# 最新工期延期补充协议书 装修合同补充协议书(19篇)

来源：网络 作者：无殇蝶舞 更新时间：2024-06-07

*工期延期补充协议书 装修合同补充协议书一乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲、乙、丙三方于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订了一份《\_\_\_\_\_\_...*

**工期延期补充协议书 装修合同补充协议书一**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙、丙三方于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订了一份《\_\_\_\_\_\_\_\_》，现就该份协议书达成如下补充协议：

?按照上述《\_\_\_\_\_\_\_》的约定，乙方向丙方购买房屋后，甲方将分\_\_\_\_年将合共\_\_\_\_\_元的购房补助款支付给乙方，其中，\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日支付\_\_\_\_\_\_元。现因乙方在向丙方购买房屋前已获得甲方所赠的位于\_\_\_\_宿舍一间，为此，三方一致同意，乙方需于甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_年的上述购房补助支付给乙方后的两个月内将甲方先前所赠与的宿舍退回给甲方，并协助甲方办理各种相关手续。否则，视为乙方对《\_\_\_\_\_\_\_\_》的违反，甲、丙双方有权要求乙方按照《\_\_\_\_\_\_\_\_\_》的违约条款承担违约责任。

本协议一式三份，自三方签名(盖章)之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工期延期补充协议书 装修合同补充协议书二**

施工补充协议书

甲方：鹤岗市怀河房地产开发有限公司 乙方：鹤岗市永昌建筑工程有限公司

双方本着平等自愿、互惠互利的原则，以合同法和国家有关规定为依据，经过反复协商，对甲方开发的鸿福家园小区工程承建问题，达成一致意见，现签署施工协议书。

一、 鸿福家园小区位于五指山公园南门对面，占地面积30361㎡，小区建筑物总面积118959㎡，总投入施工资金约16037。4万元，小区内的全部建筑工程，包括线路改造、厂区管网、厂区道路及小区建设等全部委托给乙方施工。

二、 根据建筑项目的不一样特点，采取了一次包干，预算结算和按实际发生金额计算等不一样的结算方式进行工程结算。

三、 甲方在施工前，带给准确的地面、地下、地质等资料，带给全部施工图纸及相关的手续文件。

四、 在施工过程中，甲方设工地代表，及时解决施工中出现的各种问题和各种外部事物。

五、 乙方在施工中，务必做到按图施工，遵守各项操作规程，遵守国家和地方的法律法规。

六、 乙方务必保证全部施工项目都到达合格，加强管理，确保施工全过程的安全生产。

七、 乙方务必保证工期，按甲方要求及时竣工(由于甲方原因和不可抗拒的自然灾害除外)。

八、 工程结算要按分项工程不一样特点和单价进行结算(附表中有项目、面积、单价和金额)，表中没列的项目，可根据实际状况另行结算。全部工程按实际施工面积进行决算。

九、 工程款支付：甲方可根据实际状况，用现金和施工材料支付给乙方，顶工程款。

十、 协议未尽事宜，双方协商解决，本协议签字生效，双方共同遵守。

甲方：鹤岗市怀河房地产开发有限公司 代表：

乙方：鹤岗市永昌建筑工程有限公司 代表：

20xx年5月1日

**工期延期补充协议书 装修合同补充协议书三**

根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》及相关规定，甲、乙双方在平等自愿、协商一致的基础上签订劳动合同补充条款，以明确双方当事人的权利和义务，并共同遵守。

1、经甲、乙双方协商一致，乙方同意甲方根据经营需要或乙方自身的能力及表现，调整乙方具体工作部门和岗位及劳动报酬。乙方如不同意的，甲乙双方签订的劳动合同自然终止，双方不承担违约及经济补偿、赔偿责任。

2、甲方与乙方协商一致后确定乙方月工资为人民币 元(其中月基本工资为人民币元，基本工资作为计算加班工资、其他假期工资以及社保等核算的基数。基本工资之上的报酬，为岗位及综合能力所体现的回报，一岗一定，不作为其它保险福利的依据)，试用期工资为元，上述工资均为税前工资。

3、保密义务：甲方的销售信息、采购信息、人事财务信息、管理制度(包括工作规范、业务流程等)、客户信息等经营信息，以及甲方注有“保密”的资讯等，均属甲方商业秘密，未经甲方同意，不得泄露他人及本公司无关人员。

4、双方约定的其他事项

4.1乙方接受甲方出资引进、培训或者提供其他特殊待遇，甲、乙双方签订专项培训协议约定各自的权利和义务，该协议作为劳动合同的补充。

4.2劳动合同生效后，乙方未按甲方规定的时间提供办理录用和社会保险手续的有关资料、证明的，甲方可视作不符合录用条件解除本合同或视作乙方主动放弃其应享有的保险福利待遇。

4.3劳动合同期间，甲方发现乙方提供了得以受聘于甲方的虚假资料，可以立即解除本合同。

5、其他：本合同补充条款如与国家法律、法规相悖时，以国家法律、法规为准。

甲方盖章： 乙方签字：

签订日期\_\_年\_\_月\_\_日

**工期延期补充协议书 装修合同补充协议书四**

土地租赁合同补充协议书

出租方： (以下简称甲方)

承租方： (以下简称乙方)

甲、乙双方就有关土地租赁事宜，根据《中华人民共和国合同法》及有关法律的规定，为明确双方的权利和义务，经甲乙双方充分协商一致同意，本着平等、自愿、互惠、互利的原则，签订下列土地租赁合同补充条款：

一、租赁地址：甲方将位于花都区cini镇jiyi村内地名为“三十亩”前本社综合楼边的三角位置剩余部分(祥见原合同附图)出租给乙方经营。

二、租地用途及数量：该地块出租给乙方经营使用。租地面积以实际测量为准。

三、租赁年限：租赁期由本补充协议签订生效之日起至20xx年9月30日止(与原合同租赁年限一致)。

四、租赁金额及支付方式：租金先交款后使用，年租金为 万 仟元整(￥： 元)，租金在每年的九月份，乙方向甲方一次性交付下一年的全年租金。

五、双方的职责、权利与义务：

1、自协议签订生效起，土地使用经营权归乙方所有，在租期内乙方能够在本块土地进行建设、生产及其它活动，甲方不得以任何理由、任何方式进行干涉。

2、乙方应按本协议第四条规定的时光向甲方交付租金，如逾期交纳，乙方应按每逾期一天向甲方支付所欠租金3‰的违约金。如逾期超过六个月乙方仍未支付清所欠的租金，甲方有权解除本协议。

3、在租赁期间，乙方应对在经营范围内的商户进行规范管理(如不占道经营、不把车辆杂物乱堆乱放在村道、做到门前三包等)。

4、租期内甲方负责协调处理与村民发生的纠纷及协助乙方办理相关的经营手续。

5、在租期内乙方所发生的相关费用由乙方自行负责(如：水费、税费、电费等)。

六、在租赁期内，如遇到国家征收该租赁地块时，土地补偿无论何时都全部归甲方所有，土地上的建筑物补偿款全归乙方所有。

七、如只征收一部分，按征收部分的面积相应减少租金。如三角位置建筑物被政府行为或有关部门拆除，本协议终止。如遇不可抗力，使到三角位置无法经营，本协议自动终止。

八、租赁使用权期满后，在同等条件下，乙方有优先承租权。

九、租赁使用权终止后，乙方在该地上所承建的建筑物归甲方所有，不得人为破坏，并在租赁期届满后7天内将上述设施交付给甲方。

十、协议争议的解决方式

本协履行发生争议，双方应协商解决，协商不成，进入诉讼解决。

十一、协议违约职责

协议生效后，甲、乙双方任何一方无故提出终止协议，由违约方给无过错方造成经济损失的，违约方要承担全部赔偿职责。本协议在执行过程中，遇到不可抗拒的自然灾害、国家政策，可终止协议。

十二、本协议未尽事宜，双方进行协商解决。协商后另作协议，与本协议及原合同具有同等法律效力。

十三、本协议一式肆份，经双方签字后与原签订的租赁合同同时生效，协议由甲、乙双方各执一份，村委及赤坭镇会计中心各存档一份，四份具有同等法律效力。( 4)

甲方：(盖章) 乙方： (签字押印)

法人代表： 身份证号：

20 年 月 日 20 年 月 日

同意此出租方案的家长签名：

甲方所在村委(盖章)

20 年 月 日

**工期延期补充协议书 装修合同补充协议书五**

甲方：

乙方：

现就宜章裕农林业发展有限公司与宜章县长村乡千家岸自然村于20\_\_年8月31日所签订的《林地承包合同书》(以下称原合同)有关事项甲乙双方达成如下补充协议，作为原合同的有效补充条款：

一、甲乙双方确认原合同真实有效。

二、原合同终止日期由原来的2024年8月31日变更为20\_\_年1月31日，期限为5年，原合同在20\_\_年2月1日自动作废。

三、乙方每年按合同指定日期(每年8月31日)支付林地租金每亩10元给甲方，并由甲方指定专人领用，如乙方在规定时间内未交租金，甲方将按乙方所承包林地面积每亩10元收取滞纳金。乙方租金如期支付后，甲方不能以任何理由干涉乙方的合法经营、生产活动。

四、乙方应在合同到期前将所种的林木进行处理，否则甲方有权收回所承包林地(包括林地内乙方所种的林木)，乙方不得以任何理由干预。

五、此补充协议一式两份，甲乙双方签字生效后各执一份。

甲方代表签字： 乙方代表签字：

年月日：

**工期延期补充协议书 装修合同补充协议书六**

甲方：(贷款银行)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：(借款人)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：(担保人)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.甲方已与乙方、丙方共同签署编号为\_\_\_\_\_\_\_《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_教育助学担保借款合同》，本协议为上述合同不可分割的部分。

2.甲方根据上述合同约定及乙方的提款要求发放贷款。

3.现乙方在自愿的前提下授权甲方在乙方毕业前收押乙方的《毕业证书》及《学位证书》原件(均为中华人民共和国教育部、\_\_\_\_\_大学颁发)，直至上述合同约定之助学贷款本息全部还清后，由甲方一次性返还乙方。在乙方毕业时，甲方收押乙方的《毕业证书》及《学位证书》原件时，无须再次事先通知乙方。

4.乙方同意在自甲方取得上述合同项下的助学贷款时，委托甲方将该贷款金额的\_\_\_\_\_\_\_%直接划入甲方为乙方开立的个人专门帐户，作为该助学贷款的保证金交由甲方和乙方所在学院共同保管、使用(具体保管、使用方法以甲方与乙方所在学院签署的《补充协议》为准)。

5.如乙方出现贷款本息逾期不能按时归还情况时，则甲方有权在产生逾期贷款后\_\_\_\_\_\_\_日内，以上述保证金垫付逾期贷款本息及罚息，待mba借款学员归还所欠款项后，由甲方负责划回保证金帐户。上述合同项下助学贷款结清时，甲方将收押的《毕业证书》及《学位证书》原件退还乙方。

6.上述保证金帐户按其存款余额计算储蓄存款活期利息，甲方以该助学贷款结清日为准退还乙方全部保证金本息。丙方作为保证人对上述协议内容并无疑义。

7.本协议自甲、乙、丙三方全部签、盖章之日起生效。本协议一式三份，甲、乙、丙三方各执一份。

甲方：(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：(签)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：(签)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**工期延期补充协议书 装修合同补充协议书七**

出卖方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_购买方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方及乙方根据《中华人民共和国合同法》及其他有关规定，为明确买、卖双方的权利义务关系，经协商一致，于\_\_年\_\_\_月\_\_日签订商品房销售合同(以下称“该合同”)，并同意根据该合同之有关规定签订本协议，以补充该合同未尽善之部分，共同遵守。

1.甲方依据《商品房销售许可证》第\_\_\_\_号将在\_\_\_\_市区\_\_\_\_路\_\_\_\_号的\_\_\_\_单元\_\_\_\_层\_\_\_\_号的商品房(以下称“该商品房”)出售给乙方。

2.土地使用期限自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_起\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_止。

3.该\_\_\_\_\_\_\_\_之建筑材料及设备以附录\_\_\_\_\_\_\_\_为标准。

4.甲、乙双方同意按附录所列之该商品房售价及付款办法付款。对交款日期及付款方式，乙方必须严格遵守。

5.如乙方未能根据附录\_\_\_\_之规定期限依时交付楼价款者，由滞付之日起计算直至付款之日止，乙方每日须按该合同第\_\_\_\_条向甲方支付该合同所列出之滞纳金。同时甲方还可以书面方式催乙方付款。如乙方逾期七日仍未依时支付楼价欠款及/或滞纳金，甲方有权视乙方违约而作中途退房处理并有权终止该合同及本协议。甲方可以书面通知乙方解除该合同及本协议，并报知\_\_\_\_\_\_\_市房地产管理机关备案后另行出售。乙方已付之楼价款由甲方按该合同第八条之规定扣除违约金及/或滞纳金，并于甲方将该商品房另行售予他人时，赔偿甲方因转售引致的损失后，退回乙方。转售如有盈余，则归甲方所有。乙方已付楼价款不足以支付违约金及损失赔偿时，甲方保留追究乙方法律责任之权利。

6.乙方应于甲方发出该商品房交付使用通知书之日起十四天内，按甲方指定的地点及方式付清楼价余款(若有)、滞纳金(若有)及其他乙方在该合同及本协议下应缴的款项，并接受甲方移交锁匙;否则甲方将有权根据本协议第5条收取滞纳金及/或违约金并安排处理该商品房，乙方不得对此提出任何异议。乙方并须向甲方负责因乙方逾期收搂而引致的任何损失及费用。收楼前如该商品房有未妥善之处，乙方不得藉此拒绝收楼。

7.乙方缴清本协议第6条的款项后，应即办理领取该商品房锁匙的手续，甲方向乙方移交锁匙当天即视为乙方实际对该商品房收楼之日。如乙方于缴清该款项后十天内仍未办理该手续，视为乙方已实际收楼。

8.在乙方实际对该商品房收楼后如该商品房被他人占用或遭受损毁或物业内部的设备、设施被破坏，概由乙方自行负责。

9.如遇下列特殊原因，甲方可无须根据该合同所订定之日期将该商品房交付乙方，并可延期交付该商品房予乙方使用，而不用承担任何违约金及/或滞纳金。

(1)人力不可抗拒的自然灾害或其他事故;

(2)施工过程中遇到不能及时解决的异常困难及重大技术问题;

(3)其他非甲方所能控制的因素;

(4)承建商之延误;

(5)市政府配套设施及安装之延误;

(6)政府部门延迟文件之批准;

(7)图纸之更改;

(8)无法预见的意外事件;

(9)为执行当时政府的法规而引致的延误;

(10)供水、供电部门未能按时接通室内外的水电设施。

甲方应将延期原因以书面通知乙方，乙方不得提出异议。如有特殊需要或在不能预见的情况下，甲方须再度延期支付该商品房予乙方使用，甲方则须出示承建商有关文件及得到有关政府部门的批准，方可再度延期。

10.除甲方根据该合同或本协议之规定有权逾期交房外，如甲方逾期交付该商品房予乙方使用，由该合同或本协议规定的期限或经延期届满之日起至交付使用日止，甲方须按该合同第\_\_\_\_\_\_\_条之规定向乙方支付该合同所列出的滞纳金。但如果由该合同期限或依本协议第9条款经延期后之日起一百八十天后，甲方仍未能将该商品房交付乙方使用的，即视为甲方违约。届时乙方有权在三十天内单方面以书面提出解除该合同及本协议，并报\_\_\_\_\_\_\_市房产管理机关备案。甲方应将乙方已付之一切款项、上述滞纳金及该合同第\_\_\_\_\_\_\_条规定的违约金在接获乙方书面通知后三十天内退付乙方(但乙方已付之律师费、公证费、交易费及乙方已向政府缴纳的税费概不获退还)，但乙方将不得要求其他赔偿。如乙方在三十天内未以书面解除该合同及本协议，则甲方每月应照以上方法，支付滞纳金予乙方。

11.甲方有权更改该商品房之图纸，如更改后该商品房面积不多于或不少于原出售面积之10%，乙方不得提出异议，但该商品房售价则因面积多少而增减。如少于或多于原出售面积之10%，乙方可选择接受新面积，而售价亦因面积多少而增减或在收到该商品房交付使用通知书后七天内以书面提出取消该合同及本协议，甲方将在收到通知书后十四天内将乙方所交楼价款无息追还(但乙方已付之律师费、公证费、交易费及乙方已向政府缴纳的税费概不获退还)，甲方亦可以将该商品房另卖予别人。有关该商品房建筑面积、建筑设计、装修规格以及设备均以房产执照载明为准。该商品房之图纸及规划如有更改，以有关部门批准之图纸及规划为标准，不再通知。乙方不可提出异议。

12.《房产执照》详列之面积与出售面积有差距的，差距在正负2%内时，互不补/退差价，超过正负2%之部分，甲、乙双方应当互相返补。

13.甲方须根据该合同第五条款负责保修该商品房，但对因任何不可抗力或由乙方过失或其他人为原因造成的损坏或改动或在保修期满后出现的问题概由乙方负责，甲方不负保修之义务。如该商品房经乙方装修改变原状，甲方亦无须负保修之义务。

**工期延期补充协议书 装修合同补充协议书八**

甲方： (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》和《建筑法》及其它相关法律、法规规定，结合芦医庙商贸新村开发具体情况，为加快新农村建设进度经双方协商一致，订立本补充协议。

一、补充协议如下：

1、甲方自建开发的50亩土地，现正在建设的房屋由甲方负责建设完工，剩余的未建房屋由乙方组织建设。

2、甲方负责提供给乙方施工图，乙方按甲方提供的图纸按甲方要求施工。

3、乙方对50亩自建内的剩余房屋分期进行施工，乙方每施工完一期，按成本价给甲方，由甲方销售给本村村民，施工完成一个月内把房款交予乙方。超过一个月按建筑面积每平方米650元的价格计算总房款，并从房屋竣工起第二个月内计算利息(按一分计息)。

4、房屋竣工时间及标准

5、乙方施工成本价暂按 600 元每平方米计。

6、乙方施工完成的自建区房屋，不管甲方或乙方谁对外销售均由甲方出具相关的产权文书。

7、自建小区内的市政配套设施，由甲方负责完成。

8、如小区基础设施配套完成甲方还没有按合同给乙方价款乙方有权对外销售价格由乙方定，产权文书由甲方出具。

9、本补充协议与甲乙双方之前签定的《 》相辅相成，如有抵触，以本补充协议为准。

10、本补充协议如有未尽事宜，双方协商解决。

11、本补充协议自甲乙双方签字盖章之日起生效。

甲 方：

乙 方：

签订日期： 年 月 日

**工期延期补充协议书 装修合同补充协议书九**

发包方(甲方)：承包方(乙方):

根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》及双方已签订的《桩基工程承包合同》有关规定，结合本工程具体情况，为明确各自的责任，互相配合，使工程施工顺利进行，保质保量完成本工程任务，经双方共同商定如下补充协议，共同遵守。

一、工程概况

工程名称：学府鑫苑项目桩基及基坑支护工程 工程地点：珞狮北路原省艺校宿舍区工程内容：①中国轻工业武汉设计工程有限责任公司提供的学府鑫苑项目桩基础所包括的各项工程量，桩基(抗压及抗拔桩)415根(以20\_\_年5月10日甲方提供图纸为准);②基坑支护包括支护桩269根，冠梁、内支撑、立柱桩23根、东边围囹、土钉挂钢板网、破桩头、钢格构柱等(以二○一五年五月武汉华太岩土工程有限公司学府鑫苑基坑支护工程设计文件蓝图为准)。③工程内容内的土方及渣土外运。

二、工程承包范围

1、包工包料，包质量、包进度、包安全及文明施工，包验收，包检测(静荷载试验、低应变动测、声波透射法检测、桩径桩位检测、钻芯检测、基坑监测)及专家论证，设计及审查。

2、包括二○一五年五月武汉华太岩土工程有限公司学府鑫苑基坑支护工程设计文件蓝图在原设计方案白图基础上所增加的工程。

3、本补充协议为二层地下室增加的所有工程量。

三、合同价款

1、本合同工程内容包括的所有工程量全部费用一并包干，在原来双方所签的《桩基工程承包合同》所确定的758万元的基础上所增加的费用。

2、双方确定桩基及基坑支护工程增加造价为:叁佰壹拾万元(合计:壹仟零陆拾捌万元)。此价格不含障碍物清除，破除障碍物费用另行办理签证，建设、监理及施工三方签字盖章为准。

四、合同工期

1、开工日期: 20\_\_年3月18日，完工日期: 20\_\_年7月28日。

2、合同工期总日历天数 130天。若在施工过程中出现连续3天大雨等不可抗拒因素及清除障碍物、图纸变更影响，则工期顺延。

五、质量标准 优质标准及规范要求。

六、该桩基及基坑支护工程所用的钢材必须达到国家的质量标准，并提供出厂合格证书。砼强度标号必须达到设计规范的要求。每批次都应有砼的出厂证明文件。

七、本补充协议工程造价310万元的付款方式：按双方于20\_\_年3月18日所签的《桩基工程承包合同》第八条第3项的支付方式和时间执行。

八、其他约定

1、本合同一式伍份，双方代表在合同上签字并盖单位公章后生效。合同文本甲、乙双方各执两份，报发包方建设行政主管部门一份。

2、本工程为总价包干，后期工程施工中，参照报价表如有项目增减，按报价及优惠的比例进行增减。

3、合同生效:合同订立时间:20\_\_年06月 日，本合同双方签章后生效。未尽事宜，双方参照《桩基工程承包合同》执行。

发包方(公章)： 承包方(公章)：

住 所: 住 所:

法人代表: 法人代表:

年月日：

**工期延期补充协议书 装修合同补充协议书篇十**

甲 方：深圳市\_\_桑拿按摩有限公司，住所地：深圳市\_\_南路\_\_\_\_大厦1-3层

法人代表：朱\_\_，公司总经理。联系电话：\_\_

乙 方：张\_\_，身份证号：\_\_，联系电话：\_\_

甲、乙双方于\_\_年\_\_月16日签订了一份深圳市房地产租赁合同书，由乙方承租甲方所有的深圳市\_\_南路\_\_\_\_裙楼1-3层作为茶餐厅，面积为平方米，承租期限自\_\_年\_\_月31日起至\_\_年\_\_月31日止。乙方于\_\_年\_\_月1日正式进驻，同时进行了厅面装修及厨房设备的更新，新增了水吧档和面档，经过数月的努力，生意逐步走上正轨。\_\_年\_\_月27日，甲方在没有事先告知并与乙方协商的情况下，突然贴出装修通知，并擅自于\_\_年\_\_月1日开始全面装修，使乙方的经营陷入困境，经济损失巨大。今双方本着平等、自愿、公平原则就上述问题进行协商，并达成如下协议，以资共同遵照执行：

1、甲方无条件退回乙方交纳的\_\_万元押金，此外再补偿乙方\_\_万元，作为因甲方突然装修给乙方所造成损失的补偿。乙方所置办的厨具设备设施、餐具、家具家私等，由乙方全部搬走。

2、无论甲方是否变更法人代表，双方签订的原租赁合同书继续有效，但合同期限顺延，顺延的期限为甲方装修所需的期限，即自\_\_年\_\_月甲方开始装修之日起至甲方装修结束、乙方恢复营业之日止。如果因甲方的原因导致乙方无法继续经营，则甲方应承担赔偿乙方\_\_万元的违约责任。

3、乙方在拿到甲方退还的\_\_万元押金和\_\_万元补偿金后，应即开始安排员工疏散事宜。因近年底，甲方同意在不收取乙方租金的情况下，由乙方继续经营一段时间，以免乙方提前解散员工造成不必要的困扰，因此发生的水电费及燃气费用由乙方照交。乙方保证在甲方装修二楼前两日内清场完毕，不影响甲方的装修进度。

4、甲方承诺，在其装修后，仍保留中餐部，餐厅面积扩大到450㎡左右，有8间包房，并继续由乙方承包经营。如甲方确实对该餐厅进行了高档装修且面积有所扩大，在还可以继续对外经营的前提下，乙方应缴纳的租金自其重新开业后的第二个月开始按照每月3.5万元计，直到合同期满。合同期满后，乙方有优先承租权。

5、甲方承诺，将于\_\_年\_\_月1日正式开业。届时，中餐部一切排风、通风、抽烟系统将安装齐全并正常运转，家具家私、厨具设备等一应俱全，乙方可直接使用，不需再缴纳任何费用。如甲方确定于\_\_年\_\_月1日正式开业并通知乙方，乙方须提前半个月到达，及时做好人员招聘、菜系出品、货物购买、广告单制作等前期准备工作。

6、 本协议作为原租赁合同书的补充。未尽事宜，双方可协商解决，协商不成，任何一方可向法院起诉解决。

7、 本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签(盖章)之日起生效。

甲 方(盖章)： 乙 方(签)：

代表人(签)：

签订日期：\_\_年\_\_月\_\_日

**工期延期补充协议书 装修合同补充协议书篇十一**

关于设备租赁合同，应届毕业生合同范本频道现在就此补充些协议

出租方:(以下简称甲方)

承租方： ?(以下简称乙方)

兹因甲方机械设备不能满足乙方的施工需要,部分机械设备必须进行改造，双方根据《中华人民共和国经济合同法》及有关规定并结合工程具体情况，为明确甲方与乙方的权利义务关系，经双方协商，在遵守原设备租赁合同(6月21日签定)的基础上签订本补充协议，并互相遵照执行。

第一条：改造机械设备概况：

js500搅拌机2台：上料斗爬轨加长;

螺旋输送机2台(含水泥称)：水泥直接输送到搅拌筒里。

要求以上设备状况良好，砼拌合能力达到35立方/小时以上，并必须能满足乙方的其它施工要求。

第二条：改造设备的所有权和使用权：

⒈甲方拥有对改造设备的所有权。

⒉乙方在本合同规定的范围内拥有以上设备的使用权。

第三条：租金结算方式：

在原租赁合同综合单价24.2元/立方的基础上上浮1.8元/立方，合计为26元/立方(贰拾陆元每立方)。

第四条：违约责任：

甲乙双方必须严格履行本补充协议的各项条款，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本协议。

第五条：本协议一式四份，双方各执二分，双方签盖章后生效。

甲? 方：(盖章)乙?方：(盖章)

法定代表人：法定代表人：

委托代理人：(签) 委托代理人：(签)

电?话： 电?话：

**工期延期补充协议书 装修合同补充协议书篇十二**

甲方(全称)

乙方(全称)

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于 20xx 年 8 月8日签订合同编号为 l20xx428-8 的《 视频会议系统购货 合同》(以下简称“原合同” )中的定义相同。

鉴于：

因甲方要求将原合同中的aoc 42寸液晶电视机更换为sony 40寸液晶电视机 .甲乙双方本着互利互惠的原则，经友好协商，依据实际情况，在原合同基础上变更合同条款部分内容，特订立以下补充协议。

一、协议内容变更部分为：

1、原合同中的aoc 42寸液晶电视机，单价：3160元/台更换为sony 40寸液晶电视机，单价：5100元/台

2、原合同中的合同总价：人民币叁万贰仟元整更换为人民币叁万伍仟捌佰捌拾元整

二、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。

除本协议中明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

本协议与原合同有相互冲突时，以本协议为准。

三、本协议一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方： 乙方：

(公章) (公章)

法定代表人或委托代理人 法定代表人或委托代理人

签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

年 月 日 年 月 日

**工期延期补充协议书 装修合同补充协议书篇十三**

购房补充协议

卖方与买方于 年 月 日签订购房合同，由卖方向买方有偿转让位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，建筑面积为\_\_\_\_\_㎡的商品房(以下简称“房屋”)。为了进一步明确双方的权利义务，双方在平等协商的基础上，达成如下补充协议。

一、关于房屋的现状，卖方作如下提示，买方明确已经知道这些提示：

1、房屋是商业贷款房，仍在还款期，银行对该房屋拥有抵押的它项权。卖方承诺本房屋不存在其它的它项权。

2、卖方在买方第二笔付款到账后到银行申请提前还贷手续，还清贷款，使房屋解押。办理该手续若需要买方配合的，买方应予积极配合。

3、卖方原始贷款金额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，卖方一直在正常缴付按揭款，提前一次性还贷所需的的款额，以银行出单为准。

二、本房屋交易价为人民币肆拾捌万元整，付款方式约定如下：

1、买方已于\_\_\_\_\_年\_\_\_月向卖方支付购房预付款(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、买方在购房合同和本补充协议签字成立时，向买方支付第二笔购房款共计人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、剩余购房款，待卖方房产证(指以卖方为登记姓名的房产证)受领后，卖方将房产证交给买方的同时，买方向卖方付清此笔款项。

三、关于买卖双方房屋的产权转移，双方约定如下：

1、卖方取得以自己的姓名登记的房产证以后，应当立即与买方一起办理房屋产权过户手续。房产权属的转移手续办理，双方(含房屋产权共有人)都有配合的义务。

2、产权转移中所需的全部税费，均由买方承担。但其中包括依照相关规定应当由卖方承担的税费。

四、其它约定：

1、在卖方收到买方交付的第二笔购房款以后，卖方将房屋交付给买方。

2、房屋产生的物业费、水电费等各项费用，卖方承担\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月日之前所产生的费用。

五、违约责任：

1、购房合同与本补充协议签字成立后，双方应当诚实尽责充分地履行义务。如果卖方反悔，在自己取得房产证后拒不向买方转移房屋产权，应当全额返还买方已经支付的购房款，并向买方支付违约金人民币贰拾万元。

2、在卖方取得房产证后，卖方通知买方付清剩余购房款，并由双方配合办理房屋产权转移给买方的手续，买方应当立即执行，如果自接到卖方通知后十日内，买方仍不付清剩余购房款，视为买方违约，应当向卖方支付违约金人民币贰拾万元。

协议一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。本协议约定与购房合同不一致的，以本协议为准。

本协议自双方签字之日起生效。

卖方签字： 买方签字：

签字日期：20xx年 月 日 签字日期：20xx年 月日

**工期延期补充协议书 装修合同补充协议书篇十四**

第一条：甲丙方同意将〈〈房屋租赁合同〉〉之收入按前合同内容支付期直接汇入乙方为甲方所开的保证金帐户上。

第二条：甲丙方同意与湖南省人民医院达成“湖南省人民医院租赁费必须向乙方为甲方所开的保证金帐户支付其应付款”的补充协议，并作该协议附件。

第三条：甲丙方同意授权条款：依据甲丙方与湖南省人民医院的〈〈房屋租赁合同〉〉，甲丙方同意授权乙方：在湖南省人民医院未按〈〈房屋租赁合同〉〉与〈〈关于明确房屋租赁应收款方式的补充协议〉〉向乙方为甲方所开保证金帐户上支付应付款时，乙方有权直接代替甲丙方向湖南省人民医院催收。

第四条：甲方同意该保证金帐户的资金为该笔债务的质押担保金，该项保证金帐户仅用于封存租金收入，受乙方监管，不得用于其他用途。该项笔债务的本金、利息及其他费用在按贷款协议条款的条件下，甲方不得以任何理由支取、使用、转让该项保证金帐户的资金。甲方同意乙方有权直接扣划该保证金帐户上的资金用于偿还该笔债务。

第五条：未经乙方书面同意，甲方不得终止、或修改租赁协议。

未尽事宜，三方另行协商。本协议一式六份，三方签生效。

〈〈关于明确房屋租赁应收款方式的补充协议〉〉，〈〈房屋租赁合同〉〉作为该项协议的附件。

甲方(公章)

法定代表人(签)

乙方(公章)

法定代表人(签)

丙方(公章)

法定代表人(签)

二〇一五年 月 日

**工期延期补充协议书 装修合同补充协议书篇十五**

《\_\_合同》补充协议

甲方：

乙方：

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于 年 月 日签订的《\_\_合同》(以下简称“原合同”)中的定义相同。

鉴于：

原因 。甲乙双方本着友好，互信，互助的原则，经友好协商，依据实际情况，在原意向书基础上补充合作条款部分内容，特订立以下补充协议。

一、协议内容补充修改部分为：

1、“三-2”需要补充或者修改的内容

2、同上写内容

二、本协议生效后，即成为原意向书不可分割的组成部分，与原意向书同具有同等的法律效力。

除本协议中明确所作修改的条款之外，原意向书的其余部分应完全继续有效。

本协议与原意向书有相互冲突时，以本协议为准。

三、本协议一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方签字： 乙方签字：

年 月 日 年 月 日

**工期延期补充协议书 装修合同补充协议书篇十六**

甲方(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于：

因甲方要求将原合同中的\_\_\_\_产品更换为\_\_x产品。甲乙双方本着互利互惠的原则，经友好协商，依据实际情况，在原合同基础上变更合同条款部分内容，特订立以下补充协议。

一、协议内容变更部分为：

1、 原合同中的\_\_\_\_x，单价：\_\_x元/台更换为\_\_\_\_x，单价：\_\_x元/台

2、 原合同中的合同总价：\_\_x元换为人民币\_\_x元整

二、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。

除本协议中明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

本协议与原合同有相互冲突时，以本协议为准。

三、本协议一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(公章) (公章)

法定代表人或委托代理人 法定代表人或委托代理人

签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

年 月 日 年 月 日

**工期延期补充协议书 装修合同补充协议书篇十七**

购房补充协议

卖方：身份证号码：

买方： 身份证号码：

卖方与买方于20xx年6月29日签订购房合同，由卖方向买方有偿转让位于乌鲁木齐市路号xx小区2号楼一单元602室建筑面积166.97平米的商品房(以下简称“房屋”)。为了进一步明确双方的权利义务，双方在平等协商的基础上，达成如下补充协议。

一、关于房屋的现状，卖方作如下提示，买方明确已经知道这些提示：

1、房屋是住房公积金贷款房，仍在还款期，银行对该房屋拥有抵押的它项权。卖方承诺本房屋不存在其它的它项权。

2、卖方在买方第二笔付款到账后到银行申请提前还贷手续，还清贷款，使房屋解押。办理该手续如果需要买方配合的，买方应予配合。

3、卖方原始公积金贷款金额为9万4千元整，卖方一直在正常缴付按揭款，提前一次性还贷所需的的款额，以银行出单为准。

二、本房屋交易价为人民币肆拾捌万元整，付款方式约定如下：

1、买方已经于20xx年12月向卖方支付购房预付款伍万元整。

2、买方在购房合同和本补充协议签字成立时，向买方支付第二笔购房款共计人民币叁拾伍万元整。

3、剩余捌万元人民币购房款，待卖方房产证(指以卖方为登记姓名的房产证)受领后，卖方将房产证交给买方的同时，买方向卖

方付清此笔款项。

三、关于买卖双方房屋的产权转移，双方约定如下：

1、卖方取得以自己的姓名登记的房产证以后，应当立即与买方一起办理房屋产权过户手续。房产权属的转移手续办理，双方(含房屋产权共有人)都有配合的义务。

2、产权转移，所需的全部税费，全部由买方承担。买方知道这其中包括依照相关规定应当由卖方承担的税费。

四、其它约定：

1、在卖方收到买方交付的第二笔购房款以后，卖方将房屋交付给买方。

2、房屋产生的物业费、水电费等各项费用，卖方承担20xx年6月30日之前所产生的部分。

五、违约责任：

1、购房合同与本补充协议签字成立后，双方应当诚实尽责充分地履行义务。如果卖方反悔，在自己取得房产证后拒不向买方转移房屋产权，应当全额返还买方已经支付的购房款，并向买方支付违约金人民币贰拾万元。

2、在卖方取得房产证后，卖方通知买方付清剩余购房款，并由双方配合办理房屋产权转移给买方的手续，买方应当立即执行，如果自接到卖方通知后十日内，买方仍不付清剩余购房款，视为买方违约，应当向卖方支付违约金人民币贰拾万元。

本协议一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。本协议约

定与购房合同不一致的，以本协议为准。

本协议自双方签字之日起生效。

卖方签字： 买方签字：

签字日期：

年月 日签字日期： 年月日

**工期延期补充协议书 装修合同补充协议书篇十八**

甲方：长沙同力文化传播有限公司

长沙出版物交易中心有限公司

乙方：湖南省人民医院

丙方：长沙银行股份有限公司韶山路支行

依据甲乙双方于\_\_年5月22日所签订的编号为 《房屋租赁合同》中 条款，现由于甲方要求予以明确，故补充条款如下：

一、甲方要求明确乙方应收租赁费款直接汇入甲方所在长沙银行股份有限公司韶山路支行(丙方)所开的帐户上。乙方保证未经甲方、丙方共同授权，不向其它任何银行支付。

二、 乙方明确：放弃购买其所租赁的物业。

甲方(公章)：

法定代表人(签)：

乙方(公章)：

法定代表人(签)：

丙方(公章)：

法定代表人(签)：

\_\_年 1月 日

三 方 协 议

甲方：长沙出版物交易中心有限公司(以下简称甲方)

乙方：长沙银行股份有限公司韶山路支行(以下简称乙方)

丙方：长沙同力文化传播有限公司(以下简称丙方)

鉴于乙方向甲方提供的经营性物业抵押贷款的要求，三方本着协商一致、互明责权原则，就甲、丙方依据甲、丙方与湖南省人民医院于\_\_年5月22日签订的编号为〈〈房屋租赁合同〉〉之所收租赁费收入为乙方的该笔债务提供担保相关事项，达成协议如下：

第一条：甲丙方同意将〈〈房屋租赁合同〉〉之收入按前合同内容支付期直接汇入乙方为甲方所开的保证金帐户上。

第二条：甲丙方同意与湖南省人民医院达成“湖南省人民医院租赁费必须向乙方为甲方所开的保证金帐户支付其应付款”的补充协议，并作该协议附件。

第三条：甲丙方同意授权条款：依据甲丙方与湖南省人民医院的〈〈房屋租赁合同〉〉，甲丙方同意授权乙方：在湖南省人民医院未按〈〈房屋租赁合同〉〉与〈〈关于明确房屋租赁应收款方式的补充协议〉〉向乙方为甲方所开保证金帐户上支付应付款时，乙方有权直接代替甲丙方向湖南省人民医院催收。

第四条：甲方同意该保证金帐户的资金为该笔债务的质押担保金，该项保证金帐户仅用于封存租金收入，受乙方监管，不得用于其他用途。该项笔债务的本金、利息及其他费用在按贷款协议条款的条件下，甲方不得以任何理由支取、使用、转让该项保证金帐户的资金。甲方同意乙方有权直接扣划该保证金帐户上的资金用于偿还该笔债务。

第五条：未经乙方书面同意，甲方不得终止、或修改租赁协议。

未尽事宜，三方另行协商。本协议一式六份，三方签生效。

〈〈关于明确房屋租赁应收款方式的补充协议〉〉，〈〈房屋租赁合同〉〉作为该项协议的附件。

甲方(公章)：

法定代表人(签)：

乙方(公章)：

法定代表人(签)：

丙方(公章)：

法定代表人(签)：

二〇一一年 月 日

**工期延期补充协议书 装修合同补充协议书篇十九**

租房补充协议书

甲方(房 主)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签名/盖章(红印) 乙方(承租人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签名/盖章

乙方身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(需本人填写) 一、 甲方将 金平 路328弄 21号302室的房屋出租给乙方作为 员工居住 使用。 二、 租期贰年，从20xx年07月01日起到20xx年06月30日为止。

三、 月租金为人民币叁仟零伍拾元，乙方共现金支付(计大写玖仟壹佰伍拾元整)。 四、保证金

1、交付租金同时，乙方应另付保证金人民币 陆仟壹佰元 整(小写：￥6100元人民币)。

2、保证金支付方式：现金支付。

五、乙方租用后应注意以下事项：

1、乙方应遵纪守法，合法居住，并自行办理相关手续、承担相关职责。

2、乙方居住在该出租房内的人员不得大声喧哗，乱扔垃圾，不得严重扰乱左邻右舍的居住。如有投诉、报警等对甲方造成不良影响的，甲方可提前终止本合同，乙方承担相应职责。

3、乙方应注意居住安全，自行采取防火、防盗等安全措施。加强用电安全，不得乱拖、乱接电线;对于防盗、防火、用电安全进行经常检查。如乙方措施不当造成的所有损失，其损失由乙方自行承担;造成甲方房屋财产损失，由乙方全额赔偿给甲方;造成第三方房屋财产损失，由乙方负责处理，由乙方全额赔偿对方。并按违约处理。

4、乙方对租用房没有处理权，不能擅自合租、转租，员工合住最多不超12人，也不能改变其用途，否则属于违约。如有此类状况发生除支付违约金外，甲方有权解除协议并收回房屋。

电、水、电视及其它设施由乙方使用，产生的费用(包括治安、政府部门的各项管理费用)由乙方按时、足额缴纳，如有失误，造成麻烦，乙方自行解决，确需甲方出面协助解决时，乙方应支付甲方必要费用。 以上缴费收据请乙方自行保存，以备查对。

附：电表底数\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;水表底数\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;电视费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; 以上数据由乙方自行核对，自行填写。

4、乙方在租用期内，不得改变房屋结构及其设施;使用中如有损坏或管道堵塞，应予修复、疏通，费用自理。乙方装修须合理且费用自理;乙方退租或租期到期如需拆除装修请同时恢复房屋原貌，产生费用由乙方自理。并按违约处理。

5、甲方不分担乙方在租房期内对其自身造成的损失和对第三方造成的任何道德、经济、经营和法律职责及损失。

六、有关退租、转让转租的条款

1、协议期内，乙方履行本协议所有条款后，甲方不得提前收回房屋(发生甲方潜力范围之外的不可抗事件和乙方违约的状况下除外)。

2、乙方租期未到期遇实际困难要求退租时，务必提前与甲方协商一致，能够提前终止合同。

3、协议期内，乙方如果出现以下任何状况：退租、转让转租、及由于乙方违约原因造成甲方提前收回房屋的任一状况下，乙方都务必按协议缴清所有应付款项。

4、乙方承租到期应完好归还租房协议和所有钥匙及有关物品(附照片)，如果所租房内的所用设备有损坏，乙方负责修复或者甲方在保证金内扣除相应赔偿金额。

5、乙方没有透过甲方书面同意及签字的转让转租行为，属乙方无效转让转租、乙方的无效转让转租是违约行为甲方不予承认。

七、有关续租的事项

1、租房者在遵守前期协议的状况下，能够获得优先续租权，但务必在原租期结束日前一个月与甲方重新签订租房协议，租金在前期协议租金基础上逐年捉增，提增幅度根椐当年状况确定。

2、在原租期已到期，新的续租协议还未签订的状况下，甲方将收回房屋，不再签约续租。 八、本协议经甲乙各方协商一致、同意、签名盖章后生效，签订之日为本协议的生效日期;所有条款务必执行、本协议内所涉违约的违约金金额为人民币叁仟元整，凡乙方违约将支付给甲方违约金外同时甲方收回房屋并且乙方根据本协议条款缴清各种费用所有应付款。

九、本租房协议为甲乙双方的正式协议，以原件为准(甲方未盖红印章的不属正式协议，复印件不能作为正式协议使用)。

十、补充协议： 乙方应爱护出租房内设施设备，如有损坏乙方应及时修复或照价赔偿。赔偿金额按甲方装修结算合同为准。正常磨损除外。

十一、本协议壹式 叁 份，每份 贰 页，甲乙各方各执壹份，第三方中介壹份。

甲方： 签名/盖章(红印) 乙方： 签名/盖章

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 暂住证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三方中介：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本协议签订于：20xx年6月25日 即日生效

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn