# 装修公司合同首页模板范文通用17篇

来源：网络 作者：青灯古佛 更新时间：2024-04-16

*装修公司合同首页模板范文 第一篇甲方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_根据《\_合同法》、《\_建筑法》及其它有关法律、法规的规定,甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上,为保证工程顺利进行,特签订本合同。第一条 工程概况 工程...*

**装修公司合同首页模板范文 第一篇**

甲方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》、《\_建筑法》及其它有关法律、法规的规定,甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上,为保证工程顺利进行,特签订本合同。

第一条 工程概况

工程项目:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点:\_\_\_\_省\_\_\_\_市\_\_\_\_\_

工程承包方式,双方商定采取下列第\_\_\_\_种承包方式;

(1)乙方包工、包全部材料;

(2)乙方包工、部分包料,甲方提供部分材料(附具体明细表);

(3)乙方包工、甲方包全部材料;

工程总价款:\_\_\_\_\_元,大写(人民币):\_\_\_\_元,该总价款已包括甲方应当向乙方支付的报酬、费用、保险及任何税费等,具体内容详见《装修工程价格明细》附件。(但不包括甲方物品的运输费和搬运费)

工程期限\_\_\_天;开工日期\_\_\_年 \_\_\_\_月\_\_\_日;

竣工日期:\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日;

承包范围:按施工图纸、施工方案进行施工。

第二条 工程质量

以施工图纸、施工方案和《建筑装饰工程施工及验收规范》 (详见规范单双方签字确认 )、《建筑安装工程质量检验评定统一》(详见规范单双方签字确认 )等双方制订的施工及验收规范并依据本合同的有关规定为质量评定验收标准。乙方承诺本工程质量应达到双方质量评定优良标准,并应符合甲方要求的品质(甲方在现场要另更改设计方案除外)。但双方自以为双方验收标准未达成一致,产生纠纷的按国家验收标准为准。

本工程由\_甲\_\_方设计施工图纸及施工方案。

甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量,其返工费用(若在外地乙方工人由此所产生的工资和差旅费)由甲方承担,工期顺延。

由于乙方原因(自然灾害和运输过程中发生事故除外)造成质量与事故,其返工费用由乙方承担,工期不变。

在施工过程中,甲方提出设计修改意见及增减工程项目时须提前以书面形式与乙方联系。双方协商确认后,方能进行该项目的施工。因工程量增加会影响竣工日期的,竣工日期由甲、乙双方另行协商确定。凡甲方项目负责人私自与乙方工人商定更改施工内容所引起的一切后果,由甲方负责给乙方造成的一切后果的相关费用。

施工过程中双方对工程质量发生争议,申请由相关部门对工程质量予以认证,经认证工程质量不符合合同约定的标准,认证过程支出的相关费用由乙方负责承担,经认证工程质量符合合同约定的标准,认证过程中支出的相关费用由甲方负责承担。

第三条 工程付款方式

双方约定按下列方式支付工程款:

(1)乙方在进场施工之日起45天内,甲方在收到乙方的请款单及发票支付总工程款的90%,但由于乙方发票没有及时交于甲方,但付款日期相应后延,计人民币\_\_\_\_元;

(2)工程完工并经甲方验收合格6个月内,甲方收到乙方的请款单及发票之日起三个工作日内(但由于乙方发票没及时交于甲方,付款日期相应顺延)支付工程总款余下的10%,计人民币\_\_\_\_元。

第四条 甲方权利与义务

甲方负责办理商场审批手续。

商场的装修保证金若超过或同等于人民币10000元,由甲方负责缴纳,如因乙方原因导致甲方所缴纳的保证金不能完全退回的金额由由乙方补于甲方扣除的金额;若装修保证金在人民币10000元以内则由乙方负责缴纳,如因甲方原因导致乙方所缴纳的保证金不能退回的金额,甲方应补于乙方由此扣除的金额。

甲方应提前将施工图纸、施工方案提交给乙方并进行技术交底,如施工图或施工方案需要变更,甲方应书面通知乙方,由双方进行协商并达成书面补充协议。

如甲方提供部分村料,乙方应提前通知甲方将甲方材料送达到指定地点,如甲方未按期送达,造成工期延误和由此所产生的一切费用则由甲方承担支付给乙方。

第五条 乙方权利与义务

收到甲方订单后,现场进行复尺。若发现现场情况有与图纸不符情形,应及时通知甲方,并与甲方协商修改施工图纸及施工方案。

乙方指派\_\_\_\_\_\_\_为乙方驻工地代表,负责合同内的施工技术。按施工图纸、施工方案要求组织施工,在确保质量的前提下按期完成施工任务,解决应由乙方负责的各项事宜。

乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《\_消防条例》和其他相关的法规、规范。在施工中严格遵守施工规范,安全操作规程组织施工,同时执行好防火、环保等规定。严格按施工图纸和施工方案进行施工,同时做好质量检查记录,参加竣工验收。

施工中应遵守国家或地方政府及相关部门对施工现场管理的规定,妥善保护好施工现场周围的建筑及设备管线、古树名木不受损坏,并承担相应费用。做好施工现场的安全保卫和垃圾清运工作,处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位(住户)的关系,并承担相应费用。

施工中未经甲方书面同意或有关部门批准,不得随意拆改原建筑结构及各种设备管线,并在甲方的协助下负责到有关部门办理应审批手续。

工程竣工未移交甲方之前,乙方负责对现场的一切设施和工程成品进行保护,但甲方投入使用便为验收合格。

乙方承诺和保证具有本合同规定的装修装饰及从事相关活动的资质、人力和经验,具有法律规定的承揽本装修工程的相应资质,包括但不限于有关建筑装修工程设计与施工资质、消防设施工程设计与施工资质等资质。

乙方将根据其所具有的相应装饰装修资质及丰富经验,对甲方提供的施工图纸、施工方案进行确认,并保证施工图纸、施工方案符合《\_消防条例》和有关防火、安全设计规范。因施工图纸或施工方案,违反有关安全操作规程、消防条例和防火设计规范,导致发生安全或火灾事故,乙方应承担由此引发的一切经济损失。(但必须是在施工期间内)

因工程施工使用水、电、气等费用由甲方负责并承担。乙方负责联系通讯费。

因乙方的原因,导致甲、乙双方或任何第三方人员或财产受损,乙方应承担由此产生的一切责任,但是必须是在施工期间内。

第六条 工程变更

工程项目或施工方式如需变更,双方应协商一致,签订书面变更协议,同时调整相关工程费用及工期。

第七条 工期延误

对以下原因造成竣工日期延误,经甲方确认,工期相应顺延;

(1)经双方确认变更设计,导致工程量增加的;

(2)不可抗力、自然灾害和运输过程中发生事故;

(3)甲方书面同意工期顺延的其他情况。

因甲方未按合同约定完成对商场负责的工作而影响工期的,工期顺延;因甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的,乙方因返工所产生的一切费用由甲方承担,工期顺延,

因乙方责任不能按期完工,工期不顺延;因乙方原因造成工程质量存在问题的,返工费用由乙方承担,工期不顺延。

第八条 违约责任

任何一方违反本合同约定,应向另一方支付违约金\_\_\_\_\_万元。如因违约行为导致另一方遭受损失,违约方应予以足额赔偿。

由于乙方原因,工程质量达不到双方约定的质量标准,乙方应负责返工,工期不予顺延,因此给甲方造成的损失,乙方应负责赔偿。

甲方未办理有关手续,强行要求乙方拆改原有建筑承重结构及共用设备管线,由此发生的损失或事故(包括罚款)由甲方负责并承担法律责任。

乙方擅自拆改原有建筑承重结构及共用设备管线,由此发生的损失或事故(包括罚款)由乙方负责并承担赔偿责任。

由于乙方原因,工程逾期竣工,每逾期一天,乙方支付甲方合同总价千分之三的违约金;逾期超过20天的,甲方有权解除本合同,且乙方应当另行向甲方支付违约金人民币 万元。

由于甲方原因,工程逾期竣工,每逾期一天,甲方支付乙方由此每天所产生的一切费用;

由于甲方原因,工程施工到90%而不施工安装,甲方要支付此工程总款的50%给乙方。

第九条 竣工验收及移交

关于验收标准,合同和施工说明有约定的按照合同与施工说明的约定,合同中没有约定的按国家工程质量合格标准进行验收。

甲方对工程验收合格应向乙方出具书面工程验收合格单,但投入使用便视为验收合格,对于未验收合格的乙方应立即对甲方提出的工程缺陷进行改善,因此造成竣工日期延误的,乙方应依照本合同承担相应违约赔偿责任。

第十条 工程保修

工程自甲方验收合格后,乙方负责免费保修1年。但电器按出厂保修时间为准,超出出厂时间并收取更换或维修的费用。乙方在其保修期间对工程进行维修所产生的费用(除人为因素造成损坏),包括但不限于材料费用、人工费用、交通费用等,由乙方自行承担。保修期过后,乙方负责提供成本价维修。

保修期内,乙方应于收到甲方维修通知后6个工作日内解决维修问题。

第十一条 不可抗力

本合同所称不可抗力是指不能预见、不能克服、不能避免并对一方人造成重大影响的客观事件,包括但不限于自然灾害如洪水、地震、火灾和风暴等以及社会事件如战争、动乱、政府行为等。

如因不可抗力事件的发生导致合同无法履行时,遇不可抗力的一方应立即将事故情况书面告知另一方,并提供事故详情及合同不能履行或者需要延期履行的书面证明资料,双方认可后协商提前解除武装或延期履行。

第十二条 合同效力

本合同自甲、乙法定代表人或授权代表人签字并加盖公章之日起生效。

本合同正本一式二份,双方各执一份,具有同等法律效力。

甲方(盖章):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(盖章):\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人(签字):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 委托代理人(签字):\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_

**装修公司合同首页模板范文 第二篇**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

立协议人\_\_\_\_为装修\_\_\_\_房屋(四小区10-2-12)，经\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

双方协商，订立本协议，以共同恪守。在双方同意的情况下，本协议由\_\_\_\_起草。

一、工程项目：

1、三个房间(两卧室、一客厅，以下简称三个房间)打地角线，包暖气及管线(客厅要对称)，房顶四周打石膏线，包三个房间的门、窗;客厅、卧室铺强化木地板;清除所有房间原有涂料，客厅、卧室打腻子，刷立邦漆两次。

2、通阳台的门窗处打一吧台，上方根据甲方要求(图纸)做一置物架;阳台东侧打一多用途柜(底下放鞋、上面书柜)、西侧打一吊柜，包阳台、铺磁砖、吊PVC板。

3、卫生间、洗脸间、厨房铺磁砖到顶，屋顶吊PVC板;厨房地面铺磁砖，打一灶台。

4、房间电源线路根据甲方要求适当调整，客厅门后一多用途柜(底下放鞋，上面挂衣服)。

5、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

二、承包方式：个人房屋装修合同样本甲方按乙方要求必须保证装修期间的所需材料(乙方需提前通知甲方)，乙方负责施工。

三、质量标准：

施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。

四、施工期限：

二○○六年八月二十日至二○○六年十月十日，如不能按期完成，每天将处罚金五十圆。

五、工程造价：

材料由甲方提供，甲方只支付乙方装修人工费伍仟陆佰圆人民币。

六、付款方式：

工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，三天内一次将装修人工费付清。

七、其它问题：

装修项目的具体要求，由甲方提出，乙方实施。本协议未尽事宜，由双方协商解决。本协议自双方签字之日起生效。

八、本协议一式两份，甲乙方各执一份，具有相同效应。

甲方：乙方：

签字(盖章)：签字(盖章)：

年 月 日 年 月 日

**装修公司合同首页模板范文 第三篇**

一、本合同文本是根据《\_合同法》、《\_消费者权益保护法》等有关法律法规规定制定的示范文本，供双方当事人参照约定采用，签订合同前请仔细阅读。

二、签订合同前承包人(乙方)须提交其营业执照副本供发包人(甲方)核验，同时向甲方提交盖有乙方公章的营业执照复印件。

三、双方应共同遵守装饰装修和物业管理的有关规定，施工中不得擅自改变房屋承重结构，拆改共用管线和设施。

四、所有双方签字确认的书面资料，不限于合同、变更协议、材料验收资料等，双方至少各持一份原件。

五、家庭装饰装修每个隐蔽工程结束前都需经双方共同验收。工程竣工后，须双方共同验收签字认可，房子方能交付使用。如某项工程不合格，乙方应及时整改。

六、甲、乙双方经济来往均需开具收据。竣工验收付清尾款时，乙方必须开具税务发票。

七、施工期间发生的工程变更、材料变更和工期变化，都必须以双方当事人签字认可的书面材料为依据。

八、建议甲方按工程进度分期支付工程款，且保留5%-10%的工程尾款待工程竣工验收合格后支付。 深圳市家庭装饰装修工程施工合同

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

发包人(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**装修公司合同首页模板范文 第四篇**

1.装潢施工地点：

2.住房结构：钢筋混凝土;房型\_\_房\_\_厅\_\_套，建筑面积约\_\_\_\_平方米。

3.承包方式：清包、全包或者是半包。

4.装饰施工内容：甲方住房的水电改造工程，墙体改造，窗套门套的制作，地砖、瓷砖铺贴，吊顶安装，顶面、墙面涂料，厨具、洁具、灯具安装，储藏室、家具打造，清洁工程，搬运工程等其他装修工程中应包含的所有工程。(关于搬运工程的补充约定：甲方在采购过程中，承诺在免费的前提下尽力要求装修材料供应商将装修材料送货至甲方房屋内。但如遇材料供应商坚持只负责送货到甲方住宅楼下的情况，则乙方负责将该等装修材料搬运到房屋内)。

5.总价款：￥约\_\_\_\_\_\_元(包括清洁费和搬运费)，大写(人民币)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

以上总价款根据乙方实地考察甲方房屋，并初步了解所需完成工程后确定，该总价款包含所有乙方承担的装修工程中涉及的人工。如甲方决定对该房屋初定装修工程项目进行变更，包含增加或删减，该总价款不做变更。

6.工期：自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日开工，至\_\_\_\_年\_\_月\_\_\_日竣工，工期\_\_\_天(以上规定工期为指导工期，为保证施工质量，原则上不少于以上工期，也不应超过工期15天。如遇甲方材料供应不及时等问题，则相应顺延竣工日期)。另，如双方经过协商，对工期的延长达成一致意见，则按达成的统一意见执行(如延长工期后遇春节假期，甲方允许乙方春节期间停工7至12天)。

**装修公司合同首页模板范文 第五篇**

本合同双方当事人：

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

定，甲、乙双方在平等自愿、协商一致的基础上就装修工程的有关事宜，达成如下协议：

1、工程地点

2、工程承包方式：

3、工程期限天

开工日期20xx年 月 日

竣工日期20xx年 月 日

4、双方商定，本工程的价款为人民币元。

5、工程竣工后，乙方应通知甲方验收。甲方应自接到验收通知

后两天内组织验收，填写工程验收单。在工程款结清后，办理移交手续。

6、本工程自验收合格双方签字之日起保修一年。双方应在验收合格签字后，即填写工程保修单。

7、工程验收合格后，乙方应向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方。甲方接到资料后 日内如未有异议，即视为同意，双方应填写工程结算单并签字。

8、凡因本合同双方当事人中的一方不履行合同或违反国家法律法规及本市有关政策，受到罚款或给对方造成损失的，均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的损失。

9、因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的损失。

10、本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

11、甲、乙双方直接签订合同的，本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

发包人(签字)： 承包人(签字)：

年 月 日 年 月 日

开户银行：

**装修公司合同首页模板范文 第六篇**

甲方：

乙方：

甲方建办公楼一幢，施工场地地已平整，道路畅通，水、电设施齐全，各种 建设审批手续完备，已完全具施工条件。为使楼房尽快建设，明确双方的权利义 务，经甲乙双方共协商，自愿达成以下建房协议，以便共同遵守。

一、工程名称为： 办公楼。

二、工程结构：办公楼楼层砖砌混凝土结构。

三、图纸和文件的保管与提供：协议书成立后 日内，甲方交付施工图两套，交付乙方的图纸由乙方保管，并作为施工资料、交工验收凭据。施工中甲方变更设计应于五个工作日前通知乙方。不按时通知造成的损失由甲方自付，通知后乙方不按通知施工造成的损失由乙方承担。设计变增的工程量由甲方支付施工费，变减的工程量可相应减少工程费用。

五、承包方式：包工不包料

六、工程期限： 年 月 日开工 ; 年 月 日峻工，有效工期为 天。不能如期峻工，承担甲方因此而付出的看管费、劳务费，造成材料损失的，以购买价承担材料费。甲方变更设计增加施工量的相应增加工期。自然条件造成不能施工的自动延长工期。乙方无正当理由停工 天以上，甲方有权解除协议，未支付施工费用不再对付。

七、施工设备的提供：施工设备及机械由乙方全部提供，并与本协议书成立后，图纸交付之日起 日内运到施工场地。施工设备、施工机械的数量，以有效保证正常施工为限。

八、价金及支付方式：以上工程总承包金为 元。变更设计的，变更后的工程量，按总价金与总工程量的比例，计算变更价金的增减。 支付方式：采用现金分期支付的方式。施工机械施工设备到施工场地付总价金的 %，三层主体结构完成后付总价金的 %， 全部主体结构完成后付总价款的 %，墙体粉墙完成后付总价款的 %，全部工程完工付至价款的95%，下余5%作为保修费用一年以后支付。

九、材料供应：工程所需材料由甲方提供，乙方对不符合质量的材料有义务要求甲方更换，不履行此注意义务而发生的损失由乙方承担责任。 因材料供应的原因至工程延误的，乙方有权同等地延长施工期限。 对材料的使用应依合理为原则，不得有浪费的情形，否则甲方有请求乙方有赔偿的权利。

十、质量要求：严格按施工图纸和有关\_门的规定施工。

十一、施工安全：乙方全面负责本施工过程中的施工安全，施工中出现的一切事故均由乙方承担。

十二、工伤事故的处理：对到施工场地的施工人员，乙方必须按实际人员，办理施工人员及第三人人身生命财产办理保险，支付保险费用。 施工中发生的一切人身损害和第三人人身损害，由乙方承担。

十三、质量保修：乙方按法律、行政法规对交付使用的工程保修，并保修期内承担质量保修责任。屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防 渗漏，为5年。

十四、违约责任：本协议书中各条款任何一方不履行或不完全履行即构成违约，违约方承担守约因此而造的全部损失。

十五、本协议未尽事宜另行协商。

十六、本协议一式 3份，甲乙双方各持一份，交公司保管一份。

甲方： 乙方：

年 月 日

**装修公司合同首页模板范文 第七篇**

委托方(甲方)：

承接方(乙方)：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行房屋装修，订立本协议，以共同恪守。

一、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、形式结构：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、工程项目：

1、工程项目包含：\_\_\_\_\_\_\_\_

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

四、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

五、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。

六、工程造价：\_\_\_\_\_ \_\_\_\_元人民币。

七、付款方式：工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，\_\_\_\_\_\_天内付清乙方全部费用。

八、未尽事宜，甲、乙双方共同协商解决。

九、本协议一式两份，甲乙方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

**装修公司合同首页模板范文 第八篇**

1.甲方提供的施工要求(见上述第三条)及与乙方协商，且施工场地应符合防火、防事故的要求，主要包括电气线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格。乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，遵守物业管理部门的装修指南(见附件一)，防止相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故发生。如遇上述情况发生，属甲方责任的，甲方负责修复和赔偿;属于乙方责任的，乙方负责修复和赔偿。

2.施工中凡涉及改变房屋结构，拆、改承重墙，加大楼(地)面荷载，由甲方向物业管理部门提出协商，经确认后施工。

3.乙方应注意煤气使用安全，确保登高施工的安全保障等各类安全保证，并提醒施工工程人员注意安全，产生任何事故的责任完全由乙方负责。

**装修公司合同首页模板范文 第九篇**

一、工程概况：

1. 工程地点：

2. 建筑面积：

3. 使用性质：

4. 房屋结构：

二、设计程序：

1.甲乙双方经协商设计费按套内建筑面积 m2 元/m2计取。阁楼设计费按套内建筑面积(如要求特别创意的按套内建筑面积计算，非特别创意的按一半的套内建筑面积计算。)m2 元/ m2计取，设计费总计元。

2.设计协议签订后，即由甲方付与乙方方案设计定金为总设计费的 %，即元。

3.乙方在收到甲方提供的有关图纸，对工程进行实地勘测后在 天内，提出设计构想，形成设计方案平面图，创意透视草图，由甲方审阅。

4.在甲方确认平面方案图并支付施工图设计费即总设计费的 % 元后，乙方在

天内完成施工图设计，包括平面布置图，天花平面图，效果图(共公区域效果图一张)，立、剖面图等。

5.施工图由甲方负责确认，确认后甲方在索取图纸时，须支付尾款，即设计费的% 元。

6.甲方如需乙方提供2个区域以上的效果图应事先说明，并应于方案设计前付清效果图成本费(效果图 元/张)。现甲方要求绘制 部位效果图 张，总计 元。

7.施工图由甲方签字确认后，并由乙方盖好公司公章后，施工图才算正式有效。否则应为无效，乙方不对所有施工图负责。

8.其它约定：。

三、双方责任：

一甲方责任：

1. 甲方保证提交的资料真实有效，若提交的资料错误或变更，引起设计修改，须另付修改费。

2. 在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，甲方应书面通知乙方，乙方未开始设计工作的，不退还甲方已付的定金;已开始设计的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付;超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

3. 事先经甲乙双方确认的方案，在施工中途甲方提出2次以上的修改，乙方工作量相应增加设计费。

4. 对未经甲方确认的，或未付清设计费的图纸均不能外带。

5. 施工中，甲方要求更改设计图纸必须经乙方同意。如甲方提出的修改图纸影响房屋结构或装修内部结构，乙方不同意修改，而甲方执意要改的，其一切后果均由甲方自负。

6. 甲方有责任保护乙方的设计版权，未经乙方同意，甲方对乙方交付的设计文件不得向第三方转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，乙方有权按设计费双倍收取违约金。

7. 负责承担要求设计师外出考察或选料时所需的出差费用。

8. 凡甲方在设计图纸上签字或付清全部设计费后三天内未提出异议者均作为甲方对设计图纸的签收和确认。

二乙方责任：

1. 乙方按本合同约定向甲方交付设计文件。

2. 乙方对设计文件出现的错误负责修改。由于乙方设计错误造成工程质量事故损失，乙方除负责采取补救措施外，应免收受损失部分的设计费。

3. 合同生效后，乙方要求终止或解除合同，乙方应双倍返还设计定金。

4. 乙方负责向甲方施工时解释图纸和协助解决技术上的疑难问题。

四、 其它：

1. 本合同中所称室内装修设计系解决功能，艺术性的形的设计，而不含原有建筑构造的安全鉴定，及其构造变更后的加固和技术措施。若业主需要应另行委托设计。

2. 凡本设计在实施前甲方或施工企业均应按规定办理有关审批手续，并应遵循相关规范与要求。若有差异均应以规范或审批结论为准，否则乙方不承担责任。甲方或施工企业在实施前均应与设计师进行图纸交底，凡未会审交底而进入施工所产生的一切问题均与乙方无关。

3. 如本设计项目非本公司施工的，由于甲方所请施工公司或施工队不理解图纸而需乙方多次到施工现场的，市区内甲方应支付乙方 元/次的外出费，市区外甲方应支付乙方 元/次的外出费，甲方承担交通费及旅差费。

4. 对甲方提出的有违反设计规范的建意及要求，乙方有权不予采纳，如甲方要求乙方强制采纳设计的，乙方不承担由此引起的一切后果。

5. 本合同在履行过程中发生纠纷，委托方与设计方应及时协商解决。协商不成的，可诉请舟山市定海区人民法院解决。

6. 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议作为附件，补充协议与本合同具有同等效力。

7. 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，本协议履行完后自行终止。

甲方名称(签字盖章)： 乙方名称(盖章)：

甲方代表： 法定人：

**装修公司合同首页模板范文 第十篇**

发包方(简称甲方)：

承包方(简称乙方)：

甲方将哈密市天山北路哈建大厦大型超市装修工程发包给乙方，根据《\_合同法》、《装饰装修管理试行办法》，为保护双方的合法权益，本着平等互利的原则，经双方协商，达成如下条款，共同遵守。

一、概况及要求

1、装饰施工地点：哈密市天山北路哈建大厦太阳国际底商

2、装饰施工内容：地面基础工程、吊顶、墙面装饰、包柱、木质衣架、柜组合及装饰

3、承包方式：包工包料

4、价款结算：按照20\_\_年新疆哈密地区建筑装饰安装工程定额及相应工程造价信息文件结算;变更的施工内容，经双方认可后，变更部分的工程款按实结算。

二、甲方要求：

1、装修要求以相应超市门店设计为准，且必须通过相应的验收并合格;

2、以装修效果图为准;

3、材料必须使用甲方所提供的材料报表执行;

4、按照合同所规定的装修时间完工并顺利通过验收;

三、关于材料供应的约定：

1、乙方提供的材料：详见附件《主材料报价单》。

2、乙方供应的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。

四、关于工程质量及验收的约定：

1、本工程执行DBJ08—62—97《建筑装饰工程技术规程》、DB31/T30—1999《装饰装修验收标准》和市建设行政主管部门制定的其它地方标准、质量评定验收标准。

2、本工程由\_甲\_方提供设计方案。

3、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

4、在施工过程中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目时须提前与乙方联系，在签订《工程项目变更单》后，方能进行该项目的施工，由此影响竣工日期甲、乙双方商定。凡甲方私自与工人商定更改施工内容所引起的一切后果，甲方自负，给乙方造成损失的，甲方应予赔偿。

5、工程验收。工程验收以甲方及相应主管部门验收为准。

五、关于工程价款及结算的约定：

合同款总额为 3500000 元人民币，大写叁佰伍拾万元 。分三次结算。

第一次付款：合同签定后七个工作日内，甲方支付合同总额60%给乙

方作为开工预付款。

第二次付款：工期进度过半支付至合同总额的90%。

第三次付款：在竣工验收合格后双方对结算书无异议后，14个工作日内付清余款。

六、违约责任：

1、由于甲方原因导致延期开工或中途停工，工期顺延。

2、由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方按甲方已付款的\_1\_%向甲方支付违约金。

3、如未按甲方质量进行施工制作，一切损失由乙方承担，并赔付甲方相应违约金为加工费的20%。且甲方有权不支付后续工程款。

4、如乙方中途违约除退还甲方预付款，并赔偿条款20%的相应违约金

七、纠纷处理方式：

1、因工程质量双方发生争议时，凭本合同文本，可向建筑装饰协会装饰委员会商请调解，也可向所在区、县建设行政主管部门或消费者协会投拆。

2、当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解解决不成时，可以按照本合同约定向市仲裁委员会申请仲裁或向人民法院提起诉讼。

八、合同的变更和解除：

1、合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议。如要终止合同，提出终止合同一方，要以书面形式提出，应按合同总价款\_10\_%支付违约金，并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，可视为本合同解除。

九、其它约定：

为了保证合同顺利履行，要求乙方支付人民币7万元给甲方作为履约保证金，合同解除或终止后甲方退还乙方。

十、本合同一式四份，甲、乙双方各执两份，具有同等法律效力。

十一、合同附件为本合同的组成部分。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

法定代表人： 委托代理人：

住 址： 地 址：

电 话： 电 话：

邮 编：邮 编：

签订日期： 年 月 日

签订地点：

**装修公司合同首页模板范文 第十一篇**

发包方(简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经友好协商，甲方决定委托乙方进行住房装修，为保护双方的合法权益，结合本工程的具体情况，双方达成如下协议，共同遵守。

一、工程概况

1.装饰施工地点：

2.住房情况：房型3房2厅，施工面积平方米。

3.装饰施工内容：详见附件一《装饰施工内容表》。

4.承包方式：包工包料

5.工期：自20\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工，至20\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工，装修工期\_\_\_\_天。

二、工程价款及结算的约定

1.工程总价款：￥317863元，大写(人民币\_\_\_\_)：叁拾壹万柒仟捌佰陆拾叁圆详见本合同装修工程报价单。

2.工程款付款方式按下列方式支付：

(1)第一次，对预算设计认可签订合同之日。支付10000元订金，第二次付款时扣除。

(2)第二次合同签定后开工前支付工程总造价50%合计万元。

(3)第三次施工过程中工期进度过半支付工程总造价40%合计万元。

(4)第四次竣工验收当天支付工程总造价剩余部分。合计21863元，保留10000元的保修金。

(5)工程保修期两年。工程款全部结清后，甲、乙双方签订《工程保修单》，保修期从竣工验收签章之日起算，到期后结清保修金。

三、关于材料供应的约定

1.甲方提供的材料：详见合同装修工程报价单。本工程甲方负责采购供应的材料、设备，应为符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，乙方应办理验收手续。

2.乙方对甲方采购的装饰材料、设备，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，不得挪作他用。

3.乙方供应的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

四、关于工程质量及验收的约定

1.本工程执行DBJ08–62–97《住宅建筑装饰工程技术规程》、DB31/T30–1999《住宅装饰装修验收标准》和市建设行政主管部门制定的其它地方标准、质量评定验收标准。

2.本工程由甲方设计施工方案。

3.甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费由甲方承担，工期顺延。由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

4.在施工过程中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目时须提前与乙方联系，双方同意后，方能进行该项目的施工.由此影响竣工日期，甲、乙双方商定。

5.工程验收甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续，甲方不能按预约规定日期参加验收，由乙方组织人员进行验收，甲方应予承认。

6.工程竣工：乙方应提前三天通知甲方验收，甲方应自接到通知三日内组织验收。如甲方在规定时间内不能组织验收须及时通知乙方，另定验收日期。

五、有关安全生产和防火的约定：

甲方提供的施工图纸或做法说明及施工场地应符合防火、防事故的要求，主要包括电气线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格。

六、其它事项：

1、甲方应在开工前，向乙方提供经物业管理部门认可的施工图纸，并向乙方进行现场交底。并向乙方提供施工需用的水、电等必备条件，并说明使用注意事项。

2、乙方参加甲方组织的施工图纸或做法说明的现场交底。按要求组织施工，保质保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜，对其行为乙方应予认可。

七、违约责任

1.由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失，每停工一天，甲方付乙方10000元;甲方未按合同的约定付款的，每逾期一天，支付15000元违约金。

2.由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方按甲方已付款的01%向甲方支付违约金。

八、纠纷处理方式：

双方如对合同执行发生争议，应通过友好协商解决，如协商无效的，可以提交人民法院诉讼。

九、合同的变更和解除：

合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。

十、本合同一式份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。合同附件为本合同的组成部分。

甲方(签章)：\_\_\_\_

身份证：

电话：\_\_\_\_

乙方(签章)：\_\_\_\_

身份证：\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**装修公司合同首页模板范文 第十二篇**

委托方(甲方)：

承接方(乙方)：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同(包括本合同附件和所有补充合同)，以便共同遵守。

第一条：工程概况

1、工程地址：xxxxx。

2、居室规格：计xx平方米。

3、委托方式：包工包料。

4、工程开工日期：20xx年x月x日。

5、工程竣工日期：20xx年x月x日。

工程总天数：xx天。

第二条：工程价款

工程价款：xxx元整(小写：xxx元整)。

第三条：质量要求

1、工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。详见《家庭装潢工程材料决算清单》。

2、工程验收标准，双方同意参照DB31/T30-1999《住宅装饰装修验收标准》规定。

3、施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

4、凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负;施工质量由乙方负责。

5、甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

第四条：材料供应

1、乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价。详见《家庭装潢工程材料预算表》。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

2、乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

3、甲方负责采购供应的材料、设备，详见《甲方提供装潢材料清单》的内容，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延，并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的10%作为管理费支付给乙方。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

第五条：付款方式

1、合同一经签订，甲方即应付20%工程材料款和施工工费的10%;当工期进度过半，甲方即第二次付施工工费的40%。剩余30%尾款待甲方对工程竣工验收后结算。甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

2、工程施工中如有项目增减或需要变动，详见《家庭装潢工程工程项目变更表》，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

3、甲方未按本合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的1%支付给乙方。

第六条：本合同未尽事宜双方协商解决。

第七条：本合同一式二份，甲、乙双方各持一份。

第八条：本合同自签订之日起生效。

甲方：

乙方：

签约日期：

**装修公司合同首页模板范文 第十三篇**

甲方：

乙方：

为了给师生营造一个良好学习育人的环境，解决师生就餐问题，学校依据苍财教(20\_\_)83号文件规定，重新装修师生食堂。经校委会研究并报上级主管部门批准，将装修工程承包给乙方，经双方协商，协议如下：

一.学校食堂装修面积178㎡，每平米预算材料及人工造价元，装潢费用约元。铝合金面积约140㎡，每平米造价元，费用约元，两项总计费用约元。装璜材料由乙方提供，甲方负责验收材料质量。

二.乙方根据甲方的装璜设计方案施工，保证装璜质量。

三.工程竣工后由甲方负责验收，验收合格后付给乙方装潢全部费用。

四.施工期间发生的一切不安全事故均由乙方承担。

五.以上协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方共同签字盖章后生效。

甲方：

乙方：

20\_\_年\_月\_\_日

**装修公司合同首页模板范文 第十四篇**

甲方：

乙方：

甲方委托乙方承担装饰工程方案设计及施工图设计。经双方协商一致，签订本合同。

1、本合同依据下列文件签订：

、《\_合同法》和《建设工程勘察设计合同条例》;

、国家及地方有关工程勘察设计管理法规和规章;

、建设工程批准文件;

、本工程的具体情况。

2、乙方提供的服务内容及要求：

、完成商住大堂、商住会所(第四层)、楼宇示范单位、销售交楼标准、公共等候空间、雨蓬、公共通道及走火通道等装饰工程的方案设计及施工图设计;

、完成中装饰工程的施工现场的设计配套服务工作;

、本项目产品的顾问及咨询工作，以及其他相关工作;

、乙方根据甲方提供的建筑及结构图的电子文件完成中装饰工程的设计方案的手稿图、电脑效果图、说明资料，深化、完善相关方案，并完成施工图设计、材料样板的选择与提供、成本预算和其他设计服务。

、每一项设计，乙方须提供2款以上的设计方案供甲方参考选择。

、设计成果要求：

大厦商住大堂平面布置及效果图 幅，图幅规格为 规格;

商住会所平面布置及效果图 幅，图幅规格为 规格;

标准层北半层交楼标准户型 种不同风格的彩色平面布置图及效果图，风格及表现由乙方设计师自定，单方造价控制在 元以内，图幅规格为 规格;标准层南半层示范单位 种不同组合的彩色平面布置图及效果图，图幅规格为 规格;

公共等候空间、公共通道及走火通道各 款效果图，图幅规格为 规格;

首层入户大堂及裙楼商场雨蓬效果图 幅，图幅规格为 规格。

以上方案的合订本。

、方案获甲方确认后15个工作日内，乙方向甲方交付全套一式十份的施工图纸。

3、乙方报酬及支付方式：

、乙方完成本合同第2条所述服务，甲方向乙方支付的报酬为人民币元。

、乙方向甲方提交施工图后，甲方向乙方支付合同总额的60%(即 元);合同所约定的所有服务完成后，甲方向乙方支付合同总额的40%(即 元)。

4、甲方责任

、甲方按本合同规定的内容，在规定的时间内向乙方提交资料及文件，并对其完整性，正确性负责。甲方提交上述资料及文件超过规定时限3天以内，乙方按本合同规定交付设计文件顺延相同时间;规定时限超过3天以上时，应由甲乙双方重新商定交付设计文件的时间。

、签署确认经审核同意的设计方案、施工图纸、技术资料及材料样板等。

、甲方变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提供资料作较大修改，以致造成乙方需返工时，双方除需另行协商签订补充合同(或另订合同)、重新明确有关条款外，甲方应按乙方所耗工作量向乙方支付返工费，所耗工作量的计算和费用标准由甲乙双方共同商量决定。

、负责方案和施工图会审的组织工作。

5、乙方责任

、按本合同规定的内容、时间及份数向甲方提交设计文件。

、及时提供相关服务。

、乙方必须根据甲方批准的设计任务书或经甲方批准的上一阶段设计文件，以及有关设计技术经济协议文件并应严格执行国家设计标准、技术规范、规程等进行设计，并提交符合质量的设计文件。对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充，并承担相关责任。

、对在原定任务书或设计委托范围内的必要修改，乙方应负责承担，并不得影响设计工期。

、乙方的设计应满足甲方的使用要求，并根据施工图纸提交预算文件。

、乙方应为金盛大厦的装饰装修工程的施工提供全程施工配合服务，并对施工人员进行施工前技术设计交底，参加图纸会审，解决施工中的有关设计问题，负责设计变更，参加隐蔽工程验收和工程竣工验收。

、乙方应为甲方所需购置的室内装饰用品、材料及色样等提出建议，并协助甲方购买家私、灯饰、窗帘、饰品、植物等，并指导布置家私。

、参加甲方召开的装饰材料及装饰工程的招标会议，并对投标方提出的问题作相应的答复。

、乙方不得向第三方扩散、转让甲方提交的技术经济资料及各阶段的设计图纸。如发生以上情况，甲方有权索赔。

6、违约责任

、甲方应按本合同规定的金额和时间向乙方支付设计费用。逾期超过10天以上时，乙方有权暂停履行下阶段工作，并书面通知甲方。

、在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同时，若乙方未开始设计工作，则不退还甲方支付的定金;若已开始设计工作，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，计算设计费并支付给乙方。

、由于乙方自身原因，延误了按本合同规定的设计文件交付时间的，每延误一天，应减收本合同总额的 5 ‰;逾期超过 10 天，甲方有权单方解除合同，并要求乙方返还甲方已付款额。

、由于乙方设计错误造成工程质量事故损失，乙方除负责采取补救措施外，应免收受损失部分的设计费，并根据实际损失程度向甲方偿付赔偿金。

、合同生效后，若由于乙方的过失导致合同终止或解除合同，乙方应返还甲方已付款额，并赔偿甲方人民币5万元。

、乙方未经甲方同意向第三方扩散、转让的技术经济资料、任何各阶段的设计图纸和文件，甲方均有权向乙方索赔。

7、其他

、在本合同履行过程中，如发生甲方对乙方设计的不满意且最终的施工未采用乙方的创意设计，则乙方应全额退还甲方已支付的设计费。在此情况下，甲方不得将乙方的设计资料、设计文件等泄漏给他人。

、由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

、本合同所完成之成品或所确认之设计稿件，其所有权和版权归甲方所有。若因乙方侵权而与第三方产生纠纷，由乙方承担全部经济、法律责任。

、本装饰工程设计合同在履行过程中发生纠纷，甲乙双方应及时协商解决。协商不成，任何一方有权向工程所在地人民法院起诉。

、本合同未尽事宜，双方可签订补充协议作为附件，补充协议与本合同具有同等效力。

、本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

、本合同壹式陆份，甲方执四份，乙方执 贰 份，每份均具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**装修公司合同首页模板范文 第十五篇**

甲方：

乙方：

根据《\_合同法》，《\_建筑法》，《建筑工程质量管理条例》及有关的规定，为了明确甲乙双方责任权利，能确保工程安全，文明，顺利施工，结合本工程具体情况，为了明确双方责任，经双方在平等，团结的原则下，经双方协商一致认可下，特签订本合同。

一、工程名称：小纪汗煤矿建筑室内装修工程。

二、工程地点：小纪汗煤矿。

三、承包轻工：硅酸钙板吊顶，铝单板吊顶等。

四、承包价格：

1、更衣间、洗浴室吊顶：

硅酸钙板吊顶和铝单板吊顶(其中有平板和异形及铝格栅方管吊顶)，工费：25元/M2，按占地面积计算。

2、走廊吊顶：铝单板吊顶，木工板做灯槽，木工板加硅酸钙板。工费：30元/M2按占地面积计算。

3、每间房有窗口的：木工板底加硅酸钙板，工费：25元/M2，按展开面积计算。

五、甲方负责提供施工材料，电源到位，其它以外，其它一切机械与工具等均由乙方自理负责配备。

六、工期要求：

1、工期：20\_\_\_年4月10日—20\_\_\_年5月25日。

2、乙方根据甲方的总、月、日施工进度计划和施工员下达的施工任务，单所规定的期限内完成。如乙方逾期完成，甲方有权对乙方以相应的处罚，按延误一天罚500—1000元。

七、质量标准及验收要求：

1、本工程施工，乙方应严格按照现行国家标准与所在地区有关本工程质量验收评定标准，乙方在完成每项施工部位或工序后，应认真自检互检后报甲方复检验收，并按国家标准(GB50300—20\_\_\_)工程质量检验评定标准进行实测。

2、按照《建筑工程管理条例》的规定，乙方对承包的工程向甲方承担质量责任，乙方必须遵照设计院、甲方、监理及有关技术、质量交底，精心组织施工，出现问题必须服从甲方整改意见，限期整改，如逾期整改，甲方有权对乙方照章罚款，因乙方施工质量低劣，且屡催无法履行合同，甲方有权终止合同，并由乙方承担由本次而造成的一切损失。

3、乙方对现场所有已完工的工程，对成品有保护的义务，如有损坏，乙方须自费修复至原状。

4、对自承包分项工程中，对成品有保护的义务，凡在保修期内出现吊顶不平、脱落等现象，均由乙方无偿修复。

5、施工整体质量必须达到样板间的质量要求。

6、乙方施工的工程未能达到上述质量标准、安全生产、文明施工、施工进度严重滞后等，甲方将对乙方采取罚款处理。

八、付款方式：

乙方在施工中途支付生活费，施工完后支付55%，竣工验收后支付100%。

九、卫生：

1、每天做好施工现场的工后落手清，打扫宿舍内外环境，确保施工现场文明、整洁和生活区干净卫生。

2、施工后要清理垃圾。

十、施工期人为造成的安全事故，均由乙方承担全部责任。

十一、严禁打架、斗殴、集体闹事、如有发生甲方将对乙方每次罚款200—500元。

十二、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经双方共同签字后生效，保修期满后，保修条款亦自动失效。

甲方： 乙方：

委托代理人： 委托代理人：

日期： 年 月 日

**装修公司合同首页模板范文 第十六篇**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_\_\_\_\_\_\_\_\_》及有关规定，甲乙双方按照平等自愿、协商一致的原则订立本合同。

一、合同期限

从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

二、工作内容

(一)乙方的工作岗位为:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(二)乙方的工作任务或职责是：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、工资福利待遇

(一)乙方正常工作时间的工资按\_\_\_\_\_元/月执行。

**装修公司合同首页模板范文 第十七篇**

发包方(以下简称甲方)：

委托代理人：

统一社会信用代码：

住所地址：

承包方(以下简称乙方)：

统一社会信用代码：

法定代表人：

委托代理人：

注册地址：

依照《\_经济合同法》及国家\_、省市建委对建筑装饰工程的有关规定，经双方协商签定合同如下：

>一、工程概况及承包方式

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、工程地点：工程地点：\_\_\_市\_\_\_\_区(县)\_\_\_\_路\_\_\_\_号。

3、工程承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(包工包料//清包工/部分承包)

4、工程概况：建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

>二、工程装修内容

施工内容：综合楼室内棚面、墙面、地面、电气等装饰工程\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_?

>三、工程造价

工程造价以施工图纸、甲方的使用要求及设计要求为依据;

工程造价为：￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。（以甲方确认的单价为准，工程量竣工后以审计为准）

>四、工程期限

工程开工日期： 年 月 日

工程竣工日期： 年 月 日

工期：共\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。

>五、质量要求

按国家\_行业标准JGJ73—91《建筑装饰工程施工验收规范》规定，及省、市建委、消防部门规定的标准执行，工程质量达到市优。工程竣工后如出现质量问题（竣工后甲方使用，人为造成的质量问题除外），属于乙方责任的，乙方无偿保修，保修期为一年。

>六、付款方式

1、合同签定后，甲方当日即付给乙方工程款总造价的\_\_\_\_\_%,

2、工程进展一半时，即\_\_\_\_\_\_\_工程结束后，甲方次日付给乙方工程款总造价的\_\_\_%，

3、工程竣工验收合格后，甲方当日付给乙方工程款总造价的\_\_\_\_\_%,

4、乙方剩余工程款作为质保金内，保修期结束后\_\_\_日内甲方一次性付清。

>七、双方责任

1、甲方：负责提供整个工程的使用、设计要求;提供现场使用的水、电位置;提供材料运输通道、必要的材料堆放场地及原楼的设计图纸;对装修工程所涉及的配电系统、管道系统、给排水总阀位置应负责指明;施工场地要平整。

2、乙方：向甲方提供工程装饰施工设计图纸及工程报价。

>八、争议解决方式

本合同项下发生的争议，双方应当协商或向市场主办单位、消费者协会等申请调解解决，协商或调解解决不成时，向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院起诉。

>九、其它事宜

经甲乙双方商定做出如下协议：

1、工程如遇特殊情况或不可抗力造成不能施工的，工期可顺延;如发生违约所造成的一切损失，由违约方承担。

2、本工程报价外的工程或工程项目的材质、工艺发生变化时，需甲方认定综合单价后，以“现场签证形式”由甲方现场负责人签字为准，并列入竣工决算追加当中。（如本工程报价外的工程已经发生或工程项目的材质、工艺发生变化时，甲方已认可，但甲方没签证的，其所发生的费用同样生效。）

3、工程量发生变化时，按竣工后工程审计的工程量计算为准。

4、如甲方或乙方违约，而没有按合同执行的，可向上级主管部门或仲裁机构申诉。

5、其它未尽事宜由双方协商解决。

6、合同一式贰份，双方签字生效，各持贰份，并具有同等法律效力。

合同签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_区/县

（以下无正文）

甲方（签章）：

住所地址：

联系方式：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方（签章）：

企业地址：

法定代表人：

负责人：

联系方式：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn