# 2024年工程装修合同书 工程装修合同(三篇)

来源：网络 作者：繁花落寂 更新时间：2024-06-04

*工程装修合同书 工程装修合同一一、工程概况1、工程名称： 2、工程地点： 3、承包范围： 二、名称、规格型号、数量、金额：三、结算与付款方式从材料进场开始，两个月付一个次款，并留一个月材料垫款，如甲方不需材料时，半月内按实际收方量全部结清。...*

**工程装修合同书 工程装修合同一**

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、承包范围：

二、名称、规格型号、数量、金额：

三、结算与付款方式

从材料进场开始，两个月付一个次款，并留一个月材料垫款，如甲方不需材料时，半月内按实际收方量全部结清。

四、双方权利及义务

1.甲方的权利;乙方将所有车辆的信息包括车主驾驶证，行驶证，身份证等交甲方处备案，要求乙方按照规定的时间内，把货物运到甲方指定现场，如乙方有不配合或不服从甲方正常管理的行为，甲方有权向乙方提出变更合同内容或解除合同的要求。

2.乙方的权利;按约定时间凭合同、发票、收方单向甲方收取材料款项。

3.甲方的义务;按约定时间向乙方支付材料费。

4.乙方的义务;在规定的期限内，将货物运至甲方指定的地点，保证材料的质量要求，乙方应积极配合甲方开展工作服从甲方正常管理，否则甲方有权解除合同，乙方所运水泥及标砖必须无偿提供出厂合格证及相关资料给甲方，如因乙方未尽到以上义务导致甲方带来的损失由乙方全部赔偿。

四、违约责任 一 乙方责任

1.乙方接到甲方通知后，以短信回复确认购买内容4小时内送到甲方指定地点。如逾期到场地材料，甲方有权拒收

2.当乙方货到后，甲方收料员清点验收后，如发现货物缺量短少，甲方有权将该车所差量在所有未结算的车次上每车都扣减短缺数量结算。

3.乙方不得无理阻碍工地材料正常运输，由此而发生的后果由乙方全部负责。

4.乙方应负责协调好运输带来的一切干扰。

5.如在运输过程中如发生交通意外和车辆故障及违法违规现象乙方负全部责任与甲方无关。

6. 乙方不履行或不适当履行以上本合同约定的其他义务，或履行义务发生错误，给甲方造成经济损失的，由乙方全部赔偿甲方经济损失。

7. 甲方如到期不付款，乙方有权阻挡甲方施工。在合同执行过程中发生争议，双方应协商解决，协商不成时，由当地有关部门进行仲裁。

五、其他

本合同签定后，甲乙双方如需提出补充或修改时，经双方协商一致后，可以签字补充合同，作为本合同的补充合同，具有同等法律效力。

甲方(公章)： 乙方(公章)：

法定代表人(签字)： 法定代表人(签字)：

年 月 日 年 月 日

**工程装修合同书 工程装修合同二**

甲方：

乙方：x有限公司

经甲乙双方协商，就乙方承包甲方led亮化工程施工事宜，达成如下协议，以期共同遵守。

一、工程概况

1.工程名称：xx酒店led亮化工程

2.地点：

3.工程内容：xx酒店led亮化工程(楼体亮化；数码屏；发光字)

二、乙方所购产品要求：

1、按照甲方亮化工程的要求乙方所购产品为led数码管。价格、数量、型号详见附表：

2、led数码管应满足国家现行行业和企业有关标准。

3、乙方应将工程所需的全部材料运至施工现场，运输到现场卸货及相关费用均由乙方承担。

4、乙方将产品运到甲方指定的工地后，由甲方组织管理及相关人员，按国家标准或行业标准抽检验收，若产品质量经检验验收不合格的，乙方应及时调换合格的产品，保证在合同规定的期限内完成施工，若给甲方造成损失的，乙方承担违约赔偿责任。

5、甲方负责提供施工场地和电源接入口(配电室电源接口)。

三、合同工期

1、开工日期\_\_\_\_\_\_。

2、合同工期总日历天数\_\_\_\_\_。

四、工程质量与验收

1、工程质量标准为合格。质量标准以国家或行业质量检验许定标准为依据。双方对工程质量有争议时，由双方同意的质量检验机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。

2、甲方应在收到乙方的工程报告后三个工作日内组织进行验收，验收通过后，甲方应按照本合同约定付工程款；验收不合格的，应由乙方进行整改，整改期限计算在合同工期内。

五、工程款支付

1、工程总价款为大写：\_\_\_\_\_\_小写：￥\_\_\_\_\_元(此价格不含税票)。

2、签定合同后三日之内甲方预付乙方\_\_\_\_\_\_\_%的工程总价款，即人民币大写：\_\_\_\_\_\_元，小写：￥\_\_\_\_\_\_元；发货时甲方支付乙方工程总价款的\_\_\_%，即人民币大写：\_\_\_\_\_元小写：￥\_\_\_\_\_元；全部工程安装完毕验收合格后三个工作日内付工程款即人民币；大写：\_\_\_\_\_小写：￥\_\_\_\_元；余款即人民币：大写：\_\_\_\_\_小写：￥\_\_\_\_元为工程及产品质量质保金，两年质保期满后无质量问题三个工作日内一次性付清。

六、甲方权利和义务

1、甲方指派:电话\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_作为其工程负责人，代表甲方对工程负责。

2、对施工质量行使检验权，监督权。

3、对工程进度的检查，以及实际施工日期的提前或超过的鉴认权。

4、按照合同约定的期限和方式履行，对工程价款的支付义务。

七、乙方权利与义务

1、乙方指派:电话\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_作为项目负责人.

2、乙方对现场所有人员进行安全教育,保持现场工作井然有序.

3、工程施工验收合格后,保修期为两年.

4、在保修期内,履行保修范围,项目的承包人即乙方应及时派人予以保修.

八、工期延误

因以下原因造成工期延误,经双方工程负责人确认,工期相应顺延：

1、设计变化和工程量增加

2、一周内非乙方的原因,停电,造成停工累计超过8小时

3、不可抗力

4、约定或双方工程负责人同意工期顺延的其他情况；

九、现场施工安全

乙方在施工过程中出现一切问题责任自负。

十、违约责任

1、甲方未按本合同约定支付工程款的每日按付款额的千分之五向乙方支付逾期违约金.

2、乙方未能按约定施工日期完工，应按合同总价款每日千分之五向甲方支付延误工期违约金。

十一、本合同未尽事宜可签订书面合同。

十二、本合同发生争议，由双方协商解决，协商不成的，双方均可向合同签订地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十三、本合同需双方签字、盖章之日起生效。

十四、本合同一式两份，双方各执一份，均具同等法律效力。

甲方：xx大酒店乙方：x有限公司

(盖公章处)：(盖公章处)：

委托代理人：委托代理人：

电话：电话：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程装修合同书 工程装修合同三**

甲方：

联系电话：

乙方：

联系电话：

兹有住户\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_，对其购买的由\_\_\_\_\_\_\_\_\_物业管理公司经营管理的\_\_\_\_\_\_\_\_\_大厦\_\_\_\_\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_\_\_\_\_室进行装修。为加强对装修工程的管理，确保工程质量和大厦正常工作、生活秩序，甲乙双方同意签订本责任书。

一、装修人员入户装修时，必须向物业管理公司缴纳每日每人\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的管理费。

二、装修人员每人须交两张1寸照片，一张办理临时出入证，另一张办理个人档案。

三、装修人员在装修期间不得影响相邻住用户的休息，装修必须在规定时间内进行，即上午8：00-12：00，下午14：00-18：00。禁止在晚上使用电动机械及进行油漆喷涂等操作。

四、装修人员不准侵扰其他业主，不准在楼道内闲逛，不准在其他楼层停留。

五、装修人员必须保持公共场所，包括楼梯、过道及墙壁的清洁。不允许将污水、废物倒在楼道里，不得在公共部位堆放杂物，装修垃圾应及时处理。

六、施工负责人要保证各楼层公共设施的完好，如不得随意按电梯按钮，不得乱刻、乱画，不能撬各种门锁。

七、注意用电及消防安全。例如，用电时要采用适当的插头;严禁用电源线直接接到漏电开关上;严禁用电炉做饭、烧水。

八、进行电焊施工必须事先向物业管理公司申请配备消防用具，禁止在易燃易爆物品旁吸烟。

九、装修材料超长超宽时，禁止使用电梯。

十、装修人员不准在施工场所留宿，确需过夜留守的应先与物业管理公司联系，经同意后方可过夜。

十一、违约责任

1、由于甲方责任造成对第三方的人身伤害、设备损坏等财产损失，由甲方方承担相应责任，并赔偿第三方因此造成的全部损失。

2、甲方未指定安监人员;未能正确、全面执行安全技术措施、施工组织设计;施工人员未掌握本工程项目特点及施工安全措施;乙方有权要求甲方立即停工整改，由此引起的后果及损失由甲方承担。

十二、施工队伍应严格按照有关规定装修。如业主要求违章装修时，应解释说明，不予装修。否则，除业主承担责任外，施工队伍也应承担一定的责任。

十三、出现问题时，施工负责人应及时与物业管理公司联系，双方协商解决，不得擅自作主。

十四、如违反上述规定，物业管理公司将视情节轻重给予罚款，并有权责令其停工整顿。

十五、如有未尽事宜，双方可另行协商解决。

十六、本责任书签字盖章后有效。一式两份，双方各执一份。

甲方：

负责人：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：

负责人：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn