# 改造安装合同范本(通用81篇)

来源：网络 作者：风月无边 更新时间：2025-05-15

*改造安装合同范本1依照《^v^合同法》及有关法律、法规的规定，结合家庭居室装饰装修工程施工的特点，双方在协商一致的基础上，就发包人的家庭居室装修工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：第一条 工程概况 工程地点： 工程内容及做法(见附...*

**改造安装合同范本1**

依照《^v^合同法》及有关法律、法规的规定，结合家庭居室装饰装修工程施工的特点，双方在协商一致的基础上，就发包人的家庭居室装修工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

第一条 工程概况

工程地点：

工程内容及做法(见附件清单)。

工程承包方式：双方商定采取下列第\_\_\_\_\_\_种承包方式。

(1)承包人包工、包料;

(2)承包人包工、部分包料(承包人提供装饰装修材料表)，发包人提供部分材料(发包人提供装饰装修材料表);

(3)承包人包工、发包人包料(发包人提供装饰装修材料明细表)。

工程期限30天，开工日期20xx年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，竣工日期\_\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

合同价款：本合同工程造价为(大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，小写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(《家庭居室装饰装修工程报价单》)。

第二条 工程监理 若本工程实行工程监理，发包人与监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的\'姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知承包人。

第三条 施工图纸 双方商定施工图纸采取下列第\_\_\_\_\_\_种方式提供：

(1)发包人自行设计并提供施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份(详见家庭居室装饰装修工程设计图纸);

(2)发包人委托承包人设计施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份(详见家庭居室装饰装修工程设计图纸)，设计费(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，由发包人支付(此费用不在工程价款内)。

第四条 发包人义务

开工前为承包人入场施工创造条件。包括：搬清室内家具、陈设或将室内不易搬动的家具、陈设归堆、遮盖，以不影响施工为原则;

提供施工期间的水源、电源;

参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收。

第五条 承包人义务

施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程;

严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境;

保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下水管道的畅通;

保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

第六条： 付款条件和付款方式

付款条件：装修完毕后检验合格付款;

付款方式：支票或电汇

第七条： 工程验收

.工程质量验收：待工程全部结束后，乙方组织甲方进行竣工验收。双方办理工程结算和移交手续。

.乙方通知甲方进行工序验收及竣工验收后，甲方应在三天内前来验收。

第八条： 其他事项

.甲方

(1)必须提供经物业管理部门认可的房屋平面图及水、电、气线路图，或由甲方提供房屋平面图及水、电、气线路图，并向乙方进行现场交底。

(2)二次装饰工程，应全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设物等，须采取必要的 保护措施，均需与乙方办理手续和承担费用。

(3)如确实需要拆、改原建筑物结构或设备、管线，应向所在地房管部门办理手续，并承担有关费用。施工中如需临时使用公用部位，应事先打好招呼。

.乙方

(1) 应主动出示企业营业执照、会员证书或施工资质;如是下属分支机构，也须有上级公司出具的证明;经办业务员必需有法人代表的委托证书。

(2) 负责施工现场的安全，严防火灾、佩证上岗、文明施工，并防止施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。万一发生，必需尽快负责修复或赔偿。

(3) 严格履行合同，实行信誉工期，如果因延迟完工，如脱料、窝工或借故诱使甲方垫资，举查后均按违约处。

(4) 在装潢施工范围内承担保修责任，保修期自工程竣工甲方验收入合格之日算起，为12个月。

第九条： 违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额\_\_\_\_ %作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

第十条： 争议解决

、本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。或凭本合同和乙方开具的统一发票向市室内装饰行业协会家庭装潢专业委员会投诉，请求解决。

、当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解解决不成时，可以按照本合同约定向—仲裁委员会申请仲裁;--人民法院提起诉讼。

第十一条： 合同的变更和终止

.合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的\_\_\_ %交付违约金，并办理终止合同手续。

.施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。 第十二条： 合同生效

.本合同和合同附件向双方盖章，签字后生效。

.补充合同与本合同具有同等的法律效力。

.本合同(包括合同附件、补充合同)一式两份，甲乙双方各执壹份。

甲方(业主)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签章) 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (签章)

住所地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 企业地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**改造安装合同范本2**

甲方：(以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

甲方因工作需要须将会议室、图书阅览室进行改造维修使用，现委托乙方负责改造维修，为使该项工作能够有序开展，经甲乙双方共同协商达成一致，订立合同如下：

一、改造维修地点：市委党校内。

二、改造维修形式：包工包料。

三、质量要求：

地板砖安装、墙壁刮仿瓷须保证平整，铝合金门窗、防盗门安装须保证牢固，确保安全。

四、工期要求：会议室、图书阅览室改造维修时间合计为 天。

五、付款方式：乙方改造维修工程完工后，经甲方检查验收合格后，除扣元作改造维修质量保证金外，其余款项直接支付给乙方，甲方扣除的质量保证金，一年后，所改造维修无质量问题再行支付。

七、以上条款双方共同遵守，因违约造成的经济损失由违约方承担。本合同一式四份，甲、乙双方各执一份，甲方作付款依据一份。

八、附改造维修预(决)书一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**改造安装合同范本3**

本合同双方当事人：

发包方（以下简称甲方）：

名称：

地址：

承包方（以下简称乙方）：

根据《\_经济合同法》及其它有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等自愿、协商一致的基础上就装修工程的有关事宜，达成如下协议：

1、工程地点 延安市东关45栋2单元202室

2、工程承包方式：包工包料

3、工程期限 30天

开工日期20\_年01月05日

竣工日期20\_年02月05日

4 、双方商定，本工程的价款为人民币（大写） \_\_元。首付 第二次付元。

5、工程竣工后，乙方应通知甲方验收。甲方应自接到验收通知后两天内组织验收，填写工程验收单。在工程款结清后，办理移交手续。

6、本工程自验收合格双方签字之日起保修半年。双方应在验收合格签字后，即填写工程保修单。

7、因本合同双方当事人中的一方不履行合同或违反国家法律法规及本市有关政策，受到罚款或给对方造成损失的，均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的损失。

8、一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的损失。

9、合同一式两份，甲乙双方各持一份，合同经甲、乙双方签字（盖章）后生效。

甲方： 乙方：

日期： 日期：

**改造安装合同范本4**

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

为加强双方责任感，明确双方的权利、义务，确保双方的经济利益，经协商，订立本合同共同遵守：

第一条 工程概况

1、工程名称

2、工程地点：

3、工程内容：整体装修与整改

第二条 工程期限

1、本承包工程的工期定为20个工作日，由签合同后第五天(施工队进场)开始计算。

2、由于不可抗力的因素，工期得以顺延，但乙方须及时通知甲方。

3、在履行过程中，如乙方认为有变更设计的需要，须经甲方认可后进行调整，工期相应得以调整。

第三条 工程价款的支付与结算

1、工程总造价为万元(包税金)，合同签订后三天付工程总造价的10%;

2、开工后按工程进度付款，工程价款支付达到合同总价款的90%时，不再按进度付款，办完验收后，待保修期1年满后一次性支付;

第四条 施工与设计变更

1、本工程由乙方包工包料进行施工，施工项目列表说明，作为本合同附件。

2、乙方所提供材料样版须由甲方确认。

3、在施工过程中，甲方如要变更装修设计，须事先通知乙方，在变更资金、材料落实之后，乙方予以实施。

4、在施工过程中，乙方如认为有变更装修工程之需要，应与甲方先行协商，确认后施工。

第五条 工程质量与验收

1、工程完工后，由甲方验收。

2、甲方根据乙方提供之施工项目列表逐一验收，以修改后样版房质量为标准验收。

第六条 违约责任

承包方的责任：

1、负责工地施工水电;

2、工程质量不符合合同规定，负责无偿修理或返工。由于修理或返工逾期交付的，偿付逾期违约金。

3、工程不能按合同规定的工期交付使用的，由乙方偿付逾期违约金。

4、承包方负有12个月的保修期责任，由交工验收当天起计算。保修期内出现的质量问题，甲方在接乙方通知后七天内进行检查，经双方鉴定，属乙方施工问题，由乙方即行修复，属甲方使用不当造成的，由甲方负责。

发包方责任

1、不按合同规定拨付工程款，除工期得以顺延外，按银行有关逾期付款的规定延付金额每日万分之三偿付承包方赔偿金。

2、工程未经验收，发包方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由发包方承担责任。

3、承包方验收通知书送达十五日后不验收的，按规定偿付逾期违约金。

第七条 纠纷解决办法

1、发生争议时，双方应耐心协商;

2、协商不成时，向经济合同仲裁机构申请仲裁或向人民法院起诉。

第八条 附则

1、本合同一式二份，双方各执一份，均具同等效力。

2、本合同自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章即生效，本合同在保修期届满前结清款项后失效。

3、本合同未尽事宜，由双方另行协商补充，补充合同与本合同具有同等效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**改造安装合同范本5**

甲方：

乙方：

一：共同协议：

1.乙方按甲方的要求，承揽甲方 的安装调试，并保证该系统使用性能符合甲方的要求。

2.产品的单位名称、规格、单位、单价、数量以甲方确认为准。

3.乙方不得向甲方提供假、次、伪劣的产品。并按甲方要求的时间到达，完成。相应的功能符合甲方要求。

4.乙方负责为甲方提供优良的售后服务。

5.合同期内甲方应积极配合乙方开展安装调试工作，并积极与乙方沟通，相互 理解，相互信任。

6.产品在甲方所在地安装并调试，双方签字后乙方协助甲方正常使用，双方签字2天后，由甲方负责保管，如发生遗失和人为损坏与乙方无关。

7.严密组织，精心施工。施工过程中确保安全。乙方施工人员在施工中的生产安全由乙方自己负责.

8.施工过程中如有新的建议，双方另行协商解决。

9.合同生效后，甲方不得透露设备价格，乙方不得透露甲方所有系统名称以相应的功能。

10. 施工过程中如遇到水泥地面开槽，由乙方负责施工.

11. 乙方在施工过程中确保工程质量，在保证质量的同时也要保证工程进度(确保在规定时间内基本把工程结束，让甲方尽早使用该系统)。

二：付款方式：

安装调试结束一次性付清(详见工程量确认清单)。

三： 维修保养:

1、本监控系统保修期为壹年,自工程完工并通过甲方验收合格之日起计.保修期内,如系统发现故障,乙方必须在接到甲方通知之日起 24 小时内派员维修,若非因甲方人为损坏的,乙方免收一切费用;

2、保修期届满后,甲方要求乙方修理的,乙方需适当向甲方收费。

4、甲方要求软硬件功能的改进,扩容不在保修之列,但乙方应继续为客户提供最优惠的服务.免费维修期内人为或自然灾害引起的故障或损坏,仅收取维修成本费.以下情况不属保修范围:自行拆卸改换机内任何部分(如:线路,零件)后造成损坏;非乙方指定的专业技术人员指导安装而引起的故障.

四：本合同一式两份，甲已双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**改造安装合同范本6**

发包人(甲方)：

承包人(乙方)：——————-

按照《^v^合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》、《武汉市户外广告设计技术规范》及其他有关法律、法规和政府规章，遵循平等、互利、自愿和诚信原则双方就华中万商广场外立面维修改造工程的有关事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

工程名称：

工程地点：

承包范围：

按照国家相关技术规范及图纸、效果图、施工工艺说明的要求进行维修改造、装修等。

承包方式：总承包

工期：本工程自 年月日开工，于 年 月 日竣工，工期9天，乙方在开工前10-15天通知甲方，并由甲方通知经营户作好前期拆除的准备工作

工程质量：按合同约定及国家、地方相关质量标准执行，达到优良。

合同价款人民币

本价款为工程总价包干，乙方已对现场施工条件、承包施工项目及相对应的工作量、外立面广告栏始建图纸、面积及维修图纸、甲方要求、合同条款确认清晰。除本合同明文规定以外，不因任何原因做任何调增。

第二条 甲方工作

向乙方提供经确认的施工图纸或作法说明二份，并向乙方进行现场交底。向乙方提供施工所需的水、电、气及电讯等条件，产生的费用由乙方具实结算。

指派 为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，负责材料进场、工程验收、变更、登记手续和其他事宜。

根据现场施工情况，对图纸、施工工艺说明中未尽事宜、未达到正常使用目

协助乙方保障周围建筑物及装修、设备管线、古树名木、绿地等不受损坏。

如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应审批手续。

协助做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作。

第三条 乙方工作

参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，需要乙方二次设计的工程，由乙方提供经甲方确认的施工图纸和作法说明二份，并拟定施工方案和进度计划，交甲方审定，二次设计费已包含在合同价款中。

指派 为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

进场前2日内，向甲方提供施工进度表并确认，施工进度严格按施工进度表进行施工。

组织具有国家确认资质专业机构对原钢结构进行质量检验，并出具权威检测报告。

严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定，办理相关手续。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线、古树名木。

做好施工现场保卫和垃圾及时消纳等工作，未及时处理的承担因此产生的行政、经济责任。

保证施工期间一楼的正常营业;施工工地及相关商铺的白天经营、昼夜财产安全，处理好由于施工带来的扰民问题及周围业主(商户)的关系。

施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑结构及各种设备管线。

工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

完成各项行政申请、建审及验收事宜，承担相应的费用。

第四条 关于工期的约定

甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，如果乙方能够做到的，不应拒绝。

因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响，导致停工24小时以上(一周内累计计算)，工期相应顺延。

乙方未按施工进度表施工，给甲方造成损失的，由乙方负责赔偿。

第五条 关于工程质量及验收的约定

本工程以始建图纸、维修改造图纸、施工工艺说明、设计变更、乙方提供的外立面广告栏原钢结构检验报告和国家制订的与本工程项目有关的施工及验收规范为质量评定验收标准。

本工程质量应达到本合同约定的质量标准，达不到约定标准的，乙方应承担违约责任。

甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。乙方应提前两天向甲方送达验收通知，甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延;若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，工期不予顺延。

由于乙方采购的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

工程竣工后，乙方应提供竣工图纸，通知甲方验收，甲方自接到验收通知7个工作日内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

第六条 关于工程变更的约定

施工过程中，对图纸、施工工艺说明中未尽事宜、未达到正常使用目的、未达到安全使用标准、无法达到效果图效果，甲方提出合理的解决方案、方法，对图纸、施工工艺说明进行的修改，乙方必须无条件执行。此费用已涵盖在包干总价中。

施工中未经甲方认可，乙方不得擅自对原工程设计(方案)进行变更。因乙方擅自变更设计发生的费用和由此导致甲方的直接损失，由乙方承担，延误的工期不予顺延。

乙方在施工中提出的合理化建议涉及到对设计图纸或施工组织设计的更改及对材料、设备的换用，须经甲方同意。未经同意擅自更改或换用时，乙方承担由此发生的费用，并赔偿甲方的有关损失，延误的工期不予顺延。甲方同意采用乙方合理化建议，不再另行支付费用，已包含在合同总价中。

确定变更价款

此工程承包采取总价包干形式。乙方已结合外立面广告栏维修改造图纸、原始建筑图纸、施工现场现状充分了解认知，项目中任何工程量、结合图纸的工程项目增加均不影响合同价款的变更。

在现有图纸、工程项目清单明确以外发生新增重大项目，乙方须在工程变更确定后3天内，提出变更工程价款的报告，经甲方代表确认后调整合同价款。乙方对新增重大项目按《湖北省建筑装饰工程消耗量定额及统一基价表20xx》只取直接费进行计算，报甲方审核确定。

乙方在双方确认变更后3天内不向甲方提出变更工程价款报告时，视为该项变更不涉及合同价款的变更。但如该项变更涉及较大(超过合同总价)合同价款的减少，甲方可在任何合适的时候对该项变更价款进行计量，并在支付工程款中予以扣除。

甲方应在收到变更工程价款报告之日起7天内予以审核、确认，甲方代表无正当理由不确认时，自变更工程价款报告送达之日起8天后视为变更工程价款报告已被确认。

双方不能就乙方提出的变更价款达成一致，按合同关于争议的约定处理。

甲方确认增加的工程变更价款作为追加合同价款，在工程结算时一并支付。

因乙方自身原因导致的工程变更，乙方无权要求追加合同价款。

第七条 工程价款支付

第八条 关于工程包修的约定

以竣工验收合格，交付使用日起，项目包修期为二年。

质量包修期内，乙方必须确保整个空调系统工程的安全使用，对因工程质量原因发生的事故，承担由此引发的一切经济损失和法律后果。

第九条 关于材料供应的约定

本工程由乙方按《指定材料一览表》选择符合设计要求的合格产品作为施工材料，并向甲方提供主要材料封样及检验合格证明。甲方认可后作为合同附件。

乙方必须保证采购材料，能按时、保质、保量供应到现场，并承担相应的运输费用。

凡由乙方采购的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

乙方采购的材料到场，必须通过甲方核对封样验收后，才能投入使用。

材料由乙方负责保管，保管费已包含在合同价款中。由于乙方保管不当造成损失，由乙方负责赔偿。

第十条 有关安全生产和防火的约定

甲方或乙方提供的施工图纸或施工工艺说明，应符合《^v^消防条例》和有关防火设计规范，因甲方为非专业单位，其出具的施工图纸、施工工艺说明不符合规范的，乙方应在施工前明确告知甲方，并提出合理修改意见。否则，由此导致的有关部门不批准、不验收或造成安全事故，由乙方承担。

乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《^v^消防条例》和其他相关的法规、规范。

由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失和法律后果。

第十一条 违约责任

甲方不按本合同约定的时间支付工程款，每逾期一天，按应付工程款总额的千分之二向乙方支付违约金。

由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方合同价款千分之二的违约金。

工程质量达不到本合同约定的质量标准，乙方应无偿返工或修复，因此而延误的工期不予顺延，乙方承担条逾期交工的责任。

乙方应妥善保护甲方提供的设备及现场周围建筑物、设备管线、古树文物不变损害，否则应照价赔偿。

甲方未办理任何手续，擅自同意拆改原有建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由甲方负责并承担损失。

未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担损失。

未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用，造成损失由甲方负责。

因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。。

第十二条 争议的处理

本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

当事人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成时，可向人民法院起诉。

第十三条 附 则

本工程需要进行保修或保险时，应另订协议。

本合同正本两份，双方各执一份。

本合同履行完成后自动终止。

(8)其他

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**改造安装合同范本7**

甲方(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依据^v^《建筑安装工程总分包实施办法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、分包工程范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5、分包工程期限：

开工日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月

竣工日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月

合同工期总日历天数\_\_\_\_\_\_\_\_\_天

二、双方共同遵守的基本原则

甲方承建的土丹路改建工程合同段，按上述条款中第一条中第3、4、5款的内容，现委托乙方采取包工、机械、设备、工程质量、安全施工及安全设施和防护等大包干方式进行施工。

在施工过程中至竣工投产、保修期满为止，双方必须遵守以下原则：

1.本合同中尚未涉及的条款内容按与建设单位签订的《建设工程施工合同》中的相应条款执行。

2.工程预付款、工程进度款、质量保修金的支付均按与建设单位签订的《建设工程施工合同》中相应条款执行。

3.乙方进驻施工现场的管理人员、技术人员、作业人员必须服从建设单位及监理单位相关人员的意见和安排，处理好施工单位与建设单位及监理单位的工作关系，做到让用户满意、监理放心、建设单位认可的合格工程。

4.乙方在施工过程中要对质量管理、安全管理常抓不懈，避免一切质量事故和安全事故的发生，特别是伤人、亡人事故。

三、双方一般权利与义务

1.甲方管理人员：

姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方管理人员：

姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.甲方权利与义务

(1)负责对施工现场的工程质量、安全生产、文明施工、工程进度的协调、监督与管理。

(2)负责监督本工程的周、月进度计划、并对已完工质量进行审核、申报预结算、预算外经济签证办理、申请拨付工程进度款等工作。

(3)负责监督乙方对工人工资和农民工工资及时发放等工作。

(4)负责监督施工中存在的工程质量、安全隐患、进场材料、设备的质量达标等诸多问题。

(5)负责及时发现与协调施工过程中，各专业施工人员、材料、机械设备的不足现象、并要求乙方及时解决，以满足正常施工需要。

3.乙方权利与义务

(1)必须服从建设单位、监理单位和甲方的统一指挥、调配、指导及管理，遵守发包人现场的各项管理及规章制度，做到文明施工，安全施工。

(2)必须确保进场施工人员的技术素质，特殊工种要持证上岗。

在施工责任期内，未经甲方许可，乙方不得随意更换施工队伍及项目管理人员和主要工种的作业人员，更不得转包或分包本工程项目，以保证该项目技术力量和施工队伍的稳定性。

否则，甲方可责令乙方清场并另行安排其他施工队伍施工，所完成工程量为零。

(3)必须安排有职称的各专业管理人员，负责对本工程项目的施工管理，人员及机械设备和材料调配，技术安全，工程质量等工作。

并对特殊施工工序和关键部位严格管理，做到严细认真，满足设计要求，达到质量标准。

(5)严格按照施工图纸与设计变更施工，严格执行国家现行《施工技术验收规范》。

尊重和服从建设单位、业主、监理单位及甲方管理人员的监督与协调，对工程质量全面负责并达到优良标准。

(6)必须强化进场施工人员的安全生产教育，施工前必须进行安全教育，建立健全安全管理组织机构，设置专职安全员，施工中要有防护措施，对施工中造成的安全事故及人员伤亡由乙方自行负责。

严格按操作规程施工，不乱搭乱拉电路管线，不私自安装电源插座，不强行、违章施工，严格杜绝火灾等其他安全事故的发生。

在施工过程中，乙方引违反消防条例和法规造成的火灾及其他安全事故，由乙方承担全部责任。

(7)乙方必须保证充足的施工人员及技术力量和机械设备，做到人员稳定，工作效率高，否则因此而造成的延误工期，工程质量不合格等问题，均由乙方承担。

乙方及其施工人员必须严格遵守、执行建设单位及监理单位和甲方制度的各项规章制度及有关条例。

如有违反且情节严重影响发包人声誉的，甲方可责令承包人退出施工现场，甲方可另行安排施工队伍，剩余工程款将不再支付。

同时乙方应对此给甲方造成的损失予以赔偿，由此产生的一切法律后果均由乙方自行承担。

(8)本工程竣工并移交业主投产使用，保修期满前，乙方应保证甲方不承担任何因人身伤亡或财产损失所发生的一切责任。

保证甲方不承担任何属于乙方及其施工人员和供应商引起之诉讼、控告、索赔责任及发生之相关费用。

(9)违约责任：乙方不按上述约定，造成的一切损失由承包人自行承担。

四、工程价款的支付与工程结算

1.本工程中标价格\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)。

2.工程价款结算的要求和时间：执行建设单位所规定的结算时间。

每月25日按工程已完形象进度，乙方向建设单位及甲方提供已完工程量结算书，工程竣工后三十天内乙方提供完整的工程结算书。

3、工程取费标准：甲方收取管理费为工程中标价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，在业主拨款时甲方派一名财务人员到达通辽负责办理相应手续，乙方应提供前1-2天通知甲方作出相应的准备，财务人员工资按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元∕月，期限为乙方正式开工后至工程竣工(如不能按月开支，甲方有权在工程款中扣除)，差旅费由乙方负责。

4、管理费分两次收取，第一次业主拨款时收取\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，在第四次业主拨款时收取另\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，此款由甲方财务人员自动在工程款中扣除。

不需再通知乙方。

5、资金管理：在通辽设立一个工程款专用账户，业主将工程款拨付后，甲方在拨款中自动扣除本合同规定的费用。

在扣除其费用后，将剩余的工程款在三日内全额拨付给乙方账户，以便施工使用。

甲方不得将工程款拨付到未经乙方同意的其他账户，如甲方将资金转到其他账户，由甲方负全责(如果甲方不及时拨付到乙方的账户导致乙方的一切经济损失由甲方负全责)。

6、乙方必须专款专用，若乙方因挪用工程款，给工程造成的损失及不良后果由乙方承担一切责任。

五、材料、设备供应

1、材料设备供应范围

执行总承包合同中的建设单位要求及约定。

除建设单位要求的甲供材料外，其余材料、设备均由乙方自行采购，其价格，质量要求执行总承包合同。

进场材料和设备须经建设单位、监理单位，有关专业人员检验合格后方可使用在工程上。

如因材料质量不合格所造成的一切经济损失均由乙方负责。

2、材料设备供应责任及结算方式

若乙方自行采购的材料设备供应不及时所造成的工程延误，一切责任由乙方承担。

乙方在施工中因管理不严，用料浪费及不合理、超出限额部分均由乙方自行承担。

六、工程质量

1、本工程质量须达到国家或专业质量检验评定标准的合格条件，满足施工图要求和达到总承包合同的规定标准，双方约定为满足建设单位的质量有求。

如达不到约定的质量等级时，违约责任确定如下：工程质量达不到约定标准，乙方无偿负责返修，直至达到标准，并承担全部费用。

由乙方原因所造成工程质量事故，应由乙方赔偿全部损失费用，并无条件及时抢修，视事故情况对乙方进行处罚。

2、违约责任：执行总承包合同。

七、竣工验收与质量保修金

1、乙方向建设单位、监理单位、甲方提供竣工资料和竣工验收报考时间按照建设方要求：确定工程竣工验收时间按照建设方要求：隐蔽工程验收、工程中间交接验收等必须在施工过程中及时同步进行，相关资料要及时、准确，相关人员必须认可签字盖章。

2、业主质量保修金为建设单位的要求。

保修期满，且无质量问题可一次性支付。

如在保修期内出现质量问题。

乙方应及时组织维修直至达到质量要求。

若在保修期内。

如果通知甲方甲方通知乙方，三日内乙方不能到达施工现场进行修复，甲方有权从质保金中直接支付给维修方。

八、补充条款

1、本合同是在总承包合同的基础上双方协商签订，尚未说明的相关事宜均均按承包合同执行。

2、乙方应及时支付现场施工人员的人工费，特别是农民工工资要按时支付，不得拖延，甲方有权对农民工工资进行监督管理，必要时将查看工资发放表，直至在拨付工程款时预留工资费用实行联合发放，确保农民工队伍稳定。

如因乙方支付不及时或托欠工资所导致的施工人员消极怠工，出工不出力，集体上访闹事所产生的一切后果由乙方自行负责，若因此对工程造成重大经济损失，乙方将无条件赔偿。

3、已完工程成品保护及特殊要求和全部费用均由乙方承担。

4、乙方要按标准提供完整的交工资料，组卷成册，并与工程同步。

5、如乙方需甲方对本工程进行结算工作时，收取乙方工程造价\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的结算费用：如乙方对本工程进行结算工作，但需发包人配合时，收取乙方工程造价\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的结算费用。

6、乙方必须保证工程资金的专款专用，不得擅自挪用。

因乙方挪用工程资金导致工程不能如期完成，造成的一切后果由乙方承担全部责任。

7、税金及各种应上缴的规费(三险一金)和各种保险费用均由乙方承担。

8、如乙方需要甲方必须提供大庆市税务局开据的(外出施工证明)，按甲方企业所在地大庆税务局规定必须征收的企业所得税标准收取，此费用由乙方负责缴纳。

9、甲方不定期派管理人员到现场检查施工，所有差旅费均由乙方承担。

10、乙方在施工过程中不得以甲方名义签订任何分包合同、材料供应合同、机械设备租赁合同等，如出现经济纠纷与甲方无关，由乙方自行负责。

11、本合同双方在履约过程中发生争议，应协商解决。

协商不一致可向甲方企业所在地人民法院提起诉讼。

12、本合同一式三份，正本三份甲乙双方及担保方各执一份。

13、本合同自双方签字盖章之日起生效，至工程竣工，保修期满，质保金付清之日起终止。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

担保方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**改造安装合同范本8**

发包人：

承包人：

甲乙双方依照《^v^建筑法》、《建筑工程质量管理条例》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下列工程施工事项协商一致、订立本合同。

一、工程概况:

1.工程名称：柏乡荣华锦城住宅小区西街旧村改造(一期)楼建设工程(以上简称本工程)。

2.工程地点：柏乡县西街村汉牡丹街东侧。

3.工程内容：多层住宅，砖混结构，地上七层(底层为车库或储藏间)。

二、承包范围及方式

1.承包范围：承包范围包括楼施工图纸、设计说明、工程规范要求以及图纸会审记录内所有设计内容的制作与安装。

3.电工承包方式：合同价格按照本工程图纸及说明，范围内所有强电、弱电\_\_\_\_\_元/㎡综合单价总包括(即所有制作安装、拆除。机械设备自备，塔吊除外;基础强电、弱电包括在建筑平米内不再另算)。

4、砌体承包方式：以实砌砖为准，大砖(即多孔砖)单价\_\_\_\_\_元/块，小砖(即小红砖)单价\_\_\_\_\_元/块。

三、合同工期

1.以甲方与监理发出的开工令为准

2.竣工日期：

3.乙方必须服从于甲方现场管理人员的管理，并于上述时间之前竣工(甲方确认的工期顺延除外)。

四、质量标准

工程质量标准：乙方合同范围内工程质量应达到国家合格标准。

五、安全生产

1.乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格要求安全标准的班组施工，并随时接受行业安检人员依法实施的监督检查，采取必要地安全防护措施，排除事故隐患，由于乙方安全措施不力，造成的事故，责任由乙方自负，甲方处于人道主义精神进行抢救，由此所产生地费用由乙方承担。

2、乙方承担施工工人的工伤保险和意外伤害保险费用。

六、付款方式

1.本工程造价以实际完成工程量为最终结算价。

2.付款方式为：从基础到封顶共计三次，第三层封顶后进行第一次付款(即分别为：3层、5层、7层主体封顶)每次为所干工程结点工程量的80%.待主体封顶验收合格后支付总工程量的90%，工程量结算核对完成后支付至工程量的100%。

3.乙方达到以上条件后甲方在7日内支付完毕。

七、乙方应按照本合同工期规定时间完成，每延误1天向甲方支付违约金1000元。

八、其他未尽事宜，双方协商解决，协商不成，任何一方可向工程所在地的人民法院提起诉讼或仲裁机构进行仲裁。

九、本合同一式两份，双方签字后生效。

甲方：

乙方：

日期：

**改造安装合同范本9**

发包方： (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

根据《^v^合同法》有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商同意签订本合同。

一、工程项目

1、工程名称： 制冷系统改造工程

2、工程地点： 有限公司厂区内

3、工程造价：人民币 万元(大写： 元)

4、承包方式：包工包料(设备及材料均由乙方采购)。

5、承包内容、范围及要求：六台空调机组;冷冻水管、闸阀、过滤器;风道;水箱等招投标文件内容。

A、组合式空调机组安装：组合式空调机组生产厂家为深圳市麦克维尔空调有限公司。规格型号及性能参数按照设计要求。其中除灰、除尘配电室2台，单位冷量250W, 房间总冷量125KW，风量18000(m3/h)，机组冷量 KW，落地式机组。21、22号变频器配电室2台，单位冷量, 房间总冷量170KW，风量18000(m3/h)，机组冷量180KW，落地式机组。23、24号变频器配电室2台，单位冷量, 房间总冷量170KW，风量18000(m3/h)，机组冷量180KW，落地式机组。

B、辅材及冷冻水管安装：包括冷冻水管、各种阀门、过滤器、橡胶软接头、温度计、压力表、配电箱、电缆线、管道支架、管道保温等。

C、风道安装：包括有机玻璃钢通风管道、双层百叶风口、手动调节阀、防火手动调节阀等。

D、水箱及配套设备部分：包括排污潜水泵(排污泵生产厂家上海东方泵业(集团)有限公司，电机生产厂家为上海东方威尔电机有限公司，叶轮的材质为HT250)、截止阀、止回阀、过滤器、橡胶软接头、压力表、温度计、玻璃钢水箱(壁厚：底板20mm，侧1：20mm，侧2：16mm，侧3：12mm，侧4：10mm，顶5mm)、冷却水管、电缆线、配电箱、水箱加热装置等。

E、土建部分：包括新建制冷机房、设备基础制作安装等。

二、施工准备

(一)甲方

1.负责工程周围的疏通工作，协调乙方与甲方各部门之间的关系，保证工程施工顺利进行。

2.协助乙方办理工程开工及厂内施工所需各种手续。

3.为协调工作，甲方指定为工地代表，进行技术及安全施工监督，由物业公司及施工所在部门派安全监护人。

(二)乙方：

1.编制施工方案;施工组织设计;施工安全技术措施;施工总进度计划送发包方。

2.乙方委派

3.遵守甲方安全管理规定，与甲方签订安全协议后方可开工。

三、工程期限及要求

工程工期为45天。签订安全协议第二日为开工日期。乙方要严格按照工期要求完工，未按期完工，延期一天，扣除的工程款。如因甲方原因，不能按期完工，须经甲方认可，工期顺延。

四、工程安全和质量管理

1、施工过程中必须保证建筑物的安全。

2、施工中发生的由乙方责任造成的不安全情况和一切事故由乙方负责。

3、乙方必须遵守甲方的有关规定，与各部门配合好，服从甲方有关人员的指挥。施工区域要有警示标志、以保证安全。

4、乙方应严格按照有关施工规范进行施工，不得随意更改设计及施工方案的内容，如需变更应征得甲方同意。

5、竣工后乙方应将其所有的设备、多余材料、施工垃圾及时清理、移走，并使现场保持清洁。

6、乙方应在施工前向甲方提供主材的质量证明材料，主材样品，经甲方认可后，方可使用。

五、工程价款确定及支付

1、工程质量验收合格(签证)、工期满足合同要求，按合同价结算。未能达到合同要求，按有关规定扣罚。

2、付款方式：本工程不拨预付款。工程完工验收合格后，无质量问题，支付工程款90%，留10%为质保金，一年后，复检合格，支付余款。

3、乙方须提供17%增值税发票。

六、工程验收

按国家工程竣工验收的有关规定进行验收。

七、违约责任

(一)乙方的责任：

1、工程质量不符合合同规定的，负责无偿返工。

2、由于乙方原因致使工程不能按合同规定的工期交付使用的，所造成的损失由乙方承担。

(二)甲方的责任：

1、未能按合同的规定履行自己应付的责任，竣工日期顺延。

八、纠纷解决办法

执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，可向人民法院起诉。

九、附则

1、本合同一式五份，甲方四份、乙方一份。

2、本合同自双方代表签字、加盖双方公章或合同专用章即生效，工程竣工验收符合要求，结清工程款后终止。

3、本合同签订后，甲、乙双方如需提出修改时，经双方协商一致后，可以签订补充协议，作为本合同的补充条款。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**改造安装合同范本10**

业主单位(甲方)

装修单位(乙方)

甲、乙双方友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行室内装修、管道及防水工程。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条：工程概况

1、工程地址：金伦(苏州)织造有限公司，宿舍楼。

2、工程名称：室内、会议室装修。

3、施工内容：详见本工程设计施工图和清单。

第二条：工程价款

工程价款：按实际工程量和乙方的人工单价结算，变更部分按签证结算。

第三条：质量要求

1、工程验收标准，双方同意参照苏州市地方标准规定。

2、施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签证。

第四条：工程情况单价及质量要求

1、管道工程：材料由甲方提供，乙方负责施工冷热水管、水表安装、马桶、脸盘及排污管道安装。负责安装管道所需开孔一切工程;工程价 500元 每套;质量要求：确保接头、弯头、管道无透漏，开槽、布管、安装固定要牢固，布线合理整洁，开槽处用沙浆补好，并清理施工垃圾，以便后道工程顺利推。

2、卫生间防水工程：材料由甲方提供，乙方指定生产厂家的防水材料。由乙方负责施工;工程单价每套 40 元。质量要求：防水工程是装修工程重重之重，一定要按流程逐步施工，试水三天后，确定无渗漏再进行后道工程施工，确保万无一失。

第五条：付款方式

甲方按照工程进度付款，乙方进场10天付10%，完成一半工程量付25%，竣工验收合格付50%，剩余10%工程款作为质保金工程竣工验收合格后半年结算。

第六条：工程工期

施工中如果因甲方原因要求重新返工的，或因甲方更改施工内容而延误工期的，均需签证，甲方承担施工费用，如因乙方的原因造成返工，由乙方承担责任，工期不变。

第七条：工程验收

1、工程质量验收，除隐蔽工程需分段验收外，待工程全部结束后，乙方组织甲方进行竣工验收，双方办理工程结算和移交手续。

2、乙方通知甲方进行工序验收及竣工验收后，甲方应及时验收。

第八条：乙方自行负责施工现在安全，严防火灾、文明施工，并防止因施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电物品损坏等事故发生。万一发生，必须尽快负责修复或赔偿。乙方负责自己施工人员安全。

第九条：保修期：在装潢施工范围内承担保修责任，保修期自工程竣工甲方验收合格之日算起到6个月。因乙方施工质量造成的质量问题乙方负责修复和赔偿。

第十条：违约责任：合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额的5%作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

第十一条：乙方对甲方另外分包的项目应积极配合施工，不得刁难和推诿。

第十二条：争议解决

1、本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。

2、当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解解决不成时，向吴江市人民法院提起诉讼。

第十三条：合同的变更和终止

1、合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的5%交付违约金，并办理终止同手续。

2、施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可初为本合同解除。

第十四条：合同生效

1、本合同和合同附件由双方盖章或签字后生效。

2、补充合同与本合同具有同等的法律效力。

3、本合同一式二份，甲乙方各一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**改造安装合同范本11**

定作人（委托方）：（以下简称甲方）

承揽人（施工方）：（以下简称乙方）

根据《^v^合同法》及相关法律法规规定，本着平等自愿、诚实守信原则，双方经充分协商，就乙方为甲方承揽安装电线、电缆达成如下协议：

第一条：工程名称

乙方承揽的中国联通黎平县水口镇境内电线电缆安装工程。

第二条：工程地点（贵州省黎平县水口镇纪信村到南江村境内）

第三条：工程价款及付款方法

1、工程价款按量计价，其中电缆按1元每米计价，上述计价均按人民币计价。

甲方应于竣工验收后当日内将工程款支付给乙方，支付方式为：现金。

第四条：工程期限

施工期限为20xx年10月3日开始至20xx年10月13日结束，施工期限为10个日。

第五条：工程质量标准

乙方安装的工程质量应符合国家标准及地方的规定，同时也应符合甲方的要求。

第六条：承包形式及材料设备供应

乙方承包方式为包工不包料，乙方准备施工设备及相应人员，甲方负责提供施工所需的材料（材料清单另外附件）。

第七条：甲方义务

1、甲方应于开工当天向乙方提供施工图。

2、甲方应在开工前向乙方提供施工所需的材料并交乙方签字确认。

3、施工前甲方应为乙方整理出现场，施工后甲方应为乙方施工提供相应的便利

4、甲方负责监督乙方的施工进程。

5、施工完工后三天内甲方负责组织验收工作。

6、按协议履行付款义务。

第八条：乙方义务

1、乙方进驻甲方工程工地后，应严格遵守甲方的规章制度，不得损坏甲方的财物。

2、乙方接收材料后应妥善保管甲方的材料，保证材料不丢失或不被损坏。

3、乙方自行承担施工人员和本人的食宿及相关保险，做好安全保障措施，如出现安全事故，由乙方全部负责。

4、乙方按施工图负责组织施工，按期竣工。竣工后，五天内按规定将竣工资料整理好交甲方。

5、乙方应保证施工质量，严格按照国家施工验收规范进行。

6、乙方不得中途解除合同。

第九条：违约责任

1、甲方应按工程所需提供材料，如因甲方未能按时提供材料，导致乙方工期延长，乙方不承担责任。

2、乙方未能妥善保管甲方的材料造成材料丢失或损坏的，乙方负责赔偿同种规格及品牌材料，由此造成工期延误的，乙方应按日支付违约金，每日违约金为合同总价款的1‰、

3、乙方应按期完工，未能

4、因乙方自身原因中途解除合同的，乙方承担违约金人民币：20000元整。

（大写：贰万元整）

第十条：本合同自双方签字盖章后生效，本合同正本一式两份，双方各一份。第十一条：乙方签字确认的材料清单为本合同附件，与本合同具备同等法律效力。

第十二条：本合同未尽事宜，双方协商解决，可签订补充协议。本合同履行期间双方发生争议，协商解决，未能解决，双方同意提交甲方所在地法院裁决。

甲方：（签字并盖章）\_\_\_\_\_\_

乙方：（签字并盖章）\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**改造安装合同范本12**

甲方：（发包方）

乙方：（承包方）

根据《\_合法》、《\_消费权益保护法》以及其它法律法规的原则，结合本工程的具体情况，双方达成协议，须共同遵守。

>一、 工程概念

施工地点：吉汝乡吓如村

施工内容：房屋维修

维修项目：墙体里外翻新、厨房、卫生间从新改造，房顶全面更换、电路改造等。

工程期限：从20\_年2月3日开工至20\_年5月30日。

>二、 工程总价及结算方式

付款方式：工程总价款270900元（大写：贰拾柒万零玖佰元整）自本合同签订后甲方预付首付款170900元（大写：拾柒万零玖佰元整）该工程竣工后并经甲方验收后一次性付清剩余的资金。

>三、 施工准备及双方义务

（1） 甲方义务

甲方应向乙方提供施工所需的水、电等必备条件做好施工中临时性使用部分操作以及产生影响力关系行为的协调工作。

（2） 乙方义务

1、 对甲方房屋维修的做法进行现场说明。

2、 乙方指派技术负责人，负责本合同的履行。按要求组织施工保质保量按期完成施工任务。解决乙方负责人各项事宜。

（3） 工程质量及竣工验收的方法

1、 由于甲方的原因造成工程质量问题，其返工费用由甲方进行承担，乙方有权利顺延工期。

2、 由于乙方的原因造成工程质量问题，其返工费用由乙方自行承担，工期不变。

3、 工程竣工后乙方应及时通知验收，甲方自接验收通知三日内进行验收。

（4） 双方违约责任

自本合同签订后，甲、乙双方应履行合同规定的各项条款，不得擅自变更或解除合同。

（5） 纠纷处理

本合同履行期间双方发生争执时在不影响工程的前提下，双方可以采取协商解决，若协商不成可向当地人民法院起诉。

（6） 本合同一式三份，具有同等法律效力。

甲方（签字、手印）： 乙方（签字、公章）：

年 月 日 年 月 日

**改造安装合同范本13**

委托方(甲方)：

承接方(乙方)：

根据《^v^民法典》和甲方同意后委托乙方，对坐落在泽当镇结莎新村的住房装修。经双方协商一致，签订本合同以资共同遵守。

一.工程概况

工程地点：

工程内容：

工程面积：

二.工程项目

1.客厅：东侧要求修藏式客厅，铺强化木制地板(根据甲方要求选择材料)，墙面要贴高档次墙纸。屋顶做木制藏式雕塑装饰贴，门后做一装饰柜(根据甲方图纸要求)。西侧要求修现代式客厅，铺强化木质地板(根据甲方要求选择材料)，墙面贴高档次墙纸。房顶做塑料雕塑装饰贴，门后做一装饰柜(根据甲方图纸要求)。客厅内部电路适当调整，灯光、灯泡要按照甲方要求进行安装。

2.卧室：三个卧室打地角线，包暖气及管线。房顶四周要打石膏线，包三个房间的门窗更换(按甲方要求选择)，铺强化木质地板。墙面要贴高档次墙纸(按甲方要求选择材料)室内的灯光、灯泡要按甲方要求进行安装。

3.卫生间：铺瓷砖到顶(按甲方要求选择材料)，屋顶掉PVC板，做一洗脸柜，大小及材料按甲方要求实施。

4.厨房：铺瓷砖到顶(按甲方要求选择材料)，屋顶掉PVC板，安装橱柜整套(根据甲方要求选择产品)。

5.客房：铺强化木制地板(按甲方要求选择材料)，清除房间原有的涂料，打腻子刷立邦油漆两次。房顶四周打石膏线。

6.储存室：铺瓷砖(按甲方要求选择材料)，左右两侧做一储存柜(根据甲方图纸要求)。

7.车库：墙面打腻子刷两次立邦油漆，安装全自动防盗门。

8.院子东侧新建健身房，大小10平方米(水泥、钢筋)，地板铺强化木制地板，再安一大小墙面相同的玻璃镜子，外墙打腻子刷立邦油漆三次，包门窗。

三.承包方式

工程所需材料由甲方审核同意后乙方预购方可使用。

四.质量标准

施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。

五.施工期限

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日。如不能按时完成，每天将处罚金元。

六.工程造价

材料和施工全部设施由乙方承包购买，甲方支付乙方装修

材料费、人工费共计：贰拾玖万肆仟元人民币。

七.付款方式

甲方预付玖万肆仟元做为首付定金，工程完成后经甲方验收，如果符合以上施工项目和设计要求。三天内甲方一次性转账付清贰拾万元人民币。

八.其他问题

装修项目的具体要求和其它细节由甲方提出乙方实施，本协议未尽事宜。由双方协商解决，本协议甲乙双方签字之日起起效。

九.本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有相同的法律效应。

甲方(签字盖章)：

乙方(签字盖章)：

签订日期

**改造安装合同范本14**

甲方：

乙方：

根据《^v^合同法》、《^v^消防条例实施细则》及其它有关法律、法规的规定，在平等、互利、自愿的基础上，经甲、乙双方友好协商决定，将甲方位于羊西丰德中心801-803室消防改造人工及其设备安装调试验收，委托乙方。协议内容如下：

第一条：工程概况

1. 2. 3. 工程内容和范围：

甲方委托乙方进行羊西丰德中心801-803室消防改造人工及其设备安装调试验收（详见清单表）

工程造价：37110元大写：叁万柒仟壹佰壹拾元。

施工工期：积极配合工程整体进度，以实际施工日期为准。

第二条：工程价款的支付与结算

本协议签署后，乙方撤除及安装完成工程量的95%（DN25喷头二次安装需装修吊顶矫正后进行），甲方支付人工费用人民币：元；设备安装完成后系统调试前支付剩余全部款项人民币：.元

第三条：工程保修

1. 乙方仅对本协议第一条第三项所列之工程范围内各项工程，向甲方负保修责任。

2. 保修期限自调试完成后次日起壹年整。

第四条：争议解决

发生争议时，双方应积极协商，协商解决不成时应向当地人民法院提起诉讼。

第五条：协议期限

本协议自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

第六条：本协议一式两份，甲乙双方各执一份，均具同等法律效力。

甲方：

乙方：

日期：

**改造安装合同范本15**

发包人(以下称甲方)：

承包人(以下称乙方)：

依据《\_合同法》、《\_建筑法》、《\*市建设工程质量管理条例》、《建设工程价款结算暂行办法》及其他有关法律、行政法规，甲乙双方本着合作、共赢的原则，特针对“别墅”主体改造工程施工相关事项订立本合同，以供双方遵照执行。

一、工程概况

第1条.工程名称：别墅主体改造工程。

第2条.工程地点：\*市\*区\*624号住房。

第3条.承包范围：包括本合同第47条附件(三)所含工程项目、别墅平面设计图、别墅结构施工图所含全部内容及甲方根据“别墅”改造工程的实际需要而临时安排的零星项目工程。

第4条.承包方式：乙方包工、包料，固定单价包干。

本工程施工期间，施工人员工资、食宿、施工所需的工具和设备、水电费均由乙方承担。

二、工程期限

第5条.工期总日历天数天，开工日期： 年 月 日。

第6条.本工程由甲方组织竣工验收，经甲方组织竣工验收合格的，以竣工验收合格之日为竣工日期，要求竣工日期为： 年 月 日。

第7条.因甲方变更工程或增加零星项目工程，造成工期延误的，工期相应顺延。 非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力等因素影响，导致一周内累计停工8小时以上的，工期相应顺延。

因乙方原因造成工期延误的，工期不顺延。

三、工程价款

第8条.本合同工程总价款为： (大写：人民币 )(含税)。 最终工程结算总价款以各分项工程实际施工工程面积乘以单价后得出的总价款为准。

第9条.各分项工程单价款请见本合同第47条附件(三)。

第10条.变更工程的价款与本合同以外的零星项目工程价款的结算，均以实际施工工程面积乘以单价后得出的价款为准。

若本合同中已经有适用或者类似于变更工程、零星工程的项目单价，则均按本合同已有的项目单价确定变更工程项目单价、零星项目单价;若本合同中没有适用或者类似于变更工程、零星工程的项目单价，则由甲乙双方按照施工地点(\*市\*区)的市场单价另行协商确定。

四、付款方式

第11条.自乙方进场开工之日起3日内，甲方向乙方预付本合同第8条工程款的 %，即¥ 元(大写：人民币 )。

中途按进度付款，自乙方改完顶板之日起 日内，付至币)

乙方应自工程竣工验收合格 个工作日内，向甲方递交工程结算单;甲方收到工程结算单后，应在 个工作日内完成会计审核。经甲方会计审核通过，甲方应在 个工作日内工程按结算单支付工程尾款。

第12条.工程质量保证金自缺陷责任期(壹年)届满一个月内付清。

第13条.甲方向乙方付款前，乙方须向甲方出具等额的合法发票。

五、工程质量

第14条.乙方应当严格按照别墅平面设计图、别墅结构施工图等设计文件进行施工。别墅平面设计图、别墅结构施工图等设计文件上未注明的，均应按照国家相关法律及\*市现行法律规范及规程进行施工，并经甲方竣工验收合格。

第15条.垃圾清运项目应当遵守《城市建筑垃圾管理规定》和《城市生活垃圾管理办法》。

第16条.甲乙双方约定本合同工程缺陷责任期的工程质量保证金为本合同第8条规定的工程总价款的 8 %.

第17条.工程质量缺陷责任期为壹年，自工程经甲方竣工验收合格之日起算。

第18条.在缺陷责任期内，乙方应当负责修复工程的缺陷、损坏，修复的费用根据以下情况处理：

(一)在缺陷责任期内，由于乙方施工工艺或者其他归于乙方的原因造成工程的缺陷、损坏，乙方应承担修复的费用和风险。

(二)由于甲方或者甲方物业使用人原因造成的工程的缺陷、损坏，乙方应及时修复，但甲方应承担修复所需的费用。

(三)若乙方在接到甲方通知之日起满48小时未修复甲方通知的缺陷或者损坏，则甲方可自行修复或者委托第三方修复，所需费用应当由乙方承担，并由甲方在质量保证金中径直扣除。

第19条.在缺陷责任期内，为了修复缺陷或者损坏，乙方经甲方或者甲方物业使用人的同意，可以进入工程现场施工，并不得损害甲方或者甲方物业使用人的利益。

第20条.缺陷责任期届满之日起，乙方有权要求甲方按合同约定结算并退还相应的质量保证金。

六、双方权利义务

**改造安装合同范本16**

发包方：(简称甲方)

承包方：简称乙方)

根据《^v^合同法》及有关规定，为明确建设单位(甲方)和施工单位(乙方)的义务、责任，经双方协商达成协议，签订本合同共同执行。

第一条 工程名称：

第二条 工程项目批准文号

第三条 工程主要内容

2、 楼顶均压带的拆除、安装

3、 楼顶避雷针的安装

4、 户内外接地线的敷设

5、 其他详细内容参见本工程的外包工程审批书。

第四条 承包方式：

乙方按合同价承包，包工包料、包进度、包质量。

第四条 工程量以预算所列工程量为准。

第五条 施工工期：自合同签订之日起30天内。

遇有下列情况之一，经双方协商工期可相应顺延：

遇有人力不可抗拒的自然灾害;因重大设计变更，工程量增加较大影响了工程进度。

第六条 合同总价：

第七条 付款方式

工程完工后，经甲方验收工程合格后，应付款一次性付给乙方。

第八条 工程结算依据

1、合同价。

2、甲方工程管理部门签字认可的设计变更。

第九条 工程质量

1、严格按照有关施工规范、规程和标准施工，并接受甲方代表的监理、监督。

2、本工程质量经双方检查验收合格率达100% 。

3、乙方在施工过程中必须遵守以下规定：

1)由乙方购置的主要材料，必须按有关规定，提供质量合格证或质量检验合格后方可用于施工。

2)凡材料代用或改变，必须经原设计单位同意下达正式通知，甲方代表签证后方可用于工程，因乙方原因造成材料代用，费用由乙方承担。

3)隐蔽工程完工后，必须经监理人员验收签证，乙方作出隐蔽记录方能进行下一道工序的施工。主要隐蔽项目乙方应书面提前三日通知甲方和设计单位共同验收并办理有关签证手续。如甲方与设计单位届时未参加，乙方可自行检查验收，并做好记录备查，甲方应予承认。如甲方事后提出检查，检查结果不符合要求者，其费用均由乙方负责，检查符合要求，其检查费用由甲方负责。

4)乙方在施工中发生质量事故，应及时报告甲方及设计单位，重大质量事故的处理方案，应经设计、建设单位共同研究方案同意后实施。如乙方对事故的处理未经甲方和设计部门验收合格，甲方有权拒付工程进度款，由此造成返工浪费，均由乙方自理。

5)工程竣工后，乙方对工程实行保修，自竣工日期算起一年为保修期。

第十条 施工及设计变更

1、施工中发现不合理的地方，乙方应以书面形式提前通知监理人员及甲方，甲方在2日内提出修改意见和变更文件，经双方办理有关手续后继续施工。

2、在施工中如遇有中途停缓建及影响工程正常施工的有关问题时，乙方应对在建项目做好安全管理，由此引起工程的有关问题和费用由主管部门仲裁。

第十一条 工程竣工验收

1、乙方应书面提出工程竣工验收申请，甲方在接到验收申请后，应于3日内组织有关人员进行验收，如因甲方原因不能按期验收，需提前通知乙方。工程竣工验收以国家颁发的有关施工及验收规范、标准、规程、和设计变更等为依据。

2、工程验收达不到国家质量合格标准时，乙方负责返修处理，如乙方不能在规定时间内处理，甲方有权另行委派他人进行处理，其费用在乙方费用中扣除。

3、正式验收前2日，乙方应向甲方提交所有施工记录，验收签证、竣工图纸、设计变更、竣工报告等移交手续。如所需资料不全，甲方有权拒绝验收。

4、工程竣工3日内，乙方应按规定向甲方提交符合现场实际的竣工图及全部施工资料。

第十二条 双方职责

1、甲方责任

1)按合同规定向乙方拨付工程进度款。

2)审查乙方编制的施工安全技术组织措施、施工方案、进度计划，并监督实施。委派工地代表和监理人员负责现场工程质量、进度的监理监督，并办理有关签证。

3)负责及时安排施工停电、施工协调工作。

4)组织工程的竣工验收

2、乙方责任

1)负责施工场地临时用电、用水管线的架设维护。

2)负责编制施工安全技术组织措施、施工进度计划，报甲方审查完善后遵照执行。

3)严格按照施工设计图纸和规范要求，精心组织工程备料和施工，在施工中认真组织自检、保质保量按期完成施工任务。

4)负责申请施工过程中的停电计划，负责已完工程的保护管理工作。

5)负责工程验收前的施工场地清理，并负责拆除临时设施。

6)负责工程保修期内乙方原因引起的工程质量问题的无偿修理。

第十三条 安全责任

1、乙方对本工程施工中的一切人员、设备安全负全面责任。

2、乙方应认真贯彻执行国家有关安全生产的方针、政策、法规及电力部门有关规定，严格执行《安全生产法》、《电业安全工作规程》、《电力建设安全施工管理规定》，以及甲方有关的安全管理规定，制定工程的安全施工、文明施工的措施并严格执行。

3、开工前必须由甲、乙双方签订安全责任书，明确双方的安全责任。

4、乙方负责施工“三措”的制定和执行，并指定专人担任现场工作负责人;甲方负责工作票的签发和施工“三措”的审批，并向乙方交代现场设备情况。 第十四条 违约责任

1、因甲方或乙方不按合同约定履行自己的责任与义务而使合同无法履行的，违约方应承担合同价款10% 的违约金。乙方施工质量达不到设计和规范要求，给甲方造成损失的，赔偿相应损失。

2、因乙方原因不能按期完工，每延期一天扣乙方施工费200元。因扫障等原因受阻造成工期延长，不扣乙方延误工期费。

第十五条 争议解决的方式

甲乙双方因合同发生争议时，当事人双方应及时协商，协商不成的，任何一方均可申请双方上级业务主管部门进行调解，调解不成的，可以向阳泉仲裁委员会申请仲裁。

第十六条 本合同自甲乙双方签订之日起生效，至工程竣工验收、尾款结清、保修期满之日终止。

第十七条 本合同未尽事宜双方协商解决。

第十八条 本合同正本2份，副本2份，甲方执正本1份、副本1份，乙方执正本1份、副本1份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**改造安装合同范本17**

甲方：

乙方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、工程概况

1、工程名称：维恩艺术学校电路改造工程

2、工程地址：临淄区牛山路261号工人文化宫

3、承包方式：仅包工

二、甲方工作

1、向乙方提供经确认的施工图纸或做法说明壹份，并向乙方进行现场交底。向乙方提供施工所需的水、电等设施，并说明使用注意事项。

2、指定边强为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查。

三、乙方工作

1、按甲方施工图纸及做法说明拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

2、指定\_\_\_\_\_为乙方驻工地代表，负责合同履行。按甲方要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

4、务必做好施工现场安全防范工作，施工期间造成的安全问题由乙方承担。

5、施工中未经甲方同意，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

四、关于工期的约定

1、完工时间以乙方承诺的工期\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前竣工。

2、不能按期开工或中途无特殊原因无故停工，影响工期，工期不顺延。

3、因不可抗拒因素(工作用电、地震、雷雨等)导致施工无法进行，工期随之顺延。

4、工期可根据实际情况适当调整或宽限。

六、关于工程价款及结算的约定

1、按市财政局核定的价款作为付款依据。如由乙方一次性包段为人民币\_\_\_\_\_元，如按工期日计算，为人民币\_\_\_\_\_元/天。

2、工程验收合格后一次性付清。甲方不再收取押金，但自竣工之日起1年内如出现线路问题属于乙方施工责任，由乙方负责维修及更改。

七、违约责任

1、乙方应妥善保护甲方提供的设备及现有线路，如造成损失，须照价赔偿。

2、超出工期乙方须向甲方缴纳违约金，违约金按日结算，金额按工程造价的10%进行扣除。

八、附则

1、本合同一式2份，双方各执一份，具有同等法律效力。

2、本合同履行完成后自动终止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**改造安装合同范本18**

甲方：（全称）

乙方：（全称）

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工项协商一致，订立本合同。

>一、工程概况

工程名称：金昌市热电联产（2×330MW）项目启动锅炉安装工程。

工程地点：金昌市

工程内容：

（1）两台启动锅炉本体及辅助设备、锅炉炉墙砌筑、烟风煤管道、汽水系统、启动锅炉上煤系统、启动锅炉除灰系统、启动锅炉水处理系统、电气系统安装及单体调试。

（2）保温及油漆工程。

（3）锅炉登记（运行证）由乙方办理。

>二、合同工期

计划开工日期：以甲方通知开工为准。

计划竣工日期：

总工期60天

如因非乙方原因造成的工期延误，甲方给予顺延。

>三、质量标准

工程质量评定等级：合格

>四、安全施工

乙方应当遵守工程建设安全生产有关管理规定、并随时接受甲方、及业主安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，乙方负责施工现场的安全，如出现任何安全事故，由乙方负责全部责任。

>五、合同价款支付与管理

1、合同

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn