# 如何写全包室内装修合同范本

来源：网络 作者：紫云飞舞 更新时间：2024-04-19

*如何写全包室内装修合同范本一承接方(乙方)：工程项目：根据有关法律法规规定的原则，甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行门面装潢。为保证工程顺利进行，特签订本合同，以便共同遵守。第一条：工程概况1.甲方装饰门面系合法租用。2.工程...*

**如何写全包室内装修合同范本一**

承接方(乙方)：

工程项目：根据有关法律法规规定的原则，甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行门面装潢。

为保证工程顺利进行，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条：工程概况

1.甲方装饰门面系合法租用。

2.工程地址：

3.门面实际面积平方米。

4.工程内容：

5.委托方式：精装修全包(包工包料)

6.工程开工日期：

7.竣工日期：

第二条：工程价款工程价款人民币万元整，大写：元整，详见本合同附件(一)《门面装潢施工内容单及价格》

第三条：质量要求达到装修行业验收标准。

第四条：材料供应(乙方按合同要求自行购买)。

第五条：付款方式

1.合同一经签订，甲方开始拆除，甲方应给乙方预付30%;当工期进度过半时，甲方即第二次付施工工费的40%。剩余30%尾款待甲方对工程竣工验收合格后5日内结算。

(注：施工工费包括人工费)

2.工程施工中如有项目增减或需要变动，增减项目的价款，当场结清。

3.甲方未按合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按5%支付给乙方。

第六条：工程工期

1.如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的5%作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。

如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装潢工程价款中人工费的1%作为误工费支付给乙方。

2.由乙方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由乙方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3.在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

4.施工中如果因甲方原因要求重新返工的，或因甲方更改施工内容而延误工期的，均需签证，甲方须承担全部施工费用，如因乙方的原因造成返工，由乙方承担责任，工期不变。

第七条：工程验收

1.工程质量验收，除隐蔽工程需分段验收外，待工程全部结束后，乙方组织甲方进行工程验收。

双方办理工程结算和移交手续。

2.乙方通知甲方进行工序验收及竣工验收后，甲方应在三天内前来验收，逾期视为甲方自动放弃权利并视为验收合格，如有问题，甲方自负责任。

第八条：其他事项

第九条：违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额10%作为违约金付给对方。

因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

第十条：双方如有争议可协商解决，协商不成向人民法院起诉。

第十一条：合同生效

1.本合同和合同附件由双方盖章，签字后生效。

2.补充合同与本合同具有同等的法律效力。

3.本合同(包括合同附件、补充合同)一式肆份，甲乙双方各执两份。

甲方(业主)：

乙方：(签章)

住所地址：

签订时间：

**如何写全包室内装修合同范本二**

房屋全包装修合同范本内容

发包方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲乙双方友好协商,就乙方承包甲方位于\_\_\_\_\_\_\_\_栋房的装饰装修工程(以下简称工程)签订本合同。

一、施工内容及要求：乙方按甲方要求进行油漆施工,包括但不限于：

1、修复粗糙磨手等有问题的木器漆(不包括书柜),处理未完工的木器漆(含白漆、清漆)。

2、涂装全屋内墙,包括但找平、提升阴阳角补缝、刮腻子、干透打磨、涂刷至少2遍底漆、涂刷至少2遍面漆、后期修补等。

4、全屋所有木器和墙面油漆施工均应做到不漏涂、不透底、不流坠等现象,无色差,表面平整、光滑无挡手感、均匀一致,装饰线、分色线平直,不污染其它表面。

二、承包方式：乙方包工,油漆工1名,负责按甲方要求施工安装。

三、工期：20天,即\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日。

四、工程总价：人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_元整。全部木器漆完工后支付\_\_\_\_\_\_\_\_元,油漆全部完工且经甲方验收合格、乙方退场交还房屋钥匙后支付剩余\_\_\_\_\_\_\_\_元。

五、工程质量须达到甲方要求。施工完毕须经甲方验收,验收不合格的,乙方应在甲方指定期限内进行整改,直至甲方满意。因乙方原因造成质量问题,返工的所有费用(含材料费)由乙方承担。

六、如因乙方原因导致施工不符合要求或出现质量问题,经整改仍无法达到甲方要求的,甲方有权要求乙方无条件退场,并有权拒绝支付工程价款。

七、本合同经双方签字后生效,一式二份,双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**如何写全包室内装修合同范本三**

委托方(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承接方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方的居室室内装饰工程(以下简称工程)的有关事项，达成以下协议：

第一条 工程概况

1、工程地址。

2、户型。

3、施工项目量。

4、工程承包方式，双方商定采取下列第种承包方式：

(1)乙方包工包料;

(2)乙方只包工(甲方提供全部材料);

(3)乙方部分包料及全包工。

5、工程期限个工作日(以乙方工作人员工作日为标准)。

开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日(注：工期顺延天数未计入)。

第二条 工程造价

工程总造价：人民币大写：\_\_\_元(：\_\_\_元)，

第三条 设计、施工图纸

双方协商确认施工图纸采用以下第种方式执行：

(1)甲方委托乙方制作设计、施工图纸，图纸一式两份，双方各执一份;

(2)甲方自行制作并提供设计、施工图纸，图纸一式两份，双方各执一份。

第四条 工程项目增减或变更

工程项目或施工方式如需增减或变更，双方应协商一致，签认书面工程项目增减单，同时调整相关工程费用及工期。

第五条 施工现场和现场的移交

1、甲方应为乙方提供能正常施工的现场条件

(1)开工前三天，为乙方入场施工创造条件。

包括：搬清室内家具、陈设或将室内不宜搬动的家具、陈设归堆、遮盖，以不影响施工为原则;

(2)免费提供施工期间的用水、用电;

(3)负责到小区物管和有关部门办理有关手续并缴纳各类费用，如小区有关部门要求乙方缴纳相关不合理的费用，甲方应负责与小区相关部门协商、缴纳;

(4)乙方不拆动室内承重结构，如需拆改原建筑的非承重结构或设备管线，甲方负责到有关部门办理相应的审批手续，并向乙方施工负责人提供审批手续证明，交乙方施工现场负责人收留备案。

2、乙方的施工现场职责

(1)施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定及质量标准，按期保质保量完成工程;

(2)严格执行有关部门关于施工的规定，不得扰民及污染环境;

(3)保护好原居室的煤气管道，保证室内上、下水管道的畅通;

(4)工程完工后负责初步清扫施工现场，做到文明施工。

3、施工现场的移交

(1)甲方有权利参与工程质量和施工进度的监督，有义务积极配合材料进场、分阶段验收、竣工验收等签认手续;甲方不在期间，指定为代理人对进场材料、分阶段验收、竣工验收、工程变更等进行签认;

(2)施工过程中甲方对不符合约定的一项、多项工程有权利提出异议，经双方协商确认该异议成立的，乙方应负责修理以达到合同约定;如因甲方原因要求一项或者多项工程返工、修理的，工期应相应的顺延，并承担相应增加的费用。

第六条 材料的采购和进场

1、乙方采购的材料，应符合《装饰工程预算书》的要求，材料运输费用由方承担。

2、乙方采购的材料、设备如不符合国家标准质量要求，或规格有差异，应禁止使用。

如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

3、甲方自购的材料、设备，应符合设计、施工图纸的要求，并应按时供应到施工现场，材料运输费用由甲方承担。

甲方提供的主要材料，由乙方负责保管，由于乙方的重大过失而造成的损失，由乙方负责赔偿。

第七条 工期顺延

1、工程项目增加或设计变更的工期顺延。

2、由于甲方支付款项时间或其它因素所引起的工期顺延。

3、停水停电以及小区规定不能施工的工期顺延。

4、因甲方未按合同约定完成其应负责的工作而影响工期的工期顺延。

5、因甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量造成返工的工期顺延。

6、由于甲方提供材料时间的原因造成的工期顺延。

7、施工中，甲方私自要求乙方施工人员擅自增减或变更工程项目所造成的工期顺延。

8、人力不可抗拒工期顺延。

9、如因乙方的原因造成返工的，工期不变。

第八条 工程质量

双方约定以国家行业标准《建筑装饰装修工程质量验收规50210-》为质量标准。

施工过程中双方如对工程质量发生争议，可申请由云南省家装中心投诉调解部对工程质量进行认证，经认证若工程质量不符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由乙方负责并对不合格的项目进行整改;经认证若工程质量符合合同约定的标准，则认证过程支出的相关费用由甲方负责。

第九条 工程验收

1、工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方应自接到验收通知后两天内组织验收，填写工程验收单。

在工程款接结清后，办理移交手续。

2、本工程自验收合格双方签字之日起保修期为年。

3、甲方在接到乙方的验收通知后逾期未进行验收的，或者未经验收有任何使用行为的，视为该工程已经验收合格。

第十条 工程款的支付

1、双方经协商同意工程款按以下第种方式支付

(1)合同生效后，甲方按约定直接向乙方支付工程款;

(2)开工前三天，甲方向乙方支付预付款\_\_\_\_\_元，余款在工程验收后，甲方确认结算书时支付完毕;

(3)其他方式。

2、工程验收合格后，乙方向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方。

甲方接到资料后三天内如未有异议，即视为认可，甲方在工程结算文件上签字确认，甲方签字时向乙方付清全部工程尾款。

若甲方有异议应在接到资料后三天内以书面形式提出，未提出书面异议或者无故拒绝签字确认的，视为甲方已确认结算书。

3、甲方付款必须付至乙方指定的账户或者将款交给乙方指定的人员，在乙方指定人员收款的情形下，甲方必须在该人员持有乙方法人代表签署并加盖公章的收款授权委托书的条件下才能支付，否则一切后果由甲方承担。

第十一条 违约责任

1、合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给双方造成损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

2、未办理验收手续，甲方提前使用或者擅自动用工程成品、半成品而造成损失的，由甲方负责。

3、合同履行过程中甲方单方面解除合同的，应向乙方支付工程总价30%的损害赔偿金;乙方单方面解除合同的，应向甲方支付工程总价30%的违约金。

4、甲方未按期支付工程款的，每延误一天向对方支付违约金50元。

5、由于甲方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，甲方需付工资及相关材料费。

6、由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，工期不予顺延。

7、由于乙方原因致使工期延误，每延误一天向对方支付违约金50元。

第十二条 争议解决

1、本合同覆行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应友好协商解决或凭本合同向当地有关建设部门投诉，请求解决。

2、当事人不愿通过协商、调解解决，或协商解决不成时，可以依法通过诉讼解决，如诉讼则由乙方所在地法院管辖。

第十三条 其他

1、本合同一式两份，双方各执一份，自签字(盖章)之日起生效。

2、补充合同与本合同具有同等的法律效力。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_

公司负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_

公司地址：\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期:\_\_\_\_\_\_\_\_

**如何写全包室内装修合同范本四**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

甲方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_，甲方将该工程以全包工的形式承包给乙方，有关具体事宜经双方商定后达成如下承包合同。

一、工程概况

楼房一共两层，砖混结构，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_㎡，层高\_\_\_\_\_\_\_\_米，建筑总高度\_\_\_\_\_\_\_\_米。

二、承包形式

甲方以全包工的形式承包乙方，所有泥工、付工、钢筋工、混凝土工、木工、架子工及所有架子树拆完归堆，场地清理一并在内。所有施工工具、施工机械、模板、支撑及配套、元丁、元丝、脚手架及配套元丝、马钉等均由乙方负责，甲方提供水、电。

三、安全责任

乙方在施工过程中必须严格按照国家建筑工程所规定的安全标准操作施工，切实把好用电、用水、机械操作等安全责任关。在施工中发生的安全问题，由乙方负责。

四、工程内容

乙方按甲方所提供的施工图纸施工基础工程、正负零以上的主体工程、屋面工程、外墙工程(打底抹光)、内墙打底抹光、楼面捣制、平屋面随捣随光，地面捣制及所有材料的搬运，清理落水灰、施工现场清理等一并在内。

五、施工质量

六、承包单价

按国家建筑工程标准面积计算，每平方米单价\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(小写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整)，合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(小写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

七、付款方式

该工程于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月年\_\_\_\_\_\_\_月工，工程款的结算：工程完工验收通过后支付合同价款的\_\_\_\_\_%，一年保修期满后支付合同价款的\_\_\_\_\_%。

八、本合同一式希共同维护执行。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**如何写全包室内装修合同范本五**

为切实加强我工区消防安全工作，全面落实消防安全责任制，预防和减少火灾危害，保障我工区施工生产顺利进行，增强施工人员消防安全意识，创造良好的消防安全环境，严格执行工区制定的消防安全管理制度，确保无消防安全事故发生，特别制定此“消防安全包保责任状”。

一、工区责任：

1、组织学习贯彻消防法规，完成上级部署的消防工作。

2、组织制定电源、火源、易燃易爆物品的安全管理和值班巡逻等制度，落实逐级防火责任制和岗位防火责任制。

3、组织对职工进行消防宣传业务培训，提高职工的安全素质。教育有吸烟习惯的职工和架子队施工人员注意日常行为，不得丢弃烟头，以免留下火种，造成火灾隐患。

4、定期检查施工区、油库及炸药库内是否存在火灾隐患，制定紧急逃生路线，定期检查逃生路线是否畅通。

5、领导专职、义务消防队组织和专职、兼职消防员，制定灭火应急预案，并进行演练。

6、定期检查消防设备存放情况，并定期对消防器材进行维护保养。

7、定期对施工现场用电和营房驻地用电进行安全检查和维修、保养，并严格遵守本工种操作规程。

8、定期检查职工食堂和架子队食堂用电情况，煤气罐及电炊具情况，并安排专人管理。

二、员工责任

1 、工区员工必须严格遵守各项安全防火制度和消防措施；必须严格坚守工作岗位，遵守操作规程和安全措施。

2、认真学习和掌握消防安全知识和灭火器使用方法。

3、员工对灭火器、消防桶、防火锹等消防器材，未经批准不得私自乱动，不准任意损坏。造成事端如经发现，进行批评教育，按经济损失情况进行处理直至追究刑事责任。

4、员工要保证所在位置周围的交通道路畅通，防止发生火警时阻塞道路影响扑

救工作。

5、员工宿舍内禁止存放、使用以下电器：电炉子、电热杯、电热锅“热得快”、电热壶、电熨斗、电吹风、电热毯、等电器，宿舍严禁私接电源和乱拉电线。因在宿舍内使用违章电器、火源、乱拉电源、电线给他人人身、财产及公共财物造成损失的肇事者须按有关规定负责经济赔偿和接受经济处罚；情节严重的，除对当事人给予处分外，并依照国家相关法律追究其责任。

6、员工不允许有私自开火的小厨房，如发现没收所有炊具并将给予经济处罚。

7、员工宿舍内不准出现土工布、防水板、油料等易燃物品。

8、发现火警火灾时，必须做到机智勇敢，迅速扑救，及时向工区领导报警，同时拨打报警电话(119)。

工区长（签字）：

签状人（签字）：

年 月 日

**如何写全包室内装修合同范本六**

委托方(甲方)：

承接方(乙方)：

工程项目：根据有关法律法规规定的原则，甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行门面装潢。

为保证工程顺利进行，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条：工程概况

1.甲方装饰门面系合法租用。

2.工程地址：

3.门面实际面积平方米。

4.工程内容：

5.委托方式：精装修全包(包工包料)

6.工程开工日期：

7.竣工日期：

第二条：工程价款工程价款人民币万元整，大写：元整，详见本合同附件(一)《门面装潢施工内容单及价格》

第三条：质量要求达到装修行业验收标准。

第四条：材料供应(乙方按合同要求自行购买)。

第五条：付款方式

1.合同一经签订，甲方开始拆除，甲方应给乙方预付30%;当工期进度过半时，甲方即第二次付施工工费的40%。剩余30%尾款待甲方对工程竣工验收合格后5日内结算。

(注：施工工费包括人工费)

2.工程施工中如有项目增减或需要变动，增减项目的价款，当场结清。

3.甲方未按合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按5%支付给乙方。

第六条：工程工期

1.如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的5%作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。

如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装潢工程价款中人工费的1%作为误工费支付给乙方。

2.由乙方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由乙方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3.在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

4.施工中如果因甲方原因要求重新返工的，或因甲方更改施工内容而延误工期的，均需签证，甲方须承担全部施工费用，如因乙方的原因造成返工，由乙方承担责任，工期不变。

第七条：工程验收

1.工程质量验收，除隐蔽工程需分段验收外，待工程全部结束后，乙方组织甲方进行工程验收。

双方办理工程结算和移交手续。

2.乙方通知甲方进行工序验收及竣工验收后，甲方应在三天内前来验收，逾期视为甲方自动放弃权利并视为验收合格，如有问题，甲方自负责任。

第八条：其他事项

第九条：违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额10%作为违约金付给对方。

因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

第十条：双方如有争议可协商解决，协商不成向人民法院起诉。

第十一条：合同生效

1.本合同和合同附件由双方盖章，签字后生效。

2.补充合同与本合同具有同等的法律效力。

3.本合同(包括合同附件、补充合同)一式肆份，甲乙双方各执两份。

甲方(业主)：

乙方：(签章)

住所地址：

签订时间：

**如何写全包室内装修合同范本七**

委托方(甲方)：

承接方(乙方)：

工程项目：根据有关法律法规规定的原则，甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行门面装潢。

为保证工程顺利进行，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条：工程概况

1.甲方装饰门面系合法租用。

2.工程地址：

3.门面实际面积平方米。

4.工程内容：

5.委托方式：精装修全包(包工包料)

6.工程开工日期：

7.竣工日期：

第二条：工程价款工程价款人民币万元整，大写：元整，详见本合同附件(一)《门面装潢施工内容单及价格》

第三条：质量要求达到装修行业验收标准。

第四条：材料供应(乙方按合同要求自行购买)。

第五条：付款方式

1.合同一经签订，甲方开始拆除，甲方应给乙方预付30%;当工期进度过半时，甲方即第二次付施工工费的40%。剩余30%尾款待甲方对工程竣工验收合格后5日内结算。

(注：施工工费包括人工费)

2.工程施工中如有项目增减或需要变动，增减项目的价款，当场结清。

3.甲方未按合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按5%支付给乙方。

第六条：工程工期

1.如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的5%作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。

如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装潢工程价款中人工费的1%作为误工费支付给乙方。

2.由乙方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由乙方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3.在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

4.施工中如果因甲方原因要求重新返工的，或因甲方更改施工内容而延误工期的，均需签证，甲方须承担全部施工费用，如因乙方的原因造成返工，由乙方承担责任，工期不变。

第七条：工程验收

1.工程质量验收，除隐蔽工程需分段验收外，待工程全部结束后，乙方组织甲方进行工程验收。

双方办理工程结算和移交手续。

2.乙方通知甲方进行工序验收及竣工验收后，甲方应在三天内前来验收，逾期视为甲方自动放弃权利并视为验收合格，如有问题，甲方自负责任。

第八条：其他事项

第九条：违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额10%作为违约金付给对方。

因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

第十条：双方如有争议可协商解决，协商不成向人民法院起诉。

第十一条：合同生效

1.本合同和合同附件由双方盖章，签字后生效。

2.补充合同与本合同具有同等的法律效力。

3.本合同(包括合同附件、补充合同)一式肆份，甲乙双方各执两份。

甲方(业主)：

乙方：(签章)

住所地址：

签订时间：

**如何写全包室内装修合同范本八**

房屋全包装修合同范本内容

发包方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲乙双方友好协商,就乙方承包甲方位于\_\_\_\_\_\_\_\_栋房的装饰装修工程(以下简称工程)签订本合同。

一、施工内容及要求：乙方按甲方要求进行油漆施工,包括但不限于：

1、修复粗糙磨手等有问题的木器漆(不包括书柜),处理未完工的木器漆(含白漆、清漆)。

2、涂装全屋内墙,包括但找平、提升阴阳角补缝、刮腻子、干透打磨、涂刷至少2遍底漆、涂刷至少2遍面漆、后期修补等。

4、全屋所有木器和墙面油漆施工均应做到不漏涂、不透底、不流坠等现象,无色差,表面平整、光滑无挡手感、均匀一致,装饰线、分色线平直,不污染其它表面。

二、承包方式：乙方包工,油漆工1名,负责按甲方要求施工安装。

三、工期：20天,即\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日。

四、工程总价：人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_元整。全部木器漆完工后支付\_\_\_\_\_\_\_\_元,油漆全部完工且经甲方验收合格、乙方退场交还房屋钥匙后支付剩余\_\_\_\_\_\_\_\_元。

五、工程质量须达到甲方要求。施工完毕须经甲方验收,验收不合格的,乙方应在甲方指定期限内进行整改,直至甲方满意。因乙方原因造成质量问题,返工的所有费用(含材料费)由乙方承担。

六、如因乙方原因导致施工不符合要求或出现质量问题,经整改仍无法达到甲方要求的,甲方有权要求乙方无条件退场,并有权拒绝支付工程价款。

七、本合同经双方签字后生效,一式二份,双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn