# 个人土方合同范本(通用45篇)

来源：网络 作者：花开彼岸 更新时间：2024-03-13

*个人土方合同范本1甲方：(以下简称甲方)乙方：(以下简称乙方)甲、乙双方按照相关的法律法规，经过平等协商、自愿的原则，达成如下协议：一、甲方承包公司在的隧道土石方运输业务，现将该业务转包。二、乙方提供运输车辆为甲方在的隧道工程运输土石方。运...*

**个人土方合同范本1**

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

甲、乙双方按照相关的法律法规，经过平等协商、自愿的原则，达成如下协议：

一、甲方承包公司在的隧道土石方运输业务，现将该业务转包。

二、乙方提供运输车辆为甲方在的隧道工程运输土石方。运输方式由甲方安排，运输起止点由甲方指定，但乙方在隧道中的运输距离不得超过三公里，运输时间为每天24小时。

三、乙方应首先满足甲方两个隧道的土石方运输需要，但甲方可以作其它临时安排，乙方不得拒绝。

四、乙方第一个月使用的轮胎由自己提供，以后则由甲方提供，若乙方故意损坏轮胎，则乙方必须承担一半的轮胎费用。

五、乙方的修车时间每个月不得超过三天，若超过三天，则每超过一天按1074元从运输费用中扣除。

六、甲方每月支付乙方运输费用贰万玖仟元整(小写： ￥)，且在每月期满后的10天内付清。

七、本合同的期限最短不得低于10个月，最长不得超过甲方的隧道工程完工。

八、甲、乙双方必须遵照本合同执行，若甲方违约，则甲方向乙方支付 元的违约金，若乙方违约，由乙方向甲方支付违约金 元。

九、本合同经双方签字捺印后即生效。

十、本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：

乙方(公章)：

法定代表人(签字)：

法定代表人(签字)：

\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_日

\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_日

**个人土方合同范本2**

甲方名称：

乙方名称：

本着平等互利的原则，按国家《劳动法》《经济合同法》等相关的法律法规。经甲、乙双方共同协商，达成“天星·尚品星城”平基土石方工程挖运承包合同。协议如下：

一、工程承包内容：土石方机械开挖、运输、回填、弃土、场地平整等全部工作内容。

二、工程地点：天星·尚品星城。

三、安全：在施工过程中，涉及挖运的周边关系(附近村组居民)和一切安全事故民事纠纷由乙方负责解决，并承担相关费用。

四、工程技术要求：乙方按设计图纸、现行施工规范规定、项目部(业主)的安全技术要求组织施工。土石方运输过程中的道路维修、环境卫生由乙方负责，并承担相关费用。

五、质量工期要求：

1、工程质量：乙方应认真按照标准、规范和设计图纸要求以及项目部依据合同发出的指令施工，随时接受项目部的检查和检验。工程质量达不到约定标准的部分，可要求乙方重新施工，因乙方原因达不到约定标准，由乙方承担重新施工的费用，工期不予顺延。

2、施工期限：按业主要求和爆破施工进度确定。

六、工程量及计算：以施工图纸和现场测量的实际工程量计算。挖运工作包括土方开挖、运输、回填、弃土、场地平整、清淤除表、排水的电耗等全部内容。

七、施工机械：乙方最少保证工地有一台320型挖机、三台以上载重30吨自卸汽车。并可以根据工程进度随时增加挖运设备，满足工程需要。因钻爆原因不能满足挖运能力，运输车辆可以在家等候，但应保证随时到达工地进行运输作业。

八、承包单价：该单价为含税价：岩方25元/m，土方21元/m。收款发票为建安、或油料、或零配件、运输正式税务发票。付款单位：湖南中怀房地产开发有限公司。

九、付款方式：每月底进行工程计量，下月10前按工程进度给付60%的工程进度款，余款在工程完工后50天内付清。

十、履约保证金：为保证工程顺利完成，乙方需向甲方缴纳履约保证金伍万元()，在第一期工程(约万方)完工后30天内，全部返回乙方。

十一、责任与权利：

甲方责任与权力：

1、负责提供施工图纸，委托测量、放线、控制高程，交由乙方施工;

2、负责按合同约定拨付工程款和办理工程决算;

3、负责敦促业主进行场地竣工验收测量;

4、负责及时足额结算工程款到位;

5、在乙方支付1万元油款后。负责提供施工期间的油料(运输车 挖机的柴油)供应，甲方所垫付的油料款月底结算时从乙方工程款中扣回。

乙方责任与权力：

1、全面履行合同约定事项;

2、乙方以充分考虑到该工地钻爆的特殊性，挖机应及时搞好与钻爆施工的配合;

3、协助甲方催收工程款。逾期5天未收到工程款可以停工，甲方应支付挖机的台班费800元/天。

4、在符合情理的条件下，应服从业主和甲方的指挥调度。

5、如遇到检查等重大活动，乙方必须无条件配合，即增加清扫人员、冲洗道路，保持道路清洁。

6、按有关部门要求张贴所需警示标牌。

十二、违约责任：未能全面履行合同规定的事项，按工程款5‰向对方支付违约金。

十三、未尽事宜：未尽事宜双方协商解决，以文字形式形成补充内容，做为本合同的附件，与本合同一并具有法律效力。

本合同一式四份，双方各执二份，签字生效，具同等法律效力。

甲方代表(签字)： 乙方代表(签字)：

身份证号码： 身份证号码：

时间： 时间：

**个人土方合同范本3**

发包人： (以下简称甲方)

承包人： (以下简称乙方)

依照《\_合同法》、本建设工程有关事项协商一致，订立本合同，共同遵守。

一、工程名称： 工程

二、施工地点：

三、承包范围：

，挖方不计松散系数，挖方量约 方(含土石方的放炮作业、挖运等)，填方约 立方米。

道路路基范围内积水、淤泥和杂草的清除。

余土外运至甲方指定地点，运距3公里以内。

四、质量要求

平基土石方道路路床以外，须按给定的平基标高，误差±10cm以内为达到合格;平基土石方道路路床范围内的平基标高误差应符合设计图相应标准的规定。

回填每层厚度控制在米以内，回填的土(石)块直径应小于50cm。

五、质量保修及履约保证金

平基土石方工程无质量保修及履约保证金

六、合同工期

工程工期从合同签订之日起，合同有效工期为日历天数30天，但阶段性工期应满足甲方的要求。

七、竣工验收

工程竣工后，由甲方委托测量平基标高，甲方组织竣工验收。

八、合同价款及计价方式

工程承包范围内(按照甲方提供的红线图、带地形的土石方计算地点，实行挖方 元/立方米，回填方 临时道路的修建、大型机械进出场费等全部工作费用，和企业管理费、合法利润、安全文明施工措施费、税金等完成全部工作内容所需的全部费用。回填完成后超过的外运部分增加运费元/立方米。

九、付款办法

工程全部竣工并经验收合格7日以内，支付至合同总造价的80%，结算后十个工作日内一次性付清余款。

工程竣工验收后，乙方应尽快提交工程结算书。

十、双方责任

甲方责任

向乙方提供必要的地下管线资料。

组织对工程的中间验收及竣工验收。

及时组织相关工程技术人员协调解决工程中的技术问题。 按合同约定及时办清工程结算。

按合同约定及时支付工程款。

因挡工造成停工，工期不予顺延，甲方应协助乙方解决矛盾，但甲方不承担因停工产生的一切损失及费用。

施工期间，因连续下雨或停水、停电造成停工，工期不予延长，甲方亦不承担因停工产生的一切损失及费用。

甲方不得单方面无故解除合同。

乙方责任

乙方委派 为项目经理， 为技术负责人。

乙方应根据甲方提交的设计施工图和现场的实际情况，作好施工组织设计和安全文明方案，并在工程动工前五个工作日内提交甲方审批。

按施工图及甲方有关要求组织施工，达到合同约定的要求和相应的质量标准的合格的规定。凡质量不合格造成的返工费用及其他损失均由乙方自行负责。

遵守政府有关主管部门对施工场地的管理规定，并按规定办理相关手续。

乙方必须按甲方双方确认的总工期组织施工，并接受甲方的检查、督促。

保证文明施工、安全生产。因乙方原因发生安全事故及造成其他损失，由乙方承担发生的费用，工期不予延长。

乙方应认真按照标准、规范和本合同要求组织施工，随时接受甲方的检查，确保工程质量。

完工后，乙方必须书面报请甲方竣工验收。

工程施工中及时形成完整、准确、真实的工程技术质料，一式三份，竣工验收后提交给甲方。

因乙方原因造成的停工，由乙方承担发生的一切费用，工期不予顺延。

因供水供电部门的原因停水或停电导致的停工，乙方应调整好施工组织设计，并组织好施工管理，甲方不承担由此造成的损失，工期不予延长。

未经甲方及相关部门同意，乙方不得擅自转包及分包工程。 乙方不得单方面无故解除合同。

十一、违约责任

乙方违背、款规定，承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。

乙方违背、款的规定，甲方有权不向乙方支付乙方已完成的工程款。

十二、争议解决

本建设工程发生争议，甲方与乙方应及时协商解决。也可由营山县仲裁委员会调解,调解不成及时向营山县人民法院起诉。

十三、合同生效及其他

因不可抗力事件导致的费用及延误的工期按国家有关规定执行。

本合同一式捌份，盖章签字即生效，双方各执肆份，具有同等法律效力。待工程竣工验收合格、尾款付清后自动失效。

未尽事宜、经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

发包人

承 包 人

年 月 日

**个人土方合同范本4**

发包人(以下简称甲方)：

承包人(以下简称乙方)：

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其它相关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用原则，双方就本建筑工程施工事项协商一致，订立合同。

工程名称：

工程地点：

工程内容：土方开挖、拉运、平整、挖喷锚护坡、挖基坑承台梁、承台梁砖胎膜完成后周边土方回填，基坑底人工修土，道路保洁、洗车、基坑土方回填、排水沟边土方回填平整、工作面排水等与挖土有关的所以内容。

1、按图纸要求尺寸进行开挖，自20\_年9月28日开始施工，在20\_年12月30日完成，工期为90天。

2、乙方在认可该合同工期时，视为同时认可合同工期包括停水、停工，遇到地下障碍物、设备、机械损坏维修，无法办理夜间施工许可证等不利因素引起的工期延迟在内的日历天。

1、结算：在开挖之前甲、乙双方先对自然地坪标高进行测量，测量数值经监理公司、代建公司符合确认后再进行土方开挖。挖土深度按实际挖土深度计算，砼垫层及块石垫层厚度为200cm;挖土方量按实际土方量和施工员签证进行结算，单价为33元每立方，本单价已含2%税金(此单价已包括土方施工过程中发生的所有费用)。

2、工程款支付：挖土全部完成付总款的100%，工程款按工程量的80%支付;挖土全部完成后付总款的85%，余款6个月后一次性付清。

1、基底的平面位置、底面尺寸、边坡坡度、标高和持力层等应符合设计图纸的要求，偏差控制在施工规范允许范围内。

2、做好水沟和排水设施，达到位置、尺寸和标高符合设计要求。

3、在开挖过程中，乙方必须听从甲方施工员指挥，严禁超挖，因乙方超挖而引起的一切费用由乙方负责。

4、地下挖出来的自来管及钢盘条归乙方所有。

1、开工前乙方应做好本工种工人的安全思想教育和安全注意事项并做好交底记录。

2、严格按照土方工程实施技术操作规程中的安全注意事项进行施工，否则出现安全事故，概由乙方负责。

3、遵守工地规章制度，服从现场管理人员的指挥及上级有关部门的监督管理。

4、雨季施工应注意边坡稳定，加强检查工作，必要时可适当放缓边坡设置支撑挡土板。

5、发现地下水或预埋管道、电缆线等应及时报告工地负责人并做好排水防水及其它措施。

6、在施工期间，车辆无论在工地内或工地外，发生的事故由乙方负责。

乙方必须文明施工，安全生产，杜绝工伤事故，由乙方原因造成工伤事故的所有责任及费用由乙方承担。

如若发生劳动争议和经济纠纷，双方同意由劳动仲裁部门或人民法院进行调解。本协议一经签订，双方应自觉履行合同义务，不得反悔。本协议书一式两份，甲乙双方各执一份。经双方签字盖章后生效，至工程款结清后自然失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**个人土方合同范本5**

甲方：

乙方：

经甲乙双方友好协商，就乙方承运甲方土石方工程运输任务委托给乙方进行运输。根据《^v^合同法》及招标文件和总承包合同规定的要求，为明确甲乙双方的权利、义务和责任，经双方协商一致签订以下合同条款并共同遵守。

一、工程(装车)地点： ，土石方总工程量约 立方米，其中乙方工程量约 万立方米。甲方提供食宿，费用乙方自理。

二、工程内容：乙方装运车辆必须满足甲方施工要求，用双桥汽车(装载容积16立方米以上)将土石方从工程装车地点运至甲方指定的卸土场并平整场地，装载量按挖土场测量实际立方计算，石头按车箱装载容积计算。乙方组织车辆运输经营，自负盈亏。计划安排 辆汽车施工，进场时必须到位 辆。

三、运输价格：从工程(装车)地点至卸土场，距离 3 公里以内为标准，每超1公里/m3加1元、土方综合运价 元每立方米(税后价);石头(花岗岩)运距 公里(运至简易码头装船 )，综合运价 元每立米(按车箱装载容积计算)，在运输期间如油价上涨，每公升超出 元的部分由甲方补差。

四、开工时间：本工程计划于 年 月 日进场(按甲方通知进场时间为准)，进场后甲方必须在两天内办完相关手续，正式开工。本工程施工期计划三年，现暂签订一年施工合同。

五、甲方责任：

1、甲方要提供有关部门批准的开工令和银行存款资信证明，乙方凭甲方《开工通知书》进场施工。

2、甲、乙双方指定专人按规定结算运费，每周结算一次运费。如个别车辆需要维修，甲方根据需要可预支修理费，以便确保车辆正常运输。在乙方车辆进场施工一周内，甲方每天可预支油费 元/辆(含挖土机、推土机或装载机)，在第一次结算期扣回预支款。在本合同有效期内不得私自与司机结算，如十日内不能结清运费及其他费用，乙方有权停止运输，在停运期间甲方无条件按每24小时赔偿 200 元/辆(含挖土机、推土机或装载机)，至结清为止。在未结清之前甲方不得自行增加车辆强行施工、也不得要求乙方增加或减少车辆。否则，所有责任由甲方负责。

3、负责与周边村民做好协调工作，确保运输过程正常运行，其费用由甲方负责支付。

4、除天气、不可抗拒原因及规定的爆破时间外，甲方应确保乙方车辆装车、卸车及相关工作，如因甲方或业主方的原因造成乙方车辆无法正常运输，应赔付乙方每天 100 元/辆车(含挖土机、推土机或装载机)。如因雨天、政策原因或其它原因不能施工，每天可预支每人30元伙食费。

5、如更换卸土场地，运输距离若发生改变，双方以本合同规定的运输价格为基础，超出部分双方再具体议价。

6、乙方车队进场后，甲方在三天内支付每台挖机拖车费 元，汽车因分别从不同的地方进入工地，按不同里程合理计算油费及过路费支付给乙方，但在开工10天内必须预收回汽车进场费，如不满一年中途退场的不予退回，届满一年施工时间如数退回给乙方。

六、乙方责任

1、乙方要具备有相应资质证书的运输证照和专业施工队伍，具有运输车辆及装载设备能满足施工要求。每辆车进场证件齐全(除道路运输证外)，如证件不齐全一律不准进场。乙方车队进场三天内，

乙方负责管理车队人员把各辆车的行驶证复印件并造册登记交存一份给甲方存档备案，同时要配备现场施工管理人员。

2、甲方要求乙方按计划组织好车辆(车箱有无液压盖均可)按时进场，服从甲方安排，进行安全运输。

3、确保安全生产，主动配合甲方人员工作、服从甲方现场管理人员指挥，文明施工，车辆由车主自己负责购买车辆保险，如运输过程中所发生安全事故和任何交通事故造成的一切后果，由当事车辆自行负责解决处理，并承担所造成的一切损失，甲方不负责任。同时乙方要教育司机遵守当地风俗习惯，有良好的施工秩序和生活秩序，注意公共卫生，严禁随地大小便，不准打架斗殴，不得偷窃他人财物，否则由乙方承担一切法律责任和经济责任。

4、工程开工前，乙方应按甲方的要求调配车辆按时进场，车辆进场后乙方要根据施工进度满足甲方施工要求并及时调整或补充车辆，但甲方应提前一周通知乙方，以便及时安排好车辆进场。在合同期限内乙方不得中途退场，如个别车辆有所变动，由乙方自行调整，但必须确保应到车辆施工。如因乙方运输车辆不足而影响甲方施工工期，由此而造成的经济损失由乙方承担，所交的押金不予退回并加倍罚款。

5、合同签订之日，乙方需交押金 元给甲方，以确保乙方车辆按甲方通知要求按时进场施工。合同期届满如乙方没有违约行为，押金如数退回给乙方。

七、违约责任

在合同有效期内，甲乙双方应严格遵守以上合同条款，任何一方不得违约，如一方违约，则另一方有权终止合同，违约方除支付合同相关条款规定的违约金外，还必须支付对方由此造成的经济损失。履行中若发生纠纷，双方协商解决，如协商不成，双方有权按照《^v^合同法》有关规定向合同履行地人民法院提出诉讼。

八、本合同未尽事宜双方协商。双方提前一周并经双方充分协商一致后另行签订补充合同。补充合同与本合同具有同等的法律效力。本合同自双方签字并收到乙方押金之日起生效，至合同期满、运输款结清终止，后续工程双方可按本合同执行或另行签订施工合同。本合同一式四份，双方各执二份，各份具有同等法律效力。

甲方：

代表：

开户银行：

开户账号：

乙方：

代表：

开户银行：

开户账号：

签订时间：

年 日 月

**个人土方合同范本6**

需方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

供方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

需方因工程需要向供方购买黄土，按照《^v^合同法》，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，同意订立本合同，以资双方共同遵守。

一、服务范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工地现场所缺回填土。

二、交提货方式及地点：供方送货到工地，并负责卸车到甲方指定地点。

三、产品质量要求：乙方按照国家颁布的质量验收规范要求为甲方提供合格的黄土，黄土送到工地按保管员开具的入库单验收为准。

四、供货单价（包含税金、运费、装卸费）：黄土\_\_\_\_\_\_\_元/m3（虚方）

五、付款方式：经双方约定，材料全部进场后一次性付清全部工程款。

六、双方责任：

甲方责任：

1、甲方应提前\_\_\_\_\_\_\_天提出每次订货计划，并及时通知乙方，以保证正常施工。

2、甲方材料员认真验收货物，对不合格货物乙方应无条件进行退货或更换，由此造成的一切损失由乙方承担。

3、甲方材料员负责对送达工地的.货物进行保管。

乙方责任：

1、乙方负责给甲方提供黄土并运送到甲方指定地点。

2、乙方必须保证工程进度，及时向甲方供应所需黄土。

3、如遇甲方有特殊需要，乙方须保证按时供货，不得影响甲方正常施工。

4、乙方在运输过程中发生的安全事故与甲方无关。

七、其他

1、双方在合同履行过程中，如发生争议或者违约时，按有关法律规定可向工程所在地人民法院起诉。

2、工程完工后，付清所有工程款项后本协议自行终止。

八、本合同一式伍份，双方签字盖章后生效，甲方执肆份，乙方执壹份。

九、本合同未尽事宜双方协商解决。

需方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_供方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_负责人：\_\_\_\_\_\_\_

**个人土方合同范本7**

甲方(全称)： (以下简称甲方)

乙方(全称)： (以下简称乙方)

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲乙双方协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：

二、工期

开工日期：本工程定于 年日开工; 竣工日期：本工程定于年月日竣工; 合同工期总日历天数为： 天。

三、工程量及工程价款

本工程工程量立方米，单价(固定单价)为/立方米。工程总价款为 元，实际工程价款按照本合同第八、第九款执行。

四、甲方的责任和义务

1、甲方为乙方划定具体的施工范围。

2、甲方为乙方提供进场施工的道路，确保乙方车辆进入施工现场。

3、甲方为乙方提供冲洗车辆的水源，水管等设备由乙方自己承担。

五、乙方的责任和义务

1、乙方负责本小区甲方指定范围的土方施工、乙方应严格按照甲方指定的范围进行施工。凡不经甲方同意乙方施工的甲方不予计量。

2、乙方应当严格遵守甲方施工现场的各项管理规章制度。

3、乙方施工用土必须符合一二类土要求，不得夹杂有树枝、杂草、建筑垃圾等不适和种植绿化的杂物。

4、乙方负责土方的购买、运输、填筑、整平、碾压等全过程工作，并对该全过程中可能发生的一切安全、文明、环保、交通等事故负全部责任。

5、乙方的车辆进出施工场区应对车辆进行冲洗，不得影响甲方创卫工作的开展。

6、乙方土方的购买地点、土方的运输方式均由乙方自己决定，甲方不予干涉，但乙方应遵守国家和地方有关法律法规，也不得以甲方的名义从事其他活动，否则甲方将追究乙方的责任。

7、乙方应安排专职人员负责现场施工，并出具委托责任书和相应的身份证明。

8、乙方应一次性向甲方支付履约保证金壹万元，项目全部竣工付款完成后甲方退还给乙方，本履约保证金不予计息。

六、质量和安全

1、乙方施工过程中，应严格执行甲方制定的施工方案，确保施工质量。

2、甲方将安排专人对乙方的施工进行监督管理，甲方现场管理人员的指令，乙方应无条件服从。

3、乙方在施工场区内应遵守工程建设安全生产有关管理规定以及甲方的各项安全规章制度，严格按照安全标准组织施工。

七、工程验收

乙方完成本工程后，应首先进行自检，自检合格后书面通知甲方，甲方将组织人员进行验收，经甲方验收合格后，乙方交付给甲方。

八、工程量的确认

工程计量按照实际发生的工程量计量，土方的工程量按照压实后体积计量，开工前甲乙双方对场地标高进行测量，乙方完成后双方再重新测量填土标高，从而计算出填土的工程量。

九、合同价款和支付

本工程以单价形式承包，经双方确定单价(固定单价)为元/立方米，进而根据完成的实际工程量确定合同价款。工程经甲方验收合格后一月内支付给乙方合同总价款的 %，剩余价款经项目整体竣工交付后全部付清。

十、争议的解决

甲乙双方在履行本合同过程中发生争议，由甲、乙双方友好协商解决，协商不成的，可向石家庄市仲裁委员会申请仲裁，如争议仍不能解决，可向石家庄市人民法院提起诉讼。

十一、合同生效和终止

本合同经双方签字盖章后生效，本项目经甲方验收合格并支付全部价款后终止。

十二、本合同一式两份，甲乙双方各执壹份，经双方签字盖章后生效。

甲方：(公章) 法定代表人： 委托代理人： 电话： 传真：

日期 年 月 日

乙方：(公章) 法定代表人： 委托代理人： 电话： 传真：

日期 年 月 日

**个人土方合同范本8**

甲方：

乙方：

甲方承揽 土方工程施工后，因他项工程未能完工，一时难已组织人力完成，经发包方同意，转包给乙方施工。为此，双方根据合同法的规定，就有关事项经协商一致，特订以下合同：

一、甲方在承揽该工程时已付给发包方， 元( )的工程保证金由乙方支付。给付的办法在本合同甲乙双方签字生效后五日内由乙方汇给甲方指定的账户或现金兑现。

二、乙方必须按照发包方的要求保持保量地完成土方工程的施工任务。

三、土方工程施工过程中应注意安全。若发生意外事故，由乙方负责，甲方不承担经济责任和法律责任。

四、土方工程施工后的工程款结算由甲方负责。甲方在乙方每阶段土方工程完工后及时将领取的工程款如数交付给乙方。乙方按照二个点给付甲方转让费。

五、本合同自甲、乙双方签字后生效。

六、本合同一式二分，甲、乙双方各执一份。

甲方： 乙方：

年月日：

**个人土方合同范本9**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规，结合本工程具体情况，经双方协商、达成如下协议。

1、工程名称：\_\_\_项目

2、工程地点：\_\_\_市

3、工程质量标准：按甲方施工方案、指令及施工图纸施工，达到合格。

龙居1区1#、2#、4#室外土方回填(含土源采购、挖、装、运输到场内指定地点，进行分层压实)

包工、包料、包机具、包运输车辆、包洗车、保洁、包安全、自带机械、不得转包等。

1、合同总价按照实际用量进行结算。固定综合单价：23元/立方(含一切包干费用，不另计取任何费用)

2、合同中未标出的工程细目，已包含在合同单价中。乙方必须按甲方的指令完成未标出的工程细目，但不能得到工程结算和支付。

所有土方完成经甲方验收合格后，15天内付清全部工程款。每支付一笔工程款时乙方必须提供甲方所属地地税正式的建安税务发票。否则，甲方不予付款。

施工有效工期分两个施工段流水施工，每一施工段施工有效工期分为5天(遇暴雨天与政府禁运日等不可抗力因素工期顺延)。

要求所有的部位必须合格。严格按照甲方安排及图纸、国家现行的有关规范要求组织施工，乙方必须无条件接受甲方的质量检查和管理，共同把好质量关。建立健全质量保证体系，以保证工程质量达到合格标准。隐蔽工程必须经甲方验收合格后方可进行下一道工序施工。验收不合格，乙方必须予以返工直至验收合格，损失由乙方承担。

1、甲方负责向乙方提供施工用电、水。

2、甲方在施工中负责排水。

3、甲方按照合同约定及时足额付款。

4、乙方在施工期间必须遵守甲方的统一管理、规范施工，如有违反，甲方有权终止合同，所产生的一切损失由乙方承担。

5、回填土方时，应清除草皮、杂物和排除积水，并应分层夯实，夯实后的密实度应达到设计要求。

6、乙方必须按甲方指定取土场取土，土质不得含垃圾杂物、20cm以上大石块、淤泥。

7、如因乙方自身原因不能按期完工，每延期一天按200元支付给甲方违约金。

8、如非乙方原因或不可抗力的自然灾害造成停工，工期顺延。

9、乙方负责办理所有施工相关手续，承担政府和其它一切相关费用并获得所有与本工程相关的所需文件，在施工中遵守市容、城管、当地相关管理部门的有关规定，如发生违章、处罚等经济罚款问题由乙方自行承担和解决。

10、乙方为显示信守合同及承包工程的诚意和实力，自愿要求在合同签定后，向甲方交5000元的保证金。待结算时若乙方无任何过错，没违反合同条约后一并返还。

1、施工图、设计变更。

2、甲乙双方现场测量资料。

3、经甲方规定的程序审核的工程量。

4、甲方实际签收数量。

施工中必须注意安全，做到文明施工，乙方施工中如发生伤亡事故，甲方协助乙方做好善后事宜，乙方承担全部事故责任和经济损失。

施工过程中乙方如未经甲方同意擅自停止施工，甲方有权要求乙方自甲方发出的撤场通知起三日内自动撤场，且已完工程量不予结算，本合同失效。因乙方不作为使得无法完成本合同交付的任务或因乙方行为使甲方名誉、工期等受损，乙方除需自行承担其全部责任外，还应承担由此给甲方造成的一切损失，乙方保证甲方发出撤场通知起三日内自动撤场，本合同自动失效。

本合同履行过程中出现争议的，甲、乙双方应协商解决，双方协商不能达成一致的，可向本合同履行地(土方工程所在地)的人民法院提起诉讼。

1、工程结算完后本合同自动失效。

2、乙方车辆及材料在运输途中及到达甲方现场后应遵守国家和地方现行的关的环境保护、职业健康和安全的法律、法规。

3、本合同的未尽事项，必要时由甲、乙双方另订补充合同，经签字盖章后与本合同具有同等法律效力。

4、本合同自甲乙双方签字并盖单或(手印)后生效。

5、本合同一式贰份，双方各执壹份。

甲方(盖章)乙方(盖章)

甲方代表：乙方代表：

**个人土方合同范本10**

甲方：

乙方：

根据国家的法律法规及《建筑安装工程承包合同条例》的规定原则，甲方根据施工需要，将土方开挖并运输到指定位臵等项目承包给乙方施工，经甲乙双方协商签订本合同，共同遵照执行。

第一条：承包项目、内容及期限：

根据甲方提供的范围及要求进行开挖及土方运输，包括内容:(1)开挖项目包括。(2)包括在挖运过程中撒落土等，被有关单位罚款费用乙方自理。(3)开挖过程中的障碍物由乙方进行清理。

第二条：承包方式：一次性包干(含机械进出场费)。

第三条：工期：从 年 月 日开始开挖至 年 月日结束。乙方必须设法按确定的工期完成部分土方外运，否则每推迟一天罚款1000元，由琴江镇政府进行监督考核。

第四条：结算及付款方式：

31、承包单价：按实际将土方开挖并运输到指定位臵元/m结算(含机械进出场费)、土方计量按施工机械填埋压实后甲乙双方现场丈量，计算确认(填埋压实后的高度与现有地面高度高出米)。

2、甲方根据乙方实际完成的土方承包工作量由施工员开出任务单，经管理人员审核签字，项目部经理审批后报工程公司审核方可生效，签字不全结算无效。

3、结算方式：乙方进场前向甲方缴交工程总造价的10%工程履约保证金方可进场开工，完成工程总量的30%退付工程履约保证金10%，完成60%付总工程款40%，工程完成峻工验收日起一个月付内结付总工程款的90%，余款在工程验收日起6个月内付清。

第五条：工程质量：

乙方必须严格按照国家颁布的现行建筑工程施工验收规范和设计要求施工。并搞好自检、互检、交接检，确保工程质量，若乙方不按照施工方案及技术交底施工作业而造成质量事故，或由于操作不当，违反操作规程而影响工程质量的一切经济损失均由乙方自理。凡乙方承包的工程，检修和保修费用，不再另行支付。

第六条：安全管理：

1、乙方在施工中要建立健全安全生产责任制和安全管理组织机构和保证体系，承包人是乙方安全生产的第一负责人，对安全生产负总责。

2、乙方在施工期间，要结合工程实际编制专项安全施工方案，要明确安全生产管理职责，采取安全措施，并指定专职安全管理人员，安全员名单报甲方。对承包的安全生产文明施工进行经常性的监督检查与协调，及时消除事故隐患。

3、乙方在施工中必须遵守国家安全法律、法规和行业安全技术规范、标准，健全《安全生产制度》，在施工中严格按照《安全技术操作规程》和安全技术措施、专项安全施工方案进行操作，做好职工入场安全教育和分部安全技术交底及班组安全活动。落实各项防护措施，在安全与生产发生矛盾时，首先满足安全生产的需要。

4、坚持安全第一、预防为主的方针，做好危险源的控制，并按规定配备和正确使用安全防护用品。个人防护用品由乙方自行购臵。

5、在施工过程中非甲方原因发生的一切人身、机械、交通事故均由乙方承担一切责任和经济损失。

6、在施工期间因违章作业、违章指挥、违反劳动纪律和安全防护用品使用不当造成的负伤、伤残及死亡按有关规定立即上报企业所属主管部门，甲方有义务协助抢救积极配合政府及有关部门做好事故调查处理。所需的医疗费、生活费、补助费和抚恤金等一切经济费用及损失均由事故责任方承担，造成重大事故构成犯罪依照有关法规追究法律责任。

第七条：甲方的权利和义务：

(一)、权利：

1、按部颁规范标准，对乙方施工的项目进度、质量、安全生产、文明施工、现场管理，进行监督检查。若因乙方管理不善，致使承包项目工期拖延、质量低劣或乙方冒险作业违章指挥，甲方责成乙方限期改正，若乙方不服从甲方管理人员监督指挥，则甲方有权追究乙方的责任,乙方应承担由此造成的全部经济损失。

2、根据国家有关法律、法规及企业规章，对乙方在施工中的违章违纪行为，甲方有权予以处罚或终止合同。

3、在合同期间，甲方若发现乙方职工有偷盗施工设施材料者，按拿一罚百加倍重罚处理，罚金从乙方结算中扣除，构成犯罪者移交公安机关依法追究刑事责任。

(二)义务：

1、为乙方提供和创造施工条件。

2、协助乙方及时解决施工中出现的具体问题。

第八条：乙方的职责、权利和义务：

(一)、职责：

1、全面负责合同范围内分项承包的施工项目全过程的技术、质量、安全生产、文明施工管理工作。

2、建立健全安全生产责任制和安全管理机构，承包人要全权负责承包队的安全生产管理工作。

3、制定安全管理制度、防范措施及应急措施，坚持以人为本,做好职工的安全培训教育和特种作业持证上岗。

4、配备专职安全生产监督检查人员，负责本承包队的安全生产文明施工管理和监督检查。

5、安全事故频率控制在2‰以内，杜绝重伤、死亡事故。

(二)权利：

1、有权拒绝违章指挥，强令冒险作业。

2、对危及生命安全和人身健康的行为有权提出。

(三)义务：

1、在合同签订前乙方应主动将营业执照、企业资质及有效证件交甲方认可，将复印件留甲方存查。

2、严格按安全操作规程、规范施工,在分项承包施工过程中，爱护安全设施不得随意拆除移动安全防护设施及安全标志。不得使用童工、残疾人，特种作业不能使用50岁以上的老职工。

3、全面履行合同内容，服从甲方领导、听从甲方指挥，认真执行甲方施工现场的各项管理制度和统一安排，做到安全生产、文明施工，保质保量保工期的完成分项承包合同中的施工任务。

第九条：其它：

1、本合同一式四份，甲方三份，乙方一份。

2、本合同未尽事宜，双方及时协商签定补充合同，补充合同与本合同同样有效。

甲方：

乙方：

代表人：

年月日：

**个人土方合同范本11**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规，结合本工程具体情况，经双方协商、达成如下协议。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程质量标准：按甲方施工方案、指令及施工图纸施工，达到合格。

二、工程承包范围

龙居1区1#、2#、4#室外土方回填(含土源采购、挖、装、运输到场内指定地点，进行分层压实)

三、承包方式

包工、包料、包机具、包运输车辆、包洗车、保洁、包安全、自带机械、不得转包等。

四、合同价款

1、合同总价按照实际用量进行结算。固定综合单价：23元/立方(含一切包干费用，不另计取任何费用)

2、合同中未标出的工程细目，已包含在合同单价中。乙方必须按甲方的指令完成未标出的工程细目，但不能得到工程结算和支付。

五、付款方式

所有土方完成经甲方验收合格后，15天内付清全部工程款。每支付一笔工程款时乙方必须提供甲方所属地地税正式的建安税务发票。否则，甲方不予付款。

六、合同工期

施工有效工期分两个施工段流水施工，每一施工段施工有效工期分为5天(遇暴雨天与政府禁运日等不可抗力因素工期顺延)。

七、工程质量及验收标准

要求所有的部位必须合格。严格按照甲方安排及图纸、国家现行的有关规范要求组织施工，乙方必须无条件接受甲方的质量检查和管理，共同把好质量关。建立健全质量保证体系，以保证工程质量达到合格标准。隐蔽工程必须经甲方验收合格后方可进行下一道工序施工。验收不合格，乙方必须予以返工直至验收合格，损失由乙方承担。

八、双方有关义务及违约责任

1、甲方负责向乙方提供施工用电、水。

2、甲方在施工中负责排水。

3、甲方按照合同约定及时足额付款。

4、乙方在施工期间必须遵守甲方的统一管理、规范施工，如有违反，甲方有权终止合同，所产生的一切损失由乙方承担。

5、回填土方时，应清除草皮、杂物和排除积水，并应分层夯实，夯实后的密实度应达到设计要求。

6、乙方必须按甲方指定取土场取土，土质不得含垃圾杂物、20cm以上大石块、淤泥。

7、如因乙方自身原因不能按期完工，每延期一天按 200元支付给甲方违约金。

8、如非乙方原因或不可抗力的自然灾害造成停工，工期顺延。

9、乙方负责办理所有施工相关手续，承担政府和其它一切相关费用并获得所有与本工程相关的所需文件，在施工中遵守市容、城管、当地相关管理部门的有关规定，如发生违章、处罚等经济罚款问题由乙方自行承担和解决。

10、乙方为显示信守合同及承包工程的诚意和实力，自愿要求在合同签定后，向甲方交 5000元的保证金。待结算时若乙方无任何过错，没违反合同条约后一并返还。

九、工程结算(按实结算)

1、施工图、设计变更。

2、甲乙双方现场测量资料。

3、经甲方规定的程序审核的工程量。

4、甲方实际签收数量。

十、安全施工

施工中必须注意安全，做到文明施工，乙方施工中如发生伤亡事故，甲方协助乙方做好善后事宜，乙方承担全部事故责任和经济损失。

十一、违约责任

施工过程中乙方如未经甲方同意擅自停止施工，甲方有权要求乙方自甲方发出的撤场通知起三日内自动撤场，且已完工程量不予结算，本合同失效。因乙方不作为使得无法完成本合同交付的任务或因乙方行为使甲方名誉、工期等受损，乙方除需自行承担其全部责任外，还应承担由此给甲方造成的\'一切损失，乙方保证甲方发出撤场通知起三日内自动撤场，本合同自动失效。

十二、争议解决

本合同履行过程中出现争议的，甲、乙双方应协商解决，双方协商不能达成一致的，可向本合同履行地(土方工程所在地)的人民法院提起诉讼。

十三、其它

1、工程结算完后本合同自动失效。

2、乙方车辆及材料在运输途中及到达甲方现场后应遵守国家和地方现行的关的环境保护、职业健康和安全的法律、法规。

3、本合同的未尽事项，必要时由甲、乙双方另订补充合同，经签字盖章后与本合同具有同等法律效力。

4、本合同自甲乙双方签字并盖单或(手印)后生效。

5、本合同一式 贰 份，双方各执 壹 份。

甲方(盖章) 乙方(盖章)

甲方代表：乙方代表：

**个人土方合同范本12**

甲方：

乙方：

根据《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、诚信和实用的原则，甲方拟将烧成窑尾、烧成窑中、生料均化库等工程施工的土石方开挖(含运输)工程分包给乙方，为了确保工程质量、进度与安全，遵循平等互利、诚信自愿的原则，经双方协商一致，达成如下协议：

一、工程概况

1、工程名称：华中3200t/d线土建工程项目部(朱敬水)所施工项目的土石方开挖工程;

2、工程地点：

3、工程内容和承包范围：

(1)烧成窑中及三次风管1、2、3号窑墩、烧成窑尾、生料均化库所有项目的土石方开挖;

(2)在土石方开挖过程中施工道路铺设和挖除工作;

(3)在开挖过程中如遇10平方米以上，厚度在1米以上(含1米)的坚石时，由甲方代表现场确定;

(4)在土石方开挖过程中的协调配合工作(乙方应做好环保、环卫、协调、临设、安全);

4、分项土石方开挖工作安排以甲方任务单为准，乙方按任务单注明的工程量、施工尺寸、工期要求等等进行施工组织。

二、承包方式与结算：

1、土方挖运(开挖和厂内运输3km内)按综合单价7元/m3包干(含税价、油发票冲账)，按图计算工程量\_7=总价。

2、石方挖运(开挖和厂内运输3km内)按综合单价25元/m3包干(含税价、油发票冲账)，按图计算工程量\_20=总价。

3、无法按上述计量的计时台班，按300元/台班计算，台班安排需经项目部生产经理、经理、总经理签字方为有效。

三、工期要求：

1、以甲方任务单为准，

2、暴雨等不可抗力经甲方签字确认后，工期方可顺延。

四、双方职责：

1、在乙方设备能满足生产进度需要的情况下，场地内土石方开挖工作由乙方负责;

2、乙方设备不能满足生产进度需要的情况下，首先由乙方另请设备进场协助施工，如接到甲方通知2天内不增加设备;甲方有权另请施工设备进场施工，独立工程单独结算，乙方已施工其中部分工程的，由乙方负责支付第三方工程款。

3、甲方提供施工任务单和进行放线工的程，乙方在控制线内开展工作，多挖责任属乙方。

4、乙方进场开始施工后，不得以任何理由停工，否则已完工程不结算，无条件自行离场。

五、工程款拨付

1、工程施工过程中，完成30%工程量，可支付已完工程量的50%燃料费。

2、施工项目经检测验收合格后办理工程结算，结算完成后45天内支付结算款的40%。

3、余欠款项在9个月内付清，如未能支付，则按银行同期贷款利率的双倍计算利息。

4、甲方按合同约定支付工程款项，如乙方提出无理要求或到行政主管部门上访，按每发生一次支付甲方违约金伍万元。

六、工程技术要求：乙方按工程现状和施工规范的技术要求自行进行组织施工。土石方运输过程中场地内的道路维修、场地内及道路卫生由乙方自行负责。

七、安全要求：在施工过程中，乙方的人员、车辆及设备等所发生的一切安全事故和人员伤亡事故由乙方负责并承担一切费用。甲方不负任何责任和费用。乙方应为此合同的实施对其相关人员购买安全方面的保险并承担费用。

八、违约责任：

1、乙方合理组织人员、设备施工，确保工程进度，不可抗力、工作时间连续下暴雨、停水停电12小时以上，经现场施工员、生产经理、总工程师签字确认后，方可延长。否则乙方工期每顺延一天，乙方自愿从已完成工程结算款中支付甲方违约金500元/天，累计计算。

2、如乙方负责施工的工程质量验收不合格，乙方无条件返工，乙方自愿从已完成工程结算款中支付甲方违约金500元/天，累计计算。

3、乙方不服从甲方现场的安全文明管理，每发生一次，罚款200元。

九、本合同一式四份，甲方两份、乙方两份，经双方代表签字盖章后生效，合同职责履行完毕，本合同失效。

十、合同纠纷及解决：通过项目所在地法院诉讼解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**个人土方合同范本13**

发包单位(以下简称甲方)：

承包单位(以下简称乙方)：

甲、乙双方本着平等互利、公平公正的原则，经友好协商，甲方将其金宇时代奥城A地块基础土石方工程包给乙方施工完成。为了明确双方的责任，根据《\_合同法》、《\_建筑法》、《建筑工程施工质量验收统一标准》、《工程建设标准强制性条文》、《建筑工程安全生产管理条例》及其相关法律法规，并结合本工程的实际情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同，以兹共同遵守。

一、乙方的资质

1、乙方是经工商行政部门依法注册和相关行政机构依法核准，并持有合法有效之营业执照、税务登记和相关施工资质的公司法人。

2、乙方保证在签订本合同时，向甲方出示上述资质证明文件的原件和提交复印件以供检验。复印件由乙方加盖公章后作为本合同附属资料由甲方予以归档管理。

3、在本合同履行期内，上述资质证明文件如有变更，乙方应在变更之日起五个工作日内向甲方交验变更后的资质证明文件原件和复印件。

4、乙方应保证前述资质证明文件的真实性与合法性。如乙方以伪造、变造方式提交相关资质证明的，应按照本合同的约定承担违约责任，同时甲方有权拒绝支付工程款。

二、工程概况

1、工程名称：“金宇·时代奥城”B地块基础土石方挖运工程

2、工程地点：南部县南隆镇蜀北大道西延线

三、工程施工承揽工作内容

施工图所示范围内放线，标高控制，劳动力及技术装备的组织，土石方的开挖、运输(含淤泥)及所需机械设施设备，地表清障(青苗费)，场内排水、施工期间的排水、以及周边相邻建筑物、居民的安全防护隔离设施，工程资料的编制，现场的安全文明施工措施，土石方开挖、运输施工临时道路修建(甲方只提供商品砼)，冲洗设备、设施，临时用水用电，为保证工程质量、进度而作的协调，开挖土石方及临时道路开口须办理的手续等工作。

注：施工临时道路及冲洗池乙方施工完后无偿提供给甲方使用。

四、合同工期

开工日期：20xx年月日;竣工日期：20xx年月日。合同工期总日历天数70天，每拖延壹天按元/天处罚。

五、合同价款

本合同采用单价包干合同，包括但不限于乙方完成本合同第三条约定承揽范围内全部工程内容和工作内容所需要的人工费、材料费、机械费(含机械设备等的进、出场费)、管理费、行管罚款、保险费(含第三者责任险)、交验前成品保护费、利润、税金、工程周边社会关系协调费等全部费用组成，如挖土过程中有淤泥其单价为：元/m;无淤泥其单价为：元/m。

1、工程施工期间需排水其所需的设施设备、人工费由乙方负责。

2、如需加班施工所需费用由乙方负责。

3、工程方量按实际收方结算。

六、工程结算

1、乙方按工程进度在每月30日前将已完工程量及价款报甲方审核，甲方审核确认后支付已完工程价款的70%;

2、工程完工验收合格后，依据甲、乙双方现场实际收方工程量办理结算，结算完毕，移交结算资料后，一次性付至结算金额的80%，剩余尾款在工程完工验收合格后两个月内付清。

3、乙方收取每笔工程款支付时须提供足额建安发票，否则甲方有权拒绝支付，且不视为甲方违约。

七、工程质量及技术要求

本工程严格按照国家现行《土石方工程施工质量验收规范》、《建筑工程质量检验及评定标准》、《建筑地基与基础工程施工质量验收规范》等进行施工和验收。同时，本合同约定：

1、土石方工程施工(包括清边捡底)完成后的验收标高与设计标高的误差不大于±10cm，垂直面边坡需用挖机夯实(如需做护壁喷锚等由甲方负责，乙方配合)。如验收不合格，所产生的返工费用由乙方承担，并承担由此给甲方造成的损失。

2、进场施工前，必须提前2天向甲方分别提交：土石方施工方案、安全文明施工方案、施工保险费(含第三者责任险)交缴凭据及质量进度保证措施。

3、施工期间边坡如需覆盖材料由甲方提供，乙方负责施工及其人工费。

4、竣工结算资料为壹式3套。

八、安全施工

乙方应严格按照国家有关安全施工规范进行施工，采取严格有效的安全防护措施，在施工作业中，乙方发生直接或间接所遇任何与工程相关的自身及第三者的一切安全事故，均由乙方自行承担全部责任及赔偿。如对甲方或第三方造成损失，按其损失的双倍赔偿从总价款中扣除，不足部分甲方有权另行追索。

九、履约保证金

本工程履约保证金100万，合同签订后3天内转入甲方指定账户，合同即生效，否则合同无效。(履约保证金无息退还，退还方式：按总工期70天计算，第一阶段退款为30天，其余退款按每20天为退款阶段，退款时工程量须完成总工程量的三分之一，否则甲方有权拒绝退还履约保证金，未退还的履约保证金在工程款结算完毕后支付时一并支付)。

十、合同签订后，乙方因自身原因中途退场或不能满足甲方工期要求被甲方勒令退场，工程款结算按已完工程量的60%计算。

十一、违约责任

本合同工程不允许转包/分包，若甲方核实乙方有转包或分包行为，甲方有权单方面以书面通知的方式终止本合同，乙方在接到甲方书面通知后必须无条件退场，并承担该工程总工作量程款20%的违约金，乙方退场迟延给甲方或第三方造成损失，按其损失的双倍赔偿并从工程总价款中扣除，不足部分甲方有权另行追索。

十二、本合同一式肆份，甲方贰份，乙方贰份，经双方签字盖章后生效，工程合格交验结清尾款后自然失效。其它未尽事宜，双方协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**个人土方合同范本14**

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

本着公平公正、平等互利的原则，经过甲、乙双方共同友好协商后，达成如下土方工程施工意向协议书：

一、工程概况：

1、工程名称：

2、工程地址：

3、工程内容：

二、开竣工日期

1、开工日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

竣工日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

2、如遇下列情况工期按实际相应顺延：

(1)因甲方原因引起的工期延误。

(2)因遇人力不可抗拒的自然灾害(地震、台风、水灾及超常暴雨)而停工。

三、质量标准：本工程质量等级定位合格。

四、工程质量与验收

1、乙方应认真按照建设标准、规范和设计要求组织施工，随时接受甲方的检查和检验。

2、严格执行隐蔽工程验收制度，隐蔽工程必须当时验收并签证，手续必须完备，否则视为无效签证。(隐蔽工程签证必须由甲方现场管理人员及造价部门人员、监理、乙方三方同时签字后有效)

3、施工中经检查、验收发现工程质量不合格，乙方必须按要求返工、修改，并承担一切经济责任和由此造成的一切后果，因设计变更或甲方提出修改所发生的费用由甲方承担。

4、乙方应按本工程的施工进度同步做好资料，乙方在进行下道工序施工前，必须及时通知监理和甲方现场管理人员对上道工序进行验收，确认合格签字后，方能进行下道工序施工。

5、施工单位不服从监理和甲方现场人员管理，对发现的质量问题置之不理或不及时整改的，监理和现场管理人员有权拒签本月进度款;对情节较重的，甲方有权终止协议，更换施工队伍。

五、承包方式：

本工程意向性的由乙方承担施工，待前置审批手续完成后，由甲方进行公开招标，如乙方未中标，乙方应无条件的按照本协议的计价依据及方式办理结算和退场手续，不得计取其他的任何费用。

六、计价依据及方式

1、由甲方提供的本工程现状土方测量图纸。

2、建设工程工程量清单计价规范(GB50500-20xx)

3、房屋建筑与装饰工程工程量计算规范(GB50854-20xx)

4、20xx年《湖北省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及基价表(结构屋面)》

5、20xx年《湖北省建设工程公共专业消耗量定额及基价表(土石方地基处理-桩基础-预拌砂浆)》

6、20xx年《湖北省建筑安装工程费用定额》

7、省、市造价管理部门颁发的现行相关造价文件;

8、主要材料按\_\_\_年\_\_\_月《武汉建设工程价格信息》及市场询价计取。

9、工程总造价下浮;

10、土方及弃土场由乙方自行解决，甲方不承担任何费用，运距不论远近均按7公里计算。

11、青苗补偿按\_\_\_元包干计算。

12、工程施工中的用水用电均由乙方自行解决。

七、协议价款及付款方式

1、协议价款的结算方式：本协议价款采用固定单价方式确定，工程量实做实收，以勘察单位勘察的土方数量以及现场签证为准。

2、支付方式：合同签订后七日内支付青苗补偿费 元，工程每完成 万元工程量时按其完成量的支付进度款，经验收合格结算完毕后，一次性付清。

八、工程的竣工与决算

工程竣工后，乙方应在竣工验收前10天向甲方提交竣工验收报告和竣工资料。

1、设计变更通知、变更图和工程洽商记录

2、隐蔽工程记录、验收记录、各种试验报告等技术管理资料、隐蔽工程以甲方代表签证为准进入决算。

3、工程竣工图(含电子版竣工图)

4、工程竣工决算书

5、工程竣工验收单

九、安全生产、文明施工及施工协调问题

1、乙方必须按照安全生产有关规定施工，采取严格的安全措施，确保工程施工无重大安全事故的发生。否则一切责任和经济损失均由乙方承担。

2、乙方必须按照文明施工要求，保证施工现场的环境整洁与卫生，否则由此引发的事故均由乙方承担责任。

3、施工协调问题：各施工单位周边的协调问题原则上由施工方负责解决，如遇困难较大者甲方协调解决。

十、保修及违约责任

1、本工程不得分包或转包，否则甲方有权终止协议，一切责任和经济损失由乙方承担。

2、本协议一式捌份，甲乙双方各持肆份，自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**个人土方合同范本15**

甲方：\_\_

乙方：\_\_

因20\_\_年5月10日下暴雨，造成\_\_段发生了塌方，非机动车道无法行人、行车。经请示领导同意，将此塌方地段的土方挖运及清理工作承包给乙方施工，为明确双方权利义务，特订立如下协议：

1、承包内容：清理及挖运非机动车道、人行道内的土方，修整该段边坡，避免再次发生塌方。施工时，发生的工程量以我委委派的人员计量为准，工程造价按市场价进行结算。

2、工程结算办法：挖机费按270元/小时计算，土方挖运按100元/车计算，以上单价含一切税费。

3、质量要求：乙方在施工过程中必须严格把握质量，施工过程中必须按照文明施工要求，并负责竣工后道路的清洁。

4、工期要求：乙方在签订本合同后必须立即组织人力、物力精心安排，周密部署，保证在今日内顺利完工。

5、安全施工要求：乙方在施工过程中必须树立安全意识，采取安全措施，加强安全管理，如在施工过程中因乙方原因导致的安全事故，其一切经济、法律责任概由乙方负责。

6、付款办法：要求乙方全额垫资建设，在工程验收合格付清。

7、本合同一式八份，甲方执六份，乙方执两份，自签合同起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**个人土方合同范本16**

甲方(项目部)： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(施工人员)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

按照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本施工事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程名称：石总场西部牧业员工宿舍场地地坪

第二条 工程地点：石总场大连路路口\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条 承包方式：单项清包\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第四条 开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条 工作内容：甲方合同内所有砌体(混凝土、平场地、垫石子、洒水、打夯)清工单价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/㎡。施工中一切用具均有乙方自理，甲方负责混凝土拉到现场，其他一切工序由乙方负责，并做好落手清。注：以上内容都按图纸工作量计算。施工中严格按照施工安全、质量规范，若乙方没有按照甲方要求和施工规范而造成的材料浪费，甲方有权开罚款单(在工程款中扣除)。

第六条 工程款结算：乙方进场后，每月甲方付给乙方完成合格工作量80%。 余款在工程验收合格后一次性付清。

一、质量管理

甲方提供乙方质量要求和技术交底，乙方必须按照施工规范和要求，精心施工，确保工程质量。绝对服从项目部质量管理人员的正确领导。在日常质检和分项工程验收时，必须达到所定标准(具体见技术交底)。

二、甲方职责和权利

认真遵守双方签订的《劳务承包合同》，对乙方工作进行指导、管理、检查和监督、审核乙方施工方案，全面配合乙方做好各项工作。

甲方负责向乙方提供技术交底，周、月进度计划，乙方必须认真执行监理和甲方的指令，但对不合理因素，可提出建议;经甲方同意后方可执行，乙方不得私自蛮干、

甲方及时组织、参加对乙方已完成的工程质量进行跟踪检查、验收。

甲方对有特殊贡献的给与一定奖励，对工作中个人给甲方造成一定损失的给与一定的经济处罚。

三、乙方职责和权利

认真遵守双方签订的《劳务承包合同》及承诺。

严格执行公司和工地的各项管理制度和规定，服从甲方的管理，自觉维护公司的利益和形象。

严禁未经甲方及设计和监理书面同意擅自变更施工图纸内容，如有发生造成的所有损失均有乙方负责。

如乙方严重违反《劳务承包合同》，工程工期、工程质量不能保证，现场管理混乱，甲方和公司利益受到损失，信誉受到损害时，甲方有权解除合同，除赔偿部分损失外，还要追究乙方责任，清除出场。清除出场按总工资的70%结算工资款。

必须认真遵守甲方的各项规章制度。派专人现场全权负责协调管理。

四、安全文明施工

双方必须认真遵守国家和上级劳动保护安全生产主管部门所颁发的有关安全生产、消防工作、文明施工等方针政策，严格执行有关劳动保护法规、条例。

乙方必须遵守施工单位的规章制度，听从甲方的管理和指挥;严禁在工地打架、斗殴、偷盗，若发生交司法机关处理。如有违反公司规章制度的按公司规定予以重罚。

乙方的所有作业人员，正确的使用“三宝”，严格按操作规程施工。若作业人员违反操作规程和公司的管理规定，如发生的安全事故的，甲方概不负责一切责任。正常工伤按国家《工伤管理条例》处理。

五、 未尽事宜双方协商解决，本合同一式两份，双方签字生效，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**个人土方合同范本17**

甲方：(发包方)

乙方：(承包方)

根据《\_合同法》和相关法律法规等规定，为明确双方在工程承包中的权利、义务和责任，确保工程任务的全面完成，在自愿、平等、互利的原则下，经甲乙双方协商同意签订本合同。

(一)工程名称：

(二)工程地点：

(三)工程范围：本合同土方工程量约为\_\_\_立方米。

(四)工程总造价：经双方确定本合同综合单价为\_\_\_，全部工程造价为人民币\_\_\_万元，大写\_\_\_。

根据双方协商工程期限自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止，若发生了不可预见或不可抗力时，工期顺延。

乙方根据甲方提供的图纸、资料、相应要求进行施工，确保工程质量，工程验收时，应按图纸和验收标准执行。

(一)本合同全部工程造价的结算按下列方式办理：

本合同的工程量是暂定数量，待甲乙双方共同界定后作为最终结算的依据。如甲方提供的图纸和说明书与实际不符，按实际签证结算。

(二)工程价款结算与拨付办法：

(一)甲方责任

1、甲方提供施工图纸、地质勘察资料及地下隐蔽设施要与实际相符，不给乙方造成的误工或停工的实际损失。

2、甲方派代表在工地进行技术、质量监督、检查、办理有关施工签证、验收手续等。

3、工程竣工后，甲方应组织专门人员在日内进行验收。

(二)乙方责任

1、乙方根据甲方提供的施工图纸和地质勘查资料编制施工方案，并经甲方同意后施工。

2、乙方应按照编制的施工方案严格组织施工。

3、乙方应制定安全措施，加强对现场施工人员的安全教育，如发生事故应由责任方负担。

4、乙方应合理组织施工和机械车辆调配，保证工程按期完成。

5、乙方应服从甲方工地代表的统一指挥。

因履行本合同发生的一切争议，由当事人双方协商或调解解决，协商或调解不成，从以下两种方式种选择其中一种(在所选项下打√，如选择仲裁方式，请注明具体仲裁委员会)。

1、提交仲裁委员会()

2、依法向当地人民法院起诉()

(一)本合同自双方盖章签字后生效，合同履行完毕后自行无效。

(二)本合同如有未尽事宜，双方可以根据具体情况议定附加条款，以便共同遵守。

(三)本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

发包方：(章)承包方：(章)

签约时间：

**个人土方合同范本18**

发包方：

承包方：

根据《\_合同法》及相关法律、法规，为明确双方在工程承包中的权利、义务和责任，在自愿、平等、互利的原则下，经双方充分协商后订立本合同。

一、工程概况

工程名称：土石方工程(范围以发包方提供的平场红线图为准)。

工程地点：

工程范围：甲方提供的施工图纸在现场指定区域内进行施工，人工及机械设备及实施组织，土方的开挖机转运，场内调配及外运，地表清理，平整场地;废渣垃圾外运到渣场，渣场由乙方自行落实;零星工程：项目场地内开掘道口、协助现场施工、临时设施搭建、场内回填土、回填种植土等使用挖掘、运土机械作业的项目以及临时挖、移、吊、平整，意外应急等工程。

工程承包方式:土石方施工总承包，工程综合单价包干，按实际工程量结算价款。

工程单价：

完成本合同约定全部土石方工程内容的综合含税包干单价: (人民币)，大写： 。

石方工程量以发包人提供的原始地形图和施工平场图计算的开挖量为准。

二、工程内容及要求

工程内容：自行组织土石方(不分土石方成分、不分开挖及回填深度)机械(含人工配合)开挖、爆破、土石方场内转运、弃渣回填、回填土石方碾压及平整场地至设计标高和红线范围;以及与此相关的施工安全技术等措施(如临时边坡围护、排水等)和对外协调;设计变更;发包方委托新增的零星工作内容。

工程要求：以发包方所提供的施工图、发包方提供的设计变更、相关技术规范和发包方的要求为准。土石方平场后与设计值的偏差不超过+10cm至-20cm;地块场地平整应按《场地平整施工规范》分层碾压，碾压密实度达到85%以上。本工程执行的相关规范为：《工程测量规范》、《爆破与土石方施工规范》、《建筑边坡工程技术规范》、《场地平整施工规范》等。

三、工期要求(以日历天计)

工程总工期 天，开工时间以发包方开工指令签发次日起计算。指令发出后7日内承包方没有进场施工，视为承包方违约，发包方有权终止本合同。

工程总工期已充分考虑了在施工过程中可能出现各种形式的下雨、下雪、停水、停电、节假日、高温天气、扰民和民扰、周边道路施工影响等不利因素。

除不可抗力、发包方提交的施工图时间延后、政府要求停工及民扰造成整体停工1日以上的情况外，工期一律不顺延。以上影响工期的情况发生后，承包方应在事件发生的第一时间通知发包方并在次日以书面通知发包方，发包方书面确认后工期才得以顺延。否则，即使以上情况确有发生但承包方未能及时书面通知并获得发包方认可，工期也不得顺延。

若承包方除本合同规定的情况外，无论何种原因不能按时完成本合同约定的工作内容，造成工期延长，则每延长一天对承包方处以壹仟元的罚款，该罚款从承包方工程款中扣除。如果延期超过一个月，视为承包方违约，发包方有权单方面终止本合同，并有权将后续土石方工程发包给其它施工单位。由此终止本合同时，承包方应在两天内将机械、设备、运输车辆等撤出施工现场，并由承包方承担违约责任，赔偿发包方由此造成的损失。承包方工期每提前一天竣工，给予壹仟元奖励。

承包方在收到发包方工程开工指令后，承包方指定的项目经理拒绝签字，视为承包方违约，发包方有权终止本合同并追究承包方违约责任。

四、工程价款

承包方和发包方共同确认：本工程包干单价已综合考虑了完成本合同约定的全部工序(包括完成全部工序需采取的安全等各项措施)所需的直接费、间接费、利润、税金等，为全费用包干单价。

承包方和发包方共同确认：本工程土石方综合包干单价内容包括：

承包方(不分土石方成分、开挖高度、回填深度)完成承包范围内工程内容的费用和施工过程中的测量、各类钻孔、减震带设置、爆破(含雷管、炸药等配送费用)、机械及人工破碎、管线保护、开挖、上车、降尘(场区内外)密闭运输、(场区内、外)倾倒处置、回填区土石方的分层摊铺和碾压(密实度85%以上)、场区出入口保洁(包括建临时洗车场)、对周边造成的炮震及炮损、环卫、交通堵塞、周边协调，民扰停工损失等。平整场地至设计标高和边界等土石方工程施工应包括的所有正常施工环节所包括内容的施工费、施工用水电费，以及与此相关的所有施工措施费(如临时边坡围护、场内排水、地下排水、周边建筑物的爆破安全防护、修边检底、设减震带、石方的破碎等)、各环节满足国家施工规范和地方政府(或行业主管部门)有关的安全生产、文明施工等所需要的一切费用、油料涨跌因素、合理利润、税金等完成土石方开挖、运输、回填区内分层摊铺及碾压等全部内容及费用，结算时不再收取其他任何费用。

发包方对承包方提出的施工组织设计进行审批，表明同意承包方提出的关于工程进度、技术、质量、安全、文明施工等方案表示接受，不因此而对施工组织设计的缺陷负责。因施工组织设计会带来相应的措施费均已包括在综合单价内。如因承包方施工组织设计、施工方案、施工过程不当给发包方造成损失应由承包方承担赔偿责任。

因发包方自身原因造成平基土石方工程以外的费用，由双方另行商定;非发包方自身原因造成的施工方案的调整及突发事件而产生的费用作为承包方风险由承包方承担。

涉及承包方承包工程相关的满足安全文明施工需要的施工围栏、安全防护、临时设施及涉及承包方标志、广告宣传等产生的费用由承包方承担。

五、双方责任和义务

**个人土方合同范本19**

发包人(全称)：(以下简称甲方)

承包人(全称)：(以下简称乙方)

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：

二、工程承包范围

承包范围：

三、合同工期：

开工日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日(以发包人开工通知日期为准)

合同工期\_\_\_个月。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同数量、单价及价款

工程量：土石方工程经双方共同测量为280万立方米;边坡防护及道路工程按最终竣工数量为准。单价：土石方工程按固定包干人民币元/立方米(含税价);按山西省20xx年《建筑清单工程预算定额》及其配套的费用定额进行结算，材料、人工及所有措施费用按项目所在地实际市场价格进行调整。

上述金额仅为签署本合同的参考造价，工程最终结算造价按本合同条款中约定的结算计价方式和实际完成的工程量进行结算。

六、合同生效

合同订立时间：

合同订立地点：

本合同双方约定签订之日，双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**个人土方合同范本20**

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

经甲、乙双方协商一致，就甲方委托乙方建造兰埔花园园林工程，签订以下协议：

包括我公司设计兰埔花园园建、绿化、及其他部分工程（详见图纸）。

以上项目均按双方会审图纸之要求及附后预算总表所列项目、规格、备注、数量、要求施工。

1、开工日期：本项目工程工期从20\_\_年 月 日起至20\_\_年 月 日止，共 个日历天。

2、施工期内，若因停水、停电、大雨、暴雨天等因情况或甲方书面确认工期可顺延。

3、因甲方原因不能及时移交施工场地则工期顺延。

经协商本合同总承包价款为人民币：壹佰零捌万元整。若施工过程中甲方有变更需要增加工程，则按实结算。

乙方对水电及园建工程包工、包料；包质量、包验收合格、包安全、包工期、包文明施工。

1、乙方负责提供所承建工程饰面样板，必须经双方确认方可进料施工。

2、施工期间甲方负责乙方施工发生水电费用。

1、本合同自甲、乙双方签订后3天内由甲方向乙方支付订金为合同价款30%，即人民币：叁拾贰万肆仟元整。乙方收款后第二天安排人员进场施工。

2、待完成总工程80%后，甲方于3天内向乙方支付工程合同价款30%，即人民币：叁拾贰万肆仟元整。

3、工程竣工后，甲方于一周内向乙方支付工程合同价款20%， 即人民币：贰拾壹万陆仟元整。

4、竣工验收合格后一个月内，向乙方支付工程合同价款10%，即人民币：壹拾万零捌仟元整。

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn