墙砖铺设，订立本协议，以共同恪守。

>一、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_\_\_\_室

>二、形式结构：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_层式\_\_\_\_\_\_\_\_室\_\_\_\_\_\_\_\_厅\_\_\_\_\_\_\_\_厨\_\_\_\_\_\_卫

>三、工程项目：

1、\_\_\_\_\_\_\_\_个房间（\_\_\_\_\_\_\_\_卧室、\_\_\_\_\_\_\_\_客厅）地面铺设\_\_\_\_\_\_\_\_瓷砖，打地角线，要求平整；\_\_\_\_\_\_\_\_个厨房，\_\_\_\_\_\_\_\_个卫生间墙面\_\_\_\_\_\_\_\_铺瓷到顶，留出吊顶空间，边角打磨，地面铺\_\_\_\_\_\_\_\_瓷砖，要求平整；\_\_\_\_\_\_\_\_个阳台地面铺设\_\_\_\_\_\_\_\_瓷砖，要求平整。

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

>四、承包方式：甲方按乙方要求必须保证装修期间的所需材料（乙方需提前通知甲方），和施工期间的午餐供应，乙方负责施工。

>五、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，\_\_\_\_\_\_\_\_个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

>六、工程造价：材料由甲方提供，甲方支付乙方装修人工费\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。

>七、付款方式：为确保工程质量，暂扣\_\_\_\_\_\_\_\_元押金，\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日内无任何问题，将全额返还乙方。工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，\_\_\_\_\_\_\_天内付清乙方人工费。

>八、合同生效：本协议一式\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙方各执\_\_\_\_\_\_\_份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

甲方（签章） ：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电 话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**劳务装修合同范本13**

发包单位：(以下简称甲方)

承包单位：(以下简称乙方)

依照《\_合同法》、《装饰装修工程合同条例》及有关法律、法规的规定， 甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的有关事项，并结合本工程具体情况，双方达成如下协议,共同守约。

第一条工程概况

工程名称：

地点：

工程内容(附工程设计图纸及文字说明和工程预算书)

装饰内容以图纸和预算为依据，实际施工如有增减应征得双方同意,并以书面形式予以确认,增减部分按实际结算。

承包方式：经充分协商双方确定为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_类承包方式。

a类为包工包料b类为包工不包料

根据设计图纸及工程预算书内容和承包方式。

双方确定合同额为 元，金额大写(人民币) 。

设计费为 元，金额大写(人民币) 。

施工期限:根据国家建设装饰工程工期定额、双方商定。

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日竣工。

如遇下列情况,工期相应顺延。

按施工准备规定,不能提供施工现场场地,电源线路未能接通,障碍物未能清除，影响进场施工。

不属于系数范围内的重大设施变更，提供工程资料不准致使设计方案改变或出于施工无法进行而影响进度。

在施工中如因停电、停水而影响正常施工的。

甲方现场负责人监理签证不及时而影响下一道工序施工。

因甲方材料供应不及时而影响施工。未按合同规定拨预付款，工程进度款或代购材料差价款而影响施工。

因政府行为、自然灾害等人力不可抗拒的因素，而延误工期。

第二条工程监理

若本工程实行工程监理，甲方与监理公司另行签订(工程监理合同)，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知乙方。

第三条甲方义务

开工前\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天，为乙方接通施工现场、电、水、交通、负责直协调工作。

施工期间：甲方需派现场负责人会同乙方对隐蔽工程进行24小时检查验收，合格后并签署意见，由乙方保存作为竣工验收依据。

不拆动原建筑承重结构，如需拆改原建筑的非承重结构或设备管线，负责到有关部门办理相应的审批手续。

做好及时供应工作，发现材料不足时需立即补足。

参与工程质量和施工进度的监理负责工程竣工验收。

第四条乙方义务

施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质保量完成工程。

保证施工现场的整洁。严格执行市(区)县有施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境。

第五条工程变更

工程项目或施工方式如需变更，双方协商一致，鉴定书面变更协议同时调相关工程费用及工期。

第六条工程验收

隐蔽工程：甲方需派技术负责人会同乙方对隐蔽工程24小时进行检查，验收合格并签署意见，由乙方保存作为竣工验修依据。

工程竣工后：乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知后，两天内组织验收，填写验收单，逾期即视为该工程验收合格，在工程款结清后办理移交手续。

第七条工程款交付方式

第一次于合同签订之日，甲方支付合同总额的\_\_\_\_\_\_\_%，即\_\_\_\_\_\_\_元。 第二次于工程进度的\_\_\_\_\_\_\_%时，甲方支付合同总额的\_\_\_\_\_\_\_\_%，即\_\_\_\_\_\_元。

第三次于工程进度的\_\_\_\_\_%时，甲方支付合同总额的\_\_\_\_\_\_%，即\_\_\_\_\_\_\_\_元。

工程验收合格后，由乙方应向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方，甲方接到资料后三日内如未有异议，即视为同意。双方填写工程结算清单， 七日内付清余款。

第八条违约责任

合同双方当事人中的任何一方因未履行合同的约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成经济损失的，均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

未办理验收移交手续，甲方提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由甲方负责。

因单方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

甲方未按期支付第二(三)次工程款的，每延误一天向乙方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

由于甲方原因，工期延误，每延误一天向乙方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理工期不予顺延。

由于乙方原因，工期延误，每延误一天向对方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第九条保修

本工程保修期为壹年，自验收合格双方签字之日起计算。

乙方提供终身维修服务，保修期外的维修费用由甲方负责。

人为破坏及外来因素，甲方指定或提供材料的质量原因，自然灾害和人力不可抗拒的因素等原因造成的损失不在保修范围。

第十条纠纷解决方式

本协议执行中如发生纠纷，双方可以提请经济合同仲裁委员会仲裁或直接向法院提起诉讼。

第十一条其它项目具体规定

因工程施工而产生的垃圾，由乙方负责运出施工现场，并负责将垃圾运到指定的地点，甲方负责垃圾清运费(此费用不在工程价内)

工程竣工决算以实际工程量计算为准。

增减项目由双方协商，双方签证为依据。第十二条附则

本合同经甲、乙双方签字后生效。

甲、乙双方直接鉴定合同，本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_份。

本合同在工程竣工验收和款项结清后自动终止。

本合同实行当事人自愿签证原则，可将合同文本提交所在市(区)县有关签证部门进行签证，以保护合同双方当事人的合法权益。

合同的其它附件。

第十三条其它约定条款

发包单位 承包单位：

(盖章) (盖章)

地址：地址：

委托代理人：委托代理人：

**劳务装修合同范本14**

甲方：

乙方：

办公室装修工程，经决定，现由乙方承建本工程，为体现公平，甲、乙双方协议如下：

>一、建设地点

\_\_\_\_\_\_办公室。

>二、建设规模

1、室内墙体刮仿瓷\_\_\_平方米。

2、双面石膏板间墙\_\_\_平方米。

>三、施工工程规格

1、仿瓷刮两遍，不滚乳胶膝，要求平整光亮。

7、间墙牢固结实，两面装订石膏板，与墙体一样，刮好仿瓷。

>四、开工时间

\_\_\_\_月初进场施工，\_\_\_\_月\_\_\_\_日前竣工验收。

>五、施工队伍组织与施工安全

1、施工队伍由乙方自行组织，乙方必须亲自到场组织施工。

2、施工过程中乙方坚持安全第一，对工程安全负责，如出现伤亡事故由乙方自行负担，甲方概不负责。

>六、施工要求

1、墙体、间墙刮仿瓷要求刮两遍，材料要求中等，完工后要求平整光亮。

2、间墙要求结实牢固，材料要求中等，不能偷工减料。

>七、施工监督

乙方必须接受甲方监理人员对工程质量的监督，对不按规定要求施工，质量不合格的应立即返工，造成的损失由乙方自负。

>八、工程单价

1、刮仿瓷按刮两遍的市场价\_\_\_元每平方米结算。

2、间墙按每平方米\_\_\_元结算。

>九、经费结算

工程全额由乙方垫资修建，工程完工验收后年前全部结清。

本合同自签订之日起生效，一式四份，甲、乙双方各一位，一份存档备查，一份结算依据附件。

甲方代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

20xx年xx月xx日

**劳务装修合同范本15**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲、乙双方共同协商，甲方决定将香格里拉大酒店装修工程委托乙方施工，现就有关装修事项签订本装修装修用工合同，具体条款如下：

一、工程名称：香格里拉大酒店承包方式半包。

二、工期天完工。\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

三、工程质量标准

按甲方的规定要求为准。

四、安全责任

1)乙方在施工期间，施工人员安全事故，由乙方全权承担一切费用，甲方不负任何责任。

2)乙方在施工期间，施工人员造成甲方的利益损失，由乙方赔偿给甲方。

五、付款方式

装修用工合同生效后，进场施工15天后，甲方预付给乙方工程款20X0元整(人民币)。

六、其他具体规定

1)因工程施工而产生的垃圾，由乙方负责运出施工现场。

2)施工期间，甲方提供房门钥匙给乙方保管，造成的损失由乙方赔偿。

七、附则

1)本装修用工合同由甲、乙双方直接签订，装修用工合同一式两份，甲方执一份，乙方执一份。本装修用工合同经甲、乙双方签字、盖章(手印)后生效。

2)附件同样具有装修用工合同法律效力。

3)装修用工合同履行完后自动终止，签订后期服务协议。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方签章(手印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签章(手印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**劳务装修合同范本16**

发包方： (简称甲方) 承包方： (简称乙方)

经甲乙双方协商，甲方将本工程的劳务承包给乙方施工，为了明

一、工程概况

(一)甲方将项目 工程中的装饰装修劳务

1、、隐带窗，地弹门的加工和安装等系列工作。

2、所有自备工具、用具及甲方提供的设备管理(水电通)。

3、工作场地的搭设

二、工期要求

1、乙方所承接的工期，时间以甲方通知进场之日起至 年 月 日完成。

2、为保证工期，乙方派驻本项目部的工人由班组自定，并服从

三、付款方式及结算办法

1、项目价款：甲方按乙方所承接的工程量，按实际发生量计算，a、隐带窗 元/m?;地弹门 元/m?：如乙方下车按元/t计价收取.本单价所包含的工作为:(1)、本合同第一条内所含的全部内容。(2)、停、窝工损失。

2、付款方式：框安装完付劳务总价的45%，玻璃安装完付劳务总

四、工程质量

1、乙方施工的分部分项工程质量必须合格，由甲方按国家现行施工验收标准进行验收评定。同时，必须无条件配合公司主管部门、上级主管部门的监督和检查。

2、乙方施工的分部分项工程必须设壹名专(兼)职质检员，负责施工的质量检查，配合协调甲方管理人员的管理，并负责对不合格品进行整改，直至验收合格。如属乙方原因造成的质量问题引起的损失全部由乙方承担。

3、对所施工分部分项工程材料堆码整洁、文明。每天各分项工程余料的合理处理。

4、乙方班组长必须每天到现场值班，副班组长必须在岗，乙方的二位领导者严禁脱岗、缺岗、迟到等。晚上加班时，至少不少于1人在现场指挥，配合甲方的工作。

五、安全要求

1、乙方施工的工程必须设置1名兼职安全员，负责所施工的安全检查，安全管理等工作。

2、乙方必须服从甲方安全管理，有权对甲方的违章指挥拒绝执行，并向公司领导反映情况。

3、乙方必须加强自身的安全意识，必须接受定期或不定期的安全教育、培训，提高安全意识，做到安全无小事，安全无人情。

4、乙方所施工的人员必须经过乙方精心挑选，禁止老、弱、病、残等人员进行施工(禁止用55岁以上人员，年龄低于1 8周岁的少年)。

5、乙方自备安全帽、安全带等防护用品，且必须是合格品。

6、乙方负责所施工的分部分项工程的安全防护，防护用品的搭设必须经过甲、乙双方验收后才准使用，禁止蛮横施工，冒险蛮干，

甲方有权一票否决制。

7、乙方不得违规进行工程操作，高空作业必需配带安全设备。

8、乙方工作人员不得带病上岗，酒后施工(包括违禁药品)。

9、乙方在施工期间出现任何安全事故与甲方无关。

六、违约责任

1、甲方违约：如甲方违约，赔偿由此造成乙方的一切损失。

2、乙方违约：如乙方违约，赔偿由此造成乙方的一切损失。

七、其它

1、该合同只适用于 工程项目部。

2、乙方所有人员进入现场，必须进行自身入场教育，进场后，遵守甲方有关现场以及公司的各项管理制度、规定和办法。对违反项目部和公司的各项管理制度、规定和办法，所涉及的罚款概由乙方承担，并由乙方全权承担由此造成的经济支出。

八、本合同生效、失效时间、份数。

1、本合同甲、乙双方签字盖章后生效。

2、本合同甲、乙双方费用支付完毕后自动失效。

3、本合同一式贰份，甲乙方各执两份，每份均具有同等法律效力。

甲 方： 乙 方：

**劳务装修合同范本17**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方房屋进行地砖、墙砖铺设，订立本协议，以共同恪守。

一、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_\_\_\_室。

二、形式结构：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_层式\_\_\_\_\_\_\_\_室\_\_\_\_\_\_\_\_厅\_\_\_\_\_\_\_\_厨\_\_\_\_\_\_卫。

三、工程项目：

1、\_\_\_\_\_\_\_\_个房间(\_\_\_\_\_\_\_\_卧室、\_\_\_\_\_\_\_\_客厅)地面铺设\_\_\_\_\_\_\_\_瓷砖，打地角线，要求平整;\_\_\_\_\_\_\_\_个厨房，\_\_\_\_\_\_\_\_个卫生间墙面\_\_\_\_\_\_\_\_铺瓷到顶，留出吊顶空间，边角打磨，地面铺\_\_\_\_\_\_\_\_瓷砖，要求平整;\_\_\_\_\_\_\_\_个阳台地面铺设\_\_\_\_\_\_\_\_瓷砖，要求平整。

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

四、承包方式：甲方按乙方要求必须保证装修期间的所需材料(乙方需提前通知甲方)，和施工期间的午餐供应，乙方负责施工。

五、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，\_\_\_\_\_\_\_\_个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

六、工程造价：材料由甲方提供，甲方支付乙方装修人工费\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。

七、付款方式：为确保工程质量，暂扣\_\_\_\_\_\_\_\_元押金，\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日内无任何问题，将全额返还乙方。工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，\_\_\_\_\_\_\_天内付清乙方人工费。

八、合同生效：本协议一式\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙方各执\_\_\_\_\_\_\_份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**劳务装修合同范本18**

甲方(单位)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(工人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

兹有聘用单位(甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_决定聘用乙方(受聘人)\_\_\_\_\_\_\_\_\_从事相关工作，经甲、乙双方协商一致，达成如下协议：

一、聘用期限

自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，共\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月，其中试用期自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止，共\_\_\_\_\_月。

二、乙方应服从甲方工作安排，在聘用期内履行以下义务

1.工作岗位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.职责范围和要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3.遵守国家的法律法规、甲方的各种规章制度，接受甲方的安全教育、遵守安全规章制度和操作规程，确保安全生产。

三、乙方完成本合同规定的岗位工作职责后，甲方应向乙方支付以下待遇

1.甲方以现金的形式按月支付乙方工资，月工资标准为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

2.甲方支付乙方的其他待遇;

3.甲方支付乙方必要的劳保用品和工作工具。

四、出现以下情况之一，甲方可以提前解除本合同

1.乙方在试用期内不符合聘用条件的;

2.乙方违反国家法律法规和甲方规章制度，情节较为严重的;

3.甲方因工作原因必须撤岗，又无法重新安排工作的;

4.乙方因病或非因工负伤，医疗期满后，不能从事原岗位工作的;

5.照国家有关规定和《\_\_\_\_\_\_\_\_\_》有关条款可以解除劳动合同的。

有关乙方聘用期间的因病、非因工负伤、因工负伤等保险福利待遇按相关法律法规执行。

有关因本合同的履行而产生的争议由甲方人事部门和工会组织共同负责调解;调解不成，任何一方可提请\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁机构进行仲裁。

甲、乙双方违反本合同，按国家现行有关规定承担违约责任。丙方自愿为乙方提供担保，并对乙方因本人原因给甲方造成的经济损失承担连带赔偿责任。

其他甲、乙双方商定的事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

本合同经甲、乙、丙三方签(章)后生效，合同期限届满，合同即行终止，甲乙双方自然终止劳动关系。

本合同一式四份，甲、乙、丙三方，劳动服务公司各一份。

甲方(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_丙方(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn