# 短期保洁合同范本(优选15篇)

来源：网络 作者：独酌月影 更新时间：2025-04-11

*短期保洁合同范本1甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_经甲乙双方友好协商，现将 的一次性保洁服务承包给乙方施工达成如下协议，希共同遵...*

**短期保洁合同范本1**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲乙双方友好协商，现将 的一次性保洁服务承包给乙方施工达成如下协议，希共同遵守。

一﹑一次性保洁服务概况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、保洁服务项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

2、保洁范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、一次性保洁服务面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。(按实际保洁面积为准)

4、一次性保洁费用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民币 元整。

二、工程期限及人员配置：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程期限自 \_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月 日至 \_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月 日。(若遇特殊情况(停水、停电)以及甲方要求暂时停工等所造成不能施工，工期顺延)。

人员配置：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_每天 人。

三、合同价款、结算方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、本合同总计人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元整。 (按实际保洁面积为准)

2、全部工程完成后，经甲方验收合格后7个工作日内付清全部合同款。

四、开荒标准和验收要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、验收标准为甲方通过确定的保洁标准。

2、乙方保洁工作完成后，甲方在二个工作日内一次性验收，否则所造成的第二次污染由甲方负责;

3、乙方承诺在保洁工作中不对室内外的所有设施设备造成损坏，如因乙方的原因造成物品损坏，由乙方负责赔偿损失。

4、乙方在保洁服务过程中，应佩戴统一的施工证件，并按甲方指定路线进出施工现场。

五、双方的权利和义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、甲方负责为乙方提供水、电及施工便利条件，配合乙方对每道工序进行严格检查。

2、甲方有权对乙方人员的违规行为进行管理，并对乙方保洁工艺进行监督检查。

3、如乙方保洁标准未能达到验收标准，甲方有权要求乙方限期整改，如限期整改后仍未达到标准，乙方同意接受甲方给予的警告或处罚。

4、乙方在施工过程中，对于甲方的物品造成的各种损坏，乙方应照价赔偿，乙方在施工过程中出现的任何安全事故、人身、财产损害均由乙方承担，与甲方无关。

5、乙方人员在工作时间和工作区域内，应遵守甲方的各项管理制度。

六、 争议的解决

在合同的履行期间，双方当事人如果发生纠纷，应本着互谅互让的原则协商解决，协商不成的，任何一方均可向有管辖权人民法院提起诉讼。

七、 其他

1、未尽事宜，由双方协商补充。合同附件均作为本合同的组成部分，具有同等法律效力。

2、本合同一式贰份，双方各持一份。甲乙双方签字、盖章后生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**短期保洁合同范本2**

甲方： 乙方：

电话:电话：

根据《\_合同法》双方本着平等、自愿、公平、诚信、守法的原则就合同条款达成一致意见。1、甲方聘请乙方为其提供清洁服务；2、乙方系依法成立的具有合法证照的专业单位。

一 、服务内容：

乙方按照由乙方提供的为甲方所认可的工作计划，为甲方的物业项目提供保洁服务。

1、服务形式：日常保洁服务。

2、地址：

3、服务范围：

二、合作方式：每天派出保洁员（节假日轮休），清洁所负责区域的卫生（乙方包保洁所用耗品，不含卫生间卷纸和洗手液）。

三、承包费用：

双方议定由乙方承包甲方的卫生保洁工作并负责保洁质量，承包费：

住宿区18名保洁员（含轮休员工），按人民币 元/月/人；售房部2名保洁员，

元/月/人，合计月费用 （大写： ）；年费用

（大写： ）。

备注要求：1、员工年龄均在 岁以下。

2、甲方需配备常用机器设备，如清运垃圾的三轮车、高压水枪等，其他不常用的机器设备需用时，乙方有义务临时调派。

四、乙方义务：

1、 由乙方为员工提供安全劳动保障：

负责员工的.安全教育；提供必要的安全设施和劳动保护用品；

2、 乙方负责其员工的安全：

乙方工作人员在进行清洁保洁工作中发生的安全事故由乙方负责。

3、 乙方负责员工的工作技能培训：

教会员工正确使用保洁用品用具，掌握操作规范和操作要领，杜绝野蛮作业，保证操作流程安全；

4、 乙方负责对员工的操行教育：

敬业诚恳努力做好每一项保洁内容；节约水电，不浪费保洁药水和材料；严格保守甲方的相关机密；

5、 保证采购和使用正规的药水和材料，以避免伤害甲方和客户的物品及人身安全。若因使用伪劣的保洁药水和材料毁损了楼面地或其它保洁对象，给甲方造成了人身安全影响的，乙方承担全部责任。

6、 乙方自觉接受甲方监督检查；

7、 乙方人员在工作中如损坏甲方财物，应承担赔偿责任；

8、保证清扫保洁工作质量及周期，严格按合作范围、合作方式、及保洁作业标准和频率（见合同附件1、2、3）执行；

六、甲方义务：

１、对乙方的工作进行监督检查，有问题及时以书面通知乙方改进，不在每月结账时临时挑剔故意刁难乙方；不干涉乙方的内部管理事务；

2、约束物业的使用者尊重保洁员的劳动成果，不搞蓄意破坏，共同维护室内外卫生。

3、甲方应及时维修或更换毁坏的建筑物及室内外设施，由此影响卫生质量，其责任不在乙方；

4、对服务过程中难以发现的安全隐患（油漆未干、电源漏电、物品安装不牢等），应提前告知乙方员工，避免由此引起不必要的纠纷；

5、甲方不能强迫乙方员工做有安全隐患的工作，若强迫做有安全隐患的工作造成的人身伤害，其安全事故责任由甲方承担；

6、如合作期间遇到国家政策性的薪资、税收、社会保险的调整，甲乙双方合作费用将随国家调整比例而调整。

7、甲方不得私自聘用乙方员工为其服务或鼓动乙方员工辞职，不得聘用与乙方解除劳动合同未满三个月的员工。

七、付款方式：

1、 为不影响乙方向保洁员支付工资，甲方应在每月10日前，以银行转帐或现金方式支付给乙方上月保洁承包费用。如每拖延一天按上月应付费用的10%支付每天的违约金。

2、 甲方拖延支付保洁费两月以上，乙方将停止保洁服务进行收款。并要求甲方承担违约责任。

八、违约责任：

１、如遇不可抗力造成的损失或合同终止，双方均不负任何责任；

2、双方有其它违约行为，由违约方向对方支付合同总金额的30%作为违约金。

九、提前终止：

任何一方要修改或提前终止本合同，须提前15天以书面形式通知对方。

十、其它未尽事宜：

其它未尽事宜双方在执行过程\_同协商后达成书面协议，双方签字后生效。

十一、签字及生效：

自双方授权代表签字、盖章后生效。本合同一式两共二页，有效期 年 月 日 年 月 日，合同期满后如双方无异议，合同自动续签一年。

甲方： 乙方；

代表：代表：

合同签署日期 年 月 日

**短期保洁合同范本3**

甲方：

乙方：

乙方身份证号：

根据《合同法》，经过甲乙双方协商一致,就乙方自愿承包甲方管理的 保洁服务项目的部分范围，并达成以下一致约定：

一、 承包内容：

二、 乙方承包工作标准：见附件《保洁岗位职责》。

三、 乙方的全部承包费标准为 元/月，其中已经包括加班费、过节费、甲乙双方应该缴纳的全部社会保险费(五险一金)、误餐补贴、房租和水电等费用，商业意外伤害保险费和考核薪酬。乙方不得另提其他超出上述承包费标准的要求。甲方每月30日以前以现金形式按照考核结果支付上月的承包费。

四、 乙方可以独立完成也可以联合其他人员共同完成本合同约定的承包内容，但是，甲方只按照本合同约定的承包费标准 元/月，考核后向乙方本人支付。

五、 乙方须服从甲方的管理和调动。甲方有权根据工作需要调整乙方的承包范围和内容，双方再行协商调整后的承包费。

六、 合同期： 年 月 日至 年 月 日。合同期内乙方主动提前解除合同的，应该征得甲方同意并向甲方赔偿 元违约金。

七、 合同期内乙方违反规定三次以上或者严重违反规定一次的，甲方可以解除本合同关系且不承担任何赔偿责任。

八、 乙方在工作达到甲方规定的标准时,可以向项目主管申请休息。

九、 乙方应该遵守甲方的管理制度和满足客户的服务需求，包括遵守甲方和客户的文件和会议规定。合同有效期内，所有甲方和客户的口头与文字规定、甲方关于管理保洁员的规定等，都将作为本合同的必备附件，同样适用于本合同关于乙方义务约定。

十、 甲方不得违反安全生产规定强迫乙方从事具有明显安全隐患的工作。乙方应该遵守安全生产法律法规的规定。

十一、 甲方应该根据工作需要为乙方提供必要的培训和劳动保护用品。

十二、 乙方应该服从甲方和客户的管理指挥。因乙方工作造成甲方、客户和乙方自身受到损失的，由乙方承担全部经济和法律责任。

十三、 因乙方的工作导致甲方经济和名誉信誉受损的，乙方承担全部经济赔偿责任。

十四、 双方解除本合同关系时,乙方应该按照甲方要求办理手续，将涉及甲方商业机密的所有纸质、音视频、电子储存件内容等全部交回甲方。要保守甲方的商业机密，包括但不限于经营渠道、业务信息、客户资料、作业技术、财务信息、合同内容、营销模式、有关密码。

十五、 本合同一式二份，甲乙双方各持一份 ，附件和本合同具有同等法律效力,任何一方违反本合同，守约一方都有权向当地法院提起诉讼。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**短期保洁合同范本4**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

甲方为确保酒店内整洁清新、以及高标准的卫生环境，特将内保洁工作承包给乙方，具体承包协议如下：

>一、承包时间及费用

1.保洁承包时间从 年 月 日起至 年 月 日

2.保洁费暂定每月 元(大写)

3.甲方按月支付保洁费用，承包协议生效后，甲方于次月\_\_\_\_日前支付乙方。如遇节假日特殊情况，付款时间可提前或延顺。但时间必须在7日之内。

>二、保洁的形式的范围

1.保洁形式为日常保洁，保洁时间为 正常经营时间，甲方安排节假日清洁 。

2.保洁范围按甲方规定区域保洁范围是 宾馆主体，客房，公共区域，餐厅 。

3.保洁标准按国家卫生管理标准执行。

>三、甲乙双方的权利和义务

(一)甲方的权利和义务：

1.甲方对乙方保洁情况进行检查。如发现有不符合标准之处，应责令

2.甲方无偿为乙方保洁人员提供用水、用电、提供存放保洁工具和更换工作衣的房屋。

(二)乙方的权利和义务：

1.乙方自行提供保洁工作必须的设备和清洁工具，按甲方规定标准进行保洁。

2.乙方应遵循安全生产规定，在保洁过程中，(除人力不可抗拒的灾害或因甲方存在安全隐患造成的安全事故和因甲方指挥安排不当出现事故由甲方负责外)所发生的人身事故、责任与费用由乙方承担。

3.乙方自行负责保洁员工的生活及相关法定福利。

4.乙方对甲方酒店客房住客的财产安全负责。

5.乙方指派的服务人员要时刻听从甲方管事部经理、其助理或当值负责人的管理。

6..对于在甲方管辖区内工作的乙主指派人员不论在任何地方任何情况下发生的交通事故、物品遗失、人身意外、伤及第三方(财产或人员)，乙方必须为他们承担全部责任。甲方不承担任何形式的责任及索赔。

7.乙方必须保证指派的人员守时、忠诚、老实、吃苦、肯干、品行端正。

8、任何情况下，乙方指派人员都不准从甲方管辖区拿走甲方任何物品。

9、如乙方指派工作人员有严重过失，则甲方有权立即终止此合同，

10、甲方指派的所有工作人员，当值时必须穿制服及配戴工卡。

11、甲方指派的所有工作人员，必须严格遵守乙方制定的各项有关安全、保安及卫生的规章制度。

>四、违约责任

甲乙双方无正当理由不得无故终止和解除合同，否则违约方应向对方支付违约金。

本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

本合同一式两份，甲乙双方各执行一份，双方签字盖章生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**短期保洁合同范本5**

甲方：

乙方：

经甲乙双方友好协商，甲方聘请乙方为其提供保洁服务，为明确双方权利和义务，依照我国《合同法》和有关法律法规及有关规定，订立条款如下：

一、乙方配置的保洁人员：

二、甲方委托进行保洁服务的期限：

自 年 月 日至 年 月 日止。

三、结算形式：

四、结算时间、甲方付费给乙方的报酬标准以及结算标准：

1、报酬标准：每个门口按4元人民币标准支付

2、本费用不含保洁员使用保洁物料、由甲方负责提供;

五、委托保洁工作的责任范围：

1、东区学院单扇门口卫生清扫。

2、单扇门口卫生清扫数量为( )

六、双方的权利和义务

(一)甲方的权利和义务

1、检查、监督乙方的工作;

2、甲方要支持乙方工作的开展，不影响乙方依合同规定内容进行的卫生清洁工作，积极协助乙方做好清洁管理和清洁卫生宣传教育工作;

3、甲方应保证乙方保洁人员正常工作的基本条件;

4、甲方应提供必要的水电供应;

5、协助乙方解决工作现场遇到的特殊问题;

(二)、乙方的权利和义务

1、负责对所有保洁员的全面管理工作;

2、乙方人员遵守国家法律法规以及甲方的规章制度;

3、乙方人员严格按照操作规范、清洁标准进行工作;

4、乙方应为甲方选派形象较好的员工，对乙方责任区内进行清洁;

5、服从甲方的管理，并严格遵守甲方的各项规章制度;

6、根据甲方授权，对甲方委托的清洁区必须认真完成，保持正常施工。

7、做到文明服务，树立良好形象;

七、其他

1、甲、乙双方任何一方的行为损害对方利益时，权益方有权要求对方给予经济赔偿。合同期内，一方要求中止时，应提前三天通知对方。

2、在合同期有效期内，如增加工作量及服务范围应根据相应的比例增加费用，并签订补充协议。

3、本合同一式两份，甲、乙双方各持一份，自签字盖章之日起生效。

4、合同中如有未尽事项，双方可另行协商(文字说明)。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**短期保洁合同范本6**

甲方：

乙方：

根据《\_合同法》双方本着平等、自愿、公平、诚信、守法的原则就合同条款达成一致意见。

1、甲方聘请乙方为其提供清洁服务；

2、乙方系依法成立的具有合法证照的专业单位。

>一、服务内容：

乙方按照由乙方提供的为甲方所认可的工作计划，为甲方的物业项目提供保洁服务。

1、服务形式：日常保洁服务。

2、地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、服务范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>二、合作方式：

每天派出保洁员（节假日轮休），清洁所负责区域的卫生（乙方包保洁所用耗品，不含卫生间卷纸和洗手液）。

>三、承包费用：

双方议定由乙方承包甲方的卫生保洁工作并负责保洁质量，承包费：\_\_住宿区保洁员（含轮休员工），按人民币元/月/人；售房部2名保洁员，\_\_\_元/月/人，合计月费用（大写：\_\_）；年费用（大写：\_\_）。

备注要求：

1、员工年龄均在岁以下。

2、甲方需配备常用机器设备，如清运垃圾的三轮车、高压水枪等，其他不常用的机器设备需用时，乙方有义务临时调派。

>四、乙方义务：

1、 由乙方为员工提供安全劳动保障：负责员工的安全教育；提供必要的安全设施和劳动保护用品；

2、 乙方负责其员工的`安全：乙方工作人员在进行清洁保洁工作中发生的安全事故由乙方负责。

3、 乙方负责员工的工作技能培训：教会员工正确使用保洁用品用具，掌握操作规范和操作要领，杜绝野蛮作业，保证操作流程安全；

4、 乙方负责对员工的操行教育：敬业诚恳努力做好每一项保洁内容；节约水电，不浪费保洁药水和材料；严格保守甲方的相关机密；

5、 保证采购和使用正规的药水和材料，以避免伤害甲方和客户的物品及人身安全。若因使用伪劣的保洁药水和材料毁损了楼面地或其它保洁对象，给甲方造成了人身安全影响的，乙方承担全部责任。

6、 乙方自觉接受甲方监督检查；

7、 乙方人员在工作中如损坏甲方财物，应承担赔偿责任；

8、保证清扫保洁工作质量及周期，严格按合作范围、合作方式、及保洁作业标准和频率（见合同附件1、2、3）执行；

>五、甲方义务：

1、对乙方的工作进行监督检查，有问题及时以书面通知乙方改进，不在每月结账时临时挑剔故意刁难乙方；不干涉乙方的内部管理事务；

2、约束物业的使用者尊重保洁员的劳动成果，不搞蓄意破坏，共同维护室内外卫生。

3、甲方应及时维修或更换毁坏的建筑物及室内外设施，由此影响卫生质量，其责任不在乙方；

4、对服务过程中难以发现的安全隐患（油漆未干、电源漏电、物品安装不牢等），应提前告知乙方员工，避免由此引起不必要的纠纷；

5、甲方不能强迫乙方员工做有安全隐患的工作，若强迫做有安全隐患的工作造成的人身伤害，其安全事故责任由甲方承担；

6、如合作期间遇到国家政策性的薪资、税收、社会保险的调整，甲乙双方合作费用将随国家调整比例而调整。

7、甲方不得私自聘用乙方员工为其服务或鼓动乙方员工辞职，不得聘用与乙方解除劳动合同未满三个月的员工。

>六、付款方式：

1、 为不影响乙方向保洁员支付工资，甲方应在每月10日前，以银行转帐或现金方式支付给乙方上月保洁承包费用。如每拖延一天按上月应付费用的10%支付每天的违约金。

2、 甲方拖延支付保洁费两月以上，乙方将停止保洁服务进行收款。并要求甲方承担违约责任。

>七、违约责任：

1、如遇不可抗力造成的损失或合同终止，双方均不负任何责任；

2、双方有其它违约行为，由违约方向对方支付合同总金额的30%作为违约金。

>八、提前终止：

任何一方要修改或提前终止本合同，须提前15天以书面形式通知对方。

>九、其它未尽事宜：

其它未尽事宜双方在执行过程\_同协商后达成书面协议，双方签字后生效。

>十、签字及生效：

自双方授权代表签字、盖章后生效。本合同一式两共二页，有效期\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，合同期满后如双方无异议，合同自动续签一年。

甲方：

乙方：

**短期保洁合同范本7**

甲方：

乙方：

为了搞好购物中心内外卫生，创造洁净、优美的环境，经甲乙双方代表共同研究、协商，甲方同意由乙方承包有关清洁工作，订立本合同，双方遵照执行。

一、承包方式：采用包工、包料、包设备的方式。

二、清洁范围：

烟台市购物中心内公共区域及甲方提出合理的范围内。

三、承包价款：

购物中心正常投入使用后，乙方投入保洁人员共 名，甲方每月支付乙方清洁服务费共计人民币 元/月整(￥ 元/月)。开荒费用为： (￥ 元/次)

四、乙方承诺：

尽职尽责的清洁服务，创造洁净、优美、舒适的生活环境;维护购物中心管理处的良好形象。

五、甲方责任：

1、甲方负责对乙方进行检查监督，若乙方清洁工作达不到合同要求，甲方有权进行处罚。

2、甲方负责为乙方免费提供清洁、用水、用电、及放置清洁用具、用品的仓库一间。

3、甲方及其员工应尊重乙方工作人员及其劳动成果，不得鄙视或讥讽清洁人员，并教育本公司员工自觉维护购物中心的清洁卫生。

4、甲方在购物中心公共场所设置适量的垃圾桶。

六、乙方责任：

1、乙方须确保合同执行有效，向甲方提供熟练清洁工，并遵守甲方、乙方公司的规章制度，保持甲方良好的环境，爱护甲方的财物，注意言行举止以维护甲方的良好形象。

2、乙方派驻甲方购物中心工作的员工，其中含一名主管，具体安排及全面督导每日清洁综合服务工作;巡检现场清洁情况;即时处理甲方投诉，并做好与甲方负责人的联系工作。

3、在一个月内若业主投诉两次以上(特别是服务质量问题)而乙方又没有解决的，甲方有权提出警告直至在当月清洁服务费中扣除5%--10%的清洁服务费，若因乙方承包清洁工作达不到甲方要求标准，而被有关部门罚款，罚金则由乙方负责。

4、乙方将定期清洁作业计划情况告知甲方，并经常将清洁作业计划实施情况以书面形式报告。

5、乙方负责购买员工之保险和支付工资、劳保福利、住房等一切待遇，维护甲方一切公共设施，损坏东西照价赔偿，决不允许有挪用或偷窃行为。

6、所有在购物中心工作的清洁员工，乙方提供统一工作服并佩戴乙方公司的企业牌。

7、如甲方要求乙方撤换不合适的清洁工，乙方无条件接受。

8、根据卫生检查标准每月大检一次，未达到85分扣除当月清洁服务费5%,因卫生影响创优，乙方按年总清洁服务费的50%给予甲方补偿(后附清洁检查扣分标准)。

七、付款方式：

甲方须在每月15日前以银行支票转帐的形式付清乙方上月之清洁综合服务费，乙方开户行及帐号以合同规定为准(注、乙方开户行： ,银行帐号： 。若有变更，乙方须提前15天以书面形式通知甲方。若因乙方提供的帐号及开户行有误导致服务费无法进帐，责任由乙方自行承担)。

八、合同期限及续延：

1、本合同自 年 月 日起生效至 年 月 日止，合同期满前 个月双方可根据实际情况另行协商续期或签订新合同。

2、甲方至少应在合同期满前 个月书面通知乙方是否延续合约，乙方至少在合同期满前两个月书面通知甲方是否延续合约。

九、签署

1、合同经双方单位盖公章，法定代表人签名后即有效。

2、合同一式两份，甲方、乙方各执壹份。

甲 方： 乙 方：

法人代表： 法人代表：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

保洁合同书应该由保洁公司提供。

合同附件需要乙方提供如下内容，以便我们对比讨论各保洁公司的预算及能否达到专业保洁：

1、 人员部署

2、 费用预算

3、 日常清洁程序及标准

4、 清洁月检查表

**短期保洁合同范本8**

发包人（甲方）：融安县文化和体育局

承包人（乙方）：

为确保融安县文化体育中心清洁，甲方决定将文化体育中心内清洁工作予以发包，乙方愿意承包，经甲乙双方协商一致，现达成协议如下：

一、承包期间。

从 年 月 日至 年 月 日，甲方将文化体育中心的一号区清扫保洁工作发包给乙方承包，期间为 个月。每季度调换一次保洁区。

二 、承包内容和工作要求。

（一）承包内容：

对承包融安县文化体育中心一号区卫生区全面清扫、保洁，收集垃圾并将其及时运到指定的垃圾堆放点倾倒，日产日清。

一号区保洁内容：

1、灯光球场卫生区。

2、球馆西面一、二、三楼卫生区。

3、北面二楼平台。

4、西北一楼洗手间。

5、西南一楼洗手间。

（二）工作要求：

1、承包期间，乙方应每日清扫一次，如遇特殊情况应随喊随到；

2、对本职工作不怕脏，不怕累，要有刻苦耐劳精神，对前来锻炼的群众要态度和气。

4、在中心开展大型活动等特殊活动期间，按照甲方要求配合甲方工作，而不论乙方是否已经完成当天的清洁工作；

1 3、不得随意乱倒垃圾，特别不得将垃圾倒入路旁和花圃内；

5、乙方应检查好公厕的水管和电源，注意安全，如电器损坏、水管漏水，乙方须及时与文体中心管理办联系。

6、各卫生区交接点卫生应共同完成。

7、承包工作不得转让。

（三）质量要求：

1、清扫达到政府有关环境卫生的质量标准；

2、各楼层地板砖、楼梯间无污渍、无积水、无废弃物，无卫生死角。

3、各楼层通道不得有无关的杂物摆放（办公区内除外）。

4、各楼层墙面不得有无关的张贴物

5、各楼层阶梯、扶手、栏杆应干净无积灰、污物。

6、室外路面保洁达到“六无”。“ 六无”即无成堆垃圾包及果皮纸屑、无积水积泥、无土石杂草和堆积杂物，花圃内无垃圾，下水道口无污泥堵塞，无死角垃圾；

7、公厕内便池、洗手池以及公厕周围冲洗干净、无污渍、无积水、便池无杂物、内外水沟畅通、周边无废弃物。

8、公厕内小便槽应无水锈、尿垢、垃圾，基本无臭；沟眼、管道保持畅通。蹲位应整洁，大便槽两侧应无粪便污物，槽内无积粪，洁净见底

三、承包待遇。

甲方给乙方每月承包金800元（包括承包金，以及劳保用品

福利享受等在内），其中基本承包金700元，浮动承包金100元。甲方不负担乙方的任何医药费和其他费用开支。承包金按先工作后支付的办法执行，甲方按月在下月初支付乙方上月的承包金。

四、监督管理。

（一）甲方对乙方的清扫保洁业务进行全面技术指导，乙方接受甲方的检查、考核、督促。

（二）检查时，发现乙方有下列情形之一，甲方有权要求乙方立即改正，乙方仍不改正的，甲方有权重新聘用他人。

1、擅自将工作交他人替代，本人不参加清扫保洁；

2、清扫保洁工作达不到质量要求；

3、乱倒垃圾，特别是将垃圾倒入路旁和花圃内；

五、协议的变更、解除和续订。

（一）因情势变更，甲方可变更乙方承包责任区，乙方不同意，双方均可书面通知对方解除协议；

（二）乙方有下列情形之一，甲方可以随时书面通知乙方解除本协议。

1、将承包工作转让他人；

2、乱倒垃圾，特别是将垃圾倒入路旁和花圃内，情节严重；

3、保洁路段达不到“六无”要求，每月经教育三次不改正；

4、严重违反甲方规章制度或劳动纪律，给甲方利益造成重大损害。

（三）乙方男年满60周岁，女年满50周岁，甲方原则上不再与乙方建立承包关系。乙方要求承包，甲方亦予同意，但甲方不为乙方办理社会劳动保险；乙方不要求承包，可书面通知甲方解除本协议。

六、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，自甲方经办人及乙方签名并加盖甲方公章之日起生效。

甲方：融安县文化和体育局（公章）

甲方经办人签名： 乙方签名：

日期：

**短期保洁合同范本9**

甲方：

地址：

电话：

传真：

乙方：

邮箱地址：

身份证：

电话：

联系地址：

文化程度：

紧急联系人电话：

甲方为雇佣方，乙方为受聘方。根据甲方业务需要及所提供兼职保洁工作的实际情况，本着友好协调、共同发展的原则，经甲乙双方充分协商，特制订本劳务协议，以便共同遵守。

一、乙方工作内容

1、每天打扫两次：早8：-9：30，中午11:30-13：00

2、区域内全部打扫清洁、无垃圾。

3、卫生间清洁、不留残垢和污物。

4、打扫完后垃圾及时清理走。

5、其它甲方需要乙方配合完成的工作。

6、甲方有权根据需要调整乙方的工作岗位及工作地点。

二、甲方权利义务

1、甲方为乙方安排工作、提供任务。

2、按时支付劳务报酬。

3、甲方不承担乙方的任何社会保险、公积金和福利待遇，不负责承担乙方的任何医疗费用。

三、乙方的权利义务

1、应当向甲方提供真实的身份证、学历证明、银行账号等。

2、严格遵守甲方的规章制度、劳动纪律、遵守职业道德。乙方出现任何违反甲方规章制度的行为，甲方有权随时解除本协议。

3、按照甲方要求，尽职尽责完成甲方规定的工作内容。

4、乙方承诺：在甲方处兼职，已经获得其具有劳动关系的用人单位同意。如因乙方在甲方处兼职导致其用人单位追究甲方责任的，一切责任和赔偿由乙方承担，与甲方无关。

四、工作地点与工作时间

1、。

2、乙方在聘用期间执行非全日制工作制，即在保证甲方安排工作任务情况下工作时间由乙方自行安排。

五、兼职劳动报酬

1、甲方支付乙方的劳动报酬标准为每月人民币￥（大写：人民币整），乙方依法缴纳的个人所得税，由甲方依法代为扣缴。所发薪金为上月自然月工资。如发薪日遇法定节假日或休息日则往后顺延。

2、甲方于每月日之前以人民币形式打到乙方提供的账户。

六、保密协议

乙方需在甲方许可之范围内使用甲方商业信息；合同期内以及合同终止后，乙方必须为甲方之一切商业信息保密，不得以任何方式向甲方以外的第三方泄露，给予或转让。否则除赔偿甲方的损失外，还应当承担人民币壹拾万元的违约金。

七、协议有效期

1、本协议有效期为签订之日起壹个自然年。

2、到期双方未提出书面终止协议的，本自动顺延一年。

八、长期合作

以本次合作为开端，建立长期合作关系。共同研究进一步的技术发展和产品改进等。

九、协议修改

1、在合作的过程中由于外界因素导致工作内容增减，则双方友好协调解决，并形成书面备忘录。

2、如果甲乙双方在协议有效期内需变动协议，应本着相互支持与理解的原则，提前30天通知对方，以便另一方做好工作安排。

十、协议终止

1、在协议有效期内，由甲方原因导致合作终止，则双方友好协商根据乙方当月工作时间支付报酬后，合作协议终止。

2、在协议有效期内，由于乙方原因导致公司客户投诉等，则甲方有权单方解除本协议。

十一、协议生效及其它

1、本协议一式叁份，甲方两份，乙方一份，具有同等法律效力。2、本合作协议于双方签字之日起生效。

3、本协议未尽事宜，经双方协商一致，可以签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方：乙方：

代表人：

签字：

日期：

日期：

**短期保洁合同范本10**

甲方：

乙方：

为了搞好富豪国际购物中心内外卫生，创造洁净、优美的环境，经甲乙双方代表共同研究、协商，甲方同意由乙方承包有关保洁人员作，订立本合同，双方遵照执行。

>一、承包方式：采用包工、包料、包设备的方式。

>二、清洁范围：

烟台市富豪国际购物中心内公共区域及甲方提出合理的范围内。

>三、承包价款：

富豪国际购物中心正常投入使用后，乙方投入保洁人员共 名，甲方每月支付乙方清洁服务费共计人民币 元/月整(￥ 元/月)。开荒费用为： (￥ 元/次)

>四、乙方承诺：

尽职尽责的清洁服务，创造洁净、优美、舒适的生活环境;维护富豪国际购物中心管理处的良好形象。

>五、甲方责任：

1、甲方负责对乙方进行检查监督，若乙方保洁人员作达不到合同要求，甲方有权进行处罚。

2、甲方负责为乙方免费提供清洁、用水、用电、及放置清洁用具、用品的仓库一间。

3、甲方及其员工应尊重乙方工作人员及其劳动成果，不得鄙视或讥讽清洁人员，并教育本公司员工自觉维护富豪国际购物中心的清洁卫生。

4、甲方在富豪国际购物中心公共场所设置适量的垃圾桶。

>六、乙方责任：

1、乙方须确保合同执行有效，向甲方提供熟练保洁人员，并遵守甲方、乙方公司的规章制度，保持甲方良好的环境，爱护甲方的财物，注意言行举止以维护甲方的良好形象。

2、乙方派驻甲方富豪国际购物中心工作的员工，其中含一名主管，具体安排及全面督导每日清洁综合服务工作;巡检现场清洁情况;即时处理甲方投诉，并做好与甲方负责人的联系工作。

3、在一个月内若业主投诉两次以上(特别是服务质量问题)而乙方又没有解决的，甲方有权提出警告直至在当月清洁服务费中扣除5%--10%的清洁服务费，若因乙方承包保洁人员作达不到甲方要求标准，而被有关部门罚款，罚金则由乙方负责。

4、乙方将定期清洁作业计划情况告知甲方，并经常将清洁作业计划实施情况以书面形式报告。

5、乙方负责购买员工之保险和支付工资、劳保福利、住房等一切待遇，维护甲方一切公共设施，损坏东西照价赔偿，决不允许有挪用或偷窃行为。

6、所有在富豪国际购物中心工作的清洁员工，乙方提供统一工作服并佩戴乙方公司的企业牌。

7、如甲方要求乙方撤换不合适的保洁人员，乙方无条件接受。

8、根据卫生检查标准每月大检一次，未达到85分扣除当月清洁服务费5%,因卫生影响创优，乙方按年总清洁服务费的50%给予甲方补偿(后附清洁检查扣分标准)。

>七、付款方式：

甲方须在每月15日前以银行支票转帐的形式付清乙方上月之清洁综合服务费，乙方开户行及帐号以合同规定为准(注.乙方开户行： ,银行帐号： 。若有变更，乙方须提前15天以书面形式通知甲方。若因乙方提供的帐号及开户行有误导致服务费无法进帐，责任由乙方自行承担)。

>八、合同期限及续延：

1、本合同自 年 月 日起生效至 年 月 日止，合同期满前 个月双方可根据实际情况另行协商续期或签订新合同。

2、甲方至少应在合同期满前 个月书面通知乙方是否延续合约，乙方至少在合同期满前两个月书面通知甲方是否延续合约。

九、签署

1、合同经双方单位盖公章，法定代表人签名后即有效。

2、合同一式两份，甲方、乙方各执壹份。

甲 方： 乙 方：

法人代表： 法人代表：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

保洁合同书应该由保洁公司提供。

合同附件需要乙方提供如下内容，以便我们对比讨论各保洁公司的预算及能否达到专业保洁：

1、 人员部署

2、 费用预算

3、 日常清洁程序及标准

4、 清洁月检查表

**短期保洁合同范本11**

甲方：

乙方：

为了给\_\_\_\_\_小区的业主创造一个清洁、优美、舒适的生活环境，创立一流的文明物业，树立良好的公众形象，体现多劳多得的原则精神，经双方协商达成以下承包协议：

第一条：甲方将服务范围为的环境卫生委托给乙方负责清洁（含道路、绿化带、地下通道卫生）。

第二条：保洁标准按已制订的《保洁区域卫生标准》执行（见附件）。

第三条：甲方支付给乙方劳务费每月\_\_\_\_\_元，（其中\_\_\_\_\_元做月考评奖金），支付日期为次月\_\_\_\_\_日之前。

第四条：甲方的责任、权力、义务；

1、甲方免费为乙方提供保洁所需的一切物品及工具；

2、甲方有权对乙方的保洁区域进行监督和考核，根据考核评定情况，按保洁员的考核标准进行扣款；

3、甲方要支持乙方工作的开展，积极协助乙方做好清洁管理和清洁卫生宣传教育工作；

4、甲方如发现乙方违规作业，屡教不改者，甲方有权解除承包协议。

第五条：乙方的权力与义务要求：

1、乙方要爱惜甲方提供的保洁工具等，不得故意损坏、丢弃，此现象如经发现，由乙方负责赔偿。工作中安全问题由乙方自行负责；

2、根据甲方授权，对甲方委托的清洁区域及各项清洁服务必须认真完成，保持公共环境卫生整洁、舒适，确保达到甲方制定的作业标准；

3、遵守相关的规章制度；

4、根据乙方的工作性质不享受工休，重大节假日甲方会根据乙方的工作情况安排休息时间。乙方不享受甲方的其它各项福利待遇。

第六条：单方解除协议须提前\_\_\_\_\_个月通知对方，本协议自双方签字之日起执行。

第七条：本协议一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方：

乙方：

**短期保洁合同范本12**

甲方：

乙方：

甲方因工作需要招聘停车场保洁人员\_\_\_\_人，本着公平、公正的原则，经双方协商，签订如下合同：

>一、甲方责任

1、甲方按每月付给乙方工资人民币\_\_\_\_元整(￥\_\_\_\_)，甲方不负责乙方的其他福利待遇(如其他补助、各种保险等)。

2、甲方按有关生产、安全和劳动保护等规定为乙方提供必要的工作条件。

二、乙方工作职责

1、乙方负责停车场房屋室内、大门口及场地内的保洁工作。

2、乙方除日常保洁工作外，还应承担为甲方职工做饭的工作，保证饭菜质量，确保甲方职工能够按时吃饭。厨房及灶具定期消毒，保证干净卫生。

3、乙方要协助门卫看管院落和车辆，发现房屋、设备设施损坏的，要及时通知门卫进行维修。

4、乙方要严格遵守法律法规和甲方的规章制度，不准在室内组织、参与打牌、打麻将等赌博和其他违法乱纪活动。

5、乙方要注意自身安全，如发生安全事故，根据发生原因，明确责任后按相关规定处理。

6、因乙方工作疏忽，导致发生火灾等事故的，乙方要承担相应的赔偿责任，并按照有关法律法规和相关政策处理。

7、乙方必须服从安排和管理，虚心听取意见，热爱本职工作。

三、本合同期限为：

自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

四、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自盖章签字之日起生效。

甲方：

乙方：

**短期保洁合同范本13**

甲方：乙方：

本合同根据《\_合同法》及相关的法律、法律的规定：甲乙双方友好协商，本着平等互利等价有偿的原则。

一、保洁服务项目及费用

乙方将于年月日至年月日对甲方的办公区域进行保洁服务。

二、双方的责任

(一)甲方的责任

1、为乙方提供必要的保洁工具物料

2、积极采纳乙方保洁方面的合理化建议，协助乙方处理有关投诉。

(二)乙方责任

1、乙方要对甲方规定的卫生区域进行清洁工作(包括厕所)。

2甲方不负责食宿、交通费和保险费，由于乙方在日常保洁工作中不慎给甲方设施，材料及物品造成损失，乙方应承担赔偿责任。

三、工作形式

保洁人员每天9点上班，下午2点下班(周一至周五，周末休息)。

或者是保洁人员每周工作三天(一、三、五,)时间同上

薪酬待遇及支付方式

1、工作形式按月薪1200结算

2、每周工作三天按每天薪水80元支付，按月结算。

本协议未尽事议，可经甲乙双方补充说明;

本协议一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字或盖章后生效。

签订时间：

**短期保洁合同范本14**

合同编号：133763

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_手机：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：成都市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_栋\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号，门铃号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合同：□新签□续签

法定代表人(负责人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_手机：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲乙双方一致协商，现就乙方为甲方提供有偿清洁保洁服务，签订本合同，双方共同遵守：

第一条甲方房屋建筑面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，甲方自愿选择\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_类服务。即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月做\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_次全面型卫生或\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_次普通型卫生(数字需大写)。除双方另有约定，否则保洁范围不含：灯具、床上用品、服装鞋帽、窗帘、观赏类植物、地毯、工艺摆件、古董、字画、玩具、餐具、衣柜和抽屉内部等。

第二条本合同有效期从\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止，共计服务\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_次。

第三条乙方实行24小时服务预约，未固定时间客户每次须至少提前五天向乙方电话预约服务时间，若遇国家法定的节假日：元旦、五一、国庆节等须提前十天预约，春节须提前十五天预约。

第四条乙方工作人员自备基本清洁用品(通用毛巾、毛刷、通用清洁剂、玻刮器、铲刀等)，凳子、梯子、水电由甲方提供(冬季服务时，为保证服务人员具备的工作环境和条件，甲方须提供热水以保障作业)。

第五条服务前甲方需检验乙方服务人员身份，并自行将贵重、易碎物品、金银珠宝、现金、有价票据等妥善保管。乙方人员每次服务后，甲方应认真清点所属物品，经确认无误后在《家政服务派工单(执行单)》及《家政服务状况记录卡》上签字，对甲方签字确认后发生的物品丢失或者损坏情况，乙方不承担责任。

第六条甲方需将家庭设施中的安全隐患提前告知乙方服务人员(如漆料未干、电器漏电、物品安装不牢等)，避免由此引致不必要的纠纷。甲方不能强迫乙方服务人员做存在安全隐患的工作。若甲方要求乙方服务人员违反乙方《安全作业规程和服务要求》的相关规定进行作业，由此导致乙方服务人员发生人身安全问题，由甲方承担相关责任。

第七条甲方若因特殊情况需取消约定好的服务时间，应提前\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天通知乙方客户服务中心，若甲方未提前通知乙方取消服务导致乙方服务人员到达甲方服务地时且有门卫等相关证明的，则乙方有权将本次服务按照已服务计算。乙方服务人员未按约定时间到达甲方为其服务的，甲方有权要求补做\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_次。

第八条甲方须在合同有效期内做完约定的清洁服务次数，合同到期，乙方有权不再给予甲方顺延补做。若甲方因特殊情况(住院、出差、出国、避暑等)需暂停服务应提前通知乙方，乙方客户服务中心确认并在客户资料中录入且通知甲方后，方可生效并予以顺延。同时甲方需再行清洁的首次服务按“几合一”的\'方式进行折算。即顺延一个月按二合一、顺延两个月按三合一，以此类推。对于折算后的剩余保洁服务次数，双方按原合同约定执行;若无剩余保洁次数，则合同自然终止。

第九条乙方人员若未按服务范围服务或者服务质量不合格，经查实，乙方将无条件返工直至甲方满意为止。

第十条乙方人员进出小区如需交纳相关费用由甲方负责协调解决，乙方不向物管方支付除停车费以外的其他任何费用。

第十一条对甲方与乙方人员私自协定(本合同条款外)的服务项目、内容、过程以及造成的后果，乙方概不负责。因私自协定给乙方造成重大损失的，乙方有权单方面终止本合同，甲方承担违约责任。

第十二条收费明细表

第十三条其他事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十四条付款方式：甲乙双方约定按以下第种付款方式进行结算

□1.单次付款,乙方每服务一次,甲方支付本次服务费用,即大写人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

□2.合同签订后甲方预付一季度的服务费用，即大写人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，

第一季度服务完毕时支付第二季度服务费用，以此类推;

□3.合同签订后甲方预付半年的服务费用，即大写人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

前半年服务完毕时支付后半年的服务费用;

□4.合同签订后甲方预付一年的服务费用，即大写人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十五条本合同签订后，甲、乙双方在合同履行过程中，不得单方面变更、解除合同。若由于甲方原因(装修、搬家等)需变更合同，乙方应按照本合同标准以实际服务次数先向甲方结算费用，新装修房或未入住房首次清洁，按面积大小加收\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的费用后再行变更合同，重签新合同原则上为一年期限;若由于甲方原因需中途解除合同，乙方应按本合同约定以实际服务次数先向甲方结清费用。

第十六条违约责任：单方终止合同的：(1)实际服务次数不足合同次数一半，按合同总额20%向守约方支付违约金;(2)实际服务次数超过合同一半，按合同总额10%向守约方支付违约金，余款全额退还。

第十七条根据《成都市家政服务业行规行约》之规定，甲方具有下列情况之一的，乙方可视情况拒绝继续为其服务

1.不能提供约定作业条件的。

2.超出此协议约定有效期六个月以上的。

3.不按此协议约定支付服务费的。

4.非此协议约定内服务项目和严重影响乙方服务人员人身安全的。

5.辱骂、伤害乙方服务人员的。

6.与乙方服务人员恶意串通，损害乙方合法权益的。

第十八条本合同一式两份，甲乙双方签字(盖章)生效。具有同等的法律效力。

第十九条本合同相关附件《关于合同到期服务次数未做完的处理方法》与本合同具有同等法律效力。

第二十条本合同在履行期间发生争议的，由甲、乙双方协商解决。协商不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

(一)提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

(二)依法向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院起诉。

第二十一条 因乙方服务的特殊性，原则上每年除夕的前2天至来年正月十三前，乙方不提供服务。如甲方要求乙方提供服务，乙方将按本合同第十三条收费明细“每次单价”的基础上另行加收100%的服务费用。

甲方签字(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**短期保洁合同范本15**

环卫保洁市场化运作承包协议书

甲方：常熟市尚湖镇XX村

乙方：常熟市华泰环卫设备有限公司

经甲、乙双方协商，甲方将本区域内的村庄、工业园区、社区公厕保洁、河道打捞、垃圾清运任务承包给乙方，为使保洁工作能顺利进行，特订立如下协议，望双方共同遵守。

>一、承包方式

乙方按照甲方提出的保洁要求和农村卫生保洁的标准，根据实际情况划分责任区域，合理安排人员进行保洁、清运。并由乙方负责提供保洁、垃圾清运所需的工具设备。按总费用进行承包，承包期间的安全问题由乙方负责。

>二、承包时间：

从20xx年1月1日至20xx年12月31日止。

>三、双方责任：

1、甲方负责完善和配套本区域内的环卫基础设施，配备垃圾收集房。

2、甲方指派一名村干部具体负责全村保洁管理、协调、检查。

3、甲方负责完善和配套所辖区域村庄公厕道路等基础设施，并确保水的供应。乙方坚持节约用水，合理用水原则，用好水，管好水，垃圾收集做到日产日清。

4、乙方应服从甲方监督、接受甲方检查、听从甲方评估。

5、乙方负责所明确辖区内村庄的保洁，河道的打捞，垃圾的清运，基本达到卫生标准，按要求完成工作，落实相关考核机制（每月一次）。

6、乙方作业人员做到着装统一，准时上岗，每天工作时间不少于七小时。

>四、工作内容及承包费用与考核办法

1、村庄保洁全村合计20个自然宅基，本地人口3878人，外地人口约1500人。

2、全年保洁承包经费共计人民币：

3、常兴村长效管理考核细则评分表附后。

4、全年的垃圾桶由乙方配置，确保正常运转。

>五、付款方式

甲方每月支付乙方保洁服务费

>六、其他

1、本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，一份报尚湖镇公共事业管理所。

2、未尽事宜双方另行协商解决。

3、该协议书双方签字盖章后生效。

甲方（签字）： 乙方（签字）：

代表签字： 代表签字：

日 期： 日 期：

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn