# 简易土方合同范本(实用15篇)

来源：网络 作者：空山幽谷 更新时间：2024-04-02

*简易土方合同范本1甲方：乙方：依照《\_合同法》，甲乙双方就土方买卖事宜本着自愿、平等、互利的原则，经充分协商一致，特签订本合同。第一条：购买单价土方购买单价：元/自然方，该单价包括取土场源费、地理物补偿费、地面附着物补偿费、青苗费、迁坟补偿...*

**简易土方合同范本1**

甲方：

乙方：

依照《\_合同法》，甲乙双方就土方买卖事宜本着自愿、平等、互利的原则，经充分协商一致，特签订本合同。

第一条：购买单价

土方购买单价：元/自然方，该单价包括取土场源费、地理物补偿费、地面附着物补偿费、青苗费、迁坟补偿费、树木机井补偿费、管线改移费等。

第二条：结算方式

1、方量确认：清单由甲方负责，清表后，由甲乙双方共同测量取土场清表后和取完土后的实测断面标高，由此计算取土方量。经甲乙双方共同测量计算取土为自然方。

2、付款方式：经实际测量计算，甲方一次性支付乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_）。

第三条：双方权利与责任

甲方：

1、甲方指定专人对相关工作安排与管理，以便充分保证工程的顺利开展。

2、甲方有权制止“三违”现象，以便确保工程质量和安全生产。

3、甲方负责牵头组织双方共同对取土场进行测量。

4、取土场取土完毕后，甲方负责提供机械配合乙方取土场进行整平、覆盖原清表腐殖土。

乙方：

1、按照合同要求，土源必须满足甲方施工需要。

2、乙方负责甲方施工期间不受其他村民及相关单位的干扰。

第四条：本合同一式四份

甲方二份，乙方一份，村民委员会一份，盖章（签字）后生效，具有同等法律效力。

甲方：乙方：村民委员会：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**简易土方合同范本2**

托运方（甲方）：

承运方（乙方）：\_\_车号：

合同双方在平等、自愿和协商一致的基础上，就\_\_工程项目土方运输作业事宜，达成如下协议：

第一条运输任务

由乙方负责土方运输作业任务，乙方承担的运输量按合同履行过程中的实际运输数量计算。

甲方将根据工程项目所确定的作业时间、作业地点、工作面、工程进度和运输数量的要求，对乙方运输任务进行统一分配、管理、调度和指挥，乙方必须服从。

第二条合同期限

自\_\_年\_\_月\_\_日起至工程结束为止。

第三条运输起止地

本公路工程范围内，运距不超过。

第四条运输车辆

乙方提供工程运输车辆，车辆方数\_\_m。

第五条运费结算

运费按公里运距范围内，每立方\_\_元，甲方每月25日对乙方进行租赁费结算一次，并在下月5日前支付上月租赁费用的40%。如因甲方上级或业主拨款不到位时，乙方充分理解甲方资金的困难，同意相对延迟支付土方拉运结束，支付完毕。

乙方伙食由甲方负责，伙食费从工程款中扣除，每天伙食费标准为\_\_元。

第六条运输质量和安全

乙方必须按照甲方指定的工作进度、作业时间、工作面、运输起止地和运输数量完成各项运输任务。

乙方在履行合同过程中，必须确保运输安全。如因乙方责任发生的各类人身、财产安全事故，均由乙方自行负责。

第七条运输双方责任和义务

1、甲方负责搞好工地周边关系，保障乙方进场顺利施工。

2、乙方运输车辆必须服从甲方的统一管理、调度和指挥，严格遵守施工现场及道路交通规则，积极维护施工现场交通秩序，保证施工现场道路的畅通和运输安全，不得乱停、乱靠、乱装、乱卸，不得争道抢行，不得超速。

3、乙方应当按时、保质、保量完成各项运输任务。

4、乙方运输车辆的运输作业时间由甲方统一安排，在指定时间内进入施工现场，开展运输作业，不得延误。因车辆检修或其他特殊原因确需暂停运输作业的，应提前向甲方说明。

5、乙方对自己提供的运输车辆应当具有合法的所有权，车辆已取得国家道路营运和土方施工的许可权，并已依照国家法律政策规定购齐有关车辆保险，无资质车辆不准进场运输。

6、乙方在装车过程中必须装满后以挖掘机驾驶员的提示为准，方可行驶，否则将不予发运输票。

第八条争议的解决

本合同在履行中如发生争议，双方应及时协商解决，如协商不成可申请仲裁。

第九条其他约定

1、本合同未尽事宜，经双方协商达成一致后，可另行签订书面补充协议。

2、本合同经合同双方或其签约代表签署后生效。一式两份，由合同双方各执一份。

托运方（签字）：\_\_承运方（签字）：

签约日期：\_\_年\_\_月\_\_日\_\_签约日期：\_\_年\_\_月\_\_日

**简易土方合同范本3**

甲方：

乙方：

按照《\_合同法》和《\_建筑法》及其他有关法律法规，为确保工程质量完成施工任务，明确双方责任，经甲、乙双方共同协商，特定立本合同。

第一条：工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容：土建

4、建筑面积：二号厂房面积约为4500平方米，三号厂房面积约为1500平方米，结算时以实际完成量为准。

第二条：承包方式

1、包工包料，乙方负责采购施工所需的建筑材料、施工，并负责所有施工用具设备;

2、施工费用：依据20--定额计算工程单价，二号厂房单价为元/平方米，三号厂房单价为元/平方米，二号三号总造价约为260万元，以上工程以实际完成面积结算(不含税)

3、乙方在施工时出现工程增减时，甲、乙双方共同协商，待完工后一并纳入结算。

4、在施工过程中，乙方必须听从甲方提出的意见建议，甲方在不影响施工的前提下可随时对工程进行检查监督，因质量问题造成返工的所有损失由乙方全部承担。

第三条：工程工期

1、自合同签订90天。

2、在保证工程质量的前提下，因下雨和不可抗力原因交工日期可顺延，若因乙方人为原因工期延时，甲方有权按200元/日从应付款中扣除。

第四条：工程质量

1、整个工程按甲方要求按质、按量完成，并达到合格。

2、乙方未按甲方要求，质量不合格所造成的返工费及材料费由乙方负责。

第五条：施工费结算方式

1、合同签定的，乙方应积极组织施工人员进行施工，桩基础工程完工后，甲方付给乙方30%工程款;基础到正负零付30%;工程竣工验收合格付30%;剩余10%作为工程保修金，自工程竣工验收交付甲方使用时起，乙方保修为一年，无质量问题，到期一次性付清质量保证金。保修期内如出现质量问题，乙方应及时进行处理，否则甲方有权自行维修，人工及材料费从保修金中扣除。

2、甲、乙双方必须共同遵守以上约定。

第六条：材料供应

施工所需的材料由甲方现场确认质量后才能用于施工，否则造成的损失由乙方自行承担。

第七条：工程验收

工程质量必须达到合同所定的标准及规范要求。工程竣工30日内，因甲方原因未进行验收视为本工程已经验收合格。

第八条：安全生产及其它

1、在施工中，要把安全施工放第一位，抓好施工用电，用水安全，高空作业必须系好安全带，做到安全施工，文明施工，杜绝一切不安全事故，倘若发生伤、亡等一切安全事故，由乙方全部自己负责，甲方不承担任何责任。

2、本合同自甲、乙双方签字、盖章之日起生效。

3、该合同一式二份，甲、乙双方各执一份，协议未尽事宜由双方共同协商解决。

甲方：

年月日

乙方：

年月日

**简易土方合同范本4**

发包方(甲方)：

分包方(乙方)：

依照《\_合同法》、《\_建筑法》、及其它有关法律、行政法规，在遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本工程分包事项协商一致，达成如下协议，特订立本合同。

工程名称：园林景观工程工程地点：

分包范围：室外园林景观土建工程承包形式：包轻工

xx年xx月xx日至xx年xx月xx日

工程质量：按国家现行的建筑园林工程施工及验收规范和建筑工程质量评定标准，工程质量平定标准为合格等级。如果因乙方原因造成工程质量问题，乙方应无条件返工并且承担相应费用。

4、1乙方应严格按照设计施工图纸、施工验收规范及有关技术要求，施工技术交底、施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定标准，科学安排作业计划，投入足够的人力保证按期交工，加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格执行安全技术规程，健全安全制度，落实安全措施，确保施工安全，加强现场安全管理，严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工，安全生产。

4、2自觉服从并接受建设单位、监理单位及甲方人员的管理、监督和检查;随时接受甲方检查其施工设备及机械的使用情况，以及其操作人员的有效证件、持证上岗情况;与现场其它单位协调配合，照顾全局。

4、3按照甲方统一规划堆放材料、机具，按甲方标准化工地管理要求设置标牌，搞好生活区及施工区域的管理，做好自身责任区的治安保卫工作。

4、4妥善保管、合理使用甲方提供给乙方的机具、设备、周转材料等。

4、5乙方必须服从甲方现场管理人员的指令，严格遵守施工现场各项规章制度。

5、1乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准进行施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督监察，采取必要的安全措施，消除隐患。

5、2甲方应对其在施工现场工作人员进行安全教育，甲方不得要求乙方违反安全管理操作规程进行施工。

5、3乙方在施工现场内必须佩戴安全帽、安全带等安全保护用品。

6、1甲方向乙方提供施工工具、施工机械、机动翻斗车燃油等，乙方自备手用工具，如：大铲、皮锤、刨锛等。

6、2甲方向乙方提供住宿、生活用水和用电。

7、1本工程项目由甲乙双方共同商议确定单价

7、2工程款支付方式：根据甲乙双方协商，甲方按乙方每月完成的工程量，支付给乙方90%的工程进度款，23号乙方向甲方报量，待乙方工程完工后2周内甲方支付乙方完成工程量的工程款100%。

7、3乙方进场后，甲方按乙方进场人数支付每人每天15元的生活费。甲方向乙方提供每人每月300元零用钱。此款项拔付工程进度款时扣除。

7、4如果遇到跨年工程，甲方按乙方实际完成的工程量，支付给乙方的工程款达到95%。

7、5乙方不负责施工中因土方塌陷所造成的质量问题。

7、6乙方不向甲方提供发票。

8、1施工中如发生对原工作内容进行变更，甲方项目经理应及时以书面形式向乙方发出变更通知，并提供变更的相应图纸和说明。其产生的费用和工期相应调整。由于甲方原因造成停工的，甲方须安排乙方人员上班，工资根据零工执行。

隐蔽工程验收合格后方可进行下一道工序。乙方应确保所完成的施工工程质量，随施工随验收检查，应符合本合同约定的质量标准。

发包方(甲方)：

**简易土方合同范本5**

甲方：

乙方：

依照《\_合同法、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等自愿、公平诚实信用的原则，双方就本建设工程事项协商一致，订立本合同如下：

一、供油范围

小官组土方工程铜官工地、挖机、运输车辆、机械等加油，乙方油车只在本工地加油，不在工地外加油。

二、合作资金模式

为保证资金，乙方先送达到标准柴油，油量金额计金额10万元整作为垫付金。

三、结算方式

乙方供油到垫付金10万元后，当天结清柴油金额，除垫付金外，乙方再供油，如有拖欠油款，乙方有权停止供油。

四、计价

乙方每次送供甲方工地机械、车辆的柴油与中石化油价同步。

五、乙方工作

乙方在接到甲方通知加油后，对工地所需机械、车辆进行加油，不得推迟时间，如乙方油车遇有交通安全事故，机械故障、延误机械、车辆工作包括加班、加点，需要维修，不能按时加油，甲方不能视同违约。

六、乙方责任

1、乙方所供油来源需经正规途径进货。

2、乙方与外界所有债务不与本项目相关。

3、如因油质问题导致甲方机械车辆零件损坏，修理、配件乙方承担。

七、安全

1、甲方必须提供乙方加油车辆停放的安全场地，服从乙方加油人员安排。

2、如乙方加油车辆在工地加油时发生安全事故，如是乙方责任，乙方承担。

3、如有管理部门对乙方管理，执法时，由甲乙双方出面协同处理，以利施工进行。

八、甲方责任

1、双方签约后，甲方将施工区域所属项目部的机械设备车辆等设备，交乙方统一加油，不得转交给第三方加油。

2、甲方本工地车队离开工地三日视为土方运输完工，从即日起壹月内结清所有款项（如有拖欠，按拖欠款每天千分之五的违约金由甲方付给乙方）。

九、双方签字生效，具有同等效力，合同一式贰份，甲乙双方各执一份。

甲方签字：乙方签字：

甲方证件号：乙方证件号：

电话号码：电话号码：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**简易土方合同范本6**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(车队以下简称乙方)

经甲乙双方友好协商达成如下协议：

甲方保证施工中道路、取土、装车、卸土的畅通。

乙方负责运输：运输地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

要求乙方车辆：\_\_部(解放、东风王平头、斯太尔);车箱长米、车箱宽米、车箱高米

运距：\_\_\_\_\_公里

运费：\_\_\_元

结算方式：按车次结算，24小时结算一次(以现金方式结算)

此协议双方认同，在约定时间内于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日乙方将施工车辆安排到现畅

甲方负责联系住宿地方，乙方车队自己交房租。

甲方安排乙方工程项目收取合理的管理费：工程总费用的\_\_%

违约罚金：乙方车队按约定到达后甲方如无工程安排，违约方应付给乙方违约金每车500元/天。乙方车队没按约定到达工地并施工，违约方应付给甲方违约金500元/天。

此协议一式二份双方签定后具同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**简易土方合同范本7**

甲方(委托方)：乙方(承运方)：

根据《\_合同法》及国家其它相关法规，经甲乙双方友好协商，本着平等互利的原则，达成如下协议，甲乙双方承诺确保按此协议执行。

甲方委托乙方承运由甲方指定的起运点至目的地的货物运输业务

1、乙方应根据甲方运输货物的需求，及时调派车辆运输甲方的货物，承运车辆的车况应符合甲方货物长途运输的安全要求。

2、乙方需全力按照甲方指定的时间、地点及收货人将货物送达目的地。

1、运输价格：每次运输之前需先确认运价

2、运费结算期限为月结30天，即当月发生的运费于下个月结清

3、付款方式：转帐

1、本合同有效期自20\_年日至20\_年月到期后若双方都没有提出要终止本合同，则本合同自动继续有效。

2、本合同一式二份，经双方签字盖章后，双方各执一份，具备同等法律效力;

3、本合同未尽事宜，双方协商一致后，签定补充协议书，确认之后作为本合同的必要补充，与本合同具同等效力。

甲方：乙方：

代表：代表：

签约地点：签约地点：

签约日期： 年 月 日签约日期： 年 月 日

**简易土方合同范本8**

合同编号：

甲方：镇场镇：余XX

乙方：阳通乡个体运输户：黄XX

一、甲方修建龙桥乡新公里水泥路，需要运输沙石料，乙方现有大型双桥车辆可供甲方沙石运输使用，经甲乙双方多次协商达成共识，甲方同意使用乙方车辆运输甲方所需公里水泥路面的全部沙石运输，现达成协议如下。

二、具体协商细节项目条款如下：

1、甲方所需用大河沙是王XX，甲方给乙方结帐王XX，乙方运到甲方使用料场，按每立方135元人民币结算。

2、甲方所使用石子，乙方运到料场按每立方110元人民币结算。

三、付款办法：乙方给甲方每运输满一万元钱的材料和运费，甲方按百分之五十当场结算清楚。

四、乙方给甲方所运输甲方公里水泥路的所下欠的百分之五十余款，甲方必须在\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_日之内全部给乙方结算清楚款项。

五、甲方邀请乙方担任龙桥乡新公里路的沙石运输，乙方不得以任何理由拖延甲方施工用料，否则，造成停工待料，由乙方负担责任。

六、乙方在甲方正常施工开始，乙方负担甲方的全部沙石运输业务，甲方不得安排其它任何车辆拉料进场(除长途沙石)。如甲方自己小车运料进场，乙方无权干涉，除此之外，甲方违约时，甲方必须一次性全部结清前期的.一切料款和运费。

七、以上合同是通过甲乙双方认真考虑，达成共识，所签订的本合同，任何一方都不得以任何理由违约反悔。如有任何一方违约，需负责承担运输总款的百分之二十的违约补偿金。

八、本合同一式三份，自签字之日起生效。

公证人签字：

甲方：

乙方：

\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_日

**简易土方合同范本9**

建设单位：（以下简称甲方）

承建单位：（以下简称乙方）

经甲乙双方充分协商，甲方将下列工程任务委托乙方进行施工承包，为明确双方责任，特制定本合同，希共同遵守。

一、工程名称及建设地点：

1、工程名称：南阳市宛城区郭店小学校园绿化工程

2、建设地点：南阳市宛城区溧河乡郭店小学

二、工程范围：

园林绿化种植，园林景观水电施工，园林景观土建施工，园林绿化养护。

三、工程总造价：

乙方上报预算总价（含税）为壹佰贰拾陆万捌仟肆佰元（￥万元），确定最终含税合同总价为：壹佰叁拾伍万肆仟陆佰元（￥：万元）。

四、工期：

工期为：40天20\_\_年3月5日至20\_\_年4月14日。

五、承包方式：

包工包料

六、甲乙双方负责完成的工作：

a）甲方负责完成的工作：

i、在开工期间为乙方施工提供方便，为乙方提供生活及施工水电接口；负责为乙方驻地提供场地，其办公或生活用房搭设费用由乙负责。ii、甲方委派同志为工地代表，对工程进度、工程质量进行监理、督促乙方按规定搞好各项技术资料报表整理及处理其它事宜。b）乙方负责完成的工作：

i、乙方委派同志为工地代表，负责在开工前三天内完成组织施工图会审、编制详细的施工计划，并送交甲方，经甲方确认后，作为乙方施工及甲方检查监督执行施工进度的依据。

ii、保质、保量，按时完成所承包的工程项目，服从甲方现场人员及监理的指导。

iii、自觉遵守甲方的有关规定，爱护公物，不损坏甲方设施；在甲方指定的水电接口处安水、电表，并负责交纳水电费。

七、乙方必须严格按照设计施工图纸，施工技术规范进行施工。因乙方擅自变更设计发生的费用及由此造成甲方的损失均由乙方负责。

八、工程变更：

在工程施工中，如果有合同以外的变更项目或预算中漏项的情况，采用以下方式：

1、变更增减工程量由甲、乙双方按实际发生量确认；

2、变更项目单价首先参照原合同预算报价中的相同或相近似的单价执行，如果原合同预算报价中没有可参照的项目单价，由甲、乙双方根据市场价协商确认。

3、变更项目金额一起并入工程决算中。

九、工程验收及竣工结算：

a）所承包工程全部完工后，由甲方根据双方确认工程报价书中所列项目、设计施工图纸及国家相关施工技术规范进行竣工验收，如有出入或施工质量问题，由乙方负责无偿返工，直到符合要求为止。

b）工程竣工验收通过后，双方在竣工工程验收证明书上盖章，同时乙方将全部技术档案资料移交给甲方。

c）双方在竣工工程验收证明书上盖章后，乙方在15个工作日内将竣工资料和竣工结算书上报甲方审核；甲方在15个工作日内将竣工结算审核完毕。

十、养护期：

该工程养期自通过竣工验收之日开始计算，养护期为壹年，如在养护期内出现质量问题，甲方立即通知乙方，由乙方在接到通知十天内派出人员进行处理。

d）本工程至20\_\_年10月15日养护期满，苗木成活率未达到相关标准要求。在养护期间乙方应对死亡的苗木进行补植。

十一、合同款项支付：

工程完成到30%时支付第一次进度款30万元，完成到60%时支付第二次进度款40万元，工程验收结算完成后支付至结算价的95%，一年养护期满后若没有质量问题，在7个工作日内支付余款5%。

十二、其他事项：

a）在施工中，乙方应建立安全防护措施，安全施工、文明施工，否则，因此造成的\'一切人身事故和其他损失均由乙方负责。

b）如果需要办理出入的手续，由甲方协助乙方办理，其费用由乙方负责。

十三、本合同和施工设计图、工程项目报价以及共同认可的附件共同组合文件，并具有同等的法律效力。乙方施工设计图、工程预算均经甲方认可后，方能正式开始施工。

十四、本合同自签订之日起生效，到甲乙双方履行所有合同义务，竣工结算价款支付完毕，乙方向甲方交付竣工工程后，本合同即告终止。本合同未尽事宜，共同协商解决，双方签订的其他条文同具法律效力。（预算书作为合同附件，同具法律效力）

本合同正本一式两份，双方各执一份，副本二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：

代表：\_\_

乙方：

代表：\_\_

签约时间：\_\_年\_\_月\_\_日

**简易土方合同范本10**

发包方：简称甲方

承包方：简称乙方：

依照《\_合同法》及《\_建筑法》及有关行政法律法规遵循平等、自愿、公平、诚实守信的原则在双方自愿的基础上达成以下协议，如下：

一、工程概况

工程名称：

工程地点：

结构类型：

二、承包范围。

三、承包内容。

1、基础土方开挖，含机械、清土、换沙层、土方回填夯实。主体工程基础部份至上部结构钢筋，混凝土，砖砌筑，内外墙粉刷，外墙砖，层面砖，楼面找坪层，楼梯花岗石，屋面保温层，保护层，植筋工程，构件及构筑物工程，室外散水，散水沟，化粪池及施工图纸的全部内容，砼养护工作等等。

2、钢管脚手架模板，钉子，铁丝，拉片，铗子，扣子，安全网，含材料费及一切费用。

3、机械吊机，含机械备案，砂浆搅拌机，闪光对焊机，切断机，竖焊机，弯曲机，调直机，平板振动机，振动机棒，电缆线，灯线，三级配电箱，打夯机，电缆线及灯线含材料费及一切费用。

4、井吊，搅拌机操作人员，由乙方提供，人工费由乙方支付。

四、设计变更及图纸修改增减工程。

图纸会审后所发生的图纸修改和设计变更产生的增加工程量大于1000元以上的按市场单价计算，小于1000元的不计。减少工程大于1000元的按市场单价扣减，小于1000元的不扣。

五、合同单价及结算付款方式。

1、单价：按建筑面积计算/㎡

2、结算方式和付款方式：建筑面积按云南省建设厅颁发的现行工程，结算定额及有关规定的建筑面积计算规范进行计算。乙方进场基础工程施工完，按工程量的80%支付上部结构，按每月进度工程量的80%支付，工程竣工验收后支付95%。其余款项保修期满一次性付清。

六、工期要求。

1、总工期：天，进度按甲方与业主签订合同工期为准，同时必须按项目部的旬、月、周进度计划要求执行。

2、延误进度处罚条款：按甲方的总进度计划，月计划，周计划要求。在施工中，按分部，分项工程进行周计划计算。拖延一天罚款1000元，提前不奖。停电、停水、下雨、材料不到位则工期延误，无论以任何理由乙方擅自停工，罚款5000元。

七、工程质量要求

1、质量标准：按照国家现行建筑施工技术及安全技术施工规范建筑工程。施工质量验收标准，单位工程，一次性验收合格，如工程质量不合格产生二次验收。验收的一切费用及损失由乙方承担费用，从工程款中扣除。

2、分项工程质量要求处罚：模板顶板为清水模，在施工中，如出现崩模及撑不稳垮塌，顶板不平。损失的材料费及其它经济损失由乙方承担。

3、混凝土分项工程：浇筑时出现空洞麻面、脱节，不干整，裂纹，振动不密实，影响质量外观及公司形象处罚5000-10000元。严重者清出工地现场赔偿一切经济损失。

4、砖砌筑分项工程：在施工中，未按图纸规范施工的出现工程质量问题或大面积返工，破坏，修补，材料按定额的3倍赔偿单价，按材料进行计算并处罚。

5、室内外墙体抹灰工程：未按施工技术人员底方案操作的，出现墙面空鼓，开裂造成大面积反工，修补，每平方米扣材料费100元并处罚1000-5000元。外墙砖，施工出现表面不干整，空壳，砂浆不饱造成反工。赔偿材料费的3倍，并每栋处罚5000元。

6、出现任何质量事故，不听施工技术人员指挥整改修补，多次发生质量问题，甲方有权对乙方进行经济处罚直至。终止施工合同一切损失乙方自负。所有工程款，待交工验收后再进行结算。

八、安全文明施工要求：按云南省安全文明施工相关要求达到建设局示范工地标准要求。

九、甲方安全生产职责：按法律法规要求进行安全教育，并督促和提供安全所需要的生产条件。认真执行各项安全标准，督促现场施工人员必须按照安全技术规程作业，做好班前安全技术交流并作记录进行安全检查。并提出现时整改意见及措施标准，把安全生产放至首位，杜绝重大安全事故。

乙方安全生产职责：确保进场人员必须具备满足安全生产所需的基本技能和接受过安全知识培训教育，必须按相应的安全技术规程作业，严禁违章作业，违章指挥和野蛮施工。遵守劳动纪律，参加安全交底会并作记录，参加安全检查并对提出的隐患定人定时整改正确使用三宝，四口，把安全生产放在首位杜绝发生重大安全事故，若违章操作，违规作业，发生任何安全事故由乙方承担一切经济损失。

十、质量保证金

签订施工合同日，乙方需缴纳工程质量保证金5万元，如在施工过程中出现重大质量事故导致工程大量反工，影响工期，损坏公司形象返工的材料费。从工程款扣除公司形象损失费不够的从保证金中扣除，每处现一次扣10000元。不够的，从工程款中扣除。.

2、保证金退还：竣工验收后，一年不出现质量问题全部退还。

十一、保修责任。

1、工程竣工验收后保修期一年属乙方承包合同内。

2、若在保修期内，墙体出现空鼓，开裂，不平，由乙方负责维修。

3、乙方接到甲方维修通知，24小时内乙方若不派人维修，甲方有权指派他人维修，费用从乙方尾款中扣除，若尾款不够，从保证金中扣除。

4、不属乙方维修部位，因其它原因造成的质量问题，乙方无权维修，由甲方承担维修

十二、其它事项。

1、乙方在基础开挖施工中，必须控制标高，若出现基础挖深的换砂费用由乙方承担。

2、乙方进入施工现场必须配一名施工技术人员配合甲方施工人员管理施工，在施工放线中乙方各班组必须配和施工人员放线，钢筋，模板，主体，各1人，缺席1人每次罚款200元。

3、材料计划由乙方在使用前一周提供材料计划，超出预算定额损耗的材料费由乙方承担。

4、在施工过程中，乙方应做到材料节约，砖，砂浆，混凝土在运输途中发现乱泼乱倒，不听施工管理人员的指挥发现一次罚款100-500元，若干次出现给予重罚，并请出现场。

5、各施工班组严守把关维护人格尊严，如发现偷盗行为将所偷盗的材料款按10倍进行赔偿。并给予经济处罚，致严重的移交执法部门处理。

6、乙方进入施工现场必须进行安全三级教育及技术交底方可施工上班，必须佩带安全帽，施工现场严禁穿拖鞋，发现一次罚款20-50元。外来施工者，发现一次罚款20元。

7、乙方进场，甲方不提供食宿，由乙方自行安排，工地现场不允许搭建工棚和食宿。

8、外粉施工中，砂浆落地灰必须早晚清收，如发现不收的施工管理人员给予经济处罚，并以每小桶50-100元罚款。

9、材料进入施工现场，由甲方指定堆放，工地内现场二次搬运由乙方承担。

10、电泵，蹦管由乙方保管，清洗。如人为损坏，丢失，被盗，由乙方赔偿。

十三、未尽事宜，双方友好协商解决。

本合同双方签字日具法律效力，工程完后，双方履行合同义务后，自动失效，如乙方违反合同规定，甲方有权解除或终止合同更换施工班组，造成的损失由乙方承担全部责任。

十四、本合同一式三份，甲方二份，乙方一份，工程结束后，付清尾款，合同终止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**简易土方合同范本11**

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

甲、乙双方按照相关的法律法规，经过平等协商、自愿的原则，达成如下协议：

一、甲方承包公司在的隧道土石方运输业务，现将该业务转包。

二、乙方提供运输车辆为甲方在的隧道工程运输土石方。运输方式由甲方安排，运输起止点由甲方指定，但乙方在隧道中的运输距离不得超过三公里，运输时间为每天24小时。

三、乙方应首先满足甲方两个隧道的土石方运输需要，但甲方可以作其它临时安排，乙方不得拒绝。

四、乙方第一个月使用的轮胎由自己提供，以后则由甲方提供，若乙方故意损坏轮胎，则乙方必须承担一半的轮胎费用。

五、乙方的修车时间每个月不得超过三天，若超过三天，则每超过一天按1074元从运输费用中扣除。

六、甲方每月支付乙方运输费用贰万玖仟元整(小写：￥)，且在每月期满后的10天内付清。

七、本合同的期限最短不得低于10个月，最长不得超过甲方的隧道工程完工。

八、甲、乙双方必须遵照本合同执行，若甲方违约，则甲方向乙方支付元的违约金，若乙方违约，由乙方向甲方支付违约金 元。

九、本合同经双方签字捺印后即生效。

十、本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：

乙方(公章)：

法定代表人(签字)：

法定代表人(签字)：

\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_日

\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_日

**简易土方合同范本12**

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

依照《\_\_\_\_\_》、《\_建筑法》及其它有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就建设工程施工事项协商一致，特订立合同如下：

一、工程概况

1、工程结构：砖混;

2、建筑面积：约O(按实际建筑面积计算为准)。

二、承包方式

土建工程总单包(即包工不包料)。

三、甲方负责范围

甲方应提供水、电、路三通及所有建筑材料、回填。

四、乙方承包范围

1、基地平整、砼工程、砖砌体工程、木工搭拆(铁丝钉子自备)、钢筋工程、内外粉刷工程、楼梯粉刷上顶(一层、顶层、地坪)。

2、乙方自备机械、脚手架。

五、承包价格

按每平方米xx元结算，隔热层按计算。

六、质量要求

七、付款方式

1、基础完工付款

2、每层砌体完工付款

3、内粉完工付款

4、外粉完工付款

5、竣工验收合同后付清余款。

八、施工日期：按120天计算，雨天顺延。

九、安全问题

乙方应安全、文明施工，如出现大小事故由乙方自负。

十、未尽事宜，甲乙双方协商解决。

十一、本合同一式两份，甲、乙双方签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**简易土方合同范本13**

发包人：（简称甲方） 承包人：（简称乙方）

根据《\_合同法》、《\_建筑法》等规定，甲方把 场地内土方外运工程承包给乙方，经双方友好协商达成如下协议：

一、承包内容： 标红线范围内多余的土方，根据甲方的需要，乙方按甲方的指令将土方外运。

二、甲方职责：负责场地内外运土方的装车。负责工程量的结算。

三、乙方职责：负责外运土方的一切费用及交通事故，包括城管以及卸土区等相关事宜概由乙方自理。

四、承包单价、付款方式：

外运土方按每立方 元，在外运土方量达到外运总量的50%时，按实际外运数量支付 80 %的工程款，其余额待所需外运土方全部外运完工时，办理结帐手续， 60 天内一次性付清。

五、在施工过程中，乙方必须服从建设单位及甲方的管理，否则甲方有权终止合同，终止合同时按实际完成工作量的50%结算， 10 天内一次性付清，其余做罚款处理。

六、本合同一式肆份，双方各执贰份，双方签字生效。 未尽事宜，双方协商解决。

甲方代表签字：乙方代表签字：

年 月 日

**简易土方合同范本14**

甲方：\_\_

乙方：\_\_

因20xx年5月10日下暴雨，造成\_\_段发生了塌方，非机动车道无法行人、行车。经请示领导同意，将此塌方地段的土方挖运及清理工作承包给乙方施工，为明确双方权利义务，特订立如下协议：

1、承包内容:清理及挖运非机动车道、人行道内的土方，修整该段边坡，避免再次发生塌方。施工时，发生的工程量以我委委派的人员计量为准，工程造价按市场价进行结算。

2、工程结算办法:挖机费按270元/小时计算，土方挖运按100元/车计算，以上单价含一切税费。

3、质量要求:乙方在施工过程中必须严格把握质量，施工过程中必须按照文明施工要求，并负责竣工后道路的清洁。

4、工期要求:乙方在签订本协议后必须立即组织人力、物力精心安排，周密部署，保证在今日内顺利完工。

5、安全施工要求:乙方在施工过程中必须树立安全意识，采取安全措施，加强安全管理，如在施工过程中因乙方原因导致的安全事故，其一切经济、法律责任概由乙方负责。

6、付款办法:要求乙方全额垫资建设，在工程验收合格付清。

7、本协议一式八份，甲方执六份，乙方执两份，自签合同起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**简易土方合同范本15**

发包人(以下简称甲方)：

承包人(以下简称乙方)：

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其它相关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用原则，双方就本建筑工程施工事项协商一致，订立合同。

工程名称：杭政储出[20\_]2号和睦A-19-A地块项目住宅小区工程

工程地点：杭州市拱墅区小河路与登云路交界处

工程内容：土方开挖、拉运、平整、挖喷锚护坡、挖基坑承台梁、承台梁砖胎膜完成后周边土方回填，基坑底人工修土，道路保洁、洗车、基坑土方回填、排水沟边土方回填平整、工作面排水等与挖土有关的所以内容。

1、按图纸要求尺寸进行开挖，自20xx年9月28日开始施工，在20xx年12月30日完成，工期为90天。

2、乙方在认可该合同工期时，视为同时认可合同工期包括停水、停工，遇到地下障碍物、设备、机械损坏维修，无法办理夜间施工许可证等不利因素引起的工期延迟在内的日历天。

1、结算：在开挖之前甲、乙双方先对自然地坪标高进行测量，测量数值经监理公司、代建公司符合确认后再进行土方开挖。挖土深度按实际挖土深度计算，砼垫层及块石垫层厚度为200cm;挖土方量按实际土方量和施工员签证进行结算，单价为33元每立方，本单价已含2%税金(此单价已包括土方施工过程中发生的所有费用)。

2、工程款支付：挖土全部完成付总款的100%，工程款按工程量的80%支付;挖土全部完成后付总款的85%，余款6个月后一次性付清。

1、基底的平面位置、底面尺寸、边坡坡度、标高和持力层等应符合设计图纸的要求，偏差控制在施工规范允许范围内。

2、做好水沟和排水设施，达到位置、尺寸和标高符合设计要求。

3、在开挖过程中，乙方必须听从甲方施工员指挥，严禁超挖，因乙方超挖而引起的一切费用由乙方负责。

4、地下挖出来的`自来管及钢盘条归乙方所有。

1、开工前乙方应做好本工种工人的安全思想教育和安全注意事项并做好交底记录。

2、严格按照土方工程实施技术操作规程中的安全注意事项进行施工，否则出现安全事故，概由乙方负责。

3、遵守工地规章制度，服从现场管理人员的指挥及上级有关部门的监督管理。

4、雨季施工应注意边坡稳定，加强检查工作，必要时可适当放缓边坡设置支撑挡土板。

5、发现地下水或预埋管道、电缆线等应及时报告工地负责人并做好排水防水及其它措施。

6、在施工期间，车辆无论在工地内或工地外，发生的事故由乙方负责。

乙方必须文明施工，安全生产，杜绝工伤事故，由乙方原因造成工伤事故的所有责任及费用由乙方承担。

如若发生劳动争议和经济纠纷，双方同意由劳动仲裁部门或人民法院进行调解。 本协议一经签订，双方应自觉履行合同义务，不得反悔。本协议书一式两份，甲乙双方各执一份。经双方签字盖章后生效，至工程款结清后自然失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn