# 最新公寓内装修工程所需瓷砖采购合同(3篇)

来源：网络 作者：紫云轻舞 更新时间：2024-06-03

*公寓内装修工程所需瓷砖采购合同一新疆华源实业有限公司20xx年4月5日目 录一、基础信息 .......................................................... 3(一)企业简介 ..........*

**公寓内装修工程所需瓷砖采购合同一**

新疆华源实业有限公司

20xx年4月5日

目 录

一、基础信息 .......................................................... 3

(一)企业简介 ................................................... 3

(二)企业地址 ...................................................

(三)企业规模 ................................................... 4

二、招标事项 .......................................................... 4

(一)招标邀请 ................................................... 4

(二)项目说明 ................................................... 5

1、项目招标内容 ............................................. 5

2、项目投标书(由投标方提供) ........................ 5

3、投标方需具备的条件 .................................... 5

4、投标费用及付款方式 .................................... 6

(三)其他事项 ................................................... 7

一、基础信息

(一)企业简介

新疆华源实业(集团)有限公司是以房地产开发为主业(具有国家城市房地产综合开发一级资质)，集建筑安装、物业管理、城市集中供热、制药为一体的多元化的现代企业集团。在房地产开发方面，已累计开发住宅建筑面积逾百万平方米。先后建成友好新城花园、鲤鱼山花园、华美〃丽景苑、华美〃怡和山庄和乌鲁木齐市首个国家康居、节能双示范工程——华美〃文轩家园等多个功能齐全、环境优美、设施完备的高品质住宅小区。自1994年创始以来，秉承 “团结拼搏、爱岗敬业、开拓创新、求实奉献”的企业精神， 将“融汇点滴精华、凝筑浩瀚神源”作为企业的核心理念，积极实施品牌战略，内强素质、外塑形象，致力于创造品牌产品和服务，创建品牌企业，实现了在市场经济激烈竞争条件下的快速、稳健发展，取得了经济效益与社会效益的有效统一，赢得了消费者和社会各界的好评，企业知名度和美誉度进一步提高，通过不懈地努力华源集团在新疆房产业界树立起了“华源”这一优秀品牌。

(二)企业地址

乌鲁木齐市南昌北路6号

(三)企业规模

经过 20 年的发展，特别是近 10 年得益于房地产行业的整体

兴旺，华源地产紧紧抓住机遇，实现了跨越式的发展，从单一项目开发到跨区域发展。在公司员工总量上，由 1994 年底的 102 人增长至 20xx 年底的 3600人， 可以说员工总量增长十分迅速。特别是 20xx 年、20xx 年，公司战略结构调整，决定采取快速扩张性的战略，迅速占领市场，希望快速做大做强，导致引进了大批新员工。

二、招标事项

(一)招标邀请

新疆华源实业有限公司现就绩效管理咨询进行招标，先邀请有能力的公司参加投标。

项目名称：新疆华源实业有限公司绩效管理咨询项目

项目地点：新疆乌鲁木齐市

项目范围：绩效管理体系咨询

开标时间：20xx年4月5日

截止日期：20xx年4月14日

联系人：张女士

联系电话：

投标文件递至：

(二)项目说明

1、项目招标内容

由于企业现有绩效管理体系不完善，需要管理咨询公司提供一套完整的绩效管理体系的方案，具体包括以下方面：

l 绩效管理评估模型

l 绩效考核指标体系

l 绩效管理策略与方法

l 绩效考核的反馈与应用

2、项目投标书(由投标方提供)

l 投标信

l 项目建议书

l 营业执照复印件

l 过往项目经验列表(含执行日期及证明人)

l 投标方公司简介

l 项目成员简历

3、投标方需具备的条件

l 招标项目的投标法人注册资本不得少于人民币500万元;

l 本次招标不接受两家及以上咨询公司联合投标;

l 招标商须是专业的咨询服务企业，具有两年以上招聘咨询经验，

并具有咨询服务经营的相关资质证明;

l 具备抗风险能力和招聘质量保障能力，承担在运输中造成的损失; l 具有流畅的信息沟通渠道;

4、投标费用及付款方式

l 参加投标单位需交标书费200 元(不退)，投标保证金10000

元(未中标单位保证金退还，中标单位转为合同保证金，设备验收合格后退还)。

l 若中标成功，我公司对本项目付款方式为分期付款，验收合格后

付合同款总额的90%，余款3个月付清。

l 中标单位在合同签署时支付合同总额的0.8%的招标服务费。中

标后转为履约保证金，承包期满如无违约全额退回。

电汇或支票需提前三天汇至以下列账号(否则无效)，现金可以开标当日交到我方财务：

收款人单位名称:新疆华源实业(集团)有限公司

开户银行：x银行

账 号：

(三)其他事项

1、请投标方认真审阅招标文件中的各项要求，对投标价格及承诺慎重填报。如投标人编制的投标文件不能响应和满足本招标书的要求，责任由投标人自负，其投标文件将被招标人拒绝或被视为无效标书。

2、各投标方请仔细阅读本标书及附件，它们包含了即将写进合同之中的大部分条款，一旦投标方正式投标，即被视为已对招标方做出了具有法律效力的相关承诺，除非不可抗拒因素不得随意更改。

3、对恶意投标、中标后不按合同要求保证供货的厂商家，招标方保留通报批评、索赔、罚款、收取违约金和停止全部产品的供货资格的行为。

4、不论投标结果如何，投标人的投标文件均不退回，且不对未中标单位作任何解释。投标人在投标过程中产生的一切费用，不管投标结果如何，均由投标人承担。

5、开标及评标

(1)、开标会由招标方主持，投标方派代表参加。

(2)、开标由双方检验文件密封情况，无误后开启投标文件。

6、采用公开唱标形式。

7、定标准则

(1)招标人将组织评标小组，对已就招标书作出实质性响应的投标厂家进行评估和比较。评标小组对所有投标人的投标书采用同一标准进行评审。

(2)评标时除考虑投标报价以外，还将考虑以下因素：网点覆盖密度、运输快捷程度、货物安全程度。

(3)招标方将于唱标之日起七日内通知中标单位。

**公寓内装修工程所需瓷砖采购合同二**

甲方(采购方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

乙方(供应方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

甲方位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小区一处公寓内装修工程项目建设的需要，现需从乙方处采购瓷砖材料。根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公开和诚实信用的原则，经甲乙双方协商一致，订立本合同。

第一条 产品及价款

具体可参照双方认可的样品(具体数量甲乙双方现场测量)。

注：表中约定数量为暂定数，以甲方实际用量为准结算，东城嘉都酒店的瓷砖甲乙双方另行协商，包括数量、价格。

第二条 供货时间

供货日期，以甲方通知为准，甲方的需货计划，应提前通知乙方，乙方在收到甲方的供货通知后15天内，保证供货到甲方指定现场，并有乙方负责卸货。

第三条 质量要求

乙方在甲方用货前需提供材料样品，由乙方提供产品合格证、检测报告等证明材料，证明材料提供给甲方存档使用。乙方必须保证原材料为合格产品，与甲方认定的样品一致，产品加工过程中的原材料、加工工艺等各项指标与乙方相关承诺一致，产品检测的指标必须符合国家现行标准及规范要求。

乙方所供瓷砖包装标准按国家标准执行，即符合运输要求，确保瓷砖不受损坏。

第四条 运输、交货及收货

1、交货方式：所有货物由乙方送往甲方的指定地点：锡林浩特市东城嘉都小或具体地点以甲方现场通知为准，并由乙方负责卸车，所产生的费用由乙方承担。

2、货物交与甲方之前，由乙方妥善保管。货到现场，由甲方现场管理人员在供货单上签字确认产品数量。甲方收货前的损耗由乙方负责。

第五条 付款方式

1、甲方不付任何现金款项，以房屋抵顶的方式付乙方的货款。

2、甲方以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_6#商业的9#商铺进行抵顶，房屋面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，按每平方米\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，合计：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整)。甲乙双方约定乙方的货款抵顶房屋款项，商业房的其它税费以及其它需要交纳的费用，乙方必须以现金的方式缴纳。

3、如果甲方的房屋款超出乙方的货款，乙方必须配合甲方办理房屋按揭贷款，偿还甲方剩余的房款，付清为止。

4、如果乙方的货款超出甲方的房款，剩余的货款可以抵顶其它住宅等。

第六条 违约责任

乙方应负的责任

1、在本合同约定的供货完成前，乙方单方解除合同或中止供货，视为乙方违约，应赔偿本合同总金额50%给甲方作为违约金，(乙方的利润已达到55%)。

2、乙方应按本合同约定的时间及时将货物运送到现场，如不能按时交货或者交货数量不足，则视为乙方违约，乙方应承担因此产生的直接损失。

3、如发现产品品种、规格、质量等不符合本合同规定时，由乙方负责包退、包换，并承担该批不合格产品的退货费用。由于上述原因延误交货时间，每逾期一日，乙方应向甲方偿付逾期交货的违约金。

第七条 不可抗力

任何一方如确因不可抗力的原因，不能履行本合同时，应及时向对方通知不能履行或须延期履行、部分履行合同的理由。在取得对方同意后，本合同可以不履行或延期履行或部分履行，并免予承担违约责任。

第八条 争议解决方式

本合同在执行中如发生争议或纠纷，甲、乙双方应协商解决，如协商不成，供需双方均可向合同签订地人民法院提起诉讼。本合同签订地点：锡林浩特市嘉伟办公室

第九条 合同生效与终止

本合同自双方签章之日起生效，到乙方将全部订货送齐经甲方验收无误，并按本合同规定将货款结算以后终止。

第十条 其他约定事项

余货处理：工程完工后的剩余瓷砖，在包装完好且没有损坏、泡水、沾灰等影响二次销售的情况下，乙方按本合同价退货。乙方负责余货的运送，并承担退货工作产生的费用。

第十一条 本合同一式\_\_\_\_\_份，由甲、乙双方各执壹份。本合同未尽事宜，由甲乙双方协商处理。

甲 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (盖章) 乙 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (盖章)

负 责 人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 负 责 人： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日 期:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**公寓内装修工程所需瓷砖采购合同三**

供货方：(以下简称甲方)

购买方：(以下简称乙方)

甲方与乙方进行商品交易的任何相关程序为达到双方平等、互利、合法、公平的交易原则，经双方友好协商，签署如下协议：

一、 合作关系

甲、乙双方自协议签订之日起形成供需合作伙伴关系：

1. 甲方所供产品，必须符合产品质量标准，如出现产品质量问题，甲方无条件换货;

2.甲方按乙方所需产品规格、数量及时送达乙方，响应时间不超过 工作日;

3.乙方在协议期内不得使用其它同类品牌;

二、供货品种及价格

三、货款结算方式

甲、乙双方根据实际情况及奖励的不同采用如下货款结算方式之一： 1.现款现货结算(□是; □不是);

2.批结 (□是; □不是)，甲方按每批无条件向甲方支付前批货款;

3.期结 (□是; □不是)，甲乙双方按无条件支付甲方当期所供产品全部价款。

乙方必须按时结算货款，不得延迟。本协议结束之日，乙方应结清所欠甲方所有货款。

四、违约责任

甲方违反以上协议，应向乙方支付违约金 元;乙方违反以上协议，除结清所欠货款外，并向甲方支付违约金 元。

五、协议期限

本合作期限自 年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至 年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止有效，有效期届满,双方本着真诚合作的态度及供需平衡的情况，在本协议结束前,再行签定新协议书。

六、其它

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份备查，如有未尽事宜，协商解决。

甲方： 乙方： (盖章) (盖章)

日期\_\_\_\_\_年 \_\_\_月\_\_\_\_\_日 日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn