# 贷款合同样本

来源：网络 作者：落花无言 更新时间：2024-02-23

*抵押人：\_\_\_\_\_，以下简称甲方：　　抵押权人：\_\_\_\_，以下简称乙方。　　鉴于甲方欠乙方货款(或贷款)\_\_\_\_元暂时不能偿还，甲方为担保还款，经与乙方协商一致，特订立本抵押合同。　　第一条　抵押物的名称、数量和价值　　1.名称：\_\_\_\_\_...*

抵押人：\_\_\_\_\_，以下简称甲方：

　　抵押权人：\_\_\_\_，以下简称乙方。

　　鉴于甲方欠乙方货款(或贷款)\_\_\_\_元暂时不能偿还，甲方为担保还款，经与乙方协商一致，特订立本抵押合同。

　　第一条　抵押物的名称、数量和价值

　　1.名称：\_\_\_\_\_。

　　2.数量：\_\_\_\_\_。

　　3.价值：\_\_\_\_\_。

　　第二条　抵押期限

　　抵押期限为\_\_\_\_年，自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起，至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。

　　第三条　抵押物的清点、暂管和保险

　　1.清点：本合同生效后五天内，甲、乙双方共同清点检查抵押物的数量、质量，并列出清单，经核实无误后双方在清单上签名，加盖公章，以示认可。

　　2.暂管：抵押物仍由甲方负责暂管完整无损，一切仓储及其它管理费用均由甲方承担。

　　3.保险：在合同生效后五天内，甲方应向保险公司投保仓库财产保险，并将保险后的财产过户给乙方。投保的抵押物由于不可抗力遭受损失，乙方则从保险公司直接取得全部赔偿金作为归还所欠款的一部分。

　　第四条　抵押物在抵押期限内的销售和监督

　　1.抵押物的销售，仍由甲方负责，甲方应组织人员积极推销，并将所销售的货款直接交入乙方指定的帐户，作为偿还欠款本息的资金来源之一。

　　2.甲方在与需方签订供销合同时，应在合同中写明款项汇入\_\_\_银行\_\_\_分行\_\_\_帐户，即乙方指定的帐户。甲方在发货之前，应提前三个工作日将销售合同提交乙方审，在外地签订的销售合同，应及时将合同副本或影印件提交甲方审定后方可发货。

　　3.甲方每月应向乙方提供财务计划、物资库存、财务会计报表及有关经济资料，乙方认为必要时，有权进行检查抵押物的库存，销售情况以及与抵押物有关的帐目资料，甲方应给予协助。

　　第五条　甲方的义务及违约责任

　　1.甲方应保证是该抵押的合法所有权人，今后如因该抵押物的所有权归属问题发生纠纷，并因此而引起乙方的损失时，甲方应负责赔偿。

　　2.在本合同签订之后，甲方应将与抵押物有关的一切原始单证、票据交给乙方。

　　3.甲方应妥善保管抵押物，不得遗失、毁损，甲方如因故意或过失造成抵押物毁损，应在十五天内向乙方提供新的抵押物。

　　4.甲方未经乙方同意，不得将抵押物转让、出售、再抵押或以其它方式处分。

　　甲方如违反前款规定，乙方有权立即暂管抵押物，并书面通知甲方。甲方应在接到通知书后三天内，将抵押物交给乙方，逾期不交者，乙方可依法向\_\_\_人民法院申请强制执行。乙方因此所受的经济损失由甲方赔偿。

　　5.甲方如违反本合同第四条第二项之规定，处分抵押物的行为无效，乙方因此所受的经济损失由甲方赔偿。

　　第六条　抵押物的处分、处分方式和还款项的使用顺序

　　1.本合同期满，甲方尚不能还清欠款本息者，乙方有权向\_\_\_人民法院申请处分抵押物。

　　2.抵押物处分方式和程序由\_\_\_\_人民法院裁定。

　　3.抵押物的价格由\_\_\_市物价局作价。

　　4.处分抵押物所得的款项，接下列顺序使用。

　　第一：支付处分抵押物的费用。

　　第二：缴纳抵押物的税金。

　　第三：偿还欠乙方贷款的税金。

　　如扣除以上款项，尚有余额，应全部交还甲方。如处分抵押物所得的款项仍不足以抵还欠款本息者。乙方仍可根据原借款合同向债务人追索欠款。第七条　其它

　　1.本合同经甲、乙双方法定代表人签字加盖公章并经\_\_\_市公证处公证后生效，公证费用由甲方承担。

　　2.当甲方抵押期限到期，仍因实际困难无法如期偿清贷款本息、要求延长抵押期限者，经甲方提出书面申请，乙方审查同意并签订补充协议和作为本合同书的附件，可以延长抵押期限。

　　3.本合同系经\_\_\_市公证处依法赋予强制执行力的债权文书。任何一方当事人如不履行合同，对方当事人可根据《民事诉讼法》第一百八十六条之规定，直接向\_\_\_人民法院申请强制执行。

　　4.本合同未尽事宜，甲、乙双方可另行协商，签订补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

　　本合同正本一式三份，甲乙双方各执一份，公证处存档一份。副本一式\_\_份，送\_\_\_等有关单位各留存一份。

　　抵押人：\_\_\_\_\_\_(章)　　　　　　　抵押权人：\_\_\_\_\_\_(章)

　　代表人：\_\_\_\_\_\_(签字)　　　　　　代表人：\_\_\_\_\_\_(签字)

　　签约日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日订立

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn