# 装修公司装修工人合同范文(共9篇)

来源：网络 作者：空谷幽兰 更新时间：2024-04-16

*装修公司装修工人合同范文1合同签订地：供方（甲方）：需方（乙方）：签订时间：20\_\_年\_\_月\_\_日本合同由\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下称乙方），就乙方采购甲方的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_达成以下协议：一、产品采购...*

**装修公司装修工人合同范文1**

合同签订地：

供方（甲方）：

需方（乙方）：

签订时间：20\_\_年\_\_月\_\_日

本合同由\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下称乙方），就乙方采购甲方的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_达成以下协议：

一、产品采购：乙方同意向甲方采购产品\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、产品质量：甲方向乙方提供的产品质量，必须符合甲方的质量说明书，并经乙方验收合格。乙方在收到产品的十日内向甲方出具产品验收证明，逾期不出具合格证明或不合格说明，则视产品合格。

三、地板砖：60cm×60cm，25元/张×23000张=575000元木工板：2870×120元/张=344400元；油漆：210桶×80公斤/桶×650元/桶=136500元；合计：壹佰叁拾陆万伍仟元整（1365000元）

四、货款支付：乙方在收到甲方全部货物后，向甲方支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的货款总额，于7月15日前支付完所有材料款。收款单位：\_\_\_\_\_\_；开户行：\_\_\_\_\_\_；账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

五、交货时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_日前。

六、违约解决：

1、未尽事宜，甲乙双方友好协商解决。

2、因执行本协议所发生的或与本合同有关的一切争议，双方应通过友好协商解决，如协商不成，则应提交北京仲裁委员会解决。仲裁结果是终局的，对双方都有约束力。

七、本合同自双方签字盖章之日起生效。

八、本合同用中文书就，并受中国法律约束。本合同一式四份，双方各执二份。

甲方：乙方：

代表人：代表人：

20\_\_年\_\_月\_\_日20\_\_年\_\_月\_\_日

**装修公司装修工人合同范文2**

委托方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承接方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方房屋装修，订立本协议，以共同恪守。

>一、工程地点：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_\_\_幢\_\_\_\_\_\_室

>二、形式结构：

单层式三室两厅一厨两卫

>三、工程工期：

开工之日算起\_\_\_\_\_\_\_\_月

>四、承包方式

乙方包工、部分包料，甲方提供部分材料(详见附表1：甲方提供装饰装修材料明细表。附表2：乙方提供装饰装修材料明细表)

>五、工程项目

1、乙方负责\_\_\_\_\_\_个房间(三卧室、一客厅、一饭厅)地面铺设瓷砖，打地角线，要求平整；一个厨房，两个卫生间墙面铺瓷到顶，留出吊顶空间，边角打磨。瓷砖由甲方提供，其余材料由乙方提供。

2、乙方负责电路水路改造：

3、乙方负责集成吊顶：厨房，两个卫生间

4、包三个水管

5、乙方负责客厅顶部打石膏条，客厅走廊顶部打石膏板。材料由乙方提供。

6、墙面刷双灰粉上漆，甲方提供漆材料，其余由乙方负责。

7、乙方负责安装卫生间门两扇、灯、洁具，材料由甲方提供。

8、装修完成后由乙方负责清理打扫

9、厨房橱柜的具体装修由甲方提出方案，商量确定

未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

>六、材料、设备的供应

1、由甲方提供的材料设备，应为附合设计和国家标准要求的合格产品，并应按施工进度计划及时供应到现场，并事先通知乙方，双方对所供应材料的数量及外观进行共同验收，办理交接手续后由乙方负责保管。

2、甲供材料未经甲方同意不得挪作他用，乙方如挪用，按挪用材料的双倍价格补偿给甲方。

3、由乙方提供的材料、设备，必须与所供的材料明细表中的品种、规格、型号、质量、计量标准及数量相符。

4、乙方提供的材料设备如不符合国家标准质量要求或规格有差异时，禁止使用；如已使用，其后果和损失均由乙方承担。

>七、质量标准

施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，3个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

>八、工程造价

甲方共支付乙方装修人工费、材料费共\_\_\_\_\_\_元人民币。

>九、工程款按以下方式支付

(一)本合同签订后，开工二至五日，甲方支付相当于总价款\_\_\_\_\_\_%(\_\_\_\_\_\_元)的工程款；

(二)完成\_\_\_\_\_\_%的工程量之日后的三日内，甲方支付相当于总价款\_\_\_\_\_\_%(\_\_\_\_\_\_元)的工程款；

(三)竣工验收后三日内，甲方支付相当于总价款\_\_\_\_\_\_%(\_\_\_\_\_\_元)的工程款。

(四)竣工验收合格后或双方约定的保修期满，如果装修出现质量问题，乙方应该免费为甲方排查，否则，退还受损金额!

本协议一式两份，甲乙方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**装修公司装修工人合同范文3**

甲方(用人单位)：

地址：

法定代表人(委托代理人)：

乙方(劳动者)姓名: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_\_民族：\_\_\_\_\_\_文化程度：\_\_\_\_\_\_籍贯：\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_县(区)\_\_\_\_\_\_乡(镇)\_\_\_\_\_\_村(街) 身份：农业人口(\_\_\_\_\_\_);非农业人口(\_\_\_\_\_\_)身份证号码：

现在住址：

甲方因业务扩展需要，招(雇)乙方为本公司职工。根据《xxx私营企业暂行条例》、《私营企业劳动管理暂行规定》和有关劳动法规，甲乙双方在自愿基础上，经平等协商，同意签订本劳动合同

第一条?合同期限

本合同期从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止，\_\_\_\_年。其中试用期从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，共\_\_\_\_个月。

第二条工作任务

甲方安排乙方从事\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工作。

乙方同意按甲方工作需要，在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_岗位，承担\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_任务，担任\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工种。乙方应完成岗位所规定的数量指标和质量指标：

第三条工作安全、卫生条件

1. 甲方必须执行国家有关劳动安全与卫生的法规标准，采取劳动保护措施，改善劳动条件，建立安全工作规章制度，保证安全生工作和职工健康。 2甲方不得安排未成年工(16岁以下)不宜从事的工种。

第四条?劳动管理

1.甲方必须严格执行劳动政策和有关劳动管理的法律规定，并根据国家有关规定建立、健全劳动制度及各项规章。

2. 甲方有监督乙方遵章守纪、安全工作、职业道德及工作任务完成情况的权利。

3. 乙方应严格遵守公司纪律和规章制度，不得把公司的各种机密和与公司利益有关的文件泄露给他人,若发现并对本公司已造成客户流失经济损失的，应根据后果及责任大小给予赔偿。工作中应服从甲方管理，积极完成所从事的工作。

第五条?工作时间和劳动报酬

1.甲方应实行每日8小时工作制每月有薪假为3天，因工作需要确需延长工作时间的，经双方协调而定。

2. 甲方应当每月按期给乙方发放工资;每月\_\_\_\_\_\_号为发薪日。

3.甲方应当根据公司的工程发展及乙方的业绩优异程度、工作效率、在公司的表现程度逐步提高乙方的工资水平。具体工资调整为:

(1)文员:每月\_\_\_\_\_\_元;注:若有业务引进即加上本月提成(提成点为\_\_\_\_\_\_%)。

(2)设计师:每月\_\_\_\_\_\_\_元加上本月所设计的业务提成(提成点为\_\_\_\_\_\_%)。

(3)业务员:若是新员工每月\_\_\_\_\_\_元加提成,\_\_\_\_\_个月试用期,试用期间如果有业绩的即在原来的底薪上加\_\_\_\_\_\_元,并升为正式员工:工资为\_\_\_\_\_元加本月业务提成,但每月要保证有一个业务来往。(注:以上工资的调整和最终解释权属本公司的法定代表人)。

第七条?合同的变更、解除、终止和续订

1. 甲方因转产、调整经营项目，或者由于情况变化，经甲乙双方协商同意，可以变更合同的相关内容。

2. 在下列情况下，甲方可以解除合同：

(1)乙方在试用期内经发现不符合用工条件的;

(2) 乙方患病或非因工负伤，医疗期满后不能从事原工作又无法安排其他工作的;

(3) 参照xxx《国营企业辞退违纪职工暂行规定》，乙方属于应予辞退的;

(4) 甲方歇业、宣告破产，或者濒临破产处于法定整顿期间的。

3. 在下列情况下，乙方可以解除合同：

(1) 甲方违反国家规定，无安全防护设施，劳动安全、卫生条件恶劣，严重危害乙方身体健康的;

(2) 甲方无力或不按照本合同规定支付乙方劳动报酬的;

4. 合同期限届满，应即终止执行。由于经营、工作需要，甲乙双方协商同意，可以续订合同。

第九条违反劳动合同应承担的违约责任

甲乙双方任何一方违反合合同，给对方造成经济损失的，应根据后果及责任大小给予赔偿(赔偿金额5000—10000元人民币不等)。

第十条劳动争议处理

甲乙双方发生劳动争议后，应先行协商解决。协商不能解决的，可在法定申诉时效内向有管辖权的劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

第十二条本合同自签订之日起生效，一式两份，甲乙双方各持一份。

第十三条?本合同经双方签订后，之日起生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**装修公司装修工人合同范文4**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ （以下简称甲方）

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ （以下简称乙方）

甲、 乙双方经协商一致，本着平等、互利、互惠、友好、自愿的原则，遵照《合同法》及有关法律、法规之规定，就装修承揽合同达成以下约定，供双方共同遵守：

>一、工程概况

甲方将 德惠超市马边店涂料、油漆 房屋装修工作，交由乙方完成，乙方将根据自我专有的技术完成本合同约定资料。

分项工程单价：

1、仿瓷：元每平方米（含材料及人工）。

2、乳胶漆：元每平方米（含基层腻子及人工）。

3，墙纸粘贴：元每平方米。

4、清水漆：元每平方米（喷漆，门及其他道具的线条不另计费）。

5、以上单价均按实际着漆面积计算，造型顶按水平投影面积按实计算，不按展开面积计算，不按板材计算。

>二、付款方式

1、乙方进场7天后由甲方支付所完工程量工程款的 60 %作为工程前期借支款。

2、工程竣工交验合格，甲方向乙方支付合同总价款的 95 %，剩余 5% 为工程质保金，质保期为 6 个月。

>三、甲方职责

1、办理好工程开工的手续，供给工程地质资料和工程施工图。

2、工程所需的所有原材料由甲方供给并保证质量；

3、甲方负责工程所需资源，如施工用水、电和库房等工作必备条件，开通施工场地内运输道路，拆除现场内障碍物；

4、在乙方确保质量和工期任务完成的前提下，按合同规定付款给乙方，不得无故拖欠；

5、甲方对乙方施工现场进行监督工作，对乙方违反有关安全、质量、礼貌施工等规定的行为有权进行警告、罚款等处罚；

6、甲方项目部根据工程总进度的要求进行施工安排，乙方应当服从甲方安排及管理。

>四、乙方职责

1、按照甲方的技术要求进行施工，理解甲方相关人员的监督与技术指导，根据现行的国家建筑安装工程质量评定标准和施工验收规范，严格按照施工图或设计变更进行施工，不得擅自更改图纸，保质保量的完成任务，如因工程出现质量问题则由乙方承担相应职责；

2、乙方应当以自我的设备（设备需自备）、技术和劳动力完成本工程的全部工作，不得转包，乙方可根据工程需要聘请他人帮忙完成，乙方聘请的工人与乙方属于雇佣关系，乙方及聘请人员在工作过程中发生的一切财产或人身损害均由乙方自行负责；

3、乙方要保证材料利用率，不得浪费、破坏，不得更换甲方供给的原材料；

4、乙方应遵守甲方有关施工安全等相关规定，做到礼貌施工、安全施工。

>五、质量要求

1、严格按照甲方要求施工。

2、仿瓷墙面必须平整光洁（即压光）。

3、需要做乳胶漆的部位必须平整且着漆均匀、手感舒服。

4、造型石膏板顶及隔断必须贴填缝带。

5、木制道具清水漆必须喷。

6、乙方交付的工作成果不贴合国家的质量要求应当无条件整改，给甲方造成的经济损失由乙方承担赔偿职责；

7、验收标准，按国家现行验收标准执行，工程验收不合格，乙方负责返工并按合同约定承担违约职责；

8、甲方在使用过程中，如出现工程质量问题，乙方应在接到甲方通知后3日内组织人员维修，超过3日乙方未进行维修的，甲方可另请他人，费用由乙方承担。

>六、安全施工与检查

1、乙方负责对其施工人员进行安全教育，应遵照工程建筑施工有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时理解上级及甲方、监理等安全检查人员依法监督检查工作；

2、乙方应严格按照甲方的安全制度与施工流程工作，采取必须的安全防护措施，消除事故隐患，施工中如造成乙方施工人员和其他人员的安全事故，所有职责由乙方承担，并承担由此产生的`其他一切费用；

3、施工进程中，甲方有权监督乙方执行项目的安全制度和安全规定，对于违反项目安全制度规定的行为和安全隐患，甲方有权要求乙方整改并限期完工，乙方同时还应理解与其他施工人员同等的处罚。

>七、违约职责

1、违反本合同约定，给对方造成损失的，应当赔偿对方全部损失，同时向对方支付违约金 20% ；

2、乙方应在约定的时光完成工作成果，除天气影响、停水停电、不可抗力因素外，乙方不得延长工程期限；如因甲方原因造成工期延误，则工期顺延，由此造成的误工费由甲方承担，以签证单为依据；因乙方原因造成工期延误，给甲方造成损失的，应承担相应的赔偿金，同时每延误一天，乙方应按合同总价款的 5 %向甲方支付违约金，延误超过 2 天时，甲方有权解除本合同，并不再支付合同尾款。

>八、合同解除

1、合同履行完毕后，本合同自动解除；

2、合同履行过程中，经双方协商一致，可提前解除本合同；

3、合同履行过程中，如发生不可抗力因素，导致本合同无法继续履行，任何乙方均可要求解除本合同，无需承担违约职责。

>九、合同履行过程中如发生争议，双方应协商调解，协商不成的，应向甲方所在地人民法院提起诉讼。

>十、合同履行过程中，有未尽事宜，经双方协商一致，可签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

本合同一式 2 份，甲乙双方各执 1 份，自双方签字盖章之日起生效，合同附件作为本合同的组成部分，具有同等法律效力。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（手印）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号（复印件附后）

本合同签约代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**装修公司装修工人合同范文5**

发包方(简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经友好协商，甲方决定委托乙方进行住房装修，为保护双方的合法权益，结合本工程的具体情况，双方达成如下合同条款，供双方共同遵守：

>一、工程概况：

1、装饰施工地点：

2、住房结构：房型\_\_\_\_\_\_\_房\_\_\_\_\_\_\_厅\_\_\_\_\_\_\_厨\_\_\_\_\_\_\_卫，施工面积\_\_\_\_\_\_\_平方米。

3、装饰施工内容：详见附件一《装饰施工内容表》。

4、承包方式：(包工包料、清包工、部分承包)。

5、工期：自 \_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日开工，至 \_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日竣工。

>二、工程价款及结算的约定：

1、工程总价款：￥\_\_\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(人民币)：（详见本合同装修工程报价单）。

2、工程款付款方式按下列方式支付：

(1)第一期：对预算设计认可签订合同之日，甲方向乙方支付5000元作为订金（该金额将在第二期的工程款中进行抵扣）；

(2)第二期：合同签定后，在开工前支付工程总造价的 50 %（即￥\_\_\_\_\_\_\_元）；

(3)第三期：施工过程中工期进度过半时支付工程总造价的 40 %（即￥\_\_\_\_\_\_\_元）；

(4)第四期：竣工验收合格后三日内支付工程总造价的剩余 10 %（即￥\_\_\_\_\_\_\_元）。

>三、双方责任：

A、甲方责任：

1、甲方应在开工前一天，向乙方进行现场交底。向乙方提供施工所需用的水、电等必备条件，并说明使用注意事项。

2、做好施工中因临时性使用公用部位操作以及产生影响邻里关系等的协调工作。

3、如确实需要拆改原建筑结构或设计管线，负责到所在地房管部门或物业管理部门办理相应审批手续，并承担有关费用。

4、根据乙方提供的需求按时提供自购材料，甲方自购的材料由甲方自行负责将该装修材料搬运到施工场地内。

5、清除装修场地内影响到乙方施工的障碍物。

B、乙方责任：

1、参加甲方组织的施工设计方案现场交底，并负责向具体施工人员传达甲方设计方案和施工效果。

2、乙方指派为乙方驻工地负责人，全权负责合同履行。

3、乙方在装修期间全程承担现场管理装修施工质量和施工人员等职责，对本次装修工程的质量、工期及施工现场安全承担全部责任。

4、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

5、乙方负责人负责组织装修人员参与本合同定义的装修工程，负责施工人员的人身安全。单项工程施工过程中，未经甲方许可，乙方不得擅自更换施工人员；如甲方对乙方装修人员的施工水平存在疑议，乙方应无条件更换。

>四、关于材料供应的约定：

1、甲方提供的材料：甲方负责采购供应的材料、设备，应符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，并与乙方办理交接手续。乙方如发现甲方提供的材料、设备有质量问题或规格差异，应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失和工期延误，责任由甲方承担。甲方供应的材料按时抵达现场后，经甲乙双方共同验收，由乙方负责保管并组织施工，由于保管不当或施工工艺不当造成的材料损失，由乙方负责赔偿。

2、甲方采购供应的装饰材料、设备，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定，按挪用材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

3、乙方提供施工工具；乙方提供的材料：见附件二《装饰用料单》。乙方应严格按照附件二《装饰用料单》中规定的品牌、规格、型号等内容和设计施工要求供应材料、设备；未指定品牌的材料应达到国家、行业规定的质量标准；如不符合设计、施工要求，或者质量、规格有差异，应禁止使用。如已经使用，对工程造成的损失由乙方负责。

4、乙方承包的所有材料应由乙方自行搬运入户。

5、为保证工程的正常进行，乙方必须至少提前七天书面向甲方提出下一工序需要购买的材料的清单，并同时提供所需材料的损耗数量，以便甲方按计划进行采购材料。甲方应按清单内容及时采购相关材料并提供给乙方，以便乙方正常进行施工。

>五、关于工程质量及验收的约定：

1、本工程执行^v^^v^（20\_）110号文《住宅室内装饰装修管理办法》和家装行业施工规范、质量评定验收标准。

2、本工程由乙方提供设计施工方案。乙方负责按规定的施工规范工艺进行施工。

3、若因甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，相应的工期进行顺延。

4、若因乙方原因造成质量事故，其返工费和材料损失由乙方承担，工期不变。本工地在施工期间和保修期间内如因施工质量问题所引起的周围邻居的财产损失，由乙方负责修复及赔偿；

5、在施工过程中，甲方提出设计修改意见或者增减工程项目，必须提前与乙方联系，经甲乙双方确认签字施工图与报价单后，方能进行该项目的施工。由此影响竣工日期的，甲、乙双方另行约定。

6、若部分工序由甲方材料供应厂家免费安装或由甲方安排其他单位安装，甲方应事先安排时间并通知乙方，乙方应予以配合，并避免造成整体工期的延误。

7、工程验收：甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。工程每一节点，乙方应提前两天通知甲方进行验收。

8、工程竣工：乙方应提前两天通知甲方验收，甲方在接到通知三天内组织验收，如果甲方在规定时间内不能组织验收，须及时通知乙方，另定验收日期。

9、工程保修期从竣工验收确认之日起算。对竣工验收后由乙方安装的隐蔽工程（水、电）保修期为十年（注明：若水、电工程属于改位工程，则此工地原已安装好的水电工程不属于乙方保修范围内）。

10、保修期内，由于乙方施工不当和乙方提供材料质量不合格造成的质量问题，乙方应无条件地进行维修，并承担相应材料费用。因上述原因给甲方造成损失的，乙方应承担相应的赔偿责任；保修期内如属甲方使用不当造成损坏，直至不能正常使用，乙方可酌情收费对相关部件进行维修或者更换。保修期结束后，乙方负责长期为甲方提供维修服务，直至甲方重新进行该房屋的装修工程。

>六、关于安全生产和防火的约定：

1、甲方提供的施工要求应同乙方协商，施工场地应符合防火、防事故的要求，主要包括电气线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格。乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，遵守物业管理部门的装修指南，防止相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故发生。否则，乙方应负责修复和赔偿。

2、施工中凡涉及改变房屋结构、拆、改承重墙、加大楼（地）面荷载等方面的施工，乙方应提前准备相关施工方案并通知甲方，由甲方向物业管理部门提出协商，经确认后再施工。

3、乙方应注意煤气使用安全，确保登高施工的安全保障等各类安全保障，并提醒施工工程人员注意安全，产生任何事故的责任完全由乙方负责。

>七、违约责任：

1、由于甲方原因导致延期开工或中途停工，除顺延工期外，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失，每停工或窝工一天，甲方应支付乙方 100 元；若甲方未按合同约定时间付款的，每逾期一天，按该期应付款金额的 %支付违约金，余下的工期顺延。

2、由于乙方原因造成逾期竣工的，每逾期一天，乙方应向甲方支付100元违约金；逾期三十天仍未能竣工的，甲方有权单方解除合同，乙方应按照合同总金额的 10 %向甲方支付违约金。

3、甲方未办理有关手续，强行要求乙方拆改原有建筑承重结构及共用设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款）由甲方负责并承担责任。

4、乙方擅自拆改原有建筑承重结构或共用设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责并承担责任。

5、工程未办理验收、结算手续，甲方提前使用或擅自动用工程，由此造成无法验收或者损失的，相关责任由甲方承担。

6、工程关键节点未办理验收，乙方提前进行下一阶段工程施工，由此造成损失的，由乙方负责。

7、乙方未按照附件二《装饰用料单》中规定的品牌、规格、型号等内容和设计施工要求供应材料、设备，如因此给甲方造成损失的，乙方应承担全部的赔偿责任。

>八、纠纷处理方式：

双方如对合同执行发生争议，应通过友好协商解决，如协商无效的，可以提交装修房屋所在地人民法院诉讼解决。

>九、合同的变更和解除：

1、合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守，任何一方如需变更合同内容，应经双方协商一致后，重新签订补充条款。

2、施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，并订立终止合同协议后，才能解除本合同。

3、如由于乙方施工出现质量问题，甲方有权提出中止装修，并与乙方协商共同解决。如协商不成甲方可以提出终止合同。

>十、其它事项：

1、工程开工前，甲方应将房屋外门钥匙(一把)交由乙方施工负责人保管，工程竣工验收时，甲方负责提供新锁（一套），由乙方当场负责安装调试合格并交付给甲方。

2、本合同签订后，本工程乙方不得再进行转包。

3、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字（盖章）之日起生效，并具有同等法律效力。

4、双方签认的装饰工程报价单、施工图以及经双方协商达成一致的其它具体问题协议，作为合同附件，与本合同具有同等的法律效力。

附件一：《装饰施工内容表》

附件二：《装饰用料单》

附件三：甲乙双方身份证复印件各一份

本合同签订地点：

甲方(签章)： 乙方(签章)：

**装修公司装修工人合同范文6**

委托方(甲方)：

承接方(乙方)：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行房屋室内装修，订立本协议，以共同恪守。

一、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_单元\_\_\_\_室

二、形式结构：\_\_\_\_层式\_\_\_\_室\_\_\_\_厅\_\_\_\_厨\_\_\_\_卫

三、工程项目：

1、三个房间(两卧室、一厅)的所有装修。

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

四、承包方式：乙方负责图纸，装修期间的所需材料和施工。

五、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，3个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

六、工程造价：甲方支付乙方材料费和人工费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。

七、付款方式：为确保工程质量，暂扣500元押金，\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_年\_\_月\_\_日内无任何问题，将全额返还乙方。工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，三天内付清乙方所有费用。

八、本协议一式两份，甲乙方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**装修公司装修工人合同范文7**

甲方：

乙方(雇请人)：

甲方因生产(工作)需要，雇请乙方。经双方自愿协商同意，订立本合同。

一、合同期

自 年 月 日起至 年 月 日止。其中 期间工资为 。违犯此约定视为放弃本合同 任务。

二、 作业(工作)任务

乙方同意服从甲方的 作业(工作)需要：在岗位，承担作业(工作)任务。

三、劳动纪律

甲方应根据上级部门的有关规定制定各项管理规章制度，乙方应自觉遵守国家的法律，法规和本单位制定的各项规章制度，服从管理，积极做好工作。

甲方有权对乙方履行职责和执行制度的情况检查、督促、考核和奖惩。 乙方要按规定作业，安全作业，不得违规操作。

四、劳动时间与劳动报酬

1、甲方实行 小时工作制度，因工作需要，有时要进休息换班，乙方应服从甲方的安排。

2、甲方执行本市中等工资标准规定，保证乙方的工资收入不低于本市当年规定的中等工资标准。

3、乙方工资按 ，期满根据乙方所从事的工作表现在位认证由甲方负责给予乙方决定。

4、甲方每月 日如期发放工资，(逾期未发工资的，从超过发薪日期第六日起，甲方每天按拖欠工资额1%的标准赔偿给乙方)。

五、劳动保护和劳动条件

乙方有权拒绝甲方的违章指挥，对甲方及其管理人员漠视乙方安全和健康的行为，有权提出批评并向有关部门检举、控告。

七、终止解除劳动合同条件

1、有下列情形之一的合同一方可以随时解除劳动合同。

(1)、双方一致同意的。

(2)、乙方试用期不合录用条件或乙方不愿供职的。

(3)、乙方被叛刑，送劳动教养、以及有贪污、盗窃、赌博、打架斗殴、营私舞弊等严重问题，或因失职给单位造成重大损失和屡次违犯劳动纪律，经教不改的。

(4)、甲方有以暴力威胁或非法限制乙方的人身自由，强迫劳动、侮辱乙方合法权益行为的。

(5)、甲方连续二个月不支付乙方工资的。

(6)、有关部门确认劳动安全、卫生条件恶劣的。

(7)、律法规规定的其它情形。

2、有一方提出解出劳动合同的，应提前15天书面通知另一方。

甲方辞退：

(1)甲方因生产经营，技术条件等客观情况发生变化，需裁减人员的。

(2)乙方患病或因公负伤的医疗期满，不能从事原来的工作，也不能从事另行安排的工作。

3、如在合同其内提出辞工没有得到批准离开的甲方有权不退还给乙方压金和当月工资。

4、在合同期内乙方严重违反劳动纪律被甲方开除的，甲方不退还压金和当月工资。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**装修公司装修工人合同范文8**

发包方(简称甲方)：

承包方(简称乙方)：

甲、乙双方在平等、友好、自愿、协商一致的基础上达成如下协议，共同遵守。

第一条工程概况

1.装潢施工地点：

2.工程面积：建筑面积约\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

3.承包方式：包工包料。(材料详见报价表)

4.装饰施工内容：施工图纸(经甲乙方确认)范围内。(不含舞台灯具及音响设备)

5.工程总价款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)详见报价表。(此价格为固定价，不以工程量的增加、减少而变更)

6.工期：自20\_\_年7月18日开工至20\_\_年9月5日竣工，工期约47天。

第二条：甲方职责

1.甲方保证乙方开工前水、电通畅。

2.甲方在接到乙方通知，应在二日内予以回复。如未回复视为对乙方通知的确认。

3.甲方对乙方的施工进行监督。

4.为了确保施工工程质量，甲方对乙方所有使有的装饰材料检验的责任。

第三条乙方职责

1.乙方在装修期间承担施工的职责，对本次装修工程的质量和工期负责。乙方全面承担现场管理，装修施工质量和施工人员安全等职责。

2.乙方在装修过程中，应保证正常施工和管理，不得将工程转包给他人。

3.乙方负责组织装修人员进行装修工程施工。如甲方对乙方装修人员的施工水平存在异议，可以要求乙方无条件更换。

4.乙方不得擅自拆改原有建筑承重结构或共用设备管线，如需改变应经甲方书面同意。

第四条材料供应

1.本工程所用装修材料、装修施工设备、工具等都均由乙方提供。(费用已包含在工程总价中)

2.乙方采购材料，应是符合设计要求的合格产品(随货附带合格证和质报告)。所有施工材料经甲方检验确认后方可施工，由于保管不当或施工工艺不当造成的材料损失，由乙方负责赔偿。

3.为了保证工程的正常进行，乙方应在装修材料运抵装修地点使用前3日内以书面方式通知甲方对材料进行检验。

4.经甲方确认的装修材料、设备，乙方均不得单方面更换、调整。若市场无法购买或装修确需变更的，乙方向甲方申请后，甲方以书面方式告知乙方。否则，甲方有权要求乙方对所更换材料或设备工程返工，也可以少付、不付相应的工程款。

5.乙方应在处理隐蔽工程和中间工程前，应书面通知甲方对隐蔽工程和中间工程进行检验验收;如未通知，甲方有权要求在其本部分完工后进行的检查与验收，因返工所造成的费用由乙方承担。

6.施工中未经甲方同意，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

7.工程竣工验收前，负责对现场的一切设施和工程进行保护。

第五条工程质量及验收

1.本工程执行《住宅建筑装饰工程技术规程》、《住宅装饰装修验收标准》和建设行政主管部门制定的标准、质量评定验收标准。

2.由于乙方原因造成质量事故，其返工费和材料损失由乙方承担。

3.在施工过程中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目，应与乙方协商，就变更工程的相关事宜达成补充协议作为本合同的附件。

4.工程竣工：乙方应提前两日通知甲方验收，甲方在接到通知三日内组织验收，并书面办理验收确认手续。如果甲方在规定时间内不能组织验收，须及时通知乙方，另定验收日期(完工后15个工作日内)。

5.工程保修期一年，从竣工验收确认之日起算。保修期内由于乙方施工不当造成质量问题，乙方无条件地进行维修，并承担相应材料费用。

第六条安全生产

1.乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻设施及建筑的安全，防止渗漏水、停电、物品毁坏等事故发生。如遇上述情况，乙方负责修复和赔偿。

2、乙方施工人员应是与乙方建立劳动关系的人员，在工作过程中造成其人身损害或财产损失的，应由乙方承担责任。

3、乙方施工人员因过失或故意给他人造成人身损害或财产损失的，乙方应负责赔偿。

第七条工程价款及结算

1.工程款支付方式及期限：

合同生效后5个工作日内，甲方向乙方支付合同总价50%即人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)。

工程竣工验收后(15个工作日内)，甲方向乙方支付合同总价款的45%即人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)。

合同总价的5%即人民\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)作为质保金，质保期满后，装修工程无质量问题后十五个工作日内无息支付。

第八条其它事项

1、不可抗力

本合同所称不可抗力是指不能预见、不能克服、不能避免并对一方当事人造成重大影响的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、地震、火灾和风暴以及社会事件如战争、动乱、政府行为等。

如因不可抗力事件的发生导致合同无法履行时，遇不可抗力的一方应立即将事故情况书面告知另一方，并应在不可抗力事件结束后7日内，提供事故详情及合同不能履行或者需要延期的书面资料，双方认可后协商终止合同或暂时延迟合同的履行。

2、工程变量变更，在施工过程中如有对施工图纸有改变时，双方以补充协议的形式确定，变更工程量不再变更合同总价。

第九条违约责任

1.乙方违反合同约定之任一条款或保证事项，应向甲方支付合同总价1%的.违约金，多项违约的违约金总额累计不超过合同总价的10%，但本合同有特别约定的除外。

2.乙方不能按约定期限完成承包工程的，每天向甲方承担合同总价1%的违约金，如延期达十五日的，甲方有权停止乙方施工并可以拒付、少付或不付剩余工程款。乙方应向甲方赔偿合同总价10%的违约金。

3.乙方擅自拆改原有建筑承重结构或共用设备管线，由此发生的损失或事故，由乙方负责并承担责任。

4.工程未办理验收、结算手续，甲方提前使用或擅自动用工程由此造成无法验收和损失的，由甲方负责。

5.工程关键节点或隐蔽工程未按约定办理验收，乙方提前进行下一阶段工程施工，由此造成损失的，由乙方负责。

第九条纠纷处理方式

因履行本合同双方发生争议时，双方应尽量协商。或若协商不成时，可以向工程所在地有管辖权的人民法院诉讼解决。因此产生的费用包括但不限于诉讼费、律师费、交通费等由败诉方承担，或由司法文书确定。

第十条协议的变更和解除

1.协议经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更协议内容，应经协商一致后，重新签订补充条款。

2.施工过程中任何一方提出终止协议，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止协议协议，解除本协议。

3.如由于乙方施工出现质量问题，甲方可以无条件提出中止施工，限期内要求乙方返工直致达到施工图纸的要求。

第十一条附则

1.本合同附件为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2.经双方协商同意后由授权代表签署文件，报价表、图纸等作为本合同的组成部分且具有同等法律效力。各文件相互之间如有不符之处以质量标准高者优先或有利于甲方原则确定。

3.本合同一式四份，甲、乙双方各执两份，具有同等的法律效力。

甲方(签字)：乙方(签字)：

年 月 日：

**装修公司装修工人合同范文9**

发包方(甲方):

承包方(乙方)：

按照《^v^经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第一条工程概况

工程名称:防水补漏维修施工程

工程地点：

承包范围：卫生间

承包方式：包工、包料、包质量、包管理、包安全等总方式。

工期：本工程自 年 月 日开工，于 年 月 日竣工。

工程质量：乙方应确保甲方卫生间防水工程达到优良标准，严格参照海南防水工程新规范标准及甲方要求施工，涂膜工程保证不起皮、不空鼓、不分层、不露点、平整均匀，与基层有一定粘结力，达到设计厚度等质量要求。

工程造价：卫生间防水每平方元，结算时按实际面积结算。

第二条甲方工作

应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水施工标准提交乙方施工。

应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延。

甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方整改。

第三条乙方工作

参加甲方组织的施工工程量及方位或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

指派为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。参加竣工验收，编制工程结算。

工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到优良标准，并对工程保修五年。五年内出现渗漏，一切损失都有乙方负责。(包括对于楼下造成的损失)

第四条本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力，待五年保修期满，合同自动失效。未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

代表人： 代表人：

单位地址： 单位地址：

电话： 电话：

年 月 日 年 月 日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn