# 火锅店装修合同范本简单版(精选12篇)

来源：网络 作者：蓝色心情 更新时间：2024-01-26

*火锅店装修合同范本简单版1甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_经甲、乙方双方协商同意，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。一、合同期限甲方聘用乙方从事服务员工作，聘用期限为，时间为\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_...*

**火锅店装修合同范本简单版1**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲、乙方双方协商同意，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、合同期限

甲方聘用乙方从事服务员工作，聘用期限为，时间为\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日。试用期为。约定期满，本合同自动终止，如双方同意，可以续签。

二、工作时间

(1)甲方安排乙方执行不定时工作制度。

(2)甲方给予乙方每月\_\_\_\_\_\_\_天例休，在不影响正常营业情况下，由甲方部门合理安排。

三、甲方权利与职责

(1)甲方支付乙方每月工资\_\_\_\_\_\_\_\_。

(2)甲方负责乙方工作期间内的食宿。

(3)甲方保证为乙方提供完善的工作条件。

(5)甲方有权根据乙方人员的劳动态度和工作效率对工资做出合理的调整。

四、乙方权利与职责

(1)乙方必须身体健康，确保无任何传染疾病。

(2)乙方必须服从甲方管理安排，遵守甲方各项规章制度。

(3)上班期间必须保持服装和个人形象整洁。

(4)乙方需交纳制服及工作保证金人民币\_\_\_\_\_\_元整，合同期满，乙方办理完毕离职手续后，此保证金随工资一同退还。

(5)乙方由于自身原因要求解除合同时，必须提前天通知甲方，给予甲方足够的时间重新聘请替代人员，或由乙方推荐合适的替代人员，方可正式解除劳动合同，否则甲方有权扣发当月工资并要求乙方承担由此造成的经济损失。

五、乙方有一系列情况甲方可解除合同

(1)违反规章制度、职业道德的。

(2)聘用期间乙方触犯法律、法规的。

(3)因病或因事不能完成工作的。

本协议一式两份，甲乙双方各执一份，在甲乙双方签字后生效，两份协议具有同等的法律效力。

甲方代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

火锅店装修施工合同书 (菁华1篇)（扩展7）

——火锅店创业准备计划书 (菁华1篇)

**火锅店装修合同范本简单版2**

委托方(甲方)：

承接方(乙方)：

工程项目：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同(包括本合同附件和所有补充合同)，以便共同遵守。

第一条：工程概况

1、工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、居室规格：

总计：施工面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

3、施工内容：详见本合同附件(一)《家庭装潢施工内容单》和施工图。

4、工程开工日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

5、工程竣工日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

工程总天数：\_\_\_\_\_\_\_\_天

第二条：工程价款

工程价款(金额大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，详见本合同附件(二)《家庭装潢工程材料预算表》。

第三条：质量要求

1、工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。详见本合同附件(三)《家庭装潢工程材料决算清单》。

2、工程验收标准，双方同意参照浙江省地方标准《住宅装饰装修验收标准》规定。

3、施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

第四条：付款方式

1、合同一经签订，甲方即应付100%工程材料款和施工工费的50%;当工期进度过半( 年 月 日)，甲方即第二次付施工工费的40%。剩余10%尾款待甲方对工程竣工验收后结算。(注：施工工费包括人工费)

甲方付清工程价款，，乙方开具统一发票，向甲方办理移交及发放装潢工程保修卡，

甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

2、工程施工中如有项目增减或需要变动，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

3、甲方未按本合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的1%支付给乙方。

4、甲方在居室装潢中，如向银行按揭，须将按揭的凭证及相关文件(复印件)交给乙方。

第五条：违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额的5%作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

第六条：合同的变更和终止

1、合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的10%交付违约金，并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

第七条：合同生效

1、本合同由双方盖章，签字后生效。

2、本合同一式份，甲乙双方及见证部门各执壹份。

甲方(业主)：(签章)乙方：(签章)

电话：电话：

签约日期：

**火锅店装修合同范本简单版3**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_环保工程有限公司

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方承揽的\_\_\_\_\_\_\_\_

煤矿供水改造工程经甲乙双方充分协商，按照发挥各自优势的原则，甲方决定将管道安装及非标设备加工工程交给乙方承包施工，根据《民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》，并结合本工程具体情况，签订本合同，甲乙双方共同遵守。

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_煤矿供水改造工程

二、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

三、工程范围：a—i段管道防腐及安装、无阀滤池及斜板沉淀池非标加工四、工程质量：合格五、合同价款：

1、非标设备加工：\_\_\_\_\_\_\_\_元/吨(含辅材)、除锈刷漆：\_\_\_\_\_\_\_\_元/m2(含防锈漆及辅材);面漆：\_\_\_\_\_\_\_\_元/

m2(两遍、不含油漆);环氧单刷：\_\_\_\_\_\_\_\_元/m2(含辅材及除锈、不含主材);设备内防腐：\_\_\_\_\_\_\_\_元/m2(做法三油两布、含辅材及除锈)设备二次倒运费(吊装及拖车费)用由甲方支付，乙方配合。

2、管道安装：dn150钢塑复合管\_\_\_\_\_\_\_\_元/米(含辅材、运输、管道支架制作及安装、预埋件制作);dn100焊接钢管\_\_\_\_\_\_\_\_元/米(含辅材、运输、管道支架制作及安装、预埋件制作)。

3、管道防腐：\_\_\_\_\_\_\_\_元/米(五油三布、乙方含辅材)4、管道保温：\_\_\_\_\_\_\_\_元/米5、如有变更增加工程量按双方协商价为结算依据。

六、工期：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日-\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日，在正常施工条件下(雨季及主材供应不及时除外)工期延误罚款500元/天。

七、安全：见安全生产管理责任协议书。八、承包方式：乙方包工不包主材(防锈漆除外);乙方提供完成所承包工程范围所需全部人工和工具。

九、付款方式：每月\_\_\_\_\_\_\_\_日由乙方向甲方上报当月工程量，由甲方按工程进度审核付款，付至合同总额的 %时暂停付款，工程竣工后，经甲方验收合格扣除5%质保金(质保期为一年)，剩余款项一个月内一次付清。

十、材料供应：甲方提供主材及机械。

十一、甲方职责：

1、准确及时提供所需原材料

2、指派现场监督管理人员，定期进行工程质量和进度检查，并督促乙方及时整理有关技术资料向甲方移交

3、负责协调各工队之间的关系，并解决施工中出现的有关工程技术和质量方面的问题

4、负责按照工程进度，及时向乙方拨付工程款

5、定期对工程质量、工期、安全、现场文明施工管理及其人工、材料、设备等费用结算支付情况进行综合检查

十二、乙方职责：

1、乙方完全履行工程施工合同条款内容，并承担合同规定的责任及任务

2、负责按图纸及设计要求施工

3、负责施工过程中的一切并对成本进行控制和管理，自负盈亏。

4、按照国家规范、法规和安全生产规程组织施工，若发生质量及安全事故概与甲方无关，乙方除承担处理质量事故和安全事故的一切费用及责任外，并根据情节甲方给予乙方相应处罚

5、明确现场施工负责人和项目管理人员，做好施工组织管理工作，做到精心组织，文明施工，并接受甲方有关人员的指导

6、按照要求做好工程竣工验收和保养期内工程的维护工作，并承担所发生的费用7、接受甲方的监督检查，认真履行合同条款，及时给甲方上报有关资料和统计报表

8、乙方应保证在人力、物力和资金及技术上满足工程质量和施工进度的需要，若因乙方原因使业主单位对工程质量或施工进度不满意，并造成严重损失和影响的，甲方有权终止乙方施工，另行组织力量以确保工程质量与进度，乙方应严格按照甲方进度要求施工，有两次以上未完成甲方施工进度要求，甲方有权立即停止合同。

9、乙方自行解决食宿，并配合甲方做好文明工地建设，提供必要的人力。

10、每次到工地为乙方所用材料，自行卸车，不予另计费用。

11、乙方所用材料及甲方所租材料到工地交给乙方后，乙方自行看管，若丢失或损坏除3%损耗为甲方承担外，其余费用均为乙方自行承担。

12、临时用工：\_\_\_\_\_\_\_\_元/工日(不论大、小工)。

13、乙方应合理使用甲方提供的材料，若甲方发现乙方无故浪费材料、除照材料原价赔偿外，甲方有权每次罚款\_\_\_\_\_\_\_\_元(从工程款中扣除)。

十三、其他1、本协议未尽事宜，按双方协商一致的原则解决。本协议双方签字(盖章)后生效，工程竣工验收，财务结算完成，保修期满终止。

2、工程完工后由乙方出具全额发票进行结算。

3、本合同一式两份，甲乙双方各壹份。

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签字(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

火锅店装修施工合同书 (菁华1篇)（扩展3）

——火锅店装修施工合同 (菁华1篇)

**火锅店装修合同范本简单版4**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为乙方营造更好的销售环境，经双方协商，本着自愿、\*等、互惠、互利的原则，达成如下协议：

1、自协议签定之日，甲方负责为乙方提供店面整体设计及装修。装修内容包括：

门头广告牌的设计、制作、安装;

产品形象墙的设计、制作、安装;

产品展示架的设计、制作、安装;

店内主体色调的制定、粉刷;

店内棚顶吊旗的设计、制作、安装;

甲方免费为乙方提供样板一套、安装工作服四套及各种证书和产品说明。

2、自协议签订之日起，乙方需向甲方交纳装修保证金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

3、乙方在协议签订之日起一年内不得兼营其它品牌或与甲方有冲突的产品，否则将扣除乙方的装修保证金。

4、甲、乙双方合作满一年后，乙方能很好的维护甲方的产品形象，并无违约情况，甲方将如数返还乙方的装修保证金(返款方式以地板兑现)。

5、本协议一式\_\_\_\_\_\_份，甲方\_\_\_\_\_\_份，乙方\_\_\_\_\_\_份。

6、本协议修改由双方协商解决。

7、本协议自双方盖章之日起生效至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日终止。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

火锅店装修施工合同书 (菁华1篇)（扩展2）

——火锅店供水改造工程施工合同书 (菁华1篇)

**火锅店装修合同范本简单版5**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_劳动合同法》以及相关法律、法规的规定，经甲、乙双方 等自愿，协商一致，共同签订并履行本合同所列条款。

一、劳动合同期限

本合同期限为\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

二、劳动报酬

甲方每月支付乙方工资，月工资为\_\_\_\_\_\_元，与次月\_\_\_\_\_日前发放(预留第1月工资，在合同解除时结算)

三、管理制度

1、自觉遵守店规店纪，要讲文明、讲礼貌，要积极进取，爱岗敬业。

2、要着店装上岗，要仪表端庄，举止大方，规范用语，文明服务，礼貌待客。

3、工作时间不准离岗，有事必须请假。

4、在工作之余发生意外伤害后果自负，夜不归宿或发生违法行为本店概不负责。

四、卫生制度

1、公用餐具应每日清洗，餐具表面必须光洁、无油渍、无水渍、无异味。

2、服务员每天要按程序、按规定和要求清理餐厅卫生，要认真细致，管理好餐厅的物品。

五、考勤制度

1、员工必须严格遵守上下班时间，不得迟到、早退。

2、请假1天扣除当日全额工资，旷工1天扣除3日全额工资。

六、奖罚条例

1、上班迟到、早退(每次扣除\_\_\_\_\_元)。

2、对份内的工作出现拖延、不予理采、粗心大意，造成损失者(每次扣除\_\_\_\_\_元)。

3、员工之间发生打架斗殴事件，每人扣除\_\_\_\_\_元，后果自负。

4、对于工作突出的员工，年底给予奖励。

七、劳动合同的变更、解除和终止。

1、双方若有一方要求解除劳动合同，应提前\_\_\_\_\_日通知另一方。

2、如合同期未满，乙方自行解除合同，甲方将不予发放当月\_\_\_\_\_天工资。

八、其它事项

本合同自甲乙双方签字之日起生效，本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**火锅店装修合同范本简单版6**

委托方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承接方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经双方协商，订立本协议，以共同恪守，在双方同意的情况下，本协议由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_起草。

一、工程项目

1、\_\_\_\_\_\_\_\_个房间(\_\_\_\_\_\_\_\_卧室、\_\_\_\_\_\_\_\_客厅，以下简称\_\_\_\_\_\_\_\_个房间)打地角线，包暖气及管线(客厅要对称)，房顶四周打石膏线，包\_\_\_\_\_\_\_\_个房间的门、窗;客厅、卧室铺强化木地板;清除所有房间原有涂料，客厅、卧室打腻子，刷立邦漆\_\_次。

2、通阳台的门窗处打一吧台，上方根据甲方要求(图纸)做一置物架;阳台东侧打一多用途柜(底下放鞋、上面书柜)、西侧打一吊柜，包阳台、铺磁砖、吊板。

3、卫生间、洗脸间、厨房铺磁砖到顶，屋顶吊板;厨房地面铺磁砖，打一灶台。

4、房间电源线路根据甲方要求适当调整，客厅门后一多用途柜(底下放鞋，上面挂衣服)。

5、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

二、承包方式

甲方按乙方要求必须保证装修期间的所需材料(乙方需提前通知甲方)，乙方负责施工。

三、质量标准

施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。

四、施工期限

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日，如不能按期完成，每天将处罚金\_\_\_\_\_\_\_\_元。

五、工程造价

材料由甲方提供，甲方只支付乙方装修人工费\_\_\_\_\_\_\_\_人民币。

六、付款方式

工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，\_\_\_\_\_\_\_\_天内一次将装修人工费付清。

七、其它问题

装修项目的具体要求，由甲方提出，乙方实施。本协议未尽事宜，由双方协商解决。本协议自双方签字之日起生效。

八、本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙方各执\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有相同效应。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日

**火锅店装修合同范本简单版7**

发包人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《\_合同法》及有关法律、法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就发包人的家庭居室内装饰装修有关事宜，达成如下协议：

第一条装修内容

1、地点：

2、承包范围：

3、承包方式：双方商定采取下列第

第二条：双方责任

1、从合同签定后天开始施工。

2、严格按照发包人的要求进行施工。

3、承包人必须保护好原居室室内的家具、水、暖、电、管线等。

第三条关于工期

1、期限天，开工日期年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，竣工日期 年 月 日。

2、如相互造成施工延续，赔偿对方%违约金。

第四条关于材料要求

1、双方商定后施工。

本合同一式两份，双方各执一份。自合同签订后生效。施工完毕后自动失效。

承包方：

日期： 年 月 日

发包方：

日期： 年 月 日

**火锅店装修合同范本简单版8**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

经甲乙双方多次商议，答成以下协议

一、装修内容

甲方委托乙方对甲方属下需装修的店内装饰进行设计及施工。其中包括

(一)乙方将甲方原门面内货架拆除搬走，并将所有垃圾(包括施工所产生的垃圾)全部清除;

(二)甲方对门头的要求：门头加门柱为全玻璃并加金属边框(玻璃颜色由甲方自定：门头的面板为苹果绿，底板与门柱为黑色);

(三)玻璃门：推拉式玻璃门(金属边框)，玻璃厚度必须是12毫米;

(四)店内吊顶：甲方要求是石膏板+乳胶漆，四周为二级吊顶，含灯带，中间为灰色玻璃(规格：大约6米6(长)\_80公分(宽);

(五)店面有一隔断，甲方要求使用木工板+乳胶漆，侧边门为镜面门;

(六)店面中部有一小段吊顶，下方隔断有两面背面形象墙须用玻璃或有机玻璃固定，加电路，乙方按甲方的要求施工;

(七)电路：店面所有电路和所有材料(如电线，插座，开关等)由乙方承担;

(八)待装修结束，乙方须按甲方要求对新到的货柜进行组装(包括电路);

二、甲方的权利和义务

(一)甲方的权利

1、甲方有权对不符合甲方设计意图的地方要求返工的权利;

2、对乙方装修过程中的重大质量问题，甲方除有要求乙方赔偿的权利外，还有终止合同的权利。

三、乙方的权利和义务

(一)乙方的权利

1、乙方有按时取得劳动报酬的权利，甲方应按合同约定的付款方式支付装饰款。

(二)乙方的义务

1、乙方应做到安全文明施工，如有违法被罚则与甲方无关由乙方自负;乙方的施工人员必须注意安全，在施工期间发生的一切工伤事故与甲方无关由乙方自负;因乙方原因造成的火灾事故，材料损坏，已完工的成品破坏由乙方负责赔偿相应损失。

2、竣工后，甲方在经营过程中如由乙方装修使用的所有玻璃造成的安全事故由乙方负责，与甲方无关;

四、装修金额

包工包料的总金额：壹万陆仟圆整(元)

五、装修工期

自装修之日起，工期为10天，如延期一天，罚款1000元

六、分期付款方式

开工时，甲方先预付工程款：壹万元整(元)，待装修结束，验收合格后一次性付清剩余工程款。

本协议共2页一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(发包方)：\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_

乙方(承包方)：\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

火锅店装修施工合同书 (菁华1篇)扩展阅读

火锅店装修施工合同书 (菁华1篇)（扩展1）

——火锅店装修合同 (菁华1篇)

**火锅店装修合同范本简单版9**

一、公司概述

新乡市“鲜羔楼”涮羊肉火锅店位 新乡市人民路120号，在市内可乘31路公交车，城里十字站下即到。草原鲜羔楼，这名字对普通食客来说可能还比较陌生，在像新乡这样的内地城市,这样的正宗的内蒙古涮羊肉更是少之又少。

鲜羔楼 年12月创立 内蒙古大草原上的“火锅之都”包头。以其新颖的三味火锅，独特的五种汤汁口味，八种锅底组合方式，品质优异的内蒙古特制鲜羔楼肉，加之浓厚的\*传统饮食文化气息同深邃的现代市场营销管理而一举成功。在竞争激烈的火锅业异军突起，从而成为一颗璀璨的餐饮之星。

总部设在内蒙古包头的内蒙古鲜羔楼餐饮有限责任公司，已经国家工商总局商标注册，三味火锅和羊肉加工新工艺已获国家两项专利。 年12月又被\*烹饪协会评为“绿色餐饮企业”称号。鲜羔楼人凭着高度的责任心和敬业精神，以质量树品牌、以诚信求发展，同时逐步形成一整套加盟、策划、培训、配送、管理、营销的专业化管理模式。现已在全国发展加盟店300多家，90家地区总代理。并正以势不可挡的速度向全国迅速扩展。

公司目标是：打造\*火锅业第一品牌。服务宗旨是：顾客至上,在各方面实现顾客满意率百分百。鲜羔楼在 年创建以来，生产理念不断推陈出新，在全国创以300余家加盟连锁店。公司在迅速发展的过程中，保持踏实、稳重的一贯风格，以求实、创新的作风带动企业整体面貌的提高，推动着鲜羔楼连锁事业迈进了新的台阶。

二、环境分析

1、宏观/微观环境分析

要了解涮羊肉，就先得了解涮羊肉的起源。涮羊肉传说起源 元代。当年元世祖忽必烈统帅大军南下远征。在一次行军中，他猛想起家乡的菜肴——清炖羊肉， 是吩咐部下杀羊烧火。厨师知道他性情暴躁， 是急中生智，飞刀切下十多片薄肉，放在沸水里搅拌几下，待肉色一变，马上捞入碗中，撒下细盐。忽必烈连吃几碗翻身上马率军迎敌，结果旗开得胜。在筹办庆功酒宴时，忽必烈特别点了那道羊肉片。厨师忙中有较强的影响力，当年金庸在口福居的北京总店品尝了口福居的羊肉后，对此赞不绝口，并在店里题词。正式口福居的良好的饭菜质量换来了大众的口碑。此外在新乡还有“老北京”涮肉坊，“草原兴发”火锅店，“常来顺”红焖羊肉，竹园火锅城等火锅店在新乡市区的不同地区都有一定的影响力和不错的口碑及影响力。

在这样激烈的市场竞争下，若鲜羔楼没有一定独特的优势，很难在这样的竞争下生存下去，鲜羔楼也已经充分认识到了这一点，逐渐发展了自己的涮羊肉独特的制作方法，也是自己的内蒙古的羊肉在这样的烹制下有了育种不同的纯正的口感。

鲜羔楼拥有万亩羔羊生产基地，您所品尝的每份羊肉，都是精心挑选的现屠宰、现加工和削片的纯鲜羔楼肉。鲜羔楼全部挑选一岁以内羔羊通过去酸、去筋、排毒等多道工序精制而成。其特点为肉质鲜嫩、久涮不老。常食之具有补气益肾、滋阴壮阳、暖胃健体之功效，对病后初愈者效果尤佳。首家独创的三味火锅已在全国连锁，占领了一定的市场，赢得了口碑。而店里附带推出的山珍汤，只喝不涮，具有养颜保健、养目、润肺理气、排除体内毒素之功效，十分适合上班族食用。推出的孜然红汤色泽红亮、麻辣爽口、回味香醇幽长、有开胃健脾、除湿祛风、消除疲乏之功效，为在周末休闲事的商家食品。此品油而不腻、辣而不燥、久吃不厌。人们在鲜羔楼店里感受到的不仅是可口的食品，还有无微不至、面面俱到的服务，让人们有了在家吃饭一样的惬意。正是这样的好产品和好服务，是现在和以后鲜羔楼立足的根本。坚持以顾客为上帝的原则，全心全意以顾客为中心开展服务和业务，是每个商家都必须坚持的准则。鲜羔楼在这样做的同时，相邻的竞争对手们也都在推出自己新的菜系，新的食品和新的吃法。因此，鲜羔楼必须意识到这一点，长期坚持下去，永远走在市场竞争的前列。

三、4p分析

在企业的营销过程中，4p此过程中具有重大的影响。在市场营销组合观念中的4p分别是产品(product),价格(price),地点(place),促销(promotion)。此4p(产品、价格、地点、促销)是市场营销过程中可以控制的因素,也是企业进行市场营销活动的主要手段,对它们的具体运用,形成了企业的市场营销战略;对它们运用的好坏，也深刻影响着企业未来的命运。

1、产品(product)

鲜羔楼作为一个火锅店，主营产品无疑是与火锅有关的产品。鲜羔楼的特色是涮羊肉，这是鲜羔楼的优势，也是鲜羔楼应该主营的招牌食品。此外鲜羔楼的一切食品都应该以涮羊肉为中心开展，这是现在和以后时期鲜羔楼应该坚持的方向，其它毫无疑问都应该以此为中心。

2、价格(price)

鲜羔楼的店面面积为230\*方米，客容量为150\*方米，由 此店的规模和新乡市人的消费习惯，鲜羔楼的人均消费仅为25元每人。这个价格对 一般的消费者来说，是完全可以接受的。因此，相对 其它的大规模店铺来说，鲜羔楼明显具有一定的价格优势。鲜羔楼应该抓住此优势，在不降低饭菜质量和服务质量的情况下，吸引更多的中低层消费者。

3、地点(place)

鲜羔楼位 新乡市人民路120号，人民路是新乡新建的较为繁华的街道，客流量十分大，尤其是在周末和夜晚，在此路上有众多的消费者。一些较为高档的住宅小区距鲜羔楼很近，加上人民路在新乡的重要的地理位置和周围发达的交通环境，都为鲜羔楼的经营带来了一定优势，十分有利 宣传企业的文化和在广大人民群众中竖立良好的口碑。

4、促销(promotion)

要想在短期内树立企业良好的形象和坚实的基础，采取一定的促销手段是必不可少的，这样有利 人们对鲜羔楼的了解;因此，在开业之初的促销手段，对企业的宣传是必不可少的。宣传是企业必不可少的扩大企业知名度的手段，尤其在开业之初，企业必须把此当作营销方案制定的重点，其它活动应以此为中心来开展。

四、action

纸上谈兵不会给企业带来任何效益，只有实际的行动才能给企业带来利益。鲜羔楼应根据自己本身的客观情况，制定符合当地环境的营销策略，为企业的下一步发展作铺垫。具体来说，可以采用以下的几种策略：

(1)开业之初，在集贸市场、商场、小区设起临时或固定摊点。(也可寻求合伙或零售商)

(2)在店面附近拉横幅，发宣传单。

(3)成立一些群众组织，发优惠卡，凭卡消费可优惠打折。

(4)建立密切的客户关系，在客户生日、结婚纪念日或生病时，我们赠送一份小礼品。

(5)新品推出时，配合小袋赠品。

(6)请当地名人或\*官员参观、题词、留影。

(7)在当地举办素食文化活动，如重阳节举办百岁老人聚会等，扩大素食及店面影响。

(8)在节假日开展“献爱心”、“孝心”活动，让子女为父母送健康。

(9)参与有关健康、养生、美容、健身的公益活动。

(10)节假日跟当地媒体合作，推出火锅讲座，火锅专栏，火锅菜谱。

火锅店装修施工合同书 (菁华1篇)（扩展8）

——火锅店合伙协议书范本 (菁华1篇)

**火锅店装修合同范本简单版10**

委托方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承接方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程项目：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行门面房装修。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条、工程概况

1、工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米

3、施工内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1)、对中间隔墙进行拆除，不得影响原有消防及主体结构的承重柱和梁。

2)、对整个大厅进行吊顶、墙裙、地砖、木地板及装饰线条装修，不得损坏原有吊顶。

3)、对大厅内增设\_\_\_\_\_个包间及装修。

4)、乙方根据甲方要求对厨房合理规划装修。

5)、对门面广告牌及吧台需根据甲意愿进行装修。

6)、在厨房后修建洗菜池、鱼池、遮阳棚等。

7)、完善好店内所有水电设施。

4、工程开工日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

5、工程竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

工程总天数：\_\_\_\_\_\_天

第二条、工程价款

工程价款(金额大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第三条、质量要求

乙方施工，必须严格按甲方要求实施。

第四条、付款方式

工程完工待甲方验收合格后，全额付款。

第五条、违约责任

1、乙方在工程期限内必须完工，否则甲方有权拒付工程款且追究乙方责任。

2、乙方施工若未达到质量要求，甲方有权责令乙方负全责。

第六条、合同的变更

合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。

第七条、合同生效

1、本合同由双方盖章，签字后生效。

2、本合同一式\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_份。

甲方(签字/盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字/盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**火锅店装修合同范本简单版11**

合伙人甲方：\_\_\_\_\_

合伙人乙方：\_\_\_\_\_

合伙人丙方：\_\_\_\_\_

经三方考查认定在 \_\_\_\_\_街合伙开设\_\_店，在\*等，自愿、互利协商一致的基础上达成以下协议。

第一条 甲乙丙三方自愿合伙经营\_\_\_\_\_\_理发店，总投资为\_\_万元，

甲：出资金额 \_\_\_\_\_元，占投资总额的\_\_%。

乙：出资金额 \_\_\_\_\_元 ，占投资总额的\_\_%。

丙： 出资金额 \_\_\_\_\_元， 占投资总额的\_\_%。

本合伙出资共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。合伙期间各合伙人的出资为共有财产，不得随意请求分割，合伙终止后，各合伙人的出资仍是个人所有，至时予以返还。

第二条 入伙、退伙，出资的转让

入伙：

①需承认本合同;

②需经全体合伙人同意;

③执行合同规定的权利义务。

退伙：

①需有正当理由方可退伙在不给合伙企业事务执行造成不利影响的情况下，可以退伙;

②不得在合伙不利时退伙;

③退伙需提前1个月告知其他合伙人并经全体合伙人同意;

④退伙后以退伙时的财产状况进行结算，不论何种方式出资，均以金钱结算;

⑤未经合同人同意而自行退伙给合伙造成损失的，应进行赔偿。

出资的转让：允许合伙人转让自己的出资。转让时合伙人有优先受让权，如转让合伙人以外的第三人，第三人按入伙对待，否则以退伙对待转让人。

第三条 合伙负责人及其他合伙人的权利

为合伙负责人。其权限是：

①决定经营管理方针，对合伙事业进行日常管理;

②购进常用货物;

③支付合伙债务;

④\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

其他合伙人的权利：

①参予合伙事业的管理;

②听取合伙负责人开展业务情况的报告;

③检查合伙帐册及经营情况;

④共同决定合伙重大事项。

第四条 每月\_\_\_\_\_\_\_\_日为分红日，同时召开股东会议。 每月营利(总业绩)扣除所有应支出后，再扣除行政管理费、折旧提摊费(以3年为计算准则，作为装修及硬件设备更新之用)，是为当月纯利润。红利按每月纯利润之金额分配。卡金在未消费前，不列入每月业绩账，由公司保管保存，以维护顾客信用。每月财务，由甲方保管，乙方监管，每月核算签字后，分红。

第五条 合伙三方共同经营、共担风险，共负盈亏。 企业盈余按照各自的投资比例分配。 企业债务按照各自投资比例负担。任何一方对外偿还债务后，另一方应当按比例在十日内向对方清偿自己负担的部分。本合伙企业经营期限为十年。如果需要延长期限的，在期满前六个月办理有关手续。

第六条 他人可以入伙，但须经甲乙丙三方同意，并办理增加出资额的手续和订立补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

第七条 合伙人之间如发生纠纷，应共同协商，本着有利于合伙事业发展的原则予以解决。如协商不成，可以诉诸法院。出现下列事项，合伙终止：

合伙期满;

合伙三方协商同意;

合伙经营的事业已经完成;

其他法律规定的情况。

如有任何一方不履行协议，应承担总投资\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

第八条 各股东决不允许私自动用店里吧台的营业额，这个要与收银员讲好，收银员要注意 吧台少了钱收银员要负责

第九条 以上合同若有修正，按甲、乙 丙三方同意后更正之。本协议未尽事宜，三方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第十条 本协议一式\_\_份，合伙人各一份。本协议自合伙人签字(或盖章)之日起生效。

合伙人：\_\_\_\_\_\_

合伙人：\_\_\_\_\_\_

合伙人：\_\_\_\_\_\_

签约日： \_\_年\_\_月\_\_日

火锅店装修施工合同书 (菁华1篇)（扩展10）

——餐饮火锅店合作经营合同书 (菁华1篇)

**火锅店装修合同范本简单版12**

转让方(甲方)：\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_顶让方(乙方)：\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房东(丙方)：\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙、丙三方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、丙方同意甲方将自己位\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_店铺转让给乙方使用，建筑面积为\_\_\_\_\_\_\*方米;并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、丙方与甲方已签订了租赁合同，租期到 \_\_\_\_\_\_年5月10日止，年租金为\_\_\_\_\_\_元人民币(大写：\_\_\_\_\_\_元)，从\_\_\_\_\_\_年5月10日起由乙方支付，租金为每年交付一次，并约定日期提前一个月交至丙方。店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方向丙方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且每年定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

四、转让后店铺现有的装修、装饰及其他所有设备全部归乙方所有，租赁期满后房屋装修等不动产归丙方所有，营业设备等动产归乙方。

五、乙方在 年1月11日前一次性向甲方支付转让费共计人民币\_\_\_\_\_元，(大写：\_\_\_\_\_)，(含至年5月10日的房租，其他费用乙方不得再向甲方索取。)一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方签字:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_丙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

火锅店装修施工合同书 (菁华1篇)（扩展6）

——火锅店服务员用工合同 (菁华1篇)

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn